

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ VE MALİ ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

- I. Bağımsız Denetim Raporu
- II. Kamuya Açıklanacak Konsolide Finansal Rapor



**Shape the future
with confidence**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Denizbank Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Sınırlı Olumlu Görüş

Denizbank A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (Hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" paragrafında belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II.h.3.'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle tamamı geçmiş yıllarda ayrılan, toplam 8.700.000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığın etkilerini içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Diğer Husus

Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına" uygun olarak düzenlenen konsolide finansal tabloları başka bir denetim firması tarafından denetlenmiştir. Söz konusu bağımsız denetim firmasının 28 Ocak 2025 tarihli bağımsız denetim raporunda yer alan konsolide finansal tabloların, Banka yönetimi tarafından, 2.000.000 bin TL'si 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönemde gider yazılan toplam 8.700.000 Bin TL tutarındaki serbest karşılıkları içermesi sebebiyle sınırlı olumlu görüş bildirilmiştir.



Shape the future
with confidence

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı kapsamında finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve açıklamalar	
Üçüncü bölüm dipnot VIII'de açıklandığı üzere Grup, finansal varlıkları için TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardı" kapsamında beklenen kredi zararlarını hesaplamakta ve finansal tablolara almaktadır. Tarafımızca finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri: - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 standardı uyarınca, finansal araçların sınıflandırılmasının Grup'un kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara uygunluğuna ilişkin riskler taşıması - TFRS 9 ile birlikte süreçlerdeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların önemli ve karmaşık olması ve - TFRS 9'un kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir.	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz: - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Grup'un geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara ve düzenleyici kuruluşların bildirimlerine uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya yeniden düzenlenen süreçler, sistemler ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Grup iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Grup'un geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamlığının değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi - Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesi - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellemelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesi - TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesi hususlarını içermektedir.



**Shape the future
with confidence**

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



**Shape the future
with confidence**

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatma Ebru Yücel'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatma Ebru Yücel, SMMM
Sorumlu Denetçi

29 Ocak 2026
İstanbul, Türkiye

DENİZBANK A.Ş.'NİN 31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi

Büyükdere Caddesi No:141

34394 -ESENTEPE/İSTANBUL

Bankanın Telefon ve Faks Numaraları

Tel: 0.212.348 20 00

Faks: 0.212.336 61 86

Bankanın Elektronik Site Adresi

www.denizbank.com

İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi

yatirimciiliskileri@denizbank.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan konsolide finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKA'NIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLIDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu konsolide finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız ve yapılandırılmış işletmemiz aşağıdadır:

Bağlı Ortaklıklar	
1	Denizbank AG. Viyana
2	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
3	JSC Denizbank, Moskova
4	Deniz Portföy Yönetimi
5	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.
6	Deniz Faktoring A.Ş.
7	Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
8	CR Erdberg Eins GmbH & Co KG
9	Denizöde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.
Yapılandırılmış İşletme	
1	DFS Funding Corp.

Bu raporda yer alan konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **Bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

29 Ocak 2026

HESHAM ABDULLA QASSIM AL QASSIM Yönetim Kurulu Başkanı	RECEP BAŞTUĞ Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür	RUSLAN ABİL Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı, CFO	ELBURUZ İNCEMAN Finansal Raporlama ve Muhasebe Grup Müdürü
BJORN LENZMANN Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim ve Risk Komitesi Başkanı	AHMED MOHAMMED AQIL QASSIM AL QASSIM Yönetim Kurulu ve Denetim ve Risk Komitesi Üyesi		

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:
Ad-Soyad / Unvan: İmge İhtiyar / Uluslararası Raporlama ve Konsolidasyon Bölüm Müdürü
Tel No : 0 212 348 5997
Faks No : 0 212 336 6186

BİRİNCİ BÖLÜM**Genel Bilgiler**

I.	Ana ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Ana ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	2
III.	Ana ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkanı ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Ana ortaklık Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
IV.	Ana ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	3
V.	Ana ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3
VI.	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyon veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama	3
VII.	Ana ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili ve hukuki engeller	3

İKİNCİ BÖLÜM**Konsolide Finansal Tablolar**

I.	Konsolide finansal durum tablosu (bilanço)	5
II.	Konsolide nazım hesaplar tablosu	7
III.	Konsolide kar veya zarar tablosu	8
IV.	Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	9
V.	Konsolide özkaynak değişim tablosu	10
VI.	Konsolide nakit akış tablosu	11
VII.	Konsolide kar dağıtım tablosu	12

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**Muhasebe Politikaları**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	13
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	14
III.	Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler	15
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	16
V.	Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	16
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	16
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	16
VIII.	Beklenen kredi zararlarına ilişkin açıklamalar	18
IX.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	22
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	22
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	22
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	23
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	23
XIV.	Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar	24
XV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	24
XVI.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	24
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	25
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	25
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	29
XX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	29
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	29
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	29
XXIII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	29
XXIV.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	29
XXV.	Sınıflandırmalar	29

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**Konsolide Bazda Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

I.	Konsolide özkaynağa ilişkin açıklamalar	30
II.	Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar	34
III.	Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar	45
IV.	Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	47
V.	Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski	50
VI.	Konsolide likidite riski yönetimi, likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar	51
VII.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	57
VIII.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	58
IX.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	76
X.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	78
XI.	Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar	78
XII.	Konsolide raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	79

BEŞİNCİ BÖLÜM**Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

I.	Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	81
II.	Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	96
III.	Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	103
IV.	Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	106
V.	Konsolide özkaynak Değişim tablosuna ilişkin açıklamalar	111
VI.	Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklamalar	112
VII.	DFH Grup'un dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	113
VIII.	Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	114

ALTINCI BÖLÜM**Diğer Açıklamalar**

I.	DFHG Grup'un faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	115
----	---	-----

YEDİNCİ BÖLÜM**Bağımsız Denetim Raporu**

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	116
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	116

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL BİLGİLER

I. Ana ortaklık Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Denizbank A.Ş. (Banka), Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 20 Mart 1997 tarih ve 97/5 sayılı Denizbank A.Ş. hisselerinin %100'ünün özelleştirilmesi kararını takiben 29 Mayıs 1997 tarihinde imzalanan hisse satışı sözleşmesi ile Zorlu Holding A.Ş. tarafından Özelleştirme İdaresi'nden bankacılık lisansı olarak satın alınmış ve 25 Ağustos 1997 tarihinde faaliyet izni alarak faaliyetlerine başlamıştır. Bankanın hisse senetleri 1 Ekim 2004 tarihinde Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmeye başlamıştır.

Dexia SA/NV'nin doğrudan ve dolaylı olarak %100 sahibi olduğu Dexia Participation Belgique SA. 17 Ekim 2006 tarihinde Zorlu Holding A.Ş.'nin elinde bulunan %75 oranındaki Banka hisselerini devralmış, hisse devrini takiben müteakip alımlarla Dexia Participation Belgique SA'nın ortaklık payı %99,85'e ulaşmıştır.

27 Aralık 2012 tarihinde Banka hisselerinin %99,85'i Dexia Grubu'ndan Sberbank of Russia'ya ("Sberbank") 6,90 milyar TL (2,98 milyar Avro) satış bedeli ile devrolmuştur.

22 Mayıs 2018 tarihinde, Sberbank ve Emirates NBD Bank PJSC (ENBD), Sberbank'ın sahibi olduğu %99,85 oranındaki Banka paylarının ENBD'ye satışı konusunda kesin bir sözleşme imzalamış ve 2 Nisan 2019 tarihinde imzalanan "Yenilenen Sözleşme" ile söz konusu payların toplam bedeli konusunda Banka'nın 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sahip olduğu 15,51 milyar TL'lik konsolide özkaynak büyüklüğüne istinaden 15,48 milyar TL bedel üzerinden yeniden düzenlenen hükümler çerçevesinde anlaşmışlardır. Türkiye, Rusya ve Birleşik Arap Emirlikleri ile Banka'nın faaliyet gösterdiği diğer ülkelerin düzenleyici kuruluşlarının onayları alınarak pay devir işlemi 31 Temmuz 2019 tarihinde gerçekleşmiştir.

31 Temmuz 2019 tarihi itibarıyla, ENBD'nin Banka paylarının %99,85'ini iktisap etmesi sonucunda; Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği hükümleri uyarınca ENBD'nin Banka için zorunlu pay alım teklifinde bulunması yükümlülüğü ile SPK'nın II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği hükümleri uyarınca ENBD dışındaki Banka ortaklarının paylarını ENBD'ye satma hakkı doğmuştur.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği kapsamında, 1 Ağustos 2019-31 Ekim 2019 tarihleri arasındaki üç aylık hak düşürücü süre içerisinde diğer pay sahipleri tarafından satma hakları kullanılmıştır. 31 Ekim 2019'da sona eren üç aylık hak düşürücü süreden sonra ENBD satma hakkını kullanmayan diğer ortakların ortaklıktan çıkarılması talebiyle 3 Kasım 2019 tarihinde Banka'ya başvurmuştur. Bu kapsamda ENBD'nin ortaklıktan çıkarma hakkını kullanması ve BİST kotundan çıkartılmasına ilişkin süreçte; Banka'nın satma hakkını kullanmayan diğer ortaklara ait 1.426.214.154 adet halka açık paylarının iptal edilerek sermaye azaltımı yapılması ve söz konusu paylar karşılığında çıkarılan paylarla ENBD'ye eş zamanlı olarak tahsisli sermaye artırımı yapılması ve bu kapsamda Banka esas sözleşmesinin 6. maddesinin tadili hususlarında düzenleyici kuruluşlardan gerekli onaylar alınmış ve 12 Aralık 2019 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında onaylanmıştır. Söz konusu Genel Kurul Toplantısı kararları ile SPK tarafından onaylanan "İhraç Belgesi" 13 Aralık 2019 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

Merkezi Kayıt Kuruluşu başvurusu kapsamında hakim ortak dışındaki ortakların payları iptal edilmiş, yeni ihraç edilen paylar hakim ortak hesabına aktarılmış ve iptal edilen her 1 TL nominal değerli pay için pay sahiplerine SPK düzenlemelerine göre belirlenmiş fiyat olan 21,2 TL 13 Aralık 2019 tarihinde ödenmiştir. Bu işlemin sonunda ENBD'nin Banka'daki ortaklık payı %100'e ulaşmıştır. Sürecin tamamlanmasını takiben Banka payları 16 Aralık 2019 tarihinden itibaren Borsa kotundan çıkarılmıştır.

9 Ocak 2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Ana ortaklık Banka'nın 3.316.100.000 tam TL olan ödenmiş sermayesinin 2.380.000.000 tam TL nakden artırılması ve Ana ortaklık Banka Esas Sözleşmesi'nin "Banka Sermayesi" başlıklı 6. maddesinin değiştirilmesi hususunun Genel Kurul onayına sunulmasına karar verilmiş ve 3 Şubat 2020 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda değişiklik kararları onaylanmıştır. Sermaye artış tutarı olan 2.380.000.000 tam TL'nin tamamı hakim ortak ENBD tarafından nakden taahhüt edilerek sermaye artışının tescilinden önce ödenmiştir.

Ana ortaklık Banka'nın 1 Nisan 2024 tarihli ve 18 Nisan 2024 tarihli Yönetim Kurulu'nun Banka sermayesinin 5.696.100.000 tam TL'den 19.638.600.000 tam TL'ye çıkartılmasına, nakit olarak artırılabilecek 13.942.500.000 tam TL sermayenin BDDK'nın uygunluğu çerçevesinde Banka'nın ana hissedarı ENBD'den sağlanmış bulunan sermaye benzeri kredilerin ("TIER II") erken geri ödemesi sonucu ENBD nam ve hesabına "sermaye avansı" olarak aktarılan bedelden karşılanmasına ve bu kapsamda Banka'nın Esas Sözleşmesinin "Bankanın Sermayesi" başlıklı 6. maddesinin buna uygun olarak tadil edilmesi hususunda almış olduğu karar, 16 Mayıs 2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda onaylanmış ve 23 Mayıs 2024 tarihinde sermaye artışı tescil edilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

II. Ana ortaklık Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

Ortaklığın Unvanı	Cari Dönem (*)		Önceki Dönem (*)	
	Ortaklık Tutarı (Tam TL)	Pay Oranı (%)	Ortaklık Tutarı (Tam TL)	Pay Oranı (%)
Emirates NBD Bank PJSC	19.638.599.996	100,00	19.638.599.996	100,00
Diğer hissedarlar toplamı	4	--	4	--
Toplam	19.638.600.000	100,00	19.638.600.000	100,00

(*) Birinci Bölüm I no'lu dipnot'ta verilmiştir.

III. Ana ortaklık Banka'nın, yönetim kurulu başkanı ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Ana ortaklık Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

Adı Soyadı	Görevi	Sahip Olduğu Pay (%)
Yönetim Kurulu Başkanı		
Hesham Abdulla Qassim Al Qassim	Başkan	--
Yönetim Kurulu(*)		
Recep Baştuğ	Üye, Genel Müdür	--
Ahmed Mohammed Aqil Qassim Al Qassim	Üye	0,00000001
Patrick John Sullivan	Üye	--
Eman Mahmood Ahmed Abdulrazzaq	Üye	--
Shayne Keith Nelson	Üye	--
Burcu Çalıkılı	Üye	--
Bjorn Lenzmann	Üye	--
Aazar Ali Khwaja	Üye	--
Denetim ve Risk Komitesi		
Bjorn Lenzmann	Denetim ve Risk Komitesi Başkanı	--
Ahmed Mohammed Aqil Qassim Al Qassim	Üye	--
Genel Müdür Yardımcıları(**)		
Bora Böcügöz	Hazine, Finansal Kurumlar	--
Ruslan Abil	Mali İşler	--
Akın Ekici	Hukuk Baş Müşaviri	--
Ayşenur Hırcıran	Perakende Bankacılık	--
Öcal Ağar	KOBİ ve Tarım Bankacılığı	--
Hacı Mehmet Oflaz	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	--
Özgür Tüzemen	Veri ve Dönüşüm	--
İlker Yavaş	Şube ve Merkezi Operasyon	--

(*) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Recep Baştuğ Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

20 Mart 2025 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı sonucunda 20 Mart 2028 tarihine kadar görev yapmak üzere Yönetim Kurulu üyesi seçilen; Yönetim Kurulunun doğal üyesi olan Genel Müdür Recep Baştuğ, Hesham Abdulla Qassim Al Qassim, Shayne Keith Nelson, Ahmed Mohammed Aqil Qassim Al Qassim, Aazar Ali Khwaja, Dr. Björn Lenzmann, Eman Mahmood Ahmed Abdulrazzaq, Patrick John Sullivan ve Burcu Çalıkılı arasından; Yönetim Kurulunun 20 Mart 2025 tarihli görev taksimi kararı ile Yönetim Kurulu Başkanlığı'na Hesham Abdulla Qassim Al Qassim, Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine Shayne Keith Nelson'ın seçilmelerine karar verilmiştir.

(**) 2 Haziran 2025 tarihinde Genel Müdür Yardımcısı statüsünde Hukuk Baş Müşaviri olarak görev yapan Ali Murat Dizdar istifaen görevinden ayrılmıştır. Yerine 10 Haziran 2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı kapsamında Akın Ekici Genel Müdür Yardımcısı statüsünde Hukuk Baş Müşaviri olarak atanmıştır.

1 Temmuz 2025 tarihinde Banka nezdinde Ekim 2013 tarihinde Tüketici İlişkileri Koordinasyon Görevlisi olarak atanan ve Uyum Başkanlığı görevini yürüten Cem Demirağ istifaen görevinden ayrılmıştır. Banka Yönetim Kurulu'nun 4 Temmuz 2025 tarihli kararı ile İç Kontrol Merkezi Başkanı unvanı ile Genel Müdür Yardımcısı statüsünde görev yapmakta olan Cenk İzgi "Tüketici İlişkileri Koordinasyon Görevlisi" olarak atanmıştır.

8 Temmuz 2025 tarihinde Şube ve Merkezi Operasyonlar Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Umut Özdoğan istifaen görevinden ayrılmıştır.

Ana ortaklık Banka'da Sorumlu Alacak Çözümleme Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Serkan Boran ve KOBİ ve Tarım Bankacılığı Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Engin Eskiduman istifaen görevlerinden ayrılmıştır. 1 Ağustos 2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Öcal Ağar'ın KOBİ ve Tarım Bankacılığı Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmasına karar verilmiştir.

Ana ortaklık Banka'da Proje Finansmanı, Finansal Yapılandırma ve Krediler Uluslararası Koordinasyon Grubundan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Savaş Çıtak 1 Ekim 2025 tarihinde ve Bireysel ve Özel Bankacılık Grubundan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Oğuzhan Özak 2 Ekim 2025 tarihinde istifaen görevinden ayrılmıştır.

7 Ekim 2025 tarihinde, Ana ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun 4 Temmuz 2025 tarihli kararı ile "Tüketici İlişkileri Koordinasyon Görevlisi" olarak atanan Cenk İzgi yerine Hukuk Baş Müşaviri olarak görev yapmakta olan Akın Ekici'nin atanmasına karar verilmiştir.

17 Kasım 2025 tarihli Ana ortaklık Banka Yönetim Kurulu kararı ile İlker Yavaş'ın Şube ve Merkezi Operasyon Grubundan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı, Özgür Tüzemen'in Veri ve Dönüşüm Grubundan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmasına karar verilmiştir.

23 Aralık 2025 tarihli Ana ortaklık Banka Yönetim Kurulu kararı ile Murat Atay'ın Krediler Grubundan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmasına karar verilmiş yasal prosedürlerin tamamlanmasının ardından göreve başlamıştır.

Bankamızda İnsan Kaynakları Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Yavuz Elkin ve Krediler Grubu'ndan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürüten Selim Efe Teoman, 31.12.2025 itibarıyla istifaen görevlerinden ayrılmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

IV. Ana ortaklık Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ticari Unvan	Pay Tutarları	Pay Oranları %	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Emirates NBD Bank PJSC	19.638.600	100	19.638.600	--

Ana ortaklık Banka'nın sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti söz konusu olan nitelikli pay sahibi şirket ENBD'dir.

ENBD'nin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ünvanı	Cari Dönem Pay Oranları %	Önceki Dönem Pay Oranları %
Investment Corporation of Dubai	40,92	40,92
DH 7 LLC	14,84	14,84
Capital Assets LLC	5,33	5,33
Halka Açık Kısım	38,91	38,91
Toplam	100,00	100,00

V. Ana ortaklık Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yurtiçindeki 574 (31 Aralık 2024: 628) ve yurtdışındaki 2 (31 Aralık 2024: 2) şubesi ile hizmet vermekte olan Ana ortaklık Banka, bir özel sektör mevduat bankasıdır.

Esas Sözleşme'nin 3. maddesinde belirtildiği üzere Ana ortaklık Banka'nın faaliyet alanlarının özeti aşağıda sıralanmıştır:

Bankacılık kanunu ve ilgili mevzuata aykırı olmamak şartıyla;

- Her türlü bankacılık işlemleri yapabilir.
- İlgili mevzuat ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde her türlü sermaye piyasası araçları üzerinde işlemler yapabilir.
- Yurtiçinde ve Bankacılık Kanunu gereğince Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan izin almak koşuluyla yurt dışındaki şirketlere ve bankalara, finansal kuruluşlara ve her türlü yatırım ortaklıklarına kurucu olarak veya paylarını yahut pay senetlerini satın almak suretiyle iştirak edebilir. yönetim ve denetimlerini üstlenebilir.
- Yurtiçi ve yurtdışında her türlü sigorta acenteliği işlemi yapabilir, bu amaçla sigorta şirketleri ile sigorta acenteliği anlaşmaları imzalayabilir.

Yukarıda belirtilen faaliyetler dışında, ileride Ana ortaklık Banka için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere girilmek istenildiği takdirde; keyfiyet Yönetim Kurulu'nun kararı üzerine Genel Kurul'un onayına sunulacak, bu hususta Genel Kurul tarafından karar alınmasını müteakip öngörülen işler Ana ortaklık Banka tarafından yapılabilecektir.

VI. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyon veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemle dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama

Bankalar, BDDK'nın "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" gereği kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliğindeki ortaklıklarını Türkiye Muhasebe Standartları'nı uygulayarak konsolide etmekle yükümlü tutulmaktadır. Söz konusu Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasında mali olmayan iştirak ve bağlı ortaklık kapsamı dışında farklılık bulunmamaktadır. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler ve konsolidasyon yöntemlerine ilişkin açıklamalar Üçüncü bölüm III no'lu dipnotta verilmiştir.

VII. Ana ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili ve hukuki engeller

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
- II. Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Konsolide Kar veya Zarar Tablosu
- IV. Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolide Nakit Akış Tablosu
- VII. Konsolide Kar Dağıtım Tablosu

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (31/12/2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2024)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		220.332.426	507.368.727	727.701.153	236.525.419	373.067.451	609.592.870
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri		136.380.066	367.795.540	504.175.606	185.162.666	271.682.310	456.844.976
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(5.1.a)	131.541.761	207.743.416	339.285.177	107.931.743	169.262.608	277.194.351
1.1.2 Bankalar	(5.1.a)	4.834.251	158.751.647	163.585.898	656.549	102.480.150	103.136.699
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		4.575	1.350.227	1.354.802	76.574.657	-	76.574.657
1.1.4 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		521	49.750	50.271	283	60.448	60.731
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.b)	10.992.960	5.597.357	16.590.317	8.218.773	3.110.065	11.328.838
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		160.978	2.381.431	2.542.409	85.483	1.184.309	1.269.792
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	1.981.777	1.981.777	-	1.400.572	1.400.572
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar		10.831.982	1.234.149	12.066.131	8.133.290	525.184	8.658.474
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.c)	71.810.486	121.576.658	193.387.144	41.935.636	88.209.096	130.144.732
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		71.809.492	95.144.468	166.953.960	41.934.676	72.724.003	114.658.679
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		994	1.716	2.710	960	1.254	2.214
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	26.430.474	26.430.474	-	15.483.839	15.483.839
1.4 Türev Finansal Varlıklar		1.148.914	12.399.172	13.548.086	1.208.344	10.065.980	11.274.324
1.4.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	(5.1.b)	1.148.914	12.399.172	13.548.086	1.208.344	10.065.980	11.274.324
1.4.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	(5.1.j)	-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		721.003.731	466.861.308	1.187.865.039	519.860.170	341.927.938	861.788.108
2.1 Krediler	(5.1.d)	679.582.741	446.813.931	1.126.396.672	469.235.782	323.057.372	792.293.154
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(5.1.i)	4.644.074	25.161.008	29.805.082	4.834.861	19.787.261	24.622.122
2.3 Faktoring Alacakları		12.692.090	4.370.805	17.062.895	14.930.257	3.566.931	18.497.188
2.4 İtfa Edilmiş Maliyetli ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(5.1.e)	72.034.461	-	72.034.461	57.719.773	7.875.618	65.595.391
2.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		72.034.461	-	72.034.461	57.719.773	7.875.618	65.595.391
2.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		47.949.635	9.484.436	57.434.071	26.860.503	12.359.244	39.219.747
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.o)	-	-	-	-	-	-
3.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI		5.556.706	2.815	5.559.521	12.410.027	2.057	12.412.084
4.1 İştirakler (Net)	(5.1.f)	31.142	-	31.142	26.463	-	26.463
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		31.142	-	31.142	26.463	-	26.463
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)	(5.1.g)	5.522.764	2.815	5.525.579	12.380.764	2.057	12.382.821
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		5.522.764	2.815	5.525.579	12.380.764	2.057	12.382.821
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(5.1.h)	2.800	-	2.800	2.800	-	2.800
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		2.800	-	2.800	2.800	-	2.800
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.k)	38.240.803	1.551.247	39.792.050	25.924.914	1.151.733	27.076.647
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.l)	6.730.015	603.119	7.333.134	5.107.551	354.660	5.462.211
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		6.730.015	603.119	7.333.134	5.107.551	354.660	5.462.211
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(5.1.m)	4.163.844	-	4.163.844	3.048.380	-	3.048.380
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		-	102.478	102.478	-	28.744	28.744
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(5.1.n)	717.715	40.975	758.690	5.044.414	-	5.044.414
X. DİĞER AKTİFLER (Net)	(5.1.p)	64.150.386	11.810.375	75.960.761	44.275.124	9.810.086	54.085.210
VARLIKLAR TOPLAMI		1.060.895.626	988.341.044	2.049.236.670	852.195.999	726.342.669	1.578.538.668

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (31/12/2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2024)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(5.II.a)	621.750.588	662.453.842	1.284.204.430	560.864.309	393.857.809	954.722.118
II. ALINAN KREDİLER	(5.II.c)	7.581.960	242.113.708	249.695.668	4.792.787	192.550.829	197.343.616
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		6.447.073	10.034.128	16.481.201	718.862	34.815.575	35.534.437
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(5.II.d)	2.155.187	102.824.996	104.980.183	7.634.432	84.765.200	92.399.632
4.1 Bonolar		2.155.187	3.585.416	5.740.603	7.634.432	12.638.002	20.272.434
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		-	99.239.580	99.239.580	-	72.127.198	72.127.198
V. FONLAR		-	-	-	-	-	-
5.1 Müstakrizlerin Fonları		-	-	-	-	-	-
5.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		136.697	6.612.059	6.748.756	12.548	6.335.430	6.347.978
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	(5.II.b)	136.697	6.612.059	6.748.756	12.548	6.335.430	6.347.978
7.2 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(5.II.g)	-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5.II.f)	1.730.901	95.269	1.826.170	1.177.482	62.716	1.240.198
X. KARŞILIKLAR	(5.II.h)	19.213.605	3.620.850	22.834.455	18.121.931	4.463.067	22.584.998
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		4.243.457	303.852	4.547.309	3.036.321	286.222	3.322.543
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		14.970.148	3.316.998	18.287.146	15.085.610	4.176.845	19.262.455
XI. CARİ VERGİ BORCU	(5.II.i)	12.234.216	611.216	12.845.432	6.157.934	1.090.969	7.248.903
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(5.II.i)	1.461.298	405.418	1.866.716	737.103	233.728	970.831
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(5.II.j)	-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	15.392.282	15.392.282	-	12.137.102	12.137.102
14.1 Krediler	(5.II.k)	-	15.392.282	15.392.282	-	12.137.102	12.137.102
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(5.II.e)	78.721.857	36.481.035	115.202.892	60.948.333	35.468.507	96.416.840
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(5.II.l)	146.656.735	70.501.750	217.158.485	106.722.621	44.869.394	151.592.015
16.1 Ödenmiş Sermaye		19.638.600	-	19.638.600	19.638.600	-	19.638.600
16.2 Sermaye Yedekleri		29.317	-	29.317	15.112	-	15.112
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		15	-	15	15	-	15
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		29.302	-	29.302	15.097	-	15.097
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		9.908.450	561.448	10.469.898	12.020.288	392.644	12.412.932
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(36.666.665)	60.281.450	23.614.785	(25.871.977)	36.528.748	10.656.771
16.5 Kâr Yedekleri		102.947.086	1.562.572	104.509.658	58.727.588	1.562.572	60.290.160
16.5.1 Yasal Yedekler		3.388.701	5.019	3.393.720	1.140.226	5.019	1.145.245
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		99.558.385	1.557.553	101.115.938	57.587.362	1.557.553	59.144.915
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		49.500.061	8.094.885	57.594.946	41.281.881	6.384.289	47.666.170
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		1.372.479	1.314.700	2.687.179	1.476.065	1.308.307	2.784.372
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		48.127.582	6.780.185	54.907.767	39.805.816	5.075.982	44.881.798
16.7 Azınlık Payları		1.299.886	1.395	1.301.281	911.129	1.141	912.270
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		898.090.117	1.151.146.553	2.049.236.670	767.888.342	810.650.326	1.578.538.668

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (31/12/2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2024)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	1.363.255.778	1.498.656.998	2.861.912.776	682.598.563	866.614.790	1.549.213.353
I. GARANTİ ve KEFALETLER (5.III.a)	176.806.673	149.609.329	326.416.002	102.770.698	103.831.551	206.602.249
1.1. Teminat Mektupları	152.064.382	89.452.182	241.516.564	87.838.715	70.661.798	158.500.513
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	79.021	576.603	655.624	79.021	530.056	609.077
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları	151.985.361	88.875.579	240.860.940	87.759.694	70.131.742	157.891.436
1.2. Banka Kredileri	553.596	1.112.498	1.666.094	3.635	776.555	780.190
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri	553.596	1.112.498	1.666.094	3.635	776.555	780.190
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler	-	53.835.365	53.835.365	26.444	29.711.887	29.738.331
1.3.1. Belgeli Akreditifler	-	42.909.309	42.909.309	-	22.167.517	22.167.517
1.3.2. Diğer Akreditifler	-	10.926.056	10.926.056	26.444	7.544.370	7.570.814
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden	24.188.695	5.209.284	29.397.979	14.901.904	2.681.311	17.583.215
1.9. Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER (5.III.a)	938.384.768	70.020.538	1.008.405.306	486.848.240	45.189.349	532.037.589
2.1. Cayılamaz Taahhütler	934.019.392	69.801.453	1.003.820.845	476.981.280	45.164.647	522.145.927
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	17.865.618	51.795.545	69.661.163	1.423.530	25.331.097	26.754.627
2.1.2. Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	111.017.790	-	111.017.790	71.214.681	-	71.214.681
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	23.297.425	-	23.297.425	18.889.839	-	18.889.839
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	1.871	-	1.871	1.757	-	1.757
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	778.252.959	-	778.252.959	383.878.523	-	383.878.523
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	33.283	-	33.283	29.694	-	29.694
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden	-	-	-	-	-	-
2.1.11. Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler	3.550.446	18.005.908	21.556.354	1.543.256	19.833.550	21.376.806
2.2. Cayılabılır Taahhütler	4.365.376	219.085	4.584.461	9.866.960	24.702	9.891.662
2.2.1. Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri	4.364.817	219.085	4.583.902	9.866.401	24.702	9.891.103
2.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütler	559	-	559	559	-	559
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (5.III.b)	248.064.337	1.279.027.131	1.527.091.468	92.979.625	717.593.890	810.573.515
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.1. İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı İşlemler	248.064.337	1.279.027.131	1.527.091.468	92.979.625	717.593.890	810.573.515
3.2.1. Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	45.107.432	71.469.154	116.576.586	22.679.548	92.555.225	115.234.773
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri	3.302.487	57.376.913	60.679.400	1.571.009	55.527.787	57.098.796
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri	41.804.945	14.092.241	55.897.186	21.108.539	37.027.438	58.135.977
3.2.2. Para ve Faiz Swap İşlemleri	76.843.846	913.299.253	990.143.099	26.614.488	532.354.778	558.969.266
3.2.2.1. Swap Para Alım İşlemleri	5.891.625	308.039.008	313.930.633	4.538.363	179.938.486	184.476.849
3.2.2.2. Swap Para Satım İşlemleri	66.642.221	331.976.561	398.618.782	17.466.125	185.536.608	203.002.733
3.2.2.3. Swap Faiz Alım İşlemleri	2.155.000	136.641.842	138.796.842	2.305.000	83.439.842	85.744.842
3.2.2.4. Swap Faiz Satım İşlemleri	2.155.000	136.641.842	138.796.842	2.305.000	83.439.842	85.744.842
3.2.3. Para. Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	126.113.059	174.352.100	300.465.159	43.685.589	62.545.928	106.231.517
3.2.3.1. Para Alım Opsiyonları	59.905.533	87.011.422	146.916.955	22.938.119	28.026.518	50.964.637
3.2.3.2. Para Satım Opsiyonları	66.207.526	82.094.414	148.301.940	20.747.470	28.961.318	49.708.788
3.2.3.3. Faiz Alım Opsiyonları	-	2.623.132	2.623.132	-	2.779.046	2.779.046
3.2.3.4. Faiz Satım Opsiyonları	-	2.623.132	2.623.132	-	2.779.046	2.779.046
3.2.3.5. Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6. Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4. Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1. Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2. Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5. Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1. Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2. Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6. Diğer	-	119.906.624	119.906.624	-	30.137.959	30.137.959
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	6.781.111.475	3.510.396.023	10.291.507.498	5.148.592.763	2.574.645.340	7.723.238.103
IV. EMANET KIYMETLER	359.894.674	603.006.444	962.901.118	494.574.564	412.900.068	907.474.632
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	3.494	-	3.494	3.494	-	3.494
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler	339.997.401	572.542.429	912.539.830	481.789.629	398.667.571	880.457.200
4.3. Tahsile Alınan Çekler	14.178.582	7.297.176	21.475.758	8.901.980	4.478.542	13.380.522
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler	5.713.949	1.485.492	7.199.441	3.878.213	1.269.995	5.148.208
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler	1.248	21.681.347	21.682.595	1.248	8.483.960	8.485.208
4.8. Emanet Kıymet Alanları	-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER	6.403.799.533	2.902.778.135	9.306.577.668	4.644.385.203	2.158.741.530	6.803.126.733
5.1. Menkul Kıymetler	42.392.049	8.255.312	50.647.361	23.740.259	10.424.687	34.164.946
5.2. Teminat Senetleri	4.919.777.532	836.029.573	5.755.807.105	3.492.388.879	626.775.085	4.119.163.964
5.3. Emtia	99.737.993	82.508.011	182.246.004	86.779.625	83.043.243	169.822.868
5.4. Varant	-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul	1.118.350.732	1.247.171.048	2.365.521.780	850.123.857	958.629.621	1.808.753.478
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler	223.541.227	728.814.191	952.355.418	191.352.583	479.868.894	671.221.477
5.7. Rehinli Kıymet Alanları	-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	17.417.268	4.611.444	22.028.712	9.632.996	3.003.742	12.636.738
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)	8.144.367.253	5.009.053.021	13.153.420.274	5.831.191.326	3.441.260.130	9.272.451.456

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (01/01-31/12/2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (01/01-31/12/2024)
I.	FAİZ GELİRLERİ	(5.IV.a)	365.942.633	286.120.165
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		256.799.341	184.233.424
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		31.630.355	18.360.470
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		22.933.647	23.109.929
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		2.975.283	16.031.092
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		41.464.705	36.891.345
1.5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		319.230	512.252
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		25.701.913	20.101.460
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		15.443.562	16.277.633
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		3.608.390	3.883.802
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		6.530.912	3.610.103
II.	FAİZ GİDERLERİ (-)	(5.IV.b)	265.494.304	226.301.193
2.1	Mevduata Verilen Faizler		237.112.431	194.449.092
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		18.626.065	19.043.075
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		3.775.638	4.390.265
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		4.978.028	7.017.554
2.5	Kiralama Faiz Giderleri		547.048	381.043
2.6	Diğer Faiz Giderleri		455.094	1.020.164
III.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		100.448.329	59.818.972
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		41.537.696	31.353.382
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		73.190.234	54.372.159
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		1.997.657	1.650.663
4.1.2	Diğer		71.192.577	52.721.496
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		31.652.538	23.018.777
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere		67.068	104.322
4.2.2	Diğer	(5.IV.m)	31.585.470	22.914.455
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	(5.IV.c)	343.279	15.310
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(5.IV.d)	(3.997.663)	4.893.764
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		4.968.046	7.458.461
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		8.953.931	5.831.223
6.3	Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		(17.919.640)	(8.395.920)
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5.IV.e)	16.172.072	9.419.972
VIII.	FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)		154.503.713	105.501.400
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	(5.IV.f)	24.464.794	4.075.282
X.	DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		(551.570)	3.634.162
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)		27.387.172	19.773.054
XII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(5.IV.g)	30.924.478	22.619.245
XIII.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)		72.278.839	55.399.657
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XV.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	(5.IV.i)	72.278.839	55.399.657
XVIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(5.IV.j)	(16.982.061)	(10.102.947)
18.1	Cari Vergi Karşılığı		(10.708.980)	(11.069.452)
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(31.397.196)	(15.871.210)
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		25.124.115	16.837.715
XIX.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	(5.IV.k)	55.296.778	45.296.710
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
20.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
21.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)		-	-
XXIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
23.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XXIV.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)		-	-
XXV.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	(5.IV.l)	55.296.778	45.296.710
25.1	Grubun Kâr / Zararı		54.907.767	44.881.798
25.2	Azınlık Payları Kâr / Zararı (-)		389.011	414.912
	Hisse Başına Kâr/Zarar		2,80	2,29

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (01/01-31/12/2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (01/01-31/12/2024)
I. DÖNEM KAR/ZARARI	55.296.778	45.296.710
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER / (GİDERLER)	11.014.980	1.936.497
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(1.943.034)	4.154.818
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	7.691.887	639.188
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(635.215)	(655.489)
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	(6.857.000)	4.093.529
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(2.142.706)	77.590
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	12.958.014	(2.218.321)
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	20.487.225	(855.489)
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	6.651.117	(3.062.637)
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	(17.408.456)	1.105.426
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	3.228.128	594.379
III. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (I±II)	66.311.758	47.233.207

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME İLİŞKİN
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Dipnot	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Geçmiş Dönem Kar/Zararı	Dönem Net Kar/Zararı	Aznıklık Payların Harıç Toplam Öz kaynak	Aznıklık Payların	Toplam Öz kaynak
			Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhracı Primi	Hisse Senedi İptali Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran varlıklar birliktir yeniden değerlendirme artışı/azalışları	Tanınılan birliktir fayda planlarının birliktir kazançları/kayıpları	Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımın diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birliktir tutarları)	Yabancı para çevrim farkları	Gerçekleşen uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir yatırımları finansal varlıkların birliktir yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımın diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birliktir tutarları)							
ÖNCEKİ DÖNEM																			
01/01-31/12/2024																			
I.	Önceki Dönem Sonu Bakıyaları	(5.V.c)	5.696.100	15	--	(6.582)	722.311	(362.987)	7.898.790	38.328.701	(1.340.194)	(24.113.415)	32.431.354	2.787.971	27.874.188	89.916.250	497.358	90.413.808	
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.1	Hataların Düzeltilemesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
III.	Yeni Bakıya (I-II)		5.696.100	15	--	(6.582)	722.311	(362.987)	7.898.790	38.328.701	(1.340.194)	(24.113.415)	32.431.354	2.787.971	27.874.188	89.916.250	497.358	90.413.808	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	(5.V.e)	--	--	--	--	520.203	(468.914)	4.093.529	(855.489)	(2.136.630)	773.798	--	--	44.881.798	46.818.295	414.912	47.233.207	
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	(5.V.a)	13.942.500	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	13.942.500	--	13.942.500	
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	(5.V.a)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyonu Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	2.700	--	--	--	--	--	--	--	--	2.700	--	2.700	
XI.	Kar Dağıtımı	(5.V.d)	--	--	--	--	18.979	--	--	--	--	--	--	(3.599)	(27.874.188)	--	--	--	
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	(5.V.f)	--	--	--	--	18.979	--	--	--	--	--	--	(3.599)	(27.874.188)	--	--	--	
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Dönem Sonu Bakıyaları (III+IV+...+X+XI)			19.638.600	15	--	15.097	1.242.514	(821.901)	11.992.319	37.473.212	(3.476.824)	(23.339.617)	60.290.180	2.784.372	44.881.798	150.679.745	912.270	151.592.015	
CARİ DÖNEM																			
01/01-31/12/2025																			
I.	Önceki Dönem Sonu Bakıyaları	(5.V.c)	19.638.600	15	--	15.097	1.242.514	(821.901)	11.992.319	37.473.212	(3.476.824)	(23.339.617)	60.290.180	2.784.372	44.881.798	150.679.745	912.270	151.592.015	
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.1	Hataların Düzeltilemesinin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
III.	Yeni Bakıya (I-II)		19.638.600	15	--	15.097	1.242.514	(821.901)	11.992.319	37.473.212	(3.476.824)	(23.339.617)	60.290.180	2.784.372	44.881.798	150.679.745	912.270	151.592.015	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	(5.V.e)	--	--	--	--	5.358.749	(444.783)	(8.857.000)	20.487.225	4.858.725	(12.185.936)	--	--	54.907.787	65.922.747	389.011	66.311.758	
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	(5.V.a)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	(5.V.a)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyonu Düzeltme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		--	--	--	--	14.205	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
XI.	Kar Dağıtımı	(5.V.d)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(9.493)	--	4.712	--	4.712	
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(750.000)	(750.000)	--	--	(750.000)	
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	(5.V.f)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(87.700)	(44.881.798)	(750.000)	--	(750.000)	
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(87.700)	(44.131.798)	--	--	--	
Dönem Sonu Bakıyaları (III+IV+...+X+XI)			19.638.600	15	--	29.302	6.601.263	(1.266.684)	5.135.319	57.960.437	1.179.901	(35.525.553)	104.509.858	2.687.179	54.907.787	215.857.204	1.301.281	217.158.485	

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (01/01-31/12/2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (01/01-31/12/2024)
	Dipnot		
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kân (+)		35.447.634	40.873.286
1.1.1 Alınan Faizler (+)		328.951.601	233.382.317
1.1.2 Ödenen Faizler (-)		276.140.160	209.173.319
1.1.3 Alınan Temettüleri (+)		343.279	15.310
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)		73.190.233	54.372.159
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)		16.063.788	15.396.198
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)		28.505.554	17.319.314
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)		26.797.622	19.029.858
1.1.8 Ödenen Vergiler (-)		14.973.900	12.207.048
1.1.9 Diğer (+/-)	(5.VI.c)	(93.695.139)	(39.201.787)
1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(80.399.407)	(102.919.883)
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)		(4.730.619)	(1.473.484)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış (+/-)		(8.275.104)	(31.959.280)
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış (+/-)		(318.955.560)	(215.007.773)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış (+/-)		(62.161.186)	(31.893.049)
1.2.5 Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış) (+/-)		10.210.171	(4.664.392)
1.2.6 Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		317.795.010	170.555.943
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		(23.627.699)	(8.936.664)
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	(5.VI.c)	9.345.580	20.458.816
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		(44.951.773)	(62.046.597)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		(34.192.674)	(31.498.767)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (-)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş ortaklıkları) (+)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)		6.714.866	19.308.067
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		3.173.616	3.735.985
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (-)		76.122.420	58.686.493
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (+)		36.391.104	41.019.247
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (-)		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (+)		9.079.892	1.740.561
2.9 Diğer (+/-)		-	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)		35.988.560	102.328.620
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)		259.044.049	217.746.754
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)		221.566.100	127.966.557
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)		-	13.942.500
3.4 Temettü Ödemeleri (-)		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)		1.489.389	1.394.077
3.6 Diğer (+/-)		-	-
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	(5.VI.c)	40.245.342	26.388.166
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	(5.VI.c)	(2.910.545)	35.171.422
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)	(5.VI.a)	314.217.960	279.046.538
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(5.VI.a)	311.307.415	314.217.960

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (01/01-31/12/2025)	Bağımsız Denetimden Geçmiş ÖNCEKİ DÖNEM (01/01-31/12/2024)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (*)		
1.1 DÖNEM KARI	-	-
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	-	-
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	-	-
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 BANKAYA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	-	-
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.12 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.13 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.2.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.2.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.2.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.2.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.3 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.4 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Türk Ticaret Kanunu'na göre kar dağıtımı konsolide olmayan finansal tablolar esas alınarak yapılmakta; konsolide finansal tablolara göre yapılmamaktadır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

a. Konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Konsolide finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Ana ortaklık Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen varlıklar ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Konsolide finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında Ana ortaklık Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını ve finansal varlıkların değer düşüklüğünü içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır.

Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda, Ana ortaklık Banka ile konsolidasyon kapsamında bulunan bağlı ortaklıkları "DFH Grup" olarak ifade edilmiştir.

b. Muhasebe politikaları ve finansal tablo gösterimlerindeki değişikliklere ilişkin açıklamalar

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS/TFRS (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ile "BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine; ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS'deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden BDDK 12 Aralık 2023 tarihli 10744 sayılı kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiş; müteakiben 11 Ocak 2024 ve 10825 sayılı karar ile TMS 29 uygulamasına geçiş tarihini 1 Ocak 2025 olarak belirlemiş; daha sonra ise 5 Aralık 2024 tarihli 11021 sayılı karar ile 2025 yılında da TMS 29 uygulamamasına karar vermiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

a. Finansal araçların kullanım stratejisi

DFH Grup'un kaynakları çeşitli vade dilimlerinde mevduat ve dış kaynaklı borçlardan oluşmaktadır. Sağlanan kaynaklar genelde sabit oranlı olup, yüksek getirisi olan finansal aktiflerde değerlendirilmektedir. Kaynakların önemli bir bölümü, seçici bir yaklaşımla kredilere tahsis edilmenin yanında aktif çeşitlendirmek ve likiditeyi desteklemek amacı ile yüksek getirili, sabit veya değişken faizli Türk Parası ve yabancı para devlet iç borçlanma senetleri ve Eurobond gibi enstrümanlar ile değerlendirilmektedir. Vadesi gelmiş bütün yükümlülüklerin karşılanabilirliğini sağlayıcı likidite yapısı, fonlama kaynaklarını çeşitlendirerek, yeterli düzeyde nakit ve nakde dönüşebilir varlık bulundurarak oluşturulmaktadır. Kaynakların vade yapısı ile aktiflerin vade yapısı ve getirisi piyasa şartları elverdiğince dikkate alınmakta, uzun vadeli aktiflerde daha yüksek getiri ilkesi benimsenmektedir.

DFH Grup, para ve sermaye piyasalarındaki kısa vadeli kur, faiz ve fiyat hareketleri karşısında ve piyasa koşullarına göre risk limitleri dahilinde çeşitli riskler taşıyabilmektedir. Ana ortaklık Banka'nın Risk Yönetimi Sistemi'nde bu pozisyonlar sürekli olarak izlenmekte; aşım ya da piyasa verilerindeki değişimler sonucunda gerekli tedbirler alınmaktadır. Faiz riskinden korunmak için, sabit ve değişken faizli aktifler ile pasifler, vade yapıları da gözetilerek takip edilmektedir. Gerek döviz cinsi gerekse vade yapıları gözetilerek bilançonun aktif-pasif dengesi günlük olarak izlenmektedir. Kısa süreli alınan pozisyon riskleri ise, vadeli işlem, swap ve opsiyon gibi türev ürünleri ile karşılanmaktadır.

DFH Grup'un yabancı işletmelerdeki net yabancı para pozisyonu, Ana ortaklık Banka'nın net yabancı para pozisyonu ile birlikte değerlendirilmekte ve oluşan her türlü pozisyon, risk limitleri çerçevesinde değerlendirilmektedir.

b. Yabancı para cinsi üzerinden işlemler

Yabancı para işlemlerin dönüştürülmesinde ve bunların finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan kur değerleri

DFH Grup'un yabancı para ile yapmış olduğu işlemler, TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" standardı esas alınarak muhasebeleştirilmiş olup, dönem sonu itibarıyla tamamlanan yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı tarihteki geçerli kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevrilmekte ve kayıtlara intikal ettirmektedir. İlgili dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri dönem sonu Ana ortaklık Banka kurlarından Türk Lirası'na çevrilmekte ve oluşan kur farkları kambiyo karı ve zararı olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. İlgili dönem sonları itibarıyla değerlemeye esas alınan Ana ortaklık Banka döviz alış kurları aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	42,8457 TL	35,2803 TL
Avro	50,2859 TL	36,7362 TL

Döneme ilişkin net kar ya da zarara dahil edilen toplam kur farkları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait net kar tutarına dahil edilen net kambiyo zararı 17.919.640 TL'dir (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 8.395.920 TL net kambiyo zararı).

Kur farklarından doğan değerleme fonu hesabının toplam tutarı

Ana ortaklık Banka, konsolidasyon kapsamındaki yabancı para cinsinden bağlı ortaklıklarının aktif ve pasif kalemlerini dönem sonu kapanış kuru ile, gelir ve gider kalemlerini ise yıllık ortalama Ana ortaklık Banka kurlarını kullanarak Türk Lirası'na dönüştürmüştür. Konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkların gelir tablolarının Türk Lirası'na çevrilmesinden ve söz konusu ortaklıkların özkaynaklarının Türk Lirası karşılıkları ile Ana ortaklık Banka'da muhasebeleştirilen "Bağlı Ortaklıklar" tutarları aralarında oluşan çevrim fark kar/zarar tutarları konsolide finansal tablolarda "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler"de gösterilmiştir.

Söz konusu çevrim farkları toplamı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 57.276.638 TL'dir (31 Aralık 2024: 36.979.158 TL).

Ana ortaklık Banka'nın yurtdışındaki Bahreyn şubesi finansal tablolarının TMS 21 gereği Türk Lirası'na çevriminden oluşan 683.799 TL (31 Aralık 2024: 494.054 TL) tutarındaki kur farkı "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabına kaydedilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

DFH Grup, yabancı para bağlı ortaklıklarından konsolide bazda oluşan kur farkı riskinden korunmak amacıyla net yatırım riskinden korunma stratejisi uygulamaktadır. Yabancı para cinsinden mevduatının aynı tutarlardaki kısmı riskten korunma aracı olarak belirlenmiş ve bu finansal borçların bedellerindeki kurdan kaynaklanan değişimin etkin olan kısmı özkaynaklar altındaki riskten korunma fonları hesabında muhasebeleştirilmiştir.

III. Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Konsolide finansal tablolar, TFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolara ilişkin Türkiye Finansal Raporlama” standardı uyarınca düzenlenmiştir.

Ana ortaklık Banka’nın hisselerine doğrudan ya da dolaylı paylarla sahip olduğu Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. (Deniz Yatırım), Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. (Deniz Portföy), Denizbank AG, JSC Denizbank, Deniz Finansal Kiralama A.Ş. (Deniz Leasing), Deniz Faktoring A.Ş. (Deniz Faktoring), Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Deniz GYO), CR Erdberg Eins GmbH & Co KG (CR Erdberg) ve Denizöde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş. (“Denizöde”) tam konsolidasyon kapsamına alınan kuruluşlardır.

Ana ortaklık Banka’nın ya da herhangi bir kuruluşunun bağlı ortaklığı olmamakla birlikte, seküritizasyon işlemlerinin yapılmasını teminen kurulmuş yapılandırılmış işletme olan DFS Funding Co. konsolidasyona dahil edilmektedir.

Ana ortaklık Banka’nın bağlı ortaklıkları olan Intertech Bilgi İşlem ve Pazarlama Ticaret A.Ş. (“Intertech”) ve birlikte kontrol edilen ortaklığı olan Bantaş Nakit ve Kıymetli Mal Taşıma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş. (“Bantaş”); Intertech’in bağlı ortaklığı Neohub Teknoloji Yazılım Pazarlama ve Danışmanlık A.Ş., Neo Elektronik Ticaret Bilişim Teknolojileri Yazılım ve Danışmanlık A.Ş. ve Neohub Bulut Teknolojileri A.Ş.; Deniz Yatırım’ın bağlı ortaklığı Ekspres Gayrimenkul Turizm Yatırım İşletme ve Ticaret A.Ş. (“Ekspres Gayrimenkul”); Denizbank AG’nin bağlı ortaklığı Deniz Immobilien Service GmbH (“Deniz Immobilien”) mali olmayan ortaklık olmaları sebebiyle konsolidasyona dahil edilmemiştir. Mali olmayan bağlı ortaklıklar TMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar” çerçevesinde “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı (“TFRS 9”) uyarınca gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmektedir. İştirakler, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, varsa değer azalış için ayrılan karşılıklar düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Konsolide edilen ortaklıklarda dönem içinde gerçekleşen önemli değişiklikler

Bulunmamaktadır.

Bağlı ortaklıkların konsolide edilme esasları

Bağlı ortaklıklar sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Ana ortaklık Banka tarafından kontrol edilen ortaklıklardır. Bağlı ortaklıklar “Tam Konsolidasyon” yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir.

Kontrol, Banka’nın bir tüzel kişiliğe yaptığı yatırım üzerinde güce sahip olması, yatırım yaptığı tüzel kişilikle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması ve elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması olarak kabul edilmiştir.

Bu yöntem, konsolide finansal tablolara dahil edilen bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzünün Ana ortaklık Banka’nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmesini ve azınlık haklarının bilanço ve gelir tablosunda ayrı kalem olarak gösterilmesini öngörmektedir.

Ana ortaklık Banka’nın bağlı ortaklıklardaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklıkların özkaynaklarında Ana ortaklık Banka’ya ait kısım netleştirilmiştir.

Konsolidasyon kapsamına alınan bağlı ortaklıklar ile Ana ortaklık Banka’nın birbirleriyle yaptıkları her türlü işlem ve bu işlemlere ilişkin hesaplar karşılıklı olarak silinmiştir.

Konsolidasyonda kullanılan finansal tabloların tamamı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tablolar olup, benzer işlemler ve benzeri koşullardaki olaylar için aynı muhasebe politikalarının uygulanmasının sağlanması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tabloları üzerinde önemlilik düzeyi dikkate alınarak gerekli uyumlulaştırma düzeltmeleri yapılmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

IV. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

DFH Grup'un türev işlemlerini ağırlıklı olarak yabancı para ve faiz swapları, yabancı para opsiyonları ile vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

TFRS 9 hükümleri uyarınca vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri, swap, opsiyon ve futures işlemleri "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" işlemler olarak sınıflandırılmaktadır. Türev işlemler, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmaktadır. Ayrıca, türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değer ile değerlenmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre konsolide bilançonun aktif veya pasif hesaplarında "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı" satırlarında gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akım modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

V. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmektedir. DFH Grup, donuk alacak bakiyelerinin takip hesaplarına intikal ettiği ana kadar olan tahakkuk ve reeskontları Tek Düzen Hesap Planı ("THP")'na uygun olarak kredi tahakkuk/reeskont hesaplarında takip edilmektedir. Krediler donuk alacak olarak sınıflandıktan sonra reeskont hesaplaması yapılmamaktadır.

VI. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri ücret ve komisyon niteliğine göre tahakkuk esasına veya etkin faiz yöntemi ve TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"na göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

VII. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

DFH Grup, finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin TFRS 9 standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

DFH Grup, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Ana Ortaklık Banka yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır. Ana Ortaklık Banka yönetimi tarafından belirlenen iş modeli değiştirildiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıklar yeniden sınıflandırılmakta ve yeniden sınıflandırma ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp veya faizler için herhangi bir düzeltme yapılmamaktadır.

a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark, ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Özkaynak aracına yapılacak olan yatırımın elden çıkartılması durumunda oluşacak kar veya zarar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleşecektir.

c. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Ana ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar portföylerinde 6 aylık reel kupon oranları vade boyunca sabit kalan, 5-10 yıl vadeli ve TÜFE'ye endeksli devlet tahvilleri bulunmaktadır. Hazine Müsteşarlığı'nın TÜFE'ye Endeksli Tahviller Yatırımcı Kılavuzu'nda belirtildiği üzere, bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplamasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

VIII. Beklenen kredi zararlarına ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’ ve 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm finansal varlıklar ve krediler, ayrıca gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayri nakdi kredileri için beklenen kredi zarar karşılığı ayrılmaktadır.

Ayrılan beklenen kredi zarar karşılığı, mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar olarak paranın zaman değerini, geçmiş olayları, mevcut şartları ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi yansıtmaktadır.

TFRS 9’a göre, değer düşüklüğü değerlendirilmesi gereken her finansal aracın ilk defa finansal tablolara alınmasından sonra her raporlama tarihinde kredi riskinde önemli derecede bir artış olup olmadığına bakılır.

Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması, finansal aracın temerrüde düşmesi halinde oluşturacağı zararı tahmin etmek için yapılmaktadır.

İlk defa muhasebeleştirilmeden itibaren kredi kalitesindeki bozulmaya bağlı olarak finansal araçlar aşağıdaki aşamalardan birine tahsis edilir:

Aşama 1: 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığının hesaplandığı, kredi riskinde önemli derecede bir artış tespit edilmeyen finansal araçlar;

Aşama 2: Kredi riskinde önemli derecede bir artış olan ve beklenen kredi zarar karşılığının tüm ömür boyu için hesaplandığı finansal araçlar;

Aşama 3: Değer düşüklüğüne uğramış, donuk (temerrüt halinde olan) alacaklar.

Kredi riskinde önemli artış

Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde nitel ve nicel değerlendirmeler yapılmaktadır.

Niteliksel değerlendirme:

Niteliksel değerlendirme sonucunda aşağıdaki koşullardan herhangi birinin sağlandığı durumda ilgili finansal varlık Aşama 2 (kredi riskinde önemli artış) olarak sınıflandırılır.

Raporlama tarihi itibarıyla.

- Ömür boyu beklenen kredi zararları, gecikmesi 30 güne ulaşan müşteriler için hesap bazında uygulanır. Banka bu tahmini ancak ve ancak müşterinin geri ödemesiyle ilgili pozitif yönde, makul ve desteklenebilir bilgiye sahip oldukça yürürlüğe koymaz.
- Bir kredinin yeniden yapılandırılması durumunda, yapılandırma tarihinden itibaren ilgili yönetmeliklerde belirtilen izleme süresi boyunca Aşama 2’de izlenir. İzleme süresi sonunda, kredide önemli derecede bir bozulma oluşmazsa, işlem Aşama 1’e geri taşınabilir.
- Tazmin olan gayrinakdi krediler önemli derecede risk artışı olarak değerlendirilir.

Niceliksel değerlendirme:

Kredi riskinde önemli artış niceliksel olarak kredinin açılış anında hesaplanmış temerrüt olasılığı ile aynı krediye raporlama tarihindeki temerrüt olasılığının kıyaslanmasına dayanmaktadır.

Aşama 1’de yer alan finansal araçlar, finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli derecede bir artış olmayan finansal araçlardır. Bu araçlar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı raporlama tarihinden itibaren 12 aylık temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zarar karşılığı kadar hesaplanmaktadır.

Finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli derece artış gözlemlenen ve bunun sonucunda Aşama 2’de yer alan finansal araçlar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı raporlama tarihinden itibaren kalan ömürleri boyunca temerrüt riski üzerinden beklenen kredi zarar karşılığı kadar hesaplanmaktadır.

Aşama 3’te yer alan finansal araçlar ise, temerrütleri gerçekleşmiş, dolayısı ile değer düşüklüğüne uğramış olarak dikkate alınmaktadırlar. Bu tür finansal araçlar için de ömür boyu beklenen kredi zararına göre karşılık hesaplanmaktadır.

“Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması” kapsamına dahil olan müşterilere ait krediler, gecikme gün sayı kriteri dikkate alınmadan değerlendirilerek sınıflanmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Beklenen kredi zarar karşılığı toplu (kolektif) veya münferit (bireysel) olarak hesaplanmaktadır.

Toplu olarak hesaplanan beklenen kredi zarar karşılıkları için ortak kredi riski özelliklerini taşıyan finansal araçlar gruplanır.

Ana ortaklık Banka'da kredi risklerinin ortak özelliklerine göre gruplandırılması 'risk segmentlerine' göre yapılmıştır. Kredi risklerinin risk segmentlerine göre ayrılmasına ilişkin standartlar, standart içsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım ("IDD") kapsamında kredi riski bazındaki sermaye yeterliliğinin değerlendirilmesine yönelik Basel II tavsiyelerine uygun olarak hazırlanmıştır. Kredi risklerinin risk segmentlerine göre sınıflandırılmasının amacı ilgili risk segmenti için kredi riskinin analiz edilmesi ve değerlendirilmesine ilişkin yaklaşımın belirlenmesidir.

Kredi riskinin sınıflandırılması aşağıda belirtildiği şekilde yapılmaktadır:

- Perakende olmayan krediler için segment sınıflandırması, karşı tarafın tüm riskleri ve karşı tarafın talep ettiği kredi ürünlerine dayalı olarak karşı taraf seviyesinde yapılır ve bir karşı tarafın tek bir risk segmentinde sınıflandırılması sağlanır;
- Perakende krediler için segment sınıflandırması hem ürün seviyesinde, hem de karşı taraf özelliklerine göre yapılır. Bu, karşı tarafın Kredi risklerinin farklı risk segmentlerine sınıflandırılabilmesi anlamına gelmektedir.

Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması için risk segmenti bazında yapılan esas gruplamalar aşağıdaki gibidir:

- Kurumsal/Ticari krediler
- OBİ kredileri
- KBİ kredileri
- Tarım kredileri
- İhtiyaç kredileri
- Konut kredileri
- Taşıt kredileri
- KMH
- Kredi kartları
- Yerel yönetimlere verilen krediler
- Proje finansmanı kredileri
- Merkezi yönetimler
- Bankalar

Toplu olarak hesaplanan beklenen kredi zarar karşılıkları Temerrüt Tutarı (TT), Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), kredinin etkin faiz oranı gibi bileşenler kullanılarak hesaplanmaktadır.

Temerrüt tutarı

Temerrüt tutarı, temerrüt anında beklenen ekonomik alacak tutarıdır.

Beklenen kredi zarar karşılığının hesaplanması için, her bir kredinin TT değeri, beklenen anapara ve faiz geri ödemelerinin gelecekteki tarihlerden kredinin etkin faiz oranı kullanılarak raporlama tarihine indirgenmesi ile bulunmaktadır. TT değerine ayrıca kredi dönüşüm oranı da uygulanmaktadır.

Temerrüt olasılığı

Temerrüt olasılığı, belirli bir zaman diliminde borçlunun temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir.

TFRS 9 taleplerine uygun olarak iki tür TO değeri hesaplanmaktadır:

- 12 aylık TO: Finansal aracın raporlama tarihinden sonraki 12 ay içerisinde temerrüde düşme olasılığının tahmini
- Ömür boyu temerrüt olasılığı: Finansal aracın kalan ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini

Ana ortaklık Banka'nın kredi tahsis süreçlerinde kullandığı içsel derecelendirme sistemlerinin çıktısı olan kredi dereceleri beklenen kredi zararı karşılığı hesaplamalarında müşterileri sınıflama amacı ile kullanılmaktadır.

Bireysel olmayan müşteriler için kullanılan içsel derecelendirme sistemleri temelde Kurumsal/Ticari, OBİ, KBİ ve Tarım model gruplarına ayrılmaktadır. Kurumsal/Ticari ve OBİ model gruplarındaki içsel derecelendirmeler, müşterinin borçluluk, likidite, büyüklük gibi niceliksel özelliklerle birlikte niteliksel değerlendirme unsurları da dikkate almaktadır. KBİ ve Tarım model gruplarındaki içsel derecelendirmeler, müşterinin bankacılık sektöründeki tüm limitin kullanım oranındaki trendi, Banka'da KMH ürünü kullanım süresi veya kredi ödemelerindeki gecikmelerin son dönemdeki sıklığı gibi davranışsal bilgileri yansıtmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Bireysel müşteriler için içsel derecelendirme sistemleri de Tüketici, Konut, Taşıt Kredileri, KMH ve Kredi Kartı ürün grupları seviyesinde farklılaşmaktadır. Bu skorların üretilmesi için müşterinin Banka ve sektördeki limit kullanım oranındaki trendi, güncel dönemlerdeki gecikmelerin sıklığı, müşterinin çapraz ürün sahipliği ve diğer ürünlere ait ödeme alışkanlıkları gibi davranışsal veriler kullanılmaktadır.

İlk adımda, TFRS 9 uyarınca yapılan TO hesaplamaları için içsel derecelendirme sistemlerinin çıktıları kredi risklerinin ortak özelliklerine göre risk segmentleri bazında gruplandırılmıştır. Ortaya çıkan bu grupların geçmişe dönük tarihsel temerrüt verileri hazırlanmıştır. Makul ve geçerli birikmiş temerrüt oranlarının çıkarılması amacı ile elde edilen temerrüt verileri için sepet oluşturma analizi yapılmıştır.

Oluşturulan sepetler için elde edilen verilerden uygun istatistiksel dağılım kullanılarak regresyon yöntemi ile TO eğrileri oluşturulmuştur. Elde edilen TO değerleri 'yaşam döngüsü boyunca' TO değerleri temsil ettiği için, TFRS 9 uyarınca 'anlık' TO değerlerine dönüştürülmüştür. Son adımda, TO değerine ileriye dönük makroekonomik beklentiler yansıtılmıştır.

Yeterli tarihsel temerrüt verisi bulunmayan kredi riski grupları için dış kaynaklı temerrüt istatistikleri veya Basel dokümantasyonlarında yer alan minimum TO oranları kullanılmıştır.

Yukarıda açıklanan sürecin içsel validasyonu 2025 yılının sonunda gerçekleştirilmiştir.

Temerrüt halinde kayıp

Temerrüt halinde kayıp, borçlunun temerrüde düşmesi durumunda neden olacağı ekonomik kaybı oransal olarak ifade etmektedir.

Beklenen kredi zarar karşılığının hesaplanması amacı ile iki tür THK oranı hesaplanır: teminatsız kredi riski için THK oranı ve teminatlı kredi riski için THK oranı.

Teminatsız kredi riski için THK oranı Banka'nın geçmiş dönemlerdeki tahsilat verileri kullanılarak hesaplanmıştır ve kredi risklerinin ortak özelliklerine göre risk segmentleri bazında gruplandırılmıştır.

Aşağıdaki TFRS 9 gereklilikleri teminatsız kredi riski için THK oranı hesaplaması için dikkate alınmıştır:

- Uzun vadeli THK kullanılır (gerileme etkisi hariç bırakılır)
- Muhafazakâr yaklaşım varsa hariç bırakılır
- Dolaylı maliyetler varsa hariç bırakılır
- Elde edilen rakamlar etkin faiz oranı iskonto edilir

Teminatlı kredi riski için THK oranı her bir kredi için teminat yapısı dikkate alınarak hesaplanmıştır. Bu oranın hesaplanmasında Ana ortaklık Banka'nın her teminat türü için belirlediği dikkate alınma oranları, nakde dönme süreleri ve teminatın ait olduğu kredinin etkin faiz oranı kullanılmıştır. İlgili dikkate alınma oranlarının ve nakde dönme sürelerinin belirlenmesinde tarihsel veriler, yoksa en iyi tahminleri kullanılmıştır.

Yeterli tarihsel tahsilat verisi bulunmayan teminatsız kredi riski grupları için Basel dokümantasyonunda yer alan standart oran kullanılmıştır.

Yukarıda açıklanan sürecin içsel validasyonu 2025 yılının sonunda gerçekleştirilmiştir.

Etkin faiz oranı

Etkin faiz oranı, finansal varlığın veya yükümlülüğün beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi tahmin edilen gelecekteki nakit ödeme ve tahsilatları finansal varlığın brüt defter değerine veya finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetine eşitleyen iskonto oranıdır.

Münferit (bireysel) değerlendirme

Toplu olarak hesaplanan beklenen kredi zarar karşılıklarından başka, belirli bir riskin üzerindeki veya Ana ortaklık Banka yönetimine belirlenecek bir kapsama giren finansal araçların münferit (bireysel) değerlendirmeye dayalı beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplanmıştır. Söz konusu hesaplama 26 Şubat 2018 tarihinde BDDK tarafından bankalara duyurulan 'TFRS 9 Uyarınca Beklenen Kredi Zararı Karşılığı Hesaplamasına İlişkin Rehber' ve içsel politikalar uyarınca, iskonto edilmiş nakit akımları yöntemine göre her bir finansal araç için en az iki senaryo kullanılarak yapılmıştır. Finansal aracın nihai beklenen kredi zararı karşılığı rakamı, ilgili senaryolar için hesaplanan beklenen kredi zarar karşılığı rakamlarının senaryoların gerçekleşme olasılıkları ile ağırlıklandırılması ile ortaya çıkmaktadır.

Beklenen kredi zarar karşılıkları dışında Banka modelinin dikkate alma dönemlerinde yaşanmamış olağanüstü durumları göz ardı etmemek için etkilenen portföyler belirlenerek ilave beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplanmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Düşük kredi riski

TFRS 9 uyarınca, finansal aracın temerrüt riskinin düşük olması, borçlunun kısa vadede sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini karşılayacak güçlü bir yapısının olması ve daha uzun dönemdeki ekonomik şartlardaki ve faaliyet şartlarındaki olumsuz değişikliklerin, borçlunun sözleşmeye bağlı nakit akış mükellefiyetlerini yerine getirme gücünü azaltması, ancak bunun büyük ölçüde olmaması durumunda, söz konusu finansal aracın kredi riskinin düşük olduğu değerlendirilmiştir.

Yalnızca teminatın değerinden dolayı finansal araçların zarar riskinin düşük olarak değerlendirilmesi ve bu teminat olmadan ilgili finansal aracın kredi riskinin düşük olarak değerlendirilmemesi durumunda, finansal araçların düşük kredi riskine sahip olduğu sonucuna varılmamıştır.

Ayrıca finansal araçların, sırf işletmenin diğer finansal araçlarına veya işletmenin faaliyet gösterdiği bölgenin kredi riskine göre daha az riski bulunması nedeniyle, düşük kredi riskine sahip olduğu değerlendirilmesi yapılmamıştır.

Herhangi bir finansal aracın düşük riske sahip olduğunun belirlenmesi durumunda, kredi riskinin de ilk defa finansal tablolara alınmasından sonra önemli derecede artmadığı varsayılarak, ilgili finansal araç Aşama 1'de değerlendirilmiştir.

TFRS 9 kapsamında düşük kredi riskine sahip olarak değerlendirilen finansal araçlar aşağıda sunulmuştur:

- TCMB'den alacaklar
- Karşı tarafın TC Hazinesi olduğu riskler
- Ana hissedarın iştiraklerine verilen krediler
- AAA derecelendirmeye sahip bankalar ile olan işlemler

İleriye yönelik makroekonomik bilgiler

Ana ortaklık Banka, kredi riskinde önemli artış değerlendirmesinde ve beklenen kredi zararı hesaplamasında makroekonomik beklentileri yansıtmak üzere modeller kullanmaktadır. Söz konusu modeller risk segmentlerine ve ürünlere özgü olarak farklılaşmaktadır. İleriye dönük beklentilerde, baz, kötümser ve iyimser olmak üzere üç ayrı senaryo atanan gerçekleşme olasılıkları oranında dikkate alınmaktadır. Makroekonomik öngörü uzunluğunun ötesindeki dönemler için uzun vadeli temerrüt ortalaması hesaplamaya dâhil edilmektedir.

Kullanılan modellerde dikkate alınan makroekonomik değişkenler; Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYH) büyüme oranı, işsizlik oranı, 3 aylık hazine bonosu getiri oranı, 5 yıllık CDS Primi, USDTRY ve EURTRY pariteleridir. Modeller yıllık olarak gözden geçirilmekte, gerekli görülen segmentler için yenilenmekte ve validasyon sürecine tabi tutulmaktadır.

Ana ortaklık Banka, mevcut ekonomik koşulları, olası farklı senaryoları ve yönetim değerlendirmesini dikkate alarak geleceğe ilişkin beklentilerini finansal tablolardaki beklenen kredi zararı hesaplamasına yansıtmıştır. Yürütülen çalışma periyodik olarak gözden geçirilmekte ve beklentilere göre güncelleme yapılmakta olup ayrıca Banka, makroekonomik beklentileri doğrultusunda kaynaklanabilecek potansiyel kredi risklerine karşı, Beklenen Kredi Zararı model karşılıklarına ilave olarak ek karşılıklar ayırmaktadır. İlave ayrılan karşılıklar aylık olarak Banka TFRS 9 Yönetim Komitesi'nde değerlendirilmekte ve ayrılan karşılıkların konusu kalmadığı kanaati oluşursa iptal edilmektedir.

TFRS 9 süreçlerine üst düzey yönetimin katılması

5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca çıkarılmış olan iç sistemler, risk yönetimi, kurumsal yönetim ve kredilerin sınıflandırılmasına ilişkin düzenlemeler ve güvenilir kredi riski uygulamaları kapsamında 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'in 20. Maddesine istinaden BDDK tarafından hazırlanan 'TFRS 9 Uyarınca Beklenen Kredi Zararı Karşılığı Hesaplamasına İlişkin Rehber' ('İyi Uygulama Rehberi') gereğince 'TFRS 9 Yönetim Komitesi' oluşturulmuştur.

Komite, TFRS 9'a uygun olarak, finansal araçların sınıflandırılmasının ve ölçümünün kontrolünden, iş modellerinin onaylanmasından ve beklenen kredi zararı karşılığının yeterli düzeyde hesaplanmasının kontrolünden sorumludur. Ayrıca Komite, Banka'nın mevcut politika ve süreçlerinin, TFRS 9 ve ilgili iyi uygulama rehberleri ile uyumlu olarak oluşturulmasının ve sürdürülmesinin kontrolünden de sorumludur.

Komite, hesaplanan beklenen kredi zararı karşılıklarının güvenilir ve sağlam yöntemlere dayandırılmasının, bu yöntemlerin belgelenmesinin, geliştirilmesinin, zamanında güncellenmesinin ve gerektiği şekilde muhasebeleştirilmesinin sağlanmasından sorumludur.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Komitenin üyeleri arasında Ana ortaklık Banka'nın Kredilerden sorumlu Yönetim Kurulu üyesi, Mali İşler'den sorumlu Genel Müdür Yardımcısı, Kredilerden sorumlu Yönetim Kurulu üyesinin görev alanındaki sorumluluklarını üstlenen Genel Müdür Yardımcıları ve Risk Yönetiminden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı vardır.

IX. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Grup'un netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma niyetinde olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

X. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Repo anlaşması çerçevesinde geri alım taahhüdüyle müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilişikteki bilançonun aktifinde portföyde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" ve "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" içerisinde sınıflandırılmakta ve ilgili portföyün değerlendirme esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise bilançonun pasifinde "Para Piyasalarına Borçlar" içerisinde gösterilmektedir. İlgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gider reeskontu hesaplanmaktadır. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar için, hesaplanan faiz gider reeskontları bilançonun pasifleri arasındaki "Para Piyasalarına Borçlar" hesabında izlenmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler bilançoda "Para Piyasalarından Alacaklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Banka'nın herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

XI. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

TFRS 5 ("Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı") uyarınca, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar finansal durum tablosunda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin, Grubun kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve Grubun ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Durdurulan bir faaliyet, Ana Ortaklık Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar kar veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur. Ana Ortaklık Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

Ayrıca Ana ortaklık Banka, donuk alacaklardan dolayı edinilen varlıklarını TFRS 5 uyarınca ölçümlemekte ve diğer aktifler satırında sınıflandırmaktadır. Defter değerleri ile satış sırasında oluşan değeri arasındaki pozitif farklar da satış geliri olarak finansal tablolarda diğer faaliyet gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

XII. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

a. Şerefiye

Şerefiye, satın alma maliyeti ile, satın alınan işletmenin/operasyonun tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki farktır ve satın alan işletmenin tek başına tanımlanabilir ve ayrı ayrı muhasebeleştirilebilir olmayan varlıklardan gelecekte fayda elde etme beklentisi ile yaptığı ödemeyi temsil eder. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinde ayrılabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar (Kredi kartı marka değeri ve müşteri portföyü gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile finansal tablolara yansıtılır.

“TFRS 3 - İşletme Birleşmelerine İlişkin Standart” uyarınca hesaplanan şerefiye, amortismanla tabi tutulmaz, bunun yerine, yıllık olarak veya koşullardaki değişikliklerin değer düşüklüğü olabileceğini işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla “TMS 36 - Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardına göre değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

b. Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Diğer maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları TMS 38 “Maddi Olmayan Duran Varlıklar” standardı uyarınca, elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar; yazılım programları, lisans hakları, data/telefon hattı, kredi kartları ile bireysel kredilere ait müşteri portföylerinin değerlerinden oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklardan, 1 Ocak 2003 tarihinden önce ve 31 Aralık 2006 tarihinden sonra alınanlar doğrusal amortisman yöntemine göre, bu tarihlerin arasında alınanlar ise azalan bakiyeler metoduna göre itfa edilmektedir. Varlıkların faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Halihazırda kullanımda olan bilgisayar yazılımları ile ilgili bakım maliyetleri oluştuğu dönemde giderleştirilmektedir.

XIII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

DFH Grup tüm maddi duran varlıklarını TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardı uyarınca kayıtlarında maliyet bedeli ile takip ederken, 31 Aralık 2016 itibarıyla maddi duran varlıklar altında izlenen kullanımdaki gayrimenkullerin değerlemesinde yeniden değerlendirme modeline geçilmiştir. Lisanslı değerlendirme şirketleri tarafından hazırlanan ekspertiz raporlarındaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında, olumsuz farklar ise önceki raporlama dönemlerinde özkaynak altında muhasebeleştirilen olumlu farklarından indirilmekte, kalan olumsuz fark varsa gelir tablosunda takip edilmektedir.

	Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı %
Menkuller		
- Büro makineleri	4	10 - 50
- Mobilya/Mefruşat	5	10 - 50
- Nakil vasıtaları	5	20 - 50
- Diğer teçhizat	10	2,50 - 50
Gayrimenkuller	50	2 - 3,03

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

XIV. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki bir değişiklikten kaynaklanan kazanç veya zarar, olduğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlardan çıkarılması, elden çıkarılmalarıyla, ya da bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanımdan çekilmesiyle ve bunun elden çıkarılmasından ileriye dönük hiçbir ekonomik fayda beklenmiyorsa gerçekleşir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zararı elden çıkarma işleminin gerçekleştiği dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

XV. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler maddi duran varlıklar içinde sınıflandırılmakta ve ilgili oldukları sabit kıymet grubuna göre amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borçlar pasifte “Kiralama Borçları” hesabında gösterilmektedir. Finansal kiralama ile ilgili faiz giderleri ve kur farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

DFH Grup, “Kiralayan” sıfatıyla Deniz Leasing aracılığıyla finansal kiralama işlemleri gerçekleştirmektedir. Kiralanan varlığa ilişkin kira alacakları finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan alacak olarak muhasebeleştirilmektedir. Finansal Kiralamaya konu varlık, bilançoda yapılan net kiralama tutarına eşit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, kiralayanın varlık ile ilgili net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan “TFRS 16 Kiralamalar” Standardı ile birlikte faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark ortadan kalkmış olup, kiralama işlemleri “Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler” kalemi altında gösterilmeye başlanmıştır.

XVI. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar ile muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar dışında kalan karşılıklar ve şarta bağlı yükümlülükler, TMS 37 “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar” standardı uyarınca; karşılıklar geçmiş olayların bir sonucu olarak ortaya çıktığı anda muhasebeleştirilmekte olup, bununla ilgili olarak DFH Grup tarafından yükümlülük tutarının tahmini yapılarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Söz konusu yükümlülük tutarının tahmin edilemediği durumlarda “Şarta bağlı” olarak kabul edilmektedir. Şarta bağlı yükümlülükler için şartın gerçekleşme olasılığı şartın gerçekleşmeme olasılığından yüksek ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılmakta, güvenilir olarak ölçülemiyorsa ya da şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya şartın gerçekleşmeme olasılığından az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklara finansal tablolarda yer verilmemektedir.

Koşullu varlıklar, ekonomik faydalarının elde edilmesi olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Banka, koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını sağlamak için sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Ekonomik faydanın elde edilmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda, ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

XVII. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerini TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı uyarınca muhasebeleştirmektedir.

Ana ortaklık Banka, Türkiye’de geçerli mevcut kanunlar çerçevesinde çalışanlarının istifa etmesi veya kötü hal dışında görevine son vermesi durumları dışında görevine son verdiği çalışanlarına, kıdem tazminatı ve ihbar süresi için ihbar tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu haller dışında emekli olan, vefat eden, askerlik hizmeti nedeniyle işten ayrılan, evlenmelerini müteakip bir yıl içinde kendi arzusu ile işten ayrılan kadın çalışanlarına ise İş Kanunu 14. Maddesi gereği kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

DFH Grup, TMS 19 standardı çerçevesinde kıdem tazminatına ilişkin gelecekteki muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi suretiyle karşılık kaydı gerçekleştirmektedir. 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize edilen TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir.

DFH Grup, çalışanlarının kullanmadığı izin günleri üzerinden hesaplanan izin yükümlülüğü tutarını karşılık ayırarak finansal tablolarına yansıtmıştır.

XVIII. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

a. Cari vergi

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “7456 sayılı 6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25’lik kurumlar vergisi oranı %30’a, diğer şirketler için geçerli olan %20’lik kurumlar vergisi oranı ise %25’e çıkarılmıştır. Söz konusu vergi oranı değişikliği, şirketlerin 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere, 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançları için geçerli olacaktır.

Vergi Usul Kanunu Sirküleri/115 ile 1 Nisan 2019 tarihinden itibaren verilmesi gereken bazı vergi beyannamelerinin verilme süreleri yeni bir belirleme yapıncaya kadar uzatılmıştır. Söz konusu sirküler ile Kurumlar vergisi beyannamesi, ilgili olduğu hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden son günü akşamına kadar beyan edilebilecektir.

Dönem karı üzerinden hesaplanan kurumlar ve gelir vergisi karşılıkları pasifte “Cari Vergi Borcu” hesabına ve gider olarak da gelir tablosunda “Cari Vergi Karşılığı” hesabına kaydedilmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. 22 Aralık 2024 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun 94 üncü maddesi ve 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellefler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara, vergiden muaf olan dar ve tam mükellef kurumlara/gerçek kişilere, dar ve tam mükellef gerçek kişilere yapılan temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15’dir. Karar, yayım tarihinde (22 Aralık 2024) yürürlüğe girmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

DFH Grup’un yurtdışındaki bağlı ortaklıkları Avusturya’da %23, Rusya Federasyonu’nda %25 oranlarıyla kurumlar vergisine tabidirler.

Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemler ile ilgili vergi etkileri de özkaynaklara yansıtılır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

41/1976 Sayılı KKTC Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre, değiştirilmiş şekliyle, kurum kazançları (yabancı kurumlar dahil) %10 oranında kurumlar vergisi ve Gelir Vergisi Kanunu'na göre %15 oranında gelir vergisine tabidir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri kazancı üzerinden hesaplanır. Kurumların ticari kazancına yasa gereği indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ve vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin uygulanması suretiyle vergi matrahı tespit edilir.

Kurumlar vergisinin hesaplanmasına dair bilanço, kar ve zarar cetveli ile işletme hesaplarını Maliye Bakanlığı tarafından yetkili kılınan bir muhasip ve murakıba hazırlattırıp tasdik ettirmeden veren kurumlara, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörülen zararların mahsup hakkı, gelir vergisi mevzuatında öngörülen yatırım indirimleri hakkı ile vergi mevzuatında öngörülen amortisman hakları tanınmaz. Vergiye tabi herhangi bir kuruma, geçmiş yıllarda vergi tarh edilmediği veya verginin ödenmesi gereken miktardan daha az tarh edildiğinin meydana çıkarıldığı hallerde vergilendirme döneminden sonra gelen yedi yıl içinde vergi talep edilebilir. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı tarihten sonra gelen Nisan ayında vergi dairesine verilir. Kurumlar vergisi biri Mayıs diğeri Ekim ayında olmak üzere iki eşit taksitte ödenir. 25 Mart 2020 tarihli KKTC Bakanlar Kurulu Kararına göre, geçici vergiler o yıl mali kazançları üzerinden üçer aylık dönemlerde %15 vergi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan vergilere mahsup edilebilmektedir.

1 Eylül 2024 tarihli 11 sayılı kanun uyarınca Bahreyn, OECD'nin "Pillar Two / GloBE" çerçevesine uyum sağlamak amacıyla Yurtiçi asgari ek vergi (DMTT) rejimini yürürlüğe koymuştur. Söz konusu düzenleme, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan mali dönemler itibarıyla geçerli olup, konsolide cirosu 750 milyon Euro ve üzeri olan çokuluslu şirket gruplarının Bahreyn'de bulunan iştirak veya şubelerinin, efektif vergi oranı (ETR) %15'in altında kalması durumunda aradaki fark kadar tamamlayıcı vergi ödemesini öngörmektedir. Bu kapsamda, Bahreyn Maliye ve Ekonomi Bakanlığı tarafından yayımlanan 172/2024 sayılı yönetmelik ile uygulamaya ilişkin hesaplama usulleri, muafiyet kriterleri ve beyan yükümlülükleri detaylandırılmıştır. Bahreyn Gelir ve Vergi Otoritesi (National Bureau for Revenue - NBR) tarafından yayımlanan "DMTT Peşin Ödeme Prosedürüne İlişkin Rehber" (Temmuz 2025) uyarınca, DMTT yükümlülüğünün dönemsel ön ödemeleri iki yöntemle yapılabilmektedir: "Önceki Yıl Yöntemi" veya "Cari Yıl Yöntemi". Geçiş dönemi için henüz cari yıl verileri kesinleşmeden önce yapılan hesaplamalarda "Önceki Yıl Yöntemi" esas alınması mevzuatça uygun görülmektedir. Bu kapsamda, Denizbank Bahreyn Şubesi'nin 2025 yılının ilk dokuz ayına ilişkin DMTT tahmini hesaplaması, 2024 yılı kârı esas alınarak %15 oranıyla gerçekleştirilmiş olup, bu uygulama 11/2024 sayılı kanun, 172/2024 sayılı yönetmelik ve NBR tarafından yayımlanan ödeme rehberinde yer alan hükümler ile uyumludur. Nihai vergi yükümlülüğü, 2025 mali yılının tamamlanmasının ardından yürürlükteki düzenlemelere, beyan döneminde yapılacak matrah düzeltmelerine ve uygulanacak muafiyetlere göre kesinleşecektir.

29 Ocak 2022 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 7352 Sayılı Kanun ile Vergi Usul Kanunu'na eklenen geçici 33'üncü maddeye göre; 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların, enflasyon düzeltmesi şartlarının oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmıştır. Yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkının geçmiş yıllar kâr/zararı hesabında gösterileceği; bu şekilde tespit edilen geçmiş yıl kârının vergiye tabi tutulmayacağı, geçmiş yıl zararının ise zarar olarak kabul edilmeyeceği belirlenmiş olup, Bankalar, finansal kiralama, faktoring, tasarruf finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları, sigorta ve reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri de kapsama giren diğer mükelleflerle birlikte enflasyon muhasebesi uygulayacak olmakla beraber bu kurumlarda düzeltme sonucunda herhangi bir vergisel sonuç doğmayacaktır.

2 Ağustos 2024 tarih ve 32620 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7524 sayılı Kanun'un 7. Ve 8. maddesiyle Vergi Usul Kanunu'nun 263. Maddesinde değişiklik yapılmış olup, 274/A maddesi eklenmiştir. Yapılan düzenleme ile kıymetli madenlerin değerlendirme hükümleri yabancı para değerlendirme esaslarına uyumlu hale getirilmiştir. Bankaların vergi uygulamaları açısından yapacakları değerlendirme sırasında T.C. Merkez Bankası'na belirlenen esaslara uygun olarak tespit ettikleri ve fiilen uyguladıkları alış kurlarını esas almaları gerekmektedir.

15 Şubat 2025 tarih ve 32814 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 582 Sıra Nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile 2025 hesap döneminin birinci, ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemlerinde kapsam dâhilindeki mükelleflerin enflasyon düzeltmesi yapmaması uygun bulunmuştur.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan düzenleme ile, Bankalar tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkının, kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı düzenleme altına alınmıştır. 15 Şubat 2025 tarih ve 32814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 582 sayılı VUK Genel Tebliğ ile 2025 hesap dönemi birinci geçici vergi, ikinci ve üçüncü geçici vergi dönemleri sonu itibarıyla enflasyon düzeltmesi yapılmamasının uygun bulunduğu bildirilmiştir. Vergi Usul Kanunu'nun Geçici 33 üncü maddesi çerçevesinde, mali tabloların VUK uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulması kapsamında oluşan vergi etkileri 2025 yılı Mart, Haziran ve Eylül dönemleri itibarıyla finansal tablolarda cari vergi karşılığı içerisinde gösterilmiştir.

25 Aralık 2025 tarih ve 33118 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7571 sayılı Kanun ile 213 sayılı Vergi Usul Kanununa eklenen geçici 37nci maddeye göre; 2025 hesap dönemi ile geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2026, 2027 ve 2028 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tablolar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacaktır. Mükerrer 298 inci maddenin (Ç) fıkrası uygulaması açısından, birinci fıkrada enflasyon düzeltmesi yapılmayacağı belirtilen dönemler (yetki kapsamında uzatılan dönemler dahil) enflasyon düzeltmesi şartlarının gerçekleşmediği dönem olarak değerlendirilecektir. Dolayısıyla bilançoya dâhil bulunan amortismanla tabi iktisadi kıymetler (bu niteliklerini korudukları müddetçe sat-kirala-geri al işlemine veya kira sertifikası ihracına konu edilenler hariç) ve bunlar üzerinden ayrılmış olup bilançonun pasifinde gösterilen amortismanlar VUK mükerrer madde 298/ç kapsamında yeniden değerlemeye tabi tutulabilecektir.

b. Ertelenmiş vergi

Grup, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farkları için TMS 12 "Gelir Vergileri" standardı uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin ertelenmiş vergi varlık ve borçları kendi içlerinde netleştirilmiş, konsolide bilançoda ise netleştirilmemiştir. Bunun sonucunda 31 Aralık 2025 itibarıyla 758.690 TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı (31 Aralık 2024: 5.044.414 TL) ve 1.866.716 TL tutarında ertelenmiş vergi borcu (31 Aralık 2024: 970.831 TL) finansal tablolara yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiş ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

Amortismanla tabi olan sabit kıymetlerin VUK uyarınca yeniden değerlemeye tabi tutulması kapsamında oluşan vergi etkileri 31 Aralık 2025 dönemi itibarıyla finansal tablolarda ertelenmiş vergi karşılığı içerisinde gösterilmiştir.

Ertelenmiş vergi hesaplamalarında Türkiye'deki kurumlar için %30 oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2024 : %30).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

c. Transfer fiyatlandırması

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. maddesinde düzenlenen "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı" hükümleri çerçevesinde, 3 Nisan 2007 tarih ve 26482 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 seri nolu Kurumlar Vergisi Kanunu Genel Tebliği, 20 Kasım 2008 tarih ve 27060 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 3 Seri No'lu Kurumlar Vergisi Kanunu Genel Tebliği, 6 Aralık 2007 tarihli ve 26722 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2007/12888 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, 13 Nisan 2008 tarihli ve 26846 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2008/13490 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, 18 Kasım 2007 tarihli ve 26704 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Seri No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ", 22 Nisan 2008 tarihli ve 26855 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 2 Seri No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliği", 7 Aralık 2017 tarihli ve 30263 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 3 Seri No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliği" ile 1 Eylül 2020 tarihli ve 31231 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4 Seri No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ(Seri No:1)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"nde yer alan düzenlemeler ile Kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir.

Kurumlar vergisi mükelleflerinin, ilişkili kişilerle bir hesap dönemi içinde yaptıkları mal veya hizmet alım ya da satım işlemleri ile ilgili olarak "Transfer Fiyatlandırması, Kontrol Edilen Yabancı Kurum Ve Örtülü Sermayeye İlişkin Form"u doldurmaları ve kurumlar vergisi beyannamesi ekinde, bağlı bulunulan vergi dairesine göndermeleri gerekmektedir.

İstanbul Defterdarlığı Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne kayıtlı mükelleflerin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt içi ve yurt dışı işlemlere ilişkin olarak belirlenen formata uygun şekilde, "Yıllık Transfer Fiyatlandırması Raporu"nu kurumlar vergisi beyannamesinin verilme süresine kadar hazırlamaları ve bu süre sona erdikten sonra istenmesi durumunda İdare'ye veya vergi incelemesi yapmaya yetkili olanlara ibraz etmeleri zorunludur. Çok uluslu işletmeler grubuna bağlı ve bir önceki hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alan bilançodaki aktif büyüklüğü ve gelir tablosundaki net satışlar tutarının her ikisi de 500 milyon TL ve üzerinde olan kurumlar vergisi mükelleflerinin organizasyon yapısı, işletme faaliyetlerinin tanımı, sahip olduğu gayrimaddi hakları, grup içi finansal işlemleri ile grubun finansal ve vergisel durumunu içeren genel raporu bir önceki yıl için içinde bulunulan yılın sonuna kadar hazırlayarak istenmesi durumunda İdare'ye veya vergi incelemesi yapmaya yetkili olanlara ibraz etmeleri zorunludur.

Raporlanan hesap döneminden bir önceki hesap döneminin konsolide finansal tablolarına göre toplam konsolide grup geliri, 750 milyon Avro ve üzerinde olan çok uluslu işletmeler grubunun Türkiye'de mukim nihai ana işletmesi veya vekil işletmesi, raporlanan hesap döneminden sonraki on ikinci ayın sonuna kadar gelir, vergi öncesi kar/zarar, tahakkuk eden ve ödenen kurumlar vergisi, sermaye, geçmiş yıl karları, çalışan sayısı ile nakit ve nakit benzeri dışındaki maddi varlıkları içeren ülke bazlı raporu hazırlar ve elektronik ortamda İdareye sunar. 17 Ekim 2024 tarihli ve 32695 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5 Seri No'lu "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ (Seri No:1)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"nde belirtilen açıklamalar çerçevesinde ülke bazlı raporlama kapsamında hangi işletmenin ülke bazlı raporlama yapacağına ilişkin bildirim formunun hesap döneminin bitimini takip eden altıncı ayın sonuna kadar Dijital Vergi Dairesi üzerinden elektronik ortamda verileceği hüküm altına alınmıştır.

d. Yerel ve küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisi

2 Ağustos 2024 tarih ve 32620 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, 7524 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK")'na Ek 11 Madde ile "Yerel ve Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi" eklenmiştir. KVK Ek Madde 1'de, nihai ana işletmesinin konsolide finansal tablosundaki yıllık konsolide hasılatı, gelirin raporlandığı hesap döneminden önceki dört hesap döneminin en az ikisinde 750 milyon avro karşılığı Türk lirası sınırını geçen çok uluslu işletme gruplarının bağlı işletmelerinin ilgili hesap dönemindeki kazançları, yerel ve küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisine tabidir.

Banka, son dört mali yılın en az ikisinde konsolide geliri 750 milyon Euro ve üzerinde olan Çok Uluslu İşletme (ÇÜİ) kapsamına girmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Hesaplanan küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisi, hesap döneminin kapandığı ayı izleyen on beşinci (ilk yıl için on sekizinci) ayın son gününe kadar beyan edilir ve ödenir. Hesaplanan yerel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisi, hesap döneminin kapandığı ayı izleyen on ikinci ayın birinci gününden son gününe kadar beyan edilir ve ödenir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın yerel ve küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisine yönelik bir yükümlülüğünün oluşması beklenmemektedir.

e. Yurt içi asgari kurumlar vergisi

2 Ağustos 2024 tarih ve 32620 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, 7524 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK")'nın 36ncı maddesi ile 5520 sayılı Kanuna 32/C Maddesi eklenmiştir. 2025 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlara, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2025 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Kurumların bir hesap dönemi içerisinde elde ettikleri kazançlarına, Kurumlar Vergisi Kanununun 32 nci maddesinin bir ila dokuzuncu fıkrası hükümleri ile 32/A maddesinin uygulanması suretiyle tespit olunacak oranın tatbik edilmesiyle hesaplanan kurumlar vergisi, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacaktır.

Hesaplanan asgari kurumlar vergisinden, Kurumlar Vergisi Kanununun 32 nci ve 32/A maddeleri hükümleri dikkate alınarak indirimli oran uygulamaları nedeniyle alınmayan vergi tutarları düşüldükten sonra kalan tutarın mükellefin beyanı üzerine hesaplanan vergi tutarını aşması halinde, aşan fark tutar kadar asgari vergi hesaplanacaktır.

Hesaplanan asgari vergiden hesap dönemine ilişkin tevkif suretiyle ödenen kurumlar vergisi ile ödenen geçici vergiler mahsup edilebilecektir.

XIX. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Borçlanmayı temsil eden araçlar; işlem tarihinde gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti ile kayda alınmakta, sonraki dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden izlenmektedir. İlişikteki finansal tablolarda, yabancı para borçlanma araçları Ana ortaklık Banka'nın dönem sonu döviz alış kuru ile değerlemeye tabi tutulmuş, borçlanma tutarlarına ilişkin döneme isabet eden faiz gideri tutarları finansal tablolara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden mevduatlar için likidite ve yabancı para kur riskine karşı genel anlamda korunma teknikleri uygulanmaktadır. Ana ortaklık Banka, gerektiğinde yurtiçi ve yurtdışı kuruluşlardan kaynak temin etmektedir. Yurtdışı kuruluşlardan sendikasyon, seküritizasyon gibi borçlanma araçları ile de kaynak temini yoluna gitmektedir.

XX. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

2025 ve 2024 yılları içerisinde ihraç edilen hisse senedi bulunmamaktadır.

XXI. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabuller, olası borç ve taahhüt olarak bilanço dışı yükümlülükler arasında izlenmektedir. Aval ve kabullere ilişkin nakit işlem, müşterilerin ödemeleri ile eş zamanlı olarak gerçekleştirilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XXII. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla DFH Grup'un kullandığı devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXIII. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Faaliyet bölümlerine göre raporlama Dördüncü bölüm XII no'lu dipnotta sunulmuştur.

XXIV. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

XXV. Sınıflandırmalar

Bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

KONSOLİDE BAZDA MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I. Konsolide özkaynağa ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır.

BDDK’nın 12 Aralık 2023 tarihli 10747 sayılı kararı ile 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere;

Bankaların sahip oldukları menkul kıymetlerden, 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler” portföyünde yer alanların net değerlendirme farklarının negatif olması durumunda, bu farkların 5 Eylül 2013 tarihli ve 28756 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanacak ve sermaye yeterliliği oranı için kullanılacak özkaynak tutarında dikkate alınmama imkânı tanınmasına, 1 Ocak 2024 tarihinden sonra edinilen “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler” için anılan Yönetmeliğin mevcut hükümlerinin uygulanmasına devam edilmesine,

31 Ocak 2023 tarihli ve 10496 sayılı Kurul Kararında belirtilen, 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 30 Aralık 2022 tarihine ait Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (Merkez Bankası) döviz alış kurunun kullanılabilmesine yönelik uygulamanın; aksi yönde bir Kurul Kararı alınıncaya kadar, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere; 26 Haziran 2023 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılması suretiyle devam ettirilmesine karar verilmiştir. BDDK’nın 19 Aralık 2024 tarihli 11038 sayılı kararı ile 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren uygulanmak üzere 28 Haziran 2024 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılması suretiyle devam ettirilmesine karar verilmiştir.

BDDK’nın 13 Kasım 2025 tarihli ve 11286 sayılı kararı uyarınca 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren; yukarıda açıklanan 12 Aralık 2023 tarihli ve 10747 sayılı Kurul Kararı ve 19 Aralık 2024 tarihli ve 11038 sayılı Kurul Kararı uygulamalarına son verilmiştir.

Grubun 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 242.161.822 TL (31 Aralık 2024: 172.454.591 TL), sermaye yeterliliği standart oranı da %17,91’dir. (31 Aralık 2024: %18,41).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

a. Konsolide özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	19.638.600	19.638.600
Hisse senedi ihraç primleri	15	15
Yedek akçeler	104.509.658	60.290.160
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	38.746.538	32.229.858
Kâr	57.594.946	47.666.170
Net dönem kârı	54.907.767	44.881.798
Geçmiş yıllar kârı	2.687.179	2.784.372
İştirakler, Bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	10.322	5.610
Azınlık Payları	1.301.281	912.270
İndirimler öncesi çekirdek sermaye	221.801.360	160.742.683
Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	--	--
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanmayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	1.642.424	4.763.695
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	689.817	514.504
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	--	--
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	7.333.134	5.462.211
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının. ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	--	--
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinde korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	--	--
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının. toplam karşılık tutarını aşan kısmı	--	--
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	--	--
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerinde. kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar	--	--
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	--	--
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	--	--
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	--	--
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının. bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	--	--
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	--	--
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unun aşan kısmı	--	--
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	--	--
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	--	--
Ortaklık paylarının %10 'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	--	--
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	--	--
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	--	--
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	--	--
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	--	--
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	9.665.375	10.740.410
Çekirdek Sermaye Toplamı	212.135.985	150.002.273
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	--	--
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	--	--
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	--	--
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları	--	--
Üçüncü kişilerin ilave ana sermayedeki payları (Geçici madde 3 kapsamında olanlar)	--	--
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	--	--
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	--	--
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	--	--
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının. bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	--	--
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	--	--
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	--	--
Geçiş Süresince Ana Sermayeden İndirilmeye Devam edecek Unsurlar		
Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	--	--
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	--	--
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	--	--
İlave ana sermayeden indirimler toplamı	--	--
İlave Ana Sermaye Toplamı	--	--
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	212.135.985	150.002.273

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	15.251.778	12.021.609
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	--	--
Üçüncü Kişilerin katkı sermayedeki payları	--	--
Üçüncü Kişilerin katkı sermayedeki payları (Geçici Madde 3 kapsamında olanlar)	--	--
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirlenen tutarlar)	14.784.382	10.437.515
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	30.036.160	22.459.124
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	--	--
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar.	--	--
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının. bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	--	--
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	--	--
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	--	--
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	--	--
Katkı Sermaye Toplamı	30.036.160	22.459.124
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	242.172.145	172.461.397
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	--	--
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankanın alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	--	--
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	10.323	6.806
Geçiş Süresince Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilemeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	--	--
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	--	--
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	--	--
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	242.161.822	172.454.591
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	1.352.246.974	936.864.880
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Konsolide Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	15,69	16,01
Konsolide Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	15,69	16,01
Konsolide Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	17,91	18,41
TAMPONLAR		
Bankaya özgü toplam çekirdek sermaye oranı	2,55	2,561
Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,500	2,500
Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	0,045	0,061
Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)	--	--
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	3,021	3,128
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	--	--
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	--	--
İpotek hizmeti sunma hakkından kaynaklanan tutar	--	--
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	--	--
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	25.396.411	22.580.347
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	14.784.383	10.437.516
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile hesaplanmasına ilişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	--	--
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının. alacakların risk ağırlıklı tutarı toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	--	--
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları		
(1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	--	--
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırını aşan kısmı	--	--
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır ⁽¹⁾	--	--
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırını aşan kısmı	--	--

(1) Özkaynak hesaplamasında katkı sermaye içerisinde "Geçici Madde 4" kapsamında dikkate alınan kredi bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler

İhracı	EMIRATES NBD PJSC	EMIRATES NBD PJSC
Borçlanma aracının kodu (CUSIP- ISIN vb.)	Sermaye Benzeri Kredi	Sermaye Benzeri Kredi
Borçlanma aracının tabi olduğu mevzuat	05 Eylül 2013 tarihli "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik".	05 Eylül 2013 tarihli "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik".
Özkaynak Hesaplamasında Dikkate Alınma Durumu		
1/1/2015'den itibaren %10 oranında azaltılarak dikkate alınma uygulamasına tabi olma durumu	Yok	Yok
Konsolide veya konsolide olmayan bazda veya hem konsolide hem konsolide olmayan bazda geçerlilik durumu	Geçerli	Geçerli
Borçlanma aracının türü	Kredi	Kredi
Özkaynak hesaplamasında dikkate alınan tutar (En son raporlama tarihi itibarıyla - Milyon TL)	5783	9469
Borçlanma aracının nominal değeri (Milyon TL)	5783	9469
Borçlanma aracının muhasebesel olarak takip edildiği hesap	3470102	3470102
Borçlanma aracının ihrac tarihi	30.09.2014	31.01.2014
Borçlanma aracının vade yapısı (vadesiz/vadeli)	Vadeli	Vadeli
Borçlanma aracının başlangıç vadesi	20 yıl	20 yıl
İhracının BDDK onayına bağlı geri ödeme hakkının olup olmadığı	Var	Var
Geri ödeme opsiyonu tarihi, şarta bağlı geri ödeme opsiyonları ve geri ödenecek tutar	BDDK'nın yazılı onayına tabi olmak suretiyle, kredi kullandırılmanın 5. yılında tamamen geri ödenebilir.	BDDK'nın yazılı onayına tabi olmak suretiyle, kredi kullandırılmanın en az 5 yıl sonra olmak üzere planlanan geri ödeme gününden önceki herhangi bir zamanda tamamen ve ya kısmen geri ödenebilir.
Muteakip geri ödeme opsiyonu tarihleri	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
Faiz/hemettü ödemeleri		
Sabit veya değişken faiz/hemettü ödemeleri	Sabit faiz	Sabit faiz
Faiz oranı ve faiz oranına ilişkin endeks değerleri	6.85%	8.375%
Temettü ödemesini durduran herhangi bir kısıtlamanın var olup olmadığı	Temettü ödemesi bulunmamaktadır.	Temettü ödemesi bulunmamaktadır.
Tamamen isteğe bağlı, kısmen isteğe bağlı ya da mecburi olma özelliği	--	--
Faiz artırım gibi geri ödemeyi teşvik edecek bir unsurun olup olmadığı	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
Bankmasız ya da bankimli olma özelliği	--	--
Hisse senedine dönüştürülebilirlik özelliği		
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürmeye sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Bankanın faaliyet izninin kaldırılması veya Fona devredilmesi ihtimalinin belirlenmesi halinde; Kurulun bu yönde alacağı karara istinaden kredinin asıl anapara tutan ve faiz ödeme yükümlülükleri tamamen veya kısmen sona erdirilebilir veya gerekli mevzuata uyularak sermayeye dönüştürülebilir.	Bankanın faaliyet izninin kaldırılması veya Fona devredilmesi ihtimalinin belirlenmesi halinde; Kurulun bu yönde alacağı karara istinaden geçici veya sürekli olarak kayıtlardan silinebilir veya gerekli mevzuata uyularak sermayeye dönüştürülebilir.
Hisse senedine dönüştürülebilir, tamamen veya kısmen dönüştürülebilirlik özelliği	Tamamen dönüştürülebilir.	Tamamen dönüştürülebilir.
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüşürme oranı	--	--
Hisse senedine dönüştürülebilir, mecburi ya da isteğe bağlı dönüşürme özelliği	--	--
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürülebilir araç türleri	--	--
Hisse senedine dönüştürülebilir, dönüştürülecek borçlanma aracının ihraççısı	--	--
Değer azaltma özelliği		
Değer azaltma özelliğine sahipse, azaltma sebep olacak tetikleyici olay/olaylar	Değer azaltma özelliğine sahip değildir.	Değer azaltma özelliğine sahip değildir.
Değer azaltma özelliğine sahipse, tamamen veya kısmen değer azaltma özelliği	--	--
Değer azaltma özelliğine sahipse, sürekli ya da geçici olma özelliği	--	--
Değeri geçici olarak azaltılabilir, değer azaltım mekanizması	--	--
Tasfiye halinde alacak hakkı açısından hangi sırada olduğu (Bu borçlanma aracının hemen üstünde bulunan araç)	Bankanın tasfiyesi halinde; sahibine alacak hakkını ilave ana sermaye hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarından önce, mevduat sahipleri ve diğer tüm alacaklılardan sonra tahsil etme yetkisi vermektedir.	Bankanın tasfiyesi halinde; sahibine alacak hakkını ilave ana sermaye hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarından önce, mevduat sahipleri ve diğer tüm alacaklılardan sonra tahsil etme yetkisi vermektedir.
Bankaların özkaynaklarına ilişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan haiz olmuyuran olup olmadığı	Maddesi 8'e haizdir.	Maddesi 8'e haizdir.
Bankaların özkaynaklarına ilişkin Yönetmeliğin 7 nci ve 8 inci maddelerinde yer alan şartlardan hangilerini haiz olmuyor.	--	--

c. Özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarı ile konsolide bilançodaki "Özkaynaklar" tutarı arasındaki esas fark birinci ve ikinci aşama zarar karşılıklarından kaynaklanmaktadır. Birinci ve ikinci aşama zarar karşılıklarının %1,25'ine kadar olan kısmı, özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Ayrıca Çekirdek Sermayeden indirime konu edilmekte olan TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar nakit akış riskinden korunma işlemlerinden elde edilen kayıplar hariç tutularak belirlenmektedir. Diğer yandan bilançoda Maddi Duran Varlıklar kaleminde izlenen faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri, maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak hesaplamada dikkate alınmaktadır.

II. Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar

a. Kredi riski bakımından, borçlu veya borçlular grubu veya coğrafi bölgeler ile sektörlerin bir risk sınırlamasına tabi tutulup tutulmadığı, risk limitlerinin dayandıkları bölümler yapısı ve hangi aralıklarla belirlenmekte olduğu

Kredi riski Ana ortaklık Banka'nın ve konsolide edilen bağlı ortaklık ve iştiraklerinin ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın, sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla risk limitleri; şubeler, krediler bölümü, bölge müdürlükleri, kredilerden sorumlu genel müdür yardımcıları, genel müdür, kredi komitesi ve Yönetim Kurulu'na ait kredilendirme yetki limitleri çerçevesinde, kredi müşterilerinin finansal durumlarına ve kredi ihtiyaçlarına göre tahsis edilmektedir.

Kredi riski açısından, borçlu veya borçlular grubu risk sınırlamasına tabi tutulmaktadır. Borçlu ve borçlular grubu ile sektörlerin risk sınırlamaları aylık bazda izlenmektedir.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımlarının belirlenip belirlenmediği, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşmasının günlük olarak müşteri ve bankaların hazine bölümü yetkilileri bazında izlenip izlenmediği

Günlük yapılan işlemlerle ilgili risk limit ve dağılımları günlük olarak takip edilmektedir. Bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması, yerinde ve uzaktan kontrol faaliyetleri ile izlenmektedir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerliliklerinin düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenip izlenmediği, açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olup olmadığı, denetlenmemiş ise nedenleri, kredi limitlerinin değiştirilip değiştirilmediği, kredilerin ve diğer alacakların teminatlarının bulunup bulunmadığı

Sağlıklı bir kredi portföyünü amaçlayan DFH Grup'un, bu niteliğini sürdürebilmek amacıyla, bankacılık mevzuatına uygun olarak; krediler prosedürü, kredi takip ve kontrol prosedürü, yakın takip prosedürü, risk sınıflaması gibi süreç talimatları mevcuttur.

Kredi portföyü içerisinde yer alan tüm firmaların, gerek konjonktürel değişiklikler, gerekse yapısal sorunlar nedeniyle sorunlu hale gelmemesi için, erken uyarı sinyalleri değerlendirilerek ileride sorunlu hale gelebilecek firmalar saptanmakta ve olası sorunların öncelikli olarak giderilmesi hedeflenmektedir.

Alınan teminatlarda likidite imkanı yüksek tutulmaya çalışılmakta olup, banka garantisi, gayrimenkul ve gemi ipoteği, menkul ve mevduat rehni, kambiyo senetleri ile kişi ve kuruluşların kefaletleri teminat olarak alınmaktadır.

Tahsili gecikmiş ve değer kaybına uğramış kredilerin tanımları ile değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin açıklamalar

Dördüncü Bölüm VIII-c-4-i no'lu dipnotta verilmiştir.

Değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin yöntem ve yaklaşımlar

Üçüncü Bölüm VIII no'lu dipnotta verilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı

Risk Sınıfları	Cari Dönem (*)	Ortalama (**)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	484.962.629	501.089.852
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	14.619.299	12.300.428
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	5.875.099	7.278.910
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	165.507.966	167.529.117
7 Kurumsal alacaklar	497.200.213	469.051.468
8 Perakende alacaklar	535.717.260	459.099.744
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	25.295.812	23.269.461
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	98.492.987	93.430.053
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	19.932.475	16.569.377
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	269.630	198.427
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	57.382	30.133
16 Diğer alacaklar	128.194.701	114.499.139
17 Hisse senedi yatırımları	5.558.021	10.701.508
18 Toplam	1.981.683.474	1.875.047.617

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası toplam bankacılık defterinde yer alan riskleri içermektedir.

(**) Üç aylık rapor bakiyelerinin aritmetik ortalamasıdır.

Risk Sınıfları	Önceki Dönem (*)	Ortalama (**)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	393.903.619	395.209.509
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	7.419.733	6.260.405
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	2.575.654	1.985.504
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	141.361.034	141.542.926
7 Kurumsal alacaklar	361.135.781	365.757.138
8 Perakende alacaklar	368.269.798	319.771.049
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	19.868.530	17.328.471
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	82.590.144	62.669.929
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	12.766.425	9.779.884
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	110.186	289.932
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	130.407	525.324
16 Diğer alacaklar	95.189.805	87.375.356
17 Hisse senedi yatırımları	12.415.600	9.345.760
18 Toplam	1.497.736.716	1.417.841.187

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası toplam bankacılık defterinde yer alan riskleri içermektedir.

(**) Üç aylık rapor bakiyelerinin aritmetik ortalamasıdır.

- b. **Grubun vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzer diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinde kontrol limitlerinin bulunup bulunmadığı, bu tür araçlar için üstlenilen kredi riskinin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskler ile beraber yönetilip yönetilmediği**

DFH Grup'un vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinden kontrol limitleri bulunmaktadır. Bu tür araçlar için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir.

- c. **Grubun önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem, opsiyon ve benzeri nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gidip gitmediği**

Vadeli işlemlerde, hak ve edimlerin yerine getirilmesi vadede mümkündür. Ancak, gerekli görüldüğünde, riskin azaltılması amacıyla mevcut pozisyonların ters pozisyonları piyasalardan alınarak kısa zamanda risk kapatılmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

d. Tazmin edilen gayrinakdi kredilerin, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulup tutulmadığı

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler ile aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna veya ağırlığına dahil edilip edilmediği, bu yöntemler ile ilgili yeni önlemlerin alınıp alınmadığı bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına gidilip gidilmediği

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananları, ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna dahil edilerek bu yöntemlerle ilgili yeni önlemler alınmaktadır.

Risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına özen gösterilmekte ve belli aralıklarla izlenmektedir.

e. Bankaların yurtdışında yürütmekte oldukları bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemlerinin az sayıda ülke ya da mali kurum ile yürütülmesi durumunda bunun ilgili ülkenin ekonomik koşulları dikkate alındığında önemli bir risk doğurup doğurmadığına ilişkin değerlendirme

Ana ortaklık Banka'nın yurtdışında yürütmekte olduğu bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemleri, genelde OECD ve AB ülkeleri ile yapılmaktadır. Bu ülkelerin ekonomik koşulları da dikkate alındığında önemli kredi riski bulunmamaktadır.

Uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip olunup olunmadığı

Ana ortaklık Banka; uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riskine maruz değildir.

f. DFH Grup'un

1. İlk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı

DFH Grup'un ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam nakdi krediler portföyünün %27 ve %34'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %27, %34).

2. İlk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı

DFH Grup'un ilk büyük 100 ve 200 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağı toplam gayrinakdi krediler portföyünün %41 ve %52'sini oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %40, %51).

3. İlk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı

DFH Grup'un ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarı toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıkların %25 ve %33'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: %25, %33).

g. DFH Grup tarafından üstlenilen kredi riski için ayrılan beklenen zarar karşılıkları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla DFH grubu tarafından üstlenilen kredi riski için ayrılan birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları 25.396.411 TL'dir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla DFH grubu tarafından üstlenilen kredi riski için ayrılan birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları 22.580.346 TL'dir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

h. Krediler ve beklenen zarar karşılıklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Bakiye	Karşılık	Bakiye	Karşılık
Krediler	1.173.264.649	57.424.412	835.412.464	39.211.917
1. Aşama	1.003.854.386	7.899.943	727.053.079	7.193.720
2. Aşama	114.408.806	14.698.515	76.511.515	13.593.178
3. Aşama	55.001.457	34.825.954	31.847.870	18.425.019
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	--	--	--	--
Finansal Varlıklar	799.785.885	59.930	675.248.992	68.561
Diğer	76.060.440	99.679	54.147.089	61.879
Bilanço Dışı Alacaklar	1.265.160.145	5.519.812	711.885.211	5.088.443
1. ve 2. Aşama	1.260.376.513	2.638.344	707.478.682	1.663.008
3. Aşama	4.783.632	2.881.468	4.406.529	3.425.435
Toplam	3.314.271.119	63.103.833	2.276.693.756	44.430.800

i. Krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıklarına ilişkin bilgiler

	1. Aşama	2. Aşama	3.Aşama	Toplam
Dönem Başı (1 Ocak 2025)	7.193.720	13.593.178	18.425.019	39.211.917
Transferler	(469.411)	(1.784.034)	2.253.445	--
1. Aşamaya	755.980	(754.835)	(1.145)	--
2. Aşamaya	(1.008.099)	1.106.267	(98.168)	--
3. Aşamaya	(217.292)	(2.135.466)	2.352.758	--
Dönem içinde eklenen krediler	1.608.092	617.673	1.896.990	4.122.755
Dönem içinde kapanan krediler	(3.972.649)	(6.070.758)	(2.686.978)	(12.730.385)
Dönem içi karşılığı değişenler (*)	1.924.962	6.216.672	24.887.393	33.029.027
Kayıttan düşülen (**)	--	--	(2.107.538)	(2.107.538)
Satılan krediler	--	--	(8.657.869)	(8.657.869)
Kur farkı	1.615.229	2.125.784	815.492	4.556.505
Dönem Sonu (31 Aralık 2025)	7.899.943	14.698.515	34.825.954	57.424.412

(*) İlgili tutarlar, yıl içinde aynı aşamada kalan kredilerin dönem içi beklenen zarar karşılığı değişimi ve yıl içinde aşamalar arası transferlerin yarattığı beklenen zarar karşılıklarındaki değişimleri birlikte içermektedir.

(**) BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak, Beşinci Grup - Zarar Niteliğindeki Krediler altında sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmını, beşinci grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında kayıtlardan düşebilmektedir. Bu kapsamda 31 Aralık 2025 itibarıyla DFH Grup, kayıttan düşmüş olduğu kredileri için ayırmış olduğu karşılık 2.107.538 TL, satmış olduğu kredileri için ayırmış olduğu karşılık 8.657.869 TL'dir.

j. Kredi hareketlerine ilişkin bilgiler

	1. Aşama	2. Aşama	3.Aşama	Toplam
Dönem Başı (1 Ocak 2025)	727.053.079	76.511.515	31.847.870	835.412.464
Transferler	(66.261.844)	36.313.999	29.947.845	--
1. Aşamaya	11.631.633	(11.631.633)	--	--
2. Aşamaya	(61.068.241)	61.286.371	(218.130)	--
3. Aşamaya	(16.825.236)	(13.340.739)	30.165.975	--
Dönem içinde eklenen krediler	549.282.238	41.669.658	33.233.403	624.185.299
Dönem içinde kapanan krediler	(266.018.293)	(43.017.585)	(28.287.424)	(337.323.302)
Kayıttan düşülen (*)	--	--	(2.107.538)	(2.107.538)
Satılan krediler (*)	--	--	(10.390.771)	(10.390.771)
Kur farkı	59.799.206	2.931.219	758.072	63.488.497
Dönem Sonu (31 Aralık 2025)	1.003.854.386	114.408.806	55.001.457	1.173.264.649

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla DFH Grup, BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak, Beşinci Grup - Zarar Niteliğindeki Krediler altında sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmını, beşinci grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında kayıtlardan düşebilmektedir. Bu kapsamda 2.107.538 TL tutarındaki kredileri kayıtlardan düşmüş, 10.390.771 TL tutarındaki kredileri satmıştır. Dönem içerisinde ilgili Karşılıklar Yönetmeliği'nde yapılan değişikliğe uygun olarak kayıttan düşülen ve satılan kredilerin DFH Grup'un takibe dönüşüm oranına etkisi 100 baz puandır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

k. Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risklere ilişkin profil

Cari Dönem	Risk Sınıfları (*) (**)																	Toplam
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Yurtiçi	410.372.033	13.550.320	4.402.927	--	--	34.880.875	321.053.487	497.198.569	21.918.085	81.429.850	19.453.914	269.630	--	--	6.698	122.164.809	994	1.526.702.191
Avrupa Birliği Ülkeleri	46.848.621	--	--	--	--	39.713.567	19.300.294	38.826	2.274	3.551.039	46.926	--	--	--	--	4.859.353	--	114.360.900
OECD Ülkeleri (**)	--	--	--	--	--	4.264.001	5.671.094	1.233	--	--	1	--	--	--	--	1.094.270	--	11.030.599
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	--	--	--	--	--	5.712.599	2.994.951	7	--	1.750.656	--	--	--	--	--	--	--	10.458.213
ABD, Kanada	1.631.152	--	--	--	--	5.942.367	973.106	3.577	--	--	--	--	--	--	--	10.120	--	8.560.322
Diğer Ülkeler	25.912.220	--	--	--	--	58.260.542	9.193.118	870.266	33.409	2.103.202	6.812	--	--	--	--	55.307	--	96.434.876
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklık (İş Ort.)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	5.557.027	5.557.027
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler	198.603	1.068.979	1.472.172	--	--	16.734.015	138.014.163	37.604.782	3.342.044	9.658.240	424.822	--	--	--	50.684	10.842	--	208.579.346
Toplam	484.962.629	14.619.299	5.875.099	--	--	165.507.966	497.200.213	535.717.260	25.295.812	98.492.987	19.932.475	269.630	--	--	57.382	128.194.701	5.558.021	1.981.683.474

Öncel Dönem	Risk Sınıfları (*) (**)																	Toplam
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Yurtiçi	333.658.103	6.530.798	931.682	--	--	19.990.764	235.669.217	348.120.720	17.215.721	64.097.174	12.108.800	92.123	--	--	40.163	92.271.116	960	1.130.727.341
Avrupa Birliği Ülkeleri	43.733.599	--	--	--	--	67.283.086	17.993.493	67.969	677	5.173.569	301.035	--	--	--	--	2.766.759	1.254	137.321.441
OECD Ülkeleri (**)	--	--	--	--	--	6.983.755	3.142.520	2.717	--	--	--	--	--	--	--	4	--	10.128.996
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	--	--	--	--	--	1.488.793	2.311.458	212	--	--	--	--	--	--	--	2	--	3.800.465
ABD, Kanada	3.201.243	--	--	--	--	7.671.153	33.182	2.995	--	3.171	--	--	--	--	--	7.773	--	10.919.517
Diğer Ülkeler	13.198.782	--	--	--	--	27.070.009	11.101.045	825.321	298.379	6.297.005	138.325	18.063	--	--	--	135.343	--	59.082.272
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklık (İş Ort.)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	12.413.386	12.413.386
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler	111.892	888.935	1.643.972	--	--	10.873.474	90.884.866	19.249.864	2.353.753	7.019.225	218.265	--	--	--	90.244	8.808	--	133.343.298
Toplam	393.903.619	7.419.733	2.575.654	--	--	141.361.034	361.135.781	368.269.798	19.868.530	82.590.144	12.766.425	110.186	--	--	130.407	95.189.805	12.415.600	1.497.736.716

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları:

- | | |
|--|--|
| 1: Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar | 10: Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar |
| 2: Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar | 11: Tahsili gecikmiş alacaklar |
| 3: İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar | 12: Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar |
| 4: Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar | 13: İpotek teminatlı menkul kıymetler |
| 5: Uluslararası teşkilatlardan alacaklar | 14: Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar |
| 6: Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar | 15: Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar |
| 7: Kurumsal alacaklar | 16: Diğer alacaklar |
| 8: Perakende alacaklar | 17: Hisse senedi yatırımları |
| 9: İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar | |

(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

(***) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

I. Sektörlere veya karşı tarafa göre risk profili

	Risk Sınıfları (*)(**)																				
Cari Dönem: 31 Aralık 2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TL	YP	Toplam	
Tarım	--	1.000	--	--	--	--	11.489.557	109.998.860	2.133.231	10.631.441	1.120.967	5.750	--	--	--	167.166	--	129.749.175	5.798.797	135.547.972	
Çiftçilik ve Hayvancılık	--	1.000	--	--	--	--	10.496.312	109.781.059	2.120.654	10.612.994	1.115.335	2.171	--	--	--	165.851	--	129.134.931	5.160.445	134.295.376	
Ormançılık	--	--	--	--	--	--	330.792	85.974	5.207	2.963	9	3.186	--	--	--	67	--	98.840	329.358	428.198	
Balıkçılık	--	--	--	--	--	--	662.453	131.827	7.370	15.484	5.623	393	--	--	--	1.248	--	515.404	308.994	824.398	
Sanayi	--	--	5.875.099	--	--	--	165.066.959	27.122.678	4.700.514	14.957.163	2.756.595	8.650	--	--	--	92.058	--	90.856.696	129.723.020	220.579.716	
Madencilik ve Taşocakçılığı	--	--	4.402.927	--	--	--	14.063.482	1.795.713	373.957	969.868	508.051	--	--	--	--	2.937	--	8.496.488	13.620.447	22.116.935	
İmalat sanayi	--	--	208.363	--	--	--	132.287.292	25.068.872	4.306.743	13.652.365	1.389.780	8.650	--	--	--	89.038	--	79.599.607	97.411.496	177.011.103	
Elektrik, Gaz, Su	--	--	1.263.809	--	--	--	18.716.185	258.093	19.814	334.930	858.764	--	--	--	--	83	--	2.760.601	18.691.077	21.451.678	
İnşaat	88.375	3.264.571	--	--	--	--	55.918.219	9.935.697	3.797.879	5.679.883	614.749	12.670	--	--	--	199.384	2.800	35.700.511	43.813.716	79.514.227	
Hizmetler	235.027.254	132.503	--	--	--	--	137.603.002	196.738.939	62.461.799	10.109.649	54.575.071	3.152.703	200.430	--	--	6.698	33.591.154	34.149	300.648.302	432.985.049	733.633.351
Toptan ve Perakende Ticaret	--	25	--	--	--	247	84.240.717	44.907.445	6.737.429	12.177.643	2.011.288	38.812	--	--	--	62.612	--	94.212.252	55.963.966	150.176.218	
Otel ve Lokanta Hizmetleri	--	--	--	--	--	--	11.491.238	1.590.299	1.060.111	32.878.188	381.574	--	--	--	--	143.644	--	6.124.880	41.420.174	47.545.054	
Ulaşım ve Haberleşme	--	--	--	--	--	--	44.466.395	8.859.712	1.345.089	3.021.795	564.559	1.530	--	--	--	14.607	--	15.770.537	42.503.150	58.273.687	
Mali Kuruluşlar	235.027.254	82.059	--	--	--	137.602.755	36.191.870	4.135.259	214.347	1.366.696	146.700	158.359	--	--	--	6.698	33.356.173	34.149	173.081.821	275.240.498	448.322.319
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	--	9.979	--	--	--	--	3.791.675	886.761	294.954	257.702	28.908	--	--	--	--	1.561	--	3.080.211	2.191.329	5.271.540	
Serbest Meslek Hizmetleri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Eğitim Hizmetleri	--	35.723	--	--	--	--	2.623.476	785.268	96.387	4.276.666	6.256	1.729	--	--	--	11.778	--	3.897.992	3.939.291	7.837.283	
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	--	4.717	--	--	--	--	13.933.568	1.297.055	361.332	596.381	13.418	--	--	--	--	779	--	4.480.609	11.726.641	16.207.250	
Diğer	249.847.000	11.221.225	--	--	--	--	27.904.964	67.986.539	326.198.226	4.554.539	12.649.429	12.287.461	42.130	--	--	50.684	94.144.939	5.521.072	660.684.774	151.723.434	812.408.208
Toplam	484.962.629	14.619.299	5.875.099	--	--	--	165.507.966	497.200.213	535.717.260	25.295.812	98.492.987	19.932.475	269.630	--	--	57.382	128.194.701	5.558.021	1.217.639.458	764.044.016	1.981.683.474

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları:

- | | |
|--|--|
| 1: Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar | 10: Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar |
| 2: Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar | 11: Tahsili gecikmiş alacaklar |
| 3: İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar | 12: Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar |
| 4: Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar | 13: İpotek teminatlı menkul kıymetler |
| 5: Uluslararası teşkilatlardan alacaklar | 14: Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar |
| 6: Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar | 15: Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar |
| 7: Kurumsal alacaklar | 16: Diğer alacaklar |
| 8: Perakende alacaklar | 17: Hisse senedi yatırımları |
| 9: İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar | |

(**) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Risk Sınıfları (*)(**)																				
Önceki Dönem: 31 Aralık 2024	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TL	YP	Toplam
Tarım	--	--	--	--	--	--	10.597.824	94.849.830	2.039.062	8.981.241	226.137	2.581	--	--	--	55.033	--	111.000.376	5.751.332	116.751.708
Çiftçilik ve Hayvancılık	--	--	--	--	--	--	10.141.401	94.777.482	2.023.156	8.971.636	225.375	2.581	--	--	--	54.845	--	110.804.095	5.392.381	116.196.476
Ormançılık	--	--	--	--	--	--	7.932	21.224	14.386	1.652	419	--	--	--	--	11	--	37.992	7.632	45.624
Balıkçılık	--	--	--	--	--	--	448.491	51.124	1.520	7.953	343	--	--	--	--	177	--	158.289	351.319	509.608
Sanayi	--	--	2.573.518	--	--	--	113.779.808	10.290.289	2.793.778	11.340.515	2.292.935	3.704	--	--	--	40.321	--	49.001.938	94.112.930	143.114.868
Madencilik ve Taşocakçılığı	--	--	929.581	--	--	--	6.511.988	778.541	251.998	549.427	1.254.581	115	--	--	--	610	--	4.247.780	6.029.061	10.276.841
İmalat sanayi	--	--	220.823	--	--	--	90.647.281	9.431.131	2.509.685	10.711.465	622.204	3.589	--	--	--	39.495	--	42.601.442	71.584.231	114.185.673
Elektrik, Gaz, Su	--	--	1.423.114	--	--	--	16.620.539	80.617	32.095	79.623	416.150	--	--	--	--	216	--	2.152.716	16.499.638	18.652.354
İnşaat	494	1.703.502	--	--	--	53.552	39.239.739	4.424.239	2.747.117	3.101.735	773.756	13.312	--	--	--	120.978	2.800	21.573.870	30.607.354	52.181.224
Hizmetler	39.587.369	202.469	--	--	--	77.195.415	144.118.510	26.070.347	7.121.322	42.245.043	3.319.193	54.556	--	--	40.163	20.119.934	12.329.500	119.979.916	252.423.905	372.403.821
Toptan ve Perakende	--	--	--	--	--	250	59.000.704	18.667.995	4.796.585	7.619.901	640.776	13.159	--	--	--	27.262	--	55.335.889	35.430.743	90.766.632
Ticaret	--	--	--	--	--	--	12.786.877	680.201	823.905	28.913.770	890.868	--	--	--	--	143.738	--	5.615.638	38.623.721	44.239.359
Otel ve Lokanta Hizmetleri	--	--	--	--	--	--	37.167.574	3.008.814	907.577	1.874.079	446.571	185	--	--	--	6.818	--	8.093.873	35.317.745	43.411.618
Ulaşım ve Haberleşme	39.587.369	91.230	--	--	--	77.195.165	22.645.364	2.517.942	181.065	1.577.552	1.319.767	41.212	--	--	40.163	19.928.904	12.329.500	42.046.099	135.409.134	177.455.233
Mali Kuruluşlar	--	42.103	--	--	--	--	654.768	357.792	162.199	186.773	13.002	--	--	--	--	551	--	1.370.146	47.042	1.417.188
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Serbest Meslek Hizmetleri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Eğitim Hizmetleri	--	61.208	--	--	--	--	617.972	337.581	106.552	1.643.165	2.902	--	--	--	--	9.045	--	2.410.170	368.255	2.778.425
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	--	7.928	--	--	--	--	11.245.251	500.022	143.439	429.803	5.307	--	--	--	--	3.616	--	5.108.101	7.227.265	12.335.366
Diğer	354.315.756	5.513.762	2.136	--	--	64.112.067	53.399.900	232.635.093	5.167.251	16.921.610	6.154.404	36.033	--	--	90.244	74.853.539	83.300	570.566.713	242.718.382	813.285.095
Toplam	393.903.619	7.419.733	2.575.654	--	--	141.361.034	361.135.781	368.269.798	19.868.530	82.590.144	12.766.425	110.186	--	--	130.407	95.189.805	12.415.600	872.122.813	625.613.903	1.497.736.716

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları:

- | | |
|--|--|
| 1: Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar | 10: Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar |
| 2: Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar | 11: Tahsili gecikmiş alacaklar |
| 3: İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar | 12: Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar |
| 4: Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar | 13: İpotek teminatlı menkul kıymetler |
| 5: Uluslararası teşkilatlardan alacaklar | 14: Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar |
| 6: Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar | 15: Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar |
| 7: Kurumsal alacaklar | 16: Diğer alacaklar |
| 8: Perakende alacaklar | 17: Hisse senedi yatırımları |
| 9: İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar | |

(**) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

m. Vade unsuru taşıyan risklerin kalan vadelerine göre dağılımı

Cari dönem

Risk Sınıfları	Dağıtılamayan (*)	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 Yıl Üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	108.517.523	104.005.371	32.705.723	323.447	--	239.410.565
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	12.041	87.314	288.165	1.007.104	13.224.675
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	75.601	1.263.809	--	--	4.535.689
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	14.656.527	35.741.517	15.869.269	1.994.948	9.103.089	88.142.616
7 Kurumsal alacaklar	546.685	52.318.020	43.836.761	53.225.563	105.316.503	241.956.681
8 Perakende alacaklar	--	161.939.435	35.947.711	40.352.900	143.015.234	154.461.980
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	2.106.058	2.545.025	3.118.205	7.162.837	10.363.687
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	3.545.430	6.402.221	6.355.170	16.361.308	65.828.858
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	19.932.475	--	--	--	--	--
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	269.630	--	--	--	--	--
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	49.967	7.415	--	--	--
16 Diğer alacaklar	127.332.874	218.201	--	--	--	643.626
17 Hisse senedi yatırımları	5.558.021	--	--	--	--	--
18 Toplam	276.813.735	360.011.641	138.665.248	105.658.398	281.966.075	818.568.377

(*) Vadesiz bakiyeler dahildir.

Önceki dönem

Risk Sınıfları	Dağıtılamayan (*)	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 Yıl Üzeri
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	113.831.174	69.686.258	41.370.310	2.039.857	--	166.976.020
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	64.004	45.317	165.029	557.603	6.587.780
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	884.571	643.747	81	11.058	1.036.197
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	14.939.301	55.043.558	13.775.918	2.344.261	3.854.922	51.403.074
7 Kurumsal alacaklar	--	41.457.626	47.275.081	35.539.315	68.676.540	168.187.219
8 Perakende alacaklar	--	117.567.658	23.040.596	30.725.076	105.940.281	90.996.187
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	1.711.527	2.135.779	3.300.119	5.622.140	7.098.965
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	4.024.694	6.157.325	6.607.918	14.047.897	51.752.310
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	12.766.425	--	--	--	--	--
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	110.186	--	--	--	--	--
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	105.437	6.074	18.896	--	--
16 Diğer alacaklar	94.419.018	193.853	--	--	--	576.934
17 Hisse senedi yatırımları	12.415.600	--	--	--	--	--
18 Toplam	248.481.704	290.739.186	134.450.147	80.740.552	198.710.441	544.614.686

(*) Vadesiz bakiyeler dahildir.

n. Risk sınıfına ilişkin bilgiler

Sermaye yeterliliği hesaplamasında uygulanacak risk ağırlıklarının tespitinde uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch derecelendirme kuruluşunun vermiş olduğu dereceler kullanılmaktadır.

Kredi derecelendirme notlarının dikkate alındığı kapsam; merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar, yurtdışında yerleşik olanlar için geçerli olmak üzere; bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar ve kurumsal alacaklardır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Cari Dönem		Derecelendirme Notu	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	Risk Sınıfları		
Kredi Kalite Kademesi	Fitch			Bankalardan ve Aracı Kurumlardan Alacaklar		
				Kalan Vadesi 3 aydan Küçük Alacaklar	Kalan Vadesi 3 aydan Büyük Alacaklar	Kurumsal Alacaklar
1	AAA	%0	%20	%20	%20	%20
	AA+					
	AA					
	AA-					
2	A+	%20	%20	%20	%50	%50
	A					
	A-					
	BBB+					
3	BBB	%50	%20	%20	%50	%100
	BBB-					
	BB+					
	BB					
4	BB-	%100	%50	%50	%100	%100
	B+					
	B					
	B-					
5	CCC	%100	%50	%50	%100	%150
	CC					
	C					
	D					
6		%150	%150	%150	%150	%150

Önceki Dönem		Derecelendirme Notu	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	Risk Sınıfları		
Kredi Kalite Kademesi	Fitch			Bankalardan ve Aracı Kurumlardan Alacaklar		
				Kalan Vadesi 3 aydan Küçük Alacaklar	Kalan Vadesi 3 aydan Büyük Alacaklar	Kurumsal Alacaklar
1	AAA	%0	%20	%20	%20	%20
	AA+					
	AA					
	AA-					
2	A+	%20	%20	%20	%50	%50
	A					
	A-					
	BBB+					
3	BBB	%50	%20	%20	%50	%100
	BBB-					
	BB+					
	BB					
4	BB-	%100	%50	%50	%100	%100
	B+					
	B					
	B-					
5	CCC	%100	%50	%50	%100	%150
	CC					
	C					
	D					
6		%150	%150	%150	%150	%150

o. Risk ağırlıklarına göre risk tutarları

Cari Dönem

Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	%250	Diğer Risk Ağırlıkları	Özk. İndirilenler
Kr. Riski Azaltımı Öncesi	455.981.627	--	80.571.123	--	106.553.158	572.058.691	762.575.024	260.306	--	--	3.683.545	9.675.594
Kr. Riski Azaltımı Sonrası	477.720.275	--	82.589.091	24.594.178	200.459.755	514.293.607	658.248.684	131.532	--	--	3.683.545	9.675.594

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem

Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35	%50	%75	%100	%150	%200	%250	Diğer Risk Ağırlıkları	Özk. İndirilenler
Kr.Riski Azaltımı Öncesi	386.492.352	--	77.073.982	--	66.221.000	391.949.681	572.224.586	158.414	--	--	3.616.701	10.747.216
Kr. Riski Azaltımı Sonrası	392.242.432	--	77.680.502	19.605.303	143.124.374	361.804.542	467.235.458	132.723	--	--	3.616.701	10.747.216

p. Önemli sektörlerle veya karşı taraf türüne göre muhtelif bilgiler (*)

Cari Dönem	Krediler (**)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (TRFS 9)		
Önemli Sektörler/Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Beklenen Kredi Zarar Karşılıkları (TRFS 9) (***)
Tarım	24.875.765	11.237.911	7.069.409
Çiftçilik ve Hayvancılık	24.775.069	11.165.528	7.027.262
Ormancılık	78.363	60.049	35.814
Balıkçılık	22.333	12.334	6.333
Sanayi	12.571.299	10.154.704	8.513.998
Madencilik ve Taşocakçılığı	198.829	2.346.779	1.886.181
İmalat Sanayi	8.442.981	5.458.600	4.439.430
Elektrik, Gaz, Su	3.929.489	2.349.325	2.188.387
İnşaat	2.151.069	1.933.357	1.334.635
Hizmetler	23.732.333	10.417.521	11.016.034
Toptan ve Perakende Ticaret	5.844.160	6.034.174	3.938.089
Otel ve Lokanta Hizmetleri	13.888.297	1.730.385	5.246.035
Ulaşım ve Haberleşme	2.014.469	1.749.364	1.169.292
Mali Kuruluşlar	57.751	23.628	19.063
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	782.062	407.425	287.185
Serbest Meslek Hizmetleri	622.846	349.240	248.483
Eğitim Hizmetleri	91.580	82.836	63.906
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	431.168	40.469	43.981
Diğer	51.078.340	21.257.964	21.590.393
Toplam	114.408.806	55.001.457	49.524.469

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan kredilerin bakiyesi dahil değildir.

(**) Nakdi krediler verilmiştir.

(***) İkinci ve üçüncü aşama karşılıkları içermektedir.

Önceki Dönem	Krediler (**)		Karşılıklar
	Değer Kaybına Uğramış (TRFS 9)		
Önemli Sektörler/Karşı Taraflar	Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	Temerrüt (Üçüncü Aşama)	Beklenen Kredi Zarar Karşılıkları (TRFS 9) (***)
Tarım	17.759.068	4.630.093	3.671.929
Çiftçilik ve Hayvancılık	17.707.025	4.602.389	3.649.323
Ormancılık	29.881	27.255	22.112
Balıkçılık	22.162	449	494
Sanayi	7.084.299	5.760.789	4.835.378
Madencilik ve Taşocakçılığı	60.457	2.224.370	986.085
İmalat Sanayi	2.891.582	2.422.571	2.085.053
Elektrik, Gaz, Su	4.132.260	1.113.848	1.764.240
İnşaat	5.911.901	1.424.239	3.514.015
Hizmetler	14.902.972	8.219.267	7.315.632
Toptan ve Perakende Ticaret	2.854.664	2.646.478	2.036.727
Otel ve Lokanta Hizmetleri	7.810.819	3.798.620	3.257.134
Ulaşım ve Haberleşme	973.881	1.215.498	884.040
Mali Kuruluşlar	26.527	21.789	20.852
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	452.579	328.518	288.465
Serbest Meslek Hizmetleri	358.272	150.564	125.207
Eğitim Hizmetleri	29.040	32.725	32.113
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	2.397.190	25.075	671.094
Diğer	30.853.275	11.813.482	12.681.243
Toplam	76.511.515	31.847.870	32.018.197

(*) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan kredilerin bakiyesi dahil değildir.

(**) Nakdi krediler verilmiştir.

(***) İkinci ve üçüncü aşama karşılıkları içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

q. Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

Cari Dönem: 31 Aralık 2025	Açılış Bakiyesi (TFRS9 Sonrası) 1 Ocak 2025	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	Diğer Ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)	18,425,019	16,380,662	20,273	34,825,954
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	7,193,720	(250,683)	956,906	7,899,943
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	13,593,178	(1,045,401)	2,150,738	14,698,515

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar, kayıttan düşülen/aktiften silinenler ve kur farkları gösterilmektedir.

Önceki Dönem: 31 Aralık 2024	Açılış Bakiyesi (TFRS9 Sonrası) 1 Ocak 2024	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	Diğer Ayarlamalar (*)	Kapanış bakiyesi
Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)	15.614.346	2.450.346	360.327	18.425.019
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	7.528.211	(816.405)	481.914	7.193.720
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	14.980.845	(2.794.861)	1.407.194	13.593.178

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar, kayıttan düşülen/aktiften silinenler ve kur farkları gösterilmektedir.

r. Döngüsel sermaye tamponu hesaplamasına ilişkin bilgiler

Cari Dönem

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	1.047.692.018	7.356.814	1.055.048.832
İsviçre	10.072.127	--	10.072.127
İngiltere	6.656.716	--	6.656.716
Almanya	4.757.039	--	4.757.039
Avusturya	5.432.804	--	5.432.804
Singapur	3.524.049	--	3.524.049
Diğer	27.871.146	14.907	27.886.053

Önceki Dönem

Nihai olarak risk alınan ülke	Bankacılık hesaplarındaki özel sektör kredileri	Alım satım hesapları kapsamında hesaplanan risk ağırlıklı tutar	Toplam
Türkiye	729.555.117	5.201.429	734.756.546
Bahreyn	11.441.135	--	11.441.135
İngiltere	6.254.843	--	6.254.843
ABD	4.988.770	--	4.988.770
İsviçre	4.335.849	--	4.335.849
Belçika	2.497.265	--	2.497.265
Diğer	21.083.787	23.673	21.107.460

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar

a. Grubun maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Ana ortaklık Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Kur riski, DFH Grup'un yabancı para cinsinden bilanço içi ve bilanço dışı varlık ve yükümlülüklerinden kaynaklanan net döviz pozisyonu nedeniyle oluşmaktadır. Banka kur riskinden korunmak amacıyla yabancı para alım satım işlemleri ile birlikte vadeli para alım satım işlemleri yapmaktadır. Kur riskinin yönetilmesinde yabancı paraya endeksli işlemler de yabancı para cinsinden kabul edilmektedir.

Kur riskinin yönetimi ve takibi, alım satım ve bankacılık hesapları için ayrı süreçler ile ele alınmıştır. Alım satım hesaplarından kaynaklanan pozisyonun yönetilmesinde, risk bazlı riske maruz değer limiti, pozisyon limitleri, opsiyon duyarlılık limitleri ve zarar durdurma limitleri tanımlanmıştır ve günlük olarak izlenmektedir. Limit sistemi Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi tarafından iki seviyeli olarak oluşturulmuştur.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan kur riskinin yönetiminde nihai sorumluluk Aktif Pasif Komitesi'ndedir ("APKO"). Pozisyonlar devamlı olarak takip edilmekte ve APKO tarafından belirlenen strateji doğrultusunda işlemler gerçekleştirilmektedir. Kur riskinin yönetilmesinde yasal limitlerin yanı sıra yabancı para pozisyonu için Yönetim Kurulu tarafından toplam ve döviz cinsi bazında belirlenen limitler dikkate alınmaktadır.

b. Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

DFH Grup, TFRS 9'a uygun olarak, yurtdışındaki yabancı para yatırımlarının kur riskinden korunmak için konsolide finansal tablolarında yurtdışındaki net yatırımlarından kaynaklanan kur riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır.

Yurtdışındaki net yatırımlarından kaynaklanan kur riskinden korunma ile ilgili bilgiler Dördüncü bölüm XI-a no'lu dipnotta açıklanmıştır.

c. Yabancı para risk yönetim politikası

Kur riskinin yönetilmesine ilişkin usul ve esaslar Kur Riski Politikası'nda yazılı hale getirilmiştir. Bankanın risk yönetimi politikasının en önemli unsuru olan limit sistemi, genel ekonomik durum ve piyasalardaki gelişmeler dikkate alınarak yılda bir defa gözden geçirilmekte ve Yönetim Kurulu'nca onaylanmaktadır.

d. Ana ortaklık Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları

Bilanço tarihindeki ABD Doları Gişe Döviz Alış Kuru	42,8457 TL
Bilanço tarihindeki Avro Gişe Döviz Alış Kuru	50,2859 TL

Tarih	ABD Doları	Avro
25 Aralık 2025	42,7641	50,3896
26 Aralık 2025	42,7656	50,3547
29 Aralık 2025	42,8542	50,4519
30 Aralık 2025	42,8623	50,4532
31 Aralık 2025	42,8457	50,2859

e. Ana ortaklık Banka'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri

2025 yılı Aralık ayı basit aritmetik ortalama ile ABD doları döviz alış kuru 42,6000 TL, Avro döviz alış kuru 49,9015 TL'dir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

f. Kur riskine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer YP ⁽⁵⁾	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler ve T.C.Merkez Bnk.	69.680.251	74.745.722	63.317.443	207.743.416
Bankalar	47.393.448	106.076.440	5.232.009	158.701.897
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Fin.Var. ⁽¹⁾	1.663.019	4.905.642	1.475.411	8.044.072
Para Piyasalarından Alacaklar	--	1.350.227	--	1.350.227
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan F.V.	42.502.212	77.420.136	1.654.310	121.576.658
Krediler ⁽²⁾	330.375.132	131.717.779	4.997.558	467.090.469
İştirak Bağlı Ort.ve Birlikte Kont.Ed.Ort.	2.815	--	--	2.815
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	--	--	--	--
Riskten Korunma Amaçlı Türev Fin.Var.	--	--	--	--
Maddi Duran Varlıklar	1.488.511	--	62.736	1.551.247
Maddi Olmayan Duran Varlıklar ⁽³⁾	--	--	--	--
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	1.294.482	7.847.061	2.370.567	11.512.110
Toplam Varlıklar	494.399.870	404.063.007	79.110.034	977.572.911
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	9.863.177	774.055	1.800.168	12.437.400
Döviz Tevdiat Hesabı	279.047.689	216.049.483	154.919.270	650.016.442
Para Piyasalarından Borçlar	4.616.313	4.529.714	888.101	10.034.128
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	103.632.160	151.232.169	2.641.661	257.505.990
İhraç Edilen Menkul Değerler	13.721.731	84.391.829	4.711.436	102.824.996
Muhtelif Borçlar	--	--	--	--
Riskten Korunma Amaçlı Türev Fin.Borç.	--	--	--	--
Diğer Yükümlülükler ⁽⁶⁾	21.612.557	20.493.719	709.847	42.816.123
Toplam Yükümlülükler	432.493.627	477.470.969	165.670.483	1.075.635.079
Net Bilanço Pozisyonu	61.906.243	(73.407.962)	(86.560.449)	(98.062.168)
Net Nazım Hesap Pozisyonu ⁽⁷⁾	(64.984.904)	67.080.444	95.252.200	97.347.740
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	115.910.590	337.860.756	120.626.393	574.397.739
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(180.895.494)	(270.780.312)	(25.374.193)	(477.049.999)
Net Pozisyon	(3.078.661)	(6.327.518)	8.691.751	(714.428)
Gayri Nakdi Krediler	56.603.233	85.728.322	7.277.774	149.609.329
Önceki Dönem				
Toplam Varlıklar	359.075.157	325.560.533	33.947.896	718.583.586
Toplam Yükümlülükler	307.136.567	397.143.252	56.059.084	760.338.903
Net Bilanço Pozisyonu	51.938.590	(71.582.719)	(22.111.188)	(41.755.317)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(62.644.854)	67.477.748	25.688.968	30.521.862
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	77.148.253	185.435.213	37.395.318	299.978.784
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	(139.793.107)	(117.957.465)	(11.706.350)	(269.456.922)
Net Pozisyon	(10.706.264)	(4.104.971)	3.577.780	(11.233.455)
Gayri Nakdi Krediler	39.920.478	56.593.295	7.317.778	103.831.551

(1) 9.952.457 TL tutarındaki türev finansal varlıklara ait kur farkları dahil edilmemiştir.

(2) 229.161 TL tutarında dövizde endeksli krediler dahil edilmiştir.

(3) 603.119 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklar dahil edilmemiştir.

(4) 441.718 TL tutarında peşin ödenmiş giderler dahil edilmemiştir.

(5) Toplam varlıklar içerisinde 38.762.557 TL tutarında, toplam yükümlülüklerin içerisinde ise 101.950.138 TL tutarında altın bakiyeleri mevcuttur.

(6) 70.501.750 TL tutarında YP özkaynaklar, 5.009.724 TL tutarında türev finansal borçlara ait kur farkları dahil edilmemiştir.

(7) Türev finansal araçlardan alacaklar ile türev finansal araçlardan borçların netini göstermektedir. Finansal tablolarda "Vadeli aktif değer alım taahhütleri" kalemi altında gösterilen spot döviz alım/satım işlemleri "Net nazım hesap pozisyonu"na dahil edilmiştir.

g. Maruz kalınan kur riskine ilişkin bilgiler

TL'nin aşağıdaki para birimleri karşısında yüzde 10 değer kaybına uğradığı takdirde 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşabilecek artış ve azalış aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Dönem Kar veya Zararı	Özkaynak	Dönem Kar veya Zararı	Özkaynak
ABD Doları	(704.473)	(416.453)	(528.787)	(566.095)
Avro	(342.876)	(288.251)	(883.893)	(860.487)
Toplam (Net)	(1.047.349)	(704.704)	(1.412.680)	(1.426.582)

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, temel olarak aktif, pasif ve bilanço dışı kalemlerinin yeniden fiyatlanma tarihleri (değişken faizli ürünler için) veya vadeler (sabit faizli ürünler için) arasındaki uyumsuzlıklardan ileri gelmektedir. Bu uyumsuzluk, bankacılık sistemindeki yapısal bir durum olmakla beraber, faiz oranlarında beklenmedik değişiklikler olması halinde bankanın faiz gelir-giderini ve bilançonun ekonomik değerini etkileyebilir.

Faiz oranı riskinin yönetilmesine dair nihai sorumluluk Aktif Pasif Komitesi'ndedir ("APKO"). Ancak, Hazine Grubu ve Mali İşler Grubu faiz oranı riski yönetimi için en uygun stratejilerin belirlenmesinden ve karar mercilerine önerilmesinden sorumludurlar. Faiz riskinin kontrolüne yönelik olarak belirlenmiş Yönetim Kurulu onaylı limitler bulunmaktadır.

a. Varlıkların, yükümlülüklerin ve bilanço dışı kalemlerin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bnk.	17.451.951	28.876.283	--	--	--	292.956.943	339.285.177
Bankalar ⁽¹⁾	66.983.230	34.932.399	37.913.587	--	--	23.706.411	163.535.627
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	1.865.255	3.056.983	1.576.162	739.719	529.948	22.370.336	30.138.403
Para Piyasalarından Alacaklar	1.354.802	--	--	--	--	--	1.354.802
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	19.689.627	16.326.571	36.530.688	77.446.413	43.391.135	2.710	193.387.144
Verilen Krediler	425.600.426	149.613.855	297.467.180	189.417.060	33.566.213	20.175.503	1.115.840.237
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar ⁽²⁾	2.504.125	43.201.071	16.061.656	6.260.917	3.997.033	--	72.024.802
Diğer Varlıklar ⁽³⁾	16.383	1.503	13.783	1.646.271	--	131.992.538	133.670.478
Toplam Varlıklar	535.465.799	276.008.665	389.563.056	275.510.380	81.484.329	491.204.441	2.049.236.670
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	5.188.784	7.569.600	537.170	--	--	1.742.820	15.038.374
Diğer Mevduat	509.949.317	202.522.365	180.797.908	34.171.601	131.486	341.593.379	1.269.166.056
Para Piyasalarına Borçlar	12.955.501	3.525.700	--	--	--	--	16.481.201
Muhelif Borçlar	--	--	--	--	--	--	--
İhraç Edilen Menkul Değerler	99.301	53.355.147	37.033.115	10.907.204	3.585.416	--	104.980.183
Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar	17.821.602	83.123.213	146.325.232	2.566.125	15.251.778	--	265.087.950
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	18.602.862	59.000	17.938.125	1.826.171	--	340.056.748	378.482.906
Toplam Yükümlülükler	564.617.367	350.155.025	382.631.550	49.471.101	18.968.680	683.392.947	2.049.236.670
Bilançodaki Uzun Pozisyon	--	--	6.931.506	226.039.279	62.515.649	--	295.486.434
Bilançodaki Kısa Pozisyon	(29.151.568)	(74.146.360)	--	--	--	(192.188.506)	(295.486.434)
Nazım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	--	--	502.334	--	--	--	502.334
Nazım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon	(16.030.775)	(33.503.179)	--	(13.709.024)	(100.000)	--	(63.342.978)
Toplam Pozisyon	(45.182.343)	(107.649.539)	7.433.840	212.330.255	62.415.649	(192.188.506)	(62.840.644)

(1) (50.271) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(2) (9.659) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(3) Diğer varlıklar-faizsiz; 38.145.779 TL tutarında maddi duran varlıklar, 7.333.134 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklar, 4.163.844 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkuller, 5.559.521 TL tutarında ortaklık yatırımları, 861.168 TL tutarında vergi varlığı, 23.122.068 TL tutarında elden çıkarılacak kıymetleri (99.679) TL tutarındaki diğer aktiflerin beklenen zarar karşılıkları ve 52.906.703 TL tutarında diğer aktifleri içermektedir.

(4) Diğer yükümlülükler-faizsiz; 217.158.485 TL tutarında özkaynaklar, 12.845.432 TL tutarında cari vergi borcu, 1.866.716 TL tutarında ertelenmiş vergi borcu, 22.834.455 TL tutarında karşılıklar, 6.748.756 TL tutarında türev finansal yükümlülükler ve 78.602.904 TL tutarında diğer yükümlülükler bakiyelerini içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem Sonu	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bnk.	5.525.446	9.671.078	--	--	--	261.997.827	277.194.351
Bankalar ⁽¹⁾	35.178.119	22.463.684	23.117.229	--	--	22.316.936	103.075.968
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	1.193.912	947.971	52.559	1.069.977	184.880	19.153.863	22.603.162
Para Piyasalarından Alacaklar	76.574.657	--	--	--	--	--	76.574.657
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	20.879.511	5.502.690	37.278.634	27.231.604	39.250.079	2.214	130.144.732
Verilen Krediler	326.511.892	117.714.063	204.346.189	121.990.196	12.215.356	13.422.851	796.200.547
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar ⁽²⁾	1.957.141	40.964.601	12.414.018	6.258.916	3.992.885	--	65.587.561
Diğer Varlıklar ⁽³⁾	4.940	1.298	17.712	1.150.309	1.167	105.982.264	107.157.690
Toplam Varlıklar	467.825.618	197.265.385	277.226.341	157.701.002	55.644.367	422.875.955	1.578.538.668
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	1.557.281	578.681	417.726	1.762.266	--	420.253	4.736.207
Diğer Mevduat	393.722.397	180.005.189	139.597.057	17.428.237	172.133	219.060.898	949.985.911
Para Piyasalarına Borçlar	34.317.528	463.532	753.377	--	--	--	35.534.437
Muhtelif Borçlar	--	--	--	--	--	--	--
İhraç Edilen Menkul Değerler	4.060.758	40.678.118	42.731.585	4.929.171	--	--	92.399.632
Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar	19.106.486	96.819.645	80.599.354	933.624	12.021.609	--	209.480.718
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	464.550	2.678.546	16.701.105	1.596.746	--	264.960.816	286.401.763
Toplam Yükümlülükler	453.229.000	321.223.711	280.800.204	26.650.044	12.193.742	484.441.967	1.578.538.668
Bilançodaki Uzun Pozisyon	14.596.618	--	--	131.050.958	43.450.625	--	189.098.201
Bilançodaki Kısa Pozisyon	--	(123.958.326)	(3.573.863)	--	--	(61.566.012)	(189.098.201)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	3.959.192	--	7.800.291	--	1.121.893	--	12.881.376
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	--	(4.466.141)	--	(22.041.287)	--	--	(26.507.428)
Toplam Pozisyon	18.555.810	(128.424.467)	4.226.428	109.009.671	44.572.518	(61.566.012)	(13.626.052)

(1) (60.731) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(2) (7.830) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(3) Diğer varlıklar-faizsiz 25.926.338 tutarında maddi duran varlıklar, 5.462.211 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklar, 3.048.380 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkuller, 12.412.084 TL tutarında ortaklık yatırımları, 5.073.158 TL tutarında vergi varlığı, 17.516.280 TL tutarında elden çıkarılacak kıymetleri, (61.879) TL tutarındaki diğer aktiflerin beklenen zarar karşılıkları ve 36.605.692 TL tutarında diğer aktifleri içermektedir.

(4) Diğer yükümlülükler-faizsiz; 151.592.015 TL tutarında özkaynaklar, 7.248.903 TL tutarında cari vergi borcu, 970.831 TL tutarında ertelenmiş vergi borcu 22.584.998 TL tutarında karşılıklar, 6.347.978 TL tutarında türev finansal yükümlülükler ve 76.216.091 TL tutarında diğer yükümlülükler bakiyelerini içermektedir.

b. Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları

Cari Dönem: 31 Aralık 2025	Avro %	ABD Dolar %	Japon Yeni %	TL %
Varlıklar				
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bnk.	2,75	--	--	38,00
Bankalar	2,27	4,38	--	36,04
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	3,78	6,58	--	39,23
Para Piyasalarından Alacaklar	--	7,50	--	39,28
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	3,43	6,98	--	37,81
Verilen Krediler	6,22	7,46	6,00	49,18
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	--	--	--	22,58
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	1,91	4,69	--	37,91
Diğer Mevduat	1,66	3,30	--	40,38
Para Piyasalarına Borçlar	2,25	4,94	--	35,41
Muhtelif Borçlar	--	--	--	--
İhraç Edilen Menkul Değerler	4,56	6,90	--	39,85
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	4,01	5,47	--	37,20

Önceki Dönem: 31 Aralık 2024	Avro %	ABD Dolar %	Japon Yeni %	TL %
Varlıklar				
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bnk.	4,30	--	--	--
Bankalar	3,27	5,08	--	48,38
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	3,80	7,85	--	41,72
Para Piyasalarından Alacaklar	--	--	--	48,91
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	4,23	6,84	--	45,67
Verilen Krediler	6,75	7,62	6,00	53,11
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	--	4,64	--	31,58
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	2,09	5,88	--	42,97
Diğer Mevduat	2,31	2,99	0,01	46,28
Para Piyasalarına Borçlar	2,65	3,74	--	49,71
Muhtelif Borçlar	--	--	--	--
İhraç Edilen Menkul Değerler	3,76	3,70	--	53,08
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	4,61	6,70	--	47,68

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

c. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski

12 Mayıs 2025 tarih ve 32898 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin (BHFOR) Standart Yaklaşımla Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” uyarınca bankaların faiz oranı riskine ilişkin ekonomik değer duyarlılığının daha hassas, kapsamlı ve karşılaştırılabilir bir şekilde ölçülmesini teminen Ekonomik Değer Değişimi (EDD) risk tutarı hesaplaması Basel standartlarıyla uyumlu olacak şekilde güncellenmiştir. Söz konusu düzenleme kapsamında, EDD hesaplamasına dayalı ölçüm solo bazda 1 Ekim 2025 tarihi itibarıyla aylık olarak raporlanmaya başlamıştır

BHFOR’a ilişkin risk yönetim hedefleri ve politikaları hakkında nitel ve nicel bilgiler

Risk kontrolü ve ölçümü amacıyla bankanın BHFOR’u nasıl tanımladığına dair açıklama

Bankacılık Hesaplarında Faiz Oranı Riski (BHFOR), piyasa faiz oranlarındaki olası değişikliklerin, bankacılık hesaplarında yer alan bilanço içi ve bilanço dışı kalemlerin yeniden fiyatlama vade farklarının uyumsuzluğu nedeniyle, bankanın ekonomik değeri ve/veya net faiz gelirleri üzerindeki olası etkisini açıklamak için kullanılır.

BHFOR yönetimi ve risk azaltım stratejileri hakkında açıklama

Bankacılık Hesaplarında Faiz Oranı Riski’nin yönetimi, bankanın risk iştahı çerçevesinde belirlenen limitlere uygun şekilde ekonomik değer ve net faiz geliri üzerindeki etkilerin düzenli olarak izlenmesini kapsayan süreçleri içermektedir. Bu kapsamda, faiz oranı şokları ve eğri senaryoları altında hesaplanan risk göstergeleri düzenli olarak analiz edilmekte; riskten korunma stratejileri hesaba katılarak bilanço yapısının dengelenmesi, gerektiğinde türev ürünler aracılığıyla risk azaltımına gidilmesi yönetimce değerlendirilmektedir.

Bankacılık Hesaplarında Faiz Oranı Riski yönetimi sürecinde Aktif Pasif Komitesi (APKO), riskin izlenmesi, limitlere uyumun değerlendirilmesi ve gerekli aksiyonların belirlenmesinde yönetici konumdadır. Kullanılan modellerin metodolojik uygunluğu ve sonuçlarının güvenilirliği, düzenli validasyon çalışmaları ve bağımsız denetim faaliyetleri ile kontrol edilmekte; oluşan bulgular dikkate alınarak model varsayımları ve parametreleri gözden geçirilerek güncellenmektedir. Piyasa koşullarında oluşabilecek değişimler ve düzenleyici kurumların beklentileri dikkate alınarak ölçüm ve izleme çerçevesi düzenli olarak gözden geçirilerek bankanın Bankacılık Hesaplarında Faiz Oranı Riski yönetiminin etkinliği sürdürülebilir şekilde güçlendirilir.

BHFOR ölçümlerinin hesaplama sıklığına ve BHFOR’a olan duyarlılığı ölçmek için kullanılan ölçüm yöntemine ilişkin açıklama

Bankacılık Hesaplarında Faiz Oranı Riski ölçümleri, bankanın risk yönetimi çerçevesi kapsamında haftalık olarak hazırlanarak Aktif Pasif Komitesi’ne sunulmakta ve aylık olarak hazırlanıp BDDK’ya raporlanmaktadır. Duyarlılık ölçümleri, faiz oranlarındaki paralel ve paralel olmayan değişimlerin bankanın ekonomik değeri ve net faiz geliri üzerindeki etkilerini yansıtacak şekilde, ekonomik değer duyarlılığı ve net faiz geliri duyarlılığı yaklaşımları kullanılarak yapılmaktadır.

EDD risk tutarı ile NFGD tutarını hesaplamada kullanılan faiz oranı şok ve stres senaryolarına ilişkin açıklama

Ekonomik Değer Duyarlılığı (EDD) risk tutarlarının hesaplanmasında, düzenleyici çerçeve ve banka içi risk yönetimi uygulamalarıyla uyumlu olarak faiz oranı şok ve stres senaryoları kullanılmaktadır. Bu senaryolar; yukarı ve aşağı yönlü paralel faiz oranı şoklarının yanı sıra, eğri dikleşmesi, yataylaşması ve kısa-uzun vadeli oran değişimlerini içeren paralel olmayan senaryolardan oluşmaktadır. Net Faiz Geliri Duyarlılığı (NFGD) analizlerinde ise paralel şok senaryoları uygulanmaktadır.

Bankanın kendi risk yönetimi çerçevesinde İÖS’te kullanılan önemli modelleme varsayımlarının, Şablon BHFOR1’de belirtilen modelleme varsayımlarından farklı olduğu durumlarda bu varsayımların neler olduğuna, etkilerine ve yapıma gerekçelerine ilişkin açıklama

Banka vadesiz mevduat bakiyelerinin vadelere dağıtılması hususunda içsel model kullanılmaktadır. Kredi erken ödeme ve vadeli mevduat erken kapanmasına ilişkin oranlar BDDK tebliğindeki şekilde kullanılmıştır.

BHFOR’dan korunma çerçevesine ve ilgili muhasebe uygulamalarına ilişkin genel açıklama

Bankanın Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski korunma çerçevesi, faiz oranı riskinin bilanço yapısı ve risk iştahı ile uyumlu düzeylerde tutulmasını hedefleyen aktif-pasif yönetimi stratejileri dikkate alınarak oluşturulmuştur. Bu doğrultuda, doğal korunma unsurlarına ek olarak gerekli görülmesi halinde türev finansal araçlar aracılığıyla riskten korunma işlemleri gerçekleştirilebilmektedir. Söz konusu işlemlere ilişkin muhasebe uygulamaları, yürürlükteki muhasebe standartları ve düzenleyici gereklilikler ile uyumlu olarak yürütülmekte; faiz riskinden korunmanın etkinliği düzenli olarak izlenmekte ve raporlanmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şablon BHFOR1'de EDD risk tutarı ve NFGD tutarının hesaplanmasında kullanılan temel modelleme varsayımlarına ilişkin aşağıdakileri içeren genel düzeyde yapılacak açıklama

EDD riski tutarı, BDDK'nın 12 Mayıs 2025 tarihinde yayınlanan Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski Yönetmeliği'ne uygun bir şekilde hesaplanmaktadır. Değişken faizli ürünlerde, ürün üzerinde bulunan değişken faiz oranına ek sabit faiz oranı nakit akışlarında dikkate alınmıştır.

Net faiz geliri duyarlılığı analizinde, bir yıl içinde vadesi gelen pozisyonların vade sonunda yenilendiği ve yeniden fiyatlandırıldığı varsayılarak paralel yukarı ve aşağı senaryolarda TL için +/- 500 baz puan ve YP için +/-200 baz puanlık faiz şokları uygulanmaktadır. Analiz, piyasa faizlerindeki değişikliğin gelecek 12 aydaki beklenen net faiz gelirine etkisini ölçmektedir.

Vadesiz mevduat bakiyeleri piyasa koşulları ve müşteri davranışına duyarlılığa göre bileşenlere ayrılmış olup vadesiz mevduat modeli kullanılmıştır. Banka müşterilerinin son 10 yıllık vadesiz mevduat verileri kullanılmıştır. Bakiyeler enflasyonla düzeltilmiş olup para birimi ve müşteri tipi bazında segmentasyon yapılmıştır.

Kredi erken ödeme ve vadeli mevduat erken kapanmasına ilişkin oranlar BDDK tebliğindeki şekilde kullanılmıştır.

Şablon BHFOR1'de açıklanan EDD risk tutarı ve NFGD tutarı üzerinde önemli etkisi olan diğer tüm varsayımlar (hariç tutulan davranışsal opsiyoneliteye sahip araçlar dahil) ve bunların neden önemli olduğuna dair açıklama

Yönetmeliğin standartlaştırılmaya az uyumlu pozisyonlara ilişkin süreç ile ilgili açıklama yapılan 8.maddenin 5. fıkrası uyarınca gerçek kişi ve perakende müşteri olmayan diğer kişi müşterilere ait erken kapanma riski bulunan vadeli mevduatlar ve erken ödenme riski bulunan sabit faizli krediler, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından belirlenen erken ödenme ve erken kapanma oranları kullanılmak suretiyle standartlaştırılmaya uyumlu olmayan pozisyonlar arasında sınıflandırılmakta ve bunlara ilişkin hesaplama 7.madde çerçevesinde gerçekleştirilmiştir.

Para birimleri arasındaki toplulaştırma metodolojileri ve farklı para birimleri arasındaki önemli faiz oranı korelasyonları

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski tebliğde belirtildiği üzere çekirdek sermayeden indirilen varlıklar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve hisse senedi yatırımları dışında kalan bankacılık hesaplarında izlenen tüm aktif kalemlerin içinde payı %5 üzerinde olan veya çekirdek sermaye dışında kalan tüm pasif kalemler içerisindeki payı %5 üzerinde olan döviz cinsleri, TRY, USD ve EUR, bazında raporlanmaktadır. Her bir para birimi için kendisine atanmış, yönetmelikte belirtilen şok oranları kullanılmıştır.

Farklı para birimleri arasındaki faiz oranı korelasyonları, raporlanan risk tutarını azaltacağı ve ihtiyatlılık prensibine uymayacağı sebebiyle dahil edilmemiştir.

Vadesiz mevduat için belirlenen ortalama ve en uzun yeniden fiyatlandırma süresi

	TRY	USD	EUR
Vadesiz mevduat ortalama yeniden fiyatlandırma süresi (ay)	55	27	32
Vadesiz mevduat en uzun yeniden fiyatlandırma süresi (ay)	120	120	120

BHFOR ölçümlerine ilişkin nicel bilgiler

	Cari Dönem EDD
Paralel Yukarı (-)	(19.093.245)
Paralel Aşağı (+)	20.868.546
Artan Eğim (-)	(8.696.749)
Azalan Eğim (+)	2.050.962
Kısa Vadeli Yukarı (-)	(13.513.644)
Kısa Vadeli Aşağı (+)	14.628.475
Maksimum	(19.093.245)
Ana Sermaye	Cari Dönem 209.135.613

BHFOR Yönetmeliğinin 1 Ekim 2025 tarihinde yürürlüğe girmesi nedeniyle, karşılaştırmalı yıllık sonuçlar 2025 yılı finansal tablolara ilişkin dipnotlarında yer almamıştır.

EDD riski tutarı hesaplanırken TRY için TLREF, USD için SOFR ve EUR için ESTRON verim eğrisi kullanılmıştır.

Yönetmelikte verilmiş farklı şok senaryolarından en kötü sonucu veren yukarı yönlü faiz riski şoku senaryosu faiz riski oranı hesaplamasında raporlanmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Paralel Yukarı senaryosunun olası faiz şokları karşısında yarattığı kayıp tutarının, Bankamızın Ana Sermaye tutarına bölünmesi sonucu oluşan BHFOR hassasiyeti %9,13 seviyesindedir ve yasal limit olan %15'in altındadır.

V. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski

a. Hisse senedi yatırımlarının bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve piyasa değeri karşılaştırma

Grubun, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla BIST piyasalarında işlem gören ve konsolide edilmeyen iştirak ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

b. Hisse senedi yatırımlarının gerçekleşmiş kazanç veya kayıpları, yeniden değerlendirme değer artışlar ve gerçekleşmemiş kazanç veya kayıpları ile bunların ana ve katkı sermayeye dahil edilen tutarlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

VI. Konsolide likidite riski yönetimi, likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar

Likidite riski, genel anlamda fonlama riskinin oluşması veya piyasa likiditesinde meydana gelebilecek önemli değişiklikler sonucunda oluşabilmektedir. Fonlama riski; varlık ve yükümlülükler arasındaki vade uyumsuzluğu sonucunda Banka'nın nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak nitelikli nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmaması durumudur. Piyasa likiditesi riski ise, yetersiz piyasa derinliği veya piyasa şartlarının bozulması gibi nedenlerle varlıkların nakde dönüştürülemez riskini ifade etmektedir.

Ana ortaklık Banka'nın risk kapasitesi, likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin Ana Ortaklık Banka içinde raporlaması, likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dâhil olmak üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler

Ana ortaklık Banka içerisinde, likidite riski yönetimine ilişkin usul ve esaslar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan "Likidite Riski Yönetimi Politikası" ile belirlenmiştir. Bu politikada ilgili yöntemler, prosedürler, kontroller ve raporlama çerçevesi de dâhil olmak üzere Ana ortaklık Banka içerisinde likidite riski yönetimine ilişkin temel görev ve prensipler de yer almaktadır. Likidite Riski Yönetimi Politikası içerisinde "Likidite Acil Eylem Planı" oluşturulmuş ve beklenmedik likidite sıkışıklıklarına karşı alınabilecek önlemlere yer verilmiştir.

Ana ortaklık Banka'nın stratejisine ve finansal gücüne uygun olarak risklerin yönetilmesi için Yönetim Kurulu tarafından onaylanan "Risk İştahı Beyanı" yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Risk İştahı Beyanı, diğer risk limitleri ile birlikte likidite riskine yönelik limitleri de içermektedir. Risk iştahı limitleri, risk yönetimi faaliyetleri kapsamında aylık olarak üst yönetime raporlanmaktadır. Risk iştahı beyanında (RİB), likidite riskine dair kredi / mevduat oranı, likidite karşılama oranı, stres koşullarında yaşam süresi ve mevduat yoğunlaşması gibi ölçütler üzerinden limitler belirlenmiştir. Bu metrikler dışında takip edilen diğer göstergeler; likidite tamponu, büyük tutarlı mevduat, çekirdek mevduat gibi analizler olarak sıralanabilir.

Ana ortaklık Banka'nın kısa vadeli likidite yönetimi Hazine Grubu sorumluluğundadır. Hazine Grubu, likidite yapısı ile ilgili olarak haftalık bazda APKO'ya raporlama yapmaktadır. Yapısal likidite ve fonlama yönetimi konusunda nihai sorumluluk APKO'da bulunmaktadır. APKO, likidite ve fonlama yönetimi ile ilgili sistemlerin oluşturulmasının yanında izleme ve karar alma süreçlerinde aktif rol almaktadır. Mevcut likidite durumu ile yasal ve içsel likidite göstergelerinin izlenmesi, Ana ortaklık Banka stratejisi ve risk iştahı çerçevesini gözeterek likidite yönetimine ilişkin kararlar alınması APKO yetki ve sorumluluğundadır. Banka'daki Hazine Grubu, Finansal Kurumlar Grubu, Mali İşler Grubu, Risk Yönetimi Grubu gibi farklı bölümler APKO kararlarına istinaden Banka'nın likidite yönetimi sürecine katkıda bulunur ve ayrıca APKO'ya karar alma sürecinde ihtiyaç duyulan bilgi, analiz ve öneriler ile gerekli desteği sağlar.

Likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile Ana Ortaklık Banka ve Ana Ortaklık Banka'nın ortaklıkları arasındaki işleyiş hakkında bilgiler

Likidite riski yönetimi konsolide olmayan ve konsolide bazda gerçekleştirilmektedir. Bu bağlamda, ortaklıklarda likidite takibi ve yönetimi ilgili ortaklık tarafından yapılmakla birlikte, Ana ortaklık Banka tarafından yakından izlenmektedir. Acil durumlarda ortaklıkların likidite ihtiyacını karşılamak amacıyla Ana ortaklık Banka tarafından limitler tahsis edilmiştir.

Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dâhil olmak üzere bankanın fonlama stratejisine ilişkin bilgiler

Fonlamadan kaynaklanan likidite riski yönetimi, Banka'nın likidite yönetimi faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Mevduat kaynağı, Bankalardan sağlanan krediler ve diğer kaynaklara kıyasla daha istikrarlı bir fonlama olması ve çeşitlendirme etkisi nedeniyle Banka'nın ana fonlama kaynağı konumundadır. Ayrıca, fonlamanın vadesini uzatmak için menkul kıymet ihracı ve kredi kullanım faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Öte yandan, Ana ortaklık Banka'nın likidite riski yönetimi amacıyla taşıdığı menkul kıymetler portföyü, piyasadan kaynaklanan likidite riskinin asgari düzeye indirilmesi amacıyla, TCMB / BİST nezdinde gerçekleştirilen repo işlemlerine imkan sağladığı için büyük ölçüde T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen hazine bonosu ve devlet tahvillerinden oluşacak şekilde yapılandırılmıştır. Bu portföye alınacak menkul kıymet yatırımlarına ilişkin kriter ve prensipler yazılı hale getirilmiş ve ilgili komite tarafından onaylanmıştır.

Ana Ortaklık Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgiler

Ana ortaklık Banka yükümlülüklerinin büyük kısmı Türk Lirası, ABD Doları, Avro ve altın cinsinden oluşmaktadır. Ana ortaklık Banka'nın başlıca yabancı para fonlama kaynağını mevduat ve kredi kuruluşlarından alınan krediler oluşturmaktadır. Ana ortaklık Banka'nın yabancı para kaynaklarının, YP kredilerinden daha yüksek seviyede olması nedeniyle yabancı para likidite riski düşük seviyededir. Bu nedenle genellikle mevcut yabancı para likiditesi kullanılarak para swap işlemleri ile Türk Lirası yaratılmaktadır. Başka bir deyişle, Türk Lirası aktiflerin fonlanmasında yabancı para pasifler kullanılmaktadır.

Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgiler

Likidite riskinin azaltılması amacıyla muhtemel fon çıkışlarını karşılamak üzere likidite tamponu oluşturulmakta ve yakından takip edilmektedir. Kısa vadeli risklerin yönetilmesinde kullanılan repo için gerekli menkul kıymetler, belirli seviyede bilanço bünyesinde tutulmaktadır, Öte yandan yapısal likidite riskinin azaltılmasına yönelik fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının uzatılması hedeflenmektedir. Mevduatta tabana yayılma stratejisi ise bir diğer önemli unsurdur.

Stres testinin kullanımına ilişkin açıklamalar

Stres koşulları altında likidite seviyesini ölçmek için, daha önce yaşanmamış ve yaşanması muhtemel, likidite açısından önem arz eden özel koşulların dahil edildiği senaryo analizleri yapılmaktadır. Senaryo analizleri kapsamında, alınabilecek önlemler de değerlendirilerek, stres koşullarında dahi tüm yükümlülükleri karşılayacak yeterli miktarda likidite seviyesi hedeflenmektedir. Likidite stres testlerine ilişkin varsayımlar asgari yıllık bazda gözden geçirilmektedir. Belirlenen senaryolar dahilinde Risk Yönetimi Bölümü tarafından düzenli olarak stres testleri gerçekleştirilmekte ve likidite durumu izlenmekte, Banka'nın ayakta kalabileceği süre hesaplanarak, belirlenen limitler ile sonuçlar karşılaştırılmakta ve ilgili komitelere sunulmaktadır.

Likidite acil ve beklenmedik durum planına ilişkin genel bilgiler

Yaşanabilecek likidite krizlerine karşı hazırlıklı olunması ve yönetiminin sağlıklı ve planlı olarak yapılabilmesi için, uygun süreçlerin düzenlendiği ve bu süreçlere kılavuzluk edecek "Likidite Beklenmedik Durum Planı Yönetmeliği" oluşturulmuştur. İlgili dokümanda, beklenmedik likidite durumunu tespit etmekte kullanılan erken uyarı göstergeleri, aksiyon planları, Banka bünyesindeki birimlerin görev ve sorumlulukları belirtilmektedir.

a. Likidite karşılama oranı

21 Mart 2014 tarihli ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanan likidite karşılama oranları aşağıdaki gibidir;

Son üç ay için aylık olarak hesaplanan konsolide yabancı para oranı en düşük Kasım ayı 374,52, en yüksek Aralık ayı 448,00 ve toplam likidite karşılama oranı en düşük Kasım ayı 159,81 ve en yüksek Ekim ayı 169,75 olarak gerçekleşmiştir.

Likidite karşılama oranı hesaplama tablosu aylık olarak BDDK'ya raporlanmakta, Banka içinde günlük olarak takip edilmektedir.

Rasyo hesabında yer alan yüksek kaliteli likit varlıklar; nakit değerler, TCMB'de tutulan rezervler ve serbest menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Nakit çıkışları ise, mevduat, banka borçlanmaları, gayrinakdi krediler, türev ürünler ve vadesi belli olmayan diğer borçlardan oluşmaktadır. Bununla birlikte, şarta bağlı erken ödeme hükmü içermesi nedeniyle bazı banka borçlanmaları vadesine bakılmaksızın nakit çıkışı olarak gösterilmektedir. Ayrıca nakit çıkışları içerisinde türev işlemlerin gerçeğe uygun değerlerindeki olası değişimlerden kaynaklanabilecek ilave teminat yükümlülüğü yer almaktadır. Nakit girişleri ise, vadesi 30 günden daha kısa süreli, son ödeme tarihi kesin olan krediler ile bankalardan alacaklar ve türev ürünlerden oluşmaktadır.

LKO, Banka için önemli bir likidite yönetimi ölçütü olarak kabul edilmektedir. Banka likiditesini yabancı para için %80, toplamda ise %100 seviyesindeki asgari LKO limitleri çerçevesinde yönetmeyi başarmıştır. Risk İştahı Beyanında, LKO için yasal asgari limitlerin üzerinde dahili limitler belirlenmiş olup, ilgili rasyo APKO, üst yönetim ve Yönetim Kurulu seviyesinde raporlanmakta ve takip edilmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Carî Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*) TP+YP YP		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*) TP+YP YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar			396.913.014	190.457.024
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	757.250.068	351.507.515	69.037.295	35.150.751
3 İstikrarlı mevduat	133.754.237	--	6.687.712	--
4 Düşük istikrarlı mevduat	623.495.831	351.507.515	62.349.583	35.150.751
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	382.701.773	169.328.866	236.881.808	89.035.796
6 Operasyonel mevduat	9.264.938	4.290.679	2.271.320	1.065.616
7 Operasyonel olmayan mevduat	294.241.468	140.626.303	155.415.121	63.558.296
8 Diğer teminatsız mevduat	79.195.367	24.411.884	79.195.367	24.411.884
9 Teminatlı borçlar			4.616.985	4.616.985
10 Diğer nakit çıkışları	10.824.574	17.451.579	7.981.103	15.032.449
11 Türev yükümlülükler teminat tamamlama yükümlülükleri	6.085.456	13.419.696	6.085.456	13.419.696
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	--	--	--	--
13 Finansal piyasalara olan borçlar ve verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	4.739.118	4.031.883	1.895.647	1.612.753
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	13.476.054	13.475.495	13.475.523	13.475.495
15 Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	1.113.863.974	153.774.503	73.992.317	15.064.951
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			405.985.031	172.376.427
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	624.162	624.162	--	--
18 Teminatsız alacaklar	212.637.004	88.494.416	162.053.275	80.205.030
19 Diğer nakit girişleri	3.732.528	54.297.557	3.732.528	54.297.557
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	216.993.694	143.416.135	165.785.803	134.502.587
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			396.913.014	190.457.024
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			240.199.228	46.420.722
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			165,7	420,7

(*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan değerlerin son üç ay için hesaplanan basit aritmetik ortalaması

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*) TP+YP YP		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*) TP+YP YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR (YKLV)				
1 Yüksek kaliteli likit varlıklar			302.410.351	179.629.666
NAKİT ÇIKIŞLARI				
2 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	621.299.647	249.511.604	58.127.698	24.951.160
3 İstikrarlı mevduat	80.045.324	--	4.002.266	--
4 Düşük istikrarlı mevduat	541.254.323	249.511.604	54.125.432	24.951.160
5 Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	286.207.514	151.860.875	186.152.906	96.720.290
6 Operasyonel mevduat	9.069.285	2.502.239	2.234.832	621.356
7 Operasyonel olmayan mevduat	203.101.730	115.031.789	109.881.575	61.772.087
8 Diğer teminatsız mevduat	74.036.499	34.326.847	74.036.499	34.326.847
9 Teminatlı borçlar			2.130.753	2.130.753
10 Diğer nakit çıkışları	9.410.649	16.445.936	6.193.531	13.723.820
11 Türev yükümlülükler teminat tamamlama yükümlülükleri	4.048.786	11.909.075	4.048.786	11.909.075
12 Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	--	--	--	--
13 Finansal piyasalara olan borçlar ve verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	5.361.863	4.536.861	2.144.745	1.814.745
14 Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	15.212.257	15.211.698	15.211.726	15.211.698
15 Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	700.054.637	117.679.194	47.640.104	11.579.848
16 TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			315.456.718	164.317.569
NAKİT GİRİŞLERİ				
17 Teminatlı alacaklar	2.365.803	--	--	--
18 Teminatsız alacaklar	186.763.564	59.374.398	148.430.946	51.979.134
19 Diğer nakit girişleri	750.170	17.158.395	750.170	17.158.395
20 TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	189.879.537	76.532.793	149.181.116	69.137.529
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
21 TOPLAM YKLV STOKU			302.410.351	179.629.666
22 TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			166.275.602	95.180.040
23 LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			184,7	193,9

(*) Aylık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan değerlerin son üç ay için hesaplanan basit aritmetik ortalaması

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem Sonu	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (*)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler ve TCMB Bankaları ⁽¹⁾	296.113.333	43.171.844	--	--	--	--	--	339.285.177
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV Para Piyasalarından Alacaklar	23.706.411	35.623.658	34.565.205	46.413.013	23.227.340	--	--	163.535.627
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	8.822.250	10.301.151	3.919.637	2.864.127	3.017.386	1.213.852	--	30.138.403
Verilen Krediler	--	1.354.802	--	--	--	--	--	1.354.802
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar ⁽²⁾	2.710	3.531.125	2.711.433	2.657.774	124.830.981	59.653.121	--	193.387.144
Diğer Varlıklar	--	192.708.758	282.417.881	262.197.302	282.551.428	75.789.365	20.175.503	1.115.840.237
Toplam Varlıklar	425.427.701	286.707.721	323.615.659	314.196.409	442.596.099	199.914.922	56.778.159	2.049.236.670
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	1.742.820	5.188.784	7.569.600	537.170	--	--	--	15.038.374
Diğer Mevduat	341.593.379	509.537.076	202.555.005	180.939.305	34.382.687	158.604	--	1.269.166.056
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	--	2.339.599	10.009.607	158.193.944	88.835.094	5.709.706	--	265.087.950
Para Piyasalarından Alacaklar	--	12.955.501	3.525.700	--	--	--	--	16.481.201
İhraç Edilen Menkul Değerler	--	633.704	1.086.272	29.869.468	56.049.428	17.341.311	--	104.980.183
Muhelif Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer Yükümlülükler	211.521.088	9.540.897	2.577.327	20.431.267	794.281	667.428	132.950.618	378.482.906
Toplam Yükümlülükler	554.857.287	540.195.561	227.323.511	389.971.154	180.061.490	23.877.049	132.950.618	2.049.236.670
Likidite Açığı	(129.429.586)	(253.487.840)	96.292.148	(75.774.745)	262.534.609	176.037.873	(76.172.459)	--
Net Bilanço dışı pozisyonu	--	8.116.212	6.270.357	(15.366.206)	3.528.789	(3.262.996)	--	(713.844)
Türev finansal araçlardan alacaklar	--	276.915.517	200.618.427	155.956.516	83.055.528	46.642.824	--	763.188.812
Türev finansal araçlardan borçlar	--	(268.799.305)	(194.348.070)	(171.322.722)	(79.526.739)	(49.905.820)	--	(763.902.656)
Gayrinakdi krediler	--	48.678.255	33.134.730	111.136.030	123.005.472	5.193.898	5.267.617	326.416.002
Önceki Dönem Sonu								
Toplam Varlıklar	363.090.854	266.398.933	257.919.976	227.306.192	267.555.776	145.060.514	51.206.423	1.578.538.668
Toplam Yükümlülükler	330.818.021	447.649.449	217.851.566	335.257.899	89.094.501	13.656.743	144.210.489	1.578.538.668
Likidite Açığı	32.272.833	(181.250.516)	40.068.410	(107.951.707)	178.461.275	131.403.771	(93.004.066)	--
Net Bilanço dışı pozisyonu	--	1.485.594	(379.263)	19.152	(183.254)	--	--	942.229
Türev finansal araçlardan alacaklar	--	178.382.479	97.992.683	42.762.745	65.600.087	21.019.878	--	405.757.872
Türev finansal araçlardan borçlar	--	(176.896.885)	(98.371.946)	(42.743.593)	(65.783.341)	(21.019.878)	--	(404.815.643)
Gayrinakdi krediler	--	31.994.816	20.804.687	67.175.507	80.582.147	6.045.092	--	206.602.249

(1) (50.271) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(2) (9.659) TL tutarında 1. ve 2. aşama beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirakler, birlikte kontrol edilen ortaklıklar, bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, takipteki kredi alacakları (net) ve peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar burada gösterilmektedir.

c. Net istikrarlı fonlama oranı Likidite riski yönetimi, likidite karşılama oranı ve net istikrarlı fonlama oranı

Likidite karşılama oranı kısa vadeli likidite seviyesini ölçmek için kullanılmakta iken net istikrarlı fonlama oranı bankaların uzun vadede maruz kalabilecekleri fonlama riskinin likidite düzeylerini ölçmek için kullanılmaktadır. Net istikrarlı fonlama oranı, mevcut istikrarlı fon tutarının gerekli istikrarlı fon tutarına bölünmesi suretiyle konsolide ve konsolide olmayan bazda hesaplanmaktadır. Mevcut istikrarlı fon, bankaların yükümlülük ve özkaynaklarının kalıcı olması beklenen kısmını; gerekli istikrarlı fon ise, bankaların bilanço içi varlıklarının ve bilanço dışı borçlarının niteliği ve vadesi dikkate alınarak oluşturduğu fonlama ihtiyacını ifade etmektedir. Bu oran bankanın uzun vadeli varlıklarını fonlamak için yeterli ve istikrarlı finansman kaynaklarına sahip olup olmadığını gösteren bir ölçüt olup bu bakımdan likidite riski yönetimi açısından likidite karşılama oranını tamamlayıcı bir metrik olarak düşünülmektedir.

Aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan net istikrarlı fonlama oranının Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalaması yüzde yüzden az olamaz. Ayrıca, Banka'nın risk iştahına bağlı olarak, yasal alt sınırdan daha muhafazakar olacak şekilde içsel limitler de belirlenmekte ve bu çerçevede yönetilmektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

26 Mayıs 2023 tarihli ve 32202 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanan net istikrarlı fonlama oranı ve bu orana ilişkin kalemler cari ve önceki dönem sonu için aşağıda yer almaktadır.

Cari Dönem Sonu	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	a	b	c	ç	
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yılda Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yılda Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
1 Özkaynak Unsurları	--	--	--	235.782.033	235.782.033
2 Ana sermaye ve katkı sermaye	--	--	--	235.782.033	235.782.033
3 Diğer özkaynak unsurları	--	--	--	--	--
4 Gerçek kişi perakende müşteri mevduatı/katılım fonu	187.474.139	493.567.645	39.068.576	32.961.806	684.465.703
5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu	39.225.721	94.489.730	281.035	18.577	127.314.310
6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	148.248.418	399.077.915	38.787.541	32.943.229	557.151.393
7 Diğer kişilere borçlar	--	565.220.244	160.730.587	151.748.326	401.307.054
8 Operasyonel mevduat/katılım fonu	--	319.036.874	11.633.179	--	165.335.027
9 Diğer borçlar	--	246.183.370	149.097.408	151.748.326	235.972.027
10 Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
11 Diğer Yükümlülükler	117.796.266	--	--	--	--
12 Türev yükümlülükler	--	--	5.693.220	--	--
13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	112.103.046	--	--	--	--
14 Mevcut istikrarlı fon	--	--	--	--	1.321.554.790
Gerekli İstikrarlı Fon					
15 Yüksek kaliteli likit varlıklar	--	--	--	--	43.236.628
16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	--	121.283.798	--	26.371.542	44.564.112
17 Canlı alacaklar	--	349.077.224	191.865.910	561.976.000	747.127.812
18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	--	891.934	--	--	89.193
19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlı alacaklar	--	--	--	--	--
20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	--	348.185.290	191.865.910	540.121.433	729.128.818
21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	--	--	--	--	--
22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	--	--
23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	--	--	--	--	--
24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	--	--	--	21.854.567	17.909.801
25 Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar	--	--	--	--	--
26 Diğer varlıklar	--	--	--	--	--
27 Altın dahil fiziki teminatlı emtia	--	--	--	--	1.836.660
28 Türev sözleşmelerinin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu	--	--	--	--	--
29 Türev varlıklar	--	--	11.641.141	--	6.143.383
30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı	--	--	569.322	--	569.322
31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	178.280.722	--	--	--	178.280.722
32 Bilanço dışı borçlar	--	1.119.605.624	--	--	55.980.281
33 Gerekli istikrarlı fon	--	--	--	--	1.077.738.920
34 Net istikrarlı fonlama oranı	--	--	--	--	122.66

Son üç aya ilişkin net istikrarlı fonlama değerlerinin üç aylık basit aritmetik ortalamasıdır.

31 Aralık 2025 tarihli dikkate alma oranı uygulanmış en yüksek tutarlar incelendiğinde, 241,5 milyar TL ana sermaye ve katkı sermaye, 706,9 milyar TL gerçek kişi ve perakende mevduat kalemlerinden oluşmaktadır ve toplam mevcut istikrarlı fon içerisinde payı %69,7 olarak gerçekleşmiştir. Gerekli istikrarlı fonlarda en yüksek tutarlar incelendiğinde ise, 777,4 milyar TL canlı alacaklardan oluşmaktadır ve toplam gerekli istikrarlı fon içerisindeki payı %67,3 olarak gerçekleşmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem Sonu	a	b	c	ç	d
	Kalan Vadesine Göre,	Dikkate Alma Oranı	Uygulanmamış Tutar	Dikkate	
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
Mevcut İstikrarlı Fon					
1 Özkaynak Unsurları	--	--	--	163.858.200	163.858.200
2 Ana sermaye ve katkı sermaye	--	--	--	163.858.200	163.858.200
3 Diğer özkaynak unsurları	--	--	--	--	--
4 Gerçek kişi perakende müşteri mevduatı/katım fonu	138.862.794	441.672.722	37.243.034	17.423.229	575.796.107
5 İstikrarlı mevduat/katılım fonu	25.507.932	56.348.319	411.244	22.625	78.175.615
6 Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	113.354.861	385.324.403	36.831.790	17.400.605	497.620.492
7 Diğer kişilere borçlar	--	442.402.889	119.179.419	54.563.642	233.142.152
8 Operasyonel mevduat/katılım fonu	--	216.542.245	12.468.376	--	114.505.310
9 Diğer borçlar	--	225.860.643	106.711.044	54.563.642	118.636.842
10 Birbirine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11 Diğer Yükümlülükler	123.660.061	--	--	--	--
12 Türev yükümlülükler			5.540.399		
13 Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	118.119.662	--	--	--	--
14 Mevcut istikrarlı fon					972.796.459
Gerekli İstikrarlı Fon					
15 Yüksek kaliteli likit varlıklar					41.709.344
16 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	--	79.213.703	--	12.606.834	24.488.889
17 Canlı alacaklar	--	302.400.193	122.582.461	400.797.763	542.687.376
18 Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	--	25.028.404	--	--	2.502.840
19 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlı alacaklar	--	--	--	--	--
20 Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	--	277.371.789	122.582.461	387.405.076	529.271.440
21 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	--	--	--	--	--
22 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	--	--
23 %35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar	--	--	--	--	--
24 Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	--	--	--	13.392.687	10.913.096
25 Birbirlerine bağlı yükümlülükler eşdeğer varlıklar					
26 Diğer varlıklar	--	--	--	--	--
27 Altın dahil fiziki teminatlı emtia					1.491.474
28 Türev sözleşmelerinin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu			--		--
29 Türev varlıklar			9.769.006		3.711.360
30 Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı			554.040		554.040
31 Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	137.426.685	--	--	--	137.426.685
32 Bilanço dışı borçlar		704.484.681	--	--	35.224.234
33 Gerekli istikrarlı fon					787.293.402
34 Net istikrarlı fonlama oranı					123.63

Son üç aya ilişkin net istikrarlı fonlama değerlerinin üç aylık basit aritmetik ortalamasıdır.

Net istikrarlı fonlama oranını önemli derecede etkileyen bilanço kalemleri değerlendirildiğinde, mevcut istikrarlı fon hesaplamasında özkaynak unsurları ve bir yıldan uzun vadeli borçlanmalar %100, gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatları %95 veya %90, kalan vadesi bir yıldan az olan mevduat ve borçlanmalar karşı tarafına göre %50 veya %0 ile ağırlıklandırılmaktadır. Gerekli istikrarlı fon hesaplamasında ise kasa ve merkez bankasından alacaklar %0, teminata konu edilmemiş veya teminata konu edilme süresi altı aydan az olan yüksek kaliteli likit varlıklar %5, gayrinakdi krediler %5, teminatlı alacaklar %10, finansal kuruluşlardan kalan vadesi 6 aydan kısa olan alacaklar %15, kalan vadesi 1 yıldan kısa olan krediler %50, bir yıldan uzun vadeli ve yönetmelikte belirtilen şartları sağlayan konut kredileri %65, bir yıldan uzun vadeli krediler %85, bilanço içine yansıyan net türev ürünler ve bir yıldan uzun vadeli diğer alacaklar %100 ile ağırlıklandırılmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihli dikkate alma oranı uygulanmış en yüksek tutarlar incelendiğinde, 169,4 milyar TL ana sermaye ve katkı sermaye, 576,1 milyar TL gerçek kişi ve perakende mevduat kalemlerinden oluşmaktadır ve toplam mevcut istikrarlı fon içerisinde payı %75,3 olarak gerçekleşmiştir. Gerekli istikrarlı fonlarda en yüksek tutarlar incelendiğinde, 558,4 milyar TL canlı alacaklardan oluşmaktadır ve toplam gerekli istikrarlı fon içerisindeki payı %66,4 olarak gerçekleşmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

d. Finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca kalan vadelerine göre gösterimi

Grubun türev niteliğinde olmayan belli başlı finansal yükümlülüklerinin sözleşmeye bağlanmış vade sonu değerlerinin iskontolanmamış vade dağılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Söz konusu varlık ve yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler ilgili vade dilimlerine dahil edilmiştir.

Cari Dönem Sonu	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Yükümlülükler							
Mevduat	343.336.277	520.257.783	216.587.330	192.128.512	36.546.121	187.521	1.309.043.466
Alınan krediler (*)	--	2.639.627	11.990.074	170.612.497	108.003.451	11.642.353	304.888.002
Para piyasalarına borçlar	--	12.982.675	3.635.785	--	--	--	16.618.460
İhraç edilen menkul değerler	--	1.394.705	1.243.821	31.070.358	61.861.834	17.341.311	112.912.029
Toplam	343.336.277	537.274.712	233.457.010	393.811.367	206.411.406	29.171.185	1.743.461.957

(*) Sermaye benzeri kredileri de içermektedir.

Önceki Dönem Sonu	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Yükümlülükler							
Mevduat	219.481.151	399.635.260	188.244.924	154.646.979	21.594.008	213.075	983.815.397
Alınan krediler (*)	--	7.771.706	17.409.333	137.289.019	46.758.806	16.364.963	225.593.827
Para piyasalarına borçlar	--	34.305.512	465.934	765.030	--	--	35.536.476
İhraç edilen menkul değerler	--	5.935.890	17.414.953	42.901.178	29.914.241	840.086	97.006.348
Toplam	219.481.151	447.648.368	223.535.144	335.602.206	98.267.055	17.418.124	1.341.952.048

(*) Sermaye benzeri kredileri de içermektedir.

VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

Cari dönem ve önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki farka sebep olan hususlara ilişkin bilgi

DFH Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla üç aylık ortalama tutardan hesaplanan kaldıraç oranı %6,31'dir (31 Aralık 2024: %6,1). Bu oran asgari oranın üzerindedir. Cari dönem ile önceki dönem kaldıraç oranı arasındaki farkın en önemli nedeni bilanço içi varlıklardaki artıştır.

TMS uyarınca düzenlenen finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı ile toplam risk tutarının özet karşılaştırma tablosu

	Cari Dönem (**)	Önceki Dönem (**)
1 TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan toplam varlık tutarı (*)	2.002.254.437	1.548.522.873
2 TMS uyarınca düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı ile Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan varlık tutarı arasındaki fark	(4.522.503)	(5.187.918)
3 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	8.200.522	5.565.939
4 Menkul kıymet veya emtia teminatlının finansman işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	--	--
5 Bilanço dışı işlemlerinin Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutarları ile risk tutarları arasındaki fark	(503)	(503)
6 Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında düzenlenen konsolide finansal tablolarda yer alan tutar ile risk tutarı arasındaki diğer farklar	1.230.862.297	757.409.148
7 Toplam risk tutarı	3.236.794.250	2.306.309.539

(*) Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5'inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolardır.

(**) Üç aylık ortalama tutarlardır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu

	Cari Dönem (*)	Önceki Dönem (*)
Bilanço içi varlıklar		
1 Bilanço içi varlıklar (türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	1.997.731.934	1.543.334.955
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(7.617.586)	(5.452.556)
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	1.990.114.348	1.537.882.399
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	11.301.320	9.834.003
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	8.200.522	5.565.939
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 nci satırların toplamı)	19.501.842	15.399.942
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	14.219.113	38.283.297
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklı risk tutarı		
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	14.219.113	38.283.297
Bilanço dışı işlemler		
10 Bilanço dışı işlemlerin nominal tutarı	1.212.959.450	714.744.404
11 (Krediye dönüştürme oranlarıyla çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	(503)	(503)
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	1.212.958.947	714.743.901
Sermaye ve toplam risk		
13 Ana sermaye	204.322.756	140.620.976
14 Toplam risk tutarı (3.6.9 ve 12. satırların toplamı)	3.236.794.250	2.306.309.539
Kaldıraç oranı		
15 Kaldıraç oranı	6,31	6,10

(*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

VIII. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir. Ana ortaklık Banka'nın sermaye yeterliliği hesaplamasında standart yaklaşım kullanıldığından, İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşım (İDD) kapsamında hazırlanması gereken tablolar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sunulmamıştır.

Risk yönetimi açıklamaları. Yönetim Kurulu tarafından kabul edilen iç kontrol süreci ile uyumlu olacak şekilde hazırlanmıştır.

a. Risk yönetimi yaklaşımı ve risk ağırlıklı tutarlar

1. Risk yönetimi yaklaşımına ilişkin açıklamalar

Banka'nın iş modeli neticesinde maruz kalınan riskler, Banka'nın risk belirleme ve önemlilik değerlendirme süreci ile konsolide bazda tespit edilmektedir. Tespit edilen önemli riskler için risk azaltıcı faktörler ve izleme faaliyetleri oluşturulmaktadır. Banka'nın Risk İştahı Beyanında, önemli görülen riskler için limitler tanımlanmakta ve beyan Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Risk İştahı Beyanında belirlenen risk limitlerine ait gelişimler aylık izlenmekte ve aşım durumunda risk iştahı beyanında öngörülen aksiyonlar uygulanmaktadır.

Denizbank Risk Yönetimi Grubu Başkanlığı, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışan ve risk yönetimi faaliyetlerini yürütmekle görevli bir iç sistemler birimidir. Doğrudan Yönetim Kurulu'na raporlama yapar. Risk Yönetimi Grubu, Banka Üst Düzey Yönetimi ile Risk Yönetimi Grubu'nun belirlediği ve Yönetim Kurulu'nun onayladığı esaslar çerçevesinde, risklerin tanımlanması, ölçülmesi, risk politikaları ve uygulama usullerinin oluşturulması ve uygulanması, risklerin analizi ve izlenmesi, raporlanması süreçlerini yürütmekle görevlidir.

Bankada, müşteri ve müşterilerin oluşturduğu grupların delegasyon seviyeleri, Banka içinde limit ve kredi derecesi bileşenlerine göre oluşturulmuş risk kategorilerine göre belirlenir.

Kredi Tahsis biriminin yürüttüğü derecelendirme süreci Risk Yönetimi Grubu tarafından izlenmekte ve raporlanmaktadır.

Risk ölçüm sistemlerinin ana unsurları ve kapsamı

Banka, bağlı ortaklıkları da dâhil olmak üzere, kapsamlı bir risk tanımlama sürecine sahiptir. Süreç, bankacılığın doğal olarak maruz kaldığı riskler de dâhil olmak üzere geniş bir liste üzerinden, banka özelinde önemli riskleri belirlemeyi amaçlar. Risklerin önemlilik düzeyini belirleme aşamasında banka içinde konunun uzmanı olan kişilerin görüş ve değerlendirmeleri alınır. Değerlendirme sonuçları her yıl güncellenerek rapora bağlanır ve bankanın içsel sermaye değerlendirme süreçlerine dayanak teşkil eder.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Risklerin ölçülmesi kapsamında yapılan çalışmaların amacı, bankanın üstlendiği riskler ile beklenen kazançlar arasında ilişki kurulabilmek, banka ve iştiraklerinin maruz kaldığı finansal riskleri ölçmektir. Süreç, risk ölçümüne konu olan parametre ve varsayımların geçerliliğini sınanmasını içerir.

Banka, konsolide ve solo olarak ne tür raporların hazırlanacağını ve iletilecek mercileri belirler. Hedeflenen risk düzeyinin ve düzenleyici otoritenin belirlediği limitlerin üzerinde risk alınmasına engel olacak etkin bir iç denetim sisteminin oluşturulmasını sağlar. Risklerin kontrol ve raporlaması yapılırken her bir risk türü için Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan risk limitleri dikkate alınır.

Risk Yönetimi Grubu, içsel sermaye yeterliliği değerlendirme sürecinin (İSEDES) koordinasyonunu ve bankanın üstlendiği risklerin ölçümünü sağlar. İSEDES sürecinin sonucu olan yıllık İSEDES raporu ve 3 yıllık stratejik plan çerçevesinde makroekonomik değişkenlerin dikkate alındığı senaryoların banka sermaye ve likiditesine etkilerini sunan yıllık stres testi raporu BDDK'ya raporlanmaktadır. Banka içsel olarak sermaye gereksinim düzeyini aylık olarak izlemektedir.

Yönetim kuruluna ve üst yönetime sağlanan risk raporlama süreçleri hakkında açıklamalar, özellikle raporlamanın kapsamı ve ana içeriği

Risk Yönetimi Grubu; Denetim ve Risk Komitesi, Aktif Pasif Yönetimi Komitesi, Model Risk Yönetimi ve Validasyon Komitesi aracılığı ile Üst Yönetim ve Yönetim Kuruluna raporlama yapar.

Denetim ve Risk Komitesi: Olağan durumda üç ayda bir toplanır. Risk Yönetimi Grubu tarafından gerçekleştirilen faaliyetler ve risk göstergeleri komiteye sunulur.

Aktif Pasif Yönetimi Komitesi: Haftalık olarak toplanır. Faiz ve likidite riski, sermaye yeterliliği gibi göstergelere ilişkin risk-limit takibi ve detaylı analizler sunulur.

Model Riski Yönetimi ve Validasyon Komitesi: Yıllık plan çerçevesinde risk modellerinin validasyon sonuçlarının sunulduğu ve modellerin onaylandığı komitedir.

Bankanın iş modelinden kaynaklanan risk yönetimi, koruması ve azaltılması stratejileri ve süreçleri ve korumaların ve azaltıcıların devam eden etkinliğini izleme süreçleri

Risk İştahı Beyanında, önemli görülen riskler için tanımlanan limitler aylık olarak izlenmekte, gerekli durumda risk iştahı beyanında belirlenen aksiyonlar alınmaktadır.

Bununla birlikte bankanın stres koşulları da dikkate alınarak stratejik hedeflerini yerine getirebilmesi amacıyla sermaye yeterliliğine ilişkin acil durum planı oluşturulmuştur.

2. Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

	Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü Cari Dönem
	Cari Dönem	Önceki Dönem	
1 Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	1.170.092.246	816.771.121	93.607.380
2 Standart yaklaşım	1.170.092.246	816.771.121	93.607.380
3 İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	--	--	--
4 Karşı taraf kredi riski	11.222.009	13.963.455	897.761
5 Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	11.222.009	13.963.455	897.761
6 İçsel model yöntemi	--	--	--
7 Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	--	--	--
8 KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	--	--	--
9 KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	1.436.051	4.266.535	114.884
10 KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	--	--	--
11 Takas riski	--	--	--
12 Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	--	--	--
13 İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	--	--	--
14 İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	--	--	--
15 Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	--	--	--
16 Piyasa riski	40.235.240	23.506.517	3.218.819
17 Standart yaklaşım	40.235.240	23.506.517	3.218.819
18 İçsel model yaklaşımları	--	--	--
19 Operasyonel risk	129.261.187	78.357.143	10.340.895
20 Temel gösterge yaklaşımı	129.261.187	78.357.143	10.340.895
21 Standart yaklaşım	--	--	--
22 İleri ölçüm yaklaşımı	--	--	--
23 Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	--	--	--
24 En düşük değer ayarlamaları	--	--	--
25 Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	1.352.246.733	936.864.771	108.179.739

(*) Tabloda yer verilen tutarlara MKT-Garanti Fonu Tutarları Riskine Esas Tutar olan 241 TL (31 Aralık 2024: 109 TL) dahil değildir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Finansal tablolar ve risk tutarları arasındaki bağlantılar

1. Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

Yasal konsolidasyon, 8 Kasım 2006 tarihli ve 26340 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğin 5 inci maddesinin birinci fıkrası gereğince kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliğindeki ortaklıkların konsolidasyon kapsamına alındığı konsolidasyonu ifade etmektedir. Muhasebesel konsolidasyon ise aynı tebliğin 5 inci maddesinin altıncı fıkrası gereğince kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliği taşıyıp taşımadığına bakılmaksızın ortaklıkların tamamının konsolidasyon kapsamına dahil edildiği konsolidasyonu ifade etmektedir.

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g
	Finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Yasal kons. kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Serm. yüküm. tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	339.284.541	339.285.177	339.285.177	--	--	--	--
Bankalar	163.538.860	163.535.627	163.585.898	--	--	--	--
Para piyasalarından alacaklar	1.354.803	1.354.802	1.354.802	--	--	--	--
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan FV	18.364.526	16.590.317	1.981.777	11.942.518	--	2.666.022	--
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan FV	193.387.144	193.387.144	193.387.144	--	--	--	--
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar	72.024.803	72.024.802	72.034.461	--	--	--	--
Türev finansal varlıklar	13.548.086	13.548.086	--	13.548.086	--	--	--
Krediler (net)	1.115.840.236	1.115.840.237	1.138.438.695	--	--	--	10.323
Ortaklık yatırımları	191.309	5.559.521	5.559.521	--	--	--	--
Maddi duran varlıklar (net)	40.089.364	39.792.050	39.792.050	--	--	--	689.713
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	4.137.832	7.333.134	7.333.134	--	--	--	7.333.134
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	4.163.844	4.163.844	4.163.844	--	--	--	--
Cari vergi varlığı	102.478	102.478	102.478	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi varlığı	758.690	758.690	758.690	--	--	--	--
Diğer aktifler	76.515.756	75.960.761	75.960.761	--	--	--	--
Toplam varlıklar	2.043.302.272	2.049.236.670	2.043.738.432	25.490.604	--	2.666.022	8.033.170
Yükümlülükler							
Mevduat	1.283.805.059	1.284.204.430	--	--	--	--	1.284.204.430
Alınan krediler	249.695.668	249.695.668	--	--	--	--	249.695.668
Para piyasalarına borçlar	16.481.201	16.481.201	--	16.481.201	--	--	16.481.201
İhraç edilen menkul kıymetler	104.980.184	104.980.183	--	--	--	--	104.980.183
Fonlar	--	--	--	--	--	--	--
Türev finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--
Faktoring yükümlülükleri	6.748.756	6.748.756	--	--	--	--	6.748.756
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--
Karşılıklar	1.996.925	1.826.170	--	--	--	--	1.826.170
Cari vergi borcu	23.406.112	22.834.455	--	--	--	--	22.834.455
Ertelenmiş vergi borcu	13.040.424	12.845.432	--	--	--	--	12.845.432
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	--	--	--	--	--	--	--
Sermaye benzeri borçlanma araçları	15.392.282	15.392.282	--	--	--	--	15.392.282
Diğer yükümlülükler	115.545.208	115.202.892	--	--	--	--	115.202.892
Özkaynaklar	210.323.592	217.158.485	--	--	--	--	217.158.485
Toplam yükümlülükler	2.043.302.272	2.049.236.670	--	16.481.201	--	--	2.049.236.670

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	a	b	c	d	e	f	g
	Finansal tablolarındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Yasal kons. kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Serm. yüküm. tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Önceki Dönem							
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	277.193.921	277.194.351	277.194.351	--	--	--	--
Bankalar	103.078.156	103.075.968	103.136.699	--	--	--	--
Para piyasalarından alacaklar	76.574.657	76.574.657	76.574.657	--	--	--	--
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan FV	12.548.556	11.328.838	1.400.572	8.498.001	--	1.430.265	--
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan FV	130.144.733	130.144.732	130.144.732	--	--	--	--
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar	65.587.561	65.587.561	65.595.391	--	--	--	--
Türev finansal varlıklar	11.274.324	11.274.324	--	11.274.324	--	--	--
Krediler (net)	796.200.547	796.200.547	816.987.445	--	--	--	6.806
Ortaklık yatırımları	115.341	12.412.084	12.412.084	--	--	--	--
Maddi duran varlıklar (net)	27.398.279	27.076.647	27.076.647	--	--	--	514.504
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	2.871.902	5.462.211	5.462.211	--	--	--	5.462.211
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	3.048.380	3.048.380	3.048.380	--	--	--	--
Cari vergi varlığı	29.656	28.744	28.744	--	--	--	--
Ertelenmiş vergi varlığı	5.044.414	5.044.414	5.044.414	--	--	--	--
Diğer aktifler	54.700.651	54.085.210	54.085.210	--	--	--	--
Toplam varlıklar	1.565.811.078	1.578.538.668	1.578.191.537	19.772.325	--	1.430.265	5.983.521
Yükümlülükler							
Mevduat	954.516.443	954.722.118	--	--	--	--	954.722.118
Alınan krediler	197.343.616	197.343.616	--	--	--	--	197.343.616
Para piyasalarından borçlar	35.534.437	35.534.437	--	35.534.437	--	--	35.534.437
İhraç edilen menkul kıymetler	92.399.631	92.399.632	--	--	--	--	92.399.632
Fonlar	--	--	--	--	--	--	--
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler	6.347.978	6.347.978	--	--	--	--	6.347.978
Türev finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--
Faktoring yükümlülükleri	1.330.876	1.240.198	--	--	--	--	1.240.198
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	22.951.740	22.584.998	--	--	--	--	22.584.998
Karşılıklar	7.353.023	7.248.903	--	--	--	--	7.248.903
Cari vergi borcu	990.977	970.831	--	--	--	--	970.831
Ertelenmiş vergi borcu	--	--	--	--	--	--	--
Sermaye benzeri borçlanma araçları	12.137.102	12.137.102	--	--	--	--	12.137.102
Diğer yükümlülükler	96.076.453	96.416.840	--	--	--	--	96.416.840
Özkaynaklar	138.828.802	151.592.015	--	--	--	--	151.592.015
Toplam yükümlülükler	1.565.811.078	1.578.538.668	--	35.534.437	--	--	1.578.538.668

2. Risk tutarları ile finansal tablolarındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

	a	b	c	d	e
Cari Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi (*)
1 Yasal kons. Kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	2.049.236.670	2.043.738.432	--	25.490.604	2.666.022
2 Yasal kons. Kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	16.481.201	--	--	16.481.201	--
3 Yasal kons. Kapsamındaki toplam net tutar	2.032.755.469	2.043.738.432	--	9.009.403	2.666.022
4 Bilanço dışı tutarlar (**)	1.265.160.145	193.341.595	--	--	--
5 Değerleme farkları	--	--	--	--	--
6 Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satı 2'ye konulanlar dışındaki)	--	--	--	--	--
7 Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	--	--	--	--	--
8 Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	--	--	--	--	37.569.218
9 Finansal teminatların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	--	(19.962.805)	--	--	--
10 Risk tutarları	3.297.915.614	2.217.117.222	--	9.009.403	40.235.240

(*) Risk tutarları satırında "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"e göre alım satım hesaplarında yer alan finansal araçlar ve kur riski için hesaplanmış sermaye yükümlülüğünden kaynaklı piyasa riskine esas tutara yer verilmiştir.

(**) Kredi riski hesaplamasına konu olan riskleri içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	a	b	c	d	e
Önceki Dönem	Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi (*)
1 Yasal kons. Kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	1.578.538.668	1.578.191.537	--	19.772.325	1.430.265
2 Yasal kons. Kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	35.534.437	--	--	35.534.437	--
3 Yasal kons. Kapsamındaki toplam net tutar	1.543.004.231	1.578.191.537	--	(15.762.112)	1.430.265
4 Bilanço dışı tutarlar (**)	711.885.211	123.855.719	--	--	--
5 Değerleme farkları	--	--	--	--	--
6 Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satı 2'ye konulanlar dışındaki)	--	--	--	--	--
7 Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	--	--	--	--	--
8 Kurumun uygulamalarından kaynaklanan farklar	--	--	--	--	22.076.252
9 Finansal teminatların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	--	(32.294.682)	--	--	--
10 Risk tutarları	2.254.889.442	1.669.752.574	--	(15.762.112)	23.506.517

(*) Risk tutarları satırında "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'e göre alım satım hesaplarında yer alan finansal araçlar ve kur riski için hesaplanmış sermaye yükümlülüğünden kaynaklı piyasa riskine esas tutara yer verilmiştir.

(**) Kredi riski hesaplamasına konu olan riskleri içermektedir.

3. TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklara ilişkin açıklamalar

TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklar:

Karşı taraf kredi riskine konu türev işlemlerinde risk tutarı sermaye yeterliliği düzeltilmelerindeki yer alan standart yönteme göre yenileme maliyeti ve gelecekteki potansiyel risk tutarlarının bileşimi ile hesaplanmaktadır. Repo ve ters repo işlemlerinde risk tutarı, işleme konu menkul değere yapılan volatilité ayarlamalı tutarın işleme konu nakit tutarı ile netleştirilmesi sonucu elde edilmektedir.

Piyasa riskine tabi kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerini göstermektedir. Bu işlemlere ilişkin risk tutarı satırındaki tutarlar ise, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında, faiz oranı riski, hisse senedi fiyat riski, kur riski gibi faktörlerin sebep olabileceği potansiyel zararlara ilişkin olarak hesaplanan sermaye yükümlülüğünden kaynaklı piyasa riskine esas tutarı ifade etmektedir.

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğe ekli Ek-3'te yer alan ihtiyatlı değerlendirme ilke ve esaslarına göre, Banka'nın değerlendirme tahminlerinin ihtiyatlılığını ve güvenilirliğini sağlamak için kullanılan sistemler ve yapılan kontrollere ilişkin açıklamalar:

Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen finansal araçların değerlemesinde piyasada geçen fiyatlar, resmi kurumlarca açıklanan gösterge değerler veya piyasada gözlenen faiz ve volatilité gibi veriler dikkate alınarak değerlendirme yapılmaktadır. Banka prensip olarak derinliği bulunmayan piyasalarda işlem yapmamaktadır. Tezgahüstü işlem gören türev araçların değerlemelerinde genel olarak indirgenmiş nakit akışı modelleri kullanılmakla birlikte opsiyonelite içeren türev işlemler için işlemin doğasına uygun ve genel kabul görmüş değerlendirme modelleri kullanılmaktadır.

Bağımsız fiyat değerlendirme süreci kapsamında, değerlendirme yöntemlerinin ve kullanılan verilerin doğruluğunun temini amacıyla aşağıdaki faaliyetler gerçekleştirilir:

- Bono, tahvil, hisse senedi ve organize piyasalarda işlem gören türev ürün fiyatları ile tezgahüstü işlem gören türev ürün değerlemelerinde kullanılacak verilerin girişi icracı birimlerden bağımsız olarak yapılır.
- Türev ürünlerin değerlemesinde kullanılacak modeller ile faiz ve volatilité verileri, icracı birimlerden bağımsız olarak belirlenir.
- Değerlemelerde kullanılan piyasa verilerinin ve değerlendirme sonuçlarının periyodik olarak ikinci seviye kontrolü yapılır.
- Ürün değerlemelerinde kullanılan modeller ve veri girişlerine yönelik olarak değerlendirme süreci validasyonu gerçekleştirilir.
- Karşı taraf değerlemeleri ile banka değerlemeleri arasındaki farklar düzenli olarak takip edilir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

c. Kredi riski

1. Kredi riskiyle ilgili genel bilgiler

Bankanın iş modelinin, kredi riski profilindeki bileşenlere nasıl dönüştüğü

Ana ortaklık Banka'da kredi riski, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış Kredi Risk Yönetimi Politikası ile çizilmiş çerçeve içerisinde yönetilmektedir. Bu politika dökümanında krediye ilişkin riskler tanımlanmış, ilgili departmanların görevleri belirlenmiş ve kredi risk yönetiminin temel prensipleri ortaya konmuştur. Kredi yönetiminde görev alan bölümler ve yetki/sorumlulukları bu dökümanda tanımlanmıştır.

Kredi tahsisi her bir borçlu ve borçlular grubu bazında belirlenen limitler dâhilinde yapılmaktadır. Kredi tahsisi sürecinde Banka'nın içsel derecelendirme süreci çerçevesinde birçok mali ve mali olmayan kriter dikkate alınmaktadır. Müşteri segmentleri ve sektörler bu kriterler içindedir. Kredilerin sektörel dağılımı yakından izlenmektedir. Banka kredi politikası gereği firmaların derecelendirilmesi kredi limitleri ve teminatlandırma süreci birlikte dikkate alınmakta, maruz kalınan kredi risklerinin izlenmesi gerçekleştirilmektedir.

Bu kapsamda Ana ortaklık Bankanın kredi portföyü müşteri segmentleri ve sektörler açısından dağınık bir profil çizmektedir.

Kredi riski politikası ve kredi risk limitleri belirlenirken kullanılan kriterler ve yaklaşım

Kredi risklerinin izlenmesinde tüm karşı taraflara tanımlanan risk limitleri sistemler tarafından gerek ürün, gerek müşteri ve gerekse risk grupları tahtında ayrı ayrı takip edilmekte ve belirlenen limitlerin üzerinde risk alınmasına imkan verilmemektedir. Kredi limitleri belirlenirken ilgili karşı tarafın ödeme gücü, içerisinde bulunduğu sektörün özellikleri, coğrafi ve ekonomik koşulların olası etkileri gibi pek çok faktör göz önüne alınmaktadır. Uygun bulunduğu durumlarda gerekli risk azaltım teknikleri uygulanarak Banka'nın olası kayıpları en aza indirilmeye çalışılmaktadır. Kredi incelemeleri esnasında ilgili mevzuatın gerektirdiği tüm belgeler dikkate alınmaktadır. Çok kullanımlı olarak çıkartılan limitlerde karşı tarafın kredi değerliliği düzenli olarak kontrol edilmekte ve limitler karşı tarafın kredi değerliliğindeki değişiklikler ve ihtiyaçlar dikkate alınarak revize edilmektedir. Kredi tahsis yetkileri müşteri sınıflarına göre belirlenmekte ve gerek görüldüğünde değiştirilmektedir.

Kredi riski yönetim ve kontrol fonksiyonunun yapısı ve organizasyonu

Kredi tahsisi ve izlenmesi, güçler ayrılığı prensipleri tahtında farklı birimler tarafından yerine getirilmekte ve bu şekilde kredinin hayatı boyunca objektif olarak değerlendirilmesi sağlanmaktadır. Gerek tahsis ve gerekse izleme gruplarında müşterinin kredi riskinin doğru ve objektif ölçülmesi için risk modelleri kullanılmaktadır. Kredili müşterilerin risklerinin takibi için sistemde tanımlanmış Erken Uyarı Sistemleri kullanılmakta olup İzleme grupları tarafından bu sistemlerden alınan sinyaller sürekli olarak takip edilmekte ve önceden belirlenmiş tetikleyicilerin saptanması durumunda tahsis grupları ile birlikte yine önceden belirlenmiş hareket planları devreye alınmaktadır.

Kredi riski yönetimi, risk kontrol,yasal uyum ve iç denetim fonksiyonları arasındaki ilişki

Yeni geliştirilen kredi riski modelleri uygulamaya alınmadan önce validasyon sürecinden geçer ve Banka'nın Model Riski Yönetimi ve Validasyon Komitesinin onayı sonrasında risk yönetimi süreçlerinde kullanılır. Kullanımda olan kredi riski modellerinin validasyon süreci asgari yılda bir kez tekrarlanır ve sonuçları Model Riski Yönetimi ve Validasyon Komitesine sunulur.

Kredi Riski Kontrol, Banka'nın kredi riskinin süreçlerinde kullanılan reyting sistemlerinin işleyişi, kredi derecelendirme notlarının gelişimleri, kredi notunda yapılan değişiklikleri izler ve raporlar. Kredi Riski Kontrol faaliyetlerinin banka içi düzenlemelerine ve düzenleyici yönetmelik ve rehberlere uyumu, banka iç denetim birimleri tarafından düzenli olarak denetlenmekte ve geliştirilmesi gereken hususlar tespit edilerek takibi yapılmaktadır.

Üst düzey yönetim ve yönetim kurulu üyelerine kredi riski yönetim fonksiyonu ve maruz kalınan kredi riski ile ilgili yapılacak raporlamadaki kapsam ve ana içerik

Risk iştahı beyanı Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanır ve her yıl gözden geçirilir. Banka, risk iştahı beyanı ile, mevcut risk yönetimi araçlarını, süreçlerini, ilkelerini ve politikalarını tutarlı bir yaklaşımla birleştirir ve risk alma faaliyetlerinin mutabık kalınan sınırlar dâhilinde yönetilmesini sağlar. Böylece Banka genelinde risk uygulamalarının tutarlılığı artırılır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

2. Varlıkların kredi kalitesi

Cari Dönem	a	b	c	d
	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	55.001.457	1.118.263.191	57.424.411	1.115.840.237
2 Borçlanma araçları	--	265.418.894	9.659	265.409.235
3 Bilanço dışı alacaklar (*)	4.783.632	1.255.792.052	5.519.812	1.255.055.872
4 Toplam	59.785.089	2.639.474.137	62.953.882	2.636.305.344

(*) Cayılabılır taahhütler ve Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri'ni içermemektedir.

Önceki Dönem	a	b	c	d
	Yasal konsolidasyona göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı		Karşılıklar/ amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer (a+b-c)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Krediler	31.847.870	803.564.594	39.211.917	796.200.547
2 Borçlanma araçları	--	195.737.909	7.830	195.730.079
3 Bilanço dışı alacaklar (*)	4.406.529	697.587.020	5.088.443	696.905.106
4 Toplam	36.254.399	1.696.889.523	44.308.190	1.688.835.732

(*) Cayılabılır taahhütler ve Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri'ni içermemektedir.

3. Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	a (*)	a (*)
1 Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	31.847.870	24.522.431
2 Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	63.399.378	29.549.641
3 Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	218.130	3.030.243
4 Kayıttan düşülen/aktiften silinen tutarlar (**)	12.498.309	6.408.554
5 Diğer değişimler	(27.529.352)	(12.785.405)
6 Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1 + 2 - 3 - 4 + 5)	55.001.457	31.847.870

(*) Bilanço dışı alacakları içermemektedir.

(**) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar ve kayıttan düşülen/aktiften silinen işlemler gösterilmektedir

4. Varlıkların kredi kalitesiyle ilgili ilave açıklamalar

(i) Muhasebe amaçlı kullanılan "tahsili gecikmiş" alacak ve "karşılık ayrılan" alacakların kapsamı ve tanımları

Ana ortaklık Banka "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında İkinci Grup olarak sınıflandırılmış kredilerden anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinde veya ödenmesi gereken tarihlerde gerçekleşmemiş olan kredileri tahsili gecikmiş olarak değerlendirmektedir. Anapara ve faiz ödemelerinin tahsili, vadelerinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren 90 günden fazla gecikmiş olan krediler ile borçlusunun kredi değerliliğini yitirdiğine Banka tarafından kanaat getirilen krediler ise değer kaybına uğramış krediler olarak değerlendirilmektedir.

(ii) Tahsili gecikmiş alacakların (90 günü geçenler) "karşılık ayrılan" olarak değerlendirilmeyen kısmı ve bu uygulamaların nedenleri

Ana ortaklık Banka "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" kapsamında 90 günlük gecikme sürecini tamamlamış krediler otomatik olarak takip hesaplarına alınarak özel karşılığa konu edilmektedir.

(iii) Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan metotların tanımları

Karşılık tutarı hesaplamasında kullanılan metotlar Üçüncü bölüm VIII no'lu dipnotta sunulmuştur.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

(iv) Yeniden yapılandırılan alacakların tanımları

Banka hem birinci ve ikinci grup krediler ve diğer alacaklarını hem de donuk kredi ve alacaklarını yapılandırabilmektedir. Birinci ve ikinci grup krediler ve diğer alacaklardaki yapılandırmalar müşterinin krediyi geri ödeme kabiliyetinin iyileştirilmesi için yapılmanın yanı sıra müşterinin kredi riskinden bağımsız olarak müşteri talebi ile sözleşme koşullarında yapılan değişiklikleri de kapsamaktadır. Donuk kredi ve alacaklardaki yapılandırmalar ise esasen alacağın tahsilini sağlamaya yönelik olarak kredinin yeni bir ödeme planına bağlanmasını ifade etmektedir.

(v) Alacakların coğrafi bölgelere göre dağılımı

Cari Dönem	Krediler		Borçlanma Araçları		Bilanço Dışı Alacaklar		Özel Karşılık	Kayıttan düşülen/Aktiften silinen tutar (*)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Yurtiçi	53.780.106	1.051.770.836	--	223.483.837	4.782.965	1.221.691.647	34.003.104	12.498.309
2 Avrupa Birliği Ülkeleri	1.191.131	31.425.233	--	35.250.849	--	4.885.772	799.443	--
3 OECD Ülkeleri	1	7.425.660	--	1.025.098	--	14.671.588	--	--
4 Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	--	6.564.607	--	--	--	7.159.921	--	--
5 ABD, Kanada	--	1.278.654	--	2.129.027	--	337.274	--	--
6 Diğer Ülkeler	30.219	19.798.201	--	3.530.083	667	7.045.850	23.407	--
7 Toplam	55.001.457	1.118.263.191	--	265.418.894	4.783.632	1.255.792.052	34.825.954	12.498.309

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar ve kayıttan düşülen/aktiften silinen tutarları içermektedir.

Önceki Dönem	Krediler		Borçlanma Araçları		Bilanço Dışı Alacaklar		Özel Karşılık	Kayıttan düşülen/Aktiften silinen tutar (*)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1 Yurtiçi	30.305.210	741.162.973	--	175.222.094	4.401.628	666.454.865	17.501.348	6.408.554
2 Avrupa Birliği Ülkeleri	1.137.680	30.382.910	--	13.701.997	--	4.310.190	652.419	--
3 OECD Ülkeleri	--	4.296.831	--	756.670	--	16.843.204	--	--
4 Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	--	3.065.306	--	--	--	5.058.222	--	--
5 ABD, Kanada	--	53.858	--	4.373.636	--	61.961	--	--
6 Diğer Ülkeler	404.980	24.602.716	--	1.683.512	4.901	4.858.578	271.252	--
7 Toplam	31.847.870	803.564.594	--	195.737.909	4.406.529	697.587.020	18.425.019	6.408.554

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar gösterilmektedir.

(vi) Alacakların sektörlere göre dağılımı

Cari Dönem	Krediler		Borçlanma Araçları		Bilanço Dışı Alacaklar		Özel Karşılık	Kayıttan düşülen/Aktiften silinen tutar (*)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
Tanım	11.237.911	130.888.170	--	--	50.423	35.131.103	5.808.599	73.598
Çiftçilik ve Hayvancılık	11.165.528	129.865.170	--	--	49.824	34.469.247	5.774.696	73.304
Ormançılık	60.049	547.328	--	--	--	77.846	29.095	--
Balıkçılık	12.334	475.672	--	--	599	584.010	4.808	294
Sanayi	10.154.704	178.324.972	--	--	204.209	149.192.218	6.361.855	1.509.778
Madencilik ve Taşocaklığı	2.346.779	19.921.713	--	--	12.346	8.223.825	1.877.805	7.307
İmalat sanayi	5.458.600	136.622.463	--	--	191.413	131.387.582	3.056.938	1.502.471
Elektrik, Gaz, Su	2.349.325	21.780.796	--	--	450	9.580.811	1.427.112	--
İnşaat	1.933.357	62.240.164	--	--	2.670.397	65.030.257	1.195.604	29.916
Hizmetler	10.417.521	336.819.380	--	22.645.724	1.166.937	187.611.071	6.210.368	387.524
Toptan ve Perakende	6.034.174	123.358.698	--	--	403.494	141.303.935	3.442.620	306.748
Ticaret	--	--	--	--	--	--	--	--
Otel ve Lokanta Hizmetleri	1.730.385	60.774.260	--	--	615.277	7.502.435	1.210.376	4.188
Ulaşım ve Haberleşme	1.749.364	69.578.206	--	--	137.778	18.056.371	1.033.252	41.073
Mali Kuruluşlar	23.628	48.378.634	--	22.645.724	1.075	14.414.021	13.128	873
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	407.425	5.883.888	--	--	3.922	1.759.065	223.503	32.365
Serbest Meslek Hizmetleri	349.240	--	--	--	--	--	204.941	--
Eğitim Hizmetleri	82.836	8.745.366	--	--	3.276	1.669.078	59.394	1.415
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	40.469	20.100.328	--	--	2.115	2.906.166	23.154	862
Diğer	21.257.964	409.990.505	--	242.773.170	691.666	818.827.403	15.249.528	10.497.493
Toplam	55.001.457	1.118.263.191	--	265.418.894	4.783.632	1.255.792.052	34.825.954	12.498.309

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar ve kayıttan düşülen/aktiften silinen tutarları içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Krediler		Borçlanma Araçları		Bilanço Dışı Alacaklar		Özel Karşılık	Kayıttan düşülen/Aktiften silinen tutar (*)
	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
Tarım	4.630.093	114.469.501	--	--	14.768	25.960.925	2.337.038	36.383
Çiftçilik ve Hayvancılık	4.602.389	113.896.869	--	--	14.618	25.755.691	2.322.645	35.828
Ormancılık	27.255	40.374	--	--	--	42.238	14.066	--
Balıkçılık	449	532.258	--	--	150	162.996	327	555
Sanayi	5.760.789	120.223.252	--	--	162.545	89.833.852	3.196.161	38.586
Madencilik ve Taşocakçılığı	2.224.370	6.678.520	--	--	60.764	5.974.069	982.033	2.178
İmalat sanayi	2.422.571	93.649.878	--	--	75.185	75.659.421	1.502.419	36.408
Elektrik, Gaz, Su	1.113.848	19.894.854	--	--	26.596	8.200.362	711.709	--
İnşaat	1.424.239	38.732.663	--	479.089	3.015.303	44.008.927	1.010.862	39.768
Hizmetler	8.219.267	249.240.684	--	13.875.825	855.463	116.549.895	3.685.943	140.303
Toplantı ve Perakende	2.646.478	73.952.108	--	--	195.474	90.556.442	1.708.535	117.034
Ticaret	3.798.620	51.274.050	--	--	547.519	5.723.954	734.727	2.071
Ulaşım ve Haberleşme	1.215.498	50.686.855	--	--	104.000	11.068.202	816.296	10.751
Mali Kuruluşlar	21.789	55.647.304	--	13.875.825	156	5.823.714	18.518	439
Gayrimenkul ve Kira Hizm.	328.518	1.363.873	--	--	1.513	695.311	262.053	1.814
Serbest Meslek Hizmetleri	150.564	--	--	--	--	--	103.859	--
Eğitim Hizmetleri	32.725	2.672.038	--	--	1.615	784.897	30.045	1.321
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	25.075	13.644.456	--	--	5.186	1.897.375	11.910	6.873
Diğer	11.813.482	280.898.494	--	181.382.995	358.450	421.233.421	8.195.015	6.153.514
Toplam	31.847.870	803.564.594	--	195.737.909	4.406.529	697.587.020	18.425.019	6.408.554

(*) Takipteki krediler portföyünden yapılan satışlar ve kayıttan düşülen/aktiften silinen tutarları içermektedir.

(vii) Alacakların kalan vadesine göre dağılımı

Cari Dönem	Dağıtılamayan	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Toplam
Temerrüt etmemiş alacaklar	--	1.151.028.489	119.325.666	132.471.698	328.430.105	908.218.179	2.639.474.137
1 Krediler	--	201.159.941	82.348.221	91.238.162	249.416.684	494.100.183	1.118.263.191
2 Borçlanma araçları	--	879.967	1.856.222	422.172	1.044.208	261.216.325	265.418.894
3 Bilanço dışı alacaklar	--	948.988.581	35.121.223	40.811.364	77.969.213	152.901.671	1.255.792.052
Temerrüt etmiş alacaklar	59.785.089	--	--	--	--	--	59.785.089
1 Krediler	55.001.457	--	--	--	--	--	55.001.457
2 Borçlanma araçları	--	--	--	--	--	--	--
3 Bilanço dışı alacaklar	4.783.632	--	--	--	--	--	4.783.632
Özel Karşılık	34.825.954	--	--	--	--	--	34.825.954
Toplam	24.959.135	1.151.028.489	119.325.666	132.471.698	328.430.105	908.218.179	2.664.433.272

Önceki Dönem	Dağıtılamayan	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Toplam
Temerrüt etmemiş alacaklar	--	639.277.975	103.443.185	100.209.723	237.274.114	616.684.527	1.696.889.524
1 Krediler	--	148.820.163	76.738.964	71.128.200	180.202.311	326.674.956	1
2 Borçlanma araçları	--	1.607.654	2.805.206	2.786.914	360.617	188.177.518	2
3 Bilanço dışı alacaklar	--	488.850.158	23.899.015	26.294.609	56.711.186	101.832.053	3
Temerrüt etmiş alacaklar	36.254.399	--	--	--	--	--	36.254.399
1 Krediler	31.847.870	--	--	--	--	--	1
2 Borçlanma araçları	--	--	--	--	--	--	2
3 Bilanço dışı alacaklar	4.406.529	--	--	--	--	--	3
Özel Karşılık	18.425.019	--	--	--	--	--	18.425.019
Toplam	17.829.380	639.277.975	103.443.185	100.209.723	237.274.114	616.684.527	1.714.718.904

(viii) Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Cari Dönem	1-30 gün	31-60 gün	61-90 gün	90 gün üzeri	Toplam
Krediler	44.709.424	15.248.900	11.374.533	714.305	72.047.162
Borçlanma araçları	--	--	--	--	--
Bilanço dışı alacaklar	--	--	--	--	--

Önceki Dönem	1-30 gün	31-60 gün	61-90 gün	90 gün üzeri	Toplam
Krediler	26.768.837	9.404.878	6.533.437	2.734.022	45.441.174
Borçlanma araçları	--	--	--	--	--
Bilanço dışı alacaklar	--	--	--	--	--

(ix) Yeniden yapılandırılan alacakların karşılık ayrılan olup olmamasına göre kırılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yakın İzlemedeki Kredilerden Yapılandırılan	53.785.361	38.209.623
Donuk Alacaklardan Yeniden Yapılandırılan	8.396.840	5.531.282

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredi riski azaltım teknikleri

Finansal teminatlar raporlama tarihi itibarıyla en güncel değerleri ile değerlendirilip, kredi riski azaltımı sürecine dâhil olmaktadır. Teminat tutarının verilen krediye dağılımı yapılırken ihtiyatlı bir yaklaşımla teminat değerinde oluşabilecek olası değer kayıpları da göz önünde bulundurularak teminat değerleri üzerinden risk azaltımı etkileri hesaplanmakta olup kapsamlı finansal teminat yöntemine göre kredi riski azaltımı yapılmaktadır. Gayrimenkul ipoteklerinin hukuki geçerliliği rehin zamanında ve usulüne uygun tescili ile sağlanmakta; piyasa koşullarında önemlilik arz edecek değişimler izlenmektedir.

Yabancı para finansal teminatların kur çevriminde, KRET hesaplamasına paralel olarak, BDDK'nın 19 Aralık 2024 tarihli yazısında belirtilen 28 Haziran 2024 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurları dikkate alınmıştır.

Ana ortaklık Banka, kredi risk azaltımını "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca, kapsamlı finansal teminat yöntemine göre kredi riski azaltımı yapmaktadır. Alacak ve teminat arasındaki kur uyumsuzluğu ve teminat türüne dayalı kesinti oranları, tebliğde belirtilen standart kesinti oranları dikkate alınarak, alacak ile teminat arasında vade uyumsuzluğu ise Madde 40'ta belirtilen yöntem uyarınca dikkate alınmaktadır. Kredi riski azaltımında, nakit, finansal borçlanma senetleri, gayrimenkul ipotekleri, ve Hazine desteğine sahip Kredi Garanti Fonu kefaletleri kullanılmaktadır.

Kredi politikaları, Banka'nın faaliyetleri ve risk kapasitesi arasında operasyonel bağlantı kurmakta ve hedef portföy yapısı ile uyumlu ana faaliyet alanlarını, risk kapasitesi ile uyumlu beklenen ve beklenmeyen kayıplara ilişkin risk hedeflerini ve risk yoğunlaşmasına ilişkin limitleri kapsamaktadır. Limitlerin ilgili mevzuat ile düzenleyici ve denetleyici otoriteler tarafından belirlenen sınırlamalarla uygun olması sağlanmaktadır. Banka, yoğunlaşma riski yönetiminde, tüm risk yoğunlaşmalarının tespit edilip, izlendiği ve değerlendirildiği bütüncül bir yaklaşım kullanılmaktadır. Bu nedenle, sadece birey ve şirketlere kullandırılan krediler değil, piyasa, sektör, ülke ve faaliyet alanındaki yoğunlaşmalar da dikkate alınmaktadır. Banka, politika ve iç prosedürlerine uygun olarak kredi ve piyasa riskinin spesifik bir karşı taraf veya risk kategorisinde yoğunlaşmaması için azami özeni göstermektedir.

6. Kredi riski azaltım teknikleri - Genel bakış

	a	b	c	d	e	f	g
Cari Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	948.462.406	145.340.763	110.233.500	22.037.068	17.770.573	--	--
2 Borçlanma araçları	265.409.235	--	--	--	--	--	--
3 Toplam	1,213,871,641	145,340,763	110,233,500	22,037,068	17,770,573	--	--
4 Temerrüde düşmüş (*)	52.984.510	6.276.421	4.408.402	524.158	131.858	--	--

(*) Karşılık öncesi tutarı ve bilanço dışı alacaklara ait temerrüt rakamını içermektedir.

	a	b	c	d	e	f	g
Önceki Dönem	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1 Krediler	637.103.793	148.869.876	117.170.637	10.226.878	7.665.411	--	--
2 Borçlanma araçları	195.730.079	--	--	--	--	--	--
3 Toplam	832.833.872	148.869.876	117.170.637	10.226.878	7.665.411	--	--
4 Temerrüde düşmüş (*)	26.958.294	8.860.019	4.310.146	436.086	82.066	--	--

(*) Karşılık öncesi tutarı ve bilanço dışı alacaklara ait temerrüt rakamını içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

7. Kredi riski standart yaklaşım ile hesaplanırken kullanılan derecelendirme notlarıyla ilgili açıklamalar

Sermaye yeterliliği hesaplamasında uygulanacak risk ağırlıklarının tespitinde uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch derecelendirme kuruluşunun vermiş olduğu dereceler kullanılmaktadır. Kredi derecelendirme notlarının dikkate alındığı kapsam Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar, yurtdışında yerleşik olanlar için geçerli olmak üzere; Bankalardan ve Aracı Kurumlarda Alacaklar ve Kurumsal alacaklardır. Risk ağırlığı belirlenirken alacağa özgü bir derecelendirmenin olmadığı durumda ihraççının kredi derecelendirmesi dikkate alınmaktadır.

Derecelendirme notlarının kredi kalite kademesi ve risk sınıflarına göre risk ağırlıkları ile eşleştirmesi dördüncü bölüm II.n numaralı dipnotta gösterilmiştir.

8. Standart Yaklaşım - Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım teknikleri

Cari Dönem	a		b		c		d		e		f	
	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
Risk sınıfları												
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	484.764.028	198.601	511.642.119	268.864	30.801.536	%6,02						
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	13.550.321	2.206.007	13.531.089	1.065.453	7.297.307	%49,99						
3 İdari birimlerden veya ticari olmayan girişimlerden alacaklar	4.402.927	3.171.178	794.995	1.472.172	2.267.167	%100,00						
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	148.773.952	19.174.915	148.773.951	16.725.414	67.612.199	%40,85						
7 Kurumsal alacaklar	359.186.051	237.111.696	340.177.029	132.657.753	471.380.166	%99,69						
8 Perakende alacaklar	498.112.477	951.404.430	481.785.055	36.046.594	389.258.248	%75,17						
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	21.953.767	6.088.587	21.358.115	3.236.063	8.607.962	%35,00						
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	88.834.747	14.166.355	88.834.746	9.658.240	62.489.155	%63,45						
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	19.515.456	1.067.261	19.207.383	412.617	15.048.064	%76,70						
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	269.630	--	269.609	--	229.502	%85,12						
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--	--	--	--	%0,00						
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	6.698	50.684	--	50.684	50.684	%100,00						
16 Diğer alacaklar	128.183.859	21.684	128.183.859	10.842	119.401.405	%93,14						
17 Hisse senedi yatırımları	5.558.021	--	5.558.021	--	5.526.554	%99,43						
18 Toplam	1.773.111.934	1.234.661.398	1.760.115.971	201.604.696	1.179.969.949	%60,15						

Önceki Dönem	a		b		c		d		e		f	
	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
Risk sınıfları												
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	393.791.730	111.958	400.244.089	156.099	14.601.949	%3,65						
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	6.530.798	1.789.856	6.521.080	885.176	3.703.102	%50,00						
3 İdari birimlerden veya ticari olmayan girişimlerden alacaklar	931.682	3.698.443	57.285	1.643.972	1.701.257	%100,00						
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	129.526.192	17.079.188	130.487.559	10.864.974	51.783.365	%36,63						
7 Kurumsal alacaklar	270.250.916	165.428.204	241.910.820	86.379.061	327.939.469	%99,89						
8 Perakende alacaklar	349.019.934	484.257.745	346.156.787	18.056.769	273.904.884	%75,20						
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	17.514.778	4.631.986	17.314.965	2.323.240	7.026.371	%35,78						
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	75.570.920	10.175.775	75.570.920	7.019.225	45.100.174	%54,61						
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	12.554.055	550.994	11.835.638	208.635	9.769.488	%81,11						
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	110.186	--	110.092	--	92.253	%83,80						
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--	--	--	--	%0,00						
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	%0,00						
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	40.163	90.244	--	90.244	90.244	%100,00						
16 Diğer alacaklar	95.180.997	17.616	95.180.997	8.808	85.883.168	%90,22						
17 Hisse senedi yatırımları	12.415.600	--	12.415.600	--	12.384.523	%99,75						
18 Toplam	1.363.437.951	687.832.009	1.337.805.832	127.636.203	833.980.247	%56,91						

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

9. Standart Yaklaşım - Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Carî Dönem	a	b	c	k	d	l	e	f	g	h	ı	j
Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35 G.Menkul İpoteğiyle Teminatı.	%50 G.Menkul İpoteğiyle Teminatı.	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	469.585.377	--	8.453.260	--	--	9.522.926	--	24.349.420	--	--	--	511.910.983
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	--	3.213	--	--	14.593.329	--	--	--	--	--	14.596.542
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	2.267.167	--	--	--	2.267.167
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	--	--	72.553.051	--	--	77.585.011	--	14.287.609	--	--	1.073.694	165.499.365
7 Kurumsal alacaklar	--	--	1.362.360	--	--	729.456	--	470.742.966	--	--	--	472.834.782
8 Perakende alacaklar	--	--	--	--	--	--	514.293.607	3.538.042	--	--	--	517.831.649
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	24.594.178	--	--	--	--	--	--	--	24.594.178
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	--	88.673.415	--	--	7.736.352	--	--	2.083.219	98.492.986
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	--	--	--	--	--	9.275.403	--	10.213.065	131.532	--	--	19.620.000
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	--	--	--	--	--	80.215	--	189.394	--	--	--	269.609
13 İpotek teminatlının menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	--	--	--	--	--	--	50.684	--	--	--	50.684
16 Hisse senedi yatırımları	31.467	--	--	--	--	--	--	5.526.554	--	--	--	5.558.021
17 Diğer alacaklar	8.103.431	--	217.207	--	--	--	--	119.347.431	--	--	526.632	128.194.701
18 Toplam	477.720.275	--	82.589.091	24.594.178	88.673.415	111.786.340	514.293.607	658.248.684	131.532	--	3.683.545	1.961.720.667

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	a	b	c	k	d	l	e	f	g	h	ı	j
Risk Sınıfları/Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%35 G.Menkul İpoteğiyle Teminatı.	%50 G.Menkul İpoteğiyle Teminatı.	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutan (KDO ve KRA sonrası)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	383.515.073	--	297.281	--	--	4.090.682	--	12.497.152	--	--	--	400.400.188
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	--	87	--	--	7.406.169	--	--	--	--	--	7.406.256
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	1.701.257	--	--	--	1.701.257
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	--	--	76.315.731	--	--	50.883.764	--	11.015.588	--	--	3.137.450	141.352.533
7 Kurumsal alacaklar	--	--	606.520	--	--	--	--	327.649.660	--	--	33.701	328.289.881
8 Perakende alacaklar	--	--	--	--	--	--	361.803.665	2.374.330	--	--	35.561	364.213.556
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	19.605.303	--	--	--	--	--	--	32.902	19.638.205
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	--	--	--	--	76.025.788	--	--	6.433.625	--	--	130.732	82.590.145
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	--	--	--	--	--	4.682.293	--	7.229.257	132.723	--	--	12.044.273
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	--	--	--	--	--	35.678	--	74.414	--	--	--	110.092
13 İpotek teminatlı menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
15 Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	--	--	--	--	--	--	90.244	--	--	--	90.244
16 Hisse senedi yatırımları	31.076	--	--	--	--	--	--	12.384.524	--	--	--	12.415.600
17 Diğer alacaklar	8.696.283	--	460.883	--	--	--	877	85.785.407	--	--	246.355	95.189.805
18 Toplam	392.242.432	--	77.680.502	19.605.303	76.025.788	67.098.586	361.804.542	467.235.458	132.723	--	3.616.701	1.485.442.035

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

d. Karşı taraf kredi riski

1. Karşı taraf kredi riskine ilişkin açıklamalar

Karşı taraf kredi risk yönetimine ilişkin politikalar; Türk Bankacılık Mevzuatı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu yönetmelikleri ve uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir.

Karşı taraf kredi riski; türev finansal ürünleri ve repo işlemlerini içermektedir. Karşı taraflar ise; finansal kurumlar, kurumsal-ticari müşteriler, KBI-Mikro-Altın-Tarım müşterileri ve bireysel müşteriler olarak segmentlere ayrılmıştır. Müşterilere sunulacak ürün ve hizmetlerin tespiti amacıyla, müşterilerin ürün bilgisi, mali durumu ve işlem yapma sıklıklarına göre "Uygunluk Testi" uygulanır. Profesyonel olarak sınıflandırılan müşteriler için Uygunluk Testi yapılması zorunlu değildir.

Karşı taraflar ile yapılacak işlemler öncesinde karşı tarafın kredi değerliliği analiz edilir ve düzenli aralıklarla yeniden değerlendirilir. Limitler her bir karşı taraf için ayrı ayrı ve aynı risk grubu içerisinde yer alan karşı taraflar için grup halinde belirlenir. Limitler, karşı tarafların segmentine göre ilgili kredi komitelerinde onaylanır. Limitlerin revizyonu en az yılda bir defa yapılmaktadır. Gerekli görülmesi durumunda, onaylı limitler Kredi Komitesi/Kredi Tahsis Bölümü onayı ile bloke edilir.

Finansal kurumlar ile yapılan işlemlerde, karşı taraf ile imzalanan, ISDA, CSA, GMRA ve EMA gibi uluslararası anlaşmalarda yer alan risk azaltım yöntemleri kullanılmaktadır. Diğer karşı taraflar için Banka'nın mevcut kredi politika ve prosedürleri kapsamında, günlük olarak teminat yeterlilik oranları takip edilmekte ve gerekli durumlarda teminat alma ve marj tamamlama uygulamaları ile risk azaltımı gerçekleştirilmektedir. Teminatlandırma anlaşmalarında kullanılacak marjlar düzenli olarak gözden geçirilir. Marjlar; alınan teminatın volatilitesine ve likiditesine göre belirlenir. İki taraflı netleştirme sözleşmesine konu olan ve netleştirme uygulanan işlemlerin riskleri birlikte takip edilir. Bankanın kredi derecelendirme notunda düşüş olması durumunda bankanın vermek zorunda olduğu ilave teminat verme yükümlülüğü takip edilmektedir.

2. Karşı taraf kredi riskinin (KKR) ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f
	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutan	EBPRT	Yasal risk tutanının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutan	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için) (*)	7.707.504	4.073.368		1,4	16.493.221	7.732.328
2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			--	--	--	--
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					--	--
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					3.508.135	709.323
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					--	--
6 Toplam						8.441.651

(*) Türev ürünler için karşı taraf kredi riski "gerçeğe uygun değerine göre değerlendirme yöntemi" ile hesaplanmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	a	b	c	d	e	f
	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutan	EBPRT	Yasal risk tutanının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutan	Risk ağırlıklı tutarlar
1 Standart yaklaşım - KKR (türevler için) (*)	5.745.371	2.015.560		1,4	10.865.305	4.789.196
2 İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			--	--	--	--
3 Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					--	--
4 Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					40.748.487	8.153.394
5 Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					--	--
6 Toplam						12.942.590

(*) Türev ürünler için karşı taraf kredi riski "gerçeğe uygun değerine göre değerlendirme yöntemi" ile hesaplanmaktadır.

3. Kredi değerlendirme ayarlamaları (KDA) için sermaye yükümlülüğü

Cari Dönem	a	b
	Risk tutan (kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı		
1 Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	--	--
2 Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	--	--
3 Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	16.493.221	2.780.358
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	16.493.221	2.780.358

Önceki Dönem	a	b
	Risk tutan (kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı		
1 Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)	--	--
2 Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)	--	--
3 Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	10.865.305	1.020.865
4 KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	10.865.305	1.020.865

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

4. Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve ağırlıklarına göre karşı taraf kredi riski

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları / Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	--	--	11.637.414	4.221.675	--	418	--	42.681	4.439.592
Kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	3.660.051	--	--	3.660.051
Perakende alacaklar	--	--	--	--	388.432	--	--	--	291.324
Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılmış alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Tahsili gecikmiş alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
İpotek teminatlının menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	--	--	--	--	50.684	--	--	50.684
Hisse senedi yatırımları	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer varlıklar (**)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	--	--	11.637.414	4.221.675	388.432	3.711.153	--	42.681	8.441.651

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar

(**) Diğer varlıklar : Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer almayan miktarları içerir.

Önceki Dönem	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları / Risk Sınıfları	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	Diğer	Toplam kredi riski(*)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	28	--	--	--	--	--	--	--	--
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	--	--	47.263.557	1.475.132	--	--	--	30.499	10.190.887
Kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	2.382.835	--	--	2.382.835
Perakende alacaklar	--	--	--	--	371.499	--	--	--	278.624
Gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılmış alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Tahsili gecikmiş alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
İpotek teminatlının menkul kıymetler	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar ile kurumsal alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kollektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	--	--	--	--	--	90.244	--	--	90.244
Hisse senedi yatırımları	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Diğer varlıklar (**)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	28	--	47.263.557	1.475.132	371.499	2.473.079	--	30.499	12.942.590

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili olan tutar

(**) Diğer varlıklar : Şablon KKR8'de raporlanan karşı taraf kredi riski içinde yer almayan miktarları içerir.

5. Karşı taraf kredi riski için kullanılan teminatlar

Cari Dönem	a	b	c	d	e	f
	Türev Finansal Araç Teminatları				Diğer İşlem Teminatları	
	Alınan Teminatlar		Verilen Teminatlar		Alınan Teminatlar	Verilen Teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit-yerli para	7.490.765	--	--	--	501.040	--
Nakit-yabancı para	7.490.123	--	--	--	5.050.036	1.035.749
Devlet tahvili/bono-yerli	--	--	--	--	--	503.382
Devlet tahvili/bono-diğer	--	--	--	--	1.034.476	7.349.583
Kamu kurum tahvil/bono	--	--	--	--	--	--
Kurumsal tahvil/bono	--	--	--	--	--	--
Hisse senedi	--	--	--	--	--	--
Diğer teminat	--	--	--	--	--	--
Toplam	14.980.888	--	--	--	6.585.552	8.888.714

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	a	b	c	d	e	f
	Türev Finansal Araç Teminatları				Diğer İşlem Teminatları	
Önceki Dönem	Alınan Teminatlar		Verilen Teminatlar		Alınan	Verilen
	Aynılmış	Aynılmamış	Aynılmış	Aynılmamış	Teminatlar	Teminatlar
Nakit-yerli para	7.306.999	--	--	--	2.005	75.170.424
Nakit-yabancı para	4.299.238	--	--	--	25.784.292	--
Devlet tahvili/bono-yerli	--	--	--	--	75.100.249	2.000
Devlet tahvili/bono-diğer	--	--	--	--	--	63.619.811
Kamu kurum tahvil/bono	--	--	--	--	--	--
Kurumsal tahvil/bono	--	--	--	--	--	--
Hisse senedi	--	--	--	--	--	--
Diğer teminat	--	--	--	--	--	--
Toplam	11.606.237	--	--	--	100.886.546	138.792.235

6. Kredi türevleri

Bulunmamaktadır.

7. Merkezi karşı tarafa (MKT) olan riskler

	a	b
Cari Dönem	KRA Sonrası Risk Tutarı	RAT
1 Taraplardan birinin MKT olduğu nitelikli işlemlerden kaynaklanan toplam riskler		
2 MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonuna konulan tutar hariç)	--	--
3 (i) Tezgahüstü türev işlemler	50.256	1.005
4 (ii) Diğer türev işlemler	--	--
5 (iii) Menkul kıymet finansman işlemleri	--	--
6 (iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	--	--
7 Serbest olmayan başlangıç teminatı	--	--
8 Serbest başlangıç teminatı	--	--
9 Garanti fonuna konulan tutar	72.703	241
10 Garanti fonuna konulması taahhüt edilen tutar	--	--
11 Taraplardan birinin MKT olduğu nitelikli olmayan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler		
12 MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonuna konulan tutar hariç)	--	--
13 (i) Tezgahüstü türev işlemler	--	--
14 (ii) Diğer türev işlemler	--	--
15 (iii) Menkul kıymet finansman işlemleri	--	--
16 (iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	--	--
17 Serbest olmayan başlangıç teminatı	--	--
18 Serbest başlangıç teminatı	--	--
19 Garanti fonuna konulan tutar	--	--
20 Garanti fonuna konulması taahhüt edilen tutar	--	--

e. Menkul kıymetleştirme

1. Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

2. Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları

Bulunmamaktadır.

3. Alım satım hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları

Bulunmamaktadır.

4. Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları ve bunlara ilişkin sermaye yükümlülüğü - Bankanın kurucu veya sponsor olduğu

Bulunmamaktadır.

5. Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları ve bunlara ilişkin sermaye yükümlülüğü - Bankanın yatırımcı olduğu

Bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

f. Piyasa riski

1. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar

Piyasa riski, finansal piyasalarda gerçekleştirilen alım-satım amaçlı işlemlerden kaynaklanan pozisyonlar ve bu pozisyonların değerini etkileyen piyasa hareketleri nedeniyle maruz kalınan riski ifade etmektedir. Finansal risk yönetimi çerçevesinde, piyasa riskinden korunmak amacıyla "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" ve "Bankanın Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında piyasa riski yönetimi faaliyetleri belirlenerek gerekli önlemler alınmıştır.

Piyasa riskinin yönetilmesine ilişkin risk politikaları ve risk limitleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Finansal piyasalarda gerçekleştirilen alım-satım faaliyetlerine ilişkin stratejiler, bu çerçevede oluşturularak uygulanmaktadır.

Piyasa riskinin yönetiminde üçlü savunma hattı prensibi uygulanır. İlgili Hazine birimlerinin taşıdıkları pozisyona ilişkin piyasa riskinin yönetiminde ilk seviye sorumluluğu bulunurken, ikinci seviyede izleme ve kontrol faaliyetleri Risk Yönetimi tarafından ve üçüncü seviyede denetim fonksiyonu Teftiş Kurulu tarafından bağımsız olarak gerçekleştirilir.

Piyasa riskinin ölçülmesi ve izlenmesi amacıyla risk ölçümü içsel model kullanılarak günlük olarak yapılmaktadır. Bu kapsamda parametrik yöntem kullanılarak yapılan riske maruz değer hesaplamalarının yanı sıra faiz duyarlılığı ve opsiyon duyarlılıkları gibi çeşitli risk göstergeleri takip edilmekte, senaryo analizi ile risk hesaplamaları desteklenmektedir. Piyasa riski ölçüm sonuçları ve takip edilen tüm risk göstergeleri, ilgili birimler ve üst yöneticiler ile günlük olarak paylaşılmaktadır.

Piyasa riskinin kontrolü amacıyla çeşitli risk göstergelerinden oluşan bir limit yapısı oluşturulmuştur. Bu limitler arasında izlenen risk göstergeleri için belirlenen risk limitleri ile birlikte çeşitli pozisyon limitleri ve zarar durdurma limitleri de yer almaktadır. Üst seviye limitler Risk İştahı Beyanı kapsamında Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiştir. Buna ek olarak daha alt seviyede Aktif Pasif Komitesi tarafından belirlenmiş çeşitli limitler bulunmaktadır. Risk göstergelerinin ve limit kullanımlarının Denetim Komitesi'ne ve Aktif Pasif Komitesi'ne raporlanması Risk Yönetimi birimince gerçekleştirilmektedir.

Sermaye yeterliliğinin hesaplanmasında, piyasa riskinin ölçümü standart metot kullanılarak yapılmaktadır. Standart metot, hesaplama kriterleri BDDK tarafından açıkça belirlenmiş bir yöntemdir ve aylık olarak hesaplanmaktadır. Hesaplama sonuçlarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir. Piyasa riskine ölçümlerine konu edilen pozisyonlar, yasal düzenlemelerde yer alan "Alım Satım Hesapları" tanımı dikkate alınarak belirlenmektedir.

2. Standart yaklaşım

	Cari Dönem RAT	Önceki Dönem RAT
Dolaysız (peşin ürünler)		
1 Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	3.288.255	2.113.393
2 Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	--	--
3 Kur riski	11.209.775	14.168.063
4 Emtia riski	24.957.456	6.935.269
Opsiyonlar		
5 Basitleştirilmiş yaklaşım	--	--
6 Delta-plus metodu	779.754	289.792
7 Senaryo yaklaşımı	--	--
8 Menkul kıymetleştirme	--	--
9 Toplam	40.235.240	23.506.517

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

3. Dönem içinde aysonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin bilgiler

Cari Dönem: 31 Aralık 2025			
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	233.560	288.412	146.630
Hisse Senedi Riski	--	--	--
Kur Riski	1.218.775	1.929.251	777.978
Emtia Riski	873.096	1.996.596	584.001
Takas Riski	--	--	--
Opsiyon Riski	54.532	92.190	10.891
Karşı Taraf Riski	--	--	--
Toplam Riske Maruz Değer	29.749.540	40.235.240	23.209.947

Önceki Dönem: 31 Aralık 2024			
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	264.260	418.724	164.282
Hisse Senedi Riski	--	--	--
Kur Riski	1.036.751	1.936.522	255.964
Emtia Riski	615.511	717.390	526.519
Takas Riski	--	--	--
Opsiyon Riski	25.916	42.452	2.792
Karşı Taraf Riski	--	--	--
Toplam Riske Maruz Değer	24.280.473	35.936.230	13.833.424

g. Operasyonel risk

1. Operasyonel risk hesaplamasına ilişkin açıklamalar

Operasyonel riske esas tutar, 23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”te yer alan “Temel Gösterge Yöntemi”ne göre DFH Grup’un son 3 yılına ait 2024, 2023 ve 2022 yıl sonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

2. Temel gösterge yöntemi

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	Toplam/Pozitif BG yıl sayısı	Oran(%)	Toplam
Brüt Gelir	45.018.671	62.404.127	99.395.101	68.939.300	15	10.340.895
Operasyonel Riske Esas Tutar						129.261.187

IX. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

a. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değer hesaplamaları

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri; piyasa fiyatları veya bu fiyatın tespit edilemediği durumlarda, faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli itfaya tabi diğer menkul değerler için olan kote edilmiş piyasa fiyatları baz alınarak saptanır.

Vadesiz mevduatın tahmini gerçeğe uygun değeri, talep anında ödenecek miktarı ifade eder. Değişken oranlı plasmanlar ile gecelik mevduatın gerçeğe uygun değeri defter değerini ifade eder. Sabit faizli mevduatın tahmini gerçeğe uygun değeri, benzer kredi ve diğer borçlara uygulanan cari faiz oranlarını kullanarak iskonto edilmiş nakit akımının bulunmasıyla hesaplanır.

Kredilerin gerçeğe uygun değeri, cari faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır.

Bankaların, diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonların, ihraç edilen menkul değerlerin ve mevduatın tahmini gerçeğe uygun değeri, cari faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tablo, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir. Defter değeri ilgili varlık ve yükümlülüklerin elde etme bedeli ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

	Defter Değeri Cari Dönem	Gerçeğe Uygun Değer Cari Dönem
Finansal Varlıklar	1.603.626.954	1.589.615.110
Para Piyasalarından Alacaklar	1.354.802	1.354.802
Bankalar	163.585.898	161.405.137
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	193.387.144	193.387.144
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	72.034.461	50.413.899
Krediler	1.173.264.649	1.183.054.128
Finansal Borçlar	1.670.753.764	1.682.956.496
Bankalar Mevduatı	15.038.374	15.040.579
Diğer Mevduat	1.269.166.056	1.277.987.549
Bankalar Arası Para Piyasalarına Borçlar	16.481.201	16.481.201
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	249.695.668	249.748.335
Sermaye Benzeri Krediler	15.392.282	17.057.836
İhraç Edilen Menkul Değerler	104.980.183	106.640.996

	Defter Değeri Önceki Dönem	Gerçeğe Uygun Değer Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	1.210.863.943	1.189.054.031
Para Piyasalarından Alacaklar	76.574.657	76.574.657
Bankalar	103.136.699	102.252.389
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	130.144.732	130.144.732
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	65.595.391	45.761.576
Krediler	835.412.464	834.320.677
Finansal Borçlar	1.292.136.905	1.293.085.873
Bankalar Mevduatı	4.736.207	4.882.306
Diğer Mevduat	949.985.911	949.495.922
Bankalar Arası Para Piyasalarına Borçlar	35.534.437	35.534.437
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	197.343.616	196.782.259
Sermaye Benzeri Krediler	12.137.102	11.948.995
İhraç Edilen Menkul Değerler	92.399.632	94.441.954

b. Gerçeğe uygun değer sınıflandırması

TFRS 7, gerçeğe uygun değer hesaplamalarına baz olan değerlendirme tekniklerinde kullanılan verilerin gözlemlenebilir olup olmadıklarına göre değerlendirme teknikleri sınıflandırması belirlemektedir.

DFH Grup'un gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal varlık ve borçlarının gerçeğe uygun değer sıralaması aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Cari Dönem	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	16.590.317	--	--	16.590.317
Devlet Borçlanma Senetleri	2.542.409	--	--	2.542.409
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	1.981.777	--	--	1.981.777
Diğer Menkul Değerler	12.066.131	--	--	12.066.131
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	--	13.548.086	--	13.548.086
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	193.384.434	--	--	193.384.434
Devlet Borçlanma Senetleri	166.953.960	--	--	166.953.960
Diğer Menkul Değerler	26.430.474	--	--	26.430.474
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	209.974.751	13.548.086	--	223.522.837
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	--	6.748.756	--	6.748.756
Toplam Yükümlülükler	--	6.748.756	--	6.748.756

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	11.328.838	--	--	11.328.838
Devlet Borçlanma Senetleri	1.269.792	--	--	1.269.792
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	1.400.572	--	--	1.400.572
Diğer Menkul Değerler	8.658.474	--	--	8.658.474
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	--	11.274.324	--	11.274.324
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	130.142.518	--	--	130.142.518
Devlet Borçlanma Senetleri	114.658.679	--	--	114.658.679
Diğer Menkul Değerler	15.483.839	--	--	15.483.839
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Krediler	--	--	--	--
Toplam Varlıklar	141.471.356	11.274.324	--	152.745.680
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	--	6.347.978	--	6.347.978
Toplam Yükümlülükler	--	6.347.978	--	6.347.978

1. Seviye : Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar

2. Seviye: 1. Seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler

3. Seviye : Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

3. Seviyedeki finansal varlıkların hareket tablosu

	Cari Dönem
Dönem başındaki bakiye	--
Alışlar	--
Aktiften silinen	--
Değerleme farkı	--
Transferler	--
Dönem sonu bakiye	--

DFH Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ve maddi duran varlıklar altında gerçeğe uygun değerleri üzerinden kaydettiği gayrimenkulleri seviye 3 olarak sınıflanmaktadır.

X. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

a. Grubun başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, yönetim ve danışmanlık hizmetleri verip vermediği

Grup başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir.

b. İnanca dayalı işlem sözleşmeleri kapsamında diğer finansal kurumlarla yapılan işlemlerin, bu kapsamda doğrudan verilen finansal hizmetlerin bulunup bulunmadığı, bu tür hizmetlerin bankanın mali durumunu önemli ölçüde etkileme olasılığının bulunup bulunmadığı

İnanca dayalı işlem sözleşmeleri bulunmamaktadır.

XI. Riskten korunma işlemlerine ilişkin açıklamalar

a. Net yatırım riski

DFH Grup, bağlı ortaklıkları olan Denizbank AG'e ve ait toplam 1.284 milyon Avro tutarındaki net yatırımı dolayısıyla konsolide bazda oluşan kur farkı riskinden korunmak amacıyla, net yatırım riskinden korunma stratejisi uygulamaktadır. Grubun yabancı para cinsinden mevduatının aynı tutarlardaki kısmı "riskten korunma aracı" olarak belirlenmiştir. Bu kapsamdaki yabancı para mevduatın döviz kurundan kaynaklanan değer değişiminin etkin kısmı, özkaynaklar altındaki "riskten korunma fonları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Öte yandan, Ana ortaklık Banka, bağlı ortaklığı JSC Denizbank'taki net yatırımı dolayısıyla konsolide bazda oluşan kur farkı riskinden korunmak amacıyla uygulamakta olduğu net yatırım riskinden korunma muhasebesi uygulamasına 1 Nisan 2014 tarihinde son vermiş olup, söz konusu bağlı ortaklıkla ilgili özkaynaklarda birikmiş riskten korunma fonu tutarı (58.164) TL'dir. Eurodeniz'deki net yatırım riskinden korunma muhasebesi uygulamasına şirketin tasfiyesi nedeniyle son verilmiştir.

31 Aralık 2025 itibarıyla özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiş yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma fonlarının toplam tutarı (35.525.553) TL'dir (31 Aralık 2024: (23.339.617) TL).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Nakit akış riski

Bulunmamaktadır.

XII. Konsolide raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

DFH Grup; toptan bankacılık, KOBİ ve tarım bankacılığı, perakende bankacılık ve hazine olmak üzere dört ana alanda faaliyet göstermektedir.

Toptan bankacılık; büyük ölçekli ulusal ve uluslararası kurumsal ve ticari müşterilere finansal çözümler ve bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Müşterilerin yatırım, işletme sermayesi ve projelerine yönelik ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla, kısa ve uzun vadeli işletme kredileri, yatırım kredileri, finansal ve operasyonel kiralama hizmetleri ve faktoring kredi ürünleri, gayrinakdi krediler, döviz alım-satımı, dış ticaretin finansmanı, proje finansmanı, yapılandırılmış finansman, kurumsal finansman ile mevduat, nakit yönetimi hizmetleri sunulmaktadır.

Perakende bankacılık kapsamında, bireysel, KOBİ ve tarım segmentinde sınıflandırılan müşterilere kredi ürünleri (genel ihtiyaç, konut, taşıt, işyeri, traktör, zirai ekipman ve yatırım kredileri), farklı özelliklerde kredi kartları, üretici kart, yatırım ürünleri (yatırım fonları, hisse senetleri, hazine bonusu / devlet tahvili. repo), mevduat ürünleri (vadesiz, vadeli, korumalı), sigorta ürünleri, KOBİ ve tarım segmentindeki müşterilere finansal ve operasyonel kiralama hizmetleri, faktoring kredi ürünleri sunulmaktadır. Şube dışı bankacılık kanalları ile müşterilerinin şubeye gelmeden bankacılık ihtiyaçlarının karşılanması sağlanmaktadır. Kredili mevduat hesabı, otomatik fatura ödemeleri, çek karnesi, kiralık kasa ürünleri de güncel bankacılık ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik ürünler arasındadır.

Hazine; Grubun belirlenen kısa, orta ve uzun vadeli fiyat stratejileri ve vade uyumsuzluklarının yönetilmesi ve yürütülmesi ile spot ve vadeli TL ve döviz alım satımı, hazine bonusu, tahvil ve diğer yurtiçi ve yurtdışı menkul kıymetlerin alım satım işlemleri ile türev ürünleri pazarlanmasını kapsamaktadır. Orta ve uzun vadeli fonlama sağlamak, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve bu alanda uluslararası yatırımcı tabanının oluşturulması hususlarında da faaliyetler yürütmektedir.

Faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler Ana ortaklık Banka Yönetim Raporlama Sistemi'nden sağlanan veriler doğrultusunda hazırlanmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

Cari Dönem (01/01/2025-31/12/2025)	Kurumsal&Ticari Bankacılık	Kobi&Tarım Bankacılığı	Bireysel Bankacılık	Hazine	Diğer	Toplam
Net faiz geliri	21.418.134	29.061.663	26.532.947	23.665.887	(230.302)	100.448.329
Net ücret ve komisyon gelirleri	3.309.477	13.973.912	25.432.053	208.215	(1.385.961)	41.537.696
Diğer gelir/gider, net	9.830.175	8.590.857	6.990.100	(23.645.373)	10.751.929	12.517.688
Bölüm gelirleri toplamı	34.557.786	51.626.432	58.955.100	228.729	9.135.666	154.503.713
Diğer faaliyet giderleri (*)	(11.270.797)	(20.191.243)	(24.985.796)	(1.548.837)	(314.977)	(58.311.650)
Beklenen zarar karşılıkları ve diğer karşılıklar	6.752.468	(12.380.857)	(16.938.659)	300.770	(1.646.946)	(23.913.224)
Vergi gideri	--	--	--	--	--	(16.982.061)
Sürdürülen faaliyetler net kan	30.039.457	19.054.332	17.030.645	(1.019.338)	7.173.743	55.296.778
Durdurulan faaliyetler net kan						--
Net dönem kan	30.039.457	19.054.332	17.030.645	(1.019.338)	7.173.743	55.296.778
Cari Dönem (31/12/2025)						
Bölüm varlıkları	525.121.313	333.022.628	257.678.092	799.744.159	--	1.915.566.192
İştirak ve bağlı ortaklıklar						5.559.521
Dağıtılmamış varlıklar						128.110.957
Toplam varlıklar						2.049.236.670
Bölüm yükümlülükleri	441.274.359	148.939.174	523.720.778	588.228.834	--	1.702.163.145
Dağıtılmamış yükümlülükler						129.915.040
Özkaynaklar						217.158.485
Toplam yükümlülükler						2.049.236.670

(*) Personel giderlerini de içermektedir.

Önceki Dönem (01/01/2024-31/12/2024)	Toptan Bankacılık	Kobi&Tarım Bankacılığı	Bireysel Bankacılık	Hazine	Diğer	Toplam
Net faiz geliri	23.088.059	26.522.016	16.210.523	(6.000.820)	(806)	59.818.972
Net ücret ve komisyon gelirleri	2.215.066	12.576.214	16.584.804	14.436	(37.138)	31.353.382
Diğer gelir/gider, net	1.738.237	(492.379)	(1.534.273)	2.678.049	11.939.412	14.329.046
Bölüm gelirleri toplamı	27.041.362	38.605.851	31.261.054	(3.308.335)	11.901.468	105.501.400
Diğer faaliyet giderleri (*)	(7.586.395)	(17.667.301)	(15.284.462)	(1.579.066)	(275.075)	(42.392.299)
Beklenen zarar karşılıkları ve diğer karşılıklar	6.344.818	(2.871.615)	(4.358.785)	(6.806.236)	(17.626)	(7.709.444)
Vergi gideri						(10.102.947)
Sürdürülen faaliyetler net kan	25.799.785	18.066.935	11.617.807	(11.693.637)	11.608.767	45.296.710
Durdurulan faaliyetler net kan						--
Net dönem kan	25.799.785	18.066.935	11.617.807	(11.693.637)	11.608.767	45.296.710
Önceki Dönem (31/12/2024)						
Bölüm varlıkları	336.060.658	313.936.300	146.187.651	675.196.369	--	1.471.380.978
İştirak ve bağlı ortaklıklar						12.412.084
Dağıtılmamış varlıklar						94.745.606
Toplam varlıklar						1.578.538.668
Bölüm yükümlülükleri	290.366.956	287.914.619	268.088.139	475.940.364	--	1.322.310.079
Dağıtılmamış yükümlülükler						104.636.574
Özkaynaklar						151.592.015
Toplam yükümlülükler						1.578.538.668

(*) Personel giderlerini de içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I. Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

a. Nakit ve nakit benzerleri

1. Nakit değerler ve T.C. Merkez Bankası'na ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	2.491.564	6.931.604	2.436.320	7.273.908
TCMB	129.048.798	122.729.413	105.476.421	99.255.240
Diğer (*)	1.399	78.082.399	19.002	62.733.460
Toplam	131.541.761	207.743.416	107.931.743	169.262.608

(*) Konsolidasyona tabi yurtdışı bağlı ortaklıkların yurtdışı merkez bankalarındaki bakiyelerini de içermektedir.

2. T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	61.337.379	55.019.332	63.333.847	56.449.571
Vadeli Serbest Hesap	15.172.263	--	625.805	3.673.952
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	52.539.156	67.710.081	41.516.769	39.131.717
Toplam	129.048.798	122.729.413	105.476.421	99.255.240

3. Zorunlu karşılıklara ilişkin açıklamalar

Ana Ortaklık Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2013/15 sayılı Tebliğ"ine göre Türk Parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir.

31 Aralık 2025 itibarıyla, Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar, Türk Lirası yükümlülüklerin vade yapısına göre kur koruma desteği sağlayan hesaplar hariç %3 ile %17 oranları arasında (31 Aralık 2024: %3 ile %17 arasında), kur koruma desteği sağlayan hesaplar için %22 ile %40 oranları arasında (31 Aralık 2024: %22 ile %33 arasında), yabancı para yükümlülükleri için %0 ile %30 oranları arasında (31 Aralık 2024: %5 ile %30 arasında) TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler.

Ana ortaklık Banka'nın TCMB nezdinde tuttuğu zorunlu karşılıklardan alınan faiz geliri 31.630.355 TL'dir (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 18.360.470 TL). Elde edilen faiz gelirleri, "zorunlu karşılıklardan alınan faizler" hesabında kaydedilmektedir.

4. Bankalara ilişkin bilgiler

Bankalara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	4.367.556	3.087.099	452.124	1.956.819
Yurtdışı	466.695	155.664.548	204.425	100.523.331
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	--	--	--	--
Toplam	4.834.251	158.751.647	656.549	102.480.150

Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	55.879.280	39.979.776	4.388.286	4.417.593
ABD, Kanada	7.756.145	10.382.295	--	--
OECD Ülkeleri (*)	3.949.354	7.563.209	949.032	1.051.353
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	668.187	318.904	--	--
Diğer	81.393.551	36.989.224	1.147.408	25.402
Toplam	149.646.517	95.233.408	6.484.726	5.494.348

(*) AB Ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

1. Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Teminata verilen/bloke edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	--	--	--	--
Bono, Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	--	--	--	--
Diğer	--	--	--	--
Toplam	--	--	--	--

2. Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bulunmamaktadır.

3. Diğer finansal varlıklar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer finansal varlıklar devlet borçlanma senetleri ve sermayede payı temsil eden menkul değerler haricindeki menkul değerleri içermektedir.

4. Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	70.298	471.895	181.061	371.949
Swap İşlemleri	1.078.616	10.065.785	1.027.283	7.732.087
Futures İşlemleri	--	--	--	--
Opsiyonlar	--	1.861.492	--	1.961.944
Diğer	--	--	--	--
Toplam	1.148.914	12.399.172	1.208.344	10.065.980

c. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

1. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların başlıca türleri

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, hisse senetleri, Devlet İç Borçlanma Senetleri, Türk Hazinesi tarafından ihraç edilen Eurobond'lar, Türk Hazinesi tarafından ihraç edilen döviz tahvilleri ile yabancı özel sektör borçlanma senetlerinden oluşmaktadır.

2. Teminat olarak gösterilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların özellikleri ve defter değeri

Teminat olarak gösterilen gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar; başta T.C. Merkez Bankası A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. olmak üzere, çeşitli finansal kuruluşlara bankalararası para piyasası, döviz piyasası ve diğer işlemler için verilen menkul değerlerden oluşmaktadır. Söz konusu finansal varlıklar, devlet tahvilleri ve eurobondları içermekte olup, defter değerleri toplamı 52.450.400 TL (31 Aralık 2024: 47.209.690 TL) tutarındadır.

3. Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Teminata verilen/bloke edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	--	--	--	--
Bono, Tahvil ve Benzeri Men. Değ.	11.144.592	41.305.808	5.998.925	41.210.765
Diğer	--	--	--	--
Toplam	11.144.592	41.305.808	5.998.925	41.210.765

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

4. Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Repo işlemlerine konu olan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Devlet Tahvili	503.382	14.713.280	8.278.123	22.200.340
Hazine Bonosu	--	--	--	--
Diğer Borçlanma Senetleri	--	3.406.161	--	--
Banka Bonoları ve Banka Garantili Bonolar	--	--	--	--
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	--	--	--	--
Diğer	--	--	--	--
Toplam	503.382	18.119.441	8.278.123	22.200.340

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri		193.384.434	130.142.518
Borsada İşlem Gören (*)		193.384.434	130.142.518
Borsada İşlem Görmeyen		--	--
Hisse Senetleri		2.710	2.214
Borsada İşlem Gören		--	--
Borsada İşlem Görmeyen		2.710	2.214
Değer Azalma Karşılığı (-)		--	--
Toplam		193.387.144	130.144.732

(*) Banka ve şirket bonolarını da içermektedir.

d. Kredilere ilişkin açıklamalar

1. Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	--	172.333	--	154.319
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	--	172.333	--	154.319
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	--	--	--	--
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	--	--	--	--
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1.332.031	455	573.905	310
Toplam	1.332.031	172.788	573.905	154.629

2. Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem Nakdi Krediler (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	856.669.566	39.134.928	43.131.475	6.565.954
İşletme Kredileri	111.168.920	2.881.233	4.924.979	3.614.096
İhracat Kredileri	101.397.636	5.887.447	1.012.045	--
İthalat Kredileri	--	--	--	--
Mali Kesime Verilen Krediler	13.273.453	--	--	--
Tüketici Kredileri	100.841.685	8.130.015	18.248.204	--
Kredi Kartları	137.791.053	10.485.341	16.370.045	--
Diğer	392.196.819	11.750.892	2.576.202	2.951.858
İhtisas Kredileri	93.301.843	18.535.886	3.728.838	--
Diğer Alacaklar	53.882.977	2.952.631	355.768	3.326
Toplam	1.003.854.386	60.623.445	47.216.081	6.569.280

(*) İtfâ maliyet ile tutulan kredileri içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem Nakdi Krediler (*)	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	587.191.710	28.935.714	25.070.672	11.698.770
İşletme Kredileri	57.407.353	1.242.907	4.168.632	3.306.964
İhracat Kredileri	67.441.849	673.830	--	5.013
İthalat Kredileri	--	--	--	--
Mali Kesime Verilen Krediler	7.256.384	--	--	--
Tüketici Kredileri	73.259.017	8.284.988	9.226.514	23.167
Kredi Kartları	104.057.431	6.120.567	9.284.213	347.394
Diğer	277.769.676	12.613.422	2.391.313	8.016.232
İhtisas Kredileri	92.780.429	8.002.845	178.847	357.750
Diğer Alacaklar	47.080.940	1.363.333	898.398	5.186
Toplam	727.053.079	38.301.892	26.147.917	12.061.706

(*) İtfâ maliyet ile tutulan kredileri içermektedir.

Birinci ve İkinci Aşama Beklenen Zarar Karşılıkları	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	7.899.943	--	7.193.720	--
Kredi Riskinde Önemli Artış	--	14.698.515	--	13.593.178
Toplam	7.899.943	14.698.515	7.193.720	13.593.178

3. Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı

Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
	Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	481.258.599	27.628.583
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	522.595.787	32.994.862
Toplam	1.003.854.386	60.623.445

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

4. Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	30.427.435	63.910.130	94.337.565
Konut Kredisi	--	258.573	258.573
Taşıt Kredisi	126	2.499	2.625
İhtiyaç Kredisi	30.427.309	63.649.058	94.076.367
Diğer	--	--	--
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	--	10.358	10.358
Konut Kredisi	--	9.016	9.016
Taşıt Kredisi	--	--	--
İhtiyaç Kredisi	--	1.342	1.342
Diğer	--	--	--
Tüketici Kredileri-YP	--	2.527	2.527
Konut Kredisi	--	2.527	2.527
Taşıt Kredisi	--	--	--
İhtiyaç Kredisi	--	--	--
Diğer	--	--	--
Bireysel Kredi Kartları-TP	114.678.295	17.825.064	132.503.359
Taksitli	32.361.726	17.825.064	50.186.790
Taksitsiz	82.316.569	--	82.316.569
Bireysel Kredi Kartları-YP	170.600	--	170.600
Taksitli	--	--	--
Taksitsiz	170.600	--	170.600
Personel Kredileri-TP	283.585	578.812	862.397
Konut Kredisi	--	--	--
Taşıt Kredisi	--	--	--
İhtiyaç Kredisi	283.585	578.812	862.397
Diğer	--	--	--
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	--	--	--
Konut Kredisi	--	--	--
Taşıt Kredisi	--	--	--
İhtiyaç Kredisi	--	--	--
Diğer	--	--	--
Personel Kredileri-YP	--	--	--
Konut Kredisi	--	--	--
Taşıt Kredisi	--	--	--
İhtiyaç Kredisi	--	--	--
Diğer	--	--	--
Personel Kredi Kartları-TP	434.575	5.970	440.545
Taksitli	130.914	5.970	136.884
Taksitsiz	303.661	--	303.661
Personel Kredi Kartları-YP	5.501	--	5.501
Taksitli	--	--	--
Taksitsiz	5.501	--	5.501
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi) (*)	32.002.977	--	32.002.977
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	4.080	--	4.080
Toplam	178.007.048	82.332.861	260.339.909

(*) Ana ortaklık Banka personelinin kullandığı kredili mevduat hesabı 23.588 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 10.499 TL).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

5. Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	17.757.138	93.618.742	111.375.880
İşyeri Kredileri	120	41.101	41.221
Taşıt Kredileri	6.452	6.707.024	6.713.476
İhtiyaç Kredileri	15.753.539	76.625.321	92.378.860
Diğer	1.997.027	10.245.296	12.242.323
Taksitli Ticari Krediler-Dövizle Endeksli	--	3.993.265	3.993.265
İşyeri Kredileri	--	--	--
Taşıt Kredileri	--	--	--
İhtiyaç Kredileri	--	3.993.265	3.993.265
Diğer	--	--	--
Taksitli Ticari Krediler-YP	56.618.478	112.297.304	168.915.782
İşyeri Kredileri	--	--	--
Taşıt Kredileri	3.619	447.024	450.643
İhtiyaç Kredileri	375.286	67.735.977	68.111.263
Diğer	56.239.573	44.114.303	100.353.876
Kurumsal Kredi Kartları-TP	30.771.890	747.594	31.519.484
Taksitli	6.616.701	747.594	7.364.295
Taksitsiz	24.155.189	--	24.155.189
Kurumsal Kredi Kartları-YP	6.950	--	6.950
Taksitli	--	--	--
Taksitsiz	6.950	--	6.950
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	12.519.243	--	12.519.243
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	332.207	--	332.207
Toplam	118.005.906	210.656.905	328.662.811

6. Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	21.341.232	12.860.399
Özel	1.096.921.960	790.704.195
Toplam	1.118.263.192	803.564.594

7. Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	1.052.621.747	739.959.960
Yurtdışı Krediler	65.641.445	63.604.634
Toplam	1.118.263.192	803.564.594

8. Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	--	--
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	--	--
Toplam	--	--

9. Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Temerrüt (Üçüncü Aşama) Karşılıklar		
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler İçin Ayrılanlar	6.520.513	4.466.903
Tahsili Şüpheli Krediler İçin Ayrılanlar	12.483.618	5.902.301
Zarar Niteliğindeki Krediler İçin Ayrılanlar	15.821.823	8.055.815
Toplam	34.825.954	18.425.019

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

10. Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

(i) Donuk alacaklara ve Grup tarafından yeniden yapılandırılan kredilere ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem	342.637	1.292.019	6.762.184
(Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler	342.637	1.292.019	6.762.184
Önceki Dönem	243.535	991.805	4.290.210
(Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler	243.535	991.805	4.290.210

(ii) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	10.925.138	9.606.898	11.315.834
Dönem İçinde İntikal (+)	26.428.848	18.401.026	18.569.504
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	--	4.752.976	5.348.044
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	4.752.976	5.348.044	--
Dönem İçinde Tahsilat (-)	15.216.342	6.618.593	6.670.619
Kayıttan düşülen (-)	--	--	2.107.538
Satılan (-)	1.737.785	1.947.987	6.704.999
Kurumsal ve Ticari Krediler	--	--	--
Bireysel Krediler	849.297	608.251	2.732.446
Kredi Kartları	723.144	952.782	3.176.128
Diğer	165.344	386.954	796.425
Kur farkı	416.936	341.136	--
Dönem Sonu Bakiyesi	16.063.819	19.187.412	19.750.226
Karşılık (-)	6.520.513	12.483.618	15.821.823
Bilançodaki Net Bakiyesi	9.543.306	6.703.794	3.928.403

(*) DFH Grup Takipteki krediler portföyünün 2.107.538 TL tutarındaki bölümünü kayıttan düşmüş, 10.390.771 TL tutarındaki bölümünü varlık yönetim firmalarına satmıştır. Takipteki alacak portföyündeki kayıttan düşme ve satışın takibe dönüşüm oranına olan etkisi 100 baz puandır.

(iii) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem: 31 Aralık 2025			
Dönem Sonu Bakiyesi	332.012	1.143.769	496
Karşılık Tutarı(-)	139.562	805.862	496
Bilançodaki Net Bakiyesi	192.450	337.907	--
Önceki Dönem: 31 Aralık 2024			
Dönem Sonu Bakiyesi	5.124	1.647.720	1.762.793
Karşılık Tutarı(-)	3.395	722.103	435.443
Bilançodaki Net Bakiyesi	1.729	925.617	1.327.350

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

(iv) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarına ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net): 31 Aralık 2025	9.543.306	6.703.794	3.928.403
Gerçek ve Tüzel Kişilere kullandırılan Krediler (Brüt)	16.063.819	19.187.412	19.750.226
Karşılık Tutarı (-)	6.520.513	12.483.618	15.821.823
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	9.543.306	6.703.794	3.928.403
Bankalar (Brüt)	--	--	--
Karşılık Tutarı (-)	--	--	--
Bankalar (Net)	--	--	--
Diğer Krediler (Brüt)	--	--	--
Karşılık Tutarı (-)	--	--	--
Diğer Krediler (Net)	--	--	--
Önceki Dönem (Net): 31 Aralık 2024	6.458.235	3.704.597	3.260.019
Gerçek ve Tüzel Kişilere kullandırılan Krediler (Brüt)	10.925.138	9.606.898	11.315.834
Karşılık Tutarı (-)	4.466.903	5.902.301	8.055.815
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	6.458.235	3.704.597	3.260.019
Bankalar (Brüt)	--	--	--
Karşılık Tutarı (-)	--	--	--
Bankalar (Net)	--	--	--
Diğer Krediler (Brüt)	--	--	--
Karşılık Tutarı (-)	--	--	--
Diğer Krediler (Net)	--	--	--

(v) Donuk alacaklar için hesaplanan faiz tahakkukları, reeskontları ve değerlendirme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	2.279.267	1.272.375	359.032
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	3.677.389	3.602.588	2.602.155
Karşılık Tutarı (-)	1.398.122	2.330.213	2.243.123
Önceki Dönem (Net)	834.195	471.785	184.156
Faiz Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme Farkları	1.410.510	1.289.659	926.985
Karşılık Tutarı (-)	576.315	817.874	742.829

11. Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları

Zarar niteliğindeki krediler için öncelikle Banka ve firma olarak anlaşma zemini aranmakta, bu yollar tükendikten sonra ve takipten sonuç alınamaması halinde, yasal mevzuat çerçevesinde yapılması gereken tüm işlemler yapılmaktadır. Bu işlemler firmaların rehin açığı belgesine veya aciz vesikasına bağlanmasına kadar sürmektedir.

12. Aktiften silme/kayıttan düşme politikasına ilişkin açıklamalar

Banka'nın genel politikası, hukuki takip sürecinde tahsilinin mümkün olmadığı belgelenen alacakların aktiften silinmesi yönündedir.

Kayıttan düşme politikası :

Banka, BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak, Beşinci Grup - Zarar Niteliğindeki Krediler altında sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmını, beşinci grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında kayıtlardan düşebilmektedir.

İlgili Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak kredilerin kayıtlardan düşülmesi bir muhasebe uygulamasıdır ve alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Banka, kredilerin tahsil imkânına dair makul beklentilerin bulunmadığına ilişkin olarak aşağıdaki göstergelerden faydalanmaktadır:

- Toplulaştırılmış değerlendirmeye tabi alacaklar için,
 - ✓ Kanuni takip süresince tahsilata ilişkin bankaca azami girişimlerin yapılmış ve sonuçsuz kalmış olması
 - ✓ Tahsilat ufkunun dolmuş olması
 - ✓ %100 karşılık ayrılmış olması
- Münferit değerlendirmeye tabi alacaklar için, müşteri analizleri ve yapılan görüşmeler sonucu tahsil kabiliyetinin tamamen yitirildiğine ilişkin somut verilerin olması

Bankanın kayıttan düşmüş olmakla birlikte takibini yaptığı krediler için politikaları borçlulardan yasal yollardan tahsili için uygulanan yöntemler, kredilerin donuk alacak satışına konu edilmesi, alacaktan vazgeçme kararları açılardan aktifte takip ettiği krediler ile paraleldir

e. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

1. Repo işlemine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler

(i) Repo işlemine konu olanlara ilişkin bilgiler

Repo işlemine konu olan itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: 28.247.697 TL).

(ii) Teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler

Teminata verilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar devlet tahvili olup, defter değeri 10.891.118 TL (31 Aralık 2024: 5.186.300 TL) tutarındadır.

2. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

<i>İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen devlet borçlanma senetleri</i>	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	72.034.461	65.595.391
Hazine Bonosu	--	--
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	--	--
Toplam	72.034.461	65.595.391

3. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

<i>İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar</i>	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	72.034.461	65.595.391
Borsada İşlem Görenler	72.034.461	65.595.391
Borsada İşlem Görmeyenler	--	--
Değer Azalma Karşılığı (-)	--	--
Toplam	72.034.461	65.595.391

4. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıkların yıl içindeki hareketleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	65.595.391	51.237.084
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları (*)	15.518.962	16.098.868
Yıl İçindeki Alımlar	--	--
Satış ve İtfa Yolu İle Elden Çıkarılanlar	(9.079.892)	(1.740.561)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	--	--
Dönem Sonu Toplamı	72.034.461	65.595.391

(*) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklara ilişkin reeskontlar "Parasal varlıklarda meydana gelen kur farkları" satırında gösterilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

f. İştiraklere ilişkin bilgiler

1. Konsolidasyon kapsamına alınmayan iştiraklere ilişkin bilgiler

Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı (%)	Ana Ortaklık Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1-Kredi Kayıt Bürosu A.Ş. ⁽¹⁾	İstanbul/Türkiye	9,00	--
2-Kredi Garanti Fonu A.Ş. ⁽²⁾	Ankara/Türkiye	2,00	--
3-Ege Tarım Ürünleri Lisanslı Dep. A.Ş. ⁽³⁾	İzmir/Türkiye	9,00	--
4-İhracatı Geliştirme A.Ş. ⁽²⁾	İstanbul/Türkiye	0,16	--

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zaran	Önceki Dönem Kar/Zaran	Gerçeğe Uygun Değer
1	5.412.217	2.351.328	856.232	588.061	--	1.282.745	517.710	--
2	8.466.649	3.293.378	40.330	1.292.104	--	728.683	(72.526)	--
3	226.803	190.830	179.982	2.945	--	(2.008)	14.859	--
4	18.403.421	13.124.484	269.573	4.969.864	--	1.308.439	(766.059)	--

⁽¹⁾ Finansal tablo bilgileri 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine aittir.

⁽²⁾ Finansal tablo bilgileri 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine aittir.

⁽³⁾ Finansal tablo bilgileri 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine aittir.

2. Konsolidasyon kapsamındaki iştiraklere ilişkin bilgiler

Konsolidasyon kapsamında iştirak bulunmamaktadır.

g. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

1. Önemli büyüklükteki bağlı ortaklıkların özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın konsolide sermaye yeterliliği standart oranına dahil edilen bağlı ortaklıklarından kaynaklanan herhangi bir sermaye gereksinimi yoktur.

Aşağıdaki tutarlar Denizbank AG'nin tabi olduğu mevzuat çerçevesinde hazırlanmış 31 Aralık 2025 tarihli finansal verilerinden elde edilmiştir.

	Denizbank AG
Ödenmiş Sermaye	11.657.842
Hisse Senedi İhraç Primleri	17.128.700
Yedekler	37.591.753
Sermayeden indirilecek değerler	110.710
Çekirdek Sermaye Toplamı	66.267.585
İlave ana sermaye toplamı	--
Sermayeden indirilecek değerler	442.839
Ana Sermaye Toplamı	65.824.746
Katkı sermaye toplamı	--
Sermaye	65.824.746
Sermayeden indirilecek değerler	--
Net Kullanılabilir Özkaynak	65.824.746

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

2. Konsolidasyon kapsamına alınmayan bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
1-Intertech Bilgi İşlem ve Pazarlama Ticaret A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	--
2-Deniz Immobilien Service GmbH	Viyana/Avusturya	--	100
3- Ekspres Gayrimenkul Turizm Yatırım İşletme ve Ticaret A.Ş.	İstanbul/Türkiye	--	100
4-NeoHub Teknoloji Yazılım Pazarlama ve Danışmanlık A.Ş.	İstanbul/Türkiye	--	100
5-Neo Elektronik Ticaret Bilişim Teknolojileri Yazılım ve Danışmanlık A. Ş.	İstanbul/Türkiye	--	85
6-Neohub Bulut Teknolojileri A.Ş.	İstanbul/Türkiye	--	100

(**)	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/(Zarar)	Önceki Dönem Kar/(Zarar)	Gerçeğe Uygun Değer
(*)1	5.664.772	4.211.438	3.347.367	1.943	--	705.361	1.583.618	5.491.000
2	2.786	2.628	--	--	--	68	(3)	--
3	86.703	(29)	11.257	2.052	--	(11.953)	(9.102)	--
(*)4	638.680	577.500	140.321	37	--	59.369	439.038	--
(*)5	3.171	2.858	(206)	2.227	--	(8.236)	(11.407)	--
(*)6	4.851	4.495	--	--	--	942	59	--

(*) 31 Aralık 2024 tarihi için Bağımsız firmaya yaptırılan değerleme raporuna göre tespit edilen değer olup ; Ana Ortaklık Banka'nın dolaylı ortaklıkların rayiç değerinin toplamı 1 nolu satırda gösterilmiştir.

(**) TMS 29 uygulanmamıştır.

Banka'nın bağlı ortaklıklarından Deniz Kültür'ün tasfiye süreci 24 Eylül 2025, Açık Deniz Radyo Televizyon İletişim Yayıncılık ve Sanayi A.Ş'nin tasfiye süreci 29 Eylül 2025 tarihi itibarı ile tamamlanmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Unvanı	Adres(Şehir/ Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%) (*)	Konsolidasyon Yöntemi
1 Denizbank AG	Viyana/Avusturya	100	--	Tam Konsolidasyon
2 Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	İstanbul / Türkiye	100	--	Tam Konsolidasyon
3 JSC Denizbank Moskova	Moskova / Rusya	100	--	Tam Konsolidasyon
4 Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul / Türkiye	--	100	Tam Konsolidasyon
5 Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	İstanbul /Türkiye	100	--	Tam Konsolidasyon
6 Deniz Faktoring A.Ş.	İstanbul /Türkiye	100	--	Tam Konsolidasyon
7 Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.(**)	İstanbul / Türkiye	72	--	Tam Konsolidasyon
8 CR Erdberg Eins GmbH & Co KG	Viyana/Avusturya	--	100	Tam Konsolidasyon
9 Denizöde Elektronik Para Ödeme Hizmetleri A.Ş.(**)	İstanbul / Türkiye	100	--	Tam Konsolidasyon

(*) Banka risk grubu pay oranını göstermektedir.

(**) 25 Eylül 2024 tarihinde "Fastpay Elektronik Para Ödeme Hizmetleri A.Ş." nin unvanı "Denizöde Elektronik Para Ödeme Hizmetleri A.Ş." olarak değişmiş ve Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

(***) Banka'nın bağlı ortaklığı Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin maliki bulunduğu "Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş."nin paylarının Banka tarafından satın alınmasına ilişkin süreç 2 Nisan 2024 tarihinde tamamlanmıştır.

(*)	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/(Zarar)	Önceki Dönem Kar/(Zarar)	Gerçeğe Uygun Değer	İhtiyaç Duyulan Özkaynak Tutarı
1	352.991.461	68.541.716	704.462	11.618.965	1.025.020	3.364.791	3.710.596	--	--
2	14.806.023	11.170.219	135.314	5.867.112	--	4.388.517	4.006.101	--	--
3	65.156.524	9.164.270	110.752	4.293.604	--	3.398.884	1.589.213	--	--
4	2.434.690	1.807.452	6.756	1.855	167	1.437.573	681.424	--	--
5	48.383.013	14.789.432	10.751.397	3.653.760	--	5.066.405	4.155.814	--	--
6	19.143.844	7.274.063	73.970	5.136.638	--	1.976.901	1.783.089	--	--
7	6.381.836	5.064.162	1.502	52.639	--	1.378.980	1.583.276	2.155.499	--
8	1.562.081	1.343.509	1.337.605	786	--	16.547	6.882	--	--
9	350.502	282.429	65.839	37.693	--	(185.967)	-125.848	--	--

(*)TMS 29 uygulanmamıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla BDDK konsolidasyon için hazırlanan finansal tablolara göre düzenlenmiş tutarlardır. BDDK düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyon muhasebesine tabi tutulmamış 31 Aralık 2025 değerlerini içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

(i) Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların dönem içi hareketleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	11.346.515	11.059.182
Dönem İçi Hareketler	404.552	287.333
Alışlar (*)	150.000	242.000
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	--	--
Cari Yıl Payından Alınan Kar	--	--
Satışlar (**)	--	(54.015)
Yeniden Değ.Arışı. Enflasyon Düzeltme Farkı ve Kur Farkı	254.552	99.348
Diğer	--	--
Değer Azalma Karşılıkları	--	--
Dönem Sonu Değeri	11.751.067	11.346.515
Sermaye Taahhütleri		
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	--	--

(*) "Denizöde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş."nin 13 Haziran 2025 tarihinde 150.000 TL, 24 Temmuz ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile 242.000 TL tutarında sermaye artışı yapılmıştır.

(**) Eurodeniz International Banking Unit tasfiye süreci 2024 yılında tamamlanmış ve bankadaki yatırım tutarı olan 7.118 TL tabloda satışlar satırında gösterilmiştir.

Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarından Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. paylarından 2024 yılı Ekim ve Kasım aylarında toplam 10.240.841 TL nominal tutarlı satışı gerçekleşmiştir.

(ii) Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	2.314.029	2.314.029
Sigorta Şirketleri	--	--
Factoring Şirketleri	2.490.507	2.490.507
Leasing Şirketleri	3.934.217	3.934.217
Finansman Şirketleri	--	--
Diğer Bağlı Ortaklıklar	3.012.314	2.607.762
Toplam	11.751.067	11.346.515

Yukarıda belirtilen konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklara ait bakiyeler ekli finansal tablolarda elimine edilmiştir.

(iii) Borsaya kote edilen konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	2.155.499	3.024.605
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	--	--

(iv) Cari dönem içinde elden çıkarılan konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

(v) Cari dönem içinde satın alınan konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

h. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler

1. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler

Unvanı	Ana Ortaklık Bankanın Payı (%)	Grubun Payı (%)	Dönen Varlık	Duran Varlık	Uzun Vadeli Borç	Gelir	Gider
Bantaş Nakit ve Kıymetli Mal Taşıma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş.	33	33	664.591	305.140	230.204	2.635.273	(2.460.744)

Denetlenmemiş finansal tablo bilgileri 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine aittir.

2. Konsolide edilmeyen birlikte kontrol edilen ortaklığın (iş ortaklığının) konsolide edilmeme nedenleri ile Ana ortaklık Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarında, birlikte kontrol edilen ortaklıkların (iş ortaklıklarının) muhasebeleştirilmesinde kullanılan yöntem

Ana ortaklık Banka, sahiplik oranı %33 olan Bantaş Nakit ve Kıymetli Mal Taşıma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş.'yi ("Bantaş") finansal tablolarında birlikte kontrol edilen ortaklık olarak göstermekle birlikte, mali olmayan ortaklık olması sebebiyle konsolide etmemiştir. Söz konusu ortaklık konsolide finansal tablolarda maliyet değeri ile taşınmaktadır.

i. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler

1. Kiralama işlemlerine yapılan yatırımların kalan vadelerine göre gösterimi

	Cari Dönem (*)		Önceki Dönem (*)	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	6.100.180	5.740.448	5.132.058	4.716.851
1-4 Yıl Arası	20.161.766	17.135.839	16.112.656	12.766.101
4 Yıldan Fazla	7.198.487	5.953.332	5.723.011	4.412.477
Toplam	33.460.433	28.829.619	26.967.725	21.895.429

(*) 975.463 TL (31 Aralık 2024: 2.726.693 TL) tutarında donuk kiralama alacaklarını içermemektedir.

2. Kiralama işlemlerine yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem (*)	Önceki Dönem (*)
Brüt Finansal Kiralama Yatırımı	33.460.433	26.967.725
Finansal Kiralamadan Kazanılmamış Finansal Gelirler (-)	4.630.814	5.072.296
İptal Edilen Kiralama Tutarları (-)	--	--
Net Finansal Kiralama Yatırımı	28.829.619	21.895.429

(*) 975.463 TL (31 Aralık 2024: 2.726.693 TL) tutarında donuk kiralama alacaklarını içermemektedir.

3. Faaliyet kiralamasına ilişkin bilgiler

Deniz Finansal Kiralama A.Ş. Haziran 2014'te faaliyet kiralaması kapsamında filo kiralama işlemine başlamıştır.

Kiraya konu varlıklardan kaynaklanan ileri vadeli alacaklar DFH Grup'un bilançosunda muhasebeleştirilmemektedir. Dönem içinde faturalanmış kira tutarlarından kaynaklanan alacaklar ise DFH Grup'un bilançosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un faaliyet kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan ve ileride oluşacak alacaklarının yıllara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 yıla kadar	163.705	81.148
1-5 yıl arası	--	--
5 yıl ve üzeri	--	--
Toplam	163.705	81.148

j. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

k. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

	G.Menkul (*)	Araçlar	Kullanım Hakkı Olan Varlıklar	Diğer	Toplam
Önceki Dönem Sonu Maliyet	16.643.266	7.239.773	2.577.303	4.348.514	30.808.856
Transferler	--	--	--	--	--
İktisap edilenler	405.413	4.174.292	1.183.970	2.135.161	7.898.836
Yeniden değerlendirme farkları	7.731.753	--	--	--	7.731.753
Elden çıkarılanlar	--	(1.406.317)	(116.751)	(244.886)	(1.767.954)
Kur farkları	97.763	1.672	98.680	239.274	437.389
Cari Dönem Sonu Maliyet	24.878.195	10.009.420	3.743.202	6.478.063	45.108.880
Önceki Dönem Sonu Birikmiş Amortisman	(121.165)	(18.458)	(1.426.993)	(2.165.593)	(3.732.209)
Transferler	--	--	--	--	--
Dönem amortisman gideri	(194.729)	(9.405)	(703.567)	(730.141)	(1.637.842)
Elden çıkarılanlar	--	4.729	116.751	184.757	306.237
Kur farkları	6.608	(1.380)	(83.122)	(175.122)	(253.016)
Cari Dönem Sonu Birikmiş Amortisman	(309.286)	(24.514)	(2.096.931)	(2.886.099)	(5.316.830)
Dönem Sonu Net Defter Değeri	24.568.909	9.984.906	1.646.271	3.591.964	39.792.050

(*) Ana ortaklık Banka tarafından, halen Genel Müdürlük binası olarak kullanılan bina 11.584.752 TL + KDV bedelle 17 Nisan 2024 tarihinde satın alınmıştır.

31 Aralık 2016 itibarıyla maddi duran varlıklar altında izlenen kullanımdaki gayrimenkullerin değerlemesinde TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" çerçevesinde maliyet modelinden yeniden değerlendirme modeline geçilmiştir. Lisanslı değerlendirme şirketleri tarafından hazırlanan ekspertiz raporlarındaki gayrimenkul değerleri ile ilgili gayrimenkullerin net defter değeri arasındaki olumlu fark özkaynak hesaplarında, olumsuz farklar ise gelir tablosunda takip edilmektedir.

Yapılan değerlendirme sonucunda 7.731.753 TL (31 Aralık 2024: 520.203 TL) tutarındaki yeniden değerlendirme farkı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

l. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgiler

	Diğer	Şerefiye	Toplam
Önceki Dönem Sonu Maliyet	10.508.672	--	10.508.672
Transferler	--	--	--
İktisap edilenler	5.092.605	--	5.092.605
Yeniden değerlendirme farkları	--	--	--
Elden çıkarılanlar	(3.375)	--	(3.375)
Kur farkları	418.457	--	418.457
Cari Dönem sonu Maliyet	16.016.359	--	16.016.359
Önceki Dönem Sonu Birikmiş Amortisman	(5.046.461)	--	(5.046.461)
Transferler	25.553	--	25.553
Dönem amortisman gideri	(3.248.713)	--	(3.248.713)
Elden çıkarılanlar	3.270	--	3.270
Kur farkları	(416.874)	--	(416.874)
Cari Dönem sonu Birikmiş Amortisman	(8.683.225)	--	(8.683.225)
Net Defter değeri	7.333.134	--	7.333.134

m. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, Deniz GYO'nun temel olarak kira kazancı elde etmek amacıyla elde tuttuğu gayrimenkullerdir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla DFH Grup'un konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerinden taşınan 4.163.844 TL (31 Aralık 2024: 3.048.380 TL) tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

n. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin bilgiler

İlgili düzenlemeler kapsamında hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 758.690 TL (31 Aralık 2024: 5.044.414 TL) ve ertelenmiş vergi borcu 1.866.716 TL (31 Aralık 2024: 970.831 TL) tutarındadır. Söz konusu değere bilanço tarihi itibarıyla hesaplanan indirilebilir geçici farklar ile vergilendirilebilir geçici farkların netleştirilmesi sonucunda ulaşılmıştır.

Aşağıdaki tablo ertelenmiş verginin kaynakları itibarıyla dağılımını özetlemektedir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Muhtelif Karşılıklar	7.249.925	5.958.854
Çalışan Hakları Karşılığı	1.225.414	936.165
Kazanılmamış Gelirler	677.575	584.737
Mali zarar (*)	--	123.175
Diğer	--	1.704.050
Ertelenmiş Vergi Varlığı	9.152.914	9.306.981
Finansal Varlıklar Değerleme Farkları	(6.884.774)	(3.600.401)
Maddi Duran Varlıklar Değerleme Farkları	(1.806.951)	(182.545)
Türev İşlemler Değerleme Farkları	(1.163.119)	(1.450.452)
Diğer	(406.096)	--
Ertelenmiş Vergi Borcu	(10.260.940)	(5.233.398)
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı	(1.108.026)	4.073.583

o. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarından Eurodeniz International Banking Unit Ltd.'in tasfiye süreci 26 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sonuçlanmıştır. Üçüncü bölüm XI no'lu dipnotta açıklanmıştır.

p. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

1. Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler

DFH Grup'un peşin ödenen giderlerinin toplamı 14.027.125 TL (31 Aralık 2024: 7.475.085 TL) tutarındadır.

2. Bilançonun diğer aktifler kalemi bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

II. Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**a. Mevduata ilişkin bilgiler**

Hazine ve Maliye Bakanlığı ile TCMB tarafından işleyiş kuralları belirlenen ve TL mevduatların faiz oranıyla değerlendirirken yabancı para da oluşacak kur değişimine karşı da korunmasını sağlayan kur korumalı mevduat ürünü Ana Ortaklık Banka müşterilerine raporlanan 2021 yılı hesap dönemi itibarıyla sunulmaya başlanmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TL mevduat tutarı bu kapsamdaki 6.529.580 TL mevduatı içermektedir (31 Aralık 2024: 95.445.198 TL).

1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem:	7 Gün						1 Yıl ve	Birikimli	
31 Aralık 2025	Vadesiz	İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	Üstü	Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	38.759.989	--	48.070.692	238.047.829	7.450.664	6.995.796	12.354.131	6.069	351.685.170
Döviz Tevdiat Hesabı (*)	188.987.955	--	73.504.035	97.525.285	64.996.388	67.857.735	36.585.684	8.444	529.465.526
Yurt içinde Yer. K.	93.046.303	--	30.641.926	61.695.988	26.804.735	28.623.187	4.296.422	5.651	245.114.212
Yurtdışında Yer. K.	95.941.652	--	42.862.109	35.829.297	38.191.653	39.234.548	32.289.262	2.793	284.351.314
Resmi Kur. Mevduatı	5.541.234	--	3.445.675	1.007.285	42.720	--	--	--	10.036.914
Tic. Kur. Mevduatı	25.549.932	--	53.792.723	88.531.857	21.755.448	52.536.068	3.556.250	--	245.722.278
Diğ. Kur. Mevduatı	938.963	--	1.201.856	5.892.959	2.267.172	1.399.016	5.286	--	11.705.252
Kıymetli Maden DH	81.815.306	--	1.272.301	14.370.925	4.276.206	5.047.539	13.767.805	834	120.550.916
Bankalar Mevduatı	1.742.820	--	575.959	11.653.111	529.315	--	537.169	--	15.038.374
TC Merkez B.	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yurtiçi Bankalar	98.418	--	142.879	427.380	515.483	--	526.420	--	1.710.580
Yurtdışı Bankalar	1.641.623	--	433.080	11.225.731	13.832	--	10.749	--	13.325.015
Katılım Bankaları	2.779	--	--	--	--	--	--	--	2.779
Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	343.336.199	--	181.863.241	457.029.251	101.317.913	133.836.154	66.806.325	15.347	1.284.204.430

(*) Döviz Tevdiat Hesabının 276.498.122 TL'si Tasarruf Mevduatı müşterisi 252.967.404 TL'si Ticari Mevduat müşterisinden oluşmaktadır.

Önceki Dönem:	7 Gün						1 Yıl ve	Birikimli	
31 Aralık 2024	Vadesiz	İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay-1 Yıl	Üstü	Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	25.075.499	--	17.486.145	176.955.932	80.916.104	23.732.824	40.070.385	5.504	364.242.393
Döviz Tevdiat Hesabı (*)	136.669.118	--	34.727.643	91.971.155	24.557.903	42.531.982	24.287.881	13.306	354.758.988
Yurt içinde Yer. K.	71.505.538	--	14.556.658	51.899.865	6.419.550	5.452.205	3.041.099	8.862	152.883.777
Yurtdışında Yer. K.	65.163.580	--	20.170.985	40.071.290	18.138.353	37.079.777	21.246.782	4.444	201.875.211
Resmi Kur. Mevduatı	4.130.123	--	1.365.744	723.978	88.237	5.571	3.639	--	6.317.292
Tic. Kur. Mevduatı	23.877.408	--	45.300.562	39.214.189	34.974.150	25.746.149	15.209.905	--	184.322.363
Diğ. Kur. Mevduatı	527.132	--	971.631	2.440.181	1.177.189	295.732	2.415	--	5.414.280
Kıymetli Maden DH	28.781.618	--	218.152	2.764.740	1.901.889	1.131.238	132.519	439	34.930.595
Bankalar Mevduatı	420.253	--	612.737	971.286	551.939	--	2.179.992	--	4.736.207
TC Merkez B.	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yurtiçi Bankalar	121.025	--	352	397.453	397.451	--	408.875	--	1.325.156
Yurtdışı Bankalar	296.925	--	612.385	573.833	154.488	--	1.771.117	--	3.408.748
Katılım Bankaları	2.303	--	--	--	--	--	--	--	2.303
Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	219.481.151	--	100.682.614	315.041.461	144.167.411	93.443.496	81.886.736	19.249	954.722.118

(*) Döviz Tevdiat Hesabının 205.171.634 TL'si Tasarruf Mevduatı müşterisi 149.587.354 TL'si Ticari Mevduat müşterisinden oluşmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

2. Mevduat sigortasına ilişkin bilgiler:

- (i) Mevduat sigortası kapsamında bulunan ve mevduat sigortası limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler

Konsolidasyon kapsamındaki yurtdışı bağlı ortaklıklara ait mevduatlar bulundukları ülke mevzuatına göre sigorta kapsamındadır ve aşağıdaki tabloya dahil edilmemiştir.

	Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan		Mevduat Sigortası Limitini Aşan	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tasarruf Mevduatı	155.340.630	115.096.786	200.828.924	247.945.896
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	59.230.547	43.926.440	121.302.864	77.895.043
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H.	--	--	--	--
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	--	--	--	--
Kıyı Bnk.Blg. Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	--	--	--	--
Toplam	214.571.177	159.023.226	322.131.788	325.840.939

27 Ağustos 2022 tarihli ve 31936 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigortaya Tabi Mevduat ve Katılım Fonları ile Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonunca Tahsil Olunacak Primlere Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca kredi kuruluşları nezdinde bulunan resmi kuruluşlar, kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlara ait olanlar haricindeki tüm mevduat ve katılım fonları sigortalanmaya başlanmıştır. Bu kapsamda sigorta kapsamında bulunan ticari mevduatlar 26.153.454 TL olup, ilgili tutar dipnota dahil edilmemiştir.

- (ii) Mevduat sigortası kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	17.931	20.658
Hakim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	--	--
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	953.786	877.143
26/9/2004 Tarihli ve 5237 sayılı TCK'nın 282'nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ve Diğer Hesaplar	--	--
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	--	--
Toplam	971.717	897.801

- (iii) Banka'nın merkezi yurtdışında bulunmadığından Türkiye'de bulunan mevduatı, başka bir ülkede sigorta kapsamında değildir.

b. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

1. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	701	1.062.559	313	1.327.397
Swap İşlemleri	135.996	4.133.304	12.235	3.394.984
Futures İşlemleri	--	--	--	--
Opsiyonlar	--	1.416.196	--	1.613.049
Diğer	--	--	--	--
Toplam	136.697	6.612.059	12.548	6.335.430

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

c. Alınan kredilere ilişkin bilgiler

1. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	--	--	--	--
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	2.056.902	4.849.576	3.208.409	2.584.423
Yurtdışı Banka. Kuruluş ve Fonlardan	5.525.058	237.264.132	1.584.378	189.966.406
Toplam	7.581.960	242.113.708	4.792.787	192.550.829

2. Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	6.981.028	1.793.819	3.756.037	45.337.599
Orta ve Uzun Vadeli	600.932	240.319.889	1.036.750	147.213.230
Toplam	7.581.960	242.113.708	4.792.787	192.550.829

3. Grubun yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar

Mevduat, Grup'un en önemli fon kaynağıdır ve toplam fon kaynağının %63'ünü oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: % 60). Alınan krediler, sermaye benzeri krediler, para piyasalarına borçlar ve ihraç edilen menkul kıymetler ise toplam fon kaynağının %19'unu oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: % 21).

d. İhraç edilen menkul kıymetlere ait bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tahvil ^(*)	--	99.239.580	--	72.127.198
Bono	2.155.187	3.585.416	7.634.432	12.638.002
Varlık Teminatlı Menkul Kıymet	--	--	--	--
Toplam	2.155.187	102.824.996	7.634.432	84.765.200

(*) DFHG, yurt dışı borçlanma programı çerçevesinde yurtdışında kurulu özel amaçlı kuruluş olan DFS Funding Corporation aracılığıyla yurtdışı havale akımlarına dayalı seküritizasyon işlemleri ile kaynak temin etmektedir.

Ana ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ihraç ettiği menkul kıymetleri geri alarak mali tablolarında netleştirdiği tutar bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

e. Bilançonun diğer yükümlülükler kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'u aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bilançonun diğer yükümlülükler kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

f. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	1.286.449	745.313	912.940	534.535
1-4 Yıl Arası	1.550.844	668.489	1.008.562	395.683
4 Yıldan Fazla	1.204.827	412.368	1.003.800	309.980
Toplam	4.042.120	1.826.170	2.925.302	1.240.198

g. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

h. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

1. Döviz endeksli krediler kur farkı karşılıkları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, döviz endeksli krediler kur farkı karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır). Döviz endeksli kredilere ait kur farkı karşılık tutarı, finansal tablolarda aktif kalemler altında yer alan krediler ve alacaklar ile netleştirilmektedir.

2. Çalışan hakları karşılığına ilişkin yükümlülükler

TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır.

Bu bağlamda, toplam kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı	%4,17	%4,05
Faiz oranı	%30,04	%29,02
Tahmini maaş /kıdem tazminatı tavanı artış oranı	%24,83	%24,00

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 2.217.283 TL tutarında (31 Aralık 2024: 1.443.388 TL) kıdem tazminatı karşılığı ve 2.330.026 TL tutarında izin yükümlülüğü ve diğer hakları (31 Aralık 2024: 1.879.155 TL) konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içerisindeki hareketleri:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	1.443.388	742.596
Dönem içindeki değişim	611.259	324.187
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	635.215	655.489
Dönem içinde ödenen	(478.141)	(284.118)
Kur farkı	5.562	5.234
Dönem sonu bakiyesi	2.217.283	1.443.388

3. Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşım sebepleri olan kalemler ve tutarlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem:

Diğer karşılıkların 2.638.344 TL'si gayrinakdi krediler birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıklarını, 2.881.468 TL'si tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılıklarını, 1.182.167 TL'si Banka aleyhine açılan dava karşılıkları, 8.700.000 TL'si serbest karşılıkları, 2.885.167 TL'si diğer karşılıkları içermektedir.

Önceki Dönem:

Diğer karşılıkların 1.663.008 TL'si gayrinakdi krediler birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıklarını, 3.425.435 TL'si tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler üçüncü aşama beklenen zarar karşılıklarını, 1.698.991 TL'si Banka aleyhine açılan dava karşılıkları, 8.700.000 TL'si serbest karşılıkları, 3.775.021 TL'si diğer karşılıkları içermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

i. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

1. Cari vergi borcuna ilişkin bilgiler

(i) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

DFH Grup'un 31 Aralık 2025 itibarıyla kurumlar vergisi karşılığı 11.071.718 TL'dir (31 Aralık 2024: 10.537.381 TL). 7.143.609 TL (31 Aralık 2024: 8.250.859 TL) tutarındaki kısmı peşin ödenmiş vergi ile netlenmiştir.

(ii) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	3.928.109	2.286.522
Menkul Sermaye İradı Vergisi	4.889.694	1.899.273
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	21.023	13.018
BSMV	2.728.231	2.039.531
Kambiyo Muameleleri Vergisi	44.742	33.636
Ödenecek Katma Değer Vergisi	165.764	128.549
Diğer	674.143	539.913
Toplam	12.451.706	6.940.442

(iii) Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	152.488	112.052
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	212.108	155.165
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	--	--
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	--	--
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	--	--
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	--	--
İşsizlik Sigortası-Personel	10.005	27.324
İşsizlik Sigortası-İşveren	19.125	13.920
Diğer	--	--
Toplam	393.726	308.461

2. Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin bilgiler

İlgili düzenlemeler kapsamında hesaplanan ertelenmiş vergi borcu 1.866.716 (31 Aralık 2024: 970.831 TL). Ertelenmiş vergi detayı bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar bölümünün "I" no'lu dipnotunda verilmiştir.

j. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarından Eurodeniz International Banking Unit Ltd.'in tasfiye süreci 26 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sonuçlanmıştır. Üçüncü bölüm XI no'lu dipnotta açıklanmıştır.

k. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İlave Ana Sermeye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları	--	--	--	--
Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	--	--	--	--
Katkı Sermeye Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Araçları	--	15.392.282	--	12.137.102
Sermaye Benzeri Krediler	--	15.392.282	--	12.137.102
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	--	--	--	--
Toplam	--	15.392.282	--	12.137.102

Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler Dördüncü bölüm I-b no'lu dipnotta verilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

I. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

1. Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	19.638.600	19.638.600
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	--	--

Ana ortaklık Banka'nın ödenmiş sermayesi nominal olarak gösterilmiştir.

2. Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

3. Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın 1 Nisan 2024 tarihli ve 18 Nisan 2024 tarihli Yönetim Kurulu'nun Banka sermayesinin 5.696.100.000 tam TL'den 19.638.600.000 tam TL'ye çıkartılmasına, nakit olarak artırılabilecek 13.942.500.000 tam TL sermayenin BDDK'nın uygunluğu çerçevesinde Banka'nın ana hissedarı ENBD'den sağlanmış bulunan sermaye benzeri kredilerin ("TIER II") erken geri ödenmesi sonucu ENBD nam ve hesabına "sermaye avansı" olarak aktarılan bedelden karşılanmasına ve bu kapsamda Banka'nın Esas Sözleşmesinin "Bankanın Sermayesi" başlıklı 6. maddesinin buna uygun olarak tadil edilmesi hususunda almış olduğu karar, 16 Mayıs 2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda onaylanmış ve 23 Mayıs 2024 tarihinde sermaye artışı tescil edilmiştir.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Artırma Konu Edilen Kar Yedekleri	Artırma Konu Edilen Sermaye Yedekleri
23 Mayıs 2024	13.942.500	13.942.500	--	--

4. Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

5. Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar

Sermaye'nin tamamı ödenmiş olup sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

6. Ana ortaklık Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

DFH Grup'a dahil şirket bilançoları, faiz, kur ve kredi risklerinden minimum düzeyde etkilenecek bir ihtiyatlılıkla yönetilmekte olup, bu durum DFH Grup'un gelirlerinin düzenli olarak artan bir eğilim içinde gelişmesine katkıda bulunmaktadır.

7. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Ana ortaklık Banka'nın imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

8. Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan	5.135.319	--	11.992.319	--
Değerleme Farkı	(2.017.717)	3.197.618	(3.220.198)	(256.626)
Kur Farkı	--	--	--	--
Toplam	3.117.602	3.197.618	8.772.121	(256.626)

9. Riskten korunma fonlarına ilişkin bilgiler

Riskten korunma fonlarıyla ilgili açıklamalar Dördüncü bölüm VIII no'lu dipnotta yapılmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

10. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Bakiye	912.270	497.358
Bağlı Ortaklıkların Net Karlarındaki Azınlık Payları	389.011	414.912
Satış Nedeniyle Azınlık Paylarındaki Artış/(Azalma)	--	--
Diğer	--	--
Dönem Sonu Bakiye	1.301.281	912.270

11. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farklarına ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2016 itibarıyla maddi duran varlıklar altında izlenen kullanımdaki gayrimenkullerin değerlemesinde TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" çerçevesinde maliyet modelinden yeniden değerlendirme modeline geçilmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda vergi sonrası net 6.601.263 TL tutarındaki yeniden değerlendirme farkı özkaynaklar altındaki "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2024: 1.242.514 TL).

12. Kar dağıtımına ilişkin açıklamalar

20 Mart 2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 519/1'inci maddesi uyarınca net dönem kârından %5 oranında 2.248.475 TL tutarında birinci tertip kanuni yedek akçe ayrılmasına, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 3 Mart 2025 tarihli onayına istinaden %1,67 oranında brüt 750.000 TL'nin birinci nakit temettü olarak ortaklara dağıtılmasına, 41.971.023 TL tutarındaki kalan net kârın Bankamızın sermaye yeterliliğinin desteklenmesi, finansal esnekliğinin korunması ve uzun vadeli stratejik hedeflerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Olağanüstü Yedekler hesabına aktarılmasına karar verilmiş olup, temettü dağıtımı 7 Nisan 2025 tarihinde gerçekleşmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

III. Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

a. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama

1. Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

DFH Grup'un bilanço dışı kredi taahhütleri gayri kabili rücu niteliğinde olup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kullandırma garantili kredi tahsis taahhütleri 111.017.790 TL (31 Aralık 2024: 71.214.681 TL), kredi kartlarına verilen harcama limit taahhüdü 778.252.959 TL (31 Aralık 2024: 383.878.523 TL) ve çek yaprakları için ödeme taahhüdü 23.297.425 TL (31 Aralık 2024: 18.889.839 TL) tutarındadır. Bu kalemlere ait detay nazım hesaplarda takip edilmektedir.

2. Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

(i) Garantiler. banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler

DFH Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla toplam 241.516.564 TL tutarında teminat mektupları, 1.666.094 TL tutarında aval ve kabulleri, 53.835.365 TL tutarında akreditiflerden kaynaklanan garanti ve kefaletleri ve 29.397.979 TL tutarında diğer garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

DFH Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla toplam 158.500.513 TL tutarında teminat mektupları, 780.190 TL tutarında aval ve kabulleri, 29.738.331 TL tutarında akreditiflerden kaynaklanan garanti ve kefaletleri ve 17.583.215 TL tutarında diğer garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

(ii) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici teminat mektupları	6.712.161	4.022.382
Kesin teminat mektupları	150.098.358	100.147.080
Avans teminat mektupları	20.652.462	17.961.202
Gümrüklere verilen teminat mektupları	655.624	609.077
Diğer teminat mektupları	63.397.959	35.760.772
Toplam	241.516.564	158.500.513

3. Gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

(i) Gayrinakdi krediler toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	88.225.637	53.626.397
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	88.225.637	53.626.397
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	--	--
Diğer Gayrinakdi Krediler	238.190.365	152.975.852
Toplam	326.416.002	206.602.249

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

(ii) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	6.018.323	3,41	956.117	0,64
Çiftçilik ve Hayvancılık	5.653.240	3,20	804.046	0,54
Ormancılık	32.808	0,02	--	--
Balıkçılık	332.275	0,19	152.071	0,10
Sanayi	55.793.160	31,56	79.844.892	53,37
Madencilik ve Taşocakçılığı	2.951.861	1,67	4.321.457	2,89
İmalat Sanayi	50.284.363	28,44	68.615.324	45,86
Elektrik, Gaz, Su	2.556.936	1,45	6.908.111	4,62
İnşaat	33.296.588	18,83	27.646.285	18,48
Hizmetler	62.799.007	35,51	33.192.377	22,18
Toptan ve Perakende Ticaret	43.024.148	24,33	22.332.251	14,93
Otel ve Lokanta Hizmetleri	2.880.934	1,63	2.950.770	1,97
Ulaştırma ve Haberleşme	5.401.409	3,05	2.784.179	1,86
Mali Kuruluşlar	8.560.578	4,84	4.982.979	3,33
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	455.014	0,26	62.022	0,04
Serbest Meslek Hizmetleri	--	--	--	--
Eğitim Hizmetleri	903.069	0,51	51.919	0,03
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1.573.855	0,89	28.257	0,02
Diğer	18.899.595	10,69	7.969.658	5,33
Toplam	176.806.673	100,00	149.609.329	100,00

	Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	4.218.260	4,11	1.277.648	1,23
Çiftçilik ve Hayvancılık	4.188.065	4,08	1.208.009	1,16
Ormancılık	8.472	0,01	--	--
Balıkçılık	21.723	0,02	69.639	0,07
Sanayi	30.406.975	29,59	49.112.212	47,31
Madencilik ve Taşocakçılığı	1.930.033	1,88	3.442.574	3,32
İmalat Sanayi	27.018.039	26,29	38.984.405	37,55
Elektrik, Gaz, Su	1.458.903	1,42	6.685.233	6,44
İnşaat	17.315.735	16,85	25.537.529	24,60
Hizmetler	35.471.102	34,52	19.452.287	18,73
Toptan ve Perakende Ticaret	24.173.822	23,52	12.903.328	12,43
Otel ve Lokanta Hizmetleri	2.947.162	2,87	1.893.752	1,82
Ulaştırma ve Haberleşme	3.794.135	3,69	2.307.378	2,22
Mali Kuruluşlar	3.090.761	3,01	2.245.496	2,16
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	46.760	0,05	38.768	0,04
Serbest Meslek Hizmetleri	--	--	--	--
Eğitim Hizmetleri	350.140	0,34	35.703	0,03
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	1.068.322	1,04	27.862	0,03
Diğer	15.358.626	14,93	8.451.875	8,13
Toplam	102.770.698	100,00	103.831.551	100,00

(iii) I. ve II. grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	86.639.836	69.981.060	1.198.879	680.738
Aval ve Kabul Kredileri	3.635	776.555	--	--
Akreditifler	26.444	29.711.887	--	--
Cirolar	--	--	--	--
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	--	--	--	--
Faktoring Garantilerinden	--	--	--	--
Diğer Garanti ve Kefaletler	14.899.940	2.681.311	1.964	--
Toplam	101.569.855	103.150.813	1.200.843	680.738

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

Carli Dönem	1 Aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri						
A. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	--	--	--	--	--	--
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler						
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	494.367.713	335.440.048	251.242.978	43.294.157	--	1.124.344.896
Vadeli Döviz Alım İşlemleri	32.675.111	14.607.266	11.561.231	1.835.792	--	60.679.400
Vadeli Döviz Satım İşlemleri	30.936.908	14.525.674	8.600.087	1.834.517	--	55.897.186
Swap Para Alım İşlemleri	103.906.239	97.022.422	93.057.790	19.944.182	--	313.930.633
Swap Para Satım İşlemleri	145.174.842	138.160.082	95.604.192	19.679.666	--	398.618.782
Para Alım Opsiyonları	90.339.352	35.719.312	20.858.291	--	--	146.916.955
Para Satım Opsiyonları	91.335.261	35.405.292	21.561.387	--	--	148.301.940
Futures Para Alım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Futures Para Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	--	--	67.003.194	119.288.110	96.548.644	282.839.948
Swap Faiz Alım İşlemleri	--	--	33.501.597	57.020.923	48.274.322	138.796.842
Swap Faiz Satım İşlemleri	--	--	33.501.597	57.020.923	48.274.322	138.796.842
Faiz Alım Opsiyonları	--	--	--	2.623.132	--	2.623.132
Faiz Satım Opsiyonları	--	--	--	2.623.132	--	2.623.132
Mankul Değerler Alım Opsiyonları	--	--	--	--	--	--
Menkul Değerler Satım Opsiyonları	--	--	--	--	--	--
Futures Faiz Alım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Futures Faiz Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	51.347.109	59.526.449	9.033.066	--	--	119.906.624
B. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I + II + III)	545.714.822	394.966.497	327.279.238	162.582.267	96.548.644	1.527.091.468
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	545.714.822	394.966.497	327.279.238	162.582.267	96.548.644	1.527.091.468

Önceki Dönem	1 Aya kadar	1-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıl ve üzeri	Toplam
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri						
A. Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	--	--	--	--	--	--
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	--	--	--	--	--	--
Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler						
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I)	338.751.618	198.055.169	57.557.477	9.023.516	--	603.387.780
Vadeli Döviz Alım İşlemleri	31.454.641	20.176.735	4.605.315	862.105	--	57.098.796
Vadeli Döviz Satım İşlemleri	30.447.361	21.701.366	5.060.296	926.954	--	58.135.977
Swap Para Alım İşlemleri	115.023.267	65.599.443	1.126.262	2.727.877	--	184.476.849
Swap Para Satım İşlemleri	126.639.893	70.718.910	2.731.463	2.912.467	--	203.002.733
Para Alım Opsiyonları	17.311.646	10.299.298	22.523.544	830.149	--	50.964.637
Para Satım Opsiyonları	17.874.810	9.559.417	21.510.597	763.964	--	49.708.788
Futures Para Alım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Futures Para Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Faiz ile İlgili Türev İşlemler (II)	--	--	12.648.108	122.359.914	42.039.754	177.047.776
Swap Faiz Alım İşlemleri	--	--	6.324.053	58.400.911	21.019.878	85.744.842
Swap Faiz Satım İşlemleri	--	--	6.324.055	58.400.911	21.019.876	85.744.842
Faiz Alım Opsiyonları	--	--	--	2.779.046	--	2.779.046
Faiz Satım Opsiyonları	--	--	--	2.779.046	--	2.779.046
Mankul Değerler Alım Opsiyonları	--	--	--	--	--	--
Menkul Değerler Satım Opsiyonları	--	--	--	--	--	--
Futures Faiz Alım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Futures Faiz Satım İşlemleri	--	--	--	--	--	--
Diğer Alım-Satım Amaçlı Türev İşlemler (III)	20.934.066	7.865.956	1.337.937	--	--	30.137.959
B. Toplam Alım Satım Amaçlı Türev İşlemler (I + II + III)	359.685.684	205.921.125	71.543.522	131.383.430	42.039.754	810.573.515
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	359.685.684	205.921.125	71.543.522	131.383.430	42.039.754	810.573.515

c. Kredi türevlerine ve bundan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

d. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Grup'un taraf olduğu davalarla ilgili olarak ihtiyatlılık ilkesi gereği 1.182.167 TL (31 Aralık 2024: 1.698.991 TL) tutarında karşılık ayırmış olup; bu karşılıklar bilançoda "Diğer karşılıklar" kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Karşılık ayrılanlar hariç, devam etmekte olan diğer davaların aleyhte sonuçlanma olasılığı yüksek görünmemekte ve yine bu davalara ilişkin nakit çıkışı öngörülmemektedir.

e. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, yönetim ve danışmanlık hizmetleri vermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

IV. Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

a. Faiz gelirleri

1. Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Kredilerden(*)	127.548.067	9.427.532	102.366.066	7.506.270
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden(*)	97.338.060	19.713.508	57.474.618	15.112.464
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	2.772.174	--	1.764.859	9.147
Kaynak Kul.Destekleme Fonundan Alınan Primler	--	--	--	--
Toplam	227.658.301	29.141.040	161.605.543	22.627.881

(*)Kredilerden alınan faiz gelirleri, nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

2. Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
TC Merkez Bankasından	--	--	--	--
Yurtiçi Bankalardan	14.849.801	1.204.952	17.277.961	772.756
Yurtdışı Bankalardan	875.690	6.003.204	302.673	4.756.539
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	--	--	--	--
Toplam	15.725.491	7.208.156	17.580.634	5.529.295

3. Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	217.771	101.459	409.280	102.972
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	19.485.545	6.216.368	14.442.926	5.658.534
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	15.423.294	20.268	15.942.787	334.846
Toplam	35.126.610	6.338.095	30.794.993	6.096.352

III. Bölüm VII no'lu dipnotta da belirtildiği üzere, Ana ortaklık Banka'nın gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilen finansal varlıklar portföylerinde 6 aylık reel kupon oranları vade boyunca sabit kalan, 5-10 yıl vadeli ve TÜFE'ye endeksli devlet tahvilleri bulunmaktadır. Hazine Müsteşarlığı'nın TÜFE'ye Endeksli Tahviller Yatırımcı Kılavuzu'nda belirtildiği üzere, bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplamasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır.

4. İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	11	7

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

b. Faiz giderleri

1. Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	1.908.739	16.717.326	3.420.470	15.622.605
TC Merkez Bankasına	--	--	--	414.834
Yurtiçi Bankalara	744.439	346.214	3.168.602	569.005
Yurtdışı Bankalara	1.164.300	16.371.112	251.868	14.638.766
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	--	--	--	--
Diğer Kuruluşlara	--	--	--	--
Toplam	1.908.739	16.717.326	3.420.470	15.622.605

Kullanılan kredilere verilen faizler, ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

2. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	682	724

3. İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	1.725.342	3.252.686	3.321.617	3.695.937

4. Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Hesap Adı	Vadesiz Mevduat	Vadeli Mevduat						Toplam
		1 Aya Kadar	3 Aya Kadar	6 Aya Kadar	1 Yıla Kadar	1 yıldan Uzun	Birikimli Mevduat	
Türk Parası								
Bankalararası Mevduat	38	1.768.582	--	--	--	--	--	1.768.620
Tasarruf Mevduatı	1.123	13.736.243	91.093.547	18.732.944	5.660.718	6.935.192	1.766	136.161.533
Resmi Mevduat	--	298.036	458.582	41.111	583	52	--	798.364
Ticari Mevduat	1.215	29.430.022	28.280.795	10.003.642	15.342.304	2.481.041	--	85.539.019
Diğer Mevduat	--	1.255.952	2.376.878	473.224	164.185	955	--	4.271.194
7 Gün İhbarlı Mevduat	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam	2.376	46.488.835	122.209.802	29.250.921	21.167.790	9.417.240	1.766	228.538.730
Yabancı Para								
Dth	1.037.172	2.073.159	1.326.217	874.159	1.191.132	573.628	56.671	7.132.138
Bankalararası Mevduat	36.239	1.164.841	36.602	--	--	--	--	1.237.682
7 Gün İhbarlı Mevduat	--	--	--	--	--	--	--	--
Kıymetli Maden Depo	--	3.041	13.909	4.109	17.803	165.011	8	203.881
Toplam	1.073.411	3.241.041	1.376.728	878.268	1.208.935	738.639	56.679	8.573.701
Genel Toplam	1.075.787	49.729.876	123.586.530	30.129.189	22.376.725	10.155.879	58.445	237.112.431

c. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	9.917	4.736
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	14.154	10.520
Diğer(*)	319.208	54
Toplam	343.279	15.310

(*) Konsolide edilmeyen bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan temettü gelirini göstermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

d. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kar	3.187.658.518	1.946.321.779
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	5.388.708	7.991.196
Türev Finansal İşlemlerden Kar(*)	56.914.628	38.141.677
Kambiyo İşlemlerinden Kar	3.125.355.182	1.900.188.906
Zarar (-)	3.191.656.181	1.941.428.015
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	420.662	532.735
Türev Finansal İşlemlerden Zarar(*)	47.960.697	32.310.454
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	3.143.274.822	1.908.584.826
Net Ticari Kar/Zarar	(3.997.663)	4.893.764

(*)Ana Ortaklık Banka'nın türev finansal işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan net kar/(zarar) tutarı 2.921.271 TL'dir (1 Ocak - 31 Aralık 2024: (6.519.862) TL).

e. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler

Diğer faaliyet gelirleri, çeşitli bankacılık hizmetleri karşılığında müşterilerden elde edilen ücret gelirleri, duran varlık satışı gelirleri ve operasyonel kiralama gelirlerinden artışlarından oluşmaktadır. 3. Bölüm XI numaralı notta da açıklandığı üzere 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, önceki dönemlerde donuk alacaklardan dolayı edinilmiş olan ve TFRS 5 uyarınca defter değeri ile taşınmakta olan duran varlıkların, cari dönemde satış işlemlerinin nakdi ve aynı olarak tamamlanması suretiyle oluşan toplam 6.908.834 TL tutarındaki gelirini de içermektedir.

f. Beklenen kredi zararı karşılıkları ve diğer karşılıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları (*)	24.464.794	4.075.282
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	383.448	(542.709)
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	(1.068.347)	(2.462.253)
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	25.149.693	7.080.244
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	--	--
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	--	--
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan FV	--	--
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Karşılıkları	--	--
İştirakler	--	--
Bağlı Ortaklıklar	--	--
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	--	--
Diğer	(551.570)	3.634.162
Toplam	23.913.224	7.709.444

(*) DFH Grup, kredilere ait beklenen kredi zarar karşılıkları ile kredi karşılıklarından yapılan iptal ve tahsilatları netleştirerek finansal tablolarına yansıtmaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

g. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Personel Giderleri (*)	27.269.177	19.741.123
Kıdem Tazminatı Karşılığı (*)	117.995	31.931
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	--	--
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	--	--
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	1.637.842	1.284.176
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	--	--
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	--	--
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.248.713	1.908.462
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Giderleri	--	--
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Değer Düşüş Gideri	13.642	--
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Amortisman Gideri	--	--
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	--	--
Diğer İşletme Giderleri	17.062.930	12.228.124
<i>Faaliyet Kiralama Giderleri (**)</i>	<i>654.185</i>	<i>304.919</i>
<i>Bakım ve Onarım Giderleri</i>	<i>3.971.537</i>	<i>3.028.866</i>
<i>Reklam ve İlan Giderleri</i>	<i>939.786</i>	<i>639.834</i>
<i>Diğer Giderler (***)</i>	<i>11.497.422</i>	<i>8.254.505</i>
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	29.875	376.000
Diğer (****)	8.931.476	6.822.483
Toplam	58.311.650	42.392.299

(*) Personel giderleri ve kıdem tazminatı karşılığı gelir tablosunda "Personel giderleri" satırında gösterilmektedir.

(**) TFRS 16 Standardı dışında değerlendirilen kiralama giderlerini içermektedir.

(***) Diğer işletme giderleri içinde yer alan diğer giderler 1.020.744 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 715.832 TL) tutarında haberleşme, 172.344 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 127.525 TL) tutarında bilgi işlem bakım onarım ve program kiralrı, 253.735 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 298.109 TL) tutarında kırtasiye, 87.690 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 56.380 TL) tutarında temsil ağırlama, 375.533 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 301.232 TL) tutarında ısıtma ve aydınlatma, 7.060.523 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 4.848.159 TL) tutarında kredi kartı ve bankacılık hizmeti promosyon bedeli ve 2.526.853 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 1.907.268 TL) tutarında diğer giderleri içermektedir.

(****) Diğer giderler 3.587.444 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 3.348.353 TL) tutarında BSMV, 1.931.184 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 1.474.085 TL) tutarında TMSF giderleri, 1.113.501 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 775.793 TL) tutarında finansal faaliyet harçları ve 2.299.347 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 1.224.252 TL) tutarında diğer giderleri içermektedir.

h. Bağımsız denetçi / Bağımsız Denetim kuruluşlarından alınan hizmetlere ilişkin ücretler

KGK'nın 26 Mart 2021 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi veya bağımsız denetim kuruluşlarından alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağımsız denetim ücreti (*)	50.472	31.827
Vergi danışmanlık ücreti	3.025	--
Diğer güvence hizmetleri ücreti	8.713	2.460
Denetim dışı diğer hizmetler ücreti	--	--
Toplam	62.210	34.287

(*) 2025 bağımsız denetim ücreti içinde JSC Denizbank Moskova'ya ait 6.516 TL tutarında (2024: 1.635 TL) farklı bir denetim şirketine ödenen tutar da yer almaktadır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

i. Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama

1 Ocak - 31 Aralık 2025 dönemine ait DFH Grup'un sürdürülen faaliyet vergi öncesi karı 72.278.839 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 55.399.657 TL) tutarındadır.

1 Ocak - 31 Aralık 2025 dönemine ait durdurulan faaliyetler vergi öncesi karı bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

j. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

1. Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

1 Ocak - 31 Aralık 2025 dönemine ait sürdürülen faaliyetler cari vergi gideri 10.708.980 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 11.069.452 TL); ertelenmiş vergi gideri 31.397.196 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 15.871.210 TL) ve ertelenmiş vergi geliri ise 25.124.115 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 16.837.715 TL) tutarındadır.

Durdurulan faaliyetler vergi gideri bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır).

k. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklamalar

DFH Grup'un dönem net kar tutarı 55.296.778 TL (31 Aralık 2024: 45.296.710 TL)'dir. Grubun durdurulan faaliyet dönem net zararı bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

l. Net dönem kar ve zararına ilişkin açıklamalar

1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

DFH Grup'un cari ve önceki dönemine ilişkin olarak olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelirleri, kredi ve menkul kıymet faiz gelirleri ile diğer bankacılık hizmet gelirleridir. Temel gider kaynakları ise kredi ve menkul kıymetlerin fonlama kaynağı olan mevduat ve benzeri borçlanma kalemlerinin faiz giderleridir.

2. Azınlık paylarına ait kar/(zarar)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Azınlık Paylarına Ait Kar/(Zarar)	389.011	414.912

3. Cari dönemde önemli etkide bulunan veya takip eden dönemlerde önemli etkide bulunacağı beklenen muhasebe tahminlerinde yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

m. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplara ilişkin bilgi

DFH Grup, kredi kartlarından alınan ücret ve komisyonları, havale komisyonlarını, hesap işletim ücretlerini ve sigorta aracılık komisyonlarını "Alınan Ücret ve Komisyonlar" hesabının altında "Diğer" satırında muhasebeleştirilmiştir. Kredi kartlarına verilen ücret ve komisyonları ise "Verilen Ücret ve Komisyonlar" hesabının altında "Diğer" satırında muhasebeleştirilmiştir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

V. Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklamalar

a. Sermaye artırımına ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka'nın 1 Nisan 2024 tarihli ve 18 Nisan 2024 tarihli Yönetim Kurulu'nun Banka sermayesinin 5.696.100.000 tam TL'den 19.638.600.000 tam TL'ye çıkartılmasına, nakit olarak artırılabilecek 13.942.500.000 tam TL sermayenin BDDK'nın uygunluğu çerçevesinde Banka'nın ana hissedarı ENBD'den sağlanmış bulunan sermaye benzeri kredilerin ("TIER II") erken geri ödenmesi sonucu ENBD nam ve hesabına "sermaye avansı" olarak aktarılan bedelden karşılanmasına ve bu kapsamda Banka'nın Esas Sözleşmesinin "Bankanın Sermayesi" başlıklı 6. maddesinin buna uygun olarak tadil edilmesi hususunda almış olduğu karar, 16 Mayıs 2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda onaylanmış ve 23 Mayıs 2024 tarihinde sermaye artışı tescil edilmiştir.

b. Hisse senedi ihracına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

c. TMS 8 uyarınca yapılan düzeltmeler

Bulunmamaktadır.

d. Kar dağıtımına ilişkin açıklamalar

Kar dağıtımı hakkında Ana ortaklık Banka'nın yetkili organı Genel Kurul olup, finansalların düzenlendiği tarih itibarıyla yıllık olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

e. Diğer kapsamlı gelir ve giderler

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar/zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiye uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altında "Menkul değerler değerlendirme farkları" hesabında izlenmektedir. Cari döneme ait vergi sonrası net tutar 4.656.725 TL'dir.

5.358.749 TL tutarındaki maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme artışı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 9 uyarınca konsolidasyona tabi olmayan bağlı ortaklıklara ait (6.857.000) TL tutarındaki gerçeğe uygun değer değişimi özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

Aktüeryal kazanç/(kayıp)'lara ait vergi sonrası net (444.783) TL tutar özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma fonlarının vergi sonrası net (12.185.936) TL tutarı özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

Yabancı para çevrim farklarına ait 20.487.225 TL tutar özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

f. Yedeklere aktarılan tutarlara ilişkin açıklamalar

Ana ortaklık Banka, 2025 yılında geçmiş yıl karlarından 41.971.023 TL'yi (31 Aralık 2024: 27.858.806 TL) olağanüstü yedek akçelere, 2.248.475 TL'yi Genel kanuni yedek akçelere aktarmıştır (31 Aralık 2024: Genel kanuni yedek akçe toplamının 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 519 1'inci maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşmış olması nedeniyle genel kanuni yedek akçe ayrılmamıştır).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

VI. Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklamalar

a. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, ile Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat "Nakit" olarak, orijinal vadesi üç aydan kısa olan para piyasasından alacaklar, bankalardaki vadeli depolar, hisse senetleri hariç menkul kıymetlere yapılan yatırımlar "Nakde eşdeğer varlık" olarak tanımlanmaktadır.

1. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	01/01/2025	01/01/2024
Nakit	32.047.184	30.639.649
Kasa, efektif deposu ve diğer	9.730.248	8.459.728
Bankalardaki vadesiz depo	22.316.936	22.179.921
Nakde eşdeğer varlıklar	282.170.776	248.406.889
Bankalararası para piyasası	76.574.655	52.142.783
Bankalardaki vadeli depo	198.423.338	194.921.014
Menkul kıymetler	7.172.783	1.343.092
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	314.217.960	279.046.538

2. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31/12/2025	31/12/2024
Nakit	33.131.363	32.047.184
Kasa, efektif deposu ve diğer	9.424.952	9.730.248
Bankalardaki vadesiz depo	23.706.411	22.316.936
Nakde eşdeğer varlıklar	278.176.052	282.170.776
Bankalararası para piyasası	1.352.586	76.574.655
Bankalardaki vadeli depo	271.170.720	198.423.338
Menkul kıymetler	5.652.746	7.172.783
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	311.307.415	314.217.960

b. DFH Grup'un elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

DFH Grup, T.C. Merkez Bankası ve yurtdışı merkez bankalarında ortalama olarak tutulan zorunlu karşılık bakiyeleri de dahil olmak üzere toplam 251.778.211 TL tutarında zorunlu karşılık bulundurmaktadır (31 Aralık 2024: 204.731.661 TL). Ayrıca, yurt dışı bankalar hesabında serbest olmayan bakiye 6.484.726 TL'dir (Serbest olmayan tutar 31 Aralık 2024: 5.494.348 TL).

c. Nakit akış tablosu'nda yer alan diğer kalemleri ve döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi

"Bankacılık faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı" içinde yer alan (93.695.139) TL (31 Aralık 2024: (39.201.787) TL) tutarındaki "diğer" kalemi diğer faaliyet giderlerinden, verilen ücret ve komisyonlardan, sermaye piyasası işlem zararından oluşmaktadır. Nakit akış tablosunda görülen bu değişimlerin etkisiyle dönem başında 314.217.967 TL (31 Aralık 2024: 279.046.538 TL) olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar dönem sonunda 311.307.415 TL (31 Aralık 2024: 314.217.960 TL) olarak gerçekleşmiştir.

"Bankacılık faaliyetleri konusu aktif ve pasiflerdeki değişim" içinde yer alan 9.345.580 TL (31 Aralık 2024: 20.458.816 TL); "diğer borçlarda net artış (azalış)" muhtelif borçlar, ödenecek vergi, resim harç ve primler ve diğer yabancı kaynaklardaki değişimlerden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi, yabancı para cinsinden nakit ve nakde eşdeğer varlıkların ortalamasının dönem başı ve dönem sonu kurlarıyla TL'ye çevrilmeleri sonucunda oluşan kur farkından oluşmakta olup 31 Aralık 2024 itibarıyla 40.275.342 TL'dir (31 Aralık 2024: 26.388.166 TL).

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

VII. DFH Grup'un dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

a. DFH Grup'un dahil olduğu risk grubuna ait kredi ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Cari Dönem

Grup'un Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	--	179.447	1.088.577	154.456	2.219.922	56.238
Dönem Sonu Bakiyesi	--	140.867	19.440.149	172.470	2.502	--
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	3.737	605	36.961	--	93	--

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır. İlgili tutarlar banka plasmanlarını da içermektedir.

Önceki Dönem

Grup'un Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	829.484	193.792	98.162	162.491	12.075	--
Dönem Sonu Bakiyesi	--	179.447	1.088.577	154.456	2.219.922	56.238
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	2.755	940	--	--	16	--

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır. İlgili tutarlar banka plasmanlarını da içermektedir.

b. DFH Grup'un dahil olduğu risk grubuna ait mevduat ve kredilere ilişkin bilgiler

Grup'un Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları (**)		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Bakiyesi	269.168	1.334.708	53.417.625	81.932.331	1.264.801	59.886
Dönem Sonu Bakiyesi	965.900	269.168	85.460.141	53.417.625	1.196.636	1.264.801
Verilen Faiz ve Komisyon Gideri	682	724	4.401.105	3.762.623	77.111	51.525

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

(**) ENBD'den temin edilen 221 milyon ABD Doları ve 115 milyon Avro tutarında sermaye benzeri kredileri de içermektedir.

c. DFH Grup'un dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ve benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Grup'un Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortaklıkları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan İşlemler:						
Dönem Başı Bakiyesi	--	--	140.072	6.897.617	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi	--	--	20.995.773	140.072	109.083	--
Toplam Kar/(Zarar)	--	2.512	(18.110)	(16.703)	16.905	284
Riskten Korunma Amaçlı İşlemler:						
Dönem Başı Bakiyesi	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi	--	--	--	--	--	--
Toplam Kar/(Zarar)	--	--	--	--	--	--

(*) 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu maddesinde tanımlanmıştır.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

d. Üst yönetime sağlanan faydalara ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup üst yönetimine 885.203 TL (31 Aralık 2024: 753.286 TL) tutarında ödeme tahakkuk etmiştir.

e. DFH Grup'un dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla risk grubu şirketlerine kullandırılan nakdi krediler ve diğer alacakların toplam krediler ve bankalara oranı %1,74, risk grubu şirketlerinden temin edilen mevduat ve kullanılan kredilerin toplam mevduat ve kullanılan kredilere oranı %5,66 risk grubu şirketlerine kullandırılan gayrinakdi kredilerin toplam gayrinakdi kredilere oranı ise %0,1'dir.

DFH Grup'un dahil olduğu risk grubu, Deniz Leasing ile finansal ve faaliyet kiralama işlemleri gerçekleştirmektedir. Ana ortaklık Banka, şubeleri aracılığıyla Deniz Yatırım için acentalık hizmeti vermektedir. Bu işlemlere ait tutarlar konsolidasyon düzeltmeleri kapsamında ekli finansal tablolardan çıkarılmıştır.

VIII. Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

a. Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurt içi şube	574	11.910			
			Bulunduğu Ülke		
Yurt dışı temsilcilikler	-	-	-		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	1	5	1-Bahreyn	60.175.349	-
Yurt dışı şube	1	26	2-KKTC	1.648.197	-

b. Ana ortaklık Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilcilik açması, kapatması, organizasyonu önemli ölçüde değiştirmesi durumunda konuya ilişkin açıklamalar

2025 yılı içerisinde 20 adet şube açılmış, 74 adet şube kapatılmıştır.

c. Bağlı ortaklık ve iştirak şubeleri

Merkezi Viyana'da bulunan Denizbank AG'nin, 10 adet Avusturya'da, 3 adet Almanya'da olmak üzere toplam 13 şubesi bulunmaktadır.

Merkezi Moskova'da bulunan JSC Denizbank Moskova merkezde faaliyet göstermektedir.

DENİZBANK ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM
DİĞER AÇIKLAMALAR

I. DFH Grup'un faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

a. DFH Grup'un faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

b. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler

Moody's*		Fitch Ratings**	
Görünüm	Pozitif	Görünüm	Durağan
Uzun Vadeli Yabancı Para Mevduat	Ba2	Uzun Vadeli Yabancı Para	BB-
Kısa Vadeli Yabancı Para Mevduat	Not Prime	Kısa Vadeli Yabancı Para	B
Uzun Vadeli Yerel Para Mevduat	Ba1	Uzun Vadeli Yerel Para	BB-
Kısa Vadeli Yerel Para Mevduat	Not Prime	Kısa Vadeli Yerel Para	B
Temel Kredi Değerlendirmesi (BCA)	B1	Finansal Dayanıklılık	b+
Düzeltilmiş Temel Kredi Değerlendirmesi (Adj. BCA)	Ba1	Hissedar Destek	bb-
		Ulusal	AA (tur) (Durağan)
*30.07.2025 tarihi itibarıyla		**21.03.2025 tarihi itibarıyla	

c. Bilanço sonrası hususlar

Bulunmamaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

DFH Grup'un kamuya açıklanan konsolide finansal tablo ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi. (A member firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 29 Ocak 2026 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

DFH Grup'un faaliyetleriyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnot bulunmamaktadır.