

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Ara Dönem Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2014 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	6-79
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	11
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	16
NOT 4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	24
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	24
NOT 6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALAR	27
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	30
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR	31
NOT 9 FİNANSAL BORÇLANMALAR	33
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	39
NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	40
NOT 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR	42
NOT 13 STOKLAR	43
NOT 14 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	44
NOT 15 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	45
NOT 16 MADDİ DURAN VARLIKLAR	45
NOT 17 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE	46
NOT 18 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	47
NOT 19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	48
NOT 20 TAAHHÜTLER	58
NOT 21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	61
NOT 22 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	62
NOT 23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	63
NOT 24 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	67
NOT 25 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	68
NOT 26 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	69
NOT 27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER	69
NOT 28 YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER	70
NOT 29 FİNANSMAN GELİRLERİ	71
NOT 30 FİNANSMAN GİDERLERİ	71
NOT 31 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)	72
NOT 32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	73
NOT 33 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	77
NOT 34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	79
NOT 35 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	79

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihi İtibarıyla Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		İncelemeden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Notlar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		397.166.627	386.385.802
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	43.374.401	74.333.643
Finansal Yatırımlar	8	22.954.445	23.028.330
Ticari Alacaklar		46.428.616	36.873.195
- Diğer Ticari Alacaklar	10	46.428.616	36.873.195
Diğer Alacaklar		31.393.216	31.593.215
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	30.476.760	26.513.110
- Diğer Alacaklar	11	916.456	5.080.105
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		94.141.070	44.663.535
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - İlişkili Taraflar	6	11.766.481	11.074.620
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar - Diğer	12	82.374.589	33.588.915
Stoklar	13	25.943.263	27.760.220
Peşin Ödenmiş Giderler	14	17.520.998	16.259.454
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	22	4.846.851	2.141.787
Diğer Dönen Varlıklar	22	17.014.890	18.687.002
<i>(Ara Toplam)</i>		<i>303.617.750</i>	<i>275.340.381</i>
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	33	93.548.877	111.045.421
Duran Varlıklar		1.639.254.601	1.591.217.416
Diğer Alacaklar		67.939.320	63.510.338
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	5.029.659	5.029.659
- Diğer Alacaklar	11	62.909.661	58.480.679
Finansal Yatırımlar	8	5.324.697	5.164.987
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	49.262.782	46.870.242
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	223.641.541	223.510.000
Maddi Duran Varlıklar	16	338.035.948	317.369.431
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		866.833.171	861.554.303
- Şerefiye	17	44.775.130	44.178.992
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	822.058.041	817.375.311
Peşin Ödenmiş Giderler	14	26.521.968	17.241.027
Ertelenen Vergi Varlıkları		40.556.150	34.967.122
Diğer Duran Varlıklar	22	21.139.024	21.029.966
TOPLAM VARLIKLAR		2.036.421.228	1.977.603.218

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihi İtibarıyla Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		İncelemeden Geçmemiş 31 Mart 2014	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2013
	Notlar		
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		469.654.088	423.279.577
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	46.707.994	114.317.515
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	208.171.199	133.714.789
Ticari Borçlar		29.290.521	28.725.646
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
- Diğer Ticari Borçlar	10	29.290.521	28.725.646
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	5.536.858	3.903.294
Diğer Borçlar		40.522.189	39.285.206
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	97.103	122.653
- Diğer Borçlar	11	40.425.086	39.162.553
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		91.603.679	39.489.658
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - İlişkili Taraflar	6	88.797	302.770
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar - Diğer	12	91.514.882	39.186.888
Ertelenmiş Gelirler	14	10.734.801	7.437.721
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		2.368.285	5.016.673
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.803.724	3.301.130
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21	1.183.364	1.127.571
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	19	1.620.360	2.173.559
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	10.725.883	9.671.609
(Ara Toplam)		448.465.133	384.863.241
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Yükümlülükleri	33	21.188.955	38.416.336
Uzun Vadeli Yükümlülükler		858.847.414	828.421.052
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	632.463.285	607.948.170
Ticari Borçlar		1.467.487	767.976
- Diğer Ticari Borçlar		1.467.487	767.976
Diğer Borçlar		47.526.420	46.471.920
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	16.220	16.220
- Diğer Borçlar	11	47.510.200	46.455.700
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlara İlişkin Yükümlülükler	18	905.450	735.735
Ertelenmiş Gelirler	14	797.493	863.325
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.240.777	5.541.781
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	21	5.240.777	5.541.781
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		170.446.502	166.092.145
ÖZKAYNAKLAR	23	707.919.726	725.902.589
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		499.312.553	515.252.194
Ödenmiş Sermaye		225.003.687	225.003.687
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		34.659.630	34.659.630
Geri Alınmış Paylar (-)		(29.985.681)	(29.985.681)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		(54.631.870)	(53.731.622)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		4.893.906	4.893.906
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		13.731.515	13.726.331
- Özel Fon		14.497.128	14.497.128
- Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar		(765.613)	(770.797)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		116.051.536	104.423.733
- Yabancı Para Çevrim Farkları		136.253.455	116.923.599
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları		281.339	281.339
- Riskten Korunma Kazançları/Kayıpları		(20.483.258)	(12.781.205)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		109.692.507	109.692.507
Geçmiş Yıllar Karları		106.453.061	77.458.110
Net Dönem Karı/Zararı		(26.555.738)	29.111.593
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		208.607.173	210.650.395
TOPLAM KAYNAKLAR		2.036.421.228	1.977.603.218

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		İncelemeden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2014	İncelemeden Geçmemiş - Yeniden Düzenlenmiş (*) 1 Ocak- 31 Mart 2013
Notlar			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	24	61.558.832	36.050.052
Satışların Maliyeti (-)	24	(49.787.361)	(28.253.570)
Ticari faaliyetlerden brüt kar(zarar)		11.771.471	7.796.482
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	24	4.943.742	7.128.032
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	24	(748.605)	(781.849)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr/Zarar		4.195.137	6.346.183
BRÜT KAR/ZARAR		15.966.608	14.142.665
Pazarlama Giderleri (-)	25	(4.164.884)	(3.613.352)
Genel Yönetim Giderleri (-)	25	(22.729.255)	(21.346.803)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	3.786.059	4.184.961
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	27	(4.488.154)	(1.276.864)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	18	1.120.733	(254.288)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(10.508.893)	(8.163.681)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	1.649.414	1.157.318
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	28	(565.276)	-
FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(9.424.755)	(7.006.363)
Finansman Gelirleri	29	22.314.065	10.137.752
Finansman Giderleri (-)	30	(43.485.773)	(17.809.431)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(30.596.463)	(14.678.042)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri		1.889.860	(5.909.954)
- Dönem vergi gelir/gideri		(2.373.447)	(3.023.328)
- Ertelenen vergi gelir/gideri		4.263.307	(2.886.626)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(28.706.603)	(20.587.996)
DÖNEM KARI/ZARARI		(28.706.603)	(20.587.996)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(28.706.603)	(20.587.996)
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.150.865)	(803.207)
-Ana Ortaklık Payları	31	(26.555.738)	(19.784.789)
Pay Başına Kazanç			
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	31	(0,1677)	(0,1176)
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç			
-Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	31	(0,1677)	(0,1176)
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		5.184	(176.611)
Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar, net		5.184	(176.611)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		11.816.385	11.322.753
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim		-	(96)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim		19.518.438	11.322.830
Riskten Korunma Kazançları/Kayıpları	30	(7.702.053)	-
Finansal varlıklar değer artış fonuna ilişkin vergi gelir/(giderleri)		-	19
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER		11.821.569	11.146.142
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		(16.885.034)	(9.441.854)
Toplam Kapsamlı Gelirin/Giderin Dağılımı		(16.885.034)	(9.441.854)
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.962.283)	3.489.064
Ana ortaklık payları		(14.922.751)	(12.930.918)

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.3'e bakınız.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Paylara İlişkin Primler/İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Net Dönem Karı/Zararı	Geçmiş Yıl Karları/ Zararları	Ana Ortaklık Payları	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
						Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar	Özel Fon	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Risken Korunma Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları						
Dönem başı (1 Ocak 2013)	225.003.687	34.659.630	(10.237.242)	(59.783.630)	4.893.906	(611.820)	14.497.128	613.745	-	41.798.476	96.631.174	108.376.224	61.083.382	516.924.660	220.406.800	737.331.460
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değer artış fonlarındaki değişim, ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş	-	-	-	-	-	-	-	(77)	-	-	-	-	-	(77)	-	(77)
Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar	-	-	-	-	-	(176.611)	-	-	-	-	-	-	-	(176.611)	-	(176.611)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.030.559	-	-	-	7.030.559	4.292.271	11.322.830
Net dönem karı/zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.784.789)	-	(19.784.789)	(803.207)	(20.587.996)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	(176.611)	-	(77)	-	7.030.559	-	(19.784.789)	-	(12.930.918)	3.489.064	(9.441.854)
Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	(1.141.373)	4.085.264	-	-	-	-	-	-	-	-	597.827	3.541.718	-	3.541.718
Bağlı ortaklık paylarındaki değişim	-	-	-	-	106.587	-	-	13.855	-	(2.559)	11.886	-	(67.148.330)	(67.018.561)	(94.916.187)	(161.934.748)
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.500.911)	(109.517.597)	119.018.508	-	-	-
İşletme birleşmesi yoluyla alım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.216.841	10.001.422	16.218.263
Dönem sonu (31 Mart 2013)	225.003.687	34.659.630	(11.378.615)	(55.698.366)	5.000.493	(788.431)	14.497.128	627.523	-	48.826.476	87.142.149	(20.926.162)	119.768.228	446.733.740	138.981.099	585.714.839
Dönem başı (1 Ocak 2014)	225.003.687	34.659.630	(29.985.681)	(53.731.622)	4.893.906	(770.797)	14.497.128	281.339	(12.781.205)	116.923.599	109.692.507	29.111.593	77.458.110	515.252.194	210.650.395	725.902.589
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değer artış fonlarındaki değişim, ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar	-	-	-	-	-	5.184	-	-	-	-	-	-	-	5.184	-	5.184
Risken Korunma Kayıpları	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.702.053)	-	-	-	-	(7.702.053)	-	(7.702.053)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.329.856	-	-	-	19.329.856	188.582	19.518.438
Net dönem karı/zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26.555.738)	-	(26.555.738)	(2.150.865)	(28.706.603)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	5.184	-	-	(7.702.053)	19.329.856	-	(26.555.738)	-	(14.922.751)	(1.962.283)	(16.885.034)
Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(116.642)	(1.016.890)	(80.939)	(1.097.829)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	-	(900.248)	-	-	-	-	-	-	-	-	(29.111.593)	29.111.593	-	-
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklık paylarındaki değişim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem sonu (31 Mart 2014)	225.003.687	34.659.630	(29.985.681)	(54.631.870)	4.893.906	(765.613)	14.497.128	281.339	(20.483.258)	136.253.455	109.692.507	(26.555.738)	106.453.061	499.312.553	208.607.173	707.919.726

Özkaynak kalemlerine ve hareketlerine ilişkin detaylı açıklamalar Not 23'te sunulmuştur.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Notlar	İncelemeden Geçmemiş	
	İncelemeden Geçmemiş	
	1 Ocak-31 Mart 2014	1 Ocak-31 Mart 2013
Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları		
Net dönem karı/(zararı)	(28.706.603)	(20.587.996)
Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit ile vergi öncesi kar /zararın mutabakatı		
Amortisman ve itfa payları	26	20.340.865
Vergi (gelir)/gideri	(1.889.860)	5.909.954
Pazarlıklı satın alım kazancı	27	-
Kıdem tazminatı karşılığındaki değişim	(295.820)	470.849
Duran varlık satış (karları)/zararları, net	59.222	(27.421)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	-	(2.949)
Finans sektörü faaliyetlerinden faiz gelirleri	24	(1.646.189)
Krediler üzerindeki kur farkı	1.804.080	1.498.844
Diğer kısa vadeli karşılıklar	(553.199)	(69.500)
Esas faaliyet dışı faiz gelirleri	29	(978.729)
Müşterilere kullandırılan kredilerin faiz giderleri (Finans sektörü)	24	635.426
Teminat mektubu komisyon giderleri ve diğer finansal giderler	306.669	1.132.430
Esas faaliyet dışı kredi faiz giderleri	30	18.858.749
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki değişim	(1.120.733)	254.288
Satıcılara ödenen gecikme faizi giderleri	6.131	372.073
Bloke mevduattaki değişim	7	(574.815)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(104.965)	199.035
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı	6.140.229	2.447.792
Ödenen vergi	(5.021.835)	(7.683.746)
Finans sektörü faaliyetlerinden alınan faiz	1.646.189	1.948.730
Müşterilere kullandırılan kredilere ilişkin olarak ödenen faiz	(635.426)	(520.480)
Ticari ve finans sektörü faaliyetlerindeki alacaklardaki değişim	(3.249.527)	(11.917.617)
İlişkili taraflardan ticari ve finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçlardaki değişim	(905.834)	1.139.224
Diğer alacaklardaki değişim	(259.682)	17.763.403
Diğer cari/dönen varlıklar ve peşin ödenmiş giderlerdeki değişim	(1.218.949)	1.173.412
Diğer duran varlıklardaki değişim	901.024	(6.531.428)
Stoklardaki değişim	1.762.762	(2.131.284)
Ticari ve finans sektörü faaliyetlerindeki borçlardaki değişim	(1.394.223)	14.748.051
Diğer borçlardaki değişim	4.006.300	(9.832.250)
Diğer kısa vadeli yükümlülük ve ertelenmiş gelirlerdeki değişim	4.285.522	1.940.280
Esas faaliyetlerden dolayı net nakit girişi	6.056.550	2.544.087
Yatırım faaliyetleri		
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilaveler	15	(131.541)
Maddi duran varlık alımları	16	(21.379.833)
Maddi olmayan duran varlık alımları	17	(54.965)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım hisselerinin alımı	-	(45.747.369)
Finans sektöründe kontrol edilen bağlı ortaklık hisselerinin alım ve satımı	-	(802.194)
İş ortaklığı hissesi alımı	-	(24.999)
Finansal yatırımlardaki değişim	(527.494)	(4.690.403)
Bağlı ortaklık hisse alımı için ödenen nakit	-	(161.129.996)
Yatırım faaliyetleri için ödenen avanslar	(1.456.488)	(1.555.280)
Diğer faaliyetlerden alınan faiz	1.012.419	1.073.751
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından elde edilen nakit	43.061	204.370
Yatırım faaliyetlerinden dolayı net nakit girişi/cıkışı	(22.494.841)	(223.490.973)
Finansman faaliyetleri		
Finansman amaçlı ödenen kredi faizi	(13.941.678)	(9.798.269)
Satıcılara ödenen gecikme faizi	(6.131)	(372.073)
İşletme tarafından geri alınan hisselerdeki değişim	(116.642)	3.532.688
Teminat mektubu komisyonu ve diğer finansman için ödenen nakit	135.000	6.170.322
Başkent Doğalgaz teminat mektubu için ödenen nakit	-	(34.651.433)
İlişkili taraflardan ve diğer ortaklardan diğer alacak ve borçlardaki değişim	(4.944.279)	(5.896.478)
Alınan finansal borçlar	105.828.278	465.461.013
Ödenen finansal borçlar	(97.727.866)	(165.213.635)
Finansman faaliyetlerinden dolayı net nakit girişi/cıkışı	(10.773.318)	259.232.135
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki kur farkları	(4.322.448)	13.385.049
Nakit ve benzeri değerlerdeki net artış/(azalış)	(31.534.057)	51.670.298
Satış amaçlı elde tutulan varlıklara sınıflanan	-	-
1 Ocak itibarıyla nakit ve nakit benzeri	7	61.647.207
Dönem sonu bakiyesi	7	30.113.150

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1990 yılında Global Menkul Değerler A.Ş. adı ile kurulan Şirket, 1 Ekim 2004 tarihinde Türkiye Ticaret Siciline tescil, 6 Ekim 2004 tarihinde ise ilan edilmek suretiyle ticaret unvanını ve faaliyet alanını değiştirerek, mevcut tüzel kişiliğini Global Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Holding") olarak bir holding şeklinde yeniden yapılandırmıştır. Bu çerçevede 2 Ekim 2004 tarihinde Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle hisselerinin % 99,99'u Şirket'e ait Global Menkul Değerler A.Ş. adında yeni bir şirket kurularak tüm aracılık faaliyetleri bu yeni şirkete devredilmiştir. Şirket'in fiili faaliyet konusu; finans, enerji, altyapı ve gayrimenkul alanında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman ve organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırım güvenilirliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

Ana Ortaklık "Global Yatırım Holding A.Ş.", Bağlı Ortaklıkları ve İştirakleri (hepsi birlikte) bundan böyle "Grup" olarak ifade edilecektir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un personel sayısı 1.414'dür (31 Aralık 2013: 1.415).

Global Yatırım Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, hisseleri Mayıs 1995 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir (Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür).

Şirket'in kayıtlı adresi Rıhtım Caddesi No:51 Karaköy / İstanbul'dur.

Şirket'in hisselerinin %99,99'u BİST'te işlem görmektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı Not 23'de sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'nın ("Bağlı Ortaklıklar") bulundukları ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Menkul Değerler A.Ş. (Global Menkul) (1)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global Financial Products Ltd. (GFP)	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (Global Sigorta)	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Global Liman İşletmeleri A.Ş. (Global Liman) (15)	Türkiye	Altyapı Yatırımları
Ege Global Madencilik San. ve Tic. A.Ş. (Ege Global)	Türkiye	Maden Yatırımları
Mavi Bayrak Tehlikeli Atık İmha Sistemleri San. ve Tic. A.Ş. (Mavi Bayrak)	Türkiye	Atık İmha Sistemleri
Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Salıpazarı) (2)	Türkiye	İnşaat Yatırımları
Güney Madencilik İşletmeleri A.Ş. (Güney)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Neptune) (3)	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Nesa Madencilik San. ve Tic. A.Ş. (Nesa)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Vespa Enterprises (Malta) Ltd. (Vespa)	Malta	Turizm Yatırımları
Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Pera)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Tora Yayıncılık A.Ş. (Tora)	Türkiye	Yayıncılık
Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. (Global Enerji)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Dağören Enerji A.Ş. (Dağören) (4)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Securities (USA) Inc. (12)(5)	ABD	Aracılık Hizmeti
CJSC Global Securities Kazakhstan (12)(5)	Kazakistan	Aracılık Hizmeti
Ege Liman İşletmeleri A.Ş. (Ege Liman) (6)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. (Bodrum Liman) (6)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş. (Ortadoğu Liman) (6)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
İzmir Liman İşletmeciliği A.Ş. (İzmir Liman) (6)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Sem Yayıncılık A.Ş. (Sem) (7)	Türkiye	Yayıncılık
Maya Turizm Ltd. (Maya Turizm) (8)	Kıbrıs	Turizm Yatırımları
Galata Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Galata Enerji) (4) (19)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Doğal Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. (Doğal Enerji)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Depolama A.Ş. (6)	Türkiye	Depolama
Torba İnşaat ve Turistik A.Ş. (Torba) (9)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
GES Enerji A.Ş.	Türkiye	Elektrik Üretimi
Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş. (10)	Türkiye	Gıda İşletmeciliği
Randa Denizcilik San. ve Tic. Ltd. Şti. (Randa) (11)	Türkiye	Deniz Araç Gereci Ticareti
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Ra Güneş) (4) (13)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Tres Enerji) (4)	Türkiye	Enerji Üretimi
Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Straton) (16)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Adonia Shipping Limited	Malta	Gemi İşletmeciliği
Naturelgaz Sanayi ve Tic. A.Ş. (Naturelgaz) (14)(4)	Türkiye	Sıkıştırılmış Doğalgaz Satışı
Container Terminal and General Cargo – Bar (Bar Limanı) (17) (6)	Karadağ	Liman İşletmeciliği
Geliş Madencilik Enerji İnşaat Ticaret A.Ş. (Geliş Madencilik) (18) (19)	Türkiye	Maden İşletmeciliği

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (1) Grup, 2011 yılı içerisinde bu şirketin hisselerini halka arz ve direkt satış yoluyla satarak ve halka açık hisselerin bir kısmını satın alarak söz konusu şirketteki etkin ortaklık oranını 31 Aralık 2011 itibarıyla %76,85'e, 31 Aralık 2012 itibarıyla da %75,67'ye düşürmüştür. 31 Mart 2014 itibarıyla şirketteki etkin ortaklık oranı %67,43'tür (31 Aralık 2013 %67,43).
- (2) Söz konusu şirketin "Salıpazarı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olan unvanı 25 Mayıs 2012 tarihi itibarıyla "Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirilmiş ve faaliyet alanı da "inşaatçılık, taahhüt, emlak komisyonculuğu, bina yönetimi, temizlik, güvenlik dahil her türlü servis hizmeti" olmuştur.
- (3) Söz konusu şirketin "Doğu Maden İşletmeleri A.Ş." olan unvanı 16 Temmuz 2012 tarihi itibarıyla "Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş." olarak değiştirilmiş ve şirketin maden işletmeciliği olan faaliyet konusu denizcilik yatırımları ve işletmeciliği olmuştur.
- (4) Bu şirket Global Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (5) Bu şirketler, Global Menkul'e konsolide olmaktadır.
- (6) Bu şirketler, Global Liman'a konsolide olmaktadır.
- (7) Bu şirket, Tora'ya konsolide olmaktadır.
- (8) Bu şirket, Pera ve Vespa'nın iş ortaklığı olup tüm kontrolü Grup'tadır ve Grup'a konsolide edilmektedir.
- (9) Bu şirket, 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanması ve kontrolün Grup'tan çıkması nedeniyle bu tarihten başlayarak konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır (Not 2.1.f).
- (10) Söz konusu şirketin Sancak Global Enerji Yatırımları A.Ş. olan unvanı önce Nisan 2011'de "Sağlam Enerji Yatırımları A.Ş." olarak daha sonra da Mayıs 2011'de "Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirketin enerji yatırımları olan faaliyet konusu gıda işletmeciliği olmuştur.
- (11) Bu şirket, Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Liman tarafından 17 Şubat 2011 tarihi itibarıyla 10.000 Avro bedel karşılığında satın alınmıştır. Şirket gayri faal olup 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.f).
- (12) Bu şirketler tasfiye sürecindedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (13) Bu şirket, 27 Kasım 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklarından Global Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (14) Bu şirket, Not 3'te detaylı olarak açıklandığı üzere 23 Mayıs 2011 tarihi itibarıyla %50 oranındaki hisselerinin Enerji Yatırım Holding ("EYH") tarafından satın alınmasıyla konsolidasyon kapsamına alınmış ve %25 ile oransal konsolidasyon yöntemiyle Grup'a konsolide edilmeye başlanmıştır. 10 Temmuz 2012 tarihinde EYH'nin satılması ile birlikte satış kapsamı dışında tutulmuş ve hisseleri Global Enerji'ye devredilmiştir. 12 Aralık 2012 tarihinde Global Enerji Naturelgaz'ın diğer ortaklarına ait %30'luk payı satın almış ve bu tarihten itibaren Grup'un ortaklık oranı %55'e yükselmiştir. Ancak Grup yönetimi ve hukukçularının yapmış oldukları değerlendirmeler sonucu tam ortaklık yapısının Naturelgaz'ın kontrolünü almaya yetmediği tespit edilmiş ve müşterek yönetime tabi ortaklık olarak oransal konsolidasyon ile muhasebeleştirilmeye devam edilmiştir. Şirket, 31 Aralık 2012 finansal tablolarını yeniden düzenleyerek müşterek yönetime tabi ortaklık olarak oransal konsolidasyon ile muhasebeleştirilen Naturelgaz'ı özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırım olarak muhasebeleştirmiştir. 18 Ocak 2013 tarihinde Global Enerji Naturelgaz'ın STFA Yatırım Holding'e ait %25'lik payı satın alarak ortaklık oranını %80'e çıkarmıştır. Bu tarihten itibaren Grup Naturelgaz'ı tek başına kontrol etmeye ve bağlı ortaklık olarak konsolide etmeye başlamıştır (Not 3).
- (15) Grup, Global Liman'ın sermayesinin %22,114'üne karşılık gelen hisseleri 3 Şubat 2013 tarihi itibarıyla Savina Holding GmbH'tan 91.724.063 ABD Doları (temettü hariç) alış bedeli ile devralmıştır. Hisse devri sonrası Grup'un Global Liman'daki etkin ortaklık oranı %100 olmuştur (Not 23).
- (16) Hades Maden'in unvanı 8 Mayıs 2013 tarihinde Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. olarak değişmiştir. Şirket 1 Haziran 2013 tarihinden itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır (Not 3).
- (17) Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Global Liman; Karadağ Ulaştırma ve Denizcilik İşletmeleri Bakanlığı ile Karadağ Liman İdaresi tarafından düzenlenen Karadağ'ın Bar İli'nde bulunan Genel Yük ve Kargo Terminalinin Onarımı, Finansmanı, İşletilmesi, Bakımı ve Devri ile Devlet Hisselerinin Satışı'na ilişkin ihaleyi kazanması neticesinde, Bar Limanı'nın Genel Yük ve Kargo Terminalini işleten şirketin %62,09 hissesinin devrine ilişkin sözleşmeyi 15 Kasım 2013 tarihinde imzalamıştır. Gerekli onayların alınmasının ardından 30 Aralık 2013 tarihinde, Global Liman, 8.071.700 Avro bedel karşılığında Bar Limanı'nın %62,09 oranındaki hissesini devralmış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 3).
- (18) Global Enerji, 3 Ekim 2013 tarihinde Şırnak IR-2505 no.lu ruhsat sahasına ilişkin işletme ruhsatı kapsamında faaliyet gösteren ve Şırnak'ta kain Geliş Madencilik'in %85 oranındaki hissesini mevcut hissedarlarından devralmıştır. Bu devralma neticesinde Grup'un Geliş Madencilik'teki hisse oranı %85 olmuş ve Grup'a konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 3).
- (19) Grup, Not 33'de açıklandığı üzere Galata Enerji ve Geliş Madencilik'in %85'lik hissesinin satışı için öngörüşmelere başlamış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla bu şirketler "satış amacıyla elde tutulan varlıklar"a sınıflanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

<u>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar</u>	<u>Ülke</u>	<u>Faaliyet Konusu</u>
Global Portföy Yönetimi A.Ş. (Global Portföy) (1)	Türkiye	Portföy Yönetimi
IEG Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. (IEG) (2)	Türkiye	Kurumsal Fin. Danışmanlık
Barcelona Port Investments, S.L. ("BPI") (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Barselona Limanı") (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği

- (1) 28 Şubat 2012 tarihi itibarıyla Holding'in şirketteki %60 oranındaki hissesini Azimut Holding S.p.A. ("Azimut")'nın bağlı ortaklığı olan Lüksemburg'da kurulu AZ International Holdings SA'ya devretmesi sonucu bu tarih itibarıyla şirket bağlı ortaklık statüsünden çıkarak iştirak (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım) haline gelmiştir (Not 18).
- (2) Bu şirket, 17 Mayıs 2011 tarihinde Grup'un bağlı ortaklarından Global Menkul ile kurumsal finansman alanında Avrupa'nın önde gelen şirketlerinden birisi olan IEG (Deutschland) GmbH tarafından %50-%50 ortaklık yapısıyla kurulmuştur. Bilanço tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar yöntemiyle konsolide edilmiştir. (Not 18)
- (3) Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Global Liman'n dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L. , Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin %43 hissesini devralmış ve 31 Aralık 2013 ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide finansal tablolarında göstermiştir (Not 18).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Finansal tabloların hazırlanış şekli

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Ayrıca ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Cari dönemde Grup, SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli açıklanan formatına uyum sağlamak amacıyla 31 Mart 2013 tarihli özet konsolide kar veya ara ve diğer kapsamlı gelir tablosunda bazı sınıflamalar yapmıştır (Not 2.3).

Grup'un 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla düzenlenmiş ara dönem özet konsolide finansal tabloları 12 Mayıs 2014 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

(c) Ölçüm esasları

Ara dönem özet Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda kullanılan yöntemlerle tutarlıdır.

(d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ege Liman, GFP, Vespa, Bodrum Liman ve Ortadoğu Liman'ın operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi (devamı)

Geçerli para birimi değişikliği

2013 yılında konsolidasyon kapsamına dahil edilen ve geçerli para birimi TL olan Straton Maden, 2014 yılından itibaren operasyonlarında ağırlıklı olarak Avro kullanmakta olduğundan geçerli para biriminin Avro olmasına karar vermiştir.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
ABD Doları	2,1898	2,1343
Avro	3,0072	2,9365

(e) Netleştirme/Mahsup

Grup'un finansal varlıkları ve borçları netleştirmek için hukuki bir hakkı olduğunda ve söz konusu finansal varlıkları ve borçları netleştirmek suretiyle kapatma veya varlığın finansal tablolara alınmasını ve borcun ifasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda Grup, finansal varlıkları ve borçları netleştirerek bilançoda net tutarları ile göstermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerdeki paylarının hesaplarını içermektedir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan konsolidasyona ilişkin esaslar, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan esaslarla tutarlıdır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla tam konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların ve özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerdeki etkin ortaklık ve toplam oy hakları oranları, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla raporlanan oranlardan değişiklik göstermemiştir.

Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, maliyet bedellerinden kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara satılmaya hazır finansal varlıklar olarak yansıtılmıştır. Ayrıca, Grup'un konsolide finansal tabloları açısından önemlilik derecesi düşük olduğundan 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla etkin ortaklık oranı %99,9 olan Randa ile Grup'un %80 oranında ortaklık payına sahip olmasına rağmen üzerinde kontrol gücü bulunmadığı ve kayyuma devredilmiş olan Torba satılmaya hazır finansal varlıklar içinde maliyet bedellerinden eğer varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmişlerdir.

2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı'nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlamakta, yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ise muhasebe kayıtlarını bulundukları ülkelerin yasal vergi mevzuatı ve muhasebe standartlarına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Tebliğ hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

İlişikteki özel ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket ve bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmelerle, finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, ara dönem finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak özet olarak hazırlamaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Söz konusu örneklerle uyumlu olarak, Grup'un 31 Mart 2013 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda çeşitli sınıflamalar yapılmıştır.

Grup'un 31 Mart 2013 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yapılan sınıflamalar aşağıdaki gibidir:

- Önceki dönemlerde finansman gelirlerinde gösterilen 487.763 TL tutarındaki cari hesap kur farkı gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler grubunda gösterilmiştir.
- Önceki dönemlerde finansman gelirlerinde gösterilen 1.014.381 TL tutarındaki menkul kıymet satış karları ve 142.937 TL tutarındaki menkul kıymet değerleme farkları yatırım faaliyetlerinden gelirler satırında gösterilmiştir

2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlar 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlarla tutarlıdır.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2014 tarihinde sona eren üç aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2014 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca yayımlanmış olduğu finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi uyarınca hazırlanmış olup 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

31 Mart 2014 itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar

Aşağıdaki yeni ve güncellenmiş standart ve yorumlar Grup tarafından uygulanmış ve bu konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlara ve yapılan açıklamalara etkisi olmuştur. Bununla birlikte aşağıda cari dönemde geçerli olup Grup'un finansal tablolarına etkisi olmayan standartlar ile henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ve yorumlara ilişkin detaylara yer verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

1 Ocak 2014 yılından itibaren geçerli olan ve Grup'un finansal tablolarına etkisi olmayan standartlar

TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) Yatırım Şirketleri

TMS 32 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi

TMS 36 (Değişiklikler) Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabılır Değer Açıklamaları

TMS 39 (Değişiklikler) Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı

TFRS Yorum 21 Harçlar ve Vergiler

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi

Grup, 2014 ve takip eden yıllarda yürürlüğe girecek yukarıdaki standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz belirlememiş olup; sözkonusu farkların, finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlar cari dönem içerisinde gerçekleşen işletme birleşmelerindeki tahmin ve varsayımlar hariç olmak üzere 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahminler ve varsayımlarla tutarlıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bar Limanı:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Liman'ın Karadağ Ulaştırma ve Denizcilik İşletmeleri Bakanlığı ile Karadağ Liman İdaresi tarafından düzenlenen "Karadağ'ın Bar İli'nde bulunan Genel Yük ve Kargo Terminalinin 30 yıl boyunca Onarımı, Finansmanı, İşletilmesi, Bakımı ve Devri ile Devlet Hisselerinin Satışı"na ilişkin ihaleye ("İhale") en iyi teklifi vermesi sonrası, Hisse Alım Sözleşmesi Özelleştirme ve Sermaye Yatırımları Kurumu ile Bakanlar Kurulu tarafından onaylanmış ve Bar Limanı'nın Genel Yük ve Kargo Terminalini işleten şirketin %62,09 hissesinin devrine ilişkin sözleşme 14 Kasım 2013 tarihinde imzalanmıştır. Satış işlemi ile ilgili onaylar ve prosedürler 30 Aralık 2013 tarihinde tamamlanmış ve bu tarihten sonra şirketin yönetimi ve kontrolü Grup'a geçmiştir.

Bar Limanı, serbest bölge rejiminin yararları ve Belgrad - Bar demiryolu ve karayolu trafik ağı entegrasyonu sayesinde intermodal taşımacılık zincirinde önemli bir halkayı temsil etmektedir. Bar limanı en sığ noktası 10m olacak şekilde 1.619 metre uzunluğunda bir iskeleye sahiptir. 2013 yılında, limana 249 gemi yanaşmış, yıllık 539 bin ton kargo gerçekleşmiştir. Satın alım tarihini takip eden ilk 3 yıl içerisinde Global Liman hisse alım anlaşmasında belirtilen bazı yatırım programlarını ve sosyal programları uygulama yükümlülüğündedir. Yatırım programı kapsamında Global Liman, ilk üç yılda sermaye harcamalarına yönelik olarak 13.5 milyon Avro taahhütte bulunmuştur. Bar Limanı hizmetler tarifeleri, Karadağ liman otoritesi ile imtiyaz sözleşmesinin şartları uyarınca düzenlenecektir.

Bar Limanı'nın kontrolünün alınması ile Grup ilk kez yurtdışında bir limanın işletmesini almış olurken, bir Türk şirketinin yurtdışında çoğunluk hissesine sahip olarak işlettiği ilk liman olma özelliğini de taşımaktadır. Grup, yurtdışındaki liman yatırımlarını arttırmayı hedeflemekte ve yeni liman yatırımları yaparak yurtdışındaki liman portföyünü genişletmeyi planlamaktadır.

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Satınalma tarihi ile bu finansal tabloların hazırlandığı tarih arasındaki sürenin kısıtlı olması ve buna bağlı olarak tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerinin ayrıştırılması çalışmalarının rapor tarihi itibarıyla devam ediyor olması nedeniyle satınalma işlemi konsolide finansal tablolarda geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. Satınalma işleminin geçici olarak muhasebeleştirilmesi sırasında Bar Limanı'nın devralınan tanımlanabilir parasal kalemlerinin gerçeğe uygun değerinin kayıtlı değeri ile aynı olduğu öngörülmüş, maddi duran varlıklarının gerçeğe uygun değeri sabit kıymet eksperleri tarafından belirlenen tutar olarak alınmıştır. Aşağıda detayları açıklanan şirket değeri yukarıda sıralanan tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler düşüldükten sonra liman işletim hakkı olarak maddi olmayan duran varlıklarda kayıtlara alınmıştır.

Değerleme hizmeti veren bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilen Şirket'in değeri, gelir ve piyasa değerlendirme yaklaşımları metodlarının ağırlıklı ortalaması kullanılarak belirlenmiştir. Gelir yaklaşımı metoduna göre şirket değeri, belirlenen gelecekteki nakit akımları üzerinden indirgenmiş nakit akımları (İNA) metodu kullanılarak belirlenmiştir. İNA metoduyla şirket değeri belirlenirken indirgenme oranı olarak ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti olarak belirlenen Avro bazında %13,66 kullanılmıştır. Değerleme yapılırken, mevcut ve gelecekteki 30 yıllık liman trafiği, mevcut kapasite ve Grup'un yapmayı planladığı yatırım tutarları sonrası ulaşmayı hedeflediği kapasite, sözleşme gereği yerine getirilmesi gereken ve yapılması planlanan yeniden yapılanma tahahhütleri hesaba katılarak oluşturulan 30 yıllık projeksiyonlar üzerinden indirgenmiş nakit akımlar hesaplanmıştır. Piyasa yaklaşımı metodunda ise, benzer şirketlerin Fiyat/Satışlar ve Firma Değeri/FAVÖK standart oranları baz alınarak Göreceli Değerleme Yaklaşımı ve Karşılaştırılabilir Hisse Alım-Satım İşlemlerine Göre Değerleme yöntemleri kullanılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Bar Limanı (devamı)

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

Satın alma maliyeti	23.160.129
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100)	(126.082.994)
Kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değeri (%37,91)	47.798.063
Pazarlıklı satın alım kazancı (negatif şerefiye)	(55.124.802)

Pazarlıklı satın alım kazancı konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" altında muhasebeleştirilmiştir.

	Gerçeğe uygun değer
Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	100%
Nakit ve Nakit Benzerleri	426.838
Ticari ve Diğer Alacaklar	3.280.147
Diğer Varlıklar	10.430.251
Maddi Duran Varlıklar	82.881.996
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	35.416.609
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.968.598
Finansal Borçlar	(2.656.302)
Ticari ve Diğer Borçlar	(3.791.389)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(3.623.297)
Diğer Yükümlülükler	(250.457)
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	126.082.994

Satınalma muhasebesinin tamamlanması neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin geçici değerlerinde ve buna bağlı olarak negatif şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

Bar Limanı'nın satın alma işleminin gerçekleştirilmesi sırasında sözkonusu liman sahasının daha verimli ve yüksek kapasitede çalışması için gerekli işletme sermayesi ve yatırımların aktarılması sonucunda kapasite kullanım oranı artışına bağlı olarak operasyonlarında gerçekleşen ve gerçekleşmesi beklenen büyümenin şirketin değerine yapacağı katkı, Bar Limanı'nın satın alımı sonucunda pazarlıklı satın alım kazancı çıkmasına neden olmuştur.

Satın alma işlemi sonucu konsolidasyon kapsamına dahil edilen Bar Limanı'nın 2013 yılı sonunda satın alınması dolayısı ile konsolide gelirlerine etkisi olmamakla beraber, pazarlıklı satın alım kazancı olarak dönem konsolide net karına 55.124.802 TL tutarında arttırıcı etkisi olmuştur.

Ödenen nakit:	23.160.129
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri	(426.838)
Net nakit çıkışı	22.733.291

Satın alma bedeli olan 8.071.700 Avro'nun (23.160.119 TL) tamamı hisse devri esnasında 30 Aralık 2013 tarihinde Karadağ Ulaştırma ve Denizcilik İşletmeleri Bakanlığı'na ödenmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Geliş Madencilik

Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji, Şırnak IR-2505 no.lu ruhsat sahasına ilişkin işletme ruhsatı kapsamında faaliyet gösteren ve Şırnak'ta kain Geliş Madencilik Enerji İnşaat Ticaret A.Ş.'nin ("Geliş Madencilik") %85 oranındaki hissesinin mevcut hissedarlarından devralınması işlemlerini Rekabet Kurumu'ndan gerekli izinlerin alınmasının ardından 3 Ekim 2013 tarihi itibarıyla tamamlamış ve hisse alımı sonrasında Global Enerji'nin Geliş Madencilik'deki hisse oranı %85 olmuştur. Grup, Geliş Madencilik'i mevcut bağlı ortaklığı olan Galata Enerji'nin (Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan ("EPDK") alınmış enerji üretim lisansı ile Türkiye'nin güneydoğusundaki Şırnak ilinde 2 x 135MW Akışkan Yataklı Termik Santrali projesi geliştirmektedir) gelecek yatırımları sonrası faaliyete geçirmeyi planladığı termik santrale hammadde sağlayıcı olarak satın almıştır.

Santral üretime başladığında, gereken kömürü yine Şırnak'ta bulunan ve 200 milyon tondan fazla olduğu hesaplanan asfaltit rezervine sahip asfaltit madeninin özel işletme haklarına sahip Geliş Madencilik'den temin edecektir.

Geliş Madencilik, 2006 yılında Türkiye kanunlarına göre kurulmuş bir anonim şirket olup, yerel veya uluslararası vergi uygulamaları bakımından Türkiye'de mukim tüzel kişi statüsündedir.

Şirket'in ana faaliyeti, maden aramak, bunlar için ruhsat çıkarmak, maden ocakları açmak, madenleri çıkarmak ve işletmek, maden ocağı kiralamak, kiraya vermek, alınmış ruhsatları devir almak, devir etmek, madeni eri işletmek için fabrika ve atölyeler kurmak, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, çıkaracağı madenleri (külçe altın hariç), ham, yarı mamül ve mamül halde satmak, ihraç etmek, bunları çıkartmak, çıkarılan madeni mamül haline getirmektir.

Geliş Madencilik'in Şırnak İl Özel İdaresi ile, Hukuku T.K.İ. Kurumu Genel Müdürlüğü'ne ait Şırnak İli Dahilindeki IR-2505 ruhsat no'lu asfaltit yataklarının işletilmesine ilişkin 29 Haziran 2007 tarihli sözleşmesi mevcuttur. Hukuku TKİ'nin uhdesinde kalmak kaydıyla, rödovans karşılığı işletilmek üzere Şırnak İl Özel İdaresine verilen ruhsat bilgileri mevkii ve sınırları ile koordinatları, bu sözleşmenin ayrılmaz parçası olarak yapılan sözleşme ve eklerin hükümlerine riayet etmek suretiyle Geliş Madencilik asfaltit üretiminde bulunmaktadır ve bu üretime bağlı yatırımları realize etmektedir.

Satınalma muhasebesinin tamamlanması neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin geçici değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

Geliş Madencilik'in kontrolünün alınması, Grup'un Madencilik pazarındaki konumunu güçlendirecektir. Satınalma işlemi ile birlikte Grup'un işletme sermayesi aracılığı ile Geliş Madencilik'e fon aktarması yoluyla yapacağı yatırımlarla birlikte sektörde değer yaratma ve nakit üretimini en iyi konuma getirmesi yoluyla kazançlarını arttırması beklenmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Geliş Madencilik (devamı)

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

Satın alma maliyeti	54.421.124
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100)	(17.737.266)
Kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değeri (%15)	2.660.590
Şerefiye	39.344.448

	Gerçeğe uygun değer
Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	100%
Nakit ve Nakit Benzerleri	161.620
Ticari ve Diğer Alacaklar	16.220.531
Stoklar	11.149.652
Diğer Varlıklar	5.439.545
Maddi Duran Varlıklar	3.908.274
Borçlanmalar	(3.027.599)
Ticari ve Diğer Borçlar	(16.114.757)
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	17.737.266

Grup tarafından ödenecek toplam alış bedeli 26.958.500 ABD Dolarıdır. Bu alış bedeline ilişkin olarak, alış öncesinde ödenmiş olan 7.958.500 ABD Doları avans tutarı düşüldükten sonra kalan tutar, 19.000.000 ABD Doları, Galata Enerji'nin lisansına sahip olduğu Şırnak Termik Santral Projesi'nin faaliyete geçmesinin ardından üretilecek elektriğin ticari satışının başladığı günü takip eden 90 günün sonunda satıcılara ödenecektir. Ayrıca hisselerin devir tarihinden sonraki iki yıl içerisinde Termik Santral Projesi'ne ait inşaatın başlamaması halinde, daha önceden ödenen avans bedeli olan 7.958.500 ABD Doları Grup'a geri ödenecektir (Not 34).

Devir protokolüne göre, satıcılar mevcut alacak ve borçların sıfırlanmasından sorumludur. Raporlama tarihi itibarıyla söz konusu alacak ve borçlar sıfırlanmıştır.

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan ve yukarıdaki tabloda gösterilen tanımlanabilir varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınmıştır. Birleşme tarihi itibarıyla edinilen ticari ve diğer alacakların brüt tutarları defter değerlerini yansıtmaktadır.

Ödenen nakit:	-
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri	137.377
Net nakit girişi	137.377

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Straton Maden:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji, 15 Ocak 2013 tarihinde "Ra Doğu Madencilik A.Ş."nin %75 hissesini satın almış ve şirketin ismini daha sonra "Hades Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş." olarak değiştirmiştir. Satış işlemi ile ilgili onaylar ve prosedürler 18 Şubat 2013 tarihinde tamamlanmış ve bu tarihten sonra şirketin yönetimi ve kontrolü Grup'a geçmiştir. Daha sonra Şirket ismini 8 Mayıs 2013 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında "Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş." ("Straton Maden") olarak değiştirmiştir.

Straton Maden, 1 Haziran 2013 tarihi itibarı ile "Standart Teknoloji Savunma Enerji ve Madencilik San. Tic. A.Ş." tarafından yürütülen feldspat operasyonunu rüdvans sözleşmesi ve tüm tesis, araç, ekipman ve personeli devir alarak yürütmeye başlamıştır. 1 Haziran 2013 tarihinden itibaren konsolidasyon kapsamına alınmıştır.

Straton Maden Muğla'nın Yatağan İlçesi'nde 3 adet maden ocağına sahiptir. Straton Maden'in yıllık üretimi yaklaşık 250 bin ton olup, gerçekleştireceği yatırımdan sonra yıllık üretim ve satış miktarını 935 bin ton/yıla çıkarmayı planlamaktadır. Straton Maden Temmuz 2013 tarihi itibarıyla IR 1108 Ruhsatı'na ve Türkiye Kömür İşletmeleri A.Ş.'den ("KİAŞ") aldığı Rüdvans Ruhsatı'na sahiptir. Straton Maden'in sahip olduğu 3303 numaralı ruhsat sahası Muğla İli Yatağan İlçesi'nin yaklaşık 25 km kuzeybatısında yer almaktadır. Ruhsat sahası Milas İlçesi'ne yaklaşık 50 km uzaklıktadır. 3303 numaralı maden sahası 4.911 hektar genişliğinde olup, bu ruhsat sahası içinde alınmış feldspat madeni işletme izin alanı 2.530 hektardır. Straton Maden'in KİAŞ ile 20 Şubat 2023 tarihine kadar geçerli Feldspat madeni işletilmesi konusunda rüdvans sözleşmesi (imtiyaz hakkı) bulunmaktadır. Straton Maden'in sahip olduğu açık ocak sayısı 2 olup, açılabilir ocak sayısı ise 20'dir.

Straton Maden'in kontrolünün alınması, Grup'un Madencilik pazarındaki konumunu güçlendirecektir. Satınalma işlemi ile birlikte Grup'un işletme sermayesi aracılığı ile Straton Maden'e fon aktarması yoluyla yapacağı yatırımlarla birlikte sektörde değer yaratma ve nakit üretimini en iyi konuma getirmesi yoluyla kazançlarını arttırması beklenmektedir.

Straton Maden'in %75'lik hissesinin satın alma bedeli 11.000.000 TL olup, söz konusu işlemin nihai bedeli Straton Maden'in devrini takip eden 12 aylık dönemde elde edeceği FAVÖK (Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kar) miktarının 3 katının %75'i olarak belirlenmiş olup maddi varlıkların devri nedeni ile yapılacak avans ödemeleri bu nihai tutardan mahsup edilecektir.

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan tanımlanabilir varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Satınalma tarihi ile i) teşvik kapsamında yer alan maddi duran varlıkların henüz devredilmemiş olması ii) satınalma bedelinin devirden sonraki 12 aylık performansa bağlı olması, iii) yatırımlarla birlikte oluşacak 12 aylık faaliyet performansının tahmin edilmesinin güç olması ve iv) bunlara bağlı olarak ve maddi ve maddi olmayan duran varlıkların gerçeğe uygun değer tespitinin ve şerefiye tespitinin güç olması nedeniyle ve rapor tarihi itibarıyla satınalma muhasebesinin tamamlanmamış olması nedeniyle satınalma işlemi konsolide finansal tablolarda geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. Straton Maden'in devralınan tanımlanabilir parasal kalemlerinin gerçeğe uygun değerinin kayıtlı değeri ile aynı olduğu öngörülmüş, maddi duran varlıklarının gerçeğe uygun değeri sabit kıymet eksperisi tarafından belirlenen tutar olarak alınmıştır. Aşağıda detayları açıklanan şirket değeri yukarıda sıralanan tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler düşüldükten sonra geçici olarak rüdvans değerine atfedilmiş ve maddi olmayan duran varlıklarda kayıtlara alınmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Straton Maden (devamı):

Değerleme hizmeti veren bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilen şirket değeri, belirlenen gelecekteki nakit akımları üzerinden indirgenmiş nakit akımları (İNA) metodu kullanılarak belirlenmiştir. Bu nakit akımları, maden konusunda uzman bağımsız mühendisler tarafından hazırlanan maden tespit raporu baz alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu maden tespit raporuna göre devralınan maden sahalarında bulunan maden rezervi; 10 milyon ton görünür rezerv ve 14 milyon ton muhtemel rezerv olmak üzere toplam potansiyel rezerv olarak 24 milyon tondur. Şirket değeri hesaplanırken kullanılan nakit akımlarında muhtemel rezerv dikkate alınmayıp sadece görünür rezervler üzerinden hesaplamalar yapılmıştır. İNA metoduyla şirket değeri belirlenirken indirgenme oranı olarak ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti olarak belirlenen %10 kullanılmıştır.

Satınalma muhasebesinin tamamlanması neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin geçici değerlerinde ve buna bağlı olarak negatif şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

	75%
Satın alma maliyeti	11.000.000
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100)	(83.700.466)
Kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değeri (%25)	20.925.116
Pazarlıklı satın alım kazancı (negatif şerefiye)	(51.775.350)

Pazarlıklı satın alım kazancı konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" altında muhasebeleştirilmiştir.

Straton Maden'in satın alma işleminin gerçekleştirilmesi sırasında sözkonusu maden sahasının daha verimli ve yüksek kapasitede çalışması için gerekli işletme sermayesi ve yatırımların aktarılması sonucunda kapasite kullanım oranı artışına bağlı olarak operasyonlarında gerçekleşen ve gerçekleşmesi beklenen büyümenin şirketin değerine yapacağı katkı, Straton Maden'in satın alımı sonucunda pazarlıklı satın alım kazancı çıkmasına neden olmuştur.

	Gerçeğe uygun değer
Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	%100
Nakit ve Nakit Benzerleri	6.031
Ticari ve Diğer Alacaklar	1.649.204
Stoklar	1.332.758
Maddi Duran Varlıklar	2.930.207
Maddi Olmayan Duran Varlıklar-rödovans sözleşmesi değeri	103.313.111
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(20.912.133)
Ticari ve Diğer Borçlar	(4.618.712)
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	83.700.466

Satın alma işlemi sonucu konsolidasyon kapsamına dahil edilen Straton Maden'in 2013 yılı konsolide gelirlerine etkisi 8.884.035 TL tutarında ve pazarlıklı satın alım kazancı dahil olarak dönem konsolide net karına 48.505.385 TL tutarında arttırıcı etkisi olmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Straton Maden (devamı):

Ödenen nakit:	2.203.000
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri	(6.031)
Net nakit çıkışı	2.196.969

Satın alma bedeli olan 11.000.000 TL'den ilk avans olarak verilen 1.500.000 TL ve maddi duran varlıkların devri sırasında ödenen 703.000 TL düşüldükten sonra kalan 8.797.000 TL diğer borç olarak muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kalan ödenecek satın alma bedeli 5.904.000 TL'dir

Naturelgaz:

%25'lik pay alımı (2013)

Grup'un bağlı ortaklığı Global Enerji, 18 Ocak 2013 tarihinde, sıkıştırılmış doğalgaz satış faaliyetiyle iştirak etmekte olan ve daha önce %55'ine sahip olduğu iş ortaklığı Naturelgaz'ın STFA Yatırım Holding A.Ş.'ye ait %25 oranındaki hisselerini ve oy haklarını 10.000.000 ABD Doları (toplam 17.510.000 TL) karşılığında satın almıştır. Böylece Grup'un Naturelgaz'daki etkin ortaklık oranı % 80 olmuştur. Bu alımla birlikte Grup, Naturelgaz'ın kontrolünü tek başına devralmıştır. 18 Ocak 2013 tarihinde hazırlamış olduğu bir finansal tablo olmadığı ve 31 Aralık 2012 tarihi ile olan 18 günlük farkın konsolide finansal tablolar açısından önemsiz olduğuna karar verilmiş ve alımın muhasebeleştirilmesi için 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanmış olan finansal tablolarının kullanılmasına karar verilmiştir. Bu satın alımın muhasebeleştirilmesinde, 12 Aralık 2012 tarihinde devralınan %30'luk pay alımının muhasebeleştirilmesi sırasında kullanılan gerçeğe uygun değerler kullanılmıştır.

Naturelgaz, CNG (sıkıştırılmış doğalgaz) alanında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirket, boru hattı ile gaz ulaştırılmayan bölgelere, karayolu ile CNG'nin ulaştırılmasını sağlayarak büyük sanayi kuruluşlarından küçük işletmelere, toplu konutlardan villalara, otellerden dinlenme tesislerine, jeneratörlerden forkliftlere kadar geniş bir yelpazede doğalgaz tüketim ihtiyaçlarına cevap vermekte, ayrıca minibüs, otobüs ve ağır vasıtaların da yakıt ihtiyaçlarına yönelik hizmet sunmaktadır. Naturelgaz'ın hisselerinin alınması ile Grup enerji alanındaki yatırımlarını sürdürmüştür.

Grup'un söz konusu alımının satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilmesi aşamasındaki detaylar aşağıdaki gibidir:

Satın alma maliyeti	17.510.000
Toplam net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100)	(81.122.838)
Kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değeri (%20)	16.224.568
İşletme birleşmesi öncesi sahip olunan net tanımlanabilir varlıkların gerçeğe uygun değeri (%55)	44.617.560
Pazarlıklı satın alım kazancı (negatif şerefiye)	(2.770.710)

Pazarlıklı satın alım kazancı konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" altında muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

Naturelgaz (devamı):

%25'lik pay alımı (2013)(devamı)

	Gerçeğe uygun değer
Tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin değeri	100%
Nakit ve Nakit Benzerleri	383.184
Ticari ve Diğer Alacaklar	12.569.791
Stoklar	2.881.154
Diğer Varlıklar	4.460.123
Maddi Duran Varlıklar	49.532.668
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	71.293.017
Finansal Borçlar	(21.980.529)
Ticari ve Diğer Borçlar	(17.091.094)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(447.204)
Borç karşılıkları	(7.549)
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	(18.804.800)
Diğer Yükümlülükler	(1.665.923)
Toplam net tanımlanabilir varlıkların değeri	81.122.838

TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan ve yukarıdaki tabloda gösterilen tanımlanabilir varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınmıştır. Birleşme tarihi itibarıyla edinilen ticari ve diğer alacakların brüt tutarları gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

Satın alma işlemi sonucu konsolidasyon kapsamına dahil edilen Naturelgaz’ın 2013 yılı konsolide gelirlerine etkisi 54.371.289 TL ve pazarlıklı satın alım kazancı dahil olarak dönem konsolide net karına 10.560.339 TL tutarında azaltıcı etkisi olmuştur.

Bu işletme birleşmesi sonucunda Grup’un bağlı ortaklığı olan Global Enerji aracılığıyla daha önce sahip olduğu %55 oranındaki hisseye tekabül eden net tanımlanabilir varlıkları, gerçeğe uygun değerleriyle konsolide finansal tablolara alınmışlardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Müşterek yönetime tabi ortaklıklara ilişkin finansal bilgiler, Not 18 “Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar” içerisinde sunulmuştur.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup Yönetimi’nin performans değerlendirmesinde kullandığı faaliyet bölümleri, Grup’un risk ve fayda kaynakları ve iç raporlama yapısı göz önünde bulundurularak belirlenmiştir. Grup’un faaliyet bölümleri; finans, enerji, liman işletmeciliği, gayrimenkul ve diğer sektörler olarak belirlenmiştir. Global Yatırım Holding A.Ş.’nin de içinde bulunduğu finans bölümü finansa dayalı gelir faaliyetlerini, enerji bölümü sıkıştırılmış doğalgaz (CNG) satış faaliyetleri, elektrik enerjisi üretim faaliyetleri ve maden faaliyetlerini, liman işletmeciliği bölümü yurtiçi ve yurtdışında ticari ve kruvaziyer liman yatırımları ve işletimi faaliyetlerini, gayrimenkul bölümü ise yatırım amaçlı ve alım satım amaçlı gayrimenkul yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir. Diğer sektörler ise ağırlıklı olarak yayıncılık faaliyetlerini kapsamaktadır.

Grup’un liman işletmeciliği bölümünde yer alan ve liman faaliyetleri ile iştigal eden bağlı ortaklıklarının operasyonlarının yoğunluğu özellikle kış aylarında (Aralık, Ocak, Şubat) diğer aylara göre daha az olmakta, bununla birlikte kruvaziyer liman işletmeciliği alanında yılın 3. çeyreğinde yoğunluk artmaktadır. Mevsimselliğe ilişkin bu özellikler, söz konusu bölümlerin performansını etkilemektedir.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde faiz, amortisman ve vergi öncesi kar (“FAVÖK”) dikkate alınmaktadır. Şirket Yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde FAVÖK’ü aynı endüstride yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir. 2011 yılından itibaren aşağıda sözü edilen işlemlerin Grup’un faaliyetleri açısından önem kazanmasıyla birlikte Grup, Grup şirketlerinin Şirket hisselerinin satışından ve Grup’un kontrolü kaybetmeden bağlı ortaklıklarının teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisselerinin satışından elde ettiği ve konsolide finansal tablolarda özkaynaklara kaydedilen vergi öncesi kar ve zararları FAVÖK’ün içerisinde değerlendirmeye başlamıştır. Grup’un faaliyet bölümleriyle ilgili bilgiler bu notun devamında verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	Enerji		Finans		Liman İşletmeciliği		Gayrimenkul		Diğer		Toplam	
	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Mart 2014	31 Aralık 2013	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Bölüm varlıkları	441.016.593	435.014.187	341.678.297	292.365.157	974.004.009	970.332.616	262.149.151	261.868.212	17.573.178	18.023.046	2.036.421.228	1.977.603.218
Bölüm yükümlülükleri	261.377.628	253.232.943	363.615.724	400.671.740	662.868.792	560.297.895	32.611.300	28.210.121	8.028.058	9.287.930	1.328.501.502	1.251.700.629

	31 Mart Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Dönem											
	Enerji		Finans		Liman İşletmeciliği		Gayrimenkul		Diğer		Toplam	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Bölüm dışı gelirler	22.669.775	11.165.991	4.943.742	7.128.032	36.289.818	22.109.111	2.533.771	2.115.239	65.468	659.711	66.502.574	43.178.084
FAVÖK	3.280.706	2.354.790	(7.121.429)	(6.249.140)	15.799.548	8.599.603	149.861	519.874	(1.143.165)	264.671	10.965.521	5.489.798
Amortisman ve itfa payı gideri (-)	(4.982.876)	(1.253.660)	(408.127)	(339.763)	(14.521.577)	(10.221.592)	(72.418)	(73.899)	(355.867)	(9.420)	(20.340.865)	(11.898.334)
Finansman gelirleri	33.424	1.415.511	2.129.501	5.364.470	24.008.289	4.153.830	65.571	59.308	-	-	26.236.785	10.993.119
Finansman giderleri	(5.121.334)	(1.497.588)	(15.195.041)	(12.403.440)	(25.125.689)	(3.082.212)	(1.686.471)	(1.842.799)	(353.671)	(9.510)	(47.482.206)	(18.835.549)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Gelirler		
Bölüm gelirleri	66.627.773	43.178.084
Bölümler arası eliminasyonlar (**)	(125.199)	--
Konsolide gelirler	66.502.574	43.178.084
	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Konsolide FAVÖK	10.965.521	5.489.798
Finansman gelirleri (Not 29)	22.314.065	10.137.752
Finansman giderleri (Not 30)	(43.485.773)	(17.809.431)
Özkaynaklar içerisinde kaydedilen hisse satış (kar)/zararları (Not 23)	(49.411)	(597.827)
Amortisman ve itfa payları (Not 26)	(20.340.865)	(11.898.334)
Konsolide faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	(30.596.463)	(14.678.042)
	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Bölüm finansman gelirleri	26.236.785	10.993.119
Bölümlerarası eliminasyonlar	(3.922.720)	(855.367)
Toplam finansman gelirleri (Not 29)	22.314.065	10.137.752
	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Bölüm finansman giderleri	(47.482.206)	(18.835.549)
Bölümlerarası eliminasyonlar	3.996.433	1.026.118
Toplam finansman giderleri (Not 30)	(43.485.773)	(17.809.431)
Sabit kıymet alımları (***)		
	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Enerji	16.472.486	7.850.879
Finans	2.566.322	100.700
Liman işletmeciliği	1.962.925	2.592.895
Gayrimenkul	134.696	266.394
Diğer	429.910	7.985
Toplam	21.566.339	10.818.853

(*) 31 Mart 2013 finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Yeniden düzenleme için Not 2.3'e bakınız.

(**) Gelirlerdeki bölümlerarası eliminasyonların tamamı finans bölüm gelirlerine ilişkindir.

(***) Sabit kıymet alımları; maddi duran varlık, maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan ilaveleri kapsamaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraf açıklamalarında yer alan ilişkili taraflar ile Grup'un bu taraflarla olan ilişkisi aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraf	İlişkinin niteliği
Mehmet Kutman	Ortak ve üst düzey yönetici
Erol Göker	Ortak ve üst düzey yönetici
Global Portföy	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım (Not 18)
Global A Tipi ve B Tipi Fon	Bağlı ortaklığın fonu
Torba	Konsolidasyon kapsamına alınmayan bağlı ortaklık (Not 2.1.f)
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş. (Turkcom)	Şirket ortağı tarafından sahip olunan şirket
Geliş Madencilik	Satış amacıyla duran varlıklara sınıflanan bağlı ortaklık

İlişkili taraflardan alacaklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli

alacaklar - ilişkili taraflar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Turkcom (*)	10.409.457	10.000.713
Global A Tipi ve B Tipi Fon	2.291	2.291
Diğer	1.354.733	1.071.616
Toplam	11.766.481	11.074.620

(*) Kredili menkul kıymet işlemlerine yönelik bakiyeleri içermektedir. Söz konusu alacaklar hisse senedi teminatlı olup üzerinden piyasa koşullarına göre faiz işletilmiştir.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Mehmet Kutman ⁽¹⁾	2.763.779	2.079.160
Turkcom	186.189	84.466
Erol Göker ⁽¹⁾	1.766.363	1.220.617
Geliş Madencilik	1.918.500	-
Diğer	1.362.377	1.409.283
Toplam ⁽²⁾	7.997.208	4.793.526

(1) Söz konusu bakiyeler, personel ve iş avansı niteliğindedir ve teminatlı değildir. Söz konusu alacakların iş avansı niteliğinde olmayan kısımları üzerinden faiz işletilmiştir (Faiz oranı: 31 Mart 2014: %11,75 Aralık 2013: %11,75).

(2) Aşağıda açıklanan üst yönetime verilen kredi hariç olan tutardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığı, Grup üst yönetimine 30 Aralık 2012 vadeli 10.000.000 ABD Doları limitli, Libor + %3,5 faizli, yılda bir kupon ödemeli, dönem sonu anapara ödemesi olan, hisse senedi teminatlı kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin vadesi 31 Aralık 2014 tarihine uzatılmıştır. Grup, bu alacağını 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklarda sınıflamıştır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 9.806.377 ABD Doları, faiz tahakkuku 459.196 ABD Doları olmak üzere toplam 10.265.573 ABD Doları (22.479.552 TL)'dir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 9.806.377 ABD Doları, faiz tahakkuku 370.067 ABD Doları olmak üzere toplam 10.176.444 ABD Doları (21.719.584 TL)'dir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Grup'un verilen kredi tutarı ile birlikte konsolide bilançosunda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak toplamı 30.476.760 TL'dir (31 Aralık 2013: 26.513.110 TL).

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Torba (*)	5.029.659	5.029.659
Toplam	5.029.659	5.029.659

(*) Söz konusu bakiye, geliştirilmekte olan bir gayrimenkul projesi için verilmiş olan avans niteliğinde olup teminatı yoktur. Söz konusu alacak üzerinden Torba'nın kontrolünü kaybettiği tarihe kadar faiz işletilmiştir (Not 19.2 (ii)).

İlişkili taraflara borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli

borçlar - ilişkili taraflar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Global A Tipi ve B Tipi Fon	88.797	302.770
Diğer	-	-
Toplam	88.797	302.770

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Diğer	97.103	122.653
Toplam	97.103	122.653

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşlara olan uzun vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Diğer	16.220	16.220
Toplam	16.220	16.220

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflar ile yapılan işlemler

Üst düzey yöneticiler ile yapılan işlemler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere ödenen menfaatlerin (maaş, huzur hakkı, prim, vb.) toplamı sırasıyla 6.660.428 TL ve 4.365.733 TL dir.

Grup'un üst düzey yöneticilere sağladığı krediye ilişkin olarak 1 Ocak-31 Mart 2014 döneminde elde ettiği faiz gelirinin tutarı 197.501 TL'dir (1 Ocak-31 Mart 2013: 160.902 TL).

İlişkili taraflar ile yapılan diğer işlemler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili kuruluşlarla önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014				1 Ocak- 31 Mart 2013		
	Alınan Faiz	Alınan Komisyon	Diğer gelirler	Verilen Komisyon	Alınan Faiz	Alınan Komisyon	Diğer gelirler
Turkcom (*)	383.659	-	-	-	452.985	-	-
Mehmet Kutman (*)	87.080	-	-	135.000	26.876	-	-
Erol Göker	3.498	-	-	-	-	-	600
Global A Tipi ve B Tipi Fon	-	5.952	-	-	-	5.039	-
Global Portföy	-	-	1.656.059	-	-	-	-
Diğer	34.514	-	145.800	-	238.514	-	110.913
Toplam	508.751	5.952	1.801.859	135.000	718.375	5.039	111.513

(*) Kredili işlem ve avans üzerinden işletilen faizleri içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Kasa	500.362	298.520
Bankadaki nakit	33.885.525	65.329.996
-Vadesiz mevduat	12.017.951	11.822.201
-Vadeli mevduat	21.867.574	53.507.795
Ters repo işlemlerinden alacaklar	5.938.958	4.495.547
Kredi kartlarından alacaklar	162	9
Takasbank'tan alacaklar	1.909	1.910.746
Diğer	3.047.485	2.298.825
Nakit ve nakit benzerleri	43.374.401	74.333.643
Bloke tutar	(13.261.251)	(12.686.436)
Nakit akış tablosuna baz tutarlar	30.113.150	61.647.207

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
1 aya kadar	20.811.246	51.217.142
1-3 aya kadar	1.056.328	2.290.653
	21.867.574	53.507.795

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan vadeli mevduata ait faiz oranı aralıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%10,00	7,42% - %9,15
ABD Doları cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%0,35 – %5,75	%0,35 - %5,75

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 2.177.367 TL (31 Aralık 2013: 1.469.045 TL) tutarındaki mevduat kullanılan kredilere ve teminat mektuplarına karşılık bankalar tarafından bloke edilmiştir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank")'de üzerinde SPK Blokajı bulunan nakdi teminat tutarı 10.827.780 TL'dir (31 Aralık 2013: 10.962.948 TL). 162 TL (31 Aralık 2013: 9 TL) tutarındaki banka hesapları kredi kartı alacaklarından ve 255.942 TL (31 Aralık 2013: 254.434 TL) diğer alacaklardan oluşmakta olup, bankalar tarafından bloke edilmiştir. Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 32'de verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Dönen varlıklar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	22.722.046	22.808.608
Satılmaya hazır finansal varlıklar	232.399	219.722
Toplam	22.954.445	23.028.330
Duran varlıklar		
Satılmaya hazır finansal varlıklar	5.324.697	5.164.987
Toplam	5.324.697	5.164.987

Grup'un finansal yatırımlarının sınıflandırılmalarına göre detayı aşağıdaki gibidir:

a) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	12.418.163	13.491.591
Hisse senetleri	10.295.403	9.308.434
Yatırım fonları katılım belgeleri	8.480	8.583
Toplam	22.722.046	22.808.608

Alım satım amaçlı finansal varlıkların tamamı, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer değişimleri, özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden olan gelir/gider hesaplarında muhasebeleştirilmiştir (Not 28). Alım satım amaçlı finansal varlıkların içindeki hisse senetleri teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören hisse senetleridir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonolarının 11.790.990 TL (31 Aralık 2013: 7.401.973 TL) tutarındaki kısmı repoya verilmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 445.478 TL tutarında defter değeri bulunan finansal yatırımlar, BİST'e teminat olarak verilmek üzere bankalardan alınan teminat mektubu karşılığında ilgili bankalarca rehnedilmiştir (31 Mart 2014: 0 TL). 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla menkul kıymet alım borçlarına istinaden 9.470.747 TL değerindeki hisse senedi rehnedilmiştir (31 Aralık 2013: 8.720.728 TL).

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, 108.224 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili işlem teminatı olarak Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'na ("VİOP") verilmiştir (31 Mart 2014: 0 TL)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu 25.934 TL tutarındaki hisse senetleri devam eden bir dava için rehnedilmiştir.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla BİST, Takasbank, VİOP ve SPK'ya verilen teminat mektubu tutarları Not 20'de açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

8 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

b) Satılmaya hazır finansal varlıklar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Hisse senetleri		
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören	232.399	219.722
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen	5.324.697	5.164.987
Toplam	5.557.096	5.384.709

Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014		31 Aralık 2013	
	Pay oranı (%)	Defter değeri	Pay oranı (%)	Defter değeri
Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	2,35	4.900.000	2,35	4.900.000
Bakü Borsası	5,50	137.523	5,50	137.523
Torba (Not 2.1.d.(iii))	80,00	80.000	80,00	80.000
Diğer		207.174		47.464
Toplam		5.324.697		5.164.987

Grup, bu satılmaya hazır finansal varlıkları maliyet bedelleri üzerinden konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Kısa vadeli banka kredileri	46.707.994	114.317.515
-TL Krediler	24.285.194	27.349.732
-Döviz Krediler	22.422.800	86.967.783
Toplam	46.707.994	114.317.515

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	185.569.985	104.317.122
-TL Krediler	84.508.090	5.582.389
-Döviz Krediler	101.061.895	98.734.733
İhraç edilen borçlanma senetleri	12.940.341	21.158.518
- TL borçlanma senetleri	9.818.688	18.036.865
-Döviz borçlanma senetleri	3.121.653	3.121.653
Finansal kiralama borçları	9.660.873	8.239.149
Toplam	208.171.199	133.714.789

Uzun vadeli borçlanmalar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Uzun vadeli banka kredileri	505.641.934	415.764.038
-TL Krediler	19.475.685	18.667.325
-Döviz Krediler	486.166.249	397.096.713
İhraç edilen borçlanma senetleri	96.277.479	163.146.590
- TL borçlanma senetleri	65.912.759	134.533.336
-Döviz borçlanma senetleri	30.364.720	28.613.254
Finansal kiralama borçları	30.543.872	29.037.542
Toplam	632.463.285	607.948.170

Uzun vadeli banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetlerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yıl	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
2015	117.698.109	84.747.416
2016	167.178.613	175.319.885
2017 ve sonrası	317.042.691	318.843.327
Toplam	601.919.413	578.910.628

Ödenecek finansal kiralama borçlarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014			31 Aralık 2013		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 yıldan az	12.045.279	2.384.406	9.660.873	10.474.653	2.235.504	8.239.149
1-5 yıl arası	33.865.824	3.321.952	30.543.872	32.246.346	3.208.804	29.037.542
Toplam	45.911.103	5.706.358	40.204.745	42.720.999	5.444.308	37.276.691

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

31 Mart 2014							
Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Sekli	Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
İhraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017	Sabit	% 11	32.853.641	33.486.373
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2015	Değişken	DİBS+ % 5,00	75.000.000	77.078.275
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2016	Değişken	DİBS+ % 4,50	75.000.000	75.731.447
Teminatsız kredi (iv)	Holding	ABD Doları	2016	Değişken	Libor + %7,50	8.656.553	8.850.165
Teminatlı kredi (iv)	Holding	ABD Doları	2016	Değişken	Libor + %7,50	55.087.156	55.870.970
Teminatsız kredi	Holding	TL	2015	Sabit	13,80%	57.479	57.479
Teminatsız kredi	Holding	TL	Rotatif	Sabit	% 12,50	8.000.000	8.000.000
Teminatlı kredi (v)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 4,95	57.920.210	59.206.137
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 5,15	4.927.050	5.051.251
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+ % 5,05	9.580.375	9.730.278
Teminatlı kredi (vii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2019	Sabit	% 5,65	8.029.267	8.187.391
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	TL	2015	Sabit	% 11,76	70.322	70.804
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+% 4,95	27.591.480	28.856.728
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2023	Değişken	Libor + 5,60	107.847.650	107.590.569
Teminatlı kredi (ix)	Global Liman	ABD Doları	2021	Değişken	Libor + % 5,35	183.286.260	192.208.859
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2023	Değişken	Libor + % 5,60	37.336.090	37.477.873
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2023	Değişken	Libor + % 6,75	43.796.000	43.994.054
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 5,05	2.189.800	2.232.190
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	Rotatif	Sabit	% 5	1.094.900	1.094.900
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	Rotatif	Sabit	% 5,25	1.094.900	1.094.900
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2014	Sabit	% 6,25	2.189.800	2.189.800
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2014	Sabit	% 7,95	528.567	528.567
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 7,75	1.545.901	1.606.885
Teminatsız kredi	Bodrum Liman	TL	Rotatif	Sabit	% 9	550.000	550.000
Teminatlı kredi	Pera	TL	2017	Değişken	%12,5-%15,4	2.136.354	2.136.354
Teminatlı kredi (x)	Pera	TL	2017	Değişken	TR Libor + % 5	18.322.193	18.322.193
Teminatlı kredi	Pera	TL	2021	Sabit	% 16,57	3.458.929	3.465.594
Teminatsız kredi	Global Menkul	TL	Rotatif	Sabit	-	231.838	231.838
Teminatlı kredi	Naturelgaz	TL	2017	Değişken	% 12-%14,30	2.602.364	2.602.364
Teminatlı kredi (xii)	Naturelgaz	TL	Rotatif	Sabit	% 17,5	500.000	500.000
Teminatlı kredi (xi)	Naturelgaz	ABD Doları	2015	Sabit	% 4,75	10.949.000	10.949.000
Teminatlı kredi	Naturelgaz	TL	Rotatif	Sabit	% 16	5.606.618	5.606.618
Teminatlı kredi	Naturelgaz	TL	Rotatif	Değişken	% 10,5 - % 19	9.396.048	9.396.048
Teminatlı kredi	Adonia Shipping	Avro	2015	Değişken	Euribor + % 3,5	5.356.599	5.275.429
Teminatlı kredi (xiii)	Straton Maden	Avro	2014	Sabit	% 1,34	18.043.200	18.043.200
Teminatlı kredi (xiii)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + % 3	7.021.812	7.021.812
Teminatsız kredi	Straton Maden	TL	2015	Sabit	%12	200.000	200.000
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2016	Sabit	% 10,2	75.159	75.159
Teminatsız kredi (xiv)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 7,8	1.516.495	1.516.495
Teminatsız kredi (xiv)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 7,6	1.049.734	1.049.734
						830.699.744	847.137.733
Finansal kiralama borçları							
Leasing (xv)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2015	Sabit	% 5,92	1.320.463	1.320.463
Leasing (xv)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017	Sabit	% 5,18	529.601	529.601
Leasing (xvi)	Naturelgaz	ABD Doları	2018	Sabit	% 7	15.179.668	15.179.668
Leasing (xvi)	Naturelgaz	Avro	2017	Sabit	% 6,04 - % 10,30	20.769.253	20.769.253
Leasing (xvii)	Tres Enerji	Avro	2018	Sabit	% 7,56	2.405.760	2.405.760
						40.204.745	40.204.745
						870.904.489	887.342.478

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2013							
Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Şekli	Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
İhraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017	Sabit	% 11	31.734.907	31.734.907
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2015	Değişken	DİBS+ % 5,00	75.000.000	76.821.486
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2016	Değişken	DİBS+ % 4,50	75.000.000	75.748.715
Teminatsız kredi (iii)	Holding	ABD Doları	2014	Sabit	% 6,17	64.029.000	67.214.483
Teminatsız kredi	Holding	TL	2014	Sabit	0,105	10.000.000	10.000.000
Teminatsız kredi	Holding	ABD Doları	2014	Değişken	Libor +% 7	2.223.300	2.274.581
Teminatsız kredi (iv)	Holding	ABD Doları	2016	Değişken	Libor + %7,50	8.437.155	8.445.278
Teminatlı kredi (iv)	Holding	ABD Doları	2016	Değişken	Libor + %7,50	64.429.181	66.468.259
Teminatsız kredi	Holding	TL	2015	Sabit	13,80%	66.480	66.480
Teminatsız kredi	Holding	TL	Rotatif	Sabit	% 12,50	10.000.000	10.000.000
Teminatlı kredi (v)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 4,95	56.452.235	56.955.239
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 5,15	4.802.175	4.858.004
Teminatlı kredi (vi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+ % 5,05	9.337.563	9.358.296
Teminatlı kredi (vii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2019	Sabit	% 5,65	7.825.767	7.869.524
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	TL	2015	Sabit	% 11,76	80.821	81.401
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2017	Değişken	Libor+% 4,95	26.892.180	27.733.079
Teminatlı kredi (viii)	Global Liman	ABD Doları	2023	Değişken	Libor + 5,60	105.114.275	103.092.246
Teminatlı kredi (ix)	Global Liman	ABD Doları	2021	Değişken	Libor + % 5,35	178.640.910	184.476.593
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2016	Değişken	Libor+% 5,05	2.134.300	2.145.498
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	Rotatif	Sabit	% 5	1.067.150	1.067.150
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	Rotatif	Sabit	% 5,25	1.067.150	1.067.150
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2014	Sabit	% 7,95	998.200	1.029.657
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	ABD Doları	2016	Sabit	% 7,75	1.506.721	1.535.219
Teminatsız kredi	Bodrum Liman	TL	Rotatif	Sabit	% 9	550.000	550.000
Teminatlı kredi	Pera	TL	2017	Değişken	%12,5-%15,4	2.198.213	2.198.213
Teminatlı kredi (x)	Pera	TL	2017	Değişken	TR Libor + % 5	18.766.450	18.766.450
Teminatlı kredi	Naturelgaz	TL	2017	Değişken	% 12-%14,30	2.854.861	2.854.861
Teminatlı kredi (xii)	Naturelgaz	TL	Rotatif	Sabit	% 10,5 - % 13,50	6.799.732	6.799.732
Teminatlı kredi (xi)	Naturelgaz	ABD Doları	2015	Sabit	% 4,75	10.671.500	10.956.228
Teminatlı kredi	Adonia Shipping	Avro	2015	Değişken	Euribor + % 3,5	6.083.239	5.977.442
Teminatlı kredi (xiii)	Straton Maden	Avro	2014	Sabit	% 1,34	17.619.000	17.619.000
Teminatsız kredi	Straton Maden	TL	2015	Sabit	% 12	200.000	200.000
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2016	Sabit	% 10,2	82.309	82.309
Teminatsız kredi (xiv)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 7,8	1.761.900	1.569.084
Teminatsız kredi (xiv)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 7,6	1.174.600	1.087.219
						805.601.274	818.703.783
Finansal kiralama borçları							
Leasing (xvi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2015	Sabit	% 5,92	1.516.867	1.516.867
Leasing (xvi)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017	Sabit	% 5,18	552.300	552.300
Leasing (xvii)	Naturelgaz	ABD Doları	2018	Sabit	% 7	15.428.487	15.428.487
Leasing (xvii)	Naturelgaz	Avro	2017	Sabit	% 9,90 - % 10,30	17.429.837	17.429.837
Leasing (xviii)	Tres Enerji	Avro	2018	Sabit	% 7,56	2.349.200	2.349.200
						37.276.691	37.276.691
						842.877.965	855.980.474

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Grup'un toplam finansal borçlarının içerisinde önemli sayılabilecek tutardaki kredileri ile ilgili açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (i) Şirket 1 Ağustos 2007 tarihinde "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile 5 yıl süreli ve %9,25 faiz oranlı olarak 100.000.000 ABD Doları nominal bedelli kredi kullanmıştır. Anapara ödemesi vade sonunda yapılacak olup faiz ödemeleri her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yapılmaktadır. Bu kredinin alındığı tarihte Şirket özel amaçlı işletmesi vasıtasıyla Deutsche Bank Lüksemburg S.A.'nın ihraç ettiği söz konusu tahvillerin 25.000.000 ABD Doları nominal tutarındaki kısmını geri satın almıştır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yaptığı satınalmalar doğrultusunda Grup toplamda 26.860.300 ABD Doları nominal bedelli tahvili geri satınalmış bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca tahvil bazlı kredisinden netleştirerek göstermiştir.

Şirket, 28 Aralık 2011 tarihinde yukarıda sözü edilen tahvillerden nominal değeri 39.333.000 ABD Doları tutarındaki kısmını Şirket tarafından ihraç edilen 40.119.000 ABD Doları nominal bedelli, 30 Haziran 2017 vadeli, her yılın Ocak ve Haziran aylarında faiz ödemeli ve %11 faizli yeni tahvillerle değiştirmiştir. Böylece yukarıda sözü edilen "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile temin edilen krediye istinaden ihraç edilen eski tahvillerin nominal değeri 60.667.000 ABD Doları olmuştur. Kredi paylaşım tahvilleri modeli ile temin edilen söz konusu kredi, 31 Temmuz 2012 tarihinde anapara ve faizi ödenmek suretiyle kapatılmıştır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla nominal değeri 40.119.000 ABD Doları tutarındaki tahvillerin 25.100.000 ABD Doları tutarındaki kısmı (31 Aralık 2013: 25.250.000 ABD Doları) Grup'un elinde tuttuğu tahvillerdir. Söz konusu tahviller Şirket'in hesaplarında bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca ihraç edilen borçlanma senetlerinden netleştirerek göstermiştir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla söz konusu ihraç edilen borçlanma senetlerinin netleştirilmiş olarak nominal değeri (anapara tutarı) 15.003.033 ABD Doları'dır (31 Aralık 2013: 14.869.000 ABD Doları).

Yukarıda sözü edilen tahvillere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle Şirket'in finansal taahhütleri bulunmaktadır. Öte yandan aynı anlaşmalar Şirket'in varlıklarının satışı, bağlı ortaklıklarıyla işlemleri ve Şirket'in başka şirketlerle birleşme faaliyetlerinde bulunması üzerine çeşitli şartlar taşımaktadır.

- (ii) Şirket, 25 Ocak 2013 tarihinde 75.000.000 TL nominal değerli, 725 gün vadeli, DİBS+%5 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 29 Mart 2013 tarihinde 75.000.000 TL nominal değerli, 1.116 gün vadeli, DİBS+%4,5 faiz oran ile 31 günde bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

- (iii) Şirket, 26 Mart 2013 tarihinde 30.000.000 ABD Doları tutarında %6,17 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin vadesi Mart 2014 olup kredi anapara ve faizi ödenerek kapatılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

- (iv) Şirket, 27 Haziran 2012 tarihinde 5.500.000 ABD Doları tutarında Libor+%7,5 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri Haziran ve Aralık aylarında yapılmakta olup, vadesi 27 Haziran 2016'dır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 3.953.125 ABD Doları'dır (31 Aralık 2013: 3.953.125 ABD Doları).

Şirket, 27 Temmuz 2012 tarihinde 35.000.000 ABD Doları tutarında Libor+%7,5 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri Ocak ve Temmuz aylarında yapılmakta olup, vadesi 27 Temmuz 2016'dır. Söz konusu krediye ilişkin olarak Grup'un bir bağlı ortaklığının hisseleri üzerinde 4.250.000 TL nominal değerinde rehin ve maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde ipotek mevcuttur. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 25.156.250 ABD Doları'dır (31 Aralık 2013: 30.187.500 ABD Doları).

- (v) Ortadoğu Liman 2006 yılında 10 yıl vadeli ve Libor+%2,90 faiz oranına sahip 40.000.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Kredinin faiz oranı 29 Temmuz 2010 tarihinden itibaren Libor+%4,95 olarak revize edilmiştir. Söz konusu kredinin 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla anapara tutarı 19.200.000 ABD Doları (31 Aralık 2013: 19.200.000 ABD Doları) olmuştur. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Nisan ve Ekim ayları sonunda yapılmaktadır. Söz konusu kredinin teminatı, Antalya Liman operasyonel hakların devir sözleşmesi altındaki Ortadoğu Liman'ın tüm haklarını, limanla ilgili olarak iş kesintisi sigortası altındaki gelirleri, alacak tahsilatındaki rehni ve diğer hesaplardaki liman kira sözleşmesinden kaynaklanan alacakların devrini ve alacaklının hisseleri üzerindeki rehni içermektedir. Söz konusu krediye ilişkin olarak, Ortadoğu Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık, finansal faaliyetler, yatırım faaliyetleri, kar payı dağıtımı, varlık satışları, şirket birleşmeleri ve satın almaları üzerinde sınırlamalar konmuştur ve ayrıca Ortadoğu Liman'ın hisseleri ve yukarıda açıklanan çeşitli alacak ve haklarıyla ilgili olarak rehin tesis edilmiştir.

12 Ağustos 2010 tarihinde yapılan ek sözleşmeyle Ortadoğu Liman mevcut krediyle aynı şartlarda 10.000.000 ABD Doları tutarında ek kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla anapara tutarı 7.250.000 ABD Doları'dır (31 Aralık 2013: 7.250.000 ABD Doları).

- (vi) Ortadoğu Liman, 13 Ekim 2010 tarihinde 4.500.000 ABD Doları tutarında, 6 yıl vadeli, %5,15 faiz oranlı kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla anapara tutarı 2.250.000 ABD Doları'dır (31 Aralık 2013: 2.250.000 ABD Doları). Söz konusu krediye ilişkin olarak, Ortadoğu Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık, krediyle alınan vinç ve diğer makineler rehnedilmiştir.

Ayrıca Ortadoğu Liman 14 Haziran 2011 tarihinde 7.500.000 ABD Doları tutarında, 6 yıl vadeli 6 ayda bir anapara ve faiz ödemeli Libor+ %5,05 faiz oranlı kredi kullanmıştır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla anapara tutarı 4.375.000 ABD Doları (31 Aralık 2013: 4.375.000 ABD Doları) olup, söz konusu krediye ilişkin maddi duran varlıklar üzerinde ticari işletme rehni vardır.

- (vii) Ortadoğu Liman, 24 Mayıs 2013 tarihinde 4.000.000 ABD Doları tutarında , 6 yıl vadeli, %5,65 faiz oranlı kredi kullanmıştır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kredinin ana para tutarı 3.666.667 ABD (31 Aralık 2013: 3.666.667 ABD Doları) olup söz konusu krediye ilişkin maddi duran varlıklar üzerinde ticari işletme rehni vardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

(viii) Global Liman, 20 Temmuz 2010 tarihinde 7 yıl vadeli ve Libor+%4,95 faiz oranına sahip 35.000.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Haziran ayında yapılmaktadır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla anapara tutarı 12.600.000 ABD Doları (31 Aralık 2013: 12.600.000 ABD Doları) olup, söz konusu krediye ilişkin olarak Global Liman'ın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi durumuna karşılık Ege Liman ve Ortadoğu Liman hisseleri, hisse rehin anlaşmasına göre rehnedilmiştir.

Global Liman 31 Temmuz 2013 tarihinde 10 yıl vadeli ve Libor +%5,60 faiz oranına sahip 11.200.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Anapara ve faiz ödemeleri her yılın Haziran ayında yapılmaktadır. Söz konusu kredinin teminatı olarak Global Liman hisseleri üzerinde rehin bulunmaktadır.

24 Aralık 2013 tarihinde, Global Liman mevcut krediyle aynı şartlarda 10.500.000 ABD Doları ve 27.550.000 ABD Doları tutarında olmak üzere toplam 38.050.000 ABD Doları tutarında ek kredi kullanmıştır.

7 Mart 2014 tarihinde, Global Liman 9 yıl vadeli ve Libor+%5,60 faiz oranına sahip 17.050.000 ABD Doları ve Libor+%6,75 faiz oranına sahip 20.000.000 ABD Doları tutarında olmak üzere toplam 37.050.000 ABD Doları tutarında ek kredi kullanmıştır.

(ix) Global Liman, 26 Haziran 2013 tarihinde hisse alımı (Not 23.6) için 83.700.000 ABD Doları tutarında Libor+%5,35 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri her yılın Haziran ayında yapılacak olup, vadesi 21 Haziran 2021'dir. Söz konusu kredinin teminatı olarak Global Liman hisseleri üzerinde rehin bulunmaktadır.

(x) TL kredilerin 18.322.193 TL tutarındaki kısmı, 10 Mayıs 2013 tarihinde, yatırım amaçlı gayrimenkuller portföyünde yer alan Sümerpark AVM'nin finansmanı kapsamında kullanmış olduğu banka kredilerinin refinansmanından oluşmaktadır. Şirket, Pera'nın kullanmış olduğu refinansman kredisinden kaynaklanan tüm borç ve taahhütlerine refinansman kredisinin vadesi boyunca müteselsil kefil olmuştur. Krediye ilişkin olarak Sümerpark AVM üzerinde ticari işletme rehni ve Denizli ili Sümer Mahallesi'ndeki arazi üzerinde ipotek mevcuttur.

(xi) Naturelgaz 24 Temmuz 2013 tarihinde 2 yıl vadeli % 4,75 faiz oranına sahip 3 ayda bir faiz ödemeli 5.000.000 ABD Doları tutarında kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin teminatı olarak 1.494.010 TL değerinde teminat çeki verilmiş olup ayrıca Şirket'in kredinin vadesi boyunca kefaleti mevcuttur. Kredinin anaparası vade sonunda ödenecektir.

(xii) Naturelgaz 2014 yılı Mart ayı içerisinde %10,50-%13,50 faiz oranı aralığında 9.396.048 TL tutarında rotatif kredi kullanmıştır.

(xiii) Straton Maden yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla 2013 Eylül ayında % 1,34 faiz oranına sahip, 8 ay vadeli 6.000.000 Avro tutarında kredi kullanmıştır. Bu krediye ek olarak 2014 Şubat ayında Eurobor+%3 faiz oranına sahip 2.335.000 Avro tutarında kredi kullanılmıştır.

(xiv) Konsolidasyon kapsamına dahil edilen Bar Limanı'nın yatırım amacı ile kullanmış olduğu kredi tutarlarıdır.

(xv) Ortadoğu Liman, 27 Ağustos 2010 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %5,9 olan ve kiralama süresi 4 Eylül 2015 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.

Ortadoğu Liman, 23 Aralık 2013 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %5,18 olan ve kiralama süresi 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.

(xvi) Naturelgaz'ın makina, teçhizat ve araç kiralamasıyla ilgili olarak faiz oranı %7,00 ile %10,30 arasında değişen ve kiralama süresi 2017 ve 2019 yıllarında sona eren Finansal Kiralama Sözleşmeleri'dir.

(xvii) Tres Enerji, 9 Ekim 2013 tarihinde yatırım finansmanı olarak %7,56 faiz oranı ile kiralama süresi 2018 yılında sona eren Finansal Kiralama Sözleşmesi imzalamıştır.

Kredilerle ilgili diğer teminat açıklamalarına Not 20'de yer verilmiştir.

Finansal borçların kur riskine ilişkin açıklamalar Not 32'de verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Müşterilerden alacaklar	45.549.351	35.650.014
Şüpheli alacaklar	4.887.632	4.780.426
Şüpheli alacak karşılığı	(4.887.632)	(4.780.426)
Diğer	879.265	1.223.181
Toplam	46.428.616	36.873.195

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	(4.780.426)	(5.482.351)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	(107.206)	(221.985)
İptal edilen karşılıklar ve tahsilatlar	-	923.910
Kapanış bakiyesi (31 Aralık)	(4.887.632)	(4.780.426)

Şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Satıcılara borçlar	23.745.094	26.290.877
Borç senetleri	5.536.675	2.430.952
Diğer	8.752	3.817
Toplam	29.290.521	28.725.646

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 1.467.487 TL tutarındaki uzun vadeli ticari borçlar borç senetlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 767.976).

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Ada Metal'den alacaklar	-	4.033.619
Verilen depozito ve teminatlar	307.820	307.692
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarından olan alacaklar	14.502	20.153
Diğer	594.134	718.641
Toplam	916.456	5.080.105

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Başkent Doğalgaz davasına ilişkin tazmin edilecek karşılıklar (Not 19)	52.927.466	51.586.031
Bilecik Demir Çelik'ten alacaklar	2.641.146	3.641.146
Verilen depozito ve teminatlar	1.322.938	1.269.010
Ada Metal'den alacaklar	5.505.223	1.471.604
Diğer	512.888	512.888
Toplam	62.909.661	58.480.679

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarına olan borçlar	10.558.498	11.415.553
Ödenecek vergiler	9.441.683	7.649.772
Menkul kıymet alım borçları (*)	11.348.530	10.902.925
Vergi barışı borçları	130.575	981.792
Diğer	8.945.800	8.212.511
Toplam	40.425.086	39.162.553

(*) Grup'un finans sektöründe faaliyet göstermeyen bağlı ortaklıklarının menkul kıymet alımından kaynaklanan borçlardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Ödenecek satın alma bedeli (*)	47.510.200	46.455.700
Toplam	47.510.200	46.455.700

(*) Ödenecek satın alma bedelinin 40.551.700 TL'lik kısmı, Geliş Madencilik A.Ş'nin %85'lik hisse alımından doğan 19.000.000 USD'lik hisse alım borcundan oluşmaktadır. Ödeme yükümlülüğü Galata Enerji'nin lisans hakkına sahip olduğu Termik Santral'in faaliyete geçmesinden sonra yerine getirilecektir (Not 36).

Diğer ödenecek satın alma bedeli ise Straton Maden'in satın alma bedeli olan 11.000.000 TL'den ilk avans olarak verilen 1.500.000 TL ve maddi duran varlıklar için ödenen 3.596.000 TL düşüldükten sonra kalan ödenecek satın alma bedeli 5.904.000 TL'dir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli alacaklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli alacaklar	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Müşterilerden alacaklar	27.312.212	24.845.538
Borsa para piyasasından alacaklar	54.992.000	8.673.000
Şüpheli alacaklar	1.257.632	1.259.871
Şüpheli alacak karşılığı	(1.257.632)	(1.259.871)
Diğer ticari alacaklar	70.377	70.377
Toplam	82.374.589	33.588.915

Kısa vadeli borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Borsa para piyasasına borçlar	76.686.603	23.670.230
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	11.576.823	11.933.565
Müşterilere borçlar	3.047.417	3.257.833
Satıcılara borçlar	202.778	324.687
Diğer	1.261	573
Toplam	91.514.882	39.186.888

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

13 STOKLAR

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller (*)	19.224.179	19.879.298
İlk madde ve malzeme	6.380.207	7.468.171
Ticari mallar	1.020.739	412.751
Stok değer düşüklüğü	(681.862)	-
Toplam	25.943.263	27.760.220

(*) Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Açılış	19.879.298	26.338.469
Girişler	422.525	1.521.589
Çıkışlar	(1.077.644)	(7.980.760)
	19.224.179	19.879.298

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un stoklarında sınıflanan arsaları, Grup'un Denizli'deki 2011 yılında başlatılan konut projesi kapsamında üzerinde konut inşa edilen ve yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara transfer edilen arsasını içermektedir. Söz konusu arsa, Denizli İli Merkez İlçesi'ndeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde yer almaktadır.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un geliştirilmekte olan ve inşaatı devam eden konut inşaat projelerinin tamamı 2011 yılında başlatılan Denizli'deki konut projesi kapsamında inşa edilen konutlara ilişkin yatırımları içermektedir. Toplam 608 konuttan oluşması planlanan konut projesinin 154 daire ve iki bloktan oluşan ilk etabında inşaat tamamlanmış olup raporlama tarihi itibarıyla tapu teslimlerine devam edilmektedir.

31 Mart 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait girişler içinde 54.195 TL (31 Aralık 2013: 110.451 TL) tutarında aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmaktadır.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un stokları üzerindeki ipotek ve rehinler Not 20'de açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

14 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Gelecek aylara ait giderler	7.307.210	8.543.494
Verilen diğer avanslar (*)	9.277.719	7.341.161
Stoklar için verilen sipariş avansları	1.100	1.100
Diğer	934.969	373.699
Toplam	17.520.998	16.259.454

(*) Verilen avansların önemli bir kısmı Grup'un enerji ve maden yatırımlarına ilişkin geliştirmekte olduğu projeler için vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Verilen avanslar (*)	15.066.845	14.744.370
Gelecek yıllara ait giderler	2.241.824	2.035.386
Diğer	8.839.661	461.271
Toplam	26.148.330	17.241.027

(*) 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla verilen avansların önemli bir kısmı Grup'un geliştirmekte olduğu projeler için verilmiş avanslardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Alınan avanslar (*)	9.032.798	7.055.179
Gelecek aylara ait gelirler	1.702.003	382.542
Toplam	10.734.801	7.437.721

(*) Alınan avansların önemli bir kısmı Grup'un inşaatı devam eden Sümerpark Evleri konut projesine istinaden 3'üncü blok için gerçekleştirdiği satışlar için aldığı avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Gelecek yıllara ait gelirler	797.493	863.325
Toplam	797.493	863.325

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

15 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Mart 2013
1 Ocak itibarıyla kayıtlı net değer	223.510.000	197.915.245
Girişler	131.541	264.427
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	223.641.541	198.179.672

31 Mart tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişler, inşaatı devam eden projelere ilişkin yatırımlardan oluşmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Sümerpark AVM ve Denizli ile Van'daki arazilerden oluşmaktadır.

Sümerpark AVM, 12 Mart 2011 tarihinde inşaatının bitimini müteakip hizmete açılmıştır. Sümerpark AVM'nin 31 Mart 2014 itibarıyla gerçeğe uygun değeri 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda detaylı olarak açıklanan 169.765.000 TL'dir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Grup'un Denizli ve Van'daki arazilerinin gerçeğe uygun değerleri, 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda belirtilen rayiç değerlerdir (Toplam: 53.745.000 TL). Söz konusu araziler ve üzerindeki inşaatı istinaden bulunan ipotekler Not 20'de belirtilmiştir.

16 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	317.369.431	118.811.928
Girişler	21.379.833	10.547.937
Çıkışlar	(102.283)	(176.949)
Cari dönem amortisman giderleri	(7.125.889)	(3.342.776)
İşletme birleşmeleri yoluyla alım (Not 3)	-	49.532.668
Transfer	90.269	(9.626)
Yabancı para çevrim farkları	6.424.587	1.343.397
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	338.035.948	176.706.579

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişlerin önemli bir kısmı, yapılmakta olan yatırımlara, döşeme ve demirbaşlar ile makine, tesis ve cihazlara ilavelerden oluşmaktadır.

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş finansman gideri yoktur.

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve rehinlere ilişkin bilgiler Not 20'de sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

17 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE

a) Maddi olmayan duran varlıklar:

	2014	2013
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	817.375.311	553.565.602
Girişler	54.965	6.489
Cari dönem itfa payları	(13.214.976)	(8.555.559)
İşletme birleşmeleri yoluyla alım (Not 3)	-	71.293.017
Yabancı para çevrim farkları	17.842.741	7.207.819
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	822.058.041	623.517.368

(*) Not 3'te açıklandığı üzere işletme birleşmeleri yoluyla alınan maddi olmayan duran varlıklar Naturel gaz alımından kaynaklanan 71.293.017 TL tutarında doğalgaz lisanslarından oluşmaktadır.

b) Şerefiye:

	31 Mart 2014	31 Mart 2013
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	44.178.992	41.243.581
Yabancı para çevrim farkları	596.138	335.657
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	44.775.130	41.579.238

Grup 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren şerefiye için değer düşüklüğü belirtilerini gözden geçirmiş olup, 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla değer düşüklüğü öngörmemiştir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri ve kullanılan varsayımlar, 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

18 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:

	İştirak Yüzdesi	Taşınan değer	
		2014	2013
Varlıklar			
Global Portföy (*)	%39,97	80.790	450.232
Barcelona Port Investments, S.L. (***)	%49	49.181.992	46.420.010
Naturelgaz	%55	-	-
Toplam Varlıklar		49.262.782	46.870.242
Yükümlülükler			
IEG (**)	%50	(905.450)	(735.735)
Toplam Yükümlülükler		(905.450)	(735.735)
		48.357.332	42.327.670

(*) Global Portföy'ün varlıklarının 3.190.164 TL'si de nakit ve nakit benzerlerinden ve 1.078.539 TL'si ertelenmiş vergi varlığından oluşmaktadır.

(**) Global Menkul'ün IEG nin faaliyetlerini yürütmesi için gerekli olan harcamalara kaynak sağlaması sebebiyle ilişikteki finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlara ilişkin yükümlülükler altında muhasebeleştirilmiştir. IEG'nin yükümlülüklerinin 1.336.558 TL'si finans sektörüne olan borçlardan oluşmaktadır.

(***) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, Ege Liman'da da ortak olduğu Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte kurmuş oldukları Barcelona Port Investments, S.L , Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk (80%) hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık (40%) hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Creuers") unvanlı şirketin %43 hissesini devralmıştır. Bu satınalma işlemi 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda geçici olarak muhasebeleştirilmiştir

31 Mart 2014	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam	Gelirler	Giderler	Net Dönem Kar/Zararı
	Varlıklar	Varlıklar	Varlıklar	Yükümlülükler	Yükümlülükler	Yükümlülükler			
Global Portföy	3.891.595	3.281.330	7.172.925	(3.329.680)	(161.305)	(3.490.985)	512.280	(1.436.580)	(924.300)
IEG	197.475	6.866	204.341	(2.008.564)	-	(2.008.564)	103.465	(442.895)	(339.430)
Barcelona Port Investments, S.L.	596.501	96.600.402	97.196.903	(255.708)	-	(255.708)	3.494.024	(106.492)	3.387.532

31 Aralık 2013	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam	Gelirler	Giderler	Net Dönem Kar/Zararı
	Varlıklar	Varlıklar	Varlıklar	Yükümlülükler	Yükümlülükler	Yükümlülükler			
Global Portföy	1.819.501	1.327.533	3.147.034	(565.443)	(149.480)	(714.923)	2.555.548	(4.459.759)	(1.904.211)
IEG	124.859	6.886	131.745	(1.719.330)	-	(1.719.330)	266.408	(1.737.878)	(1.471.470)
Barcelona Port Investments, S.L.	563.731	94.298.807	94.862.538	(127.825)	-	(127.825)	2.013.915	(541.709)	1.472.206

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

19.1 Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Dava karşılıkları (Not 19.2.vii)	811.545	1.364.744
Danışmanlık gider karşılığı	808.815	808.815
	1.620.360	2.173.559

19.2 Hukuki konular

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkilerini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşılıklı olarak ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık tutarları Not 19.1’de belirtilmiştir. Grup’un taraf olduğu önemli davalarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur:

- (i) Grup’un bağlı ortaklıklarından Ege Liman, Temmuz 2003’de ÖİB’den 30 yıl süre ile Kuşadası Limanı’nın işletme hakkını devralmıştır. Limanda Kruvaziyer Limanı Üst Yapı Tesisleri yapımına olanak sağlayan imar planı ve plan notlarının iptali talebiyle Ekim 2006’da Kuşadası Belediye Meclisinin eski iki üyesi tarafından Danıştay’da dava açılmıştır. Danıştay’ın ilgili dairesince Kasım 2009’da imar planı ve plan notlarının iptaline karar verilmiştir. Bu karara karşı hem müdahil Grup avukatlarınca hem de Bayındırlık Bakanlığı avukatlarınca temyiz edilmiştir. Kararın Danıştay’ca onanmasının ardından bu karar için de karar düzeltme başvurusu yapılmış dosya halen inceleme sırası beklemektedir.

Temyiz süreci devam ederken, Kuşadası Belediyesi’nin, iptal kararına dayanarak Ege Liman’a yaptığı yapı ruhsatı ve kullanma izin belgesi iptali bildirimine karşı Grup avukatlarınca Aydın İdare Mahkemesi’nde yürütmenin durdurulması istemli açılan davada, Mahkeme yürütmenin durdurulmasına karar vermiştir. Belediye tarafından yapılan itiraz üzerine yürütmenin durdurulması kararı kaldırılmıştır. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir. Danıştay nezdinde yapılan yürütmenin durdurulması talebi reddedilmiştir. Temyiz incelemesi devam etmektedir.

Belediye hemen akabinde yapı tatil zaptı düzenleyerek 18 Haziran 2010’da Ege Liman’a tebliğ etmiştir. Bu tebliğe karşı da Grup avukatlarınca iptal davası açılmış ve yürütmenin durdurulması kararı istenmiştir. Aydın İdare Mahkemesince 22 Haziran 2010’da verilen yürütmenin durdurulması kararı, yine aynı Mahkemece 19 Ağustos 2010’da kaldırılmıştır. TDİ’nin davalı Ege Liman yanında davaya müdahil olma talebi mahkeme tarafından kabul edilmiştir. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir. Kararın Danıştayca onanmasının ardından bu karar için de karar düzeltme başvurusu yapılacaktır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Kuşadası Belediye Encümeninin Kuşadası Limanı'nın yıkımına ilişkin alınan karara karşı 21 Ekim 2010 tarihinde yürütmenin durdurulması istemli iptal davası açılmıştır. Mahkeme aynı tarihte yürütmenin durdurulmasına karar vermiştir. 22 Aralık 2010 tarihinde TDİ'nin davacı Ege Liman yanında davaya mülk sahibi sıfatı ile müdahil olması kabul edilmiştir. Mahkeme, ilk cevap dilekçesinin ardından Belediye'nin bu işlemine karşı yürütmeyi durdurma kararını yinelenmiş ancak daha sonra 29 Haziran 2011 tarihinde yürütmeyi durdurma kararını kaldırmıştır. Aydın İdare Mahkemesi davanın reddine karar vermiş olup bu karar temyiz edilmiştir. Yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar Danıştay tarafından bozulmuştur.

Yürütmeyi durdurmanın iptalini takiben Kuşadası Belediyesi tarafından Kuşadası Limanı'nın tahliye edilmesine ilişkin bir yazı gönderilmiş olup Belediyenin bu işlemi aleyhine 20 Temmuz 2011 tarihinde dava açılmış ve TDİ davaya müdahil olmuştur. Mahkeme davanın reddine karar vermiş, bu karar Grup tarafından temyiz edilmiştir. Temyiz incelemesi Yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar Danıştay tarafından bozulmuştur.

Grup avukatları tarafından, aşağıdaki detayları verilen yeni imar planının yukarıda bahsi geçen davaları konusuz kılacağı düşünülmektedir.

Tüm bu gelişmelerin ardından, 28 Ekim 2010 tarihinde Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından Kuşadası Limanı'nın yeni imar planı onaylanmış olup yeni imar planına askı süresi içinde Kuşadası'nda yerleşik bazı kuruluşlar tarafından itiraz edilmiştir.

Ancak, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (eski adıyla T.C. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı), 28 Ekim 2010 tarihli yeni imar planına karşı yapılan itirazları değerlendirerek 31 Ocak 2011 tarihli yazısı uyarınca:

i) Kuşadası Limanı'nın 1/5000 ölçekli "Nazım İmar Planı" ve 1/1000 ölçekli "Uygulama İmar Planı"nın 28 Ekim 2010'da onaylandığı bu planların Aydın-Muğla-Denizli 1/100.000 ölçekli "Çevre Düzeni Planı"na uygun olduğu,

ii) Kuşadası'nın kruvaziyer turizminde Türkiye'nin önemli noktalarından birinde yer aldığı ve uzun yıllardır bu amaca hizmet verdiği, yıllarca turizme hizmet amacıyla kullanılan limanın planların iptali ile plansız konuma gelmiş ve var olan limanın kullanılmaz hale geldiği ve turizm açısından kullanılmayan limanın atıl hale gelmesinin ülke ve yerel ekonomi açısından olumsuz etkisi olacağı, limanın Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunu'nun Uygulanmasına Dair Yönetmelik hükümlerine uygun olduğu gerekçelerine dayanarak bu itirazları reddetmiş ve yeniden düzenlenen imar planını onaylamıştır. Kuşadası Belediyesi, onaylanan yeni imar planı aleyhine dava açmış ve mahkeme yeni imar planının yürütmesinin durdurulmasına karar vermiştir. Yürütmeyi durdurma kararına karşı Grup avukatları tarafından yapılan itiraz Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından kabul edilmiş ve yürütmenin durdurulması kararı kaldırılmıştır. Danıştay'ın kararına davacılar tarafından yürütmenin durdurulması talebiyle itiraz edilmiş olup, Danıştay bu talebi reddetmiştir.

Ege Liman tarafından 15 Mart 2011 tarihinde yapılan yapı ruhsatı talebi Kuşadası Belediyesi tarafından reddedilmiş olup Grup avukatları tarafından bu idari işlem aleyhine dava açılmıştır. Mahkeme davanın reddine karar vermiş, bu karar Grup tarafından temyiz edilmiştir. Danıştay'da temyiz incelemesi devam etmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Öte yandan, Kuşadası belediye meclisinin bir eski üyesi tarafından, Kuşadası Limanı özelleştirme ihalesinin Grup'un da içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu'na verilmesi işleminin iptali amacıyla Aydın 1. İdare Mahkemesi'nde açılan davada, Mahkeme tarafından 2 Haziran 2010 tarihli karar ile ihalenin iptaline karar verilmiştir. Bu karara karşı hem müdahil Grup avukatlarınca hem de Özelleştirme İdaresi avukatlarınca temyize gidilmiştir. Danıştay tarafından ilk derece mahkemesinin kararı onanmış olup Danıştay'ın bu kararı için ÖİB ve Grup avukatlarınca karar düzeltme isteminde bulunulmuştur. Dava Danıştay nezdinde halihazırda derdesttir.

Bakanlar Kurulu, 2011 yılına ait bir Karar ile, Kuşadası Limanı dahil olmak üzere devir ve teslim işlemi tamamlanmasından sonra özelleştirme işlemleri bütün sonuçlarıyla tamamlanmış ve fiili imkansızlık sebebiyle geri dönülemeyecek bazı özelleştirme işlemlerinin iptaline ilişkin mahkeme kararlarının uygulanmamasına karar vermiştir. İşbu Bakanlar Kurulu Kararına ilave olarak, 10 Mayıs 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 6300 sayılı Kanunun 10. maddesi, ve 12 Haziran 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 2012/3240 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca da devir ve teslim işlemi tamamlanmasından sonra özelleştirme işlemleri bütün sonuçlarıyla tamamlanmış ve fiili imkansızlık sebebiyle geri dönülemeyecek yapıların ortaya çıkmış olması halinde işbu özelleştirmelerin iptaline ilişkin verilen yargı kararlarının uygulanmamasına karar verilmiştir. Ancak, muhalefet partisinin başvurusu ile, Anayasa Mahkemesi 6300 sayılı Kanunun iptaline karar vermiş olup, Danıştay da TMMOB'nin 2012/3240 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının iptaline ilişkin açtığı davada, 2012/3240 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın yürütmesinin durdurulmasına karar vermiştir. Böylece 2012/3240 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uygulanamaz hale gelmiş olsa da, Bakanlar Kurulunun 2011 yılında verdiği karar halen yürürlüktedir. Kuşadası Limanı ihalesinin iptaline ilişkin davalarda herhangi bir olumsuz sonuçla karşılaşılmayacağı düşünülmektedir.

- (ii) Grup'un bir bağlı ortaklığı aleyhine hisselerin eski maliki olan şahıslarca hisselerin kendilerine bedelsiz olarak iadesini talep eden bir dava açılmıştır. Mahkeme 2 Mart 2010 tarihinde aldığı karar ile davanın kabulü ile dava konusu şirket hisselerinin davacılar bedelsiz olarak verilmesine, kayyumun görevinin karar kesinleşinceye kadar devamına karar vermiştir. Grup, gerekçeli kararın Grup'a tebliğ edilmesini takiben bu kararı 28 Nisan 2010 tarihinde temyiz etmiştir. Dosyanın yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar bozulmuş olup yargılama yerel mahkemede yeniden başlamıştır. İlk derece mahkemesi davanın kabulüne karar vermiştir. Gerekçeli kararın yazılması beklenmekte olup karar yeniden temyiz edilecektir. Söz konusu bağlı ortaklığın yönetimine 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanmış ve bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır.
- (iii) Grup aleyhine, Adana Asliye Hukuk ve Sulh Mahkemelerinde görülen davalarda davacı taraflar, Şirket'in bir aracı kurum olarak faaliyette bulunduğu dönemde (2003) Global Menkul'e yatırdıkları hisse senedi ve yatırım amaçlı paraların Global Menkul'ün eski bir çalışanı tarafından başka hesaplara aktarıldığı iddiasıyla Global Menkul Değerler A.Ş.'den (şimdiki Global Yatırım Holding A.Ş.) zararlarının tazminini istemektedirler. Söz konusu davalarla ilgili olarak Grup risk değerlendirmesi yapmış ve konsolide finansal tablolarında 554.134 TL karşılık ayırmıştır.
- (iv) TWP Eurosia Mühendislik Madencilik ve Danışmanlık Ticaret A.Ş. ("TWP") tarafından, Grup aleyhine 542.595 TL tutarında alacak davası açılmıştır. Grup avukatları ise hizmetin Global Yatırım Holding A.Ş.'ye verilmediğini iddia ederek bu davaya karşı husumet itirazında bulunmuştur. TWP açtığı davada bahse konu olan alacaklarına ait hizmetin Global Yatırım Holding A.Ş. adına verildiğini ve bu sebeple Grup tarafından ödenmesini talep etmektedir. Gerek ilk gerekse ikinci bilirkişi raporunda da TWP South Africa unvanlı şirketten TWP'ye yapılan alacağın temlik işleminin geçersiz olduğu ve davanın davacılar tarafından açılmayacağı tespit edilmiş bulunmaktadır. Buna rağmen son bilirkişi raporu Şirket aleyhine gelmiş olup mahkeme bu rapor uyarınca davanın kabulüne ve Şirket'in ödeme yapmasına karar vermiştir. Gerekçeli kararın yazılması beklenmekte olup karar temyiz edilecektir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

(v) Denizli arazisi ile ilgili davalar

Grup'un gayrimenkul yatırımları faaliyetleri ile iştigal etmekte olan bir bağlı ortaklığına ait Denizli Sümer Mahallesi'ndeki taşınmazlara ilişkin Denizli İdare Mahkemesi'nde görülmekte olan imar planı değişikliğinin iptali talepli davaya ilişkin devam etmekte olan hukuki olaylar aşağıdaki şekildedir.

Haziran 2008'de devralma yoluyla Pera bünyesinde birleştirilen Kentsel Gayrimenkul tarafından Denizli Sümerpark projesi imar planının hastane, konut, alışveriş merkezi ve otel yapımına olanak tanıyacak şekilde değiştirilmesi amacıyla Denizli Belediyesi'ne başvuru yapılmıştır. Denizli Belediye Meclisi'nin 11 Ekim 2006 tarihli ve 640 sayılı kararı ile değiştirilen imar planına karşı kanuni askı süresi içinde yapılan itirazların reddedilmesine ilişkin Denizli Belediyesi Bayındırlık Komisyonu'nun raporu 9 Ocak 2007 tarihli ve 54 sayılı Denizli Belediyesi Meclis kararı ile kabul edilmiştir.

Türk Mimar Mühendis Odaları Birliği Mimarlar Odası Denizli Şubesi ("Oda") tarafından Denizli İdare Mahkemesi'nde 29 Haziran 2007 tarihinde Denizli Belediye meclis kararının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle Denizli Belediyesi'ne karşı dava açılmıştır. Denizli İdare Mahkemesi'nin 11 Eylül 2007 tarihli kararı ile davacının yürütmeyi durdurma talebi reddedilmiştir. Mahkeme 1 Nisan 2009 tarihinde davanın Grup lehine reddine karar vermiştir. Kararın, Oda vekilleri tarafından temyizi sonucunda Danıştay, Denizli İdare Mahkemesi'nin kararının onanmasına karar vermiştir. Davacı Oda vekilleri karar düzeltme istemiyle Danıştay'a başvurmuşlar ancak Danıştay karar düzeltmeyi reddetmiş, karar kesinleşmiş ve dava Grup lehine sonuçlanmıştır.

Denizli Belediye Meclisi'nin kararının iptali gerekçesiyle bir şahıs tarafından Belediye'ye karşı açılan bir diğer davada da Mahkeme bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiş olup bilirkişi raporu "imar planının uygun ve uygulanabilir olduğu" yönünde gelmiştir. Grup tarafından davaya müdahale talebinde bulunulmuş olup, bu talep mahkeme tarafından kabul edilmiştir. Lehte olan bilirkişi raporu doğrultusunda mahkeme davanın reddine karar vermiş ve davacı kararı temyiz etmiştir. 18 Eylül 2012 tarihinde temyiz edilen kararın karar ve dayanağının hukuka ve usule uygun olması nedeniyle bozulmasını gerektiren bir sebep bulunmadığından temyiz istemi reddedilmiştir.

(vi) Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") tarafından ihaleye çıkarılmış bulunan TCDD İzmir Limanı'nın "İşletme Hakkı Devri" yöntemiyle özelleştirme ihalesinde, Şirket'in de içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu tarafından en yüksek teklif verilmiş ve söz konusu ihale 3 Temmuz 2007'de Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından onaylanmıştır. İhalenin iptaline yönelik olarak Liman-İş ve Kamu İşletmeciliğini Geliştirme Merkezi Vakfı tarafından ayrı ayrı açılan davalar Danıştay'ın ilgili dairesi tarafından reddedilmiş olup davacılar kararı temyiz etmiştir. Söz konusu red kararının temyizine ilişkin Danıştay'ın ilgili 13. Dairesinin kararları beklenmeksizin, Danıştay'ın 1. Dairesi İşletme Hakkı Devri Sözleşmesinin imzalanmasına onay vermiş ve Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gönderilen 23 Eylül 2009 tarihli yazı uyarınca da Ortak Girişim Grubu'na Sözleşme'nin imzalanması hususunda çağrıda bulunulmuştur.

Grup, İzmir Limanı özelleştirme sürecinin tamamlanması için Global-Hutchison-EİB Ortak Girişim Grubu'na ("Ortak Girişim Grubu") 15 Nisan 2010 tarihine kadar süre verilmesi hususunda ÖİB'ye başvuruda bulunmuştur. Bu başvurunun sonucu olarak, ÖİB, 10 Kasım 2009 tarihli yazısı ile 45 gün ek süre verdiğini Ortak Girişim Grubu'na bildirmiştir. Ek sürenin tamamlanmasını müteakip ÖİB'nin 7 Ocak 2010 tarihli yazısında teminat mektubunun irat kaydedildiği bildirilmiş, 15 milyon ABD Doları tutarındaki teminat mektubu nakde çevrilmiş ve böylelikle ihale Grup açısından kapanmıştır. Grup, Ortak Girişim Grubu içerisindeki payı ile orantılı olarak teminat mektubu veren bankaya 8 Ocak 2010'da 6.900.000 ABD Doları'nı ödemiştir ve 12 Ocak 2010'da teminat mektubunun tümü ÖİB tarafından tahsil edilmiştir. Böylelikle Grup ve Ortak Girişim Grubu ihaleye ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmişlerdir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Grup tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine, Ankara İcra Müdürlüğü'nde yasaya aykırı olarak nakde çevrilen Bank Asya'nın 29 Mart 2007 tarihli, 308099 numaralı, 12.750.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun tazmini ile elde edilen meblağın şimdilik 10.000 ABD Doları tutarındaki kısmının istirdadı için ilamsız icra takibi yapılmış, borçlunun itirazı ile takip durmuştur. Ankara Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Ankara İcra Müdürlüğü'nün dosyasına davalı (borçlu) tarafından yapılan itirazın iptaline, haksız itiraz nedeni ile davalının %40 icra inkar tazminatı ile cezalandırılmasına karar verilmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme, davanın idari yargıda görülmesi gerektiği gerekçesiyle reddine karar vermiştir.

Gerekçeli kararın tebliği üzerine karar temyiz edilmiştir. Karar Yargıtay'ca onaylanmıştır. Bunun üzerine Ankara İdare Mahkemesi'nde iptal davası açılmış olup Ankara İdare Mahkemesi de adli yargının görevli olduğu şeklinde karar vermiştir. Bu kararın kesinleşmesinin ardından Uyuşmazlık Mahkemesi'ne başvurularak görevli yargı yolunun tespit edilmesi istenmiş ve bu mahkeme tarafından adli yargının görevli olduğuna karar verilmiştir. Dosya Ankara 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne iade edilmiş olup kayıt aşamasındadır.

- vii) Şirket, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından ihaleye çıkarılan "Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş." hisselerinin tamamının blok olarak satış yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine Energaz'ın da dahil olduğu "Global Energaz Ortak Girişim Grubu" olarak 14 Mart 2008 tarihinde 1.610.000.000 ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır. Ortak Girişim Grubu'na daha sonra STFA Yatırım Holding A.Ş. ("STFA") ve ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. ("ABN Amro") (yeni adıyla EISER Infrastructure Limited) de katılmıştır. Ancak ihale şartname setindeki yer alan Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne ait bilgilerin hatalı olduğundan bahisle konsorsiyum Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin hisselerini devralmamıştır. Bu süreçte Ankara Büyükşehir Belediyesi 2008 yılı içerisinde Şirket'in %51,66 paya sahip olduğu Ortak Girişim Grubu olarak ihaleye iştirak aşamasında konsorsiyumun Asya Katılım Bankası A.Ş.'den ("Bank Asya") temin ettiği 50.000.000 ABD Doları bedelli banka teminat mektubunun nakde çevrilmesi amacıyla mektubu veren bankaya müracaat etmiştir.

Şirket ve Energaz tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 22.01.2009 tarih ve 86/325 sayılı "Ortak Girişim Grubuna ait teminat mektubunun şartnamenin 10/c maddesi gereğince idare lehine irat kaydedilmesine" ilişkin işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli olarak 15 Ocak 2010 tarihinde dava açılmış, dosya görevsizlikle Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiştir. Danıştay 13. Dairesi yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, Grup avukatlarının itirazı üzerine inceleme için dosyanın gönderildiği Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'na 8 Temmuz 2010 tarihinde, 13. Daire'nin kararının bozulmasına karar verilmiştir. Dosya tekrar Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiş ve eksiklikler tamamlandıktan sonra Danıştay 13. Dairesi yürütmeyi durdurma istemini yeniden reddetmiştir. Bunun üzerine Grup Avukatları tarafından Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu nezdinde, Danıştay 13. Dairenin kararına karşı tekrar itirazda bulunulmuştur.

Ancak itirazın Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından da reddi nedeniyle yürütmenin durdurulması talebi kesin olarak reddedilmiştir. Davanın esası ise Danıştay 13. Dairesinde görülmeye devam etmektedir. 6 Mayıs 2014 tarihli duruşmada şekle ve esasa ilişkin incelemelerdeki noksanlıklar Mahkeme heyetinin dikkatine sunulmuş olup nihai karar beklenmektedir.

Belediye'nin Başkent Gaz'ın özelleştirmesini 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca iki yıl içerisinde gerçekleştirememesi sebebiyle Başkent Gaz hisselerinin özelleştirilmesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2 Temmuz 2009 tarih ve 2009/43 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınarak T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Nitekim Özelleştirme İdaresi Başkanlığı da düzenlediği muhtelif ihaleler sonucunda 2013 yılında Başkent Gaz'ın hisselerini özelleştirme ihalesini sonuçlandırmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Konsorsiyum ortakları Şirket ve Energaz tarafından Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediyesi aleyhine taraflar arasında Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediye'ye ait hisselerinin yapılan ihale sonucunda davacılara devir edilmesine ilişkin sözleşme hükümlerinin uygulanmasında davacı yönünden satış bedelinin davalıya ödenmesini engelleyen davalı Belediye'nin alacaklısı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAŞ")'nin davacılara 6183 sayılı Kanun'un 79. Maddesine göre gönderdiği haciz ihbarnameleri nedeni ile bedelin hangi makama ödeneceği konusunda uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla, öncelikle davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen 50.000.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun belediye tarafından nakde çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme ihtiyati tedbir talebini kabul etmiş ve %15 teminat karşılığı davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen teminat mektubunun paraya çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesine karar vermiştir. Belediye ihtiyati tedbir kararına itiraz etmiş, mahkeme itirazın reddine karar vermiştir.

İhtiyati tedbir kararının devamı olarak, konsorsiyum ortakları tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi ve BOTAŞ aleyhine Beyoğlu 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde "teminat mektubunun ödenmesi konusundaki muarazanın giderilmesi, borçlu olunmadığının tespiti, teminat mektubunun iadesi" talebi ile dava açılmış, Mahkeme dosyanın yetkisizlik nedeni ile Ankara Nöbetçi Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmesine karar vermiştir. Davaya Bank Asya müdahale talebinde bulunmuş, mahkeme bankanın müdahale talebinin kabulüne, davalının tedbirin kaldırılması talebinin reddine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na karşı ayrı bir dava açılarak bu dava ile birleştirilmesine karar vermiştir. Konsorsiyum ortakları tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine de, özelleştirme işlemlerini artık yürütmeye yetkili kurum sıfatından dolayı aynı taleplerle dava açılmış, Mahkeme dosyanın bu dosya ile birleştirilmesine karar vermiş, Ankara 3. Ticaret Mahkemesi'nin dosyası bu dosyaya gönderilmiştir.

Dava dosyası 26 Haziran 2012 tarihinde 3 kişilik bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu yukarıda açıklaması yapılan idari yargıda devam etmekte olan davanın sonucunun beklenebileceği yönünde gelmiş ancak Mahkeme bilirkişi raporunun kendisini ve rapora yapılan muhtelif itirazları dikkate almadan 26 Şubat 2013 tarihli duruşmada davayı reddetmiş ve teminat mektubunun nakde çevrilmesine o güne kadar engel olan ihtiyati tedbir kararını da kaldırmıştır. Karar temyiz edilmiş olup halen Yargıtay'dadır. İlgili teminat mektubuna tekabül eden 50.000.000 ABD Doları Bank Asya tarafından 1 Mart 2013 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmiş ve Şirket'e bildirimde bulunulmuştur. 14 Ekim 2014 günü Yargıtay'da temyiz duruşması yapılacaktır.

Söz konusu husus, düzeltme gerektiren bilanço tarihinden sonraki olay olarak değerlendirilmiştir. Grup, mevcut güncel durumu gözönüne alarak 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarda 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmıştır. Ancak Konsorsiyum Ortakları STFA, ABN Amro ve Energaz ile yapmış olan "Kuruluş Ortaklığı" sözleşmesinin ilgili maddelerine atıfla söz konusu ortakların paylarına düşen tutar olan 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) nin tazmini için Grup hukukçuları aracılığıyla gerekli girişimler başlatılmış ve ihtarnameler çekilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Şirket, STFA'nın da dahil olduğu ortak girişim grubu adına katılan geçici teminat mektubu bedelinin STFA'nın payına düşen 5.000.000 ABD Dolarının, temerrüt tarihi olan 7 Mart 2013 tarihinden itibaren işletilecek avans faiziyle birlikte davalı STFA'dan tahsil edilerek Şirkete ödenmesi ve Şirket tarafından Başkentgaz ihalesine teklif verilmesiyle ilgili yapılan teminat mektubu komisyonu, kredi faiz gideri, masrafları dahil olmak üzere tüm mali, teknik, hukuki danışmanlık gideri, dava takip gideri, seyahat, kırtasiye gideri ve sair masraflarla ilgili davalı payına düşen 1.505.755 TL'nin (Birmilyonyediyüzbeçbinyediyüzellibeş Türk Lirası) bu masrafların her birinin yapıldığı tarih itibarıyla işletilecek avans faiziyle birlikte STFA'dan tahsil edilerek Şirkete ödenmesi talebi ile 11 Mart 2014 tarihinde İstanbul 36. Asliye Ticaret Mahkemesinde rücu davası açmıştır. STFA tarafından 24 Nisan 2014 tarihinde Mahkemeye cevap dilekçesi sunulmuştur. STFA dava dilekçesinde, Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi ile Danıştay 13. Dairesi'nde görülmekte olan davaların işbu davaya bekletici mesele yapılmasını talep etmişlerdir. 20 Mart 2014 tarihli tensip zaptı uyarınca, 2 Haziran 2014 tarihinde hakim odasında duruşmasız ve taraf katılımı olmaksızın dosyanın hazır edilmesine karar verilmiş olup; ön incelemenin duruşmalı yapılmasına karar verilmesi halinde ayrıca duruşma günü tayin edilmesi öngörülmüştür.

Şirket, Enerya'nın (eski unvanı Energaz) da dahil olduğu ortak girişim grubu adına katılan geçici teminat mektubu bedelinin Enerya'nın payına düşen 2.500.000 ABD Dolarının, temerrüt tarihi olan 7 Mart 2013 tarihinden itibaren işletilecek avans faiziyle birlikte davalı Enerya'dan tahsil edilerek Şirkete ödenmesi ve Şirket tarafından Başkentgaz ihalesine teklif verilmesiyle ilgili yapılan teminat mektubu komisyonu, kredi faiz gideri, masrafları dahil olmak üzere tüm mali, teknik, hukuki danışmanlık gideri, dava takip gideri, seyahat, kırtasiye gideri ve sair masraflarla ilgili davalı payına düşen 752.877 TL'nin bu masrafların her birinin yapıldığı tarih itibarıyla işletilecek avans faiziyle birlikte Enerya'dan tahsil edilerek Şirket'e ödenmesi talebi ile 11 Mart 2014 tarihinde İstanbul 33. Asliye Ticaret Mahkemesinde rücu davası açmıştır. 31 Mart 2014 tarihli tensip zaptı uyarınca, 18 Temmuz 2014 tarihinde hakim odasında duruşmasız ve taraf katılımı olmaksızın dosyanın hazır edilmesine karar verilmiş olup; ön incelemenin duruşmalı yapılmasına karar verilmesi halinde ayrıca duruşma günü tayin edilmesi öngörülmüştür.

Özetle, Grup 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarında "borç karşılıkları" altında 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmış, "diğer alacaklar" altında "tazmin edilecek karşılıklar" olarak 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) (Not 11) tutarında varlık ve Grup üzerinde net maliyet kalacağı öngörülen Grup payı olan 25.830.000 ABD Doları (46.044.558 TL) tutarında "finansal giderler" altında karşılık gideri muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla ilgili yükümlülük ödendiğinden bilanço dışında kalmış ve 52.927.466 TL tutarında (Not 11) diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak taşınmaya devam etmiştir.

Diğer yandan Belediye tarafından Şirket ve Energaz aleyhine haksız ihtiyati tedbirden kaynaklanan fazlaya ilişkin her türlü dava ve talep ile başkaca zarar ve ziyanın talep edilme hakkı saklı kalmak kaydıyla Belediye'nin uğramış olduğu özellikle faiz gelir kaybı ve mecburen yapmış olduğu borçlanmadan doğan zararın, şimdilik 10.000.000 ABD Doları tutarında tedbir kararının tesis edildiği 31 Aralık 2008 tarihinden itibaren işleyecek ticari faiziyle birlikte tazmini talebi ile 26 Mart 2013 tarihinde Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olup bu davaya ilişkin dava dilekçesi ve ara karar 7 Mayıs 2013 tarihinde tebliğ alınmıştır. Grup hukukçuları, 15 Mayıs 2013 tarihli cevap dilekçesinde esas davalar sonuçlanmamışken söz konusu tazminat davası açıldığından Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/308 E. Sayılı ve Danıştay 13. Hukuk Dairesinin 2010/920 E. sayılı dosyalarının üst mahkemelerce kesinleşmesinin beklenmesi, davacının somut zararını ispat etmesi, Borçlar Kanunu Madde 51 gereği hakim tazminatın kapsamını belirlemesi gibi hukuki nedenlerin dikkate alınmasını taleple davanın reddini talep etmişlerdir. Mahkemece yukarıdaki belirtilen Yargıtay'daki dosyanın beklenmesine karar verilmiştir. Bir sonraki duruşma 24 Haziran 2014 tarihindedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

(viii) Şirket tarafından ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. aleyhine Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ihalesinin alınmasından sonra davacı, dava dışı konsorsiyum ortağı ve davalı şirket arasında, Başkent Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ait hisselerin satın alınması maksadı ile davacının vermiş olduğu teklif ile ilgili olarak, ortak girişime katılma kurallarını düzenleyen sözleşmenin ilgili maddeleri gereği, tarafların yapacakları teklif ve işlem ile ilgili olarak mali, hukuk, muhasebe, vergi, ticari ve sigorta danışmanlık masrafları ve ihale teklifi ile ilgili olarak verilen geçici teminat için yapılan ve yapılacak olan masrafların davalının hissesine düşen kısmı yaklaşık 236.918 ABD Doları olmakla birlikte, gerçek meblağ bilirkişi incelemesi ile tespit edilebileceğinden fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak üzere şimdilik 15.000 ABD Doları'nın tahsili talebiyle bir dava açılmıştır. Bilirkişi raporu ve ek rapor gelmiş olup dava, bu raporlara tarafların karşılıklı itirazları sunulmuştur. 3 Mart 2014 tarihinde gerçekleşen Danıştay 13. Hukuk Dairesi'ndeki duruşmada 2010/920 E. sayılı dosyanın sonuçlanmasının beklenmesine karar verilmiştir. Bir sonraki duruşma tarihi 3 Temmuz 2014'tür.

(ix) Van Belediye Meclisi'nin 9 Ocak 2008 tarih ve 13 sayılı kararı ile mülkiyeti o dönem Van Belediyesi'ne ait bulunan taşınmazın imar planına ilişkin tadil kararının iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle Van Belediye Meclisi üyelerince açılan davanın kabulü sonucunda Mahkemece imar planının iptaline karar verilmesi ve ardından söz konusu arsanın satışına ilişkin Şirket ve Global Holding'in ortak girişim olarak kazandığı ihalenin Mahkemece iptali kararı uyarınca; Van Belediyesi tarafından tapuda malik olan Şirket ve Global Holding'e karşı tapu iptali ile ilgili bir dava açılmıştır.

Şirket avukatları bu davada öncelikle dava şartı olan taşınmazın bedelinin peşinen mahkemeye depo edilmesi itirazında bulunmuştur. Belediyenin süresi içinde ihale bedelini mahkemeye depo etmemesi halinde, mahkemece davanın reddine karar verileceği düşünülmektedir. Ayrıca söz konusu dava içinde Şirket tarafından Belediye'ye rücu edilerek, "sebepsiz zenginleşme hükümleri" çerçevesinde ihale bedelinin faizi ile birlikte iadesi ve taşınmazın Belediye tarafından haksız kullanımı nedeniyle 2008 yılından itibaren doğmuş olan en az kira bedeline karşılık gelen ecrimisil alacağı, yoksun kalınan fayda ve Şirket'in uğramış olduğu menfi ve müspet zararlar talep edilmiştir. Van Belediyesi'ne satış bedelini depo etmesi için mahkeme tarafından süre verilmiştir.

Bununla beraber Belediye ile Şirket ve Global Holding arasında davadan feragat edilmesi ve projenin yürütülmesi hususlarında uzlaşma müzakerelerine başlanmış olup Van Belediye Meclisi kararıyla, uzlaşma işlemi ile ilgili Belediye Encümeni tarafından kurulan bir komisyona, Şirket ve Global Holding ile uzlaşmaya varma yetkisi tanınmıştır. Şirket ve Global Holding ile Van Belediyesi 5 Temmuz 2013 tarihinde bir Uzlaşma Protokolü imzalamış olup bu Uzlaşma Protokolü sonucunda belirli şartların yerine gelmesine bağlı olarak gayrimenkulün mülkiyeti Şirket'in uhdesinde kalmaktadır. Protokol hükümlerinin yerine getirilmesi için mahkemeden süre istenmiştir. Bir sonraki celse 22 Haziran 2014 tarihine ertelenmiştir.

(x) Grup'un bağlı ortaklıklarından Dağören, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ("DSİ") Dağören Hidroelektrik santrali ("HES") lisansı elde etmek amacıyla bir başvuruda bulunmuştur.

18 Temmuz 2008 tarihli DSİ'den gönderilen yazı uyarınca, DSİ başvurunun uygun bulunduğunu ve lisansın da EPDK tarafından verilmesi gerektiğini bildirmiştir. Bunun üzerine EPDK'ya başvuruda bulunulmuş ve 46 yıllık HES lisansına ilişkin başvuru EPDK tarafından 27 Kasım 2008 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca DSİ tarafından Su Kullanım Hakkı Sözleşmesi de imzalanarak Dağören'e gönderilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

DSİ, Dağören Regülatörü ve HES projesinin üst kotunda yer alan ve Türkiye – ABD Hükümetler arası ikili işbirliği sözleşmesi kapsamında geliştirilmekte olan Hakkari Barajı ve HES projesinin söz konusu anlaşmanın yürürlükten kaldırılmasını gerekçe göstererek Dağören ile su kullanım hakkı anlaşmasını imza etmekten imtina etmiş ve daha sonra aynı gerekçe ile Dağören regülatörü ve HES projesinin de iptal edildiğini bildirmiştir.

Dağören hukuk müşavirleri tarafından; ilgili mevzuat gereğince bir projeye üretim lisansı verilmesi veya bir projenin iptali yetkisinin sadece EPDK'ya ait olduğu, dolayısıyla, EPDK'ca uygun bulma kararı alınan bir projeyi DSİ'nin iptal yetkisinin bulunmadığı, DSİ'nin EPDK tarafından uygun bulunan bir proje ile ilgili su kullanım hakkı imzalamama gibi bir takdir hakkı bulunmadığı, Hakkari HES projesinin iptal edilmesinin Dağören projesi için doğrudan bir sonuç doğuramayacağı gibi gerekçelerle idare işleminin iptaline yönelik olarak Ankara 16. İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır.

Mahkeme, işlemin hukuka aykırılık sebeplerini gözetmeksizin, kamu yararı gerekçesiyle Dağören aleyhinde karar vermiştir. İdarece tesis edilen bir idari işlemin yasaya ve hukuka aykırı olması halinde, sırf kamu yararı gerekçesiyle o işlemin yasaya ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılabilmesi hukuken mümkün olmadığından Ankara 16. İdare Mahkemesinin bu kararı, Dağören avukatları tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş, temyiz incelemesinin duruşmalı yapılması ve öncelikle de kararın yürütmesinin durdurulması talep edilmiştir. Grup avukatları, Ankara 16. İdare Mahkemesi'nin hatalı kararının, temyiz incelemesini yapacak olan Danıştay 13. Dairesi'nin bu konularda bir ihtisas mahkemesi olması sıfatıyla, bozulacağını ve Grup lehine bir kararın çıkması ihtimalinin yüksek olduğunu değerlendirmektedir.

Öte yandan, Grup tarafından Ankara 3 No.lu Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde, Dağören Regülatörü ve HES projesi'nin eser niteliğinde bulunduğu ve eser sahibinin de Dağören Enerji A.Ş. olduğu, sırf proje isminin değiştirilmesi suretiyle eser sahibinin haklarına müdahale edilemeyeceği ve eserin sahiplenilemeyeceği gerekçeleriyle, tecavüzün ref'i ve men'i davası açılmıştır. İlk bilirkişi raporu, teknik bilirkişinin Dağören lehine görüş bildirmesine rağmen oyçokluğu ile Dağören aleyhine gelmiş olup, Dağören avukatları tarafından söz konusu rapora itiraz edilmiştir. İtiraz üzerine hazırlanan ikinci bilirkişi raporunda, Dağören'in projelerinin fikri hak sahipliğinin yönetmelik hükümleri uyarınca DSİ'ye geçmesinin eleştirilmesi gereken bir husus olduğu, bu hakların Dağören'e ait olduğu, Dağören'in hazırladığı projelerin DSİ tarafından kullanılmasının mesleki etik sorunu olduğu belirtilmiş ve eser niteliği konusundaki kararı mahkemenin takdirine bırakılmıştır. Mahkeme, Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğunu kabul etmiş ise de davalı DSİ tarafından ilana çıkarılan Hakkari HES projesi ile Grup'un projesi arasındaki benzerliklerin birtakım teknik zorunluluklardan kaynaklandığını, dolayısıyla DSİ projesinin de ayrı bir eser niteliğinde bulunduğu sonucuna vararak davayı reddetmiştir. Dosyaya sunulan Teknik Bilirkişi'nin görüş ve kanaatlerine aykırı oluşturulan karar hukuka uygun bulunmadığından karar temyiz edilmiştir.

Grup avukatları mahkeme kararında Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğu ve iki eser arasında benzerlik olduğunu teyit etmiş olmakla birlikte hatalı bir sonuca varıldığını ve bu hatanın yapılan temyiz sonucunda Yargıtay'da gerçekleştirilecek temyiz incelemesi sırasında Grup lehine düzeltileceği ve kararın bozulacağı görüşündedirler.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

19 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

19.2 Hukuki konular (devamı)

Son olarak DSİ tarafından Dağören Regülatörü ve HES projesinin Hakkari Barajı ve HES projesi ile birleştirilerek Hakkari HES projesi adı altında başvuruya açılmasına ilişkin idari işlemin iptali için de Ankara 2. İdare Mahkemesinde dava açılmış olup Ankara 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde görülmekte olan dava bekletici mesele yapılması gerektiği halde davanın reddine karar verilmiştir. Karar temyiz edilmiştir.

(xi) İnşaat İşi Sözleşmesi kapsamındaki alacağın tahsiline ilişkin dava

Sümerpark AVM İkmal İnşaat İşine ilişkin 12 Şubat 2010 tarihli sözleşmeye ilişkin artan imalatların ödenmediği iddiasıyla, kesin hak ediş alacak miktarının tespiti ve 2.708.085 TL'nin tahsiline ilişkin olarak müteahhit firma tarafından Şirket'e dava açılmıştır. Pera tarafından, azalan imalat bedelleri ve nefaset kesintileri dikkate alındığında davacı lehine bir farkın bulunmadığı, son hak ediş raporunun Pera tarafından onaylanmadığı şeklinde davacıya cevap verilmiştir. Ayrıca, İstanbul 35. Asliye Ticaret Mahkemesinde görülen Pera ile Teknik Kontrollük Hizmet Sağlayıcısı arasındaki davanın da bu dava bakımından bekletici mesele yapılması talep edilmiştir. Müteahhit firma kesintilerin bulunmadığını ve artan maliyetlerin Pera tarafından kabul edildiğini ve inşaatın eksiksiz yapıldığı iddiasıyla kesin hak ediş tutarının tahsilini talep etmiştir. Pera tarafından geçici kabul ile kesin kabul arasında yapılan ek hak ediş işlerin tutarına ilişkin itirazda bulunulmuştur. Mahkeme tarafından keşif yapılması ve bilirkişi raporu hazırlanması için Denizli Asliye Ticaret Mahkemeleri'ne talimat verilmesine karar verilmiştir. Gelen bilirkişi raporuna her iki taraf da itiraz etmiştir.

(xii) Sümerpark markasının kullanılmasına ilişkin dava

Davacı adına Denizli 3. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde tescilli "Sümerpark" markasını Şirket tarafından Sümerpark AVM olarak kullanılmasından dolayı marka kullanımının durdurulması ve önlenmesi talepli dava açılmıştır. Sümerpark AVM markasının Şirket adına tescilli olduğu ve kullanımının yasal ve meşru olduğu itirazı ile cevap verilmiştir. Pera, aleyhte açılan davaya karşılık olarak İstanbul 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde markanın hükümsüzlüğü davası açmıştır. Ön inceleme duruşmasında davalı vekilinin yetki itirazı reddedilmiştir. Pera aleyhine açılan davaya ilişkin olarak Denizli 3. Asliye Hukuk Mahkemesi'ne yazılan müzekkere cevabın beklenmesine ve cevap geldiği zaman dosyanın bilirkişiye verilmesine karar verilmiştir.

Tebliğ edilen bilirkişi raporuna karşı beyanda mahkemeye bilgi ve belgeler sunulduğundan yeni rapor alınmak üzere yeniden heyet oluşturularak yeni rapor alınmasına karar verilerek celse ertelenmiştir.

19.3 Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un teminat, rehin ve ipoteklerine ilişkin bilgiler Not 20'de sunulmuştur. Grup'un bunların dışındaki şarta bağlı yükümlülüklerine ve Grup'un şarta bağlı varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler Grup'un 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur. 31 Mart 2014 itibarıyla söz konusu şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin önemli bir değişiklik olmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

20 TAAHHÜTLER

Grup'un 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu Teminat, Rehin ve İpotekler ("TRİ")'ler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2014

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	189.535.187	140.212.946	22.523.628	-
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve oransal konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen iş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	328.199.907	250.691.021	5.840.065	21.521.785
- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	328.199.907	250.691.021	5.840.065	21.521.785
- İş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	18.133.200	90.000	-	6.000.000
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
Toplam	535.868.294	390.993.967	28.363.693	27.521.785

31 Aralık 2013

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	158.472.694	136.702.834	10.200.000	-
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve oransal konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen iş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	416.662.207	370.462.709	4.840.065	12.215.000
- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	416.662.207	370.462.709	4.840.065	12.215.000
- İş ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	17.709.000	90.000	-	6.000.000
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
Toplam	592.843.901	507.255.543	15.040.065	18.215.000

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2014 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2013 itibarıyla %0).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

20 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un TRİ'lerinin (şarta bağlı yükümlülüklerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
EPDK'ya verilen (1)	5.369.640	10.438.390
İhaleler için verilen	3.370.840	240.840
Ticari sözleşmelerin teminatı olarak verilen	19.043.200	19.081.238
İMKB'ye verilen	8.478.000	8.478.000
Bankalara verilen	90.000	90.000
Takasbank'a verilen	39.425.000	39.425.000
ÖİB'ye verilen	1.236.974	1.206.718
Doğalgaz tedariki amacıyla verilen	11.681.855	14.121.389
Mahkemelere, bakanlıklara ve vergi dairelerine verilen	1.245.405	1.399.005
SPK'ya verilen	2.776	2.776
VOB'a verilen	-	108.224
Diğer	3.359.558	5.095.262
Toplam teminat mektupları	93.303.248	99.686.842
Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler (2)	169.810.200	291.439.500
Menkuller üzerindeki rehinler (3)	142.903.949	147.770.049
Kefaletler (4)	129.850.897	53.947.510
Toplam şarta bağlı yükümlülükler	535.868.294	592.843.901

(1) Grup'un enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketleri için EPDK'ya verilmiş olan teminat mektuplarını içermektedir.

(2) Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler:

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla kullandığı kredilere ilişkin olarak maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde 60.000.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 80.000.000 TL).

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un banka kredilerinin teminatı olarak, stok olarak sınıflanmış olan Denizli İli Merkez İlçesindeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde 26.800.000 TL, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış olan Denizli'deki arazileri üzerinde toplam 48.500.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış arsa ve arazileri üzerinde 150.200.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

20 TAAHHÜTLER (devamı)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Ortadoğu Liman'ın kullandığı kredilere istinaden Ortadoğu Liman'ın maddi duran varlıkları üzerinde 31.503.000 TL tutarında ticari işletme rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 31.747.000 TL). Ayrıca Bar Limanı'nın kullanmış olduğu kredilere istinaden 1.000.000 Avro (3.007.200 TL) tutarında maddi duran varlıkları üzerinden ipotek mevcuttur.

(3) Menkuller üzerindeki rehinler:

Global Liman, Ege Liman ve Ortadoğu Liman'ın kullandıkları ve detayları Not 9'da açıklanan kredilere istinaden rehnedenilen Global Liman'ın Ortadoğu Liman ve Ege Liman'daki hisselerinin nominal değerleri toplamı 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 22.005.897 TL (31 Aralık 2013: 22.005.897 TL)'dir. Grup, 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla devam eden davalar ile ilgili 10.200.000 ABD Doları (22.335.960 TL) (31 Aralık 2013: 21.769.860 TL) nominal değerde menkul kıymeti ve 25.394 TL (31 Aralık 2013: 26.818 TL) tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Ayrıca Grup'un 2013 yılında kullanmış olduğu 83.700.000 ABD Doları ve 49.250.000 ABD Doları ile 2014 yılı içerisinde kullanmış olduğu 37.050.000 ABD Doları tutarındaki kredilere istinaden Global Liman hisseleri üzerinde nominal değeri 33.789.081 TL rehin mevcuttur.

Not 9'da belirtildiği üzere 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 558.488 TL kayıtlı değeri bulunan finansal yatırımlar, BİST'e teminat olarak verilmek üzere bankalardan alınan teminat mektubu karşılığında ilgili bankalarda rehnedenilmiştir (31 Aralık 2013: 442.741 TL). 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 107.748 TL kayıtlı değerinde devlet tahvili işlem teminatı olarak VİOP'a verilmiştir (31 Mart 2014: Yoktur). 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Not 23.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 39.900.992 TL değerindeki hisse senedi kredi ve menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedenilmiştir (31 Aralık 2013: 38.552.024 TL). 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 20.292.085 TL değerindeki hisse senedi menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedenilmiştir (31 Aralık 2013: 20.228.074 TL). Ayrıca 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bir bağlı ortaklığının nominal tutarı 4.250.000 adet olan hisseleri üzerinde rehin mevcuttur.

Grup, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, tam konsolidasyona tabi tuttuğu bir bağlı ortaklığının 14.978.125 adet 6.290.813 TL değerindeki hissesini, kullanılan bir kredinin teminatı olarak rehnedenmiştir (31 Mart 2014: Yoktur).

(4) Verilen kefaletler:

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Grup'un, bağlı ortaklıklarından Pera'nın kredilerine istinaden vermiş olduğu 23.924.141 TL tutarında kefaleti vardır (31 Aralık 2013: 20.964.662 TL). Grup'un bağlı ortaklıklarından Straton Maden'in kredilerine istinaden vermiş olduğu 11.215.000 Avro (33.725.748 TL) ve 50.000 TL tutarında kefaleti vardır (31 Aralık 2013: 32.932.848 TL ve 50.000 TL). Grup'un, bağlı ortaklıklarından Tres Enerji'nin leasing sözleşmesine istinaden 5.773.823 TL kefaleti mevcuttur. Ayrıca Grup'un bağlı ortaklıklarından Naturelgaz 'ın kredi ve leasinglerine istinaden vermiş olduğu 66.377.185 TL kefaleti mevcuttur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Personele borçlar	4.751.148	3.210.016
Ödenecek SGK primleri	785.710	693.278
Toplam	5.536.858	3.903.294

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
İhbar ve izin tazminatı karşılıkları	1.000.254	910.691
Personel prim karşılıkları	183.110	216.880
	1.183.364	1.127.571

Uzun vadeli karşılıklar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	5.240.777	5.541.781
	5.240.777	5.541.781

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, 3.438 TL (31 Aralık 2013: 3.254 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Mart 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2014	31 Mart 2013
Açılış bakiyesi	5.541.781	2.763.274
Faiz maliyeti	120.628	252.505
Hizmet maliyeti	313.081	642.917
Dönem içi ödemeler	(692.016)	(80.865)
Yabancı para çevrim farkları	(42.697)	(88.811)
Kapanış bakiyesi	5.240.777	3.489.021

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

22 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Devreden KDV (*)	8.730.711	8.016.333
Personel maaş ve iş avansları	4.680.255	5.813.625
Gelir tahakkukları	1.130.058	2.594.982
Diğer	2.473.866	2.262.062
Toplam	17.014.890	18.687.002

(*) Grup, devreden KDV varlıklarını gelecekte realize olmasını beklediği projeksiyonlara göre dönen veya duran varlık olarak sınıflamıştır.

b) Diğer duran varlıklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Devreden KDV (*)	12.295.802	12.337.430
Personel maaş ve iş avansları (**)	8.817.637	8.653.178
Diğer	25.585	39.358
Toplam	21.139.024	21.029.966

(*) Grup, devreden KDV varlıklarını gelecekte realize olmasını beklediği projeksiyonlara göre dönen veya duran varlık olarak sınıflamıştır.

(**) Grup'un yurtdışında faaliyet gösteren bir bağlı ortaklığının vermiş olduğu uzun vadeli personel ve iş avanslarından oluşmaktadır.

c) Kısa vadeli diğer yükümlülükler

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Gayrimenkullere ilişkin yükümlülükler (*)	8.551.113	9.000.000
Gider tahakkukları	1.892.818	387.767
Diğer	281.952	283.842
Toplam	10.725.883	9.671.609

(*) Van Belediyesi ile yapılan protokole ilişkin Şirket tarafından yerine getirilecek yükümlülük tutarından oluşmaktadır.

d) Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014	31 Aralık 2013
Peşin ödenen vergi ve fonlar	4.846.851	2.141.787
	4.846.851	2.141.787

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

23.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar

Sermaye:

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerinde 22.500.368.745 adet hisseden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse).

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 225.003.687,45 TL, kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL'dir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014		31 Aralık 2013	
	Ortaklık payı %	Hisse tutarı	Ortaklık payı %	Hisse tutarı
Mehmet Kutman (*)	% 25,83	58.115.880	% 25,83	58.115.880
Erol Göker	% 0,22	488.707	% 0,22	488.707
Halka arz edilen ve dolaşımdaki diğer paylar	% 73,95	166.399.100	% 73,95	166.399.100
Toplam	%100	225.003.687	%100	225.003.687
Enflasyondan kaynaklanan sermaye düzeltmesi		34.659.630		34.659.630
Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye		259.663.317		259.663.317

(*) Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'deki hisseler ile birlikte gösterilmiştir.

Şirket'in hisse senetlerine ilişkin imtiyazlarla ilgili bilgiler 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar:

Şirket'in bazı bağlı ortaklıkları, Şirket hisselerini piyasada yeniden satın almaktadır. Söz konusu hisseler, Grup tarafından geri satın alınan hisseler olarak adlandırılmaktadır. Hisselerin halka geri satılma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu hisselerin satışına ilişkin oluşan kar veya zarar ilişikteki konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararları içinde kayıtlara alınmaktadır. Söz konusu hisseler maliyet bedelleriyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bu işlemlere ilişkin tutarlar konsolide özkaynak değişim tablosunda "Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış" satırında sunulmuştur. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklıkların elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hisselerinin nominal adedi 66.686.509 adet (31 Aralık 2013: 65.950.985 adet) ve maliyet değeri 84.617.551 TL'dir (31 Aralık 2013: 83.717.303 TL).

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bu hisselerden 20.791.765 nominal adet (29.985.681 TL maliyetli) (31 Aralık 2013: 20.791.765 nominal adet (29.985.681 TL maliyetli)) Şirket tarafından geri alınmış olup özkaynaklar altında "Geri alınmış paylar" olarak, 45.894.744 nominal adet (54.631.870 TL maliyetli) (31 Aralık 2013: 45.159.220 nominal adet (53.731.622 TL maliyetli)) ise Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulup özkaynaklar altında "Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi"olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu hisselerin 6.569.645 nominal tutarlı kısmı ödünç verilmiştir (31 Aralık 2013: 5.869.645).

31 Mart 2014 tarihinde sona eren dönemde Grup şirketlerinin söz konusu hisselerinin satışından elde ettiği ve konsolide finansal tablolarda özkaynaklarda kaydedilen vergi öncesi satış karı 49.411 TL'dir (31 Mart 2013: Vergi öncesi satış karı : 597.827 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

23.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar (devamı)

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar (devamı):

Yönetim Kurulu'nun 30 Mart 2012 tarih ve 791 no.lu kararı ile kabul edilen ve 10 Mayıs 2012 tarihli Olağan Genel Kurul tarafından da onaylanan "Şirket Paylarının Geri Alım Programı (2012)" kapsamında; 225.003.687,45 TL tutarında olan ödenmiş sermayenin %10'u olan 22.500.368 TL nominal değerli 22.500.368 adet payın 18 (onsekiz) ay içerisinde geri alımının yapılabilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda Şirket 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 20.791.765 TL nominal tutarlı paya (%9,24) sahip olup geri alım programı 18 aylık sürenin sona ermesinden dolayı sonlandırılmıştır.

6102 sayılı Kanunun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarına yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 29.985.681 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır.

23.2 Paylara ilişkin primler/iskontolar

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

23.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir unsurları izlenir:

a) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları

- Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktueryal kayıplar (Not 2.1.e)

b) Diğer Kazanç ve Kayıplar

▪ Özel fon

Grup'un gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarından Pera'nın 35.900.000 TL tutarında sermaye azaltımı ve eşzamanlı olarak bilanço açığını aşan 29.000.000 TL tutarında bedelli sermaye artırımını yapılmasına izin verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ("Kurul") nezdinde yaptığı başvuru, Kurul'un 24 Ocak 2011 tarihli ve 86-928 sayılı yazısı ile uygun bulunmuştur. Bu çerçevede Pera'nın Olağanüstü Genel Kurulu 15 Şubat 2011 tarihinde toplanarak, şirket Ana Sözleşmesi'nin 8. maddesinin değiştirilmesini onaylamış ve böylelikle Pera'nın sermayesi 60.100.000 TL'ye azaltılmıştır. 1 Mart-15 Mart 2011 tarihleri arasında ortaklara rüçhan hakları kullandırılmış, sonrasında rüçhan haklarının kullanımından arta kalan paylar da 1 Nisan-15 Nisan 2011 tarihleri arasında tasarruf sahiplerine satışa sunulmuştur. Son olarak tasarruf sahipleri tarafından satın alınmamış bulunan cüzi miktarda yeni hisse de, Global Yatırım Holding A.Ş. tarafından verilen taahhüt uyarınca satın alınarak Pera'nın sermayesinin 89.100.000 TL'ye çıkartılması işlemi tamamlanmıştır. Kurul'dan da bu konuya ilişkin olarak 3 Mayıs 2011 tarihli ve 454 sayılı Sermaye Artırımının Tamamlanmasına İlişkin Belge alınmıştır. Bu işlemler sonucunda Pera sermaye azaltımına ilişkin tutarın 29.000.000 TL tutarındaki kısmını "Özel Fon" olarak kaydetmiştir ve Grup, söz konusu tutarın Grup'un Pera'daki etkin oranına düşen kısmını (14.357.900 TL) konsolide finansal tablolarda "Özel Fon" olarak sınıflamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

23.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir (gider) unsurları izlenir:

a) Yabancı para çevirim farkları

Yabancı para çevrim farkları Grup'un geçerli para birimi TL olmayan ortaklıklarına ait finansal tabloların geçerli para birimlerinden TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

b) Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları

- Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları

Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde oluşan değerlendirme farklarından oluşmaktadır.

c) Riskten korunma kazançları/kayıpları

Şirket'in bağlı ortaklığı Global Liman'ın fonksiyonel para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıklarına yaptığı net yatırımın bir parçasını oluşturan ve bu ortaklıkların fonksiyonel para biriminde olan borçlanmalarından kaynaklanan kur farkları riskten korunma aracı olarak değerlendirilmiş olup bu kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı konsolide finansal tablolarda diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu muhasebeleştirme uygulaması 1 Ekim 2013 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmış olup 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 12.781.205 TL (31 Mart 2014: 7.702.053 TL) tutarında kayıp diğer kapsamlı gelirden ve özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

23.4 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı 109.692.507 TL'dir (31 Aralık 2013: 109.692.507 TL). Bu yedekler, 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda açıklanan esaslara göre ayrılmıştır.

6102 sayılı Kanunun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarına yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 29.985.681 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır.

23.5 Geçmiş yıl kar / zararları ve kontrol gücü olmayan paylar

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

Grup, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yılda, hisseleri BİST'te işlem gören ve sırasıyla gayrimenkul ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren Grup'un bağlı ortaklıkları Pera ve Global Menkul hisselerine ilişkin alım-satım işlemleri yapmıştır. Bu işlemler sonucunda Grup'un Pera ve Global Menkul hisselerindeki payı 31 Aralık 2013 itibarıyla sırasıyla %49,99 ve %67,43 olmuştur (31 Mart 2014: %49,99 ve %67,43). Söz konusu hisse alım-satım işlemlerinin ve diğer bağlı ortaklıklarının kontrol gücü olmayan payları ile yapılan hisse alım satımlarının özkaynaklar üzerindeki etkileri özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim satırında gösterilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

23.6 Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler

Grup, 26 Temmuz 2011 tarihinde bir özel sermaye yatırım fonu olan Venice European Investment Capital S.p.A. ("VEI") ve stratejik ortak olarak Venice Shipping and Logistic S.p.A'nın özel amaçlı bir bağlı ortaklığı olan Savina Holding GmbH'a sattığı Global Liman'ın sermayesinin %22,114'üne karşılık gelen hisseleri 3 Şubat 2013 tarihi itibarıyla Savina Holding GmbH'tan 91.724.063 ABD Doları (temettü hariç) alış bedeli ile devralmıştır ve devir bedeli nakden ödenmiştir. Hisse devri sonrası Grup'un Global Liman'daki etkin ortaklık oranı %99,99 olmuştur.

Söz konusu alış, kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlem olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir. Bu işlemin muhasebeleştirilmesi TMS 27 "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar", paragraf 30 ve 31'e uygun olarak yapılmıştır. Bu paragraflara göre; bir ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı değişmesine karşın kontrol kaybı olmaması durumunda meydana gelen değişimler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir (örneğin ortaklarla bunların ortak olmaları nedeniyle ortaya çıkan işlemler). Böyle durumlarda, azınlık olmayanların paylarına veya kontrol gücü olan ve kontrol gücü olmayan paylara ait defter değerleri, bunların bağlı ortaklıkta sahip oldukları göreceli paylardaki değişimleri yansıtmak için düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile ödenen ya da alınan bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir ve ana ortaklığın sahiplerine aittir.

Söz konusu işlemde Global Liman'ın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana ortaklığa ait özkaynaklar tutarının %22,114'üne karşılık gelen tutar olan 94.323.000 TL özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup kontrol gücü olmayan paylardan düşülmüştür. Alış tutarı ile kontrol gücü olmayan paylar arasındaki 66.806.996 TL fark, özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup geçmiş yıl kar/zararlarından düşülmüştür.

Grup'un bağlı ortaklığı Global Enerji, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ("EPDK")'nun 19.03.2009 tarih ve 2021-5 sayılı Kararı ile 49 yıl süre ile Üretim Lisansına sahip olan Galata Enerji ilave %25 hissesinin devir alınması işlemlerini EPDK'dan gerekli izinlerin alınmasının ardından 3 Ekim 2013 tarihi itibarıyla Galata Enerji'deki hisse oranının %60'dan %85'e çıkarmıştır.

Söz konusu işlemde Galata enerji'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana ortaklığa ait özkaynaklar tutarının %25'ine karşılık gelen tutar olan 295.844 TL özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup kontrol gücü olmayan paylardan düşülmüştür. Alış tutarı ile kontrol gücü olmayan paylar arasındaki 1.710.353 TL fark, özkaynak değişim tablosunda bağlı ortaklık paylarındaki değişim kalemi içerisinde gösterilmiş olup geçmiş yıl kar/zararlarından düşülmüştür.

23.7 Kar Payı Dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Şirket'in TTK ve VUK kapsamında tutulan solo yasal kayıtlarında 1 Ocak 2014-31 Mart 2014 hesap döneminde 21.054.574 TL tutarında "Net Dönem Zararı" oluşmuştur (1 Ocak 2013-31 Aralık 2013: 87.916.874 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

24 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan brüt karı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Hasılat		
Doğalgaz satış gelirleri	18.155.035	11.165.991
Liman işletim gelirleri	36.289.818	22.109.111
Maden satış gelirleri	4.514.740	-
Gayrimenkul kira ve hizmet gelirleri	2.533.771	2.115.239
Diğer gelirler	65.468	659.711
Toplam	61.558.832	36.050.052
Satışların Maliyeti		
Doğalgaz satış ve hizmet maliyeti	(17.109.510)	(8.166.090)
Liman işletim maliyeti	(27.076.749)	(18.649.086)
Maden çıkarım maliyeti	(2.938.329)	-
Gayrimenkul hizmet maliyeti	(1.314.705)	(1.256.746)
Diğer	(1.348.068)	(181.648)
Toplam	(49.787.361)	(28.253.570)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	11.771.471	7.796.482
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		
Aracılık komisyonu	2.882.117	4.231.702
Müşterilerden alınan faizler	1.646.189	1.948.730
Portföy yönetim ücretleri	15.125	349.836
Menkul kıymet alım satım karı, net	21.204	165.303
Diğer gelirler	379.107	432.461
Toplam	4.943.742	7.128.032
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		
Ödenen komisyonlar	(113.179)	(261.369)
Müşterilere kullandırılan kredilerin faiz giderleri	(635.426)	(520.480)
Toplam	(748.605)	(781.849)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar	4.195.137	6.346.183
BRÜT KAR	15.966.608	14.142.665

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

25 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

25.1 Pazarlama giderleri

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Personel giderleri	1.256.982	965.643
Amortisman ve itfa payları	549.924	1.004.962
Maden satışına ilişkin ihracat giderleri	913.529	-
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	177.727	154.759
Taşıt giderleri	81.919	-
Nakliye giderleri	-	420.598
Bakım onarım giderleri	34.145	-
İMKB takas saklama giderleri	21.386	-
VOB komisyon giderleri	83.533	113.338
Danışmanlık gideri	110.035	26.680
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	79.246	59.598
Hisse borsa payı	89.217	29.692
Diğer	767.241	838.082
	4.164.884	3.613.352

25.2 Genel yönetim giderleri

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Personel giderleri	14.632.320	12.038.630
Danışmanlık giderleri	1.497.284	937.517
Seyahat giderleri	691.847	932.428
Vergi resim harç giderleri	410.582	1.009.202
Amortisman ve itfa payları	1.196.716	594.130
Bilgi işlem giderleri	693.064	503.512
Haberleşme giderleri	406.334	363.988
Bina yönetim giderleri	323.975	388.666
Kira giderleri	178.106	338.611
Taşıt giderleri	383.080	335.438
Temsil ve ağırlama giderleri	283.271	144.966
Kırtasiye giderleri	84.293	64.009
Bakım onarım giderleri	123.426	77.650
Sigorta giderleri	50.247	73.020
Diğer giderler	1.774.710	3.545.036
	22.729.255	21.346.803

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

26 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri ile amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Personel giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Satışların maliyeti	7.738.016	3.323.885
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	1.256.982	965.643
Genel yönetim giderleri	14.632.320	12.038.630
	23.627.318	16.328.158

Amortisman ve itfa giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Satışların maliyeti	18.594.225	10.299.242
Pazarlama giderleri	549.924	1.004.962
Genel yönetim giderleri	1.196.716	594.130
	20.340.865	11.898.334

27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

27.1 Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Pazarlıklı satın alım kazancı (Not 3)	-	2.770.710
Kira geliri	100.820	228.613
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri, net	482.885	487.763
Danışmanlık Geliri	-	36.745
Peştemallik geliri	1.656.059	-
Diğer çeşitli gelirler	1.546.295	661.130
Toplam	3.786.059	4.184.961

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (devamı)

27.2 Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer giderleri sırasıyla 4.488.154 TL ve 1.276.864 TL'dir. Söz konusu giderler, kısmi istisna yüklenim giderleri, karşılık giderleri, proje giderleri, ortak hizmet giderleri, bağış ve yardımlar ile diğer çeşitli giderlerden oluşmaktadır.

28 YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

28.1 Yatırım faaliyetlerinden gelirler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Menkul kıymet satış karları	750.018	1.014.381
Menkul kıymet değerlendirme farkları	899.396	142.937
Toplam	1.649.414	1.157.318

28.2 Yatırım faaliyetlerinden giderler

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Menkul kıymet değerlendirme farkları	441.669	-
Diğer	123.607	-
Toplam	565.276	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

29 FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Kur farkı gelirleri	21.067.132	7.968.555
Faiz gelirleri	978.729	1.890.996
Diğer	268.204	278.201
Toplam	22.314.065	10.137.752

30 FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Kar veya zararda muhasebeleştirilen		
Kur farkı giderleri	23.770.085	8.774.468
Kredi faiz giderleri	18.858.749	7.902.533
Teminat mektubu komisyonları	135.000	590.969
Diğer	721.939	541.461
Toplam	43.485.773	17.809.431

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Diğer kapsamlı gelirlere muhasebeleştirilen		
Riskten korunma kazanç/kayıpları (Not 23)	(7.702.053)	-
	(7.702.053)	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

31 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

31 Mart 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait ana ortaklık paylarının adi ve seyreltilmiş pay başına kazanç / (zarar) tutarları, ana ortaklık paylarına ait net dönem kar/zararının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	1 Ocak- 31 Mart 2014	1 Ocak- 31 Mart 2013
Net dönem karı/(zararı)	(26.555.738)	(19.784.789)
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	(26.555.738)	(19.784.789)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	225.003.687	225.003.687
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	225.003.687	225.003.687
Grup tarafından elde bulundurulmuş hisse senedi adedi (Not 23.1)	(66.686.509)	(56.723.206)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	158.317.178	168.280.481
Nominal değeri 1 TL olan adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç/(zarar) (kısıtlanmamış tam TL)	(0,1677)	(0,1176)
Nominal değeri 1 TL olan sürdürülen faaliyetlerden adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç (kısıtlanmamış tam TL)	(0,1677)	(0,1176)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı Para Pozisyonu

Grup'un 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla maruz kaldığı döviz riskinin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	5.275.091	484.031	372.042	6.144	3.074.028
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	59.894.623	6.057.212	2.765.160	-	38.315.152
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	65.169.714	6.541.243	3.137.202	6.144	41.389.180
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	65.478.996	29.818.614	10.200	-	151.521
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	65.478.996	29.818.614	10.200	-	151.521
9. Toplam Varlıklar (4+8)	130.648.710	36.359.857	3.147.402	6.144	41.540.701
10. Ticari Borçlar	8.190.459	339.960	1.301.331	-	3.532.651
11. Finansal Yükümlülükler	82.675.127	37.051.652	109.103	-	1.211.327
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	15.480.510	2.475.285	40.357	28.054	9.836.814
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	106.346.096	39.866.897	1.450.791	28.054	14.580.792
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	476.306.565	207.018.122	7.597.495	-	131.094
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	47.804.047	19.000.000	487.991	-	4.730.360
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	524.110.612	226.018.122	8.085.486	-	4.861.454
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	630.456.708	265.885.019	9.536.277	28.054	19.442.246
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(499.807.998)	(229.525.162)	(6.388.875)	(21.910)	22.098.455
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(499.807.998)	(229.525.162)	(6.388.875)	(21.910)	22.098.455
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	399.857.480	182.600.000	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı Para Pozisyonu (devamı)

	31 Aralık 2013				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	10.922.391	2.025.343	2.123.027	11.429	325.303
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	59.530.886	20.180.787	1.318.732	-	12.586.575
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar	70.453.277	22.206.130	3.441.759	11.429	12.911.878
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	64.228.240	29.982.700	10.446	-	205.488
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar	64.228.240	29.982.700	10.446	-	205.488
9. Toplam Varlıklar	134.681.517	52.188.830	3.452.205	11.429	13.117.366
10. Ticari Borçlar	9.046.251	478.730	798.183	60.853	5.466.954
11. Finansal Yükümlülükler	160.714.201	65.070.806	7.418.730	-	48.479
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	14.869.093	1.005.337	117.085	32.534	12.265.342
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler	184.629.545	66.554.873	8.333.998	93.387	17.780.775
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	394.589.380	177.549.323	5.316.853	-	32.922
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	45.056.190	19.000.000	-	-	4.504.490
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	439.645.570	196.549.323	5.316.853	-	4.537.412
18. Toplam Yükümlülükler	624.275.115	263.104.196	13.650.851	93.387	22.318.187
19. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu	(489.593.598)	(210.915.366)	(10.198.646)	(81.958)	(9.200.821)
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların					
Net Varlık /Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(489.593.598)	(210.915.366)	(10.198.646)	(81.958)	(9.200.821)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu					
(TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(489.593.598)	(210.915.366)	(10.198.646)	(81.958)	(9.200.821)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların					
Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	310.647.365	145.550.000	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski

31 Mart 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değer kazanması veya değer kaybetmesi durumunda özkaynaklar ve gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2014	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(12.485.517)	12.485.517	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	39.985.748	(39.985.748)
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(12.485.517)	12.485.517	39.985.748	(39.985.748)
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(1.921.262)	1.921.262	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(1.921.262)	1.921.262	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	(7.963)	7.963	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	(7.963)	7.963	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(14.414.742)	14.414.742	39.985.748	(39.985.748)

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski (devamı)

31 Mart 2013	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(26.613.718)	26.613.718	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(26.613.718)	26.613.718	-	-
	AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(874.290)	874.290	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(874.290)	874.290	-	-
	Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	(38.429)	38.429	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	(38.429)	38.429	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(27.526.437)	27.526.437	-	-

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

33 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla konsolide bilançodaki satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerin özeti aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2014		31 Aralık 2013	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Gayrimenkuller	862.751	-	862.751	-
Galata Enerji	15.369.298	886.284	15.318.725	625.774
Geliş Madencilik	77.316.828	20.302.671	94.863.945	37.790.562
	93.548.877	21.188.955	111.045.421	38.416.336

Gayrimenkuller

Grup'un satış amacıyla elde tuttuğu gayrimenkulleri oluşturan arazi ve arsalar, 29.500 m2 kullanım alanına sahip Bilecik İli, Bozüyük ilçesindeki arsa ve Muğla İli Bordum ilçesindeki kullanım alanı 3.000 m2 olan Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait olan arsalar.

Galata Enerji

Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan Global Enerji yürütmekte olduğu, 2x135 (270) MW gücünde asfaltite dayalı ve akışkan yatak teknolojisi ile inşa edilecek Şırnak Termik Santral Projesi ile ilgili olarak,

- Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ("EPDK")'nın 19 Mart 2009 tarih ve 2021-5 sayılı Kararı ile 49 yıl süre ile Üretim Lisansına sahip olan ve Global Enerji'nin %85'ine sahip olduğu Galata Enerji'nin %55'ine tekabül eden hissesinin, ve
- Şırnak IR-2505 no.lu ruhsat sahasına ilişkin işletme ruhsatı kapsamında faaliyet gösteren, Şırnak'ta kain ve Global Enerji'nin %85'ine sahip olduğu Geliş Madencilik'in %55'ine tekabül eden hissesinin,

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş.'ne ("Akkök") devrine ilişkin olarak Akkök ile ön mutabakata varılmış olup, hisse devirlerinin EPDK ve Rekabet Kurumu ("RK") izinlerinin alınması ve Akkök tarafından gerçekleştirilecek due-diligence çalışmasının müsbet sonuçlanması başta olmak üzere muhtelif ön şartlara bağlı olduğu ve EPDK ile RK'na gerekli müracaatların yapılmasının ardından ön şartların bir kısmının tamamlanmış, bir kısmının ise tamamlanma süreçleri devam etmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

33 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

Galata Enerji (devamı)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Galata Enerji'nin yukarıda açıklanan durum nedeniyle satış amacıyla elde tutulan duran varlıklara ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerle sınıflanan varlık ve yükümlülük kalemlerinin kırılımı aşağıdaki gibidir:

Varlıklar

	31 Mart 2014
Nakit ve Nakit Benzerleri	8.694
Diğer Alacaklar	1.281.875
Diğer Dönen Varlıklar	6.550.489
Maddi Duran Varlıklar	6.785.565
Ertelenen Vergi Varlıkları	738.425
Diğer Duran Varlıklar	4.250
	15.369.298

Yükümlülükler

	31 Mart 2014
Ticari Borçlar	73.053
Diğer Borçlar	789.071
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	24.160
	886.284

Geliş Madencilik

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Geliş Madencilik'in yukarıda açıklanan durum nedeniyle satış amacıyla elde tutulan duran varlıklara ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerle sınıflanan varlık ve yükümlülük kalemlerinin kırılımı aşağıdaki gibidir:

Varlıklar

	31 Mart 2014
Nakit ve Nakit Benzerleri	153.152
Ticari ve Diğer Alacaklar	20.068.424
Diğer Dönen Varlıklar	11.380.976
Maddi Duran Varlıklar	3.914.724
Diğer Duran Varlıklar	2.455.104
Şerefiye	39.344.448
	77.316.828

Yükümlülükler

	31 Mart 2014
Ticari Borçlar	18.313.248
Diğer Borçlar	1.989.423
	20.302.671

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2014 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un %100 bağlı ortaklığı olan Global Liman ve Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte kurdukları BPI, Aralık 2013 içerisinde Barselona Limanını işleten Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Creuers") unvanlı şirketin toplam 43% hissesini devralmıştır. Global Liman, Creuers'in geri kalan %57 hissesini tek başına devralmak ve böylece Creuers'deki hisse oranını doğrudan ve dolaylı olarak %78,07'ye çıkartmak üzere bir ön protokol imzalamıştır.

Creuers, Barselona Limanı dışında Malaga Limanını işleten şirketin çoğunluk hisselerine ve Singapur Limanını işleten şirketin de azınlık hisselerine sahip bulunmaktadır.

35 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.