

**ALARKO HOLDİNG A. Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU

İçindekiler

Sınırlı denetim bağımsız denetçi raporu	-
Ara döneme ait özet konsolide finansal durum tabloları	1-2
Ara döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları	3
Ara döneme ait özet konsolide özkaynaklar değişim tabloları	4
Ara döneme ait özet konsolide nakit akış tabloları	5
Ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	6-68

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI DENETİM RAPORU

Alarko Holding Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na;

Giriş

Alarko Holding Anonim Şirketi (“Şirket”) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte “Topluluk” olarak anılacaktır) 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun (“ara dönem özet konsolide finansal bilgi”) sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Topluluk yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” Standardına (“TMS 34”) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (“SBDS”) 2410 “Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi”ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerine ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, Türkiye Muhasebe Standardı 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” Standardına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul,
26 Eylül 2024

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network



Faceddin Yazar, SMMM
Sorumlu Denetçi

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., a Turkish joint stock company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

Garantisi ile sınırlı bir Birleşik Krallık şirketi olan BDO International Limited'in üyesi ve bir Türk anonim şirketi olan BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi, bağımsız üye kuruluşlardan oluşan BDO ağıнын bir parçasını teşkil etmektedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHLİ
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
Dipnot		30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Dönen varlıklar		18.282.528.908	19.589.719.820
Nakit ve nakit benzerleri	5	3.898.836.050	4.083.644.722
Finansal yatırımlar	6	6.101.026.942	8.048.953.718
Ticari alacaklar		4.323.165.873	3.653.284.305
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	8, 28	86.371.850	31.504.541
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	4.236.794.023	3.621.779.764
Diğer alacaklar		26.880.455	25.006.937
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	28	919.314	1.059.600
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		25.961.141	23.947.337
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar		246.856.543	457.704.931
-Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları	11	246.740.625	457.554.007
-Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme varlıkları	11	115.918	150.924
Stoklar	9	1.610.363.251	1.377.144.589
Peşin ödenmiş giderler	10	994.079.274	1.023.825.975
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		122.142.334	100.184.315
Diğer dönen varlıklar		945.093.936	800.503.773
Ara toplam		18.268.444.658	19.570.253.265
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	16	14.084.250	19.466.555
Duran varlıklar		58.298.913.498	54.451.357.783
Finansal yatırımlar	6	4.066.809.232	2.190.195.997
Ticari alacaklar		158.078	182.840
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	158.078	182.840
Diğer alacaklar		141.137.075	120.778.162
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	28	135.573.449	116.677.588
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		5.563.626	4.100.574
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	14	34.339.305.827	35.689.749.199
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	15	3.578.412.723	3.614.982.470
Maddi duran varlıklar	17	10.642.336.244	8.209.113.767
Kullanım hakkı varlıkları	19	754.413.423	735.537.778
Maddi olmayan duran varlıklar		1.287.726.747	1.180.074.201
-Şerefiye	3	523.697.474	561.561.969
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar	18	764.029.273	618.512.232
Peşin ödenmiş giderler	10	1.527.130.829	704.267.328
Ertelenmiş vergi varlığı	26	1.843.244.329	1.846.780.623
Diğer duran varlıklar		118.238.991	159.695.418
Toplam varlıklar		76.581.442.406	74.041.077.603

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Sınırlı denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli yükümlülükler		17.342.909.954	16.421.850.235
Kısa vadeli borçlanmalar	7	6.986.668.929	6.183.906.154
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	518.855.630	197.546.494
Ticari borçlar		1.918.600.963	2.424.950.154
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8, 28	12.623.490	3.786.654
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	1.905.977.473	2.421.163.500
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		103.693.190	105.223.536
Diğer borçlar		6.180.295.181	5.555.840.959
-İlişkili taraflara diğer borçlar	28	6.050.718.332	5.390.814.758
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		129.576.849	165.026.201
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler		654.998.404	971.644.524
-Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	11	629.637.975	957.206.020
-Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme yükümlülükleri	11	25.360.429	14.438.504
Türev araçlar	12	7.721.341	6.614.916
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	13	827.037.814	743.118.735
Dönem karı vergi yükümlülüğü		66.547.694	176.500.418
Kısa vadeli karşılıklar		78.485.792	56.497.320
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	20	78.485.792	56.497.320
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		5.016	7.025
Uzun vadeli yükümlülükler		6.128.949.760	2.801.688.740
Uzun vadeli borçlanmalar	7	4.113.820.486	713.181.463
Diğer borçlar		699.297.720	730.850.959
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		699.297.720	730.850.959
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler		71.727	178.896.918
-Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	11	-	178.374.921
-Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme yükümlülükleri	11	71.727	521.997
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükleri	14	28.463.108	34.794.836
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	13	489.607.158	425.741.662
Uzun vadeli karşılıklar		137.811.788	147.405.865
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	22	137.811.788	147.405.865
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	26	659.877.773	570.817.037
Özkaynaklar		53.109.582.692	54.817.538.628
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		49.444.444.019	51.139.938.556
Ödenmiş sermaye	23	435.000.000	435.000.000
Sermaye düzeltme farkları	23	4.896.877.437	4.896.877.437
Geri alınmış paylar (-)	23	(793.074.246)	(750.773.075)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)	23	(1.535.883)	(1.535.883)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	3	(367.989.728)	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		(82.714.509)	(94.917.057)
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları / (kayıpları)		(82.714.509)	(94.917.057)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)		(82.714.509)	(94.917.057)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		2.787.587.752	2.482.428.084
- Yabancı para çevrim farkları		2.787.587.752	2.487.575.030
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları / (kayıpları)		-	(5.146.946)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)		-	(5.146.946)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	23	1.077.867.128	987.876.031
Ödenen kar payı avansları (-)		-	(856.529.798)
Geçmiş yıllar karları veya zararları	23	42.673.903.800	35.777.445.702
Net dönem karı veya zararı		(1.181.477.732)	8.264.067.115
Kontrol gücü olmayan paylar	23	3.665.138.673	3.677.600.072
Toplam kaynaklar		76.581.442.406	74.041.077.603

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak 2024- 30 Haziran 2024	1 Nisan 2024- 30 Haziran 2024	1 Ocak 2023- 30 Haziran 2023	1 Nisan 2023- 30 Haziran 2023
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	24	4.097.512.674	2.314.817.394	5.568.388.708	3.015.150.195
Satışların maliyeti (-)	24	(3.674.626.199)	(1.894.135.781)	(5.083.828.494)	(2.923.234.154)
Brüt kar / (zarar)		422.886.475	420.681.613	484.560.214	91.916.041
Genel yönetim giderleri (-)		(700.920.578)	(352.219.443)	(481.648.718)	(210.014.343)
Pazarlama giderleri (-)		(72.164.009)	(43.785.118)	(37.549.923)	(25.065.490)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(6.860.315)	(4.139.735)	-	-
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	1.829.241.802	506.222.885	3.570.051.048	3.026.033.104
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(1.119.948.555)	(520.278.904)	(856.671.507)	(524.011.891)
Esas faaliyet karı / (zararı)		352.234.820	6.481.298	2.678.741.114	2.358.857.421
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		1.246.330.225	796.554.600	584.351.798	343.337.599
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(35.751.141)	(32.719.542)	(17.864.503)	(13.916.099)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	14	(882.275.331)	123.617.888	2.243.790.141	1.139.799.777
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)		680.538.573	893.934.244	5.489.018.550	3.828.078.698
Finansman gelirleri		6.475.193	(12.525.381)	39.295.749	28.094.333
Finansman giderleri (-)		(816.940.274)	(204.643.478)	(543.466.223)	(470.673.913)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)		(957.861.484)	(318.824.069)	(1.054.976.533)	(469.594.812)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)		(1.087.787.992)	357.941.316	3.929.871.543	2.915.904.306
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	26	(132.768.987)	(196.785.357)	(107.572.508)	165.210.765
- Dönem vergi (gideri) / geliri	26	(78.712.084)	(3.388.699)	(489.586.656)	(363.876.821)
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	26	(54.056.903)	(193.396.658)	382.014.148	529.087.586
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)		(1.220.556.979)	161.155.959	3.822.299.035	3.081.115.071
Dönem karı / (zararı)		(1.220.556.979)	161.155.959	3.822.299.035	3.081.115.071
Dönem karının / (zararının) dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar	23	(39.079.247)	(40.051.049)	101.272.744	165.505.366
- Ana ortaklık payları	27	(1.181.477.732)	201.207.008	3.721.026.291	2.915.609.705
Pay başına kazanç / (kayıp)		(2,752)	0,468	8,641	6,768
- Pay başına kazanç / (kayıp)	27	(2,752)	0,468	8,641	6,768
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		12.275.471	6.463.791	(38.135.646)	(17.725.098)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)		17.694.660	7.455.322	(33.374.718)	(19.723.435)
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar		(2.640.489)	79.071	(17.380.806)	(5.497.080)
- Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(2.778.700)	(1.070.602)	12.619.878	7.495.417
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri		(2.778.700)	(1.070.602)	12.619.878	7.495.417
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		337.659.525	72.984.829	770.952.052	629.589.004
- Yurtdışındaki işletmelerin çevrimine ilişkin yabancı para çevrim farkları		451.764.515	421.705.626	151.484.094	122.344.336
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)		5.142.267	4.668.310	(598.189)	92.561
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar		(119.247.257)	(353.389.107)	620.066.147	507.152.107
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		349.934.996	79.448.620	732.816.406	611.863.906
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(870.621.983)	240.604.579	4.555.115.441	3.692.978.977
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar		(3.964.189)	(20.371.119)	144.895.463	222.939.984
- Ana ortaklık payları		(866.657.794)	260.975.698	4.410.219.978	3.470.038.993

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		Birikmiş karlar											
		Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)		Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		Ödenen kar payı avansları		Geçmiş yıllar kar / (zararları)		Net dönem karı / (zararı)		Ana ortaklığa ait özkaynaklar		Kontrol gücü olmayan paylar		Özkaynaklar	
		Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)		Yabancı para çevrim farkları											
		Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi															
		Dipnot		Ödenmiş sermaye		Sermaye düzeltme farkları		Geri alınmış paylar									
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla		23	435.000.000	4.896.877.437	(360.578.385)	(1.535.883)	-	(129.982.431)	1.783.286.148	(4.780.033)	587.054.552	-	15.619.136.072	20.838.440.710	43.662.918.187	3.347.520.273	47.010.438.460
Transferler			-	-	-	-	-	-	-	-	11.991.350	-	-	20.826.449.360	(20.838.440.710)	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)			-	-	-	-	-	(38.172.024)	727.964.439	(598.728)	-	-	-	3.721.026.291	3.721.026.291	144.895.463	4.555.115.441
Dönem karı / (zararı)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.721.026.291	3.721.026.291	101.272.744	3.822.299.035
Diğer kapsamlı gelir / (gider)			-	-	-	-	-	(38.172.024)	727.964.439	(598.728)	-	-	-	689.193.687	689.193.687	43.622.719	732.816.406
Dönemde ödenen kar payı avansları			-	-	-	-	-	-	-	-	(520.668.466)	-	-	(520.668.466)	(520.668.466)	-	(520.668.466)
Kar payları			-	-	5.164.529	-	-	-	-	-	-	-	(251.812.493)	-	(246.647.964)	(94.530.596)	(341.178.560)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış)			-	-	(395.359.219)	-	-	-	-	-	388.830.129	-	(388.830.129)	-	(395.359.219)	(6.223.575)	(401.582.794)
Bağlı ortaklık edinimi veya elden çıkarılması			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.697.870	22.697.870
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle yapılan işlemler			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215.806	215.806
30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla		23	435.000.000	4.896.877.437	(750.773.075)	(1.535.883)	-	(168.154.455)	2.511.250.587	(5.378.761)	987.876.031	(520.668.466)	35.804.942.810	3.721.026.291	46.910.462.516	3.414.575.241	50.325.037.757
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla		23	435.000.000	4.896.877.437	(750.773.075)	(1.535.883)	-	(94.917.057)	2.487.575.030	(5.146.946)	987.876.031	(856.529.798)	35.777.445.702	8.264.067.115	51.139.938.556	3.677.600.072	54.817.538.628
Transferler			-	-	-	-	-	-	-	-	47.540.494	856.529.798	7.359.996.823	(8.264.067.115)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)			-	-	-	-	-	12.237.747	297.435.245	5.146.946	-	-	-	(1.181.477.732)	(866.657.794)	(3.964.189)	(870.621.983)
Dönem karı / (zararı)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.181.477.732)	(1.181.477.732)	(39.079.247)	(1.220.556.979)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)			-	-	-	-	-	12.237.747	297.435.245	5.146.946	-	-	-	-	314.819.938	35.115.058	349.934.996
Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi			-	-	-	-	(367.989.728)	-	-	-	-	-	-	-	(367.989.728)	-	(367.989.728)
Kar payları			-	-	189.257	-	-	-	-	-	-	-	(424.743.999)	-	(424.554.742)	(4.742.820)	(429.297.562)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-	-	(42.450.603)	-	-	-	-	-	42.450.603	-	(42.450.603)	-	(42.450.603)	-	(42.450.603)
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/ (azalış)			-	-	(39.825)	-	-	(35.199)	2.577.477	-	-	-	3.655.877	-	6.158.330	(4.153.009)	2.005.321
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle yapılan işlemler			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.619	398.619
30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla		23	435.000.000	4.896.877.437	(793.074.246)	(1.535.883)	(367.989.728)	(82.714.509)	2.787.587.752	-	1.077.867.128	-	42.673.903.800	(1.181.477.732)	49.444.444.019	3.665.138.673	53.109.582.692

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmiş	
	Cari dönem	Geçmiş dönem	
	1 Ocak 2024	1 Ocak 2023	
	Dipnot	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(358.551.410)	2.401.798.615
Dönem karı / (zararı)		(1.220.556.979)	3.822.299.035
Dönem net karı / (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		1.892.307.598	868.950.197
- Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		309.887.072	256.027.060
- Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		38.309.743	13.515.761
- Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(414.626.693)	(162.601.592)
- Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		515.441.383	837.411.945
- Gerçeğe uygun değer kayıpları / (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		1.106.425	13.113.285
- Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		882.275.331	(2.243.790.141)
- Vergi (geliri) / gideri ile ilgili düzeltmeler		132.768.987	107.572.508
- Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar / (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(80.690.835)	(4.862.271)
-Satış amaçlı veya ortaklara dağıtılmak üzere elde tutulan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar / (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(4.372.685)	(1.563.643)
- Yatırım ya da finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına neden olan diğer kalemlere ilişkin düzeltmeler		(177.765.377)	(96.585.412)
- Parasal kayıp / kazanç ile ilgili düzeltmeler		688.824.522	2.144.528.857
- Kar / (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		1.149.725	6.183.840
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(1.322.327.055)	(2.217.290.715)
- Ticari alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler		(674.615.171)	(139.630.523)
- Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler		(22.232.431)	8.458.163
- Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		210.848.388	(72.489.636)
- Stoklardaki azalışlar / (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(233.218.662)	(85.113.619)
- Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış / (artış)		(793.116.800)	(275.923.089)
- Ticari borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(503.101.666)	67.448.266
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış / (azalış)		(1.530.346)	18.045.907
- Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerdeki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(495.471.311)	(446.051.773)
- Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		592.900.983	(1.111.066.844)
- Ertelelenmiş gelirlerdeki (müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar) artış (azalış)		147.784.575	718.470.557
- İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		449.425.386	(899.438.124)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(650.576.436)	2.473.958.517
Alınan faiz		488.549.407	144.938.517
İştirakler, iş ortaklıkları ve/veya müşterek faaliyetlerin sermaye artırımına katılmadan kaynaklanan nakit çıkışları		-	(32.284.280)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(6.810.959)	(40.355.969)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler		(1.048.614)	(491.253)
Vergi iadeleri / (ödemeleri)		(188.664.808)	(143.966.917)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(2.795.990.351)	(7.863.828.058)
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		(970.261.439)	(313.174.383)
İştirakler ve/veya iş ortaklıkları pay alımı veya sermaye artırımına sebebiyle oluşan nakit çıkışları		(461.756.681)	-
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının satılması sonucu elde edilen nakit girişleri		810.785.932	-
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları	6	(477.816.294)	(8.466.175.467)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		138.250.991	69.005.082
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(3.036.755.378)	(1.265.673.508)
Satış amacıyla elde tutulan duran varlık satışlarından kaynaklanan nakit girişleri		6.292.791	2.567.574
Alınan temettüller		1.195.269.727	2.109.622.644
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		3.327.746.154	(700.012.325)
İşletmenin kendi paylarını ve diğer özkaynağa dayalı araçlarını almasıyla ilgili nakit çıkışları		(42.450.603)	(401.582.794)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		4.692.863.794	649.740.151
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(789.703.686)	(48.580.006)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(14.240.380)	(22.665.992)
Ödenen temettüller		(429.297.562)	(861.847.026)
Ödenen faiz		(89.425.409)	(15.076.658)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		173.204.393	(6.162.041.768)
D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		451.764.515	151.484.094
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		624.968.908	(6.010.557.674)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	5	4.083.644.722	10.459.319.395
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp kazanç		(809.777.580)	(1.726.775.524)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5	3.898.836.050	2.721.986.197

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Alarko Holding A.Ş. (Alarko Holding veya Ana Ortaklık) 1972 yılında kurulmuş olup, bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri arasında taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, turizm, tarım, enerji, havacılık ve bilgi teknolojileri alanlarında faaliyet gösteren şirketler bulunmaktadır. İlerleyen bölümlerde, Alarko Holding A.Ş. ve finansal tabloları konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar birlikte "Alarko Topluluğu/Topluluk" olarak anılacaktır.

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
		30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Şirketin ismi	Faaliyet alanı		
Bağlı ortaklıklar (*) :			
Alsım Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Taahhüt ve İnşaat	99,99	99,91
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Konut, İnşaat	100,00	100,00
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş. (Türkiye)	Turistik Tesis İşletmeciliği	99,99	99,91
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş. (Türkiye)	Sanayi Mamullerinin Pazarlaması ve Satış Sonrası Hizmetleri	100,00	99,99
Alen Alarko Enerji Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Alım-Satım İthalat ve İhracat	99,94	99,94
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort. A.Ş. (Türkiye) (**)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	51,23	51,20
Alsım – TCDD (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Hızlı Tren Projesi	99,99	99,91
Astana Su- Taldykol Göl Arıtma Projesi (Kazakistan)	Su Temini – Göl Arıtma Projeleri	99,99	99,91
Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	Tarım ve Gıda Üretim İşleme ve Al -Sat Hizmeti	100,00	100,00
Alarko Enerji A.Ş. (Türkiye)	Enerji Üretimi	99,93	99,93
Garanti Koza – Alsım Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	99,99	99,91
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes. İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Üretimi	99,94	99,94
Bozshakol Bakır Tesisi Projesi (Kazakistan)	Bakır Tesisi Projesi	99,99	99,91
AO Mosalarko (Rusya)	Rusya-Gayrimenkul Proje, İnşaat ve Kullanımı	51,23	51,20
Aktau Manasha Yol Projesi (Kazakistan)	Karayolu Yapım Projesi	99,99	99,91
Aktogay Bakır Konsantre Tesisi Projesi (Kazakistan)	Bakır İşleme Tesisi Dizayn, Tedarik ve İnşaat İşleri	99,99	99,91
Alarko Konut Projeleri Geliştirme A.Ş. (Türkiye)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	99,99	99,91
Alsım Alarko Sanayi Tes. ve Tic. A.Ş. Astana No: 2 Şubesi (Kazakistan)	İnşaat ve Montaj İşleri	99,99	99,91
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş. (Türkiye)	İnşaat Tesisatı İşleri	71,88	50,15
Alsım Alarko S.R.L. (Romanya)	İnşaat	99,99	99,91
Saret KZ (Kazakistan)	İnşaat İşleri	100,00	100,00
Alsım Almaty Şubesi (Kazakistan)	İnşaat İşleri	99,99	99,91
Alsım Alarko San. Tes. ve Ticaret Bükreş Şubesi (Romanya)	Karayolu Yapım Projesi	99,99	99,91
Alyat Teknoloji Yatırımları Holding A.Ş. (Türkiye)	Finansal Holding	99,50	99,50

(*) Tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Borsa İstanbul A.Ş.'de kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devamı):

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
Şirketin ismi	Faaliyet alanı	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Bağlı ortaklıklar (*) :			
Alsera Jeotermal Tarım Gıda San.ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	100,00	100,00
Alser Alarko Sermaye Yatırımları Holding A.Ş. (Türkiye)	Finansal Holding	99,97	99,97
Palmira Agro Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	Mikro Granül Gübre Üretimi	80,00	80,00
Antsan Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	-	100,00
Alarko Gübre Fabrikaları Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	Gübre Üretimi ve Pazarlaması	100,00	100,00
Alarko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	Gıda,Gıda İşletmeciliği	100,00	100,00
Alarko Havacılık Endüstri Yatırımları A.Ş. (Türkiye)	Havacılık ve Uçak Teknik Bakım	100,00	100,00
Alden Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Tarım,Gıda,Gıda İşletmeciliği ve Jeotermal Enerji Faaliyetleri	-	100,00
Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Tarım,Gıda,Gıda İşletmeciliği ve Jeotermal Enerji Faaliyetleri	-	100,00
Alpark Jeotermal Sağlık Turizm ve Depoculuk A.Ş. (Türkiye) (****)	Jeotermal Enerji Faaliyetleri	-	100,00
Alurla Jeotermal Sağlık Turizm A.Ş. (Türkiye) (****)	Jeotermal Enerji Faaliyetleri	-	100,00
Albi Bitkisel İlaç Ham Maddeleri Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	Bitkisel İlaç Hammaddeleri	100,00	100,00
Hak Gayrimenkul Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Jeotermal Enerji Faaliyetleri	-	100,00
Altes Seracılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Seracılık	-	100,00
Alziraat Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Tarım, Seracılık	-	100,00
Genseed Tohum Islah ve Üretim A.Ş. (Türkiye)	Tohum Islahı ve Üretimi	80,00	80,00
Alarko Dijital Teknoloji Çözümleri A.Ş. (Türkiye) (***)	Bilgi Teknolojileri	100,00	-
Beybur Tarım ve Hayvancılık A.Ş. (Türkiye) (*****)	Tarım	100,00	-
Nata Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (*****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	100,00	-
Samdi Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (*****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	100,00	-
Jedi Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (*****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	100,00	-
Mekredi Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (*****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	100,00	-

(*) Tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.
(**) Borsa İstanbul A.Ş.'de kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.
(***) 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.
(****) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Alsera Jeotermal Tarım Gıda San.ve Tic. A.Ş.'ye devrolmuştur.
(*****) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devamı):

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
		30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Şirketin ismi	Faaliyet alanı		
Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar (*) :			
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (***)	Isıtma, Soğutma , Klima Cihazları İmalatı	42,03	42,03
Obrascon Huarte Lain SA – Alsım Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	TCDD Ankara – Eskişehir Hızlı Tren Projesi	45,00	44,96
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	49,99	49,95
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş.(Türkiye)	Enerji Dağıtım Tesisi Kurulması Devredilmesi veya İşletilmesi	49,96	49,96
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Dağıtımı	49,96	49,96
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Satışı	49,96	49,96
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.(Türkiye)	Elektrik Enerjisi Satışı	49,96	49,96
Utilitek Bilgi Teknolojileri A.Ş. (Türkiye)	Bilgisayar Programlama Faaliyetleri	49,96	49,96
Obrascon Huarte Lain SA - Alsım Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Hızlı Tren Projesi	45,00	45,00
Bakad Investment & Operation LLP (Kazakistan)	İnşaat işleri	33,30	33,27
Bakad International B.V. (Hollanda)	Finansal Olmayan Holding	33,30	33,27
Barr Operation and Maintenance LLP (Kazakistan)	Otoyol Bakım ve İşletme	25,00	24,98
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Çiçek Seracılığı Üretimi,Alım Satımı ve Pazarlaması	25,00	-
İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret A.Ş. (Türkiye) (****)	Jeotermal Enerjiye Dayalı Seracılık	49,00	-
Müşterek Faaliyetler (**) :			
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	49,99	49,95
Bükreş Uluslararası Havalimanı Demiryolu Bağlantısı 6. Metro Kesimi (Romanya)	Metro İnşaatı Projesi	49,99	49,95

(*) Özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(***) Borsa İstanbul A.Ş'de kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

(****) 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

(****) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
Şirketin ismi	Faaliyet alanı	30 Haziran	31 Aralık
		2024	2023
İştirakler(*) :			
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat	12,14	12,13
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat	2,63	2,63
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş., Tur. Tes. Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat ve Turistik Tesis İşletmeciliği	2,28	2,28

(*) Özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Ana Ortaklık'ın merkez adresi aşağıdaki gibidir :

Muallim Naci Cad. No : 69 Ortaköy / İSTANBUL

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Adı	Pay oranı	Pay oranı
Alaton Ailesi	%29,04	%31,54
Garih Ailesi	%30,72	%31,72
Diğer (*)	%40,24	%36,74
Toplam	%100,00	%100,00

(*) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Alarko Holding A.Ş. hisseleri 24 Mayıs 1989 tarihinden beri Borsa İstanbul A.Ş. (BİST)'de işlem görmektedir olup, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin fiili dolaşımdaki pay oranı %37,12'dir.

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin %15,94 oranındaki kısmı halka açıktır. 27 Ocak 1992 tarihinden beri BİST'de işlem görmektedir.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin %48,77'si halka açıktır. 1996 yılından itibaren BİST'de işlem görmektedir.

Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Maaşlı	1.791	1.813
Ücretli	3.606	3.402
Toplam	5.397	5.215

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

i. Sunuma ilişkin temel esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygunluk beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberinde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan ve 3 Temmuz 2024 tarihinde güncellenen 2024 TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

i. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygunluk beyanı (devamı)

Topluluk, 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Topluluk'un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2023 tarihli yıl sonu konsolide finansal tablolarında yer alması gereken açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir; bu sebeple söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolar Topluluk'un 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Konsolide finansal tablolar Topluluk'un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Alarko Holding A.Ş. ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıklar, müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve iştirakler kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar ve İş Ortaklıkları kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre gerçeğe uygun değer yaklaşımı baz alınarak hazırlanmıştır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülenler haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2024	2.319,29	324%	1,00000
31 Aralık 2023	1.859,38	268%	1,24735
30 Haziran 2023	1.351,59	190%	1,71597

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

i. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur.

Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 30 Haziran 2024 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 30 Haziran 2024 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 30 Haziran 2024 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

Kullanılan para birimi

Ana Ortaklık'ın fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur. Ana Ortaklık'ın, İspanya, Rusya, Ukrayna, Kazakistan, Romanya ve Hollanda da faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri sırasıyla, Avro, Ruble, Ukrayna Grivnası, Tenge, Rumen Leyi, ABD Doları'dır. Finansal durum tablosu varlık kalemleri raporlama dönemi sonundaki alış kuru, yükümlülük kalemleri raporlama dönemi sonundaki satış kuru, gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "yurtdışındaki işletmelerin çevrimine ilişkin yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmektedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

i. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması

30 Haziran 2024 tarihli özet konsolide finansal tablolar, 26 Eylül 2024 tarihinde Ana Ortaklık Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların konsolide finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkisi vardır.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Topluluk'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

İşletmenin sürekliliği

Özet konsolide finansal tablolar, Ana Ortaklık'ın ve konsolidasyona dahil edilen iştirak, müşterek faaliyet ve bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

ii. Konsolidasyon esasları:

- (a) Konsolide finansal tablolar Ana Ortaklık Alarko Holding A.Ş. ile Bağlı Ortaklıklar ve İştirakleri'nin aşağıdaki (b)'den (f)'ye kadar maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk ve Topluluk tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.
- (b) Bağlı Ortaklıklar, Alarko Holding A.Ş.'nin doğrudan ve/veya dolaylı olarak kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Kontrol, Topluluk'un yatırım yaptığı işletmeyi ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır; a) Yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse, b) Yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise, c) Elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise.

Bağlı Ortaklıklar'ın, finansal durum tabloları ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Alarko Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Bağlı Ortaklıklar'ın kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Alarko Holding A.Ş. ile Bağlı Ortaklıklar arasındaki topluluk içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Alarko Holding A.Ş.'nin sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynak ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

ii. Konsolidasyon esasları (devamı)

Bağlı Ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Topluluk'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmıştır.

- (c) Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar, Alarko Holding A.Ş.'nin bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulmuştur. Alarko Holding A.Ş. bu müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden sağlamaktadır. Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar özkaynak yöntemi kullanılmak suretiyle konsolidasyon kapsamına alınırlar. Müşterek Faaliyetler oransal konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolidasyon kapsamına alınırlar.
- (d) İştirakler'deki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Topluluk'un yönetimde önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Topluluk ile İştirakler arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Topluluk'un İştirakler'deki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.
- (e) Topluluk'un üzerinde önemli bir etkiye sahip olmadığı; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen uzun vadeli finansal yatırımlar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.
- (f) Bağlı Ortaklıklar'ın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında Ana Ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosu ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "kontrol gücü olmayan paylar" olarak gösterilmektedir.
- (g) Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi:

Grup bünyesinde gerçekleşen ve detayları dipnot 3'te verilen birleşme işlemleri ortak kontrole tabi işletmeleri içeren bir birleşmeler olup "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri" standardı uygulanmamıştır. TFRS'lerde ortak kontrole tabi işletmelerin gerçekleştirdiği birleşmelerin muhasebeleştirilmesine ilişkin özel bir hüküm bulunmamasından ötürü KGK tarafından bu konu ile uygulamalarda görülebilecek muhasebe politikalarına ilişkin farklılıkları gidermek amacıyla 17 Ekim 2018 tarihinde bir ilke kararı yayınlanmıştır. İlke kararı uyarınca, Dipnot 3'de açıklanan düzeltme gerçekleştirilmiştir.

iii. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet konsolide finansal durum tabloları ve konsolide finansal durum tablolarına ilişkin dipnotlar ile 30 Haziran 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir, konsolide nakit akış ve konsolide özkaynak değişim tabloları ve ilgili dipnotlar karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

Alarko Topluluğu muhasebe politikalarını bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Topluluk'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması;

Mart 2020 ve Ocak 2023'te K GK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları;

K GK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri;

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 30 Haziran 2024 Tarihi İtibarıyla Yayımlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları;

KGK, öz kaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması;

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Topluluk söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

b) 30 Haziran 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (devamı) :

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Topluluk için geçerli değildir.

c) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler:

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları;

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayınlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

d) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik değişiklikler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Topluluk'un konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü;

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

d) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler (devamı):

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. Söz konusu değişikliğin, Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla şerefiye tutarları aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	561.561.969	35.594.602
Girişler (*)	330.125.233	525.967.367
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisine transfer (**)	(367.989.728)	-
Kapanış bakiyesi	523.697.474	561.561.969

(*) 15 Ocak 2024 tarihinde Sanrose Tarım Sanayi Ticaret A.Ş. hisseleri (%25) alımından 136.793.693 TL, 8 Nisan 2024 tarihinde Beybur Tarım ve Hayvancılık A.Ş. hisseleri (%100) alımından 8.382.203 TL, 7 Mayıs 2024 tarihinde Nata Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 177.276.628 TL, 27 Mayıs 2024 tarihinde İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret A.Ş. hisseleri (%49) alımından 7.672.709 TL şerefiye hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023 - 16 Mart 2023 tarihinde Alsera Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 12.073.499 TL, 8 Mayıs 2023 tarihinde Palmira Agro Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%80) alımından 16.783.550 TL, 16 Mayıs 2023 tarihinde Antsan Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 48.019.798 TL, 10 Temmuz 2023 tarihinde Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 75.000.473 TL, 4 Ağustos 2023 tarihinde Halil Pekdemir Çiftliği Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'nin kısmi bölünmesi suretiyle kurulan Alden Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisseleri (%100) alımından 139.813.200 TL, 31 Ağustos 2023 tarihinde Ereğli Agrosan Doğal Ürünler ve Türevleri Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 1.650.106 TL, 12 Ekim 2023 tarihinde Altes Seracılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 82.988.150 TL, 13 Ekim 2023 tarihinde Alziraat Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisseleri (%100) alımından 54.414.087 TL, 27 Ekim 2023 tarihinde Genseed Tohum Islah ve Üretim A.Ş. hisseleri (%80) alımından 95.224.504 TL şerefiye hesaplanmıştır.)

(**) Antsan Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Hak Gayrimenkul Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Alurla Jeotermal Sağlık ve Turizm Anonim Şirketi, Alpark Jeotermal Sağlık Turizm ve Depoculuk Anonim Şirketi, Altes Seracılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Alziraat Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Alden Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde bağlı ortaklıklardan Alsera Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne devredilmiş olup söz konusu birleşme işlemi 17 Nisan 2024 tarihli ve 11064 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Birleşme işlemi sonucunda Alarko Holding A.Ş.'nin, birleşen şirketler üzerindeki kontrolü değişmemiş olup, KGK tarafından yayınlanan "Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesi" başlıklı ilke kararı kapsamında değerlendirilmiştir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi yöntemi ile muhasebeleştirilmesi ve finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemesi gerekmektedir. Bu sebeple, bu şirketlerin satın alımlarından hesaplanan 367.989.728 TL şerefiye, ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisine transfer edilmiştir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

1 Ocak – 30 Haziran 2024 hesap dönemi içinde gerçekleşen işletme birleşmeleri aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından; tarım alanında faaliyet gösteren Beybur Tarım ve Hayvancılık Anonim Şirketi ("Beybur Tarım"), 50.000 TL olan sermayesini 300.000.000 TL'ye çıkarmaya karar vermiş olup söz konusu sermaye artırımına iştirak edilmesine, bu kapsamda taahhüt edilen 299.950.000 TL sermaye tutarının Alarko Tarım'ın Beybur Tarım'dan olan nakit alacağından karşılanmasına ve sermaye artırımı ile ihraç edilecek ve şirketin toplam sermayesinin %99,98'ine tekabül edecek 299.950.000 TL nominal değerli 299.950.000 adet payın Alarko Tarım tarafından edinilmesine karar verildiği 26 Mart 2024 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Alarko Tarım Yönetim Kurulu'nun söz konusu finansal duran varlık edinimine ilişkin 8 Nisan 2024 tarihli yeni kararı uyarınca, sermaye artışına iştirak etmeden önce, Beybur Tarım'ın 50.000 TL tutarındaki mevcut sermayesinin %100'üne denk gelen 50.000 hissenin 50.000 TL bedelle devralınmasına, hisse devri gerçekleştirildikten sonra Beybur Tarım'ın 50.000 TL olan sermayesini 300.000.000 TL'ye çıkarmayı planladığı sermaye artırımına iştirak edilmesine, bu kapsamda taahhüt edilen 299.950.000 TL tutarındaki sermayenin Alarko Tarım'ın Beybur Tarım'dan olan nakit alacağından karşılanmasına ve sermaye artırımı ile ihraç edilecek 299.950.000 TL nominal değerli 299.950.000 adet payın Alarko Tarım tarafından edinilmesine karar verilmiştir.

Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	5.278.940
Diğer dönen varlıklar	1.322.024
Maddi duran varlıklar	322.145.052
Ertelenmiş vergi varlığı	(943.772)
Ticari borçlar	(18.098.286)
Diğer borçlar	(13.162.128)
Net varlıklar makul değeri	296.541.830
Satın alma bedeli	300.000.000
Parasal kazanç/(kayıp)	4.924.033
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(296.541.830)
Şerefiye, 30 Haziran 2024	8.382.203

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı Ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından; tarım ve seracılık sektöründe faaliyet gösteren bir şirketin satın alımına yönelik bir ön protokol imzalandığı 14 Aralık 2023 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Ön Protokol'e konu İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ("İpeks Jeotermal") planladığı yaklaşık 182.000 m2 yüzölçümlü sera inşaatı yatırımı sebebiyle duyduğu finansman ihtiyacı göz önüne alındığında; İpeks Jeotermal'in sermayesini 1.500.000 TL'den 3.000.000 TL'ye arttırmayı planladığı emisyon primli sermaye artırımına iştirak edilmesine, sermaye artırımını ile ihraç edilecek ve İpeks Jeotermal'in toplam sermayesinin %49'una tekabül edecek 1.470.000 TL nominal değerli 1.470 adet payın 297.000.000 TL tutarında emisyon primi dahil olmak üzere toplam 298.470.000 TL bedelle edinilmesine, ön protokol'ün feshedilerek Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile mevcut hissedar Lokman Aydemir arasında bu hususta bir iştirak sözleşmesi ve hissedarlar sözleşmesinin imzalanmasına 27 Mayıs 2024 tarihinde karar verilmiştir.

Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	305.317.848
Diğer alacaklar	322.202
Peşin ödenmiş giderler	426.264
Diğer dönen varlıklar	171.439
Maddi duran varlıklar	515.440.000
Maddi olmayan duran varlıklar	103.464
Ertelenmiş vergi varlığı	(124.877.472)
Ticari borçlar	(625.398)
Diğer borçlar	(102.814.487)
Net varlıklar makul değeri	593.463.860
Satın alma bedeli	298.470.000
Sahiplik oranı	49%
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(290.797.291)
Şerefiye, 30 Haziran 2024	7.672.709

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı Ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; ana faaliyet konusu jeotermal enerjiye dayalı seracılık olan Nata Tarım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 15.050.000 TL nominal değerli 15.050.000 adet hissesinin tamamını (%100) 20.285.000 USD karşılığı Türk Lirası bedelle 7 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla devralmıştır.

Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	6.062.847
Ticari alacaklar	6.315.955
Diğer alacaklar	99.788
Stoklar	23.938.302
Peşin ödenmiş giderler	29.323.941
Diğer dönen varlıklar	12.431.642
Maddi duran varlıklar	505.144.174
Maddi olmayan duran varlıklar	168.070.144
Kısa vadeli borçlanmalar	(180.414)
Ticari borçlar	(130.610.183)
Diğer borçlar	(2.128.960)
Uzun vadeli borçlanmalar	(92.457.541)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(37.948.917)
Net varlıklar makul değeri	488.060.778
Satın alma bedeli	654.596.950
Parasal kazanç/(kayıp)	10.740.456
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(488.060.778)
Şerefiye, 30 Haziran 2024	177.276.628

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı Ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından; ana faaliyet konusu tarım ve seracılık olan Sanrose Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin toplam sermayesinin %25'ine denk gelen 15.000 TL nominal değerli 600 adet hissesinin belirlenen kapanış şartlarının yerine getirilmesi koşuluyla 5.000.000 ABD Doları karşılığı TL bedelle satın alınmasını öngören hisse devir sözleşmesinin imzalandığı, hisse devir sözleşmesi uyarınca, hisse devir bedelinin kapanış tarihinde birtakım düzeltmelere tabi tutulacağı ve nihai devir bedelinin kesinleştiğinde duyurulacağı 8 Ocak 2024 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Hisse devir sözleşmesi uyarınca yapılan düzeltmeler neticesinde nihai devir bedelinin 4.645.180 ABD Doları karşılığı TL olarak belirlenmesine, avans olarak ödenmiş olan 1.500.000 ABD Doları karşılığı TL bedelin nihai devir bedelinden mahsup edilmesine karar verilmiştir. Bu doğrultuda, Sanrose Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin toplam sermayesinin %25'ine denk gelen 15.000 TL nominal değerli 600 adet hisse 15 Ocak 2024 tarihi itibarıyla devralınmıştır.

Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	1.203.268
Ticari alacaklar	2.745.656
Diğer alacaklar	8.813.233
Stoklar	5.748.038
Peşin ödenmiş giderler	177.354
Diğer dönen varlıklar	2.086.815
Maddi duran varlıklar	124.183.209
Maddi olmayan duran varlıklar	10.458
Kısa vadeli borçlanmalar	(1.800.318)
Ticari borçlar	(3.963.112)
Diğer borçlar	(12.409.560)
Uzun vadeli borçlanmalar	(3.774.718)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(17.048.372)
Net varlıklar makul değeri	105.971.951
Satın alma bedeli	139.682.421
Parasal kazanç/(kayıp)	23.604.260
Sahiplik oranı	25%
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(26.492.988)
Şerefiye, 30 Haziran 2024	136.793.693

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemi içinde gerçekleşen işletme birleşmeleri aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; faaliyet konusu jeotermal enerjiye dayalı seracılık olan Alsera Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 17.425.000 TL nominal değerli 17.425.000 adet hissesinin tamamını (%100) 76.406.800 TL bedelle 16 Mart 2023 tarihi itibarıyla satın almıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	4.464
Diğer alacaklar	275.996
Peşin ödenmiş giderler	362.310
Maddi duran varlıklar	149.346.220
Maddi olmayan duran varlıklar	1.824.594
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(24.324.549)
Net varlıklar makul değeri	127.489.035
Satın alma bedeli	76.406.800
Parasal kazanç/(kayıp)	63.155.734
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(127.489.035)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	12.073.499

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 8 Mayıs 2023 tarihli toplantısında; mikro granül gübre üretimi alanında faaliyet gösteren ve beheri 1 TL nominal değerde 1.500.000 adet payı bulunan Palmira Agro Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin sermayesinin 1.500.000 TL'den 7.500.000 TL'ye arttıracak emisyon primli sermaye artırımına iştirak edilmesine, sermaye artırımı ile ihraç edilecek ve şirketin toplam sermayesinin %80'ine tekabül edecek 6.000.000 TL nominal değerli 6.000.000 adet payın 54.000.000 TL tutarında emisyon primi dahil olmak üzere toplam 60.000.000 TL bedelle edinilmesine, bu hususta iştirak sözleşmesi ve pay sahipleri sözleşmesinin imzalanmasına karar verilmiştir. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	4.521.477
Ticari alacaklar	30.786.960
Stoklar	14.822.514
Peşin ödenmiş giderler	89.678.898
Diğer dönen varlıklar	1.016.569
Maddi duran varlıklar	2.832.877
Maddi olmayan duran varlıklar	17.823
Ertelenmiş vergi varlığı	321.278
Kısa vadeli borçlanmalar	(9.900.717)
Ticari borçlar	(18.530.063)
Diğer borçlar	(108.322)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(2.106.640)
Uzun vadeli borçlanmalar	(5.634.224)
Net varlıklar makul değeri	107.718.430
Satın alma bedeli	60.000.000
Parasal kazanç/(kayıp)	42.958.294
Sahiplik oranı	%80
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(86.174.744)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	16.783.550

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; faaliyet konusu jeotermal enerjiye dayalı seracılık olan Antsan Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 1.000.000 TL nominal değerli 20 adet hissesinin tamamının (%100) 1.780.000 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelle, 16 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla satın alınmasına karar vermiştir. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	13.665
Ticari alacaklar	7.004.607
Diğer alacaklar	372.418
Stoklar	2.364.763
Peşin ödenmiş giderler	9.261.924
Diğer dönen varlıklar	3.849.596
Maddi duran varlıklar	95.469.425
Kısa vadeli borçlanmalar	(5.393.052)
Ticari borçlar	(59.412.382)
Diğer borçlar	(567.127)
Uzun vadeli borçlanmalar	(32.358.323)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(4.521.427)
Net varlıklar makul değeri	16.084.087
Satın alma bedeli	37.357.196
Parasal kazanç/(kayıp)	26.746.689
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(16.084.087)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	48.019.798

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından, Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin hisselerinin %40'ına karşılık gelen 400.000 TL nominal değerli 400.000 adet hissenin 75.468.000 TL bedelle satın alınmasına karar verildiği 3 Mart 2023 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Yönetim Kurulu'nun 10 Temmuz 2023 tarihli toplantısında Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin hisselerinin tamamının (%100) 9.830.000 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelle satın alınmasına, 400.000 TL nominal değerli hissesinin satın alınması için daha önceden ödenmiş olan 75.468.000 TL avans bedelin belirlenen hisse satın alma bedelinden mahsup edilmesine karar verilmiş ve aynı tarihte söz konusu hisse devir işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	11.540.619
Ticari alacaklar	7.046.841
Diğer alacaklar	2.312.097
Peşin ödenmiş giderler	79.620.953
Diğer dönen varlıklar	5.697.501
Maddi duran varlıklar	411.882.249
Maddi olmayan duran varlıklar	7.247
Ticari borçlar	(146.406.509)
Diğer borçlar	(12.310.990)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(82.712.212)
Net varlıklar makul değeri	276.677.796
Satın alma bedeli	256.415.550
Parasal kazanç/(kayıp)	95.262.719
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(276.677.796)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	75.000.473

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Halil Pekdemir Çiftliği Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi arasında; Halil Pekdemir Çiftliği Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi'nin ("Pekdemir") kısmi bölünmesi suretiyle kurulacak yeni şirketin hisselerinin Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devredilmesi amacıyla bir ön protokol imzalandığı 14 Temmuz 2023 tarihinde kamuya duyurulmuştur. Pekdemir'in kısmi bölünmesi suretiyle kurulan Alden Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin hisselerinin tamamının (%100) 12.269.500 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelle satın alınmasına, daha önceden avans olarak ödenmiş olan 2.000.000 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelin belirlenen hisse satın alma bedelinden mahsup edilmesine ilişkin Hisse Devir Sözleşmesi 4 Ağustos 2023 tarihinde imzalanmış ve aynı tarihte söz konusu hisse devir işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	106.102
Ticari alacaklar	1.912.856
Diğer alacaklar	68.575
Stoklar	21.919.314
Peşin ödenmiş giderler	80.341.978
Diğer dönen varlıklar	1.434.298
Maddi duran varlıklar	410.899.616
Ticari borçlar	(103.635.473)
Diğer borçlar	(2.762.635)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(95.370.222)
Net varlıklar makul değeri	314.914.409
Satın alma bedeli	331.550.854
Parasal kazanç/(kayıp)	123.176.755
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(314.914.409)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	139.813.200

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, ana faaliyet konusu kurutulmuş toz ve parça meyve sebze üretimi olan Ereğli Agrosan Doğal Ürünler ve Türevleri Tarım Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 62.124.000 TL nominal değerli 62.124.000 adet hissesinin tamamını (%100) 36.401.331 TL bedelle 31 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla devralmıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir. 18 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Ereğli Agrosan Doğal Ürünler ve Türevleri Tarım Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin şirket ünvanı Alarko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak tescil edilmiştir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	881.910
Ticari alacaklar	4.878.471
Diğer alacaklar	51.630
Stoklar	30.628.888
Peşin ödenmiş giderler	17.210.421
Diğer dönen varlıklar	8.125.852
Maddi duran varlıklar	42.913.647
Maddi olmayan duran varlıklar	392.190
Ertelenmiş vergi varlığı	874.535
Kısa vadeli borçlanmalar	(2.856.859)
Ticari borçlar	(50.372.196)
Diğer borçlar	(1.187.191)
Uzun vadeli borçlanmalar	(3.266.365)
Net varlıklar makul değeri	48.274.933
Satın alma bedeli	36.401.331
Parasal kazanç/(kayıp)	13.523.708
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(48.274.933)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	1.650.106

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından; ana faaliyet konusu seracılık olan Altes Seracılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet hissesinin tamamı (%100) 50.000.000 TL bedelle 12 Ekim 2023 tarihi itibarıyla devralınmıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	534.457
Ticari alacaklar	4.968.169
Diğer alacaklar	1.536.034
Stoklar	47.757
Peşin ödenmiş giderler	92.500.175
Diğer dönen varlıklar	9.430.537
Maddi duran varlıklar	133.805.183
Ertelenmiş vergi varlığı	30.164.080
Ticari borçlar	(288.948.074)
Diğer borçlar	(727.322)
Net varlıklar makul değeri	(16.689.004)
Satın alma bedeli	50.000.000
Parasal kazanç/(kayıp)	16.299.146
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	16.689.004
Şerefiye, 31 Aralık 2023	82.988.150

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından; ana faaliyet konusu tarım ve seracılık olan Alziraat Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 777.119 TL nominal değerli 77.711.864 adet hissesinin tamamı (%100) 69.416.000 TL bedelle 13 Ekim 2023 tarihi itibarıyla devralınmıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

Makul değer (TL)	
Nakit ve nakit benzerleri	40.435
Peşin ödenmiş giderler	1.325.982
Diğer dönen varlıklar	1.480.504
Maddi duran varlıklar	108.323.268
Ticari borçlar	(63.691.413)
Diğer borçlar	(589)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(9.846.737)
Net varlıklar makul değeri	37.631.450
Satın alma bedeli	69.416.000
Parasal kazanç/(kayıp)	22.629.537
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(37.631.450)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	54.414.087

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından; Genseed Tohum Islah ve Üretim Anonim Şirketi'nin toplam sermayesinin %80'ine denk gelen 80.000 TL nominal değerli 80.000 adet hissenin belirlenen kapanış şartlarının yerine getirilmesi koşuluyla 3.720.241 ABD Doları karşılığı TL bedelle satın alınmasını öngören hisse devir sözleşmesinin imzalandığı, hisse devir sözleşmesi uyarınca, hisse devir bedelinin kapanış tarihinde birtakım düzeltmelere tabi tutulacağı ve nihai devir bedelinin kesinleştiğinde duyurulacağı 13 Eylül 2023 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Taraflar arasında gerçekleştirilen müzakereler ve yapılan düzeltmeler neticesinde nihai devir bedelinin 4.277.725 ABD Doları karşılığı TL olarak belirlenmesine, avans olarak ödenmiş olan 1.000.000 ABD Doları karşılığı TL bedelin nihai devir bedelinden mahsup edilmesine karar verilmiştir. Bu doğrultuda, Genseed Tohum Islah ve Üretim Anonim Şirketi'nin toplam sermayesinin %80'ine denk gelen 80.000 TL nominal değerli 80.000 adet hisse 27 Ekim 2023 tarihi itibarıyla devralınmıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

Makul değer (TL)	
Nakit ve nakit benzerleri	221.250
Diğer alacaklar	106.578
Stoklar	583.895
Diğer dönen varlıklar	1.009.457
Maddi duran varlıklar	125.154.945
Ticari borçlar	(27.177.816)
Diğer borçlar	(351.213)
Uzun vadeli borçlanmalar	(18.398.352)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(928.825)
Net varlıklar makul değeri	80.219.919
Satın alma bedeli	120.213.037
Parasal kazanç/(kayıp)	39.187.402
Sahiplik oranı	80%
Eksi : Elde edilen net varlıkların makul değeri	(64.175.935)
Şerefiye, 31 Aralık 2023	95.224.504

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Topluluk, bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri arasında taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, tarım, turizm, enerji, havacılık ve bilgi teknolojileri alanlarında faaliyet gösteren şirketler bulunmaktadır. Holding bölümüne Alyat Teknoloji Yatırımları Holding A.Ş., Alser Alarko Sermaye Yatırımları Holding A.Ş., Alarko Havacılık Endüstri Yatırımları A.Ş. ve Alarko Dijital Teknoloji Çözümleri A.Ş. dahil edilmiştir. Bölümlere göre raporlama hazırlanırken bu faaliyet alanları esas alınmaktadır.

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Varlıklar	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	251.265.398	625.134.823	47.186.340	125.229.912	2.062.967.019	787.052.558	-	3.898.836.050
Finansal yatırımlar	1.326.384.897	16.467.187	-	4.017.897.963	740.276.895	-	-	6.101.026.942
Ticari alacaklar	120.990.509	41.795.325	-	1.860.749.033	8.979.855.851	1.630.797.985	(8.311.022.830)	4.323.165.873
Diğer alacaklar	27.476.565	10.694	-	3.458.058.800	303.401.354	25.494.960	(3.787.561.918)	26.880.455
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar	-	115.918	-	-	246.740.625	-	-	246.856.543
Stoklar	132.922	48.133.128	1.662.471	33.500.804	1.063.567.139	464.713.924	(1.347.137)	1.610.363.251
Peşin ödenmiş giderler	92.893.526	51.795.500	121.194	5.023.344	535.451.849	308.793.861	-	994.079.274
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	18.210.112	2.870.604	1.766.250	24.605.584	72.503.012	2.186.772	-	122.142.334
Diğer dönen varlıklar	135.854.723	39.131.478	885.451	216.437.556	315.300.748	237.483.980	-	945.093.936
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	-	152.231	-	-	28.596.293	353.272	(15.017.546)	14.084.250
Duran varlıklar								
Finansal yatırımlar	10.527.740.486	601.453	4.449.136	3.978.356.787	3.736.104.411	3.878.053.824	(18.058.496.865)	4.066.809.232
Ticari alacaklar	-	-	-	-	158.078	-	-	158.078
Diğer alacaklar	473.200	853.248	-	9.547	136.194.455	3.606.625	-	141.137.075
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	6.621.538.391	-	681.542.224	32.389.961.288	3.948.096.923	461.756.682	(9.763.589.681)	34.339.305.827
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	685.803.243	-	8.082.801	304.682.944	13.077.037.710	-	(10.497.193.975)	3.578.412.723
Maddi duran varlıklar	25.261.263	657.899.952	-	1.831.604.029	768.628.160	3.376.946.857	3.981.995.983	10.642.336.244
Kullanım hakkı varlıkları	11.219.598	2.020.765.858	-	51.198.226	78.601.732	8.541.774	(1.415.913.765)	754.413.423
Maddi olmayan duran varlıklar	1.243.713	4.310.493	-	471.920.420	69.572.658	84.166.874	656.512.589	1.287.726.747
Peşin ödenmiş giderler	203.913	2.581.598	-	111.186	34.290.417	1.489.943.715	-	1.527.130.829
Ertelenmiş vergi varlığı	9.179.760	27.187.395	-	370.003.996	1.352.312.560	116.783.810	(32.223.192)	1.843.244.329
Diğer duran varlıklar	33	565.805	-	-	117.673.153	-	-	118.238.991
Toplam varlıklar	19.855.872.252	3.540.372.690	745.695.867	49.139.351.419	37.667.331.042	12.876.677.473	(47.243.858.337)	76.581.442.406

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Yükümlülükler	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Kısa vadeli yükümlülükler								
Kısa vadeli borçlanmalar	6.415.209	43.347.557	-	12.173.196	4.535.359.578	2.430.501.420	(41.128.031)	6.986.668.929
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	-	-	461.970.109	56.885.521	-	518.855.630
Ticari borçlar	9.306.368	161.590.391	848.962	10.194.550	6.597.724.197	3.658.803.191	(8.519.866.696)	1.918.600.963
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8.003.170	37.307.546	71.824	1.987.488	21.981.970	34.341.192	-	103.693.190
Diğer borçlar	2.620.597.594	4.994.016	125.376	6.063.492.813	983.297.022	86.582.298	(3.578.793.938)	6.180.295.181
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	-	25.360.429	-	-	629.637.975	-	-	654.998.404
Türev araçlar	-	-	-	7.721.341	-	-	-	7.721.341
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	-	533.929.840	24.592	-	293.055.812	27.570	-	827.037.814
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	53.321.102	13.226.592	-	66.547.694
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	32.781.068	45.704.724	-	-	78.485.792
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	97.839.688	44.212	-	5.016	306	11.706.221	(109.590.427)	5.016
Uzun vadeli yükümlülükler								
Uzun vadeli borçlanmalar	2.769.501	2.153.246.804	-	19.872.795	1.242.102.918	2.807.191.631	(2.111.363.163)	4.113.820.486
Diğer borçlar	-	-	-	-	699.297.720	-	-	699.297.720
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	-	71.727	-	-	-	-	-	71.727
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	-	-	-	-	28.463.108	-	-	28.463.108
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	-	-	-	-	489.607.158	-	-	489.607.158
Uzun vadeli karşılıklar	17.900.260	64.987.519	-	6.223.569	46.170.774	2.529.666	-	137.811.788
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	188.075.937	-	1.161.324	84.933.317	176.416.513	14.394.612	194.896.070	659.877.773
Özkaynaklar								
Ödenmiş sermaye	1.563.430.000	21.500.000	230.000	578.975.276	407.320.733	1.930.797.800	(4.067.253.809)	435.000.000
Sermaye düzeltme farkları	5.537.628.849	227.894.316	-	2.279.632.915	3.863.486.224	1.012.941.043	(8.024.705.910)	4.896.877.437
Sermaye avansı	72.377.710	-	-	-	-	206.995	(72.584.705)	-
Geri alınmış paylar (-)	(720.275.529)	-	-	-	(142.113.356)	-	69.314.639	(793.074.246)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	-	-	(1.535.883)	(1.535.883)
Paylara ilişkin primleri/İskontolar	-	-	-	-	-	96.295.295	(96.295.295)	-
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	-	-	-	-	-	-	(367.989.728)	(367.989.728)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(3.473.445)	(23.696.714)	(23.735.052)	(22.758.663)	(9.410.667)	(58.287)	418.319	(82.714.509)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	2.956.128.493	-	(168.540.741)	2.787.587.752
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	6.982.555.398	-	1.610.795	6.494	1.949.989.914	-	(8.934.162.601)	-
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	1.079.375.500	59.699.062	5.475.130	513.035.205	450.668.844	7.321.789	(1.037.708.402)	1.077.867.128
Ödenen kar payı avansları (-)	-	-	-	(109.556.563)	-	-	109.556.563	-
Geçmiş yıllar karları veya zararları	709.164.393	179.483.082	858.720.292	34.739.892.311	11.665.865.634	460.653.355	(5.939.875.267)	42.673.903.800
Net dönem karı veya zararı	1.684.181.649	50.612.903	(98.837.376)	4.920.739.291	221.284.237	252.329.569	(8.211.788.005)	(1.181.477.732)
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	3.665.138.673	3.665.138.673
Toplam kaynaklar	19.855.872.252	3.540.372.690	745.695.867	49.139.351.419	37.667.331.042	12.876.677.473	(47.243.858.337)	76.581.442.406

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Hasılat topluluk dışı (net)	77.044.725	546.627.840	2.052.129	298.701.356	2.869.604.392	309.787.102	(6.304.870)	4.097.512.674
Hasılat topluluk içi	103.691.956	-	-	4.438.815	53.210.933	26.774.654	(188.116.358)	-
Satışların maliyeti topluluk dışı (-)	(109.572.487)	(439.074.686)	(1.689.870)	(164.503.899)	(2.662.050.369)	(276.884.789)	(20.850.099)	(3.674.626.199)
Satışların maliyeti topluluk içi (-)	(111.720.827)	(34.716.710)	-	(4.851.778)	(12.575.277)	(25.524.654)	189.389.246	-
Brüt kar / (zarar)	(40.556.633)	72.836.444	362.259	133.784.494	248.189.679	34.152.313	(25.882.081)	422.886.475
Genel yönetim giderleri (-)	(57.961.143)	(141.973.584)	(258.131)	(41.736.396)	(291.760.128)	(170.067.227)	2.836.031	(700.920.578)
Pazarlama giderleri (-)	-	(54.025.391)	(1.026.297)	-	-	(21.852.436)	4.740.115	(72.164.009)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	-	-	-	-	(6.860.315)	-	(6.860.315)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	151.035.423	99.943.254	10.078.726	1.700.140.172	711.910.465	285.117.556	(1.128.983.794)	1.829.241.802
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(623.727.788)	(25.232.521)	(505.659)	(1.527.427.675)	(465.262.625)	(335.008.410)	1.857.216.123	(1.119.948.555)
Esas faaliyet karı / (zararı)	(571.210.141)	(48.451.798)	8.650.898	264.760.595	203.077.391	(214.518.519)	709.926.394	352.234.820
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.975.995.137	5.234.309	2.649.170	4.874.660.058	301.838.250	144.386.958	(6.058.433.657)	1.246.330.225
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(1.053.107)	(7.776.355)	(118.838)	(34.097.523)	(490.705)	7.785.387	(35.751.141)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	-	-	(103.574.585)	(168.010.709)	133.055.366	366.945	(744.112.348)	(882.275.331)
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)	1.404.784.996	(44.270.596)	(100.050.872)	4.971.291.106	603.873.484	(70.255.321)	(6.084.834.224)	680.538.573
Finansman gelirleri	-	-	-	6.475.193	-	-	-	6.475.193
Finansman giderleri (-)	(920.692)	(254.276.096)	(28.295)	(11.315.831)	(269.718.730)	(545.191.468)	264.510.838	(816.940.274)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	276.030.634	422.927.732	1.288.278	162.338.042	(160.508.561)	862.637.692	(2.522.575.301)	(957.861.484)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	1.679.894.938	124.381.040	(98.790.889)	5.128.788.510	173.646.193	247.190.903	(8.342.898.687)	(1.087.787.992)
Dönem vergi (gideri) / geliri	(52.525)	-	-	(26.932.136)	(51.607.643)	(13.281.907)	13.162.127	(78.712.084)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	4.339.236	(73.768.137)	(46.487)	(181.117.083)	99.245.687	18.420.573	78.869.308	(54.056.903)
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	4.286.711	(73.768.137)	(46.487)	(208.049.219)	47.638.044	5.138.666	92.031.435	(132.768.987)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	1.684.181.649	50.612.903	(98.837.376)	4.920.739.291	221.284.237	252.329.569	(8.250.867.252)	(1.220.556.979)
Dönem karı / (zararı)	1.684.181.649	50.612.903	(98.837.376)	4.920.739.291	221.284.237	252.329.569	(8.250.867.252)	(1.220.556.979)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar								
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	610.478	9.039.372	-	(787.024)	8.909.673	(77.839)	-	17.694.660
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar	-	-	4.058.072	(6.698.217)	(344)	-	-	(2.640.489)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(116.724)	(2.135.847)	(715.906)	2.201.412	(2.031.095)	19.460	-	(2.778.700)
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar								
Yurtdışındaki işletmelerin çevrimine ilişkin yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	451.764.515	-	-	451.764.515
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	5.142.267	-	-	5.142.267
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	-	-	-	-	(119.247.257)	-	-	(119.247.257)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	1.684.675.403	57.516.428	(95.495.210)	4.915.455.462	565.821.996	252.271.190	(8.250.867.252)	(870.621.983)
Dönem karının / (zararının) dağılımı								
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	(39.079.247)	(39.079.247)
Ana ortaklık payları	1.684.181.649	50.612.903	(98.837.376)	4.920.739.291	221.284.237	252.329.569	(8.211.788.005)	(1.181.477.732)
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı								
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	(3.964.189)	(3.964.189)
Ana ortaklık payları	1.684.675.403	57.516.428	(95.495.210)	4.915.455.462	565.821.996	252.271.190	(8.246.903.063)	(866.657.794)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Varlıklar	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	152.236.757	710.877.735	111.785.732	2.222.735.524	780.354.174	105.654.800	-	4.083.644.722
Finansal yatırımlar	1.510.092.800	123.492.503	-	5.119.871.721	1.295.496.694	-	-	8.048.953.718
Ticari alacaklar	77.426.983	9.760.066	329.748	301.225.441	8.788.081.721	1.375.313.126	(6.898.852.780)	3.653.284.305
Diğer alacaklar	29.756.442	10.650	-	2.594.768.569	297.814.437	10.820.592	(2.908.163.753)	25.006.937
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar	-	150.924	-	-	457.554.007	-	-	457.704.931
Stoklar	110.471	18.188.150	2.270.726	33.544.592	1.166.172.707	158.375.692	(1.517.749)	1.377.144.589
Peşin ödenmiş giderler	5.727.987	24.229.235	9.118	5.357.810	764.032.706	224.469.119	-	1.023.825.975
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	22.376.972	1.512.408	-	26.192	74.471.976	1.796.767	-	100.184.315
Diğer dönen varlıklar	58.651.444	50.067.613	878.925	110.383.729	471.871.914	108.650.148	-	800.503.773
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	-	152.231	-	-	34.331.872	-	(15.017.548)	19.466.555
Duran varlıklar								
Finansal yatırımlar	9.579.424.682	601.453	11.400.834	2.630.065.838	3.915.788.293	2.880.157.068	(16.827.242.171)	2.190.195.997
Ticari alacaklar	-	-	-	-	182.840	-	-	182.840
Diğer alacaklar	141.780	867.786	-	11.908	116.824.883	2.931.805	-	120.778.162
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	5.998.423.839	-	781.774.641	33.757.958.294	4.101.527.838	-	(8.949.935.413)	35.689.749.199
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	685.803.244	-	8.082.801	304.682.944	12.310.900.362	-	(9.694.486.881)	3.614.982.470
Maddi duran varlıklar	18.219.753	572.967.530	-	1.929.146.116	869.692.526	1.775.685.015	3.043.402.827	8.209.113.767
Kullanım hakkı varlıkları	9.169.433	2.025.933.840	-	46.766.830	77.199.849	16.242.361	(1.439.774.535)	735.537.778
Maddi olmayan duran varlıklar	884.407	4.338.858	-	478.097.371	98.775.071	36.593.078	561.385.416	1.180.074.201
Peşin ödenmiş giderler	325.314	2.982.924	-	91.026	35.129.565	665.738.499	-	704.267.328
Ertelenmiş vergi varlığı	19.755.278	101.234.054	-	470.531.445	1.256.914.466	85.140.831	(86.795.451)	1.846.780.623
Diğer duran varlıklar	32	697.190	-	-	158.998.196	-	-	159.695.418
Toplam varlıklar	18.168.527.618	3.648.065.150	916.532.525	50.005.265.350	37.072.116.097	7.447.568.901	(43.216.998.038)	74.041.077.603

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Yükümlülükler	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Kısa vadeli yükümlülükler								
Kısa vadeli borçlanmalar	5.673.025	1.720.934	-	6.539.675	3.836.246.947	2.333.725.573	-	6.183.906.154
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	-	-	197.546.494	-	-	197.546.494
Ticari borçlar	12.241.980	397.968.037	1.347.218	28.844.132	7.332.819.476	1.737.412.056	(7.085.682.745)	2.424.950.154
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	7.921.173	17.072.664	89.556	3.359.744	53.963.575	22.816.824	-	105.223.536
Diğer borçlar	2.213.900.261	2.270.046	22.909	5.391.551.046	600.749.014	69.218.202	(2.721.870.519)	5.555.840.959
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	-	14.438.504	-	-	957.206.020	-	-	971.644.524
Türev araçlar	-	-	-	6.614.916	-	-	-	6.614.916
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	-	91.401.685	30.675	-	649.246.701	2.439.674	-	743.118.735
Dönem karı vergi yükümlülüğü	284.134	-	2.761.329	98.099.365	74.303.711	1.051.879	-	176.500.418
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	35.255.156	21.242.164	-	-	56.497.320
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.060.246.362	111.059	-	4.454.710.840	3.073.997	125.639.934	(5.643.775.167)	7.025
Uzun vadeli yükümlülükler								
Uzun vadeli borçlanmalar	848.420	2.450.478.042	-	22.877.723	612.274.687	49.258.477	(2.422.555.886)	713.181.463
Diğer borçlar	-	-	-	-	730.850.959	-	-	730.850.959
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	-	521.997	-	-	178.374.921	-	-	178.896.918
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	-	-	-	-	34.794.836	-	-	34.794.836
Ertelenmiş gelirler (Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar)	-	-	-	-	425.741.662	-	-	425.741.662
Uzun vadeli karşılıklar	11.948.165	61.763.018	-	5.201.894	68.077.639	415.149	-	147.405.865
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	203.088.334	-	1.114.838	4.649.896	180.334.434	1.329.101	180.300.434	570.817.037
Özkaynaklar								
Ödenmiş sermaye	1.218.500.000	21.500.000	230.000	578.975.276	402.261.733	1.582.693.565	(3.369.160.574)	435.000.000
Sermaye düzeltme farkları	5.504.966.798	227.894.316	81.128.871	2.279.632.915	3.863.542.197	898.184.622	(7.958.472.282)	4.896.877.437
Sermaye avansı	-	-	-	-	-	48.845.464	(48.845.464)	-
Geri alınmış paylar (-)	(677.824.921)	-	-	-	(142.482.812)	-	69.534.658	(750.773.075)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	-	-	(1.535.883)	(1.535.883)
Paylara ilişkin primler/iskontolar	-	-	-	-	-	96.295.295	(96.295.295)	-
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(3.967.199)	(30.600.240)	(27.077.219)	(17.474.836)	(16.288.898)	491.241	491.241	(94.917.057)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	2.654.044.225	-	(166.469.195)	2.487.575.030
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan	-	-	-	-	-	-	-	-
kazançlar / (kayıplar)	6.402.896.445	-	1.696.568	5.737	2.096.988.766	-	(8.506.734.462)	(5.146.946)
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	479.851.684	12.725.661	15.805	204.547.585	118.311.189	1.152.960	171.271.147	987.876.031
Ödenen kar payı avansları (-)	(869.701.958)	-	-	(1.175.843.080)	-	-	1.189.015.240	(856.529.798)
Geçmiş yıllar karları veya zararları	108.979.034	56.443.537	1.002.578.134	29.142.793.063	10.906.796.664	150.420.825	(5.590.565.555)	35.777.445.702
Net dönem karı veya zararı	2.488.675.881	322.355.890	(147.406.159)	8.934.924.303	1.232.095.796	326.669.207	(4.893.247.803)	8.264.067.115
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	3.677.600.072	3.677.600.072
Toplam kaynaklar	18.168.527.618	3.648.065.150	916.532.525	50.005.265.350	37.072.116.097	7.447.568.901	(43.216.998.038)	74.041.077.603

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Hasılat topluluk dışı (net)	73.826.572	553.406.132	226.659.924	421.149.862	4.251.675.385	56.508.663	(14.837.830)	5.568.388.708
Hasılat topluluk içi	116.322.900	-	-	5.942.125	74.179.638	1.367.813	(197.812.476)	-
Satışların maliyeti topluluk dışı (-)	(45.884.180)	(362.016.224)	(135.104.244)	(241.264.244)	(4.232.956.462)	(51.474.126)	(15.129.014)	(5.083.828.494)
Satışların maliyeti topluluk içi (-)	(124.524.825)	(42.902.019)	(1.522.745)	(6.975.627)	(12.830.066)	(1.367.813)	190.123.095	-
Brüt kar / (zarar)	19.740.467	148.487.889	90.032.935	178.852.116	80.068.495	5.034.537	(37.656.225)	484.560.214
Genel yönetim giderleri (-)	(34.766.304)	(112.397.601)	(255.649)	(33.584.106)	(269.700.681)	(24.828.967)	(6.115.410)	(481.648.718)
Pazarlama giderleri (-)	-	(34.804.339)	(1.486.213)	-	-	(1.308.300)	48.929	(37.549.923)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	653.227.832	122.411.685	54.199.844	2.006.658.624	1.070.208.456	35.281.944	(371.937.337)	3.570.051.048
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(206.766.810)	(114.343.519)	(15.403.311)	(511.558.598)	(502.588.065)	(50.733.403)	544.722.199	(856.671.507)
Esas faaliyet karı / (zararı)	431.435.185	9.354.115	127.087.606	1.640.368.036	377.988.205	(36.554.189)	129.062.156	2.678.741.114
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.770.991.116	106.070.071	4.725.659	875.274.190	336.420.037	176.199.637	(2.685.328.912)	584.351.798
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(49.741)	-	-	(17.814.762)	-	-	(17.864.503)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	-	-	(148.009.891)	2.702.345.928	(105.519.755)	-	(205.026.141)	2.243.790.141
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)	2.202.426.301	115.374.445	(16.196.626)	5.217.988.154	591.073.725	139.645.448	(2.761.292.897)	5.489.018.550
Finansman gelirleri	-	-	-	-	39.295.749	-	-	39.295.749
Finansman giderleri (-)	(95.959)	(849.432.154)	(2.537.591)	(14.664.696)	(514.405.584)	(11.876.636)	849.546.397	(543.466.223)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	262.077.361	396.159.620	(9.528.002)	(520.921.026)	(303.997.520)	50.201.194	(928.968.160)	(1.054.976.533)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	2.464.407.703	(337.898.089)	(28.262.219)	4.682.402.432	(188.033.630)	177.970.006	(2.840.714.660)	3.929.871.543
Dönem vergi (gideri) / geliri	(84.802.185)	(13.893)	(24.290.514)	(342.331.350)	(37.727.385)	(2.106.640)	1.685.311	(489.586.656)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(60.218.938)	117.569.217	(204.861)	108.116.712	359.116.398	(18.675.802)	(123.688.578)	382.014.148
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	(145.021.123)	117.555.324	(24.495.375)	(234.214.638)	321.389.013	(20.782.442)	(122.003.267)	(107.572.508)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	2.319.386.580	(220.342.765)	(52.757.594)	4.448.187.794	133.355.383	157.187.564	(2.962.717.927)	3.822.299.035
Dönem karı / (zararı)	2.319.386.580	(220.342.765)	(52.757.594)	4.448.187.794	133.355.383	157.187.564	(2.962.717.927)	3.822.299.035
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar								
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçtün kazançları / (kayıpları)	(1.889.520)	(24.842.934)	(1.613)	(730.069)	(5.910.671)	89	-	(33.374.718)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar	-	-	(5.357.443)	(12.028.113)	4.750	-	-	(17.380.806)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	472.642	6.380.835	1.339.463	3.222.236	1.204.724	(22)	-	12.619.878
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar								
Yurtdışındaki işletmelerin çevrimine ilişkin yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	151.484.094	-	-	151.484.094
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	(598.189)	-	-	(598.189)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	-	-	-	-	620.066.147	-	-	620.066.147
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	2.317.969.702	(238.804.864)	(56.777.187)	4.438.651.848	899.606.238	157.187.631	(2.962.717.927)	4.555.115.441
Dönem karının / (zararının) dağılımı								
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	101.272.744	101.272.744
Ana ortaklık payları	2.319.386.580	(220.342.765)	(52.757.594)	4.448.187.794	133.355.383	157.187.564	(3.063.990.671)	3.721.026.291
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı								
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	-	144.895.463	144.895.463
Ana ortaklık payları	2.317.969.702	(238.804.864)	(56.777.187)	4.438.651.848	899.606.238	157.187.631	(3.107.613.390)	4.410.219.978

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon	Toplam
Kullanım hakkı varlıkları	4.251.280	24.450.320	-	1.786.363	20.428.419	966.990	(22.490.781)	29.392.591
Maddi duran varlıklar	3.043.012	30.951.244	-	104.396.342	52.117.051	59.661.707	-	250.169.356
Maddi olmayan duran varlıklar	154.745	801.585	-	6.184.844	16.725.394	6.458.557	-	30.325.125
Cari dönem amortisman gideri	7.449.037	56.203.149	-	112.367.549	89.270.864	67.087.254	(22.490.781)	309.887.072
Konusu kalmayan kıdem tazminatı gideri	-	(4.795.097)	-	(161.094)	(10.097.968)	(2.522)	-	(15.056.681)
Cari dönem kıdem tazminatı gideri	2.688.285	24.074.002	-	1.504.988	18.504.577	2.093.962	-	48.865.814
Toplam cari dönem kıdem tazminatı gideri	2.688.285	19.278.905	-	1.343.894	8.406.609	2.091.440	-	33.809.133

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Tarım	Eliminasyon	Toplam
Kullanım hakkı varlıkları	1.779.646	22.782.542	-	950.529	19.831.592	258.985	(22.794.731)	22.808.563
Maddi duran varlıklar	2.117.327	27.357.613	-	107.600.319	75.498.153	10.971.927	-	223.545.339
Maddi olmayan duran varlıklar	101.980	890.754	-	6.150.905	2.372.768	156.751	-	9.673.158
Cari dönem amortisman gideri	3.998.953	51.030.909	-	114.701.753	97.702.513	11.387.663	(22.794.731)	256.027.060
Konusu kalmayan kıdem tazminatı gideri	(2.264.137)	(19.601.054)	-	(1.667.178)	(18.021.979)	-	-	(41.554.348)
Cari dönem kıdem tazminatı gideri	1.117.484	12.188.642	21.387	1.653.755	11.353.487	6.291	-	26.341.046
Toplam cari dönem kıdem tazminatı gideri	(1.146.653)	(7.412.412)	21.387	(13.423)	(6.668.492)	6.291	-	(15.213.302)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kasa	753.848	240.038
Alınan çekler	7.437.004	19.403.837
Banka	3.721.652.789	3.793.845.393
- vadesiz TL mevduat	57.441.391	8.246.087
- vadesiz döviz mevduat	1.139.604.036	86.988.732
- vadeli TL mevduat	928.931.837	1.305.193.248
- vadeli döviz mevduat	1.595.675.525	2.393.417.326
Diğer hazır değerler	50	62
Likit fonlar	168.992.359	270.155.392
Toplam	3.898.836.050	4.083.644.722

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla vadeli hesaplara uygulanan faiz oranları TL mevduatları için %42,00– %57,00 (31 Aralık 2023 - %19,00– %45,00); Avro cinsinden mevduatlar için %0,20–%2,50 (31 Aralık 2023 - %2,25–%3,00); ABD Doları cinsinden mevduatlar için %0,75 – %4,00; (31 Aralık 2023 - %3,00 – %4,75); GBP cinsinden mevduatlar için %0,01–%2,00 (31 Aralık 2023- %2,00–%2,75) arasında değişmektedir.

12.475.914 TL bloke mevduat kredi alacaklarından oluşmaktadır ve 3 aydan kısa süreli olduğundan vadesiz hesaba sınıflanmıştır (31 Aralık 2023 – 976.150 TL).

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan finansal varlıklar		
- Yatırım fonları	1.156.281.766	1.037.202.928
Menkul kıymet değer artışı	711.624.597	364.067.383
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları (*)	846.516.379	747.712.745
- Kur korumalı mevduat hesabı (KKMH)	1.621.257.350	2.315.406.924
- Döviz DİBS (**)	1.765.346.850	2.967.583.425
İtfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal varlıklar		
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları (*)	-	616.980.313
Toplam	6.101.026.942	8.048.953.718

(*) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları faiz oranı %3,31- %9,97 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2023 - %3,18, %4,75, %2,38 ve %2,88).

(**) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla DİBS'lerin faiz oranı %4,86 - %5,51 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2023 - %3,74).

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR (DEVAMI)

Uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	İştirak oranı %	İştirak tutarı	İştirak oranı %	İştirak tutarı
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
-TSKB A.Ş.	-	-	< %1	3.786.634
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan finansal varlıklar				
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları (*)		2.702.305.364		1.443.757.906
- Yurtdışı şirketlere yapılan yatırımlar		1.042.244.540		742.651.457
- Too Alsera KZ (**)		6.392.272		-
- Alfor Aviation and Technical Services Ltd (**)		315.867.056		-
Toplam		4.066.809.232		2.190.195.997

(*) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları faiz oranı %3,31- %9,97 arasında değişmektedir.
(31 Aralık 2023 - %3,18, %4,75, %2,38 ve %2,88).

(**) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla faaliyeti olmadığı için konsolidasyona dahil edilmemiştir.

7. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli borçlanmalar	6.957.917.564	6.159.364.247
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	28.751.365	24.541.907
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	518.855.630	197.546.494
Toplam	7.505.524.559	6.381.452.648

Uzun vadeli finansal borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli borçlanmalar	4.039.076.747	643.653.589
Uzun vadeli kiralama yükümlülükleri	74.743.739	69.527.874
Toplam	4.113.820.486	713.181.463

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların vadelerine göre dağılımları aşağıdaki gibidir (TL);

	Banka kredileri 30 Haziran 2024(TL)	Kiralamalar 30 Haziran 2024(TL)	Banka kredileri 31 Aralık 2023(TL)	Kiralamalar 31 Aralık 2023(TL)
1 Yıl içerisinde	7.476.773.194	28.751.365	6.356.910.741	24.541.907
1 – 2 Yıl arası	672.165.567	17.170.220	192.918.322	18.893.969
2 – 3 Yıl arası	1.185.913.932	11.100.901	141.689.910	10.055.297
3 – 4 Yıl arası	435.927.140	8.820.712	101.609.951	8.210.163
4 Yıl ve üzeri	1.745.070.108	37.651.906	207.435.406	32.368.445
Toplam	11.515.849.941	103.495.104	7.000.564.330	94.069.781

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alıcılar	2.974.743.266	3.252.924.703
Alacak reeskontu (-)	(9.106.681)	(5.874.289)
Diğer kısa vadeli alacaklar	1.271.157.438	374.729.350
Şüpheli ticari alacaklar	19.335.898	23.669.995
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(19.335.898)	(23.669.995)
Toplam	4.236.794.023	3.621.779.764
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	86.371.850	31.504.541
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Dipnot 28)	86.371.850	31.504.541
Genel toplam	4.323.165.873	3.653.284.305

Uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alıcılar	158.078	182.840
Toplam	158.078	182.840

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Açılış bakiyesi	23.669.995	8.881.769
Cari dönem karşılık gideri	361.115	722.688
Tahsilatlar / Konusu kalmayan karşılıklar	(1.505)	(19.807)
Yabancı para çevrim farkı	-	1.549.083
Parasal kazanç/(kayıp)	(4.693.707)	(1.466.330)
Kapanış bakiyesi	19.335.898	9.667.403

Kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Satıcılar	1.881.871.594	2.362.847.355
Borç reeskontu (-)	(9.598.466)	(7.921.820)
Diğer ticari borçlar	33.704.345	66.237.965
Toplam	1.905.977.473	2.421.163.500
İlişkili taraflara ticari borçlar	12.623.490	3.786.654
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Dipnot 28)	12.623.490	3.786.654
Genel toplam	1.918.600.963	2.424.950.154

9. STOKLAR

Stoklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
İlk madde ve malzeme	352.310.076	383.396.449
Yarı mamul	126.270.909	19.063.509
Mamuller	50.213.622	42.800.597
Emtia (*)	1.064.548.739	931.670.461
Diğer stoklar	17.075.040	268.708
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(55.135)	(55.135)
Toplam	1.610.363.251	1.377.144.589

(*) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla toplam 1.064.548.739 TL'lik (31 Aralık 2023 – 931.670.461 TL) emtia bakiyesinin 904.221.318 TL'lik kısmı (31 Aralık 2023 – 904.221.318 TL) gayrimenkullerden oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	336.761.782	399.234.695
Taahhütlere verilen avanslar	376.822.160	484.216.108
Peşin ödenmiş giderler	280.495.332	140.375.172
Toplam	994.079.274	1.023.825.975

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	1.486.164.341	662.298.879
Peşin ödenmiş giderler	40.966.488	41.968.449
Toplam	1.527.130.829	704.267.328

11. MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler	20.977.146.364	27.340.492.468
Tahmini kazançlar	629.645.374	1.311.493.439
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(21.881.287.505)	(28.973.262.999)
Toplam	(274.495.767)	(321.277.092)

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide finansal durum tablolarında aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	246.740.625	457.554.007
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	(521.236.392)	(778.831.099)
Toplam	(274.495.767)	(321.277.092)

Topluluk'un, bağlı ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerinin 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 781.819.411 TL (31 Aralık 2023 – 1.074.695.859 TL) olup bu tutarlar ertelenmiş gelirler hesabında gösterilmektedir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

11. MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Kısa vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları	246.740.625	457.554.007
Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme varlıkları	115.918	150.924
Toplam	246.856.543	457.704.931

Kısa vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	521.236.392	778.831.099
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan borçlar	108.401.583	178.374.921
Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme yükümlülükleri	25.360.429	14.438.504
Toplam	654.998.404	971.644.524

Uzun vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan borçlar	-	178.374.921
Mal ve hizmet satışlarından doğan sözleşme yükümlülükleri	71.727	521.997
Toplam	71.727	178.896.918

12. TÜREV ARAÇLAR

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli türev araçların detayı aşağıdaki gibidir;

				30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
	Kontrat tutarı	Döviz cinsi	Vade tarihi	Gerçeğe uygun değer varlık / (yükümlülük) tutarı (TL)	Gerçeğe uygun değer varlık / (yükümlülük) tutarı (TL)
Forward işlemleri	207.250.000	ABD Doları	31.12.2024	(7.721.341)	(3.435.237)
Forward işlemleri	168.200.000	ABD Doları	30.04.2024	-	(3.179.679)
Toplam				(7.721.341)	(6.614.916)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

13. ERTELENMİŞ GELİRLER (MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLERİN DIŞINDA KALANLAR)

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Taahhüt işlerinden alınan avanslar	292.212.253	648.954.197
Alınan avanslar	533.982.002	93.872.035
Gelecek aylara ait gelirler	843.559	292.503
Toplam	827.037.814	743.118.735

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Taahhüt işlerinden alınan avanslar	489.607.158	425.741.662
Toplam	489.607.158	425.741.662

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİNE GÖRE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL):

		30 Haziran 2024		31 Aralık 2023
	Ortaklık payı %	Ortaklık Tutarı	Ortaklık payı %	Ortaklık tutarı
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	42,03	681.476.778	42,03	781.709.194
Bakad International B.V. (*)	33,30	2.121.649.900	33,27	2.289.023.290
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	45,00	62.849.084	44,96	74.168.450
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş. (**)	49,96	30.928.794.134	49,96	32.296.791.899
Al-Riva Projesi Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (***)	12,14	106.950.647	12,13	118.505.344
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (***)	2,28	91.964.722	2,28	101.482.571
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (***)	2,63	24.682.225	2,63	28.068.451
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25,00	26.859.932	-	-
Barr Operation and Maintenance LLP	25,00	3.281.113	-	-
İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret A.Ş.	49,00	290.797.292	-	-
Toplam		34.339.305.827		35.689.749.199

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL):

		30 Haziran 2024		31 Aralık 2023
	Ortaklık payı %	Ortaklık tutarı	Ortaklık payı %	Ortaklık tutarı
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	45,00	25.745.051	45,00	31.648.277
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı	49,99	2.718.057	49,95	1.874.801
Barr Operation and Maintenance LLP	-	-	24,98	1.271.758
Toplam		28.463.108		34.794.836
Net		34.310.842.719		35.654.954.363

(*) Bakad International B.V., Bakad Investment & Operation LLP'nin %100'ne sahip olduğundan iştirak tutarına bu şirket de dahil edilmiştir.

(**) Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş., Meram Elektrik Dağıtım A.Ş., Cenal Elektrik Üretim A.Ş., Algiz Enerji A.Ş., Utilitek Bilgi Teknolojileri A.Ş., Panel Enerji A.Ş.'nin %100'üne ve Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin %99,99'una ve Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin %99,60 'ına sahip olduğundan iştirak tutarına bu şirketler de dahil edilmiştir.

(***) Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİNE GÖRE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (DEVAMI)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareketleri aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Açılış bakiyesi	35.654.954.363	33.150.441.687
Dönem karı / (zararı)	(138.162.983)	2.448.816.282
Alınan temettüler	(1.195.269.727)	(2.109.622.644)
Diğer kapsamlı gelir	138.568.573	749.622.353
Sermaye artırım	-	32.284.280
Oran değişikliği etkisi	1.825.638	-
Konsolidasyona giren şirket etkisi	317.290.279	-
Parasal kazanç/(kayıp)	(468.363.424)	(371.866.715)
Kapanış bakiyesi	34.310.842.719	33.899.675.243

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarından paylar aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024 Eliminasyon öncesi	Eliminasyon	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023 Eliminasyon öncesi	Eliminasyon	30 Haziran 2023
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	(103.574.585)	(29.946)	(103.604.531)	(148.009.891)	(1.630.001)	(149.639.892)
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	-	-	-	-	-	-
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	5.903.227	-	5.903.227	(10.964)	-	(10.964)
Bakad International B.V. (*)	148.312.049	-	148.312.049	(56.261.369)	-	(56.261.369)
Barr Operation and Maintenance LLP	4.146.486	-	4.146.486	-	-	-
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	366.945	194.035	560.980	-	-	-
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı	(841.748)	-	(841.748)	120.019	-	120.019
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş. (**)	(168.010.709)	(758.354.369)	(926.365.078)	2.702.345.928	(207.155.358)	2.495.190.570
Al-Riva Projesi Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (***)	(11.558.588)	12.179.556	620.968	(12.665.101)	3.179.979	(9.485.122)
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş.Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (***)	(9.519.323)	365.911	(9.153.412)	(28.371.211)	110.195	(28.261.016)
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (***)	(3.386.737)	1.532.465	(1.854.272)	(8.331.129)	469.044	(7.862.085)
Toplam	(138.162.983)	(744.112.348)	(882.275.331)	2.448.816.282	(205.026.141)	2.243.790.141

- (*) Bakad International B.V., Bakad Investment & Operation LLP'nin %100'ne sahip olduğundan iştirak tutarına bu şirket de dahil edilmiştir.
- (**) Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş., Meram Elektrik Dağıtım A.Ş., Cenal Elektrik Üretim A.Ş., Algiz Enerji A.Ş., Utilitek Bilgi Teknolojileri A.Ş., Panel Enerji A.Ş.'nin %100'üne, Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin %99,99'una ve Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin %99,60'ına sahip olduğundan iştirak tutarına bu şirketler de dahil edilmiştir.
- (***) Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

14. ÖZKAYNAK YÖNTEMİNE GÖRE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (DEVAMI)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların finansal tablo özet bilgileri aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.659.522.377	3.038.079.346	4.816.903.389	2.956.976.579
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş.(İspanya)	1.599.193.936	568.217.235	1.849.692.025	657.222.969
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş.(Türkiye)	24.866	57.236.090	10.497	70.340.003
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı	841.925	6.278.617	897.124	4.650.142
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş.	78.462.269.071	16.560.159.966	85.991.664.628	21.351.590.825
Al-Riva Projesi Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	998.818.356	116.585.795	1.010.685.981	99.554.822
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş.Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş.	1.624.409.534	4.332.073	1.647.881.173	4.005.405
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	511.436.766	16.488.842	518.511.445	15.096.681
Bakad International B.V.	24.075.382.347	17.703.383.942	27.793.703.066	20.913.498.884
Barr Operation and Maintenance LLP	246.302.751	233.176.908	285.618.468	290.710.135
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	67.859.210	23.266.040	-	-
İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret A.Ş.	322.979.624	1.551.178	-	-

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların finansal tablo özet bilgileri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak 2024- 30 Haziran 2024		1 Nisan 2024- 30 Haziran 2024		1 Ocak 2023- 30 Haziran 2023		1 Nisan 2023- 30 Haziran 2023	
	Hasılat	Net dönem karı / zararı	Hasılat	Net dönem karı / zararı	Hasılat	Net dönem karı / zararı	Hasılat	Net dönem karı / zararı
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.779.975.119	(246.435.819)	1.349.460.963	(129.247.362)	3.455.235.061	(343.279.004)	1.685.346.478	(184.102.685)
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş.(İspanya)	-	-	-	-	-	-	-	-
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş.(Türkiye)	-	13.118.282	-	4.805.053	-	(24.364)	-	(12.904.357)
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı	7.227	(1.683.675)	-	(1.979.041)	-	240.257	-	(196.283)
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş. (*)	23.100.077.154	(336.263.284)	12.546.657.715	831.188.522	33.951.121.150	5.408.581.707	16.114.435.035	2.721.393.813
Al-Riva Projesi Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	700	(28.896.468)	700	(11.977.404)	-	(31.662.754)	-	(38.704.414)
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş.Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş.	-	(23.798.308)	-	49.438.316	-	(70.928.027)	-	(67.941.185)
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	-	(8.466.840)	-	14.624.549	-	(20.827.824)	-	(21.009.440)
Bakad International B.V.	832.906.697	445.428.879	392.908.686	307.178.769	831.444.328	(169.106.933)	559.090.499	54.420.478
Barr Operation and Maintenance LLP	143.397.342	16.587.703	143.397.342	6.546.209	-	-	-	-
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	13.445.756	1.467.779	13.445.756	1.467.779	-	-	-	-

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir (TL) :

Gerçeğe uygun değer	Yatırım amaçlı gayrimenkuller
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla	3.227.190.868
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan artış	562.928.948
Çevrim farkı	(175.137.346)
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla	3.614.982.470
Çevrim farkı	(36.569.747)
30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla	3.578.412.723

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Gayrimenkul Adı	Gerçeğe uygun, değeri (TL)	Gerçeğe uygun, değeri (TL)
Maslak Arsası	699.860.832	699.860.832
Eyüp Topçular - Fabrika	518.895.890	518.895.890
Ankara Çankaya İş Merkezi	55.132.688	55.132.688
İstanbul Karaköy İş Merkezi	135.711.233	135.711.233
Büyükdere Alkent 2000-Dükkanlar	84.869.414	84.869.414
Antalya Arsası	281.607.045	281.607.045
İstanbul Sarıyer Arsası	685.803.244	685.803.244
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	440.063.630	440.063.630
İstanbul Büyükdere Alkent 2000-Dükkanlar	8.432.058	8.432.058
Sanayi Mah. Dükkan	23.075.899	23.075.899
Adana Büro Binası	8.082.801	8.082.801
Mosalarko Ofis Binası	560.166.217	596.735.964
Tuzla Arsası	76.711.772	76.711.772
Toplam	3.578.412.723	3.614.982.470

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (DEVAMI)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme yöntemleri aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Kullanılan Değerleme Yöntemleri	Esas Alınan Değerleme Yöntemi
Maslak Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Eyüp Topçular - Fabrika	Emsal Karşılaştırma,Maliyet Analizi	Maliyet Yaklaşımı
Ankara Çankaya İş Merkezi	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Emsal Karşılaştırma
İstanbul Karaköy İş Merkezi	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Büyükkçekmece Alkent 2000-Dükkanlar	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Gelir İndirgeme
Antalya Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
İstanbul Sarıyer Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Gelir İndirgeme
İstanbul Büyükkçekmece Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Sanayi Mah. Dükkan	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Emsal Karşılaştırma
Adana Büro Binası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Mosalarko Ofis Binası	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Ortalaması
Tuzla Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme yöntemleri aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Kullanılan Değerleme Yöntemleri	Esas Alınan Değerleme Yöntemi
Maslak Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Eyüp Topçular - Fabrika	Emsal Karşılaştırma,Maliyet Analizi	Maliyet Yaklaşımı
Ankara Çankaya İş Merkezi	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Emsal Karşılaştırma
İstanbul Karaköy İş Merkezi	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Büyükkçekmece Alkent 2000-Dükkanlar	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Gelir İndirgeme
Antalya Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
İstanbul Sarıyer Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Gelir İndirgeme
İstanbul Büyükkçekmece Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Sanayi Mah. Dükkan	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Emsal Karşılaştırma
Adana Büro Binası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma
Mosalarko Ofis Binası	Emsal Karşılaştırma, Gelir İndirgeme	Ortalaması
Tuzla Arsası	Emsal Karşılaştırma	Emsal Karşılaştırma

2023 yılında yatırım amaçlı gayrimenkullerden Mosalarko Ofis Binası, Nexia Pacioli Consulting LLC tarafından değerlendirilmiştir. 2023 yılında diğer yatırım amaçlı gayrimenkuller Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilmiştir.

16. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Maddi duran varlıklar	14.084.250	19.466.555
Toplam	14.084.250	19.466.555

Net defter değeri 14.084.250 TL olan maddi duran varlıklar, 30 Haziran 2024 itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2023 - 19.466.555 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

17. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların net defter değeri 10.642.336.244 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 8.209.113.767 TL.) Altı aylık amortisman gideri 250.169.356 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 223.545.339 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde alınan maddi duran varlıkların tutarı 2.792.001.262 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 1.188.316.368 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde satılan maddi duran varlıkların net defter değeri 50.826.134 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 50.004.108 TL.)

18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların net defter değeri 764.029.273 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 618.512.232 TL.) Altı aylık amortisman gideri 30.325.125 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 9.673.158 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde alınan maddi olmayan duran varlıkların tutarı 188.773.090 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 34.328.728 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde satılan maddi olmayan duran varlıkların tutarı 427 TL'dir. (30 Haziran 2023 – Bulunmamaktadır.)

19. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının net defter değeri 754.413.423 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 735.537.778 TL.) Altı aylık amortisman gideri 29.392.591 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 22.808.563 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde alınan kullanım hakkı varlıklarının tutarı 55.981.026 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 43.028.412 TL.)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemi içerisinde satılan kullanım hakkı varlıkların tutarı 6.733.595 TL'dir. (30 Haziran 2023 – 14.138.703 TL.)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

20. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	78.485.792	56.497.320
Toplam	78.485.792	56.497.320

30 Haziran 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Açılış bakiyesi	56.497.320	80.606.239
Cari dönem karşılık gideri	33.191.764	3.153.314
Dönem içi ödemeler	(1.048.614)	(491.253)
Konusu kalmayan karşılıklar	-	(4.462)
Parasal kazanç/ kayıp	(10.154.678)	(13.307.643)
Dönem sonu dava karşılık gideri	78.485.792	69.956.195

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

a) Aktif değerler üzerindeki ipotek tutarı:

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Alarko Gayrimenkul) yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında gösterilen; Beşiktaş İlçesi, Etiler Alkent Sitesi'nde bulunan dükkanları ile ilgili olarak 14 Ekim 1987 tarih ve 6430 yevmiye numarası ile Alarko Gayrimenkul'un olan 1411 ada 1 parsel lehine ve 1408 ada 1 parsel aleyhine merkezi ısıtma tesislerinden yararlanmak için irtifak hakkı tesisi ve bazı kısımlarda 1,5 m genişliğinde ısıtma tesislerine ait kanal geçirmek için 49 yıl süre ile 7,72 TL bedelle irtifak hakkı tesisi bulunmaktadır. Ayrıca, aynı parsel ile ilgili olarak 26 Şubat 1992 tarih ve 784 yevmiye numarası ile bu parsel aleyhine projede belirtilen ihtiyaç fazlası otoparktan faydalanmak üzere 1410 ada ve 1 parsel malikleri lehine şahsi irtifak hakkı bulunmaktadır.

b) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat tutarı 2.220 TL'dir (31 Aralık 2023 – 2.769 TL). Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminatların dışında kalan alınan teminat tutarı ise 8.003.906.361 TL'dir (31 Aralık 2023 – 4.821.049.421 TL).

c) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Topluluk'un kayıtlarında yer alan vadesi geldiği halde tahsil edemediği alacaklar için ayrılan karşılık tutarı 19.335.898 TL'dir (31 Aralık 2023 – 23.669.995 TL).

d) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla topluluk aktifleri üzerinde ipotek 3.910.509.000 TL'dir (31 Aralık 2023 – 2.906.384.527 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

21. TAAHHÜTLER

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Topluluk' un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Verilen teminat mektubu	6.219.647.554	9.428.867.079
Verilen ipotek	3.910.509.000	2.906.384.527
Verilen kefalet	8.977.994.814	5.702.426.577
Verilen teminat senedi	1.669.199.983	2.070.158.166
Toplam	20.777.351.351	20.107.836.349
Alınan kefalet	6.826.997.320	3.318.895.932
Alınan teminat mektubu	1.166.881.157	1.466.294.473
Alınan ipotek	13.150	16.403
Alınan senet	10.016.954	35.845.382
Toplam	8.003.908.581	4.821.052.190
	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
	- -	- -
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar		
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
TL	2.384.416.849	2.384.416.849
ABD DOLARI	20.000.000	656.524.000
AVRO	111.958.077	3.932.908.117
	6.973.848.966	3.401.466.161
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer		
3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
TL	5.561.752.992	5.561.752.992
ABD DOLARI	32.184.847	1.056.506.226
AVRO	127.528.575	4.479.874.795
RON	385.495.429	2.705.368.372
	13.803.502.385	16.706.370.188
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Topluluk Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
Genel Toplam	20.777.351.351	20.107.836.349

Topluluk'un vermiş olduğu diğer teminat, rehin ve ipoteklerin Topluluk'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %0).

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Uzun vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Kullanılmamış izin yükümlülüğü	41.103.254	46.877.194
Kıdem tazminatı yükümlülüğü	96.708.534	100.528.671
Toplam	137.811.788	147.405.865

23. ÖZKAYNAKLAR

(a) Ödenmiş sermaye :

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

Adı	30 Haziran 2024		31 Aralık 2023	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Alaton Ailesi	%29,04	126.328.121	%31,54	137.203.121
Garih Ailesi	%30,72	133.649.254	%31,72	137.999.254
Diğer	%40,24	175.022.625	%36,74	159.797.625
Toplam	%100,00	435.000.000	%100,00	435.000.000

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nominal sermayenin enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan fark 4.896.877.437 TL tutarındadır.

Ana Ortaklık'ın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 435.000.000 TL (31 Aralık 2023- 435.000.000 TL) olup 1 Kr nominal değerli 43.500.000.000 adet (31 Aralık 2023- 43.500.000.000 adet) hisseden oluşmaktadır.

(b) Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-) :

Ana Ortaklık'ın sermayesinde payı bulunan bağlı ortaklıklardan iştiraki dolayısıyla yapılan sermaye düzeltmesi aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Ana Ortaklık'ın sermayesi	435.000.000	435.000.000
Bağlı Ortaklık tarafından edinilen, Ana Ortaklık'a ait nominal değerdeki hisse senedi tutarı (-)	(1.535.883)	(1.535.883)
Toplam Sermaye	433.464.117	433.464.117

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından edinilen ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'a ait 1.183.962 TL tutarında, Alsim Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş. tarafından edinilen ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık'a ait 348.778 TL ve Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş. tarafından edinilen ve 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 3.143 TL tutarındaki hisse senetleri bulunmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

(c) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler :

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Yasal yedekler	473.921.829	384.698.172
Yasal yedekler enflasyon farkı	603.945.299	603.177.859
Toplam	1.077.867.128	987.876.031

Türk Ticaret Kanunu (TTK)'na göre yasal yedekler I. Tertip ve II. Tertip olmak üzere aşağıdaki şekilde ayrılmaktadır :

- I. Tertip Yedek : Net karın %5'i ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar I. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.
- II. Tertip Yedek : Safi kardan I. Tertip yedek akçe ve pay sahipleri için sermayenin %5'i tutarında kar payı ayrıldıktan sonra, dağıtılmasına karar verilen karın %10'u II. Tertip yedek akçe olarak ayrılır.

Yasal yedek akçeler sermayenin yarısını geçmedikçe, münhasıran zararların kapatılmasında veya işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmenin idamesine, işsizliğin önüne geçmeye veya sonuçlarını hafifletmeye yönelik önlemler alınması amacıyla kullanılabilir.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

(d) Geri alınmış paylar (-)

Alarko Holding A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından 18 Mart 2022 tarihinde; dünya çapında yaşanan ekonomik gelişmeler dikkate alınarak, başta küçük paydaşlar olmak üzere tüm paydaşların menfaatlerinin korunması ve sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunmak amacıyla; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile konuya ilişkin 21 Temmuz 2016 ve 25 Temmuz 2016 tarihli duyuruları çerçevesinde pay geri alımı yapılmasına, pay geri alımı için ayrılabilir azami fon tutarının iç kaynaklardan karşılanmak üzere 180.000.000 TL olarak belirlenmesine, pay geri alımına konu olabilecek azami pay tutarının 8.700.000 nominal değerli olarak belirlenmesine, pay geri alım programının ve program kapsamında yapılacak alımların ilk Genel Kurul Toplantısında ortakların bilgisine sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Söz konusu geri alım programı kapsamında; 2022 yılında 2.601.787 adet paya isabet eden 288.994.796 TL'lik alımlar yapılmıştır. 3 Ocak 2023 ile 2 Şubat 2023 tarihleri arasında 629.586 adet paya isabet eden 90.060.214 TL'lik alımlar yapılmıştır. Alarko Holding A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından 16 Şubat 2023 tarihinde; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 Geri Alınan Paylar Tebliği ve 14 Şubat 2023 tarihli 9/177 sayılı ilke kararı ile yapmış olduğu duyuru çerçevesinde tüm paydaşlarımızın menfaatlerinin korunması ve Şirketimiz hisse değerinde sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunmak amacıyla mevcut hisse geri alım programına ilave olarak pay geri alımı yapılmasına, 180.000.000 TL olarak belirlenmiş pay geri alımı için ayrılabilir azami fon tutarının, iç kaynaklardan karşılanmak üzere 380.000.000 TL olarak revize edilmesine, pay geri alımına konu olabilecek azami pay tutarının, 5.600.000 TL nominal değerli olarak revize edilmesine, pay geri alım programının ve program kapsamında yapılacak alımların ilk Genel Kurul Toplantısında ortakların bilgisine sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Söz konusu geri alım programı kapsamında; 15 Mart 2023 ile 17 Nisan 2023 tarihleri arasında 2.368.627 adet paya isabet eden 298.769.916 TL'lik alımlar yapılmış olup geri alınan payların şirket sermayesi içindeki oranı %1,287' ye ulaşmıştır. 17 Nisan 2023 tarihi itibarıyla pay alım işlemi tamamlanmıştır.

Alarko Holding A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından 29 Mayıs 2024 tarihinde; tüm paydaşların menfaatlerinin korunması ve sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunmak amacıyla; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 Geri Alınan Paylar Tebliği ve 14 Şubat 2023 tarihli 9/177 sayılı ilke kararı ile yapmış olduğu duyuru çerçevesinde pay geri alımı yapılmasına, pay geri alımı için ayrılabilir azami fon tutarının iç kaynaklardan karşılanmak üzere 550.000.000 TL olarak belirlenmesine, pay geri alımına konu olabilecek azami pay tutarının 4.350.000 TL nominal değerli olarak belirlenmesine, pay geri alımı için öngörülen azami sürenin bir yıl olarak belirlenmesine, pay geri alım programının ve program kapsamında yapılacak alımların ilk Genel Kurul Toplantısında ortakların bilgisine sunulmasına karar verilmiştir. Söz konusu geri alım programı kapsamında; 5 Haziran 2024 ile 26 Haziran 2024 tarihleri arasında 398.440 adet paya isabet eden 42.450.603 TL'lik alımlar yapılmış olup geri alınan payların şirket sermayesi içindeki oranı %1,379' a ulaşmıştır.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin iç kaynaklarından sağlanan alımlarının toplamı 7.269.840 adet paya isabet eden 189.971.209 TL olup, "Geri Alınmış Paylar (-)" hesabında gösterilmiştir. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 793.074.246 TL geri alınmış pay bulunmaktadır (31 Aralık 2023- 750.773.075 TL). Şirket, geri alınan payların geri alım bedeli kadar yedek akçe ayırarak öz kaynaklar altında kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler olarak sınıflandırmıştır.

(e) Geçmiş yıllar karları veya zararları :

Geçmiş yıllar karları veya zararları dağılımı aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Geçmiş yıllar karları	36.999.197.079	27.804.849.398
Olağanüstü yedekler enflasyon farkı	3.931.203.702	6.979.331.103
Olağanüstü yedekler	1.743.503.019	993.265.201
Toplam	42.673.903.800	35.777.445.702

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

(e) Geçmiş yıllar karları veya zararları (devamı) :

Vergi Usul Kanunu ve TMS 29 enflasyon muhasebesi uygulamasında farklı endekslerin kullanılması ve TMS 29 uygulamasında önceki raporlama dönemlerine ait tutarların da düzeltilerek 30 Haziran 2024 satın alma gücüne getirilmesi nedeniyle; "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Diğer Yedekler" kalemlerine ilişkin Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan bilançoda yer alan tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan tutarlar arasında farklar oluşmuştur. Söz konusu farklar TMS/TFRS finansal tablolarında "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" kalemine yansıtılmış olup, bu farklara ayrıntılarıyla aşağıda yer verilmiştir:

30 Haziran 2024							
	Sermaye düzeltme farkları	Paylara İlişkin Primler	Yasal yedekler	Geri alınan paylara ilişkin yedekler	Olağanüstü yedekler	Özel yedekler	Sermaye Avansları
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	4.896.877.437	-	603.945.299	390.117.345	3.931.203.702	-	-
Vergi Usul Kanununa Göre	7.692.536.843	383.321.144	330.908.986	433.369.173	5.535.485.844	1.196.070.577	95.912

31 Aralık 2023						
	Sermaye düzeltme farkları	Paylara İlişkin Primler	Yasal yedekler	Geri alınan paylara ilişkin yedekler	Olağanüstü yedekler	
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	4.896.877.437	-	603.177.859	390.089.427	6.979.331.103	
Vergi Usul Kanununa Göre	7.772.062.845	-	362.018.378	357.004.957	10.291.708.277	

Enflasyona ilk geçiş kapsamında, TMS 29 enflasyon düzeltmesi sonrası hazırlanan bilançoda oluşan geçmiş yıl karları 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla 4.802.013.149 TL olup, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre hesaplanmış tutarı 16.212.622.574 TL'dir.

(f) Kontrol gücü olmayan paylar :

Kontrol gücü olmayan paylar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Sermaye	73.522.654	73.682.414
Sermaye düzeltme farkları	642.269.478	648.130.039
Geri alınmış paylar (-)	(69.314.638)	(69.534.661)
Paylara ilişkin primler/iskontolar	19.259.059	15.440.031
Yasal yedekler	193.812.549	186.203.559
Diğer kapsamlı gelir	168.449.040	166.309.251
Geçmiş yıllar karları	2.676.219.778	2.305.935.588
Dönem karı / zararı (-)	(39.079.247)	351.433.851
Toplam	3.665.138.673	3.677.600.072

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

24. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satış gelirleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak – 30 Haziran 2024	1 Nisan – 30 Haziran 2024	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023
Yurtiçi satışlar	1.625.059.720	958.895.221	1.893.415.010	1.037.802.376
Yurtdışı satışlar	2.532.012.966	1.426.197.929	3.731.115.244	2.044.290.502
Diğer satışlar	25.438.462	14.405.240	25.749.365	14.933.625
Satıştan iadeler (-)	(4.191.014)	(4.049.509)	(269.845)	(255.242)
Satış iskontoları (-)	(80.802.060)	(80.626.087)	(81.621.066)	(81.621.066)
Diğer indirimler (-)	(5.400)	(5.400)	-	-
Toplam	4.097.512.674	2.314.817.394	5.568.388.708	3.015.150.195

Satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak – 30 Haziran 2024	1 Nisan – 30 Haziran 2024	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023
Satılan mamuller maliyeti	229.271.938	137.865.742	43.971.728	43.971.728
Satılan ticari mallar maliyeti	48.351.347	28.540.658	154.786.871	28.110.712
Satılan hizmet maliyeti	3.397.002.914	1.727.729.381	4.885.069.895	2.851.151.714
Toplam	3.674.626.199	1.894.135.781	5.083.828.494	2.923.234.154

25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

	1 Ocak – 30 Haziran 2024	1 Nisan – 30 Haziran 2024	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023
Kambiyo karları	1.019.505.003	123.054.416	3.225.822.791	2.874.342.267
Faiz gelirleri	504.052.101	229.608.001	177.678.250	78.252.055
Kira gelirleri	12.626.511	7.695.962	10.641.237	6.887.934
Konusu kalmayan kıdem tazminatları karşılıkları	15.056.681	4.901.771	41.554.341	31.656.422
Reeskont faiz gelirleri	14.123.790	2.300.340	4.555.506	2.160.072
Alınan vade farkları	42.363.779	21.097.831	9.212.572	5.376.014
Alınan tazminatlar	7.392.317	7.213.462	657.617	531.788
Diğer gelir ve karlar	214.121.620	110.351.102	99.928.734	26.826.552
Toplam	1.829.241.802	506.222.885	3.570.051.048	3.026.033.104

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Kurumlar vergisi;

2024 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'tir (2023: %25).

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e yükseltilmiştir. Buna göre, hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi hesaplamaları ilgili yılda geçerli olan kurumlar vergisi oranı dikkate alınarak yapılmıştır. Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "İstisnalar" başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75'lik istisna %50'ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-30 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

a) Kurumlar vergisi (devamı)

Yurtdışı İştiraklerin Faaliyetlerinin Vergilendirilmesi

Ekteki özet konsolide finansal tablolarda özkaynaktan pay alma ve tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilen yurtdışında bulunan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek faaliyetlerin kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla, Rusya, Romanya, Ukrayna ve İspanya'daki şirketler için sırasıyla %20, %16, %18 ve %25, Kazakistan'daki şirketler için %28 olarak kullanılmıştır.

Özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir (TL):

	1 Ocak – 30 Haziran 2024	1 Nisan – 30 Haziran 2024	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023
Cari dönem kurumlar vergisi	(78.712.084)	(3.388.699)	(489.586.656)	(363.876.821)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (Dipnot 26(b))	(54.056.903)	(193.396.658)	382.014.148	529.087.586
Toplam vergi gideri	(132.768.987)	(196.785.357)	(107.572.508)	165.210.765

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri;

Topluluk, vergiye esas finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %25 kullanılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir (TL):

Geçici gelir / (gider) farkları

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülükleri	
	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
<u>Vergi varlıkları</u>				
Kullanılabilir mali zararlar (*)	898.773.912	366.707.436	221.504.747	88.166.150
Yıllara yaygın inşaat maliyetleri	22.940.061.601	23.666.409.302	5.735.015.400	5.916.602.325
Dava gider karşılığı	78.485.792	56.497.320	19.621.448	14.124.330
Türev araçlar	7.721.341	6.614.916	1.930.335	1.653.729
Kullanılmamış izin karşılıkları	38.484.649	45.931.103	9.621.162	11.482.776
Kıdem tazminatı karşılığı	54.546.898	47.506.426	13.636.725	11.876.606
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı defter değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	677.043.220	1.341.378.380	169.181.766	335.265.556
Kiralamalar	95.517.657	84.359.855	23.879.414	21.089.964
Diğer	-	360.669.060	-	90.167.264
Toplam			6.194.390.997	6.490.428.700
	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülükleri	
	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
<u>Vergi yükümlülükleri</u>				
Stoklar üzerindeki geçici farklar	(168.307.178)	(163.574.811)	(42.252.016)	(41.068.924)
Kullanım hakkı varlıkları	(153.842.859)	(140.463.115)	(38.460.715)	(35.115.779)
Yıllara yaygın inşaat hakedişleri	(17.751.162.058)	(18.913.432.353)	(4.456.076.505)	(4.748.005.013)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(1.643.879.036)	(1.680.448.783)	(382.961.448)	(390.275.398)
Diğer	(365.095.032)	-	(91.273.757)	-
Toplam			(5.011.024.441)	(5.214.465.114)
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü			1.183.366.556	1.275.963.586
Finansal durum tablosundaki ertelenmiş vergi varlığı			1.843.244.329	1.846.780.623
Finansal durum tablosundaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü			(659.877.773)	(570.817.037)
Ertelenmiş vergi net etkisi			1.183.366.556	1.275.963.586

- (*) 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına konu olan geçmiş yıllar ve cari dönem zararlarının 1.079.327 TL'si enerji grubu şirketlerine ve 63.634.098 TL'si taahhüt grubu şirketlerine, 259.212.156 TL'si holding grubu şirketlerine, 574.848.331 TL'si ise tarım grubu şirketlerine aittir. (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına konu olan geçmiş yıllar ve cari dönem zararlarının 1.034.032 TL'si enerji grubu şirketlerine ve 70.335.492 TL'si taahhüt grubu şirketlerine, 15.484.740 TL'si holding grubu şirketlerine, 279.853.172 TL'si ise tarım grubu şirketlerine aittir.)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı);

Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (TL):

	30 Haziran 2024	30 Haziran 2023
Önceki dönem ertelenmiş vergi yükümlülüğü	1.275.963.586	654.164.574
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (Dipnot 26(a))	(54.056.903)	382.014.148
İşletme birleşmeleri etkisi	(38.892.687)	(14.526.324)
Oran değişikliği etkisi	9.550	-
Çevrim farkı	4.386.782	24.141.640
Aktüeryal ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(4.043.772)	8.274.676
Cari dönem ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	1.183.366.556	1.054.068.714

27. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Pay başına kazanç / (kayıp) oluşumu aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Nisan - 30 Haziran 2023
Ana Ortaklık dönem karı / (zararı) (TL)	(1.181.477.732)	201.207.008	3.721.026.291	2.915.609.705
Adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi*	429.380.818	429.512.670	430.611.803	430.780.177
Pay başına kazanç / (kayıp) :				
Ana Ortaklığa ait pay başına kazanç / (kayıp) (TL)	(2,752)	0,468	8,641	6,768

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

Alarko Holding A.Ş.'nin 27 Mayıs 2024 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında; 2023 yılına ait konsolide finansal tablolarında yer alan 6.907.066.467 TL dönem kârından; Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Esas Sözleşmesi ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca 281.745.307 TL kontrol gücü olmayan paylar ve 46.773.054 TL birinci tertip genel kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan net dönem kârı 6.578.548.106 TL'dir. Net dönem kârına 4.381.540 TL tutarındaki bağışların ilavesi ile oluşan 6.582.929.646 TL'nin %14,85'ine tekabül eden 978.141.000 TL (Brüt) tutarındaki kısmının ortaklara dağıtılacak kâr payı olarak ayrılmasına, dağıtılacak kâr payından, 2023 yılında nakden ödenen 556.800.000 TL (Brüt) kâr payı avansının mahsup edilmesine, kalan 421.341.000 TL (Brüt) tutarındaki kısmının ortaklara kâr payı olarak nakden dağıtılmasına, vergi tevkifatına tabi olan kâr payı kısmı üzerinden gerekli vergi tevkifatının yapılmasına, kalan tutarın olağanüstü yedek akçelere eklenmesine, kar payı dağıtımına 30 Mayıs 2024 tarihinde başlanmasına, oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Toplam 556.800.000 TL tutarındaki kar payı avansının 30 Haziran 2024 satın alma gücüne getirilmiş değeri 869.701.957 TL'dir.)

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.(1)	48.705.025	16.428.417
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.(1)	10.827.310	4.652.937
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	7.649.653	3.199.070
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.(1)	9.634.807	2.665.064
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (2)	3.900.880	4.558.515
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.(1)	5.653.179	-
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı (1)	-	538
İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret A.Ş.(1)	996	-
Toplam (Dipnot 8)	86.371.850	31.504.541

İlişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	5.265.319	1.538.064
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş.(1)	-	135.253
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.(1)	2.707.129	2.113.337
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.(1)	4.651.042	-
Toplam (Dipnot 8)	12.623.490	3.786.654

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı (1)	899.071	1.054.380
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	20.243	-
Al-Riva Projesi .Ar.Değ.Konut İnş. Tic. A.Ş. (3)	-	1.806
Al-Riva Arazi Değer.Konut İnş.ve Tic. A.Ş. (3)	-	846
Al-Riva Ar.Değ.Kon. İnş. Tur. Tes. Golf A.Ş. (3)	-	2.568
Toplam	919.314	1.059.600

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Al-Riva Projesi Ar.Değ.Konut İnş. Tic. A.Ş. (3)	115.362.437	98.273.076
Al-Riva Arazi Değer.Konut İnş.ve Tic. A.Ş. (3)	16.302.654	14.883.829
Al-Riva Ar.Değ.Kon. İnş. Tur. Tes. Golf A.Ş. (3)	3.908.358	3.520.683
Toplam	135.573.449	116.677.588

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

İlişkili taraflara ticari olmayan kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Alcen Enerji Dağ.ve Perak.Sat. Hizm.A.Ş. (1)	6.050.718.332	5.390.814.758
Toplam	6.050.718.332	5.390.814.758

İlişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Al-Riva Projesi Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş (3)	-	3.367	-	18.269.333	-	18.272.700
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş. (3)	-	-	-	2.298.696	-	2.298.696
Al-Riva Ar.Değ.Kon.Inş.Tur.Tes.Golf A.Ş. (3)	-	-	-	548.866	-	548.866
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	1.357.735	9.091.086	-	-	-	10.448.821
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	16.116	-	-	-	16.116
Meram Elektrik Enerjisi Tопtan Satış A.Ş. (1)	-	8.801.767	4.445.195	-	-	13.246.962
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	-	13.314.515	-	-	-	13.314.515
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş. (1)	-	44.712.167	-	-	-	44.712.167
Sanrose Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	-	13.327	-	664.208	-	677.535
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (2)	-	127.551	-	-	-	127.551
Toplam	1.357.735	76.079.896	4.445.195	21.781.103	-	103.663.929
30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Al-Riva Projesi Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş (3)	-	-	-	4.769.969	-	4.769.969
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş. (3)	-	-	-	703.567	-	703.567
Al-Riva Ar.Değ.Kon.Inş.Tur.Tes.Golf A.Ş. (3)	-	-	-	165.293	-	165.293
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	1.647.019	12.908.696	1.296	-	-	14.557.011
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	3.348	-	-	-	3.348
Meram Elektrik Enerjisi Tопtan Satış A.Ş. (1)	-	8.098.085	5.466.425	-	-	13.564.510
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	-	9.163.954	-	-	-	9.163.954
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş. (1)	-	43.673.118	-	-	-	43.673.118
Bükreş Uluslararası Havalimanı Demiryolu Bağlantısı	-	-	-	-	12.500.796	12.500.796
6. Metro Kesimi (2)	-	-	-	-	97.517	97.517
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (2)	-	-	-	-	-	-
Toplam	1.647.019	73.847.201	5.467.721	5.638.829	12.598.313	99.199.083

İlişkili taraflardan yapılan alışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	157.645	164.981	2.178.383	-	-	2.501.009
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	-	-	755.690.188	-	755.690.188
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (1)	-	-	-	-	55.653	55.653
Meram Elektrik Enerjisi Tопtan Satış A.Ş. (1)	-	3.021.672	7.691.138	-	-	10.712.810
Toplam	157.645	3.186.653	9.869.521	755.690.188	55.653	768.959.660
30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	147.704	337.202	20.070.323	-	50.956	20.606.185
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	-	-	202.498.722	2.100	202.500.822
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (1)	-	-	-	-	41.671	41.671
Meram Elektrik Enerjisi Tопtan Satış A.Ş. (1)	-	3.736.693	13.299.188	-	-	17.035.881
Toplam	147.704	4.073.895	33.369.511	202.498.722	94.727	240.184.559

- (1) Müşterek yönetime tabi ortaklık
(2) Müşterek faaliyet
(3) İştirak
(4) Ana Ortaklığın sermayedarı

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

28. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 377.648.330 TL'dir (30 Haziran 2023 – 383.205.601 TL). Bu tutarın tamamı kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

Topluluk içi şirketlerden alınan teminat, ipotek ve kefaletler 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 6.596.997.320 TL'dir (31 Aralık 2023 – 3.318.895.932 TL). Topluluk içi şirketlere verilen teminat, ipotek ve kefaletler 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla 10.327.748.835 TL'dir (31 Aralık 2023 – 8.602.637.514 TL).

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Topluluk'un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL):

Döviz pozisyonu tablosu					
30 Haziran 2024					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	1.032.535.190	4.821.834	18.176.594	6.729	33.551.235
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	5.230.303.631	84.725.106	67.847.928	1.582.912	17.223
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	139.511	4.250	-	-	-
3. Diğer	447.960	2.715	10.215	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	6.263.426.292	89.553.905	86.034.737	1.589.641	33.568.458
5. Ticari Alacaklar	158.078	-	4.500	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	2.702.305.364	82.321.602	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.641	50	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	2.702.465.083	82.321.652	4.500	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	8.965.891.375	171.875.557	86.039.237	1.589.641	33.568.458
10. Ticari Borçlar	1.848.744.454	26.113.142	26.036.141	43.425	10.118.586
11. Finansal Yükümlülükler	7.227.368.561	27.000.000	180.140.927	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	42.469	1.163	120	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	465.231.150	2.324.191	8.146.510	2.451.471	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	9.541.386.634	55.438.496	214.323.698	2.494.896	10.118.586
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	3.392.265.387	-	96.393.905	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	3.392.265.387	-	96.393.905	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	12.933.652.021	55.438.496	310.717.603	2.494.896	10.118.586
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	(3.967.760.646)	116.437.061	(224.678.366)	(905.255)	23.449.872
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(3.503.118.608)	118.754.237	(216.542.071)	1.546.216	23.449.872
21. İhracat (*)	53.239.648	-	1.547.396	-	-
22. İthalat (*)	275.792.226	305.543	7.476.771	71.707	-

(*) Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

Topluluk'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL) :

Döviz pozisyonu tablosu					
31 Aralık 2023					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	610.321.010	7.864.965	1.203.544	2.645	33.551.235
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	6.352.034.120	158.203.299	11.766.236	1.384.195	18.560
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	41.084.075	1.118.859	-	-	-
3. Diğer	601.773	6.568	8.875	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	7.004.040.978	167.193.691	12.978.655	1.386.840	33.569.795
5. Ticari Alacaklar	182.840	-	4.500	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	1.443.757.906	39.318.435	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.837	50	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	1.443.942.583	39.318.485	4.500	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	8.447.983.561	206.512.176	12.983.155	1.386.840	33.569.795
10. Ticari Borçlar	482.769.495	1.990.790	7.999.290	14.388	10.118.586
11. Finansal Yükümlülükler	5.878.360.812	26.091.553	120.836.870	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	113.291	2.750	298	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	307.351.195	490.560	6.183.855	800.853	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	6.668.594.793	28.575.653	135.020.313	815.241	10.118.586
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	6.467.903	-	158.900	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	6.467.903	-	158.900	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	6.675.062.696	28.575.653	135.179.213	815.241	10.118.586
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	1.772.920.865	177.936.523	(122.196.058)	571.599	23.451.209
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	2.038.584.375	177.301.606	(116.021.078)	1.372.452	23.451.209
21. İhracat	366.210.955	5.750	9.063.873	-	-
22. İthalat	40.951.982	598.604	449.660	166.827	-
23. İhracat 30 Haziran 2023 (*)	46.110.262	-	1.231.532	-	-
24. İthalat 30 Haziran 2023 (*)	16.233.921	27.948	373.062	45.022	-

(*) Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

29. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Aşağıdaki tablo, Topluluk'un TL'nin yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı ile özkaynak üzerindeki etkisini göstermektedir. Topluluk, üst düzey yöneticilerine raporlama yaparken ve yönetimin kur riski analizi için olası değişmeyi değerlendirirken %10 oranını kullanmaktadır.

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Haziran 2024				
	Kar / zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	381.890.981	(381.890.981)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	381.890.981	(381.890.981)	-	-
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(791.225.995)	791.225.995	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(791.225.995)	791.225.995	-	-
GBP kurunun %10 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	(3.804.947)	3.804.947	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	(3.804.947)	3.804.947	-	-
Diğer döviz kurlarının %10 değişmesi halinde				
10- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	16.363.896	(16.363.896)	-	-
11- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	16.363.896	(16.363.896)	-	-
Toplam (3+6+9+12)	(396.776.065)	396.776.065		

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2023				
	Kar / zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	653.186.840	(653.186.840)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	653.186.840	(653.186.840)	-	-
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(497.483.601)	497.483.601	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(497.483.601)	497.483.601	-	-
GBP kurunun %10 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	2.649.676	(2.649.676)	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	2.649.676	(2.649.676)	-	-
Diğer döviz kurlarının %10 değişmesi halinde				
10- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	18.939.172	(18.939.172)	-	-
11- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	18.939.172	(18.939.172)	-	-
Toplam (3+6+9+12)	177.292.087	(177.292.087)		

ALARKO HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ 30 HAZİRAN 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

30. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- a) Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 26 Temmuz 2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL ve çıkarılmış sermayesi 144.900.000 TL olan Şirket'in çıkarılmış sermayesinin beheri 1 Kr nominal değerde 14.490.000.000 adet Hamiline yazılı C grubu pay karşılığı 144.900.000 TL daha artırılarak 289.800.000 TL'ye tezyidine, artırılan sermayenin tamamının 14 Mayıs 2024 tarihli olağan genel kurul kararı uyarınca 2023 yılı kar payından karşılanmasına, artırılan 144.900.000 TL tutarındaki sermayeyi temsilen ihraç edilecek, mevcut sermayenin %100'üne isabet eden hamiline yazılı C grubu payların pay sahiplerine usulüne uygun şekilde bedelsiz olarak dağıtılmasına, Sermaye artırımına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvurulmasına ve Şirket esas sözleşmesinin 6 ve 7. maddelerinin yeni şekillerinin kabul edilmesine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun görüş ve onayına sunulmasına ve ilgili mevzuat uyarınca gerekli işlemlerin yapılmasına, gerekli onay ve işlemlerin tamamlanmasından sonra Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 289.800.000 TL olduğunu gösteren esas sözleşmesinin 6 ve 7. maddelerinin yeni şeklinin ticaret sicilinde tesciline ve ilanına ilişkin gerekli işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir. Çıkarılmış sermayesinin beheri 1 Kr nominal değerde 14.490.000.000 adet hamiline yazılı C grubu pay karşılığı 144.900.000 TL tutarında artırılarak 289.800.000 TL'ye çıkarılması ve esas sözleşmenin 6 ve 7. maddelerinin yeni şeklinin tadili için 31 Temmuz 2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulmuştur, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Ağustos 2024 tarih ve 2024/43 no.lu bülteninde bu başvuru onaylanmıştır. Bedelsiz sermaye artırımı İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 11 Eylül 2024 tarihinde tescil edilmiştir. Bedelsiz pay alma hakkı kullanım başlangıç tarihi 13 Eylül 2024' dür.
- b) 2 Ağustos 2024 tarihli ve 32620 sayılı Resmi Gazete'de, "7524 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" yayınlanmıştır. Bu Kanun ile yurt içi asgari kurumlar vergisi uygulaması, küresel asgari vergi uygulaması ve vergi ile ilgili diğer birçok konuda düzenleme ve değişiklikler yapılmıştır.
- c) Bağlı ortaklıklardan Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından; tarım alanında faaliyet gösteren Seraf Tarım ve Hayvancılık Anonim Şirketi'nin 16.500.000 TL nominal değerli 1.650 adet hissesinin tamamı (%100) 500.000 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelle 6 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla devralınmıştır.Söz konusu şirketin mülkiyetinde Eskişehir ili Mahmudiye ilçesi sınırları dahilinde toplamda yaklaşık 101.000 m² yüzölçümlü tarla niteliğinde taşınmaz bulunmaktadır.
- d) Alarko Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 29 Mayıs 2024 tarihli kararı ile başlatılan pay geri alım işlemleri kapsamında; 27 Haziran 2024 ile 26 Ağustos 2024 tarihleri arasında toplam 1.453.803 TL nominal değerli ALARK payları geri alınmıştır. Bu işlemle birlikte Alarko Holding A.Ş.'nin sahip olduğu ALARK paylarının toplam nominal tutarı 7.452.243 TL'ye ulaşmış olup bu payların sermayeye oranı % 1,713'dür.
- e) Bağlı Ortaklıklardan Alsera Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulunun 24 Eylül 2024 tarihli kararı uyarınca; Tarım ve seracılık alanında faaliyet gösteren Camser Tarım Gıda Anonim Şirketi'nin sermayesini 3.416.000 TL'den 7.000.000 TL'ye arttıracığı emisyon primli sermaye artırımına iştirak edilmesine, sermaye artırımı ile ihraç edilecek ve şirketin toplam sermayesinin %51'ine tekabül edecek 3.570.000 TL nominal değerli 3.570 adet payın 26.430.000 TL tutarında emisyon primi dahil olmak üzere toplam 30.000.000 TL bedelle edinilmesine, bu hususta iştirak sözleşmesi ve hissedarlar sözleşmesinin imzalanmasına, karar verilmiştir. Camser Tarım Gıda Anonim Şirketi'nin Afyonkarahisar ili Sandıklı ilçesinde yaklaşık 39.854 m² yüzölçümlü kısmında sera kurulu olan toplamda 56.708 m² yüzölçümlü taşınmazı bulunmaktadır.