

## SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu: PAY ALIM SATIM BİLDİRİMİ HAKKINDA

Yapılan Açıklama  
Düzeltilme mi? Hayır

Bildirime Konu  
Borsa Şirketi ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

13.03.2026 Tarihinde ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.(SEGYO) payları ile ilgili olarak 5,58 TL- 6,18 TL fiyat aralığından 14.000.000 TL toplam nominal tutarlı Satış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte ŞEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.(SEGYO) sermayesindeki paylarımız 13.03.2026 tarihi itibarıyla % 1,72 olmuştur.

İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Ad Soyad / Ticaret  
Unvanı: METRO AVRASYA INVESTMENT GEORGIA A.Ş.

Tüzel Kişi Adına  
Bildirimi Yapanın  
Adı Soyadı: İBRAHİM SELÇUK ÜNAL

Görev: MUHASEBE MÜDÜRÜ

Adres: Lech and Maria Kachinski Cad. No:1 Metrocity D Blok 5. Kat N:405, Batumi, Gürcistan  
Telefon / Faks: 995 577 15 14 89

Varsa Birlikte  
Hareket Eden  
Diğer Gerçek-Tüzel  
Kişiler:

| İşlemin Tarihi | Alım İşlemine<br>Konu Payların<br>Toplam Nominal<br>Tutarı (TL) | Satım İşlemine<br>Konu Payların<br>Toplam Nominal<br>Tutarı (TL) | İşlemlerin Net<br>Nominal Tutarı<br>(TL) Fiyatı | Sahip Olunan Payların<br>Nominal Tutarı |               | Sahip Olunan Payların/Oy Haklarının |                           |                        |                           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|
|                |                                                                 |                                                                  |                                                 | Gün Başı (TL)                           | Gün Sonu (TL) | Gün Başı                            |                           | Gün Sonu               |                           |
|                |                                                                 |                                                                  |                                                 |                                         |               | Sermayeye Oranı<br>(%)              | Oy Haklarına<br>Oranı (%) | Sermayeye Oranı<br>(%) | Oy Haklarına<br>Oranı (%) |
| 13.03.2026     | 0                                                               | 14.000.000,00                                                    | -14.000.000,00                                  | 28.000.000,00                           | 14.000.000,00 | 3,44                                | 3,44                      | 1,72                   | 1,72                      |

