

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 21.06.2023 TARİH VE 35/741 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 01.08.2023 TARİHİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 24.08.2023 Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Nispetiye Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi Finans Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Ticaret Sicil No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr Barış HAMALDOĞLU Müdür Korcan TEMUR Müdür Yrd.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 24.08.2023 VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Atatürk Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi Finans Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Ticaret Sicil No: 272123 Sicil No: 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 357228 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359 Mersis No: 0-9220-0883-5900017 Mehtap İLBI Direktör Esra SARI Müdür Yrd.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI



eğiliminde olduklarını vurgulamıştır. Toplantı sonrası yapılan açıklamada, gösterge faizini 16 yılın zirvesi olan %5,00-%5,25 seviyesinde devam ettirmesi kararı alındığı belirtilirken, "Hedef aralığın bu toplantıda sabit tutulması, Komite'ye ek bilgileri değerlendirmeye imkânı verecek" denilmiştir.

Fed Başkanı Jerome Powell, ekonominin para politikasında sıkılaştırma sonrası yumuşak inişi başarması olasılığını görmeye devam ettiğini; ancak, faizlerde yakın zamanda bir indirim öngörmediklerini söylemiştir. Powell, parasal gevşeme için enflasyonun gerçekten ciddi şekilde aşağı gelmesi gibi şartların birkaç yıl gibi bir süreçte karşılanmasının mümkün olmadığını savunmuştur. Tutanaklarda, bazı yetkililerin bu toplantıda 25 baz puanlık artıştan yana olduğu görülürken; neredeyse tüm yetkililerin 2023'te daha fazla faiz artışı olacağı, ancak faiz artışlarının daha yavaş hızda olacağı beklentisi öne çıkmıştır. Tutanaklara göre yetkililerin çoğu Haziran ayını pas geçmeyi 'uygun veya kabul edilebilir' olarak görmüştür. Neredeyse tüm yetkililer bu yıl ek faiz artışlarının uygun olduğunu belirtmiştir. Fed'in 25-26 Temmuz'da yapılacak toplantıda faiz artırımına gitmesi, ardından yine faiz artırımına ara vermesi beklenmektedir.

ABD ekonomisinin ilk çeyrek büyüme oranı %1,3'ten %2'ye yukarı yönlü revize edilmiş ve beklentilerin üzerinde açıklanmıştır. Kişisel harcamalar %3,8'den %4,2'ye, GSYH fiyat endeksi %4,2'den %4,1'e ve çekirdek PCE %5'ten %4,9'a revize edilmiştir. İlk çeyrekte ABD ekonomisindeki büyümede; tüketici harcamaları, ihracat, eyalet ve yerel yönetim harcamaları, federal hükümet harcamaları ve konut dışı sabit yatırımlardaki artışlar etkili olmuştur. Birinci çeyreğe ait nihai verilerde, ihracat ve tüketici harcamaları yukarı yönlü revize edilirken, konut dışı sabit yatırımlar, federal hükümet harcamaları ve ithalat verisinde aşağı yönlü revizyona gidilmiştir. ABD ekonomisi 2022 yılında %2,1 büyümüşü. ABD ekonomisinin 2023 yılında %1 büyümesi beklenmektedir.

ABD'de Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Haziran'da aylık bazda %0,2 artmıştır. TÜFE yıllık bazda beklentilerin altında gerçekleşerek %3'e gerilemiştir. Ocak 2021'den bu yana en düşük seviyede 0,34 puanlık bir artışla 3,36 puanla Ocak 2020'den itibaren en düşük seviyeye düşmüştür.

İstanbul Ticaret Sicil No: 35728
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0893-5900047

edeceğini vurgulamıştır. Enflasyonu %2 hedefine getirme konusunda güçlü bir kararlılık sergileyen Fed, para politikasının uygun duruşunu değerlendirirken; açıklanan verilerin ekonominin görünümündeki etkilerini izlemeye devam edeceğini belirtmiştir. Açıklamada, "Kurul, hedeflerine ulaşmasını engelleyebilecek risklerin ortaya çıkması durumunda para politikasının duruşunu uygun şekilde ayarlamaya hazır olacaktır." denilmiştir.

Fed Başkanı Jerome Powell, basın toplantısında, Fed'in gelecekteki faiz hareketlerinde "verilere bağlı bir yaklaşım" izlemeye devam edeceğini söylerken; enflasyonu %2'ye düşürme sürecinin önünde hala uzun bir yol olduğunu belirtmiştir. Eylül toplantısına ilişkin olarak, verilerin uygun olması durumunda Fed'in faizleri arttırmasının mümkün olduğunu belirten Powell, Komite'nin faizleri sabit tutmasının da olası olduğunu vurgulamıştır. Powell ayrıca, faiz indirim sürecinin 1 yıllık süre içerisinde başlamasını beklediğini bildirmiştir.

Fed'in Temmuz ayına ait toplantı tutanaklarında, 25 baz puanlık faiz artırımın son olup olmadığı tartışılırken; enflasyonda yukarı yönlü risklerin devam ettiği, bu durumun da daha fazla faiz artışını gerektirebileceği mesajı verilmiştir. Çoğu üyenin enflasyonla mücadelelenin henüz bitmediği konusunda hemfikir olduğu görülmüştür. Açıklamada “enflasyon hala hedefin üzerinde seyrederken ve istihdam piyasası sıkı kalmaya devam ederken çoğu katılımcı enflasyonda yukarı yönlü riskler olduğunu düşünüyor. Bu da daha fazla sıkılaşmayı gerektirebilir.” ifadesine yer verilmiştir. Bazı yetkililer ekonominin direncine rağmen büyümeye ilişkin aşağı yönlü risklere dikkat çekmiş ve daha sıkı finansal koşulların beklenenden daha keskin yavaşlamaya neden olacağına dair endişeli olduğunu belirtmiştir.

ABD ekonomisi 2023 yılının ikinci çeyreğinde öncü verilere göre %1,8 olan beklentilerin üzerinde çeyreklik bazda %2,4 büyümüştür. ABD ekonomisi yılın ilk çeyreğinde %2 büyümüştü. ABD'de ekonomik büyüme, beklentilerden daha güçlü gelen tüketici harcamaları ve sağlam ticari yatırımıyla, beştiği ve ikinci çeyrekte beklenmedik bir şekilde ivme kazanmıştır. Tüketici harcamaları, yılın beştiği çeyreği, artışın ardından beklentilerinin üzerinde %1,8'e, çeyreklik büyüme hızı ise

Signature: 176482

14-00000 S R 15: 0922003497000017

Sitesi Adresi: www.zatibank.com.tr

enflasyon tahminlerinin altında aylık %0,2 artmış; böylece artış 4. ayda da devam etmiştir. Yıllık bazda ise beklentilerin altında %5,3'ten %4,8'e gerilemiştir. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) Haziran'da aylık bazda beklentilerin altında %0,3 artmıştır. Yıllık bazda ise ÜFE %0,9'dan %0,1'e gerileyerek üç yılın en yavaş artışını kaydetmiştir. Ulaştırma ve depolama maliyetlerindeki keskin düşüşe rağmen hizmet maliyetleri yükselmiştir. Ürün fiyatları ise çok az değişmiştir. Gıda ve enerji hariç üretici fiyatları aylık %0,1 artarken; yıllık bazda ise %2,4'lük artış göstermiştir. ABD'de TÜFE'nin yıl sonunda %3,2'ye; çekirdek TÜFE'nin ise %3,9'a gerilemesi beklenmektedir.

ABD'de tarım dışı istihdam Haziran'da 225 bin artış beklentisinin altında 209 bin kişi artmıştır. Mayıs ayı verisi 339 bin kişiden 306 bin kişiye revize edilmiştir. İşsizlik oranı Haziran'da beklentilere paralel %3,6 seviyesinde gerçekleşmiştir. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Haziran ayında bir önceki yılın aynı ayna göre %4,2 olan beklentilerin üstünde %4,4; aylık bazda %0,3 olan beklentilerin üstünde %0,4 artmıştır. İşgücüne katılım oranı Haziran'da %62,6 ile bir önceki ay ile aynı seviyede gerçekleşmiştir. İstihdam oranı ise bir önceki aya göre değişmeyerek %60,3 gerçekleşmiştir. Beklentilerden bir miktar düşük açıklanan istihdam verisine karşın ortalama saatlik kazançların beklentilerden yüksek olması ve ADP özel sektör istihdam verisinin 228 bin olan tahminlerin oldukça üzerinde 497 bin kişi artması, Fed'in faiz artırımına gitme ihtimalini güçlendirmiştir.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Haziran ayı toplantısında beklendiği gibi faiz oranlarını 25 baz puan artırmıştır. Artış kararıyla ana refinansman oranı %4; marjinal borç verme imkanı %4,25 ve mevduat faizi %3,5 seviyesine çıkmıştır. Böylece ECB 8 toplantıda toplam 4 puan artırım yapmıştır. ECB'den yapılan açıklamada, "Yönetim Kurulu'nun gelecekteki kararları, politika faizinin orta vadeli %2 enflasyon hedefine ulaşması için yeterince kısıtlayıcı seviyelere getirilmesini sağlayacak" denilerek sıkılaştırmanın devam edeceği sinyali verilmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, faiz artırımlarını durdurmayı düşünmediklerini, daha kat edecek yolları olduğunu, Temmuz'da faizleri artırmaya devam etmelerinin çok olası olduğunu söylemiştir.

Akaf Men Emlak ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 27228
Mersis No: 0822003497000000
Web: www.akafmenkul.com.tr
Fax: 0212 352 36 20
E-posta: info@akafmenkul.com.tr

Güçlü işgücü piyasası, tüketici harcamaları ve düşen enflasyon, ABD ekonomisinin resesyondan kaçınabileceğine yönelik umutları artırmıştır. ABD ekonomisi 2022 yılında %2,1 büyümüştü. Fed, ABD ekonomisinin 2023 yılında ise %1 büyümmesini beklemektedir.

ABD'de Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Temmuz'da aylık bazda beklentilere paralel %0,2 artmış; yıllık bazda beklentilerin altında gerçekleşerek %3,2'ye yükselmiştir. Fed'in yakından takip ettiği çekirdek enflasyon tahminlere paralel aylık %0,2 artmış; böylece artış 5. ayda da devam etmiştir. Yıllık bazda ise beklentilerin altında %4,8'den %4,7'ye gerilemiştir. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) Temmuz'da aylık bazda beklentilerin üstünde %0,3 artmıştır. Yıllık bazda ise ÜFE %0,2'den %0,8'e yükselerek beklentilerin üstünde artış göstermiştir. Enerji fiyatları aylık bazda değişmezken; gıda fiyatları %0,5 artmıştır. Kişisel tüketim ürünlerinde üretici fiyatları ise %0,3 artış göstermiştir. Gıda ve enerji hariç üretici fiyatları (çekirdek ÜFE) aylık %0,3 artarken; yıllık bazda ise %2,4'lük artış göstermiştir. ABD'de TÜFE'nin yıl sonunda %3,2'ye; çekirdek TÜFE'nin ise %3,9'a gerilemesi beklenmektedir. Tüketici fiyatlarında son iki yıldan uzun bir sürenin en düşük seviyesinde görülen artışlar, Fed'in ekonomiyi resesyona sokmadan enflasyonu dizginlemeyi başarabileceğine dair umutları artmıştır.

ABD'de tarım dışı istihdam Temmuz'da 200 bin artış beklentisinin altında 187 bin kişi artmıştır. Haziran ayı verisi 209 bin kişiden 185 bin kişiye revize edilmiştir. İşsizlik oranı Temmuz'da beklentilerin altında gerçekleşerek %3,5 seviyesine gerilemiştir. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar bir önceki yılın aynı ayna göre %4,2 olan beklentilerin üstünde %4,4; aylık bazda %0,3 olan beklentilerin üstünde %0,4 artmıştır. İşgücüne katılım oranı %62,6 ile bir önceki ay ile aynı seviyede gerçekleşmiştir. İstihdam oranı ise bir önceki aya göre 0,1 puan yükselerek %60,4 olmuştur. ADP özel sektör istihdam verisi 189 bin olan tahminlerin oldukça üzerinde 324 bin kişi artmıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, mali durumu ve borç yüküyle ilgili tedbirleri nedeniyle ABD'nin kredi notunu düşürmüştür. Fitch'in yapılan açıklamaya göre, ülkelerin kredi notunu düşürmesi yabancı ve yerel para piyasalarının kredi notlarının düşürülmesiyle sonuçlanabilir.

4 01 Eylül 2023
Sic. No: 27228
Mersis No: 0822003497000000
Web: www.akafmenkul.com.tr
Fax: 0212 352 36 20
E-posta: info@akafmenkul.com.tr

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının ilk çeyreğinde revize edilen verilere göre çeyreklik bazda %0,1 daralmıştır. 2022 son çeyreğinde de aynı oranda küçülen Bölge, böylelikle teknik resesyona girmiştir. Bölge ekonomisinin 2023 yılı GSYH büyüme oranı yıllık bazda ise %1,3'ten %1'e revize edilmiştir. Revize edilen verilere göre ilk çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,5 küçülmüş; İspanya ise %3,8 büyüme ile en hızlı büyüyen ülke olmuştur. Veriler, Yunanistan ve İrlanda'nın da resesyona girdiğini ve Estonya'nın 2021 sonundan beri büyümediğini ortaya koymuştur. Öte yandan Litvanya, Malta ve Hollanda da ilk çeyrekte bir önceki çeyreğe göre küçülmüştür. Avrupa Merkez Bankası (ECB), Euro Bölgesi'nin 2023 yılında %0,5 büyümesini beklemektedir.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Haziran'da nihai verilere göre aylık bazda beklentilere paralel %0,3 artış göstermiştir. Enflasyon yıllık bazda %6,1'den %5,5'e gerilemiştir. Söz konusu düşüşte, enerji fiyatlarındaki gerileme etkili olmuştur. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,4 artarken; yıllık bazda %5,3'ten %5,5'e yükselerek tahminlerin üstünde gerçekleşmiştir. Avrupa Birliği'nde Haziran'da enflasyonun en hızlı arttığı ülke %19,9 ile Macaristan olmuştur. En düşük artış ise %1 ile Lüksemburg'da yaşanmıştır. Çekirdek enflasyonun Haziran'da tahminleri aşması, ECB'nin yapılıacak toplantıda faiz artıracığı beklentisini güçlendirmiştir. Euro Bölgesi'nin 2023 yılı enflasyon beklentisi %5,4 seviyesinde bulunmaktadır.

Dünya Bankası, Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nda ABD ve büyük ekonomiye sahip diğer ülkelerin tahmin edilenden daha dirençli olduğunu göstermesinin etkisiyle 2023 küresel büyüme tahminini Ocak'ta açıkladığı %1,7'den %2,1'e yükseltirken; özellikle işletme ve konut yatırımlarının azatılması olmak üzere sıkı para politikasının devam eden etkilerini gerekçe göstererek, 2024 küresel büyüme tahminini %2,7'den %2,4'e düşürmüştür. Banka 2025 için küresel büyüme tahminini %3 olarak açıklamıştır.

Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) "Ekonomik Görünüm" raporunda, Covid - 19 ve Ukrayna'daki savaş gibi şokların yanı sıra yüksek enflasyon ve Merkez Bankalarının fiyat baskılarını karşılamak için uyguladıkları sıkı para politikaları nedeniyle küresel büyüme tahminini %2,4'ten %2,1'e düşürmüştür. Raporunda, küresel

çekilmiştir. Not indirimi, senatörlerin bu yılın başlarında bir borç tavanı anlaşması üzerinde son dakikaya kadar müzakere ederek, ülkenin ilk kez temerrüde düşmesi riskini almasının ardından gelmiştir. Fitch'ten yapılan açıklamada, ABD'de son 20 yılda yönetişimde sürekli bir bozulma olduğu belirtilmiştir. Fitch, kredi notunun görünümünü "durağan" olarak belirlemiştir. ABD Hazine Bakanı Janet Yellen, ABD'nin uzun vadede "dünyanın en büyük, en dinamik ve en yenilikçi" ekonomisi olmaya devam ettiğini belirterek, ülkenin ekonomik gücü göz önüne alındığında Fitch Ratings'in ABD'nin kredi notunu düşürme kararının anlaşılması güç olduğunu söylemiştir. Fitch'in hatalı kararı, güncelliğini yitirmiş verilerle aldığı söyleyen Yellen, kararı 'yersiz' olarak nitelemiştir.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), sıkılaştırma sürecinde yeni bir faiz artışı kararı almış ve 27 Temmuz'da gerçekleştirdiği toplantısında faizleri 25 baz puan artırmıştır. Bu artışla mevduat faizi %3,75; politika faizi %4,25 ve gecelik borç verme faizi %4,50 seviyesine yükselmiştir. Karar metninde, enflasyonun çok uzun süre yüksek kalmasının beklendiği ifade edilmiştir. Metinde, gelecek kararların etkisiyle faizlerin yeteri kadar kısıtlayıcı olacağı da vurgulanmıştır. Bazı rakamlar gevşeme belirtileri gösterse de çekirdek enflasyonun genel olarak yüksek olmaya devam ettiğini ifade eden ECB, finansman koşullarının yeniden sıkılaştığını ve talebi giderek azalttığını, bunun da enflasyonu hedefe geri çekmede önemli bir faktör olduğunu belirtmiştir.

ECB Başkanı Christine Lagarde, Eylül ve sonrası için alınacak kararlara ilişkin olarak açık fikirli olduklarını ifade etmiştir. Lagarde'nin Eylül ayında faiz indirimine gidilmeyeceğini; ancak ECB'nin faiz artırımına gitme ya da pas geçme ihtimalinin olduğunu söylemesinin ardından piyasalar, faiz kararında Eylül aynaya ilişkin aradıkları net yönlendirmeyi bulamamıştır.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının ikinci çeyreğinde öncü verilere göre çeyreklik bazda %0,3; yıllık bazda ise %0,6 büyümüştür. Bölge ekonomisi ilk çeyrekte yıllık bazda %1,1 büyümüş; çeyreklik bazda ise büyüme kaydetmemiştir. İlk çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,1 küçülmüş; İspanya %1,8, Fransa %0,9 büyümüştür. Söz konusu dönemde Euro Bölgesi'nde en hızlı büyüyen ülke %3,8 artışla İrlanda olmuştur. Euro Bölgesi'nin 2023 yılında %0,5 büyümesini beklemektedir.

Tel: 0212 333 33 20

İstanbul Ticaret Sicil No: 33728

Boğaziçi Kurumlar V.D. 322 008 8369

Mersis No: 3-9220-9883-9900017



dönmüştür. Ana sanayi gruplarına göre Yİ-ÜFE'de en yüksek aylık artış %12,67 ile enerji grubunda yaşanmıştır.

2023 yılı Mayıs ayında cari işlemler açığı geçen yılın aynı dönemine göre %36 artarak 7,9 milyar dolar ile piyasa beklentisinin üstünde gerçekleşmiştir. Verinin beklentilerin üzerinde gerçekleşmesinde, kurlardaki artışla ithalat talebinin öne çekilmesi ve altın talebine getirilen sınırlamalara rağmen yatırım amaçlı altın ithalatının yeniden artış göstermesiyle ithalatın yıllık bazda %14,5 yükselişle Ocak ayından bu yana en yüksek artışını gerçekleştirmesi ve ihracattaki %12,5'lik artışın ithalat artışının altında kalması belirleyici olmuştur. Uzun süredir cari fazla olarak ilerleyen ve çekirdek cari denge olarak da ifade edilen enerji ve altın hariç cari işlemler dengesinde Nisan ayında 22 ay sonra ilk kez cari açık verilmesinin ardından Mayıs ayında açığın genişlediği dikkat çekiyor. Buna göre 2022 Mayıs'ta 0,99 milyar dolar çekirdek cari fazla varken, 2023 Mayıs'ta 1,3 milyar dolar cari açık yaşanmıştır. Cari işlemler açığı 12 aylık kümülatif toplamda ise Nisan'daki seviyesi olan 57,8 milyar dolardan Mayıs'ta 59,9 milyar dolara yükselmiştir.

2022 yılı Haziran ayında 31,1 milyar TL açık veren merkezî yönetim bütçe dengesi 2023 yılının Haziran ayında bir önceki yıla göre sert bir şekilde azalarak 219,6 milyar TL açık vermiştir. Faiz dışı denge 2022 yılı Haziran ayında 18,3 milyar TL açık verirken, 2023 yılı Haziran ayında 182,3 milyar TL açık vermiştir. Haziran ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %48,2 artarak 268,2 milyar TL olurken, bütçe giderleri %130 artarak 487,9 milyar TL olmuştur. 2022 yılı Ocak-Haziran döneminde 93,6 milyar TL fazla veren bütçe dengesi 2023 yılının ilk altı aylık döneminde ise yıllık bazda sert bir düşüşle 483,2 milyar TL açık vermiştir. Faiz dışı fazla 2022 yılının Ocak-Haziran döneminde 228,2 milyar TL olmuştu. 2023 yılının aynı döneminde 208 milyar TL faiz dışı açık gerçekleşmiştir. 2023 yılı Ocak-Haziran döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %48,6 artarak 1.880,3 milyar TL, bütçe giderleri ise %101,7 artarak 2.363,6 milyar TL olmuştur.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Temmuz ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında para politikası faiz oranını beklentilerin altında tutarak %17,50'ye yükseltmiştir. Beklentiler

ekonomik büyümede ivme kaybı görülmüştür. Öte yandan, yüksek enflasyon ortamında öne çekilen talebin etkilerinin sona ermesiyle büyümenin ana belirleyicilerinden olan hanehalkı tüketim harcamalarının yılın ilk çeyreğinde katkısının bir önceki yılın aynı çeyreğine göre azaldığı görülmektedir. Bunun yanı sıra, 2022 yılı son çeyrekte TL'deki değerlenme sonucu büyümeye katkısı negatif dönen net ihracatın ilk çeyrekte negatif katkısının azalması, emtia fiyatlarındaki sert düşüş ve altın ithalatına getirilen kısıtlamalar etkili olmuştur.

Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Temmuz'da beklentilerin üzerinde aylık bazda %9,49 artmıştır. Yıllık bazda ise TÜFE Haziran'daki %38,21'den Temmuz'da %47,83'e yükselmiştir. Böylece enflasyon 8 ayın ardından yeniden yükselişe başlamıştır. Temmuz'da enflasyondaki yükselişte ana belirleyiciler ulaştırma, gıda ve alkolsüz içecekler ile lokanta ve oteller grupları olmuştur. Gıda ve enerji gibi kontrol edilemeyen kalemleri içermeyen çekirdek enflasyon (C endeksi) Temmuz'da bir önceki aya göre %9,61 artmış ve yıllık bazda Haziran'daki %47,33'ten %56,09'a yükselmiştir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Temmuz'da bir önceki aya göre %8,23 artmış ve yıllık bazda Haziran'daki %40,42'den %44,50'ye yükselmiştir.

TCMB yılın üçüncü enflasyon raporunda %22,3 olan 2023 yılı enflasyon beklentisini %58'e yükseltmiştir. Güncellenen en büyük sebebinin tahmin sapması ve tahmin yaklaşımindaki değişim olduğu ifade edilirken; söz konusu değişimin 2023 yıl sonu enflasyon tahminlerini 10,9 puan yukarı çektiği belirtilmiştir. Döviz kurunun birikimli etkileri, petrol ve ithalat fiyatlarındaki güncellemelerin etkilerinin dâhil edildiği Türk lirası cinsinden ithalat fiyatlarının, tahminleri 7,5 puan yükselttiği bildirilmiştir. Önümüzdeki dönemde, başta KDV olmak üzere vergi ve harçlarda yapılan artışların, hane halkına yapılan transfer harcamalarının, asgari ücret ve diğer maaş ayarlamalarının tüketici enflasyonu üzerinde belirgin etkisi olacağı, diğer yönetilen/yönlendirilen fiyatlarla birlikte yıl sonu enflasyon tahminini 7,5 puan yukarı çekeceği tahmin edilmiştir. Beklenenden daha güçlü gerçekleşen tüketici fiyatlarının enflasyon tahminleri üzerindeki doğrudan etkiminin 1,3 puan yukarı yönlü olduğu ve ek olarak, gıda fiyatları artışının enflasyon beklentisini 0,5 puan yükselttiği tahmin edilmiştir. Beklentilerin 8,5 puan

Bununla birlikte, iç talepte büyümenin Türk ekonomisinde büyümenin itici gücü olmayı sürdüreceğini vurgulayan OECD, 2023 GSYH büyüme tahminini %2,8'den %3,6'ya çıkarmıştır.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Temmuz ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faiz oranını beklentilerin altında 250 baz puan artırarak %17,50'ye yükseltmiştir. Beklentiler faiz oranının %20'ye yükseltileceği yönündeydi. Bir önceki toplantıdan sonra yapılan vergi düzenlemelerinin etkisiyle bu ayki notta, "Kurul, bu unsurlara ek olarak vergi düzenlemeleri ve fiyatlama davranışlarındaki bozulmanın enflasyon üzerinde ilave olumsuz etki yapacağını öngörmektedir." cümlesi de yer almıştır. TCMB'nin bu ifadeleri enflasyonda yıllık bazdaki düşüşün sona erdiği ve yükselişin başlayabileceği beklentilerini güçlendirmektedir. Sadeleşme sürecinin devam edeceği ve Kurul'un faiz artırımının yanı sıra, parasal sıkılaştırma sürecini, destekleyecek seçici kredi ve miktarsal sıkılaştırma kararları da aldığı belirtilmiştir. Bu açıklama, TCMB'nin miktarsal sıkılaştırmaya yönelik yeni kararlar açıklayacağına ve miktarsal sıkılaştırma ile parasal sıkılaştırmaya destek vereceğine işaret etmiştir. Nitekim toplantı sonrası Kur Korumalı Mevduatlar için zorunlu karşılık oranı tüm vadelerde %15 olmuştur.

TCMB, kur korumalı mevduatın azaltılması amacıyla Merkez Bankası'na kur koruma desteği sağlanan hesaplardan TL hesaplara geçiş ve kur korumalı hesapların belli oranda yenilenmesinin hedeflenmesine, kur koruması bulunmayan TL payı seviyesinde artış hedefine geçilmesine karar vermiştir. Ayrıca sadeleşme kapsamında yabancı para mevduattan kur korumalı mevduata dönüşüm hedefi uygulamasına ve TL payına göre menkul kıymet tesis ve zorunlu karşılık uygulamasına son verilmiştir. TCMB yabancı para cinsi zorunlu karşılık oranlarını artırmıştır. Buna göre; vadesiz ve 1 aya kadar vadeli döviz hesapları için zorunlu karşılık oranı %29; 1 yıla kadar vadeli döviz hesabı zorunlu karşılık oranı %25; 1 yıl ve daha uzun vadeli döviz hesabı zorunlu karşılık oranı %19 olmuştur.

Dünya Bankası Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nun Haziran sayısında Türkiye'nin büyüme beklentisini %2,7'den %3,2'ye yükseltmiştir. Raporla göre, 2024 için büyüme beklentisi ise %4'ten %4,3'e çıkmıştır. Banka, 2025 için büyüme beklentisini %4,1 olarak belirlemiştir. Makroekonomik politikalarda normalleşme olacağı, para politikasının sıkılaştırılacağı ve iç talebin confendi bir unsur olmayı devam edeceği tahmin edilmiştir.

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mahallesi Katilip Meydanı Çift Kaplı Kat: 5
F.2/1A Blok Kat: 18 8061066 34334 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 272196 Şirket Sicil No: 272196
www.vakifyatirim.com.tr

Boğaziçi Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



01 Eylül 2024

Ticaret Sicil No: 272196
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No: 0-9220-0883-5900017
www.vakifbank.com.tr

OECD Ekonomik Görünüm Raporunun Haziran ayında Türkiye ekonomisi için tahminlerin yukarı yönlü revize edilmesine rağmen büyümenin bu yıl geçen yılın gerisinde kalacağını belirtmiştir. Bununla birlikte, iç talepte büyümenin Türk ekonomisinde büyümenin itici gücü olmayı sürdüreceğini vurgulayan OECD, 2023 GSYH büyüme tahminini %2,8'den %3,6'ya çıkarmıştır.

Kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, Türk bankalarının görünümünü negatiften duruşa çevirmiştir. Moody's'ten yapılan açıklamada, hükümetin Mayıs ayındaki seçimler sonrasında ortodoks politikaların uygulanmasına yönelik attığı adımların, Türk bankalarının faaliyet ortamını destekleyici yönde olduğu belirtilmiştir. Yüksek enflasyonun ve TL'deki değer kaybının tüketicilerin harcama gücünü ve borçluların borçlarını ödeme kapasitesini etkilediği belirtilen açıklamada, bankaların karlılık seviyesinin 2022 yılındaki zirve seviyelerinden daha normal seviyelere gerilemesinin fakat tüm bu değişime rağmen güçlü olmaya devam etmesinin beklendiği ifade edilmiştir. Bankaların dış fonlama pozisyonlarının ve dolarizasyon seviyelerinin iyileştiği, özellikle de yabancı para birimindeki likiditenin yeterli seviyede kalmasını beklendiği belirtilmiştir.



01 Eylül 2023

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Kat: 8
Fatih Mah. Etiler Nispetiye Sarıyer / İstanbul

F-2/A BÖLGE NO: 96 SAKBİLİNDE 34390 İSTANBUL
Tic Sicil No: 270868 Şirket Türü: T.C.
Tel: 0212 362 36 20 Fax: 0212 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

Bölgelerdeki Kurumlar V.D. 922 008 8359
Nispetiye No. 0-9220-0883-5900917

Ticaret Sicil No: 270616 TÜRKiYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 270616 Adresi: FinansKentsel Mahallesi
FinansKentsel Mahallesi No: 40 / 1 Umurbazari / Istanbul
Sicil No: 76444
İletişim No: 092200349700000
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

2013/12 - 2019/06 Vakıf Enerji Madencilik AŞ YK Başkan Vekili	27.05.2019 Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Murahhas-Tabii Üyesi	Abdi Serdar ÜSTÜNSALIH	2013/12 - 2019/06 Vakıf Enerji Madencilik AŞ YK Başkan Vekili	2016/04-2020/06 Güneş Sigorta AŞ YK Başkanı	25.03.2022	Göreve başlama tarihi:	2013/12 - 2019/06 Vakıf Enerji Madencilik AŞ YK Başkan Vekili
2018/05 - 2019/06 Devam TSKB AŞ-YK Üyesi	07/2018 - 05/2019 Vakıfbank Genel Müdür Yardımcısı	Abdi Serdar ÜSTÜNSALIH	2018/05 - 2019/06 Devam TSKB AŞ-YK Üyesi	2016/04-2020/06 Güneş Sigorta AŞ YK Başkanı	25.03.2022	Göreve başlama tarihi:	2018/05 - 2019/06 Devam TSKB AŞ-YK Üyesi
2021/04- Devam Türkiye Bankalar Birliği - Yönetim Kurulu Başkan Vekili	07/2018 - 05/2019 Vakıfbank Genel Müdür Yardımcısı	Abdi Serdar ÜSTÜNSALIH	2021/04- Devam Türkiye Bankalar Birliği - Yönetim Kurulu Başkan Vekili	2016/04-2020/06 Güneş Sigorta AŞ YK Başkanı	25.03.2022	Göreve başlama tarihi:	2021/04- Devam Türkiye Bankalar Birliği - Yönetim Kurulu Başkan Vekili



01 Eylül 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. 8. Katlı, Marmar Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Kat: No: 18 Beşiktaş 34335-İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 271123 Sayı: 16.20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 257228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Sicil No: 271123 Sayı: 16.20
Ticaret Sicil No: 271123 Sayı: 16.20
Finans Kanunu No: 40 / 1 Umumiye
Sicil No: 176444
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	Pay	25.03.2022(*)	25.07.2023(**)
	Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKA		1.075.058.639,56	15,11747
A			
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKA		387.673.328,18	
B			3,90960
Vakıfbank Memur ve Hizmetli Sağlık Yardım Sandığı Vakfı		402.552.666,42	5,66070
C			
Türkiye Varlık Fonu ^(a)		7.415.921.522,539	64,84500
D			
Halka Açık		630.596.722,63	8,86745
D			
Diğer Ortaklar		4.118.643,21	0,05792
B/C			
Toplam		7.111.364.116,75	100

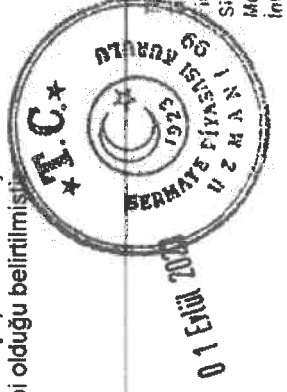
(1), (2); Bankamız pay defterinde T.C. Vakıflar Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olan A ve B grubu paylar 3.12.2019 tarihli ve 1814 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnameleri ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na devredilmiştir. (3) 20.05.2020 tarihinde yapılan KAP açıklamasında Türkiye Varlık Fonu'nun bankamızda pay sahibi olduğu belirtilmiştir. (4) 21.03.2022 tarihinde yapılan KAP açıklamasında sermaye artırımını tescil edilmiştir. (5) 20.04.2023 tarihinde yapılan KAP açıklamasında bankamız sermaye artırımını tescil işlemi tamamlanmıştır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Mahallesi, Cad. Park Masrafları
F-2/A Blok No: 11 Beşiktaş 34320 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27228
Mersis No: 0922003497000017
İstanbul Ticaret Sicil No: 27228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 6359
www.vakifbank.com.tr

gerçek ve tüzel kişilere aittir. Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	Pay	02.08.2023(*)	18.08.2023(**)
	Grub	Tutar (TL)	Payı (%)
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKA		1.075.058.639,56	10,84174
A			
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKA		387.673.328,18	
B			3,90960
Vakıfbank Memur ve Hizmetli Sağlık Yardım Sandığı Vakfı		402.552.666,42	4,05966
C			
Türkiye Varlık Fonu ^(a)		7.415.921.522,539	74,78802
D			
Halka Açık		630.596.722,63	6,35944
D			
Diğer Ortaklar		4.118.643,21	0,01540
B/C			
Toplam		9.915.921.522,539	100

(1), (2); Bankamız pay defterinde T.C. Vakıflar Genel Müdürlüğü adına kayıtlı olan A ve B grubu paylar 3.12.2019 tarihli ve 1814 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnameleri ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na devredilmiştir. (3) 20.05.2020 tarihinde yapılan KAP açıklamasında Türkiye Varlık Fonu'nun bankamızda pay sahibi olduğu belirtilmiştir.



Genel Müdürlük Adresi: Vakıflar Bankası T.A.O.
Genel Müdürlük Adresi: Finansal Mahallesi
Tic. Sic. No: 27228
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

İlave bir risk
beklenmemekte
dir.

25.12.2014 tarihli ve 2014/1580
sayılı Kararı ile de davanın
reddine karar verilmiştir.
Gerekçeli karar 23.03.2015
tarihinde tebliğ edilmiştir. Aynı
gün KAP'ta yayımlanmıştır. Karar
22.04.2015 tarihinde
yürütmenin durdurulması
istemi olarak temyiz edilmiş
olup, Danıştay 13. Hukuk
Dairesi'nin 2015/2445 Esas,
2015/4605 Karar sayılı ve
16.12.2015 tarihli karar ile
temyiz başvurumuz
reddedilmiştir. Söz konusu karar
24.06.2016 tarihinde tebliğ
alınmış ve karara karşı karar
düzeltme yoluna başvurulmuş
olup, karar düzeltme incelemesi
Bankamız lehine sonuçlanmıştır.
Karar bozularak yeniden karar
verilmek üzere ilk derece
mahkemesine gönderilmiştir. İlk
derece mahkemesi kararında
direnme kararı almıştır. Söz
konusu karara karşı Danıştay
İdari Dava Daireleri Kurulu
nezdinde yapılan temyiz
başvurusu, . İDDK tarafından,
davalı idare tarafından mevduat,
kredi, kredi kartı ve kamu
mevduatı hizmetlerine ilişkin
olarak gerçekleştirilen çeşitli
ihlallerin, devam eden tek bir
ihlâl yaklaşımı kapsamında tek
bir çerçeveye anlaşıp veya ortak
plan doğrultusunda
gerçekleştirilmesinin ortaya
konulmadığı gerekçeyle kabul
edilerek, ilk derece
mahkemesinin direnme
kararının bozulmasına karar
vermiştir. Davalı idare bu karara
karşı karar düzeltme yoluna

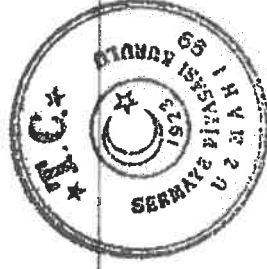
25.12.2014 tarihli ve
2014/1580 sayılı Kararı ile de
davanın reddine karar
verilmiştir. Gerekçeli karar
23.03.2015 tarihinde tebliğ
edilmiştir. Aynı gün KAP'ta
yayımlanmıştır. Karar
22.04.2015 tarihinde
yürütmenin durdurulması
istemi olarak temyiz edilmiş
olup, Danıştay 13. Hukuk
Dairesi'nin 2015/2445 Esas,
2015/4605 Karar sayılı ve
16.12.2015 tarihli karar ile
temyiz başvurumuz
reddedilmiştir. Söz konusu
karar 24.06.2016 tarihinde
tebliğ alınmış ve karara karşı
karar düzeltme yoluna
başvurulmuş olup, karar
düzeltme incelemesi Bankamız
lehine sonuçlanmıştır. Karar
bozularak yeniden karar
verilmek üzere ilk derece
mahkemesine gönderilmiştir.
İlk derece mahkemesi
kararında direnme kararı
almıştır. Söz konusu karara
karşı Danıştay İdari Dava
Daireleri Kurulu nezdinde
yapılan temyiz başvurusu, .
İDDK tarafından, davalı idare
tarafından mevduat, kredi,
kredi kartı ve kamu mevduatı
hizmetlerine ilişkin olarak
gerçekleştirilen çeşitli ihlallerin,
devam eden tek bir ihlâl
yaklaşımı kapsamında tek bir
çerçeve anlaşma veya ortak
plan doğrultusunda
gerçekleştirilmesinin ortaya
konulmadığı gerekçeyle

YAKIF TATILIM VE KUL DEĞERLER A.Ş.
ARAF MÜHÜRÜ Karan Cao, Park İşyeri
Ezine, Sığirci, 11. Aralık 2015, 11.00.00
Tarihli
www.vakifbank.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 8368
Mersis No: 0.9220-0883-5900017

Ticaret Sicil No: 357228
Ticaret Sicil No: 357228
Finans Kurumu No: 40 / 1 Umumi Kurum
Sicil No: 444
Mersis No: 0922003497000047
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

bozularak yeniden karar verilmeğe üzere ilk derece mahkemesine gönderilmiştir. İlk derece mahkemesi davanın reddi yönündeki kararında direnme kararı almıştır. Söz konusu karara karşı Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu (İDDK) nezdinde temyiz başvurusunda bulunulmuş olup, İDDK, davalı idare tarafından mevduat, kredi, kredi kartı ve kamu mevduatı hizmetlerine ilişkin olarak gerçekleştirilen çeşitli ihlallerin, devam eden tek bir ihlâl yaklaşımı kapsamında tek bir çerçeve anlaşıma veya ortak plan doğrultusunda gerçekleştirildiğinin ortaya konulamadığı gerekçesiyle ilk derece mahkemesinin direnme kararının bozulmasına karar vermiştir. Davalı idare bu karara karşı karar düzeltme yoluna başvurmuş ve bu talebi reddedilmiştir. Dosya ilk derece mahkemesine gönderilmiş ve Mahkeme İDDK'nın bozma kararına uyarak Rekabet Kurulu kararının iptaline karar vermiştir. Kurum kararına karşı temyiz yoluna başvurulmuş olup, temyiz talebi reddedilmiştir. Kurumun bu karara karşı da karar düzeltme yoluna başvurusu beklenmektedir.

başvurusunda bulunulmuş olup, İDDK, davalı idare tarafından mevduat, kredi, kredi kartı ve kamu mevduatı hizmetlerine ilişkin olarak gerçekleştirilen çeşitli ihlallerin, devam eden tek bir ihlâl yaklaşımı kapsamında tek bir çerçeve anlaşma veya ortak plan doğrultusunda gerçekleştirildiğinin ortaya konulmadığı gerekçesiyle ilk derece mahkemesinin direnme kararının bozulmasına karar vermiştir. Davalı idare bu karara karşı karar düzeltme yoluna başvurmuş ve bu talebi reddedilmiştir. Dosya ilk derece mahkemesine gönderilmiş ve Mahkeme İDDK'nın bozma kararına uyarak Rekabet Kurulu kararının iptaline karar vermiştir. Kurum kararına karşı temyiz yoluna başvurulmuş olup, temyiz talebi reddedilmiştir. Kurum, bu karara karşı da karar düzeltme yoluna başvurmuştur. Karar düzeltme incelemesinin sonucu beklenmektedir.



01. Juli 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Cumhuriyet Mardin Cad. Park Apartmanı Kat: 5
P. 21 Bld. No: 1 Beşiktaş - 34398 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272275 / T. 0212 352 36 20 / F. 0212 352 36 20

www.alpivahrim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8369
Mersis No 9-9220-0883-6900017

Ticaret Yürürlüğü: **YAKINYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.**
Ticaret Sicil No: **Adresli: Finansinvest Mahallesi**
Fiyatı: **Çarşı No: 40 / 1 Ümitköy Çarşısı**
Sicil No: **76434**
Kv. No: **0922003430000**
İnternet Sitesi Adresi: **www.yakifbank.com.tr**