

24/HA-445.

07.04.2023

**Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri
Sanayi Ticaret Anonim Şirketi
İzahname**

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 06.04.2023... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 175.000.000 TL'den 220.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Muhittin Behiç Harmanlı'nın sahip olduğu 3.787.500 TL nominal değerli toplam 3.787.500 adet B Grubu pay, Ali Gökhan Öztürk'ün sahip olduğu 725.000 TL nominal değerli toplam 725.000 adet B Grubu pay ve Ramin Malek'in sahip olduğu 487.500 TL nominal değerli toplam 487.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Ortaklığımızın mevcut pay sahiplerinden Muhittin Behiç Harmanlı'nın sahip olduğu ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın %20'sine tekabül eden 10.000.000 TL nominal değerli toplam 10.000.000 adet B Grubu payın, anılan ortağın nihai kararına tabi olmak üzere dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde 60.000.000 TL nominal değerli toplam 60.000.000 adet B Grubu payın halka arzı gerçekleşecektir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, Şirket'imizin www.europowerenerji.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.akyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

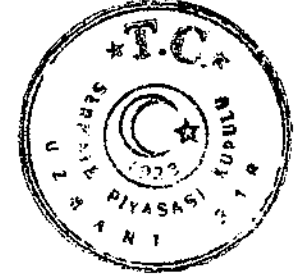
enerji ve otomasyon teknolojileri san. tic. a.ş.
Sarıyer Mahallesi Alan Caddesi No: 17 Kat: 17 Katmanlı
Teli: 0 (312) 815 48 80 Pbx: 0 (312) 815 48 81
Ankara - Türkiye Yrt: 0312 815 48 81

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNİKLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mahallesi Akın Caddesi No: 11 Kat: 10/10 Akın
Etiler 0 (312) 815 48 00 Pbx. Faks: 0 312 815 48 51
ANKARA / KÜLTÜR YOLU / KATILIM / T.C. S.İ. NO: 181-Kat: 10

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



07 Nisan 2023

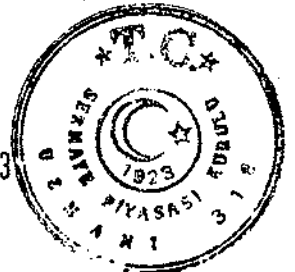
İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	11
2. ÖZET	14
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	37
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	38
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	42
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	61
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	73
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	119
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	128
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	133
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	150
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	153
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	156
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	158
15. İDARİ YAPı, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	159
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	167
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	168
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	175
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	176
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	179
21. DİĞER BİLGİLER.....	186
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	193
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	196
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	201
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	210
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	246
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	249
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	251
29. SULANMA ETKİSİ.....	256
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	257
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	260
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	264
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	272
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	273
35. EKLER	273

Europeor
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Alay Caddesi No: 17 Kavraman/İstanbul
Tic. Sic. No: 27278/Ş. 4085 Pk. No: 0 / 312 6/Ş 40 81
E-posta: info@europeor.com.tr / Europeor@europeor.com.tr

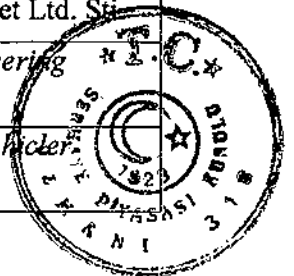
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

07 Nisan 2023



KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
AC	Değişen Akım (<i>Alternating Current</i>)
AG	Alçak Gerilim
Ak Yatırım, Konsorsiyum Lideri	Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Altıncı Fabrika	Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy Mahallesi 100550 ada, 9 no.lu parselde bulunan fabrika
Ar-ge	Araştırma Geliştirme
Beşinci Fabrika	Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesi, 3322 ada, 8 no.lu parselde bulunan fabrika
BDDK	Bankacılık Denetleme ve Düzenleme Kurumu
Birinci Fabrika	Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesi, 603 ada, 2 no.lu parselde bulunan fabrika
BİST, Borsa İstanbul, BİAŞ	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BUSTYAL	Boğaziçi Üniversitesi Yüksek Akım Laboratuvarı
CESI	CESI S.p.A., İtalya kökenli test laboratuvarları
CIS	Bağımsız Devletler Topluluğu (<i>The Commonwealth of Independent States</i>)
DBS	Doğrudan Borçlandırma Sistemi
DC	Doğru Akım (<i>Direct Current</i>)
Dördüncü Fabrika	Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesi, 3289 ada, 10 no.lu parselde bulunan fabrika
EFT	Elektronik Fon Transferi (<i>Electronic Fund Transfer</i>)
Ek Satışa Konu Olabilecek Paylar	Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satışa konu olabilecek Halka Arz Edilecek Paylar'ın (ek satış hariç) %20'sine tekabül eden Şirket'in pay sahiplerinden Muhittin Behiç Harmanlı'ya ait 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu pay
EMEK	Emek Laboratuvar Ürünleri Sanayi Ticaret Ltd. Sti.
EPC	Mühendislik Tedarik ve Taahhüt (<i>Engineering Procurement Contracting</i>)
EV Charger	Elektrikli Araba Şarj Ünitesi (<i>Electric Vehicle Charger</i>)



ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sımsız Makine Atom Caddesi No: 17 Karamanmaraş ANKARA
Tic. Sic. No: 275400 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 275400 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 275400 / Şişli / İstanbul / Türkiye

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ 07 Nisan 2023

07 Nisan 2023

Fider	Bir merkez barasından kullanıcı ya da kullanıcılar topluluğuna enerji iletimine yarayan hat, trafo veya kablunun bağlı bulunduğu teçhizat (<i>Feedline</i>)
GES	Güneş Enerji Santrali
GIS	Gaz İzoleli Hücre
Girişim Elektrik	Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş.
Grup	Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Girişim Elektrik, Girişim Elektrik'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Electrex Dış Ticaret A.Ş., Girişim Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Otomasyon Teknolojileri Sanayi Taahhüt Ticaret A.Ş. ve Eurocontrol Teknoloji Enerji ve Sanayi Ticaret A.Ş.
GW	Giga Watt
Halka Arz Edenler	Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri
Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Satan Ortaklar	Muhittin Behiç Harmanlı, Ali Gökhan Öztürk ve Ramin Malek
Halka Arz Edilecek Paylar	Şirket tarafından sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet B grubu Şirket payları ve Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Muhittin Behiç Harmanlı'nın sahip olduğu 3.787.500 TL nominal değerli toplam 3.787.500 adet B Grubu pay, Ali Gökhan Öztürk'ün sahip olduğu 725.000 TL nominal değerli toplam 725.000 adet B Grubu pay ve Ramin Malek'in sahip olduğu 487.500 TL nominal değerli toplam 487.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu paylar ile Muhittin Behiç Harmanlı'ya ait 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu Ek Satışa Konu Olabilecek Paylar olmak üzere, toplam 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet B grubu Şirket payları
HES	Hidroelektrik Santral
ICMET	Romanya Ulusal Elektroteknik Araştırma, Geliştirme ve Test Enstitüsü
IEC	Uluslararası Elektroteknik Komisyonu (<i>International Electrotechnical Commission</i>)
ILAC	Uluslararası Laboratuvar Akreditasyon Birliği (<i>International Laboratory Accreditation Cooperation</i>)



02 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

OG	Orta Gerilim
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
P.F.	Güç Faktörü (<i>Power Factor</i>)
PFC	Güç Faktörü Düzeltme/Kompanzasyon (<i>Power Factor Correction</i>)
RES	Rüzgâr Enerji Santrali
RMU	Ring ana ünitesi (<i>Ring main unit</i>)
RTU	Uzaktan Yönetme Ünitesi (<i>Remote Terminal Unit</i>)
SCADA	Supervisory Control and Data Acquisition olarak adlandırılan Denetleyici Kontrol ve Veri Toplama Sistemi
SF6	Kükürt Hekzaflorür Gazı
Şirket, Ortaklık, İhraççı, Europower	Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi
SMS	Kısa mesaj servisi (<i>Short message service</i>)
SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
SS veya TM	Trafo Merkezi (<i>Substation</i>)
TC	Türkiye Cumhuriyeti
TEDAŞ	Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İşletim Anonim Şirketi
TEYDEB	Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı
TL	Türk Lirası
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜBİTAK TEYDEB Destekli 1501 Programı	TEYDEB 1501- Sanayi Araştırma Teknoloji Geliştirme Ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
Türkak	Türk Akreditasyon Kurumu
TWh	Tera Watt Saat
Üçüncü Fabrika	Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesi, 604 ada, 5 no.lu parselde bulunan fabrika
Ür-ge	Ürün geliştirme
V	Volt



Pozitif

7

enerji ve otomasyon teknolojileri san. tic. a.ş.
Saray Mahallesi, Alınan Caddesi No: 17 Kahramankazan, ANKARA
Tel: 0 (312) 815 48 80 - Pbx: 0 (312) 815 48 81
Tic. Sic. No: 270900, Şirket Sic. No: 270900, T.C. No: 11350-03000

07 Nisan 2023
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Starmach

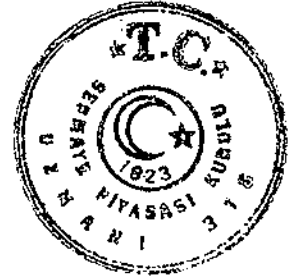
Starmach

Karim

VPN	Sanal özel ağ (<i>Virtual private network</i>)
YBBO	Bileşik Yıllık Büyüme Oranı
Yedinci Fabrika	Güneş Paneli Fabrikası
YEKA	Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları
YG	Yüksek gerilim

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sıray Mahallesi Atan Caddesi No: 47 Kavramcağızı ANKARA
Tel: 0 312 515 43 80 Faks: 0 312 515 43 51
Açıkla: 0 312 515 43 51

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



07 Nisan 2023

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'na hitaben 19.12.2022 tarih ve E-18454353-100.06-13488 sayılı yazısında;

"B) Kuruluza iletilecek Borsamız görüşü olarak, halka arz izahnamesinin Kurulumuz tarafından onaylanması durumunda,

1- Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

2- Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım-Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından 30/06/2022 tarihli finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında Şirketin Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayınlanması, diğer taraftan Şirketin Borsamızda işlem görmeye başlaması öncesinde 31/12/2022 tarihli finansal tablolarının yayınlanması durumunda Şirketin Formu tekrar doldurması ve Formun yeniden değerlendirilmesi gerektiği,

3- Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yayınlanması,

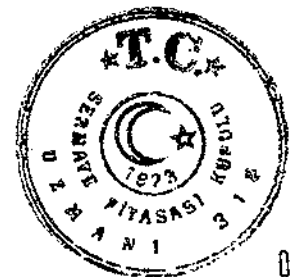
4- Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlara nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması

hususlarının Şirketin halka arz izahnameisinde yer alacak Borsa görüşü olarak Kuruluza iletilmeisne karar verilmiştir."

denilmektedir.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sapık Mahallesi Alan Caddesi No: 11 Kat: 3. Kat Kat: 3. Kat Kat: 3. Kat
Etiler - Beşiktaş / İstanbul T.C. 34398
Ankara (Tic. Sic. No: 27480) / Ankara (Tic. Sic. No: 27480)

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



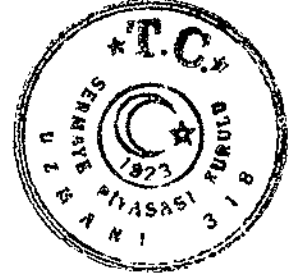
07 Nisan 2023

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışındaki herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınması gerekmemektedir.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarı Kalles Altın Cad. No: 17 Kavayönü Kızılları ANKARA
Teli: 0 312 515 46 83 Faks: 0 312 515 45 81
ANKARA TİCARET M. D. NO: 222700/00000000000000000000

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



07 Nisan 2023

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Muhittin Behiç Harmanlı Görev: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 05.04.2023 Ad Soyad: Ali Gökhan Öztürk Görev: Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tarih: 05.04.2023	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Muhittin Behiç Harmanlı	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 05.04.2023	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Ali Gökhan Öztürk	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 05.04.2023	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Ramin Malek	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 05.04.2023	İZAHNAMENİN TAMAMI

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Alın Caddesi No: 17 Kavayirlikan ANKARA
Tel: 0 312 815 48 49 Faks: 0 312 815 42 51
ANKARA TİCARET SİC. NO: 270426/00000 T.C. SİC. NO: 270426/00000

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
07 Nisan 2023

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Süleyman Cengiz Görev: Bölüm Başkanı Tarih: 05.04.2023	AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ	İZAHNAMENİN TAMAMI
Ad Soyad: Engin Yegül Görev: Bölüm Başkanı Tarih: 05.04.2023		

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Harun Aktaş Görev: Sorumlu Ortak Baş Denetçi	31.12.2022 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Harun Aktaş Görev: Sorumlu Ortak Baş Denetçi	31.12.2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

0-7 Nisan 2023

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad Soyad: Mehmet Koç Görev: Sorumlu Ortak Baş Denetçi	31.12.2020 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bağımsız Gayrimenkul Değerleme Raporunu Hazırlayan	Sorumlu Olduğu Kısım:
Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	30.12.2022 TARİHLİ GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORLARI

Euro Power
ENERJİ VE OPMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mah. Pel. Akar Caddesi No: 17 Karamanmaraş ANKARA
Teli: 0 312 375 44 43 Pbx: Faks: 0 312 375 42 51
ANKARA MÜHÜRÜ: YÖ. İZMİR MÜHÜRÜ: S.İ. İZMİR MÜHÜRÜ

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

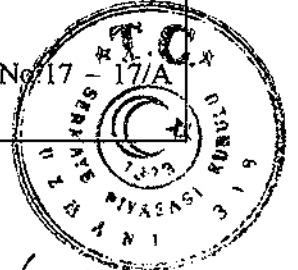


07 Nisan 2023

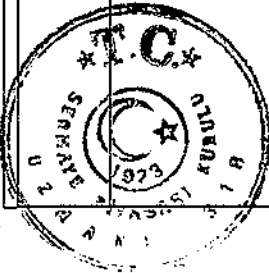
2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	İhraççının ticaret unvanı Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi olup, işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Adresi: Saray Mah. Atom Cad. No:17 - 17/A Kahramankazan / Ankara

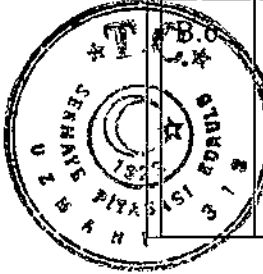


B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracatının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Şirket enerji ve elektrik sektöründe faaliyet göstermekte olup sektörde farklı standartlara uygun Alçak Gerilim, Orta Gerilim ve Yüksek Gerilim ekipmanı ve malzemeleri üretmektedir. Şirket'in bünyesinde bulunan Ar-ge merkez ile Şirket faaliyet alanına ilişkin yeni ürünler tasarlamakta ve geliştirmektedir. Şirket, yenilenebilir enerji tiplerinden güneş enerjisi sektörü için konstrüksiyon, güneş paneli, depolama sistemleri, mesken ve küçük ticari işletme tipi paket güneş enerjisi çözümleri üretmektedir. Şirket, ürettiği bu elektriksel ve elektromekaniksel ürünlerin ve sistemlerin ihracatını bugüne kadar 66 ülkeye gerçekleştirmiş olup ürettiği tüm ürünler ve bu ürünlerin kullanıldığı sistemlerin tamamı için mühendislik, tasarım, anahtar teslim kurulum, uygulama, test, devreye alma ve eğitim hizmetleri vermektedir. Şirket'in faaliyetlerine etki eden önemli faktörler arasında; enerji fiyatlarında oluşan değişimler, enerji arzında görülebilecek artışlar ve azalışlar, Şirket'in üretimde kullandığı bakır, gümüş, epoksi vb. hammaddelerin fiyatlarında yaşanabilecek değişimler ile yarı mamul tedarikinde üçüncü kişi tedarikçilere ve ithalata bağımlılık yer almaktadır.
B.4a	İhracatçıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	2022 yılının Şubat ayında başlayan ve işbu izahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan Rusya ile Ukrayna arasındaki savaş başta Avrupa olmak üzere enerji arzı krizine sebep olmuş ve enerji üretiminde yerine yenilenebilir enerji kaynaklarına ve santrallerine olan yönelim Şirket'in ürünlerine talebi artırmıştır. 6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan Kahramanmaraş merkezli deprem sonrası enerji altyapısının kısmen yeniden yapılanma mecburiyeti de yatırımlar gerektirmektedir. Bu durum Şirket'in ürünlerine olan talebi artırmıştır. Yeni üretim santrallerinin kurulması ve bununla birlikte elektrikli araçlar gibi enerji tüketimini artırıcı unsurların yaygın hale gelmesi şehir şebekelerinde genişleme, kapasite ve güç artışı zaruri hale getirmiştir. Bu durum şehir alt yapısı



07 Nisan 2023

		için gerekli olan birçok ürünü üreten Şirket'e satış ve dolayısıyla üretimde artışa sebebiyet vermiştir. COVID-19 pandemisinin etkileri giderek zayıflasa da özellikle uzak doğu menşeli ürünlerde lojistik ve tedarik sorunlarının devam etmesi tedarik zincirinde küresel bir krizin devam etmesine neden olmaktadır.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Şirket'in üretimini yaptığı ürün ve sistemleri öncelikle Makedonya ve Balkanlar olmak üzere tüm Doğu Avrupa'ya sunan dağıtım kanalı olarak faaliyet gösteren Europower Enerji Doo Skopje, Cezayir'de yerel hizmetler sunan ve dağıtım kanalı olarak faaliyet gösteren Euro Power Algeria SARL, Hollanda'da Benelüks pazarına yerel hizmetler sunan ve dağıtım kanalı olarak faaliyet gösteren Europower Energie B.V. ve enerji sektöründe yatırım yapmak amacıyla kurulmuş, işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal durumda olan Europower World Enerji A.Ş. ve güneş paneli üretimi yapmak üzere faaliyette bulunan Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. olmak üzere iki adet iştiraki ve üç adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket'in içinde bulunduğu Gruba Şirket'in hâkim ortağı olan Girişim Elektrik ve Girişim Elektrik'in bağlı ortaklıkları ile iştirakleri ve Şirket'in gerçek kişi pay sahiplerinin paylarının bulunduğu diğer şirketler dahildir. Şirket'in içinde bulunduğu Grup toplam 24 şirketten oluşmaktadır. Şirket, Grup içinde üretim, Ar-ge ve ihracat faaliyetlerini yürüten şirketlerden biridir. Şirket enerji ve elektrik sektöründe farklı standartlara uygun Alçak Gerilim, Orta Gerilim ve Yüksek Gerilim ekipmanı ve malzemeleri üretmekte ve bünyesinde bulunan Ar-ge merkez ile faaliyet alanına ilişkin yeni ürünler tasarlamakta ve geliştirmektedir.
	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 175.000.000 TL (YüzyetmişbeşmilyonTürkLirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (bir) TL itibari değerde toplam 175.000.000 (yüzyetmişbeşmilyon) adet



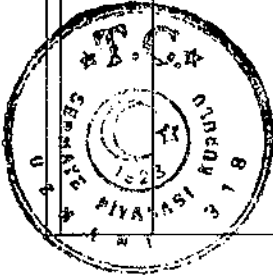
07 Nisan 2023

16

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kat: 11-12 34198
Tel: 0 312 815 41 80 Faks: 0 312 815 41 81
Ankara Ticaret Sic. No: 270606 TTK Sic. No: 270606

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

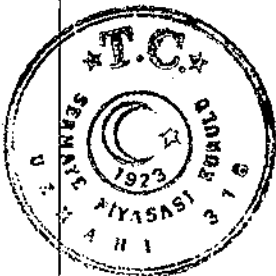
birinin pay sahipliği hakkında bilgi	paya ayrılmış olup, bunlardan 35.000.000 (Otuzbeşmilyon) adedi nama yazılı A Grubu ve 140.000.000 (Yüz kırkmilyon) adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. Payların dağılımı aşağıdaki gibidir.
İhraççının hâkim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi	Şirket'in sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan pay sahipleri Girişim Elektrik Sanayi ve Taahhüt Ticaret A.Ş. (Toplam sermayenin %70,00'i ve toplam oy hakkının %74,44'ü), Muhittin Behiç Harmanlı (Toplam sermayenin %17,50'si ve toplam oy hakkının %18,61'i), Ali Gökhan Öztürk (Toplam sermayenin %6,00'ı ve toplam oy hakkının %3,33'ü) ve Ramin Malek'tir (Toplam sermayenin %5,50 ve toplam oy hakkının %3,06'sı). Şirket'in sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan pay sahipleri Muhittin Behiç Harmanlı, Ali Gökhan Öztürk ve Ramin Malek'tir. Muhittin Behiç Harmanlı, Şirket sermayesinin %46,52'sine ve oy haklarının %49,48'ine sahiptir. Ali Gökhan Öztürk, Şirket sermayesinin %22,23'üne ve oy haklarının %20,60'ına sahiptir. Ramin Malek, Şirket sermayesinin %9,68'ine ve oy haklarının %7,50'sine sahiptir.
Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	A grubu paylar imtiyazlıdır. Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin 7. maddesi uyarınca A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim Kurulu'nun 5 üyeden oluşması durumunda 2 Yönetim Kurulu üyesi; 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 Yönetim Kurulu üyesi; 8 veya en fazla 9 üyeden oluşması halinde ise 4 Yönetim Kurulu üyesi A Grubu pay sahipleri tarafından belirlenecek adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Diğer Yönetim Kurulu üyeleri; Genel Kurul tarafından genel hükümlere göre seçilir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan pay sahiplerinin veya yetkililerin her bir A Grubu pay için 5 (Beş) oyu, her bir B Grubu pay için 1 (bir) oyu vardır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.



07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarı Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kat: 5. Kat ANKARA
Tic. Sic. No: 275450 Şişli No: 275450
Ankara Kurumlar M.D. No: 275450

		Şirket ortaklarından Girişim Elektrik yönetim hakimiyetine sahiptir. Hakimiyetin kaynağı Girişim Elektrik'in Şirket sermayesini temsil eden payların %70'ine ve oy haklarının %74,44'üne malik olmasıdır.
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	Şirket'in dönen varlıkları 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sırasıyla 160,7 milyon TL, 405,5 milyon TL ve 1.299,0 milyon TL tutarındadır. Şirket'in dönen varlıkları, 2021 yılında 2020 yılına oranla %152 oranında, 2022 sonunda 2021 yılsonuna oranla %220 oranında artış göstermiştir. Dönen varlıklar içerisinde ticari alacakları 2021 yılında 2020 yılına göre %85 oranında artış, 2022 yılında ise 2021 Aralık sonuna göre %176 artış göstermiştir. Devam Eden İnşaat Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar 2021 yılında 48.710.559 TL iken 2022 yılında 2021 yılsonuna göre %929 artış göstererek 501.447.681 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in Nakit ve Nakit Benzerleri payının dönen varlıklar içerisinde tutar olarak en yüksek olduğu dönem 69.781.489 TL ile 2022 yılıdır. Bu bakiyenin neredeyse tamamını banka hesaplarında yer alan mevduatlar oluşturmaktadır. Dönem başı ve dönem sonu ortalama stok 2022 yılsonu için 141.062.830 TL, 2021 yılı için 91.537.920 TL ve 2020 yılı için ise 37.777.514 TL olarak hesaplanmaktadır. Şirket'in stok devir hızı 2022 yılı için 11, 2021 yılı için 5, 2020 yılı için ise 6 olarak hesaplanmaktadır. Şirket'in peşin ödenmiş giderlerinin büyük çoğunluğunu ilişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları oluşturmaktadır. Sipariş avansları niteliği itibarıyla ticaridir. Şirket stoklarında, hammadde fiyat artışlarının, bulunurluk ve teslim süresinde yaşanabilecek sorunların şirkete etkisini minimize etmek amacı ile artış gözlemlenmiştir. Ancak bu stok artışının satışları artıran ve maliyeti düşüren bir etki yaratması beklenmektedir. Aynı zamanda



07 Nisan 2023

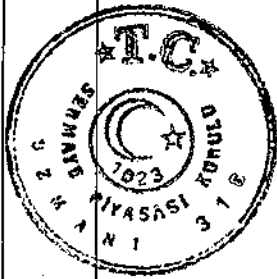
18

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
 Aray Mahallesi Atay Caddesi No: 2 Kavayönü Mahallesi ANKARA
 Tel: 0 (312) 615 45 80 - Pbx: 0 (312) 615 43 81
 E-posta: Enerji@enerji-otomasyon.com.tr, Enerji@enerji-otomasyon.com.tr

Handwritten signature: Şenel

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ
Handwritten signature: Karim

	pandemi sürecinin alt tedarikçilerde yaşatabileceği olası performans düşüşü ve olası hammadde yetersizliği öngörülerek bir güvenlik payı olarak artırılmıştır. Şirket'in duran varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar, finansal yatırımlar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı ve diğer duran varlıklardan oluşmaktadır. 31.12.2021 ve 31.12.2022 itibarıyla duran varlıkların önemli bir kısmını maddi duran varlıklar, 31.12.2020 itibarıyla ise uzun vadeli ticari alacaklar oluşturmaktadır. 31.12.2022 itibarıyla şirket maddi duran varlıklarını yeniden değerlemiştir. Bu yeniden değerlendirme sonucunda maddi duran varlık bakiyesinde artış meydana gelmiştir. Şirket'in aktiflerinin toplamı 31.12.2022 tarihinde 1.845.421.262 TL, 31.12.2021 tarihinde 602.033.652 TL, 31.12.2020 tarihinde 238.002.815 TL'dir. 2020 ve 2021 yılsonu ve 2022 yılsonu itibarıyla aktif toplamı içerisinde dönen varlıkların duran varlıklara oranla bakiyeleri daha yüksektir. Bu durum, Şirket'in likit varlıklarının daha yüksek olduğunun göstergesidir. 2021 yılında Şirket sermayesi 35.000.000 TL'den 175.000.000 TL'ye çıkartılmış olup artırılan 140.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. Sermaye ve Geçmiş Yıl Kâr/Zararları hesaplarındaki değişimin esas nedeni sermaye artırımından kaynaklanmaktadır. Şirket, 2020 yılında 326.422.684 TL, 2021 yılında 603.548.374 TL ve 2022 yılında 2.116.375.786 TL hasılat elde etmiştir. Şirket hasılatı 2021 yılında 2020 yılına oranla %85, 2022 yılında 2021 yılına oranla %251 artırmıştır. 2022 yılında görülen ciddi artışın temel nedenleri, 2021 yılında pandeminin etkisinin hissedilmesi, dünya genelinde yaşanan tam kapanma uygulamaları ve seyahat kısıtlamaları etkili olmuştur. 2022 yılına gelindiğinde ise ürün çeşitliliğinin artması, üretim kapasitesinin artırılması ve 2022 yılında
--	---



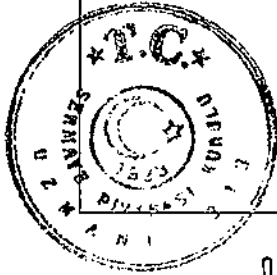
07 Nisan 2023

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

		dünya genelinde yaşanan yenilenebilir enerjiye eğilimin artması nedeniyle geçmiş yıllarda yaşanan dönerselliğin 2022 yılında yaşanmamasıdır. Hasıllata paralel olarak gelir tablosu kalemlerini oluşturan faaliyet giderleri, finansman giderleri ve kar artış göstermiştir. 2020 yılından 2021 yılına geçildiğinde pandeminin etkisi ile müşteri seçiminde daha dikkatli davranılması ve piyasa rekabet koşulları gereği marjlarda düşüş yaşanmıştır. 2021 ile 2022 yılları kıyaslandığında ise Şirket'in Ar-ge ile ürün çeşitliliğini artırması, mevcut üretim kapasitesini artırması ve piyasadaki talep artışı sayesinde marjlarda artış yaşanmıştır. Yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda yenilenebilir enerjiye olan talebin artması Şirket'in üretmiş olduğu ürünlere global anlamda talebi artırmıştır.								
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.								
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.								
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.								
B.11	İhraçcının sermayesinin yükümlülüklerini karşılamaması	İşletme mevcut Şirket'in işletme sermayesi, işbu izahname tarihinden itibaren 12 aylık süre boyunca mevcut yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir. <table><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>31.12.2022</td></tr><tr><td>A. Dönen Varlıklar</td><td>1.299.030.514</td></tr><tr><td>B. Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>804.388.233</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi (A-B)</td><td>494.642.281</td></tr></table>	Net İşletme Sermayesi	31.12.2022	A. Dönen Varlıklar	1.299.030.514	B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	804.388.233	Net İşletme Sermayesi (A-B)	494.642.281
Net İşletme Sermayesi	31.12.2022									
A. Dönen Varlıklar	1.299.030.514									
B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	804.388.233									
Net İşletme Sermayesi (A-B)	494.642.281									



07 Nisan 2023

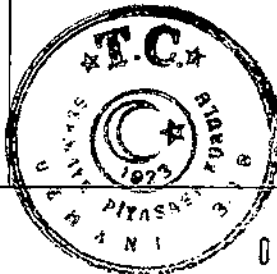
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sarıyıldızlı Ateş Caddesi No: 11 Kızılay/Beşiktaş/ANKARA
Teli: 0312 675 41 80 Faks: 0 312 675 41 81
Arayış: 0312 675 41 82 E-posta: 0312 675 41 83

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görececek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirketin sermayesini temsil eden A grubu paylar nama yazılı ve B grubu paylar hamiline yazılı olmak üzere iki pay grubu bulunmaktadır. A grubu paylar imtiyazlıdır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görececek sermaye piyasası aracı Şirket'in B grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. B grubu paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 175.000.000 TL değerinde olup, tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL (BirTürkLirası) değerinde 175.000.000 adet paya ayrılmıştır.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	• Kardan Pay Alma Hakkı • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı • Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı • Yeni Pay Alma Hakkı • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı • Oy Hakkı • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı • İptal Davası Açma Hakkı • Azınlık Hakları • Özel Denetim İsteme Hakkı • İtfa / Geri Satma Hakkı • Dönüştürme Hakkı Halka Arz Edilecek Paylar, kanunun verdikleri haricinde, herhangi ek bir hak tanımamaktadır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa

07 Nisan 2023

	işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	İstanbul'a 14 / Ekim / 2022 tarihinde başvuru yapılmış olup; söz konusu pazarda işlem görmesi planlanmaktadır. İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edileceği bildirilmiştir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. Mevzuat hükümlerine uygun olarak öncelikle Genel Kanuni Yedek Akçe ayrılır ve kalandan, varsa Birinci Kâr payı ayrılır. Bu indirimler yapıldıktan sonra genel kurul, kâr payının, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. Net dönem karından bu meblağlar düşüldükten sonra genel kurul kalan kısmı ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Şirket tarafından Kar Dağıtım Politikası'nın belirlenmesine ilişkin 27.09.2022 tarihli ve 2022/14 sayılı Yönetim Kurulu Kararı kabul edilmiş ve 03.10.2022 tarihli Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından onaylanmıştır. Şirket kâr payı dağıtımı konusunda Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde, Şirket ve Şirket pay sahiplerinin menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlemektedir. Şirket'in fon gereksinimleri, nakit akışı, kârlılık ve nakit durumu, yatırım ve finansman planları, piyasa ve ekonomik koşullardaki gelişme ve beklentiler dikkate alınarak, ilgili mevzuat çerçevesinde Şirket'in her hesap dönemi için dağıtılabılır net dönem kârının en az %20'sinin nakit ve/veya bedelsiz pay olarak dağıtılması hedeflenmektedir. Ulusal ve küresel şartlara, Şirket'in orta ve uzun vadeli büyüme ve yatırım stratejilerine ve nakit gereksinimlerine bağlı



07 Nisan 2023

22

	olarak bu oran Yönetim Kurulu tarafından gözden geçirilir. Bu şartlar doğrultusunda dağıtılabilir kârın oranı, her yıl Yönetim Kurulu'nun önerisi ve Genel Kurul'un onayıyla azaltılabilir veya yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kâr dağıtımı yapılmamasına karar verilebilir. Kâr payı dağıtım kararına ve kârın dağıtım şekli ve zamanına, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine, Şirket Genel Kurulu tarafından karar verilir. Kâr payı dağıtım işlemlerine, en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, Genel Kurul'da karara bağlanan tarihte başlanır. Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Kâr payı dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla, eşit veya farklı tutarlı taksitlerle de kâr payına ilişkin ödemeler yapılabilir. Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz. Yönetim Kurulu'nun Genel Kurul'a kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde, bunun nedenleri ile dağıtılmayan kârın kullanım şekline ilişkin bilgiye kâr dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir. Şirket ayrıca 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde kâr payı avansı dağıtılabilir. İşbu kâr dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin Yönetim Kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.
--	--



D—RİSKLER

İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

07 Nisan 2023

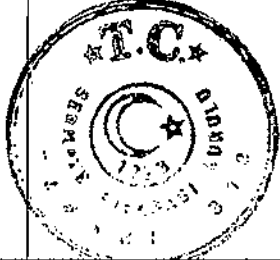
23

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mh. Beşir Atan Caddesi No: 17 Katmanlıcazı ANKARA
Tel: 0 312 615 40 80 (PBX) Fax: 0 312 615 40 81
Ankara Şubesi Y.D. 06100 Tel: 0 312 615 40 81

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Pozitif
Ağtarım

Yazın

ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi 	• Şirketin ve bağlı ortaklıklarının üretim faaliyetleri fabrika ve depolarının işlevselliğine bağlıdır. Şirket'in fabrikalarında beklenmedik yatırım harcamalarına yol açabilecek teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir. Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir. Şirket, fabrika, depo veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket satışlarının önemli bir kısmını büyük ortağı Girişim Elektrik'e, kalanın da önemli bir bölümünü ilk on müşterisine gerçekleştirmektedir. Her ne kadar satış gerçekleştirdiği müşteri portföyünde çeşitlilik söz konusu olsa da satışlarında ağırlıklı bir kısmın belirli müşterilerde yoğunlaştığı görülmektedir. Girişim Elektrik veya ilk onda yer alan müşterilerden bir veya birkaçının Şirket ile çalışma hacmini azaltması veya durdurması durumunda Şirket'in satış hacminde ve Pazar payında düşüş gözlemlenebilir. • Şirket ürettiği standart ürünler açısından müşterilerinin belirli tür ve özelliklerdeki ürünlere ileriye dönük taleplerini doğru tahmin edemeyebilir. Müşteriler tarafından talep edilen anahtar teslim projelerin ve/veya kazandığı ihalelerin teknik şartnamelerine uygun nitelikleri taşıyan doğru tür ve kalitede ürün üretemeyebilir. Bu durumda Şirket, ürünlerinin müşteriler tarafından ayıplı olarak nitelenmesi, ürün kalitesinde sorun yaşanması ayıplı imalat, geç teslim etme iddialarıyla karşılaşabilir. Neticede müşteri siparişlerinin karşılanması gecikebilir veya mümkün olmayabilir ve Şirket istenilen satış hedeflerine ulaşamayabilir.
--	--

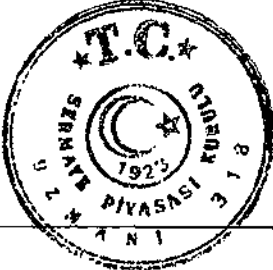
07 Nisan 2023

24

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mahallesi Akın Kaddesi No: 11 Kat: 11 - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27420 - Mersis: 34030000000000000000
Tic. Sic. No: 27420 - Mersis: 34030000000000000000

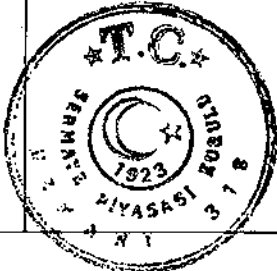
Bozhan
Starın
Karim

	• Şirket'in ürün geliştirme ve üretim süreçlerindeki Ar-ge faaliyetleri başarısında önemli derecede etkilidir. Şirket'in Ar-ge merkezi niteliğini kaybetmesi, Ar-ge faaliyetlerindeki başarısını sürdürmemesi faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. • Şirket'in yararlandığı çeşitli teşviklerin ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması, Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirdiği projeleri başarılı olmayabilir, Şirket'in Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirdiği projelerinin tamamı ticarileştirilebilir ürünlere dönüşmeyebilir. • Şirket ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerine ve ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler, kalite belgelerinin yenilenememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, zarara uğramasına sebep olabilir ve müşterileri ile ilişkilerini zedeleyebilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in teknik, ticari veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajına zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in başta bakır, gümüş, epoksi, alüminyum, silisli sac ve sac (metal levha) olmak üzere faaliyetleri açısından hammadde ve yarı mamul tedarikinde üçüncü kişi tedarikçilere ve ithalata bağımlı olması, hammadde ve yarı mamul arzı ve fiyatının değişkenliği Şirket'in faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in faaliyetleri yönetim kadrosunun deneyimi ve performansından etkilenmektedir. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
---	---

07 Nisan 2023

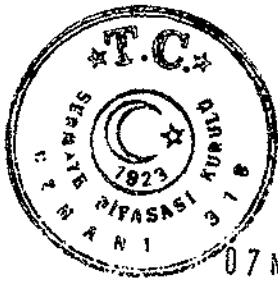
Handwritten signature: R. Özkan

Handwritten signature: R. Özkan

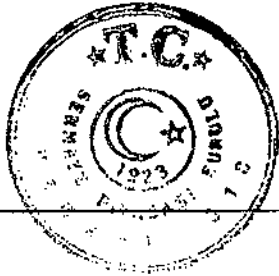
	• Şirket'in müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket üretmekte olduğu standart ürünlerinde veya sipariş üstüne ürettiği ürünlerde sipariş şartlarına uygun üretim yapmama, ayıplı mal imalatı, ürünlerin geç teslimatı iddialarıyla karşılaşabilir. • Şirket'in ithal hammadde fiyatları açısından kur dalgalanmalarına maruz kalması Şirket'in karlılığını, faaliyetlerini, finansal durumunu, operasyonel sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Şirket işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir. • Şirket'in yaptığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlar başarılı olmayabilir, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir. • Şirket bilgi teknolojisi ve sistem alt yapısı Girişim Elektrik'in bilgi işlem sistemi alt yapısı ile entegredir. Şirket'in sistem altyapısının sektöre uğraması, bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler: • Şirket faaliyetlerini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında kapsamlı standartlara tabi olarak yürütmektedir ve bu standartlarda değişiklik olması veya değişikliklere uyum sağlanamaması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. • TEİAŞ ve TEDAŞ başta olmak üzere elektrik enerjisi piyasasındaki oyuncular tarafından ihale edilen işler Şirket faaliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Bu faaliyetlerde meydana gelebilecek aksaklıklar Şirket
---	--

07 Nisan 2023

26

		faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. • Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, Pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir. • Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in önemli müşterilerinin bir kısmının kamu tüzel kişileri olması nedeniyle, özellikle yabancı ülkelere yapılan iş ve satışlar, oluşabilecek siyasi belirsizlikler veya riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket'in üretim, ithalat, ihracat ve satış yaptığı bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlar, enerji ve çevre mevzuatına ilişkin değişiklikler ve yeni kısıtlamalar, ek vergiler gibi ek yükümlülükler konulması veya genişletilmesi söz konusu olabilir. • Vergiler, vergi oranlarındaki veya teşviklerdeki değişiklikler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir. • Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde, üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması Şirket'in ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir. Diğer riskler: • Şirket'in mevcut pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in ve/veya Halka Arza konu payların sahiplerinin menfaatleri ile bağdaşmayabilir. • Girişim Elektrik ile Şirket'in faaliyetlerinin mevcut durumda tamamlayıcı şekilde gelişmiş olmasına rağmen gelecekte faaliyetleri örtüşebilir ve/veya menfaatleri bağdaşmayabilir. • Covid-19 pandemisi de dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu
--	---	---

		aksaklıklar ve makroekonomik etkiler Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. • Deprem ve diğer doğal afetler Şirketin faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. • Savaş, terör olayları veya terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler • Piyasa Riski • Döviz Kuru Riski
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraç edilecek paylara ilişkin riskler: • Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir. Ayrıca Şirket'in pay sahiplerinden Girişim Elektrik payları da Borsa'da işlem gördüğünden, birinin paylarının fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalması diğerinin paylarının değeri üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Neticede, Şirket payları değer kaybedebilir. • Halka Arz Edilecek Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket payları ile Girişim Elektrik'in borsada işlem görmeyen paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir. • TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilecek Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir. • Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabılır kâr oluşamayabilir veya dağıtılabılır kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir. • Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.



07 Nisan 2023

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	- Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir. - Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir.
--	--

E—HALKA ARZ

E.1

Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

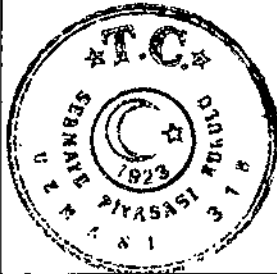
Şirket, halka arzdan 1.827.000.000 TL gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri, halka arzdan, ek satış hakkı kullanılmadığı durumda, 203.000.000 TL; ek satış hakkının tamamen kullanılması durumunda 609.000.000 TL; aralığında gelir elde edecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin; ek satış hariç, 82.207.661 TL; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 1,64 TL; ek satış dâhil, 97.403.939 TL; halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 1,62 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyetin 74.603.091 TL ile 74.606.950 TL aralığında olması beklenmektedir.

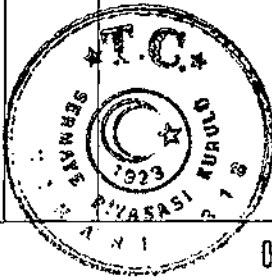
Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tahmini Maliyet	Karşılayan Taraf	Ek Satış Hariç (TL)	Ek Satış Dâhil (TL)
Bağımsız Denetim	Şirket	225.000	225.000
Reklam, Pazarlama ve Halkla ilişkiler	Şirket	5.500.000	5.500.000
MKK Üyelik Ücreti (BSMV Dahil)	Şirket	231.000	231.000
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	220.000	220.000
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	891.000	891.000
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	Şirket	67.142.250	67.142.250
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	7.460.250	22.380.750
	Şirket	350.000	350.000
Hukuki Danışmanlık	Şirket	38.889	116.667
Borsa İstanbul İşlem Görmeye Başvuru Ücreti (BSMV Dahil)	Şirket	23.153	19.294
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	2.573	6.431
Diğer Maliyetler	Şirket	24.548	24.548
Toplam Maliyet		82.207.661	97.403.939
Halka Arz Edilen Pay Başına Maliyet (TL)		1,64	1,62
Şirket'in Elde Edeceği Halka Arz Geliri		1.827.000.000	1.827.000.000
Şirket Tarafından Karşılanacak Maliyetler		74.606.950	74.603.091



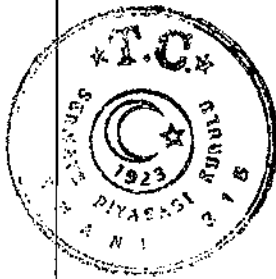
07 Nisan 2023

		Şirket'in Elde Edeceği Net Gelir	1.752.393.050	1.752.396.909																						
		Talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi konularda konsorsiyum üyelerinin kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.																								
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Halka arz ile sermaye artışı yoluyla kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğini güçlendirmesi hedeflenmektedir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sebebiyle herhangi bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek payların halka arz edilmesi kapsamında gelir edecektir. Şirket'in halka arz işleminden elde edeceği gelirin kullanım yerleri aşağıdaki gibidir. <table border="1"> <thead> <tr> <th>Fonun Kullanım Yeri</th><th>Fonun Kullanım Oranı (%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları ve bu çalışmalar sonucu çıkan ürünlerin seri imalata dönüşümü, planlanan ve muhtemel yeni yatırımların gerçekleştirilmesi</td><td>%5 - %25</td></tr> <tr> <td>Mesken ve küçük işletme tipi kompakt güneş santrali ekipmanı(sunjunior), güneş santrali inverteri ve akım-gerilim transformatörü imalatı için gerekli makine, teçhizat, cihaz, ekipman alımı</td><td>%5 - %20</td></tr> <tr> <td>Enerji üretimi ve/veya depolanmasına ilişkin güneş santrali başta olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları</td><td>%5 - %25</td></tr> <tr> <td>Devam eden yatırımların sonuçlandırılması, üretim kapasitesi ve çeşitliliğini arttırmaya yönelik fabrika, makine, teçhizat, ekipman alımı</td><td>%5 - %25</td></tr> <tr> <td>İş makinesi, makine, teçhizat, ekipman, taşıt alım ve yenilemeleri</td><td>%5 - %20</td></tr> <tr> <td>Yeni fabrika alanı, fabrika arazisi veya binası gibi gayrimenkul edinimi, fabrika binası genişletme/yenileme veya yeni tesis kurulumu</td><td>%5 - %30</td></tr> <tr> <td>Güneş Paneli ve Transformatör fabrikası çeşitlilik ve kapasite arttırımına ilişkin yatırımlar</td><td>%5 - %15</td></tr> <tr> <td>Finansman ve kısa vadeli borç ödemelerinde kullanılması</td><td>%10 - %20</td></tr> <tr> <td>İşletme sermayesi olarak değerlendirilmesi (hammadde ve yarı mamul alımı, faaliyet giderleri ve benzeri giderler dahil)</td><td>%20 - %40</td></tr> <tr> <td>TOPLAM</td><td>100%</td></tr> </tbody> </table>			Fonun Kullanım Yeri	Fonun Kullanım Oranı (%)	Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları ve bu çalışmalar sonucu çıkan ürünlerin seri imalata dönüşümü, planlanan ve muhtemel yeni yatırımların gerçekleştirilmesi	%5 - %25	Mesken ve küçük işletme tipi kompakt güneş santrali ekipmanı(sunjunior), güneş santrali inverteri ve akım-gerilim transformatörü imalatı için gerekli makine, teçhizat, cihaz, ekipman alımı	%5 - %20	Enerji üretimi ve/veya depolanmasına ilişkin güneş santrali başta olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları	%5 - %25	Devam eden yatırımların sonuçlandırılması, üretim kapasitesi ve çeşitliliğini arttırmaya yönelik fabrika, makine, teçhizat, ekipman alımı	%5 - %25	İş makinesi, makine, teçhizat, ekipman, taşıt alım ve yenilemeleri	%5 - %20	Yeni fabrika alanı, fabrika arazisi veya binası gibi gayrimenkul edinimi, fabrika binası genişletme/yenileme veya yeni tesis kurulumu	%5 - %30	Güneş Paneli ve Transformatör fabrikası çeşitlilik ve kapasite arttırımına ilişkin yatırımlar	%5 - %15	Finansman ve kısa vadeli borç ödemelerinde kullanılması	%10 - %20	İşletme sermayesi olarak değerlendirilmesi (hammadde ve yarı mamul alımı, faaliyet giderleri ve benzeri giderler dahil)	%20 - %40	TOPLAM	100%
Fonun Kullanım Yeri	Fonun Kullanım Oranı (%)																									
Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları ve bu çalışmalar sonucu çıkan ürünlerin seri imalata dönüşümü, planlanan ve muhtemel yeni yatırımların gerçekleştirilmesi	%5 - %25																									
Mesken ve küçük işletme tipi kompakt güneş santrali ekipmanı(sunjunior), güneş santrali inverteri ve akım-gerilim transformatörü imalatı için gerekli makine, teçhizat, cihaz, ekipman alımı	%5 - %20																									
Enerji üretimi ve/veya depolanmasına ilişkin güneş santrali başta olmak üzere yenilenebilir enerji yatırımları	%5 - %25																									
Devam eden yatırımların sonuçlandırılması, üretim kapasitesi ve çeşitliliğini arttırmaya yönelik fabrika, makine, teçhizat, ekipman alımı	%5 - %25																									
İş makinesi, makine, teçhizat, ekipman, taşıt alım ve yenilemeleri	%5 - %20																									
Yeni fabrika alanı, fabrika arazisi veya binası gibi gayrimenkul edinimi, fabrika binası genişletme/yenileme veya yeni tesis kurulumu	%5 - %30																									
Güneş Paneli ve Transformatör fabrikası çeşitlilik ve kapasite arttırımına ilişkin yatırımlar	%5 - %15																									
Finansman ve kısa vadeli borç ödemelerinde kullanılması	%10 - %20																									
İşletme sermayesi olarak değerlendirilmesi (hammadde ve yarı mamul alımı, faaliyet giderleri ve benzeri giderler dahil)	%20 - %40																									
TOPLAM	100%																									

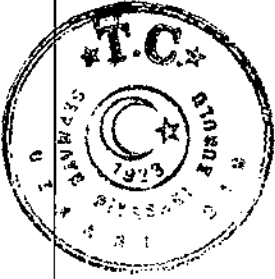


07 Nisan 2023

		Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edeceği fonu, yukarıda sayılan başlıkların gerçekleşme sürelerine kadar, piyasa şartlarında Şirket'in menfaatleri gözetilerek nemalandırmayı planlamaktadır.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arzın başlaması öncesinde, SPK haricinde, ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Bu kapsamda, 19.12.2022 tarihinde Borsa İstanbul'un uygun görüşü alınmıştır. Toplam 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet mevcut B grubu pay ve sermaye artırımı sonucu ihraç edilecek toplam 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet B grubu pay olmak üzere halka arz edilecek payların toplam nominal değeri 50.000.000 TL'dir. Sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek payların nominal değeri 45.000.000 TL olup, artırım sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %20,45'tir. Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek payların nominal değeri 5.000.000 TL olup, artırım sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %2,27'dir. Ek satış kapsamında ilgili ortağın nihai kararına tabi olmak üzere, ortak satışı yoluyla halka arz edilebilecek ek satışa konu olabilecek payların nominal değeri 10.000.000 TL olup, ek pay satışı öncesi Halka Arz Edilecek Paylara oranı %20,0, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %4,5 olmaktadır. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi hâlinde halka arz edilecek payların nominal değeri toplam 60.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %27,27 olmaktadır. Halka arz edilecek paylar için talep toplama süresinin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzda satış, Ak Yatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından sabit fiyat ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Halka arz edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin konsorsiyum



07 Nisan 2023

		üyelerine teslimini takip eden üç işgünü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, SPK'nın sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır. SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri 	Şirket, sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halk arzından, Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri, halka arza aracılık eden aracı kurum ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile halka arzda aracılık hizmeti veren Ak Yatırım arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ak Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ak Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ak Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza aracılık ve konsorsiyum sözleşmesi, ek satış ve fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sözleşmesi ve halka arz aracılık yetki sözleşmesi dışında, herhangi bir anlaşması yoktur. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Akol Avukatlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Akol Avukatlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle

07 Nisan 2023

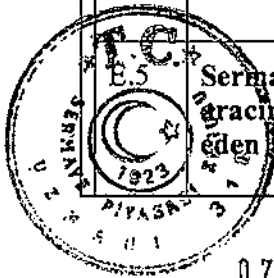
arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Akol Avukatlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, denetim sözleşmesi dışında, herhangi bir anlaşma yoktur. Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, denetim sözleşmesi dışında, herhangi bir anlaşma yoktur. Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

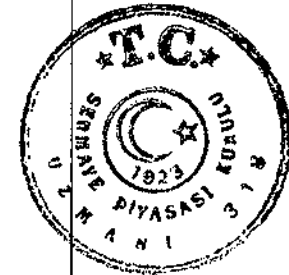
Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Halka arz, Şirket sermayesinin 175.000.000 TL'den 220.000.000 TL'ye artırılması suretiyle ihraç edilecek 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet B Grubu paylar ile Şirket'in mevcut ortaklarından Muhittin Behiç



07 Nisan 2023

	kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Harmanlı'ya ait 3.787.500 TL nominal değerli 3.787.500 adet B Grubu pay, Ali Gökhan Öztürk'e ait 725.000 TL nominal değerli 725.000 adet B Grubu pay ve Ramin Malek'e ait 487.500 TL nominal değerli 487.500 adet B Grubu pay olmak üzere toplamda 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet B Grubu payların satışı suretiyle yapılacaktır. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Muhittin Behiç Harmanlı'ya ait 10.000.000 TL nominal değere kadar B Grubu payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Bu durumda halka arz edilecek payların nominal değeri 60.000.000 TL olacaktır. Şirket, 25.01.2023 tarihli 2023/02 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 12 (oniki) ay boyunca, bedelli ve bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına ilişkin taahhütte bulunmuştur. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Mesut Baz, 05.04.2023 tarihinde verdikleri taahhütler ile ve Girişim Elektrik'in 05.04.2023 tarih ve 2023/07 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 12 (oniki) ay boyunca, Şirket'in bedelli ve bedelsiz sermaye artırım kararlarında olumlu oy verilmeyeceği sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa konu edilmeyeceği (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları hariç olmak üzere), halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 (yüzseksen)
--	--	---



07 Nisan 2023

Roşan

34

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sakarya Mahallesi Arslan Caddesi No: 17 Kavaklıdere ANKARA
Tic. Sic. No: 27212 S.Ş. 5-5 45 50 Pbx. Faks: 0 312 545 45 51
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İstanbul

Karim

	gün boyunca sahip olduğu halka arza konu olmayan payların Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceğine ilişkin taahhütte bulunmuştur. Şirket ortaklarından Girişim Elektrik 25.01.2023 tarihli ve 2023/01 sayılı yönetim kurulu kararı ile verdiği taahhüt ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliğinin Madde 8/(1) hükmü gereğince, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca; maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumlarının kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarının yapılacağını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payları alanların da bu sınırlamaya tabii olacağını taahhüt etmiştir. Muhittin Behiç Harmanlı, 12.10.2022 tarihli, Ali Gökhan Öztürk, Ramin Malek ve Mesut Baz 23.01.2023 tarihli taahhütleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliğinin Madde 8/(1) hükmü gereğince, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca; maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumlarının kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarının yapılacağını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payları alanların da bu sınırlamaya tabii olacağını taahhüt etmiştir.
---	--

07 Nisan 2023

Pozitif

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Starman

Starman Ramin

E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Sermaye artırımını ve ortak satışı yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 31.12.2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan veriler esas alınarak yapılmış olup, sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda yer almaktadır. <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">(TL)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Halka Arz Fiyatı</td><td>40,60</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2022)</td><td>848.830.985</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Pay Adedi</td><td>175.000.000</td></tr><tr><td>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</td><td>4,85</td></tr><tr><td>Sermaye Artırımı</td><td>45.000.000</td></tr><tr><td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit</td><td>1.827.000.000</td></tr><tr><td>Halka Arz Masrafları* (Ek satış dâhil)</td><td>74.603.091</td></tr><tr><td>Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit</td><td>1.752.396.909</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Defter Değeri</td><td>2.601.227.894</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Pay Adedi</td><td>220.000.000</td></tr><tr><td>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</td><td>11,82</td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Etkisi</td><td>6,97</td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Oranı</td><td>143,8%</td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi</td><td>-28,78</td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı</td><td>-70,9%</td></tr></tbody></table> * Yalnızca Şirket tarafından karşılanacak masraflar Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.	(TL)		Halka Arz Fiyatı	40,60	Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2022)	848.830.985	Halka Arz Öncesi Pay Adedi	175.000.000	Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	4,85	Sermaye Artırımı	45.000.000	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	1.827.000.000	Halka Arz Masrafları* (Ek satış dâhil)	74.603.091	Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	1.752.396.909	Halka Arz Sonrası Defter Değeri	2.601.227.894	Halka Arz Sonrası Pay Adedi	220.000.000	Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	11,82	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Etkisi	6,97	Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Oranı	143,8%	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	-28,78	Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	-70,9%
(TL)																																		
Halka Arz Fiyatı	40,60																																	
Halka Arz Öncesi Defter Değeri (31.12.2022)	848.830.985																																	
Halka Arz Öncesi Pay Adedi	175.000.000																																	
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	4,85																																	
Sermaye Artırımı	45.000.000																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Brüt Nakit	1.827.000.000																																	
Halka Arz Masrafları* (Ek satış dâhil)	74.603.091																																	
Şirkete Halka Arz Yoluyla Sağlanacak Net Nakit	1.752.396.909																																	
Halka Arz Sonrası Defter Değeri	2.601.227.894																																	
Halka Arz Sonrası Pay Adedi	220.000.000																																	
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	11,82																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Etkisi	6,97																																	
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına (Pozitif) Sulanma Oranı	143,8%																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi	-28,78																																	
Yeni Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Oranı	-70,9%																																	
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunulması sebebiyle ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, konsorsiyum üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.																																

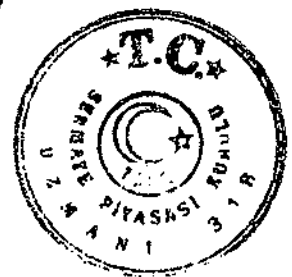
Boş

ENERJİ VERİTOMAN SİSTEMLERİ A.Ş.
Sarıy Mahallesi Atom Caddesi No: 17 Makramazkaya ANKARA
Tel: 0 (312) 615 43 80 İPhone: 0 (312) 445 48 81
ANKARA Kurumlar T.C. 281097129 Tic. Sic. No: 281097129

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

Stanmek *Ram M.*

07 Nisan 2023



3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1.İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarını bağımsız denetimden geçiren kuruluşun:

Unvanı	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Harun AKTAŞ
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	Ankara YMM Odası
Adresi	Kızılırmak Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Protokol Plaza No:39A/14 Çankaya/ANKARA

Şirket'in 31.12.2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarını bağımsız denetimden geçiren kuruluşun:

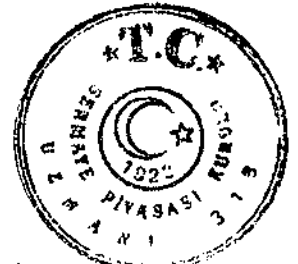
Unvanı	Ban-Den Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Mehmet KOÇ
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası (ASMMMO)
Adresi	Mutlukent Mahallesi 1966. Cadde No:1/3 Ümitköy Çankaya/ANKARA

3.2.Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

2021 yılından itibaren Şirket'in tercihi doğrultusunda Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ile çalışılmaya başlanmıştır.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Mahallesi Altın Caddesi No: 11 Kat: 3. Kat Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274216 / Mers. No: 08100012742160000000
Tic. Sic. No: 274216 / Mers. No: 08100012742160000000

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

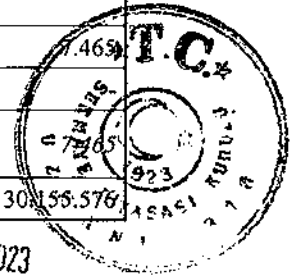


4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin seçilmiş bağımsız denetimden geçmiş finansal tablo kalemleri aşağıda yer almaktadır.

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar	1.299.030.514	405.470.126	160.746.690
Nakit ve Nakit Benzerleri	69.781.489	16.893.882	8.246.102
Finansal Yatırımlar	808.450	143.843	-
Ticari Alacaklar	445.670.882	161.751.083	87.561.829
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	132.356.890	67.335.490	49.585.156
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	313.313.992	94.415.593	37.976.673
Diğer Alacaklar	50.061.405	2.910.114	768.528
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	37.487.589	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	12.573.816	2.910.114	768.528
Devam Eden İnşaat Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar	501.447.681	48.710.559	-
Stoklar	157.677.710	124.447.950	58.627.890
Peşin Ödenmiş Giderler	65.470.592	48.821.157	5.540.671
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	-	1.670
Diğer Dönen Varlıklar	8.112.305	1.791.538	-
Duran Varlıklar	546.390.748	196.563.526	77.256.125
Finansal Yatırımlar	391.973	135.973	135.973
Ticari Alacaklar	-	-	36.023.667
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	36.023.667
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
Diğer Alacaklar	35.813	35.813	-
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	35.813	35.813	-
Maddi Duran Varlıklar	444.228.313	174.927.830	30.155.576

07 Nisan 2023



Maddi Olmayan Duran Varlıklar	81.399.700	20.175.129	7.542.949
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	3.390.495
Peşin Ödenmiş Giderler	7.128.685	-	-
Diğer Duran Varlıklar	13.206.264	1.288.781	-
Toplam Varlıklar	1.845.421.262	602.033.652	238.002.815

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	804.388.233	306.922.010	122.903.577
Kısa Vadeli Borçlanmalar	106.738.788	52.852.263	31.276.628
- Banka Kredileri	106.530.577	52.660.832	31.225.490
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	208.211	191.431	51.138
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	34.906.101	4.611.487	24.897.255
Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21.641.539	8.987.834	8.831.349
Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
Ertelenmiş Gelirler	158.980.870	21.412.576	11.625.483
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	17.822.165	4.928.234	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.258.857	1.577.976	629.623
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	2.417.890	893.909	447.556
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	1.840.967	684.067	182.067
Uzun Vadeli Yükümlülükler	192.202.044	28.868.886	10.248.459
Uzun Vadeli Borçlanmalar	86.644.967	363.464	4.959.458
- Banka Kredileri	86.644.967	363.464	4.959.458
Uzun Vadeli Karşılıklar	21.021.867	11.982.873	1.948.434
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	21.021.867	11.982.873	1.948.434
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	84.535.210	16.522.549	3.340.567
Özkaynaklar	848.830.985	266.242.756	104.850.779

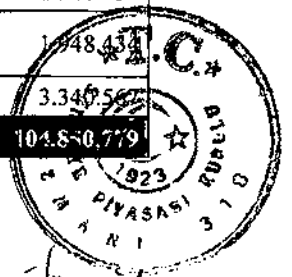
Pozitif

39

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Barış Mahallesi, Caddesi No: 17 Kahraracık, ANKARA
Tel: 0 (312) 515 48 80 (Pbx) Fax: 0 (312) 515 48 81
E-posta: Enerji@enerji-otomasyon.com.tr, Enerji@enerji-otomasyon.com.tr



Signature

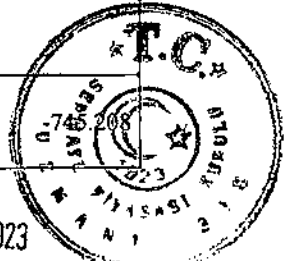
Signature

Signature

Ödenmiş Sermaye	175.000.000	35.000.000	35.000.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	276.330.846	69.514.678	12.544.689
- Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	280.099.828	74.468.203	13.622.751
- Tan.Fay.Plan. Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	-3.768.982	-4.953.525	-1.078.062
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	7.400.670	4.542.318	1.825.559
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	14.327.408	52.763.772	5.758.164
Net Dönem Kârı/(Zararı)	375.772.061	104.421.988	49.722.367
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar	1.845.421.262	602.033.652	238.002.815

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin bağımsız denetimden geçmiş kar veya zarar tablosundan seçilen kalemler aşağıda yer almaktadır:

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Hasılat	2.116.375.786	603.548.374	326.422.684
Satışların Maliyeti (-)	-1.542.291.800	-439.131.947	-234.501.684
Brüt Kâr/(Zarar)	574.083.986	164.416.427	91.921.000
Genel Yönetim Giderleri (-)	-54.952.887	-25.154.912	-14.527.625
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-20.736.536	-1.213.412	-139.440
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-21.663.985	-8.869.552	-1.995.179
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	140.478.051	45.217.519	8.316.062
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-139.092.132	-33.011.844	-10.416.951
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)	478.116.497	141.384.226	73.157.867
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	624.727	-	-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ. Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ. Düş. Zararlarının İpt.	-763.605	154.675	-



07 Nisan 2023

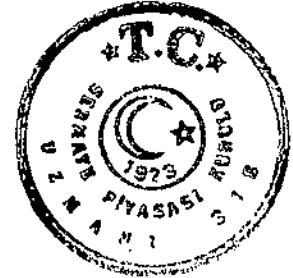
Atırm
Pazar
Atırm

Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)	477.977.619	141.538.901	72.412.659
Finansman Gelirleri/Giderleri (-)	-35.510.320	-25.705.547	-11.279.476
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)	442.467.299	115.833.354	61.133.183
Vergi Gelir/(Gideri)	-66.695.238	-11.411.366	-11.410.816
Dönemin Vergi Gideri	-35.762.162	-7.460.405	-13.791.726
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	-30.933.076	-3.950.961	2.380.910
Dönem Net Kârı/(Zararı)	375.772.061	104.421.988	49.722.367

Yatırımcılar, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no.lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sımsık Mahallesi Atım Caddesi No: 17 Kızılay/Ankara ANKARA
Tel: 0 (312) 656 48 80 Pbx: 6 (312) 815 48 81
E-posta: Enerji@etk.com.tr Web: www.etk.com.tr

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



07 Nisan 2023

5 RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte izahnamenin bütününe dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin izahnamenin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilecek Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Halihazırda bilinmeyen veya Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek ilave risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sıralama Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından bir değerlendirmesi şeklinde düşünülmemelidir. Yatırımcılar, bu izahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

5.1.İhracçıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirketin ve bağlı ortaklıklarının üretim faaliyetleri fabrika ve depolarının işlevselliğine bağlıdır. Şirket'in fabrikalarında beklenmedik yatırım harcamalarına yol açabilecek teknik arızalar, üretimde kesintiler meydana gelebilir, yenileme ve iyileştirme projeleri başarılı olmayabilir. Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açabilir. Şirket, fabrika, depo veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerini yürüttüğü yedi adet fabrika bulunmaktadır. Bu fabrikalarda üretimde kullanılan altyapı, sistemler, üretim hatları, makineler ve teçhizat eskiyebilir. Bunlarda meydana gelebilecek ekipman arızaları, işletme hataları, bakım eksikliği ve zamanla oluşan genel yıpranmadan kaynaklı teknik arızalar, verimlilikte düşüş yaşanmasına ve/veya üretimin durmasına sebep olabilir. Şirket, her ne kadar makine ve üretim hatlarının düzenli periyotlarda bakım ve iyileştirmeler yaptırda da meydana gelebilecek herhangi bir arıza önlenemeyebilir, arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkânı bulunmayabilir veya gecikebilir. Bu durum Şirket'in üretiminin aksamasına, planladığı veya taahhüt ettiği mal üretim ve teslimatını hiç veya zamanında yapamamasına sebep olabilir.

Buna ek olarak, değişen çevre, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı (bunların yorum veya uygulamasındaki değişiklikler dahil), kaza, sel, yangın, deprem, fırtına gibi kısa ya da uzun süreli beşerî ve doğal afetler nedeniyle, Fabrikalardan herhangi birinin tamamı veya bir kısmının kullanımında meydana gelebilecek ciddi bir aksaklık, üretimde durma veya kesintilere sebep olabilir. Şirket'in faaliyetlerini yürütmesini önemli ölçüde engelleyebilir, beklenmedik yatırım harcamalarına sebep olabilir. Makine ve ekipmanların garanti süresinin sona ermesinden sonra arızalanması veya gereken şekilde performans göstermemesi durumunda Şirket, ilgili onarım veya yenileme maliyetini karşılamak zorunda kalabilir.

07 Nisan 2023

elektriksel alt yapı yatırımı olan kamu ve özel şirketler Şirket ürünlerini yüksek hacimlerde almaktadır. Bu tip müşteriler regüle bir sektörde, çeşitli ruhsatlara bağlı faaliyet göstermekte olup sınırlı sayıdadır. Bu nedenle sektörün yapısı gereği büyük satışların yapıldığı ilk on müşteriye yapılan toplam satışlarda bir yoğunlaşma gözükmemektedir. Mevzuat değişiklikleri, teknolojik değişimler, önemli müşterilerle yaşanabilecek ihtilaflar, bu tip altyapı yatırımlarının herhangi bir sebeple azalması, Şirket'in ürünlerine alternatif rakip ve ikame ürünler çıkması veya sair sebeplerle, Şirket'in ilk on müşterisinin tamamını veya bir kısmını kaybetmesi, Şirket'in ürünlerine taleplerinin azalması Şirket'in satışlarının azalmasına sebep olabilecektir. Şirket bu müşterilerin yerlerine aynı hacimde karlılıkla satış yapabileceği yeni müşteriler bulamayabilir veya bulana kadar süre geçebilir.

Tüm bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Şirket ürettiği standart ürünler açısından müşterilerinin belirli tür ve özelliklerdeki ürünlere ileriye dönük taleplerini doğru tahmin edemeyebilir. Müşteriler tarafından talep edilen anahtar teslim projelerin ve/veya kazandığı ihalelerin teknik şartnamelerine uygun nitelikleri taşıyan doğru tür ve kalitede ürün üretemeyebilir. Bu durumda Şirket, ürünlerinin müşteriler tarafından ayıplı olarak nitelenmesi, ürün kalitesinde sorun yaşanması ayıplı imalat, geç teslim etme iddialarıyla karşılaşabilir. Neticede müşteri siparişlerinin karşılanması gecikebilir veya mümkün olmayabilir ve Şirket istenilen satış hedeflerine ulaşamayabilir.

Şirket'in standart ürünlerinde veya siparişe/teknik şartnamelere istinaden yapılan üretiminde tasarım, malzeme veya imalat hataları meydana gelebilir, siparişe bağlı üretimin çeşitli safhalarında Şirket ve müşteri/idare temsilcilerinin sektör uygulamalarına paralel olarak yaptıkları kalite ve istenen özelliklere uygunluk kontrollerine rağmen, üretilen ürünlerin sipariş ve anlaşma koşullarına uygun üretilmediği veya teslim edilmediği, ayıplı imalat olduğu iddialarıyla ve bunların sonucunda sözleşme ihlali, feshi, ürün iadeleri, cezai şart veya tazminat talepleri ile karşılaşılabilir. Ürünlerin nihai kullanıma konu olduğu pazarlardaki mevzuata göre, idari mercilerin veya nihai kullanıcının da ürün sorumluluğu veya sair nedenlerle Şirket'ten veya yurt dışındaki bağlı ortaklıklarından tazminat talepleri doğabilir. Bu durumlar Şirket'in beklenmedik maliyetlerle karşılaşmasına, müşteri ve itibar kaybına sebep olabilir, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Şirket her ne kadar üretim faaliyetlerinin bir bölümünü müşterilerinden aldıkları sipariş üzerine gerçekleştirirse de üretimin bir kısmı da Şirket'in müşterilerin talebine yönelik öngörüsüne istinaden bir üretim planlaması dahilinde gerçekleştirilmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde standart ürünlere ilişkin piyasa trendleri sık değişmemekle beraber, Şirket ürün tasarımı ve üretim planlamasında nihai kullanıcıların faaliyetlerindeki ve piyasadaki gelişmeleri takip edip öngörülerde bulunmaktadır. Şirket, müşterilerine piyasa koşullarında kabul edilebilir düzeyde ürün ve hizmet kalitesi sağlayamayabilir, ürettiği standart ürünler nihai kullanıcıların tercihlerine, taleplerine, standartların gerekliliklerine cevap vermeyebilir. Şirket'in müşterileri, ürünlerin nihai kullanım yerine göre faaliyet gösterdikleri ülkenin mevzuatı ve uygulamalarından kaynaklanan çeşitli standartlara da bağlıdır. Şirket standart ürünlere ilişkin de ürün sorumluluğuna dayalı iddia ve taleplerle karşılaşabilir. Anlaşma şartlarının ihlali, ürün sorumluluğuna ilişkin iddialarla karşılaşılması, trend öngörülerinin doğru çıkması Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

07 Nisan 2023

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Şirket'in ürün geliştirme ve üretim süreçlerindeki Ar-ge faaliyetleri başarısında önemli derecede etkilidir. Şirket'in Ar-ge merkezi niteliğini kaybetmesi, Ar-ge faaliyetlerindeki başarısını sürdürmemesi faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket 2019 yılından bu yana Ar-ge merkezi olup bu kapsamda destek ve teşviklerden yararlanmaktadır ve T.C. Sanayi Bakanlığı tarafından denetlenmektedir. Ayrıca, Ar-ge merkezi çatısı altında yürüttüğü Ar-ge faaliyetleri sayesinde; katma değeri yüksek yeni ürün geliştirme ve yeni ürün tasarımları ile ürünlerini yenilikçi, güncel ve müşteri taleplerine cevap verebilir şekilde tutmakta, üretim yöntemi ve yeni teknolojik yöntemler geliştirmekte, üretim süreçlerini iyileştirmekte, bu surette de Şirket'in üretiminde verimliliğe ve karlılığına katkıda bulunmaktadır.

Ar-ge faaliyetlerinin devamlılığı ve başarısı, nitelikli Ar-ge personelinin bulunması, Ar-ge yatırımlarına devam edilebilmesi, çalışmaların Şirket faaliyetleri ile entegre yürütülebilmesi, uygulama kabiliyeti, destekleyici bilgi teknolojileri altyapı yatırımları, fikri ve sınai mülkiyet haklarını koruyabilmesi gibi faktörlere bağlıdır. Bu faktörlerdeki olumsuz gelişmeler ve diğer iç kaynaklı veya dış kaynaklı aksaklıklar Şirket ürün ve üretim süreçlerini geliştirmeye ilişkin Ar-ge faaliyetlerinin Şirket'e katkısını sürdürmesini engelleyebilir. Mevcut bulunan ve/veya Ar-ge çalışmaları doğrultusunda geliştirilen Şirket ürünlerinin muadili veya alternatifi olabilecek yeni teknoloji veya ürünlerin piyasaya sürülmesi gibi durumlar Şirket satışlarını olumsuz etkileyebilir. Bu yeni ürün ve teknolojilere yönelik Şirket'in Ar-ge çalışmaları yetersiz kalabilir, Şirket, bu ürünlerle rekabet edebilecek yeni ürünlerin Şirket'in ürün gamına dâhil edilmesi konusunda başarısız olabilir ve/veya Şirket'in bu yöndeki çalışmaları ek maliyet yaratabilir. Dolayısıyla, Şirket, Ar-ge faaliyetlerinde geçmişteki başarısını sürdürmeyebilir, Ar-ge faaliyetlerine yaptığı yatırımın karşılığını alamayabilir, Şirket'in fikri ve sınai mülkiyetine konu hakları üçüncü kişiler tarafından ihlal edilebilir. Şirket Ar-ge merkezlerine ilişkin mevzuata uyum sağlayamayabilir, Ar-ge merkezi belgesi idare tarafından iptal edilebilir. Şirketin kendi test laboratuvarlarının bulunması da üretim sürecinin hızlı olmasında ve maliyetlerin kontrol altında tutulabilmesinde etkindir, test laboratuvarlarının herhangi bir sebeple faaliyet gösterememesi üretim hızını ve maliyetlerini, dolayısıyla karlılığını etkileyebilir. Tüm bunlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in yararlandığı çeşitli teşviklerin ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması, Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, faaliyetleri ile ilgili olarak aşağıda sıralanan çeşitli mevzuata tabi teşvik ve desteklerden yararlanmaktadır:

- T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından sağlanan Ar-ge merkezi personeli nitelikli personel ücret desteği,
- SGK prim desteği,
- Gelir ve damga vergisi desteği,
- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından Ar-ge harcamalarına yönelik kurumlar vergisi indirimi.

Söz konusu teşvik ve destekler, Türkiye genelinde yaygın olarak yararlanılmakta olan teşvik ve destekler olup idarenin takdirinde olarak bu teşvik ve destek ödemelerinden vazgeçilmesi, destek tutarlarının azaltılması veya geç ödenmesi, Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlerinde kısmen bir azalmaya sebep olabilir. Şirket'in

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

faaydalanmakta olduğu teşvik ve desteklerin dzenlendiği mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler neticesinde şirket, mevzuata uyum sağlayamayabilir. Bunun sonucunda şirket, halihazırda faydalandığı teşvik ve desteklerden yararlanamayabilir ve tım bunlar şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

şirket'in Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirdiği projeleri başarılı olmayabilir, şirket'in Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirdiği projelerinin tamamı ticarileştirilebilir ürünlere dnşmeyeabilir.

şirket'in Ar-ge merkezi, şirket'in ürün geliştirme ve üretim faaliyetlerinde önemli bir yere sahiptir. şirket'in ürün portföyü gereği piyasadaki teknolojik gelişmeleri ve trendleri yakından takip etmesi ve bu gelişmeler ve trendlere yönelik stratejik ve doğru hamleler gerçekleştirmesi başarisında önemli etmenlerdir.

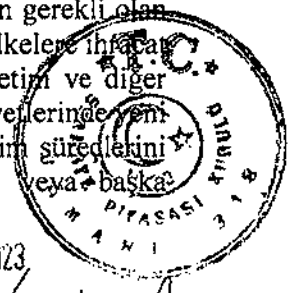
şirket, piyasadaki teknolojik gelişmeleri ve trendleri gelecekte aynı başarı ile takip edemeyebilir, bunlar açısından doğru hamleler gerekleştirmeyebilir. Bu sebeple şirket'in Ar-ge faaliyetleri teknolojik gelişmeleri gerektiği şekilde yakalayamayabilir veya şirket bu gelişmelerden geri kalabilir. Bunun yanı sıra şirket, ileride dilediği projeleri gerçekleştirecek maddi kaynaklara sahip olamayabilir.

şirket'in Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirdiği projeler başarılı olmayabilir, bu projeler sonucu elde edilen ürünler şirket'in öngördüğü kalitede ortaya çıkmayabilir. şirket, Ar-ge faaliyetleri kapsamında ürün portföyüne uygun kalitede veya kullanılabilirlikte ürünler elde edemeyebilir. Aynı zamanda şirket, Ar-ge projeleri kapsamında herhangi bir ürün elde edemeyebilir.

Ar-ge faaliyetleri kapsamında geliştirilen ürünler şirket tarafından seri imalata geilemeyebilir veya seri imalata geilse de maliyet sebebiyle satılamayabilir. şirket'in Ar-ge faaliyetleri açısından öngördüğü kârlılık ve büyüme hedefleri gerçekleşmeyebilir. şirket'in ileriye yönelik beklentileri olumsuz olarak etkilenebilir.

şirket ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerine ve ürünlerine uygulanan standartlardaki değişimler, kalite belgelerinin yenilenememesi şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, zarara uğramasına sebep olabilir ve müşterileri ile ilişkilerini zedeleyebilir. Bu durumlar şirket'in faaliyetlerini, operasyonel sonuçlarını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

şirket ve yurt dışındaki bağlı ortaklıkları, başta elektro teknolojik sektörde uluslararası standartları ortaya koyan IEC (*Uluslararası Elektroteknik Komisyonu*) ve diğer teknik ve teknik dışı dallardaki standartları belirleyen ISO (*Uluslararası Standartlar Teşkilatı*) standartlarına uygun olarak faaliyetlerini yürütmekte ve faaliyet gösterdikleri ülkelerde üretim, hizmet, satış, operasyon, idari ve finansal yönetim faaliyetleri açısından çeşitli evre koruması, veri güvenliği, iş ve işçi güvenliği, kalite standartları ve benzeri standartlara tabidir. Bu standartlarda değişiklik meydana gelmesi halinde şirket de ürün ve üretim süreçlerini yeni standartlara uyumlandırmalıdır. şirket'in çeşitli ülkelere ihracat yapabilmek için gerekli olan bu kalite belgelerini muhafaza edememesi, yenilerini edinememesi şirket'in o ülkelere ihracat yapmasını engelleyebilir. şirket ve yurt dışındaki bağlı ortaklığının, ürün, üretim ve diğer faaliyetlerine uygulanan standartlarda değişiklik meydana gelmesi halinde, faaliyetlerinde ynı şartlara uyum sağlamak için ürünlerinin tasarımı, kullandığı teknolojiyi, üretim süreçlerini değiştirmek, bunlar için yatırımlar yapmak ve ek maliyetlere katlanmak veya başka ykmllklr üstlenmek zorunda kalabilir.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

enerji ve otomasyon teknolojileri
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sakarya Mahallesi Altın Caddesi No: 11 Karaman / Karaman / ANKARA
Teli: 0 (312) 615 14 85 (Pbx) Faki: 0 (312) 615 41 81
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. No: 15534/2023

Şirket'in, IEC standartlarına göre üretim yapması, üretim prosesinde kalite kontrolü gerçekleştirmesi, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistem Belgesi, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Belgesi, 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi gibi üst düzey kalite ve gıda güvenliği belgelendirmelerine sahip olması ve dolayısıyla bunların gerekliliklerini karşılayan teçhizat ve üretim usullerinin mevcut olması yurt içi ve yurt dışı satışlar ve özellikle de kurumsal firmalar ve resmi merciler için kritik ve tercih sebebidir. Şirket ve yurt dışındaki bağlı ortaklıkları, gerek resmi idareler gerekse özel sektör kuruluşları olmak üzere geniş müşteri portföyüne hizmet verirken müşteri güveni ve tercihi açısından önem teşkil eden bu standartları koruyamaması durumunda, müşteri kaybı, finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyecek cezai yaptırımlarla karşı karşıya kalabilir.

Şirket'in teknik, ticari veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olarak sosyal medyada veya basında yer alabilecek haber veya içerik gibi marka imajını zedeleyebilecek durumlar, Şirket'in veya yurt dışındaki bağlı ortaklıklarının itibarına, ürünlerini başarılı bir şekilde pazarlama kabiliyetine zarar verebilir.

Şirket, herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olmadan doğru veya yanlış bilgi içeren teknik, ticari veya sosyal konulardan dolayı açıklama yapması gereken veya aydınlatılması gereken durumlarla karşı karşıya kalabilir. Bu gibi durumlar Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in başta bakır, gümüş, epoksi, alüminyum, silisli sac ve sac (metal levha) olmak üzere faaliyetleri açısından hammadde ve yarı mamul tedarikinde üçüncü kişi tedarikçilere ve ithalata bağımlı olması, hammadde ve yarı mamul arzı ve fiyatının değişkenliği Şirket'in faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, elektrik ve elektromekanik ürünlerin üretimi için bakır, gümüş, epoksi, alüminyum, silisli sac ve metal levha gibi çeşitli hammadde ve yarı mamul ürünler kullanmaktadır. Şirket, söz konusu hammadde ve yarı mamul fiyatlarındaki ve temin edilebilirlik durumundaki dalgalanma risklerine maruz kalabilmektedir. Bu hammadde ve yarı mamul fiyatları ve tedarik imkânı, piyasadaki ve ilgili hammadde/ürün endüstrisindeki dalgalanmalar, enerji ve navlun fiyatlarının artması, tedarik imkanının azalması, bu malzemelere talebin artması, tedarik şartlarının ağırlaşması ve tedarik zincirinde yaşanabilecek kırılmalar, idari otoriteler tarafından getirilen önlemler, gümrük vergisi uygulaması ve/veya gümrük vergisinin artması, doğal afetler ve Şirket'in kontrolünde olmayan ve öngörülmesi güç olan diğer faktörler de dahil olmak üzere çeşitli sebeplerle değişiklik gösterebilir.

Ekonomik, siyasi veya diğer sebeplerle tedarik edilen ürünlerin arzında azalma veya kesilme olursa veya tedarikçiler Şirket'e satış yapmamaya karar verirse, Şirket her ne kadar hammaddesini çeşitlendirdiği farklı tedarikçilerden temin ediyor ve bu sebeple belirli bir tedarikçiye bağımlılığı olmasa da, gelecekte mevcut çeşitliliği koruyamayabilir, kabul edilebilir seviyede kaliteye ve ticari şart ve koşullara sahip alternatif tedarikçileri kendi faaliyet ve hizmetlerinde gecikmelere sebep olmadan bulmakta zorlanabilir. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde mutabakata varamaması, tedarikçilerin vaktinde veya önerilen kalitede veya bedelle ürün tedarik edememesi, ürünlerde ayıpların bulunması, teslimatta gecikmeler meydana



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in faaliyetlerine engel olabilir ve Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir. Bu durum, maliyetlerde muhtemelen bir artış yaratacağından, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in faaliyetleri yönetim kadrosunun deneyimi ve performansından etkilenmektedir. Üst düzey yöneticilerin ve önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların kaybı Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinin devamı, müşterilerine sunduğu hizmet performansının üst düzeyde tutulması ve geleceğe yönelik hedeflerinin gerçekleştirilmesi büyük oranda üst düzey pozisyonlarda bulunan yöneticilerin sürekli ve devamlı çalışması Şirket faaliyetleri açısından önemlidir. Şirket yöneticilerinin ya da önemli pozisyonlarda bulunan çalışanlarının Şirket ile olan iş ilişkisini sürdüreceğinin ya da yöneticilerinin ya da önemli pozisyonlarda bulunan çalışanlarının rakiplerle çalışmaya başlamayacağına garanti bulunmamaktadır. Bu kişiler tabii oldukları rekabet etmeme yükümlülüklerine aykırı hareket edebilir, bu durum Şirket tarafından öğrenilmeyebilir veya geç öğrenilebilir. Ayrıca, yöneticilerin ya da önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların bir veya daha fazlasının yerine başkalarının istihdam edilmesi vakit alabilecek ve maliyete yol açabilecektir. Bu durumların gerçekleşmesi, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin hedeflerine ulaşmasını geciktirebilir veya engelleyebilir.

Çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesini sağlamaya ve Şirket ile olan iş ilişkilerinin muhafaza edilmesine ilişkin olarak Şirket değişen rekabet koşulları ve ticari şartlar ve büyümeyi sürdürürken Şirket kültürünü korumak gibi birçok zorlukla karşılaşabilir. Uygun becerilere sahip nitelikli çalışanların istihdamı ve Şirket ile olan iş ilişkileri muhafaza edilemezse, Şirket organizasyon yapısında, faaliyet sonuçlarında veya iş modelinde meydana gelebilecek değişiklikler çalışan motivasyonunu ya da çalışanların muhafaza edilmesini olumsuz yönde etkilerse, Şirket geleceğe yönelik hedeflerini gerçekleştiremeyebilir ve faaliyet sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin önemli bir kısmı ticari alacaklarından ve devam eden inşaat taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklardan oluşmaktadır. Şirket'in toplam ticari alacakları 31.12.2021 itibarıyla 161.751.083 TL ve 31.12.2022 tarihi itibarıyla 445.670.882 TL, devam eden inşaat taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacakları 31.12.2021 itibarıyla 48.710.559 TL ve 31.12.2022 tarihi itibarıyla 501.447.681 TL'dir. Şirket çeşitli satış kanalları ile müşterilerine yaptığı doğrudan satışlar ile gerçekleştirmekte, ayrıca gelecekte bayiler aracılığıyla da gerek yurt içine gerekse yurt dışına satış gerçekleştirme ihtimali bulunmaktadır. Şirket, yurt dışı satışlarında belli bir oranda ön ödemeli ve bakiyeyi teslimattan önce tamamen tahsil edecek şekilde veya sipariş aşamasında alınmış geri dönüşümsüz (gayri kabili rücu) akreditiflerle gerçekleştirmektedir. Yurt içi satışlarında ise yine belirli bir oranda ön ödeme ve bakiye için tahsilat riskini minimize edecek şekilde teminat mektubu, DBS (Doğrudan Borçlandırma Sistemi), temlik, çek veya teslimattan önce peşin olarak gerçekleştirmektedir. Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı, müşterilerin ödeme güçlüğüne düşmesi, teminatların paraya çevrilememesi, çek ödemelerini gerçekleştirememesi, kurti durumlarda ise alacakların teminat altına alınmamış olması, alacak sigortasından sigorta tazminatının temin edilememesi veya edilse dahi tazminat tutarının Şirket zararları

karşılama, nakit akışı uyumsuzlukları Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, operasyonel sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Şirketin kimi durumlarda vadeli ve teminatsız satış yapması nedeni ile tahsilat riski vardır. Şirket müşterilerinin veya gelecekte bayilik verirse bayilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir veya faaliyetlerine son verebilir. Böylelikle Şirket'in alacaklarının bir kısmı şüpheli hale dönüşebilir ya da tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in müşterilerinin veya gelecekteki bayilerinin acze düşmesi veya iflas etmesi halinde Şirket dilediği koşullarda yeni müşteriler bulamayabilir veya bulması gecikebilir ve bu durumda noktasal dağıtım yapmak güçleşebilir veya mümkün olmayabilir, bu da Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Tüm bu durumlar Şirket'in finansal durumunu ve faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket üretmekte olduğu standart ürünlerinde veya sipariş üstüne ürettiği ürünlerde sipariş şartlarına uygun üretim yapmama, ayıplı mal imalatı, ürünlerin geç teslimatı iddialarıyla karşılaşabilir.

Şirket'in cirosunun önemli bir kısmını ürettiği ürünlerin satışından elde ettiği gelir oluşturmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket'in müşterileriyle yaptığı satış sözleşmeleri önem arz etmektedir. Satış sözleşmelerine konu Şirket'in üretmekte olduğu standart ürünlerinde veya siparişe istinaden yapılan ürünlerin üretiminde tasarım, malzeme veya imalat hataları meydana gelebilir, siparişe bağlı üretimin çeşitli safhalarında Şirket ve müşteri temsilcilerinin sektör uygulamalarına paralel olarak yaptıkları kalite ve istenen özelliklere uygunluk kontrollerine ve kabul aşamalarına rağmen, Şirket üretilen ürünlerin sipariş ve anlaşma koşullarına uygun üretilmediği veya teslim edilmediği, ayıplı imalat olduğu iddialarıyla ve bunların sonucunda sözleşme ihlali, feshi, ürün iadeleri, teminat mektubunun nakde çevrilmesi, tek taraflı fesih veya tazminat talepleri ile karşılaşılabilir. Ürünlerin nihai kullanıma konu olduğu pazarlardaki mevzuata göre, idari mercilerin veya nihai kullanıcının da ürün sorumluluğu veya sair nedenlerle ayrıca Şirket'ten tazminat talepleri doğabilir. Bu durumlar Şirket'in beklenmedik maliyetlerle karşılaşmasına, müşteri ve itibar kaybına sebep olabilir. Bu sözleşmeler uyarınca, Şirket müşteri ile anlaşmış olduğu teknik şartnamelerdeki işin tekniğine uygun olarak talep edilen miktarda, kriterde ve kalitede ürünü kusursuz, eksiksiz ve ayıpsız olarak ilgili müşteriye temin etmekle yükümlüdür. İlgili sözleşmelerde, Şirket'in buna aykırı hareket etmesi halinde, Şirket aleyhine birtakım cezai şartlar ve sözleşmeyi fesih ile sonuçlandıracak yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir. Buna ilaveten, sözleşmelerin genelinde ürünlerin iadesi, değişimi ve tamiri için garanti süreleri yer almakta olup, bu kapsamda Şirket tarafından müşteriye sözleşme bedelinin belirli oranlarında avans veya kesin teminat mektupları sunulmaktadır. Satış sözleşmelerinin koşullarının ihlali, ürün sorumluluğuna ilişkin iddialarla karşılaşılması ve trend öngörülerinin doğru çıkmaması Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Ayrıca, anahtar teslim projeler kapsamında Şirket'in TEİAŞ ile akdetmiş olduğu ve yüklenici sıfatıyla trafo merkezi yapım işlerini üstlendiği EPC sözleşmelerinde proje kapsamındaki işi zamanında bitireceği, ürünlerin teslimatının belirtilen süre içerisinde yapılacağı, ürünlerin kararlaştırılan şekilde üretileceği ve ayıpsız olacağı, ürünlerin kusurlu olması halinde işe başlama kapsamında her türlü iade, düzeltme, değişim masraflarının Şirket tarafından karşılanacağı, proje kapsamında proje içerisinde oluşabilecek her türlü maddi ve mafevi hasarları kapsayabilecek ve bu anlamda tüm riskleri bertaraf edecek şekilde düzenlenmiş ve ÇED sigortası yaptıracağı, sözleşme konusu işlerin yürütülmesi esnasında Çevre Kanunu ve ÇED



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Mevzuatına uyacağı, Şirket çalışanları için iş sağlığı ve güvenliğini sağlayacağı proje kapsamında gerekli tüm ruhsatları alacağı hususunda taahhütlerini içermektedir. Şirket'in sözleşmede kararlaştırılan süre içerisinde işi bitirmemesi halinde ve sözleşme kapsamında Şirket'in yükümlülüklerini yerine getirmediği hallerde sözleşmede genellikle sözleşme tutarının belirli bir oranını aşmayacak şekilde maksimum tutar belirtilerek öngörülen ve günlük işleyen gecikme cezası niteliğinde cezai şart ödenmesi gerekmektedir. Bu tip cezai şartın ödenmemesi halinde Şirket tarafından sunulan kesin teminatın irat kaydedileceği, Şirket'in hak edişlerinden veya varsa alacaklarından veya teminatlarından kesilmek suretiyle tahsil edilebileceği ve sözleşmenin feshedilebileceği durumlarıyla karşılaşabilir. Şirket'in EPC sözleşmelerine istinaden yaptırmış olduğu sigortalar kapsamında mevcut sigorta poliçeleri doğabilecek tüm potansiyel zararları karşılama noktasında yeterli olmayabilir. Günümüzdeki ekonomideki olumsuz değişkenler, piyasadaki kur dalgalanmaları ve enflasyon sebebiyle sigorta primlerinde artış görülmesi kuvvetle muhtemel olup, ödenecek primlerde artışın olması halinde Şirket'in sigorta kapsamını mevcut haliyle geçerliliğini koruyamayabilir veya mevcut durumu muhafaza edebilmek için yüksek bir maaliyete katlanmak zorunda kalabilir. Sigorta primlerindeki bir artış Şirket'in faaliyeti, finansal durumu ile gelecekteki büyüme beklentileri ve ayrıca yatırımcılara sağlanacak getiri üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket'in ithal hammadde fiyatları açısından kur dalgalanmalarına maruz kalması Şirket'in karlılığını, faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in hammadde alımlarının önemli bir kısmı yabancı para cinsinden olması veya dövizle göre uyarlanması nedeniyle yabancı para açık pozisyon riski taşımaktadır.

Ayrıca Şirket'in temin ettiği hammadde kalemleri bakımından maliyetlerin Avro ve ABD Doları cinsinden olmak üzere temelde emtia fiyatlarına bağlı olması sebebiyle döviz kurundaki dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir, maliyetler ve satış fiyatlarında kur farkı doğmasına sebep olabilir. Şirket, satışlarının büyük bir kısmını döviz cinsinden veya dövizle endeksli gerçekleştirmekte ve faaliyet gösterdiği sektör taleplerinin, enerjinin genel bir ihtiyaç olması sebebiyle TL'nin değer kaybından etkilenmediğini düşünmektedir. Her ne kadar Şirket TL'nin, ABD Doları ve diğer para birimleri karşısında bu nedenler sebebiyle değer kaybından korunduğunu düşünse de bu durum Şirket ürünlerinin Türk Lirası bazında daha pahalı sunulmasına yol açabilir ve Şirket ürünlerine olan talep seviyesini olumsuz etkileyebilir.

Şirket yabancı para cinsinden hammadde fiyatlarında ve döviz kurlarında meydana gelebilecek artış nedeniyle karlılığını belli bir oranda korumaya yönelik olarak ürünlerinde fiyat artışı gerçekleştirebilmektedir ve ödemelerini döviz kurundaki değişime göre revize edebilmektedir. Ancak Şirket kur kaynaklı maliyet artışını ürün fiyatlarına birebir yansıtamayabilir, yansıtırsa dahi ürün fiyatlarında meydana gelen artış nedeniyle talepte azalma ve satış hacminde düşüş yaşanabilir, Şirket karlılık oranlarını muhafaza edemeyebilir. Ayrıca, 19 Nisan 2022 tarihli ve 31814 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Tebliğ No: 2022-32/66) ile yapılan değişiklik ile Türkiye'de yerleşik kişiler halen tasit satış sözleşmeleri dışında kalan menkul satış sözleşmelerinde sözleşme bedeli ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülükleri döviz cinsinden veya dövizle endeksli olarak kararlaştırılabilmekle birlikte artık bu sözleşme konusu ödeme yükümlülüklerinin Türk parası cinsinden yerine getirilmesi ve kabul edilmesi zorunluluğu getirilmiştir. Anılan mevzuat, Şirket'in, özellikle yenilenebilir enerji başta olmak üzere faaliyetlerinin bir bölümünde elde

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ettiği gelirleri, taraf olduğu eser sözleşmeleri kapsamında döviz olarak tahsil edebilmesine imkân tanısa da Şirket'in ihracat bedellerini kullanması ve yurt içi tahsilatı bu ve benzeri mevzuat değişikliklerinden etkilenebilir. Bu durumlar, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyeti yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir, Şirket işletme sermayesi ihtiyacını karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Şirket'in faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Şirket üretim, satış ve pazarlama faaliyetleri ile birlikte ihtiyaç duyduğu hammadde, sarf ve yatırım malzemeleri, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir. Şirket her ne kadar artan maliyetleri öngörmek için projeksiyon çalışmaları yapsa da gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Şirket'in maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Şirket'in nakit akışlarını iyi yönetememesi işletme sermayesi açığına sebep olabilir. Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyümesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, Şirket'in kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler Şirket'in finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Şirket'in ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde, Şirket'in faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşması durumu ortaya çıkabilir, Şirket itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentileri üzerinde önemli bir olumsuz etkisi olabilir.

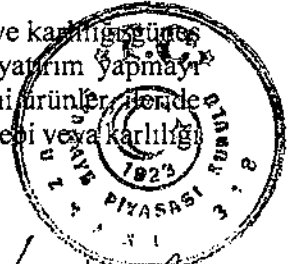
Şirket'in yaptığı yatırımlar ve geleceğe yönelik planlar başarılı olmayabilir, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in yenilenebilir enerji santrallerine olan talepteki artışa yönelik öngörüsü sebebiyle Şirket tarafından bir güneş paneli fabrikası yatırımı yapılmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait, Ankara ili Sincan ilçesi Alçı OSB Mahallesinde 29.140 m² arsa üzerinde 9.000 m² kapalı alana sahip olan ve ilk etap inşası 2022 yılı başında tamamlanan fabrika, sermayesinin %60'ına sahip olduğu bağlı ortaklığı Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. tarafından kiralanmıştır. Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş. izahname tarihi itibarıyla güneş paneli üretimine başlamıştır.

Şirket, transformatör sektöründe yüksek güç seviyesinde transformatör imalatı yapmayı planlamaktadır. Yapacağı bu yatırımla daha geniş bir müşteri kitlesine ve coğrafyaya ulaşmayı hedeflemektedir. Bu yatırım için mevcut fabrikalarda alan ayrılması veya yeni bir fabrika yatırımı yapılması planlanmaktadır.

Şirket, yaptığı yeni yatırımlara ilişkin olarak ileride hedeflediği pazar payını ve karlılığını güneş panelleri ve yüksek güç seviyelerinde transformatörler başta olmak üzere yatırım yapmayı hedeflediği iş kolları ve ürün kategorileri bakımından yakalayamayabilir. Yeni ürünler, yeni satışına başlanabilecek yeni kategoriler doğru seçilmemiş olabilir, beklenen talebi veya karlılığı

07 Nisan 2023



getirmeyebilir. Yeni kategori ürünleri hedeflediği fiyatlara satılamayabilir. Tüm bu durumlar Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, finansal durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir.

Şirket bilgi teknolojisi ve sistem alt yapısı Girişim Elektrik'in bilgi işlem sistemi alt yapısı ile entegredir. Şirket'in sistem altyapısının sektöre uğraması, bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Bilgi sistemleri konusunda çözümler, Şirket personeli tarafından gerçekleştirilmekle birlikte, bilgi teknolojileri alt yapısı Şirket'e Girişim Elektrik tarafından sağlanmaktadır. Diğer yandan, bilgi teknolojileri altyapı yönetimi, veri depolaması ve bilgisayar güvenliği gibi hizmetler Şirket tarafından sağlanmaktadır. Şirket'in üretim, hammadde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama, planlama, satış, maliyetler, bakım onarım, proje yönetimi, envanter, personel ve şirketin faaliyetlerine ilişkin benzeri konularda kullandığı sistemlerde yaşanabilecek çeşitli arızalar meydana gelmesi halinde Şirket faaliyetleri sektöre uğrayabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve önemli harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemez ise kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün ve hizmet tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizliklerine ve Şirket'ten çeşitli tazmin taleplerinde bulunmalarına neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup mali verilerin işlenmesi ve raporlanmasındaki aksaklıklar ise Şirket'in mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

Şirket, tedarikçileri ve müşterileri ile arasındaki sipariş ve bilgi alışverişinin önemli bir kısmı için internete ihtiyaç duymaktadır. İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait internet altyapısında ve sistemlerinde önemli bir çökme, kesinti veya güvenlik ihlali yaşanmamış olmakla birlikte, gelecekte bu tür bir durumun gerçekleşmeyeceğinin güvencesi verilememektedir. Hassas verileri tehlikeye maruz bırakan bir güvenlik çöküşü, kesintisi veya ihlali yaşanması halinde, Şirket'in müşterileriyle, tedarikçileriyle ve tüketicilerle ilişkileri bozulabilir, sipariş süreçleri zarar görebilir ve genel olarak müşterilerin ve tedarikçilerin bilgilere ulaşmaları engellenebilir. Bu durum, Şirket'in iş kaybı yaşamasına neden olabilir.

5.2.İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Şirket faaliyetlerini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında kapsamlı standartlara tabi olarak yürütmektedir ve bu standartlarda değişiklik olması veya değişikliklere uyum sağlanamaması Şirket faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket ve yurt dışındaki bağlı ortaklıkları, başta elektro teknolojik sektörde uluslararası standartları ortaya koyan IEC (Uluslararası Elektroteknik Komisyonu) ve diğer teknik



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

sebepler olabilir. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket ürünlerinin satış hacimlerinin beklenen hızda ve oranda büyümemesi, Şirket'in fiyat politikasını sürdürememesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin ve düşen fiyatların, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkileri olabilir.

Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Küresel ekonomide; Şirket'in faaliyette bulunduğu pazarlarda veya yurtiçi piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, mevcut Covid-19 pandemisinin yanı sıra başkaca salgın hastalıklar, doğal afetler, terör saldırıları, sel baskınları, savaş, ayaklanmalar ve benzeri olayların ekonomiyi, Şirket'in üretim tesislerini, sektörü, üretimi ve tüketimi ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in gelir ve maliyetleri yurt içi ve yurt dışı makroekonomik koşullara bağlıdır, bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklar Şirket'in ürünlerini sattığı pazar olan özellikle Türkiye ve Avrupa başta olmak üzere Şirket'in faaliyet gösterdiği bölgelerde bölgesel ekonomik kriz ve küresel çapta mevcut veya gelecekte çeşitli nedenlerle ortaya çıkabilecek ekonomik, siyasi ve toplumsal krizler, fiyat dalgalanmalarına, talep azalmasına, üretim maliyetlerinin artmasına ve ürün fiyatlarında beklenmedik artışlara veya düşüşlere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Şirket'in ürünlerinin satışı ve bu satışlardan elde edeceği gelirler ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in önemli müşterilerinin bir kısmının kamu tüzel kişileri olması nedeniyle, özellikle yabancı ülkelere yapılan iş ve satışlar, oluşabilecek siyasi belirsizlikler veya riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Yurtiçi veya yurtdışı kamu kurumları Şirket'in önemli müşterileri arasında yer almaktadır. Şirket'in ve Şirket müşterilerinin faaliyette bulundukları ülkelerde meydana gelebilecek siyasi ve politik krizler, bu ülkelerle Türkiye arasında yaşanabilecek siyasi gerilimler, bölgesel krizler Şirket'in faaliyetlerini etkileyecek düzeye ulaşabilir. Bu anlamda işin yapıldığı ülkedeki siyasi değişimler, ilgili kamu kurumlarının kadrolarının değişmesi, mevcut yatırım ve ihale planları ile ödeme yapılarının değişmesine neden olabilir. Bu tip siyasi, ekonomik veya idari değişiklikler Şirket'in o ülkelerdeki satış hedeflerini tutturamamasına, faaliyetlerine devam edememesine, mevcut işlerini tamamlayamamasına ve alacaklarını tahsil edememesine sebep olabilir. Tüm bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, finansal sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in üretim, ithalat, ihracat ve satış yaptığı bölgelerde ulusal ve uluslararası regülasyonlar, enerji ve çevre mevzuatına ilişkin değişiklikler ve yeni kısıtlamalar, ek vergiler gibi ek yükümlülükler konulması veya genişletilmesi söz konusu olabilir.

Şirket ve Şirket faaliyetleri her ne kadar bir düzenleyici kurum tarafından denetlenmiyor ve regüle bir sektörde faaliyet göstermiyor olsa da Şirketin aktif olduğu sektöre düzenlemeler, kısıtlamalar getirebilecek veya yönünü değiştirebilecek düzenlemeler getirilebilir. Sektörü ve dolayısıyla Şirket faaliyetlerini standardize eden standart kuruluşlar tarafından getirilen yeni şartlar ve kısıtlamalar, devlet politikalarında meydana gelebilecek ani değişimler, sektörün yatırımları azaltmaya sebep olacak yeni regülasyonlar iş hacminde azalmalara, dolayısıyla kar ve pozitif nakit akışı yönlerinde risklere sebebiyet verebilir. Neticede, ilerleyen zamanlarda çıkacak regülasyonların Şirket bakımından olumlu olacağının ve Şirket'e zarar veremeyeceğinin

07 Nisan 2023

bir garantisi yoktur. Bu durumlar, bazı ürünler açısından Şirket'in başta ihracat satışları olmak üzere tüm satışlarının azalmasına veya durmasına sebep olabilir, Şirket'in alternatif hammadde kaynakları, tedarikçiler bulması, ürünleri ve üretimde inovasyon, mevcut üretim tesisine yeni yatırımlar gerektirebilir, üretim maliyetini artırabilir ve neticede Şirket'in faaliyetlerin, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Vergiler, vergi oranlarındaki değişiklikler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, fiili vergi oranları, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden yahut Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişimlerden etkilenebilir, uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir. Şirket'in ithal ettiği hammadde ve yarı mamullere uygulanan gümrük vergileri olabilir. Şirket vergi cezalarına maruz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in karlılığını, finansal durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde, üretimde Şirket'in uyum sağlayamadığı teknolojik gelişmeler olması Şirket'in ürünlerinin rekabet gücünü azaltabilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği elektrik ve elektromekanik ürünlere ilişkin sektörlerde, global bazda malzeme teknolojisi hızlı bir gelişim gösterebilir ve bu bağlamda piyasaya alternatif ürünler sunulabilir. Şirket her ne kadar Ar-ge çalışmalarını yürütse de ve her ne kadar ürün ve üretim süreçleri bakımından kendi bilgi birikimine, geçmiş tecrübesine, know-how'ına ve teknolojik yeniliklerde bulunma yetilerine güvense de yurt içinde veya özellikle yurt dışında gerçekleşecek olan teknolojik gelişmelere ve trendlere yetişemeyebilir. Bu durum, Şirket'in müşteriler nezdindeki marka itibarını zedeleyip müşterilerin Şirket'in ürünlerine olan talebini azaltabilecektir. Buna ek olarak, teknolojik gelişmeler sonucunda Şirket'in ürettiği/sattığı ürünlerin yerine geçen alternatif ürünler geliştirilebilir. Bu durumlar Şirket'in karlılığını, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir. Ayrıca Şirket'in pay sahiplerinden Girişim Elektrik payları da Borsa'da işlem gördüğünden, birinin paylarının fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalması diğerinin paylarının değeri üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Neticede, Şirket payları değer kaybedebilir.

Şirket, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının gelişeceğinin ve geliştiği takdirde bu gelişmenin devamlı olacağını garantisini verememektedir. Halka arz sonrasında, Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu şekilde devam edeceğine ilişkin bir garanti bulunmamaktadır. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının likiditesi de Halka Arz Edilecek Paylar'ın yatırımcı sayısına ve diğer unsurlara bağlıdır. Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasasının sınırlı olması ve SPK Kurul Kararı Organ'ının i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arz katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcıların, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaması, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaması veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edememesi; Halka Arz Edilecek Paylar'ın sahiplerinin bu

07 Nisan 2023

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

menkul kıymetleri istedikleri miktarda, fiyatta, zamanda ve üçüncü taraflara borsa dışında satma kabiliyetlerini zedeleyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatının değişkenliğini artırabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, Şirket'in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Halka arz fiyatı, Şirket'in paylarının mevcut piyasadaki piyasa fiyatını veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Şirket'in faaliyet sonuçları veya finansal performansı, bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem fiyatı, Şirket'in kendisinin veya rakiplerinin finansal performansı, küresel veya ülke bazındaki makroekonomik ortam, rakiplerin faaliyetleri, hisse piyasasındaki genel değer kayıpları, yerli veya yabancı yatırımcı ilgisinin, sayısının, yatırım miktarının ve likiditenin azalması ve diğer etkenlerdeki değişikliklere ve bu risk etkenlerinde tanımlanan ve sair koşullara cevaben ciddi dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ya da analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar halka arzda satın aldıkları ihraç edilen payları arz fiyatından veya halka arz fiyatından yüksek bir fiyatla satamayabileceği gibi, hiç de satamayabilirler. Bunun sonucunda, Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilecek Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, Şirket'in finansal performansı veya geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle alakalı olmayabilecek önemli dalgalanmalara da maruz kalabilir. Bunun bir sonucu olarak, piyasada meydana gelebilecek benzer menkul kıymetlere ilişkin ortaya çıkabilecek bir düşüş veya bunun dışında genel bir düşüş, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in pay sahiplerinden Girişim Elektrik payları Borsa'da işlem görmekte olup bu payların fiyatı da dalgalanmalara maruz kalabilir. Dolayısıyla, Şirket ve Girişim Elektrik'ten birinin paylarının değerinin dalgalanmalara maruz kalması diğerinin payları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Bu durum, Şirket paylarının değerini, işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz etkileyebilir.

Borsa İstanbul tarafından bir nedenle Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket payları ile Girişim Elektrik'in borsada işlem görmeyen paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.

İleride Halka Arz Edilecek Paylar dışındaki Şirket paylarının veya Girişim Elektrik'in halka arz edilmemiş olan paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Baş Tebliği'nin 8'inci maddesi uyarınca, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süre ile halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında

07 Nisan 2023

satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi başka bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde, mevcut ortakların pay satışları gündeme gelebilir ve özellikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından pay satışı veya pay satışı yapılacağı algısı payların fiyatını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket payların önemli bir kısmının çoğunluk paya sahip olan ortaklar tarafından satılması halinde, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir.

Şirket pay sahipleri, Halka Arz Edilecek Paylar'ın Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle, mevzuatın öngördüğü istisnalar dışında, Şirket'te sahip oldukları payları halka arz fiyatının altında satmayacakları veya elden çıkarmayacakları ve dolaşımdaki pay miktarını artırmayacakları yönünde taahhütte bulunmuştur. Bu pay sahipleri ilgili sürenin bitiminden sonra Şirket paylarını satma konusunda serbest olacaktır. Bu pay sahipleri tarafından payların önemli bir kısmının satılması veya satılabileceği yönünde bir algı oluşması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

İlaveten, Şirket pay sahiplerinden Girişim Elektrik halka açık bir şirket olup Girişim Elektrik'te gerçekleştirilecek pay satışı veya pay satışı yapılacağı algısı Şirket'in de paylarının değerini olumsuz yönde etkileyebilir.

TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilecek Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar için kote edilen fiyat TL cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilecek Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları TL cinsinden ödenecektir. Şirket, mali tablolarını da TL cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı TL'nin değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilecek Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse de Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyet sonuçlarının beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir.

Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılamayabilir.

Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler TTK, ilgili sermaye piyasası mevzuatı, ana sözleşmelerinde bulunan kâr payı düzenlemeleri ile genel kurulları tarafından onaylanan kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca, Türkiye'de kurulu şirketler, takdiri kendilerine ait olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtılabilir veya geçmiş yıl kârını şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Şirket'in kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payını hesaplama ve dağıtım düzenlemeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Şirket gelecekteki faaliyetleri sonucunda kâr etmeyebilir, dağıtılabilir kâr oluşmayabilir. Şirketin 27.09.2022 tarihli ve 2022/14 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilen ve 03.10.2022 tarihli Genel Kurul'unda onaylanan kâr dağıtım politikasına göre dağıtılabilir karın en az %20'sinin pay sahiplerine dağıtılması hedeflense de, Şirket'in gelecekte yatırımcılara kâr dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmadığı gibi kâr elde edeceğine dair bir taahhüdü de bulunmamaktadır. Gelecekteki kâr dağıtımının fiilen ödenmesi, şekli ve miktarı, aşağıdaki gibi de kapsayan ama bunlarla sınırlı olmayan birçok unsura bağlıdır:

- Şirket'in uygun miktarda kâr elde etmesi,
- Dağıtılabilir kârın ve yedek akçelerin miktarı,

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sakarya Mahallesi: Akmer Cad. No: 17 Kahrarmanlar ANKARA
Tic. Sic. No: 274945 / Mers: 08100012749450000000
Ankara Ticaret Sic. No: 274945 / Tic. Sic. No: 274945

- Serbest nakit akışı miktarı,
- İşletme sermayesi ihtiyacı, finans maliyetleri, yatırım harcamaları ve planları,
- Borçluluk oranları,
- Türkiye’de faaliyet gösteren ve borsada işlem gören muadil şirketlerin ödedikleri kâr payı seviyesi,
- Şirket’in pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri ve
- Yönetim kurulunun zaman içerisinde kendi takdirine göre ilgili bulacağı diğer etkenler.

Şirket, önemli miktarda kâr elde etse dahi, yönetim kurulu elde edilen kâr tutarını yeniden yatırım veya devralma gibi başka amaçlarla kullanarak pay değerinin daha etkin bir şekilde artırılabilmesine inanması halinde kâr dağıtamayabilir. Şirket’in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişebilir veya kısıtlanabilir.

Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.

Şirket, 25.01.2023 tarihli ve 2023/02 Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul’da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 12 (oniki) ay boyunca, bedelli ve bedelsiz sermaye artırımını yapılmayacağı, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arzı konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve / veya Borsa İstanbul’a veya SPK’ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymete ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Bu süreç sona erdiğinde, Şirket Esas Sözleşmesi’nin 6. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu Şirket’in sermayesini artırabilir, yatırımcıların yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlayabilir. Bu nedenle, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen ya da kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, Şirket’in sermayesi artarken, yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacaktır, yatırımcının payının toplam sermayeye oranı azalabilmektedir.

Fiyat tespit raporuna ilişkin varsayımların gerçekleşmemesi, Şirket’in pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket paylarının halka arz fiyatının belirlenmesine esas teşkil eden fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımlarının gerçekleşmemesi durumunda Şirket’in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum, Şirket’e ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket’in pay fiyatını düşürebilir.

Fiyat tespit raporundaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi, Şirket pay fiyatlarının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

Şirket’in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum hisselerin likiditesini ve hisse fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Şirket’in mevcut pay sahiplerinden Muhittin Behiç Harmanlı’nın sahip olduğu ve Halka Arz Edilecek Paylar’ın %20’sine tekabül eden 10.000.000 TL nominal değerli toplam 10.000.000 adet B grubu payın Muhittin Behiç Harmanlı’nın nihai kararına tabi olmak üzere dağıtımına tabi tutulacaktır.

07 Nisan 2023



pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Böylece halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, ek satış dahil toplam 60.000.000 TL nominal değerli pay BİST'te işlem görecektir. Ek Pay Satışı dahil %27,3 oranındaki halka açıklık, payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin yeterli likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilir.

5.4. Diğer riskler:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket'in ve/veya Halka Arza konu payların sahiplerinin menfaatleri ile bağdaşmayabilir.

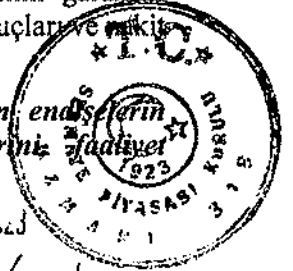
Halka arz öncesinde Şirket paylarının %70'ini ve oy hakkının %74,44'ünü elinde bulunduran Girişim Elektrik halka açık bir şirket olup sermaye piyasası mevzuatına tabidir. Ayrıca, Şirket'in diğer pay sahipleri olarak; halka arz öncesinde Şirket paylarının ve oy hakkının sırasıyla (i) %17,50'sini ve %18,61'ini elinde bulunduran Muhittin Behiç Harmanlı, (ii) %6'sını ve %3,33'ünü elinde bulunduran Ali Gökhan Öztürk, (iii) %5,50'sini ve %3,06'sını elinde bulunduran Ramin Malek ve %1'ini ve %0,56'sını elinde bulunduran Mesut Baz aynı zamanda Girişim Elektrik'te pay sahibidir. Girişim Elektrik ve dolayısıyla anılan pay sahipleri halka arz sonrasında da Şirket üzerinde kontrol gücüne sahip olacaklardır.

Girişim Elektrik ile Şirket'in faaliyetlerinin mevcut durumda tamamlayıcı şekilde gelişmiş olmasına rağmen gelecekte faaliyetleri örtüşebilir ve/veya menfaatleri bağdaşmayabilir.

Mevcut durumda Şirket paylarının %70'ine sahip olan ve halka arz sonrasında da %55,68'ini elinde bulundurmaya devam edecek olan Girişim Elektrik, Şirket'in bazı faaliyetleri açısından benzer sektörde ve iş modeliyle faaliyet göstermektedir. Halihazırda iki şirketin faaliyetleri bir sinerji içinde ve tamamlayıcı şekilde gelişmiştir. Şirket, üretim ve satış faaliyetlerine yoğunlaşmış olsa da mevcut durumda mühendislik faaliyetleri bakımından ve ileride yürütecekleri faaliyetler açısından her iki şirketin iş kollarında kesişimler söz konusu olabilir, bazı ürün ve faaliyetler açısından rekabet içinde olabilirler, grup şirketleri de olsalar menfaatleri farklılaşabilir.

Bu kapsamda, Girişim Elektrik ve diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket ve halka arza konu pay sahiplerinin menfaatlerinin örtüşeceğinin garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca Girişim Elektrik ve anılan gerçek kişilerden bazıları dolaylı olarak Şirket üzerinde kontrol sahibi olmaya devam edeceklerinden yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin seçimi ve azli, önemli işlemlerin onaylanması, kanunların izin verdiği dereceye kadar kâr payı ödemelerine yetki verilmesi, temettü dağıtım ve zamanlaması ve pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak biçimde hissedarların sahip olduğu rüçhan haklarının sınırlandırılması gibi pay sahibi onayı gerektiren konular ile yatırım ve yatırım harcamaları ile ilişkili politikalar da dahil, Şirket'in yönetim ve işleri üzerinde önemli etkiye sahip olacaktır. Anılan faktörlerden herhangi birinin, halka arza konu payları elinde bulunduran pay sahiplerinin lehine olacağının garantisi bulunmamaktadır ve bu faktörler Şirket'in faaliyet, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışı üzerinde önemli olumsuz etki yaratabilir.

Covid-19 pandemisi de dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar ve makroekonomik etkiler Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilir.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Mahallesi Akar Cad. No: 17 Kat: 3. Kat Kat: 3. Kat
Tel: 0 312 615 45 87 Fax: 0 312 615 45 81
ANKARA

sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 pandemisi nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiş ve etkilenmeye devam etmektedir. Devam eden Covid-19 pandemisi nedeniyle kamu idaresi tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 pandemisi ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin Şirket'in faaliyetleri, müşterileri, tedarikçileri ve genel olarak ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması muhtemeldir.

İşbu izahname tarihi itibarıyla Covid-19 pandemisinin etkileri devam etmektedir ve tedarik, üretim ve perakende sektörü üzerinde olumsuz etkileri gelecekte de devam edebilir. Artan enerji, hammadde ve navlun fiyatları ve tedarik sıkıntıları talepte daralmalara sebep olabilir, Şirket'in maliyetlerini artırabilir, maliyet artışları satış fiyatlarına birebir yansıtılamayabilir. Covid-19 pandemisi etkisinin artması yeni bir salgın çıkması durumunda Şirket'in fabrikalarının, tedarikçilerinin tesislerinin ve müşterilerinin faaliyet gösterdiği mağazaların kapanması söz konusu olabilir. Covid-19 pandemisinin Şirket'in faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ileride alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi belirsizlikler barındıran etmenlere bağlıdır. Covid-19 pandemisi'nin etkisi sürerse, artarsa veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler tekrar ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu veya faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilecektir.

Deprem ve diğer doğal afetler Şirketin faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Şirket merkezinin ve fabrikalarının bulunduğu Ankara ili dördüncü derece deprem bölgesinde bulunmaktadır. Gelecekte Ankara veya civarında Şirket'in üretim tesislerini, çalışanlarını etkileyebilecek herhangi bir deprem veya diğer doğal afetler meydana gelmesi halinde, Şirket'in faaliyetlerinde kesinti, durma veya aksamalar meydana gelebilir. Meydana gelebilecek bir deprem veya diğer doğal afet Şirket'in üretim tesislerini etkilemese dahi tedarikçilerinin veya müşterilerinin faaliyetlerini ve faaliyet gösterdiği coğrafi pazarları etkileyebilir, dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerinin etkilenmesine, Şirket'in gelirlerinde önemli bir azalmaya neden olabilir. Meydana gelebilecek depremlerin veya doğal afetlerin ülke ekonomisine yansıyan etkileri de Şirket'in faaliyetlerini ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

6 Şubat 2023'te gerçekleşen Kahramanmaraş merkezli depremlerden, gelecekte meydana gelebilecek depremlerden veya diğer doğal afetlerden etkilenen bölgelerin yeniden yapılandırılması, Şirket'in üretim faaliyeti için ihtiyaç duyduğu hammaddeleri talep artışı nedeniyle bulmakta güçlük yaşamasına ve/veya hammadde fiyatları artması nedeniyle maliyet artışına sebep olabilir.

Şirket'in üretim tesislerindeki hasar sigorta poliçelerinde karşılanabilecek düzeyleri aşan yeniden yapım veya iyileştirme maliyetlerinin ortaya çıkmasına neden olabilir. Üretim kaybı sigorta poliçeleri ile karşılanamayabilir. Üretim tesislerinin yeniden inşası mümkün olmayabilir, zaman alabilir ve yüksek maliyetli olabilir. Hasar gören kısımların alet makine,

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ekipman ve yardımcı ekipmanların tamiri ya da değişiminde zorluk yaşanabilir, yüksek maliyetli olabilir veya hiç temin edilemeyebilir.

Tüm bu durumlar Şirket'in faaliyeti, finansal durumu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Savaş, terör olayları veya terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler

Türkiye'de veya diğer ülkelerde savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve makro-ekonomik etkileri, tüketici alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in finansal durumu ve faaliyetleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya sebep olabilir.

Piyasa Riski

Şirket'in sahip olduğu varlıkların fiyatlarının düşmesi veya yükümlülüklerinin fiyatlarının yükselmesi Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

Döviz Kuru Riski

Döviz kurlarındaki değişimlere bağlı olarak yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerin değerinin değişmesi Şirket'in zarara uğramasına sebep olabilir.

6 İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1.İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticari unvanı Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

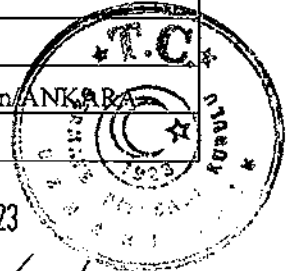
Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi	Saray Mahallesi Atom Caddesi No:17 – 17/A Kahramankazan/ANKARA
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü	Ankara
Ticaret sicil numarası	1189-Kazan

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, 18.07.2008 tarihinde tescil edilmiş olup şirket süresi ise 07.10.2022 tarihinde süresiz olarak tescil edilmiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	Saray Mah. Atom Cad. No:17 – 17/A Kahramankazan/ANKARA
İnternet Adresi	www.europowerenerji.com.tr



07 Nisan 2023

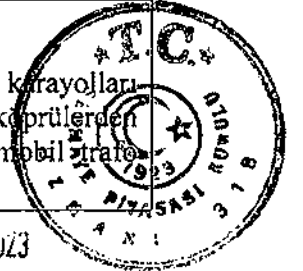
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Europower
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mahallesi Atom Caddesi No: 17 Kahramankazan / ANKARA
Tel: 0 (312) 645 48 00 / Pbx: 0 (312) 615 10 41
Ankara Ticaret Sicil No: 1189 / Kazan

Telefon	+90 312 815 48 80
Faks	+90 312 815 48 81
E-posta adresi	info@europowerenerji.com.tr

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarih	Önemli Gelişmeler
2008	Europower Enerji 300.000 TL (ÜçyüzbinTürkLirası) kuruluş sermayesi ile Ankara Kahramankazan'da bulunan Girişim Elektrik'e ait fabrika kampüsünde, Girişim Elektrik, Muhittin Behiç Harmanlı, Ali Gökhan Öztürk, Ramin Malek, ve Mesut Baz tarafından kurulmuş olup kuruluş esas sözleşmesi 18.07.2008 tarihinde tescil edilmiş ve 23.07.2008 tarihli ve 7111 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. Ankara Kahramankazan'da bulunan 5.626 m ² arsa üzerinde 7.925 m ² kapalı alana sahip ilk fabrika devreye girmiştir. Fabrikada orta gerilim modüler hücre, alçak gerilim panoları, beton ve sac köşk üretimi başlamıştır.
2010	Elektriksel projelerin Şirket bünyesinde çizilebilmesi için "primer" ve "sekonder" elektriksel tasarım/proje bölümü kurulmuştur. Bu bölüm, faaliyet konusu tüm projeleri tasarlamakta ve onay süreçlerinin tamamlanmasını takiben projeleri üretime veya müşteriye aktarmaktadır.
2011	Üretim için ön testler yapmak ve Ar-ge faaliyetlerinde bulunmak için Şirket bünyesinde, ILAC (International Laboratory Accreditation Cooperation) ve TÜRKAK (Türk Akreditasyon Kurumu) akreditasyonuna sahip yüksek gerilim test laboratuvarı kurulmuştur.
2014	Şirket, Ankara Kahramankazan'daki ilk fabrikasına bitişik parseldeki 5.626 m ² arsa üzerinde 5.129 m ² kapalı alana sahip olan İkinci Fabrika'sında, orta gerilim metalclad ile kontrol kumanda panosu üretimine başlamıştır.
2015	30 adet indirici merkezde, 5-10 ve 20 MVAR'lık şönt kapasitor banklardan oluşan toplam 400 MVAR'lık kompanzasyon sistemi kurulumu yapılmıştır. Şirket, zaman içerisinde orta gerilim kapasitor bankı ve reaktör tesislerini mobil hale getirmiş, mobil kompanzasyon merkezi olarak adlandırılan ürünler için tip testlerini tamamlayarak ürün yelpazesine eklemiştir.
2016	Güneş panelleri taşıyıcı kontrüksiyon sistemi tasarımı tamamlanarak Dördüncü Fabrika'da seri üretimine başlanmıştır.
2018	Yeni ürün olarak: - Türkiye Elektrik Üretim A.Ş. (TEİAŞ) için Avrupa karayolları yönetmeliklerine uygun, karayolu ile nakledilebilen ve köprülerden geçebilen dört adet 170 kV 50MVA'lık treyler üzeri mobil trafoları merkezi üretilmiştir.



07 Nisan 2023

	- 170 kV ayırıcı üretilmiş ve 125 adet 170 kV ayırıcı TEİAŞ'a ihale sonucu sözleşme kapsamında teslim edilmiştir. Rüzgâr santrali yatırımcıları ve TEİAŞ müteahhitleri, ürün yelpazesine eklenen 170 kV ayırıcılar için Şirket adına yeni bir Pazar oluşturmuştur.
2019	- Şirket bünyesinde Ar-ge merkezi açılmıştır. - Bugüne kadar dokuz adet projeye ilişkin TÜBİTAK TEYDEB (Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı) onayı alınmış ve bir kısmı tamamlanmıştır. TÜBİTAK projesi kapsamında yerli malı belgeli enerji yazılım platformuna sahip RTU (<i>Remote terminal unit – Uzak terminal birimi</i>) imal edilmiş ve seri üretime geçilmiştir. - 13.320 m² arsa üzerinde kurulu 16.666 m² kapalı alana sahip Üçüncü Fabrika Kahramankazan'da devreye alınarak üretim kapasitesi artırılmıştır. Bu tesis içerisinde epoksi imalat hattı ve buna bağlı orta gerilim kesici ve ayırıcı üretim hatları kurulmuştur. Bu imalat ve ürün konularının kapsama eklenmesiyle beraber, o güne kadar %100 dışa (Schneider ve ABB gibi global imalatçılar) bağımlı olunan kesici, ayırıcı, yük ayırıcı gibi ana yarı mamuller, gerekli kimyasal ve mekanik alt yapıya da sahip olunacak şekilde Europower markasıyla yerli ve milli olarak üretilmeye başlanmıştır.
2020	- Yüksek gerilim kesici imalatına başlanmış ve ilk olarak TEİAŞ ile 125 adet 170 kV kesici tedarikine ilişkin sözleşme imzalanmıştır. Böylece yerli malı belgesine sahip bir ürün daha piyasaya sunulmuştur. - Ar-ge merkezi kuruluşundan bir yıl sonra, Turkishtime tarafından 2020 yılında yayınlanan Ar-ge 250 listesi içerisinde 243. Sırada yer almıştır.¹
2021	- 2016 yılından beri imalatı yapılan güneş enerjisi konstrüksiyon sistemlerinin 2021 yılında altıncı fabrikaya taşınmasıyla 10.804 m² arsa üzerinde kurulu 8.591 kapalı alana sahip Dördüncü Fabrikada transformatör üretimine başlanmıştır. - Büyüme hedefleri dahilinde Kahramankazan'da komşu parseldeki 14.127 m² arsa üzerinde kurulu 13.010 m²'lik kapalı alana sahip Beşinci Fabrika'yı montaj tesisi olarak devreye almıştır. - Altıncı tesis olarak, Temelli'de 20.000 m² arsa üzerinde kurulu 23.314 m²'lik kapalı alana sahip Şirket'in imalatını yaptığı ürünlere uygun makine ve teçhizatları içinde barındıran, AG-OG (alçak gerilim-orta gerilim) salt cihazları üretimi yapan bir tesis satın alınmıştır. Halen üretimi yapılan Güneş Santralleri Taşıyıcı Konstrüksiyon Sistemleri imalatı Dördüncü Fabrikadan Altıncı Fabrika olarak yapılan bir tesise taşınmıştır.

¹ Kaynak: <https://turkishtimedergi.com/ar-ge-250/>

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Kullanım Yeri	Yatırımlar	Yatırım Bedeli (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli
	1.Fabrika Yatırım Toplamı	1.410.580,43				
1.Fabrika	Bükme Kalıbı	18.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
1.Fabrika	Sıcak Hava Cihazı	4.300,00	2021	100%	2021	Özkaynak
1.Fabrika	Elektrikli Hava Filtreleme Sol	3.200,00	2021	100%	2021	Özkaynak
1.Fabrika	Hidrolik Pres	475.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
1.Fabrika	Kollu Giyotin Mak.	11.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
1.Fabrika	Bakır Bara İşleme Makinası	141.687,00	2022	100%	2022	Özkaynak
1.Fabrika	Akdeniz AKD 55 RULO Çivi Tabancası	5.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
1.Fabrika	Atlas Copco Basınçlı Hava Kompresörü	400.232,20	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
1.Fabrika	Atlas Copco Option Energy Recovery GA37-75VSD+	53.944,34	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
1.Fabrika	Atlas Copco Basınçlı Hava Filtresi PD240+ (G2)	9.570,77	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
1.Fabrika	Atlas Copco Enerji Geri Dönüşüm Sistemi Ekipmanlar	39.153,15	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
1.Fabrika	Atlas Copco Basınçlı Hava Kompresörü	3.480,28	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
1.Fabrika	Elektrikli Hava Filtreleme Solunum Cihazı	9.125,75	2022	100%	2022	Özkaynak
1.Fabrika	Manuel Toz Boya Cihazı E-Coat Pro V2	54.121,50	2022	100%	2022	Özkaynak
1.Fabrika	Rolleri Abkant Bıçağı	70.904,40	2022	100%	2022	Özkaynak
1.Fabrika	Punch Makinası Delme-Kesme Kalıpları	111.861,04	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
	2.Fabrika Yatırım Toplamı	725.114,05				
2.Fabrika	Elektrikli Hava Filtreleme Solunum Cihazı	3.896,69	2021	100%	2021	Özkaynak
2.Fabrika	Panjur Kalıbı	13.905,00	2021	100%	2021	Özkaynak
2.Fabrika	Elektrikli Forklift	229.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
2.Fabrika	Mekanik Ray Kesme Makinası	1.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
2.Fabrika	Salyangoz Aspiratör	9.500,00	2021	100%	2021	Özkaynak
2.Fabrika	Proxxon Emaye Tel Kazıma Makinası	2.128,00	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Hyster J3.0xn Model Elektrikli Forklift	229.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Gamak Üç Fazlı Elektrik Motoru	5.450,00	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Millwaukee Şarjlı Darbeli Matkap	4.750,00	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Paftar Elektrikli Mini Vinç Caraskal Şaryo	5.950,80	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Atlas Copco Basınçlı Hava Tankı 2000 LT.	31.552,56	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Boru Bağlantı Kalıbı İkili	23.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
2.Fabrika	Socomec UPS Sistemi Kabin+Şarj Ünitesi+SNMP Adaptörü	164.781,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak

07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sarıyıldızlar Alanı Caddesi No:17 Kavramca/Kızıllar ANKARA
Tic. Sic. No: 272915 SSK 46 80 - Pbx. Faks: 0 312 46 80 85
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr

	3.Fabrika Yatırım Toplamı	17.628.204,51				
3.Fabrika	1500lük Hidrolik Pres	750.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Dik Açılı Şarjlı Matkap	2.435,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kalıp Arka Bağlantı Plakası	14.500,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Paslanmaz Isıtıcı	70.676,87	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Mekanik Ray Kesme Makası	1.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Matkap	5.250,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Yük Hücresi Amplifikatörlü 2	3.400,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Aküllü Somun Sıkma	6.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kablo Kalıbı	118.497,55	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Sf6 Multi Analyser	255.309,13	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kesici Kolu İzolasyon Ekranı	2.250,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kesici Kolu İzolasyon Ekranı	15.500,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Elektrikli Tezgah Pafta	8.350,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Am-10 Pnomatik Sıkma Pens	4.800,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Darbeleri Matkap	2.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Dewalt Dcf880m2 Somun Sık	2.450,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Zimba Tabancası	2.548,74	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Bant Zımpara Makinesi	5.430,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Mekanik Ray Kesme Makası	1.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	40N1000 İzolatör Kalıbı	81.738,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	40,5 kV Metal Cid Kovan Kalı	266.421,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Komple Titrasyon Kit	1.747,92	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Yüzey Pürüzlülük Ölçüm Cih	15.392,84	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Tüp Helezon L=1700 Mm	15.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kesici Kolu İzolasyon Borusu	11.546,15	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Vakum Pompası	257.013,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Sızdırmazlık test Düzeneği	856.710,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Dewalt Darbeleri Matkap	10.610,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Dijital tork Anahtarı	3.150,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Islak Kuru Süpürge Makinesi	2.400,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Somun Sıkma Sükme	5.900,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	3 Gözlü Kurutma	145.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Yük Hücresi Amplifikatörü	2.906,78	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Am-10 Pnomatik Sıkma Pens	7.798,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Toplama Kalıbı	12.500,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Aküllü Darbeleri Somun Promix	2.950,02	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Ayırıcı İzolasyon Boru Kalıbı	134.155,50	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	36 kW Ayırıcı Kutubu Kalıbı 2	710.456,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Zimba Tabancası	2.560,98	2021	100%	2021	Özkaynak

07 Nisan 2023

ENERJİ VE GÜÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurumu Kayıtlıdır. ANKARA
Tic. Sic. No: 274944, Şişli 41. 83. Kat. Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Açık Halka Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.

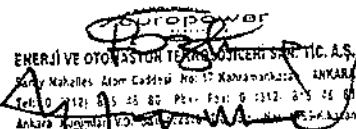
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

3.Fabrika	Perçin Tabancası	18.329,18	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Mlf 55 Lab. Tipi Fırın/ Etüv	17.400,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Darbeli Matkap	2.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kontak Direnç Test Cihazı	13.641,92	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Aküllü İnşaat Demir Bağlama	12.010,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Perçin Tabancası	5.002,74	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Zimba Dişi	6.940,23	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Insiz Mek. Kump. Tek. Çene	2.792,96	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kontak Direnç Test Cihazı	13.485,28	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Matkap	15.360,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Darbeli Somun Sıkma	3.150,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	36 kV 2500 Rmu Bushing F T	44.718,50	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Sf6 Gaz Sızdırmazlık Test Dü	219.915,33	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Somun Sıkma	6.300,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Tuz Püskürtmeli Test Cihazı	7.966,26	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Labomat Elektrikli Zemin Te	15.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Cnc Abkant Büküm Merkezi	6.239.977,50	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	Pop Perçin Makinesi	6.649,44	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Makita Dtw285z Aküsüz Ve Ş	2.320,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Pop Perçin Makinesi Far Rac	6.069,74	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Şarjlı Darbeli Matkap	9.750,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Kalıp Hizmet Bedeli	22.982,57	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Osaka Opt-p 625 Somun Sök	9.075,00	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Çatı GES Santrali	654.320,78	2021	100%	2021	Özkaynak
3.Fabrika	Otomatik Kablo Soyma Kesme makinası	51.224,25	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Havali Pop-Perçin Tabancası - APAC DG-5004	12.818,88	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Dewalt DCD791 Şarjlı Matkap	16.200,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Toroidal Akım Trafo Kalıbı	41.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	3 Fazlı Elektrik Motoru	8.100,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Elektrikli Sıcak Hava Cihazı	3.800,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Komitatör Sıkma Makinası	59.146,24	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	APAC DG-5006 Havali Somunlu Perçin	27.048,60	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Aküllü Darbeli Somun Sıkma	71.916,63	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Havali Avuç İçi Taşlama	6.349,20	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Havali Perçin Tabancası	112.657,60	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Havali Pop Perçin Tabancası	70.329,60	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Yük Hücresi Akım Artırıcı (Amplifikatör)	6.065,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Markalama Cihazı	19.435,23	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Aküllü Vidalama Makinası	3.383,33	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Estun Endüstriyel Bükme Robotu (ER130-2865-BD Beding Station)	756.873,10	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak

07 Nisan 2023

3.Fabrika	Estun Endüstriyel Delme Robotu (ER130-3200-Punching Station)	756.873,10	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	İzolator Kalıbı	279.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Alüminyum Profil Kalıp	10.130,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Profil Delme Kalıbı	22.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Markalama Cihazı	21.054,55	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Europower Primer Gis HDI Çelik Dövme	30.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Bosch Şarjlı Matkap GSR 1800 Lİ Profesyonel	2.430,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Bosch Şarjlı Matkap GSR 1800 Lİ Profesyonel	4.860,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Bosch Şarjlı Matkap GSR 1800 Lİ Profesyonel	4.860,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Sertlik Ölçüm Cihazı	100.232,13	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Bosch Dijital Açık Ölçer GAM 220 MF	2.185,52	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Bosch Lazerli Dijital Eğim Ölçer GIM 60 L	2.315,16	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	30N500 6 Gözlu Epoksi Kalıbı	268.250,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	Osaka Somun Sökme Makinası	7.118,64	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Oval Kesimli Nüve Kalıbı	8.128,89	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	İzolasyon Direnci Test Cihaz	29.170,45	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Far Havalı Pop Perçin Makinası RAC 171	13.230,10	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Dewalt Akülü Avuç İçi Taşlama Makinası	4.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Çift Akülü Şarjlı Matkap - Dewalt	21.600,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Vükme Kalıbı	7.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	A-36 Akım Trafo Kalıbı	212.105,14	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	V-36 Gerilim Trafo Kalıbı	220.864,86	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	İzolasyon Ekran Kalıbı	2.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	36KV /400-630A Plug Busing Ekranı Kalıbı	2.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	Enomak Toroid Sarım Makinası	811.228,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	Ventum Gazifikasyon Kazanı 86.000 kcal/h 100kw	63.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
3.Fabrika	3 Faz Çevrim Oranı Test Cihazı	254.344,37	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	Sigorta Tetik Mafsalı Kalıbı (Modüler Hücre)	83.000,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	SF6 Gazı Tasfiye Cihazı ve Aksesuarları	1.881.065,03	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
3.Fabrika	Toprak Kontaktı - Çıkış Kontaktı Dövme Kalıbı	61.000,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
	4.Fabrika Yatırım Toplamı	31.161.603,53				
4.Fabrika	Trafo Deşarj Test Cihazı	23.159,48	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Yağ Tasfiye Cihazı	222.636,60	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Çember Gerdirme Makinası	6.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Tel Kazıma Makinası	4.950,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Pyr-15 Mobil Yükleme Ramp	57.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Insizex Mek. Kump. Yek. Çene	2.792,96	2021	100%	2021	Özkaynak

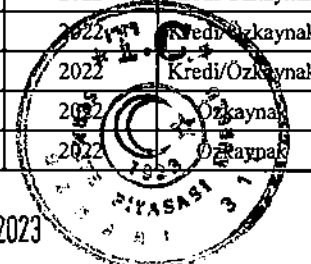
07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

4.Fabrika	Trafo Yağ Akış Ölçer	11.015,19	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makina	1.417.729,20	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makina	1.417.729,20	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makina	1.325.268,60	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Alçak Gerilim Folyo Sarım M	2.080.363,50	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Main Body Valf	5.790,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Mekanik Ray Kesme Makası	2.830,51	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Good Will Multi Range Dc Po	30.880,13	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Tarayıcı Cihazı	11.040,01	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Bakır Delme Takımı	4.201,10	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Gezer Köprülü Vinç	1.300.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	G-tech Handy II Complate	15.927,01	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Vakum Altında Yağ Dolum Fı	1.880.403,50	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Kurutma Fırını	1.750.720,50	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Vibrasyon Motoru	5.350,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Vibrasyon Motoru	5.350,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Makita Dtw 285 Rfe Akülü So	20.750,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Elekt. Hava Filtreleme Solun	4.198,82	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	C01 Kablo Kanalı Kesme Ap	2.660,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	C01 Kablo Kanalı Kesme Ap	2.660,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Alçak Gerilim Yassı İletken S	255.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Valf	9.650,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Yüzük Sıkma Pensesi 97531	2.400,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Mic 10k1 Insulation Resistan	63.891,71	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Mmr-650 Microohmmeter	43.663,87	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	7500lt Dikey Depolama Tankı	55.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	25000lt Dikey Depolama Tan	139.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Yıldırım Darbe Test Sistemi	2.287.846,00	2021	100%	2021	Özkaynak
4.Fabrika	Tek Faz Çevrim Oranı Test Cihazı	57.692,97	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Radyüs Kesme Kalıbı	5.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Etüv MLF55 -Laboratuvar Cihazı	18.750,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	AC/DC Pensampermetre	6.034,39	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Yg Sarkı Makinası 1000 MM 70*110 Mandral	40.468,48	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Yg Sarkı Makinası 600 MM 70*110 Mandral	37.355,52	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Folyo Sarım Mak. Alüm. Kanat kalıbı	233.660,46	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Rems Centro Boru Kesme Makinası	18.221,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makinası 1000 MM	1.537.068,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Alçak Gerilim Folyo Sargı Makinası	2.892.666,80	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	7500 LT Dikey Depolama Tankı	83.500,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Akülü Vidalama Makinası	3.383,33	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Akülü Vidalama Makinası	3.383,33	2022	100%	2022	Özkaynak

07 Nisan 2023

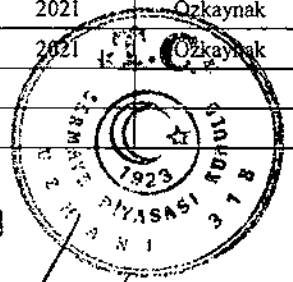


4.Fabrika	Akülü Vidalama Makinası	3.383,33	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Derin Kelepçe - Kısa Kelepçe Kalıbı	25.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	4000 TIG Kaynak Makinası	272.742,90	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makinası 1000 MM	1.554.480,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	5000 MIG Kaynak Makinası	189.315,66	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Taşlama Makinası	13.154,96	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Yatar Daire Tek Devir 7,5 HB Makinası	32.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Aygen Isıl İşlem Pano ve Otomasyon Sistemi	45.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Omron Fotoelektrikli Ensor	3.182,32	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Vakumlu Yağ Çektirme Makinası	66.228,62	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Pinomatik Kablo Soyma ve Dökmeye Yüzölçüm Sıkma Makinası	96.868,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Busing İzolasyon Üç Kol Ekran Kalıbı	5.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Akülü Kırıcı Delici Matkap GBH 18 Promix	4.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Yağ Tasfiye Cihazı - Regenas OPT 3T	758.600,15	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makinası 1000 mm	1.981.140,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Yüksek Gerilim Sargı Makinası 1000 mm	1.990.870,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Alçak Gerilim Folyo Sargı Makinası	4.575.758,00	2022	100%	2022	Kredi/Özkaynak
4.Fabrika	Yağlı Vakum Pompası (DVP LC 305)	49.412,62	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	İzolasyon Test Cihazı ve Aksesuarları	65.424,80	2022	100%	2022	Özkaynak
4.Fabrika	Zımpara Makinası	24.000,00	2022	100%	2022	Özkaynak
	5.Fabrika Yatırım Toplamı	5.988.300,85				
5.Fabrika	Pop Perçin Makinesi Havalı	10.645,08	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Şarjlı Darbeli Matkap 18v Dc	19.860,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Havalandırma Kanalı 430 Kal	50.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Yük Hücresi Pim Tipi	4.226,23	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Şarjlı Matkap	5.360,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Am-10 Pnomatik Sıkma Pens	5.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Elcometer Kaplama Kalınlığı	11.655,91	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Bakır Bara İşleme Makinesi	69.000,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Pop Perçin Makinesi Havalı F	25.139,83	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Şarjlı Darbeli Matkap	8.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Somunlu Perçin Tabancası	57.085,39	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Akülü Somun Sıkma	5.700,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Hiyoki Somunlu Nperçin Tab	5.926,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	4x15 kVA Şasele Pano Tipi V	76.200,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Çelik Çember Makinesi	26.931,60	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Fabrika Busbar Elekt. Dağıtıcı	376.960,19	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Interface A1 Bushing	185.214,60	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Fiber Lazer Kesim Makinesi	4.497.979,50	2021	100%	2021	Kredi/Özkaynak

07 Nisan 2023

5.Fabrika	Dewalt Şarjlı Darbeli Matkap	10.875,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Kablo Kesme Makinesi	24.820,76	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Bolzen Da-12stud Tabanca	10.813,71	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	37 kW Radyatör	9.109,07	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Is1215-822 Insize Mek. Kum	10.800,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Hidrolik Motorlu Hidrolik	26.400,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Apac A13-e2902	679,15	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Thick Turret D Station Slitting	69.652,20	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Craft Atp36 Servo Kollu Kılav	15.900,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Makita Tok Mkp Rf182 Set	1.545,00	2021	100%	2021	Özkaynak
5.Fabrika	Bara İşleme Makinası	81.240,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Interface B1 Kalıp	2.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Doğru Akım Güçkaynağı	56.083,47	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Interface 80'lik Kalıp	3.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Havali Pop-Perçin Tabancası - APAC DG-5004	17.446,35	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Havali Pop-Perçin Tabancası - APAC DG-5004	20.556,94	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Titreşimli Zımpara Makinası	5.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Havali Pop Perçin Makinası RAC 171	13.138,67	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Apac Havali Pop Perçin Tabancası 4,8x6,4 mm	28.995,68	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Apac Somunlu Perçin Makinası M3-M10 D-5006 Havali	10.231,16	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Profil Kesme Makinası Bosch GCO 14-24 J	3.500,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Interface C1 Özel Tip Kalıp 36 KV Smart Sectionalizer	28.020,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Far Havali Pop Perçin Makinası RAC 171	13.527,70	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Presmak Elektrikli Perçin Presi	8.600,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Çift Akülü Şarjlı Matkap - Dewalt	10.800,00	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Fabrika Giriş Güvenli Bariyeri	17.039,53	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Fabrika Giriş Güvenli Bariyeri	1.924,42	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Vakum Pompası Value 260 N	4.921,77	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Lazer Kesim Makina Tezgah X-Y Eksen Kırığı	32.845,94	2022	100%	2022	Özkaynak
5.Fabrika	Dewalt Çift Akülü Şarjlı Matkap	5.750,00	2022	100%	2022	Özkaynak
	6.Fabrika Yatırım Toplamı	38.348.300,00				
6.Fabrika	Fabrika Binası 100550 Ada 9 Parsel	36.352.800,00	2021	100%	2021	Özkaynak
6.Fabrika	Silikon Bölümü Adp Ve Komp	1.995.500,00	2021	100%	2021	Özkaynak
	GENEL TOPLAM	81.055.424,82				

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sıhhiye Mahallesi Atatürk Caddesi No: 17 Kat: 10. Kat ANKARA
Tic. Sic. No: 27210 SSK No: 27210 Pbx: 0 (312) 815 28 00
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yatırımlar	Başlama Yılı	Tamamlanma Yılı	Coğrafi Konum	Yatırım Bedeli (TL)	Niteliği	Tamamlanma Derecesi (%)	Finansman Şekli
Trafo Fabrikası Kapasite Artırımına Yönelik Makine Alımı (4. Fabrika)	3Ç2022	1Ç2023	Ankara / Kahramankazan	60.000.000	Makine Teçhizat yeni alım	90	Kredi/Özkaynak
Güneş Panel Üretimi Makine Parkı ve Altyapısı (7. Fabrika)	3Ç2022	1Ç2023	Ankara / Sincan	86.500.000	Makine Teçhizat yeni alım	100	Kredi/Özkaynak
Güneş Panel Üretimi Makine Parkı ve Altyapısı (7. Fabrika) 2. Etap	1Ç2023	1Ç2024	Ankara / Sincan	220.000.000	Makine Teçhizat yeni alım	1	Kredi/Özkaynak

Trafo Fabrikası'na (4. Fabrika) ilişkin yatırımın tamamlanan kısımları 6.2.1 nolu başlık altındaki tabloda belirtilmiştir. Söz konusu yatırım süreci devam etmektedir. Bağlı ortaklık olan Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş.'nin üretim tesisi olan Güneş Paneli Fabrikası (Yedinci Fabrika) üretim bandı 2023 Ocak ayı içerisinde teslim alınarak izahname tarihi itibarıyla kurulumu tamamlanmıştır. Güneş panel fabrikasının (7.Fabrika) ikinci etabı yatırım süreci için görüşmelere başlanmıştır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket, 19.11.2022 tarihinde yayınlanan Elektrik Piyasalarında Depolama Faaliyetleri Yönetmeliği kapsamında depolamalı elektrik tesisi kurulması amacıyla %60'ına sahip olduğu oniki adet elektrik enerjisi üretim şirketi kurarak her bir şirket adına 30 MW/20 MWh'e gücünde güneş enerji santrali ve bu santraller ile bir bütün halinde 20 MW/saat kapasiteli bataryalı enerji depolama tesisi kurulması amacıyla EPDK'ya gerekli müracaatları yapmıştır. EPDK'nın başvurmuzu uygun bulması ve lisans vermesi durumunda izin süreçlerine

07 Nisan 2023

başlanacak ve lisans tarihini takip eden 36 ay içerisinde iznin alındığı noktalara belirtilen güçlerde güneş santrali ve birleşik depolama ünitelerinin tesis edilmesi planlanmaktadır. Şirket, izinleri tamamlanmış veya kurulmuş tesisleri kendisi işletebilir veya işletmeye/kurulumu hazır olarak satabilir.

Şirket, transformatör üretiminde daha yüksek güç ve gerilim seviyelerinde transformatör imalatını planlamakta olup, bu konuyla ilgili fizibilite çalışmalarına devam etmektedir. Ayrıca 4. Fabrikadaki mevcut transformatör imalatı için yukarıda yer alan halihazırdaki kapasite artırımı yatırımı haricinde tekrar genişletilmesini planlamaktadır.

Yerli güneş invertörüne ilişkin yatırım yapılması planlanmaktadır. Bu konuyla ilgili fizibilite ve ortak teknoloji geliştirmekle ilgili uluslararası firmalarla görüşmeler devam etmektedir.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından verilmiş 14.10.2021 tarih 528522 numaralı Yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır.

Yatırım teşvik belgesi, Şirket'in üretim kapasitesini artırmak amacıyla yurt içi ve yurt dışından satın aldığı makine ve teçhizatın 3065 sayılı KDV Kanununun 13/d maddesi kapsamında KDV istisnasından yararlanarak temin edilmesini sağlamaktadır.

Şirket'in, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü tarafından 20.02.2019 tarih 63413363 – 206.01.02/TR/06E.502 sayılı yazı ile onaylamış olduğu Ar-ge Merkezi Belgesi bulunmaktadır.

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 89. Maddesinin 12. Bendi uyarınca Ar-ge için yapılan harcamalar Şirket tarafından ayrıca kurumlar vergisi beyannamesinde kurumlar vergisi matrahından indirim olarak ek fayda sağlamaktadır.

7 FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Europower, sektörde farklı standartlara uygun Alçak Gerilim, Orta Gerilim ve Yüksek Gerilim (AG, OG ve YG) ekipmanı ve malzemeleri üreten bir şirket olup Ar-ge merkeziyle de yeni ürünlerin tasarlanması, geliştirilmesi ve üretimi konusunda faaliyet göstermektedir. Şirket, ürettiği bu elektriksel ve elektromekanik ürünlerin ve sistemlerin ihracatını bugüne kadar 66 ülkeye gerçekleştirmiş olup ürettiği tüm ürünler ve bu ürünlerin kullanıldığı sistemlerin tamamı için mühendislik, tasarım, anahtar teslim kurulum, uygulama, test, devreye alma ve eğitim hizmetleri de vermektedir.

Europower Enerji'nin ürettiği ürün, hizmet ve çözümlerin özet listesi aşağıda sunulmaktadır.

YG Ürünler:

07 Nisan 2023



Elektrik iletim şebekesi işleticileri veya yüksek gerilim trafo merkezi kurulan yüksek güçlü elektrik üretim şirketleri bu alanda ana müşterilerdir.

- YG ayırıcılar,
- YG kesiciler,

OG Ürünler:

Elektrik dağıtım şirketleri, tüm endüstriyel tesisler, konutlar, büyüklü küçüklü tüm ticari işletme ve kompleksler, elektrik üretim şirketleri, elektrik iletim şirketleri, organize sanayi bölgeleri bu alanda ana müşterilerdir.

- OG metal clad, metal muhafazalı hava yalıtımlı ve gaz yalıtımlı hücreler,
- OG hücreler için SF6 gaz yalıtımlı kesiciler, ayırıcılar ve yük ayırıcılar,
- OG direk tipi ayırıcılar ve yük ayırıcılar,
- Monoblok beton tip köşkler, trafo merkezleri ve invertör istasyonları,
- Metalik ve sandviç panel tip köşkler, trafo merkezleri ve invertör istasyonları,
- Demiryolu katener sistemleri için ayırıcı ve yük ayırıcılar,
- YG-OG-AG kompanzasyon (Power Factor Correction) sistemleri, kapasitö' bankları,
- Monoblok beton ve metalik tip kompanzasyon (PFC) sistemleri,
- Mobil kompanzasyon (PFC) sistemleri; YG-OG-AG,

AG Ürünler:

Elektrik dağıtım şirketleri, tüm endüstriyel tesisler, konutlar, büyüklü küçüklü tüm ticari işletme ve kompleksler, elektrik üretim şirketleri, elektrik iletim şirketleri, organize sanayi bölgeleri bu alanda ana müşterilerdir.

- Form4b'ye kadar her tipte, çekmeceli panolar dahil, alçak gerilim pano ve sistemleri; saha dağıtım/toplama panoları, alternatif akım (AC) ve doğru akım (DC) panoları, motor kontrol merkezi (MCC) panoları,
- Otomasyon ve SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition olarak adlandırılan Denetleyici Kontrol ve Veri Toplama Sistemi) panoları, röle panoları, kumanda ve kontrol panoları,

Transformatör:

Elektrik dağıtım şirketleri, tüm endüstriyel tesisler, konutlar, büyüklü küçüklü tüm ticari işletme ve kompleksler, elektrik üretim şirketleri, elektrik iletim şirketleri, organize sanayi bölgeleri bu alanda ana müşterilerdir.

- 66 kV gerilim seviyesi ve 31,5 MVA güç seviyesine kadar transformatörler,

07 Nisan 2023



Sunjunior:

Mesken ve 40 kW ve altı elektrik tüketen küçük işletmeler bu ürünün ana müşterileridir.

- Mesken ve küçük işletmeler için hibrid ve akü depolama sistemli paket güneş enerjisi sistemleri,

Diğer Ürünler:

Elektrik dağıtım şirketleri, tüm endüstriyel tesisler, konutlar, büyüklü küçüklü tüm ticari işletme ve kompleksler, elektrik üretim şirketleri, elektrik iletim şirketleri, organize sanayi bölgeleri, epoksi ekipmana ihtiyacı duyan üreticiler bu alanda ana müşterilerdir.

- Otomasyon ve SCADA panoları, sistemleri ve yazılımları,
- RTU (Remote Terminal Unit) ve otomasyon donanımları,
- Güneş santralleri için arazi tipi konstrüksiyon sistemleri,
- Güneş santralleri için çatı, otopark ve yüzer tip taşıyıcı sistemleri,
- Elektrikli araç şarj istasyonları,
- Elektriksel ve elektromekaniksel ürünler için epoksi reçine komponentler,
- Epoksi ve kompozit izolatörler,
- Mobil trafo merkezleri; YG-YG, YG-OG, OG-OG, OG-YG,
- Hibrit akü depolama sistemleri

Bu ürün ve hizmetlere ek olarak Şirket, fabrika kampüsü içinde bulunan TÜRKAK (Türk Akreditasyon Kurumu) akreditasyonuna sahip (Akreditasyon No: AB-0517T) yüksek gerilim laboratuvarında da 245 kV'a kadar ürünleri test edebilecek kapasiteye sahiptir. Şirket'in test laboratuvarı, 134 test için akredite edilmiş olup Avrupa standartlarına (IEC'ye) uygun özel, rutin ve tip testler gerçekleştirmektedir. Europower test mühendisi ve teknisyenleriyle YG, OG, AG seviyelerinde saha testleri ve devreye alma hizmetleri, enerji kalitesinin ölçümü, raporlanması ve servis konularında da hizmet vermektedir. Test laboratuvarına eklenen yeni kapsam testler ile beraber yüksek gerilim laboratuvarı ve saha test-devreye alma kısmı şirketin Ar-ge ve Ür-ge çalışmalarına destek sağlayan bölümüdür. Bu laboratuvar Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları neticesinde ortaya çıkan ürünlerin testlerinin yapılması ve seri imalata hazır hale geldiğinin doğrulanması amacıyla kullanılmaktadır.

Europower bir mühendislik firması olup elektrik sektörüne yönelik birçok alanda mühendislik ve tasarım çalışmalarını yürütmektedir. Aynı zamanda bünyesinde bulundurduğu mühendislik kadrosu ile her türde elektrik, inşaat ve mekanik projeyi kendi bünyesinde dizayn edebilmektedir ve hem grup şirketlerine hem de yurt içi ve yurt dışındaki devlet ve özel sektör müşterilerine hizmet ve çözüm sunmaktadır.

Europower içeriğine bağlı olarak zaman zaman farklı tiplerde enerji santrali, yüksek gerilim/ekstra yüksek gerilim trafo merkezleri, altyapı ve üstyapı elektrifikasyon projeleri, endüstriyel elektrifikasyon, otomasyon projeleri, kompanzasyon projeleri ve hem elektriksel hem elektromekaniksel projelerinin anahtar teslimi olarak yapımını gerçekleştirmektedir.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Mahallesi Altın Caddesi No: 17 Kat: 17 Katmanlı ANKARA
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis: 08030012711000000000000000
Ankara Kurumlar Sic. No: 2610422226 Tic. Sic. No: 18293-KATMAN

75

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

186'sı beyaz, 816'sı mavi yaka olmak üzere, toplam 1002 personeli ile, elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörlerinde hizmet vermektedir. Şirket Türkiye'deki faaliyetlerini Ankara Kahramankazan'da bulunan toplam 49.503'lik açık alan üzerinde kurulu beş aktif fabrika ve Ankara Temelli'de bulunan 20.000 m²'lik açık alan üzerinde kurulu bir aktif fabrika ve yönetim binası olmak üzere toplam altı fabrika ile yürütmektedir. Ayrıca Ankara, Kahramankazan'da mevcut beşinci fabrikasında yapılacak genişletme ve Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait Temelli'de inşaatı bitmek üzere olan Yedinci Fabrika'nın Şirket'in, sermayesinin %60'ını elinde bulundurduğu bağlı ortaklığı Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. üzerinden kiralanması ile üretim sahası açık alanı 52.754 m² daha genişletilmiştir.

Europower, Türkiye dışında Cezayir, Makedonya, Hollanda'dan ibaret üç ülkede fiilen kurulmuş şirketleri ile varlık göstermekte olup bugüne kadar 66 ülkeye hizmet ve tedarik sağlamıştır.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörler elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörleri olup bu sektörlerde kamu kuruluşları ve özel sektör kuruluşları başta olmak üzere, son kullanıcıların da dahil olduğu geniş bir müşteri yelpazesine sahiptir. Müşteri portföyündeki kamu kuruluşları ve özel sektör kuruluşları enerji üretim santralleri, enerji iletim ve dağıtım şebekeleri, endüstriyel tesisler, ulaşım sektörü oyuncularını kapsamaktadır. Şirket, bu müşterilerine ve son kullanıcı olarak adlandırılan enerji tüketicilerine yönelik ürün üretimi, tesis kurulumu mühendislik hizmetleri, test ve devreye alma hizmetleri, işletme ve bakım hizmetleri, bilgi teknolojileri ve yazılım sistemleri kurulumunu gerçekleştirmektedir. Müşterilerine kurulacak olan tesislerde kullanılacak ürünlerin bir kısmını üretilip sunabilmekte, tedarik zincirinin tamamlanması, projelendirme, dizayn, mühendislik hizmetleri, elektromekanik ve yapısal tesis işleri, sistemlerin akıllı hale getirilerek kontrol, kumanda, koruma ve izleme altyapısının kurulumu, gerekli yazılım hizmetleri ve haberleşme altyapısının kurulumu, test ve devreye alma, işletme ve bakım hizmetlerinin tamamını tek bir noktadan sunabilmektedir.

Şirket kuruluşundan bu yana ilgili sektörlerde üretmekte olduğu ürünler ve sunmakta olduğu hizmetleri sürekli geliştirmek ve genişletmeye yönelik çalışmalar yapmaktadır. Bu doğrultuda Şirket bünyesinde bulunan Ar-ge merkezinin aktif çalışmaları ile sürekli yeni ürünler geliştirilmekte ve seri imalat zincirine eklenmektedir. Geliştirilen teknolojiler ile sunulan ürün ve hizmetler için sektörel gelişmeleri takip etmekte, uzun soluklu bayilik anlaşmaları, partnerlik sözleşmeleri, çözüm ortaklıkları oluşturmaktadır.

Ürün ve Faaliyetler

Kategori	31.12.2020		31.12.2021		31.12.2022	
	TL	%	TL	%	TL	%
Yurt İçi Gelirleri	257.826.921	79	482.359.097	80	1.631.235.183	77
.Alçak Gerilim	17.474.720	5	28.178.244	5	132.396.264	6
.Orta Gerilim	233.941.225	72	296.216.523	49	738.901.252	35
.Yüksek Gerilim	6.410.976	2	7.135.650	1	32.072.550	2
.Transformatör	0	0	35.053.060	6	383.752.538	16
.SunJunior	0	0	0	0	15.300.000	1
.Diğer Gelirler*	0	0	115.775.620	19	328.612.587	16
Yurtdışı Gelirler	68.595.762	21	121.189.277	20	485.140.609	23
.Alçak Gerilim	9.159.568	3	13.976.990	2	30.374.519	1

07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sıhhi Mahallesi Altın Caddesi No: 17 Kahramankazan ANKARA
Tic. Sic. No: 271548 / Mers: 081700012715480000000
Tic. Sic. No: 271548 / Mers: 081700012715480000000

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

.Orta Gerilim	54.575.092	17	76.357.120	13	218.853.594	10
.Yüksek Gerilim	4.861.102	1	5.996.525	1	17.999.591	1
.Transformatör	0	0	6.738.000	1	171.708.262	8
.SunJunior	0	0	0	0	0	0
.Diğer Gelirler*	0	0	18.120.642	3	46.207.637	2
TOPLAM	326.422.684	100	603.548.374	100	2.116.375.786	100

*Diğer gelirler kalemi, mobil ve sabit, orta ve yüksek gerilim trafo merkezleri, otomasyon sistemleri, güneş paneli konstrüksiyon sistemleri, elektrikli araç şarj istasyonları, büyük ve küçük tip depolama sistemleri, projelendirme, test ve devreye alma hizmetleri, tip ve saha testleri iş kalemlerini ihtiva etmektedir

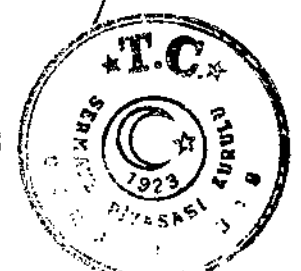
Ürün grupları bazında üretim kapasiteleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	Birim	2020	2021	2022
Üretim Kapasitesi				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)		17.750	23.280	45.500
.Alçak Gerilim	Adet	5.000	8.000	15.000
.Orta Gerilim	Adet	12.000	14.000	25.000
.Yüksek Gerilim	Adet	750	900	2.500
.Transformatör	Adet	0	380	2.500
.SunJunior	Adet	0	0	500
Gerçekleşen Hacim				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)		15.540	20.195	39.861
.Alçak Gerilim	Adet	4.400	6.807	13.774
.Orta Gerilim	Adet	10.500	12.312	21.737
.Yüksek Gerilim	Adet	640	768	2.000
.Transformatör	Adet	0	308	2.230
.SunJunior	Adet	0	0	120
Kapasite Kullanım Oranı (%)				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)		88	87	88
.Alçak Gerilim	%	88	85	92
.Orta Gerilim	%	88	88	87
.Yüksek Gerilim	%	85	85	80
.Transformatör	%	0	81	89
.SunJunior	%	0	0	24

Şirket söz konusu sektörler ve bahsedilen faaliyet alanları çerçevesinde yurt içi ve yurt dışında aşağıdaki belirtilen ürün/hizmet alanlarında faaliyet göstermektedir:

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kavramankazan ANKARA
Teli: 0 312 415 43 83 Faks: 0 312 415 43 81
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr Web: www.enerji-otomasyon.com.tr

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



07 Nisan 2023

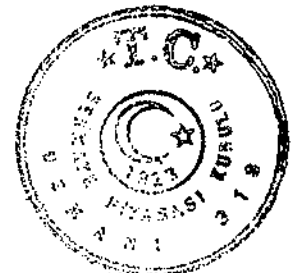
MÜHENDİSLİK						
ARGE MERKEZİ	OTOMASYON ve SCADA		ANAHAHTAR TESLİM PROJELER		TEST ve DEVREYE ALMA	
ÜRETİM						
ALÇAK GERİLİM PANOLAR ve SİSTEMLER	ORTA GERİLİM HÜCRELER ve KOMPONENTLER	YÜKSEK GERİLİM ŞALT ÜRÜNLERİ	DAĞITIM ve GÜÇ TRAFOLARI	KÖŞKLER ve TRAFÖ MERKEZLERİ	GÜÇ KOMPANZASYON SİSTEMLERİ	DEMİRYOLU ŞALT ÜRÜNLERİ ve SİSTEMLERİ
EURO SUNUUNIOR	ADDMORE ARAÇ ŞARJ ÜNİTELERİ	SOLAR PV PANEL	OG AKIM GERİLİM TRAFOLARI	SİLİKON ve EPOKSI İZOLATÖRLER		
POWERBANK DEPOLAMA	OG SEKONDER ve PRİMER GIS (RMU)		GES KONSTRÜKSİYON SİSTEMLERİ			

1. Elektrik üretim, iletim ve dağıtım sistemlerinde kullanılacak alçak, orta ve yüksek gerilim ürünleri, transformatör, demir yolları ekipmanları, yenilenebilir enerjiye yönelik ürünlerin imalatı:

Şirket elektrik üretim, iletim ve dağıtım sistemlerinde kullanılan farklı dünya standartlarında birçok farklı tipte ve teknik özellikte yüksek gerilim, orta gerilim ve alçak gerilim ürün ve sistemin üretimini yapmaktadır. Ürettiği bu elektriksel ve elektromekanik ürünlerin ve sistemlerin çok sayıda ülkeye ihracatını gerçekleştirmekte, ayrıca ürettiği tüm ürünler ve bu ürünlerin kullanıldığı sistemlerin tamamı için mühendislik, tasarım, anahtar teslimi tesis kurulum, uygulama, test, devreye alma ve eğitim hizmetleri de vermektedir.

Ürün, hizmet ve çözümlerin özet listesi aşağıdadır;

- * YG ayırıcılar,
- * YG kesiciler,
- * OG metal clad, metal muhafazalı hava yalıtımlı ve gaz yalıtımlı hücreler,



07 Nisan 2023

- * OG hücreler için SF6 gaz yalıtımlı kesiciler, ayırıcılar ve yük ayırıcılar,
- * 66 kV gerilim seviyesi ve 31,5 MVA güç seviyesine kadar transformatörler,
- * OG direk tipi ayırıcılar ve yük ayırıcılar,
- * Demiryolu katener sistemleri için ayırıcı ve yük ayırıcılar,
- * YG-OG-AG kompanzasyon (Power Factor Correction) sistemleri, kapasitör 'ankları,
- * Form4b'ye kadar her tipte, çekmeceli panolar dahil, alçak gerilim pano ve sistemleri; saha dağıtım/toplama panoları, alternatif akım (AC) ve doğru akım (DC) panoları, motor kontrol merkezi (MCC) panoları,
- * Otomasyon ve SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition olarak adlandırılan Denetleyici Kontrol ve Veri Toplama Sistemi) panoları, röle panoları, kumanda ve kontrol panoları,
- * Monoblok beton tip köşkler, trafo merkezleri ve invertör istasyonları,
- * Metalik ve sandviç panel tip köşkler, trafo merkezleri ve invertör istasyonları,
- * Monoblok beton ve metalik tip kompanzasyon (PFC) sistemleri,
- * Mobil trafo merkezleri; YG-YG, YG-OG, OG-OG, OG-YG,
- * Mobil kompanzasyon (PFC) sistemleri; YG, OG, AG,
- * Otomasyon ve SCADA panoları, sistemleri ve yazılımları,
- * RTU (Remote Terminal Unit) ve otomasyon donanımları,
- * Güneş santralleri için arazi tipi konstrüksiyon sistemleri,
- * Güneş santralleri için çatı, otopark ve yüzer tip taşıyıcı sistemleri,
- * Hibrid ve akü depolama sistemli paket güneş enerjisi sistemleri,
- * Elektrikli araç şarj istasyonları,
- * Elektriksel ve elektromekaniksel ürünler için epoksi reçine komponentler,
- * Epoksi ve kompozit izolatörler,
- * Güneş paneli,

Yukarıda listelenen ürünler dışında, Şirket bünyesindeki Ar-ge merkezinin aktif çalışmaları ile sürekli yeni ürünler geliştirilmekte ve seri imalata katılmaktadır. Ar-ge merkezinde geliştirilen ürünlerde millî ve uluslararası teknolojik eğilimler yakından takip edilmekte ve Şirket pazara kazandırılmasını gerekli gördüğü, Şirket'e katma değer sağlayabilecek, rekabetin daha az olduğu ürün ve sistemlere yönelmektedir.

2. Mühendislik hizmetleri, Akredite test laboratuvarı, Tip ve saha test hizmetleri, Enerji tesisleri devreye alma ve işletme/bakım hizmetleri:

Şirket, uluslararası tecrübeye sahip ve 120'den fazla kişiden oluşan bir mühendislik kadrosuna sahiptir. Mühendislik kadrosu, tüm elektriksel, mekanik, çelik ve yapısal projelerinin tasarımı, kontrol sistemleri, otomasyon, SCADA, yazılım ve donanım entegrasyonu ve programlama, maliyet analizi, proje yönetimi ve süpervizörlük gibi kendi alanlarda deneyimli profesyonellerden oluşmaktadır. Müşterilerin beklentilerini ve sistem gereksinimlerini karşılayan tasarım fikirleri oluşturmak için müşterilerle, ekipman tedarikçileriyle, özel sektör ve kamu sektörü müşterilerin temsilcileriyle ve üreticilerle koordinasyon içinde çalışılmaktadır. Bunun yanı sıra proje mühendisleri, tasarımın sağlıklı bir şekilde hayata geçmesini sağlamak için diğer proje yönetimi ekipleriyle, üretim departmanlarıyla ve kurulum/yapım ekipleriyle yakın iş birliği içindedirler. Tasarım ve proje yönetim hizmetlerinde Şirket'in mühendislik kadrosu, Şirket'in dünyanın çeşitli yerlerinde tamamladıkları birçok projeden elde ettikleri uzmanlık ve deneyimden hem Şirket'in ve dahil olduğu grubun kendi projelerine, hem de yurt

07 Nisan 2023

POZPOWER
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sarıy Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kahramankazan / ANKARA
Tic. Sic. No: 274645 - Mers: 08100001274645000000
Ankara Merkez B. D. 06100/06100 Tic. Sic. No: 274645

79

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

içinden ve yurt dışından kamu ve özel sektörden birçok müşterinin projelerinde hizmet verirken faydalanmaktadır.

Şirket'in proje yönetiminde, projenin uygun maliyetli bir şekilde etkin ve zamanında tamamlanmasını hedefiyle çalışmaktadır. Ekipler, proje yönetiminde, proje tiplerinde göre istenen verimliliği ve etkinliği sağlamak için farklı yöntem ve yaklaşımlar kullanmaktadır. Proje yönetiminde doğru kararları alabilmek için elzem olan bilgi akışının sağlanması böylece gerçek zamanlı proje ilerleme bilgisini sağlayabilmek için gelişmiş planlama ve izleme sistemleri kullanılmaktadır.

Proje tasarımı, geliştirilmesi, proje yönetimi ve süpervizörlük hizmetlerine ek olarak Şirket mühendisleri geniş bir yelpazede test ve devreye alma hizmetleri de sunmaktadır. 100'den fazla test için akredite test laboratuvarında verilen hizmetler dışında Şirket'in test mühendis ve teknisyenleriyle çok geniş bir yelpazede YG-OG-AG "Saha Testleri ve devreye alma hizmetleri", enerji kalitesinin ölçümü, raporlanması, servis, tesis işletme/bakımı konularında da hizmetler vermektedir. Şirket mühendis ve teknisyenleri, Şirket birinci fabrika içerisinde yer alan akredite laboratuvar tesislerindeki geniş test ekipmanını kullanarak sistem güvenilirliğini sürdürmek için dünyanın her yerindeki YG-OG-AG elektrik iletim, dağıtım ve üretim sistemlerini test ve kalibre edebilmektedir ve devreye alabilmektedir. Saha testleri hizmetleri ile beklenmedik arızaların ve onarım maliyetlerinin önüne geçilmesi hedeflenmektedir.

Üretim, mühendislik hizmetlerine ve saha testlerine ek olarak Şirket kampüsü içinde bulunan akredite test laboratuvarında (TÜRKAK akreditasyonuna sahip (Akreditasyon No: AB-0517T) yüksek gerilim laboratuvarında) 245kV'a kadar ürünlere 1200kV BIL ve 500kV P.F. seviyelerine kadar OG-YG testleri uygulamakta, IEC'ye göre rutin ve tip testler gerçekleştirmektedir.

Ayrıca, mühendislik kadrosu değişik deneyim seviyeleri için birçok farklı dilde çeşitli eğitimler sunmaktadır. Eğitimler, verimliliği yükseltmek, çeşitli zorlukları karşılamaya hazır bir iş gücü geliştirerek performansı artırmak ve özel ihtiyaçları karşılamak için kamu ve özel, yerli ve yabancı şirketlere özel eğitimler verilmektedir. Şirket teorik ve uygulamalı eğitimlerle ilgili olarak Türkiye'deki birçok kamu kuruluşu, üniversite ve eğitim kurumu ile iş birliği yapmaktadır.

3. Otomasyon, SCADA, Yazılım, Donanım ve Kontrol Sistemleri

Şirket müşterilerine Ar-ge merkezi çatısı altında özellikle elektriğin üretimi, iletimi ve dağıtımının izlenebilmesi, uzaktan kontrol ve kumanda edilebilmesi, IEC 61850 tabanlı haberleşme dili ile enterkonnekte sistemde şebekenin genel izlenebilirliğini sağlayabilmek için gerek uluslararası iş birlikleriyle gerek kendi geliştirdiği yazılım portalı üzerinden sistemleri otomatize ederek, uzaktan kontrol ve kumanda edilebilmesi için gerekli yazılım ve donanım sistemlerini sağlayabilmektedir. Bu kapsamda Şirket uluslararası iş birliği-partnersliği anlamında Fransız menşeli çok uluslu bir şirket olan Schneider Electric'in 2016 yılı itibarıyla global Master EcoExpert sistem entegratörlerindendir. Şirket, Türkiye'deki tek sistem

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldız Mahallesi Atom Caddesi No: 17 Kızılay/Ankara ANKARA
Tic. Sic. No: 271120 SSK No: 271120
Tic. Sic. No: 271120 SSK No: 271120

Şirket ayrıca kendi otomasyon ve yazılım platformunu oluşturmuştur. EuroScada isimli bu otomasyon ve yazılım platformuyla yenilenebilir enerji santrallerinin uzaktan web tabanlı bir yazılım ile izlenebilmesini ve kontrol edilebilmesini sağlamaktadır. Bu yazılım platformuyla yatırımcı ve işletmeye farklı detay seviyesinde ekranlar sunabilmekte ve çok sayıda santralin uzaktan izleme yoluyla işletme ve kontrol hizmetlerini vermektedir. İlgili yazılım platformunun daha geniş bir alanda farklı haberleşme protokolleriyle uyumlu çalışması ve üst seviye siber güvenliğe sahip olabilmesi için Ar-ge çalışmaları gerçekleştirmektedir. Bu anlamda yazılım geliştiren Şirket aynı zamanda ethernet switch, gps modem, RTU gibi donanımsal ürünler için de ürün geliştirmektedir.

Şirket, güneş enerjisinden elektrik üretimi ve depolanarak farklı zaman dilimlerinde kullanılmasına ilişkin eğilimin ev tipi standart uygulamalara dönüşmesi gereksinimini görerek SunJunior isimli mesken ve küçük ticari işletme tipi güneş enerjisi paket çözümleri oluşturmuş ve 2022 yılında seri imalata başlamıştır. 2022 yılı son çeyreği itibarıyla Şirket tarafından satışlar yapılmaya başlanmıştır. 2023 yılında ise bayilik anlaşması yapılarak satış ağı genişletilecektir. Mesken ve küçük ticari işletmelere hitap ettiği için Şirket tarafından doğrudan satışı yerine yurtiçi ve yurtdışında çoklu veya ülke bazlı tek bayi üzerinden satış kanalları oluşturulacaktır. Yurtiçinde bölgesel çok sayıda bayilik veya tek yetkili bayilik anlayışı üzerinden tüm satış ve uygulama ağı oluşturulacaktır. Yurtdışında ise ülke bazlı veya ülkeler içinde bölgeler bazlı bayilik anlaşmasının ve uygulama entegratörlerinin yapılması planlanmaktadır. Bu konu ile ilgili bölgesel incelemeler ve ön görüşmeler gerçekleştirilmektedir. Bayi seçiminde ilgili firmanın konu ülkede yaygın montaj veya satış organizasyonu olup olmaması incelenecektir.

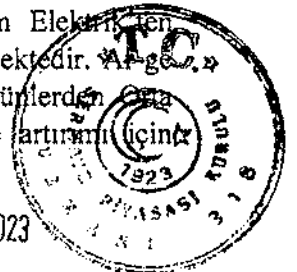
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ülkelere bağlı olarak yıllık bazda farklı kapasitede satış ve montaj hedefi olan farklı segmentte bayiler seçilebilir. Bayiler belirli periyotlarda eğitilecek ve denetlenecektir.

Üretim Tesisleri

Şirket Türkiye'deki faaliyetlerini Ankara Kahramankazan'da bulunan Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait toplam 49.503 m²'lik açık alan üzerinde kurulu beş aktif fabrika (Birinci Fabrika, İkinci Fabrika, Üçüncü Fabrika, Dördüncü Fabrika, Beşinci Fabrika) ve Ankara Temelli'de bulunan 20.000 m²'lik açık alan üzerinde kurulu bir aktif fabrika (Altıncı Fabrika) ile toplam altı fabrika ile yürütmektedir. Ayrıca Ankara, Kahramankazan'daki Beşinci fabrikada yapılmakta olan genişletme ve yenileme yatırımlarının tamamlanması ve Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait Ankara Temelli'de inşaatının birinci fazı tamamlanan Yedinci Fabrika ile üretim sahası açık alanı 52.754 m² daha genişletilmiştir.

- **Birinci Fabrika:** Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesinde 5.626 m² arsa üzerinde 7.925 m² kapalı alana sahip fabrika ve ofislerden oluşmaktadır. İlgili fabrikada alçak gerilim panoları, kontrol kumanda panoları imalatı yapılmakta, akredite yüksek gerilim laboratuvarı ve mekanik imalat tesisi (lazer kesim pres, abkant ve zimba presi (punch press) hizmeti verilmektedir. Fabrika binası Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait olup kiralık olarak kullanılmaktadır.
- **İkinci Fabrika:** Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesinde 5.626 m² arsa üzerinde 5.129 m² kapalı alana sahip fabrika ve ofislerden oluşmaktadır. Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait olup kiralık olarak kullanılan fabrikada orta gerilim metalclad imalatı yapılmaktadır.
- **Üçüncü Fabrika:** Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesinde 13.320 m² arsa üzerinde 16.666 m² kapalı alana sahip fabrika ve ofislerden oluşmaktadır. Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait olup kiralık olarak kullanılan fabrikada epoksi tesisi, yüksek gerilim ve orta gerilim kesici, ayırıcı ve modüler hücre imalatı, beton köşk imalatı yapılmaktadır.
- **Dördüncü Fabrika:** Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesinde 10.804 m² arsa üzerinde 8.591 m² kapalı alana sahiptir. Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'e ait olup kiralık olarak kullanılan fabrikanın bir bölümünde transformatör imalatı yapılmaktadır. Binanın bir bölümü de ana depo olarak kullanılmaktadır. Transformatör fabrikasında gelecek yıl %100 kapasite artırımı düşünülmektedir.
- **Beşinci Fabrika:** Ankara ili Kahramankazan ilçesi Saray Mahallesinde 14.127 m² arsa üzerinde 13.010 m² kapalı alana sahiptir. Şirket'in ana ortağı Girişim Elektrik'ten kiralanmış olan fabrikada genişletme ve yenileme çalışmaları devam etmektedir. Yapılan çalışmalar sonucunda oluşan ürünler seri imalat hatları ve var olan ürünlerden G12 Gerilim Metalclad ve Gaz İzoleli Ürünlerin (RMU ve GIS) kapasite artırımı için kullanılacaktır.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Saray Mahallesi, Arslan Çiftliği, No: 11 Kahramankazan / ANKARA
Tic. Sic. No: 27121 / Ş. Sic. No: 27121 / P. Sic. No: 27121 / Ş. Sic. No: 27121
Kahramankazan / ANKARA

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

enerji

- **Altıncı Fabrika:** Ankara ili Sincan ilçesi Temelli/Malıköy Mahallesi'nde 20.000 m² arsa üzerinde 23.314 m² kapalı alana sahip fabrika ve ofislerden oluşmaktadır. Mülkiyeti Şirket'e ait olan fabrikada güneş konstrüksiyon sistemleri imalatı yapılmaktadır.
- **Yedinci Fabrika:** Ankara ili Sincan ilçesi Alcı OSB Mahallesi'nde 29.140 m² arsa üzerinde 9.000 m² kapalı alana sahip olan ve 2022 yılı başında birinci faz inşaatı tamamlanan Girişim Elektrik'e ait fabrika, Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. tarafından kiralanmıştır. 2023 yılı Mart ayı itibarıyla makineler devreye alınarak üretime başlanmıştır. Panel üretiminde artan kapasiteye bağlı olarak halihazırda Altıncı Fabrika'da üretim planlaması bulunan SunJunior isiminde küçük işletme- mesken tipi paket solar invertör ve depolama sistemleri imalatının da bu tesiste yapılması planlanmaktadır.

Ürün grupları bazında üretim kapasiteleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	Birim	2020	2021	2022
Üretim Kapasitesi				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)		17.750	23.280	45.500
Alçak Gerilim	Adet	5.000	8.000	15.000
Orta Gerilim	Adet	12.000	14.000	25.000
Yüksek Gerilim	Adet	750	900	2.500
Transformatör	Adet	0	380	2.500
SunJunior	Adet	0	0	500
Gerçekleşen Hacim				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)		15.540	20.195	39.861
Alçak Gerilim	Adet	4.400	6.807	13.774
Orta Gerilim	Adet	10.500	12.312	21.737
Yüksek Gerilim	Adet	640	768	2.000
Transformatör	Adet	0	308	2.230
SunJunior	Adet	0	0	120
Kapasite Kullanım Oranı (%)				
Elektirik, İletim ve Dağıtım Sistemleri Üretimi (Alçak/Orta/Yüksek) (Adet Bazlı)	%	88	87	88
Alçak Gerilim	%	88	85	92
Orta Gerilim	%	88	87	88
Yüksek Gerilim	%	85	85	80
Transformatör	%	0	81	89
SunJunior	%	0	0	24

Tedarik Zinciri

07 Nisan 2023

Şirket'in ana hammaddeleri bakır, demir sac, silisli sac, gümüş, alüminyum ve epoksi olarak listelenebilir. Şirket'in hammadde ve sarf malzemelerinde her kalem için en az iki tercihen üç veya daha fazla onaylı tedarikçisi bulunmaktadır. İlgili tedarikçiler belirli periyotlarda Şirket'in kalite kontrol departmanı tarafından denetlenmekte ve puanlanmaktadır. Şirket'in kullanmış olduğu ERP sisteminde uyarı veren minimum stok seviye bildirim sistemi bulunmakta ve aktif olarak kullanılmaktadır. Satın alması yapılan malzemeler şirket depo ya da üretim alanına girmeden önce tanımlı giriş kalite kontrol prosedürlerinden geçmektedir. Giriş kalite

Satış Kanalları

Şirket, müşteri grupları anlamında elektrik üretim, iletim ve dağıtım sektöründe faaliyet gösteren özel ve kamu kuruluşları, endüstriyel tesisler, organize sanayi bölgeleri, alt ve üst yapı inşaat şirketleri ve bayi gibi faaliyet gösteren ara tedarikçi şirketlere ürün satışı gerçekleştirmektedir.

Yurt dışı ve yurt içi satış faaliyetleri ve organizasyonu Şirket bünyesindeki bölge ve sektör bazında sorumlulukları ayrılaştırılmış satış kadrosu tarafından yönetilmektedir. Bunun haricinde, hem yurtiçi hem de yurtdışında bölgesel veya sektörel bayilikleri mevcuttur. Bu bayiler ile Şirket arasında yazılı ve imzalı bir bayilik anlaşması yoktur. Ancak yüksek tutarlı alım gerçekleştiren bazı sabit müşterilere bağlayıcılığı bulunmayacak şekilde bayi gibi hareket etme izni verilmektedir. Ayrıca, Şirket'in yurtdışı satış operasyonlarını yönettiği alt şirketleri bulunmaktadır. Şirket, bölgesel bazda bayilikler vererek bayilere toplu satışlar yapmaktadır. Böylece pazarda malzeme bulunurluğu sağlanmaktadır.

Şirket'in sıcak satış haricinde ihalelere hazırlanan ve ihalelere katılım gösteren ayrı bir kadrosu mevcuttur. Bu kadro ile sadece ihaleler takip edilmekte ve katılım için gerekli olan teknik ve ticari çalışmalar yapılmaktadır. Şirket, tüm ürün ve hizmet kategorileri için yurtiçi ve yurtdışı kamu ve özel sektörlerinin alım ihalelerine katılım sağlayabilmektedir. Yurt dışı satış organizasyonu için Şirket bünyesinde bölgeler bazında görev yapan ve o bölgelerde kullanılan dilleri konuşabilen yerli ve yabancı satış kadrosu istihdam edilmektedir.

Yukarıda açıklanan satış kanalları Satış ve Pazarlama Müdürlüğü ve İş Geliştirme Müdürlüğü üzerinden Şirket'in tüm ürün ve hizmetlerini organize etmektedir.

Şirket, pazarlama politikasına uygun, düzenli olarak katıldığı fuar ve sıcak pazar geliştirme çalışmaları ile coğrafi bölgeye uygun satış kanalları oluşturmaktadır. Pazarlama politikası kapsamında, satış personelinin sorumlu olduğu sektör ve bölge bazında özel olarak belirlenmiş ciro ve kar hedefleri mevcut olup bunun haricinde dönemsel olarak da yeni pazar, yeni sektör ve yeni müşteri hedefleri tespit edilmektedir.

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin ilk on müşterisine yapmış olduğu satış tutarları ve toplam satışlara oranını gösteren tablo aşağıda sunulmuştur. Yıllar itibarıyla müşteriler farklılık gösterse de ticari gizlilik sebebiyle müşteri ünvanları belirtilmemiştir.

MÜŞTERİ ÜN VAN I	2022		2021		2020	
	SATIŞ TUTARI	%	SATIŞ TUTARI	%	SATIŞ TUTARI	%
MÜŞTERİ 1	579.620.948,00	27	320.209.952,00	53	122.789.347,00	38
MÜŞTERİ 2	249.409.848,28	12	64.632.413,00	11	67.353.320,00	21
MÜŞTERİ 3	177.137.116,86	8	25.328.037,00	4	21.638.573,00	7
MÜŞTERİ 4	64.130.650,43	3	22.686.124,00	4	19.236.272,00	6
MÜŞTERİ 5	61.443.635,20	3	14.994.041,00	2	17.670.630,00	5
MÜŞTERİ 6	57.883.180,59	3	10.490.424,00	2	4.952.784,00	1
MÜŞTERİ 7	46.898.594,22	2	8.049.940,00	1	4.857.255,00	1
MÜŞTERİ 8	46.873.110,35	2	6.778.969,00	1	4.085.126,00	1
MÜŞTERİ 9	35.295.955,64	2	6.490.781,00	1	3.795.566,00	1
MÜŞTERİ 10	23.119.509,96	1	6.093.572,00	1	3.294.106,80	1

07 Nisan 2023

Kalite Sistemleri ve Çevre Yönetimi

Şirket, faaliyet gösterdiği sektörde kabul gören standartlara uygun ve daha yüksek kalitede üretim yapma hedefi ile sektördeki kaliteyi geliştirmek ve standardizasyonu sağlamayı amaçlamaktadır. Kalite yönetim sistemleri operasyonlarını bünyesinde bulundurduğu kalite ve iş sağlığı güvenliği departmanı ile gerçekleştirmektedir. Ayrıca, dışarıdan bu hizmetler için danışmanlık alınmaktadır.

Şirket her aşamada kontrol ve izlenebilirlik için ara ve giriş kalite kontrol laboratuvarı ve Arge merkezi bünyesinde de bir yüksek gerilim akredite laboratuvarı oluşturmıştır. Şirket ara ve giriş kalite kontrolden sorumlu kadrosu ile hammadde girişinden ve yarı mamul kontrol sürecinden, ürünlerin müşteriye teslimine kadar tüm aşamalarda izlenebilirlik, kontrol ve raporlama sağlamakta, bu süreci kullanmış olduğu ERP sistemi LOGO üzerinden izlenmektedir.

Şirket, her aşamada sürdürülebilir bir yaklaşımı benimsemiş ve bu kapsamda 3. taraf uygunluk denetimleri ile ulusal ve uluslararası standartları karşılayan ürünler bazında TSE, EN, BS, GOST belgelerini almıştır.

Şirket'in ürün ve üretim belgeleri ile yönetim sistemleri performansı tüm işletmelerinde sertifikalandırılmış aşağıdaki standartlar çerçevesinde yönetilmektedir.

Ürün ve Üretim Belgeleri:

- CE Fabrika Üretim Uygunluk Sertifikaları
- Tüm Ürünler İçin İlgili IEC ve TS-EN Spesifikasyonlarına Uygun Test Belgeleri ve Sertifikaları

Yönetim Sistemi Belgeleri:

- ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi
- ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi
- ISO/IEC 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi
- ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi
- ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi
- TS/35/B2/15/18 Sıfır Atık Belgesi - Sıfır Atık Yönetim Sistemi
- OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi

Çalışanlar

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo tarihleri itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı aşağıda yer almaktadır.

Yaka Durumuna Göre Personel Sayıları			
Dönem	Personel Sayısı Mavi Yaka	Personel Sayısı Beyaz Yaka	Toplam Personel Sayısı
31.12.2020	503	58	561
31.12.2021	661	126	787
31.12.2022	816	186	1002

07 Nisan 2023

Bilgi Teknolojileri

Şirket, bilgi teknolojileri alanında tüm işlemleri kendi bünyesinden barındırdığı mühendis kadrosuyla gerçekleştirmektedir. Kullanılan yazılımlar ve donanımlar ile Şirket'in yurt içi ve yurt dışı kampüslerine hizmet verilmektedir. Şirket, ISO 27001 standartlarına uygun olarak yürüttüğü bilgi güvenliği iş akışları ile tüm kişisel verileri ve ticari bilgileri saklamaktadır.

Şirket, kuruluşundan beri yerli yazılım olarak kurumsal kaynak planlama çözümü Logo Tiger 3 Enterprise sistemini kullanmakta ve Logo Yazılım firmasına çözüm ortağı olarak kendi bünyesinde ERP yazılımına tam entegre özel yazılımlar geliştirmektedir.

Doküman ve süreç yönetimi için M-FILES yazılımı kullanılmakta olup Şirket içindeki tüm evrak trafiği bu sayede dijital platform üzerine taşınarak dijitalleşmiştir. Şirket bu sayede doğal kaynak kullanımında sürdürülebilirliğe katkı sağlamaktadır.

Şirket veri merkezini 2 farklı lokasyonda felaket kurtarma (*Disaster Recovery*) senaryoları ile kendi bünyesinde barındırmaktadır. Şirket'in ana veri merkezi enerji ihtiyacını yenilenebilir enerji kaynaklarından sağlamakta olup Şirket'in veri merkezleri fiziksel olarak 3 kademeli, retina tarama, parmak izi tarama ve şifreli giriş sistemleri ile korunmaktadır. Şirket'in veri merkezlerinde N+1 mantığıyla, kesintisiz enerji kaynağı, iklimlendirme ve izleme sistemleri bulunmaktadır.

Şirket sisteminde bulunan her veri, önem analizi sonucu, saklanma şekli ve zaman periyotlarına göre yedeklenmektedir. İlgili mevzuat ve Şirket iç tüzüğü uyarınca yıllara yayılan yedeklemeler, en az 15 sene geriye dönük olarak ihtiyaç halinde saatler içinde erişilebilecek şekilde özel konumlarda saklanmaktadır. Günlük ve saatlik veriler ise yedekleme ünitelerinde saklanmaktadır. Kritik veriler gerçek zamanlı olarak ayrı bir lokasyonda bulunan yedekleme ünitelerine özel yazılımlarla olası bir sorunda veri ve zaman kaybı olmayacak şekilde aynalama (*mirroring*) yöntemiyle yedeklenmektedir.

Şirket içi tam yetkiye sahip kullanıcı bilgisayarları ve sunuculara erişimler, 2 faktörlü doğrulama yöntemi ile sağlanmaktadır. Olası bir siber saldırıda riskleri en aza indirmek ve veri kaybı yaşamamak adına kritik bilgi ve yetki içeren sistemlere erişim işlemleri, mobil uygulama onayı, şifre girişi ve ardından SMS onayı ile 3 kademeli olarak yapılmaktadır.

- Sanal Sunucu Bilgisayarları (*Virtual Server*)

Şirket, veri merkezi sunucular, ağ, uygulama vb. tüm teknolojiler sanallaştırma mimarisi üzerine kurulu olup kampüs içi omurga ağ cihazları ile yan ağ cihazları arası tamamen fiber optik kablolu yapılarak saniyede 100 Gbit hıza ulaşmaktadır.

- Güvenlik Duvarları (*Virtual Firewall*) ve diğer mekanizmalar

Şirket'in veri merkezi güvenliği, 2 farklı donanım ve 3 farklı yazılımla sağlanmaktadır. Donanımlar yedeklemeli sistemlerle çalışmakta olup Şirket içerisindeki veri trafiğini sağlayan cihazlar, bu güvenlik kuralları çerçevesinde internet veya yerel ağ hizmeti almaktadır.

Şirket dışı bağlantılarda, tüm sistemden izole edilmiş farklı bir ağ yapısı kullanılmaktadır. Uzak bağlantılar veya kampüs dışı erişim yetkilendirmelerinde ise VPN aracılığıyla sisteme bağlantı sağlanmakta olup bilgi işlem tarafından veri trafiği ve anlık aktarımlar özel yazılımlar tarafından 24 saat takip edilmektedir.

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

- İnternet Bağlantıları

Şirket internet bağlantısı, veri merkezinde 2 farklı servis sağlayıcısı tarafından kablolu, uydu ve radyo frekansı yedeklemeli olarak 3 alternatif iletişimle gerçekleştirmektedir. Toplamda 250 Mbps senkron internet hizmeti alınmakta olup tüm alt yapı arızalarında 3 farklı iletişim kanalı arasındaki geçiş 1 milisaniyenin altında olmaktadır.

- Uygulamalar

Şirket'in bilgi işlem departmanında tarafından C#, ASP.NET ve MSSQL gibi yaygın olarak kullanılan yazılım dilleriyle Şirket özelinde yazılımlar geliştirilmektedir.

Yazılımın Adı	Kullanım Alanı
EuroSoft IK	İnsan kaynakları yönetim sistemi
EuroSoft Cloud	Bulut depolama ve dosya paylaşım sistemi
EuroSoft Cari Hesap	Cari hesap-ERP entegrasyon sistemi
EuroSoft Satınal	Satınalma-ERP entegrasyon sistemi
EuroSoft ElTerminali	El terminali, sayım, malzeme teslim otomasyonu
EuroSoft Kiosk	Üretim otomasyon sistemi
EuroSoft PDKS	Personel devam kontrol sistemi
EuroSoft Sipariş Takip	Üretim sipariş takip sistemi
EuroSoft Envanter Takip	Bilgi işlem envanter takip sistemi
EuroSoft Şantiye Talep	Şantiye talep takip sistemi
EuroSoft Ziyaretçi	Wireless ağına giren ziyaretçi takip sistemi
EuroSoft Malzeme Kartı Bul	Malzeme kartı bulma sistemi
EuroSoft Malzemem Nerede	Malzeme bulma sistemi
EuroSoft Sayım Giriş	Ürün Sayım giriş sistemi
EuroSoft QR Yaz	QR yazı sistemi
EuroSoft Cari Kart Talep	Cari kart talep sistemi
EuroSoft-Mobil Yazılım	Verimerkezi ısı, nem, enerji takip sistemi

Gibi birçok yazılım geliştirilmiş ve sürekli olarak koşullara ve işleyişe göre güncellenmektedir.

Şirket içi, veri güvenliği, veri yedekliliği, felaket senaryoları ve genel işleyiş için kullanılan yazılımlar ve donanımların en önemlileri aşağıda listelenmektedir.

Yazılımın Adı	Kullanım Alanı
IceWarp	Mail sunucu yazılımı
Kaspersky with IceWarp	Mail anti-virüs yazılımı
IceWarp Live Spam	Mail sunucusu spam takip uygulaması

07 Nisan 2023

DorukNet SMTP	Mail gönderimi güvenlik hizmeti
Safetica Data Loss Prevention	Veri sızıntısı önleme yazılımı (<i>Data Loss Protection</i>)
SonicWall UTM	Güvenlik duvarı
Sonicwall Anti-Virüs	Güvenlik duvarı anti-virüs (Bulut)
Sonicwall Application Control	Güvenlik duvarı uygulama kontrolü (Bulut)
Sonicwall Content Filtering	Güvenlik duvarı web site kontrolü (Bulut)
Sonicwall Intrusion Prevention	Güvenlik duvarı izinsiz giriş engelleme
Eset End Point Security	Antivirüs yazılımı
Eset Security Authentication	Çift faktörlü kimlik doğrulama yazılımı
Acronis Backup	Yedekleme planlama ve yönetim yazılımı
VmWare Essential Plus 6.7	Fiziksel sunucu işletim sistemi
vSphere	Sunucu sanallaştırma merkezi
Dell EMC Storage Manager	SAS depolama dizileri yönetim programı
T-LOG 5651	5651 sayılı İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesi ve Bu Yayınlar Yoluyla İşlenen Suçlarla Mücadele Edilmesi Hakkında Kanun uyarınca kullanılan log tutma ve raporlama yazılımı
PRTG Network Monitoring	Lokal ağ izleme yazılımı
ZABBIX	Ağ cihazlarının yönetimi, izlenmesi ve raporlanması için kullanılan uygulama katmanı protokolü yazılımı
ManageEngine ServiceDesk Plus	Bilgi işlem yardım masası platformu
Useroam	Misafir kablosuz internet yönetimi

Şirket'in bilgi sistemleri güvenliğine ilişkin olarak ISO 27001 sertifikası bulunmaktadır.

Şirket Politikaları

Şirket'in çevre ve atık yönetimi, sürdürülebilirlik, kadın hakları, eşitlik, mobbing ve tacize karşı önlem politikaları ve bu politikaları yönetmek için kurulmuş komisyonları mevcuttur. İlgili komisyonlar belirlenmiş politika ve prosedürlere bağlı olarak belli periyotlarda kontrol ve gerekli aksiyonları almaktadır.

- Çevre ve atık yönetimi ile ilgili 2020 yılında kurulmuş olan çevre komisyonu fabrika atıkları, karbon emisyonu ve sosyal sorumluluk projeleri ile ilgili Şirket'in çevre yönetmeliğine uygun şekilde çalışmalarını sürdürmektedir.
- Şirket'in kadın hakları komisyonu çalışmalarını 2018 yılından beri devam ettirmektedir. Bu kapsamda kadın çalışanlarımıza iş fırsat eşitliği ile başlayıp her platformda eşit imkanlar, mobbing ve tacize karşı önlem politikaları ve ilgili Şirket prosedürleri ile ideal çalışma ortamını sağlamak birinci hedefimizdir.
- Şirket'in sürdürülebilirlik komisyonu 2021 yılında kurulmuş olup finansal, çevresel ve sosyal anlamda çalışmalarını her bir personelin katılımını sağlamaya yönelik bilinçlendirme uğraşını sürdürmektedir. Bu kapsamdaki çalışmalar 2023 başında hazırlanacak sürdürülebilirlik raporunda kapsamlı olarak paylaşılabacaktır.

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Sigorta

Satışlarında peşin, peşin veya ön ödemeli mal mukabili, peşin veya ön ödemeli vesaik mukabili, kabul kredili vesaik mukabili (avalli) peşin veya teyitli vadeli akreditif, ön ödemeli vadeli (sigortalı), ön ödemeli yükleme öncesi peşin ödeme koşullarını kullanmaktadır. Şirket yurt içi satışlarda ise peşin, kredi kartı, çek, ön ödemeli yükleme öncesi peşin, kabul kredili vesaik mukabili (avalli) ve DBS (Doğrudan Borçlandırma Sistemi) kullanmaktadır. Aynı zamanda satış gelirlerini yabancı para cinsinden elde etmekte olup ürün fiyatlamasını ve satışlarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden gerçekleştirmektedir.

Şirket'in, oluşabilecek her türlü maddi ve manevi hasarlarını kapsayabilecek ve bu anlamda tüm riskleri bertaraf edecek şekilde düzenlenmiş all risk, işveren mali sorumluluk, tehlikeli madde, montaj, mesleki sorumluluk, zorunlu trafik, kasko, zorunlu ferdi kaza ve nakliye dahil olmak üzere sigorta poliçeleri mevcuttur.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Şirket'in araştırma geliştirme süreci devam eden projelerine ait liste aşağıda sunulmuştur.

NO	ERP Proje Kodu	Proje Adı	Başlama Tarihi	Durumu	Durumuna İlişkin Detay Bilgi
1	02.ARGE.11	36 kV, 630A, 16kA Havaî Hat Otomatik Yük Ayırıcısı (Sectionalizer) Geliştirilmesi Projesi (SECTIONALIZER)	1.08.2020	Devam ediyor	Prototip üretim aşamasına geçilmiştir.
2	02.ARGE.25	PUNCH VE ABKANT KONTROL ROBOTİK KOL PROJESİ	1.11.2021	Devam ediyor	Komponent tedarigi yapılmıştır, kurulum ve yazılım üzerinde çalışmalar devam etmektedir.
3	02.ARGE.26	1000-5000 kVar, 34,5 kV, KOMPAKT ŞÖNT REAKTÖRLÜ KOMPANZASYON MERKEZİ PROJESİ	1.11.2021	Devam ediyor	Proje testleri dahil tamamlanma noktasına gelmiştir.
4	02.ARGE.27	AG DAĞITIM PANOSU TEDAŞ-MLZ/2003-006.C UYUMLU PANO TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.02.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci ve testlere ilişkin araştırma süreci devam etmektedir.
5	02.ARGE.28	BS STANDARTLARINA UYGUN HERMETİK TİP TRAFİO TASARIMI VE PROTOTİP İMALATI PROJESİ	1.02.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci tamamlanmış, numune imalatı ve testlere ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900 - Mersis: 06100008900001000000
Teli: 0 312 615 46 80 - Faks: 0 312 615 46 81
Ankara Kurumlar Y.D. 3610422876 Tic. Sic. No: 1163-KKASAN

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

6	02.ARGE.29	TEDAŞ VE TEİAŞ ŞARNAMELERİNE UYGUN OG AKIM / GERİLİM TRAFOSU TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.03.2022	Devam ediyor	Tasarım ve numune üretimleri tamamlanmıştır. Testler ve sertifikasyona ilişkin çalışmalar devam etmektedir.
7	02.ARGE.30	10 kW VE ALTI ÇATI VE ONGRID GES SİSTEMİNE UYUMLU EUROSUNJUNIOR SİSTEM TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.03.2022	Devam ediyor	Tasarım ve numune üretimleri tamamlanmıştır. Kalite belgelendirmeleri ve testleri devam etmektedir. Seri imalatı geçiş planlaması yapılmaktadır.
8	02.ARGE.31	4 MVA STEP-UP 0.8/34.5 kV İNVERTÖR TRAFOSU TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.02.2022	Devam ediyor	Tasarım, numune imalatı ve test süreci tamamlanmıştır. Sertifikasyon süreci devam etmektedir.
9	02.ARGE.32	PTP/NTP GPS TIME SERVER PROJESİ (GPS ZAMAN SUNUCUSU)	1.04.2022	Devam ediyor	Elektronik ve mekanik tasarım tamamlanmıştır. Belgelendirme ve test süreci için çalışmalar başlamıştır.
10	02.ARGE.33	250 kW İNVERTÖR TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.05.2022	Devam ediyor	Elektronik tasarım süreci tamamlanmak üzeredir. Mekanik tasarım üzerinde çalışmalar devam etmektedir.
11	02.ARGE.34	5 MVA STEP-UP 0,69/33,6 kV RES TRAFOSU TASARIM VE PROROTİP PROJESİ	1.05.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci tamamlanmış, numune imalatı safhasına gelinmiştir.
12	02.ARGE.35	40,5 kV MESNET TİPİ AKIM TRAFOSU / GERİLİM TRAFOSU TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.07.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci tamamlanmış, numune imalatı için gerekli olan kalıp imalatı süreci tamamlanmıştır. Prototip imalatları sürmektedir.

07 Nisan 2023

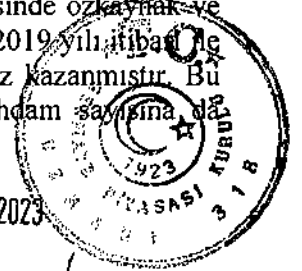
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

					test süreci için çalışmalar başlamıştır.
13	02.ARGE.36	16 MVA, 110 kV HES TRAFOSU TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.07.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.
14	02.ARGE.37	HERMETİK TRANSFORMATÖR KAPATMA SİSTEMİ TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.07.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.
15	02.ARGE.38	9 MVA, 34,5/6,3 kV İNDİRİCİ GÜÇ TRAFOSU TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.08.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci tamamlanmıştır, prototip imalatı sürecine geçilmiştir
16	02.ARGE.39	1000-5000 kVar 31,5 kV ŞÖNT REAKTÖR TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.08.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.
17	02.ARGE.40	36 KV OLTC 15 KADEMELİ ŞÖNT REAKTÖRLÜ KOMPANZASYON MERKEZİ PROJESİ	1.10.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.
18	02.ARGE.41	YÖNETİLEN ENDÜSTRİYEL AĞ ANAHTARI TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.10.2022	Devam ediyor	Elektronik ve mekanik tasarım tamamlanmıştır. Belgelendirme ve test süreci için çalışmalar başlamıştır.
19	02.ARGE.42	1 FAZLI İZLENEBİLİR VE YÖNETİLEBİLİR AKÜ VE ŞARJ SİSTEMLERİ TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.10.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.
20	02.ARGE.43	3 FAZLI İZLENEBİLİR VE YÖNETİLEBİLİR AKÜ VE ŞARJ SİSTEMLERİ TASARIM VE PROTOTİP PROJESİ	1.10.2022	Devam ediyor	Tasarım süreci devam etmektedir.

Şirket üretim, test laboratuvarı ve otomasyon/yazılım sistemlerine ilişkin yatırım yapma kararı alması ile beraber 2009 yılından itibaren ürün ve hizmet araştırma ve geliştirme sektörüne yönelik çalışmalar gerçekleştirmektedir. Ar-ge faaliyetlerine verilen önem 2016 itibari ile artmış ve bu anlamda TÜBİTAK TEYDEB 1501 Sanayi Araştırma Teknoloji Geliştirme ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı kapsamında birçok proje hayata geçirilmiş ve devlet maddi teşviklerinden faydalanılmıştır.

2019 yılı Şubat ayında Şirket, 5746 sayılı Kanun kapsamında resmi Ar-ge merkezi tescil ve kuruluşunu gerçekleştirmiştir. Bu dönemden itibaren Ar-ge merkezi üretim geliştirmede öncü faktör olmuş, seri imalata çevrilme ve ihracata katılma potansiyeli olan ürünler Ar-ge merkezinin hedefleri arasına eklenmiştir. Ar-ge merkezi tescil süreci öncesinde özkaynak ve TÜBİTAK TEYDEB 1501 projeleri ile gerçekleştirilen Ar-ge çalışmaları, 2019 yılı itibarı ile tescilli Ar-ge merkezi vasıtası ile devlet teşviklerinin olumlu etkisi ile hız kazanmıştır. Bu durum Ar-ge merkezinde yürütülen proje sayısı ve Ar-ge merkezi istihdam sayısına da yansımıştır.

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ar-ge merkezi çalışma neticeleri ticarete aksettirilebilecek ürün, hizmet ve teçhizatlaraya yönelik çalışmalara yoğunlaşmıştır. Şirket, özellikle yazılım ve donanım ve yüksek gerilim ürünleri, orta ve alçak gerilimde ürün portföyünde eksik kalan ürünleri yenilikçi birtakım etmenler de ekleyerek geliştirmeye yönelmiştir. Ürün geliştirme dışında, bazı imalat prosesleri için amaca hizmet edecek teçhizat geliştirilmesi, imalat sürecini hızlandırma, enerjiyi verimli hale getirme için de Ar-ge merkezi aktif bir şekilde kullanılmıştır.

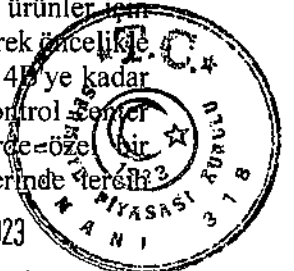
RTU ve EuroSCADA yazılım geliştirilmesi:

İlk adım olarak kurulmakta olan yazılım ve otomasyon teknolojileri grubu özsermaye ile Ar-ge çalışmalarına başlamış ve iki senelik kurulum ve ön çalışmalar neticesinde 2018 yılında iki adet TÜBİTAK TEYDEB destekli 1501 programı çerçevesinde proje geliştirmiştir. Bu anlamda Euro-Scada adı verilen kendisine ait bir platform üzerinden özellikle yenilenebilir enerji tesislerinin haberleşme alt yapısının kurulması, uzaktan izleme, kontrol ve korumanın gerçekleştirilmesi için hem yazılım hem de donanım geliştirilmeye başlanmıştır. Geliştirilen donanım ve yazılım çok sayıda projede kullanılarak Şirket'e katma değer sağlamıştır. Bu süreç dahilinde geliştirilen donanımsal ürün RTU (Remote Terminal Unit) için yerli malı belgesi alınarak bu alanda sertifikalanmış nadir ürünlerden biri haline gelmiştir. Elde edilen bu donanım ve yazılım ile birçok enerji tesisi izlenebilir duruma gelmiş, Şirket bu anlamda bu tesislerin verilerini depolayarak bir çağrı merkezi fonksiyonu kazanmıştır. Bu durum Şirket'in diğer faaliyet alanlarından olan anahtar teslim tesis kurulumunu desteklemiş ve kurulan santrallerin uzun süreli işletmesini ve haberleşme üzerinden uzaktan izleme sistemini kurma imkânı elde etmesini sağlamıştır. Bu iki projenin ilerleyişi ile ve Ar-ge merkezinin 5746 sayılı kanun kapsamında tescili ile beraber bu departman, Ar-ge merkezi altına alınmış ve yeni projeler geliştirmeye odaklanmıştır. Ar-ge merkezi altında yer alan bu departman proses otomasyonu konusuna eğilerek, şirket içi proseslerden olan elektrostatik toz boyama tesisi ve epoxy döküm ve fırın tesis prosesi üzerine yoğunlaşmıştır. Benzer prosesler için yazılım geliştirilmesi süreci devam etmektedir.

Primer GIS ve Form 4b çekmeceli pano geliştirilmesi:

Şirket 2018 yılında iki adet daha TEYDEB 1501 projesine başlamış ve bu projeler ile orta ve alçak gerilim seviyesinde Türkiye'de yerli ve milli imalatı az bulunan Primer GIS ve Form4b çekmeceli panolar üzerine projelerini tamamlayarak bu ürün gamlarını ticarileştirmiştir. Primer GIS, 36 Gazlı Yalıtımlı, 36 (38) kV, 1250 ve 2500 A, 25 (31,5) kA Vakum Tüplü Primer Tek ve Çift Baralı Metal Mahfazalı Anahtarlama ve Kontrol Yüksek Gerilim Hücreleri olarak anılmakta olup yüksek akım ve kısa devre değerlerinde, izolasyon malzemesinin SF6 gazı olması sebebi ile küçük ölçülerde üretilebilen, özellikle merkezi trafo merkezlerinde veya yüksek rakımlı merkezlerde tercih edilen ürünlerdir. Çift bara olarak üretilen bu ürünler için Türkiye'de yerleşik bir yerli imalatçı söz konusu olmayıp, Şirket bu ürünü geliştirerek öncelikle ihracat amacı ile kullanımını esas almıştır. Alçak gerilim ürün olarak da FORM 4b'ye kadar bölmelendirilmiş çekmeceli tip motor kontrol panosu ("MCC" yani motor control center tasarımı) tasarım ve imalatı ele alınmıştır. Form 4b alçak gerilim sistemlerde özel bir bölümlendirme sistemi olup, genellikle endüstriyel tesis veya üretim santrallerinde tercih

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sıhır Mahallesi Atom Caddesi No: 17 Kahramankazan ANKARA
Tic. Sic. No: 271800 - Pbx: 0 (312) 615 48 81
Akkad: 0312 615 48 81 - Faks: 0 (312) 615 48 81

edilen, ürün ve baraların bölümlendirilmesi ile enerji arz güvenliğinin sağlanması amacına hizmet eden bir tasarım modelidir.

36 kV RMU (Ring ana ünitesi) geliştirilmesi:

Şirket 2018 yılı öncesinde 2011-2013 yılları arasında da 2 ayrı TÜBİTAK TEYDEB 1501 projesi tamamlamıştır. Bu projeler yer altı gömülü beton köşk ve 36 kV gaz izoleli 3 giriş/çıkışlı kompakt tip RMU (Ring ana ünitesi) hücre tasarımı konularındadır.

Şirket izahname tarihi itibari ile on adet TÜBİTAK TEYDEB 1501 Sanayi Araştırma Teknoloji Geliştirme ve Yenilik Projeleri Destekleme Programı kapsamında projeyi başarı ile tamamlamış ve geliştirilen ürünleri ticarileştirmiştir.

Tescilli Ar-ge Merkezinde ise ağırlıklı olarak Yüksek Gerilim ürünler, transformatörler, invertör ve benzeri solar teknolojileri, NTP Server ve Switch gibi elektronik ekipmanlar, geliştirilmiş alçak gerilim panolar, makineleri akıllı hale getirecek robot teknolojilerine dayalı dönüşümler, epoksi ürün ve bu imalat prosedürüne ilişkin enjeksiyon makinaları ve yüksek/orta gerilim seviyesinde anahtarlama ürünleri üzerine yoğunlaşmıştır. 170 kV'dan 550 kA'e kadar 50- 63 kA kısa devre seviyelerinde yüksek gerilim ayırıcı imalatları biri tamamlanmış, biri ise 2021 yılı ilk yarısında açılarak yeni bir proje olarak ilerlemektedir. Yüksek gerilim ayırıcılar elektriğin iletimi amacı ile kurulan trafo merkezlerinde yüksek gerilim kesicilerin ön ve arkasında yer alarak enerji kesintisinde kesicilerin güvenli bir şekilde bakımının gerçekleştirilmesi veya trafo ve hatların güvenli bir şekilde bakımı esnasında fiderlerin transfer fideri üzerinden kesintisiz devrede olması için yönlendirici görevi yapan ayırma elemanlarıdır. Üzerinde enerji yokken manevra edilebilecek şekilde tasarlanmış fider yönlendirmeleri ile bakım onarım döneminde kritik bir aksamdır.

170 kV 50 kA Yüksek gerilim kesici geliştirilmesi:

Yine Ar-ge merkezi bünyesinde geliştirilen bir başka yüksek gerilim ürünü 145-170-245 kV gerilim seviyelerinde 50 kA kısa devre değerinde kesicilerdir. Yüksek gerilim kesici Türkiye'nin tamamen ithalata bağımlı olduğu, yerli imalatçıların olmadığı bir alan iken Şirket, ilgili komponentin TEİAŞ'ın daha yüksek bir kısa devre sınıfı olarak 170 kV gerilim seviyesinde 50 kA/ 3 saniye olarak revize edilen şartnameleri ile uyumlu ürün geliştirme konusunda Ar-ge çalışmalarına yönelme kararı almıştır. İlk fazı kısa bir sürede gerçekleşen Ar-ge ve yapılan sistem entegrasyonu anlaşması ile ilgili ürünü geliştirilmiş, yüksek adetli piyasa ve ihale alımları ile hızlı bir şekilde ticarileştirilmiştir. Şirket bünyesindeki Ar-ge merkezi tarafından geliştirilen yüksen gerilim kesiciler yerli malı belgesi ile belgelendirilmiş ve kapasite raporuna eklenmiştir. Türkiye'de YG Kesici üretim teknolojisi geliştirerek, ülke kullanımına sunabilen imalatçılardan biri olmuştur. Bu geliştirme projesi kapsamında farklı proje içeriğinde bulunan farklı gerilim seviyeleri üzerindeki çalışma devam etmektedir.

AC ve DC Elektrikli araç şarj istasyonu geliştirilmesi:

Şirket, yakın geleceğin önemli konularından biri olarak elektrikli araç şarj istasyonu (EV charger), yani Uzaktan Yönetim Özellikli, Çeşitli Araçlara ve Uluslararası Standartlara Uygun Yüksek Verimlilikte Elektrikli Araç Şarj Üniteleri Geliştirme Projesini Ar-ge kapsamında ele almıştır. Şirket otomotiv sektöründe elektrikli araç kullanımının artarak devam etmesini

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Karaay Mahallesi, Atınor Caddesi No: 17 Kat: 10. Kat ANKARA
Tic. Sic. No: 272125 Şişli 54 20 - Petrol - Faks: 0 (312) 615 45 91
Acil Durum Telefonu: 0312 222 22 22 T.C. Tic. Sic. No: 15829-Katman

beraberinde önemli ölçüde elektrik şebekesi alt yapı gelişmeleri ve AC ve DC olarak farklı akım ve şarj süresi ölçütlerinde araç şarj istasyonlarının geliştirilmesini gerektirmesini beklemektedir. Şirket, öncelikle AC şarj istasyonları için modüler yapıda ürün geliştirme sürecine başlamıştır, şehir içi veya dışı seyahat ve park noktalarında kullanılabilecek, yüksek akım değeri ile kısa sürede şarj edebilecek DC beslemeli istasyonlar için de ön inceleme safhasındadır.

BS Standartlarına uygun 12 kV metalclad geliştirilmesi:

Orta gerilim seviyesinde, Şirket'in ürün gamında yer alan Türkiye'de yaygın kullanılan, Avrupa'nın baz aldığı IEC standartları benimsenerek üretilmekte olan 36kV gaz kesicili metalclad ürünlerin yanında, İngiltere tarafından yayınlanan standart kabul edilen ve özellikle körfez bölgesinde temel olarak benimsenmiş BS standartlarına uygun ve körfez bölgesinde ağırlıklı kullanılan orta gerilim seviyesi olan 12 kV değerinde minimum boyut limiti ve vakum kesici ile imal edilmiş metalclad ürünler 2020 yılı araştırma ve geliştirme çalışmaları kapsamında yer almış, bu anlamda tasarım, ürün geliştirilmesi ve prototip imalatları gerçekleştirilmiştir. Bölgesel bir hedef ile geliştirilen bu ürün gamının hızlı bir şekilde ticari hacmin artırılması için Katar hedef ülke olarak seçilmiş, üretilen prototiplerin incelenmesi safhasına geçilmiştir. Prototip onayı ve gerekli tip testlerin tamamlanması koşulu ile ilk yüksek adetli (850 adet üstü) sipariş alınmıştır.

36 kV, 630A, 16kA Havai hat otomatik yük ayırıcısı (Sectionalizer) geliştirilmesi:

Orta gerilim ürün gamında farklı bir teknolojiyi ihtiva eden 36 kV, 630A, 16kA Havai Hat Otomatik Yük Ayırıcısı (Sectionalizer) Geliştirilmesi Projesi 2020 yılı içerisinde başlatılmış olup Ar-ge süreci halen devam etmektedir. Havai hatlarda, direk üstü harici kullanıma uygun olan ve özellikle normal araç ile erişimin zor olduğu, kırsal noktalardaki OG enerji nakil hatlarında arızayı temizleyen recloser isimli havai tip kesicilerin ön ve arkasında kullanarak, yazılım teknolojileri vasıtası ile otomatize edilmiş bir topoloji ile kırsal noktadaki geçici arızaları temizleyerek enerji sürekliliğini sağlamak veya kırsal hatlarda bir noktadaki arızanın şebekenin geneline bir zarar vermeden hızlı bir şekilde bölgeselleştirilmesi ve temizlenmesi için kullanılan harici bir yük ayırıcısı modelidir. Bu ürünün ilerleyen süreçte elektrik dağıtım şirketleri tarafından hızla benimseneceği ve pahalı, yüksek altyapı/İNŞAAT çalışması gerektiren trafo köşkü uygulaması yerine tercih edileceği tahmin edilmektedir. Şirket Ar-ge merkezi öncelikle Sectionalizer, yük ayırıcı, üzerine proje geliştirmeye başlamıştır. İlerleyen yıllarda Recloser yani havai hat kullanımına uygun devre kesiciler için de proje geliştirilmesi ve piyasada ticarileştirilmesi hedeflenmektedir. Bir sonraki adım olarak da havai tip kesici (recloser) ve havai tip yük ayırıcılardan (sectionalizer) oluşan bir şebeke topolojisinin SCADA yani yazılım ve buna ilişkin donanımlar ile bir proses otomasyonu vasıtası ile otomatize edilmesi Ar-ge merkezinin ilerleyen süreçteki hedef projeleri arasında değerlendirilebilecektir.

Farklı tip aküleri şarj edebilen, akıllı uyarı sistemine sahip, haberleşmeli kompakt redresör geliştirilmesi:

Ar-ge merkezinin bir başka hedefi Şirket'in alt tedarikçi vasıtası ile tedarik ettiği bazı ürün kollarını yenilikler katarak geliştirmek ve Şirket ürün portföyüne katmaktır. Devam eden bir başka Ar-ge projesi Farklı Tip Aküleri Şarj Edebilen, Akıllı Uyarı Sistemine Sahip Haberleşmeli Kompakt Redresör Tasarımı'dır. Redresör AC gerilimi DC gerilime çeviren ve

07 Nisan 2023



akülerde depolayarak anlık elektrik kesintilerinde elektriksel komponentlerdeki koruma ekipmanı, ölçü ekipmanı, motor, bobin gibi kritik ürünlerin aküler üzerinden DC beslenmesini sağlayan bir çeşit eviricidir. Şirket imalat kapsamı olan orta gerilim trafo ve dağıtım merkezlerinin tamamında kullanılan ve alt tedarikçilerden temin edilen bir ürün grubudur. Bu ürünler Türkiye elektrik kurumları tarafından da sıklıkla şartname değişikliği gören ve kalite seviyesinin bazı teknolojik gelişimlerle artırılması gereken bir ürün grubudur. Şirket bu alt tedarik kapsamını bünyesine katarak hem maliyeti düşürmeyi hem de gerçekleştirdiği teknolojik yenilikler ile pazarda bu ürünü ticarileştirmeyi hedeflemektedir.

Punch ve ankant kontrol edebilen robotik kol geliştirilmesi:

Şirket, öncelikle kendi ihtiyacını karşılayacak sonra da ticarileştirecek şekilde robotik kollar üzerine Ar-ge çalışmaları yürütmektedir. İlk entegrasyon olarak da hali hazırdaki punch ve abkant gibi kullanılmakta olan makinalara robotik kol entegrasyonu ile insana dayalı imalat yerine makinaların akıllı hale getirilmesiyle birlikte otomasyon yoluyla imalatın yönlendirilebildiği robotik kol entegrasyonu üzerinde çalışmaktadır. Bu pilot Ar-ge çalışması tamamlandıktan sonra Şirket içerisinde genel olarak makinaların akıllı hale getirilmesine yönelik bir verimlilik dönüşümü ve ilerleyen süreçte de bunun ayrı bir ticari faaliyet haline getirilmesi hedeflenmiştir.

Şirket, öncelikle kendi ihtiyacını karşılayacak şekilde sonra da ticarileştirecek seviyede robotik kollar üzerine Ar-ge çalışmaları yürütmektedir. İlk entegrasyon olarak da hali hazırdaki punch ve abkant gibi kullanılmakta olan makinalara robotik kol entegrasyonu ile insana dayalı imalat yerine makinaların akıllı hale getirilmesiyle birlikte otomasyon yoluyla imalatın yönlendirilebildiği robotik kol entegrasyonu üzerinde çalışmaktadır. Bu pilot Ar-ge çalışması tamamlandıktan sonra Şirket içerisinde genel olarak makinaların akıllı hale getirilmesine yönelik bir verimlilik dönüşümü ve ilerleyen süreçte de bunun ayrı bir ticari faaliyet haline getirilmesi hedeflenmiştir.

Ayarlanabilir reaktör geliştirilmesi:

Şirket, şehirlerde enerjinin tüketildiği yerlerde kısa veya uzun vadeli tüketim miktarlarının değişimini baz alarak 1000-5000 kVAR arasında güç ayar sahası değiştirilebilen kompakt bir yapı ile taşınabilir özelliğe sahip şönt reaktörlü kompanzasyon sistemleri geliştirme çalışmalarına devam etmektedir. Bu ürün, değişen enerji tüketimine rağmen ayarlanabilir reaktif güç kontrolü ile şebeke aktif ve reaktif güç dengeleme işlevini gerçekleştirebilmektedir. İlgili kompakt kompanzasyon sistemi haricinde bu sistemin en önemli parçası olan 1000-5000 kVAR ayarlanabilir güç sahalı reaktörler de ayrıca bir Ar-ge projesi olarak çalışılmaktadır.

Şirket, Türkiye’de dağıtım şebekesine ilişkin regülasyon ve şartnamelere karar veren TEDAŞ’ın Türkiye içerisinde kullanılan alçak gerilim panolarıyla alakalı gerçekleştirdiği şartnameye uyumlu pano tasarım ve prototip geliştirme sürecini yürütmektedir.

BS Standartlarına uygun trafo geliştirilmesi:

Şirket, BS (British Standart, İngiliz Standartları)’na uygun olarak özellikle bu standardı belirleyen Katar ve Birleşik Arap Emirlikleri gibi ülkelerin kullanımına ilişkin hermetik yapıllı transformatör tasarımı ve prototip geliştirmesi sürecine başlamıştır.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mahallesi: Altın Cad. No: 17 Katmanlıcazı ANKARA
Tel: (312) 515 48 00 - Pbx: 0 (312) 515 48 00
ANKARA - TÜRKİYE

[Handwritten signatures and stamps]

Farklı gerilim seviyelerinde ve tiplerde akım ve gerilim trafosu geliştirilmesi:

Şirket, Türkiye’de elektriğin dağıtım ve iletimi alanlarında kullanılan orta gerilim akım ve gerilim trafosu tasarım ve prototip geliştirme sürecini başlatmıştır. Böylece sayaç gibi elektronik ekipmanların ihtiyaç duyduğu akım ve gerilim verilerini sağlayabilen enstrümantal akım ve gerilim trafoları da Ar-ge süreci tamamlandıktan sonra seri imalata başlanması hedeflenmiştir. Normal gerilim seviyelerinin dışında özellikle Türki Cumhuriyetlerde ve eski Sovyet ülkelerinde kullanılan özel gerilim seviyesi olan 40,5 kV seviyesinde akım ve gerilim trafosu tasarım ve prototip geliştirmesi devam etmektedir. Bu ürün aynı zamanda Türkiye şebekesinin de git gide 40,5 kV’luk ürünlere ihtiyaç duymaya başlaması sebebiyle yerli pazar için de önem arz etmektedir.

Şirket, yenilenebilir enerji kaynaklarının git gide önem kazandığını öngörmekte ve bu anlamda en basit ve erişilebilir yenilenebilir enerji kaynaklarından olan güneş enerji santrallerini küçük güç tipi olan 10 kW ve altı seviyesinde ev veya dükkan tipi kullanıma uygun çatıya monte edilebilen şebekeye referans alarak çalışan veya şebekeden bağımsız akü sistemleriyle hibrit bir şekilde çalışan küçük ve kapsül güneş enerjisi sistemleri üzerine Ar-ge çalışması gerçekleştirmektedir.

250 kW güç seviyesinde invertör geliştirilmesi:

Yine yenilenebilir enerji santrallerinde arazi tipi santrallerin ihtiyaç duyduğu yerli milli teknolojiye sahip 250 kW güç seviyesinde invertöre ilişkin Ar-ge çalışmaları devam etmektedir. Bu ürün özellikle Türkiye’de yapılmış ve yapılacak olan lisanslı santrallerde aranan yerli mali invertör talebinin karşılanabilmesi anlamında önem arz etmektedir. Bu anlamda ilgili güç seviyesinde invertör geliştirmesi tamamlandıktan sonra daha yüksek güç seviyeleri için Ar-ge çalışması yapılacağı öngörülmektedir.

Yeni ve Özel trafo tasarımları:

Şirket transformatör imalatını enerji sektörünün farklı alanlarına özgü transformatör geliştirerek 4 MVA güç seviyesinde invertör trafosu ve 5 MVA seviyesinde rüzgâr santralleri trafosu tasarım ve prototip çalışmasına devam etmektedir. Bununla birlikte 9 MVA gerilim seviyesine indirici güç transformatörleri ve 16 MVA güç seviyesinde 110 kV yüksek gerilim seviyesinde hidroelektrik santral transformatörü tasarım ve prototip çalışması devam etmektedir.

Hermetik transformatör kapatma sistemi tasarımı:

Transformatör imalatının hızlandırılması, geliştirilmesi ve minimum hataya sebep olacak şekilde otomatik hale getirilmesi için hermetik transformatör kapatma sistemi tasarımı ve seri imalata kazandırılması hedeflenmiştir. Bu ürün de üretim performansı ve verimliliğin etkili bir makine geliştirmesidir.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Ordu Caddesi: Atatürk Caddesi No: 11 Kahraranköyü ANKARA
Teli: 0 312 816 11 00 Faks: 0 312 816 11 01
Arhava Kurumları ve Yatırımlar A.Ş. Sic. No: 274800

97

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Yerli teknoloji PTP/NTP GPS zaman sunucusu:

Şirket, Ar-ge çalışmalarını elektronik ve haberleşme alanında da geliştirme kararı alıp bu anlamda PTP/NTP GPS zaman sunucusu için yerli teknoloji geliştirmeye yönelik Ar-ge çalışmalarına başlamıştır. Bu çalışmanın tamamlanmasıyla beraber bir başka elektronik haberleşme ekipmanı olan switch için yerli tasarım ve prototip geliştirme çalışmalarına ağırlık vermeyi hedeflemektedir.

36 kV OLTC 15 Kademeli Şönt Reaktörlü Kompanzasyon Merkezi:

Şirket, dağıtım şirketlerinin kompanzasyon gereksinimlerini karşılamak amacıyla 15 farklı güç kademesine ayarlanabilen ve bu sayede de tek bir ürünle farklı noktalarda veya zamanlarda kullanılabilen kompakt bir kompanzasyon merkezi geliştirmiştir.

Yönetilen Endüstriyel Ağ Anahtarı:

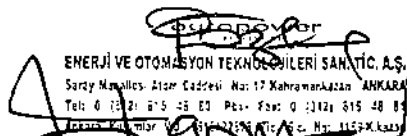
Elektronik anlamda Ar-ge'ye ağırlık veren şirket programlanarak yönetilebilen endüstriyel ağ anahtarı tasarlayarak bu ürünü yerli ve milli hale getirmeyi hedeflemiştir.

1 ve 3 Fazlı İzlenebilir ve Yönetilebilir Akü ve Şarj Sistemleri:

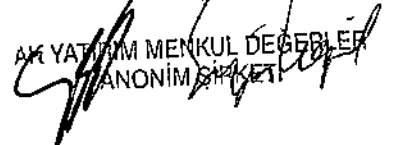
Şirket, Türkiye ve dünyada depolamaya ilişkin değişen yönetmelikleri baz alarak öncelikle küçük işletme ve meskenlere uygun 1 veya 3 fazlı akıllı sistemler üzerinden yönetilebilen ve izlenebilen akü ve şarj sistemleri ve akü-şarj yönetim yazılımı üzerinde çalışmaya başlamıştır. İlerleyen dönemde bu Ar-ge projesiyle elde etmiş olduğu tecrübeyi büyük şebeke tipi depolama sistemlerine yansıtacaktır.

2018- 2022 yılları arasında açılmış projeler ve durumları hakkında detaylı bilgi bölüm 12.1'de tablo halinde sunulmuştur. 2021 yılında istihdam, proje adeti ve bütçe büyüklüğü 2020 yılına göre önemli ölçüde bir artış göstermiştir. 2022 yılında 2021 yılına göre Ar-ge bütçesinde 3.8 katlık bir artış meydana gelmiştir. 2023 yılı için de bir önceki yıla göre artışın devam etmesi hedeflenmektedir.

2022 yılı içinde yenilenebilir enerji teknolojilerine ilişkin ürünler, güneş paneli, farklı güç ve şarj süresi seviyesinde AC ve DC araç şarj istasyonları, elektriğin depolanmasına ilişkin ürün ve sistemler, transformatör ve orta gerilim anahtarlama ürünleri için Türkiye ve hedeflenen pazarlara göre gerekli olan ürün versiyon geliştirilmesi, elektronik ve haberleşme ürünleri, yazılım teknolojilerine ilişkin yeni alanlar için alt yazılım programları, imalat prosedürünün hız ve verimliliğini artırmaya yönelik teçhizat ve proses geliştirmeleri, transformatör imalatına yönelik yenilikçi tasarımlar ile az kayıplı, çevresel faktörlere göre geliştirilmiş, sürdürülebilirlik ilkelerinin getirilerine uyumlu tasarımlar ve buna ilişkin teçhizat tasarımı 2022 yılı ve ilerleyen süreçler için Ar-ge merkezi tarafından ön değerlendirme sürecinde olan bazı konulardır.


ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy. Mahallesi, Akar Caddesi No: 17 Kahrarmanlı, ANKARA
Teli: 0 312 615 45 00 Faks: 0 312 615 48 00
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr Web: www.enerji-otomasyon.com.tr



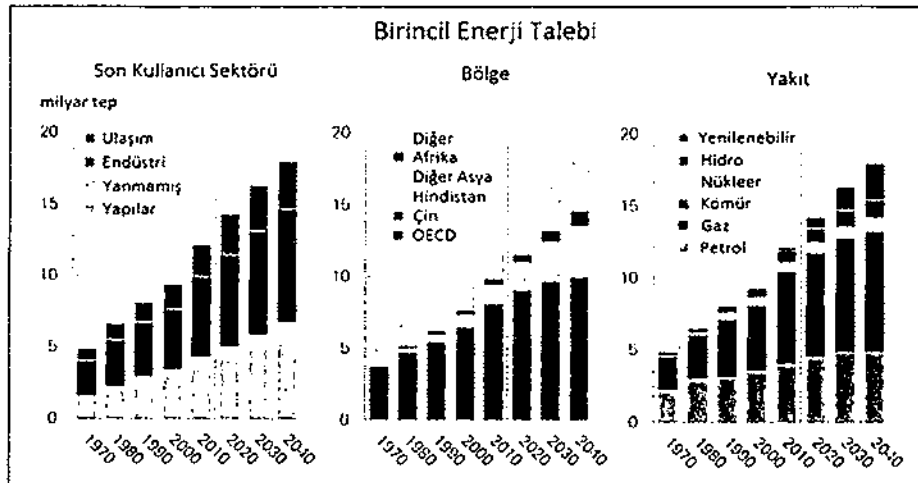

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

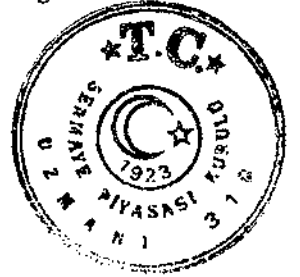
7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

A. Dünya Geneline Sektörel Genel Bilgiler:

Dünya genelinde enerji ve elektrik sektöründe hızlı bir kaynak değişimi, tüketim artışı ve buna bağlı alt ve üst yapı değişim süreci içerisindeyiz. Süregelen petrol, kömür, doğalgaz gibi enerji kaynaklarının, yerini güneş, rüzgâr, biyokütle, jeotermal gibi yenilenebilir enerji kaynaklarına bıraktığı, bununla ilgili global bir farkındalık sürecinin aktif olduğu bir değişim süreci hız kazanmıştır. Dünya genelinde sürdürülebilirlik, karbon emisyonu ve iklim değişimine yönelik önemli kararların alındığı, global değerlendirme kriterlerinde çevresel etkenlerin önemini gitgide artırdığı bir dönem süregelmektedir. Yaşanan bu değişim, tüketimin farklı kaynaklardan elektriğe doğru kaymasına, bunun da beraberinde alt yapı geliştirme, yenileme ve ekleme çalışmalarını getirdiği görülmektedir.

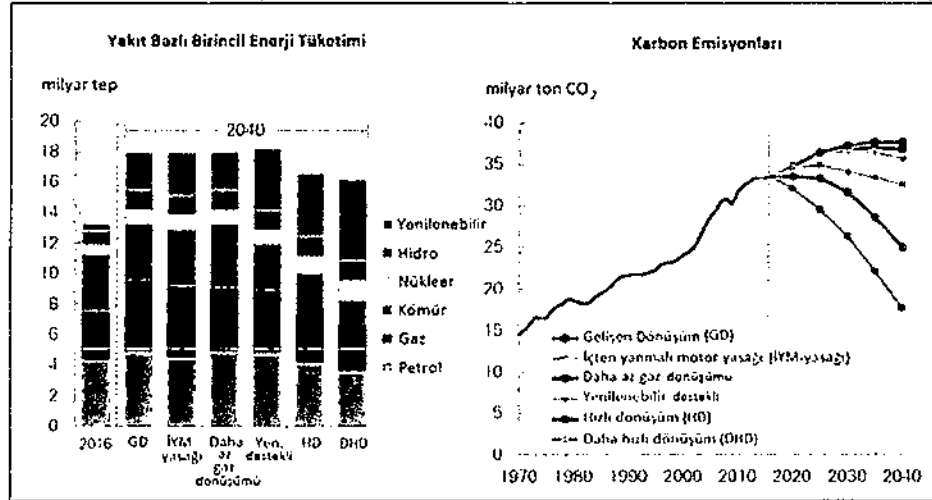


Grafik-1: Dünya Birincil Enerji Talebi, kullanıcı- bölge ve enerji kaynağı dağılımı⁵



07 Nisan 2023

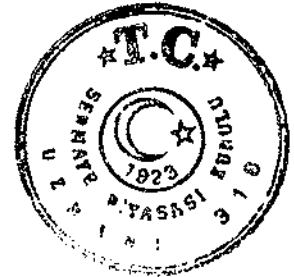
⁵ Kaynak: 2018 BP Energy Outlook, <https://www.dunyaenerji.org.tr/bp-enerji-gorunumu-2018/>



Grafik-2: 2040 yılına kadar Yakıt bazlı birincil enerji tüketimi ve karbon emisyonunun seyri projeksiyonu⁶

Yukarıda görüleceği gibi birincil enerji tüketimi sürekli olarak artarken, yakıt bazlı birincil enerji tüketiminde yenilenebilir enerjinin kapladığı hacim gitgide artmakta ve karbon emisyonuna yönelik düşüş öngörülleri ön plana çıkmaktadır.

Dünya genelinde enerji ihtiyacının sürekli artması ve alternatif enerji kaynaklarının ortaya çıkması sebebi ile talep artmakta ve teknolojik olarak bir dönüşüm gerçekleşmektedir. Enerji kaynaklarındaki yenilenebilir enerjiye dönüşüm, elektrik tüketim noktalarının sayısının, çeşitliliğinin ve ihtiyaç olunan güç seviyesinin sürekli artması dinamik bir büyümeyi beraberinde getirmektedir. Enerji kaynaklarında yaşanan bu değişim trendi beraberinde birçok altyapı değişikliğini gerekli kılmaktadır. Çevreye ve doğaya bilincin artması tüm dünyanın enerji alt yapısının gaz, petrol gibi yeraltı kaynakları yerine yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmesine, sebebiyet vermiştir. Günümüzde ülkeler enerji ithalatını azaltacak şekilde önlemler almaya başlamıştır. Bu durum hızlı bir şekilde yenilenebilir enerji yatırımlarında artışa neden olmuştur. Aşağıdaki tabloda dünya genelinde 2019-2050 yılları arasında gerçekleşecek küresel elektrik üretiminin artışı ve bunun içinde yenilenebilir enerjinin payındaki artış beklentisi gösterilmektedir.⁷



07 Nisan 2023

⁶ Kaynak: 2018 BP Energy Outlook, <https://www.dunyaenerji.org.tr/bp-enerji-gorunumu-2018/>

⁷ Kaynak: <https://www.pwc.com.tr/tr/sectorler/enerji-alt-yapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunces-enerjisi-sektoru.html>

Yıl	Yenilenebilir Olmayan	Rüzgar	Güneş	Hidroelektrik	Diğer Yenilenebilir	Toplam
2019	18.803	4.207	26.786	0	0	26.786
2030	22.405	5.232	38.211	0	0	38.211
2040	22.457	4.677	42.119	0	0	42.119
2050	21.787	6.843	48.116	0	0	48.116
2030	15.463	4.679	35.854	5.594	0	35.854
2040	11.516	9.059	45.253	6.644	0	45.253
2050	7.779	13.707	55.186	7.531	0	55.186

Yenilenebilir Payı %26 (2019) → %86 (2050)

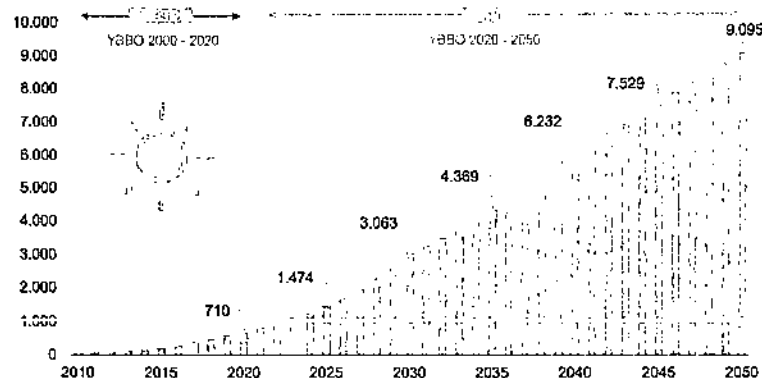
1,5°C Hedefi ile Uyumlu (2050)

Yenilenebilir Payı %86

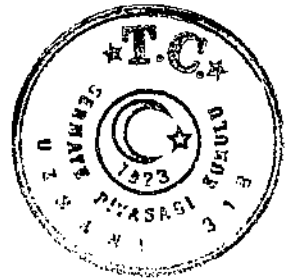
■ Yenilenebilir Olmayan □ Rüzgar ■ Güneş ■ Hidroelektrik □ Diğer Yenilenebilir

Yaşanan bu gelişmeler elektrik şebekelerinin tesisini hızlandırmakta, elektriğin dağıtımını, iletimini ve üretimini açısından yeni yatırımları beraberinde getirmektedir. Bu durum elektrik şebekesinde kullanılan yüksek, orta ve alçak gerilim ürünlerine olan gereksinimin adetsel olarak artışına ve var olan ürünlerin de daha yüksek güç seviyelerindeki ürünlerle değişimine sebep olmaktadır. Yaşanan teknolojik değişim ve gelişmeler de elektrik sektörü için imalat yapan firmaların önemli Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları içinde yer almalarını, değişen teknolojiyi yakalamalarını ve artan talep sebebi ile imalat kapasitelerinde artış sağlamaları gerekliliğini ortaya koymuştur.

Güneş Enerjisi Kurulu Güç Gelişimi (GW, 2010-2050)



Grafik-4: Güneş Enerjisi Kurulu Güç Gelişimi



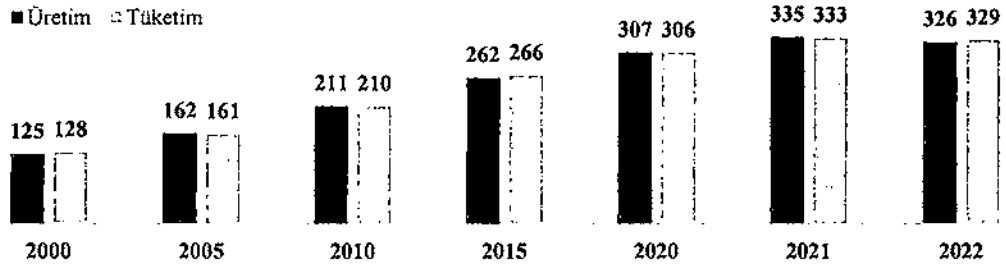
07 Nisan 2023

B. Türkiye Açısından Sektörel Genel Bilgiler:

Türkiye'nin enerji ihtiyacı yüksek olup, bu ihtiyacın önemli bir kısmı ithal edilmektedir. Enerji ihtiyacı, nüfus artışı ve global anlamda değişen yeni teknolojilerin insan yaşamına daha fazla girmesiyle her geçen gün artmaktadır.

Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre Türkiye'nin nüfus projeksiyonu 2069 yılında nüfusun en yüksek seviyeye çıkarak 107.664.079 olması, bu tarihten itibaren düşmeye başlaması öngörülmektedir (Türkiye İstatistik Kurumu, 2020). Türkiye'de nüfusun artışıyla doğru orantılı olarak enerji tüketimi de artmaya başlamıştır. Teknolojik gelişmeler, insan yaşamında elektronik ürün kullanımının artışı ve bu ürünlerin çeşitlenmesi, yaşam alanlarında daha fazla konfora ihtiyaç duyulması, enerjinin sanayinin en temel girdilerinden biri olması gibi pek çok önemli faktörün yanı sıra yük ve yolcu taşımacılığında enerji tüketiminin artışıyla birlikte enerjiye duyulan ihtiyaç her geçen gün artmaktadır.

Türkiye'de son zamanlarda global enerji kriziyle mücadeleye yönelik yayınlanan teşvikler (Örneğin, 24 Şubat 2022 Tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5209 Sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile Lisanssız GES yatırımlarına ilişkin yatırım teşviki) ve artan enerji fiyatları sebebiyle yerel piyasada da enerji santralleri ve enerjinin dağıtımına ilişkin yatırımlar hızlanmıştır. Yapılan yeni yatırımlar zincirleme olarak ülkenin bütün elektrik alt yapısının yenilenmesi, güçlendirilmesi, daha yüksek akım ve gerilim seviyelerine taşınması gibi gereklilikleri de beraberinde getirmektedir. Bu da Şirket'in üretmiş olduğu ürünlere yerel ve global pazarda yeni talepler yaratmaktadır. Aşağıdaki grafiklerde Türkiye pazarında yıllar bazlı enerji üretimi, tüketimi ve yenilenebilir enerji kaynaklarının genel enerji üretimindeki payının artışıyla ilgili veriler paylaşılmıştır.



Grafik-5: Yıllar İtibarıyla Türkiye Elektrik Üretimi ve Tüketimi Gelişimi (TWh)⁹

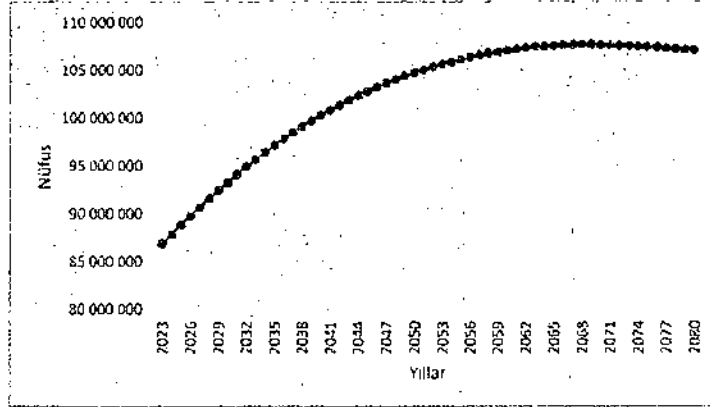
Türkiye'nin elektrik üretimi ve tüketimi 2000-2022 yılları arasında genel itibarıyla bir artış trendi göstermiştir. Bu doğrultuda 2000 yılında sırasıyla 125 TWh ve 128 TWh olan elektrik üretimi ve tüketimi 2022 yılına gelindiğinde sırasıyla %161 ve %157 oranında artarak 326 TWh ve 329 TWh'e ulaşmıştır.



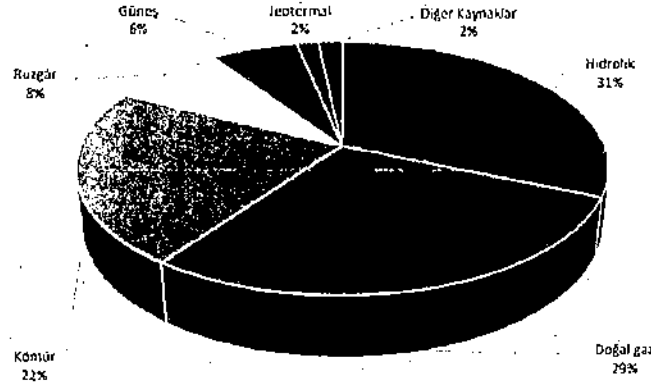
⁹ Kaynak: TEİAŞ (2022 yılına ait üretim verileri geçicidir. 2021 sonuna dek: <https://www.teias.gov.tr/turkiye-elektrik-uretim-iletim-istatistikleri> / 2022 yılı: <https://www.teias.gov.tr/aylik-elektrik-uretim-tuketim-raporlari>)

07 Nisan 2023

göstermekte ve bunun sonucu olarak bu enerji kaynağının kullanım alanları çeşitlenmekte ve sağlanan fayda kayda değer miktarda artmaktadır.¹³



Grafik 8- Türkiye'nin geleceğe yönelik nüfus grafiği¹⁴



Grafik 9- Türkiye'nin elektrik enerjisi kurulu gücü¹⁵

Elektrikli araçlar/makinalar başta olmak üzere domestik ve endüstriyel kullanımda enerjiye olan ihtiyacın dramatik olarak arttığı bir dönemde olduğumuz gerçeği, gelişen teknolojiler ile elektriğin günlük hayatta kapladığı yerin sürekli artıyor olması yeni enerji santrallerinin kurulumunu ve bunların iletim hatlarına bağlanabilmesi için yüksek gerilim trafo merkezlerinin kurulumunu ivmelendirmektedir. Yeni kurulacak santraller için de küresel çevre hassasiyetleri ve protokolleri gereği, Rüzgâr, Güneş, Hidro ve Biyokütle-Çöp (waste/atık) başta olmak üzere yenilenebilir enerji santrallerinin ön plana çıktığı görülmektedir. Bunun yanı sıra, enerji santralleri haricinde şehirselleşmeler, şehirler için enerji gerekliliğinin yayılması, ülkeler veya şehirlerarası nüfusun yer değiştirmesi YG Trafo Merkezlerinin kurulumunda artışı

¹³ Kaynak: <https://enerji.gov.tr/bilgi-merkezi-enerji-elektrik>

¹⁴ Kaynak: Nacile Yılankırkan, Hikmet Doğan (2020), Türkiye'nin Enerji Görünümü ve 2023 Yılı Birincil Enerji Arz Projeksiyonu <https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1314663>

Kaynak: Nacile Yılankırkan, Hikmet Doğan (2020), Türkiye'nin Enerji Görünümü ve 2023 Yılı Birincil Enerji Arz Projeksiyonu <https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1314663>

beraberinde getirmektedir. Bu durum aynı zamanda büyük şehirler içinde yer alan trafo merkezlerinin kapasitesinin artırılması, modernize edilmesi, daha az yer kaplayacak, yeni teknolojilerin dönüştürülmesi ihtiyacını beraberinde getirmekte ve YG Trafo Merkezi kurulum pazarını hareketli kılmaktadır.

Enerji sektöründeki bu hareketlilik alt yapı kurulumu ve ekipmanlarına olan gereksinimde önemli ölçüde artışı, var olan elektrik altyapısının daha yüksek güç seviyesindeki ürünlerle değiştirilmesini beraberinde getirmektedir. Elektrik sektörüne yönelik yüksek, orta ve alçak gerilim komponentlerine olan talep ve bu ürünlerde gerçekleşmesi beklenen teknolojik dönüşümlere olan yönelimde önemli ölçüde bir artış görülmektedir. Enerji arz güvenliği ve elektriğin sürekliliği her geçen gün önem kazanan bir konu olup, bunu sağlamak için gerekli olan sanayi ve yapı işlerini büyüme yönelik olarak teşvik etmektedir.

C. Şirket'in Faaliyet Gösterildiği Sektör ve Pazarlardaki Yeri Hakkında Bilgiler:

Şirket Enerji ve Elektrik sektöründe faaliyet göstermektedir. İlgili sektörler dünya genelinde enerji ihtiyacının gitgide artması ve alternatif enerji kaynaklarının ortaya çıkması sebebi ile sürekli talebin arttığı ve teknolojik olarak seri bir dönüşümün söz konusu olduğu sektörlerdir. Özellikle enerji kaynaklarındaki yenilenebilir enerjiye dönüşüm, elektrik tüketim noktalarının sayısının, çeşitliliğinin ve ihtiyaç olunan güç seviyesinin gitgide artması ilgili sektörleri yayınlanan global mevzuatlar desteği ile de dinamik bir şekilde büyümeye yönlendirmektedir. Enerji kaynaklarında yaşanan bu değişim trendi beraberinde birçok altyapı değişikliğini gerekli kılmaktadır. Enerji ve Elektrik sektörleri bölgesel anlamda farklı oranlarda rekabet barındıran ve hemen hemen her coğrafya için rekabetin söz konusu olduğu sektörlerdir. Sürekli değişen teknoloji ve kaynaklarla büyüme ve değişimi süregendir, bu durumda rekabet içinde barınabilmeyi değişime ayak uydurma hızı ile orantılı olduğu sürece mümkün kılmaktadır. Sektöre ilişkin yapılan yatırımlar yüksek yatırım bedelleri gerektirmektedir.

Şirket'in sektör içinde aşağıdaki değişim trendleri içinde kendine yer edinmeyi ve global rekabet içerisinde bulunmayı hedeflemiş ve bu yolda atılımlarda bulunmaktadır. Türkiye içinde aktif olunan bu sektörler için Şirket faaliyet alanları ile önemli bir yer elde etmiştir. Sektöre yönelik birçok aktiviteyi grup içerisinde barındırması rekabette öne çıkması ve yaptığı işin her alanındaki kalite anlayışını denetleyebilme, yönetebilme imkanını ortaya çıkarmıştır.

Enerji ve elektrik sektörü global olarak aşağıdaki trendler sebebi ile büyüme göstermekte ve Şirket bu büyümede kendine iş alanı açabilmektedir:

- Elektrikli araçlar/makinalar başta olmak üzere hem mesken tipi hem de endüstriyel kullanımda enerjiye olan ihtiyacın arttığı ortadadır. Buna paralel yeni enerji santralleri ve bunların iletim Hatlarına bağlanabilmesi için gereken yüksek gerilim trafo merkezlerine olan ihtiyaç önem kazanmaktadır. Küresel çevre hassasiyetleri ve imzalanan protokoller gereği, rüzgâr, güneş, hidroelektrik ve biyokütle gibi yenilenebilir enerji kaynakları ön plana çıkmaktadır. Şehirlerin büyüyerek enerji ihtiyacının artması, ülkeler veya şehirlerarası nüfusun yer değiştirme (kentleşme) dönüşüm, köyden kente göç ve ülkelerarası göç hareketlerinin oluşturduğu elektriksel alt yapı kapasitelerinin artırılması gerekliliği yüksek gerilim trafo merkezlerinin kurulumunu pozitif yönde etkilemektedir. Bu durum aynı zamanda büyük şehirler içinde yer alan trafo merkezlerinin kapasitesinin artırılmasını, modernize edilmesini,

07 Nisan 2023

daha az yer kaplayacak yeni teknolojilerin kullanılmasını gerekli kılmakta ve yüksek gerilim trafo merkezi kurulum pazarını canlandırmaktadır. Şirketin kurulum hizmetleri ve üretim faaliyetleri, farklı ülkelerde yerleşik iştirak ve bağlı ortaklıkları, birçok projede yer alabilmesini sağlamaktadır.

- Asya, Avrupa ve Kuzey Amerika kıtaları yenilenebilir enerji için lokomotif pozisyonunda iken; Afrika, Kuzey ve Doğu Avrupa, Balkanlar, Orta Asya ve Orta Doğu başta olmak üzere dünyanın her bölgesinde çok hızlı bir şekilde yenilenebilir enerji santralleri kurulmaktadır. Günümüzde iklim değişikliğine karşı alınan hassasiyet göz önünde bulundurulduğunda, dünyada yenilenebilir enerjiye olan ihtiyaç artmaya devam etmesi beklenmektedir. Türkiye’de ve dünyada uygulanmakta olan teşvikler, enerjinin tüketildiği yerde üretildiği bir dönemi başlatmıştır. Bu da konutlarda bile yenilenebilir enerji sistemlerini içine alan hibrit sistemlerin gelişmesinde rol oynamaktadır. Oluşan talep ve Pazar Şirket’in faaliyet alanları ile örtüşmekte, faaliyetlerini artırmakta ve sürekliliğine katkıda bulunmaktadır.
- Yüksek gerilim trafo merkezleri ve yenilenebilir enerji santralleri haricinde Şirketin birçok farklı tipte anahtar teslim taahhüt projeleri bulunmaktadır. Mevcut termik santrallerin yenilenmesi, alt yapı elektrifikasyon projeleri, endüstriyel elektrifikasyon, smart grid-otomasyon (Şehir şebekesi ve enerji santrallerinin akıllı hale getirilmesi, uzaktan bir kontrol merkezi vasıtası ile izlenmesi ve kontrol edilebilmesi) ve SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition olarak adlandırılan Denetleyici Kontrol ve Veri Toplama Sistemi), microgrid (Küçük şebekeler halinde sistemler kurulumu) ve Hibrit projeler (Birden fazla enerji kaynağının birlikte kullanıldığı enerji santralleri. Örneğin; aynı santral bünyesinde rüzgâr ve güneş santrali kurulması) gibi geniş bir yelpazede projeler gerçekleştirilmiştir. Türkiye’de güneş enerjisi santrallerinin arazi kurulumları yanında endüstriyel tesisler, belediyeler, kamu kurumları ile meskenler için çatı tipi veya otopark tipi (carport) uygulamalar yaygınlaşmaktadır. Bunun yanında dünya genelinde mevcut santrallerin alternatif yenilenebilir enerji santrallerinin entegrasyonu ile hibrit enerji santraline çevrilmesi ve bununla birlikte YEKA (Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları olarak adlandırılan T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen yüksek ölçekli yenilenebilir enerji santrali kurulum ihaleleri) gibi yüksek ölçekli yatırımlar artarak devam edecektir.
- Küresel ölçekte alınan kararlarla ve uluslararası anlaşmalarla enerji verimliliğinin artırılması, enerji depolama sistemlerinin geliştirilmesi ve karbon emisyonunun azaltılması hedeflenmektedir. Sektörün gelecekte bu konuların iyileştirilmesine yönelik alt yapı çalışmaları ile büyümeye devam etmesi öngörülmektedir. Şirket de bu gelişime göre projeksiyonunu oluşturmaktadır.

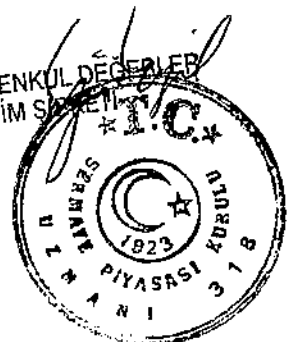
Şirket’in sektör içerisindeki konumu ele alındığında; Şirket Alçak Gerilim, Orta Gerilim, Yüksek Gerilim ürünler ve Transformatör alanlarında tek çatı altında imalat yapmakta; SCADA, otomasyon, test laboratuvarı ve saha testleri hizmetleri sunmaktadır. Ürün ve hizmet grupları bazında farklı rakipleri mevcuttur. Şirket bünyesinde birçok ürün ve hizmet seçeneğinin bulunması müşterilere tek noktada ihtiyaçlarını karşılama imkanı sağlamaktadır.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Atım Çiftliği No: 17 Kağıthane/İstanbul - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272185/0101 Mersis: 34070100000000000000
Tic. Sic. No: 272185/0101 Mersis: 34070100000000000000

106

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

07 Nisan 2023



**Türkiye Dağıtım Trafo Kullanım Adetleri
(TEDAŞ'A göre)¹⁶**

	2019	2020	Değişim	2021	Değişim
Dağıtım şirketleri	208.545	212.766	2%	215.560	1%
3.Şahıslar ve OSB'ler	279.099	292.541	5%	304.534	4%
Türkiye Toplamı	487.644	505.307	4%	520.094	3%

**Türkiye Dağıtım Trafo Üretim Adetleri
(TÜİK'E göre)¹⁷**

Üretim Miktarı	Yıl	Adet
27.11.41.20.00. (Likit Dielektrik Transformatörler, Güç Taşıma Kapasitesi < 650 kVA Olanlar)	2021	Gizli Veri
27.11.41.50.00. (Likit Dielektrik Transformatörler, Güç Taşıma Kapasitesi > 650 kVA Fakat < 10000 kVA Olanlar)	2021	13.607
27.11.41.80.00. (Likit Dielektrik Transformatörler, Güç Taşıma Kapasitesi > 10000 kVA Olanlar)	2021	Gizli Veri

TEDAŞ Trafo kullanım tablosunda görüleceği üzere Türkiye piyasası yıllık ortalama 14.500 – 17.500 adet arasında trafo kullanılan bir pazardır. TÜİK'in trafo üretim tablosuna göre ise sadece 650 kVA ve 10.000 kVA arasında güç seviyesindeki trafolarla üretim miktarı 13.607 adet olup daha büyük ve daha düşük güçlerdeki veriler gizlilik nedeniyle tabloda yer almamaktadır. Yurtdışı pazarlara da en az yurtiçi piyasada kullanılan kadar trafo ihraç edildiği çıkarılmaktadır. Şirket, Ankara Sanayi Odası'ndan almış olduğu kapasite raporuna göre yıllık 3.100 adet trafo üretim kapasitesine sahiptir.

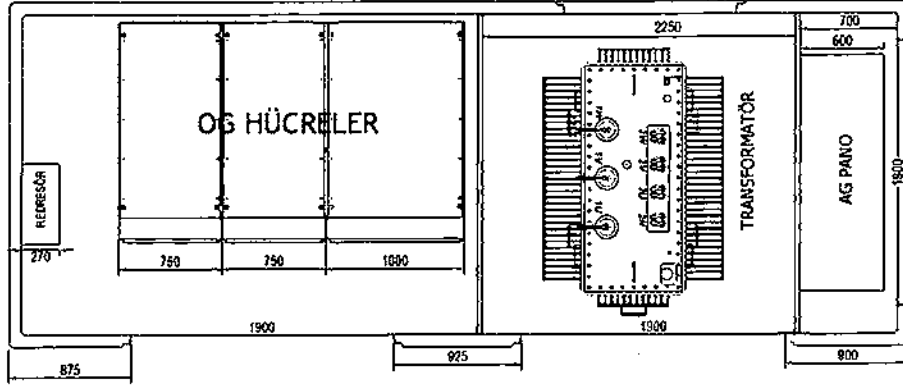
Transformatör tek başına kullanılabilen bir ürün olmayıp OG hücre (trafonun elektriksel korumasını sağlar), AG pano (transformatörden çıkan gücün dağıtımını ve trafo kullanıldığı ve bununla birlikte aynı miktarlarda trafo köşkü, AG pano ile korumasını sağlar) ve beton-sac mahfazalı köşk (trafo ve diğer ürünlerin bir bütün olarak mekanik etkilere karşı korumasını sağlar) ile birlikte kullanılmaktadır. Şirket bu ürünlerin tamamını üretmektedir. Aşağıda beton köşk ve içerisinde yer alan ürünlerin görseli bulunmaktadır. TEDAŞ'ın yayınlamış olduğu sektör raporlarına göre Türkiye pazarında yıllık ortalama 15.000 adet ortalama 45.000 adet OG hücre kullanıldığı anlaşılmaktadır.



¹⁶ Kaynak: https://www.tedas.gov.tr/#!Sektor_rapor_2019,2020,2021_sektor_raporlari

¹⁷ Kaynak: TÜİK, <https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=210&locale=tr>,

TRANSFORMATÖR BETON KÖŞKÜ



Türkiye AG Pano ve OG Hücre Üretim Adetleri (TÜİK'E göre)¹⁸

Üretim Miktarı	Yıl	Adet
27.12.32.03.00. (Elektriğin Kontrolü Veya Dağıtımı İçin Panolar, Dolaplar Ve Benzeri Aparat Kombinasyonları, Voltaj > 1000 V, Fakat < 72500 V İçin Olanlar)	2021	579.009

Yukarıdaki tabloda görüldüğü üzere yurt içi ve yurt dışı pazarlar için üretilen AG pano ve OG hücre toplam adetleri 579.009 adet olup, yurt içi kullanım hakkında yayınlanmış bir rapor bulunmamaktadır.

Ürün gruplarımıza göre sektördeki yerli ve yabancı rakiplerimizin listesi, yerli rakipler gizlilik ilkesi sebebiyle gizlenerek aşağıda sunulmuştur.

¹⁸ Kaynak: TÜİK, <https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=210&locale=tr>,

07 Nisan 2023



1. Üretim Faaliyetleri

1.A. Orta Gerilim Anahtarlama Ürünleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Al Fanar Electrical Systems LLC
Rakip 2	Sarel
Rakip 3	Sel
Rakip 4	ABB S.P.A.-Power Products Division
Rakip 5	Siemens A.G.
	Tamco Switchgear Malaysia

1.B. Kompakt/Paket Dağıtım ve Trafo Merkezleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Al Fanar Electrical Systems LLC
Rakip 2	Matelec
Rakip 3	Sel
	ABB S.P.A.-Power Products Division
	Siemens A.G.

1.C. Yüksek Gerilim Ayırıcı

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Coelme
	GE Grid Solutions (U.K) Limited
	Siemens A.G.

1.D. Yüksek Gerilim Kesici

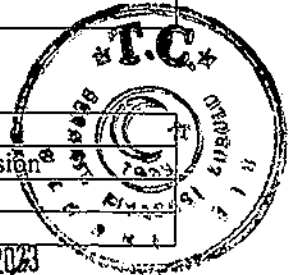
Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	ABB S.P.A.-Power Products Division
	GE Grid Solutions (U.K) Limited
	Siemens A.G.

1.E. AG Pano

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	ABB S.P.A.-Power Products Division
Rakip 2	Eaton Powering Business Worldwide
Rakip 3	Siemens A.G.
Rakip 4	Schneider Electric France
Rakip 5	Legrand

1.F. Dağıtım Transformatörleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	ABB S.P.A.-Power Products Division
Rakip 2	Siemens A.G.
Rakip 3	Schneider Electric France



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Rakip 4	
---------	--

1.G. Ölçü Transformatörleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Arteche
Rakip 2	Pfiffner
Rakip 3	

2. Otomasyon ve Yazılım Hizmetleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Schneider Electric France
	ABB S.P.A.-Power Products Division
	Siemens A.G.
	Meteocontrol

3.Mühendislik ve Projelendirme

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	ABB S.P.A.-Power Products Division
	Siemens A.G.

4. Saha, Tıp ve Özel Test Hizmetleri

Türkiye	Yurt dışı
Rakip 1	Fraunhofer
Rakip 2	ABB S.P.A.-Power Products Division
	Siemens A.G.

Asya, Avrupa ve Kuzey Amerika kıtaları yenilenebilir enerji için lokomotif pozisyonda iken; Afrika, Kuzey ve Doğu Avrupa, Balkanlar, Orta Asya ve Orta Doğu başta olmak üzere dünyanın her bölgesinde çok hızlı bir şekilde yenilenebilir enerji santralleri kurulmaktadır.¹⁹ Günümüzde iklim değişikliğine karşı alınan hassasiyet göz önünde bulundurulduğunda, dünyada yenilenebilir enerjiye olan ihtiyaç artmaya devam etmesi beklenmektedir. Türkiye’de ve dünyada uygulanmakta olan teşvikler, enerjinin tüketildiği yerde üretildiği bir dönemi başlatmıştır. Bu da konutlarda bile yenilenebilir enerji sistemlerini içine alan hibrit sistemlerin gelişmesinde rol oynamaktadır. Oluşan talep ve pazar Şirket’in faaliyet alanları ile örtüşmekte, faaliyetlerini artırmakta ve sürekliliğine katkıda bulunmaktadır.

Yüksek gerilim trafo merkezleri ve yenilenebilir enerji santralleri haricinde Şirketin birçok farklı tipte anahtar teslim taahhüt projeleri bulunmaktadır. Mevcut termik santrallerin yenilenmesi, alt yapı elektrifikasyon projeleri, endüstriyel elektrifikasyon, smart grid-otomasyon (Şehir şebekesi ve enerji santrallerinin akıllı hale getirilmesi, uzaktan bir kontrol merkezi vasıtası ile izlenmesi ve kontrol edilebilmesi) ve SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition olarak adlandırılan Denetleyici Kontrol ve Veri Toplama Sistemi) microgrid (Küçük şebekeler halinde sistemler kurulumu) ve Hibrit projeler (Birden fazla enerji kaynağının

¹⁹ Kaynak: https://www.euractiv.com/section/politics/short_news/green-transition-on-agenda-at-ebord-balkan-summit/

07 Nisan 2023

- **Türkiye:** Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması'ndan (YEKDEM) dolayı lisanslı santraller anlamında Türkiye, yenilenebilir enerji santrallerine yönelik bir yoğunluğun yaşandığı ancak bir yandan da yenilenebilir enerji konusunda yönetmeliklere yönelik çalışmaların sürdüğü bir dönem içerisinde. Türkiye, yeni yayınlanan "yeni lisanssız elektrik üretimi yönetmeliği ve yenilenebilir enerji kaynaklarının elektrik enerjisi üretimi amaçlı kullanımına ilişkin kanun ile beraber yenilenebilir enerji santralleri yatırımları önem kazanmıştır. Yayımlanmış olan yönetmelikler gereği aynı zamanda Çatı Güneş Enerji santralleri, endüstriyel ve domestik çatı pazarının da artış gösterdiği bir süreç içerisinde. Gerçekleştirilmiş olan yenilenebilir enerji kaynak alanı (YEKA) isimli güneş ve rüzgâr santrali lisans yarışmaları neticesinde çok sayıda yenilenebilir enerji santralinin hayata geçtiği bir süreç içindedir. Ek olarak, ülkede hızla bireysel ve toplu taşıma araçları ile başlayan elektrikli araç ve buna bağlı şarj istasyonuna yönelik bir geçiş dönemine girilmiştir. Bununla alakalı EPDK elektrik piyasasında depolama faaliyetleri yönetmeliği ve şarj hizmeti yönetmeliği yayımlayarak ilgili regülasyonları belirlemiştir. Bu durumu Türkiye'nin ilk elektrikli yerli aracının bir takım vergi avantajları ile beraber piyasaya sürülmesi hedefinin de ivmelendireceği beklenmektedir. Elektrige olan gereksinimin buna bağlı olarak artışı ve alan olarak yaygınlaşması alt yapı çalışmalarını ve trafo merkezi kurulumlarını hızlandıracaktır. Enerjiye olan gereksinimin hızla artışı eskiyen trafo merkezi ve alt yapının iyileştirilmesine yönelik retrofit ihaleleri ve trafo merkezi kapasite artışları önemli gündemler olarak karşımıza çıkacaktır. Bu anlamda orta gerilim dağıtım şebekelerinin iyileştirilmesi ve hızla devam eden OSB yatırımlarında müteahhit, tedarikçi ve imalatçı vasıfları ile ön plana çıkan Şirket yıllar içerisinde özelleşmiş dağıtım şirketleri için entegre bir çözüm ortağı haline gelecektir.

Büyük kapasiteli eski termik santrallerin özelleştirilmesi ve iyileştirilmesine yönelik yatırımcı yükümlülükleri, kısa vadede mühendislik gerektirecek termik santral retrofit ihalelerini gündeme getirecektir.

- **Orta Doğu:** Ülkemiz, konumu itibari ile etkin olduğu bir pazardır. Özellikle Lübnan, Irak ve Ürdün bu kapsamda öne çıkmaktadır. Alt yapı, yenilenebilir enerji, elektrik dağıtım şebekesi, termik santraller, küçük çaplı dizel yakıtı bağlı santraller hızlı gelişim gösteren bölgelerde aktif pazarlar olarak değerlendirilebilir.

- **Körfez Bölgeleri** özelinde finans kaynaklarının zenginliği göz önüne alındığında, yüksek profil ve büyük hacimli enerji yatırımlarının ve yeni şehirleşme ile beraber gelen alt yapı genişlemesine dayalı yatırımların ön planda olduğu bir bölgedir. Şehirleşme, alt yapı ve enerji santraline ilişkin yatırımlar, enerjinin üretimi, dağıtımı ve iletimine yönelik ayrılan bütçenin her yıl artarak süreklilik sağlayacağını ifade etmektedir. Özellikle yeni ve metropol şehir kurulumu, yayılması ve beraberinde gelen yatırımlar ile 500 ila 1000 MW bandında yapılan mega projeler bölgeyi takip edilmesi gereken bölgeler arasında üst sıralara yükseltmektedir. Kasım-Aralık 2022'de Katar'da gerçekleşmiş olan Dünya Kupası ve Katar'ın 2020 yılından itibaren izlemiş olduğu dünyanın yeni finans ve turizm merkezlerinden biri haline gelme eğilimi sebebiyle ciddi enerji yatırımları söz konusudur. Şirket de bu kapsamda Katar Elektrik Kurumu Kahramaa'dan ilk parti olarak 7,5 milyon dolarlık kendi ürettiği olan orta gerilim metalclad hücre siparişi almıştır.²²

²²Kaynak: <https://www.worldenergy.org/world-energy-community/members/regional-networks/enlev/middle-east-gulf-states-network>

07 Nisan 2023

- **Orta Asya:** Genelde CIS (Bağımsız Devletler Topluluğu)'ı içine alan bu bölgede yenilenebilir enerji santralleri projelerine yer vermeye çalışan bir bölge olduğu söylenebilir. Bu bölgede özellikle enerjinin iletimi ve dağıtımı konusunda alt yapısal eksiklikleri bulunmaktadır. Bununla ilgili ciddi yatırımlar söz konusu olacak ve alt yapı enerji üretim ve tüketiminin artmasına ön ayak olacak şekilde yenilenecektir. Bu yenilemeyi artan enerji santrali yatırımları takip edecektir. Bu alan üzerinde mevzuat çalışmaları devam ederken, uluslararası banka ve finans kuruluşları ve devlet desteği ile küçük ve orta ölçekli yatırımlara hazırlanılmakta ve kısmen hayata geçirilmektedir. Bölge, gelişmekte olan ve üst yapıya yönelik eksikliklerin giderildiği bir bölgedir. Yenilenebilir enerji için başlangıç evresinde olan, alt ve üst yapı yatırımlarının süreklilik gösterdiği bu bölge, ilerleyen süreçte önemli bir pazar olacaktır.²³

- **Kuzey Afrika Ülkeleri:** Çeşitli projelerin yer aldığı bu ülkeler, Afrika'nın hızlı gelişen bölgesi olarak değerlendirilebilir. Alt ve üstyapı için uzun süreli projelerin olacağı ilgi çekici bir pazar olarak nitelendirilebilir. Yenilenebilir enerji için mevzuat çalışmalarının yapıldığı, demo projelerin hayata geçtiği bir bölgedir. Yakın zamanda özellikle rüzgâr ve güneş enerjisi açısından önemli girişimlerin olacağı düşünülmektedir. Bölgenin ekonomik açıdan en güçlü ülkesi olan Cezayir, her ne kadar dünyaya kısmen kapalı bir görünüm çizse de bölgede yerleşik olan Şirket için kar seviyesinin yüksek olduğu ve önem verilen bir pazardır.²⁴

- **Batı, Orta ve Güney Afrika Ülkeleri:** Afrika'nın kalan bölgeleri ülke bazlı değerlendirildiğinde, özellikle Frankofon ülkelerin olduğu Batı Afrika firmamız için önem arz etmektedir. Başta Benin, Gabon, Togo, Nijerya, Senegal ve Gana bölgede oldukça hızlı ilerleme gösteren alt ve üst yapı ihalelerinin olduğu ülkelerdir. Elektrik dağıtımı, iletimi, alt ve üst yapıya yönelik ilerleme gösteren ve fonlar tarafından kısmen desteklenen bir bölgedir. Ülkenin elektrik şebekesindeki yetersizlik sebebiyle, yeni ve eski üst yapıların yenilenebilir enerji ile şebekeden bağımsız, kendi enerjisini üretebilir duruma getirilmesine yönelik girişimler söz konusudur. Bu anlamda bölgede, birçok projeye ekipman sağlayan firmamız, küçük ve orta ölçekli birçok yeni projenin gerçekleşmesini beklemektedir.

- **Orta ve Güney Amerika:** Orta ve Güney Amerika'da IEC standartlarına uygun elektrik ekipmanları kullanılmaktadır. Bu da firmamızın bu bölgeye nüfus etmesinde rol oynamaktadır. Kendi içinde birçok gelişmenin yaşandığı ve yeni fırsatların yer aldığı gelişmekte olan dev bir pazar olarak değerlendirilebilir. Şirket Ekvador, Peru, Kolombiya ve Meksika ile bu bölgelere ihracat yapmaya başlamıştır.

D. Şirket'in Avantajları ve Dezavantajları:

Şirket'in Avantajları

Türkiye Elektrik ve Enerji Sektörünün Büyümesi ve Bu Alanlardaki Yatırım Fırsatları

Enerjiye olan gereksinimin her geçen gün artması ve enerji kaynaklarını yenilenebilir enerji kaynaklarına dönüşümü Türkiye ve dünyada artan bir hız ile elektrik alt yapılarının geliştirilmesi, yenilenmesi ve birçok yenilenebilir enerji santrali yatırımı ihtiyacını beraberinde

²³ Kaynak: <https://www.imf.org/external/pubs/ft/pdp/2002/pdp13.pdf>

²⁴ Kaynak: <https://www.ica.org/reports/clean-energy-transitions-in-north-africa>



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldızlar Altın Caddesi No:17 Kat:5 Kat:5
Tel: 0 (312) 611 43 53 (Pbx) Faks: 0 (312) 615 58 53
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr

getirmiştir. Türkiye’de yenilenebilir enerji kaynaklarından üretilen elektriğe yönelik fiyat destek mekanizmasının devreye girdiği Aralık 2010’dan beri yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelik yatırımlarda hızlı bir artış gözükmemektedir. Bu kapsamda 2010 yılı sonundan 2022 yılı sonuna, hidroelektrik kapasitesi 15,8 GW’tan 31,6 GW’a; rüzgâr enerjisi kapasitesi 1,32 GW’tan 11,4 GW’a; güneş enerjisi kapasitesi 40,2 MW’tan 9,4 GW’a ve jeotermal ve biyokütle enerji kapasitesi toplamı ise 180 MW’tan 3,6 GW’a çıkmıştır²⁵. Bu da Şirket’in ürettiği olduğu tüm ürünlere yerel ve global pazarda yeni talepler yaratmaktadır

Türkiye’de nüfusun 2010 yılından 2022 yılı sonuna dek %16 artması ve şehirleşme oranının %93,4’e çıkması²⁶ gibi güçlü makro etkenler Şirket’in avantajlı konumunu korumasında yardımcı olmaktadır. Nüfus arttıkça şehirler büyümekte ve elektrik alt ve üst yapısının daha geniş bir alana yayılması söz konusu olmaktadır. Bununla beraber nüfus arttıkça elektronik cihaz ve araç kullanımı artmakta ve genel itibarıyla elektrik tüketiminde artış meydana gelmektedir. Bu artış da elektriğin üretilmesi, iletilmesi ve tüketilmesi için kullanılan alt yapının geliştirilmesi, yenilenmesi ve gücünün artırılması gerekliliğini doğurmaktadır. Bu anlamda enerji ve elektrik sektörüne yönelik ürün ve sistem imalatı gerçekleştiren ve bu alanlarda eğilimlere uygun olarak ürün geliştiren Şirket, bu büyümenin etkisi ile önemli gelişimler kaydetmekte ve bu sektörlerdeki artan talebi karşılayabilmek için yatırım fırsatları yakalamaktadır.

Ayrıca, 2000 yılının Aralık ayından 2022 yılının Aralık ayına dek kurulu güç %281 artmış; elektrik üretimi ise %161 artmıştır²⁷. Kişi başına düşen elektrik üretimi 3,9 MWh olan Türkiye; 6,0 MWh olan Avrupa ve CIS ülkeleri ile karşılaştırıldığında enerji üretiminde hala gelişim fırsatı bulunmaktadır²⁸.

Şirket’in Dikey Entegrasyon ile Üretim, Mühendislik, Test ve Müteahhitlik Hizmetlerini Gerçekleştirebilmesi

Şirket, enerji ve elektrik sektörüne yönelik ürün üretiminin yanı sıra bünyesinde bulundurduğu mühendis kadrosu ile ürettiği ürünlerin kullanıldığı sistemlerin mühendislik çalışmalarını, müteahhitlik hizmetlerini, test ve devreye alma operasyonlarını tek bir çatı altında gerçekleştirebilmektedir. Bu durum Şirket için daha hızlı yayılma ve değişen sektör koşullarına daha hızlı adapte olma imkânı sağlamaktadır. Şirket sadece ürün tedariki noktasında değil aynı zamanda o ürünün üretilmesine, iletilmesine ve tüketilmesine kadar gerekli olan her safhada yer alabilecek kadro ve bilgiye sahiptir.

Şirket’in Uluslararası Pazarlara Yönelik Ürünler Geliştirmesi ve İhracat Kapasitesi

Şirket sadece Türkiye pazarı değil, dünyada geniş bir coğrafyaya hitap edebilecek şekilde uluslararası standartlara uygun olarak ürünler geliştirmekte ve üretmektedir.

Ürün geliştirme ve satışlarında sadece Türkiye’yi hedef pazar olarak benimsemeyen Şirket, bunun dışında yatırımların hızlı bir şekilde gerçekleştiği geniş bir coğrafyaya uygun ürünleri ile dünya genelindeki pazar payını sürekli geliştirmeyi ve ihracat yaptığı ülke sayısını her geçen

²⁵ Kaynak: <https://www.teias.gov.tr/kurulu-guc-raporlari>

²⁶ Kaynak: <https://www.tuik.gov.tr/>

²⁷ Kaynak: <https://www.teias.gov.tr/kurulu-guc-raporlari>

²⁸ Kaynak: 2022 BP Energy Outlook, <https://www.bp.com/content/dam/bp/business-sites/en/global/corporate/pdfs/energy-economics/statistical-review/bp-stats-review-2022-full-report.pdf>



07 Nisan 2023

gün artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in satışları içindeki ihracatın payı 2020 yılında %21 iken 2022 yılı itibarı ile %23'e çıkmıştır.

Şirket'in Ar-ge ve Ür-ge Çalışmalarına Önem Vermesi ve Sanayi Bakanlığı Tarafından Onaylı Bir Ar-ge Merkezi Olması

Şirket Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylı resmi bir Ar-ge merkezine sahiptir. Şirket, Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları ile sektörde yer edinebilecek ve hızla ticarileşebilecek veya inovasyon getiren ürünler ve sistemler geliştirmekte veya var olan ürünlerini bu doğrultuda geliştirmektedir. Şirket, Ar-ge ve Ür-ge çalışmaları sonucu elde edilmiş yerli ve milli ürün çeşitliliğini yerli malı belgeleri ile elde etmiş olduğu yerli malı koruma imtiyazları ve teşvikleri ile desteklemekte ve bu sayede yerel pazarda da öncelik sahibi olmaktadır. 2012 yılından beri TÜBİTAK 1501 kapsamında projeler gerçekleştiren Şirket, 2019 yılında Ar-ge merkezi lisansı edinmiştir.

Şirket'in Güçlü Finansman Yapısı ve Üstün Operasyonel Performansı

Şirket, güçlü bir finansman yapısına sahiptir ve bu finansman yapısını sektörün gelişim trendine ilişkin yatırımlar yapmaya odaklanmıştır. Bununla birlikte operasyonel aktivitelerinde mükemmeliyetçilik ilkesini benimseyerek üstün bir performans elde etme imkânı yakalamıştır.

Şirket, 2020 yılında 326.422.684 TL, 2021 yılında 603.548.374 TL ve 2022 yılında 2.116.375.786 TL hasılat elde etmiştir. Şirket hasılatı 2021 yılında 2020 yılına oranla %85, 2022 yılında 2021 yılına oranla %251 artırmıştır.

Şirket, 2020 yılında 78.767.335 TL, 2021 yılında 137.249.154 TL ve 2022 yılında 507.654.640 TL FAVÖK elde etmiştir. Şirket'in bu dönemlerde FAVÖK marjları sırası ile %24,1, %22,7 ve %24,0 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 2020 yılında 49.722.367 TL, 2021 yılında 104.421.988 TL ve 2022 yılında 375.772.061 TL net kar elde etmiştir. Şirket'in bu dönemlerde net kar marjları sırası ile %15, %17 ve %18 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket net borçları 2022 sonu itibarıyla 158.105.803 TL'dir. 2020 yılı ve sonraki dönemlerde Şirket FAVÖK ile net borçlarını karşılayabilmektedir. Net borçlar, 31.12.2022 itibarıyla yıl sonu FAVÖK'ün %31'i ile karşılanabilmektedir.

Şirket'in net işletme sermayesi (Dönen Varlıklar – Kısa Vadeli Yükümlülükler), 2020 yılında 37.843.113 TL, 2021 yılında 98.548.116 TL ve 2022 yılsonunda 494.642.281 TL olarak gerçekleşmiştir. Net işletme sermayesinin satışlara oranı ise 2020 yılında %12, 2021 yılında %16 ve 2022 yılında ise %23 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in güçlü finansman yapısı ve üstün operasyonel performansı yukarıdaki paragrafta görüldüğü üzere Şirket'in mali tablolarına da yansımaktadır.

Şirket'in En Büyük Pay Sahibinin Halka Açık Bir Firma Olmasından Dolayı Şeffaf Yönetim, Denetim ve Raporlama Sistemlerine Sahip Olması

Şirket'in en büyük pay sahibinin halka açık bir şirket olması şeffaf bir yönetim prensibini, denetim ve raporlamaya verilen önemi pekiştirmektedir. Şirket kültürü olarak hesap verilebilirliği ilke edinmiş, mesuliyet bilincine göre hareket eden bir yapıdadır. Atılan her adımda kolektif düşünce mantığı ile hareket etmeye dikkat eden ve büyümenin şeffaf yönetim ilkesi ile güçlendiğine inanan bir vizyona sahiptir.

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sıray Mahallesi Altın Caddesi No: 17 Kat: 11. Kat ANKARA
Tel: 0 (312) 415 48 80 (PBx) Faks: 0 (312) 615 48 81
E-posta: Bilgi@enerji-otomasyon.com.tr Web: www.enerji-otomasyon.com.tr

Handwritten signature: P. Özgür

Handwritten signature: A. Starman

Yurtdışı Gelirler	68.595.762	21	121.189.277	20	485.140.603	23
.Alçak Gerilim	9.159.568	3	13.976.990	2	30.371.519	1
.Orta Gerilim	54.575.092	17	76.357.120	13	218.853.594	10
.Yüksek Gerilim	4.861.102	1	5.996.525	1	17.999.591	1
.Transformatör	-	-	6.738.000	1	171.708.262	8
.SunJunior	-	-	-	-	-	-
.Diğer Gelirler	-	-	18.120.642	3	46.207.637	2
Güneş Paneli Konstrüksiyon Sistemleri*	-	-	8.120.450	1	28.642.314	1
Kalan Diğer Gelirler**	-	-	10.000.192	2	17.565.323	1
TOPLAM	326.422.684	100	603.548.374	100	2.116.375.786	100

* Güneş paneli konstrüksiyon sistemleri imalatı 2016 yılında başlamış bir imalatıdır. Ancak 2020 yılında güneş enerjisi santrallerine ilişkin yatırımların düşük seviyede olması sebebiyle ayrı bir ürün ağacı olarak sınıflandırılmasına ihtiyaç duyulmamıştır. 2021 yılından itibaren ise artan güneş enerjisi santrali yatırımlarıyla birlikte ciroda ayrı bir kalem olarak gösterilmeye başlanmıştır.

** Kalan diğer gelirler kalemi, mobil ve sabit, orta ve yüksek gerilim trafo merkezleri, otomasyon ve yazılım hizmetleri, projelendirme, test ve devreye alma hizmetleri, tıp ve saha testleri iş kalemlerini ihtiva etmektedir.

2020, 2021 ve 2022 yılları itibarıyla satış hasılatının ürün/hizmet kategorine bölündüğü ve yurt içi, yurt dışı satışlar olarak ayrıştırıldığı tablo yukarıda verilmiştir.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin 5. Bölümü olan Riskler bölümünde ifade edilen unsurlar dışında olağanüstü bir etkilenme durumu olacağı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Markalar

Şirket adına kayıtlı olan markalar aşağıdaki gibidir:

Başvuru Numarası	Başvuru Tarihi	Marka Adı	Sınıfı	Yenileme / Durum
2008/65908	14.11.2008	Euro 24	09/	2028 yılı
2008/65910	14.11.2008	Euro Comp	09/	2029 yılı
2008/65911	14.11.2008	Euro 36	09/	2029 yılı
2008/65912	14.11.2008	Euro Control	09/	2028 yılı
2010/00866	07.01.2010	Euro Sil	09/	2028 yılı
2014/01497	08.01.2014	EPE	39/	2024 yılı
2014/01498	08.01.2014	Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.	39/	2024 yılı
2014/65465	13.08.2014	Eurorail	09/06/07/	2025 yılı
2017/31963	07.04.2017	Europower Enerji Solar	09/39/42/	2027 yılı

07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldızlar 200m Caddesi No:17 Kızılkaymakçı ANKARA
Tic. Sic. No: 275480 / Şirket Sic. No: 275480 / Mers: 08170000000000000000
Etiler 2. Cad. No: 22255 / Beşiktaş / İstanbul

2017/48181	25.05.2017	Europower Solar	37/	2027 yılı
2017/54025	13.06.2017	Eurosunjunior	09/35/37/	2027 yılı
2019/44966	06.05.2019	Euromobil	09/35/37/	2030 yılı
2019/44971	06.05.2019	Addmore Elektrikli Araç Şarjı	09/35/37/	2029 yılı
2020/121858	08.10.2020	Enerjiye İhtiyacımız Olan Her yerde Biz Varız.	04/09/35/ 37/40/42/	Tescil aşamasında
2020/121868	08.10.2020	Wherever You Need Energy We Are There	04/09/35/ 37/40/42/	Tescil aşamasında
2020/163638	23.12.2020	Europower Enerji	04	2032 yılı
2021/122363	21.01.2022	Europower Enerji	06/19	2032 yılı
2022/010289	25.01.2022	europowerworld	09/	2032 yılı
2022/010290	25.01.2022	europower world	04 / 09 / 35 / 37 / 39 / 42	2032 yılı
2022/019924	14.02.2022	Eurosunjunior	04 / 39 / 42 /	2032 yılı
2022/019952	14.02.2022	Sunjunior	04 / 09 / 35 / 37 / 39 / 42	2032 yılı
2022/049172	6.04.2022	Euronetsys	09 / 42 /	2032 yılı

Alan adları

Aşağıdaki alan adları şirket adına kayıtlıdır:

www.europowerenerji.com.tr
www.europower.com.tr
www.europower.mk
www.europower.ua
www.europoweralgeria.com
www.europowerenergie.nl
www.europowerenerji.com
www.europowerenerji.com.ua
www.europowersolar.com
www.europowersolar.nl
www.europowertest.com
www.euroscada.com

Önemli Tasarım Tescil Belgeleri, Patent:

Başvuru Numarası	Başvuru Tarihi	Başvurulan Ürün Açıklaması	Başvuru Kapsamı İhtimalleri	Başvurulan Kapsam
2022/001937	14.02.2022	İzolasyon Kutbu	patent/faydalı model	Patent
2022/004211	20.03.2022	12-24 kV Buşing	patent/faydalı model	Patent
2022/009368	7.06.2022	Qatar MC -Tesla (Sönümlerme Unsuru)	patent/faydalı model	Patent
2022/009361	7-06.2022	Qatar MC - Go-No-Go (Kontak Aşınma Toleransı)	patent/faydalı model	Patent

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2022/009364	7.06.2022	Qatar MC - Akım Trafosu Standı ve Arabası	patent/faydalı model	Patent
2022/004210	20.03.2022	MKM ve MTM Tambur	patent/faydalı model	Patent
2022/004209	20.03.2022	Kapasitifli Geçit İzolatörü	patent/faydalı model	Patent
2022/009359	7.06.2022	Kapasitif Göstergeli Geçit Kovanı	patent/faydalı model	Patent
2022/004212	20.03.2022	İÇTAŞ BOTAŞ Modüller Hücre/Kompanzasyon	patent/faydalı model	Patent
2022/009371	7.06.2022	MC Lale Kontak Manyetik Alan Kesme	patent/faydalı model	Patent
2022/009518	10.08.2022	EurosunJunior	tasarım tescili	Tasarım Tescili

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket'in izahnamenin 7.2.1 maddesinde yer alan açıklamalarda geçen sektörel değerlendirmeler ve Şirket'in sektördeki konumuna ilişkin yapılan açıklamalar için aşağıdaki siteler kaynak olarak kullanılmıştır:

<https://www.dunyaenerji.org.tr/bp-enerji-gorunumu-2018/>
<https://www.pwc.com.tr/tr/sektorler/enerji-altyapi-madencilik/yayinlar/turkiye-ve-dunyada-gunes-enerjisi-sektoru.html>
<https://www.teias.gov.tr/turkiye-elektrik-uretim-iletim-istatistikleri>
<https://enerji.gov.tr/bilgi-merkezi-enerji-elektrik>
<https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1314663>
https://www.tedas.gov.tr/#!Sektor_rapor
<https://biruni.tuik.gov.tr/medas/?kn=210&locale=tr>
https://www.euractiv.com/section/politics/short_news/green-transition-on-agenda-at-ebrd-balkan-summit/
<https://www.mckinsey.com/industries/electric-power-and-natural-gas/our-insights/five-trends-reshaping-european-power-markets>
<https://www.mordorintelligence.com/industry-reports/east-europe-renewable-energy-market>
<https://www.worldenergy.org/world-energy-community/members/regional-networks/entry/middle-east-gulf-states-network>
<https://www.imf.org/external/pubs/ft/pdp/2002/pdp13.pdf>
<https://www.iea.org/reports/clean-energy-transitions-in-north-africa>

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kulan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

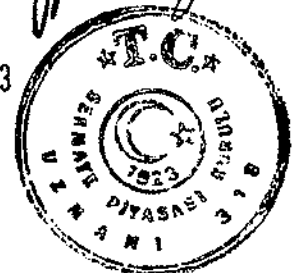
Yoktur.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
 Şişli Mahallesi Altın Cad. No: 17 Kat: 10. Kat ANKARA
 T: 0 (312) 61 25 00 - F: 0 (312) 815 48 81
 E: info@enerji.com.tr - www.enerji.com.tr

119

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ



8 GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şirket'in içinde bulunduğu grubu oluşturan şirketler, bu şirketlerin faaliyetleri ile sermaye ve ortaklık yapıları aşağıdaki tabloda verilmektedir.

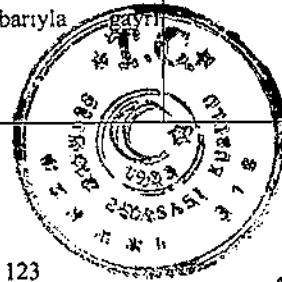
Şirket Unvanı	Ülke	Kuruluş Yılı	Faaliyetlere İlişkin Özet Açıklama	Sermaye	Ortaklar
Europower Enerji Doo Skopje	Makedonya	2018	Makedonya'da elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörlerinde Balkanlar ve Doğu Avrupa pazarlarında yerel hizmetler ve dağıtım kanalı	5.000 Avro	- Europower: %44 - Girişim Elektrik: %51 - Ravrao Dooel Uvoz-Izvoz Skopje Şirketi: %5
Euro Power Algeria SARL	Cezayir	2018	Cezayir'de elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörlerinde Şirket'in yerel hizmetler ve dağıtım kanalı	15.000.000 Cezayir Dinari	- Europower: %24 - Girişim Elektrik: %25 - Ahcene Mezghiche: %46 - Abderrahmane Mohamedi: %5
Europower Energie B.V.	Hollanda	2018	Hollanda'da elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörlerinde Şirket'in Benelüks pazarına yerel hizmetler ve dağıtım kanalı	50.000 Avro	- Europower: %90 - Can Keleş: %10
Europower World Enerji A.Ş.	Türkiye	2022	Şirket enerji sektöründe yatırım yapmak amacıyla kurulmuş olup, işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faaldir	1.000.000 TL	- Europower: %94 - Ali Gökhan Öztürk: %6
Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	1999	Elektrik ve enerji sektörlerinde ürün, hizmet tesis kurulumu, mühendislik hizmetleri, test ve devreye alma hizmetleri, işletme ve bakım hizmetleri	115.000.000 TL	- Muhittin Behiç Harmanlı: %42,56 - Ali Gökhan Öztürk: %24,34 - Ramin Malek: %6,43 - Mesut Baz: %3,83 - Mehmet Özkan Akman: %0,02 - Halka Açık Kısım: %22,84
Europower Ukraine LLC	Ukrayna	2019	Ukrayna'da Girişim Elektrik'in almış olduğu müteahhithlik işlerindeki yerel malzeme ve hizmetlerin tedarikinde ve yerel satış pazarlama faaliyetlerinde görev almaktadır.	50.000 Avro	- Girişim Elektrik: %99 - Ali Gökhan Öztürk: %1,00
Girişim Elektrik Morocco S.A.R.L A.U.	Fas	2017	Fas'ta Girişim Elektrik'in almış olduğu müteahhithlik işlerindeki yerel malzeme ve hizmetlerin tedarikinde	1.000.000 Fas Dirhemi	Girişim Elektrik: %100

			ve yerel satış pazarlama faaliyetlerinde görev almaktadır.		
Smart Power Enerji İnşaat Taahhüt ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	2010	Irak ve Ortadoğu'da anahtar teslim projeleri yürütmek ile ürün ve hizmet tedarigi	400.000 TL	- Gırışım Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Otomasyon A.Ş.: %55,00 - Özer Alkan: %30,00 - Muhittin Behiç Harmanlı: %5,00 - Ali Gökhan Öztürk: %4,00 - Ramin Malek: %3,00 - Mesut Baz: %3,00
Electrex Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	2005	Uluslararası ticaret, ithalat, ihracat, transit işlemler, dahilde işleme alanında faaliyet göstermektedir. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	- Muhittin Behiç Harmanlı: %51 - Ali Gökhan Öztürk: %22,50 - Ramin Malek: %20,50 - Mesut Baz: %5,00 - Zeki Palancı: %1,00
Gırışım Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Otomasyon Teknolojileri Sanayi Taahhüt Ticaret A.Ş.	Türkiye	2011	Grup'un savunma sanayiine ürün ve hizmet sunma ve yeni çözümler geliştirme	750.000 TL	- Muhittin Behiç Harmanlı: %20 - Ali Gökhan Öztürk: %51 - Mesut Baz: %5 - Ayşe Beril Harmanlı: %5 - Ramin Malek: %19
Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş.	Türkiye	2001	Güneş Paneli Fabrikası yatırımı ve üretim faaliyeti bu şirket üzerinden yürütülmektedir.	110.000 TL	- Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 - Muhittin Behiç Harmanlı: %20 - Ali Gökhan Öztürk: %9 - Ramin Malek: %9 - Mesut Baz: %2
Eurocontrol Teknoloji Enerji ve Sanayi Ticaret A.Ş.	Türkiye	2021	Yazılım teknolojileri ve donanımları üzerine ürün ve hizmet geliştirmek amacıyla kurulmuştur. Gayri faaldir.	50.000 TL	- Muhittin Behiç Harmanlı: %50,50 - Ali Gökhan Öztürk: %23,00 - Ramin Malek: %21,50 - Mesut Baz: %5,00
Epsun Power Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla faaldir.	50.000 TL	- Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 - Muhittin Behiç Harmanlı: %20 - Ali Gökhan Öztürk: %9 - Ramin Malek: %9 - Mesut Baz: %2



Epsun Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 1 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 2 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 3 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 4 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 5 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20

					• Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 6 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 7 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 8 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 9 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2
Epsun 10 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Türkiye	2022	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	50.000 TL	• Europower Enerji ve Otomasyon Teknolojileri San. Tic. A.Ş.: %60 • Muhittin Behiç Harmanlı: %20 • Ali Gökhan Öztürk: %9 • Ramin Malek: %9 • Mesut Baz: %2



07 Nisan 2023

Şirket'in dahil olduğu grupta yer alan şirketlerin faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş., Girişim Elektrik 19.07.1999 tarihinde yerli ve yabancı firmaların malzemelerinin satış pazarlamasını ve temsilciliklerini yapmak amacıyla kurulmuştur. Girişim Elektrik, 2008 yılından itibaren şirketin faaliyet konusuna mühendislik hizmetleri ile anahtar teslim yapım işlerini de eklemiştir. Aynı yıl içerisinde Europower'ın kurulmasıyla beraber alçak gerilim ve orta gerilim elektriksel anahtarlama ürünlerinin imalatına başlamıştır.

Girişim Elektrik işbu izahname tarihi itibarıyla yurt içinde ve yurt dışında (i) anahtar teslim enerji üretim santralleri ve elektrik iletim ve dağıtım tesisleri ile işbu iletim ve dağıtım tesislerine ilişkin güç sistemleri ve alt yapı kurulumu, (ii) elektrik üretim, iletim ve dağıtım sistemlerinde kullanılacak alçak, orta ve yüksek gerilim ürünlerin imalatı, (iii) mühendislik, akredite test laboratuvarı, tip ve saha test ile enerji tesisleri devreye alma ve işletme/bakım hizmetleri, (iv) elektrik ve enerji sektörüne ilişkin satış ve pazarlama hizmetleri ile mümessilik hizmetleri ve (v) elektrik üretimi, dağıtım ve dağıtımının izlenebilmesi, uzaktan kontrol ve kumanda edilebilmesi ile hem uluslararası partnerlikleri hem de kendi geliştirdiği yazılım portalı üzerinden otomasyon ve uzaktan kontrol sistemleri sunmaktadır.

Europower Enerji DOO Skopje, Şirket'in üretimini yaptığı ürün ve sistemleri öncelikle Makedonya ve Balkanlar olmak üzere tüm Doğu Avrupa'ya sunmak üzere kurulmuş bir şirkettir. Europower Enerji DOO Skopje hem Makedonya ve Doğu Avrupa'da anahtar teslim projeleri yürütmekte hem de ürün ve hizmet tedariki yapmaktadır.

Euro Power Algeria SARL, Şirket'in üretimini yaptığı ürün ve sistemleri Cezayir pazarına sunmak üzere Cezayir kanunlarına göre yerel ortaklı olarak kurulmuş bir şirkettir. Euro Power Algeria SARL hem Cezayir'deki anahtar teslim projeleri yürütmekte hem de ürün ve hizmet tedariki yapmaktadır. Euro Power Algeria SARL aynı zamanda bölgesel üreticilere Şirket'in üretimini yaptığı ürünlere lisans verilmesi, üretimlerinin denetlenmesinden de mesuldür.

Europower Energie B.V., Şirket'in üretimini yaptığı ürün ve sistemleri öncelikle Benelüks bölgesi olmak üzere tüm Avrupa'ya sunmak üzere kurulmuş bir şirkettir. Europower Energie B.V. öncelikle GES'lerde olmak üzere hem Benelüks bölgesindeki anahtar teslim projeleri yürütmekte ürün hem de hizmet tedariki yapmaktadır.

Europower World Enerji A.Ş., Olası enerji yatırımlarında bulunmak amacıyla kurulmuş bir şirkettir. İşbu izahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.

Europower Ukraine LLC, Girişim Elektrik'in sunduğu ürünleri ve hizmetleri ve Europower Enerji olarak üretimi yapılan ürün ve sistemleri öncelikle Ukrayna olmak üzere Doğu Avrupa ülkelerine sunmak üzere kurulmuş bir şirkettir ve öncelik güneş enerjisi santrallerinde olmak üzere hem bölgedeki anahtar teslim projeleri yürütmekte hem de ürün ve hizmet tedariki yapmaktadır. İlgili firma aynı zamanda Ukrayna içinde yerel üretim için pazarı incelemek ve olanakların değerlendirilmesinden mesuldür.

Girisim Elektrik Morocco S.A.R.L A.U., Girişim Elektrik'in sunduğu ürünleri ve hizmetleri ve Europower Enerji olarak üretimi yapılan ürün ve sistemleri öncelikle Fas olmak üzere tüm Afrika'ya sunmak üzere kurulmuş şube olmakla birlikte hem bölgedeki anahtar teslim projeleri yürütmekte hem de ürün ve hizmet tedariki yapmaktadır.

Smart Power Enerji İnşaat Taahhüt ve Otomasyon Teknolojileri Sanayi Dış Ticaret A.Ş., Europower olarak üretimi yapılan ürün ve sistemleri öncelikle Irak olmak üzere tüm

07 Nisan 2023

Ortadoğu'ya sunmak üzere kurulmuş bir şirkettir ve hem bölgedeki anahtar teslim projeleri yürütmekte hem de ürün ve hizmet tedariki yapmaktadır.

Electrex Dış Ticaret A.Ş. İstanbul Tuzla Serbest Bölgesi'nde kurulmuş ve Grup'un uluslararası ticaret, ithalat, ihracat, transit işlemler, dahilde işleme vb. gibi işlemleri gerçekleştiren serbest bölge dış ticaret şirketidir. İzahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.

Gırışım Power Enerji Savunma Havacılık ve Uzay Otomasyon Teknolojileri Sanayi Taahhüt Ticaret A.Ş., Grup'un savunma sanayiine ürün ve hizmet sunma ve yeni çözümler geliştirme faaliyetlerini yürütmesi amacı ile kurulmuş şirkettir.

Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş. Güneş Paneli Fabrikası yatırımı ve üretim faaliyeti bu şirket tarafından yürütülmektedir.

Eurocontrol Teknoloji Enerji ve Sanayi Ticaret A.Ş., 03.11.2021 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun Power Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 1 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 2 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 3 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 4 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 5 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 6 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 7 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 8 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 9 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Epsun 10 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş., 12.12.2022 tarihinde kurulmuş olup işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faal bir şirkettir.

Yukarıda belirtilenlerin haricinde Şirket'in ortak olduğu herhangi bir şirket bulunmamaktadır.



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

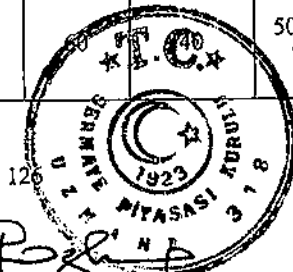
ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıyıldırım Alın Caddesi No: 17 Kahramankazan ANKARA
Tic. Sic. No: 274215, Şirket Sic. No: 274215, Mersis: 0612002742150001
Ankara Kurumlar V.D. 2610422575 Tic. Sic. No: 274215

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla 15 bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirket'in iştirak ve bağlı ortaklıklarının önemli faaliyeti bulunmamasından dolayı TMS 1 ve Kavramsal Çerçeve doğrultusunda finansal tablolarda söz konusu varlıklar maliyet bedeli ile raporlanmıştır.

İlgili bağlı ortaklıklara ilişkin bilgi aşağıda verilmektedir.

Doğrudan Bağlı Ortaklıklar							
Ticari Unvanı	Faaliyetler	Kuruluş Yılı	Etkin Ortaklık Oranı %	Kontrol Gücü Olmayan Paylar %	Sermaye	Kurulduğu Ülke	Sermaye Taahhütleri
Europower Energie B.V.	Hollanda'da elektrik ekipman üretimi ve otomasyon sektörlerinde Şirket'in Benelüks pazarına yerel hizmetler ve dağıtım kanalı	2018	90	10	50.000 Avro	Hollanda	Yoktur.
Europower World Enerji A.Ş.	Şirket enerji sektöründe yatırım yapmak amacıyla kurulmuş olup, işbu izahname tarihi itibarıyla gayri faaldir.	2022	94	6	1.000.000 TL	Türkiye	750.000 TL
Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş.	Güneş Paneli Fabrikası yatırımı ve üretim faaliyeti bu şirket üzerinden yürütülmektedir.	2001	60	40	110.000 TL	Türkiye	Yoktur.
Epsun Power Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 1 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 2 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022			50.000 TL	Türkiye	37.500 TL



07 Nisan 2023

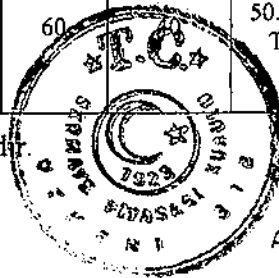
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sarı Mahallesi Atın Caddesi No: 17 Kahramankazan ANKARA
Tic. Sic. No: 272865 - Ş. Sic. No: 272865
Tic. Sic. No: 272865 - Ş. Sic. No: 272865

Enerji Yatırımları A.Ş.							
Epsun 3 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 4 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 5 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 6 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 7 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 8 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 9 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL
Epsun 10 Enerji Depolama Teknolojileri ve Yenilenebilir Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik üretimi ve depolamasına ilişkin yatırım yapılması amacıyla kurulmuştur.	2022	60	40	50.000 TL	Türkiye	37.500 TL

Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

07 Nisan 2023



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1.Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve Yönetim Kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arsa	2017	623	Kahramankazan / Saray 220863 Ada 9 Parsel	3.000.000	Yeni yatırımlara ilişkin fabrika arsası
Arsa	2017	20.726	Kahramankazan / Saray 220863 Ada 10 Parsel	85.000.000	Yeni yatırımlara ilişkin fabrika arsası
Arsa	2017	178	Kahramankazan / Saray 220863 Ada 11 Parsel	4.320.000	Yeni yatırımlara ilişkin fabrika arsası
Fabrika ve Arsası	2021	20.000	Sincan /Temelli-Malıköy 100550 Ada 9 Parsel	173.390.000	Çelik konstrüksiyon imalatı
Tesis, Makine ve Cihazlar	2018 yılı ve öncesi	-	Kahramankazan/Ankara	27.965.590	AG, OG, YG Ürün ve Güneş Paneli Konstrüksiyon İmalatı
Tesis, Makine ve Cihazlar	2019	-	Kahramankazan/Ankara	2.407.790	AG, OG, YG Ürün İmalatı
Tesis, Makine ve Cihazlar	2020	-	Kahramankazan/Ankara	6.688.554	AG, OG, YG Ürün İmalatı
Tesis, Makine ve Cihazlar	2021	-	Kahramankazan/Ankara	78.381.066	AG, OG, YG Ürün ve Trafo İmalatı
Tesis, Makine ve Cihazlar	2022	-	Kahramankazan/Ankara	47.987.000	AG, OG, YG Ürün ve Trafo İmalatı

Edinilmesi planlanan maddi duran varlıklar ve finansal kiralama faaliyeti kiralaması yoluyla edinilen maddi duran varlıklar bulunmamaktadır. Yukarıdaki tablo ile yıllar itibarıyla edinilmiş arsa, fabrika binası ve makine yatırımları yer almaktadır. Yeni yatırımlara ilişkin fabrika arsası

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kahramankazan ANKARA
Teli: 0 312 875 55 60 Faks: 0 312 875 45 61
Kuruluş Yılı: 2007 Sicil No: 272900 Şirket Sicil No: 272900

olarak belirtilen arsalar ürün kapasite artışı ve yeni ürün üretimleri için fabrika kurulumu amacıyla edinilmiş arsalar.

Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2021, 31.12.2020 dönemlerine ilişkin maddi duran varlıklarının net defter değeri aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar (TL)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Arsa ve Araziler	137.320.000	43.850.000	15.500.000
Binalar	128.390.000	57.650.001	0
Makine Tesis ve Cihazlar	163.430.000	66.639.587	12.650.000
Taşıtlar	8.297.468	3.816.836	645.266
Demirbaşlar	6.047.981	2.253.562	737.010
Özel Maliyetler	684.718	539.300	470.145
Diğer Maddi Duran Varlıklar	58.146	93.867	153.155
Yapılmakta Olan Yatırımlar	0	84.677	0
Toplam	444.228.313	174.927.830	30.155.576

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çevre Kanunu, çevre konularına ilişkin temel düzenlemeleri içermekte olup Çevre Kanunu'na ilave olarak ÇED Yönetmeliği, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ve Atık Yönetimi Yönetmeliği dahil olmak üzere çeşitli ikincil mevzuat da bulunmaktadır. Çevre Kanunu'nda çevrenin korunmasına ilişkin yükümlülükler ve bu yükümlülüklerle aykırılıkların sonuçlarına ilişkin genel hükümler yer almaktadır. ÇED Yönetmeliği'nde ise ÇED süreci kapsamında hazırlanan ÇED raporları veya proje tanıtım dosyaları gibi belgelerin içeriği ve raporların yanı sıra bu süreçte tabi olunacak idari ve teknik konulardaki usul ve esaslar düzenlenmiştir. Çevresel etki değerlendirmesine tabi tesisler ÇED Yönetmeliği'nde belirtilmiştir.

Şirket'in;

- T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'e yönlendirilen 14 Ocak 2014 tarihli yazı ile Şirket'in Kazan İlçesi, Saray Mahallesi, Atom Caddesi No:17 adresinde faaliyet gösteren "A.G. Dağıtım, Kompanzasyon, Kontrol ve Kumanda Panosu AG ve OG Transformatör Köşkü ve Gaz Yalıtımlı OG Hücre İmalatı" tesisi;
- T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'e yönlendirilen 07 Nisan 2015 tarihli yazı ile Şirket'in Kahraman Kazan İlçesi Saray Mah. No:17-17/A (603 ada 2 parsel, 603 ada 3 parsel ve 604 ada 2 parsel) adreslerindeki "Alçak Gerilim Dağıtım, Kompanzasyon, Kontrol ve Kumanda Panosu, Alçak Gerilim ve Orta Gerilim Transformatör Köşkü ve Gaz Yalıtımlı Orta Gerilim Hücre İmalatı Tesisi Kapasite Artışı Projesi";



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mahallesi Atom Caddesi No: 17 Kahraman Kazan ANKARA
Tic. Sic. No: 274216 / Ş. Sic. No: 274216 / Mers: 08170000000000000000
ANKARA KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. NO: 274216

- T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'e yönlendirilen 28 Mayıs 2019 tarihli yazı ile Şirket'in Kahramankazan İlçesi, Saray Mah. 212 Cad. No:1-1/A'da (604 ada 5 parsel) yürüttüğü "Elektrik, Elektronik Malzeme Üretimi Faaliyeti";
- T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'e yönlendirilen 23 Eylül 2021 tarihli yazı ile Şirket'in Kahramankazan İlçesi, Saray Mahallesi Atom Caddesi No:17'de (3289 Ada 10 parsel ve 220863 Ada, 9-10-11 parsel) yürüttüğü "Dağıtım Trafosu ve Pantograf Ayırıcı Üretimi Faaliyeti"
- Şirket'in Yedinci Fabrika'sında yürüttüğü Fotovoltaik Güneş Panel Üretimi Faaliyeti için 18.10.2022 tarihli ÇED Gerekli Değildir yazısı.

ÇED yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirilmiştir. Şirket atık yönetimine ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmektedir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in arsa, arazi ve bina ile tesis, makina ve cihaz varlıklarına ilişkin değerleme raporları SPK ve BDDK tarafından gayrimenkul değerleme hizmeti vermek üzere yetkilendirilmiş olan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Taşınmaz Varlıklar

30.12.2022 tarihli değerleme raporuna göre, Şirket'in arsa, arazi ve binaları için, maliyet yaklaşımı yöntemi kullanılarak 265.710.000,00 TL (yüzbirmilyonbeşyüzbinTürkLirası) değer takdirinde bulunulmuştur.

Maliyet yaklaşımı, bir alıcının, gereksiz külfet doğuran zaman, elverişsizlik, risk gibi etkenler söz konusu olmadıkça, belli bir varlık için, ister satın alma, isterse yapım yoluyla edinilmiş olsun, kendisine eşit faydaya sahip başka bir varlığı elde etme maliyetinden daha fazla ödeme yapmayacağı ekonomik ilkesinin uygulanmasıyla gösterge niteliğindeki değer belirlendiği yaklaşımdır. Bu yaklaşımda, bir varlığın cari ikame maliyetinin veya yeniden üretim maliyetinin hesaplanması ve fiziksel bozulma ve diğer biçimlerde gerçekleşen tüm yıpranma paylarının düşülmesi suretiyle gösterge niteliğindeki değer belirlenmektedir.

Aşağıda listesi bulunan gayrimenkuller değerlendirirken arsa değerlemelerinde pazar yaklaşımı Yöntemi, bina değerlemelerinde ise maliyet yaklaşımı yöntemi esas alınmıştır.

Taşınır Varlıklar

31.12.2021 tarihli değerleme raporuna göre, Şirket'in tesis, makina ve cihazları için pazar yaklaşımı yöntemi esas alınarak 60.560.000,00 TL (altmışmilyonbeşyüzaltmışbinTürkLirası) değer takdirinde bulunulmuştur.

Şirket'in araçları için Pazar Yaklaşımı Yöntemi esas alınarak 3.600.000,00 TL (üçmilyonaltıyüzbinTürkLirası) değer takdirinde bulunulmuştur.



130

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

07 Nisan 2023

EMERJİ VE ÇEVRESEL YERLİ MÜHÜRÜŞÜ TİC. A.Ş.
SİRKETİ, MİLLÎ YOLU 10. KAT, ANKARA
Tic. Sic. No: 27.545.0. Paş. Sic. No: 27.545.0.01
Tic. Sic. No: 27.545.0.01. Paş. Sic. No: 27.545.0.01

[Handwritten signatures and stamps]

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
MDV Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz değeri (TL)	Ekspertiz raporu tarih ve no.	Sınıflandırılması Yatırım Amaçlı Olup Olmadığı	MDV Değerleme Fon Tutarı (TL)
Arsa	22.11.2017	92.320.000	30.12.2022/2022-1373	Hayır	82.039.722
Fabrika	28.09.2021	173.390.000	30.12.2022/2022-1374	Hayır	113.027.106
Tesis, Makine ve Cihazlar	2022 ve Öncesi	155.950.000	30.12.2022/2022-1375	Hayır	79.298.872
Taşıtlar	2021 ve Öncesi	8.650.000	30.12.2022/2022-1375	Hayır	5.734.128

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:
Şirketin 31.12.2022, 31.12.2021, 31.12.2020 dönemlerine ilişkin maddi olmayan varlıklarının net defter değeri aşağıdaki gibidir;

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Haklar	579	0	0
Araştırma Geliştirme Giderleri	78.443.155	19.790.786	7.478.309
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.955.966	384.343	64.640
Toplam	81.399.700	20.175.129	7.542.949

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

2020 yılında;

- Uzaktan yönetim özellikli, çeşitli araçlara ve uluslararası standartlara uygun, yüksek verimlilikte elektrikli araç şarj üniteleri geliştirme projesi (EV CHARGER)
- 36 kV, 630 A, 16 kA havai hat otomatik yük ayırıcısı (sectionalizer) geliştirme projesi (SECTIONALIZER)
- 145/170/245 kV 50 kA yüksek gerilim kesicileri
- 66/170/220 kV yüksek gerilim buşingleri
- 36 kV, 900-1500 kVAr şönt reaktörlü mobil kompanzasyon merkezi



07 Nisan 2023

- ENERGIJE I OTOČASTI IN TEKNOLOGIJE SAN, T.C. A.Ş.
 Etil Benzenin Nitratı, Nitrobenzenin Nitratı, Nitrobenzenin Nitratı, Nitrobenzenin Nitratı
 Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları
 Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları, Adana Kurumları

- 40,5 kV Mesnet Tipi Akım Trafosu / Gerilim Trafosu Tasarım ve Prototip Projesi
- 16 MVA, 110 kV HES Trafosu Tasarım ve Prototip Projesi
- Hermetik Transformator Kapatma Sistemi Tasarım ve Prototip Projesi
- 9 MVA, 34,5/6,3 kV İndirici Güç Trafosu Tasarım ve Prototip Projesi
- 1000-5000 kVAr 31,5 kV Şönt Reaktör Tasarım ve Prototip Projesi

2022 yılına gelindiğinde ağırlıklı olarak yenilenebilir enerji santrallerine özel solar tipi invertör ve mesken tipi şebekeyi referans alan (ongrid) güneş sistemleri üzerine çalışmalar yoğunlaşmıştır. Bununla birlikte yine yenilenebilir enerji santrallerine yönelik transformator geliştirme çalışmaları ve transformator üretim aşamalarından olan hermetik transformator kapatma sistemi ön plana çıkmıştır.

2021 yılında Ar-ge çalışmaları başlayan toroid akım trafolarını TEDAŞ ve TEİAŞ tipi OG akım/gerilim trafolarını ve 40,5 kV mesnet tipi akım ve gerilim trafosu imalatları takip etmiştir.

Şirket'in izahnamede yer alan dönemler itibari ile aktifleştirilen Ar-ge harcamalarının net defter değeri aşağıdaki gibidir;

Araştırma Geliştirme Giderleri (TL)	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Aktifleştirilen Ar-ge Harcamaları	110.443.466	30.133.376	12.214.463
Birikmiş Amortisman Gideri (-)	-32.000.311	-10.342.590	-4.667.038
Toplam (Net)	78.443.155	19.790.786	7.547.425

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

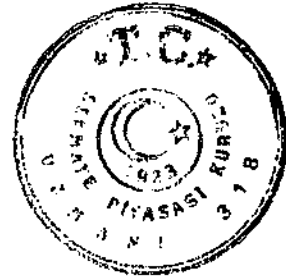
Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.



07 Nisan 2023

Signature
EUROPOWER
 ENERJİ VE ORMANİYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
 Aray Mahallesi Alay Caddesi No: 11 Kahramankazan / ANKARA
 T: 0312 344 41 50 - Pbx: 0 312 41 815 48 81
 F: 0312 344 41 50 - E: info@europower.com.tr

Signature

Signature
 AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

Maddi Duran Varlıklar	444.228.313	174.927.830	30.155.576
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	81.399.700	20.175.129	7.542.949
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	3.390.495
Peşin Ödenmiş Giderler	7.128.685	-	-
Diğer Duran Varlıklar	13.206.264	1.288.781	-
Toplam Varlıklar	1.845.421.262	602.033.652	238.002.815

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	804.388.233	306.922.010	122.903.577
Kısa Vadeli Borçlanmalar	106.738.788	52.852.263	31.276.628
- Banka Kredileri	106.530.577	52.660.832	31.225.490
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	208.211	191.431	51.138
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	34.906.101	4.611.487	24.897.255
Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21.641.539	8.987.834	8.831.349
Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
Ertelenmiş Gelirler	158.980.870	21.412.576	11.625.483
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	17.822.165	4.928.234	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.258.857	1.577.976	629.623
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	2.417.890	893.909	447.556
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	1.840.967	684.067	182.067
Uzun Vadeli Yükümlülükler	192.202.044	28.868.886	10.248.459
Uzun Vadeli Borçlanmalar	86.644.967	363.464	4.959.458
- Banka Kredileri	86.644.967	363.464	4.959.458
Uzun Vadeli Karşılıklar	21.021.867	11.982.873	1.948.434
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	21.021.867	11.982.873	1.948.434

Atanmış

135

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kızılkavaklı Sok. ANKARA
Tic. Sic. No: 27.516 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27.516 / Şişli / İstanbul / Türkiye

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	84.535.210	16.522.549	3.340.567
Özkaynaklar	848.830.985	266.242.756	104.850.779
Ödenmiş Sermaye	175.000.000	35.000.000	35.000.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	276.330.846	69.514.678	12.544.689
- Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	280.099.828	74.468.203	13.622.751
- Tan.Fay.Plan. Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	-3.768.982	-4.953.525	-1.078.062
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	7.400.670	4.542.318	1.825.559
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	14.327.408	52.763.772	5.758.164
Net Dönem Kârı/(Zararı)	375.772.061	104.421.988	49.722.367
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar	1.845.421.262	602.033.652	238.002.815

VARLIKLAR

Şirket'in aktiflerinin toplamı 31.12.2022 tarihinde 1.845.421.262 TL, 31.12.2021 tarihinde 602.033.652 TL, 31.12.2020 tarihinde 238.002.815 TL'dir. 2020 yıl sonunda aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %68, duran varlıklar %32, 2021 yıl sonunda aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %67, duran varlıklar %33 ve 2022 yılsonu itibarıyla aktif toplamı içerisinde dönen varlıklar %70, duran varlıklar %30 paya sahiptir. Bu durum, Şirket'in likit varlıklarının daha yüksek olduğunun göstergesidir. Şirket'in dönen varlıklarının oranının en yüksek olduğu dönem 31.12.2022'dir. Firmanın en likit olduğu dönem yine 31.12.2022'dir.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları 31.12.2022 döneminde nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari alacaklar, diğer alacaklar, devam eden taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, diğer dönen varlıklar ve cari dönem vergisi ile ilgili varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in dönen varlıkları 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sırasıyla 160.746.690 TL, 405.470.126 TL ve 1.299.030.514 TL tutarındadır. Şirket'in dönen varlıkları, 2021 yılında 2020 yılına oranla %152 oranında, 2022 sonunda 2021 yıl sonuna oranla %220 oranında artış göstermiştir. 2022 yılındaki artış, devam eden inşaat taahhüt sözleşmelerinden alacaklar, ticari alacaklar ile nakit ve nakit benzerlerinden kaynaklıdır.

DÖNEN VARLIKLAR : (TL)	Payı (%)	31.12.2022	Payı (%)	31.12.2021	Payı (%)	31.12.2020
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	69.781.489	16.893.882	5	8.246.102	
Finansal Yatırımlar	0	808.450	143.843	0	-	
Ticari Alacaklar	34	445.670.882	12.751.033	54	87.561.829	
Diğer Alacaklar	4	50.061.405	5.940.14	0	768.528	
Devam Eden İnşaat Taahhüt veya Hizmet	39	501.447.681	48.710.959	0	-	

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Sözleşmelerinden Alacaklar						
Stoklar	12	157.677.710	31	124.447.950	36	58.627.890
Peşin Ödenmiş Giderler	5	65.470.592	12	48.821.157	3	5.540.671
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	-	0	-	0	1.670
Diğer Dönen Varlıklar	1	8.112.305	0	1.791.538	0	-
TOPLAM	100	1.299.030.514	100	405.470.126	100	160.746.690

Şirketin Nakit ve Nakit Benzerleri payının dönen varlıklar içerisinde tutar olarak en yüksek olduğu dönem 69.781.489 TL ile 31.12.2022'dir. Bu bakiyenin 69.691.808 TL'si banka mevduatlarından, 88.183 TL'si kasada bulunan nakit varlıklardan, 1.498 TL'si de likit fondan oluşturmaktadır. Finansal yatırımlar kaleminde raporlanan 402.564 TL ise hisse senetlerinden oluşmaktadır. Söz konusu hisse senetleri izahname tarihi itibarıyla satılmıştır. Artan iş hacmi nedeniyle net işletme sermayesi ve anlık uygun fiyatlı hammadde alımlarında kullanılmak üzere nakit pozisyonu yüksek tutulmaya çalışılmaktadır.

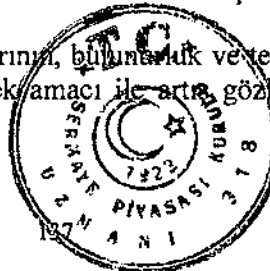
Dönen varlıklar içerisinde Şirket'in ticari alacakları 2021 yılında 2020 yılına göre %85 oranında artış, 2022 yılında ise 2021 yılına göre %176 artış göstermiştir. 2022 yılında, ticari alacaklarda meydana gelen artış, sektördeki gelişmeler neticesinde avanslı, peşin ya da kısa vadeli satışlar tercih edildiği için Şirket cirosu ve iş hacmindeki artıştan daha düşük gerçekleşmiştir. 2021 yılsonunda ticari alacakların %42'si ilişkili taraflardan alacaklar, %48'i ilişkili olmayan taraflardan alacaklardan oluşmakta olup 2022 yılında ise, ticari alacakların %30'u ilişkili taraflardan alacaklar, %70'i ise ilişkili olmayan taraflardan oluşmaktadır. 2022 yılında meydana gelen %176 oranındaki artışın önemli bir kısmı ilişkili olmayan taraflardan meydana gelmiştir.

Devam Eden İnşaat Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar 2021 yılında 48.710.559 TL iken 2022 yılsonunda 2021 yıl sonuna göre %929 artış göstererek 501.447.681 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışın temel nedeni, 2022 yılında artan ciro ve iş hacmidir. Şirket'in 2021 yılı ve sonrasında kendi üretmiş olduğu yerli malı belgeli (üretim maliyetinin %51 ve daha fazlasının yerli olduğunu gösteren ve kamu ihalelerinde fiyat avantajı sağlayan belge) ürünleriyle kamu ve özel sektör ihalelerine girmesi ve kontratlar imzalaması, çerçeve iş alım modelleri ve kontratlarda paket olarak anlaşmalar yapmaya başlaması, geçmiş dönemlerde sadece ürün tedariki yaptığı alanlarda anahtar teslim ürün ve hizmet sunulmaya başlanmasıyla hizmet sözleşmelerinden alacaklar finansal tablolarda 2021 yılından itibaren yer almaya başlamıştır.

Dönem başı ve dönem sonu ortalama stok 2022 yılı için 141.062.830 TL, 2021 yılı için 91.537.920 TL ve 2020 yılı için ise 37.777.514 TL olarak hesaplanmaktadır. Şirket ortalama stokları 2021 yılında 2020 yılına oranla %142, 2022 yılında ise 2021 yılına oranla %54 oranında artış göstermiştir. Şirketin stok devir hızı 2022 yılı için 11, 2021 yılı için 5, 2020 yılı için ise 6 çıkmaktadır. Yani Şirket stoklarını 2020 ile 2022 yılında 33 ila 76 gün arasında yenilemektedir. Şirket'in artan iş hacmi, hasılatı ve yoğun üretim temposu içinde stok devir gün sayıları dönemler itibarıyla düşüş göstermiştir. Stokların alınıp tüketimi süreci raporlama dönemleri içerisinde kaldığından dönem sonlarında stoklar düşük görünebilmektedir.

Şirket stoklarında, hammadde fiyat artışlarının, bulunabilirlik ve teslim süresinde yaşanabilecek sorunların şirkete etkisini minimize etmek amacıyla artış gözlemlenmiştir. Ancak bu stok

Signature



07 Nisan 2023

Signature
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Şişli Mahallesi Akın Caddesi No: 17 Kat: 5. Kat ANKARA
Tel: 0 (312) 815 48 80 (Pbx) Fax: 0 (312) 815 48 81
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr

Signature

artışının satışları artıran ve maliyeti düşüren bir etki yaratması beklenmektedir. Aynı zamanda pandemi sürecinin alt tedarikçilerde yaşatabileceği olası performans düşüşü ve olası hammadde yetersizliği öngörülerek bir güvenlik payı olarak artırılmıştır. Şirket'in stok tutarları 2020 yıl sonunda 58.627.890 TL, 2021 yıl sonunda 124.447.950 TL ve 2022 yılında ise 157.677.710 TL'dir. Şirket'in dönemler içindeki ortalama stokları ve stok devir hızlarıyla ilgili detaylar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

2020-2022 Stoklar Hakkında Bilgi

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Ortalama Stoklar (TL)	141.062.830	91.537.920	37.777.514
Satışların Maliyeti (-) (TL)	-1.542.291.800	-439.131.947	-234.501.684
Stok Devir Hızı Oranı (%)	11	5	6
Stok Devir Gün Sayısı	33	76	59

Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin büyük çoğunluğunu ilişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları oluşturmaktadır. Sipariş avansları niteliği itibarıyla ticaridir. Peşin ödenmiş giderler 2020 yılında 5.540.671 TL, 2021 yılında 48.821.157 TL ve 2022 yılında 65.470.592 TL gerçekleşmiştir. Artış oranlarına bakıldığında peşin ödenmiş giderler 2021 yılında 2020 yılına oranla %781 artmış ve 2022 yılsonunda 2021 yıl sonuna oranla %34 artış göstermiştir. Son yıllarda sipariş avanslarında yaşanan artışın nedenleri emtia fiyatlarında artış ve tedarikçi firmaların finansal anlamda kendilerini sağlama almak istemelerinden kaynaklanmaktadır.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar, finansal yatırımlar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı ve diğer duran varlıklardan oluşmaktadır.

DURAN VARLIKLAR (TL)	Payı (%)	31.12.2022	Payı (%)	31.12.2021	Payı (%)	31.12.2020
Finansal Yatırımlar	0	391.973	0	135.973	0	135.973
Ticari Alacaklar	-	-	0	-	47	36.023.667
Diğer Alacaklar	0	35.813	0	35.813	0	7.465
Maddi Duran Varlıklar	81	444.228.313	89	174.927.830	39	30.155.576
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	81.399.700	10	20.175.129	10	7.542.949
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	0	-	4	3.390.495
Peşin Ödenmiş Giderler	1	7.128.685	0	-	0	-
Diğer Duran Varlıklar	2	13.206.264	1	1.288.781	0	-
TOPLAM	100	546.390.748	100	196.563.526	100	77.256.125

31.12.2021 ve 31.12.2022 itibarıyla duran varlıkların önemli büyüklüğünü maddi duran varlıklar, 31.12.2020 itibarıyla ise uzun vadeli ticari alacaklar oluşturmaktadır.

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İlgili ülke mevzuatı kapsamında kuruluşlar için yapılan ödemeler uzun vadeli finansal yatırım olarak raporlanmaktadır. Bu kalem, 2020-2021 yıllarında 135.973 TL iken, 2022 yılında Europower World Enerji A.Ş. 125.000 TL kuruluş sermaye taahhüdünün yerine getirilmesi ve sonra hisse devir bedeli ödenmesi neticesinde %94'lük hisseye karşılık 190.000 TL, Peak Pv Solar Teknolojileri A.Ş.'nin %60 hisse devir bedeli olarak 66.000 TL olmak üzere toplamda 256.000 TL ödeme yapılması nedeniyle artış gerçekleşmiştir.

Şirket'in uzun vadeli ticari alacakları, 2020 yılında 36.023.667 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 2021 ve 2022 yılında uzun vadeli ticari alacağı bulunmamakta olup, bu durum pandemi sonrasında ödeme vadelerinin kısalması ve hatta avanslı çalışılmaya başlanmasından kaynaklıdır.

Maddi duran varlıklar yıllar itibarıyla yapılan fabrika, makine-teçhizat, taşıt gibi yeni yatırımlar ve yeniden değerlemeler neticesinde 2021 yılında 2020 yılına göre %480 ve 2022 yılında 2021 yıl sonuna göre %154 artış göstermiştir. En yüksek artışın olduğu 2021 yılındaki artışın, 72.588.140 TL'si yeni yatırımlardan, 74.624.574 TL'si ise yeniden değerlendirme artışlarından meydana gelmiştir. 2021 yılındaki 72.588.140 TL yeni yatırımlar genel itibarıyla transformatör imalatına ilişkin makine alımı, Altıncı Fabrikanın satın alınması ve kapasite artırımına ilişkin makine alımlarından oluşmaktadır. 2022 yılındaki artışın 232.549.301 TL'si yeniden değerlendirme artışlarından, 35.928.481 TL'si ise makine ve demirbaş yatırımlarından kaynaklanmaktadır.

KAYNAKLAR VE ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in kaynaklarının ve özkaynaklarının toplamı 31.12.2022 tarihinde 1.845.421.262 TL, 31.12.2021 tarihinde 602.033.652 TL, 31.12.2020 tarihinde 238.002.815 TL'dir.

Şirket'in toplam kaynakları pasif toplamı içerisinde 2020 yıl sonu itibarıyla %56, 2021 yıl sonu itibarıyla %56 ve 2022 yılı %54 paya sahiptir. Şirket'in yıllar itibarıyla toplam pasif içerisindeki yükümlülük / özkaynak oranı birbirine yakın bir seyir izlemiştir, önemli bir değişim meydana gelmemiştir.

Şirket'in toplam kaynakları arasında ise, kısa vadeli yabancı kaynaklarının payı daha yüksek orana sahiptir. Kısa vadeli yabancı kaynaklar pasif toplamı içerisinde 2020 yıl sonu itibarıyla %52, 2021 yıl sonu itibarıyla %51 ve 2022 yılı itibarıyla %44 paya sahiptir. Uzun vadeli yabancı kaynaklar pasif toplamı içerisinde 2020 yıl sonu itibarıyla %4, 2021 yıl sonu itibarıyla %5 ve 2022 yılı itibarıyla %10 paya sahiptir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (TL)	Payı (%)	31.12.2022	Payı (%)	31.12.2021	Payı (%)	31.12.2020
Kısa Vadeli Borçlanmalar	13	106.738.788	17	52.852.263	25	31.276.628
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	34.906.101	6	4.611.487	20	24.897.255
Ticari Borçlar (İlişkili Olmayan Taraflara)	57	459.716.735	69	212.486.123	37	45.614.007
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3	21.641.539	3	8.947.834	7	8.831.349

07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

az etkilenmek amacıyla hammadde tedarik bağlantısı yapıp maliyeti sabitlemek için daha yüksek oranda avanslı çalışmaya ağırlık verilmesinden kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (TL)	Payı (%)	31.12.2022	Payı (%)	31.12.2021	Payı (%)	31.12.2020
Uzun Vadeli Borçlanmalar	45	86.644.967	1	363.464	48	4.959.458
Uzun Vadeli Karşılıklar	11	21.021.867	42	11.982.873	19	1.948.434
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	44	84.535.210	57	16.522.549	33	3.340.567
TOPLAM	100	192.202.044	100	28.868.886	100	10.248.459

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri arasında 2020 ve 2022 yılında uzun vadeli borçlanmalar en yüksek paya sahip iken, 2021 yılsonunda ise ertelenmiş vergi yükümlülüğü sahiptir.

Şirket'in kısa vadeli finansal borçlar ve uzun vadeli finansal borçlarının tutarsal ve oransal değişimleri aşağıdadır.

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Toplam Kısa Vadeli Finansal Borçlar	141.644.889	57.463.750	56.173.883
Uzun Vadeli Borçlanmalar	86.644.967	363.464	4.959.458
Toplam Finansal Borçlar	228.289.856	57.827.214	61.133.341
TOPLAM KAYNAKLAR	1.845.421.262	602.033.652	238.002.815
Toplam Finansal Borçlar/ Toplam Kaynaklar	12%	10%	26%

Şirket'in 2022 yılında kullandığı Dördüncü Fabrika'da kurulan transformatör tesisi için alınan yatırım kredileri nedeniyle uzun vadeli finansal borçları artmıştır.

Toplam finansal borçların (kısa vadeli + uzun vadeli finansal borçlar) pasif toplamına oranı Şirket'in epoksi tesisi kurulumu amacıyla kullandığı yatırım kredisi sonucunda artış göstererek 2020 yılında %26, 2021 yılında %10 ve 2022 yılında %12 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran 2021 yılında kredi ödemeleri nedeniyle düşmüş 2022 yılında kullanılan yatırım kredisi sonucunda da sınırlı şekilde artmıştır.

Uzun Vadeli Karşılıkların tamamını Kıdem Tazminatı Karşılıkları oluşturmaktadır. Uzun vadeli karşılıklar 2020 yılında 1.948.434 TL, 2021 yılında 11.982.873 TL ve 2022 yılında 21.021.867 TL'dir. Uzun vadeli karşılıklar 2021 yılında 2020 yılına oranla %515 ve 2022 yılında 2021 yılsonuna oranla %75 artış göstermiştir. Son yıllarda yaşanan artışın nedeni personel sayısı, personel ücretleri ve kıdem tazminat tavanındaki artıştan kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar

Şirket'in pasif toplamı içerisinde özkaynakları, 2020 yılında %44, 2021 yılında %44 ve 2022 yılında ise %46 paya sahiptir.

2022 yılında Şirket'in sermayesi 35.000.000 TL'den 175.000.000 TL'ye çıkartılmış olup artırılan 140.000.000 TL'nin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır. Bu sebeple ilgili yılda Geçmiş Yıl Kârı hesabında azalma, bu oranda sermaye kaleminde artış olmuştur.

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sicil No: 271100, Ticaret Sicil No: 271100, Kuruluş Yılı: 1997
Ticaret Sicil No: 271100, Kuruluş Yılı: 1997
Ticaret Sicil No: 271100, Kuruluş Yılı: 1997



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Özkaynaklar 2021 yılında 2020 yılına oranla %154 ve 2022 yılında ise 2021 yılısonuna oranla %219 artış göstermiştir. Yıllar itibarıyla özkaynaklardaki artışın temel nedeni artan iş hacmi ve ciroya paralel şekilde şirket net karının artmasıdır. Şirketin karlılığı yıllar itibarıyla artmıştır.

ÖZKAYNAK (TL)	Payı (%)	31.12.2022	Payı (%)	31.12.2021	Payı (%)	31.12.2020
Ödenmiş Sermaye	21	175.000.000	13	35.000.000	33	35.000.000
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	33	276.330.846	26	69.514.678	12	12.544.689
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	1	7.400.670	2	4.542.318	2	1.825.559
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	2	14.327.408	20	52.763.772	5	5.758.164
Net Dönem Kârı/(Zararı)	44	375.772.061	39	104.421.988	47	49.722.367
TOPLAM	100	848.830.985	100	266.242.756	100	104.850.779

Mali Yapı Oranları

A- Likidite Oranları	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Cari Oran	1,61	1,32	1,28
Asit - Test Oranı	1,42	0,92	0,83
Stoklar / Dönen Varlıklar	0,12	0,31	0,36
Stoklar / Aktif Toplam	0,09	0,21	0,25
Kısa Vadeli Alacaklar / Dönen Varlık	0,77	0,53	0,55
Kısa Vadeli Alacaklar / Aktif Toplamı	0,54	0,35	0,37

Cari oranların 1 değerinden yüksek olması genel olarak işletmeler için iyi yorumlanmaktadır. Cari yılda grup'un dönen varlıklar ve aktif içerisindeki oranı artmıştır. Bu artış Asit-Test oranında da etkisini göstermektedir. Asit-Test oranının da gösterdiği gibi stoklar elden çıkarılamasa bile Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerini karşılama gücü bulunmaktadır.

B- Finansal Yapı Oranları	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Kaldıraç Oranı	0,54	0,56	0,56
Özkaynaklar / Aktif Toplam	0,46	0,44	0,44
Özkaynaklar / Yabancı Kaynaklar	0,85	0,79	0,79
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar / Pasif Toplamı	0,44	0,51	0,52
Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar / Pasif Toplam	0,10	0,05	0,04
Maddi Duran Varlıklar / Özkaynaklar	0,52	0,66	0,29
Maddi Duran Varlıklar / Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	2,31	6,06	2,94
Duran Varlıklar / Yabancı Kaynaklar	0,55	0,59	0,58
Duran Varlıklar / Özkaynaklar	0,64	0,74	0,74
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar / Yabancı Kaynaklar	0,81	0,91	0,92
Finansal Borçlanmalar / Aktif Toplamı	0,12	0,10	0,26
Kısa Vadeli Finansal Borçlar / Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,98	0,99	0,46

Kalan Diğer Gelirler**	-	-	35.675.219	6	105.002.835	5
Yurtdışı Gelirler	68.595.762	21	121.189.277	20	485.140.603	23
.Alçak Gerilim	9.159.568	3	13.976.990	2	30.371.519	1
.Orta Gerilim	54.575.092	17	76.357.120	13	218.853.594	10
.Yüksek Gerilim	4.861.102	1	5.996.525	1	17.999.591	1
.Transformatör	-	-	6.738.000	1	171.708.262	8
.SunJunior	-	-	-	-	-	-
.Diğer Gelirler	-	-	18.120.642	3	46.207.637	2
Güneş Paneli Konstrüksiyon Sistemleri*	-	-	8.120.450	1	28.642.314	1
Kalan Diğer Gelirler**	-	-	10.000.192	2	17.565.323	1
TOPLAM	326.422.684	100	603.548.374	100	2.116.375.786	100

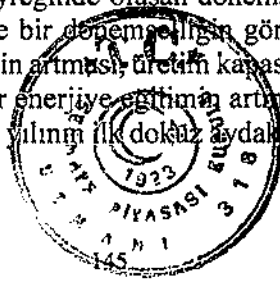
* Güneş paneli konstrüksiyon sistemleri imalatı 2016 yılında başlamış bir imalatıdır. Ancak 2020 yılında güneş enerjisi santrallerine ilişkin yatırımların düşük seviyede olması sebebiyle ayrı bir ürün ağacı olarak sınıflandırılmasına ihtiyaç duyulmamıştır. 2021 yılından itibaren ise artan güneş enerjisi santrali yatırımlarıyla birlikte ciroda ayrı bir kalem olarak gösterilmeye başlanmıştır.

** Kalan diğer gelirler kalemi, mobil ve sabit, orta ve yüksek gerilim trafo merkezleri, otomasyon ve yazılım hizmetleri, projelendirme, test ve devreye alma hizmetleri, tip ve saha testleri iş kalemlerini ihtiva etmektedir.

Şirket 2019 yılında gerçekleştirmiş olduğu epoksi tesis kurulumu, cnc, torna ve lazer kesim makine yatırımları ile yüksek gerilim, orta gerilim ve alçak gerilim ürünlerde üretim kapasitesini artırıp dışa bağımlılığını minimize etmiştir. Bununla beraber epoksi tesisinin kurulumundan sonra ana tedarikçiden sınırlı sayıda temin edilen komponentlerin Şirket tarafından üretilmesiyle, bu komponentlerin yüksek adetlerle üretimlerde kullanılabilmesi ve piyasaya komponent olarak satışına başlanmıştır. Bu tesis ile beraber Şirket o zamana kadar dışarıdan tedarik ettiği orta gerilim kesici, ayırıcı, yük ayırıcı, izalatör gibi ürünleri kendi bünyesinde kendi markası ile üretebilecek epoksi üretim presleri, mikserleri, fırınlarını üçüncü fabrika içinde kurmuş ve böylece hem ürün çeşitliliğini hem de kapasitesini artırarak maliyetlerini düşürmüştür. Yapılan bu tesis genişletilmesi ve makine alımı yatırımları ve istihdam artışı neticesinde gerçekleşen kapasite artırımları 2020 yılından itibaren hasılat ve karlılığa olumlu etki etmiştir. 2021 yılında genel kapasite artışları ve Ar-ge merkezinin oluşturduğu ürünlerin seri imalata alınması sebebiyle hasılatta artış meydana gelmiştir. 2021 yılı son çeyreği itibarıyla başlayan transformatör imalatı hasılat ve karlılığa olumlu etki yaratmaya başlamıştır. 2021 yılında 5. Fabrika yatırımı sonucunda orta gerilim imalatında kapasite artırımının gerçekleşmesi makine yatırımları ve personel sayısındaki artış neticesinde yaşanan kapasite artırımları ve Ar-ge çalışmaları sonucunda transformatör, BS standartlarına uygun metalclad, 40,5 kW metalclad ve izalatör imalatı gibi yeni ürünlerin seri imalata alınması hasılat artışının nedenleri olarak sayılabilir.

2022 yılında ise 2021 yılına kıyasen görülen önemli artışın temel nedenleri, 2021 yılında pandeminin etkisiyle dünya genelinde yaşanan tam kapanma uygulamaları ve seyahat kısıtlamalarının sona ermiş olmasıdır. Pandemi etkilerinin ve kısıtlamaların tamamen ortadan kalkması ile beraber 2021 yılı son çeyreğinde oluşan dönemsel yüksek oranlı artış o döneme özgü olup, devam eden yıllarda böyle bir dönemsel artışın görülmesi beklenmemektedir. 2022 yılına gelindiğinde ise ürün çeşitliliğinin artması, üretim kapasitesinin artırılması ve 2022 yılında dünya genelinde yaşanan yenilenebilir enerjiye eğilimin artması dolayısıyla bu yönde yapılan yatırımların artması nedenleriyle 2022 yılının ilk dokuz aydaki çeyrek dönemlerinde düzenli

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ A.Ş.
Sakarya Mahallesi Akın Cad. No: 11 Kat: 3. Kat ANKARA
Tic. Sic. No: 27.535/00010 Pys. Sic. No: 27.535/00010
ANKARA KURUMSAL MÜHÜR NO: 27.535/00010



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2022 yılı öncesinde müşterilerimiz tarafından ilk iki çeyreğinde planlama ve satın alma süreçleri son iki çeyreğinde ise ürünlerin montajı ve devreye alınması şeklinde ilerlemekteydi. Şirket'in müşteri portföyü ağırlıklı olarak devlet kurumları, elektrik dağıtım şirketleri, yatırım teşvik belgesine istinaden yatırım yapan büyük müşterilerden oluşması sebebiyle hem kurum bütçelerinin hazırlanması hem de yatırım teşvik belgelerinin çıkartılmasının zaman alması sebepleriyle mal ve hizmet teslimi ile bunların faturalandırılmaları senenin son iki çeyreğine kalmakta ve bu durum da sektörde dönemsellğe neden olmaktaydı. 2022 yılına gelindiğinde savaş ve pandeminin yarattığı tedarik endişesi, genel olarak enerji krizinin yol açtığı alt yapı yenilemesi ve yenilenebilir enerjiye dönüşüme yönelik satın almaların hızlandırılması ve sürekli bir tedarik zinciri haline getirilmesi yılın başlarında dönemsellığı ortadan kaldırırsa da yenilenebilir enerjiye yönelik teşviklerin açıklanması sonrasında söz konusu teşvik belgelerinin alınması ve projelerin uygulanması süreci yılın son çeyreğinde gerçekleşmiş ve önceki dönemlere göre daha yüksek oranda artışa neden olmuştur. Yıl geneline bakıldığında önceki yıllarda gözlemlenen dönemsellik, dünya ve ülkemiz genelinde yaşanan gelişmeler neticesinde 2022 yılında da gözlemlenmiştir.

Faaliyet giderleri (Genel Yönetim, Pazarlama ve Satış ile Ar-Ge Giderleri), 2020 yılında 16.662.244, 2021 yılında 35.237.876 ve 2022 yılında 97.353.408 TL gerçekleşmiştir. Faaliyet giderleri 2021 yılında 2020 yılına oranla %111, 2022 yılında 2021 yılına oranla %176 artış göstermiştir. Yıllar itibarıyla faaliyet giderlerinde gerçekleşen artışın nedenleri olarak, amortisman giderleri, artan personel sayısı ile birlikte personel maliyetlerindeki artış, pandemi sonrası yurt içi ve yurt dışında gerçekleştirilen hemen hemen tüm fuarlara sağlanan katılım pazarlama giderlerindeki artış ve yeni ürün geliştirmeleri için Ar-ge harcamalarındaki artış sayılabilir.

erlerinden kaynaklanma
0.282.879 TL'si, 2021
L'si, 2022 yılında 139
Tarkı giderinden ka
ına kurların artması
146

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

[illegible]

Angemessen

Rozh
F. M.

Finansman giderleri 2020 yılında 11.279.476 TL, 2021 yılında 25.705.547 TL ve 2022 yılında 35.510.320 TL gerçekleşmiştir. Yıllar itibarıyla bakıldığında finansman giderleri 2021 yılında 2020 yılına oranla %128 ve 2022 yılında 2021 yılısonuna oranla %38 artmıştır. Finansman giderlerindeki artış hasılat, büyüyen iş hacmine ve şirket yatırımlarına paralel olarak artış göstermiştir.

Şirket net karı 2020 yılında 49.722.367 TL, 2021 yılında 104.421.988 TL ve 2022 yılında 375.772.061 TL gerçekleşmiştir. Net kar 2021 yılında 2020 yılına oranla %110 ve 2022 yılında 2021 yılına oranla %260 oranında artış göstermiştir. Şirket karlılığı 2020 yılında hasılat artışına paralel olarak ve epoksi tesisi, cnc, torna, abkant pres gibi yatırımlar neticesinde dışarıya bağımlılığın azalması ve ana komponentlerin Şirket bünyesinde üretilerek maliyetlerin düşürülmesiyle artmıştır. 2021 yılında ise pandeminin etkisiyle Şirket müşteri tercihinde finansal gücü yüksek müşterileri tercih etmiş, rekabet ortamında bu tür müşterilerle iş yapabilmek için düşük kar marjlarıyla çalışılmış, bu sebeple 2021 yılında gerçekleşen artış oranı, 2020 yılındaki artışın gerisinde kalmıştır. 2022 yılında ise pandeminin etkilerinin tamamen ortadan kalkması, ertelenen yatırımların hayata geçirilmesi ve yaşanan enerji krizinin etkisiyle yenilenebilir enerji yatırımlarının artması, Şirket'in Ar-ge faaliyetleri sonucunda farklı ürünler geliştirilerek piyasaya sunması gibi sebeplerle karlılık hasılatı oranla daha yüksek bir oranda artış göstermiştir.

E- Karlılık Oranları	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Net Kar / Özkaynak Oranı	0,44	0,39	0,47
Vergi Öncesi Kar / Özkaynak Oranı	0,52	0,44	0,58
Net Kar / Aktif Toplamı	0,20	0,17	0,21
Esas Faaliyet Karı / Hasılat	0,23	0,23	0,22
Brüt Satış Karı / Hasılat	0,27	0,27	0,28
Net Kar / Hasılat	0,18	0,17	0,15
Satılan Malın Maliyeti / Hasılat	-0,73	-0,73	-0,72
Faaliyet Giderleri / Hasılat	-0,05	-0,06	-0,05
Finansman Gideri / Hasılat	-0,02	-0,04	-0,03

Şirket'in brüt kar marjı 2020 yılında epoksi tesisinin kurulması, cnc, pres, torna gibi yatırımlarla ana komponentlerin üretiminde dışa bağımlılığın azaltılarak maliyetlerin düşmesi sonucu brüt kar marjı %28'e çıkmıştır. Brüt kar marjı, 2021 yılında ise pandeminin devamı sebebiyle hammadde ve yarı mamul tedarikindeki zorluklar sebebiyle önceki yıla göre %1 azalarak %27'ye gerilemiştir, 2022 yılısonuna gelindiğinde ise %27 olarak gerçekleşmiştir.

	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021	01.01.-31.12.2020
Net Satışlar (TL)	2.116.375.786	603.548.374	326.422.684
Satışların Maliyeti (TL)	-1.542.291.800	-439.131.947	-234.501.684
Brüt Kar (TL)	574.083.986	164.416.427	91.921.000
Brüt Kar Marjı (%)	27%	27%	28%

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. Tİ. A.Ş.
Sırsız Mahallesi 221- Cadde No: 17 Kızılkaya Mahallesi ANKARA
Tic. Sic. No: 275435 Şişli İlçe No: 3420 015 45 81
ANKARA KURUMSAL VERİLERİNE GÖRE 2022 YILI SONU İZLENİMLERİ



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarında karlılık performansını gösteren marjlar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Operasyonel Marjlar	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021	01.01.-31.12.2020
Net Satışlar (TL)	2.116.375.786	603.548.374	326.422.684
Satışların Maliyeti (TL)	-1.542.291.800	-439.131.947	-234.501.684
Brüt Kar (TL)	574.083.986	164.416.427	91.921.000
Brüt Kar Marjı (%)	27,1%	27,2%	28,2%
Faaliyet Giderleri (TL)	-97.353.408	-35.237.876	-16.662.244
Faaliyet Karı (TL)	476.730.578	129.178.551	75.258.756
Faaliyet Kar Marjı (%)	22,5%	21,4%	23,1%
Net Kar (TL)	375.772.061	104.421.988	49.722.367
Net Kar Marjı (%)	17,8%	17,3%	15,2%
FAVÖK*	507.654.640	137.249.154	78.767.335
FAVÖK Marjı	24,0%	22,7%	24,1%

* FAVÖK (Brüt kar – faaliyet giderleri + amortisman)

2020 yılından 2021 yılına geçildiğinde pandeminin etkisi ile müşteri seçiminde daha dikkatli davranılması ve piyasa rekabet koşulları gereği marjlarda düşüş yaşanmıştır.

2022 yılında Şirket'in Ar-ge ile ürün çeşitliliğini artırması, mevcut üretim kapasitesini artırması ve piyasadaki talep artışı sayesinde 2021 yılına göre marjlarda artış yaşanmıştır. Yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda yenilenebilir enerjiye olan talebin artması Şirket'in ürettiği olduğu ürünlere global anlamda talebi artırmıştır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Kredi Riski

Şirket'in ticari ve diğer alacaklarının ilişkili taraflarla ve diğer taraflarla olan dağılımı yılları itibari ile aşağıdaki şekildedir;

Dönemi	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
31.12.2022	132.356.890	313.313.992	37.487.589	12.573.816
31.12.2021	67.335.490	94.415.593	-	2.910.114
31.12.2020	49.585.156	37.976.673	-	768.528

Kur Riski

Şirketin karı, nakit akışı ve finansal durumu döviz kurundaki dalgalanmalardan etkilenebilir. Şirket alım ve satım işlemleri arasında olabildiğince kur riskini minimize edecek şekilde



07 Nisan 2023

ENERJİ VE DİĞER HİZMETLER A.Ş.
Sicil No: 27110, Ticaret Sicil No: 27110, Ankara
Tic. Sicil No: 27110, Ticaret Sicil No: 27110, Ankara
Tic. Sicil No: 27110, Ticaret Sicil No: 27110, Ankara

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

anlaşmalar yapmaya özen göstermektedir. Satışlarını özel sektör için ağırlıklı olarak döviz cinsinden, devlet kurumlarına yönelik projelerde ise Türk Lirası cinsinden gerçekleştirerek bir dengeleme sağlamaya çalışmaktadır. İzahname konusu finansal tablo dönemlerinde bu dengelemeyi başarı olarak gerçekleştirilmiş ve kur riskini minimize etmiştir.

Faiz Oranı Riski

Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin veya finansal araçlardan gelecek nakit akışının faiz oranlarındaki değişmelerden etkilenme riskidir. Şirketin finansal borçları değişken ve sabit faizli kredilerden oluşmaktadır

10.3. İhraçcının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu	31.12.2022
Kısa vadeli yükümlölükler	804.388.233
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	804.388.233
Uzun vadeli yükümlölükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	192.202.044
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	192.202.044
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlölükler Toplamı	996.590.277
Özkaynaklar	848.830.985
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	175.000.000
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	7.400.670
Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	14.327.408
Net dönem karı	375.772.061
TOPLAM KAYNAKLAR	1.845.421.262
Net Borçluluk Durumu	31.12.2022
A. Nakit	69.781.489
B. Nakit Benzerleri	402.564
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0
D. Likidite (A+B+C)	70.184.053
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	106.738.788
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	34.906.101
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Sarıy Mahallesi, Atım Caddesi No: 17 Kızılay/Beşiktaş ANKARA
Teli: 0 (312) 425 43 50 İFAX: 0 (312) 815 45
E-posta: info@enerji-otomasyon.com.tr



07 Nisan 2023

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	141.644.889
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	71.460.836
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	86.644.967
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	86.644.967
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	158.105.803

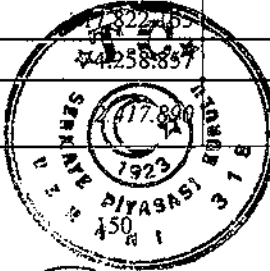
Bağımsız denetim raporunun düzenlenme tarihi sonrasında Şirket'in finansal tablolarında ve borçluluk durumunda önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

11 İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1.İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

İhraççının finansal tablo dönemleri itibari ile fon kaynakları aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	804.388.233	306.922.010	122.903.577
Kısa Vadeli Borçlanmalar	106.738.788	52.852.263	31.276.628
- Banka Kredileri	106.530.577	52.660.832	31.225.490
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	208.211	191.431	51.138
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	34.906.101	4.611.487	24.897.255
Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	459.716.735	212.486.123	45.614.007
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21.641.539	8.987.834	8.831.349
Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	323.178	65.517	29.232
Ertelenmiş Gelirler	158.980.870	21.412.576	11.625.483
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.258.857	4.928.234	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.258.857	1.577.976	629.623
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	417.899	893.909	447.556



07 Nisan 2023

ENERJİ VE OTOMASYON TEKNOLOJİLERİ SAN. TİC. A.Ş.
Saray Mh. No: 12 Kat: 5. Kat ANKARA
Tic. Sic. No: 27.435.4555 (312) 254 43 54
E-posta: Kuyulu@enerji.com.tr, Tic. Sic. No: 11244444

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ