

Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yatırım yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dokümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

İş Portföy Bayraktarlar Holding Değişken Özel Fon

ISIN KODU: TRYISMD00118

İhraç tarihi: 26.08.2009

Fon Hakkında

Bu fon, İş Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'a bağlı değişken özel fon statüsündedir ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Fon portföyü İş Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir.

Yatırım Amacı ve Politikası

Fonun yatırım amacı, değişken piyasa koşullarına göre esnek olarak yönetilecek bir stratejiye dayanır.

Fon portföyünün en fazla %25'i devamlı olarak Ortaklık Paylarına (yurt içi veya yabancı) yatırılır. Fon portföyünün azami %100'lük kısmı ile Kamu/Özel Sektör Borçlanma Araçlarına, %50'lik kısmı ile Ters Repo'ya, %100'lük kısmı ile Takasbank Para Piyasası ve Yurt içi Organize Para Piyasası işlemlerine, %10'luk kısmı ile Yabancı Ortaklık Paylarına, %10'luk kısmı ile Yabancı Kamu/Özel Sektör Borçlanma Araçlarına, %25'lik kısmı ile Altın ve Diğer Kıymetli Madenlere, %100 oranında Türk Eurobondu/ Döviz cinsinden- Dövizli Endeksli Borçlanma Senetlerine, %10'luk kısmı ile ise Mevduata yatırım yapılabilir.

Fon portföyüne ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden kamu borçlanma araçlarına yer verilecektir ve fonun eşik değeri KYD Eurobond Endeksi (USD)'dir.

Fon portföyüne riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla türev araçlar alınabilir.

Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde İş Portföy A.Ş. yetkilidir.

Alım Satım ve Vergileme Esasları

Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.

Fon katılma payı alım satımının yapılacağı para birimi TL'dir.

Gerçek kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %15; tüzel kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun "Önemli Bilgiler" bölümü incelenmelidir.

Fon katılma payı alım satımına aracılık edecek kuruluş kurucu ve İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir. Bu kuruluşların merkez ve şubeleri aracılığıyla pay alım satımı gerçekleştirilebilir.

Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk
Potansiyel Düşük Getiri

Yüksek risk
Potansiyel Yüksek Getiri

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.

Risk değeri zaman içinde değişebilir.

En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.

Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Fon'un yatırım yaptığı enstrümanların fiyat dalgalanması yüksek olduğundan yüksek risk değerine sahiptir.

Risk değeri önemli riskleri kapsamakla birlikte; kredi riski, likidite riski, karşı taraf riski, operasyonel risk, türev araç kullanımından kaynaklanan riskler ile piyasalardaki olağanüstü durumlardan kaynaklanabilecek riskleri içermez. Fonun maruz kalacağı temel risklere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Fon'un Maruz Kalacağı Temel Riskler

- 1) Piyasa Riski
 - a- Faiz Oranı Riski
 - b- Kur Riski
 - c- Ortaklık Payı Fiyat Riski
- 2) Karşı Taraf Riski
- 3) Likidite Riski
- 4) Kaldıraç Yaratılan İşlem Riski
- 5) Operasyonel Risk
- 6) Yoğunlaşma Riski
- 7) Korelasyon Riski
- 8) Yasal Risk
- 9) Etik Risk
- 10) Emtia Riski
- 11) Baz Riski
- 12) Opsiyon Duyarlılık Riskleri

Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon'un getirisini doğrudan etkiler. Tablonun (A) bölümünde yer alan tutarlar Fon'un toplam gider sınırı

kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon'dan tahsil edilmektedir.

A) Fon'dan karşılanan giderler	%
Yıllık azami fon toplam gider oranı	3,65
Yönetim ücreti (yıllık) - Kurucu %50 - Fon Dağıtım Kuruluşu %50 (Dağıtıcı kuruluşa ödenen tutar, dağıtıcı kuruluş aracılığıyla satılan Fon tutarı dikkate alınarak hesaplanır.)	0,11
Saklama ücreti	0,016
Diğer giderler (Tahmini)	3,524

Yıl	Toplam Getiri (TL)	Eşik Değer Getirisi (TL)	Nisbi Getiri (TL)
2020	36,59%	38,47%	-1,88%
2021	73,62%	70,34%	3,28%
2022	45,81%	44,02%	1,79%
2023	79,13%	83,74%	-4,61%
2024	28,19%	27,82%	0,37%

Fon'un Geçmiş Performansı

Fon'un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.

Fon performansının hesaplamasında birim pay değeri esas alınmıştır.

Fon paylarının satışına 26.08.2009 tarihinde başlanmıştır.

Önemli Bilgiler

Fon, İş Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu İş Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'a bağlıdır.

Portföy saklayıcısı Türkiye İş Bankası A.Ş.'dir.

Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara <http://www.kap.org.tr> ve www.isportfoy.com.tr adresinden ulaşılabilir.

Fon izahnamesi <http://www.kap.org.tr> ve www.isportfoy.com.tr adresinde yayımlanmıştır. Bu husus 08.05.2015 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir.

Fon katılma payı fiyatı www.isportfoy.com.tr 'de ilan edilir.

Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tâbidir. Fonun tabi olduğu vergi düzenlemeleri ile ilgili bakanlar kurulu kararına <http://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2006/07/20060723-7.htm> adresinden ve güncellenen karar ekine <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/02/20250201-2.pdf> adresinden erişilebilmektedir.

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. Maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarının katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesi %15 oranında gelir vergisi tevkifatına tabidir.

İş PYŞ'nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıltıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır.

Şemsiye Fon'a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve İş PYŞ, Türkiye'de yetkilendirilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetimine ve denetimine tâbidir.

Bu form, 28.02.2025 tarihi itibarıyla günceldir.