

**ONE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.’NİN KURUCUSU OLDUĞU
ONE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. İKİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM
FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu’nun (Kurul) **02.03.2023** tarih ve **12/247** sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Foneria Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’nun (Fon) katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen **14.06.2023** tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

“Foneria Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu” olan Fon’un unvanı, Şirket unvanının One Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değişmesi sebebiyle Sermaye Piyasası Kurulu’nun 22/10/2025 tarih ve E-12233903-320.04-79991 sayılı izni ile One Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu olarak değiştirilmiştir.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici’nin	
Ünvanı:	One Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yönetimi Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 15/02/2022 No: PYŞ/PY.59-YD.23/190
Adresi:	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Cad. 2. Blok No: 4 İç Kapı No:7 Ümraniye/İstanbul
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket’in yönetim kurulu üyelerine Şirket’in Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı’nın	
Ünvanı:	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 24.07.2014 No: 22/729
Adresi:	Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi, No: Sarıyer 34467 İSTANBUL

2. Fon’un İhracına İlişkin Bilgiler

İçtüzük tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	13.03.2023 Tescil, 16.03.2023 tarih ve 10791 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
---	---

İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	16.12.2022 tarih ve 66 sayılı yönetim kurulu kararı
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	One Portföy Yönetimi A.Ş (Kurucu ve Yönetici)
Satış Yöntemi	Fon'un süresi ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren başlar ve Tasfiye Dönemi dahil 20 (yirmi) yıldır. Fon süresinin son 2 (iki) yılı Tasfiye Dönemi'dir. Kurucu yönetim kurulu kararı ve Yatırım Komitesi kararı ile Fon içtüzüğünün ve işbu ihraç belgesinin Fon'un süresine ilişkin maddesinin tadil edilmesine karar verilebilir. Bu durumda, Tebliğ'in 14. maddesinde belirlenen esaslar çerçevesinde Fon'un süresine ilişkin olarak Fon içtüzüğünde ve işbu ihraç belgesinde değişiklik yapılması talebiyle Kurul'a başvurulur. Söz konusu değişiklik, değişikliğin yürürlüğe giriş tarihinden en az 30 gün önce katılma payı sahiplerine en uygun haberleşme vasıtasıyla bildirilir. Bu süre içinde, katılma payı sahiplerinden anılan değişikliğe ilişkin uygunluk alınır, uygunluk vermeyen katılma payı sahiplerinin katılma paylarını iade talepleri gerçekleştirilir.
Kaynak taahhüdü tutarı	25.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren başlar ve Tasfiye Dönemi dahil 20 (yirmi) yıldır. Fon süresinin son 2 (iki) yılı Tasfiye Dönemi'dir.

Yatırım komitesi üyeleri	<i>1.Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel</i> Bayram EROL- Yönetim Kurulu Üyesi 2025- Devam One Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi 2024- 2025 Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Alternatif Yatırımlar Genel Müdür Yardımcısı 2020- 2024 Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Portföy Yönetimi Müdürü 2017- 2020 United Group/United Yapı A.Ş. İcra Kurulu Üyesi/CFO 2012- 2017 Yıldız Holding A.Ş. İç Denetim Müdürü/Finans Direktörü 2007-2012 Akis Bağımsız Denetim A.Ş. (KPMG)- Kıdemli Denetçi <i>2.Genel Müdür</i> Kubilay ÖZALP 2025 - Devam One Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili/Genel Müdür 2023 - 2025 Inveo Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür 2020 - 2023 Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür Yardımcısı 2015 - 2019 Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür Yardımcısı 2004 - 2015 Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., Emeklilik Fonları ve Alternatif Yatırım Ürünleri Grup Müdürü <i>3. Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi</i> İlkay CİVELEK 2025- Devam One Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı 2024- 2025 One Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdür 2022 – 2024 İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Portföy Yöneticisi 2015 – 2022 Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı 2012 – 2015 Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı 2010 – 2012 Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Grup Direktörü 2007 – 2010 Oyak Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Müdür 2001 – 2007 Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Grup Direktörü
--------------------------	---

	Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımını veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satıma Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Fon katılma paylarının nakit karşılığı alımına esas teşkil edecek Fon birim pay değeri, her ayın son işgünü hesaplanarak sonraki iş günü açıklanır.

Fon'a ilişkin ayrıca günlük olarak referans niteliğinde fon birim pay değeri hesaplanır ve aynı gün açıklanır.

İlk kaynak taahhüdü ve ilk talep toplama döneminden sonra, Fon'a yatırımcılar tarafından alım talebi gelmez ise, Fon birim pay değeri hesaplanmayabilir. Yatırım Komitesinin karar alması durumunda belirli bir tarih aralığında ya da herhangi bir tarihte, Yatırım Komitesinin kararında belirlenecek tarihte fiyat hesaplanabilir ve açıklanabilir.

Katılma payları esas olarak Fon süresinin sonunda Fon'a iade edilebileceği için açıklanan, nakit karşılığı alım işlemlerine esas olan fon birim pay değeri veya günlük olarak hesaplanan referans fiyat satım işlemlerine esas bir değer niteliğinde olmamakla birlikte, Fon katılma paylarının Fon'un tasfiyesi aşamasında söz konusu fon birim pay değeri dikkate alınabilecektir.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payının satışı, iştirak payının fona devredilmesi, iadesi ise katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir. Buna ilişkin esaslara işbu ihraç belgesinin "Fona Katılma, Fondan Ayrılma ve Katılma Paylarının Devrine İlişkin Esaslar" başlıklı bölümünde yer verilmiştir.

6. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

7. İçtüzük, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

İçtüzük, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan <https://oneportfoy.com.tr/> adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

One Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
One Portföy Yönetimi A.Ş.

Bayram Erol
Yönetim Kurulu Üyesi

Kubilay Özalp
Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Genel Müdür