

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



***BİLİCİ YATIRIM  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.***

***1 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017  
FAALİYET RAPORU***

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebus evleri Mah. Ayten Sok.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

## YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kuruluna

### 1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır.) 1/1/2017-31/12/2017 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grubun durumu hakkında yaptığı irdellemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız deneti standartları ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grubun 1/1/2017-31/12/2017 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 13.02.2018 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

### 4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebus evleri Mah. Ayten Sok.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

b) Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

##### 5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtabilecek yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtabilecek yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi *Metin ÜNAL*'dir.

*LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.*



Metin ÜNAL, YMM  
Sorumlu Ortak, Başdenetçi  
Ankara, 5 Mart 2018

## **İÇİNDEKİLER**

- ❖ ***Vizyon, Misyon***
- ❖ ***Genel Kurul Gündemi***
- ❖ ***Yönetim Kurulu Başkanı Mesajı***
- ❖ ***Temel Göstergeler***
- ❖ ***Kısaca Bilici Yatırım***
- ❖ ***Sektör Hakkında Bilgiler***
- ❖ ***Şirket Politikalarımız***
- ❖ ***Yatırımlar***
- ❖ ***Diğer Bilgiler***
- ❖ ***Sermaye ve Ortaklık Yapısı***
- ❖ ***İştirakimiz ve Müşterek Yönetime Tabi Ortaklığımız***
- ❖ ***Kurumsal Yönetim***
- ❖ ***Kar Dağıtım Politikası***
- ❖ ***Kurumsal Yönetim İlkeleri***
- ❖ ***Kararlar***
- ❖ ***Denetçi Raporu***

## ***VİZYONUMUZ;***

***Farklılıklar yaratarak verimli ve sürdürülebilir yatırımlar gerçekleştirmek.***

## ***MİSYONUMUZ;***

***Piyasaya sunduğu ürün ve hizmetlerde, çağdaş uygulamaları gerçekleştirmek ve bu çalışmaların yürütülmesi için gereken kurumsal olanakları hayata geçirmesini sağlayarak en uygun maliyetle kaliteli ürünler sunmak.***

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**27 MART 2018 TARİHLİ**  
**2017 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 - Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması ve toplantı tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,**
- 2 - 2017 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması,**
- 3 - 2017 yılına ait Bağımsız Denetim Rapor Özeti'nin okunması,**
- 4 - 2017 yılına ait Finansal Tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması,**
- 5 - 2017 yılında görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin işlemlerinden ötürü ibra edilmesi,**
- 6 - Yönetim Kurulunun 2017 yılı kârının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusundaki önerisinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddi,**
- 7 - Yönetim Kurulu Üyelerinin huzur hakkı ve ücretlerinin tespiti,**
- 8 - Görev süresi dolan Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin yerine, yeni bağımsız üye seçiminin yapılması ve görev sürelerinin belirlenmesi,**
- 9 - Şirket Ana Sözleşmesinin 4. maddesinin tadilinin Genel Kurul'un onayına sunulması,**
- 10 - Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince Yönetim Kurulu tarafından yapılan Bağımsız Denetim Kuruluşu seçiminin onaya sunulması,**
- 11 - 2017 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi ve 2018 yılında yapılacak bağışlar için üst sınır belirlenmesi,**
- 12 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) üçüncü bölümde düzenlenen ilişkili taraf işlemleri kapsamında 01.01.2017 – 31.12.2017 hesap dönemi içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlere ilişkin Genel Kurul'a bilgi verilmesi,**
- 13 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) dördüncü bölümde düzenlenen, verilen rehin, teminat ve ipotekler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,**
- 14 - Yönetim hakimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarına; Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmeleri, rekabet edebilmeleri, Şirketle kendisi veya başkası adına işlem yapabilmeleri, Şirketin faaliyet konusuna giren işleri, bizzat veya başkaları adına yapmaları ve aynı tür işleri yapan şirketlerde sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla da ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2017 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,**
- 15 - Dilek ve temenniler.**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**27 MART 2018 TARİHLİ**  
**2017 YILI (A) GRUBU İMTİYAZLI PAY SAHİPLERİ OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 - Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması ve toplantı tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 2 - Yönetim Kurulunun 2017 yılı kârının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusundaki önerisinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddi,
- 3 - Şirket Ana Sözleşmesinin 4. maddesinin tadilinin Genel Kurul'un onayına sunulması,
- 4 – Dilek ve temenniler.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**27 MART 2018 TARİHLİ**  
**2017 YILI (B) GRUBU İMTİYAZLI PAY SAHİPLERİ OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 - Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması ve toplantı tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 2 - Yönetim Kurulunun 2017 yılı kârının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusundaki önerisinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddi,
- 3 - Şirket Ana Sözleşmesinin 4. maddesinin tadilinin Genel Kurul'un onayına sunulması,
- 4 – Dilek ve temenniler.

## **YÖNETİM KURULU BAŞKANI MESAJI**

Değerli Ortaklarımız,

Ülke olarak farklı ekonomik ve siyasi bir yılı geride bıraktık. Uygulamaya koyulan makro finansal düzenlemeler ile başlatılan mali destekler sayesinde 2017 yılında Türkiye ekonomisi çok hızlı bir şekilde toparlanma kaydetti. Özellikle üçüncü çeyrekte büyüme bir önceki yıla göre %11.1 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir. Bu büyüme performansı son 6 yılın en güçlü seviyesini işaret ederek, OECD ülkeleri içinde en hızlı büyüme oranı olarak kayıtlara geçmiştir. Ülke ekonomisinin önümüzdeki süreçlerde de olumlu gelişmelere devam etmesini beklemekteyiz.

Dünya ekonomisi açısından ise 2017 yılı zorlu fakat başarılı bir yıl olmuştur. Yeniden toparlamaya başlayan ve büyüme sürecine giren Dünya ekonomisi 2017 yılının en dikkat çekici gelişmesidir. Önceki yıllarda IMF büyümeye ilişkin tahminlerini düşürmek zorunda kalırken, 2017 yılında büyüme tahminlerini ilk defa yukarı revize etmiştir.

2017 yılında 2016'ya kıyasla tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatının sanayi ihracatındaki payı %9.1'den %8.3'e inmiş olsada Şirketimiz açısından verimli bir yıl geçmiş bulunmaktadır. Şirketimiz 2016 yılında 82 milyon olan cirosunu 2017 yılında 144 milyona çıkararak yaklaşık %77 oranında arttırmıştır. 2016 yılı sonunda 224.316.067 TL olan aktif büyüklüğü 2017 yılsonu itibariyle %13 oranında artarak 252.689.208 TL'ye ulaşan Şirketimiz, 2017 yılında 15.136.321 TL net kar elde etmiştir.

Yeni yatırımlar için araştırmalarına devam eden Bilici Yatırım güçlü mali yapısını ve istikrarını sürdürmeyi planlamaktadır. Kendi sektöründe Türk ekonomisinin güvenilir, yenilikçi ve öncüsü olan şirketimiz, bu destekten güç alarak faaliyet gösterdiği alanlarda değer yaratmayı sürdürecektir.

Türkiye ekonomisinin 2018 yılında da 2017 yılına yakın bir büyüme bekleyerek ihracattaki artışın sektörümüzde olumlu katkısının olacağını öngörmekteyiz. Ekonomik büyümenin %5 seviyelerinde olacağını ve enflasyonun tek hanelere inip %9 olacağını tahmin etmekteyiz. Tekstil ve hazır giyim sektöründe ise 2018 yılı ekonomideki gelişmeler ve kurlardaki oynaklığın etkisiyle % 8-10 oranında bir artışla yılı kapatacağını düşünmekteyiz.

2018 yılının ülkemiz ve şirketimiz için hayırlı olmasını diler, attığımız her adımda destekleriyle yanımızda olan tüm değerli yatırımcılarımıza, iş ortaklarımıza teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

## TEMEL GÖSTERGELER

<b>KONSOLİDE ÖZET BİLANÇO</b>	<b>31 Aralık 17</b>	<b>31 Aralık 16</b>
<b>VARLIKLAR</b>		
Dönen Varlıklar	104.513.027	70.468.731
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.201.446	1.303.915
Ticari Alacaklar	78.457.062	40.266.456
Stoklar	19.295.706	23.046.034
Diğer Dönen Varlıklar	399.029	4.034.681
Duran Varlıklar	148.176.181	153.847.236
Ticari Alacaklar	-	-
Diğer Alacaklar	7.191	7.191
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	65.710.000	65.552.500
Maddi Duran Varlıklar	74.084.676	78.193.303
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9.210	11.250
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>	<b>252.689.208</b>	<b>224.316.067</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	53.641.854	35.956.002
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16.404.393	12.599.831
Ticari Borçlar	4.902.185	3.637.367
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.848.421	119.470
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.159.826	1.188.080
Uzun Vadeli Yükümlülükler	49.208.114	57.001.727
Uzun Vadeli Karşılıklar	6.229.679	4.913.384
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	-
Özkaynaklar	149.839.240	131.358.338
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>	<b>252.689.208</b>	<b>224.316.067</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>KONSOLİDE ÖZET GELİR TABLOSU (TL)</b>	<b>31 Aralık 17</b>	<b>31 Aralık 16</b>
Hasılat	144.445.258	81.757.104
Brüt Karı/Zararı	42.676.184	20.255.357
Faaliyet Karı/Zararı	41.972.526	20.489.062
Vergi Öncesi Karı/Zararı	30.460.039	4.308.551
Dönem Karı/Zararı	24.616.746	15.207.481
FAVÖK	48.278.907	24.952.576

<b>FİNANSAL RASYOLAR</b>	<b>31 Aralık 17</b>	<b>31 Aralık 16</b>
Brüt Kar Marjı(%)	29,54%	24,78%
Dönem Kar Marjı(%)	17,04%	18,60%
FAVÖK Marjı(%)	33,42%	30,52%
Toplam Borçlar/Toplam Özkaynaklar	0,69	0,71
Cari Oran	1,95	1,96
Likidite Oranı	1,59	1,32
Özsermaye Karlılığı	0,10	0,03

## 1. Raporun Dönemi, Ortaklığın Unvanı ve İletişim Bilgileri

<b>Raporun Dönemi</b>	: 01.01.2017 – 31.12.2017
<b>Ortaklığın Ünvanı</b>	: Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	: 38944
<b>Merkez Adresi</b>	: Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesi OSB Atatürk Blv. No 7 Sarıçam / Adana
<b>Şubenin Adresi</b>	: Bilici Konak Vişnezade Mah. Çavdarıcı Sok. No:3 Maçka/Beşiktaş/İst.
<b>Merkez Telefon – Faks</b>	: 0 (322) 394 46 46 – 0 (322) 394 46 55
<b>Şube Telefon – Faks</b>	: 0 (212) 343 97 40 – 0 (322) 343 97 45
<b>İnternet Adresi</b>	: www.biliciyatirim.com

## 2. Kısaca Bilici Yatırım

Faaliyete, 2000 yılında Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesinde 25.300 metrekare toplam alan üzerinde 11.520.000 metre/yıl apre terbiye işletme kapasitesi ile Misis Apre Tekstil Boya Enerji Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile başlayan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ilk olarak ihracatçı firmalara boya, apre, terbiye hizmeti sunmaya başlamıştır.

2006 yılına gelindiğinde Şirket maliyetlerini düşürmek amacıyla kojenerasyon tesisini faaliyete geçirecek kendi enerjisini üretmeye başlamış, ürettiği elektrik enerjisinin ihtiyaç fazlasını Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğüne satmıştır.

2007 yılı başında ise toplam 899 ton/yıl olan elyaf ve iplik boyama tesisini faaliyete geçirmiştir. 2010 yılının mayıs ayında yapılan Olağan Genel Kurulda sermayesinin %92'sine sahip olan Biltaş Bilici Tekstil Turizm İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.'ni kül hali ile devralma kararı alıp, bilirkişi raporu ve mahkeme kararını müteakiben Kasım 2010'da devir alma işlemini tamamlamıştır.

Devralınan Biltaş Bilici Tekstil İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 03.08.1983 tarihinde kurulmuş olan tesisin toplam alanı 53.800 metrekare olup toplam kapasitesi 3.72 ton/yıldır. Faaliyet konusu çırçır prese sawgin her nevi iplik dokuma, örme terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmek, kiralamak kiraya vermek iştiğal konusuyla ilgili ilk madde, hammadde, yan ve mamul maddeler temin etmek, depolamak, ithal ve ihraç etmek ve dahili ticaretini yapmaktadır. Devralınan Biltaş İplik Tesisi ile birlikte 2011 yılı başında toplam kapasite 6.950 ton/yıl'a çıkarılmıştır.

20.12.2010 tarihinde şirketin unvanı Bilici Yatırım Gayrimenkul Tekstil Turizm Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak tescil edilmiş, 07.04.2011 tarihinde ise şirketin ünvanı tekrar değiştirilerek son hali olan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. haline gelmiştir. 2011 yılının Mayıs ayında halka arz işlemini gerçekleştiren Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2014 yılında ise grup şirketlerinden Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %21,14 oranında hisselerini satın alarak büyümesine devam etmiştir.

Halka arzdan sağladığı fonla Adana Otelinin yatırımına başlayan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Adana Şehir Merkezinde 3.608 metrekare arsa üzerinde, 5 yıldızlı ve yaklaşık 200 odalı otel için TSKB GYO ile %50 - %50 oranında ortaklık anlaşması imzalamış ve toplam 20.000.- TL sermaye ile BİLİCİ – TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın kuruluşu gerçekleştirilmiştir. 2015 yılının Eylül ayında açılışı gerçekleştirilen Adana Divan Otelin işletmesini, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş. gerçekleştirmektedir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Şirketin oluşumunda yer alan kilometre taşları şunlardır:

- 1983 Biltaş A.Ş. kuruldu, pamuk ve iplik ihracatına başlandı.
- 1997 Biltaş İplik Tesisleri, Adana Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyete geçti.
- 2000 Misis Apre A.Ş. kuruldu ve Kumaş Boya – Terbiye İşletmeleri faaliyete geçti.
- 2006 Misis Apre A.Ş. bünyesinde Kojenerasyon Tesisi faaliyete geçti.
- 2007 Misis Apre A.Ş. bünyesinde Elyaf – İplik Boyama Tesisi faaliyete geçti.
- 2008 Adana Şehir Merkezinde otel arsası satın alındı ve 5 yıldızlı otel çalışmalarına başlandı.
- 2010 Misis Apre A.Ş., Biltaş A.Ş.'yi bünyesine aldı.
- 2010 Misis Apre A.Ş. unvan değiştirerek Bilici Yatırım Gayr. Teks. Tur. Ener. İnş. San. Tic. A.Ş. adını aldı
- 2011 Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile halka arz oldu.
- 2014 Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisselerinin %21,14'ünü satın aldı.
- 2015 %50 İştirakimiz olan Adana Divan Otel'i açılışı gerçekleştirdi.

Kârlılık ile birlikte rekabet gücünü korumayı ve sürekli gelişmeyi planlayan Bilici Yatırım 2018 yılında da yatırımlarına devam edecektir.

## **2.1. Üretim Merkezleri**

### **2.1.1. Apre Boya Tesisleri**

Polyester/viskon/yün/pamuk,/keten karışımı, düz veya streç, düz/jet/iplik/elyaf boyalı seçenekleri ile müşteri memnuniyeti sağlanmaya çalışılmaktadır. Kumaşlara uygulanan, parlaklık, yumuşak dokunuş sağlayan özel apreler ile katma değer artırılmıştır.

### **2.1.2. İplik/Elyaf Boya Tesisleri**

Tesislerimizin İplik /Elyaf boyama kısmında bobin boyama olarak Polyester/Viskon, Polyester/Yün, Viskon, Pamuk iplik, Polyester ve Viskon elyaf boyalamaları yapılmaktadır. Alıcılarımızın talepleri doğrultusunda, tesisimize yeni aparatlar eklenerek tops boyama da yapılmaktadır.

### **2.1.3. İplik Büküm Tesisleri**

%100 nylon 6.6, %100 nylon 6, %100 viskon, %100 keten, %100 pamuk, %polyester ve bunların karışımlarından olan iplikler elastomerli veya elastomersiz olarak müşteri isteğine göre bükülme yapılmaktadır.

Büküm makina parkına ilave edilen makinaların kurulumu ve üretime alınması ile birlikte büküm üretim kapasitesi artmış ve kapasitenin artmasına bağlı olarak istihdam da artmıştır.

%100 polyester filament iplikler ihracat ve iç piyasa müşteri isteklerine göre elastomerli ve elastomersiz olarak puntalanma yapılmaktadır.

### **2.1.4. Sawgın Pamuk Tesisleri**

Adana'nın Ceyhan ilçesinde bulunan 11.200 metrekare alan üzerinde kurulu Sawgın pamuk tesislerimiz, 2 adet sawgın ünitesi ile 3.615.000 kg / Yıl pamuk işleme kapasitesine sahip tesisimiz her yıl Eylül ayında faaliyet göstermektedir.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

### 2.1.5. Konjenerasyon Tesisleri

Şirketimizde 2010 yılından bu yana atıl duran ve herhangi bir elektrik üretimi yapılmayan kojenerasyon tesisimiz, 2017 yılının Mart ayında Takhtejamshid Petrochemical firmasına 25.000 euro bedelle satılmıştır.

### 2.1.6. İştirakimiz ( Biteks İplik )

Osmaniye iline bağlı organize sanayi bölgesinde 38.700 metrekare alan üzerinde kurulmuş olan 24.192 iğlik iplik tesisin kapasitesi 1.289.815 kg/yıl'dır. 2010 - 2011 dönemlerinde aynı arazi üzerinde iplik sektöründeki gelişmelere paralel yurtiçi ve yurtdışı talepleri karşılamak üzere tesise ilave yapılarak 40.944 iğlik iplik tesisi haline getirilmiş ve kapasite 2.224.877 kg/yıl'a çıkartılmıştır.

Yine 2010 – 2011 döneminde bükülü iplik talebini karşılamak üzere 3520 m2 kapalı büküm tesisi kurulmuştur. Son olarak ise ilk etabı Kasım 2016 tarihinde devreye giren Compact Pamuk İpliği üretim tesisi ile Pol- Viskon iplik üretim tesisinde üretime geçmiştir.

### 2.1.7. Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık ( Anavarza Otelcilik )

Adana Divan Oteli'nin işletmesi için TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş.'nin kuruluşu gerçekleşmiş olup, 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir.

## 2.2. Rakamlarla Bilici Yatırım

Şirketimiz uzun vadeli geleceğini stratejik bir plan dahilinde yönetmektedir. Etkin pazarlama ve yönetim politikaları ile hem ulusal pazarda, hem de uluslararası alanda olumlu sonuçlar alınmaktadır. Kârlılık ile birlikte rekabet gücümüzü korumak ve sürekli olarak artırmak için gerekli olan gayret gösterilmektedir. Faaliyetlere tahsis edilen kaynaklardan en yüksek verimi en düşük maliyetle elde etmek için her türlü fırsat değerlendirilmekte, bu doğrultuda ciddi maliyet tasarrufu sağlanmakta, üretim ve pazarlama konularında optimum performans hedeflenmektedir.

Grubun dönem sonu itibarıyla üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır.

Üretim Miktarları	Birim	01.01.2017	01.01.2016
		31.12.2017	31.12.2016
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.568.841	6.777.190
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Üretim	Kg	5.566.737	3.764.570

Satış Miktarları	Birim	01.01.2017	01.01.2016
		31.12.2017	31.12.2016
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.533.436	6.769.867
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Üretim	Kg	6.224.271	3.849.862

### **3. Sektör Hakkında Bilgiler**

Ortaklığın faaliyetini sürdürdüğü Adana Bölgesinin gerek pamuk üretimi ve buna bağlı tekstil faaliyetleri konusundaki uzun geçmişi şirketin üretimine direkt olarak olumlu yansımaktadır. Zira gerek hammadde kaynaklarına yakınlığın maliyetlere yansımaları, gerek lojistik avantajlar ve gerekse uzman personel mevcudiyeti ve işgücü maliyetinin mukayeseli düşüklüğü şirkete olumlu katkı sağlamaktadır. Tekstil ve hammaddeleri sektör ihracatı il sıralamasında, bölgemizde Kahramanmaraş, Adana ve Kayseri sırasıyla 4,5 ve 6 sırada yer almıştır.

Tekstil ve hazır giyim sektörü birlikte değerlendirildiğinde, gayri safi yurt içi hâsıla, imalat sanayi ve toplam sanayi üretimindeki payı, ihracat, ekonomiye sağladığı net döviz girdisi, istihdam, yatırımlar, dışa açıklık ve makro-ekonomik büyüklükler açısından Türkiye'nin birinci sektörü konumundadır. 2017 yılı Aralık ayında toplam tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatının genel ihracatımız içerisindeki payı %6,4 olarak gerçekleşmiştir. 2017 yılının Ocak ayında tekstil ihracatı yıla %2,3 artış ile başlamıştır. Şubat ayında tekstil ihracatı %3,4 artarak yaklaşık 786 milyon dolar, Mart ayında ise tekstil ihracatı %8 artarak yaklaşık 930 milyon dolar, Nisan ayında tekstil ihracatımız %4,9 gerileyerek 813 milyon dolar, Mayıs ayında ihracatımız %0,1 artarak 835 milyon dolar, Haziran ayında ise %7,5 gerileyerek 820 milyon dolar, Temmuz ayında %17,9 oranında artarak yaklaşık 774 milyon dolar, Ağustos ayında %5,7 oranında artarak 892 milyon dolar, Ekim ayında %7,3 oranında artarak yaklaşık 924 milyon dolar, Kasım ayında %4,5 oranında artarak yaklaşık 906 milyon dolar, Aralık ayında ise %8,1 oranında artarak 871 milyon dolar değerinde gerçekleşmiştir.

2017 yılı Aralık ayında ve Ocak-Aralık döneminde en fazla tekstil ve hammaddeleri ihracatı AB ülkelerine yapılmış ve AB ülkelerine yapılan ihracat, Aralık ayında %5,4 oranında artış ile 422 milyon dolar değerinde gerçekleşmiştir. AB ülkelerine 2017 yılı Ocak - Aralık dönemi ihracatı ise 5,3 milyar dolar değerinde kaydedilmiştir.

Tekstil ve hazır giyim sektörü elyaftan başlayarak mamul maddeye kadar oldukça uzun bir üretim zincirine sahiptir. Kabaca alt sektörleri iplik, dokuma, örme, dokusuz yüzey, terbiye, hazır giyim, konfeksiyon yan sanayi olarak sayılabilir. Grup tekstil ana sektörü içerisinde iplik ve terbiye üretim konularında fason olarak hizmet vermektedir.

Sektörde iplik üretimi Kahramanmaraş, İstanbul, Adıyaman, Gaziantep, Bursa gibi illerde yoğun olarak yapılırken, Denizli'de havlu, bornoz, ev tekstili, Uşak'ta iplik, battaniye, Çorlu ve Çerkezköy'de tekstil terbiyesi, Adana'da iplik, pamuklu dokuma ve terbiye, Gaziantep'te polipropilen, dokusuz yüzey, makine halıcılığı, İstanbul'da konfeksiyon ve örme üretimi ön plana çıkmaktadır.

### **4. Şirket Politikalarımız**

#### **4.1. Kalite Politikası:**

Üst düzey müşteri tatminini sağlayarak kalitede öncü olmak. Sürekli gelişimi hedefleyerek ve ilk seferde doğru üreterek, şirket kaynaklarını verimli ve etkin kullanmak. Çalışanların gelişmelerini sağlayarak, çevre ve insan faktörlerine saygılı üretim yapmak.

#### **4.2. Üretim Politikası:**

Müşteri isteklerini zamanında yerine getirmek için, teknolojik gelişmeleri yakından takip ederek dünya standartının da üretim yapmak.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

### **4.3. İnsan Kaynakları Politikası:**

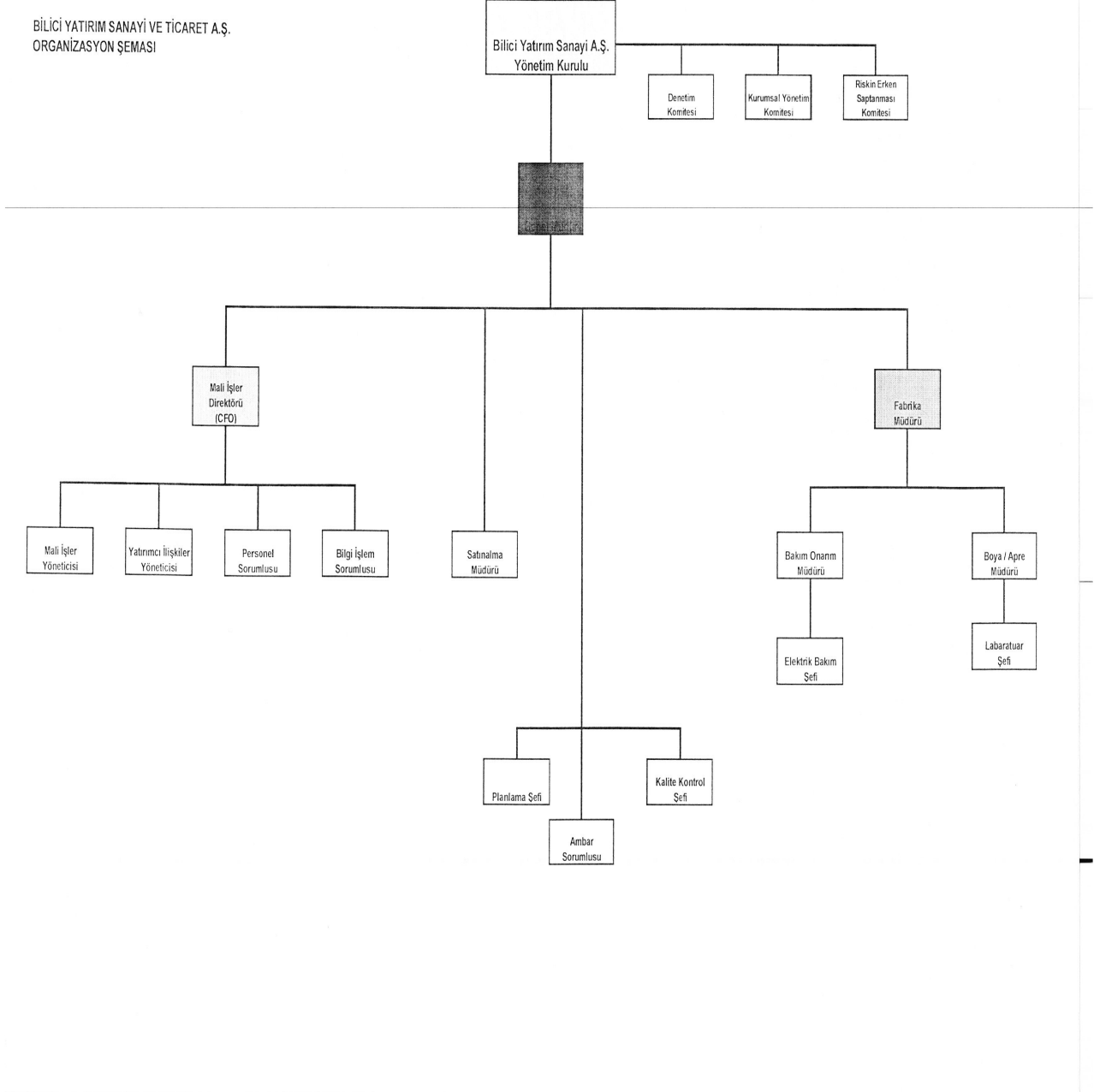
Etkin insan kaynakları politikasıyla işe uygun eleman alımı gerçekleştirerek şirket hedefini desteklemek. Çalışanların kendilerini geliştirmeleri ve potansiyellerini ortaya koyabilmesi için gereken ortamı hazırlamak. Deneyimsiz olarak işe alımlarda; şirket kültürü, politikaları, ihtiyaçları doğrultusunda kendisi geliştirir ve yetiştirir elemanları seçmek.

Grup dâhilin de örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasızdır. 2017 yılında çalışan sayısı 552'dir.

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
İdari Personel	31	23
Diğer Personel	521	513
<b>TOPLAM</b>	<b>552</b>	<b>536</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

#### 4.4. Şirketin Organizasyon Yapısı



#### 4.5. Finansman Kaynakları ve Risk Yönetim Politikaları

Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespitimizde 31.12.2017 tarihi itibarıyla, özkaynaklarımızın tutarı 149.839.240 TL olup 45.000.000 olan sermayemizin %233 üzerindedir. Söz Konusu oran, güçlü özkaynak yapımızın göstergesidir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

#### **4.5.1. Risk Yönetimi:**

Bilici Yatırım, risk yönetimi politikaları çerçevesinde mali, operasyonel ve uyum riskleri ile finansal risklerin tanımlanmasını ve ölçülmesini sağlamaktadır. Elde edilen veriler ışığında Mali İşler Direktörlüğü mali, uyum ve operasyonel riskler ile finansal risklerin takibini üstlenmektedir.

##### **4.5.1.1. Mali Uyum, Operasyonel ve Finansal Risk Yönetimi**

Mali İşler Direktörlüğü, firmanın maruz kalabileceği risklerin tespit, tanımlama ve takip süreçlerini yürütmektedir. Tespit edilen olası risklerin denetim altında tutulması ve azaltılmasına yönelik risk yönetimi faaliyetleri Yönetim Kurulu ile Firma üst yönetimi ile birlikte gerçekleştirilmektedir.

Şirketin yer aldığı sektörlere özgü risklerin en aza indirilmesi ve yönetilmesi amacıyla başta Yönetim Kurulu üyeleri olmak üzere, üst düzey yöneticiler ve birim yöneticilerinin de mevzuat ile ilgili eğitimler almaları sağlanmaktadır. Bu sayede tüm yöneticiler risk yönetimi konusunda farkındalık kazanmakta ve her seviyede risk algısı geliştirmektedir.

Vergi, ticaret hukuku ve sermaye piyasası uyum risklerinin yönetimi, mali, operasyonel ve uyum riskleri içerisinde önemli bir yere sahiptir. Bu kategorideki riskler Mali İşler Direktörlüğü, Bağımsız Denetçi ve YMM ile yönetilmektedir.

Bilici Yatırım Yönetim Kurulu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 378'inci maddesi gereğince oluşturduğu Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi ile Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisini, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanmasını, riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapılmasını ve risk yönetim sistemleri dahil sair hususların en az 3 ayda bir raporlanması konularında faaliyet göstermektedir.

Bilici Yatırım, faaliyetlerinden ötürü kredi riski, piyasa riski (kur riski, faiz riski, fiyat) ve likidite riski ile karşı karşıya olabilmektedir. Finansal risk yönetimi, finansal piyasalardaki değişkenlikten kaynaklanan olumsuz etkilerin mali sonuçlara en az derecede yansımaları hedeflemektedir. Firma maruz kaldığı çeşitli finansal risklerden korunmak amacıyla yabancı para bazındaki yükümlülüklerini göz önüne alarak Firma bazında yabancı para pozisyonu tutmak, Şirketin likidite durumuna göre ilgili şirketlerde yükümlülüklerle paralel pozisyon almak ve sınırlı oranda türev ürünleri seçeneklerinden yararlanmaktadır.

##### **4.5.1.2. Kredi Riski:**

Şirketin taraf olduğu sözleşmelerde karşı tarafların yükümlülüklerini yerine getirememesi olasılığı 'kredi riski' olarak adlandırılmaktadır. Kredi riski, Kumaş Boya, Apre ve İplik Büküm ve satışlarından olan tüm alacaklarını kapsamaktadır. Kredi riskinin takibi, Şirket tarafından Genel Müdürlük ve Mali İşler Direktörlüğü tarafından temel olarak kredi değerlendirmeleri ve karşı taraflara kredi limitleri belirleme yoluyla merkezi bilgi oluşturularak yürütülmektedir.

##### **4.5.1.3. Faiz Oran Riski**

Şirket, faiz haddi bulduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Şirket bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçların sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

##### **4.5.1.4. Likidite Riski**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve süratli şekilde nakde çevrilebilen menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Şirketin her bir faaliyet bölümü için mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

#### **4.5.1.5. Yabancı Para (Döviz Kuru) Riski**

Döviz kuru riski, döviz cinsinden borçlu bulunulan tutarların fonksiyonel para birimine çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerine bağlı meydana gelmektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Ayrıca Satışlarında döviz bazında yapılmasıyla bu tür risklerin minimize edilmesine çalışılmaktadır.

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır, diğer para birimlerinin etkisi önemsiz düzeydedir.

#### **4.5.1.6. Sermaye Riski Yönetimi**

Bilici Yatırım, sermaye riski yönetimi ile ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamayı ve sermaye maliyetini azaltmayı, bunun için de Şirket faaliyetlerini en uygun sermaye yapısını sürdürerek gerçekleştirmeyi amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek amacıyla yeni hisseler çıkarabilmekte veya öz kaynak ağırlıklı ve dengeli bir büyüme politikası izlemektedir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket sermayeyi net yükümlülük/toplam sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net yükümlülük, hazır değerlerin, türev araçlarının ve vergi yükümlülüklerinin toplam yükümlülük tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, Solo bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net yükümlülüğün toplanmasıyla hesaplanır.

#### **4.5.1.7. Hukuki Riskler**

Şirketin faaliyetini devam ettirmesini engelleyecek ya da finansal yapısını bozacak nitelikte herhangi bir davası bulunmamaktadır. Şirketin faaliyetinden kaynaklanan hukuki ihtilafların ve davaların takibi Bilici Holding A.Ş'nin bünyesinde oluşturulan Hukuk Biriminde görevli avukat kanalı ile merkezi olarak yapılmaktadır, Ayrıca merkezi hukuk yapısı ile Bilici Holding A.Ş ve iştiraklerinin ihtiyaç duyduğu konularda danışmanlık hizmetleri de verilmekte veya konusunda uzman hukuk danışmanlarından hizmet alınması koordine edilmektedir.

#### **4.5.1.8. Bilgi Teknolojilerindeki Riskler**

Şirketin muhasebe, Finans, Satın alma, Satış gibi faaliyetleri Logo Tiger Plus ile yürütülmektedir. Kullanılan bilgi teknoloji sisteminin ve bu sistemin alt uygulamaları yoluyla sunulan hizmetlerin Şirketlerinin ihtiyaçlarını karşılayabilmesi, sürekliliğin sağlanması, her koşulda yeterli, etkin, erişilebilir ve güvenilir olması büyük önem taşımaktadır. Söz konusu hizmetlere ilişkin süreç ve faaliyetler doğrultusunda gerekli olan bilgi teknolojileri yatırımı yapılmaktadır.

## **5. Yatırımlar**

### **5.1. Otel Yatırımı**

Adana İli, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 17 MIII Pafta, 1653 Ada, 143 Parsel'de kayıtlı ½ si şirketimize ait arsa üzerinde gerçekleştirilecek olan 5 yıldızlı otel inşası kapsamında; arsanın ½ sine sahip TSKB

Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile %50 - %50 ortaklık oranında toplam 20.000.- TL sermaye bedelli Adi Ortaklık kurulması için ilgili kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli başvuru ve işlemler tamamlanmış ve BİLİCİ – TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın kuruluşu 03.06.2011 tarihinde KAP 'da kamuoyuna duyurulmuştur.

27.09.2011 tarihi itibarıyla ilgili Ruhsat çalışmaları Seyhan İlçe Belediyesinden tamamlanmış olan, zemin altında 3, zemin üstünde 11 olmak üzere toplam 14 katlı otel projemizin açılışı 2015 yılının Eylül ayında gerçekleşmiştir. %50'si Şirket'e diğer %50'si TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait olarak 3.500.000 TL sermaye ile kurulmuş olan Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye kiraya verilmiş olup, Otelin işletmesi bu şirket tarafından yapılmaktadır.

## **6. Diğer Bilgiler**

### **6.1. Bağış ve Yardımlar**

2017 yılın da 4.384,44 TL bağış ve yardım yapılmıştır.

### **6.2. Araştırma - Geliştirme Faaliyetleri**

2017 yılın da araştırma geliştirme faaliyeti yapılmamıştır.

### **6.3. Şirket Aleyhine Açılan Davalar ve Olası Sonuçları**

Şirket aleyhine açılan, şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte dava bulunmamaktadır. Şirket mali tablolarında ihtiyatlılık prensibi gereği bu davalar için 852.390 TL karşılık ayırmıştır.

### **6.4. Ana Sözleşme Değişikliği**

2017 yılında Şirket Ana Sözleşmesinde herhangi bir değişiklik gerçekleşmemiştir.

### **6.5. Şirket'in İktisap Ettiği Paylara İlişkin Bilgiler**

Şirketimiz 01/08/2016 tarihinde yönetim kurulunun almış olduğu kararla azami fon tutarı 9.000.000 TL ve azami pay adeti 3.500.000 adet olarak belirlemiş olduğu geri alım programını 25.12.2017 tarihinde tamamlamıştır. Geri alım programı kapsamında Şirketimiz toplam 3.500.000 adet hisse için 4.523.100 TL harcamıştır.

## 7. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

**BİLİCİ Yatırım A.Ş. hisse senetlerinin %33,09'u 17.05.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul da işlem görmeye başlamıştır.**

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Bilici Yatırım'ın Kayıtlı Sermaye tavanı 300.000.000 TL, tamamı ödenmiş çıkarılmış sermayesi 45.000.000 TL'dir.

Şirketimizin 01/08/2016 tarihinde Yönetim Kurulunun almış olduğu kararla başlayan Payların Geri Alımı programı 25.12.2017 tarihinde hedeflenen adete ulaştığı sonlandırılmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 4.523.100 TL karşılığı 3.500.000 adet hissenin geri alımı gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirketin hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibarıyla şirketin %74'lük kısmına sahiptir.

Şirketin hâkim ortağı Bilici ailesi olup ödenmiş sermayeye ait ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%
Tamer Bilici	3.313.748	7%
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%
Süleyman Bilici	3.313.748	7%
Bilici Holding Anonim Şirketi	3.700.000	8%
Bülent Bilici	4.421.310	10%
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%
Diğer	11.440.568	26%
<b>Toplam</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>
<b>Geri alınan Paylar</b>	<b>3.500.000</b>	<b>8%</b>
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

## 8. İştirakimiz ve Müşterek Yönetime Tabi Ortaklığımız

### 8.1 İştirakimiz ( Biteks İplik San. ve Tic. A.Ş. )

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'nden olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hisseyi satın alınmış ve bedeli olan 12.000.000 TL'nı ödemiştir.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	Şirketin Sermayedeki Payı
Bilici Yatırım San ve Tic. A.Ş.	Biteks İplik San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2007 yılından itibaren Osmaniye Organize Sanayi Bölgesindeki tesisinde sentetik ring iplik üretimi ve fason üretim hizmet faaliyeti göstermektedir. Tedarikçi firmalardan alınan polyester elyaf ve viskon elyaf harmanlamasıyla üretilen tek kat ve çift kat iplikler yurtiçi ve yurtdışı pazarında satılmaktadır. Aynı zamanda tesis de fason hizmeti de yapılmaktadır. Müşterilere ait iplikler tesis de iplik haline dönüştürülmekte tek kat ve çift kat iplik olarak sevk edilmektedir.

## 8.2 Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık ( Anavarza Otelcilik )

Adana Divan Oteli'nin işletmesi için TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş.nin kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir.

Ortaklık Adı	Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	Şirketin Sermayedeki Payı
Bilici Yatırım San ve Tic. A.Ş.	Anavarza Otelcilik A.Ş.	Türkiye	2015	50,00%

2015 yılının Eylül ayında açılışı gerçekleşen Adana Divan Otelin işletmesini Anavarza Otelcilik A.Ş. gerçekleştirmektedir.

## 9. Kurumsal Yönetim

### 9.1 Yönetim Kurulu

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yönetim kurulu üyelerimiz,

Adı Soyadı	Unvanı	Görev Başlangıcı	Süre
Mehmet Ali Bilici	Yönetim Kurulu Başkanı	28.03.2017	3 Yıl
Bülent Bilici	Yön. Kurulu Başkan Yardımcısı	28.03.2017	3 Yıl
Ali Hikmet Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Tamer Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Üye	28.03.2017	3 Yıl
Mehmet Fatih Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Süleyman Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Esra Bilici Pekcan	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Halil Deler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Emir Çınar	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Hasan Batur Eroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

### **Mehmet Ali BİLİCİ - Yönetim Kurulu Başkanı**

1951 yılında doğan Mehmet Ali Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. 18,20 ve 21. dönemlerde Adana milletvekili olarak parlamentoya seçildi. Milletvekilliği süresince Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu ile Dış İlişkiler komisyonlarında uzun süre görev aldı. 29 Eylül 2014 tarihinde Pakistan Adana Fahri konsolosu olarak görevlendirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak görev yapan Mehmet Ali Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir. Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu başkanı. Ayrıca BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

### **Bülent BİLİCİ – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı**

1956 yılında doğan Bülent Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak görev yapan Bülent Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olan Bülent Bilici Bilici Holding A.Ş. de ise hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak çalışmalarına devam etmektedir.

### **Ali Hikmet BİLİCİ – Yönetim Kurulu Üyesi**

1960 yılında doğan Ali Hikmet Bilici, Ankara Gazi Üniversitesi İktisat Fakültesinden mezun olduktan sonra yüksek lisansını Amerika da California Üniversitesinde tamamlamıştır. İcrada görevli olan Ali Hikmet Bilici Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

### **Mehmet Fatih BİLİCİ – Yönetim Kurulu Üyesi**

1968 yılında doğan Mehmet Fatih BİLİCİ, yüksek lisansını Amerika'da yaptı. Bir yıl U.C Irvine'de İngilizce eğitim aldıktan sonra iki yıl Rancho Santiago Community College eğitimini almış, sonrasında National University San Diego Business Administration Bölümüne transfer olarak bir süre matematik bölümünde ve daha sonra bilgisayar bölümünde asistanlık yaptı. 1991 yılında mezun olarak Türkiye'ye döndü.

İcrada görevli olan Mehmet Fatih Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

İstanbul'da ikamet eden Mehmet Fatih BİLİCİ, İstanbul Şubenin de yöneticiliğini yapmakta ve BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ni İstanbul Tekstil Konfeksiyon İhracatçı Birlikleri (ITKIB) Yönetim Kurulunda Yönetim Kurulu Üyesi olarak 2008 yılı Nisan ayından beri görevine devam etmektedir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**Süleyman BİLİCİ – Yönetim Kurulu Üyesi**  
**(Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi)**

1955 yılında doğan Süleyman Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Süleyman Bilici bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş. de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi, Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.’de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak çalışmalarına devam etmektedir.

**Esra Bilici PEKCAN – Yönetim Kurulu Üyesi**  
**(Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi)**

1960 yılında doğan Esra Bilici Pekcan, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Esra Bilici Pekcan bağımsız üye değildir. Bilici Holding A.Ş. de hissedarlığı devam etmektedir.

**Tamer BİLİCİ – Yönetim Kurulu Üyesi**  
**(Murahhas Üye)**

1963 yılında doğan Tamer Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de hissedar ve yönetim kurulu üyesi ve murahhas üyedir. İcrada görevli olan Tamer BİLİCİ, bağımsız üye değildir. Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.’de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.’de, Bilici Holding A.Ş.’de ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.’de hissedar ve Yönetim Kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

**Halil DELER – Bağımsız Üye**  
**(Denetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi)**

1952 yılında Ceyhan’da doğan Halil DELER, 1977 yılında Ankara DMMA makine mühendisliği bölümünden mezundur. Eğitiminin ardından Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü’nde kontrol mühendisi olarak göreve başladıktan sonra sırasıyla Toprak Su Genel Müdürlüğü ve Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü’nde görev almış, 2004 yılında Emekli Sandığı Genel Müdürlüğü’nden mühendis olarak emekli olmuştur.

İcrada bulunmayan Halil Deler, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne göre bağımsız üye niteliği taşımaktadır. Son 10 yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

**Emir ÇINAR – Bağımsız Üye**  
**(Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı ve Denetim Komitesi Üyesi)**

1943 yılında Adana’da doğan Emir ÇINAR, 1971 yılında Ankara İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi Maliye bölümünde mezundur. Eğitiminin ardından 1972 yılında Sosyal Sigortalar Kurumu Adana Müdürlüğü’nde memur olarak göreve başladıktan 2 ay sonra sigorta müfettişi oldu. 30 yıl müfettişlik yaptıktan sonra SSK Adana Sigorta İl Müdürlüğü’nde göreve başladı. 4 yıl müdürlük yaptıktan sonra sigorta müfettişliği görevine tekrar dönerek 2003 yılında buradaki görevinden emekli oldu.

İcrada bulunmayan Emir Çınar, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne göre bağımsız üye niteliği taşımaktadır. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **Hasan Batur EROĞLU - Bağımsız Üye (Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi)**

1978 yılında Adana’da doğan Hasan Batur EROĞLU, Doğu Akdeniz Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunudur. Eğitiminin ardından Adana Barosuna kayıtlı serbest avukat olarak çalışmaya başlayan Hasan Batur EROĞLU Eroğlu Hukuk Bürosu’nda çalışmaya devam etmektedir.

İcrada bulunmayan Hasan Batur EROĞLU, SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne göre bağımsız üye niteliği taşımaktadır. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

## **9.2. Üst Düzey Yönetim**

<b>Adı Soyadı</b>	<b>Görevi</b>
Mehmet Ali BİLİCİ	Yönetim Kurulu Başkanı
Bülent BİLİCİ	Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Ali Hikmet BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi/ Tekstil Grup Başkanı
Tamer BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Üye
Mehmet Fatih BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi/ Turizm ve Yatırımlar Grup Başkanı
İsmail ÜNLÜ	Mali İşler Direktörü

### **9.2.1 Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar**

Yönetim Kurulu üyelerine, Genel Kurul’ca tespit edilen aylık ücret veya huzur hakkı verilir. Bu ücrette yönetim kurulu üyelerinin her biri için Net 1.500 – TL/Ay olarak belirlenmiştir. 2017 yılın da Şirketin Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilerine ödenen ücret ve mali haklar toplamı 595.634 TL’dir.

## **10. Kar Payı Dağıtım Politikası**

Şirket kârına katılım konusunda Ana Sözleşmemizde imtiyaz bulunmamaktadır. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar payı ödemeleri ilgili yasal düzenlemeler ve Şirket Ana Sözleşmesinin “Karın Dağıtım” başlıklı 31. maddesi ve “Karın Dağıtım Tarihi” başlıklı 32. maddesi dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Genel Kurul’un tasvibini müteakip yine Genel Kurul’un tespit ettiği tarihte ortaklarımıza dağıtılır.

Şirket, kâr dağıtım politikasını Olağan Genel Kurulda ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunmakta, faaliyet raporu menfaat sahiplerine duyurmaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:II-14.1 sayılı Tebliği hükümleri çerçevesinde Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına uyumlu olarak hazırlanan ve Lisans Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulan 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ait Konsolide Finansal tablolarımıza göre 24.616.746 TL "(Konsolide) Net Dönem Karı" elde edilmiş olup, bunun 15.136.321 TL Ana Ortaklığa düşen Net Dönem karıdır.

- Mevcut çıkarılmış sermayenin; % 10,00 oranına tekabül eden 4.500.000 Türk Lirası tutarındaki brüt temettünün nakden ödenmesine

- Nakit temettünün 2 eşit taksitte Mayıs ve Kasım aylarında ödenmesi hususu 27 Mart 2018 tarihinde yapılacak 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında Genel Kurulun görüş ve onayına sunulacaktır.

## 11. Kurumsal Yönetim İlkeleri

### BÖLÜM I – KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulunun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Kamunun aydınlatılması, şeffaflığın sağlanması, pay ve menfaat sahipleri ile Yönetim Kurulu'nu ilgilendiren karar ve işlemlerde kurumsal yönetimin temeli olan söz konusu ilkeleri benimsemiş olan Bilici Yatırım A.Ş. faaliyetlerinde bu ilkelere azami ölçüde uyum sağlamayı hedeflemiştir. Kamunun aydınlatılması, şeffaflığın sağlanması, pay ve menfaat sahipleri ile Yönetim Kurulu'nu ilgilendiren karar ve işlemlerde, Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda gerekli çalışmaların yapılması hedeflenmektedir.

Yıl içinde Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde komiteler oluşturulmuş, faaliyet esasları belirlenerek atamalar yapılmıştır. Yine ilgili tebliğ çerçevesinde gerekli ana sözleşme değişiklikleri yapılmış, Kurumsal Yönetim İlkelerine ilişkin yapılan uyum çalışmalarının ayrıntıları ilgili başlıklarda yer almaktadır.

### BÖLÜM II – PAY SAHİPLERİ

#### **2.1. Yatırımcı İlişkileri Bölümü**

SPK'nın, II-17.1 sayılı “Kurumsal Yönetim Tebliği”nin 11. maddesi gereğince, Şirketimiz ile yatırımcılarımız arasındaki iletişimi sağlamak üzere “Yatırımcın İlişkileri Bölümü” oluşturulmuştur. Şirketimizin Mali İşler Direktörü İsmail ÜNLÜ'ye bağlı olan bu bölümün sorumluluğunu, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme uzmanlığı Lisansı Sahibi Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi Şerife Eda DEMİRDELEN yürütmektedir.

İlgili kişilerin iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır;

Şerife Eda DEMİRDELEN  
Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi  
Tel: (0322) 394 46 46  
Fax: (0322) 394 46 55  
e.demirdelen@biliciyatirim.com  
yatirimci@biliciyatirim.com

Leyla ACER  
Yatırımcı İlişkileri Bölüm Sorumlusu  
Tel: (0322) 394 46 46  
Fax: (0322) 394 46 55  
yatirimci@biliciyatirim.com

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, mevcut ve potansiyel yatırımcılara Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A. Ş. hakkında doğru, zamanında ve tutarlı bilgi sunmak; Şirketin bilinirliğini ve kredibilitelerini artırmak; kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanmasıyla Şirketin sermaye maliyetini düşürmek ve Yönetim Kurulu ile sermaye piyasası katılımcıları arasındaki iletişimi sağlamak amacıyla faaliyet göstermektedir. Bu hedefe paralel olarak, Şirketimiz pay sahipleri ve yatırımcılarla iletişime büyük önem vermektedir.

Yatırımcı ilişkileri bölümü tarafından yürütülen başlıca faaliyetler şunlardır:

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

- ❖ Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasının sağlanması
- ❖ Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerinin yanıtlanması
- ❖ Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanların hazırlanması ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirlerin alınması
- ❖ Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesinin gözetilmesi ve izlenmesi

Bu birim şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere yıl içinde pay sahiplerinden gelen tüm yazılı ve sözlü bilgi taleplerini yanıtlamıştır. Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamış, genel kurul öncesi pay sahiplerine yönelik olarak genel kurul bilgilendirme dokümanı hazırlamış ve oylama sonuçlarının kaydı tutulmuştur. Kamuyu aydınlatma ile ilgili yükümlülükler mevzuat gereği yerine getirilmiş ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda gerekli açıklamaların eksiksiz, doğrudan, kolay anlaşılır, yeterli düzeyde bilgi içerecek ve yanıltıcı ifadelerden uzak biçimde yapılması sağlanmıştır.

## **2.2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı**

Bilici Yatırım A.Ş.'de bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında, pay sahipleri arasında ayırım yapılmamaktadır. Pay sahiplerine eşit bilgi sunma ve değerlendirme imkânı tanınmış ticari sır niteliği dışındaki bilgiler pay sahipleri ile paylaşılmaktadır.

Dönem içerisinde Yatırımcı İlişkileri Bölümüne yöneltilen tüm yazılı ve sözlü sorular yanıtlanmıştır. Bunun yanı sıra şirketimiz internet sitesinde ( [www.biliciyatirim.com](http://www.biliciyatirim.com) ) ayrı bir bölüm olan “Yatırımcı İlişkileri” bölümünden pay sahiplerinin güncel bilgilere ulaşmaları sağlanmıştır.

Kamuyu Aydınlatma Platformu kapsamında, BİST'e gönderilmesi zorunlu olan özel durum açıklamaları, mali tablolar ve Grup hakkındaki diğer bilgiler elektronik ortamda zamanında elektronik imzalı olarak gönderilmektedir.

Özel denetçi atanmasına ilişkin Şirket ana sözleşmesinde herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır. Dönem içerisinde pay sahiplerinden bu yönde bir talep gelmemiştir.

## **2.3. Genel Kurul Toplantıları**

Şirket 2017 yılı içerisinde Olağan Genel Kurul toplantısı yapmıştır. Toplantı duyurularının mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşması amaçlanmış, duyurular toplantı tarihinden en az 3 hafta önce Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda, Merkezi Kayıt Kuruluşu'nun bünyesinde bulunan Elektronik Genel Kurul Sistemin (“EGKS”) de ve ticaret sicili gazetesinde ilan edilmek suretiyle yapılmıştır.

Toplantı duyurusunda gündem, toplantı tarih ve adresine ilişkin ayrıntılara, vekâletname örneğine yer verilmiştir. Toplantılarda mevzuat çerçevesinde asgari % 25 oranındaki toplantı nisabı geçerli olmuş, Olağan Genel Kurul Toplantısına katılım % 66,80 oranında gerçekleşmiştir. Toplantıya menfaat sahipleri ve medya katılım göstermemiştir.

28 Mart 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı öncesinde finansal tablolar, faaliyet raporu, kar dağıtım tablosu ve kar dağıtım politikası elektronik ortamda yayınlanmış ve Şirket merkezinde hazır bulundurulmuştur. Toplantı esnasında pay sahiplerince soru sorma hakkı kullanılmamış, gündeme madde eklenmesi talebinde bulunulmamış.

Yapılan Olağan Genel Kurul toplantısının da bağımsız üyelerin tamamı olumlu oy kullanmışlardır. Genel Kurul toplantı tutanakları ve hazır bulunanlar listesi KAP'ta yayınlanarak kamuya duyurulması sağlanmış ve aynı gün Şirketimiz internet sitesinde yayınlanmıştır. Öte yandan söz konusu bilgiler Şirket

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

merkezinde de pay sahiplerine sürekli olarak açık tutulmaktadır.

Sene içinde yapılan bağış ve yardımlara ilişkin bilgi olağan genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi olarak ve yıllık faaliyet raporunda bilgi olarak yer almıştır. 2017 yılının da Şirket tarafından 4.384,44 TL bağış ve yardım yapılmıştır.

Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin, yönetim kurulu üyelerinin, idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarının, ortaklık ve bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek önemli bir işlem gerçekleştirilmemiştir.

#### **2.4. Oy Hakları ve Azınlık Hakları**

Ana sözleşmenin 24. maddesine göre, Genel Kurul toplantılarında A ve B grubu her bir payın 15 oy hakkı vardır. C grubu bir payın bir oy hakkı vardır. Ancak TTK madde 479. madde uyarınca esas sözleşmenin değiştirilmesi için yapılan genel kurul toplantılarında, her payın bir oy hakkı vardır. Oy kullanımında Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Bir hissenin birden çok maliki bulunduğu takdirde, malikler ancak bir temsilci marifetiyle haklarını kullanabilirler.

Genel Kurul toplantılarında oylar açık olarak ve el kaldırılmak suretiyle verilir. Ancak toplantıda hazır bulunan pay sahiplerinin istemi ve bu konuda oy çoğunluğu ile alınacak bir karar üzerine gizli oya başvurulur.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve buna ilişkin diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda imtiyazlı ve itibari değerinin üzerinde yeni pay çıkarmaya, pay sahiplerinin yeni pay alma (rüçhan) haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar almaya ve pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidirler.

Şirketimizin faaliyeti gereği hâkimiyet kurduğumuz bir iştirakimiz bulunmamaktadır. Şirket Ana Sözleşme'sinde azınlık haklarının kullanımına ilişkin bir hüküm yer almamaktadır.

#### **2.5. Kar Payı Hakkı**

Şirket kârına katılım konusunda Ana Sözleşmemizde imtiyaz bulunmamaktadır. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar payı ödemeleri ilgili yasal düzenlemeler ve Şirket ana sözleşmesinin "Karın Dağıtım" başlıklı 31. maddesi ve "Karın Dağıtım Tarihi" başlıklı 32. maddesi dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Genel Kurul'un tasvibini müteakip yine Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte ortaklarımıza dağıtılır.

Şirket, kâr dağıtım politikasını Olağan Genel Kurulda ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunmakta, faaliyet raporu menfaat sahiplerine duyurmaktadır. SPK Mevzuatına uygun olarak hesaplanan konsolide kara karşılık; Vergi Mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan 01.01.2017 - 31.12.2017 hesap dönemine ait mali kayıtlarımızda "Net Dağıtılabilir Dönem Karı" 15.136.321 TL'dir. Bu karın;

- Mevcut çıkarılmış sermayenin; % 10,00 oranına tekabül eden 4.500.000 Türk Lirası tutarındaki brüt temettünün nakden ödenmesine

- Nakit temettünün 2 eşit taksitte Mayıs ve Kasım aylarında ödenmesi hususu 27 Mart 2018 tarihinde yapılacak 2017 yılı Olağan Genel Kurul toplantısında Genel Kurulun görüş ve onayına sunulacaktır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **2.6. Payların Devri**

Ana sözleşmenin 7. maddesine göre; A ve B Grubu hisseler nama yazılıdır. Nama yazılı payların devri yönetim kurulu kararı ve pay defterine kayıtlı hüküm ihtiva eder. C Grubu hisseler hamiline yazılıdır. C grubu hisse senetlerinin devri serbesttir.

Nama yazılı A ve B grubu hisse sahipleri satacakları hisselerini evvela kendi gruplarından hisse sahibi olanlara aşağıda tespit edilen şekilde teklif ederler (ön alım hakkı).

Nama yazılı paylar devralacak kişi ya da kişiler kendi nem ve hesabına aldığı açıkça beyan etmek durumundadır. Aksi halde şirket pay defterine kaydını reddedebilir.

Devredilecek hissenin değerini taraflar aralarında müştereken tayin edilecek bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından bir ay (30 gün) zarfında veya şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesine başvuruda bulunarak tespit edilmesini sağlayabilirler. Taraflar ( devralan ve devreden ) gerçek değeri öğrendiği tarihten itibaren bir ay (30 gün) içinde bu fiyatı kabul ederlerse, hisse devralma önerisi kabul edilmiş sayılır.

Devredilecek nama yazılı hisseler kendi pay grubundaki hissedarların tümü ve/veya birden fazla hissedarın satın almak istemesi durumunda devre konu hisseler devir bildirim tarihi itibarıyla Şirket'teki hisseleri oranında bu hissedarlara satılacaktır.

Nama yazılı hisseler, değerinin belirlenmesinden itibaren bir ay (30 gün) içinde, kendi pay grubu ortaklardan talep gelmemesi halinde diğer nama yazılı pay grubundaki ortaklara yukarıdaki prosedürle teklif edilecektir. Bir ay (30 gün) içinde diğer nama yazılı pay grubundan da talep gelmemesi halinde, Satıcı nama yazılı hisselerini dilediği 3. kişiye tespit edilen değer üzerinden satmakta serbesttir. Daha düşük bir bedelle satmak isterse bu bedeli öncelikle kendi nama yazılı pay grubuna sonra diğer nama yazılı pay grubuna aynı usullerle tekrar teklif eder. Nama yazılı gruplardaki hisselerin devri hususunda belirtilen usullere riayet edilmemesi halinde Yönetim Kurulu hisse devirlerini pay defterine kaydını reddedebilir.

## **BÖLÜM III – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK**

### **3.1. Şirket Bilgilendirme Politikası**

Kamunun aydınlatılması ile ilgili olarak hazırlanan bilgilendirme politikası, 2012 Olağan Genel Kurulunda pay sahipleri ile paylaşılmış ve [www.biliciyatirim.com](http://www.biliciyatirim.com) internet sitesine konulmuştur.

Şirket bilgilendirme politikası, faaliyet gösterilen sektörün özelliğinin imkân verdiği ölçüde Şirketin geçmiş performansını ve gelecek beklentilerini, ticari sır niteliğindeki bilgiler haricinde vizyonunu, genel kabul gören muhasebe prensipleri ve Sermaye Piyasası Hükümleri çerçevesinde; tam, adil, doğru, zamanında ve anlaşılır bir şekilde, pay sahipleri, sermaye piyasası katılımcıları ve kamunun bilgisine eşit bir biçimde sunmayı amaçlar.

Şirket, kamuyu aydınlatma konusunda Türk Ticaret Kanununa ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatına, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") ile Borsa İstanbul ("BİS") düzenlemelerine uyar; SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensiplerin hayata geçirilmesine faaliyette bulunduğu sektörün özelliğinin imkân verdiği ölçüde en yüksek düzeyde özen gösterir. Bu politika Şirketin pay sahipleri, menfaat sahipleri ve sermaye piyasası katılımcıları ile yazılı ve sözlü iletişimini düzenlemektedir.

Şirket, Bilgilendirme Politikası'nın oluşturulmasından, takibinden, gözden geçirilmesinden ve geliştirilmesinden Yönetim Kurulu sorumludur.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

### **3.2. Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği**

Kamunun aydınlatılmasında, SPK İlkeleri'nin öngördüğü şekilde Şirketimizin internet sitesi aktif olarak kullanılmaktadır. Şirketin internet sitesi "www.biliciyatirim.com"dur. Kurumsal Yönetim İlkelerinin 2.1.1. sayılı bölümünde yer alan hususlara (Pay alım teklifi veya vekâlet toplanmasında hazırlanan zorunlu bilgi formları, kar dağıtım politikası, şirket tarafından oluşturulan etik kurallar bulunmadığından internet sitesinde bu hususlar yer almamaktadır) internet sitesinde yer verilmekte, sitenin güncel tutulmasına gayret gösterilmektedir. Şirketin internet sitesinde aynı zamanda İngilizce bilgiler de bulunmaktadır, şu an için Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hususlar İngilizce olarak yer almamakla birlikte zaman içerisinde ilgili hususların tamamlanması planlanmaktadır.

### **3.3. Faaliyet Raporu**

Şirket faaliyet raporu, SPK mevzuatına ve Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak Türkçe hazırlanmaktadır. Yıllık faaliyet raporunda, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen ve faaliyet raporunda bulunması zorunlu olan bilgilere yer verilmektedir.

## **BÖLÜM IV - MENFAAT SAHİPLERİ**

### **4.1. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi**

Ticari sır niteliğinde olmayan her türlü kayıtlı Şirket bilgisi eşitlik ilkesi çerçevesinde pay ve menfaat sahipleri ile paylaşmakta olup, Şirket faaliyetine ve yönetimine ilişkin önemli konular özel durum açıklamaları ile kamuya duyurulmakta. Ayrıca, faaliyet raporu, internet sitesi ve şeffaflığa dayalı bilgilendirme politikamız kapsamındaki uygulamalar ile tüm menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesi hedeflenmektedir.

Menfaat sahipleri istedikleri takdirde görüşlerini veya mevzuata ya da etik ilkelere aykırı olduğunu düşündükleri hususları Şirkete iletebilmekte, Mali İşler Müdürü tarafından bu başvurular Kurumsal Yönetim Komitesi veya Denetimden Sorumlu Komiteye iletilmektedir. 2017 yılında bu çeşit bir başvuru intikal etmemiştir.

### **4.2. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı**

Şirketin ana sözleşmesinde menfaat sahiplerinin şirketin yönetimine katılımını öngören bir düzenleme yer almamaktadır.

Menfaat sahiplerinin yönetime katılım konusunda kamusal bir model oluşturulması halinde oluşacak hukuki ortama uyulması tabiidir.

### **4.3. İnsan Kaynakları Politikası**

Şirket insan kaynaklarına ilişkin ayrı bir departman oluşturmamış olup, çalışanlarla ilişkileri Mali İşler Direktörlüğü altında yürütmektedir. Personelin özlük hakları, çalışma hayatını düzenleyen kanunlar, yönetim kurulu kararları, iç yönetmelikler ve etik kurallar çerçevesinde yürütülmektedir. 2017 yılında herhangi bir personel şikâyeti tarafımıza ulaşmamıştır.

### **4.4. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk**

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yazılı etik kuralları bulunmamaktadır. Şirket 2017 yılında sosyal sorumluluk projesinde yer almamıştır.

## **BÖLÜM V – YÖNETİM KURULU**

### **5.1. Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu**

Şirketimizin Yönetim Kurulu icracı ve icracı olmayan üyelerden oluşmaktadır. Şirket ana sözleşmesine göre dönem içerisinde yönetim kurulu üyeliği herhangi bir sebepten dolayı boşalırsa, Yönetim Kurulu, kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk Genel Kurulun onayına sunar. TTK 363/1 hükmü uyarınca seçilen üye, onaya sunulduğu Genel Kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması halinde selefinin süresini tamamlar.

28 Mart 2017 tarihinde toplanan Genel Kurul'da Yönetim Kurulu üyeleri tamamının aynı anda ibra edilmesi genel kurulun oyuna sunuldu, oy birliği ile kabul edildiler. Yönetim kurulunda bağımsızlık kriterlerini taşımayan herhangi bir bağımsız üye yoktur. Yönetim Kurulu Üyelerinin özgeçmişleri aşağıda sunulmuştur.

<b>Adı Soyadı</b>	<b>Unvanı</b>	<b>İcracı / İcracı Olmayan</b>	<b>Görev Başlangıcı</b>	<b>Süre</b>
Mehmet Ali Bilici	Yönetim Kurulu Başkanı	İcracı	28.03.2017	3 Yıl
Bülent Bilici	Yön. Kurulu Başkan Yardımcısı	İcracı	28.03.2017	3 Yıl
Ali Hikmet Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı	28.03.2017	3 Yıl
Tamer Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Üye	İcracı	28.03.2017	3 Yıl
Mehmet Fatih Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı	28.03.2017	3 Yıl
Süleyman Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan	28.03.2017	3 Yıl
Esra Bilici Pekcan	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan	28.03.2017	3 Yıl
Halil Deler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan	28.03.2017	3 Yıl
Emir Çınar	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan	28.03.2017	3 Yıl
Hasan Batur Eroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan	28.03.2017	3 Yıl

#### **Mehmet Ali BİLİCİ**

1951 yılında doğan Mehmet Ali Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. 18,20 ve 21. dönemlerde Adana milletvekili olarak parlamentoya seçildi. Milletvekilliği süresince Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu ile Dış İlişkiler komisyonlarında uzun süre görev aldı. 29 Eylül 2014 tarihinde Pakistan Adana Fahri konsolosu olarak görevlendirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak görev yapan Mehmet Ali Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir. Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTM Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu başkanı. Ayrıca BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

#### **Bülent BİLİCİ**

1956 yılında doğan Bülent Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak görev yapan Bülent Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve BTM Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olan Bülent Bilici Bilici Holding A.Ş. ve BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. de ise hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak çalışmalarına devam etmektedir.

## **Ali Hikmet BİLİCİ**

1960 yılında doğan Ali Hikmet Bilici, Ankara Gazi Üniversitesi İktisat Fakültesinden mezun olduktan sonra yüksek lisansını Amerika da California Üniversitesinde tamamlamıştır. İcrada görevli olan Ali Hikmet Bilici Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

## **Süleyman BİLİCİ**

1955 yılında doğan Süleyman Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Süleyman Bilici aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş. de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi, Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak çalışmalarına devam etmektedir.

## **Mehmet Fatih BİLİCİ**

1968 yılında doğan Mehmet Fatih BİLİCİ, yüksek lisansını Amerika'da yaptı. Bir yıl U.C Irvine'de İngilizce eğitim aldıktan sonra iki yıl Rancho Santiago Community College eğitimini almış, sonrasında National University San Diego Business Administration Bölümüne transfer olarak bir süre matematik bölümünde ve daha sonra bilgisayar bölümünde asistanlık yaptı. 1991 yılında mezun olarak Türkiye'ye döndü.

İcrada görevli olan Mehmet Fatih Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

İstanbul'da ikamet eden Mehmet Fatih BİLİCİ, İstanbul Şubenin de yöneticiliğini yapmakta ve BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ni İstanbul Tekstil Konfeksiyon İhracatçı Birlikleri (ITKIB) Yönetim Kurulunda Yönetim Kurulu Üyesi olarak 2008 yılı Nisan ayından beri görevine devam etmektedir.

## **Esra Bilici PEKCAN**

1960 yılında doğan Esra Bilici Pekcan, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Esra Bilici Pekcan aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi üyesi olup, bağımsız üye değildir. Bilici Holding A.Ş. de hissedarlığı devam etmektedir.

## **Tamer BİLİCİ**

1963 yılında doğan Tamer Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi ve Murahhas üyedir. İcrada görevli olan Tamer BİLİCİ, bağımsız üye değildir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve Yönetim Kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

### **Halil DELER**

1952 yılında Ceyhan'da doğan Halil DELER, 1977 yılında Ankara DMMA makine mühendisliği bölümünden mezundur. Eğitiminin ardından Bayındırlık Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nde kontrol mühendisi olarak göreve başladıktan sonra sırasıyla Toprak Su Genel Müdürlüğü ve Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nde görev almış, 2004 yılında Emekli Sandığı Genel Müdürlüğü'nden mühendis olarak emekli olmuştur.

İcrada bulunmayan Halil Deler, denetim komitesi ve riskin erken saptanması komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

### **Emir ÇINAR**

1943 yılında Adana'da doğan Emir ÇINAR, 1971 yılında Ankara İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi Maliye bölümünde mezundur. Eğitiminin ardından 1972 yılında Sosyal Sigortalar Kurumu Adana Müdürlüğü'nde memur olarak göreve başladıktan 2 ay sonra sigorta müfettişi oldu. 30 yıl müfettişlik yaptıktan sonra SSK Adana Sigorta İl Müdürlüğü'nde göreve başladı. 4 yıl müdürlük yaptıktan sonra sigorta müfettişliği görevine tekrar dönerek 2003 yılında buradaki görevinden emekli oldu.

İcrada bulunmayan Emir Çınar, riskin erken saptanması komitesi başkanı ve denetim komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

### **Hasan Batur EROĞLU**

1978 yılında Adana'da doğan Hasan Batur EROĞLU, Doğu Akdeniz Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezundur. Eğitiminin ardından Adana Barosuna kayıtlı serbest avukat olarak çalışmaya başlayan Hasan Batur EROĞLU Eroğlu Hukuk Bürosu'nda çalışmaya devam etmektedir.

İcrada bulunmayan Hasan Batur EROĞLU, kurumsal yönetim komitesi başkanı ve riskin erken saptanması komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

## **5.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları**

Ana sözleşmenin 11. maddesine göre Yönetim Kurulu, Şirket işleri gerektiğinde toplanır. Başkan veya üyelerden en az ikisinin çağırması ile Yönetim Kurulunun toplanması gerekir. Yönetim Kurulu en az 5 üye ile toplanır ve en az 5 kişinin ittifakı ile karar verilir. Şirket Yönetim Kurulu 2017 yılında 16 adet toplantı yapmıştır. Mutat günler dışında yapılacak toplantılarda yazılı davet yapılması ve gündemin bildirilmesi gerekir. Yönetim Kurulu toplantıları esas itibariyle şirketin merkezinde yapılır.

2017 yılının ilgili döneminde yapılan toplantılarda Yönetim Kurulu üyeleri tarafından alınan kararlar aleyhinde farklı görüş açıklanmamıştır. Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar sigorta ettirilmemiştir.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

### 5.3. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, Denetim Komitesinin başkan ve üyesi, diğer komitelerin ise başkanları bağımsız yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu görev ve sorumlulukların sağlıklı olarak yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na bağlı Denetim Komitesi oluşturmuştur. Denetimden sorumlu komite her türlü iç ve bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tüm tedbirlerin alınmasından sorumludur. Komite yönetim kurulunda bulunan Sermaye Piyasası Mevzuatı anlamında bağımsız en az 2 bağımsız üyeden oluşur. Mali İşler Direktörlüğü tarafından hazırlanan periyodik mali tablolarının gerçeğe uygun ve doğru olarak yapıldığı sonuçlarını içeren bağımsız denetim kuruluşlarınca hazırlanan denetim raporunu incelemek, kontrol etmek ve nihai onay için Yönetim Kurulu'na sunmakla sorumlu olan Denetim Komitesi, yılda en az dört kez toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Halil Deler	Başkan
Emir Çınar	Üye

Şirket Yönetim Kurulu, Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumunu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve yönetim kuruluna öneriler sunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Kurumsal Yönetim komitesi dört üyeden oluşur. Üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görev ve sorumlulukları da Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir. Kurumsal Yönetim Komitesi yılda en az bir kere olmak üzere gerektiği takdirde toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Hasan Batur Eroğlu	Başkan
Süleyman Bilici	Üye
Esra Bilici Pekcan	Üye
Şerife Eda Demirdelen	Üye

Şirket Yönetim Kurulu şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi ve tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması amacıyla Riskin Erken Saptanması Komitesini oluşturmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesi beş üyeden oluşur. Üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Riskin Erken Saptanması Komitesi risk yönetim sistemlerini gözden geçirmek amaçlı yılda en az altı kez toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Emir Çınar	Başkan
Halil Deler	Üye
Hasana Batur Eroğlu	Üye
Esra Bilici Pekcan	Üye
Süleyman Bilici	Üye

Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında yönetim kurulu görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen mevzuatın gerekli gördüğü ve kendisinin uygun bulduğu komite ve birimleri oluşturur, üye sayılarını belirler ve üyelerini seçer. Komite ve birimlerin oluşturulmasında sermaye piyasasının kamuya açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

#### **5.4. Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması**

Risk yönetimi ve iç kontrol mekanizmasında amaç şirketin karşı karşıya olduğu veya karşılaşması muhtemel bütün risklerin tanımlanmasına, tanımlanan risklerin minimize edilmesine yönelik uygulamaların geliştirilmesine ve bu uygulamaların takibine dayanmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu, Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ kapsamında Riskin Erken Saptanması Komitesini oluşturmuş olup bu komite risk yönetim sistemlerini gözden geçirmek amaçlı yılda en az altı kez toplanmaktadır. Şirkette ayrıca bir iç kontrol mekanizması mevcut değildir.

Ayrıca Şirket'in tüm mali ve vergisel denetimi, risk kontrolü bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmakta. Bunların dışında Şirket denetim kurulunun periyodik denetlemelerinde şirket içi prosedür ve talimatlara uygunluklar incelenmekte ve gerekli tavsiyelerde bulunmaktadır.

#### **5.5. Şirketin Stratejik Hedefleri**

Şirket yönetim kurulu uzun ve kısa vadeli planlar yaparak şirket stratejik hedeflerini belirlemektedir. Söz konusu planlarda faaliyette bulunan pazar incelenmekte, ihtiyaç duyulan yatırımlar, ihtiyaçlar belirlenmekte ve bunların gerçekleştirilmesi için gereken kaynakların hangi şekilde oluşturulacağına karar verilmektedir.

Şirket bütçe hedefleri şirketin performansının belirlenmesinde önemli derecede rol oynamaktadır.

#### **5.6. Mali Haklar**

Esas sözleşmenin 14. maddesine göre Yönetim Kurulu üyelerine, tutarı esas sözleşmeyle veya Genel Kurul kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla huzur hakkı, ücret, ikramiye, prim ve yıllık kardan pay ödenebilir. Yönetim Kurulu Üyelerine ödenen toplam tutarlar faaliyet raporunda yer almaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin şirkete sağladığı katkılar dolayısıyla katlandığı giderler (ulaşım, telefon, sigorta vb. giderleri) şirket tarafından karşılanabilir.

2017 yılının ilgili döneminde Şirket hiçbir Yönetim Kurulu üyesine veya üst düzey yöneticisine borç vermemiş, kredi kullandırmamış, verilmiş olan borçların ve kredilerin süresini uzatmamış, şartlarını iyileştirmemiş, üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırmamış veya lehine kefaletler gibi teminatlar vermemiştir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**Finansal Tablolarının Kabulüne İlişkin Yönetim Kurulu'nun**

**Karar Tarihi: 13/02/2018**

**Karar Sayısı : 2018/02**

**SERMAYE PİYASASI KURULUNUN**

**II-14.1. SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR  
TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI**

Şirketimizce hazırlanan 01.01.2017 - 31.12.2017 Hesap dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II-14.1 sayılı "**Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği**" ("Tebliğ") uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan dipnotları ile birlikte **Konsolide Finansal Durum Tablosu, Kapsamlı Gelir Tablosu, Nakit Akış Tablosu ve Öz Kaynak Değişim Tablosu ("Finansal Raporlar")**, SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- Tarafımızca incelendiğini,
  - Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibariyle yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
  - Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Tebliğ uyarınca hazırlanmış finansal tabloların, işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını ve faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu ve karşı karşıya olunan önemli risk ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe yansıttığını
- bilgilerinize sunar, yapılan açıklamadan dolayı sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**Halil DELER**  
**Denetim Komitesi Başkanı**

**Emir ÇINAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

**İsmail ÜNLÜ**  
**Mali İşler Direktörü**

**Tamer BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Murahhas Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
YÖNETİM KURULU KARARI**

**Toplantı Tarihi** : 13.02.2018

**Karar No.** : 2018/02

Şirket Yönetim Kurulu, aşağıda imzası bulunan üyelerinin katılımıyla gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**Gündem** : Finansal tabloların kabulü,

**Karar** :

Şirketimizin, 01.01.2017 - 31.12.2017 tarihleri arası on iki aylık döneme ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ni uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlara uyumlu olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar incelenmiş olup ve Denetim Komitesi'nin de kararı dikkate alınarak söz konusu finansal tabloların gerçek durumu yansıttığına, Şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile SPK Standartlarına uygun ve doğru olduğuna ve Borsa İstanbul'a gerekli bildirimlerin yapılmasına,

karar verilmiştir.

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

**Bülent BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkan Yard.**

**Süleyman BİLİCİ**  
**Üye**

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
**Üye**

**Tamer BİLİCİ**  
**Üye**

**Esra BİLİCİ PEKCAN**  
**Üye**

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
**Üye**

**Halil DELER**  
**Üye**

**Emir ÇINAR**  
**Üye**

**Hasan Batur EROĞLU**  
**Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **Faaliyet Raporlarının Kabulüne İlişkin Yönetim Kurulu'nun**

**Karar Tarihi:05/03/2018**

**Karar Sayısı :2018/06**

### **SERMAYE PİYASASI KURULUNUN II-14.1. SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI**

Şirketimizce hazırlanan 01.01.2017 - 31.12.2017 Hesap dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ")'ne uyumlu hazırlanan Faaliyet Raporumuz SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- Tarafımızca incelendiğini,
- Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
- Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Tebliğ uyarınca hazırlanmış Faaliyet Raporu'nun işin gelişimi ve performansını ve konsolidasyon kapsamındakiyle birlikte işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olunan önemli risk ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını

bilgilerinize sunar, yapılan açıklamadan dolayı sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**Halil DELER**  
**Denetim Komitesi Başkanı**

**Emir ÇINAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

**İsmail ÜNLÜ**  
**Mali İşler Direktörü**

**Tamer BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Murahhas Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
YÖNETİM KURULU KARARI**

**Toplantı Tarihi** : 05.03.2018

**Karar No.** : 2018/06

Şirket Yönetim Kurulu, aşağıda imzası bulunan üyelerinin katılımıyla gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**Gündem** : Faaliyet Raporunun Kabulü,

**Karar** :

Şirketimizin, 01.01.2017 - 31.12.2017 tarihleri arası on iki aylık döneme ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ni uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlara uyumlu olarak hazırlanan faaliyet raporu incelenmiş olup ve Denetim Komitesi'nin de kararı dikkate alınarak söz konusu raporun faaliyet sonuçları hakkında gerçek durumu yansıttığına, Şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile SPK Standartlarına uygun ve doğru olduğuna ve Borsa İstanbul'a gerekli bildirimlerin yapılmasına,

karar verilmiştir.

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

**Bülent BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkan Yard.**

**Süleyman BİLİCİ**  
**Üye**

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
**Üye**

**Tamer BİLİCİ**  
**Üye**

**Esra BİLİCİ PEKCAN**  
**Üye**

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
**Üye**

**Halil DELER**  
**Üye**

**Emir ÇINAR**  
**Üye**

**Hasan Batur EROĞLU**  
**Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
DENETİM KOMİTESİ KARARI**

**TARİH** : **12.02.2018**  
**NO** : **2018/01**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II.14.1. sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. yönetiminin hazırladığı 01 Ocak - 31 Aralık 2017 dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar ile söz konusu finansal tablolar için Lisans Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan bağımsız denetim raporunu incelemek ve görüş bildirmek üzere toplanmış bulunuyoruz.

Yaptığımız bu incelemede kamuya açıklanacak olan söz konusu konsolide finansal tabloların, ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak değerlendirmeler yapılmıştır. Gerekli görülen hallerde bağımsız denetim şirketinin denetçisinden ve şirketin sorumlu yöneticilerinden de görüşler alınmıştır.

Tarafımıza sunulan bilgiler kapsamında yaptığımız inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; 01 Ocak - 31 Aralık 2017 dönemine ilişkin konsolide finansal tabloların ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna kanaat getirilmiş olup, söz konusu finansal tabloları Yönetim Kurulu'nun onayına arz ederiz.

Saygılarımızla,

**Halil DELER**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

**Emir ÇINAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 2017 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)			
1	Çıkarılmış Sermaye		45.000.000
2	Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		1.411.315
	Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi	İmtiyaz Yoktur	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3	Dönem Karı / (Zararı) (*)	20.979.614	15.152.438,21
4	Vergiler (-)	(5.843.293)	(2.698.810,54)
5	Net Dönem Karı / (Zararı)	15.136.321	12.453.627,67
6	Geçmiş Yıllar Zararları (-)		
7	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	(622.681)	(622.681,38)
8	<b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>14.513.640</b>	<b>11.830.946,29</b>
9	Yıl içinde yapılan Bağışlar (+)	4.384	
10	<b>Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı / (Zararı)</b>	<b>14.518.024</b>	
11	<b>Ortaklara Birinci Kar Payı</b>	<b>4.500.000</b>	
	Nakit	4.500.000	
	Bedelsiz	0	
	Toplam	4.500.000	
12	<b>İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı</b>	<b>0</b>	
13	<b>Dağıtılan Diğer Kar Payı</b>	<b>0</b>	
	Yönetim Kurulu Üyelerine	0	
	Çalışanlara	0	
	Pay Sahibi Dışındakilere	0	
14	<b>İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı</b>	<b>0</b>	
15	<b>Ortaklara İkinci Kar Payı</b>	<b>0</b>	
16	<b>Genel Kanuni Yedek Akçe</b>	<b>0</b>	
17	<b>Statü Yedekleri</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	<b>Özel Yedekler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER</b>	<b>10.018.024</b>	<b>7.330.946</b>
20	<b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Geçmiş Yıl Karı	0	0
	Olağanüstü Yedekler	0	0
	TTK ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0	0

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin 2017 Yılına Ait Kar Payı Oranları Tablosu						
	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ	ORAN (%)	TUTARI (TL)	ORAN (%)
NET (**)	A	76.500	0		0,085000	8,50
	B	76.500	0		0,085000	8,50
	C(**)	3.780.000	0		0,085000	8,75
<b>TOPLAM :</b>		<b>3.933.000</b>	<b>0</b>	<b>27,10</b>	<b>0,087400</b>	<b>8,74</b>

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

(\* Ortaklığın Dönem Karı 24.616.746 TL olup, bu tutarın 9.480.425 TL'si kontrol gücü olmayan paylara aittir, bu nedenle bu alanda  $(30.460.425 - 9.480.425) = 20.979.614$  TL

Ana ortaklığa ait Net Dönem karı esas alınmıştır.

(\*\*) Bilinen %15'lik kar payı stopaj istisnası olan kurum ortaklarımız dışındaki diğer ortaklarımızın hepsinin gerçek kişi olduğu varsayımına göre hesaplanmıştır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM  
SANAYİ VE TİCARET  
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2017  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31 ARALIK 2017 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN**  
**İÇERDİKLERİ**

---

<b>İçindekiler</b>	<b>Sayfa</b>
<b>Konsolide Finansal Tablolar Hakkında.....</b>	
<b>Konsolide Finansal Durum Tabloları.....</b>	<b>1-2</b>
<b>Konsolide Kar veya Zarar Tablosu .....</b>	<b>3</b>
<b>Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....</b>	<b>4</b>
<b>Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu .....</b>	<b>5</b>
<b>Konsolide Nakit Akış Tablosu.....</b>	<b>6</b>
<b>Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar .....</b>	<b>7-53</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
Yönetim Kurulu'na

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
<p><i>Hasılatın Kaydedilmesi</i></p> <p>Hasılat; gelecekteki ekonomik faydaların işletmeye girmelerinin olası oldukları ve söz konusu faydalar güvenilir olarak ölçülebildikleri durumlarda ve mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya aktarıldığı durumlarda muhasebeleştirilir.</p> <p>Grup, denetimi yapılan dönemde, bir önceki döneme göre hasılatında önemli tutarda bir artış göstermiştir. Ayrıca Grup'un satışlarının önemli bir bölümünü ilişkili tarafa olan satışlar oluşturmaktadır.</p> <p>Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden, satışların hasılat olarak kaydedilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediği, hasılatın doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlemiştir.</p> <p>Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not: 2.09.01 ve Not 28'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>Grup'un hasılat süreci incelenmiş, satış ve teslimat süreçleri analiz edilmiştir.</p> <p>Grup'un satışların önemli bir bölümünü oluşturan ilişkili tarafa yapılan satışların maddi doğrulaması teyit edilmiştir. Ayrıca diğer müşterilere yapılan satışların da maddi doğrulaması teyit edilmiştir.</p> <p>Grup'un ilişkili taraf ve diğer müşterilerle yaptığı sözleşmeler incelenmiştir. Dış kaynak doğrulamaları temin edilmiş ve işlemlere ilişkin örnek belge kontrolleri yapılmıştır.</p> <p>Buna ek olarak Dipnot 28'de Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TMS kapsamında değerlendirilmiştir.</p>

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Şubat 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Metin Ünal'dır.

**LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

**Metin Ünal, YMM**  
**Sorumlu Ortak Başdenetçi**  
**Ankara, 13 Şubat 2018**

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM  
ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
**(BİLANÇO)**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak  
gösterilmiştir)

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2017</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2016</b>
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Notlar</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>104.513.027</b>	<b>70.468.831</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	<b>Not.6</b>	1.201.446	1.303.915
Ticari Alacaklar	<b>Not.10</b>	78.457.062	40.266.456
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		50.870.784	23.561.782
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		27.586.278	16.704.674
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	1.072.384	635.589
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		403.235	205.796
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		669.149	429.793
Stoklar	<b>Not.13</b>	19.295.706	23.046.034
Peşin Ödenmiş Giderler	<b>Not.15</b>	1.012.690	659.917
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	<b>Not.25</b>	3.074.710	522.239
Diğer Dönen Varlıklar	<b>Not.26</b>	399.029	4.034.681
<b>Toplam</b>		<b>104.513.027</b>	<b>70.468.831</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>148.176.181</b>	<b>153.847.236</b>
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	7.191	7.191
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		7.191	7.191
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	<b>Not.16</b>	306.239	72.167
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	<b>Not.17</b>	65.710.000	65.552.500
Maddi Duran Varlıklar	<b>Not.18</b>	74.084.676	78.193.303
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	<b>Not.19</b>	9.210	11.250
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		9.210	11.250
Peşin ödenmiş giderler	<b>Not.15</b>	1.445	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	<b>Not.35</b>	8.057.420	10.010.825
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>252.689.208</b>	<b>224.316.067</b>

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>
	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
<b>Notlar</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>53.641.854</b>	<b>35.956.002</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8 20.591.666	10.054.612
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16.404.393	12.599.831
Ticari Borçlar	Not.10 4.902.185	3.637.367
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	4.814.382	3.545.594
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	87.803	91.773
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20 832.852	805.061
Diğer Borçlar	Not.11 3.045.419	6.980.497
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	2.864.419	1.408.345
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	181.000	5.572.152
Ertelenmiş Gelirler	Not.12 2.841.502	190.515
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.35 3.848.421	119.470
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22 1.159.826	1.188.080
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	852.390	903.052
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	307.436	285.028
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.26 15.590	380.569
<b>Toplam</b>	<b>53.641.854</b>	<b>35.956.002</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>49.208.114</b>	<b>57.001.727</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8 42.978.435	52.088.343
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.22 6.229.679	4.913.384
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	4.648.559	3.522.430
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	Not.24 1.581.120	1.390.954
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>149.839.240</b>	<b>131.358.338</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	Not.27 <b>96.186.353</b>	<b>87.213.223</b>
Ödenmiş Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(1.707.673)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.906.933	15.100.151
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	15.418.895	15.418.895
<i>Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	(511.962)	(318.744)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.409.253	4.192.163
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	19.390.106	19.289.386
Net Dönem Karı / Zararı	15.136.321	3.472.356
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>53.652.887</b>	<b>44.145.115</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>252.689.208</b>	<b>224.316.067</b>

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>
		<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
	<b>Notlar</b>	<b>01.01.2017 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016 31.12.2016</b>
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)			
Hasılat	<b>Not.28</b>	144.445.258	81.757.104
Satışların Maliyeti (-)	<b>Not.28</b>	(101.769.074)	(61.501.747)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)</b>		<b>42.676.184</b>	<b>20.255.357</b>
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		<b>42.676.184</b>	<b>20.255.357</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	<b>Not.29</b>	(626.214)	(386.244)
Genel Yönetim Giderleri (-)	<b>Not.29</b>	(6.421.742)	(6.237.095)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	<b>Not.31</b>	13.810.976	12.584.473
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	<b>Not.31</b>	(7.466.678)	(5.727.429)
<b>ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)</b>		<b>41.972.526</b>	<b>20.489.062</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar		(892.056)	(1.420.128)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	<b>Not.32</b>	2.134.668	399.871
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	<b>Not.32</b>	-	(780.641)
<b>FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI</b>		<b>43.215.138</b>	<b>18.688.164</b>
Finansal Gelirler	<b>Not.33</b>	14.378.526	6.006.457
Finansal Giderler (-)	<b>Not.33</b>	(27.133.625)	(20.386.070)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>30.460.039</b>	<b>4.308.551</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)</b>		<b>(5.843.293)</b>	<b>10.898.930</b>
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		(3.848.421)	(119.470)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	<b>Not.35</b>	(1.994.872)	11.018.400
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>24.616.746</b>	<b>15.207.481</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>24.616.746</b>	<b>15.207.481</b>
<b>Dönem Kar / Zararının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.480.425	11.735.125
Ana Ortaklık Payları		15.136.321	3.472.356
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	<b>Not.36</b>	0,3562	0,3496
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	<b>Not.36</b>	0,3562	0,3496

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		01.01.2017	01.01.2016
	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
<b>DÖNEM KAR / ZARARI</b>	<b>Not.36</b>	<b>24.616.746</b>	<b>15.207.481</b>

**DİĞER KAPSAMLI GELİRLER**

<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		(165.871)	(267.889)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(207.335)	(334.861)
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar			
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			
Diğer			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		41.464	66.972
- Dönem Vergi Geliri/Gideri			
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		41.464	66.972
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>			
Yabancı Para Çevrim Farkları			
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları			
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları			
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları			
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar			
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar			
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
- Dönem Vergi Geliri/Gideri			
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>		<b>(165.871)</b>	<b>(267.889)</b>

<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>24.450.875</b>	<b>14.939.592</b>
------------------------------	--	-------------------	-------------------

**Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:**

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.507.770	11.645.812
Ana ortaklık payları		14.943.105	3.293.780



**BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar						
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
<b>01.01.2016 (Dönem Başı)</b>	27	<b>45.000.000</b>	-	<b>1.690.048</b>	<b>176.792</b>	<b>15.418.895</b>	<b>(140.169)</b>	<b>2.979.484</b>	<b>7.604.526</b>	<b>14.308.983</b>	<b>87.038.559</b>	<b>32.499.303</b>	<b>119.537.862</b>
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	1.212.680	13.096.303	(14.308.983)	-	-	
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(1.648.250)	-	(1.648.250)	(1.648.250)	
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	(1.707.673)	-	-	-	-	-	-	-	(1.707.673)	(1.707.673)	
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	236.807	-	-	236.807	236.807	
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	3.472.356	3.293.780	11.645.811	
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	3.472.356	3.472.356	11.735.126	
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	(178.575)	(89.315)	(267.890)	
<b>31.12.2016 (Dönem Sonu)</b>	27	<b>45.000.000</b>	<b>(1.707.673)</b>	<b>1.690.048</b>	<b>176.792</b>	<b>15.418.895</b>	<b>(318.744)</b>	<b>4.192.163</b>	<b>19.289.386</b>	<b>3.472.356</b>	<b>87.213.223</b>	<b>44.145.115</b>	<b>131.358.338</b>

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar						
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
<b>01.01.2017 (Dönem Başı)</b>	27	<b>45.000.000</b>	<b>(1.707.673)</b>	<b>1.690.048</b>	<b>176.792</b>	<b>15.418.895</b>	<b>(318.744)</b>	<b>4.192.163</b>	<b>19.289.386</b>	<b>3.472.356</b>	<b>87.213.223</b>	<b>44.145.115</b>	<b>131.358.338</b>
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	217.089	3.255.267	(3.472.356)	-	-	
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(3.154.546)	-	(3.154.546)	(3.154.546)	
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	(2.815.427)	-	-	-	-	-	-	-	(2.815.427)	(2.815.427)	
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(193.218)	-	-	15.136.321	14.943.104	9.507.770	
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	15.136.321	15.136.321	9.480.425	
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(193.218)	-	-	(193.218)	(193.218)	27.348	
<b>31.12.2017 (Dönem Sonu)</b>	27	<b>45.000.000</b>	<b>(4.523.100)</b>	<b>1.690.048</b>	<b>176.792</b>	<b>15.418.895</b>	<b>(511.962)</b>	<b>4.409.253</b>	<b>19.390.106</b>	<b>15.136.321</b>	<b>96.186.353</b>	<b>53.652.887</b>	<b>149.839.240</b>

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır

**BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1.1.2017	1.1.2016
		31.12.2017	31.12.2016
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)		24.616.746	15.207.481
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman ve İfta Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	6.306.381	4.463.514
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22,24	212.574	850.228
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	(50.663)	860.444
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	22	1.126.129	473.208
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	(14.331.407)	(5.941.417)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	23.535.380	17.818.531
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	10	(3.497)	(16.081)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	1.827.810	(97.376)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17	(157.500)	775.641
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	14	892.056	1.420.128
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	5.843.293	(10.898.930)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düz.	32	(1.977.168)	(399.871)
<b>İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyet karı/(zararı)</b>		<b>47.840.134</b>	<b>24.515.500</b>
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(38.190.606)	(4.383.998)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(436.795)	(245.687)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	3.750.329	(8.377.074)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(354.219)	(33.262)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	1.264.817	19.297
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	27.791	236.333
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(3.935.078)	5.521.184
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	2.650.986	(335.087)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		3.110.761	(10.306.567)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(364.979)	(2.480.984)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>			
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(4.528.182)	(512.891)
Ödenen Faiz			5.778.471
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	(466.800)	(370.915)
<b>İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)</b>		<b>10.368.159</b>	<b>9.024.320</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	5.600.401	876.015
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(2.950.025)	(20.821.824)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	-	(980.641)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			-
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit girişi/(çıkışı)</b>		<b>2.650.376</b>	<b>(20.926.450)</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	27	(2.815.414)	(1.707.673)
Kredilerden Nakit Girişleri	8	45.096.010	78.476.479
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(48.731.567)	(64.301.440)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(1.194.090)	-
Ödenen Temettüleri		(3.154.546)	(1.648.250)
Ödenen Faiz	33	(2.368.516)	(5.778.471)
Alınan Faiz	33	47.119	65.040
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit (çıkışı)/girişi</b>		<b>(13.121.004)</b>	<b>5.105.685</b>
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>(102.469)</b>	<b>(6.796.445)</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>(102.469)</b>	<b>(6.796.445)</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>1.303.915</b>	<b>8.097.704</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>1.201.446</b>	<b>1.301.259</b>

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

**1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu**

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**'nin ("Şirket") faaliyet konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.</b>	<b>31.12.2017</b>		<b>31.12.2016</b>	
	<b>Tutarı</b>	<b>Oranı (%)</b>	<b>Tutarı</b>	<b>Oranı (%)</b>
<b>Ortaklar</b>				
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8%	3.600.000	8
Halka Arz	10.366.920	23%	13.182.347	30
<b>Toplam</b>	<b>40.476.900</b>	<b>90%</b>	<b>43.292.327</b>	<b>97%</b>
<b>Geri Alınan Paylar</b>	<b>4.523.100</b>	<b>10%</b>	<b>1.707.673</b>	<b>3%</b>
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket 4.523.100 TL bedelli payımı Borsa istanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibariyle şirketin %74,39'lık kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, İştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklık Adı</b>	<b>Bağlı Ortaklık Adı</b>	<b>Coğrafi Bölüm</b>	<b>Kuruluş Tarihi</b>	<b>İştirak Oranı 2017</b>	<b>İştirak Oranı 2016</b>
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarında ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Grup dahilinde örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasızdır. Dönemler itibari ile ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
İdari Personel	31	23
Diğer Personel	521	513
<b>TOPLAM</b>	<b>552</b>	<b>536</b>

Finansal tablolar, 13 Şubat 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## **Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:**

**BİTEKS İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri : Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

## **2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar**

### **2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") yayımladığı Genel Kabul Görmüş Muhasebe Politikalarına uygun olarak Grup'un yasal kayıtlarında yapılan düzeltmeleri ve sınıflandırmaları içermektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" 13.06.2013 tarihli ve 28676 sayılı resmi gazete yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar ("Tebliği") ile yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu tebliğe istinaden, işletmeler Finansal Tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGMDSK) tarafından yayımlanan TMS/TFRS' leri esas alırlar. Finansal Raporlama ilke, usul ve esaslarının, açık ve anlaşılabilir hale gelmesini veya uygulama birliğinin sağlanmasını teminen, gerekli görülmesi halinde uygulamayı belirlemek üzere Sermaye Piyasası Kanunu' nun 14. Maddesi kapsamında Kurul'ca kararlar alınır. İşletmeler bu kararlara uymakla yükümlüdürler.

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK II-14.1 sayılı tebliğe göre hazırlanmış olup, finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 07.06.2013 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır. )

### **2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

### **2.03 Konsolidasyon Esasları**

**Bağlı Ortaklıklar.** Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibariyle Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

	<b>Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %</b>		<b>Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı</b>	
<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(\*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'ndan olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hisenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın alınmıştır

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

#### Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir.UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGG'nin Ortak Kontrol Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21.07.2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hakim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

#### Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, TFRS 11 "Müşterek Düzenlemeler" standardına uygun olarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. arasında 26 Mayıs 2011 tarihinde Adana Otel Projesi için adi ortaklık sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşmeye göre bir adi şirket kurulmuş olup iki şirket'in pay oranı % 50 olarak gerçekleşmiştir.

Kurulan adi ortaklığın sermayesi 20.000 TL olup, özkaynak yöntemine göre konsolidasyona dahil edilen, iş ortaklığının sermayesinin tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	10.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	10.000
<b>TOPLAM</b>	<b>% 100</b>	<b>20.000</b>

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir.

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	1.750.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	1.750.000
<b>TOPLAM</b>	<b>% 100</b>	<b>3.500.000</b>

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

<b>31.12.2017</b>	<b>İştirak Tutarı</b>	<b>İştirak Oranı (Doğrudan)</b>	<b>İştirak Oranı (Dolaylı)</b>	<b>Toplam İştirak Oranı</b>	<b>Konsolidasyon Yöntemi</b>
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak

Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak
<b>31.12.2016</b>	<b>İştirak Tutarı</b>	<b>İştirak Oranı (Doğrudan)</b>	<b>İştirak Oranı (Dolaylı)</b>	<b>Toplam İştirak Oranı</b>	<b>Konsolidasyon Yöntemi</b>
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

#### 2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un mali tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Grup konsolide finansal durum tablolarında bu formatlara uygun olarak yapılmıştır.

Şirket, 31.12.2013 tarihli finansal tablolarını solo olarak hazırlamakta iken 1 numaralı bölümde detayı açıklandığı üzere 20.02.2014 tarihinde ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle 31.12.2014 tarihli finansal tablolarını konsolide olarak hazırlamıştır. Ortak kontrol altında gerçekleşen birleşmede birleşmeye konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınmıştır. Gelir tabloları ise birleşmenin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilmiştir.

#### 2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un cari dönemde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

#### 2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

#### 2.07 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :24)
- Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.09.03,04)

- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 2017 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmasına karşın Maddi Duran varlıklarının gerçeğe uygun değerlerinin tespitini en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına en son 2013 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:17-18'de yer almaktadır.

- d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da verilmiştir.
- e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31.12.2017 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir.(31.12.2016 ; 4.281 TL)
- f) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- g) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31.12.2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolarda 852.390 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.(31.12.2016: 860.444 TL)

## **2.08 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

## **2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

### **2.09.01 Gelir Kaydedilmesi**

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akışlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi yöntemiyle tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

#### 2.09.02 Stok Değerlemesi

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyster elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

#### 2.09.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	%8
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

#### 2.09.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	31 Aralık 2017 ORAN (%)	31 Aralık 2016 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

#### 2.09.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya

kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

## 2.09.06 Kiralama İşlemleri

### i) Finansal Kiralama İşlemleri

Grup'a kiralandan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya esas söz konusu varlığın, rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri anapara ve faiz içeriyormuş gibi işleme konulur. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

### ii) Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Grup operasyonel kira gelirlerini Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler hesabında muhasebeleştirilmektedir. Grup'un dönemler itibarıyla operasyonel gelirleri aşağıdaki gibidir:

### Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2017	31.12.2016
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Btd Tekstil San. ve Tic.A.Ş.	Kamyon Kira	34.320	34.320
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Araç Kira	8.400	6.697
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	-	133.584
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	18.000	18.000
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Bilici-TSKB GYO Adi Ortaklığı	Bina Kirası	596.861	368.483
<b>Toplam</b>			<b>657.581</b>	<b>561.084</b>

### Operasyonel Kiralama Gideri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2017	31.12.2016
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	12.280	14.304
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş	Araç Kira	66.650	54.000
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş	Araç Kira	18.000	25.023
Diğer	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	26.661	339
<b>Toplam</b>			<b>123.592</b>	<b>93.666</b>

## 2.09.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. ( 31.12.2016: Yoktur.)

## 2.09.09 Finansal Araçlar

### (i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınıp veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

*a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

*b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar*

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

*c) Satılmaya hazır finansal varlıklar*

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kâr veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir.

Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kâr /zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

*d) Krediler ve alacaklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık Şirketleri, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### (ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır.

Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### *a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### *b) Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Grup'un diğer finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2016: Yoktur.)

### (iii) Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal aracı bulunmamaktadır.

#### **2.09.10 Kur Değişiminin Etkileri**

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövize bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

#### **2.09.11 Hisse Başına Kâr / Zarar**

Hisse başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla, hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

### **2.09.12 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### **2.09.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

### **2.09.14 İlişkili Taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama **Not 37'**de verilmiştir.

### **2.09.15 . Devlet Teşvik ve Yardımları**

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortisman tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.(**Not:35**)

### **2.09.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirin) toplamından oluşur.

#### **Cari vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

#### **Ertelenmiş vergi**

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

#### *Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

#### *Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme*

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

#### **2.09.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

#### **2.09.18 Nakit Akış Tablosu**

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

## **2.09.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri indirildikten sonraki tutarlar ile gösterilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmuş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2014 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirilmesinin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

## **2.10 Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

## **2.11 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar**

- **TMS 7 Nakit akış tabloları'ndaki değişiklikler**  
1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik finansal tablo kullanıcılarının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerdeki değişimleri değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Grubun, finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerini içermektedir. Bu yükümlülüklerin açılış ve kapanış bakıyeleri arasındaki mutabakatta ilgili dipnotta yer almaktadır. Değişiklik uygulanmış ancak Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **TMS 12 Gelir vergileri'ndeki değişiklikler**  
1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **2014-2016 Dönemi yıllık iyileştirmeler**  
TFRS 12: 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, işletmenin, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir

## **2.12 Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **TFRS 9 Finansal Araçlar (Sınıflandırma ve Ölçümleme)**  
Ocak 2016 da TFRS 9 Finansal Araçlar nihai haliyle yayınlanmıştır. 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacak olan TFRS 9 finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi, kayıtlardan çıkarılması ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standartın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standartın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.
- **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**  
Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel

olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

- **TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler İşlemlerinin Sınıflandırılması ve ölçümü (değişiklikler)**  
KGK Aralık 2017’de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;  
a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,  
b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,  
c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.  
Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.
- **TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi**  
Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Bu değişiklik, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**  
Bu yorum, yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.  
Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**  
KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.  
TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklik, KGK, TFRS 9’un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.  
Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları (Değişiklik)**  
KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.
- **TFRS Yıllık İyileştirmeler- 2014-2016 Dönemi**  
KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:
  - TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
  - TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

### **2.13 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standart, değişiklik ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır ve bu nedenle TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. UMSK tarafından yayınlanmış yeni standartlar ve yapılan değişiklikler henüz yürürlüğe girememiştir. Şirket gerekli değişiklikleri bu standartlar KGK tarafından yayınlandıktan sonra yapacaktır.

- **Yıllık iyileştirmeler -2010-2012 Dönemi**  
TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü  
Karar Gerekliliklerinde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.
- **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**  
UMSK Ocak 2016’da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **UFRS Yorum 23 “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”**  
1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum UMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin UMS 12’ye göre değil UMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. UFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Yukarıdaki standartların uygulanmasının gelecek dönemlerde mali tablolara olası etkisi değerlendirilmektedir.

### **3. İşletme Birleşmeleri**

UFRS 3 kapsamında bir işletme tüm işletme birleşmelerini satın alma yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmektedir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerleri içerisindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark gelir olarak kaydedilir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamıştır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi” olarak “Geçmiş Yıllar Kar/Zararları” kalemi altında muhasebeleştirilir.

### **Cari Dönemde Gerçekleşen İşletme Birleşmeleri ;**

Cari dönemde işletme birleşmeleri yoktur. (31.12.2016 : Yoktur)

### **4. Diğer İşletmelerdeki Paylar**

Cari dönemde bulunmamaktadır.

### **5. Bölümlere Göre Raporlama**

Grup’un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10’unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10’u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10’u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

31.12.2017	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2017	31.12.2017
Satış Gelirleri	53.730.950	93.295.474	4.034.175	804.111	(7.419.452)	<b>144.445.258</b>
Satışların Maliyeti	(29.334.584)	(76.149.792)	(3.693.878)	(10.272)	7.419.452	<b>(101.769.074)</b>
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>24.396.366</b>	<b>17.145.682</b>	<b>340.297</b>	<b>793.839</b>	<b>-</b>	<b>42.676.184</b>

31.12.2016	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2016	31.12.2016
Satış Gelirleri	35.675.211	49.195.759	1.810.171	568.763	(5.492.800)	<b>81.757.104</b>
Satışların Maliyeti	(26.670.251)	(38.305.974)	(1.449.725)	(568.596)	5.492.800	<b>(61.501.747)</b>
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>9.004.960</b>	<b>10.889.786</b>	<b>360.446</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>20.255.357</b>

#### 6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kasa	176.253	17.733
Banka	1.024.089	1.277.786
-Vadeli Mevduat	-	920.857
-Vadesiz Mevduat	1.024.089	356.929
B Tipi Likit Fon	1.104	8.396
<b>Toplam</b>	<b>1.201.446</b>	<b>1.303.915</b>

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz tutarı bulunmamaktadır. (31.12.2016 : 2.656 TL)

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
1-30 gün	-	-
30-90 gün	-	920.857
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>920.857</b>

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2017				31.12.2016			
	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
<b>USD</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Faiz Tahakkuku	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>EURO</b>	-	-	-	-	247.500	918.200	-	1,61%
Faiz Tahakkuku	-	-	-	-	716	2.656	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>920.857</b>	<b>920.857</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Kasa	176.253	17.733
Banka	1.024.089	1.275.130
-Vadeli Mevduat	-	918.200
-Vadesiz Mevduat	1.024.089	356.929
B Tipi Likit Fon	1.104	8.396
<b>Toplam</b>	<b>1.201.446</b>	<b>1.301.259</b>

## 7. Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır.

## 8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Krediler

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Banka Kredileri	20.737.762	8.979.810
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	513.309	1.074.802
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	15.744.988	12.599.832
<b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı</b>	<b>36.996.059</b>	<b>22.654.443</b>

Uzun Vadeli Krediler

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Banka Kredileri	42.978.435	51.668.093
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	420.250
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı</b>	<b>42.978.435</b>	<b>52.088.343</b>

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır :

	<b>01.01.2017</b>	<b>31.12.2017</b>
Dönem Başı Banka Kredileri	74.742.787	
Dönem İçi Kredi Ödemesi	(49.562.552)	
Dönem İçi Kredi Kullanımı	45.096.010	
Tahakkuk Eden Faizler	868.426	
Kur Farkı Etkisi	8.829.822	
Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu	79.974.493	

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

<b>Krediler</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
0-3 ay	9.969.389	7.437.880
3-12 ay	27.026.671	15.216.562
1-5 yıl	34.015.152	40.006.977
5 yıldan uzun	8.963.283	12.081.367
<b>Toplam</b>	<b>79.974.494</b>	<b>74.742.786</b>

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

### 31.12.2017

<b>Nev'I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.424.404	4.424.405	6-16%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	6.309.270	23.797.937	2-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	1.943.022	8.773.718	1-4%

**Toplam Kısa Vadeli Krediler****36.996.059**

<b>Nev'I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
USD Banka Kredileri	5.735.664	21.634.351	3-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	4.726.848	21.344.084	2-4%
<b>Toplam Uzun Vadeli Krediler</b>		<b>42.978.435</b>	

**31.12.2016**

<b>Nev'I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
TLKısa Vadeli Banka Kredileri	782.052	782.052	6,5%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.056.533	14.275.752	2-4%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	2.047.667	7.596.639	1-4%
<b>Toplam Kısa Vadeli Krediler</b>		<b>22.654.443</b>	

<b>Nev'I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
USD Banka Kredileri	8.546.700	30.077.545	4-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	5.932.989	22.010.797	3-4%
<b>Toplam Uzun Vadeli Krediler</b>		<b>52.088.343</b>	

**9. Diğer Finansal Yükümlülükler**

Dönem sonları itibariyle Grup'un Diğer FinansalYükümlülüğü bulunmamaktadır.

**10. Ticari Alacak ve Borçlar**

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Ticari Alacaklar	18.654.466	9.527.687
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 37)	28.762.947	17.183.728
Alacak Senetleri	33.845.825	14.533.408
Alacak Reeskontu (-)	(2.806.177)	(978.366)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	(1.176.670)	(479.054)
-Diğer	(1.629.508)	(499.313)
Şüpheli Ticari Alacaklar	163.785	163.785
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(163.785)	(163.785)
<b>Toplam</b>	<b>78.457.062</b>	<b>40.266.456</b>

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 95 gündür (31.12.2016: 101 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 15'dir. (31.12.2016: % 11). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38**'de yer verilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır.(31.12.2016: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2017</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2016</b>
Dönem başı bakiyesi	(163.785)	(536.941)
Konusu Kalmayan Karşılıklar ( <b>Bkz.Not 31</b> )	-	373.157
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar ( <b>Bkz.Not 31</b> )	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(163.785)</b>	<b>(163.785)</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Satıcılar	4.857.206	3.584.922
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 37)	87.803	91.773
Borç Reeskontu (-)	(42.824)	(39.328)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	-	-
-Diğer	(42.824)	(39.328)
<b>Toplam</b>	<b>4.902.185</b>	<b>3.637.367</b>

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın almılara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama ödeme süresi 26 gündür. (31 Aralık 2016; 23 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 15 'dir. (31.12.2016 :% 11)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

#### 11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Vergi Dairesinden Alacaklar	378.596	76.958
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	669.149	429.793
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.640	24.640
Şüpheli Diğer Alacaklar	4.871	4.871
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.871)	(4.871)
Diğer	-	104.197
<b>Toplam</b>	<b>1.072.384</b>	<b>635.589</b>

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2017</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2016</b>
Dönem başı bakiyesi	(4.871)	(4.871)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(4.871)</b>	<b>(4.871)</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.191	7.191
<b>Toplam</b>	<b>7.191</b>	<b>7.191</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	762.780	218.790
Faktoring Şirketine Borçlar	2.017.597	1.188.519
İlişkili Şirketlere Borçlar (Dipnot 37)	181.000	5.572.152
Vadesi Geçmiş Ert.Taks.Vergi ve Diğer Yükümlülükler	83.007	-
Diğer Borçlar	1.035	1.035
<b>Toplam</b>	<b>3.045.419</b>	<b>6.980.497</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

#### 12 Ertelemiş Gelirler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Ertelemiş Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Alınan Avanslar	2.841.502	190.515
<b>Toplam</b>	<b>2.841.502</b>	<b>190.515</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ertelemiş Gelirleri bulunmamaktadır.

### 13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
İlk Madde ve Malzeme	16.719.703	14.306.946
Mamuller	2.131.946	8.422.630
Ticari Mallar	445.849	320.739
Diğer Stoklar	2.489	-
Stok Değer Düşüklüğü (*)	(4.281)	(4.281)
<b>Toplam</b>	<b>19.295.706</b>	<b>23.046.034</b>

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelinin NGD'nin üzerinde olması halinde Stok Değer Düşüş Karşılığı ayrılır. Grup'un 31.12.2017 tarihi itibariyle stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281-TL'dir. (31.12.2016; 4.281 TL)

	31.12.2017	31.12.2016
Maliyet Bedeli	2.580.284	8.743.369
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	(4.281)
Net Gerçekleşebilir Değer (a)	2.576.003	8.739.088
Maliyet Bedeli ile Yer Alanlar (b)	16.719.703	14.306.946
<b>Toplam Stoklar (a+b)</b>	<b>19.295.706</b>	<b>23.046.034</b>

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine **Not:22**'de yer verilmiştir. Grup'un stokları üzerinde teminat ve ipotek bulunmamaktadır.

Stok Değer Düşüklüğü karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	(4.281)	(4.281)
İptal edilen karşılık (+) (Bkz Not:31)	-	-
Cari Dönemde Ayrılan Karşılık	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(4.281)</b>	<b>(4.281)</b>

Gider yazılan stok tutarına ilişkin bilgi Not 31'de verilmiştir.

### 14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

### 15. Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Avanslar	610.085	450.036
Gelecek Aylara Ait Giderler	402.605	209.881
<b>Toplam</b>	<b>1.012.690</b>	<b>659.917</b>

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Avanslar	1.445	-
<b>Toplam</b>	<b>1.445</b>	<b>-</b>

### 16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

i) **Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen İş Ortaklığı aşağıdaki gibidir:**

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort. (*)	-	-
-Maliyet Bedeli	10.000	10.000
-Değer düşüklüğü	(10.000)	(10.000)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Şirket, 26 Mayıs 2011 tarihinde TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. firması ile Adana'da Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nı kurmuştur. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın ana faaliyet konusu Adana'da Palmira Turizm Ticaret A.Ş. (Divan Otel) tarafından işletilecek olan otel projesinin yapımının başlatılması, yürütülmesi ve tamamlanmasıdır. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 hissesi Şirket'e, %50 hissesi ise TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye aittir. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın sermayesi tamamı ödenmiş beheri 1 TL nominal değerde nama yazılı 20.000 adet hisseye bölünmüş 20.000 TL'den ibarettir. Şirket, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 sermayesine karşılık toplam 10.000 TL bedeli nakden ve peşinen ödemiştir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Adana Otel Projesi Adi Ortaklığının özkaynak toplamı eksi bakiye verdiği için iştirak maliyetinin tamamı için karşılık ayrılmıştır. Şirket ayrıca cari dönem zararının kendi payına düşen kısmı için 1.126.129-TL (31.12.2016; 1.215.031 TL) karşılık ayrılmıştır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarı ile, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamaları ile 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

#### Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort.

##### BİLANÇO

VARLIKLAR	31.12.2017	31.12.2016
Dönen Varlıklar	1.222.520	1.851.448
Duran Varlıklar	10.184.644	12.389.590
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>11.407.164</b>	<b>14.241.038</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	20.672.816	21.262.568
Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.465	23.329
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>(9.297.117)</b>	<b>(7.044.859)</b>
Ödenmiş Sermaye	20.000	20.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(5.944)	(5.356)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(7.059.503)	(4.634.129)
Net Dönem Karı/Zararı	(2.251.670)	(2.425.374)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>11.407.164</b>	<b>14.241.038</b>

##### GELİR TABLOSU

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2017	31.12.2016
Satış Gelirleri	1.544.258	1.337.623
Satış İndirimleri (-)	-	-
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>	<b>1.544.258</b>	<b>1.337.623</b>
Genel Yönetim Gideri (-)	(3.785.916)	(3.774.980)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.601	7.450
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(20.608)	(2.846)
Finansal Gelirler	-	8.972
Finansal Giderler	(5)	(1.593)
<b>NET DÖNEM KAR/ZARARI</b>	<b>(2.251.670)</b>	<b>(2.425.374)</b>

ii) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017				NET
	Toplam Sermaye	Ödenmemiş Sermaye	Sermaye	Gider	
Anavarza Otelcilik A.Ş.	3.500.000	-	3.500.000		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000	(1.443.761)	306.239
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000		
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		

31 Aralık 2017 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>BİLANÇO</b>		
<b>VARLIKLAR</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Dönen Varlıklar	3.296.600	2.684.092
Duran Varlıklar	114.400	173.319
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>3.411.000</b>	<b>2.857.411</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.662.558	2.583.642
Uzun Vadeli Yükümlülükler	135.962	129.435
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>612.480</b>	<b>144.334</b>
Ödenmiş Sermaye	3.500.000	3.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	14.329	(12.766)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(3.342.899)	(2.945.472)
Net Dönem Karı/Zararı	441.050	(397.428)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>3.411.000</b>	<b>2.857.411</b>

<b>GELİR TABLOSU</b>		
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Satış Gelirleri	12.395.930	10.571.630
Satışların Maliyeti (-)	(9.257.550)	(8.746.041)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>	<b>3.138.380</b>	<b>1.825.589</b>
Genel Yönetim Gideri (-)	(2.154.623)	(1.749.241)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(406.181)	(387.172)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	107.505	298.320
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(210.533)	(348.616)
Finansal Gelirler	31.549	9.649
Finansal Giderler (-)	(65.047)	(45.957)
<b>NET DÖNEM KAR/ZARARI</b>	<b>441.050</b>	<b>(397.428)</b>

#### 17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri üzerinde ipotek bulunmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde UMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31.12.2017 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller mali tablolarda Gerçeğe Uygun Değerleri ile gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

#### 31.12.2017

#### Malivet Bedeli

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>Alış</b>	<b>Transfer</b>	<b>Çıkış</b>	<b>Gerçeğe</b>	<b>31.12.2017</b>
					<b>Uygun Değer Farkı</b>	
Arazi ve Arsalar (*)	64.612.500	-	-	-	117.500	64.730.000
Bina (Adana Yazıhane)	940.000	-	-	-	40.000	980.000
<b>Toplam</b>	<b>65.552.500</b>	-	-	-	<b>157.500</b>	<b>65.710.000</b>

(\*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2017 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.730.000	45.657.099	-	117.500	-	5.875	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	980.000	72.222	-	40.000	-	2.000	-
<b>Toplam</b>	<b>65.710.000</b>	<b>45.729.321</b>	-	<b>157.500</b>	-	<b>7.875</b>	-
<b>2017 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen</b>			-	<b>157.500</b>	-	<b>7.875</b>	-

**31.12.2016**  
**Malivet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2016	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun	31.12.2016
					Değer Farkı	
Arazi ve Arsalar (*)	64.412.500	980.641	-	-	(780.641)	64.612.500
Binalar	935.000	-	-	-	5.000	940.000
<b>Toplam</b>	<b>65.347.500</b>	<b>980.641</b>	-	-	<b>(775.641)</b>	<b>65.552.500</b>

(\*)Arsanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2016 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.612.500	45.657.099	-	(780.641)	-	(39.032)	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	940.000	72.222	-	5.000	-	250	-
<b>Toplam</b>	<b>65.552.500</b>	<b>45.729.321</b>	-	<b>(775.641)</b>	-	<b>(38.782)</b>	-
<b>2016 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen</b>			-	<b>(775.641)</b>	-	<b>(38.782)</b>	-

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için öngörölmüş olan rayiç değerlere ve ekspertiz raporlarının tarihlerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2016/2016/10675
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	27.12.2016/2016-ÖZEL-279
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2017/2017/8942
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	22.12.2017/2017-ÖZEL-244

## 18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

### 31.12.2017

#### Maliyet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2017	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)	31.12.2017
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	22.900.327	152.779	-	76.722	-	23.129.828
Tesis Makine ve Cihaz.	74.612.247	1.662.661	(5.484.403)	3.168.462	-	73.958.967
Taşıtlar	1.341.230	214.280	(115.997)	-	-	1.439.513
Demirbaşlar	1.807.086	90.405	-	-	-	1.897.491
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	6.535.686	829.899	-	(3.245.183)	-	4.120.403
<b>Toplam</b>	<b>119.817.440</b>	<b>2.950.025</b>	<b>(5.600.401)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>117.167.065</b>

#### Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2017	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2017
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	4.409.566	519.856	-	-	-	4.929.423
Tesis Makine ve Cihaz.	34.073.204	5.169.036	(4.774.421)	-	-	34.467.820
Taşıtlar	774.602	173.676	(71.670)	-	-	876.608
Demirbaşlar	1.411.821	123.747	-	-	-	1.535.568
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	954.946	318.025	-	-	-	1.272.972
<b>Toplam</b>	<b>41.624.138</b>	<b>6.304.341</b>	<b>(4.846.091)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43.082.389</b>
<b>Net Değer</b>	<b>78.193.303</b>					<b>74.084.676</b>

### 31.12.2016

#### Maliyet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	22.876.162	24.167	-	-	-	22.900.327
Tesis Makine ve Cihaz.	58.111.737	946.393	(737.761)	16.291.877	-	74.612.247
Taşıtlar	876.209	496.308	(31.287)	-	-	1.341.230
Demirbaşlar	1.765.824	41.262	-	-	-	1.807.086
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	3.620.836	19.313.695	-	(16.398.844)	-	6.535.688
<b>Toplam</b>	<b>99.871.630</b>	<b>20.821.824</b>	<b>(769.048)</b>	<b>(106.967)</b>	<b>-</b>	<b>119.817.440</b>

#### Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	3.871.647	537.919	-	-	-	4.409.566
Tesis Makine ve Cihaz.	31.509.194	3.301.866	(737.856)	-	-	34.073.204
Taşıtlar	630.918	170.702	(27.018)	-	-	774.602
Demirbaşlar	1.280.844	130.976	-	-	-	1.411.821
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	636.050	318.896	-	-	-	954.946

## İktisap Edilen Varlıklar

<b>Toplam</b>	<b>37.928.653</b>	<b>4.460.360</b>	<b>(764.874)</b>	-	-	<b>41.624.138</b>
<b>Net Değer</b>	<b>61.942.977</b>					<b>78.193.303</b>

(\*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin "Bağlı Ortaklığı" olan Bitesks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2013 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

31.12.2017	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Ugun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>							
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>18.893.090</b>	<b>4.975.935</b>	-	-	-	-	-
<b>Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika</b>	<b>12.120.000</b>	<b>5.153.290</b>	-	-	-	-	-
<i>Ana ortaklık payı</i>	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
<i>Azımlık Payı</i>	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
<b>Genel Toplam</b>	<b>31.013.090</b>	<b>10.129.225</b>	-	-	-	-	-
<b>2017 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen</b>			-	-	-	-	-

31.12.2016	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Ugun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>							
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>18.893.090</b>	<b>4.975.935</b>	-	-	-	-	-
<b>Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika</b>	<b>12.120.000</b>	<b>5.153.290</b>	-	-	-	-	-
<i>Ana ortaklık payı</i>	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
<i>Azımlık Payı</i>	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
<b>Genel Toplam</b>	<b>31.013.090</b>	<b>10.129.225</b>	-	-	-	-	-
<b>2016 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen</b>			-	-	-	-	-

## 19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

**31.12.2017**

### Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2017	Alış	Satış	31.12.2017
Haklar	56.419	-	-	56.419
<b>Toplam</b>	<b>56.419</b>			<b>56.419</b>

### Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2017	Dönem Amort.	Satış	31.12.2017
Haklar	45.169	2.040	-	47.209
<b>Toplam</b>	<b>45.169</b>	<b>2.040</b>	-	<b>47.209</b>
<b>Net Değer</b>	<b>11.250</b>			<b>9.210</b>

**31.12.2016**

### Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	31.12.2016
Haklar	56.419	-	-	56.419
<b>Toplam</b>	<b>56.419</b>			<b>56.419</b>

### Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	31.12.2016
Haklar	42.015	3.154	-	45.169
<b>Toplam</b>	<b>42.015</b>	<b>3.154</b>	-	<b>45.169</b>
<b>Net Değer</b>	<b>14.404</b>			<b>11.250</b>

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 30'da yer verilmiştir.

## 20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Personele Borçlar	393.413	477.171
Ödenecek SSK	439.440	327.890
<b>Toplam</b>	<b>832.852</b>	<b>805.061</b>

## 21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır.

## 22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

### *i) Karşılıklar*

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Dava Karşılığı	852.390	860.444
Kullanılmamış İzin Karşılığı	307.436	285.029
Kredi Kartı Gider Karşılığı	-	42.607
<b>Toplam</b>	<b>1.159.826</b>	<b>1.188.080</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Uzun Vadeli</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Diğer Karşılıklar(*)	4.648.559	3.522.430
<b>Toplam</b>	<b>4.648.559</b>	<b>3.522.430</b>

(\*) 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın özkaynak toplamı eksi bakiye vermekte olup, eksi bakiye veren net varlıklar toplamı olan 9.297.117 TL için gelecekte doğabilecek muhtemel yükümlülüklerden ötürü, Grup'un %50 ortaklık payına düşen 4.648.559 TL için karşılık ayrılmıştır. (31.12.2016: 3.522.430 TL)

*ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler:*

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31.12.2017 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 852.390 TL'dir. (31.12.2016 : 860.444 TL) Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayrılmıştır.

*iii) Pasifte yer almayan taahhütler , ipotek ve teminatlar*

31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt,ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016
		DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI	DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI
Verilen Teminat Mektupları	TL	5.057.462	5.057.462	4.085.102	4.085.102
Verilen Teminat Mektupları	USD	6.728.250	25.378.286	5.172.000	18.201.302
Verilen Teminat Mektupları	EURO	5.034.750	22.734.414	4.518.000	16.761.328
<b>TOPLAM</b>			<b>53.170.162</b>		<b>39.047.733</b>
Verilen İpotekler	TL	-	-	-	-
Verilen İpotekler (*)	USD	13.000.000	49.034.700	13.000.000	45.749.600
Verilen İpotekler	EURO				
Verilen Teminat Senetleri	EURO	1.574.708	7.110.594	1.574.708	5.842.009
<b>TOPLAM</b>			<b>56.145.294</b>		<b>51.591.609</b>

(\*) 31.12.2017 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde T.İş Bankası Adana Ticari Şubeden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31.12.2016: 13.000.000 USD )

12 Ağustos 2011 tarihinde Şirket'in ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile ortak sahip olduğu Adana ili, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 1653 Ada ve 143 Parsel No'lu arsa üzerinde yapılan 5 yıldızlı otelin işletme hakkı için işletme sözleşmesi imzalanmış ve taraflar arasında 15 yıl süreli işletme sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile sözleşmede belirtilen yükümlülüklerden müşterek ve müteselsil sorumludur. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile birlikte, otelin proje planlamasını, yapımını, inşaatını, malzeme alımını ve otelin tefrişini sözleşmeye taraf olan firmanın spesifikasyonları doğrultusunda mümkün olan en kısa sürede gerçekleştirmek, otelin sözleşmeye taraf olan firmanın standartlarına, genel kabul görmüş standartlara ve işletme ihtiyacına uygun bir şekilde işletilebilmesini mümkün kılacak yükümlülüklerini yerine getirme hususunda sorumluluk tamamen Şirket'e ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'ye aittir.

*iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:*

**31.12.2017**

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	31.565.465	TL	31.03.2017	31.03.2018
Emtia	Axa Oyak	12.226.375	TL	31.03.2017	31.03.2018

Binalar	Axa Oyak	157.753.932	TL	31.03.2017	31.03.2018
Makina Teçhizat	Axa Oyak	138.421.299	TL	31.03.2017	31.03.2018
Demirbaş	Axa Oyak	5.388.743	TL	31.03.2017	31.03.2018
<b>Toplam</b>		<b>345.355.813</b>			

### 31.12.2016

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	-	TL	31.03.2016	31.03.2017
Emtia	Axa Oyak	19.237.680	TL	31.03.2016	31.03.2017
Binalar	Axa Oyak	41.927.469	TL	31.03.2016	31.03.2017
Makina Teçhizat	Axa Oyak	163.937.432	TL	31.03.2016	31.03.2017
Demirbaş	Axa Oyak	2.806.305	TL	31.03.2016	31.03.2017
<b>Toplam</b>		<b>227.908.886</b>			

31.12.2017 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Şirket tarafından verilen Teminat Rehin İpotek (TRİ)'ler</b>		
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	<b>109.315.456</b>	<b>90.639.342</b>
<i>Teminat mektupları</i>	53.170.162	39.047.733
<i>Teminat Senetleri</i>	7.110.594	5.842.009
<i>İpotek</i>	49.034.700	45.749.600
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine Verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
Toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>109.315.456</b>	<b>90.639.342</b>

### 23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

### 24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli	31.12.2017	31.12.2016
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.581.120	1.390.954
<b>Toplam</b>	<b>1.581.120</b>	<b>1.390.954</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31.12.2017 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 5.001,76 TL (31.12.2016: 4.426,16 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası

yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 12 enflasyon oranı ve % 11 iskonto oranı varsayımına göre, % 0,89 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2016: % 0,91).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
1 Ocak itibarıyla	1.390.954	911.641
Cari hizmet maliyeti	190.994	237.410
Faiz Maliyeti	174.094	130.458
Aktüeryal Kazanç veya Kayıplar	207.335	335.449
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma Dolayısıyla Oluşan Kayıp	84.542	146.911
Ödeme (-)	(466.800)	(370.915)
<b>Kapamış Bakiyesi</b>	<b>1.581.120</b>	<b>1.390.954</b>

Grup, aktüeryal kazanç veya kayıpları cari dönemde geçmiş yıl kar/zararında muhasebeleştirilmektedir.

## 25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	3.074.710	522.239
<b>Toplam</b>	<b>3.074.710</b>	<b>522.239</b>

## 26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gelir Tahakkukları	9.028	41.817
Devreden KDV	373.966	3.988.562
İş Avansları	234	1.102
Personel Avansları	15.802	3.200
<b>Toplam</b>	<b>399.029</b>	<b>4.034.681</b>

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gider Tahakkukları	7.917	377.664
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	7.673	2.905
<b>Toplam</b>	<b>15.590</b>	<b>380.569</b>

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## 27. Özkaynaklar

### i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Bulunmamaktadır.

### ii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2017		31.12.2016	
	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Ortaklar				
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7

Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8%	3.600.000	8
Halka Arz	10.366.920	23%	13.182.347	29
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>40.476.900</b>	<b>90%</b>	<b>43.292.327</b>	<b>97%</b>
<b>Geri Alınan Paylar</b>	<b>4.523.100</b>	<b>10%</b>	<b>1.707.673</b>	<b>3%</b>
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

Grup'un nihai kontrolü Bilici Ailesi üyelerindedir.

Firmanın karşılıklı sermaye düzeltmesine tabi olacak iştiraki bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibarıyla sermaye/karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

#### **Şirket Ana Sözleşmesine Göre**

Pay Adedi	45.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	45.000.000 TL

12.11.2012 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 14.03.2013 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 30.000.000 TL 'den 45.000.000 TL'ye % 50 bedelsiz artırılmıştır. Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 20.03.2013 tarihinde Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde hesaplarına aktarılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibarı değerinde; 900.000 adet nama yazılı A Grubu, 900.000 adet nama yazılı B Grubu, 14.890.020 adet hamiline yazılı C Grubu ve 28.309.980 adet nama yazılı C Grubu hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 8 (Sekiz) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

#### **Ortaklık yapısında önemli değişimler:**

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2016: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

#### **Geri Alınmış Paylar**

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar'dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir

#### **iii) Sermaye Yedekleri**

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
<b>Toplam</b>	<b>1.690.048</b>	<b>1.690.048</b>

#### **iv) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yasal Yedekler	3.915.953	3.698.864
Sermayeye İlave Edilecek Gayrimenkul Satış Kazancı	493.299	493.299
<b>Toplam</b>	<b>4.409.253</b>	<b>4.192.163</b>

**v) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları**

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 34.526.427 TL'dir. (31.12.2016: 22.897.866 TL )

**vi) Paylara İlişkin Primler/İskontolar**

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Paylara İlişkin Primleri aşağıda açıklanmış olup tamamı hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Paylara İlişkin Primler	176.792	176.792
<b>Toplam</b>	<b>176.792</b>	<b>176.792</b>

**vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlere ilişkin değer artış fonları dipnot: 17 ve 18'de açıklanmıştır.

**viii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Bulunmamaktadır.

**ix) Diğer Hususlar**

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(1.707.673)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.906.933	15.100.151
<i>MDV Değer Artış Fonu</i>	<i>15.418.895</i>	<i>15.418.895</i>
<i>Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	<i>(511.962)</i>	<i>(318.744)</i>
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.409.253	4.192.163
Geçmiş Yıl Kar/(Zararları)	19.390.106	19.289.386
Net Dönem Kar/(Zararı)	15.136.321	3.472.356
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı</b>	<b>96.186.353</b>	<b>87.213.223</b>
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>53.652.887</b>	<b>44.145.115</b>
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	<b>149.839.240</b>	<b>131.358.338</b>

## 28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibariyle Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Yurtiçi Satışlar	133.479.811	68.977.145
Yurtdışı Satışlar	12.473.358	13.869.341
Diğer Gelirler	270.032	69.477
Satıştan İadeler	(1.625.954)	(764.652)
Satış İskontoları	(102.456)	(3.148)
Diğer İndirimler	(49.533)	(391.059)
<b>Net Satışlar</b>	<b>144.445.258</b>	<b>81.757.104</b>
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(6.569.513)	(1.807.012)
Satılan Mamul Maliyeti	(66.486.489)	(34.578.276)
Satılan Hizmet Maliyeti	(23.374.327)	(21.556.972)
Amortisman Gideri	(5.338.745)	(3.559.487)
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(101.769.074)</b>	<b>(61.501.747)</b>
<b>Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)</b>	<b>42.676.184</b>	<b>20.255.357</b>

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>01.01.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	(42.662.112)	(22.481.034)
Direkt İşçilik Giderleri (-)	(3.723.255)	(2.886.621)
Genel Üretim Giderleri (-)	(12.656.486)	(7.785.771)
Amortisman Giderleri (-)	(3.256.812)	(1.675.807)
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	(7.444.636)	(1.424.849)
<b>Satılan mamullerin maliyeti (-)</b>	<b>(69.743.301)</b>	<b>(36.254.083)</b>
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	(6.569.513)	(1.807.012)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(25.456.260)	(23.440.653)
<b>Satışların maliyeti (-)</b>	<b>(101.769.074)</b>	<b>(61.501.747)</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Üretim Miktarları</b>	<b>Birim</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>01.01.2016</b>
		<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.568.841	6.777.190
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Üretim	Kg	5.566.737	3.764.570

<b>Satış Miktarları</b>	<b>Birim</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
		<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.533.436	6.769.867
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Satış	Kg	6.224.271	3.849.862

## 29. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(626.214)	(386.244)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.421.742)	(6.237.095)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri</b>	<b>(7.047.956)</b>	<b>(6.623.339)</b>

### 30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Pazarlama Sat. ve Dağ. Gid. (-)</b>	<b>(626.214)</b>	<b>(386.244)</b>
İhracat Giderleri	(240.441)	(251.917)
Nakliye Giderleri	(222.567)	(91.129)
Reklamasyon Giderleri	(84.538)	(3.608)
Amortisman ve Tükenme Payları	(38.741)	(36.627)
Diğer Giderler	(13.141)	(2.963)
Yurtdışı Komisyon Giderleri	(25.380)	-
Sigortalama Giderleri	(1.406)	-
<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>(6.421.742)</b>	<b>(6.237.095)</b>
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(2.864.856)	(2.741.965)
Personel Giderleri	(1.188.305)	(1.069.051)
Amortisman ve Tükenme Payları	(896.831)	(834.756)
Taşıt Giderleri	(309.962)	(176.254)
Kıdem Tazminatı	(233.518)	(16.112)
Vergi Resim Harç	(157.142)	(209.089)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(141.644)	(121.541)
Kira Giderleri	(105.592)	(68.644)
Diğer	(100.816)	(184.614)
Seyahat ve Yol Giderleri	(94.739)	(56.723)
Sigorta Giderleri	(76.773)	(65.943)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(60.676)	(440.301)
Tamir Bakım Giderleri	(50.950)	(56.829)
İstanbul Büro Giderleri	(49.222)	(45.809)
Aidat Giderleri	(37.131)	(37.131)
Haberleşme Giderleri	(32.397)	(32.662)
Kotasyon ve SPK Kayıt Ücreti	(15.876)	(17.414)
Ülcaz Apartman Gideri	(5.313)	(8.579)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	-	(29.710)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-	(23.968)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri (-)</b>	<b>(7.047.956)</b>	<b>(6.623.339)</b>

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Satışların maliyeti (-)	(5.338.745)	(3.559.487)
Genel yönetim giderleri (-)	(896.831)	(834.756)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(38.741)	(36.627)
Çalışmayan Kısım Gider Zararları (-)	(32.065)	(32.644)
<b>Toplam</b>	<b>(6.306.381)</b>	<b>(4.463.514)</b>

Personel giderlerinin gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Satışların maliyeti (-)	(17.560.693)	(13.238.386)
Genel yönetim giderleri (-)	(1.188.305)	(1.069.051)
<b>Toplam</b>	<b>(18.748.998)</b>	<b>(14.307.436)</b>

### 31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
<b>Esas Faaliyetlerden Gelirler (+)</b>	<b>13.810.976</b>	<b>12.584.473</b>
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gelirleri	5.282.911	6.261.144
Satışlardan Elemine Edilen Faizler	5.024.514	2.784.054
Önceki Dönem Reeskont İptali	978.367	939.044
5615,5084 ve 56486 Say.Kanun SSK ve Stopaj	707.774	297.166
Kira Gelirleri	703.894	588.484
Diğer Gelirler ve Kârlar	416.750	335.950
Hurda Satış Geliri	341.607	198.529
SGK 5510 Sayılı K. %5 İndirim Geliri	197.538	527.104
Kon. Kalmayan Dava Karşılıkları	103.333	82.411
Cari Dönem Reeskont Geliri	42.824	173.460
Sigorta Tazminat Gelirleri	11.466	23.970
Kon. Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılıkları	-	373.157
<b>Esas Faaliyetlerden Giderler</b>	<b>(7.466.678)</b>	<b>(5.727.429)</b>
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gideri	(3.600.256)	(3.948.176)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(2.806.177)	(978.367)
Alışlardan Elemine Edilen Faiz	(627.634)	(400.173)
Diğer Giderler	(175.782)	(126.984)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	(138.043)	(114.965)
Dava Karşılık Giderleri	(57.050)	(32.900)
Önceki Dönem Reeskont İptali	(39.327)	(23.247)
İzin Karşılıkları	(22.408)	(102.617)
<b>Diğer Gelir / Giderler (Net)</b>	<b>6.344.298</b>	<b>6.857.044</b>

### 32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı	157.500	5.000
Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık Satış Karları	1.977.168	394.871
<b>Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>2.134.668</b>	<b>399.871</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Azalış Zararları	-	(780.641)
<b>Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</b>	<b>-</b>	<b>(780.641)</b>

### 33. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Kur Farkı Geliri	14.331.407	5.941.417
Faiz Geliri	47.119	65.040
<b>Toplam Finansman Gelirleri</b>	<b>14.378.526</b>	<b>6.006.457</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Kur Farkı Giderleri	(23.535.380)	(14.200.480)
Faiz Gideri	(3.235.141)	(2.567.539)
Diğer	(363.105)	(3.618.051)
<b>Toplam Finansman Giderleri</b>	<b>(27.133.625)</b>	<b>(20.386.070)</b>

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

#### 34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır.

#### 35. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(3.848.421)	(119.470)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(1.994.872)	11.018.400
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>(5.843.293)</b>	<b>10.898.930</b>

##### i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un 2017 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
	Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	3.848.421
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(3.074.710)	(512.891)
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>773.711</b>	<b>(393.421)</b>

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 25 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)</b>	<b>30.482.108</b>	<b>4.448.151</b>
<b>Matraha İlaveler</b>	<b>493.491</b>	<b>585.020</b>
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	7.900	18.018
Kıdem Tazminat Karşılığı	357.336	379.391
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	128.255	187.611
<b>Matrahtan İndirimler (-)</b>	<b>(845.454)</b>	<b>(441.750)</b>
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	(845.454)	(441.750)
<b>Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)</b>	<b>30.130.145</b>	<b>4.591.421</b>
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	12.811.105	4.437.856
Yatırım İndirimi	-	-
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	17.319.041	153.565
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %20	3.463.808	-
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %8	171.188	-
Yatırım İndirimi %19,8	-	-
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	213.425	88.757
<b>Vergi Karşılığı</b>	<b>3.848.421</b>	<b>119.470</b>

*Gelir Vergisi Stopajı:*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15' e çıkarılmıştır. 12.01.2009 Tarihli 2009-14592 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile % 15 oranının uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

*ii) Ertelemiş Vergi:*

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Uluslararası Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelemiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

**Yıllar İtibarıyla Birikmiş Ertelemiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)**

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2017</b>		<b>31.12.2016</b>	
	<b>Fark</b>	<b>Ert. Vergi</b>	<b>Fark</b>	<b>Ert. Vergi</b>
Sabit Kıymetler	7.153.275	(1.430.655)	5.585.024	(1.117.005)
Yatırım amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	17.770.378	(888.519)	17.612.878	(880.644)
Reeskont Gideri	(1.743.786)	348.757	(978.368)	195.674
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.581.120)	316.224	(1.390.953)	278.191
Şüpheli Alacak Karşılığı	(6.357)	1.271	(6.357)	1.271
Sabit Kıy. Yen. Fonunun Gelir Yazılması	-	-	544.733	(108.947)
Kredi Etkin Faiz Farkı	(333.677)	66.735	(111.084)	22.217
Prekont	42.824	(8.565)	39.328	(7.866)
İzin Karşılığı	(307.436)	61.487	(285.028)	57.006
İştirak Değer Düşüklüğü	(1.453.761)	290.752	(1.687.833)	337.567
İştirak Zararı Gider Tahakuku	(2.316.512)	463.302	(2.312.517)	462.503
Leasing Etkin Faiz Farkı	(599.268)	119.854	(599.268)	119.854
Dava Karşılığı	(814.162)	162.832	(860.444)	172.089
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	856	(4.281)	856
Özkaynakda Muh. Yatırım Amaçlı Gay. ve MDV Değer Artışı	22.347.188	(2.346.553)	22.347.188	(2.346.553)
32/A Kurumlar Vergisi Teşviki	-	11.042.864	-	12.919.642
Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç	716.517	(143.303)	475.147	(95.029)
Diğer	(1.575)	79	-	-
<b>Ertelemiş Vergi Varlığı / (Yük.)</b>		<b>8.057.420</b>		<b>10.010.825</b>

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Dönem Başı Ertelemiş Vergi Varlığı/ (Yük.)	10.010.825	(1.074.664)
Ertelemiş Vergi Geliri/ (Gideri)	(1.994.872)	11.018.400
Özkaynaklardan Mahsup Edilen Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	41.464	67.089
-MDV Değerleme Etkisi	-	-
-Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç Etkisi	41.464	67.089
<b>Dönem Sonu Ertelemiş Vergi Varlığı / (Yük.)</b>	<b>8.057.420</b>	<b>10.010.825</b>

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

<b>Vergi karşılığının mutabakatı:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar/(zarar)	30.460.039	4.308.551
Gelir vergisi oranı %20	(6.092.008)	(861.710)
<b>Vergi etkisi:</b>		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(98.698)	(117.004)
- Vergiye tabi olmayan gelirler	347.413	11.877.644
<b>Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri</b>	<b>(5.843.293)</b>	<b>10.898.930</b>

### 36. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Karı / (Zararı)	15.136.321	15.207.481
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	42.493.679	43.496.812
<b>Hisse Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)</b>	<b>0,3562</b>	<b>0,3496</b>

### 37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

#### a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

	<b>Alacaklar</b>		<b>Borçlar</b>	
	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>Ticari Olm. Alacaklar</b>	<b>Ticari Borçlar</b>	<b>Ticari Olm. Borçlar</b>
<b>31.12.2017</b>				
Şahıs Ortaklar	-	350	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	12.552	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	28.738.469	-	-	-
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	24.479	467.050	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	177.000
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	192.278	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	9.470	2.592	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	1.859	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	4.000
Ceyhan Holding	-	-	70.800	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(1.176.670)	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>27.586.278</b>	<b>669.149</b>	<b>87.803</b>	<b>181.000</b>

\* BTD Tekstil San.Tic.A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

<b>31.12.2016</b>	<b>Alacaklar</b>		<b>Borçlar</b>	
	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>Ticari Olm. Alacaklar</b>	<b>Ticari Borçlar</b>	<b>Ticari Olm. Borçlar</b>

Şahıs Ortaklar	350	-	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	39.611	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	16.965.820	-	-	5.482.980
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	165.395	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	12.552	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	88.916	89.172
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	119.387	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	9.323	2.857	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	46	-	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	301.038	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(479.054)	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>16.704.674</b>	<b>429.793</b>	<b>91.773</b>	<b>5.572.152</b>

*b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili taraflara Satışlar*

**31.12.2017**

**Alımlar**

Şirketler	Fason /		İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
	Apr	Apr					
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	55.968	-	-	-	1.200	57.168
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.801.216	1.801.216
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	66.650	123.085	189.735
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	3.466.946	712.732	-	-	57.561	4.237.239
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	2.139.010	-	2.761	2.141.771
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	720.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	31.769	31.769
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	10.302	10.302
Şahıs Ortaklar	-	-	-	1.212.875	-	-	1.212.875
<b>TOPLAM</b>		<b>3.522.914</b>	<b>712.732</b>	<b>3.351.885</b>	<b>66.650</b>	<b>2.747.894</b>	<b>10.402.075</b>

**Satışlar**

Şirketler	Fason/		İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
	Apr	Apr					
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	42.171	42.171
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	52.909.052	2.691.712	-	34.320	74.523	55.709.607
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	19.130	1.694	20.824
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	532.710	532.710
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	8.400	-	8.400
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	175.895	518	176.413
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	420.966	-	420.966
<b>TOPLAM</b>		<b>52.909.052</b>	<b>2.691.712</b>		<b>658.711</b>	<b>651.617</b>	<b>56.911.091</b>

**31.12.2016**

**Alımlar**

Şirketler	Fason/		İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
	Apr	Apr					
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.800.797	1.800.797
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	54.000	380.755	434.755
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	199	3.047.566	-	-	464.925	3.512.690
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	815.696	-	-	815.696

Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	<b>720.000</b>
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	6.421	225	<b>6.646</b>
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	9.406	12.177	<b>21.584</b>
Şahıs Ortaklar	-	-	-	709.509	-	-	<b>709.509</b>
<b>TOPLAM</b>	-	<b>199</b>	<b>3.047.566</b>	<b>1.525.205</b>	<b>69.828</b>	<b>3.378.879</b>	<b>8.021.677</b>

### Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	18	-	-	-	14	<b>32</b>
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	459	<b>459</b>
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	34.412.837	2.767.575	-	34.320	138.588	<b>37.353.319</b>
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	18.000	-	<b>18.000</b>
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	398.530	<b>398.530</b>
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.100	6.198	<b>8.298</b>
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	1.080	<b>1.080</b>
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	403.100	110.496	<b>513.596</b>
<b>TOPLAM</b>	-	<b>34.412.855</b>	<b>2.767.575</b>	-	<b>457.520</b>	<b>655.364</b>	<b>38.293.312</b>

### c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2017	01.01.2016
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	595.634	500.584
<b>Toplam</b>	<b>595.634</b>	<b>500.584</b>

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

### 38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

#### (a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2017, 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
Toplam Borçlar	102.849.968	92.957.729
Eksi: Hazır Değerler	1.201.446	1.303.915
Net Borç	101.648.522	91.653.814
Toplam Özsermaye	149.839.240	131.358.338
Toplam Sermaye	251.487.762	223.012.152
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>0,40</b>	<b>0,41</b>

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

#### Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2017

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.336.306)	2.336.306
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(2.336.306)</b>	<b>2.336.306</b>
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.990.082)	2.990.082
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(2.990.082)</b>	<b>2.990.082</b>
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>9- GBP Net Etki (4+5)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	148	(148)
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>12- CHF Net Etki (4+5)</b>	<b>148</b>	<b>(148)</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(5.326.241)</b>	<b>5.326.241</b>

#### Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2016

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(3.134.302)	3.134.302
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(3.134.302)</b>	<b>3.134.302</b>
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.837.040)	2.837.040
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(2.837.040)</b>	<b>2.837.040</b>
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-

<b>9- GBP Net Etki (4+5)</b>	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	132	(132)
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>12- CHF Net Etki (4+5)</b>	<b>132</b>	<b>(132)</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(5.971.210)</b>	<b>5.971.210</b>

Döviz Pozisyonu Tablosu												
	Cari Dönem 31.12.2017						Önceki Dönem 31.12.2016					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	24.055.159	6.339.993	31.301	-	-	-	4.843.700	1.376.364	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	755.777	177.328	18.921	-	383	-	10.851.813	2.716.022	348.330	-	383	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)</b>	<b>24.810.936</b>	<b>6.517.321</b>	<b>50.222</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>	<b>15.695.513</b>	<b>4.092.385</b>	<b>348.330</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>24.810.936</b>	<b>6.517.321</b>	<b>50.222</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>	<b>15.695.513</b>	<b>4.092.385</b>	<b>348.330</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>
10. Ticari Borçlar	(2.533.268)	(666.918)	(3.924)	-	-	-	85.704	6.086	17.328	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	(26.032.653)	(5.384.091)	(1.267.722)	-	-	-	17.909.995	3.789.091	1.233.301	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	187.995	53.420	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	(199.005)	(22.681)	(25.126)	-	-	-	1.420.304	371.197	30.726	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)</b>	<b>(28.764.927)</b>	<b>(6.073.690)</b>	<b>(1.296.773)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19.603.999</b>	<b>4.219.794</b>	<b>1.281.355</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(49.308.415)	(6.637.609)	(5.375.267)	-	-	-	55.803.611	8.778.882	6.714.189	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)</b>	<b>(49.308.415)</b>	<b>(6.637.609)</b>	<b>(5.375.267)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>55.803.611</b>	<b>8.778.882</b>	<b>6.714.189</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(78.073.341)</b>	<b>(12.711.299)</b>	<b>(6.672.039)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>75.407.610</b>	<b>12.998.675</b>	<b>7.995.544</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(53.262.405)</b>	<b>(6.193.978)</b>	<b>(6.621.818)</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>	<b>(59.712.097)</b>	<b>(8.906.290)</b>	<b>(7.647.214)</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(53.063.400)</b>	<b>(6.171.297)</b>	<b>(6.596.692)</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>	<b>(58.291.793)</b>	<b>(8.535.093)</b>	<b>(7.616.488)</b>	<b>-</b>	<b>383</b>	<b>-</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. İhracat</b>	<b>13.166.333</b>	<b>3.490.637</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15.849.332</b>	<b>4.497.925</b>	<b>5.454</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. İthalat</b>	<b>26.838.733</b>	<b>6.997.738</b>	<b>98.320</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>46.793.213</b>	<b>13.157.127</b>	<b>132.255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

**Faiz Pozisyonu Tablosu**

	<b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
	Vadeli Mevduat	-	918.207
Finansal Yükümlülükler		51.220.517	48.314.552
	<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b>		
Finansal Varlıklar		-	-
Finansal Yükümlülükler		28.753.977	26.428.234

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

***Hisse senedi v.b. finansal araçlara ilişkin riskler***

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)*

**FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**

31.12.2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>27.586.278</b>	<b>50.870.784</b>	<b>669.149</b>	<b>403.235</b>	<b>1.024.089</b>	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>27.586.278</b>	<b>50.870.784</b>	<b>669.149</b>	<b>403.235</b>	<b>1.024.089</b>	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	163.785	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(163.785)	-	(4.871)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)*

**FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**

31.12.2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>16.704.674</b>	<b>23.561.782</b>	<b>429.793</b>	<b>209.796</b>	<b>1.286.176</b>	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>16.704.674</b>	<b>23.561.782</b>	<b>429.793</b>	<b>209.796</b>	<b>1.286.176</b>	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	163.785	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(163.785)	-	(4.871)	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

**Likidite riski tabloları**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

**31.12.2017**

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
<b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>	<b>87.922.097</b>	<b>90.417.972</b>	<b>45.356.474</b>	<b>36.814.948</b>	<b>8.246.550</b>	-
<i>Banka Kredileri</i>	79.461.185	81.916.037	36.854.539	36.814.948	8.246.550	-
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	513.309	511.507	511.507	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	4.902.185	4.945.009	4.945.009	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	3.045.419	3.045.419	3.045.419	-	-	-

**31.12.2016**

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
<b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>	<b>79.678.988</b>	<b>80.201.597</b>	<b>26.848.399</b>	<b>40.846.531</b>	<b>12.506.667</b>	-
<i>Banka Kredileri</i>	72.974.447	73.408.074	21.319.730	40.006.977	12.081.367	-
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	1.495.052	1.544.706	279.852	839.555	425.300	-
<i>Ticari Borçlar</i>	4.019.934	4.059.263	4.059.263	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	1.189.554	1.189.554	1.189.554	-	-	-

**39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)**

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**Finansal risk yönetimindeki hedefler**

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bulunmamaktadır.

**41. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar**

Bulunmamaktadır.