

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 04.08.2017 TARİHİ VE 30/1005 SAYILI KARARI İLE ONAYLANAN VE 16.08.2017, 14.09.2017, 11.10.2017, 12.12.2017 İLE 16.01.2018 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 09.02.2018	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ticari Merkez Adresi: Saray Mahallesi Dr. Ahtan Büyükdere Caddesi No:7/A1 Blok 34768 Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Sicil Numarası: 776444 www.vakifbank.com.tr Celal Levent BAYAR Müdür Bahadır ŞENGÖRÜN Müdür Yrd.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 09.02.2018	Sorumlu Olduğu Kısım:
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-7/A Blok No:18 Beşiktaş 34835 İSTANBUL Tic. Sicil No: 272123 Tic. Sicil No: 272123 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 357228 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359 Sezal ŞAKLAROĞLU Genel Müdür Yrd. Başak AKDOĞAN ALPATA Müdür Yrd.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgiler aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, Banka'nın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, KOBİ Bankacılığı, ticari bankacılık, bankacılık, kurumsal bankacılık, özel bankacılık ve tarım bankacılığı faaliyetlerinden oluşmaktadır. VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları Bankanın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk Bankacılık Sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. Sahip olduğu deneyim ve tecrübe ile sektör içerisindeki ağırlığını her geçen gün artıran VakıfBank, müşterilerinin güvenini her daim ayakta tutacak ve dün olduğu gibi bugün de müşterilerinin halinden anlamaya devam edecektir. Bankamız şube sayısı yurtdışı şubeler dâhil 926'dır. Bu dönemde Bankamızda canlı kredilerin toplam aktifler içerisindeki %68,83'lük payıyla kaynaklarının büyük bir kısmını kredilere aktarmıştır. VakıfBank, bu alanda sektörün ve sektörde aktif büyüklüğü olarak önünde yer alan tüm bankalardan daha yüksek bir orana sahip olmuştur. Söz konusu husus VakıfBank'ın Türkiye ekonomisini desteklediğinin ve reel sektör içerisindeki güçlü konumunun en önemli göstergelerindendir. Eylül 2017 itibarıyla, VakıfBank yılsonuna göre aktif büyüklüğünü artırmış ve aktif büyüklüğüne göre sektörün en büyük bankalarından birisi birisi olmaya devam etmiştir. Banka önümüzdeki dönemlerde söz konusu konumunu daha da güçlendirmek için rakiplerine göre görece daha zayıf olduğu alanlarda çeşitli stratejiler geliştirmektedir. Rakip bankaların 2017	VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, Banka'nın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, KOBİ Bankacılığı, ticari bankacılık, kurumsal bankacılık, özel bankacılık ve tarım bankacılığı faaliyetlerinden oluşmaktadır. VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları Bankanın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk Bankacılık Sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. Sahip olduğu deneyim ve tecrübe ile sektör içerisindeki ağırlığını her geçen gün artıran VakıfBank, müşterilerinin güvenini her daim ayakta tutacak ve dün olduğu gibi bugün de müşterilerinin halinden anlamaya devam edecektir. Bankamız şube sayısı yurtdışı şubeler dâhil 926'dır. Bu dönemde Bankamızda canlı kredilerin toplam aktifler içerisindeki %68,83'lük payıyla kaynaklarının büyük bir kısmını kredilere aktarmıştır. VakıfBank, bu alanda sektörün ve sektörde aktif büyüklüğü olarak önünde yer alan tüm bankalardan daha yüksek bir orana sahip olmuştur. Söz konusu husus VakıfBank'ın Türkiye ekonomisini desteklediğinin ve reel sektör içerisindeki güçlü konumunun en önemli göstergelerindendir. Eylül 2017 itibarıyla, VakıfBank yılsonuna göre aktif büyüklüğünü artırmış ve aktif büyüklüğüne göre sektörün en büyük bankalarından birisi olmaya devam etmiştir. Banka önümüzdeki dönemlerde söz konusu konumunu daha da güçlendirmek için rakiplerine göre görece daha zayıf olduğu alanlarda çeşitli stratejiler geliştirmektedir. Rakip bankaların 2017

Eyfel aynaya ait açıkladıkları bağımsız denetim raporları incelendiğinde VakıfBank'ın rakip bankalara kıyasla düşük net ücret ve komisyon gelirine, görece yüksek mevduat maliyetine ve sektördeki diğer bankalarda da olduğu gibi vade uyumsuzluğuna sahip olduğu görülmektedir.

VakıfBank söz konusu sorunları gidermek adına son yıllarda çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Bu doğrultuda özellikle IT altyapısını geliştirerek, performans sisteminden, kaynak maliyetine kadar birçok projeyi uygulamaya geçirmiştir. Söz konusu durum Bankanın verimliliğinde pozitif yönde bir artış sağlamıştır. Öntümüzdeki dönemlerde de Bankamız faiz dışı gelirlerini daha çok artırmaya, mevduatını tabana yaygınlaştırarak tasarruf mevduatını artırmaya, katma değer yaratan ve ihracata yönelik her türlü projenin finansmanında daha çok yer almaya, tasarruf tedbirleri sayesinde faiz dışı giderlerini azaltmaya, vade uyumsuzluğunu gidermek adına uzun vadeli kaynak teminine ve takip ve kredi izlemeye verilen önemi daha da artırmaya odaklanmaya devam edecektir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2016 ve 30 Eylül 2017 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Aralık 2016*	Sektör Aralık 2016**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dâhil)	924	11.747	7,87
Kredi (Milyon TL)	148.404	1.734.342	8,56
Mevduat (Milyon TL)	126.259	1.453.632	8,69
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	220.671	2.731.037	8,08

F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
 www.vakfiyatilim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 27288
 Boğaziçi Kurumlar Yd. 922 008 8359
 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Eylül ayına ait açıkladıkları bağımsız denetim raporları incelendiğinde VakıfBank'ın rakip bankalara kıyasla düşük net ücret ve komisyon gelirine, görece yüksek mevduat maliyetine ve sektördeki diğer bankalarda da olduğu gibi vade uyumsuzluğuna sahip olduğu görülmektedir.

VakıfBank söz konusu sorunları gidermek adına son yıllarda çalışmalarını yoğunlaştırmıştır. Bu doğrultuda özellikle IT altyapısını geliştirerek, performans sisteminden, kaynak maliyetine kadar birçok projeyi uygulamaya geçirmiştir. Söz konusu durum Bankanın verimliliğinde pozitif yönde bir artış sağlamıştır. Öntütüzdeki dönemlerde de Bankamız faiz dışı gelirlerini daha çok artırmaya, mevduatını tabana yaygınlaştırarak tasarruf mevduatını artırmaya, katma değer yaratan ve ihracata yönelik her türlü projenin finansmanında daha çok yer almaya, tasarruf tedbirleri sayesinde faiz dışı giderlerini azaltmaya, vade uyumsuzluğunu gidermek adına uzun vadeli kaynak teminine ve takip ve kredi izlemeye verilen önemi daha da artırmaya odaklanmaya devam edecektir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2016 ve 30 Eylül 2017 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Aralık 2016*	Sektör Aralık 2016**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dâhil)	924	11.747	7,87
Kredi (Milyon TL)	148.404	1.734.342	8,56
Mevduat (Milyon TL)	126.259	1.453.632	8,69
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	220.671	2.731.037	8,08

Büyükdere Caddesi No:7/A1 Blok 34765
 Üsküdar / 34700 SAKAR
 Sini Numarası: 776444
 İnternet Sitesi Adresi: www.akifbank.com.tr

	VakıfBank Eylül 2017*	Sektör Eylül 2017**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	926	11.663	7,94
Kredi (Milyon TL)	176.158	1.993.944	8,83
Mevduat (Milyon TL)	148.591	1.635.260	9,09
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	255.924	3.053.882	8,38

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.¹

Aşağıda Aralık 2015, Aralık 2016 ve Eylül 2017 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarla verilmiştir.

	VakıfBank Aralık 2015*	Sektör Aralık 2015**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	920	12.269	7,50
Kredi (Milyon TL)	122.974	1.484.960	8,28
Mevduat (Milyon TL)	109.923	1.245.428	8,83

¹ BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri
² BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akademi Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
 2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 35428
 Bgazi Kurumlar V.D. 922 008 8359
 Mersis No: 0-9220-0983-5900017

	VakıfBank Eylül 2017*	Sektör Eylül 2017**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	926	11.663	7,94
Kredi (Milyon TL)	176.158	1.993.944	8,83
Mevduat (Milyon TL)	148.591	1.635.260	9,09
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	255.924	3.053.882	8,38

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.²

Aşağıda Aralık 2015, Aralık 2016 ve Eylül 2017 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarla verilmiştir.

	VakıfBank Aralık 2015*	Sektör Aralık 2015**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	920	12.269	7,50
Kredi (Milyon TL)	122.974	1.484.960	8,28

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O
 Ticari Merkez Adresi: Saray Mahallesi İr. Adnan
 Büyükdere Caddesi No:71A1 Blok:34788
 Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL
 Sıhhi Müf. No: 776444
 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

13 Şubat 2018

Aktif (Milyon TL)	Büyüklüğü 182.947	7,76
-----------------------------	-----------------------------	-------------

	VakıfBank Aralık 2016*	Sektör Aralık 2016**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	924	11.747	7,87
Kredi (Milyon TL)	146.619	1.734.342	8,45
Mevduat (Milyon TL)	123.838	1.453.632	8,52
Aktif (Milyon TL)	212.540	2.731.037	7,78

Mevduat (Milyon TL)	109.923 8	1.245.42	8,83
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	182.947 2	2.357.43	7,76

	VakıfBank Aralık 2016*	Sektör Aralık 2016**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	924	11.747	7,87
Kredi (Milyon TL)	146.619	1.734.342	8,45
Mevduat (Milyon TL)	123.838	1.453.632	8,52
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	212.540	2.731.037	7,78

13 Şubat 2018



Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdere Cad. No: 7/A1 Blok 34768
Ünvanı: Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil Numarası: 276444
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler Etiler Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sicil No: 276444 Tic. Sicil No: 35722
Bilgi İşlemci Kurumları V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

	VakıfBank Eylül 2017*	Sektör Eylül 2017**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	926	11.663	7,94
Kredi (Milyon TL)	174.018	1.993.944	8,73
Mevduat (Milyon TL)	145.719	1.635.260	8,91
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	246.815	3.053.882	8,08

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Eylül 2017 itibarıyla sektörde toplam aktif büyüklüğüne göre %8,38'lik pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %8,83'lük pazar payı, mevduatta ise %9,09'luk pazar payı elde etmiştir.

Büyümesini 2017 yılında da devam ettiren VakıfBank Eylül 2017 döneminde 2016 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam aktiflerini %15,98 oranında artırarak 255.924 milyon TL'ye yükseltmiştir. Aktiflerin %68,83'ünü oluşturan kredilerini ise %18,70 oranında artırarak 176.158 milyon TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %21,05 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise; konut kredilerini %6,47 oranında artırmış, taksitli ihtiyaç kredilerini %18,13 oranında, kredi kartlarını da %15,43 oranında artırmış, toplamda da bireysel kredilerdeki artış oranı %12,56 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; 2017 Eylül döneminde bir önceki yılsonuna göre %9,99 oranında artarak 29.677

	VakıfBank Eylül 2017*	Sektör Eylül 2017**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurtdışı Şube Dahil)	926	11.663	7,94
Kredi (Milyon TL)	174.018	1.993.944	8,73
Mevduat (Milyon TL)	145.719	1.635.260	8,91
Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)	246.815	3.053.882	8,08

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Eylül 2017 itibarıyla sektörde toplam aktif büyüklüğüne göre %8,38'lik pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %8,83'lük pazar payı, mevduatta ise %9,09'luk pazar payı elde etmiştir.

Büyümesini 2017 yılında da devam ettiren VakıfBank Eylül 2017 döneminde 2016 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam aktiflerini %15,98 oranında artırarak 255.924 milyon TL'ye yükseltmiştir. Aktiflerin %68,83'ünü oluşturan kredilerini ise %18,70 oranında artırarak 176.158 milyon TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %21,05 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise; konut kredilerini %6,47 oranında artırmış, taksitli ihtiyaç kredilerini %18,13 oranında, kredi kartlarını da %15,43 oranında artırmış, toplamda da bireysel kredilerdeki artış oranı %12,56 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; 2017 Eylül döneminde bir önceki yılsonuna göre %9,99 oranında artarak 29.677 milyon TL'ye yükseltilmiş ve aktif içerisindeki payı

milyon TL'ye yükselmiş ve aktif içerisindeki payı %11,60 olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın pasifler içerisindeki payı Aralık 2016 döneminde %57,22 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2015 yılsonuna göre toplam mevduatını %12,72 oranında artırarak 126.259 milyon TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank 2015 yılında mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tarafından ilgi görmesi fon kaynağının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının uzamasına katkıda bulunmuştur. VakıfBank 2011 yılında başladığı borçlanma aracı ihracına 2015 yılı içerisinde de devam etmiş, değişik vade ve türlerde bono ve tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. 2014 yılı içerisinde Türkiye'nin ilk euro cinsi* yurtdışı tahvil ihracına da Bankamız imza atmıştır.

(*http://www.vakifbank.com.tr/documents/inv_pres/First-Ever-Euro-Denominated-Eurobond-Issuance-Out-Of-Turkey.pdf)

VakıfBank, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi, faiz oranı riskinin azaltılması, ilave kaynak yaratılması amacıyla 3 Nisan 2013 tarihinde, hem Amerikalı hem de Avrupalı yatırımcılara yönelik RegS/144A dokümantasyonuna göre azami 3 milyar ABD Doları eşdeğeri tutarına kadar farklı para birimlerinde yurtdışı tahvil ihracı ve benzeri işlemlere imkân sağlayacak Global Medium Term Notes (GMTN) programını kurmuştur.

Program kapsamında Nisan 2013 döneminde yurtdışında satılmak üzere nominal tutarı 600 milyon ABD Doları, itfa tarihi 15 Nisan 2018 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli ve kupon oranı %3,75 olan tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.

Yine Program kapsamında, Ekim 2013 döneminde yurtdışında satılmak üzere nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 31 Ekim 2018 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli, getiri

%11,60 olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın pasifler içerisindeki payı Aralık 2016 döneminde %57,22 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2015 yılsonuna göre toplam mevduatını %12,72 oranında artırarak 126.259 milyon TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank 2015 yılında mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tarafından ilgi görmesi fon kaynağının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının uzamasına katkıda bulunmuştur. VakıfBank 2011 yılında başladığı borçlanma aracı ihracına 2015 yılı içerisinde de devam etmiş, değişik vade ve türlerde bono ve tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. 2014 yılı içerisinde Türkiye'nin ilk euro cinsi* yurtdışı tahvil ihracına da Bankamız imza atmıştır.

(*http://www.vakifbank.com.tr/documents/inv_pres/First-Ever-Euro-Denominated-Eurobond-Issuance-Out-Of-Turkey.pdf)

VakıfBank, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi, faiz oranı riskinin azaltılması, ilave kaynak yaratılması amacıyla 3 Nisan 2013 tarihinde, hem Amerikalı hem de Avrupalı yatırımcılara yönelik RegS/144A dokümantasyonuna göre azami 3 milyar ABD Doları eşdeğeri tutarına kadar farklı para birimlerinde yurtdışı tahvil ihracı ve benzeri işlemlere imkân sağlayacak Global Medium Term Notes (GMTN) programını kurmuştur.

Program kapsamında Nisan 2013 döneminde yurtdışında satılmak üzere nominal tutarı 600 milyon ABD Doları, itfa tarihi 15 Nisan 2018 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli ve kupon oranı %3,75 olan tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.

Yine Program kapsamında, Ekim 2013 döneminde yurtdışında satılmak üzere nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 31 Ekim 2018 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kupon ödemeli, getiri oranı %5,149 ve kupon oranı %5,00 olan tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu işleme yaklaşık 13 kat yatırımcı talebi gelmiştir. İşleme gösterilen toplam yatırım

Ticari Merkez Adres: Sakarya Mahallesi, Çarşı, 46100
Sicil Numarası: 277644
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

oranı %5,149 ve kupon oranı %5,00 olan tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu işleme yaklaşık 13 kat yatırımcı talebi gelmiştir. İşleme gösterilen yoğun yatırımcı talebi sayesinde işlemin fiyatı açılış fiyatına göre 30 bps düşerek Mid-Swap+370 bps seviyesinden kapanmıştır.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına ve 17 Nisan 2015 tarihinde 7 milyar ABD Dolarına çıkartılmıştır.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Haziran 2014 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon EUR, itfa tarihi 17.06.2019 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %3,50 getiri oranı ise %3,65 olarak gerçekleştirilmiştir.

Bankamız program dahilinde 2 Şubat 2015 tarihinde nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 3 Şubat 2025, 3 Şubat 2020 tarihinde erken itfa opsiyonu bulunan, sabit faizli, 10 yıl 1 gün vadeli ve yılda iki faiz ödemeli tahvillerin kupon oranının %6,875 ve getirisi %6,95 olan Basel III uyumlu sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca program kapsamında Haziran/2013 tarihinden itibaren 18 ayrı banka ile 230 tahsisli satış işlemi (private placement) gerçekleştirilmiştir. İşlemler çeşitli para birimlerinde (ABD Doları, EUR ve İsviçre Frangı) ve 3 ay, 6 ay, 1 yıl ve 2 yıl vadelerle gerçekleştirilmiş olup, 9 Ocak 2017 itibarıyla 4.861 milyon ABD Doları eşdeğerinde tahsisli satış yapılmıştır. İşlemlerin çok büyük kısmı ülkemizle ilk defa tanışan Asyalı yatırımcılarla gerçekleştirilmiştir.

Bankamız Covered Bond (İTMK) programı kapsamında 4 Mayıs 2016 tarihinde nominal tutarı 500 milyon Avro, itfa tarihi 4 Mayıs 2021 olan, sabit faizli, 5 yıl vadeli, yılda bir kez faiz ödemeli, kupon oranı %2,375 ve getirisi %2,578 olan ipotek teminatlı menkul kıymet ihracı gerçekleştirilmiştir. Ayrıca yine Program kapsamında, ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış yöntemiyle ihraç tarihi 9 Ekim 2017, nominal tutarı 1.333.000.000 Türk Lirası olan 5,5 yıl vadeli İTMK işlemi gerçekleştirilmiştir. Söz konusu ihraca ilaveten 14 Aralık 2017 tarihinde ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış

talebi sayesinde işlemin fiyatı açılış fiyatına göre 30 bps düşerek Mid-Swap+370 bps seviyesinden kapanmıştır.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına ve 17 Nisan 2015 tarihinde 7 milyar ABD Dolarına çıkartılmıştır.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Haziran 2014 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon EUR, itfa tarihi 17.06.2019 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %3,50 getiri oranı ise %3,65 olarak gerçekleştirilmiştir.

Bankamız program dahilinde 2 Şubat 2015 tarihinde nominal tutarı 500 milyon ABD Doları, itfa tarihi 3 Şubat 2025, 3 Şubat 2020 tarihinde erken itfa opsiyonu bulunan, sabit faizli, 10 yıl 1 gün vadeli ve yılda iki faiz ödemeli tahvillerin kupon oranının %6,875 ve getirisi %6,95 olan Basel III uyumlu sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca program kapsamında Haziran/2013 tarihinden itibaren 18 ayrı banka ile 231 tahsisli satış işlemi (private placement) gerçekleştirilmiştir. İşlemler çeşitli para birimlerinde (ABD Doları, EUR ve İsviçre Frangı) ve 3 ay, 6 ay, 1 yıl ve 2 yıl vadelerle gerçekleştirilmiş olup, 31 Ocak 2018 itibarıyla 4.873 milyon ABD Doları eşdeğerinde tahsisli satış yapılmıştır. İşlemlerin çok büyük kısmı ülkemizle ilk defa tanışan Asyalı yatırımcılarla gerçekleştirilmiştir.

Bankamız Covered Bond (İTMK) programı kapsamında 4 Mayıs 2016 tarihinde nominal tutarı 500 milyon Avro, itfa tarihi 4 Mayıs 2021 olan, sabit faizli, 5 yıl vadeli, yılda bir kez faiz ödemeli, kupon oranı %2,375% ve getirisi %2,578 olan ipotek teminatlı menkul kıymet ihracı gerçekleştirilmiştir. Ayrıca yine Program kapsamında, ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış yöntemiyle ihraç tarihi 9 Ekim 2017, nominal tutarı 1.333.000.000 Türk Lirası olan 5,5 yıl vadeli İTMK işlemi gerçekleştirilmiştir. Söz konusu ihraca ilaveten 14 Aralık 2017 tarihinde ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış

2,375% ve getirisi 2,578% olan ipotek teminatlı menkul kıymet ihracı gerçekleştirilmiştir. Ayrıca yine Program kapsamında, ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış yöntemiyle ihracat tarihi 9 Ekim 2017, nominal tutarı 1.333.000.000 Türk Lirası olan 5,5 yıl vadeli İTMK işlemi gerçekleştirilmiştir. Söz konusu ihraca ilaveten 14 Aralık 2017 tarihinde ticari bir banka ile yurtdışında tahsisli satış yöntemiyle nominal tutarı 1.333.000.000 Türk Lirası olan 5 yıl vadeli İTMK işlemi gerçekleştirilmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Ekim 2016 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 27.10.2021 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,50 getiri oranı ise %5,614 olarak gerçekleştirilmiştir.

2012 yılında, 900 milyon ABD Doları tutarında, 2022 vadeli olarak gerçekleştirilen sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvillerden nominal tutarı toplam 227.605.000 USD olan tahvillerin, Basel III uyumlu şartlara sahip yeni tahviller ile takas işlemine yönelik operasyonel süreç 13 Şubat 2017 tarihinde tamamlanmış olup, takas edilecek tahvillerin itfa tarihi 1 Kasım 2027, vadesi 10 yıl (2022 yılında geri çağırma opsiyonu bulundurmaktadır) ve kupon oranı %8,00 olarak belirlenmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Mayıs 2017 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.05.2022 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,625 getiri oranı ise %5,650 olarak gerçekleştirilmiştir.

Eylül 2017 döneminde VakıfBank'ın özkaynakları 2016 yılsonuna göre göre %15,77'lik artışla 22.700 milyon TL olarak gerçekleştirilmiştir. Özkaynakların toplam pasifler içindeki payı ise %8,87'dir.

yöntemiyle nominal tutarı 1.333.000.000 Türk Lirası olan 5 yıl vadeli İTMK işlemi gerçekleştirilmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Ekim 2016 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 27.10.2021 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,50 getiri oranı ise %5,614 olarak gerçekleştirilmiştir.

2012 yılında, 900 milyon ABD Doları tutarında, 2022 vadeli olarak gerçekleştirilen sermaye benzeri kredi hükümlerini haiz tahvillerden nominal tutarı toplam 227.605.000 USD olan tahvillerin, Basel III uyumlu şartlara sahip yeni tahviller ile takas işlemine yönelik operasyonel süreç 13 Şubat 2017 tarihinde tamamlanmış olup, takas edilecek tahvillerin itfa tarihi 1 Kasım 2027, vadesi 10 yıl (2022 yılında geri çağırma opsiyonu bulundurmaktadır) ve kupon oranı %8,00 olarak belirlenmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Mayıs 2017 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.05.2022 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,625 getiri oranı ise %5,650 olarak gerçekleştirilmiştir.

Global Medium Term Notes (GMTN) programı kapsamında, Ocak 2018 döneminde de nominal tutarı 650 Milyon ABD Doları, itfa tarihi 30.01.2023 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %5,75 getiri oranı ise %5,85 olarak gerçekleştirilmiştir.

Eylül 2017 döneminde VakıfBank'ın özkaynakları 2016 yılsonuna göre %15,77'lik artışla 22.700 milyon TL olarak gerçekleştirilmiştir. Özkaynakların toplam pasifler içindeki payı ise %8,87'dir.

Eylül 2017 döneminde VakıfBank'ın özkaynakları 2016 yılsonuna göre %15,77'lik artışla 22.700 milyon TL olarak gerçekleştirilmiştir. Özkaynakların toplam pasifler içindeki payı ise %8,87'dir.

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
Sachiroğlu Cad. No: 10 Kat: 6444
İstanbul / T.C. 34099
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

13
9
13

Eylül 2017 döneminde VakıfBank net dönem kârı 3.047 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde geçen yılın aynı dönemine göre faiz gelirleri %26,63, faiz giderleri %27,32 oranında artmıştır. Bunun sonucunda da 2016 yılı Eylül döneminde %172,60 olan faiz gelirlerinin faiz giderlerini karşılama oranı Eylül 2017 döneminde %171,67 olarak gerçekleşmiştir.

olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde geçen yılın aynı dönemine göre faiz gelirleri %26,63, faiz giderleri %27,32 oranında artmıştır. Bunun sonucunda da 2016 yılı Eylül döneminde %172,60 olan faiz gelirlerinin faiz giderlerini karşılama oranı Eylül 2017 döneminde %171,67 olarak gerçekleşmiştir.

7.1.1. Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi başlığı altındaki “İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar” bölümü altındaki yer alan aşağıda belirtilen alt başlık aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil

Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

30.09.2017 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Umvamı	Adres (Şehir/Ülke)	Vakıfbank pay oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı (%)	Konsolidasyon Yöntemi
Güneş Sigorta AŞ	İstanbul/Türkiye	48,02	48,02	Tam Konsolidasyon

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Kat: 2 Kat No: 10 Beşiktaş 34355 İSTANBUL

Yeni Şekil

Vakıfbank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

30.09.2017 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Umvamı	Adres (Şehir/Ülke)	Vakıfbank pay oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı (%)	Konsolidasyon Yöntemi
Güneş Sigorta AŞ	İstanbul/Türkiye	48,02	48,02	Tam Konsolidasyon

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.Ş.
Ticari Merkez Adres: Saray Mahallesi T.C. Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi No: 7/A1 Blok 34768

Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ	İstanbul/Türkiye	53,90	79,67	Tam Konsolidasyon
Vakıfbank International AG	Viyana/Avusturya	90,00	90,00	Tam Konsolidasyon
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	İstanbul/Türkiye	58,71	66,23	Tam Konsolidasyon
Vakıf Faktoring AŞ	İstanbul/Türkiye	78,39	88,68	Tam Konsolidasyon
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ort. AŞ (*)	İstanbul/Türkiye	38,70	40,86	Tam Konsolidasyon
Vakıf Portföy Yönetimi AŞ	İstanbul/Türkiye	100,00	100,00	Tam Konsolidasyon
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	İstanbul/Türkiye	99,00	99,48	Tam Konsolidasyon
Vakıf Menkul Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	22,89	34,55	Tam Konsolidasyon
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Lefkoşa/KKTC	15,00	15,00	Özkaynak Yöntemi
T. Sınai Kalkınma Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	8,38	8,38	Özkaynak Yöntemi
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret	İstanbul/Türkiye	69,33	76,18	-

AŞ(**)						AŞ(**)					
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ(**)	Ankara/Türkiye	65,50	85,52	-		Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ(**)	Ankara/Türkiye	65,50	85,52	-	
Taksim Otelcilik AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	51,00	51,69	-		Taksim Otelcilik AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	51,00	51,69	-	
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ(**)	Ankara/Türkiye	54,29	58,73	-		Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ(**)	Ankara/Türkiye	54,29	58,73	-	
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	9,70	9,70	-		Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	9,70	9,70	-	
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09	9,09	-		KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09	9,09	-	
Takasbank-İSTANBUL Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37	4,37	-		Takasbank-İSTANBUL Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37	4,37	-	
Roketsan Roket Sanayii AŞ	Ankara/Türkiye	9,93	9,93	-		Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ	Ankara/Türkiye	9,93	9,93	-	
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-		İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-	
Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	1,54	1,54	-		Kredi Garanti Fonu AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-	
Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07	0,07	-		Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	5,00	5,00	-	

Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Lefkoşa/KKTC	82,00	85,32	-
--	--------------	-------	-------	---

(*)Bankanın, Şirket sermayesinde genel kurullarda oy hakkı imtiyazı veren A grubu payları bulunmaktadır. İmtiyazlı oy hakkıyla birlikte genel kurullarda, Bankanın doğrudan oy hakkı %42,39 olmaktadır.

(**) Bankanın Konsolidasyona tabi olmayan finans dışı bağlı ortaklıklarıdır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

30.09.2017 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayede ki Pay Tutarı (TL)	Sermayede ki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Finansal Hizmetler Grubu					
Vakıfbank International AG (***)	294.203.000	264.782.700	90,00	16.637.207	23.933.861

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez-Etiler-Maslak-Beşiktaş-34398 İstanbul

F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20

www.vakifyatirim.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil No: 314244

Paşazade Kurumlar V.D. 922 008 8359

Mersis No: 0-9220-0883-5900017

13 Eylül 2018

Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07	0,07	-
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Lefkoşa/KKTC	82,00	85,32	-

(*)Bankanın, Şirket sermayesinde genel kurullarda oy hakkı imtiyazı veren A grubu payları bulunmaktadır. İmtiyazlı oy hakkıyla birlikte genel kurullarda, Bankanın doğrudan oy hakkı %42,39 olmaktadır.

(**) Bankanın Konsolidasyona tabi olmayan finans dışı bağlı ortaklıklarıdır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

30.09.2017 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayede ki Pay Tutarı (TL)	Sermayede ki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Finansal Hizmetler Grubu					
Vakıfbank International AG (***)	294.203.000	264.782.700	90,00	16.637.207	23.933.861

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.

Ticaret Merkezi Adresi: Sarıyer Mahallesi, 34768

Büyükdere Caddesi No: 7/A Blok 3/768

Unvanı: T.C. Hazine

Sicil Numarası: 776444

İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	70.000.000	10.500.000	15,00	5.231.000	792.685
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	2.400.000.000	201.059.573	8,38	467.178.000	443.431.000
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ (*)	600.000.000	26.235.000	4,37	201.251.000	211.565.000
Güneş Sigorta AŞ	270.000.000	129.642.842	48,02	15.030.229	48.065.707
Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ	26.500.000	14.283.500	53,90	73.259.952	61.404.048
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	109.000.000	63.996.299	58,71	22.421.000	23.284.000
Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. AŞ	20.000.000	4.578.517	22,89	-170.733	-237.033
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	217.500.000	84.177.957	38,70	8.494.703	42.424.825

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Merkez Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan

Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359

Umsatır ve Gelirler ANSUL
Sicil Numarası: 776444
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

13 Ocak 2008

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sicil No: 272288
İstanbul Ticaret Sicil No: 352288
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	217.500.000	84.177.957	38,70	8.494.703	42.424.825
Vakıf Faktoring AŞ	70.000.000	54.875.000	78,39	18.022.746	16.098.000
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	35.000.000	34.650.000	99,00	14.349.612	8.568.083
Vakıf Portföy Yönetimi AŞ	12.000.000	12.000.000	100,00	5.856.246	6.855.239
Kredi Garanti Fonu AŞ (*)	318.281.750	4.896.642	1,54	127.873.144	5.530.230
Finans Dışı Hizmetler Grubu					
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	14.000.000	85.000.223	54,29	-178.159	2.202.409
Taksim Otellilik AŞ	334.256.687	170.474.253	51,00	5.653.084	2.434.047

Vakıf Faktoring AŞ	70.000.000	54.875.000	78,39	18.022.746	16.098.000
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	35.000.000	34.650.000	99,00	14.349.612	8.568.083
Vakıf Portföy Yönetimi AŞ	12.000.000	12.000.000	100,00	5.856.246	6.855.239
Kredi Garanti Fonu AŞ	318.281.750	4.896.642	1,54	127.873.144	5.530.230
Finans Dışı Hizmetler Grubu					
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	14.000.000	7.600.000	54,29	-178.159	2.202.409
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ (**)	30.241.439	20.966.063	69,33	6.421.978	6.421.978
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ (*)	85.000.223	55.675.000	65,50	404.000	6.020.000
Taksim Otellilik AŞ	334.256.687	170.474.253	51,00	5.653.084	2.434.047

Grupbirliği Holding AŞ(*)	30.000.000	21.059	0,07	-851.750	-3.359.800
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (***)	1.781.260	1.460.633	82,00	-8.826.507	-8.987.718

(*)Konsolide raporda Şirketin 30 Haziran 2017 mali tabloları kullanılmıştır.

(**)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2016 mali tabloları kullanılmıştır.

(***) Şirketlerin ödenmiş sermayeleri ve sermayelerdeki pay tutarı Bankamız 30.09.2017 ay sonu kurları ile çarpılarak TL'ye çevrilmiştir.

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (bin ABD Doları)	Özsermaye (bin ABD Doları)	Pazar Payı (%) (**)
Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ	Bireysel Emeklilik faaliyetlerinde bulunmak	53,90	79,67	1.857.794	86.723	7,6

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akaylar, Etiler Marmar Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275235 / Mersis No: 0812003352350001
Tic. Sic. No: 275235 / Mersis No: 0812003352350001
Tic. Sic. No: 275235 / Mersis No: 0812003352350001

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (bin ABD Doları)	Özsermaye (bin ABD Doları)	Pazar Payı (%)
Vakıf Emeklilik ve Hayat AŞ	Bireysel Emeklilik faaliyetlerinde bulunmak	53,90	79,67	1.857.794	86.723	7,6

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.

Ticaret Merkezi Adresi: Saray Mahallesi D/1 Blok E4768
Büyükdere Caddesi No: 77/1 Blok E4768
Etiler Kat: 18 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275235 / Mersis No: 0812003352350001
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	Yatırım bankacılığı faaliyetinin de bulunmak	8,38	8,38	7.876.728	1.000.503	16,5
(*) Şirketlerin Haziran 2017 pazar payıdır. 30.06.2017 tarihli itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 3,51 TL ve 1 EURO = 4,0084 TL 30.06.2017 tarihli itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 3,6025 ve 1 EURO = 3,9355TL 30.09.2017 tarihli itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 3,56252 TL ve 1 EURO = 4,2029 TL 30.09.2017 tarihli itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 3,57195 TL ve 1 EURO = 4,00584 TL (Vakıfbank Döviz Alış kuru uygulanmıştır.)						

8.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler aşağıdaki şekilde güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
Bankada takipteki kredilerin bilançodan silinmesi veya satılması uygulaması yapılmamıştır. Bankanın takipteki kredilerinin toplam kredilere oranı, Eylül 2017 itibarıyla solo bazda %4,13 olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Eylül 2017 itibarıyla %3,97 olmuştur. (31.12.2016: %4,19) Bankanın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda Eylül 2017 itibarıyla %86,57'dir. (31.12.2016: %82,95) ABD Merkez Bankası (Fed), 12-13 Aralık tarihli toplantısında piyasa beklentileri doğrultusunda faizleri 25 baz puan artırarak %1,25-%1,50 aralığına çıkarmıştır. Böylece Fed 2017 yılı boyunca 3 faiz	Bankada takipteki kredilerin bilançodan silinmesi veya satılması uygulaması yapılmamıştır. Bankanın takipteki kredilerinin toplam kredilere oranı, Eylül 2017 itibarıyla solo bazda %4,13 olarak gerçekleşmiştir. Solo bazda takibe dönüşüm oranı ise Eylül 2017 itibarıyla %3,97 olmuştur. (31.12.2016: %4,19) Bankanın takipteki krediler için ayırmış olduğu karşılık oranı solo bazda Eylül 2017 itibarıyla %86,57'dir. (31.12.2016: %82,95) ABD Merkez Bankası (Fed), 30-31 Ocak tarihli toplantısında piyasa beklentileri doğrultusunda faiz oranlarında değişiklikler yapılmamıştır. Fed fonlama oranını %1,25-%1,50 aralığında tutmuştur. Öte yandan, piyasalar

13 Eylül 2018

F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272100
Ticari Sicil No: 272100
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

Ummiye Akar
Sicil Numarası: 776444
İnternet Sitesi Adresi: www.vakibank.com.tr

büyümeyi kaydederek yıllık %2,6 büyümüştür. Euro Bölgesi çeyreksek bazda ise %0,6 büyüme kaydetmiştir. Euro Bölgesi'nde TÜFE Ekim ayındaki yıllık %1,4'ten Kasım ayında yıllık %1,5'e yükselmiştir. Çekirdek TÜFE ise Kasım'da yıllık bazda %0,9 artmıştır.

Japonya Merkez Bankası (BoJ), 21 Aralık toplantısında parasal teşvik programında ve faiz politikasında değişikliğe gitmemiştir. Japonya Merkez Bankası politika faizini -%0,1'de tutarken, %0 olan 10 yıllık tahvil faiz hedefini değiştirmemiştir. Japonya'da Kasım ayında TÜFE yıllık bazda Ekim'deki %0,2 seviyesinden %0,6'ya çıkmıştır. Kasım'da çekirdek enflasyon ise %0,9 artmıştır. Japonya'da nihai verilere göre 3. çeyrek büyümesi yıllık bazda %2,5 ve çeyrekssel olarak %0,6 artarak beklentilerin üzerinde performans sergilemiştir.

Yılın ikinci çeyreğinde yıllık bazda %6,9 büyüyen Çin ekonomisi üçüncü çeyrekte yıllık %6,8 büyümüştür. Sanayi üretimi Kasım'da yıllık %6,1 artmıştır. Çin'de Aralık ayı imalat PMI verisi ise 51,5 gelmiştir. Çin'de TÜFE ise Kasım ayında yıllık %1,7 artmıştır.

Türkiye ekonomisi 2017 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %11,1 büyümüştür. Böylece çeyreklik bazda son 6 yılın en yüksek büyüme oranı gerçekleşmiştir. Ayrıca, ilk çeyrek büyüme oranı %5,2'den %5,3'e, ikinci çeyrek büyüme oranı ise %5,1'den %5,4'e revize edilmiştir. Yılın üçüncü çeyreğinde büyümeye en yüksek katkı hanehalkı tüketiminden gelmiştir. Yılın ilk çeyreğinde en yüksek katkı net ihracattan, ikinci çeyreğinde ise yatırım harcamalarından gelmişti. Kredi Garanti Fonu (KGF) kapsamında kullandırılan kredilerin etkisinin üçüncü çeyrekte de devam ediyor olması sonucu yatırım harcamaları üçüncü çeyrekte %12,4 büyümüştür. Sektörlere göre büyüme rakamları değerlendirildiğinde, 2017 yılının üçüncü çeyreğinde büyümeye en çok katkı yapan sektör ilk iki çeyrekte olduğu gibi hizmetler sektörü olmuştur. Hizmetler sektörünü, sanayi sektörü ve inşaat sektörü izlemiştir. Üçüncü çeyrekte yaşanan hızlı

olduğunu, faiz oranlarının uzun süre boyunca mevcut seviyelerde beklediklerini, net varlık alım programının aylık hacminin 30 milyar Eylül sonuna kadar ya da gerekirse daha uzun süre devam etmelerini öngörmektedir. Draghi ayrıca ekonomik büyüme ivmesinin sağlam ve geniş çaplı olduğunu, jeopolitik riskler anlamında ve özellikle kırılgan bölgelerde olduğunu belirtmiştir.

Japonya Merkez Bankası(BOJ), Ocak ayı toplantısında politika faizi %0,10 olarak kalmasına karar verilmiştir. Banka parasal tabanın yıllık 80 artırılması yönünde programında da bir değişikliğe gitmemiştir. BOJ Ocak ayı vadeli tahvil alımlarında kısıntıya gideceğini açıklamıştır. Japonya fiyatlarındaki artış Aralık ayında Kasım ile aynı hızda %0.9 olarak gerçeğe Enflasyon rakamları BOJ'un %2'lik hedefine doğru karışlaştığı zorluk çızmektedir. Japonya Merkez Bankası Başkanı Haruhiko Kuroda, Davos konuşmada, BOJ'un %2 enflasyon hedefine ulaşmasını engelleyen bir olduğunu, ancak BOJ'un yavaş yavaş artan ücretler ve fiyatlarla birlik yaklaşmakta olduğunu söylemiştir.

Çin'de açıklanan Aralık ayı PMI imalat endeksi yeni siparişlerdeki artış öncülüğünde 51,5 puana yükselmiş ve son dört ayın en yüksek seviyesinde gerçekleşmiştir. Aralık ayı PMI hizmet endeksi ise 53,9 ile son 3 yılın en hızlı yükselişini göstermiştir. Çin'de gayri safi yurtiçi hasıla (GSYH) geçen yılın son çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine göre %6,8 ile beklentilerden hızlı büyümüştür. Çin 2017'nin tamamında %6,9 ile %6,5 olan resmi hedefin üzerinde büyümüştür. Çin Merkez Bankası (PBOC), mevsimsel likidite sıkılaşmasının önüne geçmek adına açık piyasa işlemleri aracılığıyla piyasaya aşıladığı parasal teşvikî iki ayın en yüksek seviyesine çıkarmıştır.

Türkiye ekonomisi 2017 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %11,1 büyümüştür. Böylece çeyreklik bazda son 6 yılın en yüksek büyüme oranı gerçekleşmiştir. Ayrıca ilk çeyrek büyüme oranı %5,2'den %5,3'e, ikinci çeyrek büyüme oranı ise %5,1'den %5,4'e

ortalamasının çok üzerinde kalmış olması nedeniyle baz etkisiyle yıllık bazda düşüş görülebilir. Ancak otayol ve köprü ücretlerine yapılan zamlar, çoğu kalemde vergi zamlarının Ocak ayında yansımaları, doğalgaz ile üretim yapan elektrik santrallerine doğalgaz zammının yapılması Ocak ayı enflasyonu için yukarı yönlü risk oluşturmaktadır. Yukarıda bahsedilen nedenler ve ekonomik canlılığın 2018 yılında da devam edecek olması nedeniyle enflasyon yakın zamanda tek haneli seviyelere inmeyebilir. Öte yandan ette gümrük vergisinin düşürülmesi ve gıda fiyatlarını düşürmeye yönelik alınan önlemlerin etkisiyle enflasyonda yılın son çeyreğinde tek haneli seviyeler görülebilir. Enflasyonun 2018 yılını %8,90 seviyesinden sonlandıracağı öngörülmektedir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Aralık ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında faiz koridorunun üst bandı olan marjinal fonlama faiz oranını %9,25, faiz koridorunun alt bandı olan Merkez Bankası gecelik borçlanma faiz oranını %7,25, politika faiz oranı olan repo ihale faiz oranını %8'de, geç likidite penceresi uygulaması çerçevesinde Bankalararası Para Piyasası'nda saat 16:00-17:00 arası gecelik vadede uygulanan Merkez Bankası borçlanma faiz oranını %0 seviyesinde sabit bırakmıştır. TCMB, geç likidite penceresi borç verme faiz oranını ise 50 baz puan artırarak %12,25'ten %12,75'e çıkarmıştır. TCMB toplantı sonrası yayımlanan basın duyurusunda fiyat istikrarının sağlanması için elindeki bütün araçları kullanmaya devam edeceği, enflasyon görünümünde belirgin bir iyileşme sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun kararlılıkla sürdürüleceği ve enflasyon beklentileri ve enflasyonu etkileyen diğer unsurlardaki gelişmeler yakından izlenerek ihtiyaç duyulması halinde ilave parasal sıkılaştırma yapılabileceğini tekrarlamıştır. TCMB, 22 Kasım'dan itibaren Bankalararası Para Piyasası'nda bankaların borç alabilme limitlerini (BAL) gecelik vadede yapılan işlemler için (O/N) sıfıra indirmişti. Böylece **Bankalararası Para Piyasası'nda TCMB ağırlıklı ortalama fonlama maliyeti**

katkını yapan grup olmuştur. Konut grubu ise 0,35 puanla bu dönemde enflasyona ikinci en büyük artış yönlü katkıyı yapmıştır. Gıda ve enerji gibi kontrol edilemeyen kalemleri içermeyen çekirdek enflasyon (eski I endeksi) Ocak ayında bir önceki aya göre %0,47 artış gösterirken, yıllık bazda Aralık ayındaki %12,30'dan %12,18'e gerilemiştir. Böylece yıllık bazda çekirdek enflasyon altı ayın ardından ilk defa düşmüştür. Yurt içi Üretici Fiyatları Endeksi (Yİ-ÜFE), Ocak'ta bir önceki aya göre %0,99 artmış ve yıllık bazda Aralık ayındaki %15,47'den %12,14'e gerilemiştir. Enflasyonun 2018 yılını %8,9 seviyesinde sonlandıracağı öngörülmektedir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Ocak ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında beklendiği gibi faiz oranlarında değişikliğe gitmemiştir. Böylece, TCMB faiz koridorunun üst bandı olan marjinal fonlama faiz oranını %9,25, faiz koridorunun alt bandı olan Merkez Bankası gecelik borçlanma faiz oranını %7,25, politika faiz oranı olan repo ihale faiz oranını %8'de, geç likidite penceresi uygulaması çerçevesinde Bankalararası Para Piyasası'nda saat 16:00-17:00 arası gecelik vadede uygulanan Merkez Bankası borç verme faiz oranını %12,75 seviyesinde sabit bırakmıştır. TCMB toplantı sonrası yayımlanan basın duyurusunda Aralık ayında yayımlanan metne kıyasla önemli bir değişiklik yapılmamıştır. Banka, fiyat istikrarının sağlanması için elindeki bütün araçları kullanmaya devam edeceğini, enflasyon görünümünde belirgin bir iyileşme sağlanana kadar para politikasındaki sıkı duruşun sürdürüleceğini ve enflasyon beklentileri ve enflasyonu etkileyen diğer unsurlardaki gelişmelerin yakından izlenerek ihtiyaç duyulması halinde ilave parasal sıkılaştırma yapılabileceğini tekrarlamıştır. TCMB'nin ağırlıklı ortalama fonlama maliyeti %12,75 seviyesinde bulunmaktadır.

Cari işlemler açığı Kasım ayında yıllık bazda sert artış göstererek 4,2 milyar dolar olmuştur. Turizm gelirlerinin geçen yıla göre %36,7 artış göstermesine karşın cari işlemler açığının yıllık bazda sert artış kaydetmesinde artan ekonomik aktivite kaynaklı dış ticaret açığının %64 yükseliş kaydetmesi belirleyici olmuştur. **12 aylık kümülatif toplam cari işlemler açığı Ekim ayındaki 41,8 milyar dolardan 43,7 milyar dolara**

%12,25'ten %12,75'e yükselmiştir.

Cari işlemler açığı Ekim ayında yıllık bazda sert artış göstererek 3,8 milyar dolar olmuştur. Ekim ayında turizm gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre artış göstererek cari dengeye olumlu katkıda bulunsa da, mal ticaretinde artış yaşanmasıyla birlikte ekonomik aktivitedeki canlanma ve kar transferleri kanalıyla çıkış yapan döviz miktarında yaşanan artış cari işlemler açığının geçen yılın aynı dönemine göre yükselmesine neden olmuştur. 12 aylık kümülatif toplam cari işlemler açığı Eylül ayındaki 39,7 milyar dolardan 41,9 milyar dolara, enerji ve altın hariç yıllık cari işlemler açığı ise önceki aya göre 1 milyar dolar artarak 2,2 milyar dolara yükselmiştir. Ödemeler bilançosunun pasif tarafına bakıldığında Ekim ayında cari açığın finansmanında portföy yatırımları ve diğer yatırımların önemli rolü olduğu görülmüştür. Portföy yatırımlarındaki döviz girişinde yabancıların borç senetleri piyasasından alım yapmaları belirleyici olmuştur. Diğer yatırımlarda yaşanan döviz girişinde ise bankaların ve diğer sektörlerin yurtdışından kredi kullanmaları etkili olmuştur. Ekim ayında TCMB nezdinde tutulan rezerv varlıklarda yaklaşık 5 milyar dolarlık artış yaşanmıştır ve bu artış Nisan 2013'ten sonraki en yüksek artış olmuştur. Önümüzdeki dönemde, petrol fiyatlarında geçen yıla göre yaşanan baz etkisi cari işlemler açığı üzerinde baskı oluşturabilecek olsa da son çeyrekte kur artışının da etkisiyle ekonomik aktivitede beklenen yavaşlama cari işlemler açığı üzerindeki baskıyı bir miktar azaltabilir. Bu bağlamda, yıllık cari işlemler açığının yılı 41 milyar dolar civarında tamamlanması beklenmektedir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/AB Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 3617 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 274883
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 9359
Mersis No: 0-9220-3883-500017

yükselmiştir. Enerji ve altın hariç yıllık cari işlemler açığı 2016 yılı Kasım ayındaki seviyesi olan 12,5 milyar dolardan 2,5 milyar dolara gerilemiştir. Ödemeler bilançosunun finansman tarafına bakıldığında Kasım ayında geçen aylardan farklı olarak portföy yatırımlarında döviz çıkışı olduğu dikkat çekmektedir. Yabancı yatırımcıların borç senetleri piyasasında bu ay net satıcı konumunda olmaları portföy yatırımlarındaki çıkışta belirleyici olmuştur. Doğrudan yatırımlar ve diğer yatırımlar kanalıyla döviz girişi ise Kasım ayında sınırlı kalarak, sırasıyla 306 milyon dolar ve 501 milyon dolar olmuştur. Kasım ayında TCMB nezdinde tutulan rezerv varlıklarda 3,9 milyar dolarlık azalış yaşanırken, net hata noksan kaleminde ise 813 milyon dolarlık döviz girişi yaşanmıştır. Petrol fiyatlarında geçen yıldan gelen olumsuz baz etkisinin cari işlemler açığı üzerinde yarattığı baskının devam edebilecek olmasının yanı sıra Aralık ayında TL'nin değer kazanmış olması ithalat kanalıyla cari açık üzerinde baskı unsuru yaratacak bir diğer unsur olarak karşımıza çıkmaktadır. Enerji ve kıymetli madenler ithalatındaki artış nedeniyle cari işlemler açığının 2017 yılında 47 milyar dolar civarında gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.



13.08.2017

Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Saray Mahallesi Dr. Adnan
Büyükdere Cad. No: 7/A1 Blok 347 88
Ünvanı: YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil Numarası: 274883
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr