

**PAY ALIM / SATIM İŞLEMLERİNE İLİŞKİN
ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU**

11.09.2026 tarihinde, ortaklığımızın % 100 oranında kontrolüne sahip olduğu iştiraki Merrill Lynch International tarafından, MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak 2,02 - 2,11 TL fiyat aralığından 98.061.950 toplam nominal tutarlı alış işlemi ve 35.553.768 toplam nominal tutarlı satış işlemi neticesinde net 62.508.182 adet pay satın alınmıştır.

Bu işlemle birlikte MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. sermayesinde, iştirakimiz Merrill Lynch International vasıtasıyla dolaylı yoldan sahip olduğumuz payların/oy haklarının oranı 11.09.2026 tarihi itibarıyla %3,682 seviyesine ulaşmıştır.

İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Şirket: Bank of America Corporation

İsim Soyisim: James Todd

Unvan: Vice President

Adres: 2 King Edward Street, London. EC1A 1HQ

Telephone: +353 16 19 65 20

E-mail: emea.great@bofa.com

İmza:

James Todd

İşlemin Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı	İşlemlerin Net Nominal Tutarı	Sahip Olunan Dolaylı Payların Nominal Tutarı		Sahip Olunan Dolaylı Payların/Oy Haklarının			
				Gün Başı	Gün Sonu	Gün Başı Bakiyesinin		Gün Sonu Bakiyesinin	
						Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Haklarına Oranı (%)
11.09.2026	98.061.950	35.553.768	62.508.182	25.868.156	88.376.338	%1,078	%1,078	%3,682	%3,682