

EMSAL DEĞER										
S.NO	BLOK	KAT	BB. NO	NİTELİK	HİSSE ORANI	ODA SAYISI	BRÜT M2	M2 BİRİM FİYATI	TAKDİR EDİLEN DEĞER YEŞİL GYO HİSSESİ	TAKDİR EDİLEN DEĞER
1	O	2	14	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
2	O	2	18	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
3	O	2	19	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
4	O	2	20	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
5	O	2	34	KONUT	0,069084539	1+1	64,95	3.300,00 TL	14.807,23 TL	214.335,00 TL
6	O	4	40	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
7	O	4	41	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
8	O	4	42	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
9	O	4	44	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
10	O	8	79	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
11	O	8	80	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
12	O	8	82	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
13	O	8	87	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
14	O	8	88	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
15	O	10	106	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
16	O	10	109	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
17	O	10	110	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
18	O	12	122	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
19	O	12	123	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
20	O	12	124	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
21	O	12	125	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
22	O	12	126	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
23	O	12	128	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
24	O	12	129	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
25	O	12	131	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
26	O	12	132	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
27	O	14	145	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
28	O	14	147	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
29	O	14	148	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
30	O	14	153	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
31	O	14	154	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
32	O	16	167	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
33	O	16	169	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
34	O	16	170	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
35	O	16	172	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
36	O	16	173	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
37	O	16	174	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
38	O	16	175	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
39	O	16	176	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
40	O	18	188	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
41	O	18	189	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
42	O	18	191	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
43	O	18	194	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
44	O	21	221	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
45	O	21	222	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
46	O	21	223	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
47	O	21	224	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
48	O	21	225	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
49	O	21	226	KONUT	1	1+1	71,43	3.300,00 TL	235.719,00 TL	235.719,00 TL
50	O	21	227	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
51	O	21	228	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
52	O	21	229	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
53	O	21	230	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
54	O	21	231	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
55	O	24	256	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL

S.NO	BLOK	KAT	BB. NO	NİTELİK	HİSSE ORANI	ODA SAYISI	BRÜT M2	M2 BİRİM FİYATI	TAKDİR EDİLEN DEĞER YEŞİL GYO HİSSESİ	TAKDİR EDİLEN DEĞER
56	O	24	259	KONUT	1	1+1	71,43	3.300,00 TL	235.719,00 TL	235.719,00 TL
57	O	24	260	KONUT	1	2+1	125,60	3.080,00 TL	386.848,00 TL	386.848,00 TL
58	O	24	261	KONUT	1	3+1	150,90	3.080,00 TL	464.772,00 TL	464.772,00 TL
59	O	24	262	KONUT	1	2+1	116,20	3.080,00 TL	357.896,00 TL	357.896,00 TL
60	O	24	263	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
61	O	24	264	KONUT	1	1+1	64,95	3.300,00 TL	214.335,00 TL	214.335,00 TL
62	O	25	267	KONUT	1	3+1	161,03	3.080,00 TL	495.972,40 TL	495.972,40 TL
63	O	25	269	KONUT	1	4+1	249,03	3.080,00 TL	767.012,40 TL	767.012,40 TL
64	O	1. BODRUM	271	DEPOLU İŞYERİ	0,994226705	DÜKKAN	1985,99	4.480,00 TL	8.845.868,84 TL	8.897.235,20 TL
65	O	2. BODRUM	270	DEPOLU İŞYERİ	0,989502581	DÜKKAN	1095,64	4.480,00 TL	4.856.940,96 TL	4.908.467,20 TL
66	O	ZEMİN	283	İŞ YERİ	1	DÜKKAN	108,44	10.080,00 TL	1.093.075,20 TL	1.093.075,20 TL
67	O	ZEMİN	284	İŞ YERİ	0,998536317	DÜKKAN	385,21	10.080,00 TL	3.877.233,44 TL	3.882.916,80 TL
							10.206,65		39.286.864,48 TL	39.594.968,20 TL