

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na Genel Kurulu'na

1. Görüş

Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 10 Haziran 2024 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

4. Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu (Devamı)

- b) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- c) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- d) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu (Devamı)

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtip yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Exclusive Member of GGI Global Alliance AG



Ufuk Doğruer
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Haziran 2024

GENEL BİLGİLER

Rapor Dönemi : 01.01.2023 – 31.12.2023

Ortaklığın Ünvanı : AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ticaret Sicil Numarası : 38058 – 5

Merkez Adresi : Maslak Mahallesi, Taşyoncası Sokak T4 Apt No:1 U/B256
34485 - Sarıyer/İSTANBUL

Şube : **Çorum Şubesi**
Şube Müdürü : Nuri Serdar AKÇAN
Ticaret Sicil No : 14963
Tescil Tarihi : 21.02.2017
Telefon : +90 364 211 10 19
Adres : Gülabibey Mah, Eğridere Sokak, No:17 Merkez / ÇORUM

İrtibat Bürosu : **İstanbul Göktürk**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : Nihan HANCI
İzin Tarihi : 05.10.2020
Telefon : 0212 – 304 19 19
Faks : 0212 - 290 21 41
Adres : Göktürk Merkez Mah, İstanbul Caddesi, Telekom Sokak No:2 İç Kapı 36
34077 – Eyüpsultan – İSTANBUL

İrtibat Bürosu : **Ankara**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : Savaş ÖZDEMİR
İzin Tarihi : 04.05.2021
Telefon : 444 0 968
Faks : 0212 290 21 41
Adres : Kızılırmak Mahallesi, Söğütözü Caddesi, No:2 Koç Kuleleri B Blok No:16
06510 - Çankaya / ANKARA

İrtibat Bürosu : **Isparta**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : İbrahim Ertunç ERGÖZ
İzin Tarihi : 14.12.2022
Telefon : 444 0 968
Faks : 0212 290 21 41
Adres : Çelebiler Mahallesi, 112. Cadde No:7-9, Daire:6, Kat:1
ISPARTA

İrtibat Bürosu : **Denizli**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : Özlem ÇELİK
İzin Tarihi : 17.02.2023
Telefon : 444 0 968
Faks : 0212 290 21 41
Adres : Gazi Mustafa Kemal Bulvarı Bina No:53 Kat:4 Bağımsız Bölüm
Pamukkale/DENİZLİ

İrtibat Bürosu : **Adana**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : Duygu ÇAĞLAYAN
İzin Tarihi : 17.02.2023

Telefon : 444 0 968
Faks : 0212 290 21 41
Adres : Reşatbey Mahallesi 62024 Sokak No:7 Seyhan/ADANA

Şube : **Sarıyer**
İrtibat Bürosu Sorumlusu : **Hakan MERCAN**
İzin Tarihi : **16.03.2023**
Telefon : **444 0 968**
Faks : **0212 290 21 41**
Adres : **Sarıyer Mahallesi Meserburnu Cad. No:25 Sarıyer/İSTANBUL**

İletişim Bilgileri:

Telefon : +90 (212) 304 19 19
Telefon : +90 (212) 444 0 968
Faks : +90 (212) 290 21 41
E-posta Adresi : bilgi@ahlatciyatirim.com.tr
İnternet Sitesi Adresi : www.ahlatciyatirim.com.tr

ŞİRKETİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Sermayesi : **600.000.000,- TL**
Ödenmiş Sermaye : **600.000.000,- TL**

Ortaklık Yapısı:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
AHLATCI HOLDİNG A.Ş.	600.000.000	100
TOPLAM	600.000.000	100

Şirket'in, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 55.000.000 TL olan sermayesinin, 545.000.000 TL artırılarak, toplam sermayesinin 600.000.000 TL'ye arttırılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu başvuru, 2022/55 sayılı ve 13 Ekim 2022 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'nde olumlu karşılanmıştır. Sermaye arttırılmasına ilişkin Olağanüstü Genel Kurul 27 Ekim 2022 tarihinde gerçekleşmiş ve 14 Kasım 2022 tarihinde tescil edilmiştir.

İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler : Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri:

Şirketin Yönetim Organı : 5 Adet yönetim kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu'dur.

Yönetim Kurulu Başkanlığına Ahmet AHLATCI, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Ahmet Emin AHLATCI, Yönetim Kurulu Üyeliğine İsmail ŞAHİN, Yönetim Kurulu Üyeliğine Ateş AHLATCI ve Yönetim Kurulu Üyeliğine Tuncay KARAHAN seçilmiştir. Şirketimizin 10.08.2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında 3 (üç) yıl süre ile seçilen Yönetim Kurulu kendi aralarında görev dağılımı yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Türk Ticaret Kanunu ve ana sözleşme ile özellikle genel kurula verilmiş yetkiler dışında kalan bütün işler hakkında karar vermeye yetkilidir.

Dönem içinde yönetim ve denetleme kurullarında görev alan başkan ve üyelerin ad ve soyadları, yetki sınırları, bu görevlerinin süreleri:

ADI SOYADI	YÖNETİM KURULU	Tescil Tarihi	GÖREVDEN AYRILMA
Ahmet AHLATCI	Yön.Krl.Başkanı	13.09.2021	Devam Ediyor
Ahmet Emin AHLATCI	Yön.Krl.Bşk.Yrd.	13.09.2021	Devam Ediyor

İsmail ŞAHİN	Yön.Krl.Üyesi	13.09.2021	Devam Ediyor
Ateş AHLATCI	Yön.Krl.Üyesi	13.09.2021	Devam Ediyor
Tuncay KARAHAN	Yön.Krl.Üyesi ve GM	13.09.2021	Devam Ediyor

Denetçi : 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun öngördüğü üzere denetim üyeliğine, şirketimizin 27.07.2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. seçilmiştir.

Üst yönetiminde yıl içinde yapılan değişiklikler ve halen görev başında bulunanların adı, soyadı ve mesleki tecrübesi:

Halen görev başında bulunanlar ve mesleki tecrübeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Tecrübe
Tuncay KARAHAN	Yön.Krl.Üyesi ve Genel Müdür	28 Yıl
Yücel Tonguç ERBAŞ	Genel Müdür Yardımcısı	25 Yıl
Ali Cihan PEKÖZ	Genel Müdür Yardımcısı	22 Yıl
Mehtap İLBİ	Genel Müdür Yardımcısı	8 Yıl

Personel Sayısı : 31.12.2023 itibariyle şirkette çalışan sayısı 73 kişidir.

Yönetim Organı Üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar:

Yönetim kurulu üyelerine huzur hakkı ödenmemektedir. Üst düzey yöneticilere ödenen ücret gibi mali menfaatlerin toplam tutarı 1.260.540 TL’dir.

Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları : Yoktur.

Şirketin Faaliyetleri ve Faaliyetlerine İlişkin Önemli Gelişmeler:

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 07.10.2016 tarih ve 27 nolu toplantısında alınan kararı ile III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (Yatırım Hizmetleri Tebliğ) ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (Yatırım Kuruluşları Tebliğ) uyarınca “Geniş Yetkili” Aracı Kurum olarak İşlem Aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı ile Halka Arza Aracılık Faaliyeti ve Sınırlı Saklama hizmetinde bulunulmasına izin verilmiştir. 14.07.2021 tarihinden itibaren Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde bulunulmasına izin verilmiştir.

Şirketimiz, SPK’a 04.08.2017 tarih ve 17558 sayılı ve 15.08.2017 tarih ve 18314 sayılı yazıları ile III-37.1 sayılı “Yatırım Hizmetleri Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (“Yatırım Hizmetleri Tebliğ”)” ve III-39.1 sayılı “Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ (“Yatırım Kuruluşları Tebliğ”)” uyarınca diğer türev araçlarda portföy aracılığı faaliyetinde bulunmak üzere başvuruda bulunmuş olup Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 23.08.2017 tarih ve 32 sayılı toplantı ile olumlu karşılanmıştır.

2024 yılında, Şirket faaliyetlerine Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve BİSTECH (Pay Piyasası ve VIOP) piyasalarında işlem yapmaya devam edecektir.

Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Şirket dönem içinde 9.594.356- TL maddi duran varlık alımı yapmıştır. Dönem içinde 497.442.- TL maddi olmayan duran varlık alımı yapmıştır.

Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirkette Sermaye Piyasası Kurulu’nun Seri: V No: 68 sayılı Tebliğ uyarınca iç kontrol sistemi ve denetimine ilişkin esaslar uygulanmaktadır.

Şirketimizin iş akış prosedürlerinin icrasından Yönetim Kurulu Üyemiz İsmail ŞAHİN ile şirket müfettişimiz sorumludur. İş akış prosedürlerinin icrası ile rutin kontrol ve denetimleri yapmak üzere 01.02.2020 tarihinde Mustafa ÇANAK Şirketimize Müfettiş olarak atanmış ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla görevine devam etmektedir.

Ayrıca, Mali Suçları Araştırma Kurumu (MASAK) kontrollerini yapmak ve uyum programını yürütmek amacıyla 30.09.2021 tarih, 2021-23 sayılı yönetim kurulu kararı ile Mustafa ÇANAK Masak Uyum Görevlisi olarak atanmış ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla görevine devam etmektedir.

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:
Yoktur.

Hesap dönemi içinde yapılan kamu denetimi ve özel denetime ilişkin açıklamalar:

Sermaye Piyasası Mevzuatı açısından ise şirketin 6 ve 12 aylık tabloları Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmaktadır. Düzenlenen mali tablo ve raporlar Kamuyu Aydınlatma Platformunda ilan edilmektedir.

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler: Şirket hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında idari veya adli yaptırım yoktur.

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, Genel Kurul Kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler: Yoktur.

Yıl içerisinde yapılan olağan ve olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

27.07.2023 tarihinde 2022 yılı olağan genel kurul yapılmıştır.

Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler: Yoktur.

İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı politikalar işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası:

Sektördeki yoğun rekabet şartları işletmenin performansını olumsuz etkileyen en önemli faktör. Forex piyasasındaki regülasyonların tam olarak uygulanması sonucu yurtdışında kurulan forex şirketlerinin yurtiçindeki müşterilere yönelik hesap açması haksız rekabet oluşturabilecek unsurlar ortaya çıkıyor. Ayrıca vergilendirme tarafındaki belirsizlikte potansiyel büyük müşterilerin yurtdışı kurumlarla işlem yapmasına olanak sağlıyor.

İşletmenin finansman kaynakları ve risk yönetim politikaları:

Şirketimiz Borsa İstanbul nezdinde Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası ve Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasasında faaliyet göstermektedir. Ayrıca, Yatırım Danışmanlığı, Portföy Yönetimi, Kredili İşlemler, Kurumsal Finansman, Kaldıraçlı Alım Satım işlemleri ve Yurtdışı Türev işlemleri hizmeti vermektedir. konusunda yürütmektedir. Mevzuat çerçevesinde risk yönetimi politikaları uygulanmaktadır.

Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar: Yoktur.

Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği genel kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar: Yoktur.

İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler:

Gerekli tüm alt yapı çalışmaları tamamlanmış olup, müşteri potansiyelinin artması karşısında şirketimiz yeterli personel ve gelişmiş teknolojik alt yapı ile büyümesine devam etmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu:

Şirketimiz halka açık olmadığından kurumsal yönetim ilkelerine uyum raporu bulunmamaktadır.

Dönem içinde esas sözleşmede yapılan değişiklikler ve nedenleri:

Yoktur.

Varsa, çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı:

Çıkarılmış menkul kıymet yoktur.

İşletmenin faaliyet gösterdiği sektör ve sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi:

Şirketimizin sahip olduğu yetki belgeleri:

- İşlem Aracılığı Faaliyeti,
- Portföy Aracılığı Faaliyeti,
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti,
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti,
- Aracılık Yüklenimi Suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti,
- Sınırlı Saklama Hizmeti,
- Emir İletimine Aracılık Faaliyeti

Yatırımlardaki gelişmeler, teşviklerden yararlanma durumu, yararlanılmışsa ne ölçüde gerçekleştirildiği:

Yoktur.

İşletmenin üretim birimlerinin nitelikleri, kapasite kullanım oranları ve bunlardaki gelişmeler genel kapasite kullanım oranı, faaliyet konusu mal ve hizmet üretimindeki gelişmeler, miktar, kalite, sürüm ve fiyatların geçmiş dönem rakamlarıyla karşılaştırmalarını içeren açıklamalar: Yoktur.

Faaliyet konusu mal ve hizmet fiyatları, satış hasılatları, satış koşulları ve bunlarda yıl içinde görülen gelişmeler, randıman ve prodiktivite katsayılarındaki gelişmeler, geçmiş yıllara göre bunlardaki önemli değişikliklerin nedenleri: Yoktur.

Bu tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen finansal tablo ve bilgileri esas alınarak hesaplanan finansal durum, karlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin temel rasyolar (VUK):

Özet Bilanço (TL)	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar	2.895.843.210	1.289.961.767
Duran Varlıklar	440.755.917	133.589.083
Toplam Varlıklar	3.336.599.127	1.423.550.850
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.130.633.353	845.176.481
Uzun Vadeli Yükümlülükler	142.631.020	15.361.975
Özkaynaklar	1.063.334.754	563.012.394
Toplam Kaynaklar	3.336.599.127	1.423.550.850

Özet Gelir Tablosu (TL)	31.12.2023	31.12.2022
Brüt Kar/Zarar	610.174.155	271.019.994
Faaliyet Karı/(Zararı)	573.818.836	-89.114.580
Dönem Karı/(Zararı)	2.762.784	-104.008.870

	31.12.2023	31.12.2022
Toplam Dönen Varlıklar/ Toplam Kısa Vadeli Borçlar	1,36	1.53
Toplam Borçlar/ Özsermaye	2,14	1,53
Toplam Borçlar/ Toplam Aktifler	0,68	0,60
Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Borçlar)	765.209.857	444.785.286

İşletmenin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

İşletme yönetim kurulunun belirlediği politikalara göre hareket etmektedir. 3.336.599.127,- TL'lik şirket toplam kaynaklarının % 31,87 (1.063.334.754.- TL) kısmını özkaynaklar oluşturmaktadır.

Kar payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kar dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan karın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirket, hazırlamış olduğu finansal tablolarında 01.01.2023 - 31.12.2023 dönemini 2.762.784,- TL Kar ile kapatmıştır.

Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:

Şirketin 31.12.2023 tarihi itibarıyla TFRS göre ayrılmış toplam kıdem tazminatı karşılığı 1.322.712- TL, ayrılmıştır. Dönem sonu itibarıyla çalışan sayısı 73 kişidir.

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu'nun ücretlendirme esaslarına ilişkin ilke kararı gereği oluşturulması tavsiye edilen ücretlendirmeye ait politika ve prosedürleri faaliyet büyüklüğümüz ve yapılanma türümüze bağlı olarak oluşturmamıştır.

31.12.2023 Tarihli Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolar:**FİNANSAL DURUM TABLOSU**

VARLIKLAR	Dipnot	<i>Bağımsız</i>	<i>Önceki Dönem</i>
		<i>Denetimden</i>	<i>Geçmiş</i>
		31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	732.690.718	82.327.451
Finansal Yatırımlar	5	783.859.827	449.388.885
Ticari Alacaklar	6	1.245.422.068	1.548.074.947
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	29	25.594	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		1.245.396.474	1.548.074.947
Diğer Alacaklar	7	133.869.404	44.454.437
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		--	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		133.869.404	44.454.437
Peşin Ödenmiş Giderler	11	1.193	--
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		--	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		1.193	--
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	27	--	1.261.933
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.895.843.210	2.125.507.653
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	7	316.481.015	208.211.403
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		--	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		316.481.015	208.211.403
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	26.357.295	9.110.405
Maddi Duran Varlıklar	14	14.469.215	4.546.048
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	8.319.914	8.469.065
<i>Şerefiye</i>		--	--
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		8.319.914	8.469.065
Peşin Ödenmiş Giderler	11	6.299.962	2.157.937
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		--	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		6.299.962	2.157.937
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	68.828.516	2.802.123
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		440.755.917	235.296.981
TOPLAM VARLIKLAR		3.336.599.127	2.360.804.634

VARLIKLAR		Dipnot	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	9.388.074	2.313.548	
Ticari Borçlar	6	2.063.746.877	1.380.895.816	
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	29	113.955	350.617	
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		2.063.632.922	1.380.545.199	
Diğer Borçlar	7	1.939.840	275.215	
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		--	--	
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		1.939.840	275.215	
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü		47.211.324	--	
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	655.504	488.658	
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		655.505	488.658	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		7.691.734	8.648.721	
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.130.633.353	1.392.621.958	
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	8.981.506	2.999.090	
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	1.322.712	1.654.859	
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		1.322.712	1.654.859	
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	132.326.802	26.307.081	
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		142.631.020	30.961.030	
ÖZKAYNAKLAR				
Ödenmiş Sermaye	20	600.000.000	517.000.000	
Sermaye Düzeltmesi Farkları	20	643.562.562	598.327.331	
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	195.722	170.367	
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>		195.722	170.367	
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	1.052.612	707.217	
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları		(184.238.926)	238.737.999	
Dönem Net Kârı/Zararı		2.762.784	(417.721.268)	
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.063.334.754	937.221.646	
TOPLAM KAYNAKLAR		3.336.599.127	2.360.804.634	

KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
Hasılat	21	1.544.384.202	1.624.595.687
Satışların Maliyeti (-)	21	(934.210.047)	(1.129.187.997)
Brüt Kâr/Zararı		610.174.155	495.407.690
Pazarlama Giderleri (-)	22	(64.513.277)	(27.498.600)
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(102.661.345)	(65.954.060)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	177.910.812	188.908.193
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(47.091.509)	(681.416.324)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		573.818.836	(90.553.101)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		573.818.836	(90.553.101)
Finansman Giderleri (-)	25	(443.200.611)	(124.246.552)
Finansman Gelirleri (+)	25	350.710.649	31.431.497
Parasal Kayıp/Kazanç		(321.786.225)	(271.560.794)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		159.542.649	(454.928.950)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(156.779.865)	37.207.682
Dönem Vergi Gideri/Geliri	27	(108.710.660)	(5.213.850)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27	(48.069.205)	42.421.532
DÖNEM KÂRI/ZARARI		2.762.784	(417.721.268)
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	28	1,15	(174,05)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		25.355	(119.008)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		36.221	(154.556)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(10.866)	35.548
Dönem Vergi Gideri/Geliri			
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(10.866)	35.548
DİĞER KAPSAMLI GELİR		25.355	(119.008)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		2.788.139	(417.840.276)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

				Birikmiş Karlar			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Toplam Özkaynaklar
Bakiye 1 Ocak 2022	55.000.000	267.860.941	289.375	--	144.236.865	101.195.090	568.582.271
Transferler	--	--	--	707.217	100.487.873	(101.195.090)	--
Nakit Sermaye Artışları	462.000.000	330.466.390	--	--	--	--	792.466.390
Temettü Ödemesi	--	--	--	--	(5.986.739)	--	(5.986.739)
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	(119.008)	--	--	(417.721.268)	(417.840.276)
<i>Net Dönem Karı/(Zararı)</i>	--	--	--	--	--	(417.721.268)	(417.721.268)
<i>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)</i>	--	--	(119.008)	--	--	--	(119.008)
Bakiye 31 Aralık 2022	517.000.000	598.327.331	170.367	707.217	238.737.999	(417.721.268)	937.221.646
Bakiye 1 Ocak 2023	517.000.000	598.327.331	170.367	707.217	238.737.999	(417.721.268)	937.221.646
Transferler	--	--	--	345.395	(418.066.663)	417.721.268	--
Nakit Sermaye Artışları	83.000.000	45.235.231	--	--	--	--	128.235.231
Diğer Düzeltmeler	--	--	--	--	(4.910.262)	--	(4.910.262)
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	25.355	--	--	2.762.784	2.788.139
<i>Net Dönem Karı/(Zararı)</i>	--	--	--	--	--	2.762.784	2.762.784
<i>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)</i>	--	--	25.355	--	--	--	25.355
Bakiye 31 Aralık 2023	600.000.000	643.562.562	195.722	1.052.612	(184.238.926)	2.762.784	1.063.334.754

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YILLIK FAALİYET RAPORU

NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Önceki Dönem
		01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		643.984.705	(580.418.647)
Dönem Karı (Zararı)		2.762.784	(417.721.268)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		2.762.784	(417.721.268)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		592.732.674	806.096.790
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,14,15	13.047.318	4.401.838
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		725.507	651.673.925
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler		---	651.057.332
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	17	725.507	616.593
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5	36.476.052	(146.092.304)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	23	118.252.135	(24.702.575)
Parasal kayıp kazanç		424.231.662	320.815.906
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		71.954.229	(966.857.680)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	(547.603.631)	(126.639.944)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(305.901.812)	(1.360.128.910)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(25.594)	---
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(305.876.218)	(1.360.128.910)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(297.008.570)	(99.709.888)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	(297.008.570)	(99.709.888)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(4.991.512)	(435.516)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.225.686.941	620.526.127
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(98.833)	(248.886)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	1.225.785.774	620.775.013
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.772.813	(469.549)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	1.772.813	(469.549)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		667.449.687	(578.482.158)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(21.041.724)	(4.522.895)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(2.423.258)	2.586.406
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(13.866.118)	(4.510.187)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(13.008.594)	(1.535.761)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(857.524)	(2.974.426)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		52.607.943	450.529.735
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	12	(30.392.057)	(5.483.528)
Sermaye Arttırımından Nakit Girişleri	20	83.000.000	462.000.000
Temettü Dağıtımından Kaynaklı Nakit Çıkışları		---	(5.986.737)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		682.726.530	(134.399.099)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		682.726.530	(134.399.099)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	82.327.451	499.019.446
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ (+/-)		(32.363.263)	(282.292.896)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	732.690.718	82.327.451