

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap
Dönemine Ait Finansal Tablolar
ve Bağımsız Denetçi Raporu



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) ("Etik Kurallar") ile kamu yararını ilgilendiren kuruluşların finansal tablolarının bağımsız denetimleriyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 3'e bakınız.

<i>Kilit Denetim Konusu</i>	<i>Konunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları toplam aktiflerinin %82'sini oluşturmaktadır. Şirket finansal kiralama alacaklarını ve bu alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünü Finansal Kiralama, Faktoring Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e ("Yönetmelik") göre muhasebeleştirmektedir. Alacakların sınıflandırılması Yönetmelik'te belirtilen kriterler dikkate alınarak yapılmaktadır. Söz konusu Yönetmelik kapsamında alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti öncelikle bu alacakların sınıflandırılmasının doğru yapıp yapılmadığına bağlıdır. Finansal kiralama alacaklarının finansal tablolar bir bütün olarak dikkate alındığında büyüklüğü, finansal kiralama alacaklarının temerrüt halinin doğru şekilde ve zamanında belirlenmesi, nedeniyle finansal kiralama alacaklarından değer düşüklüğüne uğrayanlarının ve dolayısıyla değer düşüklüğü karşılığının tespit edilememesi riskinden dolayı finansal kiralama alacaklarına ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: • Kredi tahsis, kullandırma, tahsilat, takip ve değer düşüklüğü süreçlerine ilişkin oluşturulan kontrollerin tasarım, uygulama ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanlarımız ile beraber değerlendirilerek test edilmiştir. • Değer düşüklüğüne uğrayan finansal kiralama alacaklarının tespiti, ayrılan değer düşüklüğü karşılıklarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygunluğu ve Şirket'in tahsilat kabiliyeti örnekleme yöntemiyle seçtiğimiz finansal kiralama sözleşmeleri ve işlemleri üzerinde gerçekleştirilen maddi doğrulama prosedürleri uygulanarak test edilmiştir. • Takipteki alacaklar olarak sınıflandırılan finansal kiralama alacaklarına ilişkin muhasebeleştirilmiş olan değer düşüklüğü karşılığının Yönetmelik'e uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığı test edilmiştir. • Finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliği ve uygunluğu değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Alper Güvenç, SMMM
Sorumlu Denetçi

20 Şubat 2026
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLERSAYFA:

FINANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU.....	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU.....	8
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	9-55
DİPNOT 1 GENEL BİLGİLER.....	9
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-15
DİPNOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ.....	16-27
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	27
DİPNOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	28
DİPNOT 6 FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI	28-30
DİPNOT 7 TAKİPTEKİ ALACAKLAR.....	31
DİPNOT 8 ORTAKLIK YATIRIMLARI	31
DİPNOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR	32
DİPNOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	32-33
DİPNOT 11 ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	33-34
DİPNOT 12 DİĞER AKTİFLER.....	34
DİPNOT 13 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR.....	34
DİPNOT 14 ALINAN KREDİLER	35-36
DİPNOT 15 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	37
DİPNOT 16 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	37-38
DİPNOT 17 KARŞILIKLAR	38-39
DİPNOT 18 CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / BORCU.....	39
DİPNOT 19 DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....	39
DİPNOT 20 ÖZKAYNAKLAR	40-41
DİPNOT 21 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	41
DİPNOT 22 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	42
DİPNOT 23 FİNANSMAN GİDERLERİ	42
DİPNOT 24 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	42-43
DİPNOT 25 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	44
DİPNOT 26 KARŞILIK GİDERLERİ	44
DİPNOT 27 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	44
DİPNOT 28 VERGİ GİDERLERİ.....	45
DİPNOT 29 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	45
DİPNOT 30 İLİŞKİLİ TARAFLAR.....	46-47
DİPNOT 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	48-55
DİPNOT 32 BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	55
DİPNOT 33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	55

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

VARLIKLAR (Bin TL)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
AKTİF KALEMLER							
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	5	57.860	898.371	956.231	61.192	515.213	576.405
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		9.846.642	10.397.774	20.244.416	7.399.108	5.685.457	13.084.565
5.1 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2 Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.3 Kiralama İşlemleri (Net)	6	9.657.340	10.327.576	19.984.916	7.289.328	5.655.243	12.944.571
5.3.1 Finansal Kiralama Alacakları		22.508.521	12.550.387	35.058.908	12.545.649	7.072.172	19.617.821
5.3.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		12.851.181	2.222.811	15.073.992	5.256.321	1.416.929	6.673.250
5.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5 Takipteki Alacaklar	7	271.985	118.567	390.552	171.656	76.489	248.145
5.6 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	7	82.683	48.369	131.052	61.876	46.275	108.151
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI	8	1.107	-	1.107	1.107	-	1.107
6.1 İştirakler (Net)		1.107	-	1.107	1.107	-	1.107
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	33.555	-	33.555	19.633	-	19.633
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	11.375	-	11.375	8.529	-	8.529
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	22.283	-	22.283	45.528	-	45.528
XII. DİĞER AKTİFLER	12	273.675	2.844.894	3.118.569	724.012	1.099.823	1.823.835
ARA TOPLAM		10.246.497	14.141.039	24.387.536	8.259.109	7.300.493	15.559.602
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	13	-	-	-	371	-	371
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	371	-	371
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
VARLIK TOPLAMI		10.246.497	14.141.039	24.387.536	8.259.480	7.300.493	15.559.973

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

YÜKÜMLÜLÜKLER (Bin TL)	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem		
		31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
PASİF KALEMLER							
I. ALINAN KREDİLER	14	5.509.194	12.576.112	18.085.306	6.213.349	6.389.519	12.602.868
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	15	25.848	-	25.848	10.901	-	10.901
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	16	1.379.063	-	1.379.063	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. KARŞILIKLAR	17	48.196	-	48.196	122.838	-	122.838
7.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		48.196	-	48.196	29.838	-	29.838
7.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	93.000	-	93.000
7.4 Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ BORCU	18	72.004	-	72.004	117.177	-	117.177
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	19	367.820	1.285.607	1.653.427	308.453	673.528	981.981
ARA TOPLAM		7.402.125	13.861.719	21.263.844	6.772.718	7.063.047	13.835.765
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR	20	3.123.692	-	3.123.692	1.724.208	-	1.724.208
13.1 Ödenmiş Sermaye		1.523.000	-	1.523.000	523.000	-	523.000
13.2 Sermaye Yedekleri		2.166	-	2.166	2.166	-	2.166
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri	20	2.166	-	2.166	2.166	-	2.166
13.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		486	-	486	(95)	-	(95)
13.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5 Kâr Yedekleri	20	999.137	-	999.137	737.050	-	737.050
13.5.1 Yasal Yedekler		100.613	-	100.613	61.622	-	61.622
13.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3 Olağanüstü Yedekler		898.524	-	898.524	675.428	-	675.428
13.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6 Kâr veya Zarar		598.903	-	598.903	462.087	-	462.087
13.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
13.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		598.903	-	598.903	462.087	-	462.087
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI		10.525.817	13.861.719	24.387.536	8.496.926	7.063.047	15.559.973

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla****Nazım Hesaplar Tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetim Geçmiş Cari Dönem			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem		
		31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR		157.321.716	325.771.773	483.093.489	127.493.698	224.912.137	352.405.835
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	21	4.516.167	-	4.516.167	4.031.448	-	4.031.448
V. TAAHHÜTLER		-	65.587	65.587	-	223.202	223.202
5.1 Cayılamaz Taahhütler	21	-	65.587	65.587	-	223.202	223.202
5.2 Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		4.483	7.581	12.064	3.483	6.056	9.539
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		161.842.366	325.844.941	487.687.307	131.528.629	225.141.395	356.670.024

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		4.453.990	4.224.559
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri	22	4.453.990	4.224.559
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	23	(3.511.337)	(3.815.451)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(3.224.780)	(3.610.269)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(4.001)	(1.751)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(239.572)	(168.109)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(42.984)	(35.322)
III. BRÜT K/Z (I-II)		942.653	409.108
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	24	(389.215)	(241.440)
4.1 Personel Giderleri		(258.626)	(173.978)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(2.839)	-
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(127.750)	(67.462)
4.5 Diğer		-	-
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		553.438	167.668
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	25	4.414.593	2.357.716
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		33.060	20.524
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		4.044.851	1.760.216
6.7 Diğer		336.682	576.976
VII. KARŞILIK GİDERLERİ	26	(39.637)	(138.730)
7.1 Özel Karşılıklar		(39.637)	(45.730)
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3 Genel Karşılıklar		-	(93.000)
7.4 Diğer		-	-
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	27	(4.061.113)	(1.720.678)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		(4.008.475)	(1.687.566)
8.6 Diğer		(52.638)	(33.112)
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		867.281	665.976
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLA LİK TUTARI		-	-
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		867.281	665.976
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	28	(268.378)	(203.889)
14.1 Cari Vergi Karşılığı		(245.382)	(233.843)
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(33.678)	(7.173)
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		10.682	37.127
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		598.903	462.087
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
19.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
XXI. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XV+XX)		598.903	462.087
Hisse Başına Kar/Zarar	29	0,677	0,884

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
I. DÖNEM KARI/ZARARI		598.903	462.087
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		581	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		581	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		830	-
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere İlişkin Vergiler		(249)	-
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		599.484	462.087

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Dipnot					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
			Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2024															
I.	Dönem Başı Bakiyesi	20	523.000	-	-	2.166	-	(95)	-	-	-	-	353.263	-	383.787	1.262.121
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	III. Yeni Bakiye (I+II)	20	523.000	-	-	2.166	-	(95)	-	-	-	-	353.263	-	383.787	1.262.121
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383.787	-	(383.787)	-
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383.787	(383.787)	-	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383.787	(383.787)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)	20	523.000	-	-	2.166	-	(95)	-	-	-	-	737.050	-	462.087	1.724.208
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2025															
I.	Dönem Sonu Bakiyesi	20	523.000	-	-	2.166	-	(95)	-	-	-	-	737.050	-	462.087	1.724.208
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	20	523.000	-	-	2.166	-	(95)	-	-	-	-	737.050	-	462.087	1.724.208
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	581	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	20	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262.087	-	(462.087)	(200.000)
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200.000)	(200.000)
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262.087	(262.087)	-	-
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262.087	(262.087)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)	20	1.523.000	-	-	2.166	-	486	-	-	-	-	999.137	-	598.903	3.123.692

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI	
			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
			1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI				
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı			1,887,009	1.940.792
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri			4,074,509	4.214.615
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri			(3,527,745)	(2.599.496)
1.1.3 Alınan Temettümler			-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar			-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar			-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		7, 25	16,736	151.763
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler			(349,705)	(229.841)
1.1.8 Ödenen Vergiler			(290,555)	(164.983)
1.1.9 Diğer			1,963,769	568.734
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim			(7,480,563)	(2.987.758)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış			-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış			-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış			(8,135,615)	(2.634.503)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış			(44,250)	3.328
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)			-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)			-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)			-	-
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)			-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)			699,302	(356.583)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			(5,593,554)	(1.046.966)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI				
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		9	(18,455)	(21.672)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller			7,564	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar			-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar			-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetle Ölçülen Finansal Varlıklar			-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyetle Ölçülen Finansal Varlıklar			-	-
2.9 Diğer			-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			(10.891)	(21.672)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI				
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	14,16		186,345,015	146.583.855
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	14,16		(181,459,926)	(145.983.981)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	20		1,000,000	-
3.4 Temettü Ödemeleri	20		(200,000)	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler			(8,224)	(967)
3.6 Diğer			-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit			5,676,865	598.907
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi			307.406	79.216
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış			379.826	(390.515)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5		576.405	966.920
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5		956.231	576.405

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Kar Dağıtım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (*) 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	867.281	665.976
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(268.378)	(203.889)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(268.378)	(203.889)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	598.903	462.087
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	598.903	462.087
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	462.087
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	0,6770	0,8835
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	67,70	88,35
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 2025 yılına ilişkin kar dağıtımı Genel Kurul'da kararlaştırılacaktır.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel bilgiler

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Eylül 1991'de tescil edilmiş olup, 28 Haziran 1985 tarih ve 18795 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde kurulmuştur.

Şirket faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ("BDDK") "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"i çerçevesinde sürdürmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in çalışan sayısı 99 (31 Aralık 2024: 73) olup genel merkezin adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Akabe İş Merkezi No:78 Kat:8 D:23-24 Şişli, İstanbul.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu 20 Şubat 2026 tarihinde Şirket'in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tablolar yayımlandıktan sonra değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup anılan değişikliğin yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir.

Şirket, finansal kiralama alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir. TFRS 9 etkisi, finansal tablolara yansıtılmamıştır.

2.2 Değerleme esasları

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerlerinden ölçülen finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

2.3 Geçerli (işlevsel) ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Yüksek Enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri belirtilmektedir. Bu kapsamda, BDDK tarafından 11 Ocak 2024 ve 10825 sayılı kurul kararı ile bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulamasına geçiş tarihini 1 Ocak 2025 olarak belirlemiştir. 5 Aralık 2024 tarihli BDDK kararı ile bu kurumların 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulamayacağı açıklanmıştır. Buna istinaden Şirket' in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Şirket'in ilişikteki finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

- Özel karşılıklar
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri
- Vergi karşılığı
- Borç ve gider karşılıkları

2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında yapılan herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

2.7 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablolar kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, cari yılda önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

2.8 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.9 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

1 Ocak 2025 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe giren ve erken uygulamaya izin verilen bazı yeni veya değiştirilmiş muhasebe standartları bulunmaktadır. Ancak Şirket, bu finansal tabloların hazırlanmasında aşağıda yer alan yeni veya değiştirilmiş muhasebe standartlarını erken uygulamamıştır.

a) TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK tarafından 9 Nisan 2024 tarihinde yayımlanan *UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama*, UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerini alacak olup, 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerli olacaktır. KGK, ilgili standartı 8 Mayıs 2025 tarihinde “*TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama*” adıyla yayımlayarak, bu standardın yürürlüğe girmesiyle birlikte halihazırda uygulanmakta olan “*TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu*” yürürlükten kalkacağını duyurmuştur. Yeni standart, başlıca aşağıdaki yeni düzenlemeleri getirmektedir:

- İşletmelerin kâr veya zarar tablosundaki tüm gelir ve giderleri; faaliyet, yatırım, finansman, durdurulan faaliyetler ve gelir vergisi olmak üzere beş kategori altında sınıflandırması ve yeni tanımlanan faaliyet kârı ara toplamını sunması zorunlu hale getirilmiştir. İşletmenin net dönem kârı değişmeyecektir.
- Yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütlerinin (Yönetim Tanımlı Performans Ölçütleri) finansal tablolarda tek bir dipnotta açıklanması gerekmektedir.
- Finansal tablolarda bilgilerin nasıl gruplanacağına ilişkin rehberlik güçlendirilmiştir.

Buna ek olarak, dolaylı yöntem kullanılarak faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarının sunulması halinde, tüm işletmelerin nakit akış tablosunda faaliyet kârı ara toplamını başlangıç noktası olarak kullanmaları zorunlu olacaktır.

TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacak olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, özellikle Şirket’in kâr veya zarar tablosunun ve nakit akış tablosunun yapısı ile yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütlerine ilişkin ilave açıklamalar üzerindeki etkileri başta olmak üzere, yeni standardın finansal tablolar üzerindeki olası etkilerini değerlendirme sürecini sürdürmektedir. Ayrıca, hâlihazırda “diğer” olarak sınıflandırılan kalemler dâhil olmak üzere, finansal tablolarda bilgilerin gruplanma biçimi üzerindeki etkiler de değerlendirilmektedir.

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikte doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.9 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı)

a) TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar (devamı)

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklik ile doğrudan ilişkili olmayan; ve
- gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer değişiklikler

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

Şirket, TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.9 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı)

a) TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar (devamı)

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik " başlıklı yayını yayımlamıştır. İlgili değişiklikler, KGK tarafından da 27 Eylül 2025 tarihinde “TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11” olarak yayımlanmıştır.

İşlem Fiyatı (TFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : TFRS 9'da yer alan ve özellikle TFRS 9'un bazı paragraflarında, TFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'İşlem fiyatı' terimi, “TFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar” ile değiştirecek şekilde güncellenmiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (TFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakması durumunda, bu işlem TFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, TFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. Değişiklik ile, kira yükümlülüklerinin TFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında, defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır. Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (TFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler):

TFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili TFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

TFRS 1'de, TFRS 9'a “Diğer TFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası” kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler):

TFRS 7'deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemediğini açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, “gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler” ifadesi, TFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için “gözlemlenemeyen girdiler” olarak düzeltilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler):

Mayıs 2011'de yayımlanan TFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, TFRS 9'a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.9 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (devamı):

Kredi Riski Açıklamaları:

TFRS 7'nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemeyeceğini açıklamak için IGI paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

Fiili Vekilin Belirlenmesi (TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar'a Yapılan Değişiklikler):

Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

Maliyet Yöntemi (TMS 7'ye Yapılan Değişiklikler):

Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası, TMS 7'deki ifade, "maliyet yöntemi"nden "maliyet üzerinden muhasebeleştirilen" şeklinde düzeltilmiştir.

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri

Aralık 2024'te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmelere, bazen Yenilenebilir Enerji Tedarik Antlaşmaları ("YETA'lar") denilen sözleşmelere UFRS 9'un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9'u değiştirmiştir. İlgili değişiklikler, KGK tarafından da 10 Ağustos 2025 tarihinde "Doğaya Bağlı Elektrik Dayanan Sözleşmeler (TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri)" olarak yayımlanmıştır.

Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA'lar kapsamında elektrik alıcıları için "kendi için kullanım" muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA'lar kullanarak korunan şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar'a yönelik bazı YETA'lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama izinlidir.

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken TFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, TFRS 9, şirketlerin sözleşmenin, şirketin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, şirketin satın alınan elektrik tüketeceğini beklemesi gibi. Elektrik benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektriğin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.9 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (devamı):

YETA’lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA’lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA’lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçüldüğünden, TFRS 9’daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA’lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan öğeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektriği konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

Şirket, TFRS 9 ve TFRS 7’deki “Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektriği Konu Edinen Sözleşmeler” kaynaklı değişikliklerin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir. UMS 21 - Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMSK, *UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri* standardında tutarlı ve sade bir çeviri yöntemi sunmak ve bazı şirketlerde sürekli artan yabancı para çevrim farkları hesabı tutarlarına ilişkin sorunları gidermek amacıyla, bir şirketin finansal tablolarının yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para biriminden, yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine çevrilmesine ilişkin aşağıdaki hususları netleştiren değişiklikler yapmıştır:

- geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletme, finansal tablo kalemlerini sunum para birimine çevirirken, finansal tablo kalemlerinin tamamını (karşılaştırmalı tutarlar dahil) en son raporlama dönemine ait kapanış kurunu kullanacaktır; ve
- geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yabancı bir işletmeye ait tüm tutarları (karşılaştırmalı bilgiler hariç) çevirirken en son raporlama dönemine ait kapanış kuru kullanılacak; karşılaştırmalı bilgiler ise genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden ifade edilecektir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UMS 21’in “Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim” değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

3.1 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Şirket, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları: Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”de (“Tebliğ”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Sınıflandırma ve ölçme (devamı)

Şirket tarafından elde tutulan özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değeriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir.

Alınan krediler: Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların veleri süresince gelir tablosuna intikal ettirililmektedir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma: Şirket'in faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket'in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

3.2 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
Mobilya ve demirbaşlar	3-15	6,6-33,3

Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya ilgili kira süresinin kısıası üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
Haklar (yazılım programları)	3-15	6,6-33,3

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Şirket'in ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilmektedir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 371 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Kiralamalar

1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan "TFRS 16 Kiralamalar" Standardı ile birlikte faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark ortadan kalkmış olup, kiralama işlemleri kiracılar tarafından varlık (kullanım hakkı varlığı) olarak "Maddi Duran Varlıklar", yükümlülük olarak da "Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler" kalemi altında gösterilmeye başlanmıştır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir.

Kiracı olarak

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanılması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanla tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanla tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Şirket, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira sözleşmesinin koşullarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtabilecek şekilde bazı düzeltmeler yapmaktadır.

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

- Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;

Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Şirket'nin kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında, Şirket yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Kiralamalar (devamı)

Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmesi durumunda, yeni bulunan borç tutarına göre kullanım hakkı varlığında bir düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılır. Ancak, kullanım hakkı varlığının defter değerinin sıfıra inmiş olması ve kira yükümlülüğünün ölçümünde daha fazla azalmanın mevcut olması durumunda, kalan yeniden ölçüm tutarı kâr veya zarara yansıtılır.

Kiraya veren olarak

Şirket, sözleşmenin başlangıcında veya kiralama bileşeni içeren sözleşmedeki değişiklik yapıldığında, bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli nispi tek başına fiyatı esas alarak dağıtır. Şirket kiraya veren konumunda olduğunda, kiralamaların her birini faaliyet kiralaması ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır.

Her bir kiralama sözleşmesini sınıflandırmak için, Şirket, kiralama sözleşmesinin esas olarak ilgili varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm riskleri ve getirileri önemli ölçüde devredip devretmediğine dair genel bir değerlendirme yapar. Risk ve getirileri devrettiği durumda, kiralama bir finansal kiralama değildir; aksi durum söz konusuysa o zaman bir faaliyet kiralamasıdır. Bu değerlendirmenin bir parçası olarak, Şirket, kiralama süresinin dayanak varlığın ekonomik ömrünün büyük bir kısmını kapsayıp kapsamadığı gibi bazı diğer göstergeleri dikkate almaktadır.

Kiralama bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşenleri içeriyorsa, Şirket sözleşmede yer alan bedeli TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat'ı uygulayarak dağıtır.

Şirket, net kiralama yatırımına Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'de yer alan değer düşüklüğü hükümlerini uygulamaktadır. Şirket, brüt kiralama yatırımının hesaplanmasında kullanılan tahmini taahhüt edilmemiş kalıntı değerleri düzenli olarak gözden geçirir.

3.6 Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Finansal varlıklar, her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlıkların güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır.

Değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.6 Değer düşüklüğü (devamı)

Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20’si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50’si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100’ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları “Takipteki Alacaklar” altında bulunan “Tasfiye Olunacak Alacaklar” olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Finansal olmayan varlıklar

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olamı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefîyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.7 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu’na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket’le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Net iskonto oranı	%4,50	%2,50
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%23,58	%65,00
Tahmin edilen personel devir hızı	%7,00	%7,00

3.8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket’ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket’in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket, koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket’e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte, toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait kar/zarara kaydedilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi (devamı)

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

3.10 Vergiler

Kurumlar vergisi

Şirket Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların, üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden yürürlükteki vergi oranı ile geçici vergi hesaplayarak ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edip aynı günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

Türkiye’de kurumların ticari kazancı, vergi mevzuatı gereğince kanunen kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ve vergi mevzuatında yer alan indirim ve istisnaların düşülmesiyle hesaplanan yasal vergi matrahı üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulmaktadır. Söz konusu matraha uygulanan kurumlar vergisi genel oranı; bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri açısından 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlar için %30’dur. Dolayısıyla, Şirket 2025 yılına ait cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamasında %30 vergi oranını kullanmıştır (31 Aralık 2024: %30).

30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmî Gazete ’de yayımlanan 555 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298’inci maddesi uyarınca, Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 2023 hesap dönemine ilişkin olarak vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması zorunlu kılınmıştır. Enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş söz konusu mali tablolar, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanan vergi beyannamelerinde vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tabloların açılış bilançosu olarak esas alınmıştır. Bu kapsamda, Şirket’in vergi amaçlı mali tabloları 2023 hesap döneminden itibaren enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Ancak, 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanan 7491 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun” 17’nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalarmıştır. Bu nedenle, ilgili dönemlerde enflasyon muhasebesi uygulamasından kaynaklı bir dönem vergi gideri doğmamıştır.

Bununla birlikte, 25 Aralık 2025 tarihli 33118 sayılı Resmî Gazete ’de yayımlanarak yürürlüğe giren ve Vergi Usul Kanunu’na eklenen Geçici 37’nci madde uyarınca; 2025 hesap dönemi ile geçici vergi dönemleri de dâhil olmak üzere 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde, enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tablolar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacaktır. Söz konusu dönemlerde, Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298’inci maddesinin (Ç) fıkrası uyarınca, işletmelerin vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tablolarında yer alan amortismanla tabi iktisadi kıymetler ile bunlara ilişkin olup vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tabloların pasifinde yer alan birikmiş amortismanlar vergi amaçlı yeniden değerlemeye tabi tutulabilecektir. Söz konusu yeniden değerlendirme sonucu ortaya çıkan değer artışı tutarları, sermayeye ilave edilme dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilmesi veya işletmeden çekilmesi durumunda bu kısımlar, bu işlemin yapıldığı dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin cari dönemde gelir veya kurumlar vergisine tabi tutulur. Şirket, 31 Aralık 2025 mali tablolarında ilgili yeniden değerlendirme imkanından yararlanmamıştır.

Vergi Usul Kanunu’nun Geçici 37’nci maddesine göre 31 Aralık 2025 tarihli mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasından kaynaklanan vergi etkileri 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında dikkate alınmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri, rüçhan hakları ve Kurumlar Vergisi Kanununun kazanç istisnası kapsamında olan yatırım fonlarının katılma paylarının satışından doğan kazançların %50’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir. Kurumların aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkulleri (taşınmazları) ile bunlar üzerindeki kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %50’lik kısmı kurumlar vergisinden istisnayı. Ancak, yapılan değişiklik 15 Temmuz 2023 itibarıyla; Kurumlar Vergisi Kanununda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın vergi mevzuatı kapsamında hazırlanan mali tabloların pasif kısmında bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Söz konusu kazanç bu süre içerisinde sermayeye ilave edilebilmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesin ya da kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler ne muhasebe kârını ne de vergilendirilebilir kârı etkileyen işlemlere ilişkin geçici farklardan, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13’üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı, kurumlar vergisi için kurum kazancının tespitinde indirim konusu yapılamamakta olup, dağıtılmış kâr payı olarak dikkate alınır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.11 İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerinin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not 30).

3.12 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları	42,8457	35,2803
Avro	50,2859	36,7362
İsviçre Frangı	53,8919	38,9446

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.13 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, Şirket hisselerine atfedilen net dönem kazancı veya zararının, Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak hesaplarından, hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisse”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı, çıkarılmış hisseler olarak kabul edilir. Dolayısıyla, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

3.14 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

3.15 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

4 Bölümlere göre raporlama

Şirket’in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	-	-	-	-
Vadesiz mevduat	19.740	898.371	14.090	515.213
Vadeli mevduat	38.120	-	47.102	-
Toplam	57.860	898.371	61.192	515.213

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, mevduatlar üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
	Tutar	Yıllık faiz oranı (%)	Vade	Tutar	Yıllık faiz oranı (%)	Vade
Vadeli mevduatlar (TP)	38.120	31,65	2 Ocak 2026	47.102	46,63	1 Ocak 2025
Toplam	38.120			47.102		

6 Finansal kiralama alacakları

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	577.938	289.938
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	34.480.970	19.327.883
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(15.073.992)	(6.673.250)
Kiralama işlemleri, net	19.984.916	12.944.571

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	6.939.780	3.988.396	3.173.732	2.848.312	2.456.758	19.406.978
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	577.938					577.938
Toplam	7.517.718	3.988.396	3.173.732	2.848.312	2.456.758	19.984.916

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***6 Finansal kiralama alacakları (devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	5.282.159	3.650.935	1.955.431	669.117	1.096.991	12.654.633
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	289.938	-	-	-	-	289.938
Toplam	5.572.097	3.650.935	1.955.431	669.117	1.096.991	12.944.571

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin ortalama faiz oranı Avro ve ABD Doları için %10,02 – %12,72 (31 Aralık 2024: %9,82 – %13,24), TL için %41,60'dır (31 Aralık 2024: %48,06).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	135.992	6.838.469	24.768	1.245.491
ABD Doları	81.434	3.489.107	22.810	977.320
TL	9.657.340	9.657.340	12.851.181	12.851.181
Toplam		19.984.916		15.073.992

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	93.809	3.446.199	16.478	605.345
ABD Doları	62.614	2.209.045	23.004	811.583
TL	7.289.327	7.289.327	5.256.322	5.256.322
Toplam		12.944.571		6.673.250

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 1.778.881 TL'si değişken faizli, geri kalan 18.206.035 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı ise sabit faizlidir (31 Aralık 2024: 5.254 TL değişken faizli, 12.939.317 TL sabit faizli).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***6 Finansal kiralama alacakları (devamı)**

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan ipotek belgeleri	5.292.865	2.940.972
Alacak temliği	1.323.589	1.201.028
Araç/makine rehini	765.408	421.419
Tahvil/Bono-Altın rehni	10.000	26.685
Blokajlar	37.090	15.130
Alınan teminat mektupları	-	3.763
Kredi garanti fonu	1.129	1.331
Toplam	7.430.081	4.610.328

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
30 güne kadar	378.998	136.018
30 – 60 gün arası	23.531	68.175
60 – 90 gün arası	47.317	61.514
90 – 150 gün arası	128.092	24.231
150 – 240 gün arası	-	-
Vadesi geçmiş kısım	577.938	289.938

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***7 Takipteki alacaklar**

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Tasfiye olunacak alacaklar (151 - 240 gün arası gecikmiş)	97.021	49.553
Tasfiye olunacak alacaklar (241 - 360 gün arası gecikmiş)	126.007	11.825
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	242.607	224.721
Kazanılmamış gelirler	(75.083)	(37.954)
Özel karşılıklar	(131.052)	(108.151)
Takipteki alacaklar, net	259.500	139.994

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kefalet	134.143	67.219
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	62.472	45.744
İpotekler	20.804	5.338
Araç/makine rehini/temlik	2	5.198
KGF Kefalet	350	362
Toplam	217.771	123.861

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Dönem başındaki özel karşılıklar	108.151	214.184
Dönem içinde ayrılan özel karşılıklar (Not 26)	39.637	45.730
Tahsilatlar (Not 25)	(16.736)	(151.763)
Kayıttan silinen	-	-
Dönem sonundaki özel karşılıklar	131.052	108.151

Şirket'in 2024 yılında değer düşüklüğüne uğramamış bazı finansal kiralama alacakları için düzenlenen yeniden yapılandırma sözleşmesi kapsamında tahsil kabiliyetinin yeniden değerlendirilmesi sonucunda 93.000 TL tutarında genel karşılık ayrılmıştır. Bu ayrılan genel karşılık tutarı 31 Mayıs 2025 tarihinde iptal edilmiştir (Not 17).

8 Ortaklık yatırımları

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklık yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Hisse senetleri			
Borsada işlem görmeyen:			
KOBİ Girişim A.Ş.	%1.65	1.107	1.107
Toplam		1.107	1.107

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Maliyet				
Kullanım hakkı varlıkları	14.630	15.607	(1.304)	28.933
Mobilya ve demirbaşlar	15.247	2.354	(140)	17.461
Özel maliyetler	263	-	-	263
	30.140	17.961	(1.444)	46.657
Birikmiş amortisman				
Kullanım hakkı varlıkları	(4.245)	(8.666)	8.868	(4.043)
Mobilya ve demirbaşlar	(5.997)	(2.797)	-	(8.794)
Özel maliyetler	(265)	-	-	(265)
	(10.507)	(11.463)	8.868	(13.102)
Net defter değeri	19.633			33.555

1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet				
Kullanım hakkı varlıkları	10.091	4.539	-	14.630
Mobilya ve demirbaşlar	7.541	7.706	-	15.247
Özel maliyetler	263	-	-	263
	17.895	12.245	-	30.140
Birikmiş amortisman				
Kullanım hakkı varlıkları	(2.490)	(1.755)	-	(4.245)
Mobilya ve demirbaşlar	(3.863)	(2.134)	-	(5.997)
Özel maliyetler	(247)	(18)	-	(265)
	(6.600)	(3.907)	-	(10.507)
Net defter değeri	11.295			19.633

10 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Maliyet				
Haklar	16.501	8.677	-	25.178
	16.501	8.677	-	25.178
İtfa payları				
Haklar	(7.972)	(5.831)		(13.803)
	(7.972)	(5.831)	-	(13.803)
Net defter değeri	8.529		-	11.375

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet				
Haklar	7.074	9.427	-	16.501
	7.074	9.427	-	16.501
İtfa payları				
Haklar	(4.976)	(2.996)	-	(7.972)
	(4.976)	(2.996)	-	(7.972)
Net defter değeri	2.098			8.529

11 Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Şirket ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıkların gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemleri dikkate almaktadır (31 Aralık 2025: %30). Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Genel karşılık	-	-	93.000	27.900
Prim karşılığı	26.004	7.801	14.824	4.447
Maddi ve maddi olmayan varlıklar matrah farkı	23.925	7.177	17.536	5.262
Alınan krediler (BSMV reeskontu)	17.949	5.385	14.806	4.442
Kıdem tazminatı karşılığı	13.921	4.176	11.911	3.573
İzin yükümlülüğü karşılığı	8.271	2.482	3.103	931
Toplam	90.070	27.021	155.181	46.555
TFRS 16 etkisi	15.793	4.738	3.922	1.027
Toplam	15.793	4.738	3.922	1.027
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	74.277	22.283	151.259	45.528

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
1 Ocak açılış bakiyesi	45.528	15.574
Ertelenmiş vergi gelir/ gideri	(22.996)	29.954
Diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen	(249)	-
Dönem sonu kapanış bakiyesi	22.283	45.528

12 Diğer aktifler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar(*)	180.432	293.040	436.123	73.651
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	76.093	2.532.036	266.323	1.009.032
Finansal kiralama sigorta alacakları	9.802	19.689	10.058	17.033
Banka, kredi komisyon ve giderleri	106	-	10.215	-
Teminat mektubu komisyonları	45	-	68	-
Sigorta giderleri	208	129	388	107
Verilen avanslar	671	-	2	-
Diğer	6.318	-	835	-
Toplam	273.675	2.844.894	724.012	1.099.823

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

13 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış amaçlı elde tutulan bina/arsa ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği satış amaçlı elde tutulan gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	371	-
Toplam	-	-	371	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***14 Alınan krediler**

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		Toplam
	TP	YP	
Kısa vadeli krediler	4.514.231	9.177.325	13.691.556
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	221.459	985.970	1.207.429
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	773.504	2.412.817	3.186.321
Toplam	5.509.194	12.576.112	18.085.306

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		Toplam
	TP	YP	
Kısa vadeli krediler	5.181.299	2.015.709	7.197.008
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	459.875	2.901.848	3.361.723
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	572.175	1.471.962	2.044.137
Toplam	6.213.349	6.389.519	12.602.868

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesi 1 yıldan az	14.898.985	10.558.731
1-2 yıl vadeli	603.206	1.382.076
2-3 yıl vadeli	2.056.363	468.528
3-4 yıl vadeli	26.752	185.873
4-5 yıl vadeli	500.000	7.660
5 yıl ve daha uzun	-	-
Toplam	18.085.306	12.602.868

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2025
Avro	%5,0 - %9,0	6.422.749
ABD Doları	%5,8 - %8,7	3.405.918
TL	%15,50 - %57,0	5.070.318
Toplam		14.898.985

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2025
Avro	%1,8 - %5,6	2.042.865
ABD Doları	%6,6 - %9,5	369.952
TL	%11,0 - %45,6	773.504
Toplam		3.186.321

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2024
Avro	%3,9 - %9,8	3.376.201
ABD Doları	%6,2 - %7,7	1.815.877
TL	%8,5 - %50,7	5.366.653
Toplam		10.558.731

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2024
Avro	%1,8 - %7,8	1.004.500
ABD Doları	%4,0 - %9,5	467.461
TL	%11,0 - %57,0	572.176
Toplam		2.044.137

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	4.889.919	10.618.622	6.074.221	5.376.253
Değişken faizli	619.275	1.957.490	139.128	1.013.266
Toplam	5.509.194	12.576.112	6.213.349	6.389.519

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemlerine ait alınan kredilerden oluşan finansal borçlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı - 1 Ocak	12.602.868	10.315.490
Dönem içinde alınan krediler	184.965.952	146.583.855
Dönem içinde ödenen krediler (-)	(181.459.926)	(145.512.432)
Faiz ve kur farklarına ilişkin tahakkuklar	1.976.412	1.215.955
Dönem sonu - 31 Aralık	18.085.306	12.602.868

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***15 Kiralama işlemlerinden borçlar**

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama işlemlerinden borçlar	25.848	-	10.901	-
Toplam	25.848		10.901	

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemlerine ait kiralama işlemlerinden borçların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Dönem başı - 1 Ocak	10.901	-	7.859	-
Dönem içindeki girişler	19.438		7.008	
Dönem içindeki ödemeler	(4.491)		(3.966)	
Toplam	25.848	-	10.901	-

16 İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Değişken faizli bonolar	1.053.523	-	-	-
Varlığa dayalı menkul kıymetler	325.540	-	-	-
Toplam	1.379.063	-	-	-

Şirket, 27 Kasım 2025 tarihinde 519.352 TL ve 01 Ağustos 2025 tarihinde 534.171 TL tutarında bonoyu nitelikli yatırımcıya ihraç etmiş olup detayları aşağıda sunulmuştur.

	1 Ocak 2025	Nakit giriş/çıkış	Faiz reeskontu	31 Aralık 2025
Değişken faizli bonolar	-	1.000.000	53.523	1.053.523
	1 Ocak 2025	Nakit giriş/çıkış	Faiz reeskontu	31 Aralık 2025
Varlığa dayalı menkul kıymetler	-	300.000	25.540	325.540

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***16 İhraç edilen menkul kıymetler (devamı)**

	Para Birimi	Vade	Faiz Türü	Faiz Oranı	Nominal Tutar	Kayıtlı Tutar
TRFHLFKK2618	TL	19 Kasım 2026	Değişken	TLREF	500.000	519.352
TRFHLFK72617	TL	30 Temmuz 2026	Değişken	TLREF	500.000	534.171

Şirket, 16 Ekim 2025 tarihinde 325.540 TL tutarında sukuku nitelikli yatırımcıya ihraç etmiş olup detayları aşağıda sunulmuştur.

	Para Birimi	Vade	Faiz Türü	Faiz Oranı	Nominal Tutar	Kayıtlı Tutar
TRDHVKAE2611	TL	15 Ekim 2026	Değişken	TLREFK	300.000	325.540

17 Karşılıklar

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama alacaklarına ilişkin ayrılan genel karşılıklar ^(*)	-	-	93.000	-
Kıdem tazminat karşılığı	13.921	-	11.911	-
İkramiye karşılığı	26.004	-	14.824	-
İzin karşılığı	8.271	-	3.103	-
Toplam	48.196	-	122.838	-

(*) Şirket'in 2024 yılında değer düşüklüğüne uğramamış bazı finansal kiralama alacakları için düzenlenen yeniden yapılandırma sözleşmesi kapsamında tahsil kabiliyetinin yeniden değerlendirilmesi sonucunda 93.000 TL tutarında genel karşılık ayrılmıştır. Bu ayrılan genel karşılık tutarı 31 Mayıs 2025 tarihinde iptal edilmiştir.

İzin yükümlülüğü karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
1 Ocak bakiyesi	3.103	3.214
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	5.168	3.468
Cari dönem içerisinde ödenen	-	(3.579)
Dönem sonu bakiyesi	8.271	3.103

İkramiye karşılığı yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
1 Ocak bakiyesi	14.824	10.616
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	34.018	16.991
Cari dönem içerisinde ödenen	(22.838)	(12.783)
Dönem sonu bakiyesi	26.004	14.824

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Dönem başı, 1 Ocak	11.911	12.320
Hizmet maliyeti	2.839	7.149
Faiz maliyeti	305	352
Dönem içerisindeki ödemeler	(304)	(7.910)
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	(830)	-
Dönem sonu	13.921	11.911

18 Cari dönem vergi borcu

Şirket'in 31 Aralık 2025 itibarıyla 72.004 TL cari dönem vergi borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 117.177 TL).

	31 Aralık 2025 TP	31 Aralık 2024 TP
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(245.382)	(233.843)
Yıl içinde ödenen mahsup edilen vergi	173.378	116.666
Toplam	(72.004)	(117.177)

19 Diğer yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar ^(**)	296.757	1.182.246	212.870	554.083
Ödenecek KDV	7.337	-	51.787	-
Ticari borçlar ^(*)	53.855	103.361	38.673	119.445
Ödenecek vergi ve fonlar	4.258	-	2.567	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	5.613	-	2.556	-
Toplam	367.820	1.285.607	308.453	673.528

^(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

^(**) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye

Şirket 21 Ağustos 2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile mevcut 523.000 TL olan sermayesini nakden 1.000.000 TL artırılarak, 1.523.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 1.523.000 TL (31 Aralık 2024: 523.000 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 1.523.000 adet (31 Aralık 2024: 523.000 adet) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

Sermaye yedekleri

Sermaye yedekleri, işletmenin esas faaliyet karı dışında, sermaye işlemleri sonucunda oluşan ve özkaynaklar içinde yer alan fonları ifade etmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Sermaye Yedekleri	2.166	-	2.166	-
Toplam	2.166	-	2.166	-

Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket'in 12 Mart 2025 tarihinde gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında 2024 yılı faaliyet dönemine ait 462.087 TL kar üzerinden 38.991 TL birinci tertip yasal yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan 423.096 TL'nin dağıtılabilir kar üzerinden 223.096 TL'nin olağanüstü yedeklere aktarılmasından sonra kalan 200.000 TL'nin temettü olarak dağıtılmasına karar verilmiştir. (Şirket'in 12 Haziran 2024 tarihinde gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında 2023 yılı faaliyet dönemine ait 383.787 TL vergi sonrası net karı üzerinden 18.623 TL birinci tertip yasal yedek akçe ayrılmasına, kalan 365.164 TL'nin olağanüstü yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir).

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket zararlarına karşı kullanılabilir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 486 TL kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 95 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***20 Özkaynaklar (devamı)****Kar yedekleri (devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Olağanüstü yedekler	898.524	675.428
Yasal yedekler	100.613	61.622
Toplam	999.137	737.050

21 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Açık akreditif taahhütleri	-	65.587	-	223.202
Verilen teminat mektupları	4.516.167	-	4.031.448	-
Verilen ipotekler	-	-	-	-
Toplam	4.516.167	65.587	4.031.448	223.202

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine devam etmekte olan 84 adet (31 Aralık 2024: 64 adet) dava bulunmaktadır. İlgili dava sayısı takip hesaplarına intikal ettirilmiş müşterilerin finansal kiralama konusu malları için açılan dava ve icra takiplerini de içermektedir ve bu davalarla ilgili Şirket yönetimi ve Şirket avukatları herhangi bir nakit çıkışı öngörmediği için karşılık ayrılmamıştır (31 Aralık 2024: Karşılık ayrılmamıştır).

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çapraz döviz işlemi bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Finansal kiralama gelirleri	4.453.990	4.224.559
Toplam	4.453.990	4.224.559

23 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Kullanılan kredilere verilen faizler	3.224.780	3.610.269
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	239.572	168.109
Verilen ücret ve komisyonlar	42.984	35.322
Diğer	4.001	1.751
Toplam	3.511.337	3.815.451

24 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Personel giderleri	258.626	173.978
Genel işletme giderleri	127.750	67.462
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	2.839	
Toplam	389.215	241.440

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Esas faaliyet giderleri (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Maaş ve ücretler	158.902	98.602
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	35.642	23.716
İkramiye karşılığı gideri	30.616	16.991
Sağlık giderleri	11.470	6.584
Diğer	21.996	28.085
Toplam	258.626	173.978

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Reklam ve ilan giderleri	58.945	21.821
Amortisman ve itfa payları	17.294	6.903
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	6.679	7.149
Vergi, resim ve harçlar	7.827	5.832
Bakım onarım gideri	5.551	3.779
Nakil vasıta giderleri	3.333	2.087
İletişim giderleri	2.156	1.719
Bina gideri	1.711	1.221
Kira giderleri	1.454	967
Sigorta giderleri	725	834
Seyahat giderleri	128	230
Noter gideri	319	161
Diğer	21.628	14.759
Toplam	127.750	67.462

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Kambiyo işlemleri karı	4.044.851	1.760.216
Bankalardan alınan faizler	33.060	20.524
Takipteki alacaklardan tahsilatlar (Not 7)	16.736	151.763
Temettü geliri	-	-
Temerrüt geliri*	48.640	315.566
Diğer**	271.306	109.647
Toplam	4.414.593	2.357.716

(*) Takip hesaplarında yer alan bir grup müşterisinden elde edilen temerrüt gelirinden kaynaklanmaktadır.

(**) Finansal kiralama konusu yönetim, masraf, vekalet ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.

26 Karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Özel karşılık giderleri, net (Not 7)	39.637	45.730
Genel karşılık gideri	-	93.000
Toplam	39.637	138.730

27 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Kambiyo işlemleri zararı	4.008.475	1.687.566
Diğer	52.638	33.112
Toplam	4.061.113	1.720.678

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28 Vergi giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi:		
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(245.382)	(233.843)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri:		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	(22.996)	29.954
Dönem kar/zararında muhasebeleştirilen toplam vergi gideri	(268.378)	(203.889)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

		1 Ocak – 31 Aralık 2025		1 Ocak – 31 Aralık 2024
Vergi öncesi olağan kar	%	867.281	%	665.976
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	(30,00)	(260.184)	(30,00)	(199.793)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan kalıcı farklar	(0,74)	(6.459)	(1,54)	(10.281)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(0,20)	(1.735)	(0,05)	(323)
Diğer indirimler	(0,00)	-	0,98	6.508
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi	(30,94)	(268.378)	(30,62)	(203.889)

29 Hisse başına kazanç

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (Bin)	884.644	523.000
Net dönem karı (Bin TL)	598.903	462.087
Adi hisse başına zarar/kar (Tam TL)	0,677	0,884
Seyreltilmiş hisse başına zarar/kar (Tam TL)	0,677	0,884

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 İlişkili taraflar

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2025
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	19.129	19.129
	ABD Doları	3.586	153.640
	Avro	8.482	426.549
	İsviçre Frangı	2	98

Toplam			599.416
---------------	--	--	----------------

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	13.685	13.685
	ABD Doları	5.371	189.494
	Avro	1.359	49.927
	İsviçre Frangı	2	71

Toplam			253.177
---------------	--	--	----------------

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara verilen kredinin detayı aşağıdaki gibidir:

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2025
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Avro	578	29.077
Toplam			29.077

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2024
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Avro	3.684	135.363
Toplam			135.363

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2025
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	1.057.827	1.057.827
	ABD Doları	13.580	581.863
	Avro	22.502	1.131.553
Halk Bankası Sırbistan	Avro	9.248	465.052
Toplam			3.236.295

	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	1.084.904	1.084.904
	ABD Doları	26.865	947.822
	Avro	40.765	1.497.564
Halk Bankası Sırbistan	Avro	8.115	298.101
Toplam			3.828.391

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	7.910	2.793
Toplam mevduat faiz geliri	7.910	2.793
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.505	60.438
Toplam finansal kiralama faiz gelirleri	5.505	60.438
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	427.898	901.422
Halk Yatırım A.Ş.	1.735	2.214
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	61.585	-
Halk Bankası Sırbistan	25.595	19.295
Toplam faiz ve komisyon giderleri	516.813	922.931
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	(250.980)	(301.178)
Halk Bankası Sırbistan	(115.661)	(33.298)
Toplam kambiyo işlem karı / (zararı)	(366.641)	(334.476)

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 23.405 TL'dir (31 Aralık 2024: 23.116 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi***Sermaye riski yönetimi*

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Toplam borçlar	20.976.557	13.432.509
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası(-)	956.231	576.405
Net borç	20.020.326	12.856.104
Toplam özkaynak	3.123.692	1.724.208
Özkaynak / Borç oranı	0,16	0,13

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlere dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
	(%)	(%)
İnşaat	23,79	28,14
Ulaşım	25,90	22,09
Tekstil	8,33	8,48
Metal sanayi	6,48	5,26
Sağlık	2,50	3,47
Kimyasal maddeler	1,97	3,35
Gıda	2,04	2,64
Orman ürünleri	10,44	1,66
Plastik sanayi	0,73	1,18
Diğer	17,81	23,73
Toplam	100,00	100,00

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)***31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)***Kredi riski yönetimi (devamı)*

Şirket’in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(*)	-	20.244.416	956.231	3.118.569
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	7.430.081	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	14.533.344	956.231	3.118.569
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	7.430.081	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	4.873.634	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	577.938	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	259.500	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	390.552	-	-
- Değer düşüklüğü	-	131.052	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı	-	217.771	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)***31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)***Kredi riski yönetimi (devamı)*

31 Aralık 2024	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	-	12.991.565	576.405	1.823.835
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.610.328	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkların net defter değeri	-	12.314.780	576.405	1.823.835
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.610.328	-	-
- Genel Karşılık ^(**)	-	(93.000)	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	339.853	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	289.938	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	139.994	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	248.145	-	-
- Değer düşüklüğü	-	108.151	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	123.861	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(***)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

^(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

^(**) Şirket'in 2024 yılında değer düşüklüğüne uğramamış bazı finansal kiralama alacakları için düzenlenen yeniden yapılandırma sözleşmesi kapsamında tahsil kabiliyetinin yeniden değerlendirilmesi sonucunda 93.000 TL tutarında genel karşılık ayrılmıştır (Not 17).

^(***) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi*

Şirket dövizle dayalı yapılan kiralama işlemleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	154.862	743.411	98	898.371
Finansal kiralama alacakları ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	3.507.763	6.890.011	-	10.397.774
Diğer aktifler	735.546	2.109.348	-	2.844.894
Toplam yabancı para varlıklar	4.398.171	9.742.770	98	14.141.039
Alınan krediler	(3.890.224)	(8.685.888)	-	(12.576.112)
Faaliyet kiralaması borçları	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	(431.913)	(853.629)	(65)	(1.285.607)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(4.322.137)	(9.539.517)	(65)	(13.861.719)
Bilanço pozisyonu	76.034	203.253	33	279.320
Bilanço dışı pozisyon	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	76.034	203.253	33	279.320

31 Aralık 2024	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası	189.534	325.576	103	515.213
Finansal kiralama alacakları ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	2.219.445	3.466.012	-	5.685.457
Diğer aktifler	483.114	616.709	-	1.099.823
Toplam yabancı para varlıklar	2.892.093	4.408.297	103	7.300.493
Alınan krediler	(2.318.891)	(4.070.628)	-	(6.389.519)
Faaliyet kiralaması borçları	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	(356.139)	(317.326)	(63)	(673.528)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(2.675.030)	(4.387.954)	(63)	(7.063.047)
Bilanço pozisyonu	217.063	20.343	40	237.446
Bilanço dışı pozisyon	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	217.063	20.343	40	237.446

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski duyarlılığı*

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 20 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 20 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
ABD Doları	15.185	43.413
Avro	40.664	4.069
Diğer	14	8
Toplam	55.864	47.490

Maruz kalınan faiz oranı riski

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan faize duyarlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	18.206.035	12.939.317
Alınan krediler	15.508.541	11.450.474
Faaliyet kiralaması borçları	25.848	10.901
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	1.778.881	5.254
Alınan krediler	2.576.765	1.152.394
İhraç edilen menkul kıymetler	1.379.063	-

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2025 tarihindeki değişken faizli enstrümanların yenileme tarihlerindeki faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli finansal araçlardan oluşan yüksek/düşük faiz geliri sonucu net dönem karı (133.734) TL/128.998 TL (31 Aralık 2024: (17.298) TL/17.165 TL) daha yüksek/(düşük) olacaktı.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)***Likidite riskinin yönetimi (devamı)*

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2025						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	18.085.306	19.662.350	8.789.084	8.395.502	2.477.764	-
İhraç edilen menkul kıymetler	1.379.063	1.845.780	1.845.780	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	25.848	35.312	35.312	-	-	-
Diğer yükümlülükler	1.486.340	1.486.340	1.486.340	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	20.976.557	23.029.782	12.156.516	8.395.502	2.477.764	-
31 Aralık 2024						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	12.602.868	13.926.655	7.641.042	3.959.061	2.326.552	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	10.901	12.884	12.884	-	-	-
Diğer yükümlülükler	818.740	818.740	818.740	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	13.432.509	14.758.279	8.472.666	3.959.061	2.326.552	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait****Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)***Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Şirket yönetimi tarafından, bankalardan alacaklar ve finansal kiralama alacakları ile alınan krediler dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilmektedir. Alınan kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değeri, söz konusu finansal araçlara ait gelecekteki nakit akışlarının bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile bugünkü değerine indirgenmesi ile hesaplanmıştır. Şirket yönetimi, nakit ve nakit benzerleri, diğer aktifler, kiralama işlemlerinden borçlar ve diğer yükümlülükler gibi maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin vadelerinin kısa olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2025				
	İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar				
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası (Not 5)	956.231	-	-	956.231
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 6, Not 7)	20.244.416	-	-	20.314.473
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık (Not 8)	-	1.107	-	1.107
Diğer aktifler (Not 12)	3.118.569	-	-	3.118.569
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler (Not 14)	-	-	18.085.306	18.098.777
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 16)	-	-	1.379.063	996.308
Faaliyet kiralaması borçları (Not 15)	-	-	25.848	25.848
Diğer yükümlülükler (Not 19)	-	-	1.589.701	1.589.701
31 Aralık 2024				
	İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar				
Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası (Not 5)	576.405	-	-	576.405
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 6, Not 7)	13.084.565	-	-	13.084.679
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık (Not 8)	-	1.107	-	1.107
Diğer aktifler (Not 12)	1.823.835	-	-	1.823.835
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler (Not 14)	-	-	12.602.868	12.578.688
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 16)	-	-	-	-
Faaliyet kiralaması borçları (Not 15)	-	-	10.901	10.901
Diğer yükümlülükler (Not 19)	-	-	938.185	938.185

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direk ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Şirket'in 31 Aralık 2025 itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkları içerisinde 1.107 TL tutarında borsada işlem görmeyen KOBİ Girişim A.Ş. hisse senetleri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 1.107 TL).

32 Bağımsız Denetim Kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	4.650	3.250
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	480	202
Toplam	5.130	3.452

33 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.