



**BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

**SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN II-14.1 SAYILI “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN TEBLİĞİ”  
HÜKÜMLERİ GEREĞİ HAZIRLANAN**

**01.01.2025– 30.06.2025 DÖNEMİ  
FAALİYET RAPORU**

## İÇİNDEKİLER

|                                                                                |   |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. GENEL BİLGİLER.....                                                         | 1 |
| 2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR..... | 2 |
| 3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI.....                           | 2 |
| 4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER.....          | 3 |
| 5. FİNANSAL DURUM.....                                                         | 6 |
| 6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ.....                         | 7 |
| 7. DİĞER HUSUSLAR.....                                                         | 8 |

**1- GENEL BİLGİLER**

|                               |                                                                                            |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.a. Raporun Ait Olduğu Dönem | :01.01.2025-30.06.2025                                                                     |
| 1.b. Ticaret unvanı           | :BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.                                                        |
| Ticaret sicili numarası       | :20097-8                                                                                   |
| MERSİS Numarası               | :0061 0026 1044 3175                                                                       |
| Merkez                        | : Esentepe Mh. Büyükdere Cad. No: 173 İç Kapı No: 20 Şişli İstanbul                        |
| Adana İrtibat Bürosu          | : Kurtuluş Mh. Şinasi Efendi Cd. Eyüp Ünal Apt.No: 30 N: 1 Seyhan/Adana                    |
| Ankara İrtibat Bürosu         | : Kızılırmak Mh. Dumlupınar Bulvarı, No:9A, YDA Center, 13.Kat, Ofis No:52 Çankaya,Ankara, |
| Antalya İrtibat Bürosu        | : Yeşilbahçe Mh. Lara Cd. Falezpark Evleri N19 A/2 Muratpaşa Antalya                       |
| İzmir İrtibat Bürosu          | : Çankaya Mah. Şair Eşref Paşa Bulvarı No:28 K.8 Konak İZMİR                               |
| Kadıköy İrtibat Bürosu        | : Cemil Topuzlu Cd. No:32/10 Yuvam Apt. Çiftehavuzlar Kadıköy/İST.                         |
| Bağdat Cad. İrtibat Bürosu    | : Bağdat Cd. Havacı Binbaşı Mehmet Sk. N:1 D:5 Kadıköy/İST.                                |
| Bodrum İrtibat Bürosu         | : Midpoint AVM. Müskebi Mh, Cumhuriyet Cd No: 29 Bodrum/Muğla                              |
| Bursa İrtibat Bürosu          | : Odunluk Mh. Akpınar Cd. N5 Ofis:23 Green White Plz. Nilüfer/Bursa                        |
| Fethiye İrtibat Bürosu        | : Cumhuriyet Mh 502 Sk. No :1 Kat:2 D:4 Fethiye /Muğla                                     |

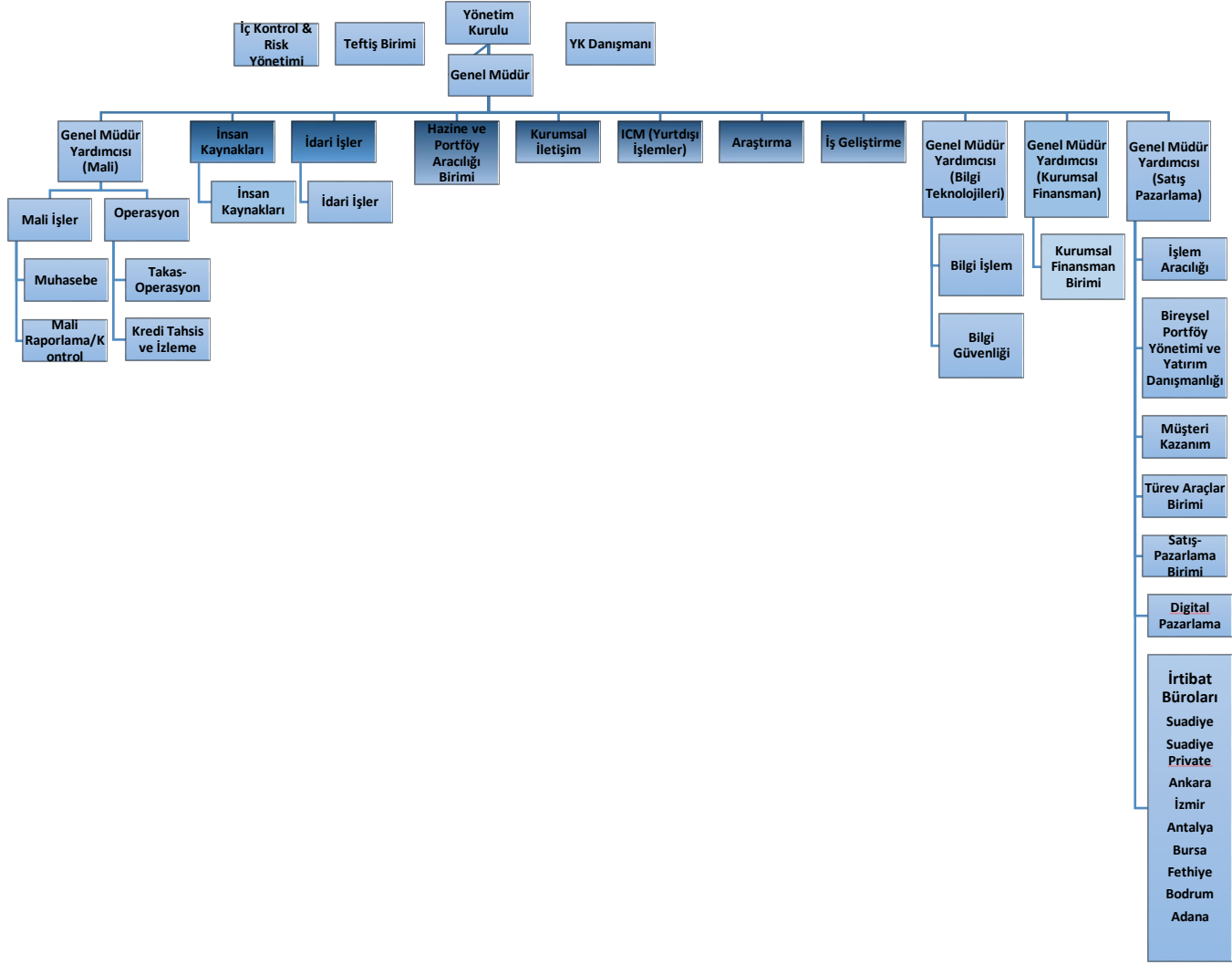
|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| İletişim Bilgileri     | : Telefon : 0212 410 05 00 |
|                        | Fax : 0212 410 05 05       |
| E-posta adresi         | : info@bullsyatirim.com    |
|                        | bullsyatirim@hs03.kep.tr   |
| İnternet Sitesi Adresi | : www.bullsyatirim.com     |

**1.c. ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI**

|                                                                                       |                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Sermayesi                                                                             | :350.000.000,00 TL.                  |
| Ortaklık Yapısı                                                                       | : Şirketin tek ortağı bulunmaktadır. |
| Şirketin ilgili mali dönem içerisindeki ortaklık ve sermaye yapısı aşağıdaki gibidir. |                                      |

| PAY SAHİBİNİN ADI,<br>SOYADI/ÜNVANI | HİSSE ADEDİ | SERMAYE TUTARI<br>(TL) |
|-------------------------------------|-------------|------------------------|
| Kemal AKKAYA                        | 350.000.000 | 350.000.000            |
| TOPLAM                              | 350.000.000 | 350.000.000            |

Şirketimizin Organizasyon Şeması :



#### 1.d. İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirketimizde imtiyazlı pay ve imtiyazlı oy hakkı bulunmamaktadır.

#### 1.e. ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı : 3 Adet yönetim kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu'dur. 28.05.2025 Tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere seçilmiş olup 2028 yılında yapılacak olağan genel kurul toplantısına kadar görevlidirler.

| <u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u>                     | <u>Görev Başlangıç-</u> | <u>Bitiş yılları</u> |
|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı: Kemal AKKAYA              | 28.05.2025 -            | 28.05.2028           |
| Yönetim Kurulu Başkan Vekili: Sadık Murat Barışık | 28.05.2025 -            | 28.05.2028           |
| Yönetim Kurulu Üyesi: Gökay YILMAZ                | 28.05.2025 -            | 28.05.2028           |

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve ana sözleşme ile özellikle genel kurula verilen yetkiler dışında kalan bütün işler hakkında karar vermeye yetkilidir. Dönem içerisinde yönetim kurulu haricinde imza yetkisine sahip yönetici sayısı 6 olmuştur. İmza yetkileri A,B,C grubu olarak sınıflandırılmış, alınan yönetim kurulu kararı ve tasdikli imza sirküleri ile imza yetki sınırları tanımlanmıştır.

Gayrimenkul alım-satımı, kiralama, Kiraya verme, mevcut bir şirkete iştirak etme, yeni şirket kurma, ipotek ve teminat verme, banka genel kredi sözleşmelerinin imzalanması, bankalara veya şahıslara nakit borçlanma işlemlerinde Yönetim Kurulu Üyelerinin ikisinin müşterek imzaları ile temsil kararlaştırılmıştır.

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri ve Birim Yöneticileri :

| <u>Ünvanı</u>                        | <u>Adı Soyadı</u>   | <u>Görev Başlangıç-Bitiş yılları</u> |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| Genel Müdür                          | Sadık Murat Barışık | Süresiz                              |
| Genel Müdür B.Yardımcısı             | Gökay YILMAZ        | Süresiz                              |
| Müşfettiş ve Teftiş Birim Yöneticisi | Gözde BAYRAKTAR     | Süresiz                              |
| İç Kontrol Birim. Yöneticisi         | Hasan YAZICI        | Süresiz                              |
| Muhasebe Müdürü                      | Abdurrahman KOCA    | Süresiz                              |
| Operasyon Müdürü                     | Özkan ÖZER          | Süresiz                              |
| Satış Pazarlama Birim Yöneticisi     | İlker BAYRAKTAR     | Süresiz                              |

c)- Personel Sayısı : Mali Dönem ortalama personel sayısı 124 olmuştur.

d)-Personel ve işçilere sağlanan hak ve menfaatler : Şirketimizde toplu iş sözleşmesi uygulamaları yoktur. Personele ücretleri aylık olarak ve ay sonlarında ödenmektedir. Yemek, yol ve bunun gibi sosyal haklar ve sosyal güvenlik mevzuatı çerçevesinde yasal haklar kullanılmaktadır.

Şirketimizin 30.06.2025 tarihi itibarıyla çalışma süreleri 1 yıldan fazla çalışanlarımız için 46.655,43 TL. sınırını geçmemek üzere 30 günlük ücret üzerinden hesaplanan kıdem tazminatı karşılığı 3.126.099.09 TL'dir

1.f. Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler:

Yönetim kurulu üyeleri, ilgili mali yıl içinde rekabet yasağına aykırı herhangi bir faaliyette bulunmamıştır.

#### 2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.a.Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

Yönetim kurulu üyelerine herhangi bir menfaat sağlanmamış olup, üst düzey yöneticilere mali dönem içerisinde sağlanan huzur hakkı, ücret, ikramiye, kar payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarı 9.092.670.71 TL olmuştur.

2.b.Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler: Yoktur.

### 3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları;

Araştırma departmanı, günlük bazda yurtdışı ve yurtiçi finansal piyasalar için gerek teknik analiz gerekse de temel analiz yöntemlerini referans alan çalışmalar yapılmaktadır. Ayrıca sosyal medya hesaplarımızdan yatırımcılarımız, finansal piyasalardaki gelişmelerden eşzamanlı olarak bilgilendirilmektedir.

### 4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

27.11.2023 tarihinde Kemal AKKAYA %100 pay sahibi olarak Sanko Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'yi devir almış olup, şirketin yeni ticaret ünvanı Bulls Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi olarak 29.11.2023 tarihinde tescil olmuştur. Yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda aracılık, takas ve saklama faaliyetleri ile yerli ve yabancı, bireysel ve kurumsal müşterilere hizmet sunmaktadır.

Sahip Olunan Yetki Belgesi ve İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyet İzinleri ile Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalar:

| Sahip Olunan Yetki Belgesi Türü                   | Veriliş Tarihi     | Sayısı              |
|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
|                                                   | 03.09.2015         | G-010 (324)         |
| İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri       |                    |                     |
| <b>1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti</b>       | <b>Yurt İçinde</b> | <b>Yurt Dışında</b> |
| 1.i. Paylar                                       | (-)                | (-)                 |
| 1.ii. Diğer Menkul Kıymetler                      | (-)                | (-)                 |
| 1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri            | (-)                | (-)                 |
| 1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar                   | (-)                | (-)                 |
| 1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar        | (-)                | (-)                 |
| 1.vi. Diğer Türev Araçlar                         | (-)                | (-)                 |
| <b>2. İşlem Aracılığı Faaliyeti</b>               | <b>Yurt İçinde</b> | <b>Yurt Dışında</b> |
| 2.i. Paylar                                       | İzni Var           | İzni Var            |
| 2.ii. Diğer Menkul Kıymetler                      | İzni Var           | İzni Var            |
| 2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri            | (-)                | (-)                 |
| 2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar                   | İzni Var           | İzni Var            |
| 2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar        | İzni Var           | İzni Var            |
| 2.vi. Diğer Türev Araçlar                         | İzni Var           | İzni Var            |
| <b>3. Portföy Aracılığı Faaliyeti</b>             | <b>Yurt İçinde</b> |                     |
| 3.i. Paylar                                       | İzni Var           |                     |
| 3.ii. Diğer Menkul Kıymetler                      | İzni Var           |                     |
| 3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri            | (-)                |                     |
| 3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar                   | İzni Var           |                     |
| 3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar        | İzni Var           |                     |
| 3.vi. Diğer Türev Araçlar                         | İzni Var           |                     |
| <b>4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti</b> | <b>İzni Var</b>    |                     |
| <b>5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti</b>          | <b>İzni Var</b>    |                     |
| <b>6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti</b>           |                    |                     |
| 6.i. Aracılık Yüklenimi                           | İzni Var           |                     |
| 6.ii. En İyi Gayret Aracılığı                     | İzni Var           |                     |
| <b>7. Saklama Hizmeti</b>                         |                    |                     |
| 7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti                      | İzni Var           |                     |
| 7.ii. Genel Saklama Hizmeti                       | (-)                |                     |

Borsa Üyelik Tarihi ve Borsa İstanbul'da Faaliyet Gösterilen Pazar/Piyasalara İlişkin Bilgiler

Borsa Üyesi Olunmasına İlişkin Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun Karar Tarihi : 26.02.1991

#### **Faaliyet Gösterilen Pazar ve Piyasalar**

Pay Piyasası

Gelişen İşletmeler Piyasası

Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı

Borçlanma Araçları Piyasası Repo - Ters Repo Pazarı

Pay Piyasası

#### Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası

T.C.İstanbul Ticaret Müdürlüğü'nün 29.11.2023 tarih ve 20097-8 -2024 sayılı belgeleri ile Şirketimizin ünvanı BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. olarak tescil edilmiştir.

Yenilenen mevzuat gereği Kurumumuz 03.09.2015 tarih ve G-010 (324) numaralı Geniş Yetkili Aracı Kurum yetki belgesini almıştır.

Şirketimiz sermaye piyasalarında Kaldıraçlı Alım satım İşlemleri hariç olmak üzere İşlem Aracılığı,  
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri hariç Portföy aracılığı,  
Bireysel Portföy Yöneticiliği,  
Yatırım Danışmanlığı,  
Halka Arza Aracılık ve Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır.

BİST Hisse Senedi Piyasasında işlem hacmimiz 2025 yılında 2. Çeyrekte 286.968.890.827.09 TL olarak gerçekleşmiş, bu süreçte BİST Toplam Piyasa işlem hacmi 35.170.414.760.869.90 TL olmuştur. BİST işlem hacminin %0.82'ü şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir. Şirketimiz Hisse Senedi Piyasası'nda tüm kurumlar içinde işlem hacmi açısından ortalama 27 Sırada yer almıştır.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasasında hacmimiz 2025 yılında 2. çeyrekte 134.354.466.844.35 TL, olarak gerçekleşirken, bu süreçte VİOP Toplam Piyasa işlem hacmi 21.289.341.957.499.29 TL olmuştur. VİOP işlem hacminin %0.63'u şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir. Şirketimiz VİOP' da tüm kurumlar içinde işlem hacmi açısından ortalama 27 Sırada yer almıştır.

İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler genellikle ekonomik-siyasi-jeopolitik gelişmelerin ekonominin ana parametrelerine olan olumlu-olumsuz etkileridir. Bu hususlar bir yandan makro düzeyde büyüme, karlılık beklentilerini olumlu/olumsuz etkilenmesi, diğer yandan bu faktörlerin mikro düzeyde şirket karlarına etkisi, kişisel harcama-tasarruf eğilimlerini de zorunlu gıda ve diğer türler dışında harcamama ve tasarruf edebilme yönünde etkilemesi nedeniyle, yatırımcı beklentilerinde de bekle gör yönünde eğilim oluşması nedeniyle şirketimizin ana faaliyet konusu olan BİST de hisse senetleri ve tahvil-bono piyasasında alım-satım aracılık faaliyeti, vadeli işlemlerde, genel eğilime paralel olarak işlem hacmi ile ilişkili artış veya azalma şeklinde etki etmektedir.

#### GENEL DEĞERLENDİRME

2025 yılına girerken küresel piyasalarda yönü belirleyen temel unsurlar; ABD ve Avrupa merkez bankalarının para politikası sinyalleri, ABD başkanlık seçim süreci, artan ticaret savaşları ve Orta Doğu'da tırmaman jeopolitik riskler olmuştur. Özellikle yılın ilk yarısında, ABD Merkez Bankası (Fed), enflasyondaki kademeli düşüşe rağmen faiz indirimleri konusunda temkinli bir yaklaşım sergilerken buna karşılık Avrupa Merkez Bankası (ECB) daha güvercin bir tavır sergileyerek faiz indirimi sinyallerini ön plana çıkarmıştır. Bu dönemde jeopolitik tansiyonun artması ve ticaret savaşlarının derinleşmesi, küresel ekonomideki belirsizlikleri daha da pekiştirmiştir. Güvenli limanlara olan talebin artması, değerli metallere olan ilgiyi de beraberinde getirmiştir. 2025 yılına 2.623 dolar seviyelerinde başlayan ons altın, artan jeopolitik riskler ve küresel büyüme endişeleriyle yılın ilk yarısında 3.500 dolar seviyelerine kadar yükselmiştir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), 2025'in ilk yarısında enflasyonu kalıcı şekilde düşürmek ve fiyat istikrarını sağlamak adına sıkı para politikasını kararlılıkla sürdürmüştür. Mart ayında politika faizini 350 baz puan artırarak %42,5'ten %46'ya yükselten TCMB, yılın ikinci yarısında ise ekonomik verilerdeki iyileşmeyi dikkate alarak yön değişikliğine gitmiştir. 24 Temmuz tarihli Para Politikası Kurulu toplantısında politika faizi 300 baz puanlık indirimle %43,0 seviyesine çekilmiş ve böylece faiz indirim döngüsü başlatılmıştır. Enflasyon görünümünde kaydedilen iyileşme dikkate alındığında, yılın kalan aylarında da kademeli bir gevşeme sürecinin sürmesi beklenmektedir. TCMB'nin yıl sonu itibarıyla politika faizini %36,75 seviyelerine kadar indirmesi, enflasyonun ise %34,2 civarında gerçekleşmesi öngörülmektedir.

2025 yılına 9.858 puan seviyesinde başlayan BIST 100 Endeksi, yıl içerisinde küresel borsalara kıyasla negatif ayrışan bir performans sergilemiştir. Bu durumun arkasında yüksek faiz ortamı, iç siyasi gelişmeler ve enflasyona bağlı olarak azalan şirket kârlılıkları gibi temel faktörler yer almaktadır. Ancak tüm bu zorluklara rağmen bazı sektör endeksleri pozitif ayrışmayı başarmıştır. Özellikle savunma sanayi hisselerinin öncülüğünde BIST Teknoloji Endeksi yıl başından bu yana %79 oranında yükselirken, BIST Gayrimenkul Endeksi de %34 oranında getiri sağlamıştır. TL bazında bakıldığında BIST 100 Endeksi'nin yılbaşından bu yana %8'in üzerinde değer kazandığı görülmektedir. Son dönemde 10.000 puan seviyesinin üzerine yerleşen Borsa İstanbul'da, TCMB'nin başlattığı faiz indirim döngüsüyle birlikte hisse senetlerine olan yatırımcı ilgisinin artması beklenmektedir. Önümüzdeki dönemde, TCMB'nin para politikası adımları, küresel merkez bankalarının faiz yönlendirmeleri ve jeopolitik gelişmeler, piyasaların yönü açısından kritik belirleyiciler olmaya devam edecektir.

4.a. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Dönem içerisinde 10.793.141,21 TL tutarında maddi duran varlık alımı yapılmıştır.

4.b. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Kurumumuz, Aracı Kurumlarda Uygulanan İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Yönetim Kurulu'na bağlı ve sorumlu olarak çalışan Teftiş ve İç Kontrol Birimleri tarafından denetlenmektedir.

Kurumumuzda Teftiş Birimince yapılması gereken Periyodik Denetimler, Olay Bazında Denetimler, Danışmanlık ve Uyum Faaliyetleri ve İç Kontrol Birimi tarafından yapılması gereken İş Akış Prosedürleri, personel tarafından imzalanan Görev, yetki, sorumlulukların tetkikati belirlenen yıllık programlar paralelinde yürütülmektedir. İç denetimden sorumlu ve yönetim kurulu üyesine bağlı olarak çalışan teftiş personelimiz tarafından gerçekleştirilen kontroller ve sonuçlarına ilişkin raporlar ilgili birimlere sunulmuştur.

Ayrıca şirket mali yapısı ve sermaye yeterliliği tabloları ile rasyoları yılda 2 kere bağımsız denetim firmasınca denetimden geçirilmektedir.

Şirketimiz SPK Seri III\_62.2 sayılı Bilgi Sistemleri Bağımsız Denetim Tebliği kapsamında denetimden geçmiştir.

4.c. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

| <u>Doğrudan İştirakler</u>  | <u>Pay Oranı</u> |
|-----------------------------|------------------|
| Borsa İstanbul A.Ş.         | 0,000377         |
| Bulls Portföy Yönetimi A.Ş. | 100              |

Borsaya Kote Olmayan Pay Senetleri, iştirak nominal tutarları aşağıdaki gibidir.

|                             | <b>Hisse oranı (%)</b> | <b>30 Haziran 2025</b> | <b>30 Haziran 2024</b> |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Borsa İstanbul (BİST A.Ş.)  | 0,000377               | 1.892.542              | 1.892.542              |
| Bulls Portföy Yönetimi A.Ş. | 100                    | 50.000.000             | 0                      |
| <b>TOPLAM</b>               |                        | <b>51.892.542</b>      | <b>1.517.254</b>       |

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in Borsa İstanbul'a iştirak oranı %0,377'dir. Şirket'in elinde nominal değeri 15.971.094 TL olan 159.711 adet hisse bulunmaktadır. İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul'un belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi finansal tablolarda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

4.d.Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler: Şirket kendi paylarını iktisap etmemiştir.

4.e.Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirketimizde devam eden herhangi bir kamu denetimi yoktur.

4.f. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Mali tabloların açıklandığı tarih itibarı ile şirket faaliyetlerini ya da mali durumunu etkileyecek dava bulunmamaktadır.

4.g. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Yoktur

4.h. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Belirlenen hedeflere kısmen ulaşılmıştır. Piyasa şartlarındaki olumluya dönen gelişmeler ve yapılan yatırımlar hedeflere ulaşmada etkileyici olmuştur.

4.i. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

## 5-FİNANSAL DURUM

5.a. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2025 yılı Haziran dönemi itibarı ile, 1.382.336.823.- TL kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 8.639.209.917.- TL olup karşılığında 3.1260.697.330 .- TL tutarında özkaynak bulunmaktadır.

Şirketin Satış komisyon gelirleri ,faiz ve temettü gelirleri artışı dönem karlılığında artış sağlamıştır.

Dönem içinde ortaklara temettü ödemesi yapılmamış olup özvarlık artışında etkili olmuştur.

5.b. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

| ÖZET FİNANSAL BİLGİLER                           | 30.06.2025    | 30.06.2024    |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Satış Gelirleri                                  | 4.236.473.163 | 1.386.412.089 |
| Brüt Kar/Zarar                                   | 324.143.445   | 232.437.534   |
| Faaliyet Karı/Zararı                             | 13.640.735    | 131.802.142   |
| Net Dönem Karı/Zararı                            | 734.593.947   | 222.480.319   |
| Toplam Varlıklar                                 | 7.953.255.662 | 1.249.047.336 |
| Toplam Özkaynaklar                               | 2.969.196.046 | 435.583.350   |
| Toplam Dönen Varlıklar                           | 7.703.964.480 | 1.105.618.180 |
| Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler                 | 4.980.601.437 | 807.445.767   |
| <b>Likidite Oranları</b>                         |               |               |
| Cari Oran                                        | 1,55          | 1,37          |
| Nakit Oranı                                      | 0,13          | 0,50          |
| <b>Mali Yapıya İlişkin Oranlar</b>               |               |               |
| Toplam Borçlar/Toplam Varlıklar (Kaldıraç Oranı) | 0,63          | 0,65          |
| Özkaynaklar/Toplam Varlıklar                     | 0,37          | 0,35          |
| Özkaynaklar/Toplam Borçlar                       | 0,60          | 0,54          |
| Toplam Borçlar/Özkaynaklar                       | 1,68          | 1,87          |
| <b>Karlılık Oranları</b>                         |               |               |
| Net dönem Karı/Özkaynaklar                       | 0,25          | 0,51          |
| Net dönem Karı/Toplam Varlıklar                  | 0,09          | 0,18          |
| Net dönem Karı/Net Satışlar                      | 0,17          | 0,16          |

Yıl içerisinde 30.06.2025 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul yapılarak Şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesi olan Sermaye ile ilgili olan maddede değişiklik yapılmış olup Sermaye 250.000.000.TL ‘den 350.000.000. ‘TL’ye çıkarılmıştır.

5.c. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

30 Haziran 2025 itibarı ile şirket sermayesi karşılıksız kalmamış ve sorunlu bir borcu yoktur.

5.d. Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirketin finansal yapısında herhangi bir sorun yoktur ancak gider azaltıcı ve gelir artırıcı her türlü düzenleme uygulanmaktadır. Sermaye piyasasında sunulabilecek tüm hizmetler faaliyet kapsamında değerlendirilmekte olup gerekli girişimler sürdürülmektedir.

5.e. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu, vergi mevzuatı, Sermaye Piyasası Kanunu ve esas sözleşmemizde yer alan hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu gündeme dahil edip genel kurul’un onayına sunmaktadır. Genel kurul toplantısında karın dağıtılıp dağıtılmayacağı, ne şekilde ve ne zaman dağıtılacağı hususları görüşülüp karar bağlanmakta ve mevzuata uygun olarak tüm bildirimler yasal süreleri içerisinde yerine getirilmektedir.

## **6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ**

6.a. Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Şirketimiz finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanmış Seri:V No:34 sayılı “Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği” kapsamında yapmaktadır. Şirketimiz ilgili tebliğ kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp Sermaye Piyasası Kuruluna bildirmekle yükümlüdür. Yıl içerisinde herhangi bir sorunla karşılaşmamıştır.

Şirket ticari faaliyetler kapsamında kredi kullandırılması, türev araçlar vb. işlemler ile müşteri işlemlerinden doğacak risklere karşı düzenlediği prosedürler kapsamında risk kontrolleri yapmaktadır.

Kurum’un sermaye piyasası faaliyetlerini yürütebilmesi için ilgili mercilere vermesi gereken teminatlar için çeşitli bankalardan 743.150.500 TL. tutarında teminat mektubu kullanılmaktadır.

### **Finansal Risk Yönetimi Amaç ve Politikaları**

Şirket faaliyeti gereği piyasa riski (faiz oranı riski, fiyat riski ve kur riski) , kredi riski, likidite riski ve operasyonel riske maruz kalmaktadır. Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Şirket’i olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu’nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte; portföy, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hâkim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

#### ***Faiz Oranı Riski***

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket’in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir. Öte yandan müşterilere kullandırılan kredilerin faizleri her gün sonunda Takasbank nezdinde O/N faizine endeksli işletilmekte olup faiz oranlarındaki değişiklikler müşteriye yansıtılmaktadır.

#### ***Fiyat Riski***

Şirket portföyünde bulunan hisse senetlerinde ve devlet tahvillerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı fiyat riskine maruz kalmaktadır.

#### ***Kredi Riski***

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşı lamaktadır.

#### ***Fonlama riski***

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

### **Likidite Riski**

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Şirket'in faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, aktifli özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

### **Operasyonel Risk**

Faaliyetler sırasında karşılaşılabilecek operasyonel riskler, çalışanların görev tanımları, iş akışları ve kurum, denetim esasları belirlenir. Prosedürler, çalışanların her zaman faydalanabilecekleri bir şekilde düzenlenerek izlenir, güncellenir ve periyodik olarak yönetim kuruluna raporlanır. Merkez ve merkez dışı birimlerin günlük ve periyodik yaptığı iş ve işlemler iç kontrol sistemi uygulaması kapsamında kontrol ve takip edilmekte, bu yolla operasyonel risklerin meydana gelmeden önlenmesi amaçlanmaktadır. Finansal olmayan operasyonel riskler, iç kontrol sisteminin etkin bir şekilde uygulamasıyla kontrol edilmeye çalışılmaktadır.

6.b. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Riskin erken saptanması amacı ile Risk Yönetim birimi oluşturulmuştur. Bu birim kurum prosedürleri çerçevesinde, mevzuata uygun düzenlenmiş sistemler vasıtası ile gerekli kontrolleri ve hesaplamaları yapmaktadır. Raporlar periyodik üst yönetime raporlanmaktadır.

6.c. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük belirlenmiş önemli ve ciddi riskler görülmektedir.

## **7- DİĞER HUSUSLAR**

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;  
Faaliyet yılının sona ermesinden sonra meydana gelen, ortakların, alacaklıların, diğer kişi ve kurumların haklarını etkileyebilecek nitelikte özel önem taşıyan açıklama gerektiren bir olay yoktur.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulunun, 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi gazetede yayınlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar " tebliği hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Kemal AKKAYA  
Yön Krl. Başkanı

Sadık Murat BARIŞIK  
Yön. Krl. Bşk. Vekili

Gökay YILMAZ  
Yön. Krl. Üye