

**ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SİMYA GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN
İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 14/11/2024 tarih ve 58/1612 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Simya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen ----- tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Ünvanı:	Rota Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 09.02.2022 No: PYS/PY.58-YD.22/149
Adresi:	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ferko Signature Blok No:175 İç Kapı No:32 Şişli / İstanbul
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı'nın	
Ünvanı:	Denizbank A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 17.07.2014 No: 22/729
Adresi:	Büyükdere Cad. No:141 34394 Esentepe-İstanbul

2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

İçtüzük tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	
---	--



ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ferko
Signature Blok No:175 İç Kapı No:32
Şişli / İstanbul

Doğrulama Kodu: 24a27a91-4149-447b-a7e0-baf5d0ccc805
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	12/07/2024 tarih ve 2024/121 sayılı Kurucu yönetim kurulu kararı
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	Rota Portföy Yönetimi A.Ş. (Kurucu)
Satış Yöntemi	Yurt içinde ve/veya yurt dışında nitelikli yatırımcıya satış
Kaynak taahhüdü tutarı	Asgari kaynak taahhüdü 50.000.000 TL'dir.
Fon'un süresi	Fon'un süresi tasfiye dönemi dahil 12 (on iki) yıldır. Bu süre ilk katılma payı satışı tarihi (İlk Kapanış) ile başlar. Fon süresinin son 2 (iki) yılı tasfiye dönemidir. Kurucu yönetim kurulu kararı ile Fon ihraç belgesinin fon süresine ilişkin iş bu maddenin tadil edilmesine karar verilebilir.
Yatırım komitesi üyeleri	1. Özcan TÜRKAKIN <i>Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi</i> <i>Profesyonel Deneyim:</i> Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi (2021-Devam) İş Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı (2018-2022) Yönetim Kurulu Üyesi (2016-2018) Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Müdür (2013-2016) Türkiye İş Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı (2002-2013) İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür (1997-2002) Türkiye İş Bankası A.Ş. Sermaye Piyasaları Bölümü (1984-1997) <i>Eğitim:</i> Boğaziçi Üniversitesi- Ekonomi Yüksek Lisans (1984) Boğaziçi Üniversitesi- İktisat (1982) 2. Teyfik ERASLAN <i>Genel Müdür</i> <i>Profesyonel Deneyim:</i>



ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Esenler Mah. Büyükdere Cad. Kat: 3
Signature Blok No: 175 İşletme No: 3



Rota Portföy Yönetimi A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı-Genel Müdür (2021-Devam)

İş Portföy Yönetimi A.Ş.
Genel Müdür (2013-2021)
Genel Müdür Yard. (2008-02.09.2013)
Müdür (2004-2008)
Müdür Yardımcısı (2001-2003)

Eğitim:

İstanbul Üniversitesi Sermaye Piyasaları Yüksek Lisans (1998)
İstanbul Üniversitesi İktisat (1992)

Lisans Belgesi:

Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2003)
Türev Araçlar (2007)

3. Ali Emrah YÜCEL

Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel

Profesyonel Deneyim:

Rota Portföy Yönetimi A.Ş.
Genel Müdür Yardımcısı (03.01.2021-Devam)
İş Portföy Yönetimi A.Ş.
Genel Müdür Yardımcısı (01.09.2014-31.12.2021)
Alternatif Yatırım Ürünleri/Müdür (01.02.2014-31.08.2014)
İş Yatırım Menkul Değerler AŞ
Portföy Yönetimi Müdürlüğü / Müdür (2010-2014)
Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Müdür Yardımcısı (2008-2010)
Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Bölüm Yönetmeni (2006-2008)
Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman (2004-2006)
Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman Yardımcısı (2001-2004)

Eğitim:

University of West Georgia İşletme Yüksek Lisans (1998)
Boğaziçi Üniversitesi-Matematik Bölümü (1992)



	<i>Lisans Belgesi:</i> Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2003) Türev Araçlar Lisansı (2006) Yukarıdaki �yeler dışındaki yatırım komitesi �yelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri d hil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımını veya pay devri işlemleri d hil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim şirketleri ve Bu şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne d hil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanması, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılip yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahh dlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahh dlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim



sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Katılma payı alımına esas teşkil edecek Fon birim pay fiyatı, kaynak taahhüdü ve nakit karşılığı pay alım talimatı ödemelerinin/iştirak payının Fon'a devrinin gerçekleştirileceği dönemlerde, Fon katılma payı iadesi yapılabilecek istisnai dönemlerde ve her durumda yılda asgari 1 (bir) defa hesaplanacak ve takip eden iş günü açıklanacaktır.

Bunun dışında, mevzuattaki değerlendirme esaslarına uyulmak suretiyle günlük olarak referans/gösterge niteliğinde birim pay değeri TL ve USD cinsinden hesaplanır ve açıklanır, ancak söz konusu fiyat üzerinden Fon'a ilişkin alım-satım işlemi gerçekleştirilmez.

Fon katılma paylarının alımına ve satımına ilişkin ayrıntılı esaslara fon ihraç sözleşmesinde yer verilmiştir.

Fon katılma paylarının değerleri Kurucunun resmi internet sitesi olan www.rotaportfoy.com.tr adresinde duyurulacaktır.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payının satışı, katılma payı bedelinin tam olarak nakden ödenmesi veya bu değere karşılık gelen iştirak paylarının fona devredilmesi; katılma paylarının fona iadesi ise fon ihraç sözleşmesinde belirlenen esaslara göre fona iade edilmek suretiyle nakde çevrilmesi veya katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.

Fon katılma payı alım satım esaslarına ilişkin detaylı bilgilere Fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

6. Yatırım Komitesi Toplantı ve Karar Nisaplarına İlişki Bilgi

Fon'un Yatırım Komitesi; Kurucu tarafından Tebliğ'de nitelikleri belirlenen zorunlu 3 (üç) üye (Kurucu Üye) ve A grubu katılma payı sahipleri tarafından belirlenerek Kurucu tarafından atanan 2 (iki) üye olmak üzere 5 (beş) kişiden oluşur.

Yatırım Komitesi, Kurucu üyelerin en az 2'sinin ve A Grubu Katılma Payı Sahibi Yatırımcı(lar) tarafından aday gösterilerek Kurucu tarafından atanan üyelerin tamamının toplantıya katılması kaydıyla üyelerinin çoğunluğu ile toplanır ve kararlar toplantıda kullanılan oyların çoğunluğuyla alınır. Şu kadar ki yatırım komitesi kararlarının geçerli olabilmesi için A Grubu Katılma Payı Sahibi Yatırımcı(lar) tarafından aday gösterilerek Kurucu tarafından atanan üyelerin tamamının kararda olumlu oyunun bulunması şarttır. A Grubu Katılma Payı Sahibi Yatırımcı(lar) tarafından aday gösterilerek Kurucu tarafından atanan yatırım komitesi üyelerinin her birinin 2 ser oy hakkı; Kurucu üyelerinin her birinin 1(bir) oy hakkı bulunmaktadır.



7. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

8. Fon İçtüzüğü, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

Fon içtüzüğü, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.rotaportfoy.com.tr adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

