

DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. GİRİŞİM SERMAYESİ ŞEMSIYE FONU'NA BAĞLI DENİZ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. İKİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 06.01.2025 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 409441-0 sicil numarası altında kaydedilerek 09.01.2025 tarih ve 11246 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu içtüzüğü ve bu ihraç belgesi hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma paylarının ihracına ilişkin bu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 19.01.2023 tarih ve 21/1666 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; şemsiye fon içtüzüğü, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen ----- tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

<i>Kurucu ve Yönetici'nin</i>	
Ünvanı:	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Yetki Belgesi:	Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi Tarih: 28/04/2023 No: PYŞ/PY.15-YD.24/171-433
Adresi:	Büyükdere Cad. Denizbank Genel Müdürlük Binası Torun Tower No:141 Kat:19, 34394 Esentepe, İstanbul'dur.
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
<i>Portföy Saklayıcısı'nın</i>	
Ünvanı:	DenizBank A.Ş.
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 17.07.2014 No: 22/729 sayılı Kurul kararı
Adresi:	Büyükdere Cad. No:141 34394 Esentepe, İSTANBUL'dur.

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
19.01.2023
Nisan 2025



2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

Şemsiye Fon İçtüzüğü tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	09.01.2025 tarih ve 11246 sayılı TTSG
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	14.01.2025 tarih ve 2025/13 sayılı yönetim kurulu kararı.
Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.
Satış Yöntemi	Yurtiçinde ve/veya yurtdışında nitelikli yatırımcıya satış
Kaynak taahhüdü tutarı	75.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi tasfiye dönemi dâhil 15 (on beş) yıldır. Bu süre ilk katılma payı satışı ile başlar. Fon süresinin son 2 (iki) yılı tasfiye dönemidir. Fon'un yatırım dönemi katılma payı satışından itibaren 13 (on üç) yıldır (Yatırım Dönemi). Kurucu yönetim kurulu kararı ile ihraç belgesinin Fon'un süresine ilişkin maddesinin tadil edilmesine karar verilebilir.
Yatırım komitesi üyeleri	1. Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi Gürhan ÇAM İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği Bölümü Lisans ve Bahçeşehir Üniversitesi Stratejik Pazarlama ve Marka Yönetimi Yüksek Lisans Bölümü mezunudur. Bankacılık kariyerine 2002'de Fortis Bank'ta Kurumsal Pazarlama Yönetici Yardımcısı olarak başlayan Çam, 2004'te Sistem Analiz Projeler - CM İş Analisti olarak DenizBank ailesine katılmış; sırasıyla Intertech A.Ş. Bilgi Teknolojisi Krediler Projeleri Bölüm Müdürlüğü, Intertech A.Ş. Perakende Bankacılık Projeleri Bölüm Müdürlüğü, Dijital Kuşak Bankacılığı Projeleri Bölüm Müdürlüğü, Dijital Ödeme Sistemleri Bulut Bankacılığı - Mobil Platformlar Yönetimi Grup Müdürlüğü, Fintech Bankacılığı, Inovasyon ve Dijital Pazarlama Grup Müdürlüğü ve son olarak Dijital Kuşak Bankacılığı Grup Müdürlüğü görevlerini üstlenmiştir. Temmuz 2021'den itibaren



Intertech A.Ş.'nin iştiraki olarak kurulan NEOHUB A.Ş. Genel Müdürü olarak görevini sürdürmektedir.

2. Genel Müdür

Haldun ALPERAT

İş hayatına 1996 yılında Garanti Yatırım'da başlayan Alperat, sırasıyla Ekinciler Menkul Değerler, Caspian Securities, Ege Menkul Değerler, Raymond James Menkul Değerler'de Analist/Araştırma Uzmanı unvanlarıyla görev üstlenmiştir. 2003 yılında Ekspres Yatırım'da Araştırma Bölüm Müdürü olarak göreve başlamış; 2007 yılında Şirket Müdürü olarak atanmıştır. 2015-2018 yılları arasında Aksa Enerji A.Ş.'de Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi, 2016-2018 yılları arasında Acun Medya A.Ş.'de CFO, 2018-2023 yılları arasında Simit Sarayı A.Ş.'de CFO görevlerini yürütmüştür. 2024 yılının Şubat ayı itibarıyla Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Müdürü olarak görevini sürdürmektedir. Haldun Alperat, Saint Joseph Lisesi'nin ardından Boğaziçi Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Makine Mühendisliği Bölümü'nden lisans, Wolverhampton University İşletme Bölümü'nden yüksek lisans derecesine sahiptir.

3. Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel

Fatma Gülsün YÜKSEL

Kariyerine 2008 yılında TÜBİTAK'ta Uluslararası İşbirliği programlarından sorumlu uzman yardımcısı olarak başlayan Gülsün Yüksel; araştırmacılar, firmalar ve girişimlerin fonlanması ve yurtdışı ortaklıklar konusunda çalıştı. 20013-2018 yılları arasında Yapı Kredi Bankası'nın Ar-Ge ve Özel projeler bölümünde koordinatör olarak Yapı Kredi Teknoloji ve Ar-Ge merkezinin kuruluşu ile teknopark ve girişimcilerle ilişkilerini ve start-up yatırımlarını koordine etti. Ar-Ge ve inovasyon projelerine yurtiçi ve yurtdışı kaynaklardan fon sağladı ve yönetti. Bankanın inovasyon komitesinin



	görev aldı. Ar-Ge ve inovasyon projeleri için ulusal düzeyde 3 milyon Euro üzerinde finansman oluşmasını sağladı. 2020 yılından itibaren Deniz Portföy A.Ş.'de Risk ve Girişim Sermayesi Fonlarından sorumlu bölüm müdürü olarak görevini sürdürmektedir. Gülsün Yüksel, ODTÜ Uluslararası İlişkiler Bölümünden lisans, University College Dublin'den Kalkınma alanında yüksek lisans dereceleri sahibidir. Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanması, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerine



Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.



tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Katılma payı alımına esas teşkil edecek Fon birim pay fiyatı, her ayın son iş günü hesaplanır. İlk katılma payı satışı tarihini takip eden 48 ay boyunca alım talimatları her gün kabul edilir ve ait olduğu ayın son iş günü hesaplanan pay fiyatı üzerinden bir sonraki iş günü gerçekleştirilir.

Katılma payları tasfiye, erken dağıtım ve yatırımcı bilgilendirme dokümanlarında yatırım yapma kararını etkileyebilecek nitelikte değişiklik yapılması durumu hariç olmak üzere sadece fon süresinin sonunda fona iade edilebilir. Bu durumda yatırımcılar adına satım talimatları kurucu ve dağıtıcı tarafından oluşturulacak olup yatırımcıların ayrıca satım talimatı vermesine gerek yoktur. Fon süresinin sona ermesini takiben 10 iş günü içerisinde katılma paylarının bedelleri yatırımcılara ödenir.

Bu ihraç belgesinde belirtilen istisnalar dışında Fon payları sadece Fon süresi sonunda Fon'a iade edilebileceğinden yatırımcılar adına satım talimatları kurucu tarafından oluşturulacak olup, ayrıca satım talimatı verilmesine gerek yoktur.

Fon'a ilişkin bilgi/gösterge amaçlı olarak günlük fiyat hesaplanır ve açıklanır, ancak söz konusu fiyat üzerinden fona ilişkin alım-satım işlemi gerçekleştirilmez. Günlük olarak açıklanan fiyat hesaplamasında fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımı haricindeki varlık, işlem ve yükümlülükler Kurul düzenlemelerine uygun olarak günlük olarak değerlendirilirken, fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımlarının değerinin tespiti Tebliğ'in 20. maddesindeki hükümlere uygun olarak asgari yılda 1 kez yapılır. Yatırım Komitesi kararı ve Kurucu Yönetim Kurulu onayıyla, Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımları için hesap dönemi sonu haricinde de değerlendirilebilir.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payı satışı, katılma payı bedelinin tam olarak nakden ödenmesi veya iştirak paylarının fona devredilmesi suretiyle gerçekleştirilir.

Yatırımcılar ilk katılma payı satışı tarihini takip eden 48 aylık süre içinde aylık olarak ve sonrasında, tasfiye döneminin başlangıcına kadar olan süre boyunca nakit olarak, kaynak taahhüdünde bulunmak veya iştirak payı karşılığında katılma payı alım talimatı vermek suretiyle Fon'a katılabilirler.

Kaynak taahhütleri ve iştirak payları karşılığında verilecek katılma payı alım talimatları ilk talimat gerçekleştirilmede (İlk Kapanış) 1 pay karşılığı 1.000 (bin) TL üzerinden yerine getirilir. İlgili dönemde iştirak payı karşılığında katılma payı satışı yapılabilmesi için söz konusu iştirak



paylarının Kurulca uygun görülen değerleme kuruluşları tarafından, belirlenen devir gerçekleşme tarihinden asgari 3 ay önce değerlemesinin yapılmış olması ve en fazla bu değere tekabül edecek şekilde katılma payı ihraç edilmesi zorunludur.

İlk Kapanış sonrasında iştirak payı karşılığında katılma payı alım talimatı verilecek olması durumunda ise yatırımcı hesaplarına aktarılacak katılma paylarının sayısı, Fon'a devredilmeden önce değerlemesi yapılan iştirak paylarının Fon'a devri taahhüdünden sonraki katılma payı satışına esas alınacak ilk fiyat raporundaki Fon birim pay fiyatına göre belirlenir.

Alım talimatının iştirak payı karşılığında verilmesi halinde, katılma paylarının satışından önce Fon'a devredilecek iştirak paylarının değerlemesi belirlenen devir gerçekleşme tarihinden azami 3 ay öncesinden Kurulca uygun görülen kuruluşlarca yapılır ve katılma paylarına ilişkin esas alınacak değer hazırlanan raporda ulaşılan değerden fazla olamaz. Yatırımcılardan fona devredilecek iştirak paylarının değer tespitine yönelik hazırlanacak rapora ilişkin masraflar fon portföyünden karşılanamaz.

İştirak paylarının ise Fon'a devrine ilişkin yasal prosedür tamamlandıktan sonra, devir karşılığı olarak daha önce hesaplanmış olan katılma payı katılma payları Kurucu tarafından MKK nezdinde oluşturulur ve yatırımcı adına saklanmak üzere bireysel saklama hizmeti veren kuruluşa MKK nezdinde devredilir. Buna ilişkin esaslara ayrıca yatırımcı sözleşmesinde yer verilir.

6. Yatırım Komitesi Toplantı ve Karar Nisaplarına İlişki Bilgi

Yatırım komitesinde görevlendirilecek personel şartı, gerekli nitelikleri haiz yönetim kurulu üyesi ile de sağlanabilir. Yatırım Komitesi 6 (altı) üyeden oluşmaktadır. Bu üyelerden 3'ü (üç) mevzuat uyarınca atanması zorunlu üyeler olan, girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip Kurucu yönetim kurulu üyesi, dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip tam zamanlı ya da yarı zamanlı bir personel ile kurucu genel müdürüdür. Tebliğ'de belirtilen şartları sağlayacak şekilde Kurucu tarafından belirlenecektir. Kalan 3 (üç) üye de Kurucu yönetim kurulu tarafından atanacaktır. Yatırım komitesi, en az ikisi Tebliğ kapsamında atanması zorunlu üyeler olmak üzere üyelerin çoğunluğuyla toplanır ve toplantıda kullanılan oyların çoğunluğuyla karar alır. Yatırım komitesi kararları yatırım komitesi karar defterine yazılır ve fon süresi ve takip eden en az beş yıl boyunca saklanır. Fonun girişim sermayesi portföyünün yönetimi ile ilgili tüm işlemler yatırım komitesi tarafından yürütülür.

Kurucu tarafından atanan 3 (üç) üye ile A1 Grubu Katılma Payı sahibi Yatırımcı tarafından belirlenen 3 (üç) üye olmak üzere toplam 6 (altı) üyeden oluşmaktadır. Yatırım Komitesi, en az ikisi Kurucu tarafından atanan üyeler olmak üzere, üyelerinin çoğunluğuyla toplanır ve toplantıda kullanılan oyların çoğunluğuyla karar alır. A1 Grubu Katılma Payı sahibi Yatırımcı tarafından belirlenen Yatırım Komitesi üyelerinin 2'ser oy hakkı bulunmaktadır.

Kurucu tarafından belirlenen yatırım komitesinin diğer üyeleri Kurucu tarafından yönetim kurulu kararı alınması kaydıyla her zaman değiştirilebilir. Fonun girişim sermayesi yatırımları portföyünün yönetimiyle ilgili işlemler yatırım komitesi tarafından yürütülür.



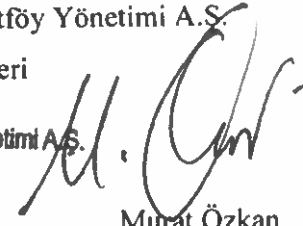
7. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

8. İhtüzük, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

Şemsiye fon ihtüzüğü, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan (www.denizportfoy.com) adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	
Temsilcisi olan kurucu Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	
Yetkilisi/Yetkilileri	
 F. Gülsün Yüksel Alternatif Yatırım Fonları Müdürü	 Murat Özkan Genel Müdür Yardımcısı

