

**İÇİNDEKİLER .....SAYFA**

FINANSAL DURUM TABLOSU .....1-2

KAPSAMLI GELİR TABLOSU ..... 3

ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU..... 4

NAKİT AKIM TABLOSU ..... 5-6

FINANSAL TABLO DİPNOTLARI..... 7-52

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31.03.2024	31.12.2023
	No		
<b>VARLIKLAR</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	[4]	15.917.001	38.125.558
Finansal yatırımlar	[5]	29.426.174	38.309.596
• Vadeli mevduatlar		16.868.445	18.713.586
• Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		12.557.729	19.596.010
- Alım satım amaçlı elde tutulan finansal varlıklar		12.557.729	19.596.010
Ticari alacaklar	[8]	10.560.570	52.618.952
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar		1.562	-
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		10.559.008	52.618.952
Diğer alacaklar	[11]	576.628	6.503
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		576.628	6.503
Stoklar	[9]	5.629.478	795.609
Peşin ödenmiş giderler	[14]	67.358.423	35.869.162
• İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		67.358.423	35.869.162
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	[16]	5.019	1.504.712
Diğer dönen varlıklar	[17]	4.266.559	88.744
• İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		4.266.559	88.744
<b>Toplam Dönen Varlıklar</b>		<b>133.739.852</b>	<b>167.318.836</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
İştirakler, iş ortaklıkları ve bağlı ortaklıklardaki yatırımlar	[5]	2.408.945	2.408.945
Diğer alacaklar	[11]	405.835	405.835
• İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		405.835	405.835
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	[3]	130.830.057	147.634.541
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	[12]	276.758.042	276.642.558
Maddi duran varlıklar	[13]	74.418.849	73.948.736
Ertelenmiş vergi varlığı	[16]	69.142.303	70.338.847
<b>Toplam Duran Varlıklar</b>		<b>553.964.031</b>	<b>571.379.462</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>687.703.883</b>	<b>738.698.298</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	31.03.2024	31.12.2023
	No		
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	[6]	17.346.667	18.999.881
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	[6]	3.667.596	4.254.217
Diğer finansal yükümlülükler	[7]	1.061.513	609.848
Ticari borçlar	[8]	6.711.328	19.366.759
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		6.711.328	19.366.759
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	[10]	3.417.576	922.364
Diğer borçlar	[11]	953	-
• İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		953	-
Ertelenmiş gelirler	[14]	18.904.740	3.845.470
• İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		-	29.207
• İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		18.904.740	3.816.263
Dönem karı vergi yükümlülüğü	[16]	-	912.830
Kısa vadeli karşılıklar	[15]	1.509.954	342.164
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		1.509.954	342.164
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	[17]	685.583	4.002.247
• İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		685.583	4.002.247
<b>Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>53.305.910</b>	<b>53.255.780</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli borçlanmalar	[6]	1.176.709	2.440.001
Uzun vadeli karşılıklar	[15]	2.055.082	3.151.273
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		2.055.082	3.151.273
<b>Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.231.791</b>	<b>5.591.274</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>56.537.701</b>	<b>58.847.054</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	[19]	93.750.000	93.750.000
Sermaye düzeltme farkları	[19]	545.850.597	545.850.597
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	[20]	79.909.820	79.909.820
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	[21]	21.391.873	20.487.680
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	[22]	34.832.405	34.832.405
Geçmiş yıllar karları veya zararları	[23]	-94.979.258	-238.883.185
Net dönem karı veya zararı		-49.589.255	143.903.927
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>631.166.182</b>	<b>679.851.244</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>687.703.883</b>	<b>738.698.298</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

01 Ocak – 31 Mart 2024 Dönemine Ait Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	01.01.2024	01.01.2023
	No	31.03.2024	31.03.2023
<b>KÂR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	[24]	24.673.957	20.439.501
Satışların maliyeti	[24]	-32.847.267	-15.708.925
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>		<b>-8.173.310</b>	<b>4.730.576</b>
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>-8.173.310</b>	<b>4.730.576</b>
Genel yönetim giderleri	[25]	-13.346.137	-10.340.452
Pazarlama giderleri	[26]	-1.727.895	-920.647
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	[27]	2.314.089	1.588.979
Esas faaliyetlerden diğer giderler	[27]	-997.392	-867.219
<b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>-21.930.645</b>	<b>-5.808.763</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	[28]	1.426.529	440.599
Yatırım faaliyetlerinden giderler	[28]	-265.201	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar	[3]	-17.231.025	10.308.535
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>-38.000.342</b>	<b>4.940.371</b>
Finansman gelirleri	[29]	3.068.587	2.133.019
Finansman giderleri	[29]	-1.240.222	-712.569
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		-21.695.038	-23.867.421
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>		<b>-57.867.015</b>	<b>-17.506.600</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>[15]</b>	<b>8.277.760</b>	<b>-10.998.178</b>
• Ertelenmiş vergi gideri/geliri		8.277.760	-10.998.178
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>-49.589.255</b>	<b>-28.504.778</b>
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>-49.589.255</b>	<b>-28.504.778</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	[30]	-0,5290	-0,3041
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>904.193</b>	<b>372.798</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	[15,21]	743.504	125.232
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		426.541	272.613
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	[21]	-265.852	-25.047
• Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-265.852	-25.047
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>904.193</b>	<b>372.798</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>-48.685.062</b>	<b>-28.131.980</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

01 Ocak – 31 Mart 2024 Dönemi Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Kar/Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	ÖZKAYNAKLAR
					Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden	Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar					
01.01.2023	93.750.000	545.850.597	79.909.820	12.688.906	7.544.308	-2.014.720	31.936.145	-176.706.827	-43.640.736	549.317.493	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-43.640.736	43.640.736	-	
Toplam Kapsamlı Gelir /Gider	-	-	-	-	-5.179.627	100.185	-	-	-28.504.778	-33.584.220	
Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-28.504.778	-28.504.778	
Diğer Kapsamlı Gelir /Gider [13,15]	-	-	-	-	-5.179.627	100.185	-	-	-	-5.079.442	
31.03.2023	93.750.000	545.850.597	79.909.820	12.688.906	2.364.681	-1.914.535	31.936.145	-220.347.563	-28.504.778	515.733.273	
01.01.2024	93.750.000	545.850.597	79.909.820	16.003.790	6.941.433	-2.457.543	34.832.405	-238.883.185	143.903.927	679.851.244	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	143.903.927	-143.903.927	-	
Toplam Kapsamlı Gelir /Gider	-	-	-	-	346.565	557.628	-	-	-49.589.255	-48.685.062	
Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-49.589.255	-49.589.255	
Diğer Kapsamlı Gelir /Gider [13,15]	-	-	-	-	346.565	557.628	-	-	-	904.193	
31.03.2024	93.750.000	545.850.597	79.909.820	16.003.790	7.287.998	-1.899.915	34.832.405	-94.979.258	-49.589.255	631.166.182	

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

01 Ocak – 31 Mart 2024 Dönemi Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade Edilmiştir)

	Dipnot No	1.01.2024 31.03.2024	1.01.2023 31.03.2023
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>-15.863.346</b>	<b>21.635.508</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>		<b>-49.589.255</b>	<b>-28.504.778</b>
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı (zararı)		-49.589.255	-28.504.778
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>22.438.566</b>	<b>9.816.124</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	[13]	410.832	388.993
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		-2.883.091	-6.339.568
• Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	[15]	1.095.525	-2.110.315
• Genel karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	[8,11,27]	-3.978.616	-4.229.253
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		-1.112.538	21.517
• Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	[27,29]	-	33.832
• Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	[27,29]	-1.112.538	-12.315
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		8.774.476	1.685.427
• Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	[12,28]	-108.946	-
• Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	[5]	8.883.422	1.685.427
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		17.231.025	4.697.930
• İştiraklerin dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	[3]	17.231.025	4.697.930
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	[16]	17.862	9.361.825
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>8.048.958</b>	<b>15.068.316</b>
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	[8]	45.275.331	31.847.089
• İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		-1.562	-
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)	[8]	45.276.893	31.847.089
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	[11]	-2.486.583	1.324.585
• İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		-	-56.798
• İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)	[11]	-2.486.583	1.381.383
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler	[9]	-4.833.869	-248.408
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		-31.489.261	-24.287.340
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	[8]	-12.655.431	-19.292.172
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)	[8]	-12.655.431	-19.292.172
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	[11]	14.238.771	25.724.562
• İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)	[11]	-29.207	-
• İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)	[11]	14.267.978	25.724.562
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>-19.101.731</b>	<b>-3.620.338</b>
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		3.238.385	25.255.846

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

01 Ocak – 31 Mart 2024 Dönemi Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade Edilmiştir)

	Dipnot	1.01.2024	1.01.2023
	No	31.03.2024	31.03.2023
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>-880.945</b>	<b>-770.143</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		-880.945	-326.009
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları	[12]	–	-444.134
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>-513.282</b>	<b>1.797.416</b>
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		451.665	1.797.416
• Kredilerden nakit girişleri	[6]	–	2.583.465
• Diğer finansal borçlanmalardan nakit girişleri	[7]	451.665	-786.049
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-964.947	–
• Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	[6]	-964.947	–
<b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>-17.257.573</b>	<b>22.662.781</b>
<b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>		<b>–</b>	<b>–</b>
<b>Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış</b>		<b>-17.257.573</b>	<b>22.662.781</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	[4]	<b>38.125.558</b>	<b>52.957.347</b>
<b>Nakit üzerindeki parasal kayıp etkisi</b>		<b>-4.950.984</b>	<b>-35.508.449</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri</b>		<b>15.917.001</b>	<b>40.111.679</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş. ("Şirket") Flap Turizm A.Ş. unvanı ile 24 Ağustos 1993 tarihinde kurulmuştur. Şirket, 28 Temmuz 2006 tarihinde kısmi bölünme suretiyle "Flap Kongre Toplantı Hizmetleri Otomotiv ve Turizm A.Ş." unvanını alarak turizm sektöründeki faaliyetlerini yürütmeye başlamıştır.

Şirketin fiili faaliyet konusu; ulusal ve uluslararası düzeyde kongre, toplantı, seminer, sempozyum, şura, eğitim ve tesis açılışı, seyahat acenteliği faaliyetlerini yürütmektir.

Şirket, IAPCO (International Association of Professional Congress Organizers), U.F.T.A.A. (Universal Federation of Travel Agents Associations) gibi seyahat acenteliğinin uluslararası federasyonu olan kuruluşlara üyeliğinin yanında, TÜRSAB (Türkiye Seyahat Acentaları Birliği) A Grubu Seyahat Acentesi İşletme Belgesi'ne de sahiptir. I.A.T.A. (International Air Transport Association) birliğine de üye olan Şirket, tüm uluslararası havayollarının uçak biletlerini kendi ofisinde düzenleyerek, hava yollarıyla ilgili tüm hizmetleri müşterilerine sağlamaktadır. ISO 9001:2000 kalite belgesine de sahip olan Şirket, turizm sektöründe de faaliyette bulunmaktadır. Şirket, ICCA (International Congress and Convention Association) üyesidir.

Şirketin merkezi; Birlik Mahallesi Podgoritsa Caddesi No:1 Çankaya / Ankara'dadır.

Şirketin, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi GİZ 2000 Plaza No:7 K:11 D:44 Sarıyer / İstanbul adresinde bir şubesi bulunmaktadır.

Şirket hisse senetlerinin %16'sı 29 Haziran 2012 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmeye başlamıştır.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024			
	A Grubu	B Grubu	Toplam	Hisse
Hissedar	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Oranı
Gürkan Gençler	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Gökhan Saygı	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	–	73.636.320	73.636.320	78,55%
<b>Toplam</b>	<b>150.000</b>	<b>93.600.000</b>	<b>93.750.000</b>	<b>100%</b>

	31.12.2023			
	A Grubu	B Grubu	Toplam	Hisse
Hissedar	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Oranı
Gürkan Gençler	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Gökhan Saygı	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	–	73.636.320	73.636.320	78,55%
<b>Toplam</b>	<b>150.000</b>	<b>93.600.000</b>	<b>93.750.000</b>	<b>100%</b>

Şirketin sermayesi 150.000 adet A Grubu ve 93.600.000 adet B Grubu hisselerden oluşmakta olup tüm hisselerin değeri 1 TL'dir. A Grubu hisseleri sahipleri, yönetim kurulu üyelerinin yarısının seçiminde aday gösterme imtiyazına sahiptirler.

Şirket'in sermayesinin tamamı ödenmiştir.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 36 kişidir (31 Aralık 2023: 38 kişi).

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Özkaynak yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılan müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve bunların faaliyet alanları ile iştirak oranları aşağıdaki gibidir;

### Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.

Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş. 2004 yılının sonunda kurulmuştur ve faaliyet konusu; her marka motorlu aracın operasyonel filo kiralaması ile sıfır ve ikinci el otomotiv alım-satım hizmetinde bulunmaktadır. Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.'nin sermayesi 99.687.500 TL olup söz konusu sermayenin %18,84'lük kısmı Şirket'e aittir. Şirket, Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.'den araç kiralama hizmeti almakta, kira geliri elde etmekte ve hizmet geliri elde etmektedir.

Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş., 20 Mayıs 2021 tarihinde Edirne Servis ve Otomotiv A.Ş.'nin hisselerinin tamamını satın almıştır. Edirne Servis ve Otomotiv A.Ş.'nin sermayesi 40.000.000 TL olup faaliyet konusu, Renault ve Dacia marka sıfır ve ikinci el araç alım-satım ve servis hizmetlerini yürütmektir.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### 2.1.1. Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Şirket, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlamıştır. Finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Şirket, muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

#### 2.1.2. Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, 11 Haziran 2024 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

#### 2.1.3. Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Finansal tablo ve dipnotlarda kullanılan para birimi "TL"(Türk Lirası)'dir.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 2.1.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

### 2.1.5. Enflasyonist Ortamdan Finansal Tabloların Hazırlanması

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren dönemlere ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, enflasyon düzeltmesi öncesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen canlı varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	TÜFE	Düzeltilme Katsayısı
2004	113,86	16,33
2005	122,65	15,16
2006	134,49	13,83
2007	145,77	12,76
2008	160,44	11,59
2009	170,91	10,88
2010	181,85	10,22
2011	200,85	9,26
2012	213,23	8,72
2013	229,01	8,12
2014	247,72	7,51
2015	269,54	6,90
2016	292,54	6,36
2017	327,41	5,68
2018	393,88	4,72
2019	440,5	4,22
2020	504,81	3,68
2021	686,95	2,71
2022	1128,45	1,65
2023	1859,38	1,15
31.03.2024	2139,47	1,00

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şirket'in TMS 29'a uyarınca yaptığı düzeltme esas itibarıyla aşağıdaki gibidir;

- Parasal varlık ve yükümlülükler finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesinden dolayı düzeltilmemektedir. Önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarlar raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilirler.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- Gelir ve gider hesapları oluştukları tarih itibarıyla endeksenerek düzeltilirler.
- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kazanç-kayıbı hesabına kaydedilmiştir.

### 2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Hazırlanması

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

### 2.1.7. Türkiye Raporlama Standartlarındaki Değişiklikler

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

**TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu;** Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**31 Mart 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

**TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebelediğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı artırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Bu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

**TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Şirket, söz konusu standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri yukarıda belirtilenler haricinde henüz belirlememiş olup, söz konusu farkların finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

### 2.1.8. İşletmenin Sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

## 2.2. Muhasebe Politikalarında, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

### 2.2.1. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir:

- Bir TMS/TFRS tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

### 2.2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Birçok finansal tablo kalemi, işletme faaliyetlerindeki mevcut belirsizlikler nedeniyle tam olarak ölçülemez, ancak tahmin edilebilirler. Tahminler en güncel ve güvenilir bilgilere dayanılarak yapılır.

Bir muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, değişikliğin yapıldığı cari dönemde ve gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

### 2.2.3. Hatalar

Finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkan hatalar fark edildikten sonra onaylanacak ilk finansal tablo setinde geriye dönük olarak düzeltilir. Düzeltme işlemi:

- Hatanın yapıldığı döneme ait karşılaştırmalı tutarlarını yeniden düzenleyerek veya

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- b) Hata sunulan en eski finansal tablo döneminden daha önce meydana gelmişse, söz konusu geçmiş döneme ait varlık, yabancı kaynak ve özkaynak açılış tutarlarının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilmelidir.

Hataya ilişkin tüm geçmiş dönemlerin kümülatif etkisinin cari dönemin başı için hesaplanamadığı durumlarda, işletme, karşılaştırmalı bilgilerini uygulamanın mümkün olduğu en yakın dönemin başından itibaren ileriye yönelik olarak yeniden düzenlenir.

### 2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### 2.3.1. Hasılat

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Daha önce finansal tablolara yansıtılmış olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizliğin ortaya çıkması durumunda, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutar, başlangıçta muhasebeleştirilen hasılatın düzeltilmesi yerine, gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

### 2.3.2. Hazır Değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler kasadaki nakdi, bankalardaki mevduatı içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Kasadaki paralar Türk Lirası ve dövizli bakiyelerden oluşmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değeriyle, dövizli bakiyelerse bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru ile değerlendirilerek kayıtlarda gösterilmektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatları maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir.

Banka mevduatları, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer; karşılıklı pazar ortamında, bilgili ve istekli şirketler arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

### 2.3.3. Alacaklar ve Borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Ticari alacakların/borçların paraya çevrilmesi için geçen süre, 12 aydan daha uzun olsa dahi işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde kabul edilmekte ve bu tür alacaklar dönen varlıklarda sınıflandırılmaktadır. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, Şirket geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte geleceğe yönelik tahminleri de dikkate almaktadır.

### 2.3.4. Şüpheli Alacaklar Karşılığı

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

### 2.3.5. Stoklar

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştuğu dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilir.

Stok maliyetleri ağırlıklı ortalama maliyet yöntemidir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleştirilebilir değer düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

### 2.3.6. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazancı elde etmek veya her ikisini birden elde etmek amacıyla tutulan duran varlıklar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır ve yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar.

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme" modelini kullanmaktadır.

### 2.3.7. Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, 1 Haziran 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Ağustos 2005 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Haziran 2005 tarihinden itibaren alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürlerine göre varlıklara giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlık satışlarından elde edilen kar ve zararlar, finansal tablolarda ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir.

Şirket duran varlıklarından arsa ve araziler ile binalarının değerinin tespitinde "yeniden değerlendirme" modelini, diğer duran varlıklarda ise "maliyet modelini" esas almaktadır. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarlardan birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Şirket duran varlıklarını kıst dönemi dikkate alarak normal amortisman yöntemi kullanarak amortisman hesaplamaktadır. Arsa ve araziler, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabii tutulmamaktadır.

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/ giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Maddi Duran Varlık	Faydalı Ömür (Yıl)
Binalar	43 Yıl
Tesis, Makine ve Cihazlar	5-10 Yıl
Demirbaşlar	3-50 Yıl
Özel maliyetler	5 Yıl

### 2.3.8. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir /gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklar değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

### 2.3.9. Borçlanma Maliyetleri

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

### 2.3.10. Finansal Kiralama İşlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (finansal tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır.

### 2.3.11. Vergilendirme

Türkiye’de genel Kurumlar Vergisi oranı %25’tir. Bilanço tarihi itibarıyla %20 olan bu oran 14 Temmuz 2023 tarih ve “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile bu oran %25’ çıkartılmıştır.

Vergilendirilebilir kar yasal kayıtlarda yer alan kara kanunen kabul edilmeyen giderler eklendikten ve vergi istisnaları (yatırım gelirleri istisnası) ile vergi indirimleri (yatırım teşviki indirimleri) düşüldükten sonra hesaplanan kardır. Kar dağıtımı olmadığı sürece başka vergi ödenmemektedir.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Üçer aylık dönemlerde elde edilen gelirler için geçici vergi hesaplanmaktadır. Hesaplanan ve ödenen tutarlar yılsonunda kesin vergi tutarına mahsup edilebilir veya tahakkuktan önce ödenmiş Kurumlar Vergisi devlete olan başka borçlara da mahsup edilebilir.

İki yıl veya daha fazla süreyle elde tutulan duran varlıkların ve finansal varlıkların satışından elde edilen karların %25'lik kısmı, bu kurumlar vergisinden istisnadır.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan %20'lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Söz konusu oranlar, özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

### 2.3.12. Ertelenen Vergi

Ertelenen vergiler, varlıkların ve yükümlülüklerin indirilebilir vergi matrahı ile bunların finansal tablolardaki kayıtlı tutarları arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Geçici farklar, gelir ve giderlerin vergi kanunlarına göre değişik finansal tablo dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergiye tabi tüm geçici farklar için hesaplanırken, indirilecek geçici farklardan oluşan ertelenen vergi alacakları, gelecek dönemlerde vergiye tabi kazançlarının olacağı varsayımıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; 2021 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %25, 2022 döneminde kapanmasını beklediği geçici farklarda %23, 2023 dönemi ve sonraki dönemlerde ise %25 oranını esas almıştır.

Şirket, sadece Türkiye'de faaliyet gösterdiği, dolayısıyla farklı vergi kurumları ile karşı karşıya olmadığı, vergi varlıkları da borçları da aynı vergi ekine karşı olduğu için birbirlerinden mahsup edilerek gösterilirler.

### 2.3.13. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

#### Tanımlanan fayda planı:

Şirket yürürlükteki kanunlara göre, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Tanımlanan fayda planlarına ilişkin tespit edilen aktüeryal kazanç / kayıp TMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardında yapılan değişiklikler kapsamında diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### Tanımlanan katkı planları:

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

### 2.3.14. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın), dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısı, dönem boyunca ihraç edilen ve zaman ağırlık faktörüyle (hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu bulunan oran) çarpılan adi hisse senedi sayısı ile düzeltilmiş dönem başı adi hisse senedi sayısını ifade eder.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

### 2.3.15. Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmışlardır.

### 2.3.16. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay bilanço dipnotlarında açıklanmaktadır.

### 2.3.17. Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evaluasyona tabi tutulmaktadır. Evaluasyon işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Kur	31.03.2024		31.12.2023	
	Alış	Satış	Alış	Satış
USD	32,2854	32,3436	29,4382	29,4913
EUR	34,8023	34,8650	32,5739	32,6326
GBP	40,6665	40,8786	37,4417	37,6369
CHF	35,7269	35,9563	34,9666	35,1911

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 2.3.18. Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlar aşağıdaki gibidir;

- Dipnot 8 – Alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- Dipnot 8 ve 11 – Alacaklar için ayrılan karşılık tutarları,
- Dipnot 12 – Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri,
- Dipnot 13 – Maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri, faydalı ömürler ve hurda değerleri,
- Dipnot 15 – Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı ve izin karşılıkları,
- Dipnot 15 – Dava karşılıkları,
- Dipnot 16 – Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar.

### 2.3.19. Nakit Akımının Raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirketin esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirketin yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirketin finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

### 2.3.20. İlişkili Taraflar

- Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Kurum ile ilişkili sayılır:  
Söz konusu kişinin,
  - Kurum üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - Kurum üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

- Kurum veya Kurum'un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Kurum ile ilişkili sayılır:
- İşletme ve Kurum'un aynı grubun üyesi olması halinde,
  - Kurum'un, diğer Kurum'un (veya diğer Kurum'un de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
  - Her iki Kurum'un de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
  - İşletmelerden birinin üçüncü bir Kurum'un iş ortaklığı olması ve diğer Kurum'un söz konusu üçüncü Kurum'un iştiraki olması halinde,
  - Kurum'un, Kurum'un ya da Kurum ile ilişkili olan bir Kurum'un çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (Kurum'un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Kurum ile ilişkilidir),
  - Kurum'un (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
  - (a) maddesinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu Kurum'un (ya da bu Kurum'un ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Şirket'in ilişkili taraf işlemleri hakkında bilgiler dipnot 31'de verilmiştir.

### 2.3.21. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

#### Karşılıklar:

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

#### Şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar:

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözükten gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

### FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 3. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.

	31.03.2024	31.12.2023
Dönen Varlıklar	1.986.533.328	2.004.843.674
Duran Varlıklar	330.833.651	304.502.626
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.590.176.534	1.460.625.486
Uzun Vadeli Yükümlülükler	32.308.092	64.642.689
Özkaynaklar	694.882.353	784.078.125
Dönem Karı / Zararı	-91.459.791	116.315.457
Maliyet Değeri	131.149.766	131.149.766
İştirak Oranı	18,84%	18,84%
Dönem Kar/Zararından Alınan Pay	-17.231.025	21.913.832
Diğer Kapsamlı Gelirden Alınan Pay	426.541	11.740.493
<b>Düzeltilmiş Değer</b>	<b>130.830.057</b>	<b>147.634.541</b>
Muhasebeleştirilmemiş Zararlar	-	-

Şirket, iştiraklerini başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirir. Sonraki ölçümlerde iştiraklerinin kâr veya zararındaki payı, yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır.

Şirket, iştirakinin zararlarından kendisine düşen payı, iştirakteki toplam payına eşit ya da bu payın üstünde ise, işletme kendi payının üzerindeki zarar tutarını finansal tablolara yansıtmasız ("Muhasebeleştirilmemiş Zararlar"). Şirketin payı sifıra indikten sonra, ilave zarar karşılığı ayrılması ve borç tutarlarının muhasebeleştirilmesi, ancak, işletmenin yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak veya iş ortaklığı adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusu olur. İştiraklerin sonraki dönemlerde kâr etmesi durumunda, işletmenin kârdan aldığı payı finansal tablolara yansıtması, ancak iştirakinin kârından kendisine düşen payın finansal tablolara yansıtılmamış zararlardan kendisine düşen paya eşitlenmesinden sonra söz konusu olur.

#### 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Kasa	2.232.942	27.057
Bankalar	5.818.141	16.403.324
Kredi kartları	2.374.517	1.248.859
Fonlar	5.484.460	20.439.649
Diğer nakit ve nakit benzerleri	6.941	6.669
<b>Toplam</b>	<b>15.917.001</b>	<b>38.125.558</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Banka hesaplarının mevduat yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Vadesiz mevduat	5.809.319	11.999.060
Vadeli mevduat	8.822	4.404.264
<b>Toplam</b>	<b>5.818.141</b>	<b>16.403.324</b>

Vadeli mevduatların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	Tutar	Faiz Oranı %	Vade
TL vadeli mevduat	8.822	5,00	8.04.2024
<b>Toplam</b>	<b>8.822</b>		

31.12.2023	Tutar	Faiz Oranı %	Vade
TL vadeli mevduat	4.394.383	41,00	2.01.2024
TL vadeli mevduat	9.881	32,00	29.01.2024
<b>Toplam</b>	<b>4.404.264</b>		

Nakit ve nakit benzerlerinin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
USD	1.423.078	45.551
EUR	4.078.562	11.355.813
GAU	6.941	6.669
<b>Toplam</b>	<b>5.508.581</b>	<b>11.408.033</b>

Banka hesaplarında blokaj bulunmamaktadır.

Kasa kredi risk tablosunda "Diğer" olarak gösterilmiştir.

## 5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Devlet tahvili (Eurobond)	12.557.729	19.596.010
Kur korumalı vadeli mevduat	16.868.445	18.713.586
<b>Toplam</b>	<b>29.426.174</b>	<b>38.309.596</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Eurobond'ların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Devlet tahvili (Eurobond)	12.822.930	19.991.559
Maliyet değeri	12.557.729	19.596.010
<b>Değer Artışı/Azalışı</b>	<b>-265.201</b>	<b>-395.549</b>
Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen	-	-
Kar/Zarar'da Muhasebeleştirilen	-265.201	-395.549
<b>Toplam</b>	<b>-265.201</b>	<b>-395.549</b>

Kur korumalı mevduatların detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	Tutar (TL)	Tutar	Faiz %	Vade
Kur korumalı mevduat	16.868.445	500.000 €	16,00	18.07.2024
<b>Toplam</b>	<b>16.868.445</b>			

31.12.2023	Tutar	Tutar	Getiri %	Vade
Kur korumalı mevduat	18.713.586	500.000	16,00	18.07.2024
<b>Toplam</b>	<b>18.713.586</b>	<b>500.000</b>		

Uzun vadeli finansal yatırımların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Flap Fuarcılık A.Ş.	2.216.425	2.216.425
KOMER Kuşadası Kongre Mer. A.Ş.	152.893	152.893
UKTAŞ Uluslararası Kongre Sarayı Tesisleri İşl. Tic. A.Ş	39.627	39.627
<b>Toplam</b>	<b>2.408.945</b>	<b>2.408.945</b>

Satışa hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan uzun vadeli bu yatırımlar, aktif bir piyasalarının bulunmaması ve gerçeğe uygun değerlerinin güvenilir bir şekilde ölçülememesi nedeniyle maliyet bedeli ile değerlendirilmiştir.

## 6. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Banka kredileri	17.346.667	18.999.881
• Anapara	15.000.000	18.930.757
• İşlemiş faiz	2.346.667	69.124
<b>Toplam</b>	<b>17.346.667</b>	<b>18.999.881</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Banka kredileri	3.667.596	4.254.217
• Anapara	3.616.111	2.513.880
• İşlemiş faiz	51.485	1.740.337
<b>Toplam</b>	<b>3.667.596</b>	<b>4.254.217</b>

Uzun vadeli finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Banka kredileri	1.176.709	2.440.001
<b>Toplam</b>	<b>1.176.709</b>	<b>2.440.001</b>

Finansal borçların faiz oranı ve vade yapılarının detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	858.000	10,80 - TLREF+3	0-3 ay arası
TL krediler	15.887.789	10,80 - TLREF+3 - 22,00	3-6 ay arası
TL krediler	918.902	10,80 - TLREF+3	6-9 ay arası
TL krediler	951.420	10,80 - TLREF+3	9-12 ay arası
TL krediler	1.176.709	10,80 - TLREF+3	1 yıl ve üstü
<b>Toplam</b>	<b>19.792.820</b>		
31.12.2023	Anapara	Faiz Oranı %	Vade
TL krediler	18.378.548	10,80 - TLREF+3 - 22,00	0-3 ay arası
TL krediler	987.246	10,80 - TLREF+3	3-6 ay arası
TL krediler	1.021.522	10,80 - TLREF+3	6-9 ay arası
TL krediler	1.057.322	10,80 - TLREF+3	9-12 ay arası
TL krediler	2.440.000	10,80 - TLREF+3	1 yıl ve üstü
<b>Toplam</b>	<b>23.884.638</b>		

Finansal borçların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Finansal borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Banka kredileri	26.200.134	30.553.754
• 0-3 Ay	3.432.410	3.166.744
• 3-12 Ay	21.457.378	24.684.519
• 1-5 Yıl	1.310.346	2.702.491
<b>Toplam</b>	<b>26.200.134</b>	<b>30.553.754</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Finansal borçların nakit akışına ilişkin hareketler aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	Dönem Sonu Tutar
Banka kredileri	22.330.341	-964.947	825.578	-	22.190.972
<b>Toplam</b>	<b>22.330.341</b>	<b>-964.947</b>	<b>825.578</b>	<b>-</b>	<b>22.190.972</b>

31.12.2023	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar	Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	Dönem Sonu Tutar
Banka kredileri	15.609.221	5.240.340	1.480.780	3.363.758	25.694.099
<b>Toplam</b>	<b>15.609.221</b>	<b>5.240.340</b>	<b>1.480.780</b>	<b>3.363.758</b>	<b>25.694.099</b>

### 7. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer finansal yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Kredi kartı borçları	1.061.513	609.848
<b>Toplam</b>	<b>1.061.513</b>	<b>609.848</b>

Diğer finansal yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
0-3 Ay	1.061.513	609.848
<b>Toplam</b>	<b>1.061.513</b>	<b>609.848</b>

### 8. TİCARİ ALACAKLAR / TİCARİ BORÇLAR

Ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Ticari Alacaklar	10.560.570	52.618.952
• İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.562	-
• İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	10.559.008	52.618.952
Şüpheli ticari alacaklar	9.833.255	13.050.207
Şüpheli ticari alacak karşılıkları (-)	-9.833.255	-13.050.207
<b>Toplam</b>	<b>10.560.570</b>	<b>52.618.952</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Şüpheli alacaklarda dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Dönem başı	11.341.731	16.814.107
Tahsilatlar / iptaller	-1.508.476	-5.634.717
İlaveler	-	162.341
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	1.708.476
<b>Dönem sonu</b>	<b>9.833.255</b>	<b>13.050.207</b>
Karşılık ayrılmayan kısım	-	-
<b>Toplam</b>	<b>9.833.255</b>	<b>13.050.207</b>

Ticari alacakların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)		
EUR	-	4.692.267
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>4.692.267</b>

Ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Ticari borçlar	6.103.720	18.667.623
• İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6.103.720	18.667.623
Dernek üyelik borçları	607.608	699.136
<b>Toplam</b>	<b>6.711.328</b>	<b>19.366.759</b>

Ticari borçların döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Döviz Pozisyonu (TL Karşılığı)		
EUR	-	2.568.787
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>2.568.787</b>

Ticari borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
0-3 ay	6.103.720	18.667.623
3-12 ay	607.608	699.136
<b>Toplam</b>	<b>6.711.328</b>	<b>19.366.759</b>

## 9. STOKLAR

Stokların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Yarı mamüller (*)	5.629.478	795.609
<b>Toplam</b>	<b>5.629.478</b>	<b>795.609</b>

(\*) Şairler Sokak 5462/2 no'lu ada/parsellerde bulunan arsanın proje maliyetlerinden oluşmaktadır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Personel ücret borçları	1.909.931	111.100
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.507.645	811.264
<b>Toplam</b>	<b>3.417.576</b>	<b>922.364</b>

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
0-3 Ay	3.417.576	922.364
<b>Toplam</b>	<b>3.417.576</b>	<b>922.364</b>

### 11. DİĞER ALACAKLAR / DİĞER BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Diğer çeşitli alacaklar	576.628	6.503
Şüpheli diğer alacaklar	5.056.314	5.817.978
Şüpheli diğer alacak karşılıkları (-)	-5.056.314	-5.817.978
<b>Toplam</b>	<b>576.628</b>	<b>6.503</b>

Uzun vadeli diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Verilen depozito ve teminatlar	405.835	405.835
<b>Toplam</b>	<b>405.835</b>	<b>405.835</b>

Şüpheli diğer alacaklardaki dönem içindeki değişiminin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Dönem başı	5.056.314	5.056.314
Tahsilatlar/iptaller	-	-
İlaveler	-	-
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	761.664
<b>Dönem sonu</b>	<b>5.056.314</b>	<b>5.817.978</b>
Teminatlı kısım	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.056.314</b>	<b>5.817.978</b>

Diğer alacakların tamamı Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Diğer çeşitli borçlar	953	-
<b>Toplam</b>	<b>953</b>	<b>-</b>

Kısa vadeli diğer borçların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
0-3 ay	953	-
<b>Toplam</b>	<b>953</b>	<b>-</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayları aşağıdaki gibidir;

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	01.01.2024	Girişler	Çıktılar	Değerleme	31.03.2024
Arsa ve araziler	123.520.800	-	-	-	123.520.800
Yapılmakta olan yatırımlar	153.121.758	115.484	-	-	153.237.242
<b>Toplam</b>	<b>276.642.558</b>	<b>115.484</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>276.758.042</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>276.642.558</b>	<b>115.484</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>276.758.042</b>

  

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	01.01.2023	Girişler	Çıktılar	Değerleme	31.12.2023
Arsa ve araziler	105.690.809	-	-	17.829.991	123.520.800
Yapılmakta olan yatırımlar	152.354.218	767.540	-	-	153.121.758
<b>Toplam</b>	<b>258.045.027</b>	<b>767.540</b>	<b>-</b>	<b>17.829.991</b>	<b>276.642.558</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>258.045.027</b>	<b>767.540</b>	<b>-</b>	<b>17.829.991</b>	<b>276.642.558</b>

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri arazi ve arsalar ile yapılmakta olan yatırımlardan oluşmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihindeki yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK lisanslı ve şirketten bağımsız değerlendirme kuruluşu olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ tarafından gerçekleştirilen değerlemeye göre elde edilmiştir.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri;

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri, Pazar yaklaşımı yöntemine göre tespit edilmiştir. Şirketin yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023			
	Gerçeğe Uygun Değeri	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye
Arsa ve araziler	123.520.800	-	123.520.800	-
<b>Toplam</b>	<b>123.520.800</b>	<b>-</b>	<b>123.520.800</b>	<b>-</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
	Arsa ve binalar	105.690.809		
<b>Toplam</b>	<b>105.690.809</b>	<b>123.520.800</b>	<b>17.829.991</b>	<b>2.228.749</b>

Yapılmakta olan yatırımlar, İstanbul Fikirtepe bölgesinde bulunan Transform Fikirtepe projesi'nden 2.267 metrekare kullanım alanlı 27 bağımsız bölümlü iki katın alınmasından oluşmaktadır.

Yapılmakta olan yatırımlarda yer alan 115.484 TL tutarındaki giriş, yapılmakta olan yatırımlar için katlanılan faiz maliyetlerinden oluşmaktadır (31.12.2023: 767.540 TL). Yatırım amaçlı gayrimenkullerden kira geliri elde edilmemektedir. Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin üzerinde 1.derecede ve 1.sırada 29.015.000 TL tutarında sınırsız süreli üst sınır ipotekleri bulunmaktadır.

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**13. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Maddi duran varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2024
Arsa ve araziler	42.814.023	-	-	-	42.814.023
Binalar	28.542.682	-	-	-	28.542.682
Makineler	896.363	-	-	-	896.363
Demirbaşlar	13.199.306	880.945	-	-	14.080.251
Özel maliyetler	270.113	-	-	-	270.113
<b>Toplam</b>	<b>85.722.487</b>	<b>880.945</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>86.603.432</b>
Birikmiş Amortisman (-)	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.03.2024
Binalar	-	-165.946	-	-	-165.946
Makineler	-552.909	-20.203	-	-	-573.112
Demirbaşlar	-11.103.794	-211.177	-	-	-11.314.971
Özel maliyetler	-117.048	-13.506	-	-	-130.554
<b>Toplam</b>	<b>-11.773.751</b>	<b>-410.832</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-12.184.583</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>73.948.736</b>	<b>470.113</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>74.418.849</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2023
Arsa ve araziler	39.989.811	-	-	2.824.212	42.814.023
Binalar	26.367.980	-	-	2.174.702	28.542.682
Makineler	896.363	-	-	-	896.363
Demirbaşlar	12.373.906	825.400	-	-	13.199.306
Özel maliyetler	270.113	-	-	-	270.113
<b>Toplam</b>	<b>79.898.173</b>	<b>825.400</b>	<b>-</b>	<b>4.998.914</b>	<b>85.722.487</b>
Birikmiş Amortisman (-)	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	31.12.2023
Binalar	-	-599.272	-	599.272	-
Makineler	-472.098	-80.811	-	-	-552.909
Demirbaşlar	-10.313.703	-790.091	-	-	-11.103.794
Özel maliyetler	-63.026	-54.022	-	-	-117.048
<b>Toplam</b>	<b>-10.848.827</b>	<b>-1.524.196</b>	<b>-</b>	<b>599.272</b>	<b>-11.773.751</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>69.049.346</b>	<b>-698.796</b>	<b>-</b>	<b>5.598.186</b>	<b>73.948.736</b>

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 dönemlerine ilişkin amortisman giderleri genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Binalar, makineler, demirbaşlar ve özel maliyetlerde hurda değer "0 TL" olarak tahmin edilmiştir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin ipotek veya teminat bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2023 itibarıyla maddi duran varlıklarından arsalar ve binaların gerçeğe uygun değeri, SPK lisanslı ve şirketten bağımsız, değerlendirme kuruluşu olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ tarafından yapılan değerlemeye göre elde edilmiştir. Şirket yönetimi, söz konusu değerlendirme şirketinin konu ile ilgili mesleki birikime sahip ve söz konusu maddi duran varlıkların sınıf ve yeri hakkında güncel bilgileri bulunduğunu düşünmektedir. Söz konusu gayrimenkullerin değer tespitinde, Pazar yaklaşımı ve maliyet yöntemi kullanılmıştır.

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların değerleme öncesi ve sonrası değerleri aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	Değerleme Öncesi Net Değer	Değerleme Sonrası Net Değer	Değer Artışı	Ertelenen Vergi Etkisi
Arsa ve binalar	39.989.811	42.814.023	2.824.212	529.540
Binalar	25.768.708	28.542.682	2.773.974	520.120
<b>Toplam</b>	<b>65.758.519</b>	<b>71.356.705</b>	<b>5.598.186</b>	<b>1.049.660</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER / ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Verilen sipariş avansları	52.498.120	28.360.781
Organizasyon giderleri	4.337.768	513.211
Gelecek aylara ait diğer giderler	4.707	844.421
Taşeronlara verilen avanslar	10.517.828	6.150.749
<b>Toplam</b>	<b>67.358.423</b>	<b>35.869.162</b>

Peşin ödenmiş giderlerin döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
EUR	28.116.014	24.096.084
<b>Toplam</b>	<b>28.116.014</b>	<b>24.096.084</b>

Kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Alınan sipariş avansları	15.178.425	2.052.460
İlişkili taraflardan Alınan sipariş avansları	–	29.207
Organizasyon gelirleri	3.667.670	1.407.825
Gelecek aylara ait kira gelirleri	58.645	355.978
<b>Toplam</b>	<b>18.904.740</b>	<b>3.845.470</b>

Ertelenmiş gelirlerin tamamı TL cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Ertelenmiş gelirlerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
3-12 ay	18.904.740	3.845.470
<b>Toplam</b>	<b>18.904.740</b>	<b>3.845.470</b>

### 15. KARŞILIKLAR

Kısa vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Personel izin ücret karşılıkları	1.509.954	342.164
<b>Toplam</b>	<b>1.509.954</b>	<b>342.164</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kısa vadeli karşılıkların beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
3-12 Ay	1.509.954	342.164
<b>Toplam</b>	<b>1.509.954</b>	<b>342.164</b>

Uzun vadeli karşılıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Kıdem tazminatı karşılıkları	2.055.082	3.151.273
<b>Toplam</b>	<b>2.055.082</b>	<b>3.151.273</b>

Şirket tüm personelinin fiili emeklilik tarihinde işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %50,75 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda %53,75 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur. Kıdem Tazminatı almadan ayrılanların oranı ise %10 olarak alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan varsayımlar aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Çalışma süresi	Emeklilik Tarihi	Emeklilik Tarihi
Zam Oranı	50,75%	50,00%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	10,00%	10,00%
İskonto Oranı	53,75%	52,73%
Kıdem tazminatı tavanı	23.490	23.490

Kıdem tazminatı karşılıklarında dönem içinde meydana gelen değişimler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Dönem başı kıdem tazminatı	2.738.722	2.530.669
İşten ayrılanlara yapılan ödemeler	-320.042	-1.848.147
Cari hizmet maliyeti	99.484	478.449
Faiz maliyeti	280.422	918.702
Aktüeryal kazanç ve zararlar (*)	-743.504	659.049
Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	-	412.551
<b>Dönem Sonu Kıdem Tazminatı</b>	<b>2.055.082</b>	<b>3.151.273</b>

(\*) Aktüeryal kazanç/zararlar diğer kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Uzun vadeli karşılıklarının beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
1-5 Yıl	-	-
5 Yıl ve üzeri	10.951.599	17.322.482
<b>Toplam</b>	<b>10.951.599</b>	<b>17.322.482</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 16. VERGİLENDİRME

Cari dönem vergisi ile ilgili varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Stopaj ödemeleri	5.019	1.504.712
<b>Toplam</b>	<b>5.019</b>	<b>1.504.712</b>

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir.

Şirket 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesiyle Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine, 7338 sayılı kanunun 52. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Geçici 32. Maddesi ve 7338 sayılı kanunun 31. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Mükerrer 298. Maddenin "Ç" fıkrasına istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemleri ne deniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye tahsis edilmesi, kâr dağıtımını sayılmamaktadır, dolayısıyla gelir vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. maddesinde, "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Gizlenmiş Kâr Dağıtımını" başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kâr dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hâkim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili kârların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kâr dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)***Ertelenen Vergi;**

Şirket, ertelenen vergi uygulamasında; %25 (31.12.2023: %25) oranını esas almıştır. Ertelenen vergi hesaplama detayları aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Ticari alacak karşılıkları düzeltmeleri	4.846.541	–	1.211.635
Diğer alacak karşılıkları düzeltmeleri	-5.056.314	1.264.079	–
Maddi duran varlık düzeltmeleri	-141.167.311	35.291.828	–
Maddi duran varlık değerlendirme farkları (*)	13.243.309	–	2.483.120
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları (*)	19.395.767	–	3.636.706
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler (**)	-423.899.468	26.493.717	–
Finansal yatırım düzeltmeleri	-1.732.447	433.112	–
Finansal borç düzeltmeleri	206	52	–
İzin karşılıkları düzeltmesi	1.509.954	377.489	–
Kıdem tazminatı karşılıkları düzeltmesi	2.055.082	513.771	–
Mali zarar	-15.299.665	3.824.916	–
Nakdi sermaye artırımını	33.193.750	8.298.438	–
Diğer düzeltmeler	-94.537	–	23.638
<b>Toplam</b>		<b>76.497.402</b>	<b>7.355.099</b>
<b>NET</b>		<b>69.142.303</b>	<b>–</b>
31.12.2023	Geçici Fark	Varlık	Yükümlülük
Ticari alacak karşılıkları düzeltmeleri	5.576.606	–	1.394.152
Diğer alacak karşılıkları düzeltmeleri	-5.817.978	1.454.495	–
Maddi duran varlık düzeltmeleri	-160.545.887	40.136.472	–
Maddi duran varlık değerlendirme farkları (*)	15.238.231	–	2.857.168
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları (*)	22.317.472	–	4.184.526
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler (**)	-424.378.371	26.523.648	–
Finansal yatırım düzeltmeleri	-1.884.442	471.111	–
Borç reeskontu düzeltmeleri	–	–	–
Finansal borç düzeltmeleri	65.592	16.398	–
İzin karşılıkları düzeltmesi	342.164	85.541	–
Dava karşılıkları düzeltmesi	–	–	–
Kıdem tazminatı karşılıkları düzeltmesi	3.151.273	787.818	–
Kur farkı düzeltmeleri	959.441	–	239.860
Nakdi sermaye artırımını	38.193.931	9.548.483	–
Diğer düzeltmeler	37.648	–	9.413
<b>Toplam</b>		<b>79.023.966</b>	<b>8.685.119</b>
<b>NET</b>		<b>70.338.847</b>	<b>–</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

(\*) Şirket, maddi duran varlıklarının ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi sonucunda oluşan değer artışlarının ertelenen vergi hesaplamasını, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %25 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır. Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- Taşınmazın satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

(\*\*) Şirket, iştiraklerinin özkaynak yöntemiyle değerlendirilmesinden sonra oluşan değer artış ve azalışlarının ertelenen vergi hesaplamasını, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5.Maddesinde belirtilen %75 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır.

Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- İştirakler en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır
- İştiraklerin satışından doğan karlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

(\*\*\*) Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

22 Nisan 2021 tarihli 7316 Sayılı Kanun ile 13.06.2006 tarihli ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na geçici maddeler eklenmiştir. Buna göre; Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan %20'lik vergi oranını, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi oranı 5 puan arttırılmıştır.

Şirketin dönem vergi karşılığı ile vergi geliri ve giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
Vergi Geliri / Gideri	31.03.2024	31.03.2023
Ertelenmiş Vergi	8.277.760	-10.998.178
• Dönem Başı Ertelenen Vergi	-70.338.847	14.704.593
• Dönem Sonu Ertelenen Vergi	69.142.303	-23.818.853
• Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenen Vergi	-265.852	-25.047
• Cari dönem TMS 29 sunum etkisi	9.740.156	-1.858.871
<b>Toplam</b>	<b>8.277.760</b>	<b>-10.998.178</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 17. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR / DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Devreden Kdv	4.140.853	-
Personel maaş avansları	124.512	33.755
İş avansları	1.194	54.989
<b>Toplam</b>	<b>4.266.559</b>	<b>88.744</b>

Diğer dönen varlıklar, Türk Lirası cinsi tutarlardan oluşmaktadır.

Diğer yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Ödenecek vergiler ve fonlar	679.366	4.002.247
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	6.217	-
<b>Toplam</b>	<b>685.583</b>	<b>4.002.247</b>

Diğer yükümlülüklerin beklenen vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
0-3 ay	685.583	4.002.247
<b>Toplam</b>	<b>685.583</b>	<b>4.002.247</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Koşullu yükümlülüklerin detayları aşağıdaki gibidir;

Koşullu Yükümlülükler	31.03.2024	31.12.2023
Verilen teminat mektupları	7.334.000 TL	2.485.284 TL
Verilen teminat mektupları	71.000 \$	71.000 \$
Verilen rehin ve ipotekler	29.015.000 TL	33.385.710 TL
<b>Toplam TL Karşılığı</b>	<b>33.467.185</b>	<b>37.814.740</b>
	31.03.2024	31.12.2023
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	33.467.185	37.814.740
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	–	–
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	–	–
D Diğer verilen TRİ'ler	–	–
• Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	–	–
• B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	–	–
• C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	–	–
<b>Toplam</b>	<b>33.467.185</b>	<b>37.814.740</b>
	31.03.2024	31.12.2023
Diğer TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı	0%	0%

Şirket'in koşullu varlıkları bulunmamaktadır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 19. ÖDENMİŞ SERMAYE

Şirket'in sermayesi 93.600.00 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in sermayesi; her birinin itibari değeri 1 TL olan 150.000 adet nama yazılı (A) grubu paylar ile her birinin itibari değeri 1 TL olan 93.600.000 adet hamiline yazılı (B) grubu paylara ayrılmıştır.

Şirket'in hissedarları ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024			
	A Grubu	B Grubu	Toplam	Hisse
Hissedar	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Oranı
Gürkan Gençler	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Gökhan Saygı	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	–	73.636.320	73.636.320	78,55%
<b>Toplam</b>	<b>150.000</b>	<b>93.600.000</b>	<b>93.750.000</b>	<b>100%</b>

	31.12.2023			
	A Grubu	B Grubu	Toplam	Hisse
Hissedar	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Hisse Tutarı	Oranı
Gürkan Gençler	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Gökhan Saygı	75.000	9.981.840	10.056.840	10,73%
Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	–	73.636.320	73.636.320	78,55%
<b>Toplam</b>	<b>150.000</b>	<b>93.600.000</b>	<b>93.750.000</b>	<b>100%</b>

Şirket'in sermayesinin tamamı ödenmiştir.

Şirket'in sermayesinin enflasyon düzeltme farklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Sermaye enflasyon düzeltme olumlu farkları (*) /Kayıtlı Değeri	652.394.602	591.298.782
TMS/TFRS farkları	-106.544.005	-45.448.185
<b>Toplam</b>	<b>545.850.597</b>	<b>545.850.597</b>

(\*) Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin SPK Finansal Raporlama Standartları'na göre düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

### 20. PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER VE İSKONTOLAR

	31.03.2024	31.12.2023
Hisse senetleri ihraç primleri / Kayıtlı Değeri	123.255.382	127.095.547
TMS/TFRS farkları	-43.345.562	-47.185.727
<b>Toplam</b>	<b>79.909.820</b>	<b>79.909.820</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 21. KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILMAYACAK BİRİKMiŞ DiĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)

	31.03.2024	31.12.2023
Maddi duran varlık değer artışları	19.696.972	19.696.972
Maddi duran varlık değer artışlarının ertelenen vergi etkisi	-3.693.182	-3.693.182
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımlar	7.724.852	7.298.311
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımların ertelenen vergi etkisi	-436.854	-356.878
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları veya kayıpları	-2.533.221	-3.276.725
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançlarının (kayıplarının) ertelenen vergi etkisi	633.306	819.182
<b>Toplam</b>	<b>21.391.873</b>	<b>20.487.680</b>

### 22. KARDAN AYRILMIŞ VE KISITLANMIŞ YEDEKLER

	31.03.2024	31.12.2023
Yasal yedekler / Kayıtlı Değeri	46.111.037	47.559.834
TMS/TFRS farkları	-11.278.632	-12.727.429
<b>Toplam</b>	<b>34.832.405</b>	<b>34.832.405</b>

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımını dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

- Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
- Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 23. GEÇMİŞ YILLAR KARLARI VEYA ZARARLARI

	31.03.2024	31.12.2023
Olağanüstü yedekler / Kayıtlı Değeri	157.637.279	162.517.238
Olağanüstü yedekler TMS / TFRS Düzeltmeleri	-15.570.046	-20.450.003
Geçmiş yıllar karları / zararları / Kayıtlı Değeri	-	12.407.423
Geçmiş yıllar karları / zararları TMS / TFRS Düzeltmeleri	-237.046.491	-393.357.843
<b>Toplam</b>	<b>-94.979.258</b>	<b>-238.883.185</b>

### 24. HASILAT /SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasıllara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Kongre ve organizasyon gelirleri (yurtiçi)	19.612.855	20.556.646
Kongre ve organizasyon gelirleri (yurtdışı)	6.102.368	-
Satıştan iadeler (-)	-1.041.266	-117.145
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>24.673.957</b>	<b>20.439.501</b>
Satışların maliyeti (-)	-32.847.267	-15.708.925
<b>Brüt Satış Kar/Zararı</b>	<b>-8.173.310</b>	<b>4.730.576</b>

Satışların maliyetinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Dışarıdan sağlanan kongre ve organizasyon hizmetleri	-4.022.316	-1.409.054
Konaklama giderleri	-5.055.510	-5.794.813
Ulaşım giderleri	-3.102.014	-2.062.781
Yemek ve organizasyon giderleri	-1.743.314	-1.284.461
Teknik ekipman giderleri	-14.846.022	-2.025.790
Personel giderleri	-3.817.808	-2.793.169
Sahne ve alan düzenlemesi gideri	-	-27.623
Haberleşme giderleri	-17.386	-6.031
Vergi ve harçlar	-18.575	-143.185
Muhtelif giderler	-224.322	-162.018
<b>Toplam</b>	<b>-32.847.267</b>	<b>-15.708.925</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 25. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Personel ücret ve sosyal yardım giderleri	-6.365.110	-4.127.114
Huzur hakkı	-1.923.964	-1.745.934
Danışmanlık giderleri	-261.979	-503.010
Ulaşım giderleri	-983.506	-607.193
Araç kiralama giderleri	-608.798	-390.994
Telekomünikasyon ve bilgi işlem giderleri	-300.420	-298.242
Yemek giderleri	-615.822	-425.611
Amortisman giderleri	-410.832	-388.992
Güvenlik giderleri	-391.444	-306.370
Bakım onarım giderleri	-8.737	-72.610
Elektrik, su ve ısınma giderleri	-205.203	-304.340
Kira giderleri	-222.106	-201.073
Akaryakıt giderleri	-86.845	-111.832
Aidat giderleri	-57.747	-176.429
Vergi, resim ve harç giderleri	-29.858	-33.207
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	-43.178	-57.081
Basılı malzeme giderleri	-3.969	-21.268
Kanunen kabul edilmeyen giderleri	-16.722	-338.863
Muhtelif giderler	-809.897	-230.289
<b>Toplam</b>	<b>-13.346.137</b>	<b>-10.340.452</b>

### 26. PAZARLAMA GİDERLERİ

Pazarlama giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Personel giderleri	-1.509.757	-755.075
Ulaşım giderleri	-112.783	-49.753
Kırtasiye ve basılı malzeme giderleri	-21.020	-25.471
Yemek giderleri	-41.809	-14.419
İhale şartname bedelleri	-865	-708
Temsil ve ağırlama giderleri	-7.938	-6.146
Muhtelif giderler	-33.723	-69.075
<b>Toplam</b>	<b>-1.727.895</b>	<b>-920.647</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Konusu kalmayan karşılıklar	1.508.476	19.352
Kur farkı gelirleri	509.776	784.784
Kira gelirleri	190.909	188.148
SGK teşvik ve yansıtma gelirleri	103.315	312.453
Reeskont gelirleri	–	6.502
Promosyon gelirleri	–	139.213
Muhtelif gelirler	1.613	138.527
<b>Toplam</b>	<b>2.314.089</b>	<b>1.588.979</b>

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Kur farkı giderleri	-990.069	-375.573
Reeskont giderleri	–	-33.497
Karşılık giderleri	–	-404.389
Muhtelif giderler	-7.323	-53.760
<b>Toplam</b>	<b>-997.392</b>	<b>-867.219</b>

### 28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Kur korumalı vadeli mevduat gelirleri	604.759	–
Eurobond gelirleri	821.770	440.599
<b>Toplam</b>	<b>1.426.529</b>	<b>440.599</b>

Yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Eurobond giderleri	-265.201	–
<b>Toplam</b>	<b>-265.201</b>	<b>–</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 29. FİNANSMAN GELİRLERİ / FİNANSMAN GİDERLERİ

Finansal faaliyetlerden gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024 31.03.2024	01.01.2023 31.03.2023
Kur farkı gelirleri	2.013.514	962.933
Faiz gelirleri	94.765	234.414
Fon satış gelirleri	960.308	935.672
<b>Toplam</b>	<b>3.068.587</b>	<b>2.133.019</b>

Finansal faaliyetlerden giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024 31.03.2024	01.01.2023 31.03.2023
Kur farkı giderleri	-21	-69
Faiz giderleri	-280.422	-493.022
Kıdem tazminatı faiz maliyetleri	-959.779	-219.478
<b>Toplam</b>	<b>-1.240.222</b>	<b>-712.569</b>

### 30. PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01.2024 31.03.2024	01.01.2023 31.03.2023
Dönem net kar/zararı	-49.589.255	-28.504.778
1 Adet Hisse Değeri (TL)	1	1
Hisse sayısı (adet)	93.750.000	93.750.000
Hisse başına kar / zarar	-0,53	-0,30

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 31. İLİŞKİLİ TARAFALAR

İlişkili taraflardan alacak ve borçların detayları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2024	31.12.2023
Diğer borçlar (-)	1.562	29.207
• Gkg İnşaat	1.562	-
• Gürkan Gençler	-	29.207
<b>Toplam (Net)</b>	<b>1.562</b>	<b>29.207</b>

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 dönemlerine ilişkin, ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayları aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraf - 31.3.2024	Hizmet gelirleri	Kira gelirleri	Araç kiralama		Hizmet ladeleri (-)	Toplam (NET)
			giderleri	Diğer giderler		
Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.	320.897	323.106	-543.000	-	-170.701	-69.698
Döksan Isıl İşlem A.Ş.	862	-	-	-	-	862
Gençler Yatırım ve Danışmanlık A.Ş.	98.511	-	-	-	-	98.511
Flap Fuarçılık A.Ş.	-	10.170	-	-	-	10.170
Gökhan Saygı	572.709	-	-	-	-	572.709
<b>Toplam</b>	<b>992.979</b>	<b>333.276</b>	<b>-543.000</b>	<b>-</b>	<b>-170.701</b>	<b>612.554</b>

İlişkili Taraf - 31.3.2023	Hizmet gelirleri	Kira gelirleri	Araç kiralama		Hizmet ladeleri (-)	Toplam (NET)
			giderleri	Diğer giderler		
Beyaz Filo Oto Kiralama A.Ş.	259.046	353.840	-365.972	-	-25.566	221.348
Döksan Isıl İşlem A.Ş.	16.969	-	-	-	-	16.969
Flap Fuarçılık A.Ş.	-	3.294	-	-	-	3.294
Gökhan Saygı	159.329	-	-	-	-180	159.149
Gürkan Gençler	17.640	-	-	-	-	17.640
<b>Toplam</b>	<b>452.984</b>	<b>357.134</b>	<b>-365.972</b>	<b>-</b>	<b>-25.746</b>	<b>418.400</b>

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024	01.01.2023
	31.03.2024	31.03.2023
Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler (*)	-1.863.909	-1.702.460
<b>Toplam</b>	<b>-1.863.909</b>	<b>-1.702.460</b>

(\*) İlişkili taraf kapsamında olan ve kilit yönetici personel olmayanlar

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

**Kredi Riski:** Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

31.03.2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	<b>1.562</b>	<b>10.559.008</b>	-	<b>576.628</b>	<b>8.192.658</b>	<b>20.282.072</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.562	10.559.008	-	576.628	8.192.658	20.282.072
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	9.833.255	-	5.056.314	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-9.833.255	-	-5.056.314	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

31.12.2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	<b>52.618.952</b>	-	<b>6.503</b>	<b>17.652.183</b>	<b>40.069.385</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	52.618.952	-	6.503	17.652.183	40.069.385
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	13.050.207	-	5.817.978	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-13.050.207	-	-5.817.978	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**Likidite Riski:** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.03.2024						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>22.075.776</b>	<b>27.261.647</b>	<b>4.493.923</b>	<b>21.457.378</b>	<b>1.310.346</b>	<b>-</b>
Finansal Borçlar	21.014.263	26.200.134	3.432.410	21.457.378	1.310.346	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	1.061.513	1.061.513	1.061.513	-	-	-
<b>Beklenen Vadeler</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>6.712.281</b>	<b>6.712.281</b>	<b>6.104.673</b>	<b>607.608</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ticari Borçlar	6.711.328	6.711.328	6.103.720	607.608	-	-
Diğer Borçlar	953	953	953	-	-	-
31.12.2023						
	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Sözleşme Uyarınca Vadeler</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>23.863.946</b>	<b>31.163.602</b>	<b>3.776.592</b>	<b>24.684.519</b>	<b>2.702.491</b>	<b>-</b>
Finansal Borçlar	23.254.098	30.553.754	3.166.744	24.684.519	2.702.491	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	609.848	609.848	609.848	-	-	-
<b>Beklenen Vadeler</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>19.366.759</b>	<b>19.366.759</b>	<b>18.667.623</b>	<b>699.136</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ticari Borçlar	19.366.759	19.366.759	18.667.623	699.136	-	-
Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Kur Riski

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir;

31.03.2024	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	GAU
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	18.066.310	433.038	117.192	-	-	3
3. Diğer Varlıklar	28.116.014	-	807.878	-	-	-
<b>4. Toplam Varlıklar</b>	<b>46.182.324</b>	<b>433.038</b>	<b>925.070</b>	-	-	<b>3</b>
5. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
6. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
7. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
<b>9. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>46.182.324</b>	<b>433.038</b>	<b>925.070</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>11. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>46.182.324</b>	<b>433.038</b>	<b>925.070</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir;

31.12.2023	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF	GAU
1. Ticari Alacaklar	4.692.267	-	144.050	-	-	-
2. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	31.004.043	667.213	348.617	-	-	3
3. Diğer Varlıklar	24.096.084	-	739.736	-	-	-
<b>4. Toplam Varlıklar</b>	<b>59.792.394</b>	<b>667.213</b>	<b>1.232.403</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
5. Ticari Borçlar	2.568.787	-	78.860	-	-	-
6. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
7. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
<b>9. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2.568.787</b>	<b>-</b>	<b>78.860</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>57.223.607</b>	<b>667.213</b>	<b>1.153.542</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>
<b>11. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>57.223.607</b>	<b>667.213</b>	<b>1.153.542</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>

**FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.**

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)*Duyarlılık Analizleri

31 Mart 2024 itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve %10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.03.2024	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- USD net varlık / yükümlülüğü	1.398.081	-1.398.081
2- USD riskinden korunan kısım (-)		
<b>3- USD Net Etki (1+2)</b>	<b>1.398.081</b>	<b>-1.398.081</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- EUR net varlık / yükümlülüğü	3.219.458	-3.219.458
5- EUR riskinden korunan kısım (-)		
<b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>	<b>3.219.458</b>	<b>-3.219.458</b>
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
CHF Kurunun % 10 değişmesi halinde		
10- CHF net varlık / yükümlülüğü	-	-
11- CHF riskinden korunan kısım (-)		
<b>12- CHF Net Etki (10+11)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
GAU Kurunun % 10 değişmesi halinde		
13- GAU net varlık / yükümlülüğü	694	-694
14- GAU riskinden korunan kısım (-)		
<b>15- GAU Net Etki (10+11)</b>	<b>694</b>	<b>-694</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>4.618.232</b>	<b>-4.618.232</b>

## FLAP KONGRE TOPLANTI HİZMETLERİ OTOMOTİV VE TURİZM A.Ş.

31 Mart 2024 Tarihli Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası' ("TL"), 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve %10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.12.2023	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- USD net varlık / yükümlülüğü	1.964.156	-1.964.156
2- USD riskinden korunan kısım (-)		
<b>3- USD Net Etki (1+2)</b>	<b>1.964.156</b>	<b>-1.964.156</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- EUR net varlık / yükümlülüğü	3.757.538	-3.757.538
5- EUR riskinden korunan kısım (-)		
<b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>	<b>3.757.538</b>	<b>-3.757.538</b>
GBP Kurunun % 10 değişmesi halinde		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
GAU Kurunun % 10 değişmesi halinde		
10- GAU net varlık / yükümlülüğü	667	-667
11- GAU riskinden korunan kısım (-)		
<b>12- GAU Net Etki (10+11)</b>	<b>667</b>	<b>-667</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>5.722.361</b>	<b>-5.722.361</b>

### Faiz Riski

Şirket'in faiz riski bulunmamaktadır.

### 33. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.