

**DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM
GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**

**31 ARALIK 2024
TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN İÇERDİKLERİ

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	7-76
NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	7-10
NOT 2 –FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10-32
NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	32
NOT 4 - DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	32
NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	32-33
NOT 6 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	34
NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR.....	35
NOT 8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	35-37
NOT 9 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	33
NOT 10 - STOKLAR	38-39
NOT 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	39-40
NOT 12 - MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	41-44
NOT 13 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	45
NOT 14 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	46
NOT 15 - KISA VADELİ KARŞILIKLAR.....	46-48
NOT 16 - UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	44
NOT 17 - CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR	50
NOT 18 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	50-51
NOT 19 - ÖZKAYNAKLAR	51-54
NOT 20 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	54-55
NOT 21 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ	55-56
NOT 22 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	56-57
NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER	57-58
NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER / GİDERLER	58
NOT 25 - FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ	59
NOT 26 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	59
NOT 27 - GELİR VERGİLERİ	59-64
NOT 28 - İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ	64-68
NOT 29 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	68-74
NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	74-75
NOT 31 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	76
NOT 32 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	76

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
VARLIKLAR	Not	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönen Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	201.938.968	816.014.906	19.262.939
Ticari Alacaklar	6	173.549.820	420.090.492	144.382.149
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		60.246.244	246.448.708	77.362.303
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		113.303.576	173.641.784	67.019.846
Diğer Alacaklar		111.729.531	33.165.229	75.221.131
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		91.278.460	19.953.430	65.407.007
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		20.451.071	13.211.799	9.814.124
Stoklar	7	432.162.154	121.533.321	67.802.560
Peşin ödenmiş giderler		29.249.113	141.549.652	160.568.494
Diğer Dönen Varlıklar		36.768.265	66.788.834	96.043.094
ARA TOPLAM		985.397.851	1.599.142.434	563.280.367
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		985.397.851	1.599.142.434	563.280.367
Duran Varlıklar				
Diğer Alacaklar		463.105	239.035	214.764
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		463.105	239.035	214.764
Maddi Duran Varlıklar	8	868.073.158	735.831.803	738.270.699
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.408.217	1.599.172	1.981.738
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.408.217	1.599.172	1.981.738
Peşin ödenmiş giderler		103.699.269	32.983.960	32.606.933
Diğer Duran Varlıklar		2.631.426	1.673.516	5.255.233
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		976.275.175	772.327.486	778.329.367
TOPLAM VARLIKLAR		1.961.673.026	2.371.469.920	1.341.609.734

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
KAYNAKLAR	Not			
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar		4.238.406	6.119.359	6.411.829
Ticari Borçlar	6	139.651.450	119.843.404	397.323.999
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		39.974.322	3.720.144	145.418.019
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		99.677.128	116.123.260	251.905.980
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		24.431.625	20.434.371	15.797.140
Diğer Borçlar		169.291.774	222.991.512	282.043.210
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		131.844.012	172.205.656	159.661.090
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		37.447.762	50.785.856	122.382.120
Ertelenmiş Gelirler		20.954.447	5.937.253	8.019.216
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		1.407.848	29.215.584	5.406.438
Kısa vadeli Karşılıklar		3.574.439	4.226.524	9.127.008
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		3.574.439	4.226.524	5.526.821
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		-	-	3.600.187
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.458.878	1.226.001	12.420.591
ARA TOPLAM		366.008.867	409.994.008	736.549.431
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler		-	-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		366.008.867	409.994.008	736.549.431
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar		16.260.083	23.476.108	33.002.282
Uzun Vadeli Karşılıklar		15.234.729	6.321.512	9.063.183
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		15.234.729	6.321.512	9.063.183
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		116.246.858	39.015.159	65.901.531
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		147.741.670	68.812.779	107.966.996
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.447.922.489	1.892.663.133	497.093.307
Ödenmiş Sermaye		185.300.000	185.300.000	90.141.600
Sermaye Düzeltmesi Farkları		378.285.150	378.285.150	333.569.123
Geri Alınmış Paylar (-)		(118.913.258)	(20.706.587)	-
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		(652.606.730)	(171.926.666)	(28.940.120)
Paylara İlişkin Primler		1.234.316.380	1.234.316.380	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		142.517.267	148.076.484	159.366.730
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		4.858.918	-	-
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		134.459.454	(57.044.026)	7.104.992
Net Dönem Karı / (Zararı)		139.705.308	196.362.398	(64.149.018)
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.447.922.489	1.892.663.133	497.093.307
TOPLAM KAYNAKLAR		1.961.673.026	2.371.469.920	1.341.609.734

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2024-31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023-31.12.2023
Hasılat	813.991.955	1.027.004.205
Satışların Maliyeti (-)	(462.682.632)	(556.518.656)
Brüt Kar	351.309.323	470.485.549
Genel Yönetim Giderleri (-)	(45.980.162)	(31.112.420)
Pazarlama Giderleri (-)	(380.460.929)	(396.585.734)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	295.945.016	183.247.911
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(133.830.402)	(187.131.130)
Esas Faaliyet Karı/Zararı	86.982.846	38.904.176
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	99.269.235	41.246.521
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	(43.314)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI ZARARI	186.252.081	80.107.383
Finansman Gelirleri	2.984.275	8.787.237
Finansman Giderleri (-)	(23.397.913)	(33.141.416)
Net Parasal Kayıp/Kazanç	39.591.020	166.536.306
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	205.429.463	222.289.510
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	(65.724.155)	(25.927.112)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(9.604.799)	(44.671.528)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(56.119.356)	18.744.416
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	139.705.308	196.362.398
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	-	-
DÖNEM KARI/ZARARI	139.705.308	196.362.398
Dönem karı veya zararının dağılımı		
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
- Ana Ortaklık Payları	139.705.308	196.362.398
Pay Başına Kazanç		
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	0,75394	1,05970
-Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	-	-

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2024- 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023- 31.12.2023
DÖNEM KARI/ZARARI	Not	139.705.308	196.362.398
Diğer Kapsamlı Gelirler			
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</u>	10	(5.559.217)	(11.290.246)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	197.308
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları /Kayıpları		(7.364.158)	(2.926.303)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.804.941	(8.561.251)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		1.804.941	(8.561.251)
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</u>		-	-
Diğer Kapsamlı Gelir		(5.559.217)	(11.290.246)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		134.146.091	185.072.152
<u>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</u>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		134.146.091	185.072.152

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Geri Alınmış Paylar (-)	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Paylara İlişkin Primler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş yıllar kar/zararları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Pay	Toplam Özkaynak
						Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm ve Kayıplar	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları						
Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.09.2024	Not												
Dönem başı itibarıyla (01.01.2024)	185.300.000	378.285.150	(20.706.587)	(171.926.666)	1.234.316.380	(3.925.572)	152.002.056	-	(57.044.026)	196.362.398	1.892.663.133	-	1.892.663.133
Sermaye artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yeniden değerlendirme fonu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	(98.206.671)	-	-	-	-	-	-	-	(98.206.671)	-	(98.206.671)
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	4.858.918	191.503.480	(196.362.398)	-	-	-
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-	-	-	(480.680.064)	-	-	-	-	-	-	(480.680.064)	-	(480.680.064)
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	-	-	(5.559.217)	-	-	-	139.705.308	134.146.091	-	134.146.091
Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem sonu itibarıyla (31.12.2024)	185.300.000	378.285.150	(118.913.258)	(652.606.730)	1.234.316.380	(9.484.789)	152.002.056	4.858.918	134.459.454	139.705.308	1.447.922.489	-	1.447.922.489

	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Geri Alınmış Paylar (-)	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Paylara İlişkin Primler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş yıllar kar/zararları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Pay	Toplam Özkaynak
						Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm ve Kayıplar	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları						
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023	Not												
Dönem başı itibarıyla (01.01.2023)	90.141.600	333.569.123	-	(28.940.120)	-	(2.804.210)	162.170.940	-	7.104.992	(64.149.018)	497.093.307	-	497.093.307
Sermaye artırımı	95.158.400	44.716.027	-	-	1.234.316.380	-	-	-	-	-	1.374.190.807	-	1.374.190.807
Yeniden değerlendirme fonu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	(20.706.587)	-	-	-	-	-	-	-	(20.706.587)	-	(20.706.587)
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-	-	-	(142.986.546)	-	-	-	-	-	-	(142.986.546)	-	(142.986.546)
Transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	(64.149.018)	64.149.018,00	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	-	-	(1.121.362)	(10.168.884)	-	-	#####	185.072.152	-	185.072.152
Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem sonu itibarıyla (31.12.2023)	185.300.000	378.285.150	(20.706.587)	(171.926.666)	1.234.316.380	(3.925.572)	152.002.056	-	(57.044.026)	196.362.398	1.892.663.133	-	1.892.663.133

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Cari dönem 1.01.2024 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Önceki dönem 1.01.2023 31.12.2023
	Dipnot		
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(116.258.495)	(455.226.643)
Dönem Karı (Zararı) (I)		139.705.308	196.362.398
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		139.705.308	196.362.398
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler (II)		(155.023.811)	(51.238.972)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8	78.814.659	71.826.806
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		3.669.851	2.830.393
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		3.636.545	(635.210)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		30.779.810	39.714.852
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-	197.309
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		65.724.155	25.927.112
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar		(2.911.287)	-
(Kazançlar) İle İleili Düzeltmeler			
Parasal kayıp/kazanç		(334.737.544)	(191.100.234)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler (III)		(99.909.034)	(599.292.362)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	263.809.418	(264.121.440)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(78.788.372)	42.031.631
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(310.628.833)	(53.730.761)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(11.496.723)	(307.258.564)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(53.699.738)	(59.051.698)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		41.585.230	18.641.815
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		15.017.194	(2.081.963)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		3.997.254	4.637.231
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İleili Düzeltmeler		30.295.536	21.641.387
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları (I+II+III)		(115.227.537)	(454.168.936)
Alınan Faiz		2.984.275	8.787.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(4.015.233)	(9.844.944)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(213.776.346)	(68.808.035)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları		(213.776.346)	(68.808.035)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(33.216.557)	1.331.952.412
Nakit Sermaye Artışından Nakit Girişleri		-	1.374.190.807
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri Çıkışları (net)		(9.818.644)	(9.096.978)
Ödenen Faiz		(23.397.913)	(33.141.417)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		(363.251.398)	807.917.734
E. NAKİT VE BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(250.824.540)	(11.165.767)
F. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (D+E+F)		(614.075.938)	796.751.967
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	816.014.906	19.262.939
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	201.938.968	816.014.906

İlişikteki açıklayıcı notlar, bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

DMR Unlu Mamüller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş. ("DMR Gıda" veya "Şirket") 30 Ekim 2009 yılında DMR Turizm Sportif Faaliyetler Gıda Tarım İnşaat Otomotiv Pazarlama ve Ticaret Ltd. Şti. ünvanıyla Antalya'da kurulmuştur. 18 Mart 2021 tarihinde Şirket'in merkezi Antalya'dan İstanbul'a nakledilmiştir. 26 Nisan 2021 tarihinde ise Şirket Türk Ticaret Kanunu'nun 180 ile 193. maddeleri kapsamında nevi değiştirerek DMR Unlu Mamüller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş. ünvanını almıştır.

Şirket, 2021 yılına kadar Simit Sarayı Antalya Havalimanı Mağazası olarak perakende unlu mamül ürünlerinin satışını yapmakta iken, 6 Ağustos 2021 tarihinde Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'nin aktifinde yer alan unlu mamüller üretim tesisi, fabrika arsası, binası ve müştemilatı 5510 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19/3-b ve 20. maddeleri uyarınca kısmi bölünme yolu ile aynı sermaye olarak Şirket'in bünyesine geçmiş ve unlu mamül üretim faaliyetine başlamıştır.

Şirket'in faaliyet konusu, "Simit Sarayı" markası altında mağazacılık faaliyetlerinin yürütülmesi ("Perakende Mağaza Satışları") ile "Simit Sarayı" markasıyla unlu mamul ürünlerinin üretilmesi ve toptan satışı ("Toptan Satış"), Mağaza Satış ve Mağaza Dekorasyonu Satışları ("Mağaza Satışları") konularında faaliyet göstermek ve Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının mağazalarına personel destek hizmeti ("Diğer Hizmetler") vermektedir

Şirket'in fabrika adresi ve kayıtlı merkez adresi:

Eyüp Sultan Mahallesi İbni Sina Caddesi No:21 Sancaktepe, İstanbul'dur.

Şirket'in 31 Aralık.2024 tarihi itibarıyla sahip olduğu mağazaların adresleri:

Bursa Downtown Mağazası: İstiklal Mah. Yunuseli Bulvarı No:13/331 Osmangazi, Bursa

Galataport Mağazası: KılıçAli Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No:8/9D Beyoğlu, İstanbul

Akdeniz Üniversitesi Mağazası: Pınarbaşı Mah. Anadolu Cad. Sosyal Tesis D Blok No: 156 /41 Konyaaltı, Antalya

Sakarya Cadde 54 Mağazası: Arabacıalanı Mah. 54. Cad. Cadde 54 Sitesi No:3KBT Serdivan, Sakarya

Medipol Üniversitesi Mağazası: İstanbul Medipol Üniversitesi Kavacık Güney Kampüsü, Kavacık, Göztepe Mah, Atatürk Cd. No:40, 34810 Beykoz/İstanbul

Metrocity Mağazası: Büyükdere Caddesi No:171 Levent Beşiktaş-İstanbul

Hendek Güney Mağazası : Kargalıyeniköy Mah. 13805 Sk. Parkshop - Güney Sitesi Parkshop No: 23 İç Kapı No: Z08 Hendek Sakarya

Ayrıca 2 Adet Karavan Mağazası bulunmaktadır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Tam Konsolidasyon Kapsamındaki Bağlı Ortaklıkların sahip olduğu mağazaların adresleri:

Sirkeci Mağazası : Hobyar Mah/Semt Ankara Cad. Simit Sarayı No: 69 İç Kapi No: 1 Fatih, İstanbul

Forum İstanbul Mağazası : Kocatepe Mah. Paşa Cad. Forum İstanbul AVM FF Blok 94 Nolu ve 02 Blok 94 Bayrampaşa, İstanbul

Yenikapı Mağazası : Mesihpaşa Mah. Gazi Mustafa Kemalpaşa Cad. No: 8 A Fatih, İstanbul

İstanbul Sabiha Gökçen Dış Hatlar SS Airport Mağazası : Sabiha Gökçen Havalimanı Dış Hatlar Binası Pendik, İstanbul

Viaport Meydan Mağazası : Yenişehir Mh Dedepaşa Cad. Viaport Outlet No:19/3 Pendik/İstanbul

Viaport Alt Kat Mağazası: Yenişehir Mh Dedepaşa Cad. Viaport Outlet Shopping No:19/3 Pendik/İstanbul

Viaport 3 Mağazası: Yenişehir Mh Dedepaşa Cad. Viaport AVM No:19/4 Pendik/İstanbul

Via Marina Tuzla Mağazası: Cami Mh Şehitler Cad. Viaport Marina 1. Blok No:17 Tuzla, İstanbul

Ankara Kızılay Mağazası: Meşrutiyet Mah Karanfil Sk. No:10/A Çankaya, Ankara

Saw Giden Yolcu Mağazası: Sabiha Gökçen Havalimanı Giden Yolcu Katı Dış HT HV Tarafı DL116/A Pendik/İstanbul

Saw Uzak Uçuş Mağazası: Sabiha Gökçen Havalimanı İÇ HT Genel Uzak Uçak Salonu HV. TR. B-1 No:802 Pendik/İstanbul

Şirket'in işletme hakkını elinde bulundurduğu mağazaların adresleri:

İstanbul Tüyap Mağazası: Cumhuriyet Mahallesi Eski Hadımköy Yolu Caddesi No:15/3 Büyükçekmece, İstanbul

Şirket'in dönemler itibari ile ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay (%)	Tutar	Pay (%)	Tutar
Simit Sarayı Yatırım ve Tic. A.Ş.	34,05%	63.099.120	34,05%	63.099.120
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Perakende Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	20,28%	37.572.726	20,28%	37.572.726
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2,79%	5.174.000	2,79%	5.174.000
A1 Portföy Yönetimi A.Ş. Expansion Funding Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	2,40%	4.454.154	2,40%	4.454.154
Halka Arz Edilen Kısım	40,47%	75.000.000	40,47%	75.000.000
Toplam sermaye	100%	185.300.000	100%	185.300.000

(*)A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin unvanı Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değişmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 185.300.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerli 185.300.000 adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihindeki personel sayısı 303 kişidir. (31 Aralık 2023: ortalama 332 kişi, dönem sonu itibarıyla 344 kişi)

Şirket'in dönem sonları ile personellerinin dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023
Fabrika personel sayısı	213 kişi	232 kişi
Kendi mağaza personel sayısı	54 kişi	24 kişi
Kendi olmayan mağazalardaki personel sayısı (*)	36 kişi	76 kişi
Toplam	303 kişi	332 kişi

(*) Şirket, Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne ait mağazalara sözleşme kapsamında personel desteği vermektedir. (Not.5)

Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları, faaliyetlerinin merkezleri, ana faaliyet konuları ve coğrafi bölgeleri aşağıdaki gibi olup Şirket, aşağıdaki bağlı ortaklıkları finansal tablolarda konsolide ederek sunmuştur.

Bağlı Ortaklıklar	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Faaliyet Konusu
Bimaş Gıda Yatırımları Sanayi Ve Ticaret A.Ş. ("Bimaş Gıda") (*)	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri
İstiklal Gıda San. ve Tic. A.Ş. ("İstiklal Gıda") (**)	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri
SS Airport Gıda San. ve Tic. A.Ş. ("SS Airport Gıda ") (***)	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri
Cevahir Unlu Mam.Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri
İva Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri
Airport Unlu Mam. Ve San.Tic.A.Ş	Türkiye	Mağazacılık faaliyetleri

(*) Şirket, 28 Aralık 2023 tarihinde Bimaş Gıda'nın hisselerinin %100'ünü Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'den almıştır. İlgili bildirim 30 Nisan 2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanmıştır. Söz konusu satın alım, ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır. Bimaş Gıda'nın sahip olduğu Sirkeci ve İstanbul Forum Simit Sarayı mağazaları mevcuttur. Bimaş Gıda'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye yaptırılan değerleme raporunda adil ve makul piyasa değeri 44.716.154 TL olarak belirlenmiştir. Bimaş Gıda'nın satın alınması sonucu ödenen tutarla, devir alınan özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak finansal tablolarda sunulmuştur.

(**) Şirket, 28 Aralık 2023 tarihinde İstiklal Gıda'nın hisselerinin %100'ünü Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'den almıştır. İlgili bildirim 30 Nisan 2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanmıştır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu satın alım, ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır. İstiklal Gıda'nın sahip olduğu İstiklal Caddesi Simit Sarayı mağazası mevcuttur. İstiklal Gıda'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye yaptırılan değerlendirme raporunda adil ve makul piyasa değeri 28.623.460 TL olarak belirlenmiştir. İstiklal Gıda'nın satın alınması sonucu ödenen tutarla, devir alınan özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak finansal tablolarda sunulmuştur.

(***) Şirket, 28 Aralık 2023 tarihinde SS Airport Gıda'nın hisselerinin %100'ünü Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'den almıştır. İlgili bildirim 30 Nisan 2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanmıştır. Söz konusu satın alım, ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır. SS Airport Gıda'nın sahip olduğu İstanbul Sabiha Gökçen Dış Hatlar SS Airport Simit Sarayı mağazası mevcuttur. SS Airport Gıda'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye yaptırılan değerlendirme raporunda adil ve makul piyasa değeri 56.308.402 TL olarak belirlenmiştir. SS Airport Gıda'nın satın alınması sonucu ödenen tutarla, devir alınan özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi olarak finansal tablolarda sunulmuştur.

Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Şirket, Bağılı Ortaklıkları ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

NOT 2 –FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Finansal tabloların onaylanması

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları 11 Mart 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.2 Finansal tabloların hazırlanma esasları

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Bu konsolide finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" 'ya göre, parasal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Grup'un Finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un Finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un finansal tablolarındaki rakamların kuruş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

Söz konusu konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk Lirası'nın 31.12.2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.3 Ölçüm Esasları

Bu konsolide finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" 'ya göre, parasal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, tüm finansal tablolara uygulanmaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülenler haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup, TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
Aralık 24	2.684,55	1
Aralık 23	1.859,38	1,4437
Aralık 22	1.128,45	2,3789
Aralık 21	686,95	3,9079

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2024 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2024 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkleğinden elde edilmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2.1.5 Geçerli para birimi ve raporlama para birimi

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un finansal tablolarındaki rakamların kuruş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.1.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

Söz konusu konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk Lirası'nın 31.12.2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Grup, 31.12.2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal durum tablosunu, 31.12.2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile 01.01.2024-31.12.2024 hesap dönemine ait kar/zarar, kapsamlı gelir, nakit akış ve özkaynak değişim tablolarını ise 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

2.1.7 İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.8 Konsolidasyon Esasları

Konsolide Finansal tablolar, aşağıda açıklanan esaslar doğrultusunda, Şirket'in ve bağlı ortaklığının hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, TFRS'ye uygun olarak yeknesak muhasebe politikalarını uygulayarak ve aynı gösterimi sağlayarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerektiğinde Şirket'in politikaları ile tutarlı olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.

Şirket'in üzerinde kontrolü olan tüm işletmeler, Şirket'in bağlı ortaklığı konumundadır. Şirket, işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda, işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün Şirket'a geçtiği andan itibaren söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamına alınır. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün sona erdiği andan itibaren ise söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamından çıkarılır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri karşılıklı silinmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı silinmiştir. Varlıklarda muhasebeleştirilmiş Şirket içi işlemlerden doğan karlar ve zararlar karşılıklı silinirken, gerçekleşmemiş zararlar ise işlemin transfer edilen varlıkta bir değer düşüklüğüne işaret etmediği durumlarda silinir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklığının detayı aşağıdaki gibidir.

Şirket Adı	Faaliyeti	Sermayesi	Doğrudan İştirak Oranı %	Dolaylı İştirak Oranı %
Bimaş Gıda Yatırımları Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Mağazacılık	2.000.000 TL	100	100
İstiklal Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Mağazacılık	1.250.000 TL	100	100
SS Airport Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Mağazacılık	50.000 TL	100	100
Cevahir Unlu Mam.Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	Mağazacılık	200.000 TL	100	100
İva Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	Mağazacılık	20.000.000TL	100	100
Airport Unlu Mam. Ve San.Tic.A.Ş	Mağazacılık	50.000TL	100	100

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülükle (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşeniyle (ve faiz giderine) vergisel açıdan ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023'te KGG, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Bununla birlikte, değişikle getirilen belirli açıklama hükümlerinin 31 Aralık 2024 tarihi öncesinde sona eren ara hesap dönemlerinde uygulanması zorunlu değildir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda bu husus açıklanır.

Genel anlamda, Grup'un konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21'e yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Konvertibl olmama

Ağustos 2023'te UMSK, UMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin konvertibl olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para birimi konvertibl olmadığında döviz kurunun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para birimi konvertibl olmadığı için döviz kuru tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin konvertibl olmaması durumunun işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un muhasebe politikaları finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- b) Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Grup'un maddi duran varlıkları içerisinde yer alan arsa, yer altı yer üstü düzenleri, binalar ve tesis makine ve cihazları finansal tablolarda en son 31 Aralık 2022 tarihinde değerlendirilerek gerçeğe uygun değerlerinden sunulmaktadır. Değer artışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir.
- c) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

2.5 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.6 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Gerektiğinde, bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları, müşterek faaliyetler ve iştirakler ile ilgili muhasebe ilkeleri, Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına uygunluğun sağlanması için değiştirilmiştir. Finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

2.6.1 İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "*ilişkili taraflar*" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla girilen işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemlere ilişkin detaylı açıklama **Not 28'** de verilmiştir.

2.6.2 Nakit ve nakit benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulunduran ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir. Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2.6.3 Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir. Grup'un ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Grup, finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Grup, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir. Grup, ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde, ticari alacakların vadelerinin aşıldığı gün sayısına bağlı olarak belirli karşılık oranları hesaplanmakta ve söz konusu oranlar her raporlama döneminde gözden geçirilerek, gerektiği durumlarda, revize edilmektedir. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim kar veya zarar tablosunda önemlilik arz etmemesi sebebiyle muhasebeleştirilmemektedir. Her raporlama döneminde hesaplama yapılarak tekrar değerlendirilmektedir.

2.6.4 Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

2.6.5 Maddi duran varlıklar

Arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri, binalar ve makine ve teçhizatlar yeniden değerlendirme yöntemi ile ölçülmektedir. Müteakip dönemde, söz konusu yeniden değerlendirilmiş tutarlar birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü dikkate alınarak takip edilmektedir. Diğer tüm maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir.

Araziler için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Yıllar
Binalar	5-50
Yer altı yer üstü düzenleri	26-50
Makine ve teçhizatlar	3-24
Motorlu araçlar	4
Mobilya ve demirbaşlar	3-50
Özel maliyetler	3-20

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Faydalı ömürler düzenli olarak gözden geçirilir ve gerekli düzenlemeler ilgili raporlama dönemlerinde yapılır. Elde etme maliyeti aşağıdaki unsurları içerir:

- İndirimler düşülmüş, ithalat vergileri ve iade edilmeyen alış vergileri dahil, satın alma bedeli,
- Varlığın yerleştirileceği yere ve yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesini sağlayacak duruma getirilmesine ilişkin her türlü maliyet,
- Doğrudan maddi duran varlığın elde edilmesiyle veya inşaatıyla ilgili çalışanlara sağlanan faydalardan kaynaklanan maliyetler,
- İnşaat işleri için yerin hazırlanması ve kamulaştırma maliyetleri,
- İlk teslimata ilişkin maliyetler,
- Kurulum ve montaj maliyetleri,
- Mesleki ücretler,
- Aktifleştirilebilir borçlanma maliyetleri.

Müteakip maliyetler, gelecekteki ekonomik yararların Grup'a aktarılmasının muhtemel olması; ve güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda ilgili varlığın kayıtlı değerine dahil edilir veya uygunsa, ayrı bir varlık olarak muhasebeleştirilir. Değiştirilen parçaların kayıtlı değeri bilanço dışı bırakılır. Diğer tüm onarım ve bakım maliyetleri oluştukları tarihte kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanım değeri ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Net satış fiyatı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanım değeri ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar kar veya zarar tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler veya giderler hesaplarına dahil edilirler.

Yeniden Değerleme Uygulaması

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi, binalar ve tesis makina ve cihazlar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi,yer altı yer üstü düzenleri, binalar ve tesis makina ve cihazların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirilme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkta ilgili daha önceden kar veya zarar tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi, binalar ve tesis makina ve cihazların yeniden değerlendirilmesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yeniden değerlendirilen binaların ve tesis makina ve cihazların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılamaz.

Grup'un sahip olduğu arsa, yer altı yer üstü düzenleri, binalar ve tesis makine ve cihazlar değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden gösterilmiştir (**Not.12**).

Kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülükleri

Grup, perakende operasyonları kapsamında çeşitli mağazalar kiralamaktadır. Her bir kiralama sözleşmesi ayrı ayrı değerlendirilmekte ve çok geniş şart ve tahahhütler içermektedir. Kiralama sözleşmeleri herhangi bir tahahhüte konu olmamakla birlikte kiralama konusu varlıklar finansal borçlara ilişkin verilen teminatlar arasında kullanılamaz.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır. Her kira ödemesi yükümlülük ile finansman maliyeti arasında dağıtılır. Finansman maliyetleri kiralama dönemi boyunca kar veya zarar tablosuna yansıtılarak muhasebeleştirilir. Kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten itibaren söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir kiralama işleminden kaynaklanan varlık ve yükümlülükler ilk olarak bugünkü değerinden ölçülür. Kira yükümlülükleri aşağıda belirtilen kira ödemelerinden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda, opsiyonun kullanım fiyatı,
- Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralama sözleşmelerinin bir kısmı mağazanın yapmış olduğu satışın temel alındığı değişken ödeme şartlarından oluşmaktadır. Bireysel mağazaların kira ödemelerinde değişken kira ödemeleri ve geniş kapsamlı satıştan pay yöntemi uygulanır. Değişken ödeme şartları; yeni kurulan mağazalarda sabit maliyetlerin minimize edilmesini de kapsayan birçok neden ile uygulanır. Değişken kira ödemeleri, ödeme koşulunu tetikleyen durumun gerçekleştiği dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Kira ödemeleri kredi maliyetlerindeki oranlar kullanılarak bugünkü değerine indirgenmiştir.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Başlangıç veya öncesinde yapılan kira ödemeleri,
- Hava paraları,
- Başlangıçta katlanılan tüm doğrudan maliyetler,
- Sökülme, taşınma ve restorasyon maliyetleri.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kısa vadeli ve düşük değerli varlıkların kira konusu olduğu ödemeler doğrusal olarak kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Kısa vadeli kiralamalar 12 ay veya daha kısa süreli kiralamalardır. Düşük değerli varlıklar, bilgi teknolojileri ekipmanları ve ofis malzemelerinden oluşmaktadır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte işletme, kiracının kiralamayı uzatma opsiyonunu veya dayanak varlığı satın alma opsiyonunu kullanacağından ya da kiralamayı sonlandırma opsiyonunu kullanmayacağından makul ölçüde emin olup olmadığını değerlendirir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten opsiyonun kullanıldığı tarihe kadar işletme, durum ve şartlarda meydana gelmesi beklenen değişiklikler dâhil olmak üzere kiracının, opsiyonu kullanması veya kullanmaması için ekonomik teşvik oluşturan ilgili tüm durum ve şartları dikkate alır.

Diğer haklar

Diğer haklar; patent, isim hakkı, bilgisayar yazılımları ve benzer varlıkları içermektedir. Söz konusu haklar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilirler. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir. İtfa payı, söz konusu hakların lisans süresini ya da 15 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak ayrılmaktadır.

2.6.6 Hasılat

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model:

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

- (a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da
- (b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Önemli finansman bileşeni

Eğer bir sözleşme önemli bir finansman bileşeni içeriyorsa; Grup, sözleşmedeki işlem bedelini tahmin etmek için, taahhüt edilen bedelde paranın zaman değerinin etkisine göre düzeltme yapar. Sözleşmenin taraflarınca kararlaştırılan ödemelerin zamanlaması (açıkça ya da zımnen), müşteriye veya Grup'a, mal veya hizmetlerin müşteriye devrinin finansmanı şeklinde önemli bir fayda sağlıyorsa, bu sözleşmede önemli finansman bileşeni bulunmaktadır. Grup, önemli finansman bileşeni içeren işlemleri için reeskont hesaplamaktadır.

Değişken bedel

Grup, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, grubun kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukukten icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirilerek muhasebeleştirir.

Grup'un çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

i) Perakende Mağaza Satış Gelirleri

Grup'un perakende satışlardan elde etmiş olduğu gelirler müşterilerin ilgili malların veya hizmetlerin kontrolünü elde ettiğinde hasılat olarak muhasebeleştirilir. Grup mağazalarındaki perakende satış, satış anında gelir kaydedilir. Grup satış gelirlerini satışlarla ilgili vergileri düştükten sonra net olarak göstermektedir. (Not.5)

ii) Toptan Satış Gelirleri

Simit Sarayı mağazalarına ve üçüncü kişilere toptan satışlar, malların satışından elde edilen hasılat ürünün sahipliği ile ilgili kontrollerin müşteriye devredilmesiyle gerçekleşir. (Not.5)

iii) Diğer (Personel Desteği) Hizmet Gelirleri

Grup, Simit Sarayı mağazalarına sahip Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ve bağlı ortaklıklarına sözleşme kapsamında geçici görevlendirmeler ile personel destek hizmeti sağlamaktadır. Bu destek karşılığı olarak görevlendirilecek personellerin işçilik hak ve alacakları/ maliyetleri üzerine %5 kar eklenerek gelir kaydedilir. (Not.5)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

iv) Mağaza Satış ve Mağaza Dekorasyonu Satışları ("Mağaza Satışları")

Grup, açmış olduğu yeni mağazaları Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ile imzalamış olduğu master franchise anlaşmaları kapsamında 3.kişilere devir edebilmektedir. Devrettiği mağazaların bir kısmının işletme hakkı yine gruba ait olabilmektedir. (Not.5)

2.6.7 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi gideri (veya geliri), cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.6.8 Finansal ve diğer borçlar ile borçlanma maliyetleri

Alınan krediler alındıkları tarihlerdeki gerçeğe uygun değerlerinden, işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki net değerleriyle kaydedilir. Alınan krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Alınan kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti oluştuğunda kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Kredi sözleşmeleri ve limitleri için ödenen ücretler, söz konusu sözleşme kapsamında ilgili limitin kısmen veya tamamen kullanılmasının kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda, işlem maliyeti olarak yukarıdaki esaslar çerçevesinde mali tablolara yansıtılır. Söz konusu limitin kullanılmasının muhtemel olmadığı durumlarda ise, ödenen ücret likidite hizmetleri için ödenen bir hizmet olarak peşin ödenen gider olarak değerlendirilir ve ilgili kredi limitinin geçerlilik süresi boyunca kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir. Grup'un dönem sonları itibarıyla banka kredileri bulunmamaktadır.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri, özellikli varlıkların iktisabı veya inşası ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikli varlıkların maliyet bedeline dahil edilirler. Özellikli varlıklar amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlıkları ifade eder. Diğer finansman maliyetleri oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Oluşan kur farkları ile vadeli faiz oranı takaslarından kaynaklanan gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin olan kısmı, faiz maliyetleri ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikli varlıkların maliyet bedeline dahil edilirler. Faiz maliyetlerine dahil edilen kazanç ve kayıplar, işletmenin borçlandığı tutarın fonksiyonel para biriminde, borçlanma maliyetlerinin ise yabancı para biriminde olması durumunda, borçlanma maliyetindeki faiz farklarından oluşur.

2.6.9 Finansal Araçlar

Nihai hali 19 Ocak 2017'de yayımlanan TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı, TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardındaki mevcut uygulamayı değiştirmektedir. TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli'nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

(i) Sınıflandırılması ve Ölçme - Finansal Varlıklar

TFRS 9 Finansal Araçlar standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

TFRS 9, finansal varlıklara ilişkin üç temel sınıflandırma kategorisini içermektedir: itfa edilmiş maliyet (İEM), gerçeğe uygun değer diğer kapsamlı gelir (GUDDKG) ve gerçeğe uygun değer kar veya zarar (GUDKZ). Standart, mevcut TMS 39 standardında yer alan, vadeye kadar elde tutulacak, krediler ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlık kategorilerini ortadan kaldırmaktadır.

Yeni sınıflandırma kriterleri, kredileri, ticari alacaklar, borçlanma araçları, nakit ve nakit benzerleri ile diğer finansal varlıkların muhasebeleştirilmesine ilişkin etkileri bulunmaktadır.

(ii) Değer Düşüklüğü - Finansal Varlıklar ve Sözleşme Varlıkları

TFRS 9, TMS 39'da yer alan "gerçekleşen zarar" modelini ileriye yönelik "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile değiştirmektedir. Bu kapsamda gerçekleşme olasılıklarına göre ağırlıklandırılarak belirlenecek olan ekonomik faktörlerin BKZ'leri nasıl etkilediği konusunda önemli bir değerlendirmeye ihtiyaç duyulmuştur.

Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet veya GUDDKG ile ölçülen finansal varlıklara, (özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlar hariç) ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

TFRS 9 uyarınca, zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir ve;
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanır.

Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

2.6.10 Ticari borçlar

Ticari borçlar, işletmenin olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kayıtlara alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilir.

2.6.11 Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup'un kanuni bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu ve diğer kanunlara göre emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle iş akdi sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının aktüeryal varsayımlar uyarınca bugüne indirgenmiş değerini ifade eder.

Grup, TMS 19 uyarınca kıdem tazminatı karşılığını hesaplamış olup, karşılığa ilişkin tüm aktüeryal kayıp ve kazançları bilanço tarihi itibarıyla diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirmiştir. Buna göre toplam uzun vadeli karşılığın hesaplanmasına yönelik aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır:

	2024	2023
Yıllık İskonto Oranı (%)	0,85%	0,85%
Kıdeme hak kazanım olasılığına ilişkin kullanılan oran (%)	90%	90%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL tavan tutarı (1 Ocak 2023: 35.058,58 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Grup'un, Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ile yapmış olduğu sözleşme gereği, Simit Sarayı Yatırım A.Ş. bünyesinden bölünerek şirkete devir olan bütün personellere ait tazminatlar, personellerin Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ye ilk işe giriş tarihlerinden, 16.08.2021 tarihine kadar (personellerin DMR'ye devredildiği tarih) olan süre için doğmuş ve doğabilecek olan tüm kıdem, izin vb. yükümlülükler Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ye aittir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ayrıca, Grup'un personel destek hizmeti sağladığı Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ve bağlı ortaklıklarında, mağaza destek personeli olarak çalışan işçilere ait bir süre sınırlaması olmadan doğabilecek hertürlü kıdem, izin vb. yükümlülüklerin sorumluluğu ve yükümlülüğü Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ye aittir.

Sözleşme gereği, ileride doğabilecek kıdem, izin vb. yükümlülükler doğduğu anda Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ye fatura karşılığı yansıtılacaktır.

Bu kapsamda, bütün çalışanlara ait kıdem tazminatı ve izin karşılığı yükümlülükleri hesaplanarak Grup tarafından finansal tablolara yansıtılmıştır. Ayrıca bu yükümlülüklerden Sözleşme gereği Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ye yansıtılacak tutarlar ayrıştırılarak finansal tablolarda diğer dönen ve duran varlıklar içerisinde ayrıca gösterilmiştir. (Not.15- Not.16 -Not.18)

2.6.12 Sermaye

Adi hisseler, özkaynak olarak sınıflandırılır. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

2.6.13 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır. (Not.31)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

NOT 4 - DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Türkiye'de kurulmuş olan Grup'un faaliyet konusu, "Simit Sarayı" markası altında mağazacılık faaliyetlerinin yürütülmesi ("Perakende Mağaza Satışları") ile "Simit Sarayı" markasıyla unlu mamul ürünlerinin üretilmesi ve toptan satışı ("Toptan satış"), Mağaza Satış ve Mağaza Dekorasyonu Satışları ("Mağaza Satışları") konularında faaliyet göstermek ve Simit Sarayı Yatırım A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının mağazalarına personel destek hizmeti ("Diğer Hizmetler") vermektedir. Grup yönetimi, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Yönetim, Grup'un faaliyetlerini Toptan Satış, Perakende Mağaza Satışları, Mağaza Satışları ve Diğer Hizmetler ayrımında takip etmektedir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	640.747	1.071.835
Banka	129.906.977	332.236.306
Vadesiz Mevduat	29.906.977	36.194.980
Vadeli Mevduat	100.000.000	288.757.543
Blokeli Mevduat	-	7.283.783
Diğer hazır değerler (Kredi Kartı POS hesabı)	3.648.836	2.382.869
Hisse Senetleri	-	1.736.156
Diğer Menkul Kıymetler	67.742.408	478.587.740
Toplam	201.938.968	816.014.906

Grup'un dönem sonu itibarıyla bloke mevduatı bulunmamaktadır.

(*) Dönemler itibarıyla vadeli mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir:

Vade Dağılımı	31.12.2024	31.12.2023
1-30 gün	100.000.000	288.757.543
Toplam	100.000.000	288.757.543

Dönemler itibarıyla vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2024			31.12.2023		
	Döviz Tutarı	TL Tutar	Etkin Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Tutar	Etkin Faiz Oranı
TL	100.000.000	100.000.000	25%	288.757.543	288.757.543	25%
Toplam		100.000.000			288.757.543	

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

	31.12.2024	31.12.2023
Kullanım Hakkı Yükümlülüğü (TFRS 16)	4.238.406	6.119.359
Uzun Vadeli Borçların Kısa Vadeli Kısımları Toplamı	4.238.406	6.119.359
Kullanım Hakkı Yükümlülüğü (TFRS 16)	16.260.083	23.476.108
Uzun Vadeli Finansal Borç Toplamı	16.260.083	23.476.108
Finansal Borçlar Toplamı	20.498.489	29.595.467

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	113.303.576	173.641.784
Alıcılar	121.565.400	186.005.818
Alacak Senetleri	344.126	152.718
Alacak Reeskontu (-)	(8.605.950)	(12.516.752)
Şüpheli Ticari Alacaklar	6.110.648	3.523.993
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(6.110.648)	(3.523.993)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not:27)	60.246.244	246.448.708
Alıcılar	74.897.511	257.359.262
Alacak Reeskontu (-)	(14.651.267)	(10.910.554)
Toplam	173.549.820	420.090.492

Şirket'in 31 Aralık 2024 dönemi itibarıyla ortalama tahsilat süresi 224 gün olarak dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2023: 150 gün)

Reeskont hesaplamasında kullanılan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
TL	50,88	48,00
USD	4,17	3,51
EUR	2,46	5,58
GBP	5,05	5,18

Şüpheli alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	1.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı	3.523.993	1.142.865
Dönem İçindeki Artış	3.374.804	2.072.195
Konusu Kalmayan Karşılıklar (-)	-	-
TFRS 9 Kapsamında Ayrılan Karşılık (Not.23)	295.047	758.198
Parasal (Kayıp) / Kazanç	(1.083.196)	(449.265)
Dönem Sonu	6.110.648	3.523.993

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	99.677.128	116.123.260
<i>Satıcılar</i>	67.581.125	33.006.355
<i>Borç Senetleri</i>	36.205.287	94.402.122
<i>Borç Reeskontu (-)</i>	(4.109.284)	(11.285.217)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not:28)	39.974.322	3.720.144
<i>Satıcılar</i>	40.577.354	4.053.884
<i>Borç Reeskontu (-)</i>	(603.032)	(333.740)
Toplam	139.651.450	119.843.404

Grup'un 31 Aralık 2024 dönemi itibarıyla ortalama borç ödeme süresi 187 gün olarak dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2023:120 gün)

Reeskont hesaplamasında kullanılan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
TL	50,88	48,00
USD	4,17	3,51
EUR	2,46	5,58
GBP	5,05	5,18

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Ticari Borçları'na karşılık verilen teminatı bulunmamaktadır.

NOT 9 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları'nın detayı aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	20.451.071	13.211.799
<i>Vergi Dairesinden Alacaklar</i>	20.436.953	13.191.416
<i>Verilen Depozito ve Teminatlar</i>	14.118	20.383
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not:27)	91.278.460	19.953.430
Toplam	111.729.531	33.165.229

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakları'nın detayı aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	463.105	239.035
<i>Verilen Depozito ve Teminatlar^(*)</i>	<i>463.105</i>	<i>239.035</i>
Toplam	463.105	239.035

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Alacakları'na karşılık alınan teminatı bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçları'nın detayı aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	37.447.762	50.785.856
<i>Vadesi Geçmiş, Erte. Veya Taksit. Vergi ve Diğer Yüküm. (*)</i>	<i>37.321.198</i>	<i>50.603.124</i>
<i>Diğer Borçlar</i>	<i>126.564</i>	<i>182.732</i>
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not:27)	131.844.012	172.205.656
Toplam	169.291.774	222.991.512

(*) Taksitlendirilmiş veya vadesi geçmiş vergi ve SGK borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Borçlarına karşılık verilen teminatı bulunmamaktadır.

NOT 10 - STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Stokları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlk Madde ve Malzeme	140.194.824	32.988.866
Yarı Mamuller	104.880.041	558.988
Mamuller	148.303.791	50.632.600
Ticari Mallar	40.850.538	39.164.240
Diğer Stoklar	-	77.641
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(2.067.040)	(1.889.014)
Toplam	432.162.154	121.533.321

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla stoklar üzerinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerindeki stoklar için ayrılmış olan stok değer düşüklüğü karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı	(1.889.014)	-
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	-	943.572
Konusu Kalmayan Karşılıklar (-)	-	-
Parasal (Kayıp) / Kazanç	(178.026)	(2.832.586)
Dönem Sonu	(2.067.040)	(1.889.014)

Aktif Değerler üzerindeki sigorta tutarı **Not.15**'de açıklanmıştır.

NOT 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	29.249.113	141.549.652
<i>Gelecek Aylara Ait Giderler</i>	<i>1.202.832</i>	<i>3.506.338</i>
<i>Verilen Avanslar (*)</i>	<i>28.046.281</i>	<i>138.043.314</i>
İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler (Not.27)	-	-
Toplam	29.249.113	141.549.652

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	103.699.269	32.983.960
<i>Gelecek Aylara Ait Giderler</i>	<i>-</i>	<i>400.254</i>
<i>Verilen Avanslar (*)</i>	<i>103.699.269</i>	<i>32.583.706</i>
İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler (Not.27)	-	-
Toplam	103.699.269	32.983.960

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	20.954.447	5.937.253
Alınan Avanslar ^(*)	20.937.354	5.889.575
Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Giderler	17.093	47.678
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	-	-
Toplam	20.954.447	5.889.575

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönemleri için maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir.

31.12.2024

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2024	Alım(+)	Satım(-)	Değer Artışı	Transfer (Netleştirme)	31.12.2024
Arazi ve Arsalar	182.289.350	-	-	-	-	182.289.350
Yer Altı Yer Üstü Düz.	6.469.561	-	-	-	-	6.469.561
Binalar	87.275.623	-	-	-	-	87.275.623
Binalar (TFRS 16)	145.324.575	-	-	-	-	145.324.575
Tesis, Makine ve Cih.	282.891.263	139.755.001	(337.245)	-	-	422.309.019
Taşıtlar	4.771.251	-	-	-	-	4.771.251
Taşıtlar	1.333.645	-	-	-	-	1.333.645
Demirbaşlar	81.420.161	51.500.103,00	(3.531.399)	-	-	129.388.865
Özel Maliyetler	114.476.946	22.521.242,00	(210.741)	-	-	136.787.447
Yapılmakta Olan Yatırımlar	11.353.511	-	-	-	-	11.353.511
Toplam	917.605.886	213.776.346	(4.079.385)	-	-	1.127.302.847

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Satım(-)	Değerleme	Transfer (Netleştirme)	31.12.2024
Yer Altı Yer Üstü Düzenleri	(186.623)	(249.511)	-	-	-	(436.134)
Binalar	(2.517.565)	(3.365.951)	-	-	-	(5.883.516)
Binalar (TFRS 16)	(48.811.209)	(27.416.756)	-	-	-	(76.227.965)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(11.989.817)	(22.946.988)	33.487	-	-	(34.903.318)
Taşıtlar	(2.882.631)	(1.196.081)	-	-	-	(4.078.712)
Taşıtlar (TFRS 16)	(1.202.597)	(470.468)	-	-	-	(1.673.065)
Demirbaşlar	(43.602.397)	(6.962.744)	1.029.356	-	-	(49.535.785)
Özel Maliyetler	(70.581.244)	(16.015.205)	105.255	-	-	(86.491.194)
Toplam	(181.774.083)	(78.623.704)	1.168.098	-	-	(259.229.689)
Net Değer	735.831.803					868.073.158

31.12.2023**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2023	Alım(+)	Satım(-)	Değer Artışı	Transfer (Netleştirme)	31.12.2023
Arazi ve Arsalar (*)	182.355.943	-	-	(66.593)	-	182.289.350
Yer Altı Yer Üstü Düz. (*)	5.478.445	-	-	1.053.323	(62.207)	6.469.561
Binalar (*)	71.944.228	203.744	-	15.966.840	(839.189)	87.275.623
Binalar (TFRS 16)	124.014.076	21.310.499	-	-	-	145.324.575
Tesis, Makine ve Cih. (*)	295.564.911	7.960.328	-	(16.756.261)	(3.877.715)	282.891.263
Taşıtlar	4.771.251	-	-	-	-	4.771.251
Taşıtlar (TFRS 16)	1.333.645	-	-	-	-	1.333.645
Demirbaşlar	54.444.410	26.975.751	-	-	-	81.420.161
Özel Maliyetler	113.970.094	506.852	-	-	-	114.476.946
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	11.353.511	-	-	-	11.353.511
Toplam	853.877.003	68.310.685	-	197.309	(4.779.111)	917.605.886

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Satım(-)	Değerleme	Transfer (Netleştirme)	31.12.2023
Yer Altı Yer Üstü Düzenleri(*)	-	(248.830)	-	-	62.207	(186.623)
Binalar(*)	-	(3.356.754)	-	-	839.189	(2.517.565)
Binalar (TFRS 16)	(21.394.453)	(27.416.756)	-	-	-	(48.811.209)
Tesis, Makine ve Cihazlar(*)	(167.526)	(15.700.006)	-	-	3.877.715	(11.989.817)
Taşıtlar	(1.689.818)	(1.192.813)	-	-	-	(2.882.631)
Taşıtlar (TFRS 16)	(732.129)	(470.468)	-	-	-	(1.202.597)
Demirbaşlar	(37.847.699)	(5.754.698)	-	-	-	(43.602.397)
Özel Maliyetler	(53.774.679)	(16.806.565)	-	-	-	(70.581.244)
Toplam	(115.606.304)	(70.946.890)	-	-	4.779.111	(181.774.083)
Net Değer	738.270.699					735.831.803

(*) Şirket, ilgili maddi duran varlık kalemlerini yeniden değerlendirme işlemine tabi tutmuş olup, yeniden değerlendirme tarihinde TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardı kapsamında standardın 35/b paragrafı yöntemini uygulamıştır. Bu yöntem birikmiş amortisman varlığının brüt net defter değeri ile netleştirilmesidir.

Grup'un 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla fabrika binası, arsası ile yer altı yer üstü düzenlerinin gerçeğe uygun değerleri, Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 28 Nisan 2023 tarihli değerlendirme raporuna göre 191.187.756 TL olarak tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız ekspertiz şirketi olup, söz konusu ekspertiz raporlarına göre yapılan değerlemeler, pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı yöntemlerine göre belirlenmiştir.

Grup'un 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla üretim hattındaki makine ve cihazlarının gerçeğe uygun değerleri, Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 28 Nisan 2023 tarihli değerlendirme raporuna göre 127.190.648 TL olarak tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız ekspertiz şirketi olup, söz konusu ekspertiz raporlarına göre yapılan değerlemeler, maliyet yaklaşımı yöntemine göre belirlenmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla fabrika binası, arsası ile yer altı yer üstü düzenlerinin gerçeğe uygun değerleri, Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 25 Ocak 2023 tarihli değerlendirme raporuna göre 179.928.540 TL olarak tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bir bağımsız ekspertiz şirketi olup, söz konusu ekspertiz raporlarına göre yapılan değerlemeler, pazar yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı yöntemlerine göre belirlenmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla üretim hattındaki makine ve cihazlarının gerçeğe uygun değerleri, Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 01 Şubat 2023 tarihli değerlendirme raporuna göre 139.363.960 TL olarak tespit edilmiştir. Değerleme şirketi, Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu tarafından

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

yetkilendirilmiş bir bağımsız ekspertiz şirketi olup, söz konusu ekspertiz raporlarına göre yapılan değerlemeler, maliyet yaklaşımı yöntemine göre belirlenmiştir.

Aktif Değerler üzerindeki sigorta tutarı **Not.15**’de açıklanmıştır.

Grup’un Maddi Duran Varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve kısıtlamalar **Not.15**’ de açıklanmıştır.

Grup’un aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamakta olup amortismanların gider yerlerine göre (Satılan Malın Maliyeti, Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri, Genel Yönetim Gideri, Araştırma ve Geliştirme Gideri, Çalışmayan Kısım Gideri vs.) dağılımı **Not.22**’da verilmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

				Özkaynaklarda Muhasebeleşen		Gelir Tablosunda Muhasebeleşen		Özkaynaklarda Muhasebeleşen		Gelir Tablosunda Muhasebeleşen	
		31.12.2023	Maliyet Net Defter değeri	Cari Dönem Gerçeğe Uygun Değeri	Cari Dönem Değerleme Artışı	Geçmiş Dönem Değerleme Artışı	Cari Dönem Değerleme Artışı(Azalışı)	Cari Dönem Ert Vergi	Geçmiş Dönem Ert Vergi	Cari Dönem Ert Vergi	
Arsa	Sancaktepe, Samandıra Fabrika Arsası	73.050.861	182.289.349	(66.593)	109.305.082	-	(7.913.130)	(10.930.508)	-	-	
Yeraltı Yerüstü Düzenleri	Sancaktepe, Samandıra Fabrika Arsası	1.499.433	6.282.937	1.053.323	3.730.181	-	(354.170)	(746.035)	-	-	
Binalar	Sancaktepe, Samandıra Fabrika Binası	40.568.541	84.758.057	15.966.840	28.222.677	-	(4.519.054)	(5.644.534)	-	-	
Tesis Makine ve Cihazlar	Üretim Tesisi ve Müştemilatı	140.581.577	171.617.913	(16.756.264)	47.792.600	-	2.420.162	(9.558.520)	-	-	
Toplam		255.700.412	444.948.256	197.306	189.050.540	-	(10.366.192)	(26.879.597)	-	-	

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

31.12.2024**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2024	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2024
Haklar	2.450.784	-	-	2.450.784
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.769.335	-	-	2.769.335
Toplam	5.220.119	-	-	5.220.119

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2024	Dönem Amortismanı	Satım (-)	31.12.2024
Haklar	(851.612)	(190.955)	-	(1.042.567)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(2.769.335)	-	-	(2.769.335)
Toplam	(3.620.947)	(190.955)	-	(3.811.902)
Net Değer	1.599.172			1.408.217

31.12.2023**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2023	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2023
Haklar	1.961.694	489.090	-	2.450.784
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.761.075	8.260	-	2.769.335
Toplam	4.722.769	497.350	-	5.220.119

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2023	Dönem Amortismanı	Satım (-)	31.12.2023
Haklar	(658.346)	(193.266)	-	(851.612)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(2.082.685)	(686.650)	-	(2.769.335)
Toplam	(2.741.031)	(879.916)	-	(3.620.947)
Net Değer	1.981.738			1.599.172

İtfa payı giderleri, gider yerlerine göre (Satılan Malın Maliyeti, Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri, Genel Yönetim Gideri, Araştırma ve Geliştirme Gideri, Çalışmayan Kısım Gideri vs.) dağılımı **Not.22'** da verilmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Personele Borçlar	8.547.424	8.827.146
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	3.978.658	3.514.718
Ödenecek SGK	11.905.543	8.092.507
Toplam	24.431.625	20.434.371

NOT 15 - KISA VADELİ KARŞILIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

i) Karşılıklar

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	3.574.439	4.226.524
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	-	-
Toplam	3.574.439	4.226.524

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
İzin Karşılığı	3.574.439	4.226.524
Toplam	3.574.439	4.226.524

İzin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Karşılık Tutarı	4.226.524	5.526.821
İlave Ayrılan Karşılık	647.053	872.319
Parasal (Kayıp) / Kazanç	(1.299.138)	(2.172.616)
Dönem Sonu Karşılık Tutarı	3.574.439	4.226.524

06.08.2021 tarihindeki birleşme dolayısı ile Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'den Şirket'e devrolan personellerin birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri ileride gerçekleştiklerinde Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne rücu edileceğinden, birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri gelir tahakkuku yapılarak muhasebeleştirilmiştir. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile hesapladığı ileride yansıtılacak izin karşılığı tahakkuk tutarı 3.360 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.597.686 TL)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'e karşı zaman zaman ticari faaliyetleri ile ilgili davalar açılabilir. Şirket yönetimi ile hukuk müşavirlikleri tarafından, ilgili risklerin gerçekleşebilirliği analiz edilmektedir. Yapılan analizler sonucunda, Şirket yönetimi tarafından 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile ayrılan karşılık bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.)

Rapor tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış 5 adet işçi alacağı davası bulunmakta olup, dava bedeli 3.300 TL'dir. Şirket yönetimi davaların lehe sonuçlanacağını tahmin etmektedir.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek ve teminatlar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla alınan ve verilen teminatları aşağıdaki gibidir.

	Para Birimi	31.12.2024		31.12.2023	
		Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Verilen Kefalet	TL	-	-	-	-
İpotek	TL	-	-	-	-
Toplam Verilen Teminatlar ve İpotekler			-		-

iv) Teminat rehin ve ipoteklerin özkaynaklara oranı

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek "TRİ" pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

Şirket tarafından verilen TRİ' ler	31.12.2024	31.12.2023
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	-	-

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in taşınmazları üzerinde yer alan Şerh / Beyan / İrtifak bilgileri aşağıda açıklanmıştır.

Sınıflandırma	Maddi Varlık Cinsi, Yeri	Tarih-Yevmiye	Açıklama	Malik / Lehdar	Şerh / Beyan / İrtifak
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 7 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	7.8.2017-18995	18 m2 ve 182 m2 üzerinde hükmen irtifak hakkı tesisi	T.Elektrik İletim A.Ş.	İrtifak
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 7 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	3.11.1967-7300	315 m2 kısmında daimi irtifak hakkı	Etibank Elektrik İşletmeleri	İrtifak
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 7 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	4.12.2018-30818	1. dereceden 1.500.000 TL'lik ipotek şerhi	Denizbank	Şerh
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 2 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	8.3.2022-7791	Yönetim Planı 7.1.2020	-	Beyan
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 2 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	14.2.2020-5023	Diğer (Kat mülkiyeti tesisi ve cins değişikliği) 14.2.2020	-	Beyan
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 2 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	3.11.1967-7300	Parselin tamamında	T.Elektrik İletim A.Ş.	İrtifak
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 2 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	18.10.1999-6196	14.10.1999 tarihinden başlayarak 99 Yıllığına 1 TL kira şerhi	Tedaş Genel Müdürlüğü	Şerh
Maddi Duran Varlıklar	İstanbul/Sancaktepe Samandıra Mah. 8266 Ada 2 nolu Parsel No.lu Taşınmaz Üzerinde	4.12.2018-30820	1. dereceden 13.500.000 TL'lik ipotek şerhi	Denizbank	Şerh

v) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla aktif değerlerin sigorta tutarları aşağıda açıklanmıştır.

Sigortalananın Cinsi	31.12.2024	31.12.2023
Bina	35.250.000	50.893.517
Stok	3.080.000	4.446.866
Demirbaş - Makine	209.271.200	302.143.187
Toplam	247.601.200	357.483.570

NOT 16 - UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Aşağıda belirtilen yasal yükümlülükler haricinde, Grup'un herhangi bir emeklilik taahhüdü anlaşması bulunmamaktadır.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

	31.12.2024	31.12.2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	15.234.729	6.321.512
Toplam	15.234.729	6.321.512

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar, işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışılan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %22,72 enflasyon oranı ve %25,05 iskonto oranı varsayımına göre, %1,90 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2023: %1,08).

Kıdem tazminatında emeklilik olasılığı tahmini 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %90 olarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023: %90)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	1.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı	6.321.512	9.063.183
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	3.173.808	1.694.916
Faiz Maliyeti	969.780	635.070
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	7.219.762	1.456.314
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma	3.508.190	6.879.748
Dolayısıyla Oluşan Kayıp		
Ödeme (-)	(4.015.233)	(9.844.944)
Parasal (Kayıp) / Kazanç	(1.943.090)	(3.562.775)
Dönem Sonu	15.234.729	6.321.512

06.08.2021 tarihindeki birleşme dolayısı ile Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'den Şirket'e devrolan personellerin birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri ileride gerçekleştiklerinde Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne rücu edileceğinden, birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri gelir tahakkuku yapılarak muhasebeleştirilmiştir. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile hesapladığı ileride yansıtılacak kıdem tazminatı tahakkuk tutarı 1.472.311 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.159.115 TL)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2024	31.12.2023
Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen aktüeryal (kazanç) kayıpları	7.219.762	1.456.314
Vergi Etkisi % 23 - % 20	(1.443.952)	(291.263)
Net Aktüeryal (Kazanç)/ Kayıp Tutar	5.775.810	1.165.051

NOT 17 - CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Cari Dönem Vergisi ile İlgili Borçları aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.407.848	44.671.528
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar (-)	-	(15.455.944)
Toplam	1.407.848	29.215.584

NOT 18 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Gelir Tahakkukları (*)	1.601.046	2.306.719
Devreden Katma Değer Vergisi	34.361.771	64.201.144
İş Avansları	82.443	48.612
Personel Avansları	621.925	228.750
Sayım Ve Tesellüm Noksanları	100.306	-
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	774	3.609
Toplam	36.768.265	66.788.834

(*) 06.08.2021 tarihindeki birleşme dolayısı ile Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'den Şirket'e devrolan personellerin birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri ileride gerçekleştiklerinde Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne rücu edileceğinden, birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri gelir tahakkuku yapılarak muhasebeleştirilmiştir. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile hesapladığı ileride yansıtılacak izin karşılığı tahakkuk geliri 3.360 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.597.686 TL)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Diğer Duran Varlıkları aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Gelir Tahakkukları (*)	2.631.426	1.673.516
Toplam	2.631.426	1.673.516

(*) 06.08.2021 tarihindeki birleşme dolayısı ile Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'den Şirket'e devrolan personellerin birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri ileride gerçekleştiklerinde Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne rücu edileceğinden, birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri gelir tahakkuku yapılarak muhasebeleştirilmiştir. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile hesapladığı ileride yansıtılacak kıdem tazminatı tahakkuk geliri 2.631.426 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.673.516 TL)

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Diğer Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

NOT 19 - ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Ortaklık Yapısı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay (%)	Tutar	Pay (%)	Tutar
Simit Sarayı Yatırım ve Tic. A.Ş.	34,05%	63.099.120	34,05%	63.099.120
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Perakende Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	20,28%	37.572.726	20,28%	37.572.726
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2,79%	5.174.000	2,79%	5.174.000
A1 Portföy Yönetimi A.Ş. Expansion Funding Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	2,40%	4.454.154	2,40%	4.454.154
Halka Arz Sermaye	40,47%	75.000.000	40,47%	75.000.000
Toplam sermaye	100%	185.300.000	100%	185.300.000

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 185.300.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerli 185.300.000 adet hisseye bölünmüştür.

24.11.2021 tarihli genel kurul kararı ile Şirket sermayesini 50.041.600 TL'den 90.141.600 TL'ye çıkartılmıştır. Artırılan 40.000.000 TL'lik sermayenin 25.561.061 TL'lik kısmı Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'nin ve 12.000.000 TL'lik kısmı ise Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Perakende Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun şirketten olan alacaklarının sermayeye ilavesi suretiyle, kalan 2.438.939 TL'lik kısmının ise Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş. tarafından nakden taahhüt edilmesi suretiyle karşılanmıştır.

Akabinde de, Re-Pie Portföy Yönetim A.Ş. Perakende Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ait toplamda 27.042.480 TL nominal değerli hissenin, 4.399.000 TL nominal bedelli kısmını 21 Aralık 2021 tarihinde A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye devretmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in Esas Sözleşmesi tadil edilmiş olup 7 Haziran 2023 Tarih 10847 sayılı ticaret sicil gazetesinde yayımlanmıştır. Bu değişiklikle Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 05.05.2023 tarih ve 25/533 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 450.000.000 TL olup her biri 1 TL değerinde 450.000.000 adet paya ayrılmıştır.

27.06.2023 tarih ve 10859 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edildiği üzere; Şirket'in 450.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 90.141.600 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, 14.929.246 TL nominal tutarlı kısmı mevcut ortaklardan Re-Pie Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Perakende Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından Şirket'e nakden ödenmiş olan borçlardan karşılanmak suretiyle, 775.000 TL nominal tutarlı kısmı mevcut ortaklardan Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından nakden ve 4.454.154 TL nominal tutarlı kısmı ise Al Portföy Yönetimi A.Ş. Expansion Funding Girişim Sermayesi Yatırım Fonu tarafından nakden karşılanmak üzere, toplamda 20.158.400 TL tutarında artırılarak 110.300.000 TL'ye yükseltilmiştir. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, (A) Grubu nama yazılı 20.000.000 adet pay karşılığı 20.000.000 TL'den; (B) Grubu hamiline yazılı 90.300.000 TL'den oluşmaktadır.

Birleşmeden Kaynaklanan Özsermaye Farkları

Şirket, 2021 yılına kadar Simit Sarayı Antalya Havalimanı Mağazası olarak perakende unlu mamul ürünlerinin satışını yapmakta iken, 6 Ağustos 2021 tarihinde Simit Sarayı Yatırım ve Ticaret A.Ş.'nin aktifinde yer alan unlu mamuller üretim tesisi, fabrika arsası, binası ve müştemilatı 5510 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19/3-b ve 20. maddeleri uyarınca kısmi bölünme yolu ile aynı sermaye olarak Şirket'in bünyesine geçmiş ve unlu mamul üretim faaliyetine başlamıştır.

Bu kapsamda, birleşme raporuna esas dönem olan 31 Mart 2021 tarihi ile birleşmenin tescil edildiği 6 Ağustos 2021 tarihi arasında gerçekleşen faaliyetler sonucunda oluşan tutar, birleşmeden kaynaklanan sermaye düzeltmesi farkları olarak özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir. Bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Geçmiş Yıl/Kar Zararları

Geçmiş Yıl Kâr / Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar / Zararlarından oluşmaktadır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Hisse Senetleri İhraç Primleri	1.234.316.380	1.234.316.380
Toplam	1.234.316.380	1.234.316.380

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları	152.002.056	152.002.056
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(9.484.789)	(3.925.572)
Toplam	142.517.267	148.076.484

Özkaynaklar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Özkaynak kalemleri aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Sermaye	185.300.000	185.300.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	378.285.150	378.285.150
Birleşmeden Kaynaklanan Özsermaye Farkları	(652.606.730)	(171.926.666)
Paylara İlişkin Primler	1.234.316.380	1.234.316.380
Geri Alınmış Paylar (-)	(118.913.258)	(20.706.587)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.858.918	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	142.517.267	148.076.484
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	134.459.454	(57.044.026)
Net Dönem Karı / (Zararı)	139.705.308	196.362.398
Toplam Özkaynaklar	1.447.922.489	1.892.663.133

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni uyarınca hazırladığı finansal tablolarda, önceki dönemlerde özkaynaklar altında yer alan "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerinin Etkisi" kaleminde yer alan tutarları yine KGK'nın konuya ilişkin açıklamaları ve TMS 29 ile uyumlu olacak şekilde "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" hesabına aktararak sıfırlamıştır.

NOT 20 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Hasılat ve Satışların Maliyeti aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Yurtiçi Satışlar	799.508.730	893.427.020
Yurtdışı Satışlar	23.452.126	137.923.572
Diğer Gelirler	3.126.663	2.401.406
Satıştan İadeler (-)	(11.441.375)	(2.995.188)
Satıştan İskontoları (-)	(494.827)	(1.730.491)
Diğer İndirimler	(159.362)	(2.022.114)
Net Satışlar	813.991.955	1.027.004.205
Satışların Maliyeti (-)	(462.682.632)	(556.518.656)
Brüt Kar/(Zarar)	351.309.323	470.485.549

Grup'un satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Hammadde, Mamul ve Diğer Maliyetler	(447.259.343)	(555.851.828)
Personel Giderleri	(1.582.875)	(666.828)
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	(13.840.414)	0
Satışların Maliyeti	(462.682.632)	(556.518.656)

NOT 21 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(380.460.929)	(396.585.734)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(45.980.162)	(31.112.420)
Toplam	(426.441.091)	(427.698.154)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Personel Giderleri	(102.960.418)	(94.892.235)
Doğalgaz, Su, Elektrik	(32.510.218)	(34.246.124)
Bakım,Onarım Giderleri	(6.856.837)	(12.381.517)
Diğer	(4.640.879)	(4.157.079)
İşyeri Giderleri	(12.385.213)	(11.352.694)
Sigorta Giderleri	(3.247.572)	(2.524.154)
Kiralama Giderleri	(133.785.494)	(126.781.517)
Reklam Giderleri	(23.209.180)	(21.034.970)
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	(60.865.118)	(89.215.444)
Toplam	(380.460.929)	(396.585.734)

Genel Yönetim Giderleri

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Personel Giderleri	(16.325.973)	(16.492.194)
Doğalgaz, Su, Elektrik	(1.434.482)	(342.007)
Bakım,Onarım Giderleri	(5.051.316)	(2.199.495)
Diğer	(1.022.850)	(194.424)
Müşavirlik,Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(10.556.606)	(5.967.573)
İşyeri Giderleri	(7.366.621)	(2.225.402)
Taşıt Giderleri	(3.592.533)	(1.438.597)
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	(629.782)	(2.252.728)
Toplam	(45.980.162)	(31.112.420)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Niteliklerine Göre Giderleri aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Hammadde ve Mamul Maliyetleri	(462.682.632)	(556.518.656)
Personel Giderleri	(119.286.391)	(111.384.429)
Doğalgaz, Su, Elektrik	(33.944.700)	(34.588.131)
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	(61.494.900)	(91.468.172)
Bakım,Onarım Giderleri	(11.908.153)	(14.581.012)
İşyeri Giderleri	(19.751.834)	(13.578.096)
Kiralama Giderleri	(133.785.494)	(126.781.517)
Müşavirlik,Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(10.556.606)	(5.967.573)
Taşıt Giderleri	(3.592.533)	(1.438.597)
Sigorta Giderleri	(3.247.572)	(2.524.154)
Reklam Giderleri	(23.209.180)	(21.034.970)
Diğer	(5.663.728)	(4.351.503)
Toplam	(889.123.723)	(984.216.810)

Amortisman ve İtfa Payı Giderleri

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(60.865.118)	(89.215.444)
Satışların Maliyeti	(13.840.414)	-
Genel Yönetim Giderleri	(629.782)	(2.252.728)
Çalışmayan Kısım Gider Zararları (*)	-	-
Toplam	(75.335.314)	(91.468.172)

(*) Çalışmayan Kısım Gider Zararları, Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Personel Giderleri

	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Satışların Maliyeti	(1.582.875)	(666.828)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(102.960.418)	(94.892.235)
Genel Yönetim Giderleri	(16.325.973)	(16.492.194)
Çalışmayan Kısım Giderleri (*)	-	-
Toplam	(120.869.266)	(112.051.257)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

(*) Çalışmayan Kısım Gider Zararlar, Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri / Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Cari Dönem Reeskont Geliri	20.938.597	14.417.296
Satışlardan Elimine Edilen Faiz	21.305.579	37.706.680
Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Geliri	46.330.179	71.486.066
Ticari Faiz Gelirleri	194.834.756	59.637.869
Kıdem Tazminatı Karşılığı Yansıtma Geliri	1.472.311	-
Diğer Gelirler	11.063.594	-
Toplam	295.945.016	183.247.911

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		
Cari Dönem Reeskont Gideri	(31.304.769)	(29.777.969)
Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Gideri	(42.479.943)	(86.630.776)
Alışlardan Elimine Edilen Faiz	(32.937.630)	(44.025.406)
Yansıtılacak Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	-	(1.515.863)
Yansıtılacak İzin Karşılığı Gideri	(647.053)	(872.319)
Çalışmayan Kısım Giderleri (*)	-	(3.526.239)
Komisyon Giderleri	(15.608)	(99.855)
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri	(3.669.851)	(2.830.393)
Diğer Giderler	(22.775.548)	(17.852.310)
Toplam	(133.830.402)	(187.131.130)

(*) 06.08.2021 tarihindeki birleşme dolayısı ile Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'den Şirket'e devrolan personellerin birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri ileride gerçekleştiklerinde Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'ne rücu edileceğinden, birleşme tarihine kadar olan kıdem ve izin yükümlülükleri gelir tahakkuku yapılarak muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup'un, fabrika binasında, 6 Şubat 2022 tarihinde çıkan yangın sonrasında fabrikanın çalışmayan bölümlerine isabet eden giderler bu hesapta takip edilmiştir. (Not.32)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER / GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Yatırım Faaliyetlerden Gelirleri / Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Yatırım Faaliyetlerden Gelirler		
Maddi Duran Varlık Satış Karı	-	18.577
Fon Satış Geliri	99.269.235	41.227.065
Maddi Duran Varlık Değer Artışı	-	-
Diğer	-	879
Toplam	99.269.235	41.246.521
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Yatırım Faaliyetlerden Giderler		
Menkul Kıymet Satış Zararı	-	(43.314)
Toplam	-	(43.314)

NOT 25 - FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Finansman Gelirleri / Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Finansman Gelirleri		
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri	2.984.275	8.787.237
Toplam	2.984.275	8.787.237
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Finansman Giderleri		
Cari Hesap Faiz Giderleri	(15.281.048)	(21.644.476)
Faiz Giderleri	(6.765.058)	(9.582.205)
Banka Masrafları	(1.351.807)	(1.914.735)
Toplam	(23.397.913)	(33.141.416)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	661.932	823.865
Tam tasdik hizmetlerine ilişkin ücretler	344.205	214.205
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	-	-
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
TOPLAM	1.006.137	1.038.070

NOT 27 - GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	-	(44.671.528)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(56.119.356)	18.744.416
Toplam Vergi Geliri/(Gideri)	(56.119.356)	(25.927.112)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Geçerli olan Kurumlar Vergisi oranları:

Grup, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

Türkiye'de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi genel oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %20 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumlar vergisinde uygulanan genel oran %20'den %25'e çıkarılmıştır. Dolayısıyla Şirket 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında % 23 vergi oranını kullanmıştır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu değişiklik kapsamında, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 23'tür. (31 Aralık 2022: %23).

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması için gerekli koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesi uyarınca:

- Geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı,

- 31 Aralık 2024 tarihli mali tabloların ise kurumlar vergisi matrahına etkisi olmayacak şekilde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı,

hüküm altına alınmıştır.

30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan "555 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 2023 hesap dönemine ilişkin mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması esastır. Söz konusu enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolar 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bir açılış bilançosu bazı teşkil edecek olup 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında enflasyon etkileri dikkate alınmayacaktır.

Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesine göre 31 Aralık 2024 tarihli mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiştir.

Türkiye'de vergi mevzuatı, Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılmaktadır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibarıyla; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa göre %15 olan temettü stopaj oranı %10'a indirilmiştir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye eklenmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15'e çıkarılmıştır.

ii) Ertelenmiş Vergi

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile KGK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ilerideki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Sabit Kıymetler	438.820.812	129.828.592	(109.705.203)	(32.457.148)
Prekont Geliri Etkisi	3.780.540	10.689.440	(945.135)	(2.672.360)
Reeskont Gideri Etkisi	21.396.640	21.553.124	5.349.160	5.388.281
Kıdem Tazminatı Karşılığı	14.015.952	5.815.792	3.503.988	1.453.948
İzin Karşılıkları Etkisi	3.288.484	3.888.404	822.121	972.101
Kıdem ve izin yansıtma tahakkukları	2.077.920	3.661.816	(519.480)	(915.454)
Şüpheli Alacak Karşılığı ve TFRS 9	5.621.796	3.242.072	1.405.449	810.518
Diğer	19.741.920	46.380.180	4.935.480	(11.595.045)
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) (Net)			(95.153.620)	(39.015.159)

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Ert. Vergi Varlığı/ (Yük.)	(39.015.159)	65.901.531
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	(56.119.356)	18.744.416
Özkaynakta Muh. Ert. Vergi	(19.105)	(123.661.106)
Dönem Sonu Ert. Vergi Var. / (Yük.) (Net)	(95.153.620)	(39.015.159)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dönemler itibarıyla vergi karşılıklarının mutabakatı aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
Vergi Karşılığının Mutabakatı	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	205.429.463	222.289.510
Hesaplanan Kurumlar Vergisi (%25)	(51.357.366)	(55.572.378)
<u>Vergi Etkisi:</u>		
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(5.084.565)	(433.841)
Diğer (Enflasyon muhasebesi Uygulaması Sonrası Vergiye Tabi Olmayan Gelir ve Giderlerin Etkisi)	322.575	74.750.635
Gelir Tablosundaki Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri)	(56.119.356)	18.744.416

NOT 28 - İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ

i) *İlişkili taraflarla olan hesapların bakiyeleri:*

İlişkili taraflardan ticari alacaklar**İlişkili taraflardan ticari alacaklar**

Firma Adı	31.12.2024	31.12.2023
Alta Gıda A.Ş.	1.030.680	-
Bimaş Gıda A.Ş.	4.148.928	1.546.368
Cevahir Unlu Mamülleri A.Ş.	3.042.180	-
DMR UNLU MAMÜLLERİ A.Ş.	79.889	9.004
Hilltown Gıda ve Unlu Mam.A.Ş.	3.494.974	-
İstiklal Gıda A.Ş.	411.028	652.458
İva Gıda Sanayi A.Ş.	3.446.610	-
KAVUKCU YAPI SAN.İNŞ.TUR.VE TİC.A.Ş	773.597	-
May Pasta A.Ş.	377.934	-
RE-PIE PORTFÖY YÖN. A.S. AVRUPA	18.066	26.084
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	56.599.135	254.601.322
Simitsa Gıda San. A.Ş.	904.584	-
SS AIRPORT GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	16.216	-
SS HAVACILIK HİZMETLERİ ANONİM ŞİRK	10.130	-
SS NIEUWENDIJK BV	409.331	524.026
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	134.229	-
İlişkili taraflardan ticari alacak reeskontu (-)	(14.651.267)	(10.910.554)
Toplam	60.246.244	246.448.708

(*) Şirket'e, Simit Sarayı Yatırım A.Ş.'nin yurtdışındaki bağlı ortaklıklarından olan alacakları için Simit Sarayı Yatırım A.Ş. tarafından alacakları garanti altına alan yazılı bir taahhütname verilmiştir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflara ticari borçlar

Firma Adı	31.12.2024	31.12.2023
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	(32.011.823)	(2.421.623)
Stratejim İşletme Yönetim Ve Danış.A.Ş.	(3.511.255)	(1.228.290)
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	(2.556.766)	-
Kavukcu Yapı San.İnş.Tur.Ve Tic.A.Ş	(2.494.010)	(403.971)
Ss Seyahat Turizm Ve Tic.Aş.	(3.500)	-
İlişkili Taraflara Ticari Borç Reeskontu (-)	603.032	333.740
Toplam	(39.974.322)	(3.720.144)

ii) *İlişkili taraflar ile olan işlemler:*

Satım İşlemleri

31.12.2024

Firma Adı	Mal	Duran Varlık	Hizmet	Kira	Toplam
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	52.210.911	27.014	10.665.719	-	62.903.644
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	10.968.032	-	184.713	577.121	11.729.866
Kadıköy Gıda A.Ş.	3.044.700	-	823.655	242.944	4.111.299
Alta Gıda A.Ş.	2.470.177	-	1.382.519	463.290	4.315.986
Hilltown Gıda ve Unlu Mam.A.Ş.	2.082.451	-	701.514	184.624	2.968.589
SS Europe Wholesale B.V.	20.826	-	-	-	20.826
SS UK Limited	159.923	-	-	-	159.923
Simit Co (Amerika)	438.919	-	-	-	438.919
May Pasta A.Ş.	634.791	-	252	36.561	671.604
Simit Kingston Limited	297.911	-	-	-	297.911
SS Nieuwenijk Bv	201.281	-	-	-	201.281
Simitsa Gıda San. A.Ş.	174.709	-	-	12.368	187.077
Toplam	72.704.631	27.014	13.758.372	1.516.908	88.006.925

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2023

Firma Adı	Mal	Duran Varlık	Hizmet	Faiz	Toplam
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	96.432.292	-	13.240.875	8.947.988	118.621.155
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	30.244.078	-	-	4.061.015	34.305.093
Kadıköy Gıda A.Ş.	2.423.507	-	-	496.104	2.919.611
Alta Gıda A.Ş.	3.288.746	-	99.913	2.405.656	5.794.315
Hilltown Gıda ve Unlu Mam.A.Ş.	5.173.948	-	957.174	1.486.518	7.617.640
SS Europe Wholesale B.V.	-	-	-	79.440	79.440
Simit Co (Amerika)	-	-	-	162.604	162.604
May Pasta A.Ş.	2.425.142	-	-	402.394	2.827.536
Simit Kingston Limited	-	-	-	24.800	24.800
Simitsa Gıda San. A.Ş.	645.620	-	-	41.679	687.299
Toplam	140.633.333	-	14.297.962	18.108.198	173.039.493

Alım İşlemleri

31.12.2024

Firma Adı	Mal	Duran Varlık	Hizmet	Kira	Toplam
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	12.140.336	90.118.159	9.737.418	109.153	112.105.066
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	3.907	3.679	668.381	815	676.782
Kadıköy Gıda A.Ş.	9.888	183.502	1.385	-	194.775
Alta Gıda A.Ş.	15.766	12.337	23.395	-	51.498
Hilltown Gıda ve Unlu Mam.A.Ş.	7.478	-	-	-	7.478
Kavukçu Yapı İnş. Tur. Tic. A.Ş.	-	-	1.218.400	-	1.218.400
May Pasta A.Ş.	2.088	-	-	-	2.088
SS Seyahat İşletme Yönetim ve Dan. A.Ş.	68.081	25.380	160.735	-	254.196
Stratejim İşletme Yönetim ve Dan. A.Ş.	-	-	2.764.948	-	2.764.948
Simitsa Gıda San. A.Ş.	-	-	5.175	-	5.175
Toplam	12.247.544	90.343.057	14.579.837	109.968	117.280.406

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2023

Firma Adı	Mal	Duran Varlık	Hizmet	Faiz	Toplam
Simit Sarayı Yatırım A.Ş.	125.260.637	-	27.957.901	131.562	153.350.100
Zincir Mağazacılık Yat.A.Ş.	9.615.037	-	3.070.675	-	12.685.712
Kadıköy Gıda A.Ş.	2.119.304	-	-	-	2.119.304
Alta Gıda A.Ş.	3.141.232	-	209.531	-	3.350.763
Hilltown Gıda ve Unlu Mam.A.Ş.	1.727.213	-	-	-	1.727.213
Kavukçu Yapı İnş. Tur. Tic. A.Ş.	-	-	1.804.735	29.463	1.834.198
May Pasta A.Ş.	987.727	-	-	-	987.727
Stratejim İşletme Yönetim Ve Danış.A.Ş.	-	-	5.909.741	2.800	5.912.541
Simitsa Gıda San. A.Ş.	3.051	-	18.504	-	21.555
Toplam	142.854.201	-	38.971.087	163.825	181.989.113

Dönem sonu itibarıyla ilişkili taraflar ile ilgili alınan ve verilen teminat mektubu bulunmamakta olup, yapılan işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı

31 Aralık 2024 itibarıyla, genel müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler brüt toplamı 578.346 TL (31 Aralık 2023: 4.222.087 TL)'dir.

NOT 29 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi Amaçları ve Politikaları

Grup'un kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, finansal kiralamar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Şirket ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk, yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir. Şirket yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Şirket ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Riski

Yabancı para riski Şirket'in ABD Doları, AVRO ve GBP birimleri cinsinden yükümlülöklere sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un değerkeme para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal ve hizmet alım ve satımı yapması ve yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un maruz olduğu kur riski, döviz tevdiyat hesaplarından, döviz cinsinden alacak ve borçlarından, kullanmış olduğu kredilerinden kaynaklanmaktadır. Şirket bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir.

Toplam Bazında

	31.12.2024 (TL Tutarı)	31.12.2023 (TL Tutarı)
A. Döviz cinsinden varlıklar	75.507.206	97.126.663
B. Döviz cinsinden yükümlölükler	(299.932)	(27.623.868)
Net döviz pozisyonu (A+B)	75.207.274	69.502.795

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur.

	Döviz Pozisyonu Tablosu				Döviz Pozisyonu Tablosu			
	Cari Dönem 31 Aralık 2024				Önceki Dönem 31 Aralık 2023			
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	64.908.900	66.357	1.641.143	-	76.443.967	511.486	1.080.136	72.255
2a. Parasal Finansal Varlıklar	10.598.306	-	277.651	-	20.682.696	36.051	407.198	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar				-				
3. Diğer				-				
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	75.507.206	66.357	1.918.794	-	97.126.663	547.537	1.487.334	72.255
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	75.507.206	66.357	1.918.794	-	97.126.663	547.537	1.487.334	72.255
10. Ticari Borçlar	(299.932)	(7.521)	(1.121)	-	(27.623.868)	(483.127)	(149.693)	-
11. Finansal Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	(299.932)	(7.521)	(1.121)	-	(27.623.868)	(483.127)	(149.693)	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(299.932)	(7.521)	(1.121)	-	(27.623.868)	(483.127)	(149.693)	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(299.932)	(7.521)	(1.121)	-	(27.623.868)	(483.127)	(149.693)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	75.207.274	58.836	1.917.673	-	69.502.795	64.410	1.337.641	72.255

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR**

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tablo, Grup'un bilançosunda net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumları göstermektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**31.12.2024**

Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	70.384	(70.384)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	70.384	(70.384)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	7.320.382	(7.320.382)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	7.320.382	(7.320.382)
GBP'nin TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	3.401	(3.401)
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	3.401	(3.401)
TOPLAM	7.394.167	(7.394.167)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**31.12.2023**

Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	270.055	(270.055)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	270.055	(270.055)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	6.289.630	(6.289.630)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	6.289.630	(6.289.630)
GBP'nin TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	390.595	(390.595)
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	390.595	(390.595)
TOPLAM	6.950.280	(6.950.280)

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Grup'un toplam kredi riski bilançoda gösterilmiştir.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunması ve aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi riskinin yoğunlaşması Grup'un performansının belli bir sektörü veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir.

Grup'un kredi riskini, satış ve hizmet faaliyetlerini yeni faaliyet konusu alanında sektör veya bölgedeki şahıslar veya Şirketler üzerinde istenmeyen yoğunlaşmalardan kaçınarak yönetmeye çalışmaktadır. Şirket ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Türleri

CARİ DÖNEM 31.12.2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Not	Bankalardaki Mevduat	
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		Not	Not
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	60.246.244	113.303.576	91.278.460	20.914.176	8-9	129.906.977	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	60.246.244	113.303.576	91.278.460	20.914.176	8-9	129.906.977	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	8-9	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	8-9	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	8-9	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	6.110.648	-	-	8-9	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(6.110.648)	-	-	8-9	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	8-9	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	8-9	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	8-9	-	6

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Not	Bankalardaki Mevduat	
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			Not
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	246.448.708	173.641.784	19.953.430	13.450.834	8-9	332.236.306	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	246.448.708	173.641.784	19.953.430	13.450.834	8-9	332.236.306	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	8-9	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	8-9	-	6
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	8-9	-	6
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.523.993	-	-	8-9	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(3.523.993)	-	-	8-9	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	8-9	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	8-9	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	8-9	-	6
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	8-9	-	6

Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve nakit benzerleri sağlamak, güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilmektir. Şirket iş ortamında kredi yollarının hazır tutulması yoluyla nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle fonlamayı sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2024

	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıl üzeri
Kullanım Hakkı						
Yükümlülüğü (TFRS 16)	20.498.489	33.002.567	1.779.674	5.339.020	22.849.892	3.033.983
Ticari Borçlar	139.651.450	144.363.766	144.363.766	-	-	-
Diğer Borçlar	169.291.774	169.291.774	169.291.774	-	-	-
Toplam	329.441.713	346.658.107	315.435.214	5.339.020	22.849.892	3.033.983

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2023

	Defter Değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıl üzeri
Kullanım Hakkı						
Yükümlülüğü (TFRS 16)	29.595.467	47.648.702	2.569.471	7.708.411	32.990.393	4.380.427
Ticari Borçlar	119.843.404	131.462.361	131.462.361	-	-	-
Diğer Borçlar	222.991.512	222.991.512	222.991.512	-	-	-
Toplam	372.430.383	402.102.575	357.023.344	7.708.411	32.990.393	4.380.427

Faiz Riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Şirket bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Şirket, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır.

Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2024	31.12.2023
Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Yükümlülükler	-	-
Değişken Faizli Finansal Araçlar	31.12.2024	31.12.2023
Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Yükümlülükler	-	-

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla değişken faizli finansal araçları bulunmadığından dolayı faiz riskine maruz kalmamaktadır.

Fiyat Riski

Fiyat riski, kur, faiz ve piyasa riskinden meydana gelmektedir. Şirket, bu riski yabancı para alacak ve borçlarının ve faiz taşıyan aktif ve pasiflerinin dengelenmesi yoluyla yönetmektedir. Piyasa riski, Şirket yönetimi tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları aracılığıyla yakından takip edilmektedir.

Sermaye Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sermaye, ve kar yedeklerini içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup'un üst yönetimi tarafından değerlendirilir.

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net finansal borç/kullanılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Toplam Borçlar	20.498.489	29.595.467	39.414.111
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri	(201.938.968)	(816.014.906)	(19.262.939)
Net Borç	(181.440.479)	(786.419.439)	20.151.172
Toplam Özsermaye	1.447.922.489	1.892.663.133	497.093.307
Kullanılan Sermaye	1.266.482.010	1.106.243.694	517.244.479
Net Borç / Kullanılan Sermaye Oranı	(14)%	(71)%	4%

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Fakat piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir. Rayiç değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Nakit ve nakit benzeti değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir.

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla rayiç değerleri üzerinden hesaplanan veya rayiç değerlerine yakınsadığı varsayılan Grup'un finansal olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir;

31.12.2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Maddi Duran Varlıklar:				
Arsa	-	182.289.350	-	182.289.350
Yeraltı yerüstü düzenleri	-	6.096.145	-	6.096.145
Binalar	-	82.238.192	-	82.238.192
Tesis makine ve cihazlar	-	160.438.739	-	160.438.739
Toplam	-	431.062.426	-	431.062.426

31.12.2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Maddi Duran Varlıklar:				
Arsa	-	182.289.349	-	182.289.349
Yeraltı yerüstü düzenleri	-	6.282.938	-	6.282.938
Binalar	-	84.758.057	-	84.758.057
Tesis makine ve cihazlar	-	171.646.479	-	171.646.479
Toplam	-	444.976.823	-	444.976.823

Finansal Yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

DMR UNLU MAMÜLLER ÜRETİM GIDA TOPTAN PERAKENDE İHRACAT A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE DİPNOTLAR

(Para Birimi - Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

34. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kâr veya zarar tablosunda raporlanan "Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)" kalemi aşağıda belirtilen parasal/parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

PARASAL OLMAYAN KALEMLER	
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	31.12.2024
Stoklar	340.613.562
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	939.846.964
Maddi Duran Varlıklar	5.300.490
Peşin Ödenmiş Giderler	6.603.778
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	
Ertelenmiş Gelirler	251.998.089
Ödenmiş Sermaye	(361.686.987)
Sermaye Düzeltmesi Farkları	(237.618.426)
Geri Alınmış Paylar (-)	4.251.358
Pay İhraç Primleri/İskontoları	(248.275.372)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	261.004
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	26.994.806
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(6.980.211)
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	721.309.055

NOT 32 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 33 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.