

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve
Bağı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Ara Dönem Özet Konsolide Bilanço

Ara Dönem Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO	1
ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	6-70
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI.....	10
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	19
NOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI	22
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	22
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	25
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	26
NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR.....	28
NOT 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	34
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	34
NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	35
NOT 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....	37
NOT 13 STOKLAR.....	38
NOT 14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	39
NOT 15 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	39
NOT 16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE	40
NOT 17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	41
NOT 18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	42
NOT 19 TAAHHÜTLER	50
NOT 20 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	53
NOT 21 ÖZKAYNAKLAR.....	54
NOT 22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	57
NOT 23 FAALİYET GİDERLERİ	58
NOT 24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	59
NOT 25 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER	59
NOT 26 FİNANSAL GELİRLER.....	60
NOT 27 FİNANSAL GİDERLER.....	60
NOT 28 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	61
NOT 29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	61
NOT 30 YABANCI PARA POZİSYONU	65
NOT 31 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	69
NOT 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	69
NOT 33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	70

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihi İtibarıyla Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Yeniden Düzenlenmiş) (*)
		31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Notlar			
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		370.643.512	302.274.052
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	100.951.903	48.868.879
Finansal Yatırımlar	7	17.043.705	9.738.924
Ticari Alacaklar		25.487.168	13.017.832
- Diğer Ticari Alacaklar	10	25.487.168	13.017.832
Diğer Alacaklar		95.262.179	109.065.413
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	29	32.819.609	29.028.678
- Diğer Alacaklar	11	62.442.570	80.036.735
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		65.938.681	63.213.340
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - İlişkili Taraflar	29	11.317.914	10.981.046
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - Diğer	12	54.620.767	52.232.294
Stoklar	13	29.190.041	26.338.469
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	20	35.907.084	31.168.444
(Ara Toplam)		369.780.761	301.411.301
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	31	862.751	862.751
Duran Varlıklar		1.116.461.590	1.031.630.477
Diğer Alacaklar		12.431.783	12.588.300
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	29	5.029.659	5.029.659
- Diğer Alacaklar	11	7.402.124	7.558.641
Finansal Yatırımlar	7	3.108.737	3.083.737
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	17	957.307	45.829.232
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	198.179.672	197.915.245
Maddi Duran Varlıklar	15	176.706.579	118.811.928
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	623.517.368	553.565.602
Şerefiye	16	41.579.238	41.243.581
Ertelenen Vergi Varlıkları		24.502.238	28.332.356
Diğer Duran Varlıklar	20	35.478.668	30.260.496
TOPLAM VARLIKLAR		1.487.105.102	1.333.904.529

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1.d'ye bakınız.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihi İtibarıyla Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Bilanço

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Yeniden Düzenlenmiş) (*) 31 Aralık 2012
	Notlar		
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		310.341.751	305.425.524
Finansal Borçlar	8	191.785.225	106.575.348
Ticari Borçlar		14.469.296	4.184.386
- Diğer Ticari Borçlar	10	14.469.296	4.184.386
Diğer Borçlar		38.847.955	47.899.395
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	29	48.810	166.748
- Diğer Borçlar	11	38.799.145	47.732.647
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		55.182.522	49.260.566
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - İlişkili Taraflar	29	11.424	20.910
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - Diğer	12	55.171.098	49.239.656
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	44.886	47.835
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		3.067.772	3.502.554
Borç Karşılıkları	18	2.865.169	92.062.782
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	4.078.926	1.892.658
(Ara Toplam)		310.341.751	305.425.524
Uzun Vadeli Yükümlülükler		591.048.512	291.147.545
Finansal Borçlar	8	454.160.411	176.273.277
Ticari Borçlar		1.621.440	-
- Diğer Ticari Borçlar	10	1.621.440	-
Diğer Borçlar		16.220	1.004.929
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	29	16.220	16.220
- Diğer Borçlar	11	-	988.709
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		3.489.021	2.763.274
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		131.094.948	111.106.065
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	20	666.472	-
ÖZKAYNAKLAR	21	585.714.839	737.331.460
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		446.733.740	516.924.660
Ödenmiş Sermaye		225.003.687	225.003.687
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		34.659.630	34.659.630
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu		(611.820)	(435.209)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		(67.076.981)	(70.020.872)
Hisse Senetleri İhraç Primleri		5.000.493	4.893.906
Değer Artış Fonu		627.523	613.745
Yabancı Para Çevrim Farkları		48.826.476	41.798.476
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		75.763.534	86.393.932
Özel Fon		14.497.128	14.497.128
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları		129.828.859	71.181.940
Net Dönem Karı/Zararı		(19.784.789)	108.338.297
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		138.981.099	220.406.800
TOPLAM KAYNAKLAR		1.487.105.102	1.333.904.529

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1.d'ye bakınız.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş (Yeniden Düzenlenmiş) (*)
		1 Ocak-31 Mart 2013	1 Ocak-31 Mart 2012
Notlar			
Satış gelirleri	22	36.050.052	19.403.890
Satışların maliyeti (-)	22	(28.253.570)	(16.974.849)
Ticari faaliyetlerden brüt kar(zarar)		7.796.482	2.429.041
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirler	22	7.128.032	6.153.830
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderler (-)	22	(781.849)	(916.145)
Finans sektörü faaliyetlerden brüt kar(zarar)		6.346.183	5.237.685
BRÜT KAR/ZARAR		14.142.665	7.666.726
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	23	(3.613.352)	(745.625)
Genel yönetim giderleri (-)	23	(21.346.803)	(15.324.257)
Diğer faaliyet gelirleri	25	3.697.198	1.996.862
Diğer faaliyet giderleri (-)	25	(1.276.864)	(858.249)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(8.397.156)	(7.264.543)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki paylar	17	(254.288)	1.368.937
(Esas faaliyet dışı) finansal gelirler	26	11.782.833	26.200.522
(Esas faaliyet dışı) finansal giderler (-)	27	(17.809.431)	(22.743.612)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(14.678.042)	(2.438.696)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri		(5.909.954)	2.856.492
- Dönem vergi gelir/gideri		(3.023.328)	(1.162.436)
- Ertelenen vergi gelir/gideri		(2.886.626)	4.018.928
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(20.587.996)	417.796
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı		-	-
DÖNEM KARI/ZARARI		(20.587.996)	417.796
Diğer kapsamlı gelir			
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim		(96)	(3.334)
Emeklilik planlarından aktüeryal kayıplar		(176.611)	(59.171)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim		11.322.830	(29.002.518)
Finansal varlıklar değer artış fonuna ilişkin vergi gelir/(giderleri)		19	667
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		11.146.142	(29.064.356)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		(9.441.854)	(28.646.560)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		(20.587.996)	417.796
Kontrol gücü olmayan paylar		(803.207)	(1.291.609)
Ana ortaklık payları	28	(19.784.789)	1.709.405
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(9.441.854)	(28.646.560)
Kontrol gücü olmayan paylar		3.489.064	(8.811.033)
Ana ortaklık payları		(12.930.918)	(19.835.527)
Adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç	28	(0,1176)	0,0105
Sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç	28	(0,1176)	0,0105

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1.d'ye bakınız.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp/kazanç fonu	Karşılıklı Sermaye Düzeltmesi	Hisse Senedi İhraç Primi	Değer Artış Fonları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Özel Fon	Net Dönem Karı/Zararı	Geçmiş Yıl Karları/Zararları	Ana Ortaklık Payları	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
Dönem başı (1 Ocak 2012)	225.003.687	34.659.630	-	(72.751.722)	4.966.894	407.034	68.992.970	77.568.827	14.357.900	(81.954.759)	164.040.947	435.291.408	239.695.119	674.986.527
Muhasebe politikalarında değişiklik (Not 2.1.d)	-	-	(112.369)	-	-	-	-	-	-	112.369	-	-	-	-
Dönem başı (1 Ocak 2012)-yeniden düzenlenmiş	225.003.687	34.659.630	(112.369)	(72.751.722)	4.966.894	407.034	68.992.970	77.568.827	14.357.900	(81.842.390)	164.040.947	435.291.408	239.695.119	674.986.527
Toplam kapsamlı gelir														
Değer artış fonlarındaki değişim, ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş	-	-	-	-	-	(2.667)	-	-	-	-	-	(2.667)	-	(2.667)
Emeklilik planlarından aktüeryal kayıplar	-	-	(59.171)	-	-	-	-	-	-	-	-	(59.171)	-	(59.171)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	(21.483.094)	-	-	-	-	(21.483.094)	(7.519.424)	(29.002.518)
Net dönem karı/zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.709.405	-	1.709.405	(1.291.609)	417.796
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(59.171)	-	-	(2.667)	(21.483.094)	-	-	1.709.405	-	(19.835.527)	(8.811.033)	(28.646.560)
Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler														
İşletme tarafından geri alınan/satılan hisseler	-	-	-	1.820.163	-	-	-	-	-	-	(470.425)	1.349.738	9.910	1.359.648
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81.954.759	(81.954.759)	-	-	-
Bağlı ortaklık satışı	-	-	-	-	-	(715)	-	(147.902)	-	-	148.617	-	(2.255)	(2.255)
Finans sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı	-	-	-	-	(73.551)	(6.195)	(597)	(7.020)	-	-	523.864	436.501	661.047	1.097.548
Gayrimenkul sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı	-	-	-	-	575	-	-	5.818	142.128	-	367.537	516.058	(792.329)	(276.271)
Dönem sonu (31 Mart 2012)	225.003.687	34.659.630	(171.540)	(70.931.559)	4.893.918	397.457	47.509.279	77.419.723	14.500.028	1.821.774	82.655.781	417.758.178	230.760.459	648.518.637
Dönem başı (1 Ocak 2013)	225.003.687	34.659.630	-	(70.020.872)	4.893.906	613.745	41.798.476	86.393.932	14.497.128	108.074.628	71.010.400	516.924.660	220.406.800	737.331.460
Muhasebe politikalarında değişiklik (Not 2.1.d)	-	-	(435.209)	-	-	-	-	-	-	263.669	171.540	-	-	-
Dönem başı (1 Ocak 2013)-yeniden düzenlenmiş	225.003.687	34.659.630	(435.209)	(70.020.872)	4.893.906	613.745	41.798.476	86.393.932	14.497.128	108.338.297	71.181.940	516.924.660	220.406.800	737.331.460
Toplam kapsamlı gelir														
Değer artış fonlarındaki değişim, ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş	-	-	-	-	-	(77)	-	-	-	-	-	(77)	-	(77)
Emeklilik planlarından aktüeryal kayıplar	-	-	(176.611)	-	-	-	-	-	-	-	-	(176.611)	-	(176.611)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	7.030.559	-	-	-	-	7.030.559	4.292.271	11.322.830
Net dönem karı/zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.784.789)	-	(19.784.789)	(803.207)	(20.587.996)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(176.611)	-	-	(77)	7.030.559	-	-	(19.784.789)	-	(12.930.918)	3.489.064	(9.441.854)
Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler														
İşletme tarafından geri alınan/satılan hisseler	-	-	-	2.943.891	-	-	-	-	-	-	597.827	3.541.718	-	3.541.718
Bağlı ortaklık paylarındaki değişim	-	-	-	-	106.587	13.855	(2.559)	11.886	-	-	(67.148.330)	(67.018.561)	(94.916.187)	(161.934.748)
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	(10.642.284)	-	(108.338.297)	118.980.581	-	-	-
İşletme birleşmesi yoluyla alım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.216.841	6.216.841	10.001.422	16.218.263
Dönem sonu (31 Mart 2013)	225.003.687	34.659.630	(611.820)	(67.076.981)	5.000.493	627.523	48.826.476	75.763.534	14.497.128	(19.784.789)	129.828.859	446.733.740	138.981.099	585.714.839

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Notlar		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş-yeniden düzenlenmiş (*)
		1 Ocak-31 Mart 2013	1 Ocak-31 Mart 2012
	Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları		
	Net dönem karı/(zararı)	(20.587.996)	417.796
	Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit ile vergi öncesi kar /zararın mutabakatı		
	Amortisman ve itfa payları	11.898.334	11.133.466
	Vergi (gelir)/gideri	5.909.954	(2.856.492)
	Pazarlıklı satın alım kazancı	(2.770.710)	-
	Kıdem tazminatı karşılığındaki değişim	470.849	155.628
	Duran varlık satış (karları)/zararları, net	(27.421)	(28.368)
	Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	(2.949)	(1.226.806)
	Finans sektörü faaliyetlerinden faiz gelirleri	(1.948.730)	(1.786.381)
	Krediler ve verilen avanslar üzerindeki kur farkı	1.498.844	(8.429.256)
	Borç karşılıkları	(69.500)	(809.319)
	Esas faaliyet dışı faiz gelirleri	(1.890.996)	(1.410.194)
	Müşterilere kullanılan kredilerin faiz giderleri (Finans sektörü)	520.480	535.789
	Teminat mektubu komisyon giderleri ve diğer finansal giderler	1.132.430	1.835.676
	Esas faaliyet dışı kredi faiz giderleri	7.902.533	6.169.009
	Satıcılara ödenen gecikme faizi giderleri	372.073	-
	Bağlı ortaklık satış karı	-	(1.745.775)
	Şüpheli alacak karşılık giderleri	199.035	518
	İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı/(zararı)	2.606.230	1.955.291
	Ödenen vergi	(7.683.746)	(2.938.741)
	Finans sektörü faaliyetlerinden alınan faiz	1.948.730	1.786.381
	Müşterilere kullanılan kredilere ilişkin olarak ödenen faiz	(520.480)	(535.789)
	Ticari ve finans sektörü faaliyetlerindeki alacaklardaki değişim	(11.917.617)	(10.163.225)
	İlişkili taraflardan ticari ve finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçlardaki değişim	1.139.224	(671.083)
	Diğer alacaklardaki değişim	17.763.403	2.041.789
	Diğer cari/dönen varlıklardaki değişim	677.433	(581.251)
	Diğer duran varlıklardaki değişim	(6.277.140)	(11.941)
	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki değişim	-	(36.381.884)
	Stoklardaki değişim	(2.131.284)	(1.965.776)
	Ticari ve finans sektörü faaliyetlerindeki borçlardaki değişim	14.748.051	13.835.139
	Diğer borçlardaki değişim	(9.832.250)	15.139.725
	Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim	1.940.280	4.453.069
	Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim	495.979	-
	Esas faaliyetlerden dolayı net nakit girişi	2.956.813	(14.038.296)
	Yatırım faaliyetleri		
	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilaveler	(264.427)	-
	Bloke mevduattaki değişim	(412.726)	(333.126)
	Maddi duran varlık alımları	(10.547.937)	(1.741.111)
	Maddi olmayan duran varlık alımları	(6.489)	(276.885)
	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım hisselerinin alımı	(45.747.369)	-
	Finans sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı	(802.194)	1.097.548
	Gayrimenkul sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklığa ilişkin hisse alımı satımı ile sermaye azaltımı ve artırımı	-	(276.271)
	İş ortaklığı hissesi alımı	(24.999)	-
	Finansal yatırımlardaki değişim	(4.690.403)	823.153
	Bağlı ortaklık hisse alımı için ödenen nakit	(161.129.996)	-
	Yatırım faaliyetleri için ödenen avanslar	(1.555.280)	(2.370.127)
	Diğer faaliyetlerden alınan faiz	1.073.751	1.250.093
	Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından elde edilen nakit	204.370	157.863
	Yatırım faaliyetlerinden dolayı net nakit girişi	(223.903.699)	(1.668.863)
	Finansman faaliyetleri		
	Finansman amaçlı ödenen kredi faizi	(9.798.269)	(7.973.459)
	Satıcılara ödenen gecikme faizi	(372.073)	-
	İşletme tarafından geri alınan hisselerdeki değişim	3.532.688	1.359.648
	Teminat mektubu komisyonu ve diğer finansman için ödenen nakit	6.170.322	(665.622)
	Başkent Doğalgaz teminat mektubu için ödenen nakit	(34.651.433)	-
	İlişkili taraflardan ve diğer ortaklardan diğer alacak ve borçlardaki değişim	(5.896.478)	16.520.856
	Alınan finansal borçlar	465.461.013	19.245.000
	Ödenen finansal borçlar	(165.213.635)	(18.127.868)
	Finansman faaliyetlerinden dolayı net nakit çıkışı	259.232.135	10.358.555
	Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki kur farkları	13.385.049	(2.122.649)
	Nakit ve benzeri değerlerdeki net artış/(azalış)	51.670.298	(7.471.253)
	1 Ocak itibarıyla nakit ve nakit benzeri	35.906.936	54.649.086
	Dönem sonu bakiyesi	87.577.234	47.177.833

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1.d'ye bakınız.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1990 yılında Global Menkul Değerler A.Ş. adı ile kurulan Şirket, 1 Ekim 2004 tarihinde Türkiye Ticaret Siciline tescil, 6 Ekim 2004 tarihinde ise ilan edilmek suretiyle ticaret unvanını ve faaliyet alanını değiştirerek, mevcut tüzel kişiliğini Global Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Holding") olarak bir holding şeklinde yeniden yapılandırmıştır. Bu çerçevede 2 Ekim 2004 tarihinde Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle hisselerinin % 99,99'u Şirket'e ait Global Menkul Değerler A.Ş. adında yeni bir şirket kurularak tüm aracılık faaliyetleri bu yeni şirkete devredilmiştir. Şirket'in fiili faaliyet konusu; finans, enerji, altyapı ve gayrimenkul alanında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman ve organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırım güvenilirliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

Ana Ortaklık "Global Yatırım Holding A.Ş.", Bağlı Ortaklıkları, Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıkları ve İştirakleri (hepsi birlikte) bundan böyle "Grup" olarak ifade edilecektir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un personel sayısı 660'tır (31 Aralık 2012: 630).

Global Yatırım Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, hisseleri Mayıs 1995 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir (Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür).

Şirket'in kayıtlı adresi Rıhtım Caddesi No:51 Karaköy / İstanbul'dur.

Şirket'in hisselerinin %99,99'u İMKB'de işlem görmektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı Not 21'de sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'nın ("Bağlı Ortaklıklar") bulundukları ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Menkul Değerler A.Ş. (Global Menkul) (1)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global Financial Products Ltd. (GFP)	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (Global Sigorta)	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Global Liman İşletmeleri A.Ş. (Global Liman) (19)	Türkiye	Altyapı Yatırımları
Ege Global Madencilik San. ve Tic. A.Ş. (Ege Global)	Türkiye	Maden Yatırımları
Mavi Bayrak Tehlikeli Atık İmha Sistemleri San. ve Tic. A.Ş. (Mavi Bayrak)	Türkiye	Atık İmha Sistemleri
Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Salıpazarı) (2)	Türkiye	İnşaat Yatırımları
Güney Madencilik İşletmeleri A.Ş. (Güney)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Neptune) (3)	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Nesa Madencilik San. ve Tic. A.Ş. (Nesa)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Vespa Enterprises (Malta) Ltd. (Vespa)	Malta	Turizm Yatırımları
Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Pera)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Tora Yayıncılık A.Ş. (Tora)	Türkiye	Yayıncılık
Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. (Global Enerji)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Osmanlı Enerji A.Ş. (Osmanlı) (4)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Dağören Enerji A.Ş. (Dağören) (5)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Securities (USA) Inc. (6) (16)	ABD	Aracılık Hizmeti
CJSC Global Securities Kazakhstan (6) (16)	Kazakistan	Aracılık Hizmeti
Ege Liman İşletmeleri A.Ş. (Ege Liman) (7)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. (Bodrum Liman) (7)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş. (Ortadoğu Liman) (7)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
İzmir Liman İşletmeciliği A.Ş. (İzmir Liman) (8)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Sem Yayıncılık A.Ş. (Sem) (9)	Türkiye	Yayıncılık
Maya Turizm Ltd. (Maya Turizm) (10)	Kıbrıs	Turizm Yatırımları
Galata Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Galata Enerji) (11)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Doğal Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. (Doğal Enerji)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Depolama A.Ş. (7)	Türkiye	Depolama
Torba İnşaat ve Turistik A.Ş. (Torba) (12)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
GES Enerji A.Ş.	Türkiye	Elektrik Üretimi
Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş. (14)	Türkiye	Gıda İşletmeciliği
Randa Denizcilik San. ve Tic. Ltd. Şti. (Randa) (14)	Türkiye	Deniz Araç Gereci Ticareti
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Ra Güneş) (15)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Tres Enerji) (17)	Türkiye	Enerji Üretimi
Hades Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Hades) (20)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Adonia Shipping Limited	Malta	Gemi İşletmeciliği
Naturelgaz Sanayi ve Tic. A.Ş. (Naturelgaz) (18)	Türkiye	Doğalgaz İletim ve Dağıtım

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (1) Grup, 2011 yılı içerisinde bu şirketin hisselerini halka arz ve direkt satış yoluyla satarak ve halka açık hisselerin bir kısmını satın alarak söz konusu şirketteki etkin ortaklık oranını 31 Aralık 2011 itibarıyla %76,85'e, 31 Aralık 2012 itibarıyla da %75,67'ye düşürmüştür. 31 Mart 2013 itibarıyla şirketteki etkin ortaklık oranı %77,38'dir.
- (2) Söz konusu şirketin "Salıpazarı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olan unvanı 25 Mayıs 2012 tarihi itibarıyla "Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiş ve faaliyet alanı da "inşaatçılık, taahhüt, emlak komisyonculuğu, bina yönetimi, temizlik, güvenlik dahil her türlü servis hizmeti" olmuştur.
- (3) Söz konusu şirketin "Doğu Maden İşletmeleri A.Ş." olan unvanı 16 Temmuz 2012 tarihi itibarıyla "Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş." olarak değiştirilmiş ve Şirketin maden işletmeciliği olan faaliyet konusu denizcilik yatırımları ve işletmeciliği olmuştur.
- (4) Bu şirket, 23 Haziran 2009 tarihinde, yapılan hisse devri anlaşması uyarınca Yeşil Enerji'nin %95 oranındaki hissesinin Statkraft AS'ye devri neticesinde satılmış olup 2 Haziran 2010 tarihinde geri alınmıştır. Söz konusu şirket, 28 Aralık 2011 tarihi itibarıyla GES Enerji A.Ş. ile devralım suretiyle birleşmiştir.
- (5) Bu şirket Global Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (6) Bu şirketler, Global Menkul'e konsolide olmaktadır.
- (7) Bu şirketler, Global Liman'a konsolide olmaktadır.
- (8) Bu şirket, Global Yatırım Holding ve Global Liman'a konsolide olmaktadır. Söz konusu şirketin diğer ortaklarındaki hisselerin Global Liman tarafından alımı 29 Haziran 2011 tarihinde tamamlanmıştır.
- (9) Bu şirket, Tora'ya konsolide olmaktadır.
- (10) Bu şirket, Pera'ya ve Vespa'ya oransal konsolidasyon yöntemiyle konsolide olmaktadır.
- (11) Bu şirket, Ege Global'e konsolide olmakta iken Ege Global'deki şirket hisselerinin Global Enerji'ye devredilmesiyle birlikte 1 Kasım 2011 tarihinden itibaren Global Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (12) Bu şirket, 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanması ve kontrolün Grup'tan çıkması nedeniyle bu tarihten başlayarak konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır.
- (13) Söz konusu şirketin Sancak Global Enerji Yatırımları A.Ş. olan unvanı önce Nisan 2011'de "Sağlam Enerji Yatırımları A.Ş." olarak daha sonra da Mayıs 2011'de "Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirketin enerji yatırımları olan faaliyet konusu gıda işletmeciliği olmuştur.
- (14) Bu şirket, Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Liman tarafından 17 Şubat 2011 tarihi itibarıyla 10.000 Avro bedel karşılığında satın alınmıştır. Şirket gayri faal olup 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.d.iii).
- (15) Bu şirket, 21 Mayıs 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji'ye konsolide olmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin mali verileri konsolide finansal tablolar için önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.c.iii).
- (16) Bu şirketler tasfiye sürecindedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (17) Bu şirket, 27 Kasım 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklarından Global Enerji'ye konsolide olmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin mali verileri konsolide finansal tablolar için önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir.
- (18) Bu şirket, Not 3'te detaylı olarak açıklandığı üzere 23 Mayıs 2011 tarihi itibarıyla %50 oranındaki hisselerinin EYH tarafından satın alınmasıyla konsolidasyon kapsamına alınmış ve %25 ile oransal konsolidasyon yöntemiyle Grup'a konsolide edilmeye başlanmıştır. 10 Temmuz 2012 tarihinde EYH'nin satılması ile birlikte satış kapsamı dışında tutulmuş ve hisseleri Global Enerji'ye devredilmiştir. 12 Aralık 2012 tarihinde Global Enerji Naturelgaz'ın diğer ortaklarına ait %30'luk payı satın almış ve bu tarihten itibaren Grup'un ortaklık oranı %55'e yükselmiştir. Ancak Grup yönetimi ve hukukçularının yapmış oldukları değerlendirmeler sonucu tam ortaklık yapısının Naturelgaz'ın kontrolünü almaya yetmediği tespit edilmiş ve müşterek yönetime tabi ortaklık olarak oransal konsolidasyon ile muhasebeleştirilmeye devam edilmiştir. Şirket, Not 2.1.d'de detaylı açıklandığı üzere 31 Aralık 2012 ve 31 Mart 2012 finansal tablolarını yeniden düzenleyerek müşterek yönetime tabi ortaklık olarak oransal konsolidasyon ile muhasebeleştirilen Naturelgaz'ı özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırım olarak muhasebeleştirmiştir. 18 Ocak 2013 tarihinde Global Enerji Naturelgaz'ın STFA Yatırım Holding'e ait %25'lik payı satın alarak ortaklık oranını %80'e çıkarmıştır. Şirket, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Naturelgaz'ı tek başına kontrol etmeye başlamıştır ve bu tarihten sonra bağlı ortaklık olarak konsolide etmeye başlamıştır.
- (19) Şirket, Global liman'ın sermayesinin %22,114'üne karşılık gelen hisseleri 3 Şubat 2013 tarihi itibarıyla Savina Holding GmbH 'tan 91.724.063 ABD Doları (temettü hariç) alış bedeli ile devralmıştır. Hisse devri sonrası Grup'un Global Liman'daki etkin ortaklık oranı %99,99 olmuştur.
- (20) Ra Doğu Maden'in ünvanı 18 Şubat 2013 tarihinde Hades Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. olarak değişmiştir.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Ülke

Faaliyet Konusu

Global Portföy Yönetimi A.Ş. (Global Portföy) (1)

Türkiye

Portföy Yönetimi

IEG Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. (IEG)(2)

Türkiye

Kurumsal Fin. Danışmanlık

- (1) Bu şirketin varlık ve yükümlülükleri, 31 Aralık 2011 itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve yükümlülüklerle sınıflanmıştır. 28 Şubat 2012 tarihi itibarıyla Holding'in şirketteki %60 oranındaki hissesini Azimut Holding S.p.A. ("Azimut")'nın bağlı ortaklığı olan Lüksemburg'da kurulu AZ International Holdings SA'ya devretmesi sonucu bu tarih itibarıyla şirket bağlı ortaklık statüsünden çıkarak iştirak (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım) haline gelmiştir (Not 17).
- (2) Bu şirket, 17 Mayıs 2011 tarihinde Grup'un bağlı ortaklarından Global Menkul ile kurumsal finansman alanında Avrupa'nın önde gelen şirketlerinden birisi olan IEG (Deutschland) GmbH tarafından %50-%50 ortaklık yapısıyla kurulmuştur. Bilanço tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar yöntemiyle konsolide edilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Finansal Tabloların Hazırlanma İlkeleri

Grup, muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri XI, 29 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe Standartları'nı/Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nı ("UMS/UFRS") uygularlar.

Ancak Tebliğ'de yer alan Geçici Madde 2'ye göre Tebliğ'in 5. maddesinin uygulanmasında Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanan UMS/UFRS'den farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanır. Bu kapsamda Grup, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tablolarını UMS / UFRS'lere uygun olarak hazırlamıştır.

2 Kasım 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan ve yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile TMSK kuruluş maddesi olan 2499 sayılı kanunun ek 1. maddesi iptal edilmiş ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("Kurum") kurulması Bakanlar Kurulu'na kararlaştırılmıştır. Bu Kanun Hükmünde Kararname'nin geçici 1. maddesi uyarınca, Kurum tarafından yayımlanacak standart ve düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, bu hususlara ilişkin mevcut düzenlemelerin uygulanmasına devam edilecektir. Bu durum raporlama dönemi itibarıyla, Sunuma İlişkin Temel Esaslar'da herhangi bir değişikliğe yol açmamaktadır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, TMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, işletme birleşmeleri yoluyla edinilen net varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar ve diğer finansal yükümlülükler ve gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller dışında tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar 17 Mayıs 2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

SPK'nın Seri: XI No:29 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak tam set veya özet hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet konsolide finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(b) Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup'un geçerli ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ege Liman, GFP, Vespa, Bodrum Liman ve Ortadoğu Liman'ın operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
ABD Doları	1,8087	1,7826
Avro	2,3189	2,3517

(c) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan konsolidasyona ilişkin esaslar, Not 2.1.d'de açıklanan muhasebe politikaları dışında 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan esaslarla tutarlıdır.

(i) Bağlı ortaklıklar

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla tam konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların etkin ortaklık ve toplam oy hakları oranları, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla raporlanan oranlardan aşağıda bahsi geçen şirketler dışında değişiklik göstermemiştir.

	<u>Etkin ortaklık oranları</u>		<u>Toplam oy hakları</u>	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
	(%)	(%)	(%)	(%)
Global Menkul	77,38	75,67	76,85	76,85
Naturelgaz	80,00	55,00	80,00	55,00
Global Liman	99,99	77,89	99,99	77,89

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(c) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

(ii) Müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve iştirakler

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklıkların etkin ortaklık ve toplam oy hakları oranları, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla raporlanan oranlardan aşağıda bahsi geçen şirketler dışında değişiklik göstermemiştir. Müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolidasyon esasları olarak Not 2.1.d’de açıklandığı üzere oransal konsolidasyon yerine özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

	<u>Etkin ortaklık oranları</u>		<u>Toplam oy hakları</u>	
	<u>31 Mart</u> <u>2013</u> <u>(%)</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2012</u> <u>(%)</u>	<u>31 Mart</u> <u>2013</u> <u>(%)</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2012</u> <u>(%)</u>
Naturelgaz (*)	80,00	55,00	80,00	55,00

(*) 18 Ocak 2013 tarihi itibarıyla STFA Yatırım Holding A.Ş.’ye ait %25’lik payın alınması ile birlikte bu şirketteki ortaklık oranı %80’e ulaşmıştır. Şirket, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Naturelgaz’ı tek başına kontrol etmeye başlamıştır ve bu tarihten sonra bağlı ortaklık olarak konsolide etmeye başlamıştır.

(iii) Bağlı menkul kıymetler

Grup’un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20’nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, maliyet bedellerinden kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara satılmaya hazır finansal varlıklar olarak yansıtılmıştır. Ayrıca, Grup’un konsolide finansal tabloları açısından önemlilik derecesi düşük olduğundan 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla etkin ortaklık oranı %75 olan Ra Güneş, %75 olan Tres Enerji, %75 olan Hades, % 38,43 olan IEG Kurumsal ve %99,9 olan Randa ile Grup’un %80 oranında ortaklık payına sahip olmasına rağmen üzerinde kontrol gücü bulunmadığı ve karyuma devredilmiş olan Torba satılmaya hazır finansal varlıklar içinde maliyet bedellerinden eğer varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmiştir.

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren uygulanacak şekilde UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) standardını benimsemiş ve tanımlanmış fayda yükümlülüklerine ilişkin giderlerin belirlenmesi ile ilgili dayanağını değiştirmiştir.

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren uygulanacak şekilde UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar, UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar standartlarını ve UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardındaki dolaylı değişiklikleri benimsemiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

a) Tanımlanmış fayda yükümlülüğü

UMS 19 (2011) standardının benimsenmesi sonucunda tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirler içinde muhasebeleştirilmiştir. Muhasebe politikasındaki bu değişik öncesinde aktüeryal kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilmekteydi. Muhasebe politikasındaki bu değişiklik TMS 8'e uygun olarak geriye dönük olarak uygulanmıştır. Sonuç olarak kar veya zararın içindeki kıdem tazminatı karşılığı gideri düşmüş ve bunun karşılığında diğer kapsamlı gelirler içerisindeki tanımlanmış emeklilik fayda yükümlülüklerindeki aktüeryal kayıplar 31 Mart 2012 tarihinde sona eren üç aylık dönemde 59.171 TL artmıştır (31 Aralık 2012: 263.669 TL).

b) Bağlı ortaklıklar

UFRS 10 standardının benimsenmesi sonucunda, Grup, yatırımları üzerinde kontrol sahibi olup olmadığını ve sonuç olarak konsolide edip etmeyeceğini belirlerken kullandığı muhasebe politikasını değiştirmiştir. UFRS 10 standardındaki geçici hükümlere göre, 1 Ocak 2012 tarihinde Grup iştirakleri üzerindeki kontrol sonucunu yeniden değerlendirmiştir. Bunun sonucunda Grup'un iştiraklerindeki yatırımları ile ilgili kontrol sonucu değişmemiş ve Grup'un varlıkları, yükümlülükleri ve kapsamlı gelirleri üzerinde bir etki oluşmamıştır.

c) Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar

UFRS 11 standardının benimsenmesi sonucunda Grup müşterek anlaşmalardaki payları ile ilgili muhasebe politikasını değiştirmiştir. Muhasebe politikasındaki bu değişiklik TMS 8'e uygun olarak geriye dönük olarak uygulanmıştır. UFRS 11 standardına göre, Grup müşterek anlaşmalardaki paylarını Grup'un anlaşmalardaki varlıklar üzerinde haklarına ve borçlara ilişkin yükümlülüklerine bağlı olarak müştereken kontrol edilen operasyonlar veya iş ortaklıkları olarak sınıflandırmaktadır. Bu değerlendirme yapılırken, Grup ortaklığın yapısını, her bir ayrı aracın kanuni şeklini, ortaklığın sözleşme koşullarını ve diğer gerçekleri ve durumları dikkate almıştır. Daha önceden, ortaklığın yapısı sınıflamanın tek odağıydı. Grup müşterek anlaşmalardaki katılımını yeniden değerlendirmiştir. Sonuç olarak, Grup'un muhasebe politikası değişikliği öncesinde müştereken kontrol edilen işletmeler olarak değerlendirilen müşterek anlaşmaları iş ortaklığı olarak sınıflandırmıştır. Bu sınıflandırmaya göre, daha önce konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlar 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren uygulanacak şekilde özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

Aşağıdaki tablo Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu ve 31 Mart 2012 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait konsolide ara dönem kapsamlı gelir tablosu üzerinde yapılan değişiklikleri özetlemektedir.

VARLIKLAR	31 Aralık 2012		
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden düzenlenmiş
Dönen Varlıklar	312.447.838	(10.173.786)	302.274.052
Nakit ve Nakit Benzerleri	49.079.630	(210.751)	48.868.879
Finansal Yatırımlar	9.738.924	-	9.738.924
Ticari Alacaklar	15.132.390	(2.114.558)	13.017.832
- Diğer Ticari Alacaklar	15.132.390	(2.114.558)	13.017.832
Diğer Alacaklar	113.864.239	(4.798.826)	109.065.413
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	33.820.418	(4.791.740)	29.028.678
- Diğer Alacaklar	80.043.821	(7.086)	80.036.735
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	63.213.340	-	63.213.340
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - İlişkili Taraflar	10.981.046	-	10.981.046
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - Diğer	52.232.294	-	52.232.294
Stoklar	27.923.099	(1.584.630)	26.338.469
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	32.633.465	(1.465.021)	31.168.444
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	862.751	-	862.751
Duran Varlıklar	1.054.455.090	(22.824.613)	1.031.630.477
Diğer Alacaklar	12.588.300	-	12.588.300
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5.029.659	-	5.029.659
- Diğer Alacaklar	7.558.641	-	7.558.641
Finansal Yatırımlar	3.083.737	-	3.083.737
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	1.211.672	44.617.560	45.829.232
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	197.915.245	-	197.915.245
Maddi Duran Varlıklar	146.054.895	(27.242.967)	118.811.928
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	592.776.761	(39.211.159)	553.565.602
Şerefiye	41.243.581	-	41.243.581
Ertelenen Vergi Varlıkları	28.332.356	-	28.332.356
Diğer Duran Varlıklar	31.248.543	(988.047)	30.260.496
TOPLAM VARLIKLAR	1.366.902.928	(32.998.399)	1.333.904.529

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

KAYNAKLAR	31 Aralık 2012		
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden düzenlenmiş
Kısa Vadeli Yükümlülükler	322.628.830	(17.203.306)	305.425.524
Finansal Borçlar	114.132.126	(7.556.778)	106.575.348
Ticari Borçlar	12.887.457	(8.703.071)	4.184.386
- Diğer Ticari Borçlar	12.887.457	(8.703.071)	4.184.386
Diğer Borçlar	48.297.527	(398.132)	47.899.395
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	166.748	-	166.748
- Diğer Borçlar	48.130.779	(398.132)	47.732.647
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	49.260.566	-	49.260.566
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - İlişkili Taraflar	20.910	-	20.910
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - Diğer	49.239.656	-	49.239.656
Diğer Finansal Yükümlülükler	47.835	-	47.835
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.502.554	-	3.502.554
Borç Karşılıkları	92.066.934	(4.152)	92.062.782
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.433.831	(541.173)	1.892.658
Uzun Vadeli Yükümlülükler	306.942.638	(15.795.093)	291.147.545
Finansal Borçlar	180.805.790	(4.532.513)	176.273.277
Ticari Borçlar	298.898	(298.898)	-
- Diğer Ticari Borçlar	298.898	(298.898)	-
Diğer Borçlar	1.004.929	-	1.004.929
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	16.220	-	16.220
- Diğer Borçlar	988.709	-	988.709
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	3.009.236	(245.962)	2.763.274
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	121.448.701	(10.342.636)	111.106.065
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	375.084	(375.084)	-
ÖZKAYNAKLAR	737.331.460	-	737.331.460
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	516.924.660	-	516.924.660
Ödenmiş Sermaye	225.003.687	-	225.003.687
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	34.659.630	-	34.659.630
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp/kazanç fonu	-	(435.209)	(435.209)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	(70.020.872)	-	(70.020.872)
Hisse Senetleri İhraç Primleri	4.893.906	-	4.893.906
Değer Artış Fonu	613.745	-	613.745
Yabancı Para Çevrim Farkları	41.798.476	-	41.798.476
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	86.393.932	-	86.393.932
Özel Fon	14.497.128	-	14.497.128
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	71.010.400	171.540	71.181.940
Net Dönem Karı/Zararı	108.074.628	263.669	108.338.297
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	220.406.800	-	220.406.800
TOPLAM KAYNAKLAR	1.366.902.928	(32.998.399)	1.333.904.529

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

	1 Ocak-31 Mart 2012		
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden düzenlenmiş
Satış Gelirleri	136.367.440	(116.963.550)	19.403.890
Satışların maliyeti (-)	(133.777.483)	116.802.634	(16.974.849)
Ticari faaliyetlerden brüt kar(zarar)	2.589.957	(160.916)	2.429.041
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirler	6.153.830	-	6.153.830
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderler (-)	(916.145)	-	(916.145)
Finans sektörü faaliyetlerden brüt kar(zarar)	5.237.685	-	5.237.685
BRÜT KAR/ZARAR	7.827.642	(160.916)	7.666.726
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.569.480)	823.855	(745.625)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(17.283.657)	1.959.400	(15.324.257)
Diğer faaliyet gelirleri	2.618.913	(622.051)	1.996.862
Diğer faaliyet giderleri (-)	(1.372.429)	514.180	(858.249)
FAALİYET KARI / ZARARI	(9.779.011)	2.514.468	(7.264.543)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki paylar	(19.947)	1.388.884	1.368.937
(Esas faaliyet dışı) finansal gelirler	32.742.202	(6.541.680)	26.200.522
(Esas faaliyet dışı) finansal giderler (-)	(25.722.262)	2.978.650	(22.743.612)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	(2.779.018)	340.322	(2.438.696)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	3.137.643	(281.151)	2.856.492
- Dönem vergi gelir/gideri	(1.162.436)	-	(1.162.436)
- Ertelenmiş vergi gelir/gideri	4.300.079	(281.151)	4.018.928
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	358.625	59.171	417.796
DÖNEM KARI/ZARARI	358.625	59.171	417.796
Diğer kapsamlı gelir			
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	(3.334)	-	(3.334)
Tanımlanmış emeklilik planlarındaki aktüeryal kayıplar	-	(59.171)	(59.171)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(29.002.518)	-	(29.002.518)
Finansal varlıklar değer artış fonuna ilişkin vergi gelir/(giderleri)	667	-	667
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	(29.005.185)	(59.171)	(29.064.356)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER	(28.646.560)	-	(28.646.560)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı	358.625	59.171	417.796
Kontrol gücü olmayan paylar	(1.291.609)	-	(1.291.609)
Ana ortaklık payları	1.650.324	59.171	1.709.495
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	(28.646.560)	-	(28.646.560)
Kontrol gücü olmayan paylar	(8.811.033)	-	(8.811.033)
Ana ortaklık payları	(19.835.527)	-	(19.835.527)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

Grup, 31 Aralık 2012 ve 31 Mart 2012 finansal tablolarında yapmış olduğu yeniden düzenleme ile 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla daha önceden müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolide edilen Naturelgaz'ı ve 31 Mart 2012 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolide edilen Enerji Yatırım Holding'i ("EYH") özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide etmiştir.

(e) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen ve 1 Ocak 2013'den itibaren geçerli olan yeni standartların ve değişikliklerin uygulanması dışında 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır. Ara dönem özet konsolide finansal tabloların, Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte değerlendirilmesi gerekir.

- (i) Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Şirket yasal mali tablolarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerde takip edilmekte olan iştirak satış gelirleri istisnası tutarının 35.000.000 TL'lik kısmını geçmiş yıl kar zararlarına aktarmıştır. Ayrıca Şirket, 2012 yılı yasal mali tablolarında yer alan iştirak satış karlarının 24.702.769 TL'lik kısmını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddesi uyarınca istisnaya tabi tutularak kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere aktarmış olup bu kapsamda Kurumlar Vergisi Beyannamesi'nde gerekli düzeltmeleri yapmıştır.

Bu kapsamda, 2011 ve 2012 yıllarına ait Kurumlar Vergisi Beyannameleri'nde düzeltmeler yapılmış olup, bu düzeltmeler sonrasında ödenen 1.156.415 TL, cari dönem vergi gideri olarak kayıtlara alınmıştır. Düzeltmeler sonucunda 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi'nde geçmiş yıl zararlarında gösterilen 13.471.979 TL, ertelenmiş vergi hesaplamalarında dikkate alınmıştır.

(ii) Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki değişiklikler

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan değişiklik ve yorumlar

- TMS 12 Gelir Vergileri - Esas Alınan Varlıkların Geri Kazanımı (Değişiklik)
- TFRS 7 Finansal Araçlar (Değişiklik) Bilanço dışı işlemlerin kapsamlı bir biçimde incelenmesine ilişkin açıklamalar,

İlgili değişiklik ve yorumların konsolide finansal tablolara önemli etkileri olmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

(iii) 31 Mart 2013 itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu özet konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır:

- TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik) - Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Unsurlarının Sunumu
- TMS 27 Bireysel Finansal Tablolar (Değişiklik)
- TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik)
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)
- TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları
- TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü
- TFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri
- Uygulama Rehberi (TFRS 10, TFRS 11 ve TFRS 12 değişikliği)
- TFRS'deki iyileştirmeler (2009 - 2011 dönemi yıllık TFRS iyileştirmeleri)
- TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)
- TFRS 9 Finansal Araçlar - Sınıflandırma ve Açıklama

Grup, bu standartların erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bunlarla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

(f) Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlar 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlarla tutarlıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Naturelgaz:

%25'lik pay alımı (2013)

Grup'un iş ortaklıklarından Global Enerji, 18 Ocak 2013 tarihinde, sıkıştırılmış doğalgaz satış faaliyetiyle iştirak etmekte olan Naturelgaz'ın STFA Yatırım Holding A.Ş. 'ye ait %25 oranındaki hisselerini ve oy haklarını 10.000.000 ABD Doları (toplam 17.510.000 TL) karşılığında satın almıştır. Böylece Grup'un Naturelgaz'daki etkin ortaklık oranı % 80 olmuştur. Bu alımla birlikte Grup, Naturelgaz'ın kontrolünü tek başına devralmıştır.

Naturelgaz, CNG (sıkıştırılmış doğalgaz) alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirket, boru hattı ile gaz ulaştırılmayan bölgelere, karayolu ile CNG'nin ulaştırılmasını sağlayarak büyük sanayi kuruluşlarından küçük işletmelere, toplu konutlardan villalara, otellerden dinlenme tesislerine, jeneratörlerden forkliftlere kadar geniş bir yelpazede doğalgaz tüketim ihtiyaçlarına cevap vermekte, ayrıca minibüs, otobüs ve ağır vasıtaların da yakıt ihtiyaçlarına yönelik hizmet sunmaktadır. Naturelgaz'ın hisselerinin alınması ile Grup enerji alanındaki yatırımlarını sürdürmüştür.

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

Satın alma maliyeti	17.510.000
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%25)	(20.280.710)
Pazarlıklı satın alım kazancı (negatif şerefiye)	(2.770.710)

Pazarlıklı satın alım kazancı konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Diğer faaliyetlerden gelirler" (Not 25.1) altında muhasebeleştirilmiştir.

Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	100%	Satın alınan gerçeğe uygun değer
Nakit ve Nakit Benzerleri	383.184	95.796
Ticari ve Diğer Alacaklar	12.569.791	3.142.448
Stoklar	2.881.154	720.289
Diğer Varlıklar	4.460.123	1.115.031
Maddi Duran Varlıklar	49.532.668	12.383.167
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	71.293.017	17.823.254
Finansal Borçlar	(21.980.529)	(5.495.132)
Ticari ve Diğer Borçlar	(17.091.094)	(4.272.774)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(447.204)	(111.801)
Borç karşılıkları	(7.549)	(1.887)
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	(18.804.800)	(4.701.200)
Diğer Yükümlülükler	(1.665.923)	(416.481)
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	81.122.838	20.280.710

Bu işletme birleşmesi sonucunda Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Enerji aracılığıyla daha önce sahip olduğu %55 oranındaki hisseye tekabül eden net tanımlanabilir varlıkları, gerçeğe uygun değerleriyle konsolide finansal tablolara alınmışlardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

%30'luk pay alımı (2012)

Grup'un iş ortaklıklarından Global Enerji, 12 Aralık 2012 tarihinde, sıkıştırılmış doğalgaz satış faaliyetiyle iştirak etmekte olan Naturelgaz'ın Rudolf Ruben Goldenberg, Lusi Aşer Goldenberg ve Altındağ Yatırım Mümessillik ve Ticaret A.Ş. 'ye ait %30 oranındaki hisselerini ve oy haklarını 12.000.000 ABD Doları (toplam 21.325.200 TL) karşılığında satın almıştır. Böylece Grup'un Naturelgaz'daki etkin ortaklık oranı % 55 olmuştur.

Naturelgaz'ın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla toplam net tanımlanabilir varlık değeri yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir.

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

Satın alma maliyeti	21.325.200
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%30)	(24.336.851)
Pazarlıklı satın alım kazancı (negatif şerefiye)	(3.011.651)

Pazarlıklı satın alım kazancı konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Diğer faaliyetlerden gelirler" altında muhasebeleştirilmiştir.

Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	Gerçeğe uygun değer	Satın alınan gerçeğe uygun değer		Kayıtlı değer
	100%	100%	100%	100%
Nakit ve Nakit Benzerleri	383.184	114.955	383.184	
Ticari ve Diğer Alacaklar	12.569.791	3.770.937	12.569.791	
Stoklar	2.881.154	864.346	2.881.154	
Diğer Varlıklar	4.460.123	1.338.037	4.460.123	
Maddi Duran Varlıklar	49.532.668	14.859.800	44.133.234	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	71.293.017	21.387.905	27.710.903	
Finansal Borçlar	(21.980.529)	(6.594.159)	(21.980.529)	
Ticari ve Diğer Borçlar	(17.091.094)	(5.127.328)	(17.091.093)	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(447.204)	(134.161)	(447.204)	
Borç karşılıkları	(7.549)	(2.265)	(7.549)	
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	(18.804.800)	(5.641.440)	(9.008.491)	
Diğer Yükümlülükler	(1.665.923)	(499.776)	(1.665.923)	
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	81.122.838	24.336.851	41.937.600	

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

%30'luk pay alımı (2012)(devamı)

Bu işletme birleşmesi sonucunda Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Enerji aracılığıyla daha önce sahip olduğu %25 oranındaki hisseye tekabül eden net tanımlanabilir varlıkları, gerçeğe uygun değerleriyle konsolide finansal tablolara alınmışlardır. Bu işlem sonucunda, söz konusu net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değerleriyle daha önceki kayıtlı değerleri arasındaki fark, konsolide kapsamlı gelir tablosunda satın alım öncesi payların değerlendirme kazancı olarak diğer faaliyetlerden gelirlerde muhasebeleştirilmiştir.

Satın alım öncesi payların değerlendirme kazancının detayı aşağıdaki gibidir:

İşletme birleşmesi öncesinde sahip olunan net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%25)	20.280.709
İşletme birleşmesi öncesinde sahip olunan net tanımlanabilir varlıkların kayıtlı değerleri	(10.484.399)
İşletme birleşmesi öncesinde sahip olunan net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değer farkları	9.796.310

Satın alım öncesi payların değerlendirme kazancı konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Diğer faaliyetlerden gelirler" altında muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan ve yukarıdaki tabloda gösterilen tanımlanabilir varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınmıştır. Birleşme tarihi itibarıyla edinilen ticari ve diğer alacakların brüt tutarları gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

Satın almadan dolayı net nakit çıkışı aşağıdaki gibidir:

Toplam ödenen nakit	5.331.300
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri	(114.955)
Net nakit çıkışı	5.216.345

Satın alma işlemi sonucu konsolidasyon kapsamına dahil edilen Naturel Gaz'ın 2012 yılı konsolide gelirlerine etkisi yoktur ve pazarlıklı satın alım kazancı ve satın alım öncesi payların değerlendirme kazancı dahil olarak dönem konsolide net karına 12.807.961 TL tutarında arttırıcı etkisi olmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

4 İŞ ORTAKLIKLARI

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardaki paylar

Grup, Not 2.1.d’de açıklanan muhasebe politikalarında yapmış olduğu değişiklik ile 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklık olarak konsolide ettiği Naturelgaz ‘ı oransal konsolidasyon yerine, yıl sonu finansal tablolarını yeniden düzenleyerek, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide etmiştir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup’un Naturelgaz’daki pay oranı %80’ e ulaşmış olup bağlı ortaklık olarak tam konsolidasyona tabi tutulmuştur. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup’un müşterek yönetime tabi ortaklığı yoktur.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup Yönetimi’nin performans değerlendirmesinde kullandığı faaliyet bölümleri, Grup’un risk ve fayda kaynakları ve iç raporlama yapısı göz önünde bulundurularak belirlenmiştir. Grup’un faaliyet bölümleri; finans, enerji, altyapı, gayrimenkul ve diğer sektörler olarak belirlenmiştir. Global Yatırım Holding A.Ş.’nin de içinde bulunduğu finans bölümü finansa dayalı gelir faaliyetlerini, enerji bölümü sıkıştırılmış doğalgaz (CNG) dağıtım faaliyetleri ve elektrik enerjisi üretim faaliyetlerini, altyapı bölümü liman faaliyetlerini, gayrimenkul bölümü ise yatırım amaçlı ve alım satım amaçlı gayrimenkul yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir. Diğer sektörler ise ağırlıklı olarak yayıncılık faaliyetlerini kapsamaktadır.

Grup’un altyapı bölümünde yer alan ve liman faaliyetleri ile iştigal eden bağlı ortaklıklarının operasyonlarının yoğunluğu özellikle kış aylarında (Aralık, Ocak, Şubat) diğer aylara göre daha az olmakta, bununla birlikte kruvaziyer liman işletmeciliği alanında yılın 3. çeyreğinde yoğunluk artmaktadır. Mevsimselliğe ilişkin bu özellikler, söz konusu bölümlerin performansını etkilemektedir.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde faiz, amortisman ve vergi öncesi kar (“FAVÖK”) dikkate alınmaktadır. Şirket Yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde FAVÖK’ü aynı endüstride yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir. 2011 yılından itibaren aşağıda sözü edilen işlemlerin Grup’un faaliyetleri açısından önem kazanmasıyla birlikte Grup, Grup şirketlerinin Şirket hisselerinin satışından ve Grup’un kontrolü kaybetmeden bağlı ortaklıklarının teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisselerinin satışından elde ettiği ve konsolide finansal tablolarda özkaynaklara kaydedilen vergi öncesi kar ve zararları FAVÖK’ün içerisinde değerlendirmeye başlamıştır. Grup’un faaliyet bölümleriyle ilgili bilgiler bu notun devamında verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	Enerji		Finans		Altyapı		Gayrimenkul		Diğer		Toplam	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012 (*)
Bölüm varlıkları	205.297.948	105.477.157	349.205.631	290.931.287	670.323.931	670.897.550	258.870.711	263.043.622	3.406.881	3.554.913	1.487.105.102	1.333.904.529
Bölüm yükümlülükleri	85.463.396	28.390.977	543.296.664	273.292.116	243.856.212	245.807.648	26.814.349	46.663.970	1.959.642	2.418.358	901.390.263	596.573.069

	31 Mart Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Dönem											
	Enerji		Finans		Altyapı		Gayrimenkul		Diğer		Toplam	
	2013	2012 (*)	2013	2012 (*)	2013	2012 (*)	2013	2012 (*)	2013	2012 (*)	2013	2012 (*)
Bölüm dışı gelirler	11.165.991	-	7.128.032	6.153.830	22.109.111	17.538.848	2.115.239	1.162.040	659.711	703.002	43.178.084	25.557.720
FAVÖK	2.354.790	(746.982)	(7.639.933)	(3.690.386)	8.599.603	8.626.870	519.874	(195.220)	264.671	(307.524)	4.099.005	3.686.758
Amortisman ve itfa payı gideri (-)	(1.253.660)	(215.372)	(339.763)	(355.975)	(10.221.592)	(10.491.382)	(73.899)	(70.737)	(9.420)	-	(11.898.334)	(11.133.466)
Finansal gelirler	1.415.511	1.101.464	7.009.551	20.126.602	4.153.830	6.798.723	59.308	576.491	-	1.098	12.638.200	28.604.378
Finansal giderler	(1.497.588)	(257.244)	(12.403.440)	(15.576.260)	(3.082.212)	(6.837.827)	(1.842.799)	(2.441.139)	(9.510)	(155.646)	(18.835.549)	(25.268.116)

(*) 31 Aralık 2012 ve 31 Mart 2012 finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Yeniden düzenleme için Not 2.1.d'ye bakınız.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Gelirler		
Bölüm gelirleri	43.178.084	25.626.604
Bölümler arası eliminasyonlar (**)	-	(68.884)
Konsolide gelirler	43.178.084	25.557.720
	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Konsolide FAVÖK	4.099.005	3.686.758
Finansal gelirler (Not 26)	11.782.833	26.200.522
Finansal giderler (Not 27)	(17.809.431)	(22.743.612)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki paylar	(254.288)	1.368.937
Özkaynaklar içerisinde kaydedilen hisse satış (kar)/zararları (Not 21)	(597.827)	182.165
Amortisman ve itfa payları (Not 24)	(11.898.334)	(11.133.466)
Konsolide faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	(14.678.042)	(2.438.696)
	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Bölüm finansal gelirleri	12.638.200	28.604.378
Bölümlerarası eliminasyonlar	(855.367)	(2.403.856)
Toplam finansal gelirler (Not 26)	11.782.833	26.200.522
	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Bölüm finansal giderleri	(18.835.549)	(25.268.116)
Bölümlerarası eliminasyonlar	1.026.118	2.524.504
Toplam finansal giderler (Not 27)	(17.809.431)	(22.743.612)
Sabit kıymet alımları (***)		
	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Enerji	7.850.879	1.301.222
Finans	100.700	121.604
Altyapı	2.592.895	589.908
Gayrimenkul	266.394	1.212
Diğer	7.985	4.050
Toplam	10.818.853	2.017.996

(*) 31 Mart 2012 finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Yeniden düzenleme için Not 2.1.d' ye bakınız.

(**) Gelirlerdeki bölümlerarası eliminasyonların tamamı finans bölüm gelirlerine ilişkindir.

(***) Sabit kıymet alımları; maddi duran varlık, maddi olmayan duran varlık, imtiyaza bağlı maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan ilaveleri kapsamaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kasa	428.916	452.978
Bankadaki nakit	90.620.999	29.369.998
-Vadesiz mevduat	87.492.186	17.986.821
-Vadeli mevduat	3.128.813	11.383.177
Ters repo işlemlerinden alacaklar	9.737.957	18.512.737
Kredi kartlarından alacaklar	6.461	358
Takasbank'tan alacaklar	130.129	508.310
Diğer	27.441	24.498
Nakit ve nakit benzerleri	100.951.903	48.868.879
Bloke tutar	(13.374.669)	(12.961.943)
Nakit akış tablosuna baz tutarlar	87.577.234	35.906.936

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 aya kadar	3.113.224	9.839.401
1-3 aya kadar	15.589	1.543.776
	3.128.813	11.383.177

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan vadeli mevduata ait faiz oranı aralıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oranı (en yüksek)	%7,50	%9,25
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oranı (en düşük)	%5,75	%5,00
ABD Doları cinsinden vadeli mevduat faiz oranı (en yüksek)	%1,75	-
ABD Doları cinsinden vadeli mevduat faiz oranı (en düşük)	%1,75	-

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 2.546.670 TL (31 Aralık 2012: 1.911.000 TL) tutarındaki mevduat kullanılan kredilere ve teminat mektuplarına karşılık bankalar tarafından bloke edilmiştir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank")'de üzerinde SPK Blokağı bulunan nakdi teminat tutarı 10.652.399 TL'dir (31 Aralık 2012: 10.731.612 TL). 6.461 TL (31 Aralık 2012: 358 TL) tutarındaki banka hesapları kredi kartı alacaklarından ve 169.139 (31 Aralık 2012: 318.973 TL) TL diğer alacaklardan oluşmakta olup, bankalar tarafından bloke edilmiştir. Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 30'da verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Dönen varlıklar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	17.043.705	9.738.924
Toplam	17.043.705	9.738.924
Duran varlıklar		
Satılmaya hazır finansal varlıklar	3.108.737	3.083.737
Toplam	3.108.737	3.083.737

Grup'un finansal yatırımlarının sınıflandırılmalarına göre detayı aşağıdaki gibidir:

a) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	13.691.445	4.784.791
Hisse senetleri	3.260.715	4.864.572
Yatırım fonları katılım belgeleri	91.545	89.561
	17.043.705	9.738.924

Alım satım amaçlı finansal varlıkların tamamı, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer değişimleri, konsolide kapsamlı gelir tablosunda finansal giderlerde muhasebeleştirilmiştir (Not 26 ve 27). Alım satım amaçlı finansal varlıkların içindeki hisse senetleri teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören hisse senetleridir.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonolarının 8.612.710 TL (31 Aralık 2012: 5.099.167 TL) tutarındaki kısmı repoya verilmiştir.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 556.013 TL tutarında defter değeri bulunan finansal yatırımlar "SPK'ya aracı kurum işlem blokajına istinaden verilmiştir (31 Aralık 2012: 595.170 TL). 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla menkul kıymet alım borçlarına istinaden 3.238.660 TL değerindeki hisse senedi rehnedilmiştir (31 Mart 2013: Yoktur).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, 154.322 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili işlem teminatı olarak Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası'na ("VOB") verilmiştir (31 Aralık 2012: 363.806 TL). 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, 198.472 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili finansal borçlara ilişkin olarak bankalara verilmiştir (31 Aralık 2012: 195.574 TL).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu 28.642 TL tutarındaki hisse senetleri devam eden bir dava için rehnedilmiştir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla İMKB, Takasbank, VOB ve SPK'ya verilen teminat mektubu tutarları Not 19'da açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

b) Satılmaya hazır finansal varlıklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Hisse senetleri		
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen	3.108.737	3.083.737
Toplam	3.108.737	3.083.737

Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Pay oranı (%)	Defter değeri	Pay oranı (%)	Defter değeri
Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	0,83	2.750.000	0,83	2.750.000
Bakü Borsası	5,50	137.523	5,50	137.523
Torba (Not 2.1.c.iii)	80,00	80.000	80,00	80.000
Diğer		141.214		116.214
Toplam		3.108.737		3.083.737

Grup, bu satılmaya hazır finansal varlıkları maliyet bedelleri üzerinden konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kısa vadeli banka kredileri	78.459.129	22.339.619
-TL Krediler	23.980.562	11.644.019
-Döviz Krediler	54.478.567	10.695.600
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	91.729.377	80.012.061
-TL Krediler	12.042.743	17.660.013
-Döviz Krediler	79.686.634	62.352.048
İhraç edilen borçlanma senetleri	18.227.038	2.602.770
- TL borçlanma senetleri	15.513.447	-
-Döviz borçlanma senetleri	2.713.591	2.602.770
Finansal kiralama borçları	3.369.681	1.620.898
Toplam	191.785.225	106.575.348
Uzun vadeli finansal borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Uzun vadeli banka kredileri	284.575.744	151.964.052
-TL Krediler	12.192.553	10.666.322
-Döviz Krediler	272.383.191	141.297.730
İhraç edilen borçlanma senetleri	160.270.295	23.042.314
- TL borçlanma senetleri	136.102.320	-
-Döviz borçlanma senetleri	24.167.975	23.042.314
Finansal kiralama borçları	9.314.372	1.266.911
Toplam	454.160.411	176.273.277

Uzun vadeli banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetlerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yıl	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
2014	78.057.494	62.482.350
2015	136.366.141	48.319.471
2016 ve sonrası	230.422.404	64.204.546
Toplam	444.846.039	175.006.366

Ödenecek finansal kiralama borçlarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013			31 Aralık 2012		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Asgari kira ödemelerinin net Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Asgari kira ödemelerinin net Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 yıldan az	4.268.978	899.297	3.369.681	1.727.835	106.937	1.620.898
1-5 yıl arası	10.576.601	1.262.229	9.314.372	1.330.277	63.366	1.266.911
Toplam	14.845.579	2.161.526	12.684.053	3.058.112	170.303	2.887.809

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2013							
Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Şekli	Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Yatırım ve proje amaçlı kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
İhraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017	Sabit	% 11	26.318.664	26.881.566
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2015	Değişken	DİBS+ % 5,00	75.000.000	76.571.745
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2016	Değişken	DİBS+ % 4,50	75.000.000	75.044.022
Teminatlı kredi (iii)	Holding	ABD Doları	2021	Değişken	Libor +% 5,35	151.388.190	148.652.308
Teminatsız kredi	Holding	TL	2013	Sabit	% 12,50	9.000.000	9.000.000
Teminatlı kredi (iv)	Holding	ABD Doları	2014	Sabit	% 6,17	54.478.567	54.478.567
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2013	Değişken	Libor +% 6,75	10.583.856	10.809.663
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2014	Değişken	Libor + %7	3.710.963	3.725.592
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2014	Değişken	Libor + %7,50	9.699.154	9.915.938
Teminatlı kredi (v)	Holding	ABD Doları	2016	Değişken	Libor + %7,50	61.721.888	62.585.434
Teminatsız kredi	Holding	TL	2015	Sabit	% 13,80	94.052	95.170
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 4,95	60.953.190	62.354.012
Teminatlı kredi (vii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2013	Sabit	% 7,25	979.713	1.004.385
Teminatlı kredi (viii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 5,15	5.426.100	5.562.059
Teminatlı kredi (viii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+% 5,05	10.173.938	10.341.128
Teminatlı kredi (ix)	Global Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+% 4,95	26.859.195	28.099.592
Teminatlı kredi (x)	Ege Liman	ABD Doları	2013	Değişken	Libor+% 2,5	3.359.014	3.394.011
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 5,05	2.532.180	2.580.303
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2014	Sabit	% 7,95	1.244.241	1.258.054
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 7,75	1.719.943	1.787.346
Teminatlı kredi (xi)	Pera	TL	2013-2015	Sabit	% 12,48 - % 19,43	21.974.569	24.558.324
Teminatlı kredi (xii)	Naturelgaz	TL	2013-2014	Sabit	% 14 - % 14,16	3.569.900	3.569.900
						615.787.317	622.269.119
İşletme faaliyetlerinde kullanılan krediler							
Teminatsız kredi	Sem	TL	2013	Sabit	% 12,89	4.652	4.652
Teminatsız kredi	Naturelgaz	TL	Rotatif	Sabit	% 10	10.987.812	10.987.812
						10.992.464	10.992.464
Finansal kiralama borçları							
Leasing (xiii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2015	Sabit	% 5,90	1.852.886	1.852.886
Leasing	Ortadoğu Liman	Avro	2013	Sabit	% 6 - % 8	236.921	236.921
Leasing	Ege Liman	ABD Doları	2013	Sabit	% 8,30	279.576	279.576
Leasing (xiv)	Naturelgaz	Avro	2017 - 2018	Sabit	% 7,00 - % 10,30	10.314.670	10.314.670
						12.684.053	12.684.053
						639.463.834	645.945.636

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

				31 Aralık 2012			
Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı	Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
				Şekli			
Yatırım ve proje amaçlı kullanılan krediler							
ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
İhraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017 Sabit		% 11	25.645.085	25.645.085
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2013 Değişken		Libor +% 6,75	10.431.128	10.466.030
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2014 Değişken		Libor + %7	4.468.649	5.525.958
Teminatsız kredi (v)	Holding	ABD Doları	2014 Değişken		Libor + %7,50	9.559.193	9.568.257
Teminatlı kredi (v)	Holding	ABD Doları	2016 Değişken		Libor + %7,50	62.391.000	64.511.617
Teminatsız kredi	Holding	TL	2015 Sabit		% 13,80	99.258	99.258
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016 Değişken		Libor+% 4,95	60.073.620	60.627.575
Teminatlı kredi (vii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2013 Sabit		% 7,25	965.575	972.151
Teminatlı kredi (viii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016 Sabit		% 5,15	5.347.800	5.409.171
Teminatlı kredi (viii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017 Değişken		Libor+% 5,05	10.027.125	10.053.126
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	TL	2013 Sabit		%9,48-%10,68	22.413	22.515
Teminatlı kredi (ix)	Global Liman	ABD Doları	2017 Değişken		Libor+% 4,95	26.471.610	27.307.842
Teminatlı kredi (x)	Ege Liman	ABD Doları	2013 Değişken		Libor+% 2,5	3.310.543	3.320.240
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2016 Değişken		Libor+% 5,05	2.495.640	2.508.315
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2014 Sabit		% 7,95	1.602.263	1.652.743
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2016 Sabit		7,75%	1.695.124	1.726.753
Teminatlı kredi (xi)	Pera	TL	2013-2015 Sabit		% 12,48 - % 19,43	36.638.886	39.842.025
						261.244.912	269.258.661
İşletme faaliyetlerinde kullanılan krediler							
Teminatsız kredi	Sem	TL	2013 Sabit		% 12,89	6.555	6.555
Teminatsız kredi	Holding	ABD Doları	2013 Sabit		%4,50	10.695.600	10.695.600
						10.702.155	10.702.155
Finansal kiralama borçları							
Leasing (xii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2015 Sabit		% 5,9	2.007.127	2.007.127
Leasing	Ortadoğu Liman	Avro	2013 Sabit		%6 - %8	334.361	334.361
Leasing	Ege Liman	ABD Doları	2013 Sabit		% 8,3	546.321	546.321
						2.887.809	2.887.809
						274.834.876	282.848.625

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Grup'un toplam finansal borçlarının içerisinde önemli sayılabilecek tutardaki kredileri ile ilgili açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (i) Şirket 1 Ağustos 2007 tarihinde "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile 5 yıl süreli ve %9,25 faiz oranlı olarak 100.000.000 ABD Doları nominal bedelli kredi kullanmıştır. Anapara ödemesi vade sonunda yapılacak olup faiz ödemeleri her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yapılmaktadır. Bu kredinin alındığı tarihte Şirket özel amaçlı işletmesi vasıtasıyla Deutsche Bank Lüksemburg S.A.'nın ihraç ettiği söz konusu tahvillerin 25.000.000 ABD Doları nominal tutarındaki kısmını geri satın almıştır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yaptığı satınalmalar doğrultusunda Grup toplamda 26.860.300 ABD Doları nominal bedelli tahvili geri satınalmış bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca tahvil bazlı kredisinden netleştirilerek göstermiştir.

Şirket, 28 Aralık 2011 tarihinde yukarıda sözü edilen tahvillerden nominal değeri 39.333.000 ABD Doları tutarındaki kısmını Şirket tarafından ihraç edilen 40.119.000 ABD Doları nominal bedelli, 30 Haziran 2017 vadeli, her yılın Ocak ve Haziran aylarında faiz ödemeli ve %11 faizli yeni tahvillerle değiştirmiştir. Böylece yukarıda sözü edilen "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile temin edilen krediye istinaden ihraç edilen eski tahvillerin nominal değeri 31 Aralık 2011: 60.667.000 ABD Doları olmuştur. Kredi paylaşım tahvilleri modeli ile temin edilen söz konusu kredi, 31 Temmuz 2012 tarihinde anapara ve faizi ödenmek suretiyle kapatılmıştır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla nominal değeri 40.119.000 ABD Doları tutarındaki tahvillerin 25.715.000 ABD Doları tutarındaki kısmı (31 Mart 2013: 25.550.000 ABD Doları) Grup'un elinde tuttuğu tahvillerdir. Söz konusu tahviller Şirket'in hesaplarında bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca ihraç edilen borçlanma senetlerinden netleştirilerek göstermiştir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla söz konusu ihraç edilen borçlanma senetlerinin netleştirilmiş olarak nominal değeri (anapara tutarı) 14.551.149 ABD Doları'dır (31 Aralık 2012: 14.386.337 ABD Doları).

Yukarıda sözü edilen tahvillere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle Şirket'in finansal taahhütleri bulunmaktadır. Öte yandan aynı anlaşmalar Şirket'in varlıklarının satışı, bağlı ortaklıklarıyla işlemleri ve Şirket'in başka şirketlerle birleşme faaliyetlerinde bulunması üzerine çeşitli şartlar taşımaktadır.

- (ii) Şirket, 25 Ocak 2013 tarihinde 75.000.000 TL nominal değerli, 725 gün vadeli, 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 29 Mart 2013 tarihinde 75.000.000 TL nominal değerli, 1.116 gün vadeli, 31 günde bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

- (iii) Şirket, 7 Şubat 2013 tarihinde 83.700.000 ABD Doları tutarında Libor+%5,35 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri her yılın Haziran ayında yapılacak olup, vadesi 21 Haziran 2021'dir. Söz konusu kredinin teminatı olarak Global Liman İşletmeleri A.Ş. hisselerinin %22,114'ü üzerinde birinci dereceden hisse rehni bulunmaktadır.

- (iv) Şirket, 26 Mart 2013 tarihinde 30.000.000 ABD Doları tutarında % 6,17 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemesi vade sonunda olup vadesi 20 Mart 2014'tür.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (v) Şirket, toplam 18.900.000 ABD Doları tutarındaki krediyi iki dilim halinde kullanmıştır. Şirket'in 15 Aralık 2010 tarihinde temin ettiği 14.000.000 ABD Doları tutarındaki kredinin vadesi 16 Aralık 2013 olup, Libor+%6,75 faiz oranına sahiptir. Haziran ve Aralık olmak üzere 6 ayda bir faiz ödemeli, 12. aydan itibaren ise aynı aylarda anapara ve faiz ödemelidir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kalan anapara borcu 5.851.637 ABD Doları'dır.

Şirket'in 9 Mart 2011 tarihinde temin ettiği 4.900.000 ABD Doları tutarındaki kredinin vadesi 10 Mart 2014 olup, Libor+%7 faiz oranına sahiptir. Faiz oranı haricinde kredi şartları ilk dilim ile aynıdır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kalan anapara borcu 2.051.729 ABD Doları'dır.

Şirket, 27 Haziran 2012 tarihinde 5.500.000 ABD Doları tutarında Libor+%7,5 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri Haziran ve Aralık aylarında yapılmakta olup, vadesi 27 Haziran 2016'dır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 5.362.500 ABD Doları'dır.

Şirket, 27 Temmuz 2012 tarihinde 35.000.000 ABD Doları tutarında Libor+%7,5 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri Ocak ve Temmuz aylarında yapılmakta olup, vadesi 27 Temmuz 2016'dır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kalan anapara borcu 34.125.000 ABD Doları'dır.

- (vi) Ortadoğu Liman 2006 yılında 10 yıl vadeli ve Libor+%2,90 faiz oranına sahip 40.000.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Kredinin faiz oranı 29 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Libor+%4,95 olarak revize edilmiştir. Söz konusu kredinin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla anapara tutarı 25.200.000 ABD Doları (31 Aralık 2012: 25.200.000 ABD Doları) olmuştur. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Nisan ve Ekim ayları sonunda yapılmaktadır. Söz konusu kredinin teminatı, Antalya Liman operasyonel hakların devir sözleşmesi altındaki Ortadoğu Liman'ın tüm haklarını, limanla ilgili olarak iş kesintisi sigortası altındaki gelirleri, alacak tahsilatındaki rehni ve diğer hesaplardaki liman kira sözleşmesinden kaynaklanan alacakların devrini ve alacaklının hisseleri üzerindeki rehni içermektedir. Söz konusu krediye ilişkin olarak, Ortadoğu Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık, finansal faaliyetler, yatırım faaliyetleri, kar payı dağıtımı, varlık satışları, şirket birleşmeleri ve satın almaları üzerinde sınırlamalar konmuştur ve ayrıca Ortadoğu Liman'ın hisseleri ve yukarıda açıklanan çeşitli alacak ve haklarıyla ilgili olarak rehin tesis edilmiştir.

12 Ağustos 2010 tarihinde yapılan ek sözleşmeyle Ortadoğu Liman mevcut krediyle aynı şartlarda 10.000.000 ABD Doları tutarında ek kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla anapara tutarı 8.500.000 ABD Doları'dır (31 Aralık 2012: 8.500.000 ABD Doları).

- (vii) Ortadoğu Liman, 24 Mayıs 2007 tarihinde 6.500.000 ABD Doları tutarında, 6 yıl vadeli, %7,25 faiz oranlı kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla anapara tutarı 541.667 ABD Doları'dır (31 Aralık 2012: 541.667 ABD Doları). Söz konusu krediye ilişkin maddi duran varlıklar üzerinde ticari işletme rehni vardır.

- (viii) Ortadoğu Liman, 13 Ekim 2010 tarihinde 4.500.000 ABD Doları tutarında, 6 yıl vadeli, %5,15 faiz oranlı kredi kullanmıştır. 2011 ve 2012 yılları içerisinde toplamda 1.500.000 ABD Doları tutarında anapara geri ödemesi yapılmıştır. Söz konusu krediye ilişkin olarak, Ortadoğu Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık, krediyle alınan vinç ve diğer makineler rehedilmiştir. Ayrıca Ortadoğu Liman 14 Haziran 2011 tarihinde 7.500.000 ABD Doları tutarında, 6 yıl vadeli 6 ayda bir anapara ve faiz ödemeli Libor+ %5,05 faiz oranlı kredi kullanmıştır. 2011 ve 2012 yılları içerisinde 1.875.000 ABD Doları tutarında anapara geri ödemesi yapılmıştır. Söz konusu krediye ilişkin maddi duran varlıklar üzerinde ticari işletme rehni vardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (ix) Global Liman, 20 Temmuz 2010 tarihinde 7 yıl vadeli ve Libor+%4,95 faiz oranına sahip 35.000.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Haziran ayında yapılmaktadır. 12 Ağustos 2010 tarihinde 17.000.000 ABD Doları ve 2011 yılı içerisinde 1.350.000 ABD Doları ve 2012 yılı içerisinde de 1.800.000 ABD Doları tutarında anapara geri ödemesi yapılmıştır. Söz konusu krediye ilişkin olarak Global Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık Ege Liman ve Ortadoğu Liman hisseleri, hisse rehin anlaşmasına göre rehnedilmiştir.
- (x) Döviz kredilerin anapara değeri 1.857.143 ABD Doları tutarındaki kısmı (31 Aralık 2012: 1.857.143 ABD Doları) Ege Liman'ın 15 Haziran 2006 tarihinde kullanmış olduğu kredi olup vadesi 7 yıldır. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Mayıs ve Kasım ayları sonunda yapılmaktadır. Söz konusu krediye ilişkin, Ege Liman'ın Global Liman ve RCCL tarafından sahip olunan hisselerinin %100'ü 25 Mayıs 2006 tarihinde yapılan sözleşmeye istinaden bankaya rehnedilmiştir. Ayrıca, Ege Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık kiradan kaynaklanan nakit girişleri üzerinde rehin ve banka hesabı üzerinde blokaj mevcuttur. Söz konusu krediye ilişkin olarak, Ege Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık çeşitli finansal şartlar konmuştur.
- (xi) TL kredilerin 24.558.324 TL (31 Aralık 2012: 39.842.025 TL) tutarındaki kısmı Pera'nın temin ettiği 3 yıl vadeli kredilerden oluşmaktadır. Ağırlıklı olarak ödeme planları, 12 ay anapara ve faiz ödemesiz, sonrasında her ay faiz ödemeli ve 18. aydan itibaren ise her ay anapara ve faiz ödemeli şeklindedir. Teminat olarak, Denizli ili Sümer Mahallesi'ndeki arazi ile Denizli AVM projesi banka lehine ipotek ettirilmiştir.
- (xii) Naturelgaz'ın 2011 yılında kullanmış olduğu, 2013 ve 2014 vadeli araç kredileridir.
- (xiii) Ortadoğu Liman, 27 Ağustos 2010 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %5,9 olan ve kiralama süresi 4 Eylül 2015 tarihinde sona eren Finansal Kiralama Sözleşmesi imzalamıştır.
- (xiv) Naturelgaz'ın makina, teçhizat ve araç kiralamasıyla ilgili olarak faiz oranı %7 ile %10,30 arasında değişen ve kiralama süresi 2017 ve 2018 yıllarında sona eren Finansal Kiralama Sözleşmeleri'dir.

Kredilerle ilgili diğer teminat açıklamalarına Not 19'da yer verilmiştir.

Finansal borçların kur riskine ilişkin açıklamalar Not 30'da verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz swaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

Faiz swapları:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Nominal Değer	Vade	Nominal Değer	Vade
ABD Doları	1.000.000	25 Mayıs 2013	1.000.000	25 Mayıs 2013
ABD Doları	1.000.000	25 Mayıs 2013	1.000.000	25 Mayıs 2013

	31 Mart 2012	31 Aralık 2012
Faiz swaplarının gerçeğe uygun değeri	44.886	47.835
	44.886	47.835

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Müşterilerden alacaklar	24.965.638	12.178.576
Şüpheli alacaklar	6.423.310	5.482.351
Şüpheli alacak karşılığı	(6.423.310)	(5.482.351)
Diğer	521.530	839.256
Toplam	25.487.168	13.017.832

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	(6.875.430)	(7.481.428)
Muhasebe politikalarında değişiklikler (Not 2.1.d)	1.393.079	2.117.092
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	(23.482)	-
İptal edilen karşılıklar ve tahsilatlar	222.315	-
Ortaklık paylarında değişim	(1.139.792)	-
Transferler	-	(15.642)
Kapanış bakiyesi (31 Mart)	(6.423.310)	(5.379.978)

Şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Satıcılara borçlar	13.794.450	4.172.557
Borç senetleri	673.905	-
Diğer	941	11.829
Toplam	14.469.296	4.184.386

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 1.621.440 TL tutarındaki uzun vadeli ticari borçlar borç senetlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2012: Yoktur).

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Başkent Doğalgaz davasına ilişkin tazmin edilecek karşılıklar (Not 18)	43.716.279	43.085.442
STFA'dan alacaklar (*)	12.660.900	30.304.200
Ada Metal'den alacaklar	3.935.291	3.935.291
Verilen depozito ve teminatlar	1.537.677	1.118.170
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarından olan alacaklar	6.253	15.753
Diğer	586.170	1.577.879
Toplam	62.442.570	80.036.735

(*) STFA'dan alacaklar Enerji Yatırım Holding ve bağlı ortaklıklarının satışından kaynaklanan ve vadesi gelmemiş alacaklardan oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bilecik Demir Çelik'ten alacaklar	3.455.295	3.400.841
Verilen depozito ve teminatlar (*)	1.306.250	1.516.411
Ada Metal'den alacaklar	1.104.543	1.104.543
Udaş Uşak Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'den alacaklar	1.023.148	1.023.148
Diğer	512.888	513.698
Toplam	7.402.124	7.558.641

(*) Uzun vadeli verilen depozito ve teminatların 219.847 TL tutarındaki kısmı türev finansal işlemler için bankada tutulmakta olan depozitodan oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 216.674 TL).

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarına olan borçlar	12.797.846	15.605.166
Borç senetleri (*)	12.299.160	16.043.400
Ödenecek vergiler ve sosyal güvenlik kesintileri	5.626.215	5.041.585
Vergi barışı borçları	3.245.435	2.905.789
Personele borçlar	1.741.939	1.465.824
Menkul kıymet alım borçları	1.245.204	4.963.897
Alınan depozito ve teminatlar	353.860	524.383
Diğer	1.489.486	1.182.603
Toplam	38.799.145	47.732.647

(*) Not 3' te belirtildiği üzere Naturelgaz'ın eski ortakları Rudolf Ruben Goldenberg, Lusi Aşer Goldenberg ve Altındağ Yatırım Mümessillik ve Ticaret A.Ş.'ye ait %30 ile STFA'ya ait %25 oranındaki hisselerinin ve oy haklarının satın alımına ilişkin bakiyesi belirli vadelerde taksitle ödenecek olup, bakiye için borç senetleri verilmiştir.

Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Vergi barışı borçları	-	988.709
Toplam	-	988.709

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla kısa vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli alacaklar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Müşterilerden alacaklar	40.049.459	46.018.546
Borsa para piyasasından alacaklar	14.489.840	6.129.878
Şüpheli alacaklar	1.260.604	1.260.806
Şüpheli alacak karşılığı	(1.260.604)	(1.260.806)
Diğer ticari alacaklar	81.468	83.870
Toplam	54.620.767	52.232.294

Kısa vadeli borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Borsa para piyasasına borçlar	41.687.168	37.668.000
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	8.612.710	5.099.166
Müşterilere borçlar	4.517.818	3.437.037
Satıcılara borçlar	336.885	315.093
Banka kredileriyle sağlanan fonlar	14.372	2.718.716
Diğer	2.145	1.644
Toplam	55.171.098	49.239.656

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

13 STOKLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2012
Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller (*)	25.276.987	26.338.469
İlk madde ve malzeme	3.663.962	-
Ticari mallar	249.092	-
Toplam	29.190.041	26.338.469

(*) Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2012	31 Aralık 2012
Açılış	26.338.469	29.603.354
Girişler	163.000	8.170.084
Çıkışlar	(1.224.482)	(11.434.969)
	25.276.987	26.338.469

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un stoklarında sınıflanan arsaları, Grup'un Denizli'deki 2011 yılında başlatılan konut projesi kapsamında üzerinde konut inşa edilen ve yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara transfer edilen arsasını içermektedir. Söz konusu arsa, Denizli İli Merkez İlçesindeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde yer almaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un geliştirilmekte olan ve inşaatı devam eden konut inşaat projelerinin tamamı 2011 yılında başlatılan Denizli'deki konut projesi kapsamında inşa edilen konutlara ilişkin yatırımları içermektedir. Toplam 608 konuttan oluşması planlanan konut projesinin 154 daire ve iki bloktan oluşan ilk etabında inşaat tamamlanmış olup raporlama tarihi itibarıyla tapu teslimlerine devam edilmektedir.

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıl içerisinde Grup'un stoklarına 1.568.483 TL (31 Mart 2013: Yoktur) tutarında aktifleştirilen finansman maliyeti girişi olmuştur.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un stokları üzerindeki ipotek ve rehinler Not 19'da açıklanmıştır.

İlk madde ve malzemeye ilişkin olarak 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kaydedilen stok değer düşüklüğü tutarı 132.576 TL'dir. (31 Aralık 2012: 72.916 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	197.915.245	195.879.480
Girişler	264.427	-
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	198.179.672	195.879.480

31 Mart tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişler, inşaatı devam eden projelere ilişkin yatırımlardan oluşmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Sümerpark AVM ve Denizli ile Van'daki arazilerden oluşmaktadır.

Sümerpark AVM, 12 Mart 2011 tarihinde inşaatının bitimini müteakip hizmete açılmıştır. Sümerpark AVM'nin 31 Mart 2013 itibarıyla gerçeğe uygun değeri 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarda detaylı olarak açıklanan 167.620.000 TL'dir.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup'un Denizli ve Van'daki arazilerinin gerçeğe uygun değerleri, 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda belirtilen rayiç değerlerdir (Toplam: 30.295.245 TL). Söz konusu araziler ve üzerindeki inşaatı istinaden bulunan ipotekler Not 19'da belirtilmiştir.

15 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	146.054.895	132.861.779
Muhasebe politikalarında değişiklikler (Not 2.1.d)	(27.242.967)	(9.889.119)
Girişler	10.547.937	1.741.111
Çıkışlar	(176.949)	(22.500)
Cari dönem amortisman giderleri	(3.342.776)	(2.947.585)
İşletme birleşmeleri yoluyla alım (Not 3)	49.532.668	-
Transfer	(9.626)	-
Yabancı para çevrim farkları	1.343.397	(6.338.406)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	176.706.579	115.405.280

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişlerin önemli bir kısmı, yapılmakta olan yatırımlara, döşeme ve demirbaşlar ile makine, tesis ve cihazlara ilavelerden oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş finansman gideri yoktur.

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve rehinlere ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFIYE

a) Maddi olmayan duran varlıklar:

	2013	2012
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	592.776.761	625.683.367
Muhasebe politikalarında değişiklikler (Not 2.1.d)	(39.211.159)	(7.788.663)
Girişler	6.489	276.885
Çıkışlar	-	(70.550)
Cari dönem itfa payları	(8.555.559)	(8.453.281)
İşletme birleşmeleri yoluyla alım (Not 3)	71.293.017	-
Yabancı para çevrim farkları	7.207.819	(34.655.212)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	623.517.368	574.992.546

b) Şerefiye:

	2013	2012
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	41.243.581	42.610.644
Yabancı para çevrim farkları	335.657	(1.058.222)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	41.579.238	41.552.422

Grup 31 Aralık 2012 tarihinden itibaren şerefiye için değer düşüklüğü belirtilerini gözden geçirmiş olup, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla değer düşüklüğü öngörmemiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri ve kullanılan varsayımlar, 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2013

	İştirak Yüzdesi	Varlıklar	Yükümlülükler	Net dönem karı/(zararı)
Global Portföy	%39,97	2.887.452	492.761	(636.196)

31 Aralık 2012

	İştirak Yüzdesi	Varlıklar	Yükümlülükler	Net dönem karı/(zararı)
Naturelgaz (*)	%55	141.119.925	59.997.089	(910.516)
Global Portföy	%39,97	3.403.382	371.929	(1.577.623)

(*) 18 Ocak 2013 tarihinde Global Enerji Naturelgaz'ın STFA Yatırım Holding'e ait %25'lik payı satın alarak ortaklık oranını %80'e çıkarmıştır. Şirket, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Naturelgaz'ın kontrolünü tamamen devralmış olup tam konsolidasyon kapsamına almıştır.

	2013	2012
Dönem başı (1 Ocak)	1.211.672	-
Muhasebe politikalarında değişiklikler (Not 2.1.d)	-	1.388.884
Azimet'a hisse devri nedeniyle Global Portföy'ün iştirake dönüşmesi	-	1.842.397
Net dönem kar/(zararındaki) paylar	(254.288)	(19.947)
Değer artış fonundaki değişimdeki paylar	(77)	(341)
Dönem Sonu (31 Mart)	957.307	3.210.993

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

18.1 Borç karşılıkları

	31 Mart 2012	31 Aralık 2012
Dava karşılıkları	1.087.327	90.287.255
İhbar ve izin tazminatı karşılıkları	917.004	876.973
Danışmanlık gider karşılığı	808.815	808.815
Personel prim karşılıkları	52.023	89.739
Toplam kısa vadeli borç karşılıkları	2.865.169	92.062.782

18.2 Hukuki konular

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkilerini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık tutarları Not 20.1'de belirtilmiştir. Grup'un taraf olduğu önemli davalarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur:

- (i) Grup'un bağlı ortaklıklarından Ege Liman, Temmuz 2003'de ÖİB'den 30 yıl süre ile Kuşadası Limanı'nın işletme hakkını devralmıştır. Limanda Kruvaziyer Limanı Üst Yapı Tesisleri yapımına olanak sağlayan imar planı ve plan notlarının iptali talebiyle Ekim 2006'da Kuşadası Belediye Meclisinin eski iki üyesi tarafından Danıştay'da dava açılmıştır. Danıştay'ın ilgili dairesince Kasım 2009'da imar planı ve plan notlarının iptaline karar verilmiştir. Bu karara karşı hem müdahil Grup avukatlarınca hem de Bayındırlık Bakanlığı avukatlarınca temyiz gidilmiştir. Dosya, Danıştay'da inceleme sırası beklemektedir.

Temyiz süreci devam ederken, Kuşadası Belediyesi'nin, iptal kararına dayanarak Ege Liman'a yaptığı yapı ruhsatı ve kullanma izin belgesi iptali bildirimine karşı Grup avukatlarınca Aydın İdare Mahkemesi'nde yürütmenin durdurulması istemli açılan davada, Mahkeme yürütmenin durdurulmasına karar vermiştir. Belediye tarafından yapılan itiraz üzerine yürütmenin durdurulması kararı kaldırılmıştır. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir. Danıştay nezdinde yapılan yürütmenin durdurulması talebi reddedilmiştir. Temyiz incelemesi devam etmektedir.

Belediye hemen akabinde yapı tatil zaptı düzenleyerek 18 Haziran 2010'da Ege Liman'a tebliğ etmiştir. Bu tebliğe karşı da Grup avukatlarınca iptal davası açılmış ve yürütmenin durdurulması kararı istenmiştir. Aydın İdare Mahkemesince 22 Haziran 2010'da verilen yürütmenin durdurulması kararı, yine aynı Mahkemece 19 Ağustos 2010'da kaldırılmıştır. TDI'nin davalı Ege Liman yanında davaya müdahil olma talebi mahkeme tarafından kabul edilmiştir. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Kuşadası Belediye Encümeninin Kuşadası Limanı'nın yıkımına ilişkin alınan karara karşı 21 Ekim 2010 tarihinde yürütmenin durdurulması istemli iptal davası açılmıştır. Mahkeme aynı tarihte yürütmenin durdurulmasına karar vermiştir. 22 Aralık 2010 tarihinde TDİ'nin davacı Ege Liman yanında davaya mülk sahibi sıfatı ile müdahil olması kabul edilmiştir. Mahkeme, ilk cevap dilekçesinin ardından Belediye'nin bu işlemine karşı yürütmeyi durdurma kararını yinelemiş ancak daha sonra 29 Haziran 2011 tarihinde yürütmeyi durdurma kararını kaldırmıştır. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir.

Yürütmeyi durdurmanın iptalini takiben Kuşadası Belediyesi tarafından Kuşadası Limanı'nın tahliye edilmesine ilişkin bir yazı gönderilmiş olup Belediyenin bu işlemi aleyhine 20 Temmuz 2011 tarihinde dava açılmış ve TDİ davaya müdahil olmuştur. Mahkeme davanın reddine karar vermiş, bu karar Grup tarafından temyiz edilmiştir. Temyiz incelemesi devam etmektedir.

Tüm bu gelişmelerin ardından, 28 Ekim 2010 tarihinde Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından Kuşadası Limanı'nın yeni imar planı onaylanmış olup yeni imar planına askı süresi içinde Kuşadası'nda yerleşik bazı kuruluşlar tarafından itiraz edilmiştir.

Ancak, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (eski adıyla T.C. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı), 28 Ekim 2010 tarihli yeni imar planına karşı yapılan itirazları değerlendirerek 31 Ocak 2011 tarihli yazısı uyarınca:

i) Kuşadası Limanı'nın 1/5000 ölçekli "Nazım İmar Planı" ve 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı"nın 28 Ekim 2010'da onaylandığı bu planların Aydın-Muğla-Denizli 1/100.000 ölçekli "Çevre Düzeni Planı"na uygun olduğu,

ii) Kuşadası'nın kruvaziyer turizminde Türkiye'nin önemli noktalarından birinde yer aldığı ve uzun yıllardır bu amaca hizmet verdiği, yıllarca turizme hizmet amacıyla kullanılan limanın planların iptali ile plansız konuma gelmiş ve var olan limanın kullanılmaz hale geldiği ve turizm açısından kullanılmayan limanın atıl hale gelmesinin ülke ve yerel ekonomi açısından olumsuz etkisi olacağı, limanın Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunu'nun Uygulanmasına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olduğu gerekçelerine dayanarak bu itirazları reddetmiş ve yeniden düzenlenen imar planını onaylamıştır. Kuşadası Belediyesi, onaylanan yeni imar planı aleyhine dava açmış ve mahkeme yeni imar planının yürütmesinin durdurulmasına karar vermiştir. Yürütmeyi durdurma kararına karşı Grup avukatları tarafından yapılan itirazın Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından kabul edildiği öğrenilmiştir.

Ege Liman tarafından 15 Mart 2011 tarihinde yapılan yapı ruhsatı talebi Kuşadası Belediyesi tarafından reddedilmiş olup Grup avukatları tarafından bu idari işlem aleyhine dava açılmıştır. Mahkeme davanın reddine karar vermiş, bu karar Grup tarafından temyiz edilmiştir. Danıştay'da temyiz incelemesi devam etmektedir.

Grup avukatları tarafından yeni imar planının yukarıda bahsi geçen davaları konusuz kılacağı düşünülmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Öte yandan, Kuşadası belediye meclisinin bir eski üyesi tarafından, Kuşadası Limanı özelleştirme ihalesinin Grup'un da içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu'na verilmesi işleminin iptali amacıyla Aydın 1. İdare Mahkemesi'nde açılan davada, Mahkeme tarafından 2 Haziran 2010 tarihli karar ile ihalenin iptaline karar verilmiştir. Bu karara karşı hem müdahil Grup avukatlarınca hem de Özelleştirme İdaresi avukatlarınca temyize gidilmiştir. Danıştay tarafından ilk derece mahkemesinin kararı onanmış olup Danıştay'ın bu kararı için ÖİB ve Grup avukatlarınca karar düzeltme isteminde bulunulmuştur. Dava Danıştay nezdinde halihazırda derdesttir.

Gerek 10 Mayıs 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 6300 sayılı Kanunun 10. maddesi, gerek 12 Haziran 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 2012/3240 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca devir ve teslim işlemi tamamlanmasından sonra özelleştirme işlemleri bütün sonuçlarıyla tamamlanmış ve fiili imkansızlık sebebiyle geri dönülemeyecek yapıların ortaya çıkmış olması halinde işbu özelleştirmelerin iptaline ilişkin verilen yargı kararlarının uygulanmamasına karar verilmiştir. Yeni kanuni düzenleme karşısında Kuşadası Limanı ihalesinin iptaline ilişkin davalarda herhangi bir olumsuz sonuçla karşılaşılmayacağı düşünülmektedir.

- (ii) Grup'un bir bağlı ortaklığı aleyhine hisselerin eski maliki olan şahıslarca hisselerin kendilerine iadesini talep eden bir dava açılmıştır. Mahkeme 2 Mart 2010 tarihinde aldığı karar ile davanın kabulü ile dava konusu şirket hisselerinin davacılara verilmesine, kayyumun görevinin karar kesinleşinceye kadar devamına karar vermiştir. Grup, gerekçeli kararın Grup'a tebliğ edilmesini takiben bu kararı 28 Nisan 2010 tarihinde temyiz etmiştir. Dosyanın yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar bozulmuş olup yargılama yeniden yerel mahkemede başlayacaktır. Söz konusu bağlı ortaklığın yönetimine 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanmış ve bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır.
- (iii) Grup aleyhine, Adana Asliye Hukuk ve Sulh Mahkemelerinde görülen davalarda davacı taraflar, Şirket'in bir aracı kurum olarak faaliyette bulunduğu dönemde (2003) Global Menkul'e yatırdıkları hisse senedi ve yatırım amaçlı paraların Global Menkul'ün eski bir çalışanı tarafından başka hesaplara aktarıldığı iddiasıyla Global Menkul Değerler A.Ş.'den (şimdiki Global Yatırım Holding A.Ş.) zararlarının tazminini istemektedirler. Söz konusu davalarla ilgili olarak Grup risk değerlendirmesi yapmış ve konsolide finansal tablolarında 500.000 TL karşılık ayırmıştır.
- (iv) TWP Euroasia Mühendislik Madencilik ve Danışmanlık Ticaret A.Ş. ("TWP") tarafından, Grup aleyhine 542.595 TL tutarında alacak davası açılmıştır. Grup avukatları ise hizmetin Global Yatırım Holding A.Ş.'ye verilmemesini iddia ederek bu davaya karşı husumet itirazında bulunmuştur. TWP açtığı davada bahse konu olan alacaklarına ait hizmetin Global Yatırım Holding A.Ş. adına verildiğini ve bu sebeple Grup tarafından ödenmesini talep etmektedir. Şirket yönetimi ve avukatları yaptıkları değerlendirmede dava ile ilgili konsolide finansal tablolarda karşılık hesaplanacak bir risk öngörmemişlerdir. Bu görüşü doğrular nitelikte gerek ilk gerekse ikinci bilirkişi raporunda da TWP South Africa unvanlı şirketten TWP'ye yapılan alacağın temlikli işleminin geçersiz olduğu ve davanın davacılar tarafından açılmayacağı tespit edilmiş bulunmaktadır.
- (v) *Denizli arazisi ile ilgili davalar*

Grup'un gayrimenkul yatırımları faaliyetleri ile iştigal etmekte olan bir bağlı ortaklığına ait Denizli Sümer Mahallesindeki taşınmazlara ilişkin Denizli İdare Mahkemesi'nde görülmekte olan imar planı değişikliğinin iptali talepli davaya ilişkin devam etmekte olan hukuki olaylar aşağıdaki şekildedir:

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

(v) Denizli arazisi ile ilgili davalar

Haziran 2008’de devralma yoluyla Pera bünyesinde birleştirilen Kentsel Gayrimenkul tarafından Denizli Sümerpark projesi imar planının hastane, konut, alışveriş merkezi ve otel yapımına olanak tanıyacak şekilde değiştirilmesi amacıyla Denizli Belediyesi’ne başvuru yapılmıştır. Denizli Belediye Meclisi’nin 11 Ekim 2006 tarihli ve 640 sayılı kararı ile değiştirilen imar planına karşı kanuni askı süresi içinde yapılan itirazların reddedilmesine ilişkin Denizli Belediyesi Bayındırlık Komisyonu’nun raporu 9 Ocak 2007 tarihli ve 54 sayılı Denizli Belediyesi Meclis kararı ile kabul edilmiştir.

Türk Mimar Mühendis Odaları Birliği Mimarlar Odası Denizli Şubesi (“Oda”) tarafından Denizli İdare Mahkemesi’nde 29 Haziran 2007 tarihinde Denizli Belediye meclis kararının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle Denizli Belediyesi’ne karşı dava açılmıştır. Denizli İdare Mahkemesi’nin 11 Eylül 2007 tarihli kararı ile davacının yürütmeyi durdurma talebi reddedilmiştir. Mahkeme 1 Nisan 2009 tarihinde davanın Grup lehine reddine karar vermiştir. Kararın, Oda vekilleri tarafından temyizi sonucunda Danıştay, Denizli İdare Mahkemesi’nin kararının onanmasına karar vermiştir. Davacı Oda vekilleri karar düzeltme istemiyle Danıştay’a başvurmuşlar ancak Danıştay karar düzeltmeyi reddetmiş, karar kesinleşmiş ve dava Grup lehine sonuçlanmıştır.

Anılan belediye meclis kararının iptali gerekçesiyle bir şahıs tarafından Belediyeye karşı açılan bir diğer davada da Mahkeme bilirkişi incelemesi yapılmasına karar vermiş olup bilirkişi raporu “imar planının uygun ve uygulanabilir olduğu” yönünde gelmiştir. Bağlı ortaklık tarafından davaya müdahale talebinde bulunulmuş olup, bu talep mahkeme tarafından kabul edilmiştir. Lehte olan bilirkişi raporu doğrultusunda mahkeme davanın reddine karar vermiş ve davacı kararı temyiz etmiştir. Temyiz sonucunda Danıştay ilk derece mahkemesi kararını onamıştır.

- (vi) Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“ÖİB”) tarafından ihaleye çıkarılmış bulunan TCDD İzmir Limanı’nın “İşletme Hakkı Devri” yöntemiyle özelleştirme ihalesinde, Şirket’in de içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu tarafından en yüksek teklif verilmiş ve söz konusu ihale 3 Temmuz 2007’de Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından onaylanmıştır. İhalenin iptaline yönelik olarak Liman-İş ve Kamu İşletmeciliğini Geliştirme Merkezi Vakfı tarafından ayrı ayrı açılan davalar Danıştay’ın ilgili dairesi tarafından reddedilmiş olup davacılar kararı temyiz etmiştir. Söz konusu red kararının temyizine ilişkin Danıştay’ın ilgili 13. Dairesinin kararları beklenmeksizin, Danıştay’ın 1. Dairesi İşletme Hakkı Devri Sözleşmesinin imzalanmasına onay vermiş ve Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gönderilen 23 Eylül 2009 tarihli yazı uyarınca da Ortak Girişim Grubu’na Sözleşme’nin imzalanması hususunda çağrıda bulunulmuştur.

Grup, İzmir Limanı özelleştirme sürecinin tamamlanması için Global-Hutchison-EİB Ortak Girişim Grubu’na (“Ortak Girişim Grubu”) 15 Nisan 2010 tarihine kadar süre verilmesi hususunda ÖİB’ye başvuruda bulunmuştur. Bu başvurunun sonucu olarak, ÖİB, 10 Kasım 2009 tarihli yazısı ile 45 gün ek süre verdiğini Ortak Girişim Grubu’na bildirmiştir. Ek sürenin tamamlanmasını müteakip ÖİB’nin 7 Ocak 2010 tarihli yazısında teminat mektubunun irat kaydedildiği bildirilmiş, 15 milyon ABD Doları tutarındaki teminat mektubu nakde çevrilmiş ve böylelikle ihale Grup açısından kapanmıştır. Grup, Ortak Girişim Grubu içerisindeki payı ile orantılı olarak teminat mektubu veren bankaya 8 Ocak 2010’da 6.900.000 ABD Doları’nı ödemiştir ve 12 Ocak 2010’da teminat mektubunun tümü ÖİB tarafından tahsil edilmiştir. Böylelikle Grup ve Ortak Girişim Grubu ihaleye ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmişlerdir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Grup tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine, Ankara İcra Müdürlüğü'nde yasaya aykırı olarak nakde çevrilen Bank Asya'nın 29 Mart 2007 tarihli, 308099 numaralı, 12.750.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun tazmini ile elde edilen meblağın şimdilik 10.000 ABD Doları tutarındaki kısmının istirdadı için ilamsız icra takibi yapılmış, borçlunun itirazı ile takip durmuştur. Ankara Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Ankara İcra Müdürlüğü'nün dosyasına davalı (borçlu) tarafından yapılan itirazın iptaline, haksız itiraz nedeni ile davalının %40 icra inkar tazminatı ile cezalandırılmasına karar verilmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme, davanın idari yargıda görülmesi gerektiği gerekçesiyle reddine karar vermiştir.

Gerekçeli kararın tebliği üzerine karar temyiz edilmiştir. Karar Yargıtay'ca onaylanmıştır. Bunun üzerine Ankara İdare Mahkemesi'nde iptal davası açılmış olup Ankara İdare Mahkemesi de adli yargının görevli olduğu şeklinde karar vermiştir. Bu kararın kesinleşmesinin ardından Uyuşmazlık Mahkemesi'ne başvurularak görevli yargı yolunun tespit edilmesi istenecek ve verilecek karara göre de davaya görevli mahkemece bakılacaktır.

- vii) Şirket, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından ihaleye çıkarılan “Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.” hisselerinin tamamının blok olarak satış yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine Energaz'ın da dahil olduğu “Global Energaz Ortak Girişim Grubu” olarak 14 Mart 2008 tarihinde 1.610.000.000 ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır. Ortak Girişim Grubu'na daha sonra STFA Yatırım Holding A.Ş. (“STFA”) ve ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. (“ABN Amro”) (yeni adıyla EISER Infrastructure Limited) de katılmıştır. Ancak ihale şartname setindeki yer alan Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne ait bilgilerin hatalı olduğundan bahisle konsorsiyum Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin hisselerini devralmamıştır. Bu süreçte Ankara Büyükşehir Belediyesi 2008 yılı içerisinde Şirket'in %51,66 paya sahip olduğu Ortak Girişim Grubu olarak ihaleye iştirak aşamasında konsorsiyumun Asya Katılım Bankası A.Ş.'den (“Bank Asya”) temin ettiği 50.000.000 ABD Doları bedelli banka teminat mektubunun nakde çevrilmesi amacıyla mektubu veren bankaya müracaat etmiştir.

Şirket ve Energaz tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 22.01.2009 tarih ve 86/325 sayılı “Ortak Girişim Grubuna ait teminat mektubunun şartnamenin 10/c maddesi gereğince idare lehine irat kaydedilmesine” ilişkin işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli olarak 15 Ocak 2010 tarihinde dava açılmış, dosya görevsizlikle Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiştir. Danıştay 13. Dairesi yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, Grup avukatlarının itirazı üzerine inceleme için dosyanın gönderildiği Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nca 8 Temmuz 2010 tarihinde, 13. Daire'nin kararının bozulmasına karar verilmiştir. Dosya tekrar Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiş ve eksiklikler tamamlandıktan sonra Danıştay 13. Dairesi yürütmeyi durdurma istemini yeniden reddetmiştir. Bunun üzerine Grup Avukatları tarafından Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu nezdinde, Danıştay 13. Dairenin kararına karşı tekrar itirazda bulunulmuştur.

Ancak itirazın Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından da reddi nedeniyle yürütmenin durdurulması talebi kesin olarak reddedilmiştir. Davanın esası ise Danıştay 13. Dairesinde görülmeye devam etmektedir.

Belediye'nin Başkent Gaz'ın özelleştirmesini 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca iki yıl içerisinde gerçekleştirememesi sebebiyle Başkent Gaz hisselerinin özelleştirilmesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2 Temmuz 2009 tarih ve 2009/43 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınarak T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Nitekim Özelleştirme İdaresi Başkanlığı da düzenlediği muhtelif ihaleler sonucunda 2013 yılında Başkent Gaz'ın hisselerini özelleştirme ihalesini sonuçlandırmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Konsorsiyum ortakları Şirket ve Energaz tarafından Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediyesi aleyhine taraflar arasında Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediye'ye ait hisselerinin yapılan ihale sonucunda davacılara devir edilmesine ilişkin sözleşme hükümlerinin uygulanmasında davacı yönünden satış bedelinin davalıya ödenmesini engelleyen davalı Belediye'nin alacaklısı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAŞ")'nin davacılara 6183 sayılı Kanun'un 79. Maddesine göre gönderdiği haciz ihbarnameleri nedeni ile bedelin hangi makama ödeneceği konusunda uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla, öncelikle davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen 50.000.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun belediye tarafından nakde çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme ihtiyati tedbir talebini kabul etmiş ve %15 teminat karşılığı davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen teminat mektubunun paraya çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesine karar vermiştir. Belediye ihtiyati tedbir kararına itiraz etmiş, mahkeme itirazın reddine karar vermiştir.

İhtiyati tedbir kararının devamı olarak, konsorsiyum ortakları tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi ve BOTAŞ aleyhine Beyoğlu 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde "teminat mektubunun ödenmesi konusundaki muarazanın giderilmesi, borçlu olunmadığının tespiti, teminat mektubunun iadesi" talebi ile dava açılmış, Mahkeme dosyanın yetkisizlik nedeni ile Ankara Nöbetçi Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmesine karar vermiştir. Davaya Bank Asya müdahale talebinde bulunmuş, mahkeme bankanın müdahale talebinin kabulüne, davalının tedbirin kaldırılması talebinin reddine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na karşı ayrı bir dava açılarak bu dava ile birleştirilmesine karar vermiştir. Konsorsiyum ortakları tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine de, özelleştirme işlemlerini artık yürütmeye yetkili kurum sıfatından dolayı aynı taleplerle dava açılmış, Mahkeme dosyanın bu dosya ile birleştirilmesine karar vermiş, Ankara 3. Ticaret Mahkemesi'nin dosyası bu dosyaya gönderilmiştir.

Dava dosyası 26 Haziran 2012 tarihinde 3 kişilik bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu yukarıda açıklaması yapılan idari yargıda devam etmekte olan davanın sonucunun beklenebileceği yönünde gelmiş ancak Mahkeme bilirkişi raporunun kendisini ve rapora yapılan muhtelif itirazları dikkate almadan 26 Şubat 2013 tarihli duruşmada davayı reddetmiş ve teminat mektubunun nakde çevrilmesine bugüne kadar engel olan ihtiyati tedbir kararını da kaldırmıştır. Gerekçeli kararın yazılmasının ve Şirket'e tebliğinin ardından bu karar temyiz edilecektir. İlgili teminat mektubuna tekabül eden 50.000.000 ABD Doları Bank Asya tarafından 1 Mart 2013 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmiş ve Şirket'e bildirimde bulunulmuştur.

Söz konusu husus, düzeltme gerektiren bilanço tarihinden sonraki olay olarak değerlendirilmiştir. Grup, mevcut güncel durumu gözönüne alarak 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarda 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmıştır. Ancak Konsorsiyum Ortakları STFA, ABN Amro ve Energaz ile yapılmış olan "Kuruluş Ortaklığı" sözleşmesinin ilgili maddelerine atıfla söz konusu ortakların paylarına düşen tutar olan 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) nin tazmini için Grup hukukçuları aracılığıyla gerekli girişimler başlatılmış ve ihtarnameler çekilmiştir.

Özetle, Grup 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarında "borç karşılıkları" altında 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmış, "diğer alacaklar" altında "tazmin edilecek karşılıklar" olarak 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) (Not 11) tutarında varlık ve Grup üzerinde net maliyet kalacağı öngörülen Grup payı olan 25.830.000 ABD Doları (46.044.558 TL) tutarında "finansal giderler" altında karşılık gideri muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla diğer alacaklar altında 43.716.279 TL (Not 11) tutarında alacak "tazmin edilecek karşılıklar" olarak muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Diğer yandan belediye tarafından Şirket ve Energaz aleyhine haksız ihtiyati tedbirden kaynaklanan tazmin talebi ile 26 Mart 2013 tarihinde Ankara 4 Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olup bu davaya ilişkin dava dilekçesi ve ara karar 7 Mayıs 2013 tarihinde tebliğ alınmıştır. Grup avukatları davaya cevap dilekçesini sunmuştur.

(viii) Şirket tarafından ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. aleyhine Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ihalesinin alınmasından sonra davacı, dava dışı konsorsiyum ortağı ve davalı şirket arasında, Başkent Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ait hisselerin satın alınması maksadı ile davacının vermiş olduğu teklif ile ilgili olarak, ortak girişime katılma kurallarını düzenleyen sözleşmenin ilgili maddeleri gereği, tarafların yapacakları teklif ve işlem ile ilgili olarak mali, hukuk, muhasebe, vergi, ticari ve sigorta danışmanlık masrafları ve ihale teklifi ile ilgili olarak verilen geçici teminat için yapılan ve yapılacak olan masrafların davalının hissesine düşen kısmı yaklaşık 236.918 ABD Doları olmakla birlikte, gerçek meblağ bilirkişi incelemesi ile tespit edilebileceğinden fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak üzere şimdilik 15.000 ABD Doları'nın tahsili talebiyle bir dava açılmıştır. Dava karşılıklı dilekçelerin verilmesi aşamasındadır. İlk bilirkişi raporu gelmiş olup dava, bu rapora tarafların karşılıklı itirazlarının sunulması aşamasındadır.

(ix) Van Belediye Meclisi'nin 9 Ocak 2008 tarih ve 13 sayılı kararı ile mülkiyeti o dönem Van Belediyesi'ne ait bulunan taşınmazın imar planına ilişkin tadil kararının iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle Van Belediye Meclisi üyelerince açılan davanın kabulü sonucunda Mahkemece imar planının iptaline karar verilmesi ve ardından söz konusu arsanın satışına ilişkin Grup ve bağlı ortaklığının ortak girişim olarak kazandığı ihalenin Mahkemece iptali kararı uyarınca; Belediye tarafından tapuda malik olan Grup'a karşı tapu iptali ile ilgili bir dava açılmıştır. Grup avukatları bu davada öncelikle dava şartı olan taşınmazın bedelinin peşinen mahkemeye depo edilmesi itirazında bulunmuştur. Belediyenin süresi içinde ihale bedelini mahkemeye depo etmemesi halinde, mahkemece davanın reddine karar verileceği düşünülmektedir. Ayrıca söz konusu dava içinde Grup tarafından Belediye'ye rücu edilerek, "sebepsiz zenginleşme hükümleri" çerçevesinde ihale bedelinin faizi ile birlikte iadesi ve taşınmazın Belediye tarafından haksız kullanımı nedeniyle 2008 yılından itibaren doğmuş olan en az kira bedeline karşılık gelen ecrimisil alacağı, yoksun kalınan fayda ve Grup'un uğramış olduğu menfi ve müspet zararlar talep edilmiştir.

Mahkeme, Grup avukatlarının talebi doğrultusunda taşınmaz satış bedeli olan 16.050.246 TL'nin Belediye tarafından mahkeme veznesine depo edilmesine karar vermiştir.

Bununla beraber Belediye ile Grup arasında davadan feragat edilmesi ve projenin yürütülmesi hususlarında uzlaşma müzakerelerine devam edilmektedir. Bu çerçevede Van Belediye Meclisi kararıyla, uzlaşma işlemi ile ilgili kurulan bir Komisyona, Grup ile uzlaşmaya varma yetkisi tanınmıştır.

(x) Grup'un bağlı ortaklıklarından Dağören, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ("DSİ") Dağören Hidroelektrik santrali ("HES") lisansı elde etmek amacıyla bir başvuruda bulunmuştur.

18 Temmuz 2008 tarihli DSİ'den gönderilen yazı uyarınca, DSİ başvurunun uygun bulunduğunu ve lisansın da EPDK tarafından verilmesi gerektiğini bildirmiştir. Bunun üzerine EPDK'ya başvuruda bulunulmuş ve 46 yıllık HES lisansına ilişkin başvuru EPDK tarafından 27 Kasım 2008 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca DSİ tarafından Su Kullanım Hakkı Sözleşmesi de imzalanarak Dağören'e gönderilmiştir.

DSİ, Dağören Regülatörü ve HES projesinin üst kotunda yer alan ve Türkiye – ABD Hükümetler arası ikili işbirliği sözleşmesi kapsamında geliştirilmekte olan Hakkari Barajı ve HES projesinin söz konusu anlaşmanın yürürlükten kaldırılmasını gerekçe göstererek Dağören ile su kullanım hakkı anlaşmasını imza etmekten imtina etmiş ve daha sonra aynı gerekçe ile Dağören regülatörü ve HES projesinin de iptal edildiğini bildirmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Dağören hukuk müşavirleri tarafından; ilgili mevzuat gereğince bir projeye üretim lisansı verilmesi veya bir projenin iptali yetkisinin sadece EPDK'ya ait olduğu, dolayısıyla, EPDK'ca uygun bulma kararı alınan bir projeyi DSİ'nin iptal yetkisinin bulunmadığı, DSİ'nin EPDK tarafından uygun bulunan bir proje ile ilgili su kullanım hakkı imzalamama gibi bir takdir hakkı bulunmadığı, Hakkari HES projesinin iptal edilmesinin Dağören projesi için doğrudan bir sonuç doğuramayacağı gibi gerekçelerle idare işleminin iptaline yönelik olarak Ankara 16. İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır.

Mahkeme, işlemin hukuka aykırılık sebeplerini gözetmeksizin, kamu yararı gerekçesiyle Dağören aleyhinde karar vermiştir. İdarece tesis edilen bir idari işlemin yasaya ve hukuka aykırı olması halinde, sırf kamu yararı gerekçesiyle o işlemin yasaya ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılabilmesi hukuken mümkün olmadığından Ankara 16. İdare Mahkemesinin bu kararı, Dağören avukatları tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş, temyiz incelemesinin duruşmalı yapılması ve öncelikle de kararın yürütmesinin durdurulması talep edilmiştir. Grup avukatları, Ankara 16. İdare Mahkemesi'nin hatalı kararının, temyiz incelemesini yapacak olan Danıştay 13. Dairesi'nin bu konularda bir ihtisas mahkemesi olması sıfatıyla, bozulacağını ve Grup lehine bir kararın çıkması ihtimalinin yüksek olduğunu değerlendirmektedir.

Öte yandan, Grup tarafından Ankara 3 No.lu Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde, Dağören Regülatörü ve HES projesi'nin eser niteliğinde bulunduğu ve eser sahibinin de Dağören Enerji A.Ş. olduğu, sırf proje isminin değiştirilmesi suretiyle eser sahibinin haklarına müdahale edilemeyeceği ve eserin sahiplenilemeyeceği gerekçeleriyle, tecavüzün ref'i ve men'i davası açılmıştır. İlk bilirkişi raporu, teknik bilirkişinin Dağören lehine görüş bildirmesine rağmen oyçokluğu ile Dağören aleyhine gelmiş olup, Dağören avukatları tarafından söz konusu rapora itiraz edilmiştir. İtiraz üzerine hazırlanan ikinci bilirkişi raporunda, Dağören'in projelerinin fikri hak sahipliğinin yönetmelik hükümleri uyarınca DSİ'ye geçmesinin eleştirilmesi gereken bir husus olduğu, bu hakların Dağören'e ait olduğu, Dağören'in hazırladığı projelerin DSİ tarafından kullanılmasının mesleki etik sorunu olduğu belirtilmiş ve eser niteliği konusundaki kararı mahkemenin takdirine bırakılmıştır. Mahkeme, Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğunu kabul etmiş ise de davalı DSİ tarafından ilana çıkarılan Hakkari HES projesi ile Grup'un projesi arasındaki benzerliklerin birtakım teknik zorunluluklardan kaynaklandığını, dolayısıyla DSİ projesinin de ayrı bir eser niteliğinde bulunduğu sonucuna vararak davayı reddetmiştir.

Grup avukatları mahkeme kararında Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğu ve iki eser arasında benzerlik olduğunu teyit etmiş olmakla birlikte hatalı bir sonuca varıldığını ve bu hatanın yapılan temyiz sonucunda Yargıtay'da gerçekleştirilecek temyiz incelemesi sırasında Grup lehine düzeltileceği ve kararın bozulacağı görüşündedirler.

Son olarak DSİ tarafından Dağören Regülatörü ve HES projesinin Hakkari Barajı ve HES projesi ile birleştirilerek Hakkari HES projesi adı altında başvuruya açılmasına ilişkin idari işlemin iptali için de Ankara 2. İdare Mahkemesinde dava açılmış olup bu dava da halen derdesttir.

18.3 Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un teminat, rehin ve ipoteklerine ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur. Grup'un bunların dışındaki şarta bağlı yükümlülüklerine ve Grup'un şarta bağlı varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler Grup'un 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur. 31 Mart 2013 itibarıyla söz konusu şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin önemli bir değişiklik olmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 TAAHHÜTLER

Grup'un 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu Teminat, Rehin ve İpotekler ("TRİ")'ler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2013

TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
	TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	192.901.225	174.452.485	10.200.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve oransal konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen iş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	350.498.083	349.367.371	625.152
- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	350.498.083	349.367.371	625.152
- İş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	14.003.400	90.000	- 6.000.000
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
Toplam	557.402.708	523.909.856	10.825.152 6.000.000

31 Aralık 2012

TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
	TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	150.290.028	132.107.508	10.200.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve oransal konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen iş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	375.916.024	374.801.628	625.152
- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	375.310.159	374.195.763	625.152
- İş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	605.865	605.865	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	14.200.200	90.000	- 6.000.000
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-
Toplam	540.406.252	506.999.136	10.825.152 6.000.000

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2013 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2012 itibarıyla %0).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un TRİ'lerinin (şarta bağlı yükümlülüklerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
EPDK'ya verilen (1)	6.068.750	8.776.890
ÖİB'ye verilen	1.029.216	1.014.988
Takasbank'a verilen	39.425.000	39.425.000
İhaleler için verilen	320.520	201.256
Ticari sözleşmelerin teminatı olarak verilen	13.913.400	14.110.200
İMKB'ye verilen	9.034.013	9.073.170
Bankalara verilen	288.472	285.574
Mahkemelere, bakanlıklara ve vergi dairelerine verilen	323.635	221.158
SPK'ya verilen	2.776	2.776
VOB'a verilen	154.322	363.806
Diğer	7.797.106	3.369.188
Toplam teminat mektupları	78.357.210	76.844.006
Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler (2)	313.747.000	313.747.000
Menkuller üzerindeki rehinler (3)	140.740.174	109.973.221
Kefaletler (4)	24.558.324	39.842.025
Toplam şarta bağlı yükümlülükler	557.402.708	540.406.252

(1) Grup'un enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketleri için EPDK'ya verilmiş olan teminat mektuplarını içermektedir.

(2) Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler:

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kullandığı kredilere ilişkin olarak maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde 80.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 80.000.000 TL).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un banka kredilerinin teminatı olarak, stok olarak sınıflanmış olan Denizli İli Merkez İlçesindeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde 26.800.000 TL, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış olan Denizli ve Van'daki diğer arazileri üzerinde toplam 175.200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış arsa ve arazileri üzerinde 202.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Ortadoğu Liman'ın kullandığı kredilere istinaden Ortadoğu Liman'ın maddi duran varlıkları üzerinde 31.747.000 TL tutarında ticari işletme rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2012: 31.747.000 TL).

(3) Menkuller üzerindeki rehinler:

Global Liman, Ege Liman ve Ortadoğu Liman'ın kullandıkları ve detayları Not 8'de açıklanan kredilere istinaden rehnedenilen Global Liman'ın Ortadoğu Liman ve Ege Liman'daki hisselerinin nominal değerleri toplamı 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 27.262.145 TL (31 Aralık 2012: 27.262.145 TL)'dir. Grup, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla devam eden davalar ile ilgili 10.200.000 ABD Doları (18.448.740 TL) (31 Aralık 2012: 18.182.520 TL) nominal değerde menkul kıymeti ve 28.642 TL (31 Aralık 2012: 22.405 TL) tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Ayrıca Grup 2013 yılında kullanmış olduğu 83.700.000 ABD Doları tutarındaki krediye istinaden Global Liman'ın 18.796.900 TL nominal değerindeki hisselerini rehin olarak vermiştir.

Not 7'de belirtildiği üzere 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 556.013 TL kayıtlı değeri bulunan finansal yatırımlar, İstanbul Menkul Kıymetler Borsası ("İMKB")'na teminat olarak verilmek üzere bankalardan alınan teminat mektubu karşılığında ilgili bankalarda rehnedenilmiştir (31 Aralık 2012: 595.170 TL). 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 154.322 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili işlem teminatı olarak Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası'na ("VOB") verilmiştir (31 Aralık 2012: 363.806 TL). 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, 198.472 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili finansal borçlara ilişkin olarak bankalara verilmiştir (31 Aralık 2012: 195.574 TL). 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Not 21.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 65.704.500 TL değerindeki hisse senedi kredi ve menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedenilmiştir (31 Aralık 2012: 51.026.626 TL). 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.238.660 TL değerindeki hisse senedi menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedenilmiştir (31 Mart 2013: Yoktur).

Grup, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, tam konsolidasyona tabi tuttuğu bir bağlı ortaklığının 14.978.125 adet 9.286.438 TL değerindeki hissesini, kullanılan bir kredinin teminatı olarak rehnedenmiştir (31 Aralık 2012: 14.978.125 adet 8.687.311 TL).

(4) Verilen kefaletler:

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup'un, bağlı ortaklıklarından Pera'nın kredilerine istinaden vermiş olduğu 24.558.324 TL tutarında kefaleti vardır (31 Aralık 2012: 39.842.025 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

20 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Devreden KDV	14.554.220	14.801.473
Verilen avanslar	7.317.807	6.650.734
Peşin ödenen giderler	3.746.179	2.122.517
Peşin ödenen vergiler	3.367.281	858.355
Personel maaş ve iş avansları	3.301.173	3.083.128
Gelir tahakkukları	2.289.036	3.108.055
Diğer	1.331.388	544.182
Toplam	35.907.084	31.168.444

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Verilen avanslar (*)	28.750.131	25.372.558
Devreden KDV	4.081.571	4.075.692
Peşin ödenen giderler	2.646.966	812.246
Toplam	35.478.668	30.260.496

(*) 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla verilen avansların önemli bir kısmı Grup'un geliştirmekte olduğu projeler için verilmiş avanslardan oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Gelecek aylara ait gelirler	1.319.268	67.329
Alınan avanslar	1.246.265	1.565.941
Gider tahakkukları	736.726	259.388
Diğer	776.667	-
Toplam	4.078.926	1.892.658

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Gelecek yıllara ait gelirler	666.472	0
Toplam	666.472	0

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

21 ÖZKAYNAKLAR

21.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 22.500.368.745 adet hissedenden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse).

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 225.003.687,45 TL, kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL'dir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Ortaklık payı %	Hisse tutarı	Ortaklık payı %	Hisse tutarı
Mehmet Kutman (*)	% 25,55	57.495.090	% 25,55	57.495.090
Erol Göker	% 0,22	488.707	% 0,22	488.707
Halka arz edilen ve dolaşımdaki diğer paylar	% 74,23	167.019.890	% 74,23	167.019.890
Toplam	%100	225.003.687	%100	225.003.687
Enflasyondan kaynaklanan sermaye düzeltmesi		34.659.630		34.659.630
Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye		259.663.317		259.663.317

(*) Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'deki hisseler ile birlikte gösterilmiştir.

Şirket'in hisse senetlerine ilişkin imtiyazlarla ilgili bilgiler 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Şirket'in bazı bağlı ortaklıkları, Şirket hisselerini piyasada yeniden satın almaktadır. Söz konusu hisseler, Grup tarafından geri satın alınan hisseler olarak adlandırılmaktadır. Hisselerin halka geri satılma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu hisselerin satışına ilişkin oluşan kar veya zarar ilişikteki konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararları içinde kayıtlara alınmaktadır. Söz konusu hisseler maliyet bedelleriyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi kalemi içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bu işlemlere ilişkin tutarlar konsolide özkaynak değişim tablosunda "İşletme tarafından geri alınan/satılan hisseler" satırında sunulmuştur. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklıkların elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hisselerinin nominal adedi 56.723.206 adet (31 Aralık 2012: 60.482.404 adet) ve maliyet değeri 67.076.981 TL'dir (31 Aralık 2012: 70.020.872 TL).

Yönetim Kurulu'nun 30 Mart 2012 tarih ve 791 no.lu kararı ile kabul edilen ve 10 Mayıs 2012 tarihli Olağan Genel Kurul tarafından da onaylanan "Şirket Paylarının Geri Alım Programı (2012)" kapsamında; 225.003.687,45 TL tutarında olan ödenmiş sermayenin %10'u olan 22.500.368 TL nominal değerli 22.500.368 adet payın 18 (onsekiz) ay içerisinde geri alımının yapılabilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda Şirket 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 11.378.615 TL nominal tutarlı paya sahiptir (%5,06) ve bir önceki paragrafta açıklanan tutarın içindedir.

31 Mart 2013 tarihinde sona eren dönemde Grup şirketlerinin söz konusu Şirket hisselerinin satışından elde ettiği ve konsolide finansal tablolarda özkaynaklarda kaydedilen vergi öncesi satış karı 597.827 TL'dir (31 Mart 2012: Vergi öncesi satış zararı : 182.165 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

21.2 Hisse senetleri ihraç primleri

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

21.3 Değer artış fonu ve yabancı para çevrim farkları

Değer artış fonu satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde oluşan değerleme farklarından oluşmaktadır.

Yabancı para çevrim farkları Grup'un geçerli para birimi TL olmayan ortaklıklarına ait finansal tabloların geçerli para birimlerinden TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

21.4 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı 75.763.534 TL'dir (31 Aralık 2012: 86.393.932 TL). Bu yedekler, 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda açıklanan esaslara göre ayrılmıştır.

Şirket yasal mali tablolarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerde takip edilmekte olan iştirak satış gelirleri istisnası tutarının 35.000.000 TL'lik kısmını geçmiş yıl kar zararlarına aktarmıştır. Ayrıca Şirket, 2012 yılı yasal mali tablolarında yer alan iştirak satış karlarının 24.702.769 TL'lik kısmını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddesi uyarınca istisnaya tabi tutarak kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere aktarmış olup bu kapsamda Kurumlar Vergisi Beyannamesi'nde gerekli düzeltmeleri yapmıştır.

21.5 Geçmiş yıl kar / zararları, özel fon ve kontrol gücü olmayan paylar

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

Grup, 31 Mart 2013 tarihinde biten üç aylık dönemde, hisseleri İMKB'de işlem gören ve sırasıyla gayrimenkul ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren Grup'un bağlı ortaklıkları Pera ve Global Menkul hisselerine ilişkin alım-satım işlemleri yapmıştır. Bu işlemler sonucunda Grup'un Pera ve Global Menkul hisselerindeki payı 31 Mart 2013 itibarıyla sırasıyla %49,99 ve %77,38 olmuştur (31 Aralık 2012: %49,99 ve %75,67). Söz konusu hisse alım-satım işlemlerinin özkaynaklar üzerindeki etkileri özkaynak değişim tablosunda "Gayrimenkul sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı" ve "Finans sektöründeki kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı" satırlarında gösterilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

21.6 Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler

Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Liman, 26 Temmuz 2011 tarihinde bir özel sermaye yatırım fonu olan Venice European Investment Capital S.p.A. ("VEI") ve stratejik ortak olarak Venice Shipping and Logistic S.p.A'nın özel amaçlı bir bağlı ortaklığı olan Savina Holding GmbH'a sattığı Global liman'ın sermayesinin %22,114'üne karşılık gelen hisseleri 3 Şubat 2013 tarihi itibarıyla Savina Holding GmbH 'tan 91.724.063 ABD Doları (temettü hariç) alış bedeli ile devralmıştır ve devir bedeli nakden ödenmiştir. Hisse devri sonrası Grup'un Global Liman'daki etkin ortaklık oranı %99,99 olmuştur.

Söz konusu alış ortaklarla yapılan işlem niteliğindedir ve özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir. Bu işlemin muhasebeleştirilmesi TMS 27 "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar", paragraf 30 ve 31'e uygun olarak yapılmıştır. Bu paragraflara göre; bir ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı değişmesine karşın kontrol kaybı olmaması durumunda meydana gelen değişimler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir (örneğin ortaklarla bunların ortak olmaları nedeniyle ortaya çıkan işlemler). Böyle durumlarda, azınlık olmayanların paylarına veya kontrol gücü olan ve kontrol gücü olmayan paylara ait defter değerleri, bunların bağlı ortaklıkta sahip oldukları göreceli paylardaki değişimleri yansıtmak için düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile ödenen ya da alınan bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir ve ana ortaklığın sahiplerine aittir.

Söz konusu işlemde Global Liman'ın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana ortaklığa ait özkaynaklar tutarının %22,114'üne karşılık gelen tutar olan 94.323.000 TL özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup kontrol gücü olmayan paylardan düşülmüştür. Alış tutarı ile kontrol gücü olmayan paylar arasındaki 66.806.996 TL fark, özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup geçmiş yıl kar/zararlarından düşülmüştür.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan brüt karı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Satış Gelirleri		
Doğalgaz satış gelirleri (Not 2.1.d)	11.165.991	-
Liman işletmeciliği gelirleri	22.109.111	17.538.848
Gayrimenkul kira ve hizmet gelirleri	2.115.239	1.162.040
Diğer gelirler	659.711	703.002
Toplam	36.050.052	19.403.890
Satışların Maliyeti		
Doğalgaz satış ve hizmet maliyeti (Not 2.1.d)	(8.166.090)	-
Liman işletim maliyeti	(18.649.086)	(16.055.147)
Gayrimenkul hizmet maliyeti	(1.256.746)	(328.836)
Diğer	(181.648)	(590.866)
Toplam	(28.253.570)	(16.974.849)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	7.796.482	2.429.041
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirler		
	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Aracılık komisyonu	4.231.702	3.821.129
Müşterilerden alınan faizler	1.948.730	1.786.381
Portföy yönetim ücretleri	349.836	118.473
Menkul kıymet alım satım karı, net	165.303	401.482
Diğer gelirler	432.461	26.365
Toplam	7.128.032	6.153.830
Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer giderler		
Ödenen komisyonlar	(261.369)	(380.356)
Müşterilere kullanılan kredilerin faiz giderleri	(520.480)	(535.789)
Toplam	(781.849)	(916.145)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar	6.346.183	5.237.685
BRÜT KAR	14.142.665	7.666.726

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

23 FAALİYET GİDERLERİ

23.1 Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un pazarlama satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Amortisman ve itfa payları	1.004.962	-
Personel giderleri	965.643	12.886
Nakliye giderleri	420.598	2.573
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	154.759	411.563
VOB komisyon giderleri	113.338	76.334
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	59.598	24.596
Hisse borsa payı	29.692	99.584
Danışmanlık gideri	26.680	48.000
Diğer	838.082	70.089
	3.613.352	745.625

23.2 Genel yönetim giderleri

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Personel giderleri	12.038.630	8.923.468
Vergi resim harç giderleri	1.009.202	277.783
Danışmanlık giderleri	937.517	1.195.377
Seyahat giderleri	932.428	1.014.684
Amortisman ve itfa payları	594.130	675.357
Bilgi işlem giderleri	503.512	508.286
Bina yönetim giderleri	388.666	427.301
Kira giderleri	338.611	264.279
Haberleşme giderleri	363.988	359.935
Taşıt giderleri	335.438	250.839
Temsil ve ağırlama giderleri	144.966	143.248
Kırtasiye giderleri	64.009	78.215
Bakım onarım giderleri	77.650	64.327
Sigorta giderleri	73.020	44.192
Diğer giderler	3.545.036	1.096.966
	21.346.803	15.324.257

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri ile amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Personel giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Satışların maliyeti	3.323.885	1.896.814
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	965.643	12.886
Genel yönetim giderleri	12.038.630	8.923.468
	16.328.158	10.833.168
(*) Not 2.1.d'ye bakınız.		
Amortisman ve itfa giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Satışların maliyeti	10.299.242	10.458.109
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1.004.962	-
Genel yönetim giderleri	594.130	675.357
	11.898.334	11.133.466

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

25 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

25.1 Diğer faaliyetlerden gelirler

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Pazarlıklı satın alım kazancı (Not 3)	2.770.710	-
Bağlı ortaklık satış karı (*)	-	1.745.775
Danışmanlık Geliri	36.745	9.487
Kira geliri	228.613	14.711
Diğer çeşitli gelirler	661.130	226.889
Toplam	3.697.198	1.996.862

(*) Global Portföy'ün %60 oranındaki hisselerinin Azimut'a devredilmesine istinaden kaydedilen bağlı ortaklık satış karıdır.

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

25.2 Diğer faaliyetlerden giderler

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un diğer faaliyetlerden giderleri sırasıyla 1.276.684 TL ve 858.249 TL'dir. Söz konusu giderler, kısmi istisna yüklenim giderleri, karşılık giderleri, ortak hizmet giderleri, bağış ve yardımlar ile diğer çeşitli giderlerden oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

26 FİNANSAL GELİRLER

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansal gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Kur farkı gelirleri	8.456.318	22.125.663
Faiz gelirleri	1.890.996	1.410.194
Menkul kıymet satış karları	1.014.381	831.911
Menkul kıymet değerlendirme farkları	142.937	14.236
Türev finansal araçlar değerlendirme farkı, net	2.949	1.226.806
Diğer	275.252	591.712
Toplam	11.782.833	26.200.522

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

27 FİNANSAL GİDERLER

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansal giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012 (*)
Kur farkı giderleri	8.774.468	14.738.927
Kredi faiz giderleri	7.902.533	6.169.009
Teminat mektubu komisyonları	590.969	716.136
Diğer	541.461	1.119.540
Toplam	17.809.431	22.743.612

(*) Not 2.1.d'ye bakınız.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

28 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait ana ortaklık paylarının adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç tutarları, ana ortaklık paylarına ait net dönem kar/zararının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012
Net dönem karı/(zararı)	(19.784.789)	1.709.405
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	(19.784.789)	1.709.405
Hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	225.003.687	225.003.687
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	225.003.687	225.003.687
Grup tarafından elde bulundurulmuş hisse senedi adedi (Not 21.1)	(56.723.206)	(62.241.041)
Hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	168.280.481	162.762.646
Nominal değeri 1 TL olan adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç/(zarar) (kısıtlanmamış tam TL)	(0,1176)	0,0105
Nominal değeri 1 TL olan sürdürülen faaliyetlerden adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç (kısıtlanmamış tam TL)	(0,1176)	0,0105

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraf açıklamalarında yer alan ilişkili taraflar ile Grup'un bu taraflarla olan ilişkisi aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraf	İlişkinin niteliği
Mehmet Kutman	Ortak ve üst düzey yönetici
Erol Göker	Ortak ve üst düzey yönetici
Tahsin Bense	Üst düzey yönetici
Global Portföy	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım (Not 17)
Global A Tipi ve B Tipi Fon	Bağlı ortaklığın fonu
Torba	Konsolidasyon kapsamına alınmayan bağlı ortaklık (Not 2.1.c.iii)
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş. (Turkcom)	Şirket ortağı tarafından sahip olunan şirket

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflardan alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar - ilişkili taraflar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Turkcom (*)	10.007.690	9.994.079
Global A Tipi ve B Tipi Fon	-	2.291
Diğer	1.310.224	984.676
Toplam	11.317.914	10.981.046

(*) Kredili menkul kıymet işlemlerine yönelik bakiyeleri içermektedir. Söz konusu alacaklar hisse senedi teminatlı olup üzerinden piyasa koşullarına göre faiz işletilmiştir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Mehmet Kutman ⁽¹⁾	83.968	642.895
Turkcom	6.020.250	5.743.333
Diğer	7.290.288	3.658.774
Toplam ⁽²⁾	13.394.506	10.045.002

(1) Söz konusu bakiyeler, personel ve iş avansı niteliğindedir ve teminatlı değildir. Söz konusu alacakların iş avansı niteliğinde olmayan kısımları üzerinden faiz işletilmiştir (Faiz oranı: 31 Mart 2013: %13,75, 31 Aralık 2012: %15).

(2) Aşağıda açıklanan üst yönetime verilen kredi hariç olan tutardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığı, Grup üst yönetimine 30 Aralık 2012 vadeli 10.000.000 ABD Doları limitli, Libor + %3,5 faizli, yılda bir kupon ödemeli, dönem sonu anapara ödemesi olan, hisse senedi teminatlı kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin vadesi 31 Aralık 2013 tarihine uzatılmıştır. Grup, bu alacağını 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklarda sınıflamıştır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 10.000.000 ABD Doları, faiz tahakkuku 739.815 ABD Doları olmak üzere toplam 10.739.815 ABD Doları (19.425.103 TL)'dir. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 10.000.000 ABD Doları, faiz tahakkuku 649.431 ABD Doları olmak üzere toplam 10.649.431 ABD Doları (18.983.676 TL)'dir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Grup'un üst yönetime verilen kredi tutarı ile birlikte konsolide bilançosunda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak toplamı 32.819.609 TL'dir (31 Aralık 2012: 29.028.678 TL).

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Torba (*)	5.029.659	5.029.659
Toplam	5.029.659	5.029.659

(*) Söz konusu bakiye, geliştirilmekte olan bir gayrimenkul projesi için verilmiş olan avans niteliğinde olup teminatı yoktur. Söz konusu alacak üzerinden Torba'nın kontrolünü kaybettiği tarihe kadar faiz işletilmiştir.

İlişkili taraflara borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar - ilişkili taraflar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Diğer	11.424	20.910
Toplam	11.424	20.910

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Diğer	48.810	166.748
Toplam	48.810	166.748

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşlara olan uzun vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Diğer	16.220	16.220
Toplam	16.220	16.220

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflar ile yapılan işlemler

Üst düzey idari personel ile yapılan işlemler

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey idari personele sağlanan menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012
Maaş	1.843.881	1.539.664
Huzur Hakları	332.237	287.554
Primler	2.165.390	76.394
Diğer	24.225	81.824
Toplam	4.365.733	1.985.436

Grup'un üst düzey yöneticilere sağladığı krediye ilişkin olarak 1 Ocak-31 Mart 2013 döneminde elde ettiği faiz gelirinin tutarı 160.902 TL'dir (1 Ocak-31 Mart 2012: 163.441 TL).

İlişkili taraflar ile yapılan diğer işlemler

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili kuruluşlarla önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013			1 Ocak- 31 Mart 2012		
	Alınan Faiz	Alınan Komisyon	Diğer gelirler	Alınan Faiz	Alınan Komisyon	Diğer gelirler
EYH (*)	-	-	-	415.786	-	3.248
Turkcom (**)	452.985	-	-	415.907	-	-
Mehmet Kutman (**)	26.876	-	-	86.530	-	-
Erol Göker	-	-	600	2.023	-	200
Global A Tipi ve B Tipi Fon	-	5.039	-	-	51.860	-
Diğer	238.514	-	110.913	180.455	-	22.739
Toplam	718.375	5.039	111.513	1.100.701	51.860	26.187

(*) Avans üzerinden işletilen faizleri ve diğer gelirleri içermektedir.

(**) Kredili işlem ve avans üzerinden işletilen faizleri içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

30 YABANCI PARA POZİSYONU

Grup'un 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla maruz kaldığı döviz riskinin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	1.716.610	219.810	242.086	11.435	726.305
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	74.558.944	32.130.472	407.951	-	15.498.545
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	76.275.554	32.350.282	650.037	11.435	16.224.850
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	21.903.047	11.548.977	310.506	-	294.380
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	21.903.047	11.548.977	310.506	-	294.380
Toplam Varlıklar	98.178.601	43.899.259	960.543	11.435	16.519.230
10. Ticari Borçlar	5.467.333	737.524	785.472	151.476	1.896.276
11. Finansal Yükümlülükler	112.178.219	60.919.542	859.478	-	-
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	15.289.214	471.997	150.000	-	14.087.678
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	132.934.766	62.129.063	1.794.950	151.476	15.983.954
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	243.522.033	130.875.236	2.935.872	-	-
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.084.378	-	-	-	4.084.378
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	247.606.411	130.875.236	2.935.872	-	4.084.378
18. Toplam Yükümlülükler	380.541.177	193.004.299	4.730.822	151.476	20.068.332
Net Yabancı Para Bilanço Pozisyonu	(282.362.576)	(149.105.040)	(3.770.279)	(140.041)	(3.549.102)
Bilanço dışı türev finansal araçların net yabancı para pozisyonu	(7.234.800)	(4.000.000)	-	-	-
Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu	(289.597.376)	(153.105.040)	(3.770.279)	(140.041)	(3.549.102)
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu	(282.362.576)	(149.105.040)	(3.770.279)	(140.041)	(3.549.102)
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

30 YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

	31 Aralık 2012				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	1.344.799	123.286	198.912	1.679	652.429
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	43.650.124	18.005.590	481.751	-	10.420.425
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	44.994.923	18.128.876	680.663	1.679	11.072.854
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	22.718.134	12.200.238	-	-	969.990
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	22.718.134	12.200.238	-	-	969.990
Toplam Varlıklar	67.713.057	30.329.114	680.663	1.679	12.042.844
10. Ticari Borçlar	4.825.560	300.371	163.222	64.019	3.722.483
11. Finansal Yükümlülükler	49.685.245	27.672.144	142.178	-	22.520
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	9.079.937	480.562	87.091	-	8.018.475
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	63.590.742	28.453.077	392.491	64.019	11.763.478
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	104.392.021	58.561.663	-	-	-
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.582.548	-	-	-	4.582.548
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	108.974.569	58.561.663	-	-	4.582.548
18. Toplam Yükümlülükler	172.565.311	87.014.740	392.491	64.019	16.346.026
Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu	(104.852.254)	(56.685.626)	288.172	(62.340)	(4.303.182)
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu	(104.852.254)	(56.685.626)	288.172	(62.340)	(4.303.182)
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

30 YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski

31 Mart 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değer kazanması veya değer kaybetmesi durumunda özkaynaklar ve gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2013	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(26.613.718)	26.613.718	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(26.613.718)	26.613.718	-	-
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(874.290)	874.290	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(874.290)	874.290	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	(38.429)	38.429	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	(38.429)	38.429	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(27.526.437)	27.526.437	-	-

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

30 YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski (devamı)

31 Mart 2012	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(11.642.753)	11.642.753	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(11.642.753)	11.642.753	-	-
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	201.444	(201.444)	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	201.444	(201.444)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	(9.584)	9.584	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	(9.584)	9.584	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(11.450.893)	11.450.893	-	-

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

31 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla konsolide bilançodaki satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerin özeti aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Gayrimenkuller	862.751	-	862.751	-
	862.751	-	862.751	-

Gayrimenkuller

Grup'un satış amacıyla elde tuttuğu gayrimenkulleri oluşturan arazi ve arsalar, 29.500 m2 kullanım alanına sahip Bilecik İli, Bozüyük ilçesindeki arsa ve Muğla İli Bordum ilçesindeki kullanım alanı 3.000 m2 olan Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait olan arsa olarak özetlenebilir.

32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

(i) Şirket Yönetim Kurulu, SPK'nın 10 Ağustos 2011 tarih ve 26/767 sayılı ilke kararına uygun olarak;

Şirket paylarının İMKB'deki işlem fiyatının, küresel bazda başlayıp halen özellikle Avrupa'da devam eden ekonomik krizin etkisi sonucu nominal fiyatına yakın seviyelerde olması, bu işlem fiyatının Şirket'in faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması, paydaşlarımızın haklı kar dağıtımı beklentilerinin çeşitli mevzuat hükümlerinin elvermemesi (kar dağıtılabilmesi için yasal mali tablolar ile SPK düzenlemelerine göre hazırlanan mali tabloların her ikisinde de dağıtılabilir kar var olması şartından dolayı, SPK düzenlemelerine göre hazırlanan konsolide mali tablolarda dağıtılabilir kar bulunmasına rağmen yasal mali tablolarda dağıtılabilir kar olmaması nedeniyle kar dağıtılamaması) gibi nedenlerle gerçekleştirilemiyor oluşu, payın fiyat dalgalanmalarını azaltmak ve özellikle pay fiyatına destek olabilmek amaçlarıyla mevcut piyasa koşulları değerlendirilerek İMKB'de işlem gören payların gerek görüldüğü takdirde geri alımının yapılabilmesine ve bu kapsamda;

- İşbu karar tarihi itibarıyla 225.003.687,45 TL tutarında olan ödenmiş sermayenin %10'u olan 22.500.368 TL nominal değerli 22.500.368 adet payın 18 (onsekiz) ay içerisinde geri alımının yapılabilmesine,

- Geri alım için ayrılan fonun Şirket kaynaklarından ve faaliyetlerinden yaratılacak gelirlerinden karşılanmasına ve üst limitinin 30.000.000 TL olmasına,

- Yukarıdaki azami orana kadar 0 TL alt ve 2 TL üst fiyat limitleri içerisinde pay alımı yapılabilmesine,

- Geri alımı yapılan payların "tekrar satılmayarak" azami 3 yıllık elde tutma süresinin sonunda sermaye azaltımı yapılmak suretiyle iptal edilmesine,

- Bu amaçlarla 18 ay süreyle Yönetim Kurulu'na Genel Kurul tarafından yetki talep edilmesine,

- Yönetim Kurulu'nun 30 Mart 2012 tarih ve 791 no.lu kararı ile kabul edilen ve 10 Mayıs 2012 tarihli Olağan Genel Kurul tarafından da onaylanan "Şirket Paylarının Geri Alım Programı (2012)" kapsamında; 17 Mayıs 2013 tarihi itibarıyla Grup'un payları %6,54 seviyesine ulaşmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

(ii) Şirket Yönetim Kurulu 9 Nisan 2013 tarihinde yaptığı toplantıda;

2012 yılı SPK düzenlemelerine göre hazırlanan konsolide mali tablolarda yer alan 108.074.628,-TL tutarında net dönem karından, Kurumlar Vergisi Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde yasal karşılıklar ayrıldıktan sonra yasal kayıtlardan karşılanabilen 13.365.000,-TL (her 1,-TL'lik hisse başına brüt 5,93990 Kr.) tutarında brüt temettünün nakit olarak dağıtımının Genel Kurul onayına sunulmasına karar vermiştir.

iii) Şirket, 30 Nisan 2013 tarihinde, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından ihaleye çıkarılmış bulunan Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.'ne ait Salıpazarı Liman Sahası'nın 30 yıl süreyle "İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine "Global Yatırım Holding A.Ş.-Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.-Delta Proje İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş. Ortak Girişim Grubu" olarak teklif vermiştir.

Ortak Girişim Grubu'nun ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir;

Global Yatırım Holding A.Ş.: %34

Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.: %33

Delta Proje İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş.: %33

16 Mayıs 2013 tarihinde gerçekleşen nihai pazarlık görüşmeleri sonucunda Şirket, en iyi teklif veren 3 firma arasında yer almış olup, ihale başka bir firma tarafından kazanılmıştır.

33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.