

## SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu : PAY SATIŞ İŞLEMİ

Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : HAYIR

Bildirime Konu Borsa Şirketi : BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET A.Ş.

Açıklama :

22/09/2025 - 22/09/2025 tarihinde BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 42,90 - 48,50 TL fiyat aralığından 0 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve/veya 3.644.589 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi tarafımca/ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte BİEN YAPI ÜRÜNLERİ SANAYİ TURİZM VE TİCARET A.Ş. sermayesindeki paylarım/oy haklarım 22/09/2025 tarihi itibarıyla %76,97 sınırına ulaşmıştır/aşmıştır/altına düşmüştür. İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ad Soyad / Ticaret Ünvanı : NURULLAH ERCAN

Tüzel Kişi Adına Bildirimi Yapanın Adı Soyadı :

Görevi :

Varsa Birlikte Hareket Eden Diğer Gerçek-Tüzel Kişiler :

| İşlem Tarihi | Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL) | Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL) | İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL) ( * ) | Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL) | Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL) | Sahip Olunan Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%) | Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%) | Sahip Olunan Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%) | Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%) |
|--------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 22/09/2025   | 0                                                      | 3.644.589                                               | -3.644.589                               | 281.488.470                                        | 277.843.881                                        | 77,97                                                          | 82,46                                                                  | 76,97                                                          | 81,66                                                                  |

( \* ) Net satış olması durumunda net nominal tutar negatif gösterilmektedir.