

EMLAK KONUT YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YIL BAZLI SATIŞ RAPORU
ANNUALLY BASED SALES REPORT

		2015			2016			2017			2018			2019			2020		
Sıra No	Proje Adı Project Name	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)
1	İSTANBUL	24	4.974	12.792.062,43										1	77,91	316.831,68	1	170,68	613.861,39
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL	637	106.996,42	864.749.318,34	841	156.604	1.306.402.268,08	205	46.660	390.615.507,61	7	816	8.039.603,96	114	43.091	665.902.010,19	5	948	20.017.542,37
3	ALLSANCAK																355	38.738,02	424.213.469,31
4	AVANGART İSTANBUL							53	4.688,67	44.362.033,37	66	8.421,26	86.173.871,29	90	8.013,68	80.150.774,33	377	37.952,19	500.662.924,31
5	AVRUPARK	520	67.324,17	176.096.804,95	590	87.699	274.566.549,50	155	23.600	93.827.309,78	127	17.476	88.256.109,67	71	8.940	45.586.505,51	4	491	3.456.517,87
6	AVRUPARK HAYAT							244	28.310,92	88.887.465,35	150	18.245,56	66.966.079,21	62	7.795,13	32.753.400,99	632	87.647,43	450.494.281,20
7	AYAZMA EMLAK KONUTLARI	658	104.171	363.970.378,55	4	846,77	3.068.426,84	2	174,92	1.530.510,19	45	7.518,68	31.232.546,95	44	6.275,79	31.544.950,50	5	805,20	3.759.405,94
8	AYAZMA EMLAK KONUTLARI 2. ETAP																19	3.938	31.248.305,08
9	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-3	143	11.916,81	60.616.355,93	75	8.392,77	32.396.864,41	31	4.201,72	12.839.830,51	12	1.525,18	5.656.878,00	18	2.776,43	9.600.046,30	1	56,56	372.881,36
10	BAŞAKŞEHİR AVRASYA KONUTLARI																339	44.014,89	540.341.201,54
11	BAŞKENT EMLAK KONUTLARI				49	6.736	40.812.871,29	31	4.656	30.224.970,30	95	15.787	89.174.536,14	135	21.838	130.999.181,57	847	135.808	796.340.909,46
12	BİZİM MAHALLE 1-1																520	62.470,20	491.961.136,88
13	BİZİM MAHALLE 1-2																514	76.665,25	672.131.871,09
14	BULVAR İSTANBUL	354	56.835,55	210.243.831,01	76	14.692	59.712.039,56	22	4.199	16.194.911,07	3	523	2.394.059,41				1	258	1.288.135,59
15	BÜYÜKYALI İSTANBUL				115	20.061,46	290.599.915,88	131	20.801,75	381.747.985,90	164	28.109,48	523.306.574,04	166	32.227,28	585.918.519,57	274	57.277,54	1.134.388.345,02
16	CER İSTANBUL										19	2.555,70	40.145.333,28	25	2.289,28	44.846.296,30	31	4.117,67	92.315.525,42
17	DÜŞLER VADİSİ										15	2.568	20.222.247,52	82	15.562	130.296.981,78	347	65.362	747.646.798,77
18	EBRULİ İSPARTAKULE	9	872	8.632.677,46	11	1.593,73	14.602.245,76	31	4.960,62	20.831.020,79	106	15.661,53	78.917.363,71	36	5.613,03	31.460.544,39	105	18.341,47	115.855.328,75
19	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2	12	1.102,69	9.524.744,08	2	244	1.961.016,95	1	294,60	3.117.796,61	3	637,98	6.021.681,48	1	215,92	1.860.185,19	7	1.089,21	8.564.406,78
20	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4										7	870	7.109.567,64				1	144	932.203,39
21	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 2.ETAP	250	37.576,72	139.806.940,59	10	1.518,66	5.639.603,96	1	162,43	615.841,58	7	891,12	3.870.297,03	1	147,92	688.118,81	1	146,62	1.188.118,81
22	EMLAK KONUT FLORYA EVLERİ																141	30.506,39	780.711.552,89
23	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ -2	885	132.901,95	356.174.257,43	5	628	1.751.495,15	7	867	2.584.158,42	3	374	1.322.376,24				1	120	544.554,46
24	ESENLER EMLAK KONUTLARI	256	31.174,82	146.654.059,41	36	6.152,56	34.593.807,69	341	45.274,93	252.016.967,11	300	41.197,34	237.004.419,14	8	1.192,72	6.046.600,66	3	667,95	3.044.806,18
25	EVORA DENİZLİ				134	18.690,56	52.188.960,40	219	27.946,12	97.419.202,89	412	54.877,44	180.196.268,56	45	6.307,32	21.797.717,64	88	21.509,05	84.114.801,98
26	EVORA İZMİR										31	2.817	24.531.789,11	34	3.800	32.560.118,56	299	30.978	365.480.962,43
27	GEBZE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 1. KISIM				225	31.814,00	98.718.811,88	122	16.948,90	55.615.437,13	89	13.093,73	41.674.126,73	81	11.541,47	41.348.027,72	403	62.590,44	237.835.142,05
28	GEBZE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 2. KISIM				163	24.032,81	70.563.366,34	89	13.328,72	40.072.277,23	58	9.111,56	25.871.732,67	43	6.251,75	18.752.648,51	333	56.038,51	203.979.010,12
29	GÖL PANORAMA EVLERİ	330	39.929,28	133.113.395,71	404	52.309	224.920.819,44	406	58.420	229.036.667,14	1	150	838.118,81	22	2.861	11.428.564,54	30	5.232	27.558.589,11
30	İDEALİST CADDE / KORU										12	985,14	4.461.386,14	11	1.108,49	4.626.871,29	53	6.693,34	40.907.910,89
31	İSTANBUL	248	46.258	345.570.799,76	157	12.532,91	116.791.306,91	123	17.000,43	137.264.290,32	28	3.504,90	39.305.804,42	13	1.258,52	14.254.455,45	7	476,71	6.722.574,26
32	KARAT 34				174	12.431	85.315.785,73	97	6.039	49.019.831,49	86	8.514	71.536.299,81	53	4.128	38.684.241,83	136	19.154	129.554.529,89
33	KOORDİNAT ÇAYYOLU				127	21.490,06	90.494.729,71	100	19.553,71	94.210.044,89	81	14.816,42	81.711.246,30	36	7.840,89	43.131.324,72	71	13.394,50	80.715.523,07
34	KÖRFEZKENT 4.ETAP	874	113.324	213.096.039,60	217	28.620,80	55.157.425,74	8	798,66	3.067.138,89	3	508,58	1.975.251,10	4	900,73	2.989.814,81	5	800,75	3.081.355,93
35	KÖRFEZKENT ÇARŞI							22	3.339	12.243.431,47	44	7.444	20.271.664,57	5	2.338	6.254.953,70	5	1.687	4.176.906,78
36	KÖY	204	39.572,50	258.545.950,43	75	15.089,60	107.118.672,27	24	5.014,32	42.562.275,59	20	3.914,37	29.312.587,01	6	1.154,07	9.504.427,04	69	14.733,31	214.215.209,27
37	KÖY 2. ETAP	5	1.654	16.441.922,22	71	10.942,68	102.648.487,42	41	6.836,32	67.686.155,58	6	795,94	6.618.297,03				180	22.650,41	288.003.635,09
38	KUZEY YAKASI							55	4.880	27.532.717,52	133	19.489	100.097.093,56	51	11.215	116.705.185,17	24	4.274	56.881.779,66
39	MERKEZ ANKARA							221	74.404,80	440.267.385,91	106	15.884,49	49.205.867,83	129	21.621,94	119.825.978,47	1121	201.679,80	1.684.182.593,59
40	NEVŞEHİR EMLAK KONUTLARI				215	38.169,71	104.961.386,14	46	5.456,04	25.186.928,32	106	15.884,49	49.205.867,83	43	6.932,37	19.495.724,24	8	928,34	3.555.140,12
41	NİDAPARK İSTİNYE				59	17.151	487.201.759,32	59	17.151	487.201.759,32	47	12.644	343.188.967,45	12	3.495	96.626.809,12	92	25.806	908.855.657,08
42	NİDAPARK KAYAŞEHİR				239	35.342,01	153.800.306,93	304	48.463,94	257.590.502,50	482	85.384,75	563.184.415,56	102	10.496,29	74.628.217,82	11	1.025,69	6.137.033,89
43	NİDAPARK KÜÇÜKYALI							609	74.181,56	628.136.733,27	259	38.762,56	410.306.029,85	34	4.260,09	45.188.468,04	536	60.619,47	783.866.567,07
44	NİĞDE EMLAK KONUTLARI				14	2.558	7.002.970,30	23	3.772	10.579.207,92	118	20.012	48.414.207,92	82	14.948	41.248.052,81	102	17.598	47.361.177,71
45	OFİS KARAT BAKIRKÖY				7	965,10	26.756.237,96	7	965,10	26.756.237,96	4	413,52	4.364.296,30	1	152,72	1.675.925,93	2	185,79	2.206.466,10
46	ORMANKÖY ÇEKMEKÖY																948	105.839,71	1.482.939.566,50
47	SEMT BAHÇEKENT 1-1							120	11.129	36.299.475,25	121	12.473	44.762.784,16	53	6.026	24.746.524,75	476	68.459	368.632.326,73
48	SEMT BAHÇEKENT 1-2																		