

**Şeker Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

30 Eylül 2025 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER

SAYFA

Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço).....	1-2
Konsolide Nazım Hesaplar.....	3
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu.....	4
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	5
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	6
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	7
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar.....	8-57
Not 1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....	8
Not 2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	9-12
Not 3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti.....	13-22
Not 4 Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası.....	22
Not 5 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar.....	22
Not 6 Türev Finansal Varlıklar.....	22
Not 7 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar.....	23-25
Not 8 İlişkili Taraf Açıklamaları.....	26-27
Not 9 Ortaklık Yatırımları.....	27
Not 10 Maddi Duran Varlıklar.....	28
Not 11 Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....	29
Not 12 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller.....	29-30
Not 13 Cari Dönem Vergi Varlığı.....	30
Not 14 Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri.....	31
Not 15 Diğer Aktifler.....	31
Not 16 Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar.....	32
Not 17 Alınan Krediler.....	32-33
Not 18 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....	33
Not 19 İhraç Edilen Menkul Kıymetler.....	34
Not 20 Türev Finansal Yükümlülükler.....	34
Not 21 Karşılıklar.....	34
Not 22 Cari Vergi Borcu.....	35
Not 23 Diğer Yükümlülükler.....	35
Not 24 Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri.....	35-36
Not 25 Kar Yedekleri.....	36
Not 26 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları.....	36
Not 27 Kontrol Gücü Olmayan Paylar (Azınlık Payları).....	36
Not 28 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	37
Not 29 Bölümlere Göre Raporlama.....	37-38
Not 30 Esas Faaliyet Gelirleri.....	38
Not 31 Finansman Giderleri.....	39
Not 32 Esas Faaliyet Giderleri.....	39
Not 33 Diğer Faaliyet Gelirleri.....	40
Not 34 Karşılık Giderleri.....	40
Not 35 Diğer Faaliyet Giderleri.....	40
Not 36 Vergiler.....	40-44
Not 37 Hisse Başına Kazanç.....	44
Not 38 Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar.....	44
Not 39 Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler.....	44-57
Not 40 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar.....	57

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (30 Eylül 2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2024)		
		Not lar	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4	112.572	12.017	124.589	106.055	13.031	119.086
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	-	-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	6	-	-	-	-	-	-
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	7	741.982	1.516.148	2.258.130	502.819	960.831	1.463.650
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-
5.3	Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)		733.321	1.516.148	2.249.469	502.819	953.317	1.456.136
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		1.100.663	1.726.644	2.827.307	746.746	1.088.956	1.835.702
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		33.989	-	33.989	22.885	-	22.885
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(401.331)	(210.496)	(611.827)	(266.812)	(135.639)	(402.451)
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.6	Takipteki Alacaklar		17.681	-	17.681	3.742	10.018	13.760
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)		(9.020)	-	(9.020)	(3.742)	(2.504)	(6.246)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI	9	245	4	249	245	4	249
6.1	İştirakler (Net)		220	4	224	220	4	224
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		25	-	25	25	-	25
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	1.337.328	-	1.337.328	1.039.976	-	1.039.976
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	10.120	-	10.120	9.357	-	9.357
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	12	111.000	-	111.000	111.000	-	111.000
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	13	2.250	-	2.250	3.933	-	3.933
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	14	126.832	-	126.832	109.184	-	109.184
XII.	DİĞER AKTİFLER	15	457.457	95.288	552.745	289.303	24.330	313.633
	ARA TOPLAM		2.899.786	1.623.457	4.523.243	2.171.872	998.196	3.170.068
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	16	65.953	-	65.953	48.503	-	48.503
13.1	Satış Amaçlı		65.953	-	65.953	48.503	-	48.503
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	VARLIKLAR TOPLAMI		2.965.739	1.623.457	4.589.196	2.220.375	998.196	3.218.571

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (30 Eylül 2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2024)		
		Notlar	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	17	1.695.140	1.592.830	3.287.970	1.093.162	936.497	2.029.659
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	18	194.365	-	194.365	262.717	-	262.717
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VIII.	KARŞILIKLAR		91.481	-	91.481	133.116	-	133.116
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	21	2.307	-	2.307	4.249	-	4.249
8.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4	Diğer Karşılıklar	21	89.174	-	89.174	128.867	-	128.867
IX.	CARİ VERGİ BORCU	22	2.104	-	2.104	-	-	-
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	23	151.885	14.354	166.239	82.932	10.992	93.924
	ARA TOPLAM		2.134.975	1.607.184	3.742.159	1.571.927	947.489	2.519.416
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		847.037	-	847.037	699.155	-	699.155
14.1	Ödenmiş Sermaye	24	100.000	-	100.000	100.000	-	100.000
14.2	Sermaye Yedekleri	24	41.047	-	41.047	41.047	-	41.047
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.130	-	1.130	1.130	-	1.130
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri	24	39.917	-	39.917	39.917	-	39.917
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	24	133.332	-	133.332	120.363	-	120.363
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	24	151	-	151	151	-	151
14.5	Kar Yedekleri	25	245.023	-	245.023	142.319	-	142.319
14.5.1	Yasal Yedekler	25	23.827	-	23.827	18.692	-	18.692
14.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3	Olağanüstü Yedekler	25	221.196	-	221.196	123.627	-	123.627
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6	Kar veya Zarar		327.484	-	327.484	295.275	-	295.275
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	26	192.571	-	192.571	134.368	-	134.368
14.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		134.913	-	134.913	160.907	-	160.907
14.7	Azınlık Payları	27	-	-	-	-	-	-
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		2.982.012	1.607.184	4.589.196	2.271.082	947.489	3.218.571

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem (30 Eylül 2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2024)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
IV.	ALINAN TEMİNATLAR	39	10.991.719	10.446.374	21.438.093	6.439.107	6.717.499	13.156.606
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	28	661.985	-	661.985	456.566	-	456.566
VI.	TAAHHÜTLER	28	37.838	84.189	122.027	11.578	26.912	38.490
6.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
6.2	Cayılabılır Taahhütler		37.838	84.189	122.027	11.578	26.912	38.490
6.2.1	Kiralama Taahhütleri		37.838	84.189	122.027	11.578	26.912	38.490
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		37.838	84.189	122.027	11.578	26.912	38.490
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VIII.	EMANET KIYMETLER		1.881	-	1.881	15.373	2.604	17.977
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		11.693.423	10.530.563	22.223.986	6.922.624	6.747.015	13.669.639

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	30	1.145.618	409.373	738.015	275.280
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-	-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	-	-
1.1.1	İskontolu		-	-	-	-
1.1.2	Diğer		-	-	-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
1.2.1	İskontolu		-	-	-	-
1.2.2	Diğer		-	-	-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		1.145.618	409.373	738.015	275.280
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		352.622	138.726	290.801	97.530
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		773.593	263.441	440.528	174.037
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		19.403	7.206	6.686	3.713
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		-	-	-	-
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kar Payları		-	-	-	-
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	31	(678.738)	(243.875)	(490.484)	(161.792)
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kar Payları		-	-	-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(600.353)	(222.459)	(393.534)	(135.438)
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
2.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(66.374)	(16.965)	(82.869)	(21.308)
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
2.6	Diğer Faiz Giderleri		(683)	(683)	(317)	(317)
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(11.328)	(3.768)	(13.764)	(4.729)
III.	BRÜT K/Z (I+II)		466.880	165.498	247.531	113.488
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	32	(442.144)	(160.659)	(267.033)	(127.235)
4.1	Personel Giderleri		(71.877)	(21.537)	(52.188)	(15.975)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(984)	(328)	(698)	(233)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(171.439)	(65.397)	(110.349)	(44.904)
4.5	Diğer		(197.844)	(73.397)	(103.798)	(66.123)
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		24.736	4.839	(19.502)	(13.747)
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	33	422.114	112.715	228.771	66.145
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		36.418	13.220	25.035	9.389
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3	Temettü Gelirleri		115	35	40	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		-	-	-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		-	-	-	-
6.6	Kambyo İşlemleri Karı		316.131	87.579	148.894	50.167
6.7	Diğer		69.450	11.881	54.802	6.589
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ	34	(5.703)	(2.099)	(1.701)	(1.188)
7.1	Özel Karşılıklar		(5.487)	(2.710)	(1.330)	(1.330)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-	-	-
7.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-
7.4	Diğer		(216)	611	(371)	142
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	35	(297.793)	(85.209)	(117.560)	(51.940)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-	-	-
8.5	Kambyo İşlemleri Zararı		(297.793)	(85.209)	(117.560)	(51.940)
8.6	Diğer		-	-	-	-
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		143.354	30.246	90.008	(730)
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLAĞI TUTARI		-	-	-	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-	-	-	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI		-	-	-	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)		143.354	30.246	90.008	(730)
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	36	(8.441)	11.502	(11.767)	(4.537)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(13.120)	(7.550)	(174)	440
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	14	(9.615)	14.192	(25.177)	(14.060)
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	14	14.294	4.860	13.584	9.083
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		134.913	41.748	78.241	(5.267)
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI+XVII)		-	-	-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-	-	-
	ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	27	-	-	-	-
XXI.	NET DÖNEM KAR/ZARARI (XV+XX)		134.913	41.748	78.241	(5.267)
	HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Tam TL)	37	1,3491	0,4175	0,7824	(0,0527)
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		1,3491	0,4175	0,7824	(0,0527)
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-	-	-
	SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Tam TL)		1,3491	0,4175	0,7824	(0,0527)
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		1,3491	0,4175	0,7824	(0,0527)
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-	-	-

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Eylül 2024
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	134.913	78.241
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	12.969	32.940
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	12.969	32.940
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	24.852
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	12.969	8.088
2.2	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri Yeniden Değerleme ve/veya	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	147.882	111.181

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Karı veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (1 Ocak – 30 Eylül 2024)																
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2023)	24	50.000	1.130	-	39.917	81.237	(2.084)	-	-	151	-	112.111	39.654	191.429	-	513.545
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	24	50.000	1.130	-	39.917	81.237	(2.084)	-	-	151	-	112.111	39.654	191.429	-	513.545
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	32.940	-	-	-	-	-	-	-	78.241	-	111.181
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		50.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50.000)	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kar Dağıtımı	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.208	94.714	(191.429)	-	(16.507)
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493	-	(17.000)	-	(16.507)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.715	-	(79.715)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.714	(94.714)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30 Eylül 2024)		100.000	1.130	-	39.917	114.177	(2.084)	-	-	151	-	142.319	134.368	78.241	-	608.219
CARİ DÖNEM (1 Ocak – 30 Eylül 2025)																
I. Dönem Başı Bakiyesi	24	100.000	1.130	-	39.917	122.357	(1.994)	-	-	151	-	142.319	134.368	160.907	-	699.155
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	24	100.000	1.130	-	39.917	122.357	(1.994)	-	-	151	-	142.319	134.368	160.907	-	699.155
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	12.969	-	-	-	-	-	-	-	134.913	-	147.882
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kar Dağıtımı	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.704	58.203	(160.907)	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.704	-	(102.704)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.203	(58.203)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30 Eylül 2025)		100.000	1.130	-	39.917	135.326	(1.994)	-	-	151	-	245.023	192.571	134.913	-	847.037

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4, Yabancı para çevirim farkları,

5, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ
TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Notlar	1 Ocak-30 Eylül 2025	1 Ocak-30 Eylül 2024
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı/Zararı		142.625	4.808
1.1.1 Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri		1.050.927	666.603
1.1.2 Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri		(606.281)	(488.114)
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		19.403	6.686
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		121.607	81.888
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	7	2.714	3.823
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(84.279)	(58.351)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(13.120)	(37.619)
1.1.9 Diğer		(348.346)	(170.108)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		402.952	346.858
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(719.192)	(150.261)
1.2.4 Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(10.842)	(19.082)
1.2.6 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(67.380)	(34.146)
1.2.9 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		1.185.854	518.767
1.2.10 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		(15.965)	18.450
1.2.11 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		30.477	13.130
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		545.577	351.666
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(538.566)	(313.035)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		26	53
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(2.686)	(10.153)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(541.226)	(323.135)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	(16.507)
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(972)	(4.974)
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(972)	(21.481)
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		2.367	(17)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		5.746	7.033
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		118.599	76.960
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	124.345	83.993

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şeker Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şeker Finansal Kiralama” veya “Şirket”) 1997 yılında kurulmuş olup Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türkiye’de faaliyet göstermektedir. Şirket’in hisselerinin bir bölümü Borsa İstanbul A.Ş.’de 21 Temmuz 2004 tarihinden beri işlem görmektedir.

Şirket 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6361 sayılı “Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu (“Kanun”)” na tabidir ve faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (BDDK) “Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket’in kayıtlı adresi, Büyükdere Caddesi, Metrocity İş Merkezi, A Blok No:171, Kat: 8 Esentepe - Şişli/İstanbul/Türkiye’dir.

Şirket, 29 Haziran 2007 tarihinde 1,00 TL nominal bedelle 50.000 adet hissesine (%50) sahip olduğu Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Ltd. Şti.’nin (“Sekar”), Şeker Faktoring A.Ş.’nin mülkiyetinde bulunan 50.000 adet hisse senedinden, 49.000 adedini toplam 253 Bin ABD Doları bedelle satın alarak %99’una sahip olmuş ve daha önce müştereken yönetilen işletme statüsünde bulunan Sekar, şirket’in bağlı ortaklığı konumuna gelmiştir. Sekar’ın 30 Ekim 2017 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı sonucunda; ödenmiş sermayesi 500 TL’den 5.000 TL’ye çıkartılmıştır. 16 Mayıs 2019 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 5.000 TL’den 10.000 TL’ye , 31 Mart 2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 10.000 TL’den 20.000 TL’ye ve 15 Kasım 2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı sonucunda ise; ödenmiş sermayesi 20.000 TL’den 30.000 TL’ye , 2022 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 30.000 TL’den 50.000 TL’ye çıkartılmıştır. 22 Aralık 2023 tarihinde Şeker Faktoring A.Ş.’nin mülkiyetinde bulunan 500.000 adet (%1) hisse senedini toplam 1.478 TL bedelle satın alarak Sekar’ın %100 ortağı konumuna gelmiştir. 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesinin 50.000 TL’den 100.000 TL’ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Limited Şirketi, 2 Mayıs 2017 tarihinde Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi olarak unvan değişikliğine gitmiştir.

Şirket ve Bağlı Ortaklığı, raporun bundan sonraki bölümlerinde “Grup” olarak anılacaktır.

Grup’un ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. ve nihai ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı’dır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup’un çalışan sayısı 32 kişidir (31 Aralık 2024: 34 kişi).

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üst düzey personel	3	2
Orta düzey personel	6	7
Memur personel	23	25
Toplam	32	34

Finansal tabloların onaylanması:

Grup’un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları 05 Kasım 2025 tarihinde Şirket’in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket’in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları

Şirket, finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, BDDK tarafından yayımlanan tebliğ ve genelgeler ile yapılan açıklamalar ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak düzenlemektedir. TFRS, KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan standart ve yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup’un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının “Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” ile “BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine; ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS’deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden BDDK 5 Aralık 2024 tarihli 11021sayılı kararı uyarınca bankalar ile Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu şirketlerinin 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. Bu çerçevede ana ortaklık ve bağlı ortaklığın 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal tabloları hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

- Not 3 (b) – Maddi duran varlıkların yararlı ömürleri
- Not 7 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar
- Not 14 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri
- Not 21 – Çalışanlara sağlanan faydalar
- Not 21 – Karşılıklar

Konsolidasyon Esasları

Şirket’in bağlı ortaklığının 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
Sekar	İstanbul	100	100	Araç kiralama

Şirket’in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayedeki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana Faaliyeti</u>
Sekar	İstanbul	100	100	Araç kiralama

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıda açıklanan şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, Raporlama Standartları’na uygun düzenlenmiş ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum esaslarına uyumlu olması açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile Sekar’ın %100’üne sahiptir. Şirket’in Sekar’ın faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Sekar’ın finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Sekar’ın finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Sekar kayıtlı değerleri ile Sekar’ın defterlerinde yansıtılan sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Sekar ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket’in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları)

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren kaynaklardaki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde önemli muhasebe değişikliği bulunmamaktadır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tablolarının Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, cari yılda önceki dönem konsolide finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) *Takas Edilebilirliğin Bulunmaması*

TMS 21 (Değişiklikler) *Takas Edilebilirliğin Bulunmaması*

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17

Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler)

Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 18

Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS 17 *Sigorta Sözleşmeleri*

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) *Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler*

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 *Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar*

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Kanun kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faaliyet kiralama gelirleri: Kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanın varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Diğer faiz gelirleri: Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden ölçülenler hariç, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Binaların değeri TMS 16 “Maddi Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı” çerçevesinde yeniden değerlendirme modeline göre ölçülmektedir. Bu amaçla binaların gerçeğe uygun değerleri yetkili bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme çalışması sonucu binaların defter değerinde oluşan değer artışı özkaynak hesap grubunda “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabına yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar kalıntı değerlerine indirgenecek şekilde kiralama sözleşmesi süresi boyunca amortisman tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	50 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

b. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

İlk kayda almadan sonra bir maddi duran varlık yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden ölçüldüğünde ölçüme esas alınacak değer, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihteki gerçeğe uygun değerdir. Bu tarihten sonra varlığın yeniden değerlendirilmiş tutarı; varlığın yeniden değerlendirildiği tarihteki gerçeğe uygun değerinden, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihten sonraki birikmiş amortisman tutarı ve birikmiş değer düşüklüğü zararı indirilerek hesaplanır. Yeniden değerlendirme, ilgili varlığın defter değerinin raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değerinden önemli ölçüde farklı olmamasını sağlayacak şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda artması durumunda, bu artış finansal durum tablosunda özkaynaklarda “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” kaleminde gösterilir. Ancak, bu artış, aynı varlığın daha önce kar veya zarara yansıtılan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde kar veya zararda gösterilir. Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerlendirme sonucunda azalması durumunda, bu azalışın aynı varlık için yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutar kadarlık kısmı yeniden değerlendirme yedeğinden indirilir. Ancak yeniden değerlendirme azalışının yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan tutardan yüksek olması durumunda aradaki fark kar veya zarara yansıtılır. Bir maddi duran varlık finansal tablo dışı bırakıldığında bu varlığa ilişkin olarak yeniden değerlendirme yedeğinde yer alan birikmiş tutar “Geçmiş Yıllar Karları/Zararları” kalemine aktarılır.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı ve lisanslarından oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren ekonomik ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Grup’un bilgisayar yazılımları 4 ve 15 yıl ve lisanslarının faydalı ömürleri 3 yıldır.

d. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmektedirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar “Maddi Duran Varlıklar” a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

e. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi finansal olmayan varlıklar için kayıtlı değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır.

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

f. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

g. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

h. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında Şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket söz konusu yönetmelik kapsamında TFRS 9’a göre beklenen kredi zararı hesaplamayı değerlendirmektedir. TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar(Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir.

Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki vadeli ve vadesiz nakit parayı içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, orijinal vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen Finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyetli ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değeriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar(Devamı)

edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir.

Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket’in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Şirket, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle takibe aktardığı döviz alacaklarını intikal tarihindeki kurları kullanarak TL’ye dönüştürmekte ve takip tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için takibe intikal ettiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

h. Finansal Araçlar (Devamı)

yapılmamaktadır. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Aktiften Silme Politikasına İlişkin Açıklamalar

Yürütülen takip işlemleri neticesinde tahsil kabiliyeti düşük veya olmayan donuk alacaklar, yönetim kararı çerçevesinde aktiften silinmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Grup’un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup’un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da içermektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup’un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket’in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	41,5068	35,2803
Avro	48,7512	36,7362
GBP	55,7010	44,2073

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL’ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

i. Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır.

l. Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar

TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar”da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup’un kiralamadaki net yatırımı tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup’un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanın varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

m. Kiralama İşlemleri (Devamı)

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan gayrimenkul ve taşıt aracı kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtılmamayı tercih etmiştir.

Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

Grup, kira yükümlülüklerini “Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)” başlığında finansal durum tablosunda sunmuştur.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup’un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup’un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığın satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Grup, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Grup’un bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup’un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faaliyet kiralaması başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır.

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir ve giderlerini içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Gerçeğe uygun değerleme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu’na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı hükümet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, şirketlerin aktüeryal değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup’un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı	%27,87	%27,87
Beklenen maaş / limit artış oranı	%23,54	%23,54
Tahmini kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır.

r. Nakit Akış Tablosu

Döneme ilişkin nakit akışları, nakit akış tablosunda, esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un finansal kiralama ve faaliyet kiralamasından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

s. Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamaları”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanır. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

t. İlişkili Taraflar

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır.

4. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI

BANKALAR VE FİNANSAL KURULUŞLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Vadesiz Mevduat	3.026	12.017	3.130	13.031
Vadeli Mevduat	109.546	-	102.925	-
Toplam	112.572	12.017	106.055	13.031

Vadeli mevduatın 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>30 Eylül 2025</u>
TL	%37-%40,23	1 Ekim 2025	109.546
			109.546

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
TL	%47,00-%49,75	2 Ocak 2025 6 Ocak 2025	102.925
			102.925

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup’un, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. nezdinde 11.362 TL karşılığı (31 Aralık 2024: 13.017 TL) yabancı para, 9.735 TL tutarında (31 Aralık 2024: 1.815 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Vadesiz Mevduat	15.043	16.161
Vadeli Mevduat (1-3 ay)	109.546	102.925
Reeskont	(244)	(487)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	124.345	118.599

5. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Grup’un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

6. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	25.708	-	25.708
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	1.758.874	930.737	2.689.611
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(411.839)	(199.988)	(611.827)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	111.988	-	111.988
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	33.989	-	33.989
Kiralama Alacakları	1.518.720	730.749	2.249.469
Takipteki Alacakları	17.681	-	17.681
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(9.020)	-	(9.020)
Net Kiralama Alacakları	1.527.381	730.749	2.258.130

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla takipteki faaliyet kiralaması alacağı 949 TL (31 Aralık 2024: 949 TL) olup, 949 TL de özel karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2024: 949 TL).

31 Aralık 2024	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	6.372	-	6.372
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	634.766	1.157.864	1.792.630
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(214.289)	(188.162)	(402.451)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	36.700	-	36.700
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	22.885	-	22.885
Kiralama Alacakları	486.434	969.702	1.456.136
Takipteki Alacakları	13.760	-	13.760
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(6.246)	-	(6.246)
Net Kiralama Alacakları	493.948	969.702	1.463.650

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2025	2026	2027	2028	2029 ve sonrası	Toplam (*)
Finansal kiralama alacakları (brüt)	448.927	1.648.284	452.060	67.523	210.513	2.827.307
Kazanılmamış faiz	(110.629)	(351.930)	(116.937)	(5.140)	(27.191)	(611.827)
Finansal Kiralama Alacakları (net)	338.298	1.296.354	335.123	62.383	183.322	2.215.480

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2025	2026	2027	2028	2029 ve sonrası	Toplam (*)
Finansal kiralama alacakları (brüt)	677.838	975.896	138.066	3.230	40.672	1.835.702
Kazanılmamış faiz	(214.289)	(150.147)	(35.198)	(443)	(2.374)	(402.451)
Finansal Kiralama Alacakları(net)	463.549	825.749	102.868	2.787	38.298	1.433.251

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir. Takipteki alacaklar ve özel karşılıklar ile faaliyet kiralaması alacakları da vade dağılımında bulunmamaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının etkin faiz oranı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
ABD Doları	%9,00 - %21,01	%7,35 - %21,01
Avro	%7,00 - %16,49	%7,00 - %17,50
TL	%14,00 - %85,00	%14,00 - %94,29

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacaklarının 21.616 TL'lik kısmı değişken faizli kalan kısmı sabit faizlidir. (31 Aralık 2024: 21.972 TL).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Anapara Döviz</u>		<u>Kazanılmamış Faiz</u>	<u>Kazanılmamış</u>
<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz</u>
ABD Doları	23.429	972.475	3.092	128.350
Avro	11.152	543.673	1.685	82.146
TL	707.993	707.993	401.331	401.331
Toplam		2.224.141		611.827

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 33.989 TL faaliyet kiralama alacağı ile 949 TL takipteki alacağı ve 949 TL karşılığı bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>Anapara Döviz</u>		<u>Kazanılmamış Faiz</u>	<u>Kazanılmamış</u>
<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Anapara (Net)</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz</u>
ABD Doları	18.414	649.657	2.339	82.518
Avro	8.266	303.661	1.446	53.121
TL	487.447	487.447	266.812	266.812
Toplam		1.440.765		402.451

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 22.885 TL faaliyet kiralama alacağı ile 949 TL takipteki alacağı ve 949 TL karşılığı bulunmaktadır.

Grup'un tüm finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

<u>Teminat Türü:</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Teminat Senetleri	1.314.322	861.271
İpotekler	529.605	393.888
Rehinler	380.214	185.606
Toplam	2.224.141	1.440.765

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Devamı)

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Grup’un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olan 25.708 TL (31 Aralık 2024: 6.372 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde herhangi bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetiminin tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
30 güne kadar	5.516	5.059
30 – 60 gün arası	6.838	183
60 – 90 gün arası	5.541	565
90 – 150 gün arası	7.813	565
	25.708	6.372

Yukarıda bahsi geçen alacaklara ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir.

Teminat Bilgileri:

İpotekler, Senet - Rehinler

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
	25.708	6.372
	25.708	6.372

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	<u>Toplam takipteki kiralama alacağı</u>	<u>Ayrılmış alacak karşılığı</u>	<u>Toplam takipteki kiralama alacağı</u>	<u>Ayrılmış alacak karşılığı</u>
150 güne kadar	-	-	-	-
150 – 240 gün arası	-	-	-	-
240 – 360 gün arası	-	-	-	-
360 gün üzeri	17.681	9.020	13.760	6.246
	17.681	9.020	13.760	6.246

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:

İpotekler,Rehinler

Finansal Kiralama Konusu Ekipmanlar

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
	-	798
	11.548	10.018
	11.548	10.816

Takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Dönem Başındaki Karşılık	6.246	11.299
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık (Not 34)	5.488	1.329
Dönem İçinde Yapılan Tahsilat	(2.714)	(3.823)
Kayıttan Düşme	-	-
Dönem Sonundaki Karşılık	9.020	8.805

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Alacakları</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Şekerbank T.A.Ş.	961	666
Desmer Güvenlik Hz.Tic.Ltd.Şti.	940	888
Semvak Şekerbank Munzam Vakfı	190	18
Tintech Bilgi İşleme ve Pazarlama Ticaret A.Ş.	37	-
Şeker Sigorta A.Ş.	-	88
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	-	94
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	94
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	93
Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.	-	1
	2.128	1.942
<u>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Şekerbank T.A.Ş. (Yansıtma Faturaları)	14	14
	14	14
<u>İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Şeker Sigorta A.Ş.	82.740	32.677
	82.740	32.677

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat	11.622	13.265
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat	9.475	1.568
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yatırım Hesabı	10	12
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Vadesiz Mevduat	-	-
	21.107	14.845

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan faaliyet kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Gelirleri</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Şekerbank T.A.Ş.	96.385	58.845
Desmer Güvenlik Hiz.Tic.Ltd. Şti.	9.605	6.359
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	8.308	6.172
Şeker Sigorta A.Ş.	6.962	1.800
Tintech Bilgi İşlem ve Pazarlama	6.242	-
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	3.069	1.210
Şeker Faktoring A.Ş.	2.605	1.344
Semvak Şekerbank Munzam Vakfı	791	610
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	208	232
	134.175	76.572

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde ilişkili taraflarla gerçekleşen finansman giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatlardan elde edilen faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduat Faiz Geliri</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Şekerbank T.A.Ş.	3.787	2.051
	3.787	2.051

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen komisyon giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Komisyon Giderleri</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	26	110
Şekerbank T.A.Ş.	622	104
	648	214

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)	27.435	20.668
	27.435	20.668

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim ve denetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen diğer giderler aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Giderler</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Şeker Sigorta A.Ş.	47.832	24.116
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	3.110
	47.832	27.226

9. ORTAKLIK YATIRIMLARI

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iştiraklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Pay (%)</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Seltur Turistik İşl.Yat A.Ş.	0.18	220	220
Diğer	-	4	4
		224	224

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Pay (%)</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kubey Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş.	99	25	25
		25	25

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Binalar(*)	Taşıtlar(**)	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	110.729	913.929	26.832	499	5.254	1.057.243
Alımlar	-	533.192	5.374	-	-	538.566
Yeniden Değerleme	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	(232.751)	-	-	-	(232.751)
Çıkışlar	-	-	(22)	-	-	(22)
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	110.729	1.214.370	32.184	499	5.254	1.363.036
Birikmiş Amortisman						
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	-	-	(15.114)	(499)	(1.654)	(17.267)
Dönem Amortismanı	(2.005)	-	(5.995)	-	(463)	(8.463)
Yeniden Değerleme	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	22	-	-	22
30 Eylül 2025 Kapanış Bakiyesi	(2.005)	-	(21.087)	(499)	(2.117)	(25.708)
30 Eylül 2025 Net Defter Değeri	108.724	1.214.370	11.097	-	3.137	1.337.328

	Binalar(*)	Taşıtlar(**)	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2024 Açılış Bakiyesi	71.729	501.979	20.498	499	10.344	605.049
Alımlar	-	310.817	2.218	-	4.581	317.616
Yeniden Değerleme	24.000	-	-	-	-	24.000
Transferler	-	(95.234)	-	-	-	(95.234)
Çıkışlar	-	-	(53)	-	-	(53)
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	95.729	717.562	22.663	499	14.925	851.378
Birikmiş Amortisman						
1 Ocak 2024 Açılış Bakiyesi	-	-	(10.422)	(499)	(4.384)	(15.305)
Dönem Amortismanı	(1.428)	-	(4.787)	-	(2.637)	(8.852)
Yeniden Değerleme	852	-	-	-	-	852
Düzeltilmesi	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	327	-	-	327
30 Eylül 2024 Kapanış Bakiyesi	(576)	-	(14.882)	(499)	(7.021)	(22.978)
30 Eylül 2024 Net Defter Değeri	95.153	717.562	7.781	-	7.904	828.400

(*) 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

(**) Taşıtların tamamı Sekar’a ait olup faaliyet kiralamasına konu edilmiştir. Taşıt rehni karşılığı kredi kullanılmıştır. Finansal kiralama yoluyla 407.178 TL tutarında taşıt alınmıştır (30 Eylül 2024: 482.920 TL).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Maliyet		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	11.453	4.285
Alımlar	2.969	5.852
Çıkışlar	(283)	(280)
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	14.139	9.857
İtfa Payı		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(2.096)	(962)
Dönem İtfa Payı	(2.206)	(778)
Çıkışlar	283	280
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	(4.019)	(1.460)
Net Defter Değeri	10.120	8.397

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Kullanımda olan gayrimenkullerden, 2018 yılı içinde kiraya verilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak gruplanmıştır. 2022 yılı içinde Metrocity İş Merkezi, A Blok, 9. Kat , 175 nolu bağımsız bölümde yer alan gayrimenkul, kiralama amacı ile alınmış olup yatırım amaçlı gayrimenkul olarak gruplandırılmıştır.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Açılış Bakiyesi	111.000	70.000
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan kazanç/(kayıp)	-	25.500
Kapanış bakiyesi	111.000	95.500

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 3.969 TL (30 Eylül 2024: 2.475 TL) tutarındaki kira gelirini yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde etmektedir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti veren şirketlerden görüş alınarak belirlenmiştir. Sahip olunan binaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Binaların gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin m² fiyatlarının belirlenmesine göre belirlenmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Şirket’in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

	30 Eylül 2025	Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Ticari Gayrimenkuller	111.000	-	-	111.000

	31 Aralık 2024	Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Ticari Gayrimenkuller	111.000	-	-	111.000

Ticari gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gözlemlenebilir piyasa verileri üzerinde önemli bir düzeltme yapılmaksızın, en son piyasa fiyatlarını esas alan karşılaştırılabilir piyasa yöntemi kullanılarak belirlenmiştir.

3.seviyeden değerlendirilen yatırım amaçlı gayrimenkuller için aşağıdaki bilgiler geçerlidir:

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri emsal bedel kullanılarak belirlenmektedir.

3.seviyeden değerlendirilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Açılış bakiyesi	111.000	70.000
Değerleme farkı	-	25.500
Kapanış Bakiyesi	111.000	95.500

13. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi Karşılığı	-	-	(2.763)	-
Peşin Ödenen Vergiler	2.250	-	6.696	-
	2.250	-	3.933	-

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve borçlarının yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

<u>Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	102.030	72.428
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık	23.822	33.721
Kıdem Tazminatı Karşılığı	406	1.231
Kullanılmamış İzin Karşılığı	243	240
IFRS 16 Kiralama Matrah Farkları	259	278
Diğer	72	1.286
Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü Net	126.832	109.184

Grup’un geçici farklardan oluşan 126.832 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı kısmen ya da tamamen geri ödenebilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülük hareketi aşağıda verilmiştir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	109.184	140.178
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	4.679	(11.593)
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ertelenmiş vergi gideri	12.969	8.088
Kapanış bakiyesi	126.832	136.673

15. DİĞER AKTİFLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	10.407	28.030	12	829
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	-	66.536	95	22.336
Peşin Ödenmiş Sigorta Giderleri	89.123	-	29.368	-
Peşin Ödenmiş Komisyon	1.600	-	1.477	-
Peşin Ödenmiş Giderler	8.949	722	2.376	1.032
Sigorta Primi Alacakları	601	-	903	133
Diğer (*)	346.777	-	255.072	-
	457.457	95.288	289.303	24.330

(*) Sekar’da kira sözleşmesine bağlanmamış ya da kira sözleşmesi bitmiş 291.211 TL tutarındaki satılmayı bekleyen araçlar diğer kalemi içerisinde gösterilmiştir. (31 Aralık 2024: 204.230 TL).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	65.953	-	48.503	-
	65.953	-	48.503	-

(*) Sorunlu alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup’un aktifine dahil ettiği menkul ve gayrimenkullerden oluşmaktadır.

17. ALINAN KREDİLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Krediler	510.013	1.287.313	434.964	708.463
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	438.938	152.595	219.252	30.097
Toplam Kısa Vadeli Krediler	948.951	1.439.908	654.216	738.560
Toplam Uzun Vadeli Krediler	746.189	152.922	438.946	197.937
Toplam	1.695.140	1.592.830	1.093.162	936.497

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

<u>Kredilerin Geri Ödeme Planları:</u>	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
1 yıl içinde ödenecekler	2.388.859	1.392.776
1-2 yıl içinde ödenecekler	617.071	315.210
2-3 yıl içinde ödenecekler	277.062	321.673
3-4 yıl içinde ödenecekler	4.814	-
Toplam	3.287.970	2.029.659

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>30 Eylül 2025</u>
TL	%44 - %49	956.958	948.951
ABD Doları	% 7,25-%9,50	18.863	782.926
Avro	% 5,78-%8	13.476	656.982
Toplam			2.388.859

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
TL	%13,32 - %54,90	654.216	654.216
ABD Doları	% 8,16-%10,85	14.279	503.775
Avro	% 8,63-%9	6.391	234.785
Toplam			1.392.776

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. ALINAN KREDİLER (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, orta ve uzun vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>30 Eylül 2025</u>
TL	%45,00-%48,96	746.189	746.189
ABD Doları	%8,75	3.592	149.095
Avro	%7,92	79	3.827
Toplam			899.111

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı %</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
TL	%45,00	438.946	438.946
ABD Doları	%8,88	3.000	105.840
Avro	%9,21	2.507	92.097
Toplam			636.883

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları yıllık olarak ifade edilmiştir.

Alınan kredilerin teminatı olarak krediyi veren kuruluşlara Grup'un ana ortağı dışındaki bankalardan aldığı 660.000 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 456.479 TL).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanılan kredilerin faiz tipine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kısa Vadeli:	2.396.866	1.392.776
Sabit faizli	2.388.859	1.392.776
Değişken faizli	-	-
Orta/Uzun vadeli:	899.111	636.883
Sabit faizli	677.088	457.570
Değişken faizli	222.023	179.313
Toplam	3.287.970	2.029.659

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçlarının yeniden fiyatlandırmaya kalan süreleri itibarıyla faize duyarlılığı Not 39'da sunulmuştur.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan toplam 4.540.930 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 3.855.311 TL).

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla menkul ve gayrimenkullere konu olan kiralama işlemleri nedeniyle, 194.365 TL kiralama borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 262.717 TL).

	<u>30 Eylül 2025</u>			<u>31 Aralık 2024</u>		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri
1 yıldan az	149.348	(69.312)	80.036	252.530	(79.944)	172.586
1-5 yıl arası	157.692	(43.363)	114.329	129.080	(38.949)	90.131
Toplam	307.040	(112.675)	194.365	381.610	(118.893)	262.717

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet bulunmamaktadır.

20. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in vadeli alım-satım anlaşmalarından oluşan finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

21. KARŞILIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.463	3.367
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	844	882
	2.307	4.249

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Dönem Başı	3.367	3.355
Hizmet Maliyeti	339	348
Faiz Maliyeti	645	350
Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)	-	-
Ödenen Kıdem Tazminatı	(2.888)	(67)
Dönem Sonu	1.463	3.986

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Dönem Başı	882	731
Dönem İçinde Ödenen	(254)	(732)
Dönem İçerisinde Hesaplanan	216	1.103
Dönem Sonu	844	1.102

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla kullanılmamış prim karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Dönem Başı	-	7.107
Dönem İçinde Ödenen	(7.107)	(7.107)
Dönem İçerisinde Hesaplanan	7.107	-
Dönem Sonu	-	-

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar ileride doğabilecek muhtemel riskler için ayrılmış serbest karşılıklardan oluşmaktadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık	89.075	128.768
Dava / İcra Karşılıkları	99	99
	89.174	128.867

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. CARİ VERGİ BORCU

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi borcu aşağıdaki gibidir.

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Cari Dönem Vergi Borcu	2.104	-
	2.104	-

23. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Satıcılara Borçlar (*)	124.731	4.580	40.300	1.696
Alınan Avanslar (**)	23.851	9.774	39.182	9.296
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.994	-	2.823	-
Ödenecek SSK Primleri	1.309	-	629	-
	151.885	14.354	82.932	10.992

(*) Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup’un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

(**) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

<u>SERMAYE</u>		<u>30 Eylül</u>		<u>31 Aralık</u>
<u>Hissedarlar</u>	<u>(%)</u>	<u>2025</u>	<u>(%)</u>	<u>2024</u>
Şekerbank T.A.Ş.	37,69	37.688	37,69	37.688
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı				
Vakfı	8,11	8.114	8,11	8.114
Halka açık(*)	54,20	54.198	54,20	54.198
	100,00	100.000	100,00	100.000

(*) Geri alınan paylar “Halka açık” kısmında gösterilmiştir.

Sermaye Yedekleri

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.130	1.130
Diğer Sermaye Yedekleri	39.917	39.917
Geri alınmış paylar	(3.290)	(3.290)
Diğer	43.207	43.207
	41.047	41.047

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla geri alınan paylar toplam nominal değeri 3.290 TL’dir. (31 Aralık 2024: 3.290 TL).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ (Devamı)

Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak ve sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	133.332	120.363
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	151	151

25. KAR YEDEKLERİ

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Yasal Yedekler	23.827	18.692
Olağanüstü Yedekler	221.196	123.627
	<u>245.023</u>	<u>142.319</u>

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu’na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5’i oranında ve ödenmiş sermayenin %20’sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10’u kadar ayrılmaktadır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 520 inci maddesi uyarınca Not 24’te açıklanan geri alınmış paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılmıştır.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş.’nin 31 Aralık 2024 karının dağıtılmayarak şirket bünyesinde bırakılmasına karar verilmiştir. 102.704 TL dağıtılabılır kardan 5.135 TL yasal yedek ve 97.569 TL olağan üstü yedek ayrılmıştır.

26. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl kar veya zararı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Geçmiş Yıllar Karı veya Zararı	192.571	134.368
	<u>192.571</u>	<u>134.368</u>

27. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR (AZINLIK PAYLARI)

Şirket’in %100’lük oran ile ortağı bulunduğu Sekar’ın özkaynak toplamı üzerinden 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait kontrol gücü olmayan pay bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.) ve net dönem karı üzerinden kontrol gücü olmayan paylar için kar hesaplanmamıştır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.).

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un verilen teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kredi Kuruluşlarına Verilen Teminat Mektupları	660.000	455.000
Akreditif	-	-
Diğer Mercilere Verilen Teminat Mektupları	1.985	1.566
	661.985	456.566

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un cayılamaz ve cayılabilir taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Cayılabılır Taahhütler (Finansal Kiralama Taahhütleri)	122.027	38.490
	122.027	38.490

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri bulunmamaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şeker Finansal Kiralama A.Ş. aleyhine açılmış ve devam etmekte olan 9.103 TL tutarında 16 adet dava bulunmakta olup 99 TL karşılık ayrılmıştır. Davalar, takibe alınan finansal kiralama konusu alacaklar ve sigorta tutarlarına itirazlar ile ilgilidir. (31 Aralık 2024: 9.173 TL, 16 adet dava, 99 TL karşılık ayrılmıştır).

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları ilgili dönem içerisindeki maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup'un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama : Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Araç kiralaması : Grup'un faaliyet kiralaması (araç kiralama) faaliyetlerini içermektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla;

	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Araç Kiralama</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	2.859.831	1.834.377	(105.012)	4.589.196
Yükümlülük Toplamı	2.294.169	1.451.685	(3.695)	3.742.159
Net Dönem Karı	67.938	66.975	-	134.913

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla;

	<u>Finansal Kiralama</u>	<u>Araç Kiralama</u>	<u>Konsolidasyon Düzeltilmeleri</u>	<u>Konsolide</u>
Aktif Toplamı	1.954.318	1.372.975	(108.722)	3.218.571
Yükümlülük Toplamı	1.469.564	1.057.257	(7.405)	2.519.416
Net Dönem Karı	102.704	58.203	-	160.907

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA(Devamı)

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	372.025	776.372	(2.779)	1.145.618
Finansman Giderleri (-)	(287.106)	(392.601)	969	(678.738)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(81.520)	(362.722)	2.098	(442.144)
Diğer Faaliyet Gelirleri	381.079	41.323	(288)	422.114
Karşılıklar (-)	(5.703)	-	-	(5.703)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(297.793)	-	-	(297.793)
Net Faaliyet K/Z	80.982	62.372	-	143.354
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	80.982	62.372	-	143.354
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(13.044)	4.603	-	(8.441)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	67.938	66.975	-	134.913
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	-	-
Net Dönem Karı	67.938	66.675	-	134.913

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	114	538.452	-	538.566
Amortisman ve İtfa Payları	2.958	5.042	-	8.000

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Esas Faaliyet Gelirleri	297.487	442.432	(1.904)	738.015
Finansman Giderleri (-)	(300.260)	(190.714)	489	(490.484)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(66.833)	(202.989)	2.789	(267.033)
Diğer Faaliyet Gelirleri	219.386	10.758	(1.374)	228.771
Karşılıklar (-)	(1.701)	-	-	(1.701)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(117.560)	-	-	(117.560)
Net Faaliyet K/Z	30.521	59.487	-	90.008
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	30.521	59.487	-	90.008
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	2.578	(14.345)	-	(11.767)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	33.099	45.142	-	78.241
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	-	-
Net Dönem Karı	33.099	45.142	-	78.241

	Finansal Kiralama	Araç kiralama	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolide
Sabit Kıymet Alımları	659	312.376	-	313.035
Amortisman ve İtfa Payları	2.191	4.024	-	6.215

30. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	352.622	290.801
Faaliyet Kiralaması Gelirleri*	773.593	440.528
Finansal Kiralama Komisyon Gelirleri	19.403	6.686
	1.145.618	738.015

(*)Faaliyet kiralaması gelirleri ve 2.el araç satış gelirlerini içermektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Faiz Giderleri	(601.036)	(393.851)
<i>Kullanılan Kredilere Verilen Faizler</i>	(601.036)	(393.534)
<i>İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler</i>	-	-
<i>Diğer Faiz Giderleri</i>	-	(317)
Finansal Kiralama Giderleri	(66.374)	(82.869)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(11.328)	(13.764)
	(678.738)	(490.484)

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Nakil Vasıta Gideri	(118.476)	(64.701)
Personel Giderleri	(71.878)	(52.188)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(12.402)	(6.163)
Amortisman ve İtfa Giderleri	(10.669)	(9.630)
Avukatlık Müşavirlik Gideri	(3.569)	(2.277)
Vergi Resim Harç Gideri	(2.149)	(2.236)
Kira Gideri	(1.775)	(582)
Tescil ve Aidat Giderleri	(1.252)	(1.229)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(984)	(698)
Diğer*	(218.990)	(127.329)
	(442.144)	(267.033)

(*) İlgili tutarın 196.917 TL'si Sekar'ın satışlarının maliyetinden oluşmaktadır. Kalan 22.073 TL kısmı sigorta ve diğer muhtelif giderlerden oluşmaktadır. (30 Eylül 2024: 103.798 TL si Sekar'ın satışların maliyeti, 23.531 TL si Sekar muhtelif giderlerinden oluşmaktadır.)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Maaş ve Ücretler	(49.493)	(42.828)
Sosyal Sigorta Prim Giderleri-İşveren Payı	(6.875)	(6.076)
Prim	(7.969)	-
Diğer	(7.541)	(3.284)
	(71.878)	(52.188)

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Kur Farkı Gelirleri	316.132	148.894
Geçmiş Dönemde Giderleşen Karşılıklardan İptaller	40.817	15.997
Faiz Gelirleri	36.418	25.035
Dava Takip Gelirleri	175	24
Sabit kıymet Satış Karı	26	78
Sigorta Komisyon Geliri	-	387
Gayrimenkul Değerleme	-	25.500
Diğer	28.546	12.856
	<u>422.114</u>	<u>228.771</u>

34. KARŞILIK GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin karşılık giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Özel Karşılık Giderleri (Not 7)	(5.487)	(1.329)
<i>Finansal Kiralama</i>	(5.487)	(1.329)
Genel Karşılık Giderleri	-	-
Diğer Giderler	(216)	(372)
	<u>(5.703)</u>	<u>(1.701)</u>

35. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Kur Farkı Giderleri	(297.793)	(117.560)
Diğer	-	-
	<u>(297.793)</u>	<u>(117.560)</u>

36. VERGİLER

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	4.679	(11.593)
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	(13.120)	(174)
	<u>(8.441)</u>	<u>11.767</u>

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Dönem vergi gelirinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Verginin Mutabakatı	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	%	Tutar	%	Tutar
Raporlanan Vergi Öncesi Kar	-	143.354	-	90.008
Raporlanan Vergi Öncesi Kar Üzerinden Hesaplanan Vergi	(30)	(43.006)	(30)	(27.002)
Kalıcı Farklar				
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Vergi Etkisi		(6.500)		(913)
- İndirimlerin Vergi Etkisi		637		10.206
VUK Enflasyon Muhasebesi Vergi Etkisi		37.492		5.061
Ortaklıkların Farklı Vergi Oranlarının Etkisi		3.119		2.974
Diğer		(183)		(2.093)
Vergi Geliri		(8.441)		(11.767)

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de kurum kazançları için %20 oranında uygulanan kurumlar vergisi, 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %23 olarak uygulanmakta iken, 7394 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılından itibaren, vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25 olarak belirlenmiştir. Ek olarak, 7417 Sayılı “Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 7394 sayılı Kanun kapsamında belirlenen %25 oranının yürürlük maddesinde değişiklik yapılmış olup böylelikle kapsama giren yukarıdaki banka ve finans kurumlarının 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları üzerinden %25 oranında kurumlar vergisi hesaplanacağına yönelik ilgili düzenleme yapılmıştır. Kurumlar Vergisi oranlarına yönelik yapılan son düzenleme ile birlikte de “7456 sayılı 06.02.2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” kapsamında kurumlar vergisi genel oranı % 20’den % 25’e; Finansal kurumlarda kurumlar vergisi oranı ise %25 ‘den %30’a yükseltilmiştir. Söz konusu düzenleme 1 Ekim 2023 (3.Geçici Vergi Dönemi) tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmektedir. Dolayısıyla 2025 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında, şirket % 30 vergi oranını ve bağlı ortaklığı %25 vergi oranını kullanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı şirket için %30 ve bağlı ortaklığı için % 25’tir. (31 Aralık 2024: Geçici farkların 2024 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısımları için sırasıyla %30 ve %25).

Türkiye’de vergi mevzuatı, Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. 26 Ekim 2021 tarihli ve 31640 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7338 sayılı Vergi Usul Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2022 yılında uygulanmak üzere 4. dönem geçici vergi beyannamesi kaldırılmıştır. Yeni uygulamada, yılın ilk 9 ayı için 3’er aylık dönemler halinde toplamda 3 geçici vergi beyannamesi verilecektir. Diğer taraftan yurtdışı şubelerde elde edilen kazançlar Türkiye ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasında imzalanmış olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması’nın (“ÇVÖA”) çifte vergilendirmenin önlenmesine ilişkin 22. Maddesi kapsamında istisna edilmek suretiyle Kurumlar Vergisi Beyanında dikkate alınmaktadır.

Kurumların kanuni takibe alınmış alacakları nedeniyle iktisap ettikleri taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı (5 Aralık 2017 tarihinden itibaren) ile iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir. Kurumlar Vergisi Kanunu 5-1/e maddesi kapsamında en az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinin satışından doğan karların %75’lik kısmı Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla birlikte, “7456 sayılı 6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” kapsamında Kurumların en az 2 yıl aktifte bulundurulmuş taşınmazların satış kazançlarında Kurumlar Vergisi istisnası (Kurumlar Vergisi Kanunu 5/1-e) yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak Kanun yayımlandığı tarihinden önce edinilen taşınmazlar için (15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için), elde edilen kazançlarda istisna oranı %25 olarak uygulanacaktır.

Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298’inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100’den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10’dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7352 sayılı “Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu’na geçici 33’üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298’inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu bu şekilde tespit edilen geçmiş yıl kârının vergiye tabi tutulmayacağı, geçmiş yıl zararının zarar olarak kabul edilmeyeceği hususu yasalaşmıştır. Buna ek olarak, 28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete’de 7491 Sayılı “Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” yayımlanmış olup bu kanunun 17. Maddesinde; Bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin, 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde (geçici vergi dönemleri dahil) yapacakları enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar ve zararın kurumlar vergisi matrahında dikkate alınmaması yönünde düzenleme yapılmıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. 21 Aralık 2021 tarihli ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile %10 olarak uygulanmıştır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Transfer Fiyatlandırması

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun 4842 sayılı Kanun’la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun’la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun’un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır.

Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

36. VERGİLER (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması (Devamı)

kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69’uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Grup, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanamadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir. Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen “Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz” biçimindeki cümlelerin Anayasa’ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25’lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

37. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup’un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	100.000	100.000
Net Dönem Karı / Zararı (Bin TL)	134.913	78.241
Hisse Başına Kar / Zarar (Tam TL)	1,349	0,782

38. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup’un, sermaye yönetimindeki temel hedefi işletme sürekliliğini sağlamak ve ihtiyatlı sermaye riski yönetimi gerçekleştirmektir. Finansal riskin göstergesi olan özkaynak borç oranı Grup stratejisi doğrultusunda %23,41 (31 Aralık 2024: %29,13) olarak gerçekleşmiştir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Toplam Borçlar	3.742.159	2.519.416
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri	124.589	119.086
Net Borç	3.617.570	2.400.330
Toplam Özkaynak	847.037	699.155
Özkaynak / Borç Oranı	%23,41	%29,13

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(b) Finansal Araçlar Kategorileri

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	124.589	119.086
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	2.224.141	1.440.765
Faaliyet Kiralaması Alacakları	33.989	22.885
Sigorta Prim Alacakları	601	1.036
Ortaklık Yatırımları	249	249
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	3.287.970	2.029.659
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	194.365	262.717
Diğer Yükümlülükler	166.239	93.924

(c) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup’un finansman bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

(d) Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (e maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (f maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup’un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(e) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini zaman zaman yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	ABD Doları (000)	Avro (000)	TL Karşılığı
Bankalar	129	137	12.017
Kiralama Alacakları	23.429	11.152	1.516.148
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	802	682	66.536
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	675	-	28.030
Diğer Alacaklar	13	4	722
Alınan Krediler	(22.456)	(13.554)	(1.592.830)
Diğer Yükümlülükler	(192)	(131)	(14.354)
Bilanço Pozisyonu	2.400	(1.710)	16.269
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	2.400	(1.710)	16.269

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

31 Aralık 2024	ABD Doları (000)	Avro (000)	GBP (000)	TL Karşılığı
Bankalar	23	333	-	13.031
Kiralama Alacakları	18.627	8.266	-	960.831
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	-	454	128	22.336
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	24	-	-	829
Diğer Alacaklar	26	7	-	1.165
Alınan Krediler	(17.279)	(8.898)	-	(936.497)
Diğer Yükümlülükler	(38)	(263)	-	(10.992)
Bilanço Pozisyonu	1.383	(101)	128	50.703
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	1.383	(101)	128	50.703

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden işlemlerden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %20 'lik artışın Grup'un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	30 Eylül 2025			
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	19.927	(19.927)	19.927	(19.927)
2- ABD Doları riskten korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	19.927	(19.927)	19.927	(19.927)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	(16.673)	16.673	(16.673)	(16.673)
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(16.673)	16.673	(16.673)	16.673
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	3.254	(3.254)	3.254	(3.254)

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(e) Kur Riski Yönetimi (Devamı)

	31 Aralık 2024			
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	Paranın	Paranın	Paranın	Paranın
	Değer	Değer	Değer	Değer
	Kazanması	Kaybetmesi	Kazanması	Kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	9.752	(9.752)	9.752	(9.752)
2- ABD Doları riskten korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	9.752	(9.752)	9.752	(9.752)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	(743)	743	(743)	743
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(743)	743	(743)	743
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	9.009	(9.009)	9.009	(9.009)

(f) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu

Sabit Faizli Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	109.546	102.925
Finansal Kiralama Alacakları (*)	2.202.525	1.418.793
Faaliyet Kiralama Alacakları	33.989	22.885
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alınan Krediler	3.065.947	1.850.346
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	194.365	262.717

Değişken Faizli Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar:

Finansal Kiralama Alacakları (*)	21.616	21.972
<u>Finansal Yükümlülükler:</u>		
Alınan Krediler	222.023	179.313
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(f) Faiz Oranı Riski Yönetimi (Devamı)

Varlıkların / yükümlülüklerin faize duyarlılığı:

Kar veya zarar tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla değişken faizli alınan krediler ve finansal kiralama alacakları (vergi etkileri hariç) etkisidir.

Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin sabit olduğu varsayılmaktadır.

	<u>Kar / (Zarar)</u>		<u>Özkaynaklar (*)</u>	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
30 Eylül 2025	(2.004)	2.004	(2.004)	2.004

	<u>Kar / (Zarar)</u>		<u>Özkaynaklar (*)</u>	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
31 Aralık 2024	(1.662)	1.662	(1.662)	1.662

(*) Özkaynak etkisi kar/zarar tablosu etkilerini de içermektedir.

(g) Diğer Fiyat Riskleri

Grup’un maruz kaldığı diğer fiyat riski bulunmamaktadır.

(h) Kredi Riski Yönetimi

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi risk yoğunluğu, Grup’un belirli bir sanayi koluna veya coğrafi bölgeye etkinlik sağlama konusundaki performansına ilişkin duyarlılığını göstermektedir.

Grup, borç verme aktivitelerin belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden ilave teminat almaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2025 %</u>	<u>31 Aralık 2024 %</u>
Turizm	33,24	40,71
Enerji	13,01	15,34
Kiralama	8,70	13,64
Tarım Hayvancılık	8,43	2,99
İnşaat	6,52	4,04
İçecek ve Yiyecek	5,77	0,62
Tekstil	4,82	2,32
İmalat Sanayi	3,89	3,31
Sağlık ve Sosyal Kuruluşlar	3,15	4,68
Emlak Komisyon Kiralama ve İşl. Faaliyetleri	3,04	-
Maden-Metal ve Kimya Endüstrisi	2,33	2,86
Ticaret	2,44	3,76
Makina ve Teçhizat	1,45	3,41
Ormancılık	1,74	0,37
Diğer	1,47	1,95
	100,00	100,00

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
30 Eylül 2025						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	-	2.224.141	2.128	31.861	124.589	601
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2.189.772	2.128	31.861	124.589	601
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	2.189.772	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	25.708	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	25.708	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	8.661	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	16.732	-	949	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(8.071)	-	(949)	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	8.661	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralama konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2024						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	-	1.440.765	1.941	20.944	119.086	1.036
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.426.879	1.941	20.944	119.086	1.036
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	1.426.879	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	6.372	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	6.372	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	7.514	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.811	-	949	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(5.297)	-	(949)	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	7.514	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralamaya konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)****Finansal Kiralama Alacakları**

	30 Eylül 2025 %	31 Aralık 2024 %
İç derecelendirme bilgilerine göre		
A+ (Mükemmel)	1,60	3,21
A (Çok iyi)	-	-
A- (İyi)	1,01	0,63
B+ (Tatminkar)	4,09	5,33
B (Yakın izleme)	65,96	73,03
B- (Yetersiz)	14,93	8,22
C+ (Şüpheli)	10,37	6,47
C (Vasat)	1,96	3,11
C- (Zayıf)	0,08	-
Toplam	100,00	100,00

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar					
	Finansal	Faaliyet				
	Kiralama	Kiralaması	Bankalardaki	Türev		
30 Eylül 2025	Alacakları	Alacakları	Mevduat	Araçlar	Diğer	Toplam
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	5.516	-	-	-	-	5.516
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	6.838	-	-	-	-	6.838
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	5.541	-	-	-	-	5.541
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	7.813	-	-	-	-	7.813
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Toplam vadesi geçen alacaklar	25.708	-	-	-	-	25.708
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	25.708	-	-	-	-	25.708

	Alacaklar					
	Finansal	Faaliyet				
	Kiralama	Kiralaması	Bankalardaki	Türev		
31 Aralık 2024	Alacakları	Alacakları	Mevduat	Araçlar	Diğer	Toplam
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	5.059	-	-	-	-	5.059
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	183	-	-	-	-	183
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	565	-	-	-	-	565
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	565	-	-	-	-	565
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Toplam vadesi geçen alacaklar	6.372	-	-	-	-	6.372
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	6.372	-	-	-	-	6.372

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(h) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Grup’un finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları için edinmiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
	Nominal Değeri	Nominal Değeri
Teminat senedi	4.785.838	3.888.277
İpotekler	4.173.425	3.465.534
Rehinler	12.478.830	5.802.795
	21.438.093	13.156.606

(i) Likidite Riski

Likidite riski Grup’un finansman ihtiyaçlarını karşılayamamasıdır. Tahmini nakit akışları fonlama birimi tarafından günlük olarak raporlanmaktadır. Grup bu riskten korunmak amacıyla finansman kaynaklarını çeşitlendirmek yoluna gitmektedir.

Likidite tablosu

Grup’un tahsil edeceği ve ödeyeceği faizler de likidite tablosuna dahil edilmiştir. Ödeme planı kesinleşmemiş sözleşmelerden kaynaklanan alacaklar likidite tablosunda gösterilmemektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup’un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup’un varlık ve yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup’un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(i) Likidite Riski (*Devamı*)

Likidite tablosu (Devamı)

	Sözleşme/beklenen vade uyarınca nakit giriş/çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
30 Eylül 2025	Kayıtlı Değeri				
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>					
Bankalar	124.589	124.589	124.589	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	2.215.480	2.827.307	443.977	1.452.593	928.383
Faaliyet Kiralaması Alacakları	33.989	33.989	33.989	-	-
Sigorta Prim Alacakları	601	601	601	-	-
Toplam Varlıklar	2.374.659	2.986.486	603.156	1.452.593	928.383
Alınan Krediler	3.287.970	4.082.131	1.360.317	1.541.890	1.179.924
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	194.365	307.040	44.180	105.168	157.692
Diğer Yükümlülükler	166.239	166.239	166.239	-	-
Toplam Yükümlülükler	3.648.574	4.555.410	1.570.736	1.647.058	1.337.616
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-

	Sözleşme/beklenen vade uyarınca nakit giriş/çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
31 Aralık 2024	Kayıtlı Değeri				
Sözleşme Uyarınca Vadeler					
Bankalar	119.086	119.086	119.086	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.433.251	1.835.702	223.550	454.288	1.148.613
Faaliyet Kiralaması Alacakları	22.885	22.885	22.885	-	-
Sigorta Prim Alacakları	1.036	1.036	1.036	-	-
Toplam Varlıklar	1.576.258	1.978.709	366.557	454.288	1.148.613
Alınan Krediler	2.029.659	2.105.290	795.711	672.702	636.877
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	262.717	381.610	62.130	128.818	190.662
Diğer Yükümlülükler	93.924	93.924	93.924	-	-
Toplam Yükümlülükler	2.386.300	2.580.824	951.765	801.520	827.539
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına yapılmakta olan yatırımlar, verilen avanslar ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar dahil edilmemiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)**(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Aşağıda detaylandırılanlar haricinde, Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye’deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri ^(*)	Not
30 Eylül 2025						
Finansal Varlıklar						
Bankalar	124.589	-	-	124.589	124.589	4
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	6
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	2.258.130	-	-	2.258.130	2.258.130	7
Sigorta prim alacakları	601	-	-	601	601	15
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	249	249	9
Finansal Yükümlülükler						
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	20
Alınan krediler	-	-	3.287.970	3.287.970	3.287.970	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	194.365	194.365	194.365	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	166.239	166.239	166.239	23

^(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER (Devamı)

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (Devamı)

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri ^(*)	Not
31 Aralık 2024						
Finansal Varlıklar						
Bankalar	119.086	-	-	119.086	119.086	4
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	6
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	1.463.650	-	-	1.463.650	1.463.650	7
Sigorta prim alacakları	1.036	-	-	1.036	1.036	15
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	249	249	9
Finansal Yükümlülükler						
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	20
Alınan krediler	-	-	2.029.659	2.029.659	2.029.659	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	262.717	262.717	262.717	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	93.924	93.924	93.924	23

^(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK B0İLGİLER (Devamı)

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Grup’un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

40. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.