TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 23.07.2020 TARİH VE 2020/46 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 05.08.2020 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı **Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.** **21.08.2020**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Ticaret Ünvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.Akyaka Plaza No:7/A-B ÜSKÜDAR/İSTANBUL Sicil No: 776444 Mersis No : 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr **Bahadır ŞENGÖRÜN** – **Müdür** **Korcan TEMUR** – **Müdür Yrd.**	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI**
Halka Arza Aracılık Eden **Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.** **21.08.2020**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel: 0(212) 382 35 77 Fax: 0(212) 382 35 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 301144 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 005 8659 Mersis No: 0-9220-0883-5900 **Başak AKDOĞAN ALPATA** – **Müdür** **Müdür Yrd.**	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI**

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	31.03.2020			31.12.2019			31.12.2018		
Aktif kalemler	**TP**	**YP**	**TOPLAM**	**TP**	**YP**	**TOPLAM**	**TP**	**YP**	**TOPLAM**
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	3,031,540	19,657,831	22,689,371	2,387,874	34,116,718	36,504,592	5,466,368	27,025,089	32,491,457
Menkul Kıymetler (*)	65,092,133	33,220,795	98,312,928	56,444,666	23,185,426	79,630,092	44,283,482	11,207,350	55,490,832
Bankalar	1,792	5,707,430	5,709,222	6,120	6,212,378	6,218,498	563,482	6,140,626	6,704,108
Para Piyasalarından Alacaklar	14,416	-	14,416	14,535	-	14,535	6,839	-	6,839
Krediler ve Alacaklar (**)	233,041,101	103,973,943	337,015,044	205,268,992	94,660,609	299,929,601	153,832,009	86,047,778	239,879,787
İştirak-Bağlı Ortaklık-Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	1,526,941	3	1,526,944	1,481,250	3	1,481,253	1,125,286	3	1,125,289
Diğer Varlıklar (***)	1,778,126	10,959,890	12,738,016	1,356,987	7,905,571	9,262,558	460,471	8,479,677	8,940,148
AKTİF TOPLAMI	**304,486,049**	**173,519,892**	**478,005,941**	**266,960,424**	**166,080,705**	**433,041,129**	**205,737,937**	**138,900,523**	**344,638,460**

(*) Menkul Kıymetler bakiyesi, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan ve Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar, İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar ve Türev Finansal Varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. (**) Krediler ve Alacaklar bakiyesine Faktoring Alacakları ve Finansal Kiralama Alacakları da dahil edilmiştir. (***) Diğer Varlıklar bakiyesi, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Finansal Varlık Beklenen Zarar Karşılıkları, Vergi Varlığı, Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Diğer Aktifler bakiyeleri toplamından oluşmaktadır.

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Ticaret Unvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkez Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan
Akyolu Plaza No.7/A-B
İSTANBUL
Sicil No : 779
Vergi No : 0022003497000017
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	31.03.2020			31.12.2019			31.12.2018		
Pasif kalemler	**TP**	**YP**	**TOPLAM**	**TP**	**YP**	**TOPLAM**	**TP**	**YP**	**TOPLAM**
Mevduat	149,455,272	121,966,994	271,422,266	142,276,343	111,854,405	254,130,748	108,319,277	74,156,432	182,475,709
Alınan Krediler	2,075,684	44,516,187	46,591,871	2,286,766	42,776,918	45,063,684	2,639,581	42,793,276	45,432,857
Para Piyasalarına Borçlar	39,204,529	5,735,823	44,940,352	19,825,274	5,598,794	25,424,068	26,863,700	2,260,172	29,123,872
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	12,906,243	23,846,497	36,752,740	11,792,577	17,455,479	29,248,056	8,111,583	14,660,908	22,772,491
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	6,248,203	11,074,572	17,322,775	6,394,877	12,850,576	19,245,453	5,668,121	7,353,902	13,022,023
Özkaynaklar	34,235,227	249,981	34,485,208	32,573,508	978,782	33,552,290	28,533,753	572,000	29,105,753
Diğer Yükümlülükler (*)	20,947,445	5,543,284	26,490,729	21,251,100	5,125,730	26,376,830	16,724,503	5,981,252	22,705,755
PASİF TOPLAMI	**265,072,603**	**212,933,338**	**478,005,941**	**236,400,445**	**196,640,684**	**433,041,129**	**196,860,518**	**147,777,942**	**344,638,460**

(*) Diğer Yükümlülükler bakiyesi; Türev Finansal Yükümlülükler, Fonlar, Faktoring Yükümlülükleri, Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, Karşılıklar, Vergi Borcu ve Diğer Yükümlülükler kalemleri toplamından oluşmaktadır.

Gelir Tablosu (Bin TL)	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**
Gelir ve gider kalemleri	**01.01-31.03.2020**	**01.01-31.03.2019**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-31.12.2018(**)**
Faiz Gelirleri	10,454,746	9,940,977	43,070,830	34,957,243
Faiz Giderleri	(5,373,608)	(7,412,756)	(29,275,576)	(23,529,737)
Net Faiz Geliri	5,081,138	2,528,221	13,795,254	11,427,506
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	800,395	973,118	3,399,115	2,151,048
Temettü Gelirleri	389	1,337	8,682	50,011
Ticari Kar/Zarar (net)	(579,835)	170,929	(2,496,541)	822,830

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Beşiktaş Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-8000017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Türkiye Vakıflar Bankası Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi Vakıf Plaza No: 54-56
İstanbul/TÜRKİYE
Sicil No: 654
Mersis No: 0-9220-0434-8700001
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Diğer Faaliyet Gelirleri	3,403,903	1,925,221	6,581,012	3,945,443
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	8,705,990	5,598,826	21,287,522	18,396,838
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı (-)	(3,224,365)	(2,581,479)	(8,495,162)	(5,105,497)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)(*)	(3,231,083)	(2,071,871)	(8,354,200)	(7,658,144)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	2,250,542	945,476	4,438,160	5,633,197
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar	13,386	14,304	61,872	56,576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(460,492)	(163,665)	(991,203)	(1,085,295)
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	**1,803,436**	**796,115**	**3,508,829**	**4,604,478**
Grubun Kârı / Zararı	1,766,355	780,455	3,369,359	4,544,278
Azınlık Payları Kârı / Zararı	37,081	15,660	139,470	60,200

(*) Personel giderleri Diğer Faaliyet giderlerinin içerisinde gösterilmiştir. (**) İlgili dönemde Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı ve Diğer Gelir ve Giderler (Net) bakiyeleri arasında sınıflama değişikliği yapılmıştır.

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No 357[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D 922 003 8359
Mersis No 0-9220-0803-5900017

Ticaret Unvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyük[illegible] Cad. Sevgi Plaza No:7/A
İstanbul
Ticaret Sicil No: 776[illegible]
Mersis No : 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	30.06.2020			31.12.2019			31.12.2018		
Aktif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Nakit Değerler ve Merkez	7,278,699	25,532,184	32,810,883	2,387,874	34,116,718	36,504,592	5,466,368	27,025,089	32,491,457
Menkul Kıymetler (*)	72,293,771	38,430,182	110,723,953	56,444,666	23,185,426	79,630,092	44,283,482	11,207,350	55,490,832
Bankalar	28,932	5,071,673	5,100,605	6,120	6,212,378	6,218,498	563,482	6,140,626	6,704,108
Para Piyasalarından Alacak	12,162	-	12,162	14,535	-	14,535	6,839	-	6,839
Krediler ve Alacaklar (**)	285,243,473	109,374,114	394,617,587	205,268,992	94,660,609	299,929,601	153,832,009	86,047,778	239,879,787
İştirak-Bağlı Ortaklık-Birlik Ortaklıklar	1,561,469	3	1,561,472	1,481,250	3	1,481,253	1,125,286	3	1,125,289
Diğer Varlıklar (***)	(3,035,326)	9,091,646	6,056,320	1,356,987	7,905,571	9,262,558	460,471	8,479,677	8,940,148
AKTİF TOPLAMI	363,383,180	187,499,802	550,882,982	266,960,424	166,080,705	433,041,129	205,737,937	138,900,523	344,638,460

(*) Menkul Kıymetler bakiyesi, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan ve Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar, İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar ve Türev Finansal Varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır. (**) Krediler ve Alacaklar bakiyesine Faktoring Alacakları ve Finansal Kiralama Alacakları da dahil edilmiştir. (***) Diğer Varlıklar bakiyesi, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Finansal Varlık Beklenen Zarar Karşılıkları, Vergi Varlığı, Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Diğer Aktifler bakiyelcri toplamından oluşmaktadır.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	30.06.2020			31.12.2019			31.12.2018		
Pasif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Mevduat	191,218,962	148,275,168	339,494,130	142,276,343	111,854,405	254,130,748	108,319,277	74,156,432	182,475,709
Alınan Krediler	2,548,151	44,550,696	47,098,847	2,286,766	42,776,918	45,063,684	2,639,581	42,793,276	45,432,857
Para Piyasalarına Borçlar	26,908,664	10,839,593	37,748,257	19,825,274	5,598,794	25,424,068	26,863,700	2,260,172	29,123,872
[illegible]	[illegible]	24,976,270	38,289,368	11,792,577	17,455,479	29,248,056	8,111,5[illegible]	[illegible]	[illegible],491

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akel Man. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
B Blok No: 19 Büyükdere 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 567[illegible]
Vergi Dairesi: Kurumlar V.D. 922 006 835[illegible]
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan [illegible]
Büyükdere Caddesi No: [illegible] Plaza No: [illegible]
[illegible] İSTANBUL
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

25 Ağustos 2020

Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	6,393,675	11,362,567	17,756,242	6,394,877	12,850,576	19,245,453	5,668,121	7,353,902	13,022,023
Özkaynaklar	44,028,170	972,231	45,000,401	32,573,508	978,782	33,552,290	28,533,753	572,000	29,105,753
Diğer Yükümlülükler (*)	20,079,367	5,416,370	25,495,737	21,251,100	5,125,730	26,376,830	16,724,503	5,981,252	22,705,755
PASİF TOPLAMI	304,490,087	246,392,895	550,882,982	236,400,445	196,640,684	433,041,129	196,860,518	147,777,942	344,638,460

(*) Diğer Yükümlülükler bakiyesi; Türev Finansal Yükümlülükler, Fonlar, Faktoring Yükümlülükleri, Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, Karşılıklar, Vergi Borcu ve Diğer Yükümlülükler kalemleri toplamından oluşmaktadır.

Gelir Tablosu (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Gelir ve gider kalemleri	01.01-30.06.2020	01.01-30.06.2019	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018(**)
Faiz Gelirleri	21,523,890	21,028,965	43,070,830	34,957,243
Faiz Giderleri	(10,900,196)	(15,536,474)	(29,275,576)	(23,529,737)
Net Faiz Geliri	10,623,694	5,492,491	13,795,254	11,427,506
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	1,604,913	1,825,074	3,399,115	2,151,048
Temettü Gelirleri	17,287	8,432	8,682	50,011
Ticari Kâr / Zarar (net)	(766,656)	(1,063,874)	(2,496,541)	822,830
Diğer Faaliyet Gelirleri	5,295,242	3,479,032	6,581,012	3,945,443
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	16,774,480	9,741,155	21,287,522	18,396,838
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı (-)	(6,446,461)	(4,024,817)	(8,495,162)	(5,105,497)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)(*)	(5,092,425)	(4,159,271)	(8,354,200)	(7,658,144)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	5,235,594	1,557,067	4,438,160	5,633,197
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar	27,957	32,422	61,872	56,576
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (+)	(1,040,084)	(258,487)	(991,203)	(1,085,295)
NET DÖNEM KARI/ZARARI	4,223,467	1,331,002	3,508,829	4,604,478

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Akal Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-26 Blok No: 13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Büyükdere Caddesi Dr. Adnan
Büyükdere Plaza No:7K-9
ÖMERANTÇ İSTANBUL
Sicil No: 778154
Mersis No: 0322003497000012
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Grubun Kârı / Zararı	**4,192,264**	**1,266,185**	3,369,359	4,544,278
Azınlık Payları Kârı / Zararı	**31,203**	**64,817**	139,470	60,200

(*) Personel giderleri Diğer Faaliyet giderlerinin içerisinde gösterilmiştir. (**) İlgili dönemde Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı ve Diğer Gelir ve Giderler (Net) bakiyeleri arasında sınıflama değişikliği yapılmıştır.

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No 357
Boğaziçi Kurumlar VD 922 008 8330
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdere Cad. No:7 Asya Plaza
DAR/İSTANBUL
Sicil No: 778
Mersis No: 0970003497000012
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

6.1. Ana faaliyet alanları hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
VakıfBank, **24.07.2020** tarihi itibarıyla **935** yurt içi, 3 yurt dışı olmak üzere **938** adet şubesi, 16.710 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.	VakıfBank, **01.08.2020** tarihi itibarıyla **935** yurt içi, 3 yurt dışı olmak üzere **938** adet şubesi, 16.710 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

Faaliyet Gelirleri/Giderleri (Bin TL)	31.12.2018	(%)	31.12.2019	(%)	31.03.2020	(%)
Net Faiz Geliri/Gideri	11.427.506	62,1	13.795.254	64,8	5.081.138	58,4
Net Ücret ve Komisyon Geliri/Gideri	2.151.048	11,7	3.399.115	16,0	800.395	9,2
Temettü Gelirleri	50.011	0,3	8.682	0,0	389	0,0
Ticari Kâr/Zarar (Net)	822.830	4,5	-2.496.541	11,7	-579.835	6,7
Diğer Faaliyet Gelirleri	3.945.443	21,4	6.581.012	30,9	3.403.903	39,1
TOPLAM	**18.396.838**	100,0	**21.287.522**	**100**	**8.705.990**	**100**

** Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.*[1]

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No.18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel.0(212) 352 35 77 Fax. 0(212) 352 36 26
(www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D 922 003 5356
Mersis No 0-9220-0883-5960017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sanayi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:40 Akyaşar Plazası No:A-2 ÜMRANİYE/İSTANBUL
Sicil No: 775441
Mersis No: 0927003197000027
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

[1] VakıfBank Bağımsız Denetim Raporları

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

Faaliyet Gelirleri/Giderleri (Bin TL)	**31.12.2018**	(%)	**30.06.2019**	(%)	31.12.2019	(%)	**30.06.2020**	(%)
Net Faiz Geliri/Gideri	11.427.506	62,1	**5.492.491**	**46,3**	13.795.254	64,8	10.623.694	63,3
Net Ücret ve Komisyon Geliri/Gideri	2.151.048	11,7	**1.825.074**	**15,4**	3.399.115	16,0	1.604.913	9,6
Temettü Gelirleri	50.011	0,3	**8.432**	**0,1**	8.682	0,0	17.287	0,1
Ticari Kâr/Zarar (Net)	822.830	4,5	**1.063.874**	**9,0**	-2.496.541	-11,7	-766.656	-4,6
Diğer Faaliyet Gelirleri	3.945.443	21,4	**3.479.032**	**29,3**	6.581.012	30,9	5.295.242	31,6
TOPLAM	18.396.838	100,0	**11.868.903**	**100**	21.287.522	100	**16.774.480**	**100**

** Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.*[2]

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akal Mah. Ebrulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible]
Vergi Daireleri Kurumlar V.D. 922 002 0359
Mersis No: 0922020882500017

[2] VakıfBank Bağımsız Denetim Raporları

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sanayi Mah./Cad. Dr. Adnan [illegible]
Büyükdere Cad. No: [illegible] Plaza No: [illegible]
[illegible] / İSTANBUL
Telefon No: [illegible]
Alacak No: 0092[illegible]
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2019 ve 31 Mart 2020 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Mart 2020*	Sektör Mart 2020**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil) Nisan - 2020	940	11.344	8,29
Kredi (Milyon TL)	313.634	2.896.521	10,83
Mevduat (Milyon TL)	271.422	2.796.185	9,71
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	478.006	4.873.004	9,81

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.
**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.[3]

Aşağıda Aralık 2018, Aralık 2019 ve Mart 2020 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarda verilmiştir.

	VakıfBank Aralık 2018*	Sektör Aralık 2018**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	951	11.565	8,22
Kredi (Milyon TL)	221.607	2.394.475	9,26
Mevduat (Milyon TL)	179.408	2.035.965	8,81
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	331.356	3.867.135	8,57

	VakıfBank Aralık 2019*	Sektör Aralık 2019**	VakıfBank Pazar Payı (%)

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E 2/A Blok No:16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 40
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357229
Mersis No 0-9220-0883-5900017

25 Mart 2020

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Dr. Adnan
Büyükdere Caddesi Levent Plaza No:7/A-B
Ümraniye/İSTANBUL
Mersis No: 0-9220-0883-9800017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

[3] BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri

Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	943	11.374	**8,29**
Kredi (Milyon TL)	274.777	2.656.132	**10,34**
Mevduat (Milyon TL)	251.531	2.566.897	**9,80**
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	419.426	4.491.090	**9,34**

	VakıfBank Mart 2020*	**Sektör Mart 2020****	**VakıfBank Pazar Payı (%)**
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	940	11.344	**8,29**
Kredi (Milyon TL)	312.014	2.896.521	**10,77**
Mevduat (Milyon TL)	268.969	2.796.185	**9,62**
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	463.704	4.873.004	**9,52**

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.
**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Mart 2020 itibarıyla sektörde toplam varlıklara göre %9,52'lik pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %10,77'lik pazar payı elde etmiştir. Büyümesini 2020 yılında da devam ettiren VakıfBank Mart 2020 döneminde 2019 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam varlıklarını %10,38 oranında artırarak 478.006 milyon TL'ye yükseltmiştir. Varlıkların %65,61'ini oluşturan kredilerini ise %13,40 oranında artırarak 313.634 milyon TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %15,26 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise artış oranı %7,40 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; Mart 2020 döneminde bir önceki yılsonuna göre %21,49 oranında artarak 91.267 milyon TL'ye yükselmiş ve varlıklar içerisindeki payı %19,09 olarak gerçekleşmiştir. Mevduatta ise pazar payımız %9,62 olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın yükümlülükler içerisindeki payı Mart 2020 döneminde %56,78 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2019 yılsonuna göre toplam mevduatını %6,80 oranında artırarak 271.422 milyon TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank Mart 2020 döneminde mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tabanından fon sağlanmasına katkıda bulunmuştur. VakıfBank 2014 yılında başladığı borçlanma aracı ihracına 2016 yılı içerisinde de devam etmiş, değişik vade ve türlerde bono ve tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. 2014 yılı içerisinde Türkiye'nin ilk euro cinsi yurtdışı tahvil ihracına da Bankamız imza atmıştır. (*http://www.vakifbank.com.tr/documents/inv_pres/First-Ever-Euro-

VAKIFBANK İNŞ. TAŞ. DÖNÜŞÜ İÇİN
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352
Ticaret Merkez Adresi : Sarıay Mahallesi Dr. Adnan
UMRANİYE / İSTANBUL
Mersis No: 0-8129-0000-0017
Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr
25 Ocak 2020

Denominated-Eurobond-Issuance-Out-Of-Turkey.pdf)

VakıfBank, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi, faiz oranı riskinin azaltılması, ilave kaynak yaratılması amacıyla 3 Nisan 2013 tarihinde, hem Amerikalı hem de Avrupalı yatırımcılara yönelik RegS/144A dokümantasyonuna göre azami 3 milyar ABD Doları eşdeğeri tutarına kadar farklı para birimlerinde yurtdışı tahvil ihracı ve benzeri işlemlere imkân sağlayacak Global Medium Term Notes (GMTN) programını kurmuştur.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına ve 17 Nisan 2015 tarihinde 7 milyar ABD Dolarına çıkartılmıştır.

Bankamız program dahilinde 2 Şubat 2015 tarihinde nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 3 Şubat 2025, 3 Şubat 2020 tarihinde erken itfa opsiyonu bulunan, sabit faizli, 10 yıl 1 gün vadeli ve yılda iki faiz ödemeli tahvillerin kupon oranının %6,875 ve getirisi %6,95 olan Basel III uyumlu sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. Bankamız bu tahvil için geri çağırma opsiyonunu kullanmış olup 9 Aralık 2019 tarihinde BDDK onayını almıştır. 23 Aralık 2019 tarihinde yatırımcı bildirimi gerçekleştirilmiş olup tahvilin geri ödemesi 3 Şubat 2020 tarihinde yapılarak geri çağırma işlemi tamamlanmış ve tahvil itfa olmuştur.

2012 yılında, 900 milyon ABD Doları tutarında, 2022 vadeli olarak gerçekleştirilen sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvillerden nominal tutarı toplam 227.605.000 USD olan tahvillerin, Basel III uyumlu şartlara sahip yeni tahviller ile takas işlemine yönelik operasyonel süreç 13 Şubat 2017 tarihinde tamamlanmış olup, takas edilen tahvillerin itfa tarihi 1 Kasım 2027, vadesi 10 yıl (2022 yılında geri çağırma opsiyonu bulundurmaktadır) ve kupon oranı %8,00 olarak belirlenmiştir. Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Mayıs 2017 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.05.2022 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,625 getiri oranı ise %5,650 olarak gerçekleşmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Ocak 2018 döneminde de nominal tutarı 650 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.01.2023 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,75 getiri oranı ise %5,85 olarak gerçekleşmiştir.

28 Mart 2019 tarihinde GMTN Programı kapsamında, nominal tutarı 600 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 28.03.2024 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda 2 defa kupon ödemeli tahvil ihracı gerçekleştirilmiş olup kupon oranı %8,125 getiri oranı ise %8,20 olarak belirlenmiştir.

Son olarak, 5 Şubat 2020 tarihinde yine GMTN Programı kapsamında, nominal tutarı 750 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 5.02.2025 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda 2 defa kupon ödemeli tahvil ihracı gerçekleştirilmiş olup kupon oranı %5,25 getiri oranı ise %5,375 olarak belirlenmiştir.

Bankamız, Program kapsamında 2020 yılı başından bu yana 7 ayrı işlemde yaklaşık 120 milyon ABD Doları tutarında tahvisli satış işlemi gerçekleştirmiştir. İşlemler 3-12 ay vadelidir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akaç Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Milya Sitesi
F-2/A Blok No:
Tel: (212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
ÜMRANİYE / İSTANBUL
Vergi No:
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

5 Ocak 2020

Mart 2020 döneminde VakıfBank'ın özkaynakları 2019 yılsonuna göre %2,78'lik artışla 34.485 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam yükümlülükler içindeki payı ise %7,21'dir.

Mart 2020 döneminde VakıfBank net dönem kârı 1.766 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde geçen yılın aynı dönemine göre faiz gelirleri %5,17 oranında artmış, faiz giderleri ise %27,51 oranında azalmıştır. Bunun sonucunda da 2019 yılı Aralık döneminde %147,12 olan faiz gelirlerinin faiz giderlerini karşılama oranı Mart 2020 döneminde %194,56 olarak gerçekleşmiştir.

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2019 ve **30 Haziran 2020** itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Haziran 2020*	Sektör Haziran 2020**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	939	11.322	8,29
Kredi (Milyon TL)	371.415	3.257.797	11,40
Mevduat (Milyon TL)	339.494	3.059.927	11,09
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	550.883	5.355.653	10,29

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.
**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.[4]

Aşağıda Aralık 2018, Aralık 2019 ve **Haziran** 2020 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarda ver

	VakıfBank Aralık 2018*	Sektör Aralık 2018**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı	951	11.565	8,22

[4] BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Şube Sayısı No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
25 Ağustos 2020
TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Sarıyer Mahallesi Dr. Adnan
Sarıyer/Ankara Plaza
İSTANBUL
www.vakifbank.com.tr

(Yurtdışı Şube Dahil)			
Kredi (Milyon TL)	221.607	2.394.475	9,26
Mevduat (Milyon TL)	179.408	2.035.965	8,81
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	331.356	3.867.135	8,57

	VakıfBank Aralık 2019*	Sektör Aralık 2019**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	943	11.374	8,29
Kredi (Milyon TL)	274.777	2.656.132	10,34
Mevduat (Milyon TL)	251.531	2.566.897	9,80
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	419.426	4.491.090	9,34

	VakıfBank Haziran 2020*	**Sektör Haziran 2020****	**VakıfBank Pazar Payı (%)**
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	**939**	**11.322**	**8,29**
Kredi (Milyon TL)	**369.520**	**3.257.797**	**11,34**
Mevduat (Milyon TL)	**335.869**	**3.059.927**	**10,98**
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	**538.677**	**5.355.653**	**10,06**

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.
**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, **Haziran** 2020 itibarıyla sektörde toplam varlıklara göre **%10,06'lık** pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde **%11,34'lük** pazar payı elde etmiştir. Büyümesini 2020 yılında da devam ettiren VakıfBank **Haziran** 2020 döneminde 2019 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam varlıklarını **%27,21** oranında artırarak **550.883** milyon TL'ye yükseltmiştir. Varlıkların **%67,42'sini** oluşturan kredilerini ise **%34,29** oranında artırarak **371.415** milyon TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yıl sonuna göre **%34,41** oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise artış oranı **%33,81** olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; **Haziran** 2020 döneminde bir önceki yılsonuna göre **%37,66**

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maltepe Sitesi
Tel:0(212) 352 35 77 Faks: 0(212) 352 36
İstanbul Ticaret Sicil No: 357206
Bağımsız Denetim A.Ş. www.vakifbank.com.tr
25 Ağustos 2020

oranında artarak **103.416** milyon TL'ye yükselmiş ve varlıklar içerisindeki payı **%18,77** olarak gerçekleşmiştir. Mevduatta ise pazar payımız **%10,98** olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın yükümlülükler içerisindeki payı **Haziran** 2020 döneminde **%61,63** olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2019 yılsonuna göre toplam mevduatını **%33,59** oranında artırarak **339.494** milyon TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank **Haziran** 2020 döneminde mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tarafından ilgi görmesi fon kaynağının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının uzamasına katkıda bulunmuştur. VakıfBank 2011 yılında başladığı borçlanma aracı ihracına 2015 yılı içerisinde de devam etmiş, değişik vade ve türlerde bono ve tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. 2014 yılı içerisinde Türkiye'nin ilk euro cinsi* yurtdışı tahvil ihracına da Bankamız imza atmıştır. (*http://www.vakifbank.com.tr/documents/inv_pres/First-Ever-Euro-Denominated-Eurobond-Issuance-Out-Of-Turkey.pdf)

VakıfBank, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi, faiz oranı riskinin azaltılması, ilave kaynak yaratılması amacıyla 3 Nisan 2013 tarihinde, hem Amerikalı hem de Avrupalı yatırımcılara yönelik RegS/144A dokümantasyonuna göre azami 3 milyar ABD Doları eşdeğeri tutarına kadar farklı para birimlerinde yurtdışı tahvil ihracı ve benzeri işlemlere imkân sağlayacak Global Medium Term Notes (GMTN) programını kurmuştur.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına ve 17 Nisan 2015 tarihinde 7 milyar ABD Dolarına çıkartılmıştır.

Bankamız program dahilinde 2 Şubat 2015 tarihinde nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 3 Şubat 2025, 3 Şubat 2020 tarihinde erken itfa opsiyonu bulunan, sabit faizli, 10 yıl 1 gün vadeli ve yılda iki faiz ödemeli tahvillerin kupon oranının %6,875 ve getirisi %6,95 olan Basel III uyumlu sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. Bankamız bu tahvil için geri çağırma opsiyonunu kullanmış olup 9 Aralık 2019 tarihinde BDDK onayını almıştır. 23 Aralık 2019 tarihinde yatırımcı bildirimi gerçekleştirilmiş olup tahvilin geri ödemesi 3 Şubat 2020 tarihinde yapılarak geri çağırma işlemi tamamlanmış ve tahvil itfa olmuştur.

2012 yılında, 900 milyon ABD Doları tutarında, 2022 vadeli olarak gerçekleştirilen sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvillerden nominal tutarı toplam 227.605.000 USD olan tahvillerin, Basel III uyumlu şartlara sahip yeni tahviller ile takas işlemine yönelik operasyonel süreç 13 Şubat 2017 tarihinde tamamlanmış olup, takas edilen tahvillerin itfa tarihi 1 Kasım 2027, vadesi 10 yıl (2022 yılında geri çağırma opsiyonu bulundurmaktadır) ve kupon oranı %8,00 olarak belirlenmiştir. Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Mayıs 2017 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.05.2022 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,625 getiri oranı ise %5,650 olarak gerçekleşmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi

25 Ağustos 2020

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Ocak 2018 döneminde de nominal tutarı 650 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.01.2023 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,75 getiri oranı ise %5,85 olarak

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

gerçekleşmiştir.

28 Mart 2019 tarihinde GMTN Programı kapsamında, nominal tutarı 600 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 28.03.2024 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda 2 defa kupon ödemeli tahvil ihracı gerçekleştirilmiş olup kupon oranı %8,125 getiri oranı ise %8,20 olarak belirlenmiştir.

Son olarak, 5 Şubat 2020 tarihinde yine GMTN Programı kapsamında, nominal tutarı 750 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 5.02.2025 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda 2 defa kupon ödemeli tahvil ihracı gerçekleştirilmiş olup kupon oranı %5,25 getiri oranı ise %5,375 olarak belirlenmiştir.

Bankamız, Program kapsamında 2020 yılı başından bu yana **8** ayrı işlemde yaklaşık **125** milyon ABD Doları tutarında tahsisli satış işlemi gerçekleştirmiştir. İşlemler 3-12 ay vadelidir.

Haziran 2020 döneminde VakıfBank'ın özkaynakları 2019 yılsonuna göre **%34,12**'lik artışla **45.000** milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam yükümlülükler içindeki payı ise **%8,17'dir.**

Haziran 2020 döneminde VakıfBank net dönem kârı **4.192** milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde geçen yılın aynı dönemine göre faiz gelirleri **%2,35** oranında artmış, faiz giderleri ise **%29,84** oranında azalmıştır. Bunun sonucunda da 2019 yılı Aralık döneminde %147,12 olan faiz gelirlerinin faiz giderlerini karşılama oranı **Haziran** 2020 döneminde **%197,46** olarak gerçekleşmiştir.

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Altar Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-3/A Blok No: 16 Esenler / 34235 İSTANBUL

Ticaret Unvanı : TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdeniz Ralf Akyaka Plaza
Sicil No: 177643
Mersis No: 0022003497000017
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

İhraççı grup içerisinde ana ortak olup, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile aşağıda açıklanan faaliyet alanları kapsamında ticari ilişkilerini devam ettirmektedir.

31.12.2019 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 8, iştirak sayısı 2'dir.

31.12.2019 itibarıyla Bankanın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,67 olup %0,42'si konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2020 itibarıyla Bankanın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,59 olup %0,36'sı konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları niteliğindeki;

- Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
- Vakıf Faktoring A.Ş.
- Vakıfbank International AG
- Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.

"tam konsolidasyon yöntemine" göre,

- Güneş Sigorta AŞ
- Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ

Aralık 2019 itibarıyla Bağlı Ortaklıklar hesabından çıkararak Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar hesabında izlemeye başlanmış, bilançonun varlık ve yükümlülükler bölümünde satış amaçlı işlemlere konu hesaplar üzerinden, gelir tablosunda ise tam konsolidasyon yöntemindeki gibi konsolidasyona tabi tutulmuştur. Söz konusu bağlı ortaklıklar için 22 Nisan 2020 tarihinde TVF Finansal Yatırımlar

AŞ ile hisse devir sözleşmesi imzalanmış ve söz konusu hisse devirleri yine aynı tarih itibarıyla tamamlanmıştır.

İştiraki niteliğindeki;

- Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.

- Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ise "özkaynak yöntemine" göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

31.03.2020 itibarıyla toplam 25 adet olan iştirakler ve bağlı ortaklıklarımızın; 10 adedi Finans sektöründe (4'ü Bankacılık, 6'sı Diğer Mali İştirakler), 15 adedi ise Finans sektörü dışında (2'si Turizm, 1'i İmalat, 11'i Diğer Ticari İşletmeler, 1'i Enerji) yer almaktadır.

Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin güncel bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Vakıfbank pay oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı (%)	Konsolidasyon Yöntemi
Vakıfbank International AG	Viyana/Avusturya	100,00	100,00	Tam Konsolidasyon
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	İstanbul/Türkiye	58,71	58,71	Tam Konsolidasyon
Vakıf Faktoring AŞ	İstanbul/Türkiye	78,39	80,62	Tam Konsolidasyon
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ort. AŞ (*)	İstanbul/Türkiye	38,70	38,70	Tam Konsolidasyon
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	İstanbul/Türkiye	99,25	99,40	Tam Konsolidasyon
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	17,37	17,37	Tam Konsolidasyon
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Lefkoşa/KKTC	15,00	15,00	Özkaynak Yöntemi

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıllı Vakıflar Bankası Ltd.
Vakıf Yatırım Menkul Kıymetler Ticaret Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 36 77 Fax: 0(212) 352 36
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357223
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 6569
Mersis No: 0-9220-0823-5900017

25 Ağustos 2020

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkez Adresi: Sanayi Mah. Millet Cad. No:32 Ankara
Büyükdere Cad. Akyaka Plaza No:14 Esentepe
www.vakifbank.com.tr

T. Sınai Kalkınma Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	8,38	8,38	Özkaynak Yöntemi
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	86,97	88,89	-
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ(**)	Ankara/Türkiye	65,50	80,48	-
Taksim Otelcilik AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	51,00	51,00	-
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ(**)	Ankara/Türkiye	97,14	97,14	-
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	9,70	9,70	-
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09	9,09	-
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37	4,37	-
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ	Ankara/Türkiye	9,93	9,93	-
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-
Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	1,49	1,49	-
Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07	0,07	-
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Lefkoşa/KKTC	82,00	82,59	-
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	Ankara/Türkiye	3,00	3,00	
Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ	İstanbul/Türkiye	26,67	26,67	-
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları AŞ	İstanbul/Türkiye	33,33	33,33	
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ	İstanbul/Türkiye	2,86	2,86	
Bileşik İpotek Finansman AŞ	İstanbul/Türkiye	8,33	8,33	

(*) Bankanın, Şirket sermayesinde genel kurullarda Yönetim Kurulu Üyelerini belirleme oy hakkı imtiyazı veren A grubu payları bulunmaktadır. Bu kapsamdaki İmtiyazla

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Beşiktaş/İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 522 403 0348
Mersis No: 0-8220-0383-5900017

25 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı: T.C. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkez Adresi: Sıraylar Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyaka Plaza No:6 K:8
ÜMRANİYE / İSTANBUL
Mersis No: 0-0000-0000-0000-0000
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

birlikte genel kurullarda, Bankanın oy hakkı %42,39 olmaktadır.

(**) Bankanın Konsolidasyona tabi olmayan finans dışı bağlı ortaklıklarıdır.

(***)13 Aralık 2019 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Banka, bağlı ortaklıklarından Güneş Sigorta AŞ'nin sermayesindeki hisseler ve Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ'nin sermayesindeki hisselerin Türkiye Varlık Fonu Yönetimi AŞ tarafından kurulacak bir şirkete devredilmesine ilişkin olarak çalışmalar başlatmıştır. Güneş Sigorta AŞ ile Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ, Bağlı Ortaklıklar hesabından çıkarılmış olup Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar hesabında izlenmeye başlanmıştır. VakıfBank'ın sahibi olduğu ve Güneş Sigorta AŞ sermayesinin %51.1'ini temsil eden hisseler ile Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ sermayesinin %53.9'unu temsil eden Banka hisselerinin TVF Finansal Yatırımlar'a devri amacıyla, alıcı sıfatıyla TVF Finansal Yatırımlar ile satıcı sıfatıyla VakıfBank arasında 22 Nisan 2020 tarihinde bir hisse devir sözleşmesi imzalanmış ve hisse devri yine aynı tarih itibarıyla tamamlanmıştır. Söz konusu işlem sonucunda TVF Finansal Yatırımlar'ın Güneş Sigorta AŞ sermayesindeki payı %61.1'e ve Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ'nin sermayesindeki payı %62.9'a yükselmiştir.

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

İhraççı grup içerisinde ana ortak olup, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile aşağıda açıklanan faaliyet alanları kapsamında ticari ilişkilerini devam ettirmektedir.

31.12.2019 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 8, iştirak sayısı 2'dir.

31.12.2019 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 8, iştirak sayısı 2'dir.

31.03.2020 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 6, iştirak sayısı 2'dir.

30.06.2020 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 6, iştirak sayısı 2'dir.

31.12.2019 itibarıyla Bankanın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı %0,67 olup %0,42'si konsolidasyona

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

25 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sıraevler Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Bul. Ata Türkiye Plaza No: 7/A-B
Sicil No: 174444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2020 itibarıyla Bankanın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,59 olup %0,36'sı konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

30.06.2020 itibarıyla Bankanın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,64 olup %0,44'ü konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları niteliğindeki;

- Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
- Vakıf Faktoring A.Ş.
- Vakıfbank International AG
- Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.

"tam konsolidasyon yöntemine" göre,

İştiraki niteliğindeki;

- Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.
- Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

ise "özkaynak yöntemine" göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

30.06.2020 itibarıyla toplam 25 adet olan iştirakler ve bağlı ortaklıklarımızın; 10 adedi Finans sektöründe (4'ü Bankacılık, 6'sı Diğer Mali İştirakler), 15 adedi ise Finans sektörü dışında (2'si Turizm, 1'i İmalat, 11'i Diğer Ticari İşletmeler, 1'i Enerji) yer almaktadır.

Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin güncel bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No: 6 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Sermaye Piyasası Kurumu MKV.D. 922 008 [illegible]
Mersis No: 0-9220-0803-5900017

25 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Nizamettin Sokak, Sarıyer Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyaka Plaza [illegible]
ANKARA VE İSTANBUL
Sicil No: [illegible]
Mersis No: [illegible]
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Vakıfbank pay oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı (%)	Konsolidasyon Yöntemi
Vakıfbank International AG	Viyana/Avusturya	100,00	100,00	Tam Konsolidasyon
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	İstanbul/Türkiye	58,71	58,71	Tam Konsolidasyon
Vakıf Faktoring AŞ	İstanbul/Türkiye	78,39	80,62	Tam Konsolidasyon
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ort. AŞ (*)	İstanbul/Türkiye	**45,71**	**45,71**	Tam Konsolidasyon
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	İstanbul/Türkiye	99,25	99,40	Tam Konsolidasyon
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	17,37	17,37	Tam Konsolidasyon
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Lefkoşa/KKTC	15,00	15,00	Özkaynak Yöntemi
T. Sınai Kalkınma Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	8,38	8,38	Özkaynak Yöntemi
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	86,97	88,89	-
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ(**)	Ankara/Türkiye	65,50	80,48	-
Taksim Otelcilik AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	51,00	51,00	-
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ(**)	Ankara/Türkiye	97,14	97,14	-
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	**4,75**	**4,75**	-
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09	9,09	-
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37	4,37	-
Bokersan Roket Sanayi ve Ticaret AŞ	Ankara/Türkiye	9,93	9,93	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Büyükdere Caddesi Park Plaza Sitesi
Park Blok No:19 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 70
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 351228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-0220-0885-8500017

25 Ağustos 2020

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkez Adresi : Sokak Mahallesi Br. Adnan
Büyükdere Cad. Akyaka Plaza No:7 A-B
Gültepe/ İSTANBUL
Vergi Dairesi: Büyükdere V.D. 9220070000
Internet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-
Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	1,49	1,49	-
Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07	0,07	-
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Lefkoşa/KKTC	82,00	82,59	-
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	Ankara/Türkiye	3,00	3,00	
Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ	İstanbul/Türkiye	**20,00**	**20,00**	-
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları AŞ	İstanbul/Türkiye	33,33	33,33	-
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ	İstanbul/Türkiye	2,86	2,86	-
Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	İstanbul/Türkiye	8,33	8,33	-

(*)Bankanın, Şirket sermayesinde genel kurullarda Yönetim Kurulu Üyelerini belirleme oy hakkı imtiyazı veren A grubu payları bulunmaktadır. Bu kapsamdaki İmtiyazla birlikte genel kurullarda, Bankanın oy hakkı **%55,81** olmaktadır.

(**) Bankanın Konsolidasyona tabi olmayan finans dışı bağlı ortaklıklarıdır.

7.1.1. Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

A. Vakıfbank Finansal Hizmetler Grubu

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Vakıfbank'ın öncülüğünde ilk gayrimenkul yatırım ortaklığı olarak 250 bin TL çıkarılmış sermaye ile gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarından ortaklık portföyü oluşturmak, yönetmek ve gerektiğinde değişiklik [illegible]'in 230 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %38,70 oranında hissesi bulunmaktadır.

5 Ağustos 2020

B. Vakıfbank Finans Dışı Hizmetler Grubu

Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.

Kartlı ödeme sistemleri, takas ve provizyon işlemlerinde bulunmak üzere, 1990 yılında kurulan Şirket'in 30 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %9,70 oranında hissesi bulunmaktadır.

Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.

5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmelerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulan Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ'nin 100 milyon TL çıkarılmış sermayesinde (Ödenmiş Sermaye: 25 milyon TL) VakıfBank'ın %3 oranında payı bulunmaktadır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

31.03.2020 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

(*)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2019 mali tabloları kullanılmıştır.

(**)Konsolide raporda Şirketin 30 Eylül 2019 mali tabloları kullanılmıştır.

(***) VakıfBank International AG ve Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD'nin ödenmiş sermayeleri ve sermayelerdeki pay tutarı Bankamız 31.03.2020 ay sonu kurları ile çarpılarak TL'ye çevrilmiştir.

(****)Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin çıkarılmış sermayesi 21 milyon TL (Ödenmiş sermaye:5.250.000 TL) olup, şirket henüz faaliyete geçmediğinden aşağıdaki tabloda finansal verilerine yer verilmemiştir.

(*****)Birleşik İpotek Finansmanı AŞ'nin ödenmiş sermayesi 10 milyon TL olup, şirket henüz faaliyete geçmediğinden aşağıdaki tabloda finansal verilerine yer verilmemiştir.

(******)13 Aralık 2019 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Banka, bağlı ortaklıklarından Güneş Sigorta AŞ'nin sermayesindeki hisseler ve Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ'nin sermayesindeki hisselerin Türkiye Varlık Fonu Yönetimi AŞ tarafından kurulacak bir şirkete devredilmesine ilişkin olarak çalışmalar başlatmıştır. Güneş Sigorta AŞ ile Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ, Bağlı Ortaklıklar hesabından çıkarılmış olup Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar hesabında izlenmeye başlanmıştır. VakıfBank'ın sahibi olduğu ve Güneş Sigorta AŞ sermayesinin %51,1'ini temsil eden hisseler ile Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ sermayesinin %53.9'unu temsil eden Banka hisselerinin TVF Finansal Yatırımlar'a devri amacıyla, alıcı sıfatıyla TVF Finansal Yatırımlar ile satıcı sıfatıyla VakıfBank arasında 22 Nisan 2020 tarihinde bir hisse devir sözleşmesi imzalanmış ve hisse devri yine aynı tarih itibarıyla tamamlanmıştır. Hisse devri sonrasından Banka'nın söz konusu Şirketlerde herhangi bir payı kalmamıştır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barbaros Mah. Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357728
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 0[illegible]
Mersis No: 0-9720-0683-5900017

25 Haziran 2020

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi Vakıfbank Plazası No:7 34767 İSTANBUL
Sicil No: 7[illegible]
Mersis No: 0[illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL) (*)	Sermayedeki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL) (31.03.2020)	Önceki Dönem Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Vakıfbank International AG	721.185.000	721.185.000	100,00	11.428.731	10.911.237
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	70.000.000	10.500.000	15,00	4.118.000	188.000
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	2.800.000.000	234.569.488	8,38	152.411.000	170.408.000
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	600.000.000	26.235.000	4,37	110.027.000	124.880.000
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	175.000.000	102.746.345	58,71	23.958.000	(2.701.000)
Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. AŞ	20.000.000	3.473.357	17,37	(731.652)	194.291
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	230.000.000	89.015.779	38,70	2.936.743	2.114.844
Vakıf Faktoring AŞ	170.000.000	133.267.857	78,39	26.913.801	33.189.254
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	75.000.000	74.437.500	99,25	46.911.493	6.032.446
Kredi Garanti Fonu AŞ (*)	513.134.230	7.658.720	1,49	55.707.734	64.893.010
Finans Dışı Hizmetler Grubu					
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ (**)	30.000.000	29.142.860	97,14	(2.636.875)	(59.216)
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ (**)	30.241.439	26.301.685	86,97	6.067.031	2.810.740
[illegible]	85.000.223	55.675.000	65,50	(2.311.577)	(1.164.305)

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ahmet Kem. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 357[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D 822 008 8359
Mersis No: 0-8220-0883-5900017

25 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı : TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Sanayi Mahallesi Dr. Adnan
İSTANBUL
Mersis No: [illegible]
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

Taksim Otelcilik AŞ	334.256.687	170.474.253	51,00	1.626.314	3.659.944
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ (*)	120.000	6.000	5,00	(39.740.947)	(66.071.392)
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ (*)	147.052.861	14.604.149	9,93	529.953.122	506.915.020
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	7.425.000	675.000	9,09	11.739.575	12.146.740
Bankalararası Kart Merkezi AŞ(*)	30.000.000	2.908.893	9,70	26.623.656	15.952.614
Güçbirliği Holding AŞ (**)	30.000.000	21.059	0,07	(17.998.481)	(30.794.979)
Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ	25.000.000	750.000	3,00	1.079.446	817.638
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (*)	3.295.000	2.701.900	82,00	(24.009.808)	(18.232.357)
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları AŞ (*)	26.000.000	8.665.800	33,33	13.276.228	11.532.070
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ	1.000.000	28.559	2,86	(558.765)	(543.508)

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (TL)	Özsermaye (TL)	Pazar Payı (%)
Vakıf Faktoring AŞ	Her türlü faktoring hizmeti	78,39	80,62	2.507.949.418	399.989.691	7,38
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	Her türlü leasing hizmeti	58,71	58,71	3.301.108.000	307.279.000	5,52

VAKIF TAŞINMAZ KIYMETLER VE DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 38
www.vakifyatirim.com.tr
Hisseler Hesabı Sicil No: 352228
Vergi Dairesi/Numarası V.D. 922 008 6358
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

25 Nisan 2020

Ticaret Unvanı : TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan
Buyurkdere Cad. Vakıf Kayaka Plaza Kat:7 Ofis
Mersis No : 0922000348000017
Internet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

Vakıfbank International AG	Bankacılık	100,00	100,00	6.016.867.254	1.141.279.835	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	Sermaye Piyasası aracılık faal. bulunmak	99,25	99,40	712.640.401	281.652.539	3,30
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	Gayrimenkul portföy işletmeciliği	38,70	38,70	1.794.523.960	1.066.562.074	2,09
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı AŞ	Menkul Kıymet Portföy İşletmeciliği	17,37	17,37	18.468.553	18.003.843	3,62
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	Takas ve saklama hiz. ile yatırım bankacılığı faal. yapmak	4,37	4,37	19.323.366.000	2.418.218.000	-
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	Bankacılık	15,00	15,00	1.461.699.000	96.798.000	-
Kredi Garanti Fonu A.Ş. (*)	Kredi kefaleti vermek	1,49	1,49	586.812.314	463.691.505	-
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	Yatırım bankacılığı faaliyetinde bulunmak	8,38	8,38	47.660.924.000	5.158.661.000	15,6

31.12.2019 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 5,955 TL ve 1 EURO = 6,68115 TL
31.12.2019 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 5,82658 TL ve 1 EURO = 6,46233 TL

31.03.2020 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 6,59000 TL ve 1 EURO = 7,21185 TL
31.03.2020 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 6,29134 TL ve 1 EURO = 6,91976 TL
(VakıfBank Döviz Alış kuru uygulanmıştır.)

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357
Boğaziçi Kurumlar V.D. 022 9
Mersis No: 0-9220-0352-5900017

Ticaret Unvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan
Sicil No: 775
Mersis No: 0970003497
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

7.1.1. Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında bilginin ilgili kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

A. Vakıfbank Finansal Hizmetler Grubu

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Vakıfbank'ın öncülüğünde ilk gayrimenkul yatırım ortaklığı olarak 250 bin TL çıkarılmış sermaye ile kurulmuştur. Gayrimenkulden ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarından ortaklık portföyü oluşturmak, yönetmek ve gerektiğinde değişiklik yapmak amacıyla kurulan Şirket'in **460** milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın **% 45,71** oranında hissesi bulunmaktadır.

B. Vakıfbank Finans Dışı Hizmetler Grubu

Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.

Kartlı ödeme sistemleri, takas ve provizyon işlemlerinde bulunmak üzere, 1990 yılında kurulan Şirket'in **177.492.990** TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın **% 4,75** oranında hissesi bulunmaktadır.

Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.

5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmelerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulan Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ'nin **50 milyon TL ödenmiş sermayesinde** Vakıfbank'ın %3 oranında payı bulunmaktadır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

30.06.2020 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

(*)Konsolide raporda Şirketin 31 Mart 2020 mali tabloları kullanılmıştır.

(**)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2019 mali tabloları kullanılmıştır.

(***)Vakıfbank International AG ve Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD'nin ödenmiş sermayeleri ve sermayelerdeki pay tutarı Bankamız 30.06.2020 ay sonu kurları ile [illegible]

(****)Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin çıkarılmış sermayesi 21 milyon TL (Ödenmiş sermaye:5.250.000 TL) olup, şirket henüz faaliyete geçmediğinden aşağıdaki tabloda

25 Ağustos 2020

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Eğitim Mayda Cad. No:4
Şişli/İSTANBUL VD ve cevabi kısmı Sitesi
P-ZIK Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
İstanbul Ticaret Sicil No: 357239
Bağımsız Denetim Kuruluşlar V.D. 922 088 3334
Mersis No: 0-9220-0883-3900017

Ticaret Unvanı: VAKIFBANK INTERNATIONAL AG
Ticaret Merkezi Adresi: Sarayı Mustafa Dr. Adenauer Caddesi Plaza No: [illegible]
Telefon No: [illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

finansal verilerine yer verilmemiştir.

(*****)Birleşik İpotek Finansmanı AŞ'nin ödenmiş sermayesi 10 milyon TL olup, şirket henüz faaliyete geçmediğinden aşağıdaki tabloda finansal verilerine yer verilmemiştir.

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL) **(30.06.2020)**	Önceki Dönem Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Vakıfbank International AG	**769.445.000**	**769.445.000**	100,00	**24.931.185**	**21.951.917**
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	70.000.000	10.500.000	15,00	**6.123.000**	**1.196.000**
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	2.800.000.000	234.569.488	8,38	**322.757.000**	**384.955.000**
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	600.000.000	26.235.000	4,37	**233.081.000**	**343.969.000**
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	175.000.000	102.746.345	58,71	**40.351.000**	**4.796.000**
Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. AŞ	20.000.000	3.473.357	17,37	**(368.442)**	**607.090**
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	**460.000.000**	**210.288.559**	**45,71**	**35.744.272**	**667.676**
Vakıf Faktoring AŞ	170.000.000	133.267.857	78,39	**51.614.000**	**65.742.000**
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	75.000.000	74.437.500	99,25	**79.114.914**	**18.383.578**
Kredi Garanti Fonu AŞ (*)	513.134.230	7.658.720	1,49	**23.121.554**	**32.825.755**
Finans Dışı Hizmetler Grubu					
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ (*)	30.000.000	29.142.860	97,14	**(1.421.216)**	**(1.201.534)**
Vakıf Faktoring Sanayi ve Ticaret AŞ	30.241.439	26.301.685	86,97	**297.526**	**1.555.303**

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Emirhan Mevlin Cad. Park Plaza Ticaret Merkezi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357226
Boğaziçi Kurumlar V.D. 422 008 9568
Banka Hes. No: 0-9220-0890-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Barış Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyaka Plaza No:7/A-B
ÜMRANİYE İSTANBUL
Sicil No: [illegible]
Telefon: 0(216) [illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ	85.000.223	55.675.000	65,50	**(1.694.573)**	**(843.587)**
Taksim Otelcilik AŞ	334.256.687	170.474.253	51,00	**(154.446)**	**7.085.685**
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ (*)	120.000	6.000	5,00	**(29.418.762)**	**(17.399.775)**
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ (*)	147.052.861	14.604.149	9,93	**94.406.246**	**(12.350.015)**
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ (*)	7.425.000	675.000	9,09	**11.739.575**	**12.146.740**
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	**177.492.990**	**8.430.933**	**4,75**	**19.616.079**	**17.418.467**
Güçbirliği Holding AŞ (*)	30.000.000	21.059	0,07	**(9.016.082)**	**(2.607.252)**
Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ	**50.000.000**	**1.500.000**	3,00	**4.597.376**	-
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (**)	**3.430.000**	**2.812.600**	82,00	(24.009.808)	(18.232.357)
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları AŞ	26.000.000	8.665.800	33,33	**167.970**	**8.513.043**
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ (*)	1.000.000	28.559	2,86	(558.765)	(543.508)

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (TL)	Özsermaye (TL)	Pazar Payı (%)
Vakıf Faktoring AŞ	Her türlü faktoring hizmeti	78,39	80,62	**3.133.042.000**	**424.689.000**	**9,27**

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357
Mersis No:0-5220-0880-0100017

15 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı : TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Rıdvan
Plaza No:
İstanbul
Mersis No: 0922
Internet Ofisi Adresi : www.vakifbank.com.tr

Vakıf Finansal Kiralama AŞ	Her türlü leasing işlemleri	58,71	58,71	**3.366.088.000**	**323.607.000**	**5,44**
Vakıfbank International AG	Bankacılık	100,00	100,00	**6.643.323.366**	**1.226.051.768**	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	Sermaye Piyasası aracılık faal. bulunmak	99,25	99,40	**1.219.487.963**	**313.855.960**	**4,05**
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	Gayrimenkul portföy işletmeciliği	**45,71**	**45,71**	**2.100.272.311**	**1.361.642.928**	**2,09(**)**
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı AŞ	Menkul Kıymet Portföy İşletmeciliği	17,37	17,37	**18.907.826**	**18.367.125**	**3,34**
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	Takas ve saklama hiz. ile yatırım bankacılığı faal. yapmak	4,37	4,37	**22.110.322.000**	**2.256.394.000**	-
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	Bankacılık	15,00	15,00	**1.467.737.000**	**98.803.000**	-
Kredi Garanti Fonu A.Ş. **(*)**	Kredi kefaleti vermek	1,49	1,49	**902.136.607**	**646.972.767**	-
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	Yatırım bankacılığı faaliyetinde bulunmak	8,38	8,38	**48.026.326.000**	**5.529.796.000**	**14,3**

***Şirketin 31 Mart 2020 mali tabloları kullanılmıştır.**
****Şirketin 31 Mart 2020 pazar payı kullanılmıştır.**
31.12.2019 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 5,955 TL ve 1 EURO = 6,68115 TL
31.12.2019 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 5,82658 TL ve 1 EURO = 6,46233 TL

31.03.2020 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 6,59000 TL ve 1 EURO = 7,21185 TL
31.03.2020 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 6,29134 TL ve 1 EURO = 6,91976 TL
30.06.2020 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 6,8600 TL ve 1 EURO = 7,69445 TL
30.06.2020 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 6,588097 TL ve 1 EURO = 7,265267 TL
(VakıfBank'ın 2020 Ara Kurlu Bilançosunda yer almaktadır.)

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Eğribuka Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 15 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Vergi Dairesi: Büyükdere V.D. 322 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 367[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 026 5369
Mersis No: 0-8320-0853-6900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Sarıyer Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyol Plaza No: [illegible]
ÜMRANİYE / İSTANBUL
Sicil No: 776444
Mersis No: 0[illegible]
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

8.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler aşağıd güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
31 Mart 2020 tarihi itibariyla Bankamız BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak beşinci grupta izlenen, teminatı bulunmayan, geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan ve 100 karşılık ayrılan takipteki alacaklarının içinden 888,478 TL'lik kısmına tekabül eden tutardaki kredilerini ve bunlar için ayrılan karşılıklarını kayıtlardan düşmüştür. Bankanın takipteki kredilerinin toplam kredilere oranı, Mart 2020 itibarıyla solo bazda %5,60 olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Mart 2020 itibarıyla %5,30 olmuştur. (31.12.2019: %5,93) Bankanın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda Mart 2020 itibarıyla %70,08'dir. (31.12.2019: %70,36) ABD Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC), Haziran ayı toplantısında faiz oranlarını değiştirmeyerek %0 – 0,25 aralığında bırakmıştır. Fed üyeleri faizlerin 2022 yılına kadar sıfıra yakın seviyelerde kalmasını beklemektedir. Haziran ayı toplantısıyla Fed ekonomiye uzun vadede destek vereceği programları da şekillendirmeye başlamıştır. Fed aylık Hazine tahvil alımlarının en az şu anki seviyesi olan 80 milyar dolar olarak devam edeceğini, ipoteğe dayalı menkul kıymet alımlarının ise artırılması ihtimali olsa da ayda 40 milyar dolar olarak devam edeceğini açıklamıştır. Bu toplantıda Fed ekonomiye ilişkin beklentilerinde de güncellemeye gitmiştir. Yeni beklentilere göre Fed 2020 yılında ABD ekonomisinin %6,5 küçülmesini, enflasyonun %0,8 gerçekleşmesi, işsizlik oranının ise %9,3 gerçekleşmesi beklenmektedir. Fed Başkanı Jerome Powell toplantı sonrası yaptığı açıklamada, Fed'in gerektiği takdirde tüm araçlarını kullanmaya hazır olduğunu söylemiş ve	31 Mart 2020 tarihi itibariyla Bankamız BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak beşinci grupta izlenen, teminatı bulunmayan, geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan ve 100 karşılık ayrılan takipteki alacaklarının içinden 888,478 TL'lik kısmına tekabül eden tutardaki kredilerini ve bunlar için ayrılan karşılıklarını kayıtlardan düşmüştür. Bankanın takipteki kredilerinin toplam kredilere oranı, **Haziran** 2020 itibarıyla solo bazda **%4,49** olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Haziran 2020 itibarıyla %4,30 olmuştur. (31.12.2019: %5,93) Bankanın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda **Haziran** 2020 itibarıyla **%73,09**'dur. (31.12.2019: %70,36) **ABD Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC), Temmuz ayı toplantısında faiz oranlarını değiştirmeyerek %0 – 0,25 aralığında bırakmıştır. Fed üyeleri istihdam ve fiyat istikrarı hedeflerine ulaşana dek faizlerin çok düşük seviyede tutulacağını tekrarlamıştır. Karar metninde, salgının çok ciddi risk oluşturduğunu vurgulayan Fed yetkilileri, koronavirüs salgınından inişli çıkışlı toparlanma sürecinde ABD ekonomisini desteklemek için tüm araçların kullanılacağı taahhüdünü tekrarlamıştır. Ekonomik faaliyet ve istihdamda meydana gelen sert düşüşler sonrasında son aylarda bir miktar yükseliş yaşandığı ancak yılın başındaki seviyelerin çok altında seyrettiği belirtilmiştir. Fed, repo ve swap hatlarını 31 Mart 2021 tarihine kadar uzattığı açıklamasında bulunmuştur. Ayrıca yetkililer, ABD Hazine tahvili ve mortgage'a dayalı menkul kıymet portföyünü gelecek aylarda**

Mayıs'ta istihdamın toparlandığının görüldüğünü belirtmiştir. Ancak verilerde Mayıs'ta görülen toparlanmaya rağmen işsizlik oranının tarihi yüksek seviyelerde olduğunun altını çizmiştir. Powell, kredi akışı sağlanmasının ekonominin işleyişi için hayati öneme sahip olduğunu vurgulamıştır. Mali politika tepkisinin geniş, güçlü ve hızlı olduğunu ifade eden Powell, Fed ve Kongre'nin daha fazlasını yapması gerekebileceğini söylemiştir. Powell, getiri eğrisi kontrolü gibi bir düzenlemeyi düşünmediklerini belirtmiştir.

Fed'in 9-10 Haziran tarihli toplantısının tutanaklarına göre Fed üyeleri para politikasındaki mevcut duruşun uygunluğu konusunda hemfikir ve birçok üye enflasyonun Fed'in %2 hedefine ulaşana veya ılımlı bir şekilde bu seviyeyi geçene kadar faizleri düşük tutma sözünü desteklemiştir. Ayrıca tutanaklarda getiri eğrisi kontrolü hakkında daha fazla analiz gerektiğinde uzlaşıldığı vurgulanmıştır. Fed Başkanı Powell, Fed'in ekonomiyi desteklemek için tüm araçlarını kullanma konusunda kararlı olduğunu, gerektiği durumda tahvil alımlarını ayarlamaya hazır olduklarını, alımların ihtiyaca göre ayarlanacağını söylemiştir. Fed'in Temmuz ayı sonunda yapacağı toplantıda faizlerde değişikliğe gitmesi beklenmezken, getiri eğrisi kontrolüne ilişkin ise en erken Eylül ayında açıklama yapması beklenmektedir.

ABD'de TÜFE, pandemi etkisiyle 3 ay üst üste düşüşün ardından işletmelerin yeniden açılmaya başlamasıyla toparlanarak, Haziran'da aylık %0,6, yıllık %0,6 artış kaydetmiştir. Beklenti aylık %0,5, yıllık %0,6 artıştı. Çekirdek enflasyon ise bu dönemde %0,1 olan beklentinin üstünde %0,2 artmıştır. Yıllık bazda da %1,2 artarak, %1,1 olan tahminleri aşmıştır. ABD'de perakende satışlar, Haziran ayında daha fazla işletmenin yeniden açılması ve işsizlere desteğin harcamaları güçlendirmesinin etkisi ile üst üste ikinci ayda da aylık bazda %7,5 ile beklenenden daha fazla artmıştır. ABD'de tarım dışı istihdam, Haziran'da 3 milyon artış beklentilerinin üstünde 4,8 milyon kişi artmıştır. Söz konusu artışta şirketlerin yeniden açılmaya başlamasının etkisi olduğu düşünülmektedir. Ortalama saatlik kazançlar aylık %0,7 düşüş beklentilerinin üstünde %1,2 gerilemiş, yıllık bazda ise %5,3 artış beklentilerinin altında %0,9 yükselmiştir. İşsizlik oranı %13,3'ten %11,1'e gerilemiştir. Beklenti ise %12,3 olmasıydı. ADP özel sektör istihdamı ise Haziran'da 2,4 milyon kişi artış beklentisinin altında 2,4 milyon kişi artmıştır.

artırma vaadini tekrarlamıştır.

Fed Başkanı Powell, toplantı sonrası yaptığı açıklamada, işletme yatırımlarının henüz iyileşme göstermediğini ve hanehalkı harcamalarının henüz düşüşün yarısı kadar toparlandığını ifade etmiştir. Fed'in, güçlü ekonomik toparlanma ve zararın sınırlandırılmasını amaçladığını vurgulayan Powell, ekonomik görünüme dair ciddi bir belirsizlik olduğunu eklemiştir. Powell, varlık alımlarının en azından şu anki hızında süreceğini yinelerken, doğrudan mali desteğin gerekli olduğunu belirtmiştir.

ABD ekonomisi Kovid-19 salgını nedeniyle yılın ikinci çeyreğinde II. Dünya Savaşı'ndan bu yana en sert daralmayı göstermiştir. ABD ekonomisi ikinci çeyrekte %32,9 küçülmüştür. Beklenti ekonominin %35 oranında küçülmesiydi. İkinci çeyrekte ABD ekonomisindeki daralmada, kişisel tüketim harcamaları, ihracat, özel stok yatırımları, yabancıların sabit yatırımları ve yerel hükümet harcamalarındaki düşüşler etkili olmuştur. Federal hükümet harcamalarındaki artış ise diğer kalemlerdeki düşüşü telafi edememiştir.

ABD'de TÜFE Temmuz ayında otomobil ve giyim kuşam maliyetlerindeki artışlara bağlı olarak yıllık %0,8 artış beklentisinin üzerinde %1 artış göstermiştir. Çekirdek enflasyon, Temmuz ayında %0,6 ile yaklaşık 30 yılın en hızlı yükselişini gerçekleştirmiştir. Yıllık bazda ise %1,6 ile dört ayın zirvesine yükselmiştir. Tüketici fiyatlarındaki artış, tedbirlerin kaldırılmaya başlaması ile birlikte mal ve hizmetlere yönelik talebin arttığını göstermiştir. ABD'de perakende satışlar Haziran ayında %8,4 artış göstermişken, Temmuz ayında koronavirüs vakalarındaki hızlı artış ve yüksek seviyelerdeki işsizliğin ekonomik toparlanmayı yavaşlatması sebebiyle %1,2 artışla beklentinin altında kalmıştır. ABD'de tarım dışı istihdam, Haziran'da 1,6 milyon artış beklentilerinin üstünde 1,8 milyon kişi artmıştır. Söz konusu artış, koronavirüs salgınındaki artışa rağmen ekonomik toparlanma

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Büyükdere Caddesi Park Maya Sitesi
Tel: (0212) 352 35 77 Fax: (0212) 352 35 78
İstanbul Ticaret Sicil No: 362236
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 5369
Mersis No: 0922008536900017
25 Ağustos 2020
Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sarıyer Mahallesi Ordubahçe
UMRANİYE / İSTANBUL
Mersis No: 0700
İnternet Adresi: www.vakifbank.com.tr

Avrupa Merkez Bankası (ECB) Temmuz ayı toplantısında faizlerde değişiklik yapmamış, Pandemik Acil Satın Alma Programı'nın 1.35 trilyon euro kalmasına karar vermiştir. ECB politika faizini %0'da, marjinal fonlama faizini %0,25'te ve mevduat faizini de -%0,5'te tutmuştur. Banka, Pandemik Acil Satın Alma Programı'nın (PEPP) tutarını değiştirmeyerek 1,35 trilyon euro (1,5 trilyon dolar) kalmasına karar vermiştir. Varlık satın alma programı (APP) kapsamındaki net alımların aylık 20 milyar euro tutarında devam edeceği belirtilmiştir. Toplantı sonrası yapılan açıklamada ECB Başkanı Legarde, içinde bulunulan dönemde Pandemi Acil Alım Programı'nın tamamının kullanılacağını tahmin ettiğini belirtmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, pandemi nedeniyle ekonomideki yüksek belirsizlik ve atıl kapasite konusunda uyarıda bulunarak, büyüme ve enflasyonu desteklemeye yönelik ne gerekiyorsa yapılacağı konusundaki taahhüdünü tekrarlamıştır. ECB Başkanı Lagarde, "Gerçek ve beklenen istihdam ve gelir kayıpları ve pandeminin evrimine ve ekonomik görünüme ilişkin istisnai yükseklikteki belirsizlik, tüketici harcamaları ve işletme yatırımları üzerinde baskı oluşturmaya devam ediyor." demiş ve bu durumun bol parasal teşviklerin gerekli kıldığını belirtmiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi, 2020 yılının ilk çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %3,6 daralmıştır. Bölge'de en sert daralma %5,3 ile Fransa ve İtalya'da yaşanmıştır. Fransa ve İtalya2yı %5,2 daralma ile İspanya ve Slovakya takip etmiştir.

Avrupa Birliği (AB) liderleri, üye ülkelerin ekonomilerini desteklemek için 750 milyar euroluk (860 milyar dolar) ortak tahvil arzını öngören teşvik paketi konusunda anlaşmaya varmıştır. Bu acil fonun 390 milyar euroluk kısmını hibeler ve 360 milyar euroluk kısmını ise düşük faizli krediler oluşturmaktadır. AB Ülkeleri anlaşmaya göre milyarlarca dolar borca girecek ve harcama yapacaktır. İleriki yıllardaysa bu harcamaları yeni vergiler uygulayarak telafi edecektir. Avrupa Komisyonu piyasalardan borçlanıp nakdin büyük bir kısmını en çok ihtiyacı olan ülkelere hibe olarak dağıtacaktır. Verilen bu hibeler birliğin yeni bir nakit kaynağı ve vergiler [illegible] borçlanıp 2058'e kadar ödemesini gerektirmektedir. Bu kapsamda Almanya, İsveç ve Hollanda AB bütçesine yükledikleri KDV indirimlerini kaybedecektir. İstihdamı artırmak, ekonomik ve sosyal dayanıklılığı arttırmak için [illegible] ve sunan ülkelere hibeler verilecektir. Komisyonun

eğilimine işaret etmiştir. Ortalama saatlik kazançlar aylık %0,5 düşüş beklentilerinin üstünde %0,2 artarken, yıllık bazda ise %4,2 artış beklentilerinin üstünde %4,8 yükselmiştir. İşsizlik oranı %11,1'den %10,2'ye gerilemiştir. ADP özel sektör istihdamı ise Temmuz'da 1,5 milyon kişi artış beklentisinin altında sadece 167 bin kişi artmıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, ABD'nin yabancı para cinsinden uzun vadeli kredi notunu 'AAA' olarak teyit etmiş ancak kredi notunun görünümünü 'durağan'dan 'negatif'e çekmiştir. Açıklamada, görünümün kamu finansmanındaki bozulma ve inandırıcı bir konsolidasyon planı bulunmaması nedeniyle aşağı yönde revize edildiği belirtilmiştir.

Avrupa Merkez Bankası (ECB) Temmuz ayı toplantısında faizlerde değişiklik yapmamış, Pandemik Acil Satın Alma Programı'nın 1,35 trilyon euro kalmasına karar vermiştir. ECB politika faizini %0'da, marjinal fonlama faizini %0,25'te ve mevduat faizini de -%0,5'te tutmuştur. Varlık satın alma programı (APP) kapsamındaki net alımların aylık 20 milyar euro tutarında devam edeceği belirtilmiştir. Toplantı sonrası yapılan açıklamada ECB Başkanı Legarde, içinde bulunulan dönemde Pandemik Acil Satın Alma Programı'nın tamamının kullanılacağını tahmin ettiğini belirtmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, pandemi nedeniyle ekonomideki yüksek belirsizlik ve atıl kapasite konusunda uyarıda bulunarak, büyüme ve enflasyonu desteklemeye yönelik ne gerekiyorsa yapılacağı konusundaki taahhüdünü tekrarlamıştır. ECB Başkanı Lagarde, "Gerçek ve beklenen istihdam ve gelir kayıpları ve pandeminin evrimine ve ekonomik görünüme ilişkin istisnai yükseklikteki belirsizlik, tüketici harcamaları ve işletme yatırımları üzerinde baskı oluşturmaya devam ediyor." demiş ve bu durumun bol parasal teşvikleri gerekli kıldığını belirtmiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi, kovid-19 salgını nedeniyle bu yılın ikinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe kıyasla %12,1 daralmıştır. Böylece, Euro Bölgesi'nde büyüme verilerinin ölçümüne başlanan 1995 yılından beri en sert düşüş yaşanmıştır. GSYH, ikinci çeyrekte birinci çeyreğe kıyasla İspanya'da %18,5, Fransa'da %13,8, İtalya'da %12,4, Almanya'da %10,1, Belçika'da %12,2,

tavsiyesine göre, sunulan bu planlar daha 'yeşil' ve dijital dönüşüme önceleyen bir yapıya sahip olmalıdır. Fonların yaklaşık üçte biri iklim değişikliği ile mücadeleye tahsis edilecek ve Birlik'in gelecek 1 trilyon euro tutarında 7 yıllık bütçesi ile birlikte, bu adım tarihin en büyük yeşil teşvik paketini oluşturacaktır. Tüm harcamalar, Paris Anlaşması'nın sera gazlarını azaltma amacı ile uyumlu olacaktır. AB ülkeleri geri dönüştürülemeyen plastik ürünlere yeni vergiler koyarak AB hazinesine katkı yapmayı da planlıyor. 2023'ten itibaren AB dışındaki yüksek karbon salınımına sahip ülkelerden ithal edilecek ürünlereyse vergi uygulanmaya başlanacaktır. Toparlanma planına desteklerinin garanti altına alınması için AB bütçesine net katkı sağlayan Hollanda, İsveç, Avusturya, Danimarka ve Almanya gibi ülkeler, gelecekteki bütçe katkılarında indirime sahip olacak ve daha az katkı sağlayacaktır.

Japonya Merkez Bankası (BoJ) Temmuz ayı toplantısında para politikasında değişikliğe gitmeyerek faizleri -%0,1 seviyesinde tutmuş ve varlık alımını sabit bırakmıştır. BoJ, politika faizini değiştirmeyerek -%0,1'de bırakmıştır. BoJ, sınırsız miktarda devlet tahvili ve yıllık 12 trilyon yen Borsa yatırım fonları (ETF) ile yıllık 180 milyar yen Japon gayrimenkul yatırım fonları (J-REIT) alımına devam edeceğini duyurmuştur. Banka, 2 trilyon yenlik şirket tahvili ve 3 trilyon yenlik şirket bonosu alımlarına da devam edeceğini, ayrıca Mart 2021 sonuna kadar her biri için 7,5 trilyon yenlik ek alım yapacağını anımsatmıştır. BoJ'un kararında %2 enflasyon hedefine ulaşana kadar Getiri Eğrisi Kontrollü Parasal Genişleme politikasına devam edileceği vurgulanmıştır.

İlk çeyrekte yıllık bazda %6,8 küçülen Çin ekonomisi ikinci çeyrekte %3,2 büyümüştür. İkinci çeyrekte Çin ekonomisinin çeyreklik büyüme oranı ise %11,5 olmuştur. İç tüketim ve yatırımlar ise zayıf kalmıştır. Tecrit önlemlerinin sonlanması ve politika yapıcıların salgının olumsuz etkileriyle mücadelede canlandırma çalışmalarını artırması ikinci çeyrek büyümesini desteklemiştir. Birinci çeyrekteki %6,8'lik sert gerilemenin ardından ikinci çeyrekte gerçekleşen iyileşme Çin için büyüme verisinin kaydedilmeye başlandığı 1992'den beri hala en zayıf büyüme verisini oluşturmaktadır. Artan borç riskine dair endişelere rağmen yetkililerin ekonomide canlanma için politika desteğini kısmen çeyrekte de sürdürmesi beklenmektedir.

Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) Kovid-19 salgını

Avusturya'da %10,7, Portekiz'de %13,9 gerilemiştir.

Euro Bölgesi'nde ihracat, Haziran'da geçen yılın aynı ayına kıyasla %10 daralarak 170,3 milyar euro, ithalat %12,2 gerileyerek 149,1 milyar euro olmuştur. Euro Bölgesi'nin ticaret fazlası, Haziran'da yaklaşık 21,2 milyar euroya ulaşmıştır.

Avrupa Birliği (AB) liderleri, üye ülkelerin ekonomilerini desteklemek için 750 milyar euroluk (860 milyar dolar) ortak tahvil arzını öngören teşvik paketi konusunda anlaşmaya varmıştır. Bu acil fonun 390 milyar euroluk kısmını hibeler ve 360 milyar euroluk kısmını ise düşük faizli krediler oluşturmaktadır. AB Ülkeleri anlaşmaya göre milyarlarca dolar borca girecek ve harcama yapacaktır. İleriki yıllardaysa bu harcamaları yeni vergiler uygulayarak telafi edecektir. Avrupa Komisyonu piyasalardan borçlanıp nakdin büyük bir kısmını en çok ihtiyacı olan ülkelere hibe olarak dağıtacaktır. Verilen bu hibeler birliğin yeni bir nakit kaynağı ve vergiler yaratarak borçlarını 2058'e kadar ödemesini gerektirmektedir. Bu kapsamda Almanya, İsveç ve Hollanda AB bütçesine yükledikleri KDV indirimlerini kaybedecektir. İstihdam yaratmak, ekonomik ve sosyal dayanıklılığı artırmak için planlarını hazırlayan ve sunan ülkelere hibeler verilecektir. Komisyonun tavsiyesine göre, sunulan bu planlar daha 'yeşil' ve dijital dönüşüme önceleyen bir yapıya sahip olmalıdır. Fonların yaklaşık üçte biri iklim değişikliği ile mücadeleye tahsis edilecek ve Birlik'in gelecek 1 trilyon euro tutarında 7 yıllık bütçesi ile birlikte, bu adım tarihin en büyük yeşil teşvik paketini oluşturacaktır. Tüm harcamalar, Paris Anlaşması'nın sera gazlarını azaltma amacı ile uyumlu olacaktır. AB ülkeleri geri dönüştürülemeyen plastik ürünlere yeni vergiler koyarak AB hazinesine katkı yapmayı da planlıyor. 2023'ten itibaren AB dışındaki yüksek karbon salınımına sahip ülkelerden ithal edilecek ürünlereyse vergi uygulanmaya başlanacaktır. Toparlanma planına desteklerinin garanti altına alınması için AB bütçesine net katkı sağlayan Hollanda, İsveç, Avusturya, Danimarka ve Almanya gibi ülkeler, gelecekteki bütçe katkılarında indirime sahip olacak ve daha az katkı sağlayacaktır.

İngiltere Merkez Bankası (BoE) Temmuz ayı toplantısında faiz değişikliğine gitmemiş ve faizleri beklentilere paralel %0,10 seviyesinde sabit bırakmıştır. BoE, enflasyon görünümünden emin

VAKIF TAŞINMAZ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Büyükdere Cad. Metrocity Ofis Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 358 30 00
www.vakifmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357 228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0583-5900017

nedeniyle ekonomik beklentilerinde güncellemeye gitmiştir. Buna göre OECD, 2020 yılında küresel ekonominin %6 küçülmesini, ABD ekonomisinin %7,3, Euro Bölgesi ekonomisinin %9,1, Japonya ekonomisinin %6, Çin ekonomisinin %2,6, Türkiye ekonomisinin %4,8 küçülmesini beklemektedir. Dünya Bankası da tahminlerinde güncellemeye gitmiştir. Dünya Bankası'nın tahminlerine göre 2020 yılında küresel ekonomi %5,2, ABD ekonomisi %6,1, Euro Bölgesi ekonomisi %9,1, Japonya ekonomisi %6,1, Türkiye ekonomisi %5,8 küçülecektir. Çin ekonomisinin ise %1 büyümesi beklenmektedir. Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P, 2020 yılı için Çin hariç gelişmekte olan piyasaların ortalama GSYH büyüme tahminini -%4,7'ye düşürmüştür.

Türkiye ekonomisi 2020 yılının ilk çeyreğinde geçen yılın aynı çeyreğine göre baz etkisinin ve stokların katkısıyla %4,5 büyümüştür. Gayrisafi Yurt İçi Hasıla büyüklüğü 2020 yılının ilk çeyreğinde cari fiyatlarla bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %16,2 artarak 1 trilyon 71 milyar 98 milyon TL olmuştur. Takvim etkisinden arındırılmış GSYH, 2020 yılının ilk çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %4,2 artmıştır. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise bir önceki çeyreğe göre %0,6 artmıştır. Harcama bileşenlerine göre yılın ilk çeyreğinde büyümede yaşanan yükselişte tüketici harcamalarındaki artış belirleyici olmuştur. Faiz oranlarındaki düşüş, geçen yılın son çeyreğinden beri devam eden kredi genişlemesi ve tüketici güvenindeki artış sonucu tüketim harcamaları ilk çeyrekte yıllık bazda %5,1 artış göstermiştir. Büyümeye pozitif yönlü en yüksek ikinci katkı 0,93 puan ile kamu harcamalarından gelmiştir. Mart ayı ortasında küresel çaptaki salgının Türkiye'de de görülmesi ile birlikte koronavirüs tedbirleri kapsamında teşvik benzeri ödemelerin yapılmaya başlanmasının da etkisiyle kamu harcamaları yıllık bazda %6,2'lik belirgin bir yükseliş yaşamıştır. Geçen yılın ilk çeyreğinde ithalatta yaşanan belirgin düşüşün etkisiyle net ihracatın büyümeye pozitif yönlü yaptığı 9,4 puanlık katkının yerini bu yıl ilk çeyrekte 4,3 puanlık nagatif katkının almış olması harcama kalemlerinde görülen en önemli gelişmelerden olmuştur. İhracat 2016 yılı 3.çeyreğinden bu yana ilk defa yıllık bazda gerileme göstermiştir. Yılın ilk çeyreğinde stok birikimindeki yükseliş ise büyümeyi 3,3 puan yukarı yönlü desteklemiştir.

Tüketici Fiyat Endeksindeki (TÜFE) Haziran'da aylık bazda %1,13 artmıştır.

olmadıkça para politikasında sıkılaştırma planlamadığını belirtmiştir. BoE, varlık alım hedefinde de değişikliğe gitmemiş ve 745 milyar sterlin (980 milyar dolar) seviyesinde bırakmıştır.

Japonya ekonomisi 2020 yılının ikinci çeyreğinde olağanüstü hal ilanının ve karantina uygulamalarının ülkenin en büyük ihracat piyasasında tüketim harcamalarını, üretimi ve ihracatı düşürmesi sonucunda yıllıklandırılmış bazda %27,8 ile beklentilerin üstünde daralmıştır. Japonya ekonomisinin en kötü çeyreklik verisi küresel finansal kriz esnasında 1955 yılında kaydedilmiş ve gayrısafi yurt içi hasıla %18 daralmıştı.

Japonya Merkez Bankası (BoJ) Temmuz ayı toplantısında para politikasında değişikliğe gitmeyerek faizleri -%0,1 seviyesinde tutmuş ve varlık alımını sabit bırakmıştır. BoJ, politika faizini değiştirmeyerek -%0,1'de bırakmıştır. BoJ, sınırsız miktarda devlet tahvili ve yıllık 12 trilyon yen Borsa yatırım fonları (ETF) ile yıllık 180 milyar yen Japon gayrimenkul yatırım fonları (J-REIT) alımına devam edeceğini duyurmuştur. Banka, 2 trilyon yenlik şirket tahvili ve 3 trilyon yenlik şirket bonosu alımlarına da devam edeceğini, ayrıca Mart 2021 sonuna kadar her biri için 7,5 trilyon yenlik ek alım yapacağını anımsatmıştır. BoJ'un kararında %2 enflasyon hedefine ulaşana kadar Getiri Eğrisi Kontrollü Parasal Genişleme politikasına devam edileceği vurgulanmıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, koronavirüs salgınının keskin ekonomik daralmaya yol açacağına işaret ederek Japonya'nın yabancı para cinsinden uzun vadeli kredi notunun görünümünü 'durağan'dan 'negatif'e indirmiş, kredi notunu ise 'A' olarak teyit etmiştir. Fitch, Japon ekonomisinin bu yıl %5 daralacağını tahmin ederken, gelecek yıl ise %3,2 büyümesini beklediğini ifade etmiştir.

İlk çeyrekte yıllık bazda %6,8 küçülen Çin ekonomisi ikinci çeyrekte %3,2 büyümüştür. İkinci çeyrekte Çin ekonomisinin çeyreklik büyüme oranı ise %11,5 olmuştur. İç tüketim ve yatırımlar ise zayıf kalmıştır. Tecrit önlemlerinin sonlanması ve politika yapıcıların salgının olumsuz etkileriyle mücadelede canlandırma çalışmalarını artırması ikinci çeyrek büyümesini desteklemiştir. Birinci çeyrekteki %6,8'lik sert

VAKIF YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:12 Ataşehir/İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 17 Fax: 0(212) 352 35 00
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 352628
Vergi Dairesi/Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0880-5900017

Yıllık bazda ise TÜFE Mayıs'taki %11,39'dan Haziran'da %12,62'ye yükselmiştir. Böylece enflasyon son 10 ayın en yüksek seviyesinde gerçekleşmiştir. Gıda ve enerji gibi kontrol edilemeyen kalemleri içermeyen ve enflasyondaki ana eğilimi gösteren çekirdek enflasyon (C endeksi) Haziran'da bir önceki aya göre %2,13 artmış ve yıllık bazda Mayıs'taki %10,32'den %11,64'e yükselmiştir. Çekirdek enflasyondaki yükseliş enflasyondaki ana eğilimin de yükseliş yönlü olduğunu göstermiştir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Haziran'da bir önceki aya göre %0,69 artmış ve yıllık bazda baz etkisiyle Mayıs'taki %5,53'ten %6,17'ye yükselmiştir. Böylece Yİ-ÜFE'de son dört aydır yaşanan düşüş sona ermiştir. Haziran ayı gerçekleşmesiyle birlikte yılsonu enflasyonunda yukarı yönlü baskı artmış, enflasyonun yılsonunda tek haneli seviyelere gerilemesi ihtimali ise düşmüştür. Son yayımlanan TCMB beklenti anketinde de yılsonu enflasyon beklentisi %9.54'ten %10.22'ye yükselmiştir. Normalleşme adımlarının fiyatlar üzerinde oluşturduğu baskının Temmuz ayında azalmasıyla enflasyonda yıllık bazda geri çekilme yaşanabileceği ancak geri çekilmenin hızlı olmayabileceği tahmin edilmektedir.

Mayıs ayında cari işlemler dengesi 3,8 milyar dolar açık vermiştir. Nisan ayının ardından Mayıs ayında da hizmetler dengesi açık vermiş, ancak verilen açık azalmıştır. Nisan ayında 231 milyon dolar açık veren hizmetler dengesi Mayıs ayında 33 milyon dolar açık vermiştir. 12 aylık kümülatif toplamda cari işlemler açığı Nisan ayındaki 3,4 milyar dolardan Mayıs'ta 8,2 milyar dolara yükselmiştir. 12 aylık toplamda enerji ve altın hariç cari işlemler fazlası ise Nisan'daki 38,8 milyar dolardan Mayıs'ta 32,6 milyar dolara gerilemiştir. Ocak-Mayıs toplamında geçen yıl 187 milyon dolar fazla veren cari işlemler dengesi bu yıl 16,7 milyar dolar açık vermiştir. Yılın ilk beş ayında geçen yılın aynı dönemine kıyasla dış ticaret açığında yaşanan 11,6 milyar dolarlık artışın yanı sıra hizmetler dengesinde 5,6 milyar dolar azalış yaşanması, cari dengedeki azalışta belirleyici olmuştur. Salgın nedeniyle alınan önlemler sonrası normalleşme Mayıs ayı itibarıyla devam etmiştir. Ancak uluslararası uçuşların Haziran'da başlaması nedeniyle Mayıs ayı sonu itibarıyla turizm giderleri yine sıfır gerçekleşmiştir. Finansman hesabının alt kalemlerindeki gelişime bakıldığında doğrudan yatırımlarda 118 gerilemenin ardından ikinci çeyrekte gerçekleşen iyileşme Çin için büyüme verisinin kaydedilmeye başlandığı 1992'den beri hala en zayıf büyüme verisini oluşturmaktadır. Artan borç riskine dair endişelere rağmen yetkililerin ekonomide canlanma için politika desteğini ikinci çeyrekte de sürdürmesi beklenmektedir.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, Çin'in kredi notunu "A+" ve not görünümünü "durağan" olarak teyit etmiştir. Çin ekonomisinin Kovid-19 salgınının ilk çeyrekte ekonomik aktiviteye vurduğu darbenin ardından kayda değer toparlanma sahnelediğini ve 2020 yılında %2,7 büyüme beklediklerini açıklamıştır.

Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) Kovid-19 salgını nedeniyle ekonomik beklentilerinde güncellemeye gitmiştir. Buna göre OECD, 2020 yılında küresel ekonominin %6 küçülmesini, ABD ekonomisinin %7,3, Euro Bölgesi ekonomisinin %9,1, Japonya ekonomisinin %6, Çin ekonomisinin %2,6, Türkiye ekonomisinin %4,8 küçülmesini beklemektedir. Dünya Bankası da tahminlerinde güncellemeye gitmiştir. Dünya Bankası'nın tahminlerine göre 2020 yılında küresel ekonomi %5,2, ABD ekonomisi %6,1, Euro Bölgesi ekonomisi %9,1, Japonya ekonomisi %6,1, Türkiye ekonomisi %5,8 küçülecektir. Çin ekonomisinin ise %1 büyümesi beklenmektedir. Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P, 2020 yılı için Çin hariç gelişmekte olan piyasaların ortalama GSYH büyüme tahminini -%4,7'ye düşürmüştür.

Türkiye ekonomisi 2020 yılının ilk çeyreğinde geçen yılın aynı çeyreğine göre baz etkisinin ve stokların katkısıyla %4,5 büyümüştür. Gayrisafi Yurt İçi Hasıla büyüklüğü 2020 yılının ilk çeyreğinde cari fiyatlarla bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %16,2 artarak 1 trilyon 71 milyar 98 milyon TL olmuştur. Takvim etkisinden arındırılmış GSYH, 2020 yılının ilk çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %4,2 artmıştır. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise bir önceki çeyreğe göre %0,6 artmıştır. Harcama bileşenlerine göre yılın ilk çeyreğinde büyümede yaşanan yükselişte tüketici harcamalarındaki artış belirleyici olmuştur. Faiz oranlarındaki düşüş, geçen yılın son çeyreğinden beri devam eden kredi genişlemesi ve tüketici güvenindeki

milyon dolar giriş, portföy yatırımlarında 2,5 milyar dolar çıkış, diğer yatırımlarda ise 9,7 milyar dolar sermaye girişi olduğu görülmektedir. Diğer yatırımlarda bu yıl görülen en yüksek sermaye girişinin yaşandığı dikkat çekmektedir. Diğer yatırımlardaki girişte, yurt içi bankaların yurt dışındaki efektif ve mevduatındaki 11,2 milyar dolara yaklaşan düşüş etkili olmuştur. TCMB nezdinde tutulan rezerv varlıklarda Mart ve Nisan aylarında sert bir azalış yaşanmıştı. Mayıs ayında ise 2,7 milyar dolarlık artış yaşanmıştır. Net hata noksan kalemindeki döviz çıkışı ise devam etmiş ve 829 milyon dolarlık döviz çıkışı yaşanmıştır. Haziran ayında uluslararası uçuşların da başlamış olmasının etkisiyle hizmetler dengesinin sınırlı da olsa cari dengeye pozitif katkı yaptığı görülebilmektedir. Salgın sebebiyle dünya ekonomilerinde yaşanan ani durma nedeniyle özellikle Avrupa ve Asya ülkelerine olan ihracatımızda belirgin bir düşüş yaşanması ve cari açığın kompansesinde önemli bir kalem olan turizm ve hizmet gelirlerinin belirgin şekilde azalması beklenmektedir. Önümüzdeki dönemde hizmetler dengesinde görülecek hareketlerin yılsonu cari açığımız üzerinde belirleyici olacağı düşünülmektedir.

2019 yılı Haziran ayında 12,1 milyar TL açık veren bütçe, 2020 yılı Haziran ayında pandemi sürecinin etkisiyle %60,7 artışla 19,4 milyar TL açık vermiştir. 2019 yılı Haziran ayında 7,7 milyar TL faiz dışı açık verilmiş iken, 2020 yılı Haziran ayında 13,1 milyar TL faiz dışı açık verilmiştir. Haziran ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %19,5 oranında artarak 66,3 milyar TL, bütçe giderleri ise %26,8 oranında artarak 85,6 milyar TL olmuştur. Tahsilatı ertelenen vergilerin toplanması da bütçe gelirlerinin artışında etkili olmuştur. 2 019 yılı Ocak-Haziran döneminde 78,6 milyar TL açık veren bütçe, 2020 yılı Ocak-Haziran döneminde %39,3 artışla 109,5 milyar TL açık vermiştir. 2019 yılı Ocak-Haziran döneminde 27,8 milyar TL faiz dışı açık verilmiş iken, 2020 yılı Ocak-Haziran döneminde 38,2 milyar TL faiz dışı açık verilmiştir. Ocak-Haziran döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %13 artarak 455,4 milyar TL, bütçe giderleri ise %17,3 artarak 564,9 milyar TL olmuştur. Ekonomide normalleşme süreci ve [illegible] bütçe dengesinde yaşanan kayıpların telafi [illegible] olası [illegible] son çeyreğinde bütçe dengesinde toparlanma artış sonucu tüketim harcamaları ilk çeyrekte yıllık bazda %5,1 artış göstermiştir. Büyümeye pozitif yönlü en yüksek ikinci katkı 0,93 puan ile kamu harcamalarından gelmiştir. Mart ayı ortasında küresel çaptaki salgının Türkiye'de de görülmesi ile birlikte koronavirüs tedbirleri kapsamında teşvik benzeri ödemelerin yapılmaya başlanmasının da etkisiyle kamu harcamaları yıllık bazda %6,2'lik belirgin bir yükseliş yaşamıştır. Geçen yılın ilk çeyreğinde ithalatta yaşanan belirgin düşüşün etkisiyle net ihracatın büyümeye pozitif yönlü yaptığı 9,4 puanlık katkının yerini bu yıl ilk çeyrekte 4,3 puanlık nagatif katkının almış olması harcama kalemlerinde görülen en önemli gelişmelerden olmuştur. İhracat 2016 yılı 3.çeyreğinden bu yana ilk defa yıllık bazda gerileme göstermiştir. Yılın ilk çeyreğinde stok birikimindeki yükseliş ise büyümeyi 5,3 puan yukarı yönlü desteklemiştir.

Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Temmuz'da aylık bazda %0,58 artmıştır. Yıllık bazda ise TÜFE Haziran'daki %12,62'den Temmuz'da %11,76'ya gerilemiştir. Böylece enflasyonda beklendiği gibi yılın ikinci yarısında yıllık bazda düşüş başlamıştır. Gıda ve enerji gibi kontrol edilemeyen kalemleri içermeyen ve enflasyondaki ana eğilimi gösteren çekirdek enflasyon (C endeksi) Temmuz'da bir önceki aya göre %0,83 artmış ve yıllık bazda Haziran'daki %11,64'ten %10,25'e gerilemiştir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Temmuz'da bir önceki aya göre %1,02 artmış ve yıllık bazda Haziran'daki %6,17'den %8,33'e yükselmiştir. Manşet enflasyon ve çekirdek enflasyonda görülen olumlu baz etkisi, Yİ-ÜFE'de olumsuz yönde görülmektedir. TCMB de 30 Temmuz'da yayımladığı yılın üçüncü enflasyon raporunda yılsonu enflasyon beklentisini %7,4'ten %8,9'a yükseltmiştir. Ancak enflasyonun yılsonunda TCMB'nin beklentisine yaklaşıp yaklaşmamasında kurdaki hareket belirleyici olabileceği için kurdaki gelişmeler yakından takip edilecektir.

Mayıs ayında 3,8 milyar dolar olan cari işlemler açığı Haziran ayında 2,9 milyar dolar açıklanmıştır. Cari işlemler açığına mevsimsellikten arındırarak bakıldığında bu gerilemenin 2,9 milyar dolardan 2,5 milyar dolara daha geçişi ile sınırlı kaldığı görülmektedir. Mayıs ayında 8,2 milyar dolar olan 12 aylık

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıllı Maslak Ofis Binası Eski Büyükdere Cad. Park Maslak Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş-34335 İSTANBUL
Telefon: (212) 352 39 77 Fax: 0(212) 352 39 70
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367246
Vergi Dairesi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017
25 Ağustos 2020
Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Büyükdere Cad. Akıllı Ofis Plazası No:17/18
İstanbul Sicil No: 1-0-0-0

yaşanacağı düşünülmektedir. Öte yandan, gerçekleşen rakamlar, 2020 yılında bütçe açığı/GSYH oranının %3'ün üzerinde gerçekleşeceğine işaret etmektedir.

Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) Temmuz ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında faizlerde beklendiği gibi bir değişiklik yapılmamıştır. Politika faiz oranı %8,25'te, gecelik borç verme faiz oranı %9,75'te, borç alma faiz oranı %6,75'te, geç likidite penceresi borç verme faiz oranı ise %11,25'te sabit kalmıştır. Koronavirüs salgınına ilişkin gelişmelere bağlı olarak küresel büyümedeki zayıflamanın yılın ikinci çeyreğinde derinleştiği, ülkelerin normalleşme yolunda attığı adımlarla yılın üçüncü çeyreğinde kısmi toparlanma sinyallerinin olduğu ancak toparlanmaya yönelik belirsizliklerin yüksek olduğu ifade edilmiştir. İktisadi faaliyette kademeli normalleşme adımlarıyla birlikte Mayıs ayında başlayan toparlanmanın güç kazandığı belirtilmiştir. Salgına bağlı gelişmelerin Türkiye ekonomisi üzerindeki olumsuz etkilerini sınırlamak için yakın dönemde uygulamaya konulan parasal ve mali tedbirlerin, ekonominin üretim potansiyelini destekleyerek finansal istikrar ve iktisadi toparlanma sürecine katkı yaptığı belirtilen raporda, salgın hastalığa bağlı olarak turizm gelirlerinde düşüş yaşanmasına karşın, seyahat kısıtlamalarının hafifletilmesi ile turizm gelirlerinde iyileşme beklendiği ve düşük seyreden emtia fiyatları ile mal ihracatındaki toparlanmanın cari işlemler dengesine katkı sağlayacağı ifade edilmiştir. Salgına bağlı birim maliyet artışlarının etkileriyle çekirdek enflasyon göstergelerinin eğiliminde yükseliş olduğu, söz konusu arz yönlü unsurların normalleşme sürecinin devamıyla kademeli olarak ortadan kalkacağı tahmini bu ayki toplantıda da yinelenmiştir. Yılın ikinci yarısında talep yönlü dezenflasyonist etkilerin daha belirgin olacağı görüşü korunarak yakın dönemdeki gerçekleşmeler nedeniyle yıl sonu enflasyon tahmini üzerindeki risklerin yukarı yönlü olduğu değerlendirilmiştir. Enflasyondaki düşüş sürecinin devamlılığının, ülke risk primimin gerilemesi, uzun vadeli faizlerin düşmesi ve ekonomideki toparlanmanın güç kazanması açısından büyük önem taşıdığı ve enflasyondaki düşüşün hedeflenen patikayla uyumlu

kümülatif cari işlemler açığı Haziran'da 11,1 milyar dolara yükselmiştir. İkinci çeyrek rakamlarında dış ticaret açığının geçen döneme göre artarken, net hizmet gelirlerinin azalış kaydetmesi cari işlemler açığının geçen yıla göre sert artışına neden olmuştur. Ocak-Haziran toplamı olarak değerlendirildiğinde ise geçen yıl 185 milyon dolar fazla veren cari işlemler dengesinin bu yıl aynı dönemde 19,8 milyar dolar açık verdiği dikkat çekmektedir. Bu durumun yaşanmasında pandemi etkisiyle asıl belirleyici faktör, net hizmet gelirlerindeki 9,5 milyar dolarlık sert azalış olmuştur. Hizmetler dengesindeki detaya baktığımızda pandemi etkisiyle tarihte ilk defa açık veren bu kalemin Haziran ayı dahil olmak üzere 3 aydır benzer görünümünü devam ettirdiği görülmektedir. Diğer yandan salgın sonrası uluslararası uçuşların Haziran'da başlaması nedeniyle Nisan ve Mayıs aylarında sıfır gerçekleşen net turizm gelirleri Haziran'da 29 milyon dolarlık sınırlı bir artış kaydetmiştir. Finansman hesabında hem aylık hem de altı aylık dönemde sermaye çıkışları ve rezervlerdeki azalış devam etmiştir. Rezervlerde ikinci çeyrek toplamında yaşanan 30 milyar dolar azalış ilk defa gerçekleşmiştir. Önümüzdeki dönemde cari işlemler açığında dış ticaret kaynaklı düzeltmenin devam etmesini bekliyoruz. Ancak turizm gelirleri gibi önemli gelir kaynaklı kalemleri içeren hizmetler dengesinin cari dengeye yapacağı olumlu katkının gecikmeli ve geçen yıllara göre çok daha sınırlı olacağı düşünülmektedir. Yılsonunda cari işlemler açığının seviyesini ve aynı şekilde büyüme içindeki payının asıl belirleyicisinin hizmet gelirlerinin performansı olacağı tahmin edilmektedir.

2019 yılı Temmuz ayında 9,9 milyar TL fazla veren bütçe, 2020 yılı Temmuz ayında 29,7 milyar TL açık vermiştir. 2019 yılı Temmuz ayında 17,6 milyar TL faiz dışı fazla vermiş iken, 2020

VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Akat Mah. Edebiyat Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Büyükdere Cad. Akasya Plaza No: [illegible]
Internet Site Adresi: www.vakifbank.com.tr

olması için para politikasındaki temkinli duruşun devam ettirilmesinin önemi vurgulanarak, fiyat istikrarı ve finansal istikrar amaçları doğrultusunda tüm araçların kullanılmaya devam edileceği belirtilmiştir.

TCMB finansal istikrarın desteklenmesi amacıyla, yabancı para zorunlu karşılık oranlarını tüm bankalar için tüm yükümlülük türlerinde ve vade dilimlerinde 300 baz puan artırmıştır. Alınan kararla, piyasadan yaklaşık 9,2 milyar ABD doları tutarında döviz ve altın cinsinden likidite çekilmesi beklenmektedir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), bankaların gelirini beyan edemeyen müşterilerine tanıyabildiği azami limiti 1,300 TL'den 2,000 TL'ye çıkarmıştır. Ayrıca, Kovid-19'un ekonomik etkilerini sınırlandırma tedbirleri kapsamında asgari ödeme tutarı bir yıl içinde ödenmeyen kredi kartlarının kullanıma kapatılmasının 2020 yılsonuna kadar uygulanmayabileceği duyurulmuştur.

yılı Temmuz ayında 21,2 milyar TL faiz dışı açık verilmiştir. Temmuz ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %7,4 oranında azalarak 86,5 milyar TL, bütçe giderleri ise %39,1 oranında artarak 116,2 milyar TL olmuştur. 2020 yılının Temmuz ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre bütçe gelirlerindeki azalışla birlikte bütçe giderlerinde artış görülmesi, bütçe dengesinin dünyayı etkisi altına alan pandemi etkisiyle öngörülemeyen ve zayıf bir performans sergilemesine sebep olmuştur. 2019 yılı Ocak-Temmuz döneminde 68,7 milyar TL açık veren bütçe, 2020 yılı Ocak-Temmuz döneminde %102,6 artışla 139,1 milyar TL açık vermiştir. 2019 yılı Ocak-Temmuz döneminde 10,2 milyar TL faiz dışı açık verilmiş iken, 2020 yılı Ocak-Temmuz döneminde 59,4 milyar TL faiz dışı açık verilmiştir. Ocak-Temmuz döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %9,2 artarak 541,9 milyar TL, bütçe giderleri ise %20,5 artarak 681,1 milyar TL olmuştur. Temmuz ayında gelirler kaleminin belirleyicisi vergi gelirleri olmuştur. Mayıs ayının son haftalarından beri devam eden normalleşme sürecinin getirdiği iç talepteki canlanma ile vergi gelirlerinde artış yaşanmıştır. Giderler kaleminde ise %42,2 artışla faiz hariç giderler belirleyici olmuştur. Faiz dışı giderler içerisinde en büyük paya sahip olan ve en hızlı artış gösteren kalem, bayramın bu sene Temmuz ayına denk gelmesi ve emeklilere yapılan ikramiye ödemesinin söz konusu ayda yapılması nedeniyle, %95,5 artışla cari transferler olmuştur. Dünyayı etkisi altına alan Kovid-19 krizi, tüm ülkelerde maliye politikalarının daha aktif kullanılmasına yol açmış ve bunun sonucu olarak ülkelerin bütçe açıklarında bir önceki seneye oranla ciddi artış görülmüştür. Söz konusu durumun Türkiye açısından da geçerli olduğu görülmektedir. Ekonomide yaşanan ani duruş sonucu azalan vergi gelirleri ve ekonomideki durgunluğu önlemek için artan kamu harcamaları, bütçe açığının artışında temel faktör olarak karşımıza çıkmaktadır. Bu bağlamda, Türkiye'nin içinde bulunduğumuz yılı, 2019 yılı Eylül ayında

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

açıklanan Yeni Ekonomi Programı'nda hedeflenen %3 bütçe açığının altında bitirip bitirmemesinin, pandeminin ilerleyen zamanlarda yaratacağı ekonomik gelişmelere bağlı olacağı düşünülmektedir.

Mayıs ayında işsizlik oranı, geçen yılın aynı dönemine göre 1 baz puan yükselişle %12,9 gerçekleşmiştir. Aynı dönemde istihdam oranı ise 4,7 puanlık azalışla %41,4 gerçekleşmiştir. İstihdam oranındaki düşüşe rağmen işsizlik oranının yatay seyretmesinde işgücüne katılım oranındaki düşüş etkili olmuştur. Mayıs ayında işgücüne katılım oranı bir önceki yılın aynı dönemine göre 5,3 puan azalışla %47,6 gerçekleşmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB), yılın üçüncü Enflasyon Raporu'nda 2020 yılı enflasyon beklentisini %7,4'ten %8,9'a yukarı yönlü güncellemiştir. 2021 yılı enflasyon tahmini ise %5,4'ten %6,2'ye yükselmiştir. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)'nın Temmuz ayı PPK toplantı özetini yayımladığı raporda, temkinli para politikasının sürdürülmesi gerektiği ve likidite adımlarının aşamalı bir şekilde gözden geçirilebileceği belirtilmiştir. TCMB'nin kurda yaşanan sert yükselişin ardından yaptığı açıklamada, piyasada oluşan fiyat gelişmelerinin yakından takip edildiği ve araçların oynaklığın azaltılması doğrultusunda kullanılacağı belirtilmiştir. TCMB, likidite yönetimi çerçevesinde 10 Ağustos 2020 tarihinden geçerli olmak üzere piyasa yapıcı bankalara Açık Piyasa İşlemleri çerçevesinde tanınan likidite imkân limitlerinin yarıya düşürüldüğünü açıklamış olup, 12 Ağustos 2020 tarihinden itibaren bu limit sıfırlanmıştır. TCMB son olarak likidite yönetimi kapsamında atılan sıkılaştırma adımları çerçevesinde, TCMB bünyesinde faaliyette bulunan Bankalararası Para Piyasası'nda bankaların borç alabilme limitlerini (BAL), 19 Ağustos 2020 tarihinden geçerli olmak üzere gecelik vadede yapılan

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 357022
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 5399
Mersis No: 0-9220-0083-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Merkez: Karaköy Mahallesi - Sarıay Mahallesi Dr. Adnan
Ticaret Sicil No: [illegible]
Mersis No: [illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

işlemler için yarıya düşürmüştür.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), normalleşme adımları kapsamında yurt dışı yerleşiklerin TL erişimini sınırlayan düzenlemelerde esneklik sağladığını duyurmuştur. BDDK, yabancı bankaların vadede TL alım yönündeki döviz swap işlemlerinde muafiyet olacağını ifade etmiştir. Ayrıca kurum, aktif rasyosu değeri hedefini mevduat bankaları için %100'den %95'e indirmiştir. Katılım bankalarında ise %80'den %75'e düşürmüştür. Düzenlemeye göre, aktif rasyosundaki döviz kalemlerinin TL'ye çevriminde bir önceki ayın ortalaması alınacak ve pay kısmındaki menkul kıymetler kalemine gayrimenkul yatırım fonları dâhil edilecektir. Menkul kıymet kalemine girişim sermayesi yatırım fonlarına kullandırılan fonlar alınacaktır. Yabancıların yabancı para mevduatlarının kredileri aşan kısmına 1,75 katsayısı uygulanmayacaktır. Bankacılık kanunu kapsamında, finansal kuruluş faaliyeti kabul edilenlerden en az birini yapan yurt dışında mukim kuruluşlara yapılan kambiyo işlemlerinde, banka ve sigorta muameleleri vergisi (BSMV), satış fiyatı üzerinden sıfır olarak uygulanacaktır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P, Türkiye'nin kredi notunu "B+" olarak teyit etmiş, not görünümünü değiştirmeyerek "durağan"da bırakmıştır. S&P Türkiye'nin 2020 yılında %3,3 küçülmesini, enflasyonun %10,6 gerçekleşmesini, cari açık/GSYH oranının %2,2 olmasını beklediğini açıklamıştır. Ayrıca kuruluş, Türk bankalarının yeni kredilerinin, yılbaşından beri %24 arttığını ve sürekli şekilde artmaya devam ettiğini belirterek, kredilerdeki bu artışın Türk bankacılık sisteminde tahmin edilenden daha büyük kredi dengesizlikleri oluşmasına sebep olmayacağını düşündüklerini ifade etmiştir.

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Eğulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 3[illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 357228
Başkanlıklar V.D. 922 003 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkez Mahallesi Dr. Adnan [illegible]
Büyükdere Cad. Akıncı Plaza No: [illegible]
Levent/[illegible] İSTANBUL
Sicil [illegible]
Mersis No: [illegible]
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

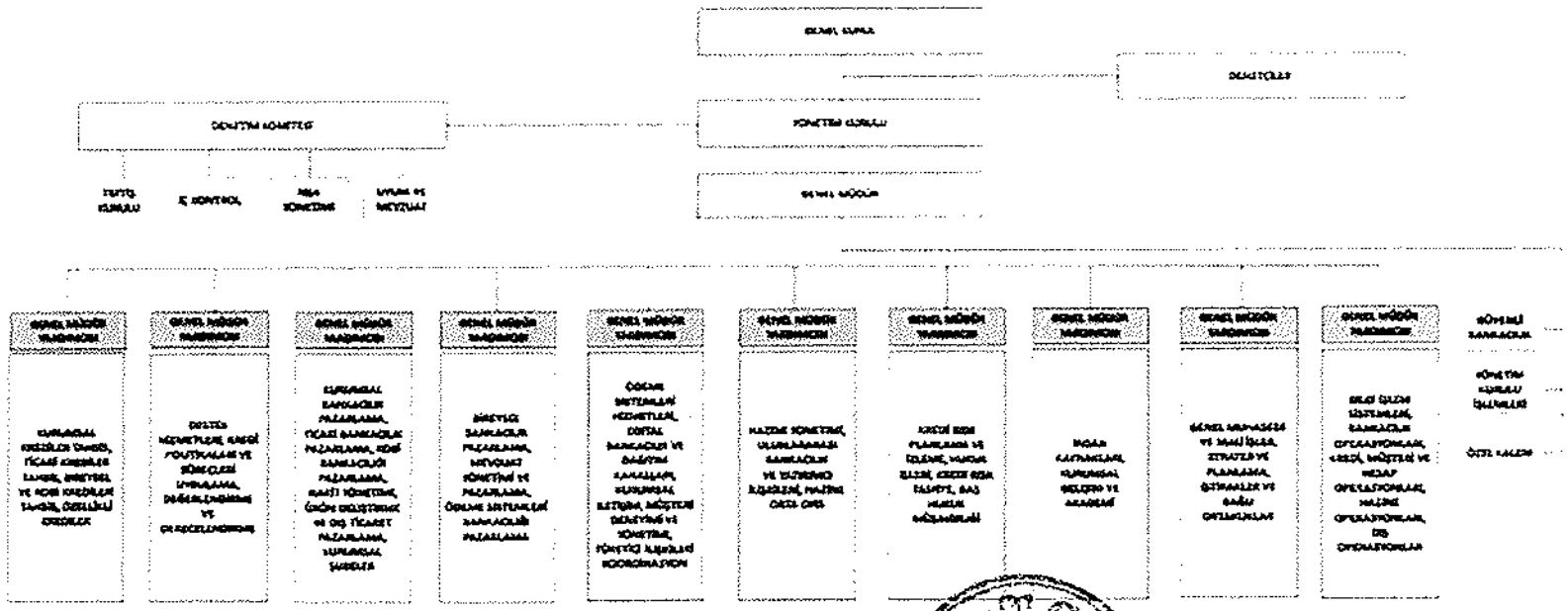
	Koronavirüs tedbirleri kapsamında devreye alınan kısa çalışma ödeneği kapsamında, 30 Haziran'a kadar kısa çalışma başvurusunda bulunmuş olan işyerleri için kısa çalışma ödeneğinin süresi, uzatma süresiyle sınırlı kalmaksızın, uzatılan süreden sonra başlamak üzere bir ay daha uzatılmıştır. Katma değer vergisi (KDV) uygulamalarına yönelik değişiklik ile; işyeri kiralamaları, yolcu taşımacılığı, küçük ev aletleri bakım onarımı, sanatsal kültürel faaliyetler, düğün-nikah organizasyonu, konut temizlik bakım onarımı, otomotiv bisiklet tamiri, kuru temizleme, terzilik gibi esnaf hizmetlerinde KDV oranı %18'den %8'e, yeme-içme, sinema, tiyatro müze ve konaklama alanlarında ise %8'den %1'e indirilmiştir. İndirimler 2020 sonuna kadar geçerli olacaktır. Ayrıca %20 olarak uygulanan iş yeri kira stopajları da yılsonuna kadar %10 olarak uygulanacaktır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 002 6359
Mersis No: 0-8220-0802-6300017

Ticaret Unvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:6 Vakıflar Plaza B3 Blok
[illegible] İSTANBUL
Sicil No: 776444
Mersis No: 0920[illegible]
İnternet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

10.1. İhraççının genel organizasyon şeması aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

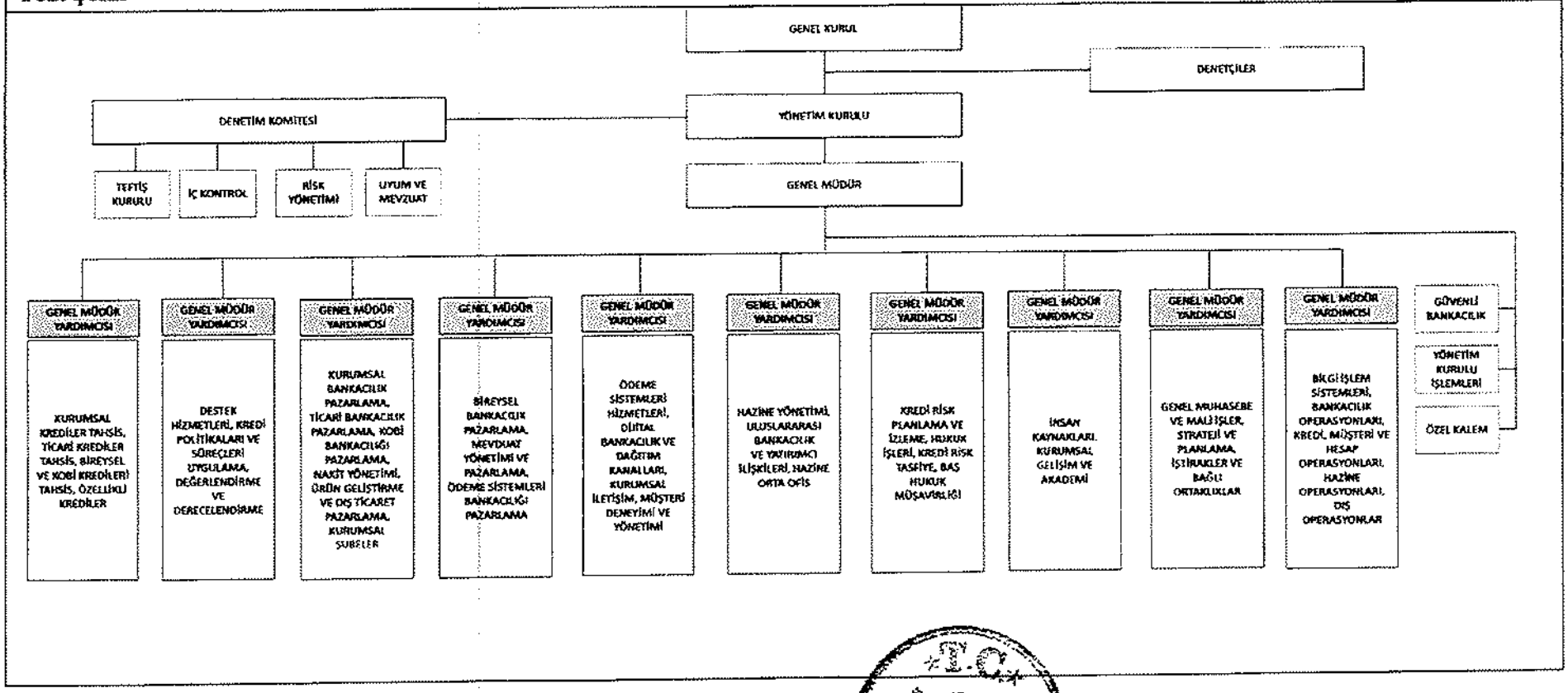


VAKIF YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 357223
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 005 [illegible]
Mersis No: 0-9220-0833-5000017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sanayi Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdeniz Caddesi Vakıf Plaza No:7 Kat:
Dikili/İZMİR/İSTANBUL
Sicil No: 776644
Mersis No: [illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

10.1. İhraççının genel organizasyon şeması aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil



25 Nisan 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357...
Bağımsız Kurumlar V.D. 922 008 6359
Mersis No: 0-8220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi: Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi Vakıf Plaza No:14-B ... İSTANBUL
Sicil No: 7...
Mersis No: 0820003407...
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

10.2.2. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Abdi Serdar ÜSTÜNSALİH	Genel Müdür	Başkan (20.10.2010-08.07.2018), Genel Müdür Yrd. (09.07.2018 – 26.05.2019), Genel Müdür (27.05.2019)	-	-
Metin Recep ZAFER	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (13.06.2006)	-	-
Muhammet Lütfü ÇELEBİ	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (23.10.2013)	-	-
Hüseyin Uğur BİLGİN	Genel Müdür Yrd.	Başkan (22.06.2006-31.07.2017), Genel Müdür Yrd. (01.08.2017)	-	-
Mikail HIDIR	Genel Müdür Yrd.	Başkan (24.11.2014-25.12.2018), Genel Müdür Yrd. (26.12.2018)	-	-
Şuayyip İLBİLGİ	Genel Müdür Yrd.	Başkan (15.09.2010-31.07.2017), Genel Müdür Yrd. (01.08.2017)	-	-
Alaattin ŞİMŞEK	Genel Müdür Yrd.	Bölge Müdürü (22.01.2013-05.12.2018) Müdür (05.12.2018-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Hazım AKYOL	Genel Müdür Yrd.	Başkan (25.11.2013-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Emirhan Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 006 8359
Mersis No: 0-8220-0883-5900017

15 Ağustos 2020

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Sarayönü Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdeniz Cad. Anıtkabir Plaza No:1 K:8
[illegible]
Sicil No: 764[illegible]
Mersis No: 0[illegible]
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Ferkan MERDAN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (08.01.2010-13.11.2015) Başkan (13.11.2015-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Muhammed Onay ÖZKAN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (05.03.2012-31.07.2017) Başkan (31.07.2017-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Arif ÇOKÇETİN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (07.08.2008-26.11.2013) Başkan (26.11.2013-13.07.2020) Genel Müdür Yrd. (13.07.2020)	-	-

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Abdi Serdar ÜSTÜNSALİH	Genel Müdür	Başkan (20.10.2010-08.07.2018), Genel Müdür Yrd. (09.07.2018 – 26.05.2019), Genel Müdür (27.05.2019)	-	-
Metin Recep ZAFER	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (13.06.2006)	-	-
Muhammet Lütfü ÇELEBİ	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (23.10.2013)	-	-
Mikail KILIÇ	Genel Müdür Yrd.	Başkan (24.11.2014-25.12.2018), Genel Müdür Yrd. (26.12.2018)	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
B-Blok No:6 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 361
Boğaziçi Kurumlar V.D. 622 059 8359
Mersis No: 0-6220-4883-5900017

Ticaret Unvanı :TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi : Sarayönü Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Cad Akşaka Plaza No:
Mersis No : 0820003497500017
Internet Sitesi Adresi : www.vakifbank.com.tr

Şuayyip İLBİLGİ	Genel Müdür Yrd.	Başkan (15.09.2010-31.07.2017), Genel Müdür Yrd. (01.08.2017)	-	-
Alaattin ŞİMŞEK	Genel Müdür Yrd.	Bölge Müdürü (22.01.2013-05.12.2018) Müdür (05.12.2018-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Hazım AKYOL	Genel Müdür Yrd.	Başkan (25.11.2013-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Ferkan MERDAN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (08.01.2010-13.11.2015) Başkan (13.11.2015-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Muhammed Onay ÖZKAN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (05.03.2012-31.07.2017) Başkan (31.07.2017-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Arif ÇOKÇETİN	Genel Müdür Yrd.	Müdür (07.08.2008-26.11.2013) Başkan (26.11.2013-13.07.2020) Genel Müdür Yrd. (13.07.2020)	-	-
Kadir KARATAŞ	**Genel Müdür Yrd.**	**Müdür (10.01.2008-22.03.2018)** **Bölge Müdürü (22.03.2018-21.06.2019)** **Başkan (21.06.2019-18.08.2020)** **Genel Müdür Yrd. (18.08.2020)**	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: T.C. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Adresi: Sanayi Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyaka Plaza No:[illegible]-B
Ümraniye/İSTANBUL
Çağrı Mer.: 77[illegible]
Mersis No: [illegible]
İstanbul Bilgi Ofisi: [illegible]@vakifbank.com.tr

14.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

2020 Mart dönemi bilanço verileri 2019 yılı ile mukayese edildiğinde bilanço aktifinde ve pasifinde en büyük artış verilen krediler, menkul kıymetler portföyü, mevduat, ihraç edilen menkul kıymetler ve para piyasalarına borçlar kalemlerinde gerçekleşmiştir. 2019 yılsonu ile 2018 yılsonu karşılaştırıldığında ise bilanço aktifinde ve pasifinde nakit varlıklar ve bankalar, menkul kıymetler portföyü, verilen krediler, mevduat, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri krediler kalemlerinin arttığı görülmektedir.

Özsermaye ve Aktif Karlılık Oranları

(Bin TL)	31.03.2020	31.12.2019	31.12.2018
Net Kar	1,766,355	3,369,359	4,544,278
Ortalama Özkaynaklar (*)	34,018,749	31,329,022	24,384,450
Ortalama Aktifler (*)	455,523,535	388,839,795	330,674,090
Özsermaye Karlılığı	20.77%	10.75%	18.64%
Aktif Karlılığı	0.39%	0.87%	1.37%

(*) Kamuya açıklanmış finansal tablolardaki özkaynak ve aktif toplamlarının ilgili dönemler itibariyle hesaplanmış ortalamalarını ifade etmektedir.

1. Tablodaki veriler konsolide bilgileri içermektedir. 2. Cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması. 3. Cari yılın çeyreklerinin ortalaması3 Ortalama Özkaynak Kârlılığı: Net kâr / cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması. 4. Aktif Kârlılığı: Net kâr / ortalama toplam aktif büyüklüğü

Banka'nın 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer düzenlemelere (hep birlikte "BDDK Muhasebe ve Raporlama Mevzuatı"), Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS) uygun olarak hazırlanan 31 Mart 2020, 31 Aralık 2019, ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyla konsolide finansal tablolar ve bunlara ilişkin denetim raporları sırasıyla 18 Mayıs 2020, 26 Şubat 2020 ve 26 Şubat 2019 tarihlerinde kamuya açıklanmış olup, raporlara

www.kap.gov.tr ve www.vakifbank.com.tr www.kap.gov.trinternet adreslerinden erişilebilmektedir.

14.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Yeni Şekil

2020 **Haziran** dönemi bilanço verileri 2019 yılı ile mukayese edildiğinde bilanço aktifinde ve pasifinde en büyük artış verilen krediler, menkul kıymetler portföyü, mevduat, ihraç edilen menkul kıymetler ve para piyasalarına borçlar kalemlerinde gerçekleşmiştir. 2019 yılsonu ile 2018 yılsonu karşılaştırıldığında ise bilanço aktifinde ve pasifinde nakit varlıklar ve bankalar, menkul kıymetler portföyü, verilen krediler, mevduat, ihraç edilen menkul kıymetler ve sermaye benzeri krediler kalemlerinin arttığı görülmektedir.

Özsermaye ve Aktif Karlılık Oranları

(Bin TL)	**30.06.2020**	31.12.2019	31.12.2018
Net Kar	**4,192,264**	3,369,359	4,544,278
Ortalama Özkaynaklar (*)	**39,276,346**	31,329,022	24,384,450
Ortalama Aktifler (*)	**491,962,056**	388,839,795	330,674,090
Özsermaye Karlılığı	**21.35%**	10.75%	18.64%
Aktif Karlılığı	**1.70%**	0.87%	1.37%

(*) Kamuya açıklanmış finansal tablolardaki özkaynak ve aktif toplamlarının ilgili dönemler itibariyle hesaplanmış ortalamalarını ifade etmektedir. 1. Tablodaki veriler konsolide bilgileri içermektedir. 2. Cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması 3. Cari yılın çeyreklerinin ortalaması. 3. Ortalama Özkaynak Kârlılığı: Net kâr / cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması. 4. Aktif Kârlılığı: Net kâr / ortalama toplam aktif büyüklüğü

Banka'nın 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer düzenlemelere (hep birlikte "BDDK Muhasebe ve Raporlama Mevzuatı"), Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak hazırlanan **30 Haziran 2020, 31 Aralık 2019, ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tabloları, ile bunlara ilişkin denetim raporları sırasıyla 10 Ağustos 2020, 26 Şubat 2020 ve 26 Şubat 2019 tarihlerinde Kamuya açıklanmış olup, raporlara www.kap.gov.tr ve www.vakifbank.com.tr www.kap.gov.trinternet adreslerinden erişilebilmektedir.**

14.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

31.03.2020, 31.12.2019, 31.12.2018, tarihli finansal tablolara ilişkin sınırlı ve bağımsız denetim raporları PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış ve 31.03.2020 dönemi için şartlı sonuç, 31.12.2019 ve 31.12.2018 dönemi için sınırlı olumlu görüş içeren sınırlı ve bağımsız denetim raporları düzenlenmiştir. Söz konusu görüşler aşağıda sunulmuştur:

31 MART 2020 TARİHLİ FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Genel Kurulu'na

Giriş

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mart 2020 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarını Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, [illegible] sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim pro[illegible] uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve an[illegible]

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Büyükdere Cad. [illegible]
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bağlı Olduğu Kurumlar V.D. 922 006 6359
Mersis No: 0-9270-0663-5800017

Ticaret Merkezi: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: [illegible]
Ticaret Merkezi Adresi: Sanayi Mahallesi Dr. Adnan [illegible]
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

25 Ağustos 2020

tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 7. maddede

belirtildiği üzere, 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda, Grup yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, tamamı geçmiş dönemlerde ayrılmış olan 852,000 bin TL tutarında serbest karşılık yer almaktadır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 31 Mart 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte sekizinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Halûk Yalçın, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 18 Mayıs 2020

25 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mavi Sitesi
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 80
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 357628
Sağlıklı Kurumlar V.D. 922 003 8359
Mersis No: 0-9220-0353-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Büyükdeniz Cad. Akyaka Plaza
İSTANBUL
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

14.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanlar denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi aşağıd güncellenmiştir.

Yeni Şekil

30.06.2020, 31.12.2019, 31.12.2018, tarihli finansal tablolara ilişkin sınırlı ve bağımsız denetim raporları PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmış ve 30.06.2020 dönemi için şartlı sonuç, 31.12.2019 ve 31.12.2018 dönemi için sınırlı olumlu görüş içeren sınırlı ve bağımsız denetim raporları düzenlenmiştir. Söz konusu görüşler aşağıda sunulmuştur:

30 HAZİRAN 2020 TARİHLİ FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Genel Kurulu'na

Giriş

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup"olarak anılacaktır) 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve ahlaki finansal konular hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Beybi Ofis Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
www.vakifyatirim.com.tr
Boğaziçi Kurumlar V.D. 322 008 8369
Mersis No: 0322008836900001
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Vakıfbank Plaza
İSTANBUL
Internet Sitesi Adresi www.vakifbank.com.tr
5 Ağustos 2020

Şartlı Sonucun Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II. Kısım 7. Maddede belirtildiği üzere, 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda, Grup yönetimi tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı gereklilikleri dışında, tamamı geçmiş dönemlerde ayrılmış olan 852,000 bin TL tutarında serbest karşılık yer almaktadır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, yukarıda şartlı sonucun dayanağı paragrafında açıklanan hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide finansal performansının ve konsolide nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte sekizinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Halûk Yalçın, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2020

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 00
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9720-0882-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdeniz Caddesi Vakıflar Plaza No:7 A-B
Beşiktaş/İSTANBUL
Sicil No: [illegible]
Mersis No: [illegible]
Internet Ticaret Adresi: www.vakifbank.com.tr