

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Aracı Notudur

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 03/03/2025 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 400.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarının halka arz edilecek 20.000.000 TL'lik kısmının halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notu'dur.

Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun onaylanması, Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu çerçevesinde ihraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının/ Sertifikalarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, İhraççı Bilgi Dokümanı ve Özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet'in bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile birlikte incelenmesi gereken İhraççı Bilgi Dokümanı 09/01/2025 ve Özet 03/03/2025 tarihinde, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın www.infoyatirim.com adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Kurul'ca 09/01/2025 tarihinde onaylanan İhraççı Bilgi Dokümanı kapsamında daha önce ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarına ilişkin bilgi Ek/1'deki tabloda verilmektedir.



İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	3
İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR	
DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER/ONAYLAR	4
1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER	4
2. RİSK FAKTÖRLERİ	5
3. TEMEL BİLGİLER	12
4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU	
VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER	12
5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	22
6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	27
7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER	30
8. DİĞER BİLGİLER	30
9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME	
ESASLARI	31
10. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	36
11. EKLER	37



KISALTMA VE TANIMLAR

Borsa/BIST/BİAŞ/Borsa İstanbul: Borsa İstanbul A.Ş.

Borsa İstanbul YÜFP: Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı.

Dayanak Varlık/Gösterge: BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi, BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurul'dan izin alınması suretiyle varantların/sertifikaların dayandırılabilmesi için kıymetli maden, emtia, konvertibl döviz kurları, uluslararası kabul görmüş paylar ve endeksler gibi diğer varlık ve/veya göstergeler. Örneğin; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar.

Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşısı Değeri (Uzlaşısı Fiyatı): Nakdi uzlaşısı hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu değeri.

Delta-Hedging: Bir opsiyonun/varantın ilişkili olduğu dayanak varlık/gösterge üzerinde karşılıklı uzun veya kısa pozisyonlar olarak bu varlığın/göstergenin fiyat hareketleri sebebiyle oluşacak riski minimize etmeye yarayan hedging stratejisi.

Döviz Kuru Uzlaşısı Değeri: Dayanak göstergesi Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem gören sertifikalarda uzlaşısı hesaplaması yapılırken kullanılan ilgili döviz kuru.

Endeks Sertifikası: Sahibine, dayanak göstergenin performansına önceden belirlenen oranlarda ve/veya belirli bir formülle katılmayı sağlayan ve İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirlenen özelliklere sahip nakdi uzlaşısı ile sonlanan yapılandırılmış sermaye piyasası aracı.

Erken İtf: Sertifikanın işleme koyma tarihinden önce itfa etmesi.

Hesaplama Kuruluşu: Vade sonunda bir birim sertifika karşılığında elde edilebilecek nakit tutarını (nakdi uzlaşısı) hesaplayan kuruluş. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda bahsi geçen hesaplama kuruluşu İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

İhraççı, İfo Yatırım, Şirket: İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İİK: İcra ve İflas Kanunu.

İş Günü: BIST'te sunulan menkul kıymetlerin, kontratların ve diğer ürünlerin alım satımının gerçekleştiği günler.

İşleme Koyma (Kullanım – Sertifika Dönüşümü): Sertifikanın itfası.

İşleme Koyma Tarihi, Vade Tarihi: Sertifikanın işleme konabileceği son tarih. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikaların vade tarihi ile işleme koyma tarihi aynıdır.

İtibari Değeri: Her bir sertifikanın 1 kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenen nominal değeri.

KAP: Kamuyu Aydınlatma Platformu.

Kurul/SPK: Sermaye Piyasası Kurulu.

MKK: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Nakdi Uzlaşısı (Nakit Uzlaşısı): Vade sonunda Yatırım Kuruluşu Sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, söz konusu



2. RİSK FAKTÖRLERİ

2.1. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ilişkin riskler

İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile İhraççı Bilgi Dokümanı, Özet ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.

Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında işlem yapmak isteyen tüm yatırımcılar, işlem öncesi sertifika fiyatlamalarını etkileyen faktörler (dayanak varlık/gösterge fiyatı, faiz oranı, döviz kuru, vb.) ve bu faktörlerdeki değişimlerin sertifikanın fiyatı üzerindeki olası etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Ek olarak bu faktörlerin öngörülemez olduğunu ve sertifika yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımın tamamını veya önemli miktarını kaybetme riskine sahip olduklarını bilmelidirler.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ve İhraççı Bilgi Dokümanı ile birlikte söz konusu riskler hakkında yatırımcılara bilgi vermeyi amaçlarken, bahsedilen risklerin ilgili yatırımlar konusundaki nihai tüm riskler olduğu iddia edilmemektedir. Yatırımcılar, öngörülemeyen riskler olduğunun farkında olmalı, sunulan tüm dokümanları detaylı incelemeli, gerek görür ise kendi tercih ettikleri kişi ve/veya kurumlardan ayrıca hukuki, vergisel ve/veya finansal danışmanlık hizmetine başvurmalı ve kendi piyasa görüşlerini de dikkate alarak yatırım kararı almalıdır.

2.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ve ilgili dayanak varlıklara/göstergelere ilişkin riskler

Piyasa ve Dayanak Varlık/Gösterge Riski:

Sertifika fiyatlamalarını etkileyecek faktörlerin başında dayanak varlık/gösterge fiyatı gelmektedir. Dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyecek her türlü piyasa gelişmesi, özsermaye hali, ulusal ve/veya uluslararası haber ve siyasi gündem ve benzeri gelişme ilgili sertifika fiyatının da değişmesine yol açabilir. Bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte olmayabilir bu nedenle ilgili sertifika fiyatına etkinin yönü ve büyüklüğü farklılaşabilir. Ayrıca Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemektedir.

Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında işlem yapmadan önce İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda sayılan risklerin yanı sıra, öngörülmemiş riskler ile de karşılaşabileceklerinin farkında olmaları ve kabul etmeleri gerekmektedir.

Faiz Riski:

Piyasa faizindeki olası değişiklikler ve değişiklik beklentileri, risk yönetimi çerçevesinde delta-hedging maliyetlerini etkilemesi nedeniyle sertifika fiyatlarını da etkilemektedir. Sertifika fiyatlamalarında sadece ilgili güne ait faiz seviyeleri değil geleceğe dair faiz beklentileri ve/veya zımni faiz oranları da dikkate alınmaktadır.



Döviz Kuru Riski:

Dayanak varlık/göstergenin Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem görmesi durumunda ilgili para birimine ait döviz kurundaki fiyat dalgalanmaları, ilgili para biriminin Türk Lirası'na çevrimi sırasında piyasa ve likidite koşulları sertifikaların değerini etkileyebilir.

2.1.2 Sertifikaların sağladığı hakların dayanak varlık/göstergeye bağlılığı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, dayanak göstergenin fiyat performansına katılmayı sağlayan menkul kıymetleştirilmiş sözleşmelerdir ve aslen dayanak göstergenin türevleridir. Vade sonunda sertifikanın itfa fiyatı, dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değeri ile ilişkili olarak toplam yönetim gideri kesintisi, sertifika dönüşüm oranı, var ise ilgili döviz kuru uzlaşma değeri ile yapılan düzeltmeler sonrası hesaplanmaktadır. Sertifikanın vadesi boyunca satış fiyatı hesaplanması ile ilgili bilgilere işbu dokümanın 5.3 no'lu maddesinde, itfa fiyatı hesaplanması ile ilgili bilgilere ise işbu dokümanın 4.1.13 no'lu maddesinde yer verilmektedir.

Dayanak varlığı Türk Lirası harici bir para biriminde işlem gören sertifikalar, ilgili döviz kuru ile çarpılıp itfa fiyatı hesaplaması yapılır.

2.1.3 Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile ilgili nakit akışı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ve İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilen sertifikaların tamamı nakdi uzlaşmaya konudur. Vade sonunda itfa fiyatının belirlenme esasları ve buna göre yatırımcıların tecrübe edeceği uzlaşma hali, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2.1.2 ve 4.1.13 no'lu maddelerinde detaylandırılmıştır. Vade süresince sertifika kaynaklı bir nakit akışı yaşanmaz iken yatırımcılar, sertifikalarını nakde çevrilmesi için ikincil piyasada satış işlemi gerçekleştirmesi gerekmektedir. Yatırımcılar vade süresince, sahip oldukları sertifikaları istedikleri fiyat ve likiditeyi piyasada (BİAŞ'da) bulmaları durumunda ters pozisyon olarak kapatabilirler.

2.1.4 Olağandışı nedenlerden dolayı erken itfa halleri, hukuka aykırılık ve mücbir sebep piyasa bozulması olayları, ayarlamalar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının erken feshi

Piyasa bozulmalarının tespiti ve bunların ilgili sertifikalara etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecektir. Alınacak önlemler ve yapılacak uygulamalar yine Hesaplama Kuruluşu tarafından kararlaştırılıp kamuya açıklanacaktır.

İhraççı, piyasa bozulmaları ve/veya benzeri gereklilik hallerinde ihraç ettiği sertifikaların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağını öngörürse ilgili hukuki kurallar çerçevesinde ihraç ettiği sertifikaları, yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemezsizin itfa ettirebilir.

Mücbir sebep piyasa bozulması olayları, ayarlamalar ve erken feshi ile ilgili detaylar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun madde 4.3.1 ve madde 6.3 başlıkları altında yer almaktadır.



Yatırımcıların bu maddede belirtilen hususlara ek olarak sertifikaların halka arzına ilişkin detaylar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 maddesinde yer alan "Ayarlama" hükümlerini incelemeleri gerekmektedir.

2.1.5 Vergilendirme

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım Kuruluşu Sertifika işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödeyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Aracı kuruluş sertifikalarından elde edilen kazanç, esasen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında stopaja tabi olup stopaj nihai vergi durumundadır. 30.09.2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 27.09.2010 tarihli ve 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (BKK) ile değişik 22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı BKK'nın 1'inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre, tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kurum sertifikalarından dayanakları yurt içi kıymet olan pay ve endeks sertifikalarından elde edilen kazançlarda gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak belirlenmiştir. Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) sertifikalar tam mükellef sermaye şirketleri (Kurumlar Vergisi Kanunu 2/1 maddesinde sayılanlar) haricindeki tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca %10 stopaja tabidir. Tam mükellef sermaye şirketleri tarafından sertifikalardan elde edilen gelirler dayanak varlığı ne olursa olsun kurumlar vergisi matrahına dahil edilecektir.

2.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme gücü

Sertifikalar, yatırım kuruluşları tarafından ihraç edilmekte ve vade sonunda yatırımcılara yapılacak ödemeler, ihraççının ödeme gücü riskini taşımaktadır. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemeyi yapamaması durumunda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz ve bu risk tamamen yatırımcıya aittir. Söz konusu kayıplar için ihraççıya 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu (İİK'n) kapsamında yasal takip başlatılabilir fakat bu takip sonrasında yatırımcı lehine karar çıkması halinde dahi yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı olabilir ve/veya tazmin süresi uzun olabilir, yatırımcı bu risklerin farkında olmalıdır.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmekte sıkıntı yaşamasının yanı sıra, gelecekte böyle bir durum ile karşılaşma ihtimaline dair piyasada bir algı oluşması, ihraççının derecelendirme notundaki herhangi bir olumsuz değişiklik vb. ihraççının kredibilitésini etkileyebilecek gelişme ve beklentiler durumunda sertifika fiyatları da olumsuz etkilenebilir.

2.1.7 Takas esasları

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 no.lu maddesinde Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının takas esasları ve süreleri detaylandırılmıştır.



2.1.8 Varantlarda/Sertifikalarda likidite ve borsada işlem görme

Sertifika, Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda (YÜFP) piyasa yapıcılığı sürekli işlem yöntemiyle işlem görürler. YÜFP işleyiş esasları Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde belirlenmiştir. Yatırımcılar sertifikalarda yatırım kararı alırken YÜFP işleyiş esaslarını göz önünde bulundurmalıdır. İlgili prosedürün 5.1.11 maddesinde belirtildiği üzere sertifikalarda serbest marj geçerli olduğu için herhangi bir baz fiyat ve fiyat sınırı söz konusu değildir. Yatırımcıların bu hususa da özellikle dikkat etmeleri gerekmektedir.

Diğer taraftan sertifikaların piyasa yapıcılığına uygulanacak hükümler saklı kalmak kaydıyla, sertifikalara ilişkin bir piyasanın gelişip gelişmeyeceğini, sertifikaların ikincil piyasada hangi fiyatlardan alınıp satılacağını veya bu piyasanın likit olup olmadığını öngörebilmek mümkün değildir.

Sertifika kotasyonları, bilgisayar sistemleri ve teknolojik BİAŞ bağlantıları yardımıyla piyasaya gönderilmektedir. Bu sistemlerde oluşabilecek teknik aksaklıklar sonucunda kotasyon iletiminde kesinti yaşanabilir. İfo Yatırım'ın ihraç etmiş olduğu sertifikalarda tek Piyasa Yapıcısı rolünü üstlendiği düşünülürse, ikincil piyasa sınırlı olabilir ve yatırımcılar hamili oldukları varantları/sertifikaları satamayabilir veya yeni varant/sertifika alımında bulunamayabilir.

2.1.9 Piyasa yapıcının kotasyon verme zorunluluğunun bulunmadığı durumlar

İfo Yatırım'ın Piyasa Yapıcısı olduğu sertifikalarda aşağıdaki durumların gerçekleşmesi halinde BİAŞ Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda vermeye mükellef olduğu sertifika alım ve satım kotasyonlarını durdurabilir:

- Dayanak Varlığın sırasının kapalı olması veya Dayanak Varlıkta fiyat oluşmaması,
- Dayanak Göstergenin hesaplanamaması,
- İlgili Borsa düzenlemelerinde yer alan olağanüstü durumların ortaya çıkması sebebiyle işlem seansının kapatılması,
- Piyasa Yapıcının kotasyon girişi için kullandığı bilgisayar sistemlerinde veya BİAŞ bağlantısında sorun olması,
- Borsa Başkanlığı tarafından kabul edilecek nitelikteki diğer durumlar.

2.1.10 Piyasa Yapıcılığının İptali

Tebliğ'in 13. maddesinin 5. fıkrası uyarınca, piyasa yapıcılık faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici veya sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurulca tespiti veya Kurulca onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumunda Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.



2.2. Risk Bildirim Formuna İlişkin Açıklama

Tebliğ'in 9. maddesinin 3. fıkrası uyarınca, aracı kurumların müşterileriyle sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu' nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunlu tutulmuştur.

Bu kapsamda, yetkili aracı kurumlar, sertifika ile ilgili işlem yapmak isteyen yatırımcılara hesap açmadan önce Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu müşterilerine sunmaları, yatırımcıların ise formu okuyup anladıklarını beyan ederek bu formu imzalamaları ve yatırım kuruluşuna teslim etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar, risk bildirim formlarında yer verilen risk unsurlarını dikkate almak suretiyle sertifika işlemlerine karar vermelidir.

TSPB tarafından hazırlanan ve yetkili aracı kurumlarca kullanılacak Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu metni aşağıdadır. Yatırım kuruluşlarının düzenlediği ve müşteriye sundukları risk bildirim formlarında yer alması gereken asgari bilgiler TSPB tarafından belirlenmektedir ve aşağıdaki metin bu asgari bilgileri içermektedir.

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz varant ve/veya varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kâr edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği'nin 9. maddesi 3. fıkrasında öngörüldüğü üzere "Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu' nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "alım satım aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası aracı kurumlarını www.spk.gov.tr veya www.tspb.org.tr internet sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Aracı Kuruluş Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.



Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir.

Sertifikalara İlişkin Genel Bilgi

Genel olarak sertifikalar, bir dayanak varlığa veya göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkanı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası araçlarıdır. Sertifikalar, yatırım kuruluşu varantları ile benzerlik göstermekle birlikte, yapılarında daha farklı finansal enstrümanlar içermelerinden dolayı varantlardan ayrılmaktadır. Yatırım kuruluşu sertifikası, turbo yatırım kuruluşu sertifikaları, iskontolu yatırım kuruluşu sertifikaları ve Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer yatırım kuruluşu sertifikası türlerini kapsamaktadır.

Sertifikaların dayanak varlığını, kural olarak BIST-30 Endeksi'nde yer alan pay ve/veya BIST-30 Endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Sertifikaların dayanak göstergesi ise kural olarak borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir. Kurul tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de sertifikalara dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kuruluş, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kuruluşunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varant ve Sertifikaların alım satımı, Kurul'un onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı aracı kurum likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurul'un uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
2. Varant ve Sertifikaların satışının aracı kuruluşlar vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varant ve sertifikalarının işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
3. Varant ve Sertifikaların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.
4. Dayanak varlığı veya göstergesi BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepetin olduğu varant ve sertifikalarda uzlaşma biçimi kaydi teslimat veya nakit uzlaşma olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşma esaslarının uygulanması zorunludur.



5. Varant ve sertifika ihracından doğan uzlaşi yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.
6. Varant ve sertifika ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraççının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız aracı kuruluş ile imzalanacak çerçeve sözleşmede belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamamız çok önemlidir.

1. Aracı kuruluş nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu, borsalar, takas ve saklama merkezleri tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.
2. Varant ve Sertifika işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda aracı kuruluşa yatırdığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız yapacağınız işlemin türüne göre yatırdığınız para tutarını dahi aşabilecektir.
3. Kaldıraç etkisi nedeniyle varant ve sertifika alım işlemi yapmanın piyasada lehe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldıraç etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.
4. Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirsiniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.
5. Aracı kuruluşun piyasada işlem yapacağınız varant ve sertifikalara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağı tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.
6. Varant ve sertifika alım satımına ilişkin olarak aracı kuruluşun yetkili personeline yapılacak teknik ve temel analizlerin kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmemesi olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.
7. Varant ve sertifika ihracı nedeniyle ihraççının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnamede yer alması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca ihraççı ile piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.
8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varant ve sertifikaların ve/veya varant ve sertifika dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.
9. İşlemlerinize başlamadan önce, aracı kuruluşunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varant ve sertifikalara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup varantların ve sertifikaların alım satımından ve



uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varantı ve Sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

3. TEMEL BİLGİLER

3.1. Halka Arza İlişkin İlgili Gerçek ve Tüzel Kişilerin Menfaatleri

İhraççı tarafından verilen yetki uyarınca hareket eden, gerçekleştirilen hizmetlere dayalı olarak komisyon ve/veya ücret alan aracılardan hizmet alınması ihtimali hariç olmak üzere, Sertifikaların halka arzından herhangi bir menfaate sahip olan herhangi bir üçüncü taraf gerçek kişi veya tüzel kişi söz konusu değildir.

3.2. Halka Arzın Gerekçesi ve Halka Arz Gelirlerinin Kullanım Yerleri

İnfo Yatırım, Yatırım Kuruluşu Sertifikası ihraç ederek söz konusu sertifikalarda pozisyon taşımış olacaktır. Taşınan bu türev pozisyonların etkin risk yönetiminin yapılması gerekmektedir. Bu kapsamda yürütülecek risk yönetimi faaliyeti için gereken fon, ihraç edilen sertifikalardan elde edilen fon ile finanse edilecektir.

Risk yönetimi faaliyeti, taşınan sertifikalarda ve/veya benzer risk detaylarına sahip opsiyon ve benzer türev ürünlerde ters pozisyon olarak yapılabileceği gibi, sertifikaların delta-hedging işlemlerini ilgili spot veya türev piyasalarda yaparak da gerçekleştirilebilir.

İnfo Yatırım, sertifika ihracından sağlayacağı fonu yukarıda bahsi geçen işlemler için, işlemlerden kaynaklanabilecek diğer maliyetler için ve/veya ilgili teminat ve fonlama giderleri için harcayacaktır.

4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

4.1 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına İlişkin Bilgiler

20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000.000 adet yatırım kuruluşu sertifikası ihraç edilecektir. Detaylı bilgiler Ek/2'deki tabloda yer almaktadır.

4.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının

a) **Türü:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) **Tipi:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar nakit uzlaşılı sertifikalardır.

c) **ISIN kodu:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

4.1.2 Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin Yatırım Kuruluşu Sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikalar Endeks Sertifikaları olup dayanak varlığın/göstergenin değeri ile birebir ilişkili şekilde fiyatlanmakta ve yönetim gideri düzeltmeleri



yapıldıktan sonra, dayanak göstergenin belirli bir dönüşüm oranı ve varsa ilgili döviz kuru ile çarpılması sonucu hesaplanan tutarı yatırımcıya sunmayı hedeflemektedir. Sertifikaların bir vade sonu vardır ve vade sonunda nakit uzlaşmaya tabidirler.

Diğer etkenler sabit olmak kaydı ile dayanak varlık/gösterge fiyat artışı sertifikaların değerini artırır, dayanak varlık/gösterge fiyat düşüşü ise sertifikaların değerini düşürür. Sertifika fiyatlarındaki değişim dayanak varlık/gösterge fiyatına, var ise ilgili döviz kuruna bağlıdır. Ayrıca dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyen her türlü haber, gelişme, piyasa dinamiği, özsermaye hali, ülkesel ve/veya uluslararası faktörün aynı zamanda ilgili sertifika fiyatını da etkilemektedir. Bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte değildir. Geçmiş örneklerle dayanarak gelecek durumlar için kesin yargılarda bulunulmamalıdır. Dayanak gösterge fiyatındaki bu belirsizlik sertifika fiyatlamalarına da yansır, söz konusu etkinin yönü ve gücü her zaman öngörülebilir değildir.

Ek olarak yatırımcılar, dayanak varlıkta/göstergede gerçekleşen son fiyatlardan alım veya satım işlemi yapabileceği yönünde beklenti içine girebilmektedir. Fakat yatırımcılar sertifika fiyatlamalarını değerlendirirken dayanak varlığın/göstergenin varsa döviz kurundaki likidite koşullarını ve alım satım miktarlarını hesaba katmalıdır. Eğer dayanak varlık/gösterge piyasasının sığ olması veya ihracçının riskten korunma amaçlı yaptığı işlemlerin yapılmasının mümkün olmaması nedeniyle böylesi dayanak varlık/gösterge fiyat hareketleri, sertifika fiyatlarına yansımayaabilir.

Yatırımcıların sertifikalarda alım satım yapmadan önce sertifikaların fiyatlama dinamiklerine hakim olmaları gerekmektedir.

4.1.3 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının hangi mevzuata göre oluşturulduğu

Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği ile Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası İşleyişine İlişkin Uygulama Usulü ve Esasları belgesine göre hazırlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde yer alan "Sertifikaların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" düzenlemesi uyarınca sertifika ihracı gerçekleştirilecektir.

4.1.4 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi

İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikaları kaydileştirme esasları çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. Adres: Reşitpaşa Mahallesi Borsa İstanbul Caddesi No:4, 34467 Sarıyer/İstanbul

4.1.5 Yatırım Kuruluşu Sertifikaları hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.



4.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihraççının mevcut ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti

İhraççı yapacağı sertifika ihracının yanı sıra, özel sektör borçlanma aracı, yapılandırılmış borçlanma aracı, yatırım fonu vb. farklı nitelikte sermaye piyasası aracı ihracı da gerçekleştirebilir. Ayrıca, yatırım hizmet ve faaliyetleri gereğince işlem yaptığı sermaye piyasası araçları nedeniyle takas yükümlülükleri oluşabilmektedir. Tüm bunlar ve bunlarla sınırlı olmamak üzere faaliyetleri çerçevesinde oluşacak borç/alacaklarını ve buna bağlı nakit akışını, sertifika ihracı nedeniyle oluşacak yükümlülükleri ile birlikte yönetecektir. Bu nakit akışı yönetiminde, takas yükümlülüğü için borç kapatma saati belirlenen yükümlülüklerine öncelik vermesi gerekebilecektir.

İşbu süreçte yükümlülükler arasında yapılacak sıralamaya ilişkin ihraççı tarafından alınmış herhangi bir karar bulunmamaktadır.

İhraççının iflas etmesi durumunda Yatırım Kuruluşu Sertifikası sahibinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasına ilişkin hususlar iflas halinin vuku olduğu tarih itibarıyla yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti Kanunları çerçevesinde icra edilecektir. Hali hazırda yürürlükte olan 2128 sayılı 19.06.1932 tarihli Resmi Gazete’de ilan olan İİKn alacaklının hakları üzerine iflasın tesirlerini düzenlemektedir. Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarından doğan alacaklar “İmtiyazlı olmayan diğer bütün alacaklar” statüsünde olup İİKn’nun 206. maddesinde sıralanan diğer alacaklardan sonra dördüncü ve son sırada yer almaktadır. Bir önceki sırada yer alan alacaklılar, alacaklarını tamamen almadıkça sonra gelen sıradaki alacaklılar bir şey alamazlar.

Tasfiye durumunda “alacaklıların çağırılması ve korunması”na ilişkin hususlara Türk Ticaret Kanunu’nun 541. maddesinde yer verilmekte olup alacaklı oldukları şirket defterlerinden veya diğer belgelerden anlaşılan ve yerleşim yerleri bilinen kişiler taahhütlü mektupla, diğer alacaklılar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ve şirketin internet sitesinde ve aynı zamanda esas sözleşmede öngörüldüğü şekilde, birer hafta arayla yapılacak üç ilanla şirketin sona ermiş bulunduğu konusunda bilgilendirilirler ve alacaklarını tasfiye memurlarına bildirmeye çağırılırlar.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun yayınlandığı tarih itibarıyla İhraççının devrolması veya birleşmesine ilişkin karar verilmiş ya da planlanmış bir durum bulunmamaktadır. İhraççının ileri bir tarihte birleşme veya devir anlaşması yapması durumunda güncel kanun ve mevzuat hükümleri uyarınca Yatırım Kuruluşu Sertifika sahiplerinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasının ne olacağı yapılacak anlaşma metni ile düzenlenecek ve kamuoyuna duyurulacaktır.

4.1.7 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ve işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

Vade boyunca oluşabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi ilgili sertifikanın özellikleri ve içeriğindeki bileşenlerdir. Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen sertifikaların tamamı nakavt özelliği bulunmayan sertifikalardır, vadesinde önce son bulması beklenmez.



Vade sonunda, dayanak göstergenin seviyesine, var ise ilgili döviz kuruna, sertifika dönüşüm oranına ve yapılan yönetim gideri kesintisine bağlı olarak sertifika son bulur. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.13. maddesinde tarif edilen hesaplama ve yöntem ile ilgili ödemeler yapılır.

Sertifikaların vadesi boyunca, yatırımcılar taşıdıkları sertifikaları istedikleri fiyat ve likiditeyi piyasada (BİAŞ'da) bulmaları durumunda ters pozisyon olarak kapatabilirler. Vade tarihi sonrası yaşanacak her türlü dayanak varlık/gösterge hareketi ve/veya diğer faktörlerdeki değişimin itfa olan sertifika üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

4.1.8 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihracına ilişkin yetkili organ kararları

Yönetim Kurulunun 24.09.2024 tarihli kararına göre, SPK'nın VII-128.3 sayılı Tebliği'nin çerçevesinde;

- SPK tarafından onaylanacak izahnamenin geçerlilik süresi olan 12 (on iki) ay boyunca halka arz edilerek veya halka arz edilmeksizin Borsa İstanbul YÜFP piyasasında satışa sunulmak üzere, toplam nominal 400.000.000 TL tutarını aşmayacak şekilde, çeşitli vadelerde, vade sonunda nakdi veya fiziki uzlaşma yöntemiyle, bir veya birden çok seferde her bir adedi 0,01 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraç edilmesine,
- Yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraçlarının gerçekleştirilmesi, bu ihraçlara ilişkin tarih, tutar, vade, dayanak varlık dahil tüm konuların ve esasların belirlenmesi ile süreçlerin tamamlanması kapsamında; SPK'ya gerekli başvuruların yapılması, izahname ile ihraç belgelerinin imzalanması ve her türlü iş ve işlemlerin ifası hususunda gerekli bütün işlemlerin yerine getirilmesini teminen de Şirket yönetimine yetki verilmesine,
- Şirketin gerçekleştireceği yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraçlarına aracılık ile piyasa yapıcılık faaliyetlerinin Şirketçe yürütülmesine ve bu münasebetle, söz konusu ihraçlara ilişkin aracılık ve piyasa yapıcılık faaliyetlerinin SPK mevzuatına uygun olarak gerçekleştirileceğinin ve oluşabilecek olası çıkar çatışmalarının çözümünde öncelikli olarak yatırımcı menfaatinin gözetileceğinin taahhüt edilmesine karar verilmiştir.

4.1.9 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihraç tarihi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan Yatırım Kuruluşu Sertifikaları 26/03/2025 tarihinde ihraç edilecektir.

SPK onayını takiben, Borsa İstanbul onay süreci ve/veya diğer işlem görme ile ilgili süreçlerde gecikme yaşanması halinde, mümkün olan en kısa zamanda gerçekleştirilmek üzere ihraç tarihi ertelenebilecektir. Erteleme durumunda güncellenen ihraç ve işlem tarihleri www.infoyatirim.com adresinde ve KAP'ta duyurulacaktır.

4.1.10 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı ve bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.



4.1.11 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının

a) **Vadesi:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) **İtibari değeri:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar için 0,01 TL (1 kuruş)'dir.

c) **İşleme koyma tarihi:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

d) **Uzlaşma şekli:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar nakdi uzlaşma yöntemine göre ihraç edilmektedir.

e) **Erken itfaya ve artık değere ilişkin esaslar:** Erken itfaya ilişkin esaslar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun madde 4.3.1 Piyasa Bozulmaları başlığı altında detaylandırılmış olup ihraca konu sertifikalarda nakavt özelliği bulunmamaktadır.

f) **Dönüşüm oranı:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

4.1.12 Takas esasları

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen sertifikaların tümü nakdi uzlaşma tabidir, vade sonunda dayanak varlığın/göstergenin kendisi el değiştirmez. Sertifika vade sonu ödemesi, ihraççı tarafından MKK hesabına ödeme yapılması ile gerçekleşir. Her bir sertifika adedi için yapılacak ödeme, dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değerini, var ise ilgili döviz kurunu ve dönüşüm oranını göz önüne alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanır, ihraççı tarafından kamuya duyurulur.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikaların itfa tarihleri Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

Vade sonunda sertifika dönüşümü MKK nezdinde gerçekleşir, müşteri hesaplarında bulunan sertifika bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ihraççı tarafından ödenen nakit tutar, MKK tarafından aracı kuruluşların Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarılır. Sertifikalar MKK'da kaydı olarak izlendiği için ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir. Bu tür ödemeler için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırımcıların elde ettikleri gelirlerin tabi olduğu vergisel uygulamalar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9 no'lu maddesinde detaylandırılmaktadır.

4.1.13 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikalar Endeks Sertifikaları olup dayanak göstergenin değeri ile birebir ilişkili şekilde fiyatlanmakta ve yönetim gideri düzeltmeleri yapıldıktan sonra, dayanak göstergenin belirli bir dönüşüm oranı ve varsa ilgili döviz kuru ile çarpılması sonucu hesaplanan tutan yatırımcıya sunmayı hedeflemektedir.



Sertifikaların bir vade sonu vardır ve vade sonunda nakit uzlaşmaya tabidirler. Yatırım kuruluşu sertifikalarında yatırımcının yapmış olduğu yatırımdan elde edeceği tutar iki şekilde gerçekleşebilir. Yatırım kuruluşu sertifikalarında alım yapan yatırımcı vadesi içerisinde sahip olduğu sertifikayı ilgili piyasada satabilir veya vade sonunda nakit uzlaşması ile itfa ettirebilir. Alım ile satım arasındaki veya alım ile nakit uzlaşması arasındaki fark yatırımcının kar veya zararını oluşturur. Özetle Endeks Sertifikası alım veya satım hakkı içermez. Vade sonundaki nakit akışı ilgili sertifikanın itfa hesaplama yöntemine göre gerçekleşir.

Söz konusu uzlaşma hesaplamasında hesaplanan değer, sertifikanın tabi olduğu uzlaşma para biriminde en yakın iki ondalık basamağa (Kuruş) yuvarlanır.

Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalarda itfa hesaplaması:

Söz konusu itfa formülü:

$$(\text{BİST Spot Altın Endeksi Uzlaşma Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$$

Örnek olarak; Dönüşüm oranı yüzde bir (0,01) olan bir BİST Spot Altın Endeksi Sertifikasının itfa hesabında dayanak göstergesi BİST Spot Altın Endeksi'nin vade sonunda değeri 4000 TL ve toplam yönetim gideri 100 endeks puanı olur ise, endeks sertifikasının yatırımcıya sağladığı ödeme 39.00 Türk Lirası'dır. $((4000 - 100) * 0,01)$

Vade sonunda hesaplanan değer yatırımcıya nakit uzlaşma sonucunda ödenir.

Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalarda itfa hesaplaması:

Söz konusu itfa formülü:

$$(\text{BİST Spot Gümüş Endeksi Uzlaşma Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$$

Örnek olarak; Dönüşüm oranı bir (1) olan bir BİST Spot Gümüş Endeksi Sertifikasının itfa hesabında dayanak göstergesi BİST Spot Gümüş Endeksi'nin vade sonunda değeri 35 TL ve toplam yönetim ücreti 1.00 endeks puanı ise, endeks sertifikasının yatırımcıya sağladığı ödeme 34.00 Türk Lirası'dır. $((35 - 1) * 1)$

Vade sonunda hesaplanan değer yatırımcıya nakit uzlaşma sonucunda ödenir.

4.2 Dayanak Varlık/Göstergeye İlişkin Bilgiler

- **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** Uzlaşma hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Gösterge Uzlaşma Fiyatı", BİST Spot Altın Endeksi (ALTSPOT) için Borsa İstanbul tarafından vade sonu gününde açıklanan kapanış değeridir. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr>) ulaşılabilir. Söz konusu kapanış fiyatı Türk Lirası cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca, Borsa İstanbul'un 2025 yılı için yayınladığı "Borsa İstanbul Yatırımcı Kılavuzu"nda da bu konuya ilişkin bilgiler yer almaktadır.



herhangi bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer in açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı Hesaplama Kuruluşu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP 'ta açıklama yapılması gerekmektedir.

• **Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar:** Uzlaş hesaplamalarında referans alınan “Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı”, BİST Spot Gümüş Endeksi (GMSSPT) için Borsa İstanbul tarafından vade sonu gününde açıklanan kapanış değeridir. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu kapanış fiyatı Türk Lirası cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca herhangi bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer in açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı Hesaplama Kuruluşu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP' ta açıklama yapılması gerekmektedir.

4.2.1 Dayanak varlığa/göstergeye ilişkin hususlar

a) Dayanak varlığın/göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı

Yoktur.

b) Nakavt özellikli Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında bariyerin değeri

Yoktur.

c) İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri

Yoktur.

4.2.2 Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlığa/göstergeye ilişkin detaylı bilgi

a) Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değışkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceğı ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının Yatırım Kuruluşu Sertifikasının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar

• **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Altın Endeksi (ALTSPT) hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Endeksin değışkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

• **Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Gümüş Endeksi (GMSSPT) hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Endeksin değışkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

b) Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ve ISIN kodu

Yoktur.

c) Dayanak gösterge bir endeks ise endeksin adı ve endeksin ihraççı tarafından oluşturulması durumunda endeksin tanımı ile endeksin ihraççı tarafından oluşturulması



koyulacağı tarihi içerecektir. Söz konusu ayarlama en temel olarak sertifikanın dönüşüm oranını etkileyecektir. İlgili dayanak göstergede yaşanacak değişikliğinin çeşidine ve etkisine göre sertifikaya ait farklı değişkenler de de etkilenebilir. Ayarlamaların, vergisel ve/veya mevzuat olarak farklı sonuçlar doğuracağı tespit edilmesi durumunda ilgili detaylar da aynı kamu bilgilendirme notunda yer verilecektir.

b) Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar: BİST Spot Gümüş Endeksi, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından uluslararası piyasalarda oluşan Ons Gümüş spot fiyatlamalarının Türk Lirası'na ve gram birimine dönüştürerek hesaplanmaktadır ve endeks değerini etkileyebilecek her türlü değişiklik Borsa İstanbul A.Ş. tarafından kamuya açıklanmaktadır. Olası değişikliklerin (endeks değerinde hane değişikliği, endeks değerinden sıfır atılması gibi) ilgili sertifika özelliklerine ve değerine olan etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından incelenip, yine Hesaplama Kuruluşu'nun uygun gördüğü şekilde düzenleme yapılacak ve kamuya paylaşılabilecektir. Hesaplama Kuruluşu ilgili göstergedeki değişikliklerin sertifika üzerindeki etkilerini değerlendirirken aynı göstergenin işlem gördüğü diğer spot ve türev piyasalardaki ayarlama uygulamalarını da göz önünde bulunduracaktır. Kamuya yapılacak açıklama, değişikliğin muhteviyatını ve uygulamaya koyulacağı tarihi içerecektir. Söz konusu ayarlama en temel olarak sertifikanın dönüşüm oranını etkileyecektir. İlgili dayanak göstergede yaşanacak değişikliğinin çeşidine ve etkisine göre sertifikaya ait farklı değişkenler de de etkilenebilir. Ayarlamaların, vergisel ve/veya mevzuat olarak farklı sonuçlar doğuracağı tespit edilmesi durumunda ilgili detaylar da aynı kamu bilgilendirme notunda yer verilecektir.

Ayarlamalar: Ayarlama gereksinimi doğurabilecek olaylar bedelsiz sermaye artışı, bedelli sermaye artışı, ilgili payların bölünmesi, konsolidasyonu veya tekrar sınıflandırılması, olağanüstü temettü dağıtımı, ihale yolu ile satış, pay alım teklifi, iflas ve/veya benzeri durumlardır. Ayarlama gerekliliğinin tespitini Hesaplama Kuruluşu yapacaktır. Ayarlama işleminin temel amacı, dayanak varlık/gösterge değeri ile ilgili sertifikanın değeri arasında bulunan ve yukarıdaki ve benzeri olaylar sonrası bozulan ilişkinin tekrar tesisidir.

4.3 Diğer Hususlar

4.3.1 Piyasa bozulmaları:

- a) Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin, kendisinin ve/veya bir türevinin işlem gördüğü borsalarda askıya alınması, sınırlandırılması, işlem sırasının kapatılması ve benzeri durumlar ile söz konusu dayanaklarda ve/veya türevlerinde işlem yapmanın engellenmiş olması,
- b) Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin değerlemesinde ve/veya itfa ödemelerinde kullanılan referans para birimlerinde işlem yapma ile ilgili bir kısıt oluşması, ilgili para biriminin ülkesinde moratoryum, konsolidasyon ve benzeri kısıtlayıcı kararların alınmış olması, ilgili para birimlerini ve bu para birimlerinde yapılacak hesaplamaları ve ödemeleri etkileyebilecek vergi, yeni mevzuat uygulamalarının yürürlüğe girmesi.

Piyasa bozulmalarının tespiti ve bunların ilgili sertifikalara etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecektir, alınacak önlemler ve yapılacak uygulamalar yine Hesaplama Kuruluşu tarafından kararlaştırılıp kamuya açıklanacaktır. Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu

