UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

İÇİNDEKİLER **Sayfa No**

FİNANSAL DURUM TABLOLARI 1-2

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI 3

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI 4

NAKİT AKIŞ TABLOLARI 5

FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR 6-34

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
30.06.2022 VE 31.12.2021 TARİHLERİ İTİBARİYLE
SOLO FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	*Bağımsız Denetimden Geçmemiş*	*Bağımsız Denetimden Geçmiş*
VARLIKLAR	**Referansları**	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Dönen Varlıklar		**4.435.410**	**3.431.391**
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	135.641	876.904
Finansal Yatırımlar	6	--	--
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9 - 29	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	2.432.467	1.014.682
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10 - 29	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.178	618
Stoklar	11	1.815.625	1.475.902
Peşin Ödenmiş Giderler	12	50.499	63.285
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	20	--	--
Duran Varlıklar		**14.579.441**	**14.554.954**
Ticari Alacaklar		--	--
Finansal Yatırımlar	6	6.001	3.001
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10 - 29	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	145	145
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	7	--	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	13.795.000	13.795.000
Kullanım Hakkı Varlığı	16	393.306	449.493
Maddi Duran Varlıklar	14	152.368	154.255
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	3.626	5.926
Peşin Ödenmiş Giderler	12	--	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	228.995	147.134
TOPLAM VARLIKLAR		**19.014.851**	**17.986.345**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
30.06.2022 VE 31.12.2021 TARİHLERİ İTİBARİYLE
SOLO FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	**Dipnot Referansları**	***Bağımsız Denetimden Geçmemiş* 30.06.2022**	***Bağımsız Denetimden Geçmiş* 31.12.2021**
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**5.844.581**	**6.024.114**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	253.079	232.430
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	--	--
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9 - 30	1.322.330	1.272.512
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	549.524	363.885
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	156.337	155.408
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10 - 30	3.540.005	3.548.505
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	22.931	19.622
Ertelenmiş Gelirler	12	--	431.752
Kısa Vadeli Karşılıklar	16		--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	375	--
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**3.673.405**	**3.381.978**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	396.490	464.794
Ticari Borçlar		--	--
Diğer Borçlar		--	--
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	856.002	500.985
Ertelenmiş Gelirler	12	--	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	2.420.913	2.416.199
ÖZKAYNAKLAR		**9.496.865**	**8.580.253**
Ödenmiş Sermaye	21	8.000.000	8.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	21	(484.316)	(367.570)
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	21	2.032.008	2.032.008
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	37.868	37.868
Diğer Özkaynak Payları	21	2.000.000	2.000.000
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	21	(3.122.054)	(8.660.198)
Net Dönem Karı/Zararı	29	1.033.359	5.538.145
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		**19.014.851**	**17.986.345**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

01.01-30.06.2022 VE 01.01-30.06.2021 TARİHLERİ İTİBARİYLE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	*Bağımsız Denetimden Geçmemiş* 01.01-30.06.2022	*Bağımsız Denetimden Geçmemiş* 01.01-30.06.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	22	4.237.150	1.799.804
Satışların Maliyeti (-)	22	(1.551.233)	(987.496)
BRÜT KAR/ ZARAR		**2.685.917**	**812.308**
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	23	(686.069)	(512.425)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(1.022.360)	(625.240)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	197.917	129.428
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(163.699)	(32.252)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		**1.011.706**	**(228.181)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	--	609
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	--	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	7	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		**1.011.706**	**(227.572)**
Finansman Gelirleri	27	85.686	13.118
Finansman Giderleri (-)	27	(102.265)	(127.194)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		**995.127**	**(341.648)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		**38.232**	**55.078**
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	26	--	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	28	38.232	55.078
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		**1.033.359**	**(286.570)**
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı			
DÖNEM KARI/ZARARI		**1.033.359**	**(286.570)**
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	--	--
Ana Ortaklık Payları	28	1.033.359	(286.570)
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	**29**	**0,0013**	**(0,0004)**
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	18	(155.661)	(27.628)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp) ertelenmiş vergi etkisi	28	38.915	5.526
Diğer kapsamlı gelir/(gider)		**(116.746)**	**(22.102)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR /(GİDER)		**916.613**	**(308.672)**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		916.613	(308.672)

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

01.01.- 30.06.2022 VE 01.01.-30.06.2021 TARİHLERİ İTİBARİYLE SONA EREN DÖNEMLERE AİT

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Birikmiş Karlar		
	Not	**Ödenmiş Sermaye**	**Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu**	**Yeniden değerleme ve ölçüm kazançları**	**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**	**Diğer Özkaynak Payları**	**Geçmiş Yıllar Kar/Zararları**	**Net Dönem Karı/Zararı**	**Toplam Özsermaye**
01.01.2021 tarihli bakiyesi	**21**	**8.000.000**	**(224.271)**	**2.032.008**	**37.868**	**2.000.000**	**(9.039.219)**	**379.021**	**3.185.407**
Transferler	21	--	--	--	--	--	379.021	(379.021)	--
Toplam kapsamlı gelir	29	--	(22.102)	--	--	--	--	(286.570)	(308.672)
30.06.2021 tarihli bakiyesi		**8.000.000**	**(246.373)**	**2.032.008**	**37.868**	**2.000.000**	**(8.660.198)**	**(286.570)**	**2.876.735**
01.01.2022 tarihli bakiyesi	**21**	**8.000.000**	**(367.570)**	**2.032.008**	**37.868**	**2.000.000**	**(8.660.198)**	**5.538.145**	**8.580.253**
Transferler	21	--	--	--	--	--	5.538.145	(5.538.145)	--
Toplam kapsamlı gelir	29	--	(116.746)	--	--	--	--	1.033.359	916.613
30.06.2022 tarihli bakiyesi		**8.000.000**	**(484.316)**	**2.032.008**	**37.868**	**2.000.000**	**(3.122.053)**	**1.033.359**	**9.496.865**

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

01.01.- 30.06.2022 VE 01.01.-30.06.2021 TARİHLERİ İTİBARİYLE SONA EREN DÖNEMLERE AİT

NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	*Bağımsız Denetimden Geçmemiş* 01.01.-30.06.2022	*Bağımsız Denetimden Geçmemiş* 01.01.-30.06.2021
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		**(662.905)**	**18.426**
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı/Zararı	29	1.033.359	(286.570)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		**79.331**	**202.027**
Amortisman Ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	(249.707)	132.592
Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		(40.946)	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	355.017	36.906
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		10.253	88.216
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		--	(609)
Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler	28	4.714	(55.078)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(1.917.771)**	**191.185**
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(1.421.073)	(399.888)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(3.000)	--
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	(560)	(10.152)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(339.723)	(313.468)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)	12	12.786	(5.254)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	269.438	229.480
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/ (Azalış)	18	929	(46.051)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(5.191)	520.571
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/ (Azalış)	12	(431.752)	190.258
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/ (Azalış) Değişimler ile İlgili Düzeltmeler		375	25.689
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)	20	375	25.689
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**(805.081)**	**106.642**
Ödenen Faiz	27	10.253	(88.216)
Diğer Nakit Giriş/Çıkışları		131.923	--
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(30.703)**	**(1.909)**
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	26	--	1.566
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(30.703)	(3.475)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**(47.655)**	**(50.416)**
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		20.649	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(68.304)	(50.416)
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Değişim		**(741.263)**	**(33.899)**
Dönem Başı Hazır Değerler	5	876.904	235.450
Dönem Sonu Hazır Değerler	5	135.641	201.551

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

NOT 1 – ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş. ("Şirket") boya ve nalburiye piyasasında 1972 yılından beri faaliyette bulunmakta olup her türlü boya ve nalburiye malzemelerinin alım ve satımını yapmaktadır. Şirket'in kayıtlı adresi Aydınlı Mahallesi Birlik OSB Batı Caddesi 5. Sokak No:1 Tuzla/İstanbul'dur.

30.06.2022 tarihi itibariyle Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 15 kişidir (31.12.2021: 14 Kişi).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

13.09.2013 tarihinde Resmî Gazete 'de yayımlanarak 01.07.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe giren Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihi itibariyle hazırlanan ekteki finansal tabloları, makul değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkulleri dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası (TL) olarak hazırlanmıştır.

30.06.2022 tarihi itibariyle hazırlanan finansal tablolar yayınlanmak üzere 01.08.2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17.03.2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun olarak mali tablo hazırlayan şirketler için, 01.01.2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 01.01.2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

2.3 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tabloda net değerleri ile gösterilirler.

2.4 Yeni ve Revize Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanması

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir);** Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

- **TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir);** COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

b) ***30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:***

- **TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

  - **TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

  - **TMS 16 'Maddi Duran Varlıklar' da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

  - **TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' da yapılan değişiklikler'** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

  - Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 'Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Uygulaması', TFRS 9 'Finansal Araçlar', TMS 41 'Tarımsal Faaliyetler' ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

- **TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya

cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'de bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

- **TMS 12, Tek bir işlemden kaynaklanan varlık ve yükümlülüklere ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

Şirket, söz konusu standartların finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Şirket sunulan dönemlere ilişkin finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket' in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

SPK'nın 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31.03.2014 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Şirket' in finansal durum tablolarında çeşitli sınıflamalar yapılmıştır.

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlenmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket' in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşemeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir. Başlangıç muhasebeleştirmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlenirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arsalar amortismana tabi değildir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Yeni bir faaliyet açma maliyetleri, reklam maliyetleri de dahil yeni ürün ya da hizmet sunma maliyetleri, elemanların eğitim maliyeti de dahil yeni bir yerde veya yeni bir müşteri kesimiyle iş yapma maliyetleri, genel yönetim maliyetleri gibi maliyetler, maddi varlığın alış fiyatına dahil olmadıklarından ve varlığı, yönetimin amaçları doğrultusunda faaliyet gösterebilmesi amacıyla gerekli pozisyona ve işler duruma getirmek için katlanılmadıklarından, varlıkla doğrudan ilişkilendirilemez, dolayısıyla elde etme maliyetine dahil edilmemektedir. Maddi duran varlıklar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumda aktifleştirilmekte ve amortismana tabi tutulmaktadır. Amortismana tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst usulü amortismana tabi tutulmaktadır. Amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

	Yıllar
Makine, tesis ve cihazlar	5- 14
Taşıt araçları	3- 5
Demirbaşlar	4- 50
Özel maliyetler	5

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşaası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır.

Finansal varlıklar: nakit, başka bir işletmeden nakit veya bir başka finansal varlık almayı öngören sözleşmeye dayalı hak, işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin lehinde olacak şekilde, karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı hak ya da bir başka işletmenin sermaye araçlarıdır.

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler: başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık ermeyi öngören veya işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

Bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk olarak, verilen (finansal varlık için) ve ele geçen (finansal yükümlülük için) rayiç değer olan işlem maliyetleri üzerinden (finansal yükümlülük için düşülerek) hesaplanır.

İlk kaydı müteakip, krediler ve alacaklar; vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar ve rayiç değeri belirlenemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar hariç olmak üzere, finansal varlıklar, varlık olan finansal türevler dahil olmak üzere, rayiç değerinden satış durumunda ortaya çıkacak işlem maliyetleri düşülmeksizin değerlenir. Krediler ve alacaklar ile vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar efektif faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan iskonto edilmiş maliyetleri ile rayiç değeri ölçülemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar ise maliyet değerleri ile takip edilir.

Hasılatın kaydedilmesi

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

(a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
(b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
(c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
(d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
(e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

(a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
(b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
(c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
(d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
(e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Her bir edim yükümlülüğü için Şirket, sözleşme başlangıcında edim yükümlülüğünü zamanla yerine getirip getirmediğini ya da edim yükümlülüğünün zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler. Şirket, ürün satışlarından kaynaklanan hasılatı kontrolün müşteriye devrini takiben finansal tablolarına kaydeder. Şirket, başka bir taraf mal veya hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, taahhüdünün niteliğinin belirlenen mal veya hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Şirket, belirlenmiş mal veya hizmetleri, o mal veya hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Şirket, edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz.

Şirket, müşterilerinden tamamlanan ediminin müşteri açısından değerine doğrudan karşılık gelen bir bedelin tahsiline hak kazanması durumunda (ürünlerin teslîminde), faturalama hakkına sahip olduğu tutar kadar hasılatı finansal tablolara almaktadır. Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi sebebiyle taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi olmayacağı için düzeltme yapmamaktadır. İşlem bedeli; indirimler ve müşterilere verilen performans primleri gibi nedenler ile değişkenlik göstermektedir. İşlem bedeli, ürünün satışının belirli bir hedefe ulaşması durumunda belirli bir performans priminin taahhüt edildiği durumlarda en muhtemel tutar yöntemi ile belirlenmektedir. Şirket'in müşterileri ile yapılan sözleşmelerinden doğan kontrat varlıkları ve söz konusu kontratlara ilişkin aktifleştirilecek kontrat maliyetleri bulunmamaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüler

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifinin hesaplanmasında, Şirket'in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibariyle yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirmektedir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibariyle geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibariyle). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlenmesi durumunda bu rakam da düzeltilir. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

(a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
(b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:
(a) Sabit ödemeler,
(b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
(c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
(d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
(e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibariyle sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.8 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:
Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır.

Faydalı ömür:
Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortismana ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:
Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 4- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Raporlama tarihi itibariyle TFRS 8 kapsamında Şirket'in faaliyet raporlamasını gerektirecek bir durum ortaya çıkmadığından faaliyet bölümleri raporlaması yapılmamıştır.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022	31.12.2021
Kasa	5.167	765.205
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	16.384	34.280
Diğer Hazır Değerler	114.090	77.419
Toplam	**135.641**	**876.904**

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduatı bulunmamaktadır.

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	30.06.2022		31.12.2021	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Yaşar Holding A.Ş.	<0,5	6.001	<0,5	3.001
Toplam		**6.001**		**3.001**

NOT 7 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 8 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022		31.12.2021	
	Döviz cinsi	TL Tutar	Döviz cinsi	TL Tutar
Kısa vadeli borçlanmalar				
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	TL	101.783	TL	101.469
Diğer Finansal Borçlar	TL	151.296	TL	130.961
Toplam		**253.079**		**232.430**

	Döviz cinsi	TL Tutar	Döviz cinsi	TL Tutar
Uzun vadeli borçlar				
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	TL	396.490	TL	464.794
Toplam		**396.490**		**464.794**

NOT 9 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Ticari alacaklar (*)	2.275.401	770.509
Alacak senetleri	201.300	280.116
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(44.234)	(35.943)
Şüpheli ticari alacaklar	270.556	270.556
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(270.556)	(270.556)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	**2.432.467**	**1.014.682**

(*) 30.06.2022 tarihi itibariyle toplam ticari alacakların 2.043.580 TL (31.12.2021: 763.661 TL) tutarındaki kısmı Barter yönetimiyle yapılmış satışlardan doğan alacaklardan oluşmakta olup, vadesi bulunmamaktadır.

Şüpheli alacak karşılığının dönem içi hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022	**31.12.2021**
Dönem başı bakiye	270.556	278.845
Yıl içinde yapılan tahsilatlar (Not 25)	--	(8.289)
Toplam	**270.556**	**270.556**

30.06.2022 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama vadesi 45 gündür (31.12.2021: 30 gün).

Şirket alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 30'da açıklanmıştır.

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Satıcılar	580.259	34.562
Borç senetleri	--	337.158
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(33.981)	(7.835)
Diğer ticari borçlar	3.246	--
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	**549.524**	**363.885**
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	1.322.330	1.272.512
Toplam	**1.871.854**	**1.636.397**

30.06.2022 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama vadesi 45 gündür (31.12.2021: 45 gün).

NOT 10 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle diğer alacakları/borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Resmi dairelerden alacaklar	618	618
Verilen depozito ve teminatlar	560	--
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	**1.178**	**618**

Uzun vadeli diğer alacaklar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Verilen depozito ve teminatlar	145	145
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	**145**	**145**

Kısa vadeli diğer borçlar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Alınan depozito ve teminatlar	22.931	19.622
İlişkili taraflara diğer borçlar	**22.931**	**19.622**
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	3.540.005	3.548.505
Toplam	**3.540.005**	**3.568.127**

NOT 11– STOKLAR

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle stokları aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022	**31.12.2022**
Ticari mallar	1.781.910	1.441.489
Diğer stoklar	33.715	34.413
Toplam	**1.815.625**	**1.475.902**

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

Peşin ödenmiş giderler- Kısa vadeli	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Peşin ödenen sigorta giderleri	367	26.791
Verilen sipariş avansları	49.232	36.494
Verilen iş avansları	900	--
Toplam	**50.499**	**63.285**

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş gelirler- Kısa vadeli	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Alınan sipariş avansları	--	431.752
Toplam	**--**	**431.752**

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Cari dönem	**01.01.2022**	**Giriş**	**Değer Artışı**	**30.06.2022**
Maliyet				
Arazi ve arsalar (*) (**)	6.835.000	--	--	6.835.000
Binalar (***)	6.960.000	--	--	6.960.000
Toplam	**13.795.000**	**--**	**--**	**13.795.000**

Önceki dönem	**01.01.2021**	**Giriş**	**Değer Artışı**	**31.12.2021**
Maliyet				
Arazi ve arsalar (*) (**)	4.640.000	--	2.195.000	6.835.000
Binalar (***)	2.790.000	--	4.170.000	6.960.000
Toplam	**7.430.000**	**--**	**6.365.000**	**13.795.000**

(*): Şirket'in geçmiş dönemlerde bir müşterisinden olan alacağının teminatı olarak alınan Üsküdar-İstanbul'daki arsanın Şirket mülkiyetine geçirilmesine ilişkin açmış olduğu dava 2016 yılında sonuçlanmış ve ilgili arsa tapu kayıtlarında Şirket mülkiyetine geçmiştir. Söz konusu gayrimenkule ilişkin Tepe Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 24.12.2021 tarihli güncel değerleme raporunda arsanın gerçeğe uygun değeri 2.215.000 TL olarak belirlenmiş ve Şirket'in 30.06.2022 tarihli finansal durum tablosunda yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer alan söz konusu arsa 2.215.000 TL tutarındaki makul değeri üzerinden gösterilmiştir.

(**): Şirket'in Çorlu-Tekirdağ'daki arsalarına ilişkin Tepe Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 24.12.2021 tarihli güncel değerleme raporunda arsaların gerçeğe uygun değeri 4.620.000 TL olarak belirlenmiş ve Şirket'in 30.06.2022 tarihli finansal durum tablosunda yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer alan söz konusu arsalar 4.620.000 TL tutarındaki makul değeri üzerinden gösterilmiştir.

(***) Şirket'in Göztepe-İstanbul'da bulunan iki adet binasına ilişkin Tepe Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 24.12.2021 tarihli güncel değerleme raporunda binaların gerçeğe uygun değeri 6.960.000 TL olarak belirlenmiş ve Şirket'in 30.06.2022 tarihli finansal durum tablosunda yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer alan söz konusu binalar 6.960.000 TL tutarındaki makul değeri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer tutarlarındaki değişiklikler cari dönem gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabına yansıtılmıştır (Not 26).

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	**01.01.2022**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**30.06.2022**
Maliyet				
Makine, tesis ve cihazlar	186.952	25.109	--	212.061
Taşıtlar	784.586	--	--	784.585
Demirbaşlar	354.988	48.289	--	403.277
Özel maliyetler	41.310	--	--	41.310
	1.367.836	**73.398**	--	**1.441.233**
Birikmiş amortisman				
Makine, tesis ve cihazlar	182.927	25.586	--	208.511
Taşıtlar	652.631	25.898	--	678.529
Demirbaşlar	340.822	22.041	--	362.863
Özel maliyetler	37.201	1.761	--	38.962
	1.213.581	**75.286**	--	**1.288.865**
Net kayıtlı değer	**154.255**			**152.368**

Önceki dönem	**01.01.2021**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**31.12.2021**
Maliyet				
Makine, tesis ve cihazlar	253.631	--	(66.679)	186.952
Taşıtlar	917.297	3.475	(136.186)	784.586
Demirbaşlar	355.004	1.550	(1.566)	354.988
Özel maliyetler	41.310	--	--	41.310
	1.567.242	**5.025**	**(204.431)**	**1.367.836**
Birikmiş amortisman				
Makine, tesis ve cihazlar	248.653	953	(66.679)	182.927
Taşıtlar	650.520	136.027	(133.916)	652.631
Demirbaşlar	336.020	5.411	(609)	340.822
Özel maliyetler	33.679	3.522	--	37.201
	1.268.872	**145.913**	**(201.204)**	**1.213.581**
Net kayıtlı değer	**298.370**			**154.255**

30.06.2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin toplam 75.286 TL (31.12.2021: 145.913 TL) tutarındaki amortisman gideri hesaplarda giderleştirilmiştir.

NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	**01.01.2022**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**30.06.2022**

Maliyet				
Haklar	52.012	--	--	52.012
	52.012	**--**	**--**	**52.012**
Birikmiş amortisman				
Haklar	46.086	2.300	--	48.385
	46.086	**2.300**	**--**	**48.385**
Net kayıtlı değer	**5.926**			**3.626**

Önceki dönem	**01.01.2021**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**31.12.2021**
Maliyet				
Haklar	52.012	--	--	52.012
	52.012	**--**	**--**	**52.012**
Birikmiş amortisman				
Haklar	41.484	4.602	--	46.086
	41.484	**4.602**	**--**	**46.086**
Net kayıtlı değer	**10.528**			**5.926**

30.06.2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin toplam 2.300 TL (31.12.2021: 4.602 TL) tutarındaki amortisman gideri genel yönetim giderleri hesabında giderleştirilmiştir.

NOT 16 - KULLANIM HAKKI VARLIĞI

	01.01.2022	**Girişler**	**Çıkışlar**	**30.06.2022**
Maliyet				
Binalar	786.612	--	--	786.612
Toplam maliyet	**786.612**	**--**	**--**	**786.612**
Birikmiş amortisman				
Binalar	(337.119)	(56.187)	--	(393.306)
Toplam birikmiş amortisman	**(337.119)**	**(56.187)**	**--**	**(393.306)**
Net defter değeri	**449.493**			**393.306**

	31.12.2021	**Girişler**	**Çıkışlar**	**31.12.2021**
Maliyet				
Binalar	786.612	--	--	786.612

Toplam maliyet	**786.612**	**--**	**--**	**786.612**
Birikmiş amortisman				
Binalar	(224.746)	(112.373)	--	(337.119)
Toplam birikmiş amortisman	**(224.746)**	**(112.373)**	**--**	**(337.119)**
Net defter değeri	**561.866**			**449.493**

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

17.1 Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli borç karşılıkları yoktur.

17.2 Dava ve icra takipleri

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle Şirket aleyhine açılmış dava ve icra takibi bulunmamaktadır. 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle Şirket tarafından açılmış dava ve icra takiplerinin özeti aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022		**31.12.2021**	
Şirket tarafından açılan davalar ve icra takipleri	**Dava Sayısı**	**Tutar**	**Dava Sayısı**	**Tutar**
İcra takipleri	11	260.413	11	260.413
Toplam	**11**	**260.413**	**11**	**260.413**

30.06.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in şüpheli alacakları için toplam 270.556 TL (31.12.2021: 270.556 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

17.3 Verilen teminat, rehin ve ipotekler

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle verdiği teminatlar aşağıdaki gibidir;

Şirket tarafından verilen teminat-rehin-ipotekler (TL)	**30.06.2022**	**31.12.2021**
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	17.719	17.719
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	**17.719**	**17.719**

Verilen teminatların ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	**Süresi**	**Verilme Nedeni**	**Kime Verildiği**	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Teminat mektubu	Süresiz	Depozito	İSKİ	17.719	17.719

Toplam	**17.719**	**17.719**

Genel kredi sözleşmesi çerçevesinde kullanmış olduğu krediler için bazı ortakların şahsi kefaletleri mevcuttur.

Şirket'in alacaklarının garantisi olarak alınan teminat/ipotek/kefalet bulunmamaktadır.

NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kısa vadeli:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar- Kısa vadeli	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	89.881	36.462
Ödenecek vergiler	29.256	118.946
Personele borçlar	89.881	--
Toplam	**156.337**	**155.408**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket'te bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmakta olup bu tutar 30.06.2022 tarihi itibarıyla 10.848,59 TL (31.12.2021: 8.284,51 TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar") yükümlülüğün gelecek dönemlere ait olduğunu dikkate alarak, yükümlülüğün muhasebeleştirilmesini daha açık hale getirmiştir:

• Netinin reel iskonto oranını vereceği tahmini bir enflasyon beklentisi ve uygun bir iskonto oranı belirlenmelidir. Hesaplanan reel iskonto oranı gelecekte ödenecek kıdem tazminatı ödemelerinin bilanço tarihi itibariyle bugünkü değerlerinin hesaplanmasında kullanılmalıdır.
• İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmalıdır.

Sonuç olarak, Şirket'in personelinin gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli finansal tablolara yansıtılmıştır. TMS 19, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerleme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmekte olup buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır;

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30.06.2022 tarihi itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30.06.2022 tarihi itibariyle karşılıklar yıllık %15,00 enflasyon oranı ve %19,5 faiz oranı varsayımına göre, %3,91 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı %100 (31.12.2021: %100) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı tavanı 01.01.2022 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 10.848,59 TL (31.12.2021: 8.284,51 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
1 Ocak bakiyesi	500.985	460.236
Faiz maliyeti	19.604	16.889
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	155.661	179.124

Konusu kalmayan kısım (-)/Hizmet maliyeti	179.752	(155.264)
Toplam	**856.002**	**500.985**

NOT 19 – CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).

NOT 20 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Devreden KDV	--	--
Toplam	**--**	**--**

NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in sermayesi 8.000.000 TL (31.12.2021: 8.000.000 TL) olup, 100 hissesi 1 TL itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı nama yazılı 800.000.000 (31.12.2021: 100 hissesi 1 TL itibari kıymetle 800.000.000) paya bölünmüştür.

Şirketin sermayesini temsil eden hisse senedine tanınan imtiyazlara ilişkin açıklamalar;
Yönetim kurulu üyelerinden en az biri (A) Grubu ve en az biri (B) grubu pay sahipleri arasından seçilecektir.
İmtiyazlı Pay Miktarı;

İlhan Erem Yönetim Kurulu Başkanı (A) Grubu 20 Adet nominal tutar 0,20 TL
İlhan Erem Yönetim Kurulu Başkanı (B) Grubu 12 Adet nominal tutar 0,12 TL

Şirket'in sermayesi 01.06.2017 tarihinde yapılan olağan genel kurulda alınan karar ile 3.050.000 TL tutarında artırılmış olup, bu sermaye artışı Şirket ortaklarından İlhan Erem ve Ayşe Lalehan Erem Tokcan'a tahsisli olarak gerçekleştirilmiş, söz konusu ortakların şirketten olan alacaklarının sermayeye ilavesi suretiyle nakden ödenmiştir.

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022		**31.12.2021**	
	Pay Yüzdesi	**Pay Tutarı**	**Pay Yüzdesi**	**Pay Tutarı**
İlhan Erem	49,56%	3.964.527	49,87%	3.989.642
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	21,80%	1.744.146	21,88%	1.750.421
Fatma Ferzan Escobedo	8,99%	719.301	8,99%	719.301
Mustafa Özhan Erem	--	--	3,57%	285.437
Diğer	19,65%	1.572.026	15,69%	1.255.199
Toplam	**100,00%**	**8.000.000**	**100,00%**	**8.000.000**

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekleri

	30.06.2022	**31.12.2021**
Yasal yedekler	37.868	37.868

Toplam	**37.868**	**37.868**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	30.06.2022	**31.12.2021**
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	2.032.008	2.032.008
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu	(484.316)	(367.570)
Toplam	**1.547.692**	**1.664.438**

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları

Şirket aktifinde yer alan arsa ve arazilerin yeniden değerlenmesi nedeniyle oluşan fon hesabıdır.

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu

TMS–19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişiklikle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Diğer özkaynak payları

	30.06.2022	**31.12.2021**
Sermaye tamamlama fonu (*)	2.000.000	2.000.000
Toplam	**2.000.000**	**2.000.000**

(*) Şirket ortaklarından İlhan Erem, Şirket'ten olan alacağının 2.000.000 TL tutarındaki kısmından 28.12.2018 tarihinde vazgeçtiğini bildirmiş olup, söz konusu tutar 07.12.2018 tarihli Kamu Gözetim Kurumu tarafından yapılan duyuru çerçevesinde finansal durum tablosunda ayrı bir kalem olarak sunulmuştur.

Geçmiş yıl karları /(zararları)

	30.06.2022	**31.12.2021**
Geçmiş yıl zararları	(3.122.054)	(8.660.198)
Toplam	**(3.122.054)**	**(8.660.198)**

NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in 30.06.2022 ve 30.06.2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle satış gelirleri dökümü aşağıdaki gibidir:

Satış Gelirleri

	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Yurtiçi satışlar	4.328.497	1.838.915
Diğer satışlar	13.359	3.995
Brüt satışlar toplamı	**4.341.856**	**1.842.910**
Satış iskontoları (-)	(8.295)	(582)
Satıştan iadeler (-)	(71.455)	(30.153)
Diğer indirimler (-)	(24.956)	(12.371)
Net satışlar toplamı	**4.237.150**	**1.799.804**

Satışların Maliyeti (-)

	01.01.-30.06.2022	01.01.-30.06.2021
Satılan mamul maliyeti	--	--
Satılan ticari mal maliyeti	(1.551.233)	(987.496)
Satışların maliyeti toplamı	**(1.551.233)**	**(987.496)**
Brüt Kar	**2.685.917**	**812.308**

NOT 23- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Şirket'in 30.06.2022 ve 30.06.2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Personel giderleri	445.020	234.625
Akaryakıt giderleri	84.549	20.962
Taşıt giderleri	10.271	12.242
Amortisman ve itfa giderleri	11.445	34.623
Vergi, resim, harç giderleri	1.922	19.114
Kıdem tazminatı karşılık gideri	--	36.906
Seyahat giderleri	12.561	11.769
Reklam giderleri	10.188	27.175
Fuar giderleri	9.450	9.225
Nakliye giderleri	--	18.339
Diğer	100.663	87.445
Toplam	**686.069**	**512.425**

Genel yönetim giderleri	**01.01.- 30.06.2022**	**01.01.- 30.06.2021**
Personel giderleri	394.722	287.856
Amortisman ve itfa giderleri	79.572	97.969
Taşıt ve ulaşım giderleri	23.538	14.612
Vergi, resim ve harçlar	14.600	22.824
Telefon gideri	6.674	7.753
Elektrik, su, doğalgaz giderleri	44.338	17.351
Sigorta gideri	18.060	19.037
Kırtasiye gideri	1.944	5.972
Yönetim Kurulu huzur hakkı gideri	15.000	15.000
Temsil ve ağırlama	3.560	261
Bakım onarım gideri	31.469	13.683
Seyahat giderleri	3.829	4.854
Danışmanlık gideri	6.844	79.577
Diğer	378.211	38.491
Toplam	**1.022.360**	**625.240**

NOT 24 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Amortisman giderleri	**01.01.- 30.06.2022**	**01.01.- 30.06.2021**
Maddi duran varlık amortisman gideri	75.286	74.104
Maddi olmayan duran varlık amortisman gideri	2.301	2.301
Kullanım hakkından doğan amortisman gideri	56.187	56.187
Toplam	**133.774**	**132.592**

	01.01.- 30.06.2022	**01.01.- 30.06.2021**
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	11.445	34.623
Genel yönetim giderleri	122.329	97.969
Toplam	**133.774**	**132.592**

NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	**01.01.- 30.06.2022**	**01.01.- 30.06.2021**
Kira geliri	58.983	41.695
Ertelenmiş finansman gelirleri	69.924	521
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	--	5.127
Konusu kalmayan kıdem tazminatı karşılığı	--	5.127
Masraf yansıtmaları	7.782	21.611
Sigorta hasar tazminat gelirleri	--	--
Kredi dekontu gelirleri	--	29.315
Diğer gelirler	61.228	7.818
Toplam	**197.917**	**129.428**

Esas faaliyetlerden diğer gider	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Ertelenmiş finansman giderleri	52.069	10.011
Diğer	111.630	22.241
Toplam	**163.699**	**32.252**

NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Şirket'in 30.06.2022 ve 30.06.2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Maddi duran varlık satış karları	--	609
Faiz geliri	--	--
Toplam	--	**609**

NOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Şirket'in 30.06.2022 ve 30.06.2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle finansman gelirleri ve giderleri aşağıdaki gibidir:

Finansal gelirler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Kur farkı gelirleri	85.686	13.118
Toplam	**85.686**	**13.118**

Finansal giderler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Faiz giderleri	19.604	--
Kur farkı giderleri	--	38.978
İlişkili taraflara ödenen faiz ve kur farkı giderleri	--	82.546
Banka giderleri	82.661	5.670
Toplam	**102.265**	**127.194**

NOT 28 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2022 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23'tir (2021: %25). Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle

vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %23'tir. (2021: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 14 üncü maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen geçici 13'üncü madde neticesinde yüzde 20 olan kurumlar vergisi oranı, 2021 için %25 ve 2022 yılı için %23 olarak belirlenmiştir. Söz konusu kanun kapsamında, 31.03.2021 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2022 yılında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %23, 2023 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır (31.12.2020: %20).
Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

30.06.2022 ve 30.06.2021 tarihleri itibariyle Şirket'in gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi geliri / (gideri)	**01.01.- 30.06.2022**	**01.01.- 30.06.2021**
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	38.232	55.078
Toplam	**38.232**	**55.078**

Ertelenmiş Vergiler

Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

	Toplam Geçici Farklar		**Ertelenen Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)**	
	30.06.2022	**31.12.2021**	**30.06.2022**	**31.12.2021**
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(12.062.102)	(12.049.092)	(2.412.420)	(2.409.817)
Kıdem tazminatı karşılığı	856.002	500.985	171.200	100.197
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	44.234	35.943	11.059	8.267
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(33.981)	(7.834)	(8.495)	(1.802)
Şüpheli alacak karşılığı	40.946	40.946	10.237	9.418
Kullanım hakları varlıkları düzeltmesi	154.480	146.263	30.896	29.252
Kur değerleme farkı	22.415	(19.913)	5.604	(4.580)
Ertelenen vergi varlıkları	1.118.077	724.137	228.995	147.134
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(12.096.083)	(12.076.839)	(2.420.913)	(2.416.199)
Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri), Net	**(10.978.006)**	**(11.352.702)**	**(2.191.918)**	**(2.269.065)**

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergi gelir/(giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	30.06.2022	31.12.2021
Dönem başı	(2.269.065)	(1.055.241)
Dönem vergi geliri/(gideri)	38.232	(1.249.649)
Dönem vergi geliri/(gideri)- diğer kapsamlı gelir	38.915	35.825
Toplam	**(2.191.918)**	**(2.269.065)**

NOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

Hisse başına esas kar/(zarar), hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021
Hissedarlara ait net kar/(zarar)	1.033.359	(286.570)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	800.000.000	800.000.000
Hisse başına kar / (zarar)	**0,001**	**(0,0004)**

NOT 30 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	30.06.2022		31.12.2021	
İlişkili taraflara borçlar	**Ticari borçlar**	**Diğer borçlar**	**Ticari borçlar**	**Diğer borçlar**
Erem İnşaat A.Ş.	1.322.330	--	1.272.512	--
İlhan Erem	--	1.857.029	--	1.853.529
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	--	1.682.976	--	1.694.976
Toplam	**1.322.330**	**3.540.005**	**1.272.512**	**3.548.505**

	01.01.-30.06.2022			01.01.-30.06.2021		
İlişkili taraflara satışlar	**Mal ve Hizmet**	**Kira**	**Diğer**	**Mal ve Hizmet**	**Kira**	**Diğer**
İlhan EREM	22.458			--	--	--
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	4.029	--	--	5.043	--	--
CNR Holding A.Ş.	3.279	--	--	--	--	--
Toplam	**29.766**	**--**	**--**	**5.043**	**--**	**--**

	01.01.-30.06.2022			01.01.-30.06.2021		
İlişkili taraflardan alışlar	**Mal ve Hizmet**	**Kullanım Hakkı Varlığı Amortisman**	**Diğer**	**Mal ve Hizmet**	**Kullanım Hakkı Varlığı Amortisman**	**Diğer**
Erem İnşaat A.Ş.	--	56.187	47.138	--	56.187	18.904
Toplam	**--**	**56.187**	**47.138**	**--**	**56.187**	**18.904**

	01.01.-30.06.2022		01.01.-30.06.2021	
İlişkili taraflardan finansman giderleri	**Kullanım Hakkı Yükümlülüğü Faiz**	**Kur Farkı**	**Kullanım Hakkı Yükümlülüğü Faiz**	**Kur Farkı**
Erem İnşaat A.Ş.	72.031	--	82.546	--
Toplam	**72.031**	**--**	**82.546**	**--**

30.06.2022 tarihinde sona eren dönem içerisinde üst yönetime ödenen ücret, huzur hakkı ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 165.000 TL'dir (01.01.-30.06.2021: 114.000 TL).

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, müşterilerinin finansal durumunu izleyerek, piyasadan müşterileri dair bilgi toplayarak minimize etmeye çalışmaktadır. Müşterilere kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Şirket' in alacakları için almış olduğu herhangi bir teminat yoktur. Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
30.06.2022	İlişkili Taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	2.432.467	--	1.178	16.384	114.090
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	2.432.467	--	1.178	16.384	114.090
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	270.556	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(270.556)	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
31.12.2021	İlişkili Taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.014.682	--	763	34.280	77.419
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.014.682	--	763	34.280	77.419
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	270.556	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(270.556)	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. 30.06.2022 tarihi itibariyle Şirket' in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Sözleşme uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	**2.521.423**	**2.521.423**	**1.973.637**	**151.296**	**396.490**
Banka Kredileri	101.783	101.783	101.783	--	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	547.786	547.786	--	151.296	396.490
Ticari Borçlar	1.871.854	1.871.854	1.871.854	--	--

31.12.2021 tarihi itibariyle Şirket' in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Sözleşme uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	**2.333.621**	**2.341.456**	**1.766.239**	**110.423**	**464.794**
Banka Kredileri	101.469	101.469	101.469	--	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	595.755	595.755	20.538	110.423	464.794
Ticari Borçlar	1.636.397	1.644.232	1.644.232	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski kurlarda meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur Riski

Şirket'in döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket' in kur riskinden korunmak amacıyla borçlanmalarında döviz cinslerini minimum düzeyde tutmaya çalışmaktadır.

30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30.06.2022	**TL Karşılığı**	**ABD Doları**	**Sterlin**	**Avro**
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.790	938	--	159
Toplam Varlıklar	**2.790**	**938**	**--**	**159**
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	269.088	--	--	15.357
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	16.669	1.000	--	--
Toplam Yükümlülükler	**285.757**	**1.000**	**--**	**15.357**
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	**(282.967)**	**(62)**	**--**	**(15.198)**
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	**(282.967)**	**(62)**	**--**	**(15.198)**
İhracat	**--**	**--**	**--**	**--**
İthalat	**972.538**	**--**	**--**	**59.996**

31.12.2021	**TL Karşılığı**	**ABD Doları**	**Sterlin**	**Avro**
Nakit ve Nakit Benzerleri	750.135	546	--	50.609
Toplam Varlıklar	**750.135**	**546**	**--**	**50.609**
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	14.110	--	--	934
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	13.358	1.000	--	--
Toplam Yükümlülükler	**27.468**	**1.000**	**--**	**934**
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	**722.667**	**(455)**	**--**	**49.675**
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	**722.667**	**(455)**	**--**	**49.675**
İhracat	**--**	**--**	**--**	**--**
İthalat	**901.804**	**--**	**11.557**	**80.003**

Duyarlılık analizi;

Finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecekti.

Cari Dönem

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(1.667)	1.667	(1.667)	1.667
	-	-	-	-
ABD Doları net etki	**(1.667)**	**1.667**	**(1.667)**	**1.667**
	Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
Avro net varlığı	(26.630)	26.630	(26.630)	26.630
	-	-	-	-
Avro net etki	**(26.630)**	**26.630**	**(26.630)**	**26.630**
Toplam etki	**(28.297)**	**28.297**	**(28.297)**	**28.297**

Önceki Dönem

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
ABD Doları net varlığı	(628)	628	(628)	628
ABD Doları net etki	**(628)**	**628**	**(628)**	**628**
	Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde			
Avro net varlığı	72.895	(72.895)	72.895	(72.895)
Avro net etki	**72.895**	**(72.895)**	**72.895**	**(72.895)**
Toplam etki	**72.267**	**(72.267)**	**72.267**	**(72.267)**

Sermaye Riski Yönetimi

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçları, ticari borçları ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	30.06.2022	**31.12.2021**
Toplam borçlar	9.517.986	9.406.092
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(135.641)	(876.904)
Net borç	**9.382.345**	**8.529.188**
Toplam özkaynaklar	9.496.865	8.580.253
Net borç/sermaye oranı	**98,79%**	**99,40%**

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar
Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal yükümlülükler
Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

NOT 32 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur (31.12.2021: Yoktur).