

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO
FABRİKASI TÜRK A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI
DENETİM RAPORU**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6-50

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
	Dipnot		
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		2.937.257	1.751.302
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	278.997	264.757
Ticari Alacaklar		1.529.985	901.870
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5.1	56.706	607
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1	1.473.279	901.263
Diğer Alacaklar		19.772	9.582
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5.1	396	143
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		19.376	9.439
Türev araçlar		--	8.513
- Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar		--	8.513
Stoklar	9	954.285	494.352
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1	147.389	42.364
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	--	4.737
Diğer Dönen Varlıklar		6.829	25.127
Duran Varlıklar		3.304.663	2.636.819
Diğer Alacaklar		888	899
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		888	899
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	1.867.560	1.376.715
Maddi Duran Varlıklar	12	826.901	720.287
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	112.363	50.854
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		238.000	238.757
- Şerefiye	15	174.543	174.543
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	63.457	64.214
Peşin Ödenmiş Giderler		253	253
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	220.011	207.806
Diğer Duran Varlıklar		38.687	41.248
TOPLAM VARLIKLAR		6.241.920	4.388.121

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 VE 31 ARALIK 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.784.011	1.567.844
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	211.943	241.403
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		211.943	241.403
- Banka Kredileri		211.943	241.403
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	83.722	45.115
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		83.722	45.115
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		83.722	45.115
Ticari Borçlar		1.011.905	1.035.926
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.1	11.818	75.721
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2	1.000.087	960.205
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		34.658	18.062
Diğer Borçlar		3.618	3.524
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5.1	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		3.618	3.524
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan)			
Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10.2	60.299	79.787
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	103.363	1.061
Kısa Vadeli Karşılıklar		212.660	127.312
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		25.192	23.240
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		187.468	104.072
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		61.843	15.654
Uzun Vadeli Yükümlülükler		553.562	332.791
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	35.110	10.638
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		35.110	10.638
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		35.110	10.638
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan)			
Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		516	671
Uzun Vadeli Karşılıklar		160.438	171.665
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	42.050	81.745
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		118.388	89.920
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	357.498	149.817
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.337.573	1.900.635
ÖZKAYNAKLAR		3.904.347	2.487.486
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.847.098	2.082.687
Ödenmiş Sermaye	18	87.112	87.112
Sermaye Düzeltme Farkları	18	20.069	20.069
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	18	186.010	186.010
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	18	(3.381)	(3.381)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	18	161.554	161.554
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		28.502	43.284
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		28.502	43.284
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	18	80.700	96.555
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	18	(51.621)	(52.694)
- Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları	18	(577)	(577)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı			
Gelirler veya Giderler		3.707	8.731
- Yabancı Para Çevrim Farkları		3.707	2.176
- Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları		--	6.555
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	59.335	28.052
Geçmiş Yıllar Karları		1.505.789	686.642
Net Dönem Karı		798.401	864.614
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.057.249	404.799
TOPLAM KAYNAKLAR		6.241.920	4.388.121

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

		<i>Sınırlı Denetimden</i>			
		Geçmiş	Geçmemiş	Geçmiş	Geçmemiş
		1 Ocak-	1 Nisan-	1 Ocak-	1 Nisan-
		30 Haziran	30 Haziran	30 Haziran	30 Haziran
		2023	2023	2022	2022
KAR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot				
Hasılat	19	3.426.210	1.901.544	1.875.690	1.227.656
Satışların Maliyeti (-)	19	(2.580.486)	(1.320.784)	(1.569.507)	(997.534)
BRÜT KAR	19	845.724	580.760	306.183	230.122
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(246.471)	(121.113)	(126.213)	(68.442)
Pazarlama Giderleri (-)		(58.841)	(28.242)	(50.403)	(31.010)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22.1	64.888	52.213	30.533	20.807
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22.2	(110.962)	(88.915)	(59.970)	(37.194)
ESAS FAALİYET KARI		494.338	394.703	100.130	114.283
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	702.028	699.778	463.237	462.657
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		--	--	(7)	(4)
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		1.196.366	1.094.481	563.360	576.936
Finansman Gelirleri	24.1	66.750	44.767	12.476	10.778
Finansman Giderleri (-)	24.2	(54.269)	(22.105)	(58.080)	(37.494)
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		1.208.847	1.117.143	517.756	550.220
Vergi Geliri / (Gideri)		(328.634)	(298.347)	(62.309)	(64.729)
Dönem Vergi Gideri	25	(133.084)	(105.670)	(6.478)	(4.358)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	25	(195.550)	(192.677)	(55.831)	(60.371)
DÖNEM KARI		880.213	818.796	455.447	485.491
Dönem Karının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		81.812	108.691	9.960	23.314
Ana Ortaklık Payları		798.401	710.105	445.487	462.177
Net Dönem Karı		880.213	818.796	455.447	485.491
Ana Ortaklığa Ait Pay Başına Kazanç / (Kayıp) TL	26	9,2202	8,2005	5,1447	5,3374
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER):					
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(8.628)	(622)	--	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıpları)/Kazançları		(5.813)	4.195	--	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gidere İlişkin Vergiler		(2.815)	(4.817)	--	--
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri</i>		<i>(2.815)</i>	<i>(4.817)</i>	<i>--</i>	<i>--</i>
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		1.239	6.227	91.631	(14.105)
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		(6.555)	--	86.530	(20.630)
<i>Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)</i>		<i>(6.555)</i>	<i>--</i>	<i>86.530</i>	<i>(20.630)</i>
Yabancı Para Çevrim Farkları		7.794	6.227	5.101	6.525
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(7.389)	5.605	91.631	(14.105)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		872.824	824.401	547.078	471.386
Toplam Kapsamlı Gelirin / (Giderin) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		87.065	115.338	34.620	18.747
Ana Ortaklık Payları		785.759	709.063	512.458	452.639
Toplam Kapsamlı Gelir		872.824	824.401	547.078	471.386

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler										
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları								Birikmiş Karlar / (Zararlar)			
Sınırlı denetimden geçmiş	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanç/ (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Öz kaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Öz kaynaklar	
ÖNCEKİ DÖNEM																	
1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler	87.112	20.069	92.792	(3.381)	161.554	98.097	(21.306)	(577)	4.918	--	37.338	513.469	162.885	1.152.970	269.945	1.422.915	
Transferler	--	--	--	--	--	(1.495)	--	--	--	--	(9.286)	173.666	(162.885)	--	--	--	
Net dönem karı / (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	445.487	445.487	9.960	455.447	
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	--	--	2.843	64.128	--	--	--	66.971	24.660	91.631	
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	--	--	2.843	64.128	--	--	445.487	512.458	34.620	547.078	
Tasfiye etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(74)	--	(74)	(74)	(148)	
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Pay sahiplerinin diğer katkıları	--	--	88.102	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	88.102	82.834	170.936	
30 Haziran 2022 itibarıyla bakiyeler	87.112	20.069	180.894	(3.381)	161.554	96.602	(21.306)	(577)	7.761	64.128	28.052	687.061	445.487	1.753.456	387.325	2.140.781	
CARİ DÖNEM																	
1 Ocak 2023 itibarıyla bakiyeler	87.112	20.069	186.010	(3.381)	161.554	96.555	(52.694)	(577)	2.176	6.555	28.052	686.642	864.614	2.082.687	404.799	2.487.486	
Transferler	--	--	--	--	--	(7.164)	--	--	--	--	31.283	840.495	(864.614)	--	--	--	
Net dönem karı / (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	798.401	798.401	81.812	880.213	
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	(8.691)	1.073	--	1.531	(6.555)	--	--	--	(12.642)	5.253	(7.389)	
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	(8.691)	1.073	--	1.531	(6.555)	--	--	798.401	785.759	87.065	872.602	
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(19.528)	--	(19.528)	189.814	170.286	
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.820)	--	(1.820)	--	(1.820)	
Pay sahiplerinin diğer katkıları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	375.571	375.571	
30 Haziran 2023 itibarıyla bakiyeler	87.112	20.069	186.010	(3.381)	161.554	80.700	(51.621)	(577)	3.707	--	59.335	1.505.789	798.401	2.847.098	1.057.249	3.904.347	

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş	
		1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(516.981)	(340.104)
Dönem Karı / (Zararı)		880.213	455.447
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı / (Zararı)		880.213	455.447
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(148.710)	(238.318)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12.2, 21	92.550	55.128
Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		(403)	(918)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		(403)	(918)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		132.033	61.325
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		43.216	8.544
Dava ve Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler		706	1.519
Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		88.111	51.262
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.700	45.468
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(34.576)	(3.552)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		37.276	49.020
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler		(2.196)	1.748
Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		(626.095)	(457.155)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	23	(626.095)	(457.155)
Vergi (Geliri) / Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	328.634	62.309
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/(Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(75.933)	(6.075)
Kar / (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		--	(148)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(1.128.186)	(537.321)
Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(625.893)	(334.564)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)		(56.099)	(157)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)		(569.794)	(334.407)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(9.926)	(15.153)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		(9.926)	(15.153)
Stoklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(457.413)	(403.907)
Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(19.818)	291.301
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)		(61.707)	(35.634)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)		41.889	326.935
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		94	308
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)		94	308
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış / (Azalış)		(19.643)	3.822
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		4.413	(79.128)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)		(73.501)	(84.603)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)		77.914	5.475
Faaliyetlerde Kullanılan Nakit Akışları		(396.683)	(320.192)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(89.515)	(8.020)
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		--	(7.574)
Vergi Ödemeleri		(30.783)	(4.318)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		144.308	(44.331)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1	52
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(90.627)	(89.857)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		211.183	45.235
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		(253)	--
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		(253)	--
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		--	118
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		--	118
Alınan Faiz		24.004	121
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		431.864	411.036
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		147.000	463.080
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(171.950)	--
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		--	21.551
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		--	(15.190)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(60.857)	(26.382)
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları		545.857	--
Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	--
Ödenen Temettü		(1.820)	--
Ödenen Faiz		(26.366)	(32.023)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C)		59.191	26.601
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(44.951)	(6.222)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C+D)		14.240	20.379
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	264.757	89.907
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	6	278.997	110.286

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. ("Çimentaş" veya "Şirket"), ana ortaklık, 7 Ağustos 1950 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiili faaliyet konusu dökme ve torbalı çimento üretimi, ticareti, satışı ve naklidir. Şirket'in ana ortağı İspanya'da yerleşik Aalborg Portland Espana SL ("Aalborg Portland Espana") olup, Çimentaş'ın İtalya'da yerleşik eski ana ortağı Cementir Holding NV'nin ("Cementir Holding") nihai ana ortak olarak Şirket üzerindeki hakim ortaklığı devam etmektedir.

Çimentaş'ın bağlı ortaklıkları ("bağlı ortaklıklar") ve başlıca faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

<u>Bağlı Ortaklıklar</u>	<u>Faaliyet gösterdiği ülke</u>	<u>Başlıca faaliyet konusu</u>
- Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları San. ve Tic. A.Ş. ("Çimbeton")	Türkiye	Hazır beton üretimi
- Kars Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Kars Çimento")	Türkiye	Çimento üretimi
- Destek Organizasyon Temizlik, Akaryakıt, Tabldot Servis San. ve Tic. A.Ş. ("Destek")	Türkiye	Akaryakıt satışı
- Recydia Atık Yönetimi Yenilenebilir Enerji Üretimi ve Lojistik Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. ("Recydia")	Türkiye	Çimento üretimi ve Atık yönetimi
- Süreko Atık Yönetimi Nakliye Lojistik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Süreko")	Türkiye	Atık yönetimi
- Neales Waste Management Holdings Limited ("NWM Holding")	İngiltere	Atık yönetimi
- Neales Waste Management Limited ("NWM")	İngiltere	Atık yönetimi
- Quercia Limited ("Quercia")	İngiltere	Atık yönetimi
- Clayton Hall Sand Company Limited ("CHS")	İngiltere	Atık yönetimi

Çimentaş ve bağlı ortaklığı Çimbeton, halka açık şirketler olup Çimentaş sermayesinin %3,07'sine (31 Aralık 2022: %3,07), Çimbeton sermayesinin %49,65'ine (31 Aralık 2022: %49,65) karşılık gelen hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BIST") sırasıyla CMENT ve CMBTN adları altında işlem görmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Işıklar Mah. Eski Kemalpaşa Cad. No: 4B Bornova – İzmir'dir.

Şirket ve bağlı ortaklıkları için bu raporda "Grup" ibaresi kullanılacaktır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 784'tür (31 Aralık 2022: 774).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlaması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ve işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Türkiye'de kayıtlı olan ve konsolide edilen bağlı ortaklıklar, kanuni finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamış olup kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmaları yansıtarak düzenlemiştir. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar finansal tablolarını, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan para cinsi, kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller ile yine gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

SPK'nın Seri II, 14.1 No'lu tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu ile toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranını özet konsolide finansal tablo dipnotlarında sunmaları zorunludur (Dipnot 27).

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve finansal tablolarını SPK Tebliğ hükümlerine uygun olarak hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE
UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS' yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Haziran 2023 tarihli özet konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 3 Ağustos 2023 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

2.1.2 Yabancı para çevrimi

i) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup'un geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe tam olarak gösterilmiştir.

ii) İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri özkaynak kalemi altında takip edilenler dışında konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda finansal gelirler ve giderler ile esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler içerisine dahil edilir.

iii) Yabancı ülkelerdeki bağlı ortaklıkların finansal tablolarının çevrimi

Yabancı ülkelerde kayıtlı bulunan bağlı ortaklıkların finansal tabloları bulundukları ülkelerin standart, kanun ve düzenlemelerine göre hazırlanmış olup ana ortaklık finansal tabloları ile uyumlu bir sunum ve içerik için TFRS'lere uyarlanmıştır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren söz konusu şirketlerin varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu ortaklıkların kapsamlı gelir tablosu kalemleri ise yıllık ortalama kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların açılış net varlıklarının yeniden çevrilmesi, ortalama kurlar ile bilanço tarihindeki kurlardan doğan farklılıklar özkaynaklar altındaki "yabancı para çevrim farkları" içerisinde takip edilmektedir.

Söz konusu yabancı para çevriminde kullanılan ilgili kurlar aşağıdaki gibidir:

<u>Dönem sonu:</u>	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
İngiliz Sterlini/ Türk Lirası	32,8076	22,4892
	1 Ocak -	1 Ocak -
<u>Ortalama:</u>	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>30 Haziran 2022</u>
İngiliz Sterlini/ Türk Lirası	24,4817	19,2018

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolardaki açıklamalarla tutarlıdır.

Ara dönemlerde vergi karşılıkları yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi oranları göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır. Bu kapsamda 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e yükseltilmiştir. Buna göre, hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi hesaplamaları ilgili yılda geçerli olan kurumlar vergisi oranı dikkate alınarak yapılmıştır.

1 Ocak - 30 Haziran 2023 ara hesap dönemi için hazırlanan ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolara birlikte değerlendirilmelidir.

Bir yıllık mali dönem içerisinde eşit dağılmayan giderler, sadece bu giderlerin mali yıl sonunda uygun bir şekilde tahmin edilebileceği veya ertelenebileceği durumlarda ara dönem özet konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır.

2.1.4 Konsolidasyon esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda açıklanan esaslar doğrultusunda, ana şirket olan Çimentaş’ın ve bağlı ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların çıkarıldığı tarihler itibarıyla, TFRS’ye uygun olarak yeknesak muhasebe politikalarını uygulayarak ve aynı gösterimi sağlayarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerektiğinde Grup’un politikaları ile tutarlı olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.

i) Kontrol dışı paylar

Kontrol dışı payların, bağlı ortaklığın net varlık ve cari dönem konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir veya giderlerindeki payı, konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir ve gider ile konsolide özkaynaklar değişim tablolarında “kontrol dışı paylar” adıyla ayrıca sınıflandırılmıştır.

ii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.4 Konsolidasyon esasları (Devamı)

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıkları üzerinde sahip olduğu doğrudan ve dolaylı pay oranları ile kontrol oranlarını göstermektedir:

	Çimentoaş ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı		Çimentoaş ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı	
	hisse payları (%)		kontrol payları (%)	
	2023	2022	2023	2022
Destek	99,99	99,99	99,99	99,99
Recydia(*)	23,72	51,72	56,91	79,26
NWM Holding(*)	23,72	51,72	56,91	79,26
NWM (*)	23,72	51,72	56,91	79,26
Quercia (*)	23,72	51,72	56,91	79,26
CHS (*)	23,72	51,72	56,91	79,26
Süreko (*)	23,72	51,72	56,91	79,26
Kars Çimento	41,55	41,55	58,70	58,70
Çimbeton	50,31	50,31	92,81	92,81

(*) Grup bağlı ortaklıklarından Kars Çimento, yine Grup bağlı ortaklıklarından Recydia'nın 511.854.611,00.-TL sermayesine karşılık gelen beheri 1,00.-TL itibari nominal değerde olan C grubundan 13.141.112 adet, D grubundan 440.713.499 adet ve E grubunda 58.000.000 adet olmak üzere toplamda 511.854.611 adet sahip olduğu hissesinin tamamını Aalborg Portland Holding A/S'ye 8.300.000 Avro karşılığında 1 Şubat 2023 tarihinde devretmiştir. Hisse devri sonucunda Grup'un Recydia ve bağlı ortaklıkları'na ilişkin doğrudan ve dolaylı hisse payları %51,72'den %23,72'ye, doğrudan ve dolaylı kontrol payları ise %79,26'dan %56,91'e düşmüştür.

iii) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

iv) Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan bağlı ortaklık oranındaki değişiklikler

Kontrol kaybıyla veya kazanımı ile sonuçlanmayan kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler, kontrol dışı paylarla hissedarlar arasında yapılan işlemler olarak değerlendirilir. Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan kontrol dışı payların alımı veya satışı sonucu oluşan kar veya zarar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

v) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/ alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri karşılıklı silinmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı silinmiştir. Varlıklarda muhasebeleştirilmiş grup içi işlemlerden doğan karlar ve zararlar karşılıklı silinirken, gerçekleşmemiş zararlar ise işlemin transfer edilen varlıkta bir değer düşüklüğüne işaret etmediği durumlarda silinir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 30 Haziran 2023 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ise 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2023 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler,

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik,

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları;

Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna uygulandığının açıklanması yürürlüğe girmiştir. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.

b) 30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE
UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

**30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya
Konulmayan Standartlar (Devamı)**

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, ara dönem özet konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

2.4 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Grup'un önemli muhasebe varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir:

2.5.1 Şerefiye değer düşüklüğü testi

KGK tarafından yayımlanmış 36 no'lu "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı ("TMS 36") kapsamındaki hükümler çerçevesinde Grup; Lalapaşa, Elazığ Çimento ve Süreko alımlarından kaynaklanan şerefiye tutarları ile ilgili olarak değer düşüklüğü testlerini, değer düşüklüğü göstergesi olmadığı durumlarda yılda bir defa yapmaktadır. Grup, şerefiyelerle ilgili en son değer düşüklüğü testlerini 31 Aralık 2022 tarihinde yapmış olup, 31 Aralık 2022 ve 30 Haziran 2023 tarihleri arasındaki şirket faaliyetleri, kullanılan tahmin ve varsayımların TMS 36'daki ilgili hükümler çerçevesinde değerlendirilmesi sonucunda 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi bulunmamaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

2.5.2 Yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değer tespitleri

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden özet konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında arazi ve arsalar ile binalar için emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmış olup ilgili yöntem ve varsayımların detayları aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında en etkin ve verimli kullanım değerlendirmesi yapılmıştır.
- Emsal karşılaştırma yönteminde mevcut pazar bilgilerinden faydalanılmış, bölgede yakın dönemde pazara çıkarılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde satış iskontosu uygulanarak fiyat ayarlaması yapılmış ve rapora konu arsa ve araziler için ortalama m2 satış değeri belirlenmiştir. Bulunan emsaller, konum, görülebilirlik, büyüklük, altyapı imkanları, yapılaş tarzları, inşaat izinleri ve nitelikleri, fiziksel özellikler gibi kriterler dahilinde karşılaştırılmış, emlak pazarının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülmüş, inşaat piyasası güncel rayiçleri, ayrıca bağımsız profesyonel değerlendirme şirketinin mevcut bilgilerden faydalanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerini ölçerken kullanılan değerlendirme tekniği değerlemeye konu gayrimenkul ile aynı bölgedeki benzer gayrimenkul satışlarını esas alan piyasa değeri yaklaşımıdır.
- Proje geliştirme yönteminde taşınmazın gerçeğe uygun değeri, yakın bölgede bulunan emsallerin kat karşılığı veya yap-sat şeklinde tespit edilen metrekare satış değerleri ile birlikte metrekare inşaat maliyetleri dikkate alınarak tespit edilir.

Alım/ satım işlemlerinin gerçekleşmesi esnasında oluşabilecek değerler, bu değerlerden farklılık gösterebilir.

2.5.3 Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü

Grup yönetimi, söz konusu ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ile bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarlarının belirlenmesi yönetimin varsayım ve tahminlerini de içermektedir.

2.6 TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Grup yönetimi, ara dönem özet konsolide finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Grup yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan ederiz.

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetiminin performansı değerlendirdiği ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren raporlanabilir üç faaliyet bölümü bulunmaktadır. Bu stratejik bölümler farklı ekonomik durumlardan ve farklı coğrafi konumlardan etkilendikleri için kaynak tahsisi ve performanslarına göre Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirilmektedir.

Grup'un ana faaliyet bölümleri çimento, agrega, hazır beton ve atık yönetimidir. Diğer grubu altında akaryakıt satışı bulunmaktadır ve ayrıca raporlanabilir bölüm kriterlerini karşılamamaktadır.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde temel olarak brüt kar dikkate alınmaktadır. Grup yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde brüt karı aynı sektörde yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

	30 Haziran Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Dönem													
	<u>Cimento</u>		<u>Agrega</u>		<u>Hazır beton</u>		<u>Atık yönetimi</u>		<u>Diğer</u>		<u>Bölümlerarası düzeltme</u>		<u>Toplam</u>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gelirler														
Grup dışı satışlar	2.280.338	1.191.135	25.525	13.742	939.831	483.355	64.603	93.218	115.913	94.240	--	--	3.426.210	1.875.690
Bölümlerarası satışlar	374.931	186.356	36.995	20.817	281	10	12.116	6.453	61.584	60.477	(485.907)	(274.113)	--	--
Net satışlar	2.655.269	1.377.491	62.520	34.559	940.112	483.365	76.719	99.671	177.497	154.717	(485.907)	(274.113)	3.426.210	1.875.690
Satışların maliyeti	(1.869.183)	(1.108.477)	(46.587)	(32.083)	(874.951)	(442.387)	(73.194)	(93.131)	(170.811)	(151.361)	454.240	257.932	(2.580.486)	(1.569.507)
Brüt Kar/(Zarar)	786.086	269.014	15.933	2.476	65.161	40.978	3.525	6.540	6.686	3.356	(31.667)	(16.181)	845.724	306.183

	1 Nisan – 30 Haziran Dönemine Ait Üç Aylık Dönem													
	<u>Cimento</u>		<u>Agrega</u>		<u>Hazır beton</u>		<u>Atık yönetimi</u>		<u>Diğer</u>		<u>Bölümlerarası düzeltme</u>		<u>Toplam</u>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gelirler														
Grup dışı satışlar	1.305.908	797.746	14.036	9.446	489.674	319.063	33.463	46.548	58.463	54.853	--	--	1.901.544	1.227.656
Bölümlerarası satışlar	196.625	115.222	19.140	12.777	48	--	6.795	4.102	28.922	36.326	(251.530)	(168.427)	--	--
Net satışlar	1.502.533	912.968	33.176	22.223	489.722	319.063	40.258	50.650	87.385	91.179	(251.530)	(168.427)	1.901.544	1.227.656
Satışların maliyeti	(962.448)	(719.156)	(23.948)	(20.361)	(444.846)	(277.062)	(36.975)	(50.789)	(82.801)	(89.121)	230.234	158.955	(1.320.784)	(997.534)
Brüt Kar/(Zarar)	540.085	193.812	9.228	1.862	44.876	42.001	3.283	(139)	4.584	2.058	(21.296)	(9.472)	580.760	230.122

	<u>Bölüm varlıkları</u>		<u>Bölüm yükümlülükleri</u>	
	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Çimento	5.869.469	4.609.560	2.059.424	1.489.288
Agrega	68.102	31.233	54.621	25.871
Hazır beton	767.264	544.501	690.893	486.027
Atık yönetimi	892.399	463.595	254.689	317.142
Diğer	45.598	48.638	42.910	44.958
Bölümlerarası düzeltme	(1.400.912)	(1.309.406)	(764.964)	(462.651)
Toplam	6.241.920	4.388.121	2.337.573	1.900.635

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

4 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK

Grup'un ana faaliyet konusu olan çimento ve hazır beton bölümleri faaliyetleri, inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 İlişkili Tarafların Bakiyeleri

5.1.1 İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Spartan Hive S.P.A ("Spartan Hive") (*)	56.538	--
Yapitek Yapı Teknolojisi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yapitek")	147	598
Çimentaş Eğitim ve Sağlık Vakfı ("Çimentaş Vakfı")	21	9
	56.706	607

(*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un alacakları, çimento ve klinker satış bedelinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacakların ortalama vadesi bir aydır (31 Aralık 2022: bir ay). 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar için alınan herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve Grup'un ilişkili taraflardan ticari alacaklara istinaden kesmiş olduğu vade farkı faturası yoktur.

5.1.2 İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Aalborg Portland Espana	396	143
	396	143

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.1 İlişkili Tarafların Bakiyeleri (Devamı)

5.1.3 İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Aalborg Portland Holding (****)	5.559	21.075
Spartan Hive (***)	3.372	17.141
Aalborg Portland Digital S.R.L ("Aalborg Digital") (*****)	2.472	9.780
Çimentoş Vakfı	415	637
Cementir Holding (*)	--	25.767
Aalborg Portland A/S ("Aalborg") (**)	--	1.321
	11.818	75.721

(*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Grup'un Cementir Holding'e olan borcu marka kullandırma ve danışmanlık hizmet bedellerinden kaynaklanmaktadır.

(**) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Aalborg'a olan borcu mal alımları ve danışmanlık hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

(***) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Spartan Hive'a olan borcu, hammadde alımlarından oluşmaktadır.

(****) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Aalborg Portland Holding'e olan borcu danışmanlık hizmet bedellerinden kaynaklanmaktadır.

(*****) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un Aalborg Digital'e olan borcu bilişim danışmanlık hizmet bedellerinden kaynaklanmaktadır.

İlişkili taraflara ticari borçların ortalama vadesi 2 aydır (31 Aralık 2022: 2 aydır). 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar için verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve ilişkili taraflara ticari borçlara ilişkin Grup'a kesilmiş vade farkı faturası yoktur.

5.1.4 İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

Yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili Taraflarla Olan İşlemler

5.2.1 İlişkili taraflara yapılan mal ve hizmet satışları

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara yapılan mal ve hizmet satışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Spartan Hive (*)	197.990	92.370	279.001	187.814
Yapıtek(**)	11.088	4.874	43.963	43.825
Çimentoş Vakfı	60	37	48	34
	209.138	97.281	323.012	231.673

(*) İlgili tutarın tamamı Spartan Hive'a yapılan çimento ve klinker satışlarından kaynaklanmaktadır.

(**) Yapıtek'e yapılan mal ve hizmet satışları hazır beton ve akaryakıt satışlarından oluşmaktadır. (30.06.2022: Yapıtek'e yapılan mal ve hizmet satışlarının 43.735 bin TL'lik kısmı arsa satışından, geri kalan 228 bin TL'lik kısmı hazır beton ve akaryakıt satışlarından oluşmaktadır).

5.2.2 İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Spartan Hive (**)	240.650	137.480	16.661	13.128
Cementir Holding (*)	23.704	13.789	16.720	10.412
Aalborg Portland Holding (***)	14.240	7.965	9.857	5.165
Aalborg Digital (****)	5.120	1.176	4.261	1.974
Aalborg (****)	2.386	1.335	5.501	3.510
Çimentoş Vakfı	1.468	884	1.674	893
	287.568	162.629	54.674	35.082

(*) İlgili tutarın tamamı marka kullanım bedelinden oluşmaktadır.

(**) İlgili tutarın tamamı Spartan Hive'dan yapılan hammadde ve yedek parça alımlarından oluşmaktadır.

(***) İlgili tutarın tamamı 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Aalborg Portland Holding ile imzalanan hizmet sözleşmesine istinaden, 2023 yılının ilk altı ayına ait danışmanlık hizmet bedelinden oluşmaktadır.

(****) İlgili tutarın tamamı, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Aalborg ile imzalanan hizmet sözleşmesine istinaden 2023 yılının ilk altı ayına ayına ait danışmanlık hizmetlerinden oluşmaktadır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla söz konusu danışmanlık hizmetleri, teknik asistanlık danışmanlığı, yatırım ilişkileri, organizasyon, yönetim ve iç denetim hizmetlerinden oluşmaktadır.

(*****) İlgili tutarın tamamı bilişim danışmanlık hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili Taraflarla Olan İşlemler (Devamı)

5.2.3 İlişkili taraflardan finansman giderleri

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Aalborg Portland Holding	--	--	1.023	377
Aalborg Portland Espana	--	--	95	--
	--	--	1.118	377

5.2.4 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	21.922	14.257	15.276	9.503
	21.922	14.257	15.276	9.503

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

6

NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kasa	672	146
Banka	274.601	244.134
Vadesiz mevduatlar	56.922	80.982
<i>Türk Lirası</i>	27.363	51.356
<i>Yabancı para</i>	29.559	29.626
Vadeli mevduat	217.679	163.152
<i>Türk Lirası</i>	217.679	163.152
Diğer hazır değerler (*)	3.724	20.477
	278.997	264.757

(*) 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler orijinal vadesi üç aydan kısa olan kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yabancı para mevduatlar 721 bin ABD Doları, 4 bin Avro ve 330 bin İngiliz Sterlini'nden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 816 bin ABD Doları, 59 bin Avro ve 587 bin İngiliz Sterlini).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranları ilgili para birimindeki mevduatlar için aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
TL vadeli mevduatlar	%31,80	%17,00

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Yoktur).

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

7

FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kısa vadeli finansal borçlanmalar:		
Kısa vadeli banka kredileri (*)	211.943	241.403
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı	83.722	45.115
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	295.665	286.518
Uzun vadeli finansal borçlanmalar:		
Kiralama işlemlerinden borçlanmaların uzun vadeli kısmı	35.110	10.638
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	35.110	10.638
Toplam finansal borçlanmalar	330.775	297.156

(*) Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin tamamı Türk Lirası cinsinden olup, söz konusu kredilerin faizlerinin ağırlıklı ortalaması %14,98'dir (31 Aralık 2022: %18,25).

Finansal borçlanmaların vade kırılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
3 aydan kısa vadeli	240.001	189.037
3 ay - 12 ay vadeli	55.664	97.481
1 - 2 yıl vadeli	30.720	8.681
2 - 5 yıl vadeli	4.390	1.957
	330.775	297.156

Grup'un, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kira yükümlülüklerine uygulanan alternatif borçlanma oranlarının ağırlıklı ortalaması TL para birimi için % 19,30 ve İngiliz Sterlini için %1,70'dir (31 Aralık 2022: TL:% 23,67, İngiliz Sterlini: %1,55).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

8.1 Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Müşteri cari hesapları	1.010.518	641.975
Vadeli çekler ve alacak senetleri	473.101	270.031
	1.483.619	912.006
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(10.340)	(10.743)
	1.473.279	901.263

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliği ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişiklik göstermekle birlikte ortalama 54 gündür (31 Aralık 2022: 44 gün).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ticari alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Vadesi geçen alacaklar	69.698	42.060
0 - 30 gün vadeli	556.778	462.229
31 - 60 gün vadeli	744.510	281.525
61 - 90 gün vadeli	101.168	107.635
91 gün ve üzeri vadeli	1.125	7.814
Toplam	1.473.279	901.263

Grup yönetimi geçmiş deneyimleri ve gelecek beklentileri ile müşterilerinin kredi limitleri ve alınan teminatları göz önünde bulundurarak önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir. Şüpheli alacak karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
1 Ocak	10.743	11.905
Dönem içinde ayrılan şüpheli alacaklar	--	174
Dönem içinde tahsil edilen şüpheli alacaklar (Dipnot 22.1)	(403)	(763)
Dönem içinde silinen şüpheli alacaklar	--	(255)
Çevrim farkı	--	--
30 Haziran	10.340	11.061

8.2 Kısa Vadeli Ticari Borçlar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar 1.000.087 bin TL olup, çeşitli tedarikçilere olan borçlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 960.205 bin TL).

Kısa vadeli ticari borçların ortalama vadesi 61 gündür (31 Aralık 2022: 63 gün).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

9

STOKLAR

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Hammaddeler	457.685	253.757
- Yedek parçalar ve işletme malzemeleri	185.387	128.378
- Yakıt	157.909	75.940
- Ambalaj malzemeleri	7.369	5.326
- Diğer	107.020	44.113
Yarı mamuller	318.738	206.560
Mamuller	42.547	26.513
Ticari mallar	2.683	2.762
Yoldaki mallar	132.632	4.760
	954.285	494.352

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren dönem içerisinde giderleştirilen ve satışların maliyeti ile ilişkilendirilen hammadde, yarı mamul ve mamullerin toplam tutarı 1.252.451 bin TL'dir (30 Haziran 2022: 782.481 bin TL) (Dipnot 21).

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde herhangi bir değer düşüklüğü yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde ipotek/rehin yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

10

PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

10.1

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Verilen iş avansları	98.219	26.271
Gelecek aylara ait giderler	25.327	8.452
Diğer	23.843	7.641
	147.389	42.364

10.2

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Alınan sipariş avansları	58.803	79.472
Diğer	1.496	315
	60.299	79.787

Alınan sipariş avansları, Grup'un müteakip dönemlerde yapacağı satışlara yönelik olarak bayi ve müşterilerinden almış olduğu ödemelerden oluşmaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

11

YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Arsalar	1.815.265	1.315.420
Binalar	52.295	61.295
	1.867.560	1.376.715

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
1 Ocak	1.376.715	690.830
Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikler (Dipnot 23)	626.095	457.155
Satışı yapılan gayrimenkuller	(135.250)	(39.200)
30 Haziran	1.867.560	1.108.785

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Grup'un, mal veya hizmet üretiminde ya da tedariğinde veya idari amaçla kullanmamak veya normal iş akışı çerçevesinde satmamak üzere, değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tuttuğu gayrimenkullerden oluşmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde ipotek yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi

Grup, 30 Haziran 2023 tarihinde yatırım amaçlı gayrimenkullerin piyasa değerlerinin tespiti için Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. şirketini görevlendirmiş olup, sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkulleri değerlendirme raporlarına bağlı olarak gerçeğe uygun değerlerinden göstermiştir.

1.867.560 bin TL değerindeki yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniğine dair girdiler temel alınarak gerçeğe uygun değer Seviye 2 olarak kategorilendirilmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

12

MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un maddi duran varlıkları, maden varlıkları ve diğer sabit kıymetlerden oluşmakta olup net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Maden varlıkları	138.811	100.531
Diğer sabit kıymetler	688.090	619.756
	826.901	720.287

12.1

Maden Varlıkları

Maden varlıkları maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması ile ilgili indirgenmiş maliyetlerden oluşmaktadır. Söz konusu maden varlıklarının 30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	İlaveler/ Çıkışlar	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkları	30 Haziran 2023
Maden sahalarının rehabilitasyon maliyetleri	314.378	6.923	--	123.124	444.425
Birikmiş amortisman(-)	(213.847)	(4.185)	--	(87.582)	(305.614)
	100.531	2.738	--	35.542	138.811

	1 Ocak 2022	İlaveler/ Çıkışlar	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkları	30 Haziran 2022
Maden sahalarının rehabilitasyon maliyetleri	236.795	15.926	--	26.227	278.948
Birikmiş amortisman(-)	(166.417)	(5.420)	--	(18.432)	(190.269)
	70.378	10.506	--	7.795	88.679

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

12

MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2

Diğer Sabit Kıymetler

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2023
Arazi	111.788	--	--	--	--	111.788
Yerüstü düzenleri	93.798	--	--	7.944	--	101.742
Binalar	193.396	391	--	--	9.911	203.698
Makine, tesis ve cihazlar	1.395.741	164	--	34.697	81.493	1.512.095
Taşıt araçları	32.377	--	--	4.134	175	36.686
Döşeme ve demirbaşlar	56.601	3.774	(16)	1.020	5.507	66.886
Diğer maddi duran varlıklar	3.393	--	--	--	--	3.393
Özel maliyetler	15.508	--	--	1.051	--	16.559
Yapılmakta olan yatırımlar	20.817	86.298	--	(50.152)	--	56.963
Toplam maliyet	1.923.419	90.627	(16)	(1.306)	97.086	2.109.810
Birikmiş amortismanlar (-)						
Yerüstü düzenleri	(67.363)	(1.362)	--	--	--	68.725
Binalar	(117.262)	(2.048)	--	--	(9.471)	128.781
Makine, tesis ve cihazlar	(1.043.268)	(28.565)	--	--	(66.599)	1.138.432
Taşıt araçları	(16.359)	(2.201)	--	--	(163)	18.723
Döşeme ve demirbaşlar	(45.861)	(1.969)	15	--	(4.985)	52.800
Diğer maddi duran varlıklar	(3.393)	--	--	--	--	3.393
Özel maliyetler	(10.157)	(709)	--	--	--	10.866
Toplam birikmiş amortisman	(1.303.663)	(36.854)	15	--	(81.218)	1.421.720
Net defter değeri	619.756					688.090

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek veya rehin gibi herhangi bir kısıtlama yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti yoktur (31 Aralık 2022: Yoktur).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

12

MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2

Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2022
Arazi	84.810	26.026	--	1.212	--	112.048
Yerüstü düzenleri	85.263	306	--	1.171	--	86.740
Binalar	183.586	166	--	350	2.104	186.206
Makine, tesis ve cihazlar	1.240.785	4.535	(2)	43.348	17.314	1.305.980
Taşıt araçları	20.509	--	(12)	4.367	38	24.902
Döşeme ve demirbaşlar	46.291	3.684	(63)	607	1.081	51.600
Diğer maddi duran varlıklar	3.393	--	--	--	--	3.393
Özel maliyetler	12.914	505	--	1.695	--	15.114
Yapılmakta olan yatırımlar	16.209	55.587	--	(52.750)	--	19.046
Toplam maliyet	1.693.760	90.809	(77)	--	20.537	1.805.029
Birikmiş amortismanlar (-)						
Yerüstü düzenleri	(65.065)	(1.100)	--	--	--	(66.165)
Binalar	(109.576)	(1.731)	--	--	(2.049)	(113.356)
Makine, tesis ve cihazlar	(965.831)	(24.320)	2	--	(12.623)	(1.002.772)
Taşıt araçları	(14.085)	(867)	12	--	(33)	(14.973)
Döşeme ve demirbaşlar	(41.114)	(1.159)	51	--	(1.023)	(43.245)
Diğer maddi duran varlıklar	(3.393)	--	--	--	--	(3.393)
Özel maliyetler	(8.993)	(560)	--	--	--	(9.553)
Toplam birikmiş amortisman	(1.208.057)	(29.737)	65	--	(15.728)	(1.253.457)
Net defter değeri	485.703					551.572

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2 Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile kullanım haklarının cari dönem amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
Satışların maliyeti	87.052	51.964
Genel yönetim giderleri (Dipnot 20)	4.470	2.626
Pazarlama giderleri	1.028	538
Stoklar	2.520	3.218
Toplam	95.070	58.346

13 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2023
Arazi	637	87	--	--	724
Binalar	5.983	--	--	2.746	8.729
Makine, tesis ve cihazlar	9.414	7.991	(2.037)	48	15.416
Taşıtlar	83.044	117.238	(20.392)	380	180.270
Toplam maliyet	99.078	125.316	(22.429)	3.174	205.139
Birikmiş amortismanlar(-)					
Arazi	(479)	(99)	--	--	(578)
Binalar	(4.717)	(763)	--	(2.423)	(7.903)
Makine, tesis ve cihazlar	(4.723)	(3.005)	1.847	(29)	(5.910)
Taşıtlar	(38.305)	(48.159)	8.339	(260)	(78.385)
Toplam birikmiş amortisman	(48.224)	(52.026)	10.186	(2.712)	(92.776)
Net defter değeri	50.854				112.363

Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

13

KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2022
Arazi	577	60	--	--	637
Binalar	4.780	--	--	588	5.368
Makine, tesis ve cihazlar	3.784	3.880	--	10	7.674
Taşıtlar	40.645	67.318	(20.903)	67	87.127
Toplam maliyet	49.786	71.258	(20.903)	665	100.806
Birikmiş amortismanlar (-)					
Arazi	(324)	(78)	--	--	(402)
Binalar	(2.649)	(598)	--	(356)	(3.603)
Makine, tesis ve cihazlar	(1.371)	(1.908)	--	(2)	(3.281)
Taşıtlar	(13.758)	(18.991)	8.934	(30)	(23.845)
Toplam birikmiş amortisman	(18.102)	(21.575)	8.934	(388)	(31.131)
Net defter değeri	31.684				69.675

Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet:	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2023
Haklar	7.405	--	--	--	--	7.405
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	125.616	--	--	1.306	22.999	149.921
Toplam maliyet	133.021	--	--	1.306	22.999	157.326
Birikmiş itfa payları						
Haklar	(2.904)	(23)	--	--	--	(2.927)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(65.903)	(2.040)	--	--	(22.999)	(90.942)
Toplam birikmiş itfa payları	(68.807)	(2.063)	--	--	(22.999)	(93.869)
Net defter değeri	64.214					63.457

Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem itfa giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet:	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	30 Haziran 2022
Haklar	7.405	--	--	--	--	7.405
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	113.832	--	--	--	4.923	118.755
Toplam maliyet	121.237	--	--	--	4.923	126.160
Birikmiş itfa payları						
Haklar	(2.854)	(26)	--	--	--	(2.880)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(52.763)	(1.588)	--	--	(4.923)	(59.274)
Toplam birikmiş itfa payları	(55.617)	(1.614)	--	--	(4.923)	(62.154)
Net defter değeri	65.620					64.006

Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem itfa giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

15

ŞEREFİYE

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla şerefiye aşağıdaki tutarlardan oluşmaktadır:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Lalapaşa satın alımından kaynaklanan şerefiye	138.665	138.665
Süreko satın alımından kaynaklanan şerefiye	21.691	21.691
Elazığ Çimento alımından kaynaklanan şerefiye	13.506	13.506
Ege Kırmataş satın alımından kaynaklanan şerefiye	681	681
	174.543	174.543

TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" kapsamındaki hükümler çerçevesinde Grup, şerefiyelerle ilgili en son değer düşüklüğü testlerini 31 Aralık 2022 tarihinde yapmış olup, 31 Aralık 2022 ve 30 Haziran 2023 tarihleri arasındaki ekonomik gelişmeler ve şirket faaliyetleri değerlendirildiğinde 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi bulunmamaktadır.

16

KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

16.1

Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler

a) Verilen teminatlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Teminat mektupları	163.493	117.837
Doğrudan borçlandırma sistemi ("DBS") yoluyla tedarikçilere verilen teminatlar (*)	55.496	4.457
	218.989	122.294

(*) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un DBS yoluyla satıcılara verdiği teminatların toplam limiti 100.020 bin TL olup, tablodaki ilgili bakiye, cari dönem itibarıyla tedarikçilere olan borç tutarını oluşturmaktadır (31 Aralık 2022: 113.805 bin TL).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.1 Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler (Devamı)

a) Verilen teminatlar (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu TRİ'ler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023				31 Aralık 2022			
	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	İngiliz Sterlini
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	206.300	153.180	300	1.383	121.758	85.046	300	1.383
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	12.689	12.689	--	--	536	536	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
D Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
	218.989	165.869	300	1.383	122.294	85.582	300	1.383

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynağına oranı 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla %0,0'dır (31 Aralık 2022: %0,0).

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.1 Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler (Devamı)

b) Alınan teminatlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Teminat mektupları	1.213.798	826.440
DBS yoluyla alınan teminatlar	266.097	197.915
İpotekler	40.382	29.379
Kefaletler	40.380	20.380
Teminat senetleri	22.237	19.227
Rehinler	18.100	19.359
Teminat çekleri	288	288
Akreditifler	126	126
	1.601.408	1.113.114

c) Alım taahhütleri

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un gerçekleştireceği 123 bin ton, 168.126 bin TL, 9.960 bin ABD Doları ve 991 bin Euro tutarında yakıt alım taahhüdü vardır (31 Aralık 2022 79 bin ton, 68.348 bin TL ve 10.200 bin ABD Doları).

d) Satış taahhütleri

30 Haziran 2023 itibarıyla Grup'un 280 bin ton çimento ve 201 bin ton klinker karşılığı 23.250 bin ABD Doları tutarında satış taahhüdü vardır (31 Aralık 2022: 113 bin ton çimento karşılığı 6.780 bin Avro).

16.2 Önemli Davalar

Maden çıkarımı ile ilgili Grup aleyhine açılan tazminat davası

Edirne / Keşan ilçesi sınırlarında maden arama ruhsatına sahip Batı Madencilik, aynı bölgede Grup'a ait olan maden sahasından, Grup tarafından çıkarılan tras cevheri nedeniyle zarara uğradığını iddia ederek, söz konusu zararın tahsili amacıyla, Grup aleyhine 1.045 bin TL tutarında tazminat davası açmıştır. Yargılama aşamasında hazırlanan bilirkişi raporu Grup aleyhine hususlar içermektedir. Bu nedenle, söz konusu bilirkişi raporuna karşı Grup tarafından ayrıntılı bir itiraz dilekçesi hazırlanmış, buna ek olarak Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden bu dava ile ilgili olarak alınan bilimsel görüş mahkemeye sunulmuştur. Mahkeme, yargılama sonucunda Grup'un 800 bin TL tazminat ödemesine karar vermiş olup bu karar, Grup tarafından temyiz edilmiştir. Yargıtay temyiz sonucunda Grup lehine karar vermiştir, fakat davacı şirket kararın tekrar gözden geçirilmesini talep etmiştir. Davacı şirketin bu talebi reddedilmiş ve bunun üzerine dava yerel mahkemeye geri gitmiştir. Yapılan bilirkişi incelememesine Şirket tarafından yapılan itiraz kabul edilmiş ve mahkeme tarafından yeni bilirkişi heyeti oluşturulmasına karar verilmiştir. Aralık 2009 içerisinde, aynı şirket tarafından aynı konuyla ilgili olarak Grup aleyhine 3.141 bin TL tutarında ek yeni bir tazminat davası açılmıştır. Bu her iki tazminat davası birleştirilmiştir. Yapılan yargılama sonucunda mahkeme Grup aleyhine karar vermiştir. Gerekçeli karar tebliğ edilmiş ve bu karar Tehir'i İcra istemli olarak temyiz edilmiştir. Temyiz talebi şirket lehine sonuçlanarak yerel mahkeme kararı bozulmuştur. Davacı yan, karar düzeltme başvurusunda bulunmuş olup, karar düzeltme talebi de Grup lehine sonuçlanmıştır. Dosya tekrar yargılama yapılmak üzere yerel Mahkeme'ye geri gönderilmiştir. Yerel Mahkeme tarafından davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edildikten sonra temyiz başvurusu gerçekleştirilmiştir. Davacı şirket Yerel Mahkeme kararına istinaden icra takibi başlatmış olup temyiz sürecinde icra takibinin durdurulması için dosyaya ek teminat sunularak Tehir'i İcra kararı alınmıştır. Dosya temyiz sürecindedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

Maden çıkarımı ile ilgili Grup aleyhine açılan tazminat davası (Devamı)

Ayrıca yine Batı Madencilik, Grup aleyhine maden işletme ruhsatının iptali için dava açmıştır. Edirne İdare Mahkemesi'nde yapılan yargılama sonucunda ruhsatın iptaline dair talep reddedilmiş, dava Grup lehine karara bağlanmıştır. Davacı kararı temyiz etmiştir ve Aralık 2011'de Danıştay 8. Dairesi temyiz sonucunda Edirne İdare Mahkemesi kararını bozmuştur. Danıştay'ın davayı bozma gerekçesi davanın ya da kararın esasına yönelik olmayıp, usulü bir işleminden kaynaklanmaktadır. Bozma kararı üzerine yapılan yargılama da Grup lehine sonuçlanmıştır. Davacı tarafından karar Danıştay'da temyiz edilmiştir ve Danıştay, Grup lehine karar vermiştir. Danıştay tarafından verilen karar, davacı tarafından karar düzeltme istemi ile tekrar Danıştay incelemesine girmiştir ve bu süreç de Grup lehine sonuçlanarak Grup lehine verilen mahkeme kararı kesinleşmiştir.

Rekabet Kurulu ile ilgili soruşturma ve davalar

- Elazığ ve Kars Çimento ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması

Rekabet Kurulu, 27 Ekim 2010 tarihinde Doğu Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri'nde çimento sektöründe faaliyet gösteren teşebbüsler hakkında ön araştırma yapılmasına karar vermiştir. Ön araştırma Raporu Rekabet Kurulu'nun 16 Aralık 2010 tarihli toplantısında görüşülmüş ve 10-78/1618-M sayılı karar ile Elazığ Çimento, Kars Çimento'nun da dahil olduğu toplam on teşebbüs hakkında 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4.maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespiti amacıyla Kanun'un 41. Maddesi uyarınca soruşturma açılmıştır. Soruşturma sonucunda; Rekabet Kurulu ilgili firmaların Rekabetin Korunması Hakkındaki Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiklerini tespit etmiş ve aynı yasa kapsamında ilgili firmalar hakkında idari para cezası hükmetmiştir. Buna göre Rekabet Kurulu, Kars Çimento aleyhine 1.121 bin TL, Elazığ Çimento aleyhine 2.903 bin TL tutarında olmak üzere toplamda 4.024 bin TL idari para cezası hükmetmiştir. Yukarıda bahsi geçen idari para cezaları Kabahatler Kanunu çerçevesinde belirlenen sürede %25 peşin ödeme indiriminden yararlanılmak suretiyle 19 Kasım 2012 tarihinde toplamda 3.018 bin TL olarak ödenmiştir. Ödeme sonrasında her iki şirket tarafından anılan idari para cezalarının iptali için idari yargı yoluna başvurulmuştur. Kars adına açılan iptal davası idare mahkemesince reddedilmiş ve karar temyiz edilmiştir. Temyiz istemi reddedilmiş olup, Danıştay'ın bu kararına karşı karar düzeltme başvurusu yapılmıştır. Karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir.

Elazığ Çimento adına açılan dava ise idare mahkemesi tarafından kabul edilmiş, cironun %3'ü oranında olan idari para cezasının %2 olması gerektiğinden bahisle Rekabet Kurulu kararı iptal edilmiştir. İptal üzerine daha önce ödenmiş olan 2.177 bin TL tutarındaki idari para cezası 2014 yılında iade alınmıştır. Rekabet Kurulu bir yandan anılan idare mahkemesi kararını temyiz etmiş diğer yandan da %2 oranına uyarak yeni karar tesis etmiştir ve bu karara ilişkin 2014 yılında Elazığ Çimento tarafından 1.451 bin TL tutarında ödeme yapılmıştır. Rekabet Kurulu tarafından cezanın %3'ten %2'ye indirilmesine dair İdare Mahkemesi kararına karşı yapılan temyiz başvurusu kabul edilmiştir. Temyiz talebimiz yukarıda bahsi geçen cezanın %2'ye indirilmesinin bozulması kararına istinaden kabul edilmişse de Danıştay kararları çerçevesinde oluşan yeni durum karşısında yeniden karar verilmesi için dosya İdare Mahkemesi'ne gönderilmiştir. Danıştay kararına karşı karar düzeltme başvurusunda bulunulmuştur. Karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir.

Bu arada, daha önce yapılan 1.451 bin TL tutarındaki ödemenin iadesi başvurusunda bulunulmuş, Danıştay kararına istinaden Rekabet Kurulu da 2.903 bin TL'lik idari para cezasını tekrar tahakkuk ettirmiştir. 1.451 bin TL ile 2.903 bin TL'lik tutarlar arasındaki fark ihtirazi kayıtlı ödenmiş ancak işlemin iptali için İdare Mahkemesinde davalar açılmıştır. Açılan davalar halen devam etmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

- SPK ile ilgili dava

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yürütülen inceleme sonucunda, 29 Ağustos 2014 tarihinde SPK'nın haftalık bülteninde yayımlanan ve Grup'a 5 Eylül 2014 tarihinde tebliğ edilen 2 Eylül 2014 tarih ve 44649743-663.09-286-8709 sayılı kararı ("Karar") ile Çimentoaş'ın yönetim, denetim ve sermaye bakımından ilişkili olduğu ana ortak Cementir Holding'in bir bağlı ortaklığından 2005 yılında 85.000.000 Euro bedelle satın alınan Alfacem S.r.L. ünvanlı şirketin paylarının 20 Mart 2009 tarihli yönetim kurulu kararı ile aynı bedelle tekrar ana ortağa satılmasında, satış fiyatının emsallerine aykırı şekilde düşük belirlendiği ve örtülü olarak Çimentoaş'ın hâkim ortağı Cementir Holding'e aktarılması nedeniyle satış tarihi olan 20 Mart 2009 tarihi itibarı ile Çimentoaş tarafından katlanılan toplam 101.811.908 TL finansman giderinin, en geç 3 ay içerisinde, Grup'a iade edilmesi için gerekli tedbirlerin alınması hususunda Çimentoaş'ın uyarılmasına karar verilmiştir.

Yapılan tebligat üzerine Grup, kararın kaldırılması için İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 11. maddesi çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapmıştır. Anılan başvuru 60 günlük yasal süre içerisinde cevaplanmadığından reddedilmiş sayılmış olup, ayrıca 60 günlük sürenin dolmasından sonra SPK'nın red cevabı da Grup'a tebliğ edilmiştir.

Bu duruma bağlı olarak SPK aleyhine 30 Aralık 2014 tarihinde Ankara 7. İdare Mahkemesi'nin 2014/2266 E. sayılı dosyası ile anılan kararın iptali için yürütmeyi durdurma istemiyle dava açılmış olup, mahkeme yürütmeyi durdurma kararı vermiştir. SPK'nın itirazı üzerine Ankara Bölge İdare Mahkemesi yürütmeyi durdurma kararının kaldırılmasına karar vermiş olup, dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi Raporu Mahkeme'ye sunulmuş ve rapora karşı beyanda bulunulmuştur. Ankara 7. İdare Mahkemesi'nin 2014/2266 E – 2018/1858 K. karar numarası ile SPK'nın 02.09.2014 tarih ve 286-8709 sayılı kararının şirketçe katlanıldığı iddia olunan toplam 101.811.908 TL finansman giderinin, en geç 3 ay içerisinde, şirkete iade edilmesi için gerekli tedbirlerin alınması konusundaki kısmi iptal edilmiştir. Kararın aleyhe olan kısımları için süresi içinde istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf talebimiz reddedilmiş olup, bu karara karşı Danıştay nezdinde Temyiz başvurusu yapılmıştır. Temyiz süreci devam etmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

17

ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kıdem tazminatı karşılığı	42.050	81.745
	42.050	81.745

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre Grup, bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve ödenecek kıdem tazminatı 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 19.983 TL/yıl tavanına tabidir (31 Aralık 2022: 15.371 TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir.

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İskonto oranı	(2,30%)	(2,30%)
Kıdem tazminatı almadan ayrılma ihtimali	5,67%	5,67%

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2023	2022
1 Ocak	81.745	28.012
Hizmet maliyeti (Dipnot 20 ve 21)	28.138	2.302
Faiz maliyeti (Dipnot 24.2)	2.743	556
Dönem içi ödemeler	(76.389)	(2.161)
Aktüeryal fark	5.813	--
30 Haziran	42.050	28.709

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

18

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 87.112 bin TL olup nominal lot değeri 1 TL olan 87.112.463 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2021: Çıkarılmış sermaye 87.112 bin TL olup, nominal lot değeri 1 TL olan 87.112.463 adet hisseden oluşmaktadır).

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Pay Oran (%)	Pay Tutarı Bin TL	Pay Oran (%)	Pay Tutarı Bin TL
Aalborg Portland Espana	96,93	84.439	96,93	84.439
Diğer / Halka açık pay	3,07	2.673	3,07	2.673
	100	87.112	100	87.112
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(3.381)		(3.381)
		83.731		83.731
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		20.069		20.069
Toplam düzeltilmiş sermaye		103.800		103.800

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve muadili sermaye artırımlarının endekslenmesinin etkisini temsil etmektedir.

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

Cementir Holding'in bağlı ortaklıklarından Alfacem, 21 Aralık 2021 tarihinde Çimentaş'a kullandırmış olduğu 30 Kasım 2022 vadeli 6.300 bin Avro tutarı karşılığı 92.792 bin TL tutarındaki krediden doğan alacağından feragat etmiştir.

Cementir Holding'in bağlı ortaklıklarından Aalborg Portland Holding, 10 Mayıs 2022 tarihinde Çimentaş'ın bağlı ortaklıklarından NWM'ye kullandırdığı 2.092 bin İngiliz Sterlini ile Quercia'ya kullandırdığı 6.810 bin İngiliz Sterlini tutarındaki kredilerden doğan alacaklarından feragat ettiğini bildirmiştir.

İlgili tutarların gösterimi, KGK'nın 27 Ekim 2018 tarihli ve 30578 sayılı Resmi Gazete ile yayınladığı Finansal Raporlamaya ilişkin Kavramsal Çerçeve'nin 4.68 inci maddesine istinaden "Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları" kaleminde yapılmıştır.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi

3.381 bin TL tutarındaki karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (31 Aralık 2022: 3.381 bin TL), üçüncü taraflardan alınan ve maliyet değeri konsolide finansal tablolara yansıtılan Grup tarafından elde tutulan Çimentaş hisse senetlerinden oluşmaktadır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla söz konusu hisse adedi 520.256'dır (31 Aralık 2022: 520.256 adet).

Pay ihraç primleri/iskontoları

161.554 bin TL tutarındaki hisse senetleri ihraç primi (31 Aralık 2022: 161.554 bin TL), hisse senetlerinin ilk satış fiyatı ile nominal değerleri arasındaki farkı temsil etmektedir.

Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

30 Haziran 2023 itibarıyla yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları, kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen kullanım şekli ve amacı değişip, yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilen maddi duran varlıkların ilk kez yeniden değerlendirme artışlarından, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıplarından ve bağlı ortaklık hisse satışına ilişkin diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kayıplarından oluşmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 80.700 bin TL tutarında maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışı (31 Aralık 2022: 96.555 bin TL), 51.621 bin TL tutarında (31 Aralık 2022: 52.694 bin TL) tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kaybı ve 577 bin TL tutarında (31 Aralık 2022: 577 bin TL) diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kaybı bulunmaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

18

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, yabancı para bazlı finansal tabloların çevriminden kaynaklanan bütün yabancı para kur farklarından oluşmaktadır.

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/ çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karında, yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın 1/10'udur. Öte yandan, net dağıtılabılır dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumla sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabılır dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için 1/11 oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Ancak, kurumlar vergisi mükelleflerinin en az iki yıl süreyle elde tuttukları gayrimenkullerinin ve menkul kıymetlerinin satışlarından elde ettikleri sermaye kazançları üzerinden uygulanacak muafiyet, 15 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelikle %75'den %50'ye, 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile %50'den %25'e indirilmiştir. Buna göre, taşınmaz malların satışından elde edilen kazançlar için hesaplanan kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamaları, kalan %25'in ilgili yılda geçerli olan kurumlar vergisi oranı dikkate alınarak yapılacaktır. Grup, 2018 yılında yapmış olduğu arsa satışından elde ettiği karın %50'si olan 62 bin TL'yi 2019 yılında, 2020 yılında yapmış olduğu arsa satışından elde ettiği karın %50'si olan 3.542 bin TL'yi 2021 yılında ve 2021 yılında yapmış olduğu arsa satışından elde ettiği karın %50'si olan 6.572 bin TL'yi 2022 yılında ve 2022 yılında yapmış olduğu arsa ve bina satışlarından elde ettiği karın %50'si olan 31.283 bin TL'yi 2023 yılında kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır.

Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin toplam tutarı 59.335 bin TL'dir (31 Aralık 2022: 28.052 bin TL).

Temettü

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

14 Nisan 2023 tarihli Genel Kurulu kararı ile Şirket'in yasal kayıtlarındaki dönem karından geçmiş yıl zararlarının düşülmesi sonucunda dağıtıma konu edilebilecek tutar kalmaması nedeniyle kar dağıtımını yapılmamasına karar verilmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

19

HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Yurtiçi satışlar	3.215.069	1.793.624	1.569.995	1.026.132
Yurtdışı satışlar	239.490	121.808	321.231	211.351
Brüt satışlar	3.454.559	1.915.432	1.891.226	1.237.483
Eksi: iskontolar	(28.349)	(13.888)	(15.536)	(9.827)
Net satışlar	3.426.210	1.901.544	1.875.690	1.227.656
Satışların maliyeti	(2.580.486)	(1.320.784)	(1.569.507)	(997.534)
Brüt kar	845.724	580.760	306.183	230.122

20

GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Personel gideri	69.982	40.350	39.336	17.971
Danışmanlık gideri	47.862	25.027	36.749	22.808
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	33.041	15.931	16.594	9.130
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 17 ve 21)	28.138	1.824	2.302	1.161
Vergi, resim ve harçlar	14.522	8.929	8.427	4.672
Aydınlatma ve su gideri	4.735	1.810	3.306	1.654
Sigorta gideri	3.703	2.252	3.158	1.845
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 12.2)	4.470	2.742	2.626	1.372
Seyahat gideri	1.601	862	737	328
Diğer	38.417	21.386	12.978	7.501
	246.471	121.113	126.213	68.442

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

21

NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait niteliklerine göre giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Ham madde, yarı mamul ve mamul maliyeti (Dipnot 9)	1.252.451	696.441	782.481	535.726
Elektrik ve su gideri	598.071	260.598	401.245	235.267
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	286.376	136.816	178.356	116.874
Personel giderleri	230.988	122.667	118.812	59.454
Yükleme ve nakliye giderleri	173.537	78.589	86.500	50.325
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 12.2)	92.550	49.926	55.128	30.766
Danışmanlık gideri	50.038	25.027	36.749	22.808
Bakım ve onarım giderleri	68.638	38.773	28.821	13.292
Vergi, resim ve harçlar	31.240	17.735	16.387	8.924
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 17 ve 20)	28.138	1.824	2.302	1.161
Diğer	73.771	41.743	39.342	22.389
	2.885.798	1.470.139	1.746.123	1.096.986

22

ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

22.1

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı geliri	54.175	46.832	20.498	15.254
Vade farkı geliri	3.598	2.111	3.448	2.323
Hurda ve diğer malzeme satış geliri	503	171	2.414	553
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılık geliri (Dipnot 8.1)	403	13	763	762
Kira geliri	1.417	892	723	397
Sigorta geliri	--	--	150	--
Diğer	4.792	2.194	2.537	1.518
	64.888	52.213	30.533	20.807

22.2

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Esas faaliyetlerden kur farkı gideri	91.241	78.830	47.632	31.951
Ceza, tazminat ve dava karşılık gideri	1.410	1.410	2.101	369
Vade farkı gideri	819	--	953	--
Hafriyat giderleri	2.051	562	83	27
Diğer	15.441	8.113	9.201	4.847
	110.962	88.915	59.970	37.194

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

23

YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış kazancı (Dipnot 11)	626.095	626.095	457.155	457.155
Duran varlık satış karı	75.933	73.683	6.082	5.502
	702.028	699.778	463.237	462.657

24

FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

24.1

Finansman Gelirleri

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Kur farkı geliri	35.772	25.271	4.618	3.000
Faiz gelirleri	29.931	18.849	104	24
Türev işlemlerden finansman geliri	--	--	7.754	7.754
Diğer	1.047	647		
	66.750	44.767	12.476	10.778

24.2

Finansman Giderleri

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Finansal borç faiz giderleri	21.856	9.933	38.890	26.721
Finansal kiralama faiz giderleri	11.179	5.360	7.692	3.852
Banka komisyon giderleri	6.863	4.105	5.796	3.322
Kur farkı gideri	10.751	1.144	3.764	2.205
Maden sahalarının ıslahı ve maden kapama karşılığının iskonto etkisi	679	493	929	666
Aktüeryal faiz gideri (Dipnot 17)	2.743	1.060	556	278
Diğer	198	10	453	450
	54.269	22.105	58.080	37.494

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

25

GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	133.084	10.909
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(29.721)	(14.585)
Cari dönem vergi karşılığı -net	103.363	(3.676)

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Dönem karı vergi yükümlülüğü	103.363	1.061
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	--	(4.737)
	103.363	(3.676)

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait gelir tablolarında yer alan vergi gelirleri / (giderleri) aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(133.084)	(105.670)	(6.478)	(4.358)
Ertelenmiş vergi geliri	(195.550)	(192.677)	(55.831)	(60.371)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(328.634)	(298.347)	(62.309)	(64.729)

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e -yükseltilmiştir.- Buna göre, hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi hesaplamaları ilgili yılda geçerli olan kurumlar vergisi oranı dikkate alınarak yapılmıştır.

Vergi gelirinin / (giderinin) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Vergi öncesi kar / (zarar)	1.208.847	517.756
Vergi öncesi kar / (zarar) üzerinden ana ortaklık vergi oranıyla hesaplanan vergi	(302.212)	(119.084)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(35.988)	(2.947)
Vergi istisnasına tabi gelir	19.556	5.320
Gerçeğe uygun değer artışının vergi etkisi	39.131	59.430
Ertelenmiş vergi olarak muhasebeleştirilmeyen mali zararlar	(7.279)	(5.254)
Vergi oranı değişiminin etkisi	(79.426)	--
Kalıcı farklar	36.859	--
Diğer	725	226
Toplam vergi geliri / (gideri)	(328.634)	(62.309)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

25

**GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplamalarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları		Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	
	2023	2022	2023	2022
İndirilebilir mali zararlar	6.330	31.026	--	--
Borç karşılıkları	45.944	23.927	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	10.517	16.349	--	--
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	13.101	8.101	--	--
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	370	393	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	171.689	141.832	--	--
Yasal kayıtlardaki şerefiyenin amortismanı	--	--	(34.388)	(27.488)
Türev araçlar	--	--	--	(1.958)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(349.880)	(136.321)
Diğer varlık ve yükümlülükler	--	2.128	(1.170)	--
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	247.951	223.756	(385.438)	(165.767)
Netleştirilen tutar	(27.940)	(15.950)	27.940	15.950
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	220.011	207.806	(357.498)	(149.817)

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

25

GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergi gelir / (giderinin) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	Diğer kapsamlı gelirden muasebeleştirilen kısım	30 Haziran 2023
İndirilebilir mali zararlar	31.026	(24.696)	--	6.330
Borç karşılıkları	23.927	22.017	--	45.944
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	8.101	5.000	--	13.101
Kıdem tazminatı karşılığı	16.349	(11.362)	5.753	10.517
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	393	(23)	--	370
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	141.832	28.806	1.051	171.689
Türev araçlar	(1.958)	--	1.958	--
Yasal kayıtlardaki şerefiyenin amortismanı	(27.488)	(6.900)	--	(34.388)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(136.321)	(204.991)	(8.568)	(349.880)
Diğer varlık ve yükümlülükler	2.128	(3.178)	(120)	(1.170)
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	57.989	(195.550)	74	(137.487)

	1 Ocak 2022	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	Diğer kapsamlı gelirden muasebeleştirilen kısım	30 Haziran 2022
İndirilebilir mali zararlar	68.981	(27.831)	62	41.212
Borç karşılıkları	11.233	9.809	621	21.663
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	4.139	3.089	--	7.228
Kıdem tazminatı karşılığı	5.602	140	--	5.742
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	629	(75)	--	554
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(5.608)	1.201	1.419	(2.988)
Türev araçlar	--	--	(25.847)	(25.847)
Yasal kayıtlardaki şerefiyenin amortismanı	(27.488)	--	--	(27.488)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(67.277)	(41.871)	--	(109.148)
Diğer varlık ve yükümlülükler	176	(293)	4	(113)
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(9.613)	(55.831)	(23.741)	(89.185)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

25 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

30 Haziran 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait net ertelenmiş vergi varlığının/ (yükümlülüğünün) hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
1 Ocak	57.989	(9.613)
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(195.550)	(55.831)
Aktüeryal kayıp vergi düzeltmesi	5.876	--
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme vergi düzeltmesi	(8.691)	--
Nakit akış riskinden korunma kazançları ertelenmiş vergi gideri	1.958	(25.847)
Yabancı para çevrim farkları	931	2.106
30 Haziran	(137.487)	(89.185)

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup, gelecek yıllar karları üzerinden mahsup etmesi kuvvetle muhtemel 155.130 bin TL (31 Aralık 2022: 155.128 bin TL) tutarındaki geçmiş yıllar mali zararları üzerinden 6.330 bin TL (31 Aralık 2022: 31.026 bin TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplamıştır. Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararların en son kullanım yıllarına göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
2023	42.917	44.681
2024	46.207	46.207
2025	66.004	64.240
Toplam mali zararlar	155.128	155.128

26 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

30 Haziran tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait pay başına kazanç / (kayıp) tutarları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2022
Ana ortaklığa ait net dönem karı / (zararı)	798.401	710.105	445.487	462.177
Çıkarılmış adi hisselerin adedi (lot değeri 1 TL olan*)	87.112.463	87.112.463	87.112.463	87.112.463
Çıkarılmış hazine hisselerinin adedi	(520.256)	(520.256)	(520.256)	(520.256)
	86.592.207	86.592.207	86.592.207	86.592.207
Ana ortaklığa ait net dönem karı / (zararı) üzerinden hesaplanan pay başına kazanç / (kayıp) (TL)	9,2202	8,2005	5,1447	5,3374

(*) 1 lot 100 adet hisseden oluşmaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

27

YABANCI PARA POZİSYONU

	30 Haziran 2023					31 Aralık 2022				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini*	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini*	Diğer
1. Ticari Alacaklar	56.553	2.190	--	--	--	19	1	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	19.137	721	19	--	--	16.574	816	66	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	75.690	2.911	19	--	--	16.593	817	66	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	75.690	2.911	19	--	--	16.593	817	66	--	--
10. Ticari Borçlar	241.855	6.718	2.412	1	--	323.328	11.788	5.114	17	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	76.378	--	--	2.316	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	318.233	6.718	2.412	2.317	--	323.328	11.788	5.114	17	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	318.233	6.718	2.412	2.317	--	323.328	11.788	5.114	17	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	8.513	455	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	8.513	455	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(242.543)	(3.807)	(2.393)	(2.317)	--	(298.222)	(10.516)	(5.048)	(17)	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(242.543)	(3.807)	(2.393)	(2.317)	--	(306.735)	(10.971)	(5.048)	(17)	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* Geçerli para birimi İngiliz Sterlini olmayan bağlı ortaklıkların İngiliz Sterlini kuru riski bu kolonda sunulmuştur.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

27

YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu

	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Haziran 2023				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(9.862)	9.862	(9.862)	9.862
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	(9.862)	9.862	(9.862)	9.862
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(6.751)	6.751	(6.751)	6.751
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	(6.751)	6.751	(6.751)	6.751
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(7.641)	7.641	(7.641)	7.641
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	(7.641)	7.641	(7.641)	7.641
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde				
10-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
11-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
12-Diğer döviz net etki (10+11)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9+12)	(24.254)	24.254	(24.254)	24.254

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“bin TL”) olarak gösterilmiştir.

27

YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu			
	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2022				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(20.554)	20.554	(20.554)	20.554
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	851	(851)
3-ABD Doları net etki (1+2)	(20.554)	20.554	(19.703)	19.703
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(10.082)	10.082	(10.082)	10.082
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	(10.082)	10.082	(10.082)	10.082
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(38)	38	(38)	38
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	(38)	38	(38)	38
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde				
10-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
11-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
12-Diğer döviz net etki (10+11)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9+12)	(30.674)	30.674	(29.823)	29.823

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

27 YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yabancı para pozisyonu tablosundaki varlıklar Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası ("TCMB") tarafından açıklanmış olan döviz alış kuruyula, yükümlülükler ise döviz satış kuruyula değerlendirilmiştir. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini döviz alış ve satış kurları aşağıdaki gibidir:

Döviz alış kuru	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	25,8231	18,6983
Avro	28,1540	19,9349
İngiliz Sterlini	32,8076	22,4892
Döviz satış kuru	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	25,8696	18,7320
Avro	28,2048	19,9708
İngiliz Sterlini	32,9786	22,6065

28 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların sınıflandırılması

Grup, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Grup yönetimi tarafından, kasa ve bankalardan alacaklar, diğer finansal aktifler ve kısa vadeli finansal borçlar da dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve borçların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("bin TL") olarak gösterilmiştir.

28 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değerlerinden muhasebeleştiği finansal olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	1.867.560	--
	--	1.867.560	--
31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	1.376.715	--
	--	1.376.715	--

29 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

30 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.