

QUA

QUA GRANITE

HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ
SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

20
25

FAALİYET
RAPORU

01.01.2025 – 31.03.2025

Dönemine Ait Konsolide Faaliyet Raporu

QUA.COM.TR

İçindekiler

Hakkımızda

2016 yılı Temmuz ayında Aydın Söke Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyete başlayan QUA Granite, o günden bugüne büyümesini istikrarlı ve hızlı bir şekilde devam ettirmektedir.

170.292 m² kapalı ve **798.724 m²** açık alanda, yer kaplama sektöründeki en yüksek katma değere sahip ürün grubu olan teknik granit ve sırlı granit (granit karo) üreten QUA Granite, bugün 41 milyon m² kapasitesi ile dünyanın en büyük üreticilerinden biri olma başarısını göstermiştir.

Mevcut ve potansiyel iş ortaklarıyla ilişkilerini güven ve iş birliğine dayalı olarak sürdüren QUA Granite, 2025 yılında da tüm paydaşları için değer yaratmaya devam etmiştir.

1. Genel Bilgiler	10-11
2. Şirketin Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapısı	14-15
3. Şirketin Yönetim Organı	18-21
4. Sektörel Gelişmeler ve Pazarlama Faaliyetleri	24-27
5. Kar Payı Dağıtımı ve Politikası	30-33
6. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı	36-37
7. 2024 Yılı Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı	40-41
8. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları	44-45
9. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler	48-49
10. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler	52-53
11. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları	56-57
12. Üretim ve Kapasite Kullanım Oranları	60-61
13. Yatırımlar	64-65
14. Satışlar	68-69
15. Bağışlar	72-73
16. Merkez Dışı Örgütlerin Olup Olmadığı Hakkında Bilgi	76-77

+37.250

AĞAÇ KESİMİ ÖNLENDİ

-14.222

KARBON SALINIMI AZALDI

DOĞANIN İZİYLE,
DOĞANIN İZİNDEN





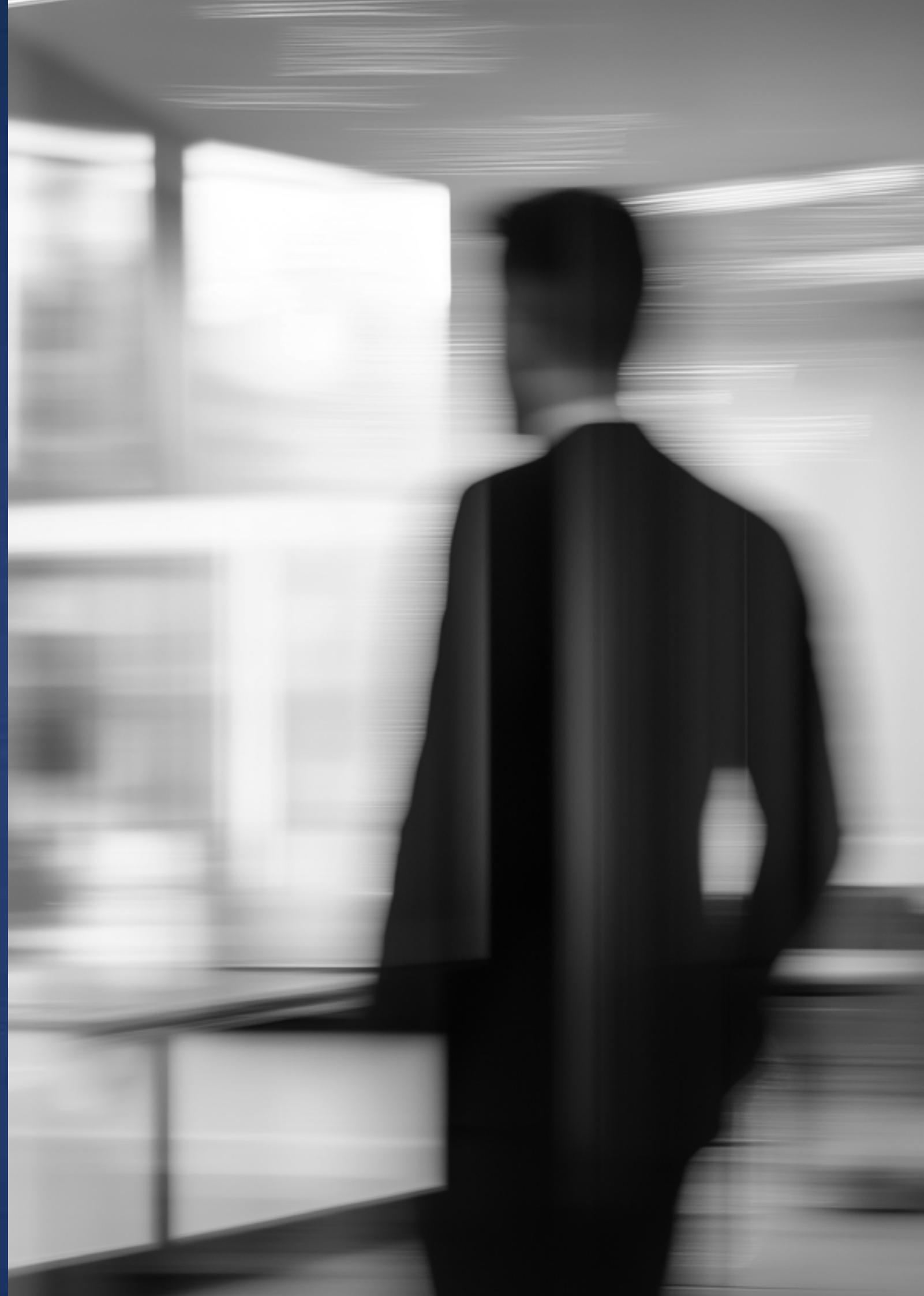
TÜM ÜRETİM FAALİYETLERİMİZDE VE OPERASYONEL SÜREÇLERİMİZDE DOĞANIN İZİNDEN GİDİYORUZ...

2016 yılında Aydın'da başlayan sektör yolculuğumuzda kısa süre içerisinde büyük yol kat ettik. Sürdürülebilirliği tüm çalışma süreçlerimize entegre ederek, kurumsal kimliğimizi ve bakış açımızı şekillendirdik. Bu doğrultuda, ürünlerimizi doğadan ilham alarak ve doğaya olan etkimizi sınırlandırarak paydaşlarımıza sunuyoruz. Bugün geldiğimiz noktada, ülkemizin sadece teknik granit üretimi gerçekleştiren en büyük tesisine sahibiz ve başarılı ihracat oranımızla dünyada da adımızdan söz ettiriyoruz.

Qua Granite olarak, doğanın saflığını sürdürülebilirlikle korumaya ve dönüştürmeye devam edeceğiz.

1.

Genel Bilgiler



1. GENEL BİLGİLER

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., 21 Temmuz 2015 tarihinde İstanbul Beykoz'da kurulmuştur. Şirketin adresi, 01.02.2016 tarihinde İzmir Bayraklı'ya, sonrasında 26.12.2017 tarihinde şu andaki adresi olan Aydın Efeler'e taşınmıştır. Şirket'in; faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satımı ve ihracatını yapmaktır. Qua, Aydın Ticaret Odasına ve Aydın Sanayi Odasına bağlı olup, Ticaret Sicil Numarası 19157 ve Sanayi Odası Numarası 1999'dur.

Şirket'in payları Borsa İstanbul'da (BIST) "QUAGR" sembolüyle işlem görmektedir.

Dahil olunan endeksler:

BIST TAŞ, TOPRAK BIST KATILIM TUM BIST YILDIZ BIST SİNAİ BIST KATILIM 100 BIST 500 BIST TUM-100 BIST AYDIN BIST KURUMSAL YÖNETİM BIST TUM BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK KATILIM BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Faaliyet raporunun ilgili olduğu hesap dönemleri:

Bu faaliyet raporu 1 Ocak – 31 Mart 2025 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

Kayıtlı adresler:

Merkez adresi: Cumhuriyet Mah. 1955 Sokak. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye

Söke şubesi ve üretim tesisi: Söke OSB Mahallesi 4. Sokak No:1 Söke /Aydın / Türkiye

İstanbul Şubesi: Huzur Mahallesi, Azerbaycan Caddesi, Skyland Sitesi B, Numara: 4B, İç Kapı Numarası: 316 Sarıyer/İstanbul

İnternet siteleri:

<https://www.qua.com.tr/>

<https://yatirimci.qua.com.tr/>

<https://investor.qua.com.tr/>

<https://surdurulebilirlik.qua.com.tr/>

<https://sustainability.qua.com.tr/>

MERSİS numarası:

0460046761800013

E-posta adresi:

info@qua.com.tr

yatirimciiliskileri@qua.com.tr

investorrelations@qua.com.tr

Telefon ve faks numaraları

T: 0850 888 07 08

F: 0850 466 06 60

2.

Şirketin Organizasyon,
Sermaye ve Ortaklık Yapısı



2. ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 31 Mart 2025 itibarıyla toplam 2.640.000.000 TL olup, tamamı ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 2.640.000.000 adet paya ayrılmış olup, bu paylardan 462.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 2.178.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır.

Şirket'in 31 Mart 2025 hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2025			31 Aralık 2024	
Hissedarlar	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Q Yatırım Holding A.Ş.*	1.000.646.251	37,90	1.000.646.251	37,90
Ali Ercan	712.243.276	26,98	712.243.276	26,98
Halka Arz - Diğer Kişiler	927.110.473	35,12	927.110.473	35,12
Toplam	2.640.000.000	100,00	2.640.000.000	100,00

* Şirketin tek pay sahibi Ali Ercan'dır. Ali Ercan'ın Qua Granite'te olan yönetim hakimiyeti değişmemiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000.000 TL'dir. Pay gruplarına göre 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

		Sermaye Tutarı (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Q Yatırım Holding A.Ş.*	A	462.000.000	37,90	63,47
	B	538.646.251		
Ali Ercan	B	712.243.276	26,98	15,87
Diğer	B	927.110.473	35,12	20,66
Toplam	A+B	2.640.000.000	100,00	100,00

d) Doğrudan Sahip Olunan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar ile finansal duran varlıklarımıza ilişkin ortaklık oranlarımız aşağıdaki gibidir.

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Qua Trading Ticaret A.Ş.	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı	30.000.000	30.000.000	100	Bağlı Ortaklık (Konsolidasyona Tabi)
Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık San. ve Tic A.Ş.	Ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı	10.000.000	8.000.000	80	Bağlı Ortaklık (Konsolidasyona Tabi)

Şirket'in, %100 bağlı ortaklığı olan Qua Trading Ticaret A.Ş. teknik granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemelerini ihraç kayıtlı olarak yurtdışına satışını yapmaktadır.

Şirket'in, %80 bağlı ortaklığı olan Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık San. ve Tic. A.Ş. ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı yapmaktadır.

3.

Şirketin Yönetim Organı



3. Şirketin Yönetim Organı

Yönetim Kurulu

31.03.2025 itibarıyla Yönetim Kurulu, ikisi bağımsız üye olmak üzere beş üyeden oluşmaktadır. Görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin isimleri aşağıda yer almaktadır:

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı Soyadı	Görevi	Ortaklıkta Üstlendiği Görev	İcracı/Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Ali Ercan	Yönetim Kurulu Başkanı	CEO	İcrada Görevli
Yavuz Arıcan*	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Genel Müdür	İcrada Görevli
Murat Yalçın Nak	Yönetim Kurulu Üyesi	-	İcrada Görevli Değil
Nezih Kırımlı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Bağımsız üye-İcrada Görevli Değil
Bahadır İlgaç	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Bağımsız üye- İcrada Görevli Değil

* 08/04/2025 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla Sn. Yavuz Arıcan'ın Genel Müdürlük görevinin sonra ermesine ve Şirket Genel Müdür Vekili Ali Küçük'ün Genel Müdür olarak atanmasına karar verilmiştir. Ayrıca 16/04/2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında, Sn. Ali Küçük'ün 14/06/2027 tarihine kadar görev yapmak üzere Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmesine karar verilmiştir.

Şirketimizin 13.01.2025 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında; Bağımsız Yönetim Kurulu üyeliğinden istifa etmiş olan Sn. Efe Deniz Kılıç'ın, Yönetim Kurulu üyeliği görevinden istifasının kabul edilmesine, Şirketimiz Kurumsal Yönetim Komitesinin uygun görüşüyle, bağımsız yönetim kurulu üyesi kriterlerinin tamamını taşıdığı tespit edilmiş olan Sn. Bahadır İlgaç'ın Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmesine karar verilmiştir.

Bağımsız Denetim

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu çerçevesinde, Denetimden Sorumlu Komite'nin önerisi dikkate alınarak, Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.03.2025 tarihli kararı ile Esentepe Mah. Kore Şehitleri Cad. N 40 İç Kapı N4 Şişli İstanbul/ Türkiye adresinde bulunan olan, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 223402-5 ticaret sicil numarası ile kayıtlı ve Zincirlikuyu Vergi Dairesi nezdinde 6301003571 vergi numarası ile kayıtlı Nevados Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, 2025 yılına ilişkin hesap dönemini kapsamak üzere, Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak seçilmiştir.

Komiteler

Qua Granite Yönetim Kurulu bünyesinde faaliyet gösteren üç komite bulunmaktadır: Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi. Komiteler aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

	Bağımsız Üye mi?	İcracı Üye mi?
Denetim Komitesi Bahadır İlgaç – Başkan Nezih Kırımlı – Üye	Evet Evet	Hayır Hayır
Kurumsal Yönetim Komitesi Bahadır İlgaç – Başkan Murat Yalçın Nak – Üye Hayrettin Büyükgizgi* – Üye	Evet Hayır Hayır	Hayır Hayır Evet
Riskin Erken Saptanması Komitesi Nezih Kırımlı – Başkan Murat Yalçın Nak – Üye	Evet Hayır	Hayır Hayır

* Yönetim Kurulu üyesi değildir.

SPK Seri II-17-1 “Kurumsal Yönetim Tebliği” ile belirlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda üç komite oluşturulmuştur: Yönetim Kurulunun yapılanması gereği, Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17-1) yer alan hükümler çerçevesinde mevcut komitelerin yapısı ve faaliyetlerini gözden geçirilerek;

Yönetim Kurulu üyelerinden en fazla iki kişinin katılımı ile Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komiteleri oluşturulmuştur. Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi ve Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum görev ve sorumlulukları Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim komitesi üç ayda bir toplanmakta olup iki üyeden oluşmaktadır. Denetim Komitesi mevzuatta belirtilen görevleri ile ilgili devamlı bilgi almakta, şirketin üçer aylık performansını gösteren ve kamuya açıklanacak mali tablolar hakkındaki görüş ve tespitlerini Yönetim Kurulu'na bildirmektedirler.

Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve iki üyeden oluşmaktadır. Kurumsal Yönetim Komitesi, 10.06.2020 tarih (2021-30 sayılı) ve 20.09.2021 tarih (2021-39 sayılı) Yönetim Kurulu Kararlarında yapılan görevlendirme kapsamında;

- Aday Gösterme Komitesi
- Ücret Tespit Komitesi görevlerini de üstlenmektedir.

Yönetici Kadrosu Hakkında Bilgiler

Yavuz Arıcan Genel Müdür

Yavuz Arıcan, 16/11/1968 tarihinde Diyarbakır'da doğmuş olup, 1992 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi Metalürji Mühendisliği Bölümünden mezun olmuştur. 1995-1998 yılları arasında Söğüt Seramik fabrikasında üretim şefliği, 1998-2004 yılları arasında Ege Seramik fabrikasında üretim şefliği ve müdür vekilliği, 2004-2006 yılları arasında Graniser Seramik fabrikasında üretim müdürlüğü, 2006-2007 yıllarında Hitit Seramik fabrikasında üretim müdürlüğü görevlerini yerine getirmiş ve son olarak 2007 yılından bugüne Ercan Şirketler Topluluğunun sahip olduğu şirketlerden Bien Seramik ve Qua Granite'te üretim müdürlüğü, fabrika direktörlüğü görevlerinde bulunmuştur. Üretim yönetimi ve tekniklerinde üst düzey bilgi ve deneyime sahip olan Yavuz Arıcan, şirketimizde yönetim kurulu başkan yardımcısı ve genel müdür olarak görevine devam etmektedir.

Ali Küçük**Genel Müdür Vekili**

Ali Küçük ön lisans eğitimini İstanbul Üniversitesi Orman Endüstrisi Mühendisliği bölümünde 1986 yılında tamamlamıştır. Lisans diplomasını İstanbul Teknik Üniversitesi Metalürji ve Malzeme Mühendisliği bölümünde 1990 yılında dereceyle bitirmiş ve ardından 1995 yılında Osmangazi Üniversitesi Metalürji Enstitüsü'nde yüksek lisansını tamamlamıştır. İş hayatına 1989 yılında Eczacıbaşı Endüstriyel Hammaddeler San. Tic. A.Ş.'de Araştırma Personeli olarak başlamıştır. 1990 yılından 1996 yılına kadar Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü, Maden Analizleri ve Teknoloji Dairesi Başkanlığında, Seramik ve Malzeme Birim Yöneticiliği departmanında, Uzman ve Yönetici olarak görev almıştır. 1996-2012 yılları arasında Kaleseramik Çanakkale Kalebodur San. A.Ş.'de sırasıyla Teknik Porselen, Ar-Ge, Ür-Ge Yöneticisi, Ar-Ge, Ür-Ge Müdür Yardımcısı, Ar-Ge ve Teknoloji Müdürü, Üretimler Müdürü (Yer-Duvar) ve Teknik Müdür, Ar-Ge Merkezi Müdürü (Ar-Ge, Ür-Ge, Yatırımlar, Enerji, Çevre ve Projelerden sorumlu) olarak görevlerinde bulunmuştur. 2012-2014 yılları arasında Yurtbay Seramik San. Tic. A.Ş. Genel Müdür, 2014-2016 yılları arasında Seramiksın SAGIM Başkanı, 2016-2019 yılları arasında Decovita Yatırım Ürünleri San. Tic. A.Ş.'de Genel Müdür, 2019-2021 yılları arasında Bien Yapı'da Fabrika Müdürü, 2021-2024 yılları arasında NG Kütahya Seramik'de Fabrikalar Müdürü olarak görev yapmıştır. Kişisel gelişim, İş geliştirme, Araştırma, Geliştirme, Tasarım Eğitimleri, Fabrika ve sistemlerin devreye alınması çalışmaları hakkında geniş bir tecrübe ve bilgi birikimine sahip olan Ali Küçük, 1967 Çanakkale doğumlu olup evli ve iki çocuk babasıdır.

Hakkı Çatman**Genel Müdür Yardımcısı- Mali İşler**

Hakkı Çatman, 11/09/1988 yılında Bozüyük'te doğmuş olup, 2009 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olmuştur. 2009-2011 yılları arasında Euro Dekor A.Ş.'de Muhasebe Uzman yardımcısı, 2012-2016 yılları arası Bien Yapı'da Muhasebe Uzmanı olarak çalışmıştır. Hakkı Çatman Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ruhsatına sahiptir ve 2016 yılından buyana şirkette çalışmakta olup Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı pozisyonunda görev yapmaktadır.

Hayrettin Büyükizgi**Kurumsal Finans ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü**

Hayrettin Büyükizgi, 20/11/1979 yılında İstanbul'da doğdu. Lise öğrenimini Fenerbahçe Anadolu Lisesi'nde tamamladıktan sonra lisans diplomasını İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İngilizce İktisat Bölümünden 2001 yılında aldı. Yüksek lisansı Marmara Üniversitesi Bankacılık ve Sigortacılık Enstitüsü Bankacılık Ana Bilim Dalında 2004 yılında tamamladı. 2001-2004 yılları arasında Strateji Menkul Değerler A.Ş.'de Araştırma Departmanı Uzmanı, 2004-2017 yılları arasında Alantra Daruma Finansal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'de Kurumsal Finans Müdürlüğü, 2017-2018 yılları arasında Teb Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Finans Müdürlüğü yaptı. 2018 yılından itibaren Qua Granite'te çalışmakta olup Kurumsal Finans ve Yatırımcı İlişkileri Direktörü olarak görevine devam etmektedir.

Nesrin Kamış**Bilgi Güvenliği Müdürü**

Nesrin Kamış, 1976 yılında Münih'te doğmuş olup, 2000 yılında Yakındoğu Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği bölümünden mezun olmuş, 2020 yılında Hacettepe Üniversitesi Bilişim Hukuku yüksek lisans programını tamamlamıştır.

2000-2005 yılları arasında sırasıyla T.C. Başbakanlık ve T.C. Dışişleri Bakanlığı'nda Programcı, 2005-2013 yılları arasında TÜBİTAK UEKAE (Ulusal Elektronik ve Kriptoloji Araştırma Enstitüsü) ve SGE (Siber Güvenlik Enstitüsü)' de Araştırmacı, 2013-2019 yılları arasında TÜRKİSAT A.Ş.' de Bilgi Güvenliği Uzmanı ve Proje Yöneticisi olarak, 2019-2021 yılları arasında

STM A.Ş.' de Proje Yöneticisi, 2021 yılında Interdata A.Ş.'de Siber Güvenlik Direktörü, 2022 yılında Havelsan A.Ş.'de Yönetişim Uzmanı, Q Yatırım Bankası A.Ş.'de Bilgi Güvenliği Müdürü görevlerinde bulunmuş olup 2023 Eylül ayı itibari ile Qua Granit A.Ş.'de Bilgi Güvenliği Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Çalışanlar

31.03.2025 tarihi itibarıyla Qua Granite'in çalışan sayısı 1.022'dir. (31.12.2024: 1012).

Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler için ücretlendirme politikası, Yönetim Kurulu üyeleri ve yöneticiler için ücretlendirme sistem ve uygulamalarını ve diğer hakları tanımlamak üzere hazırlanan Ücretlendirme Politikası Qua Granite web sitesinde yayınlanmaktadır.

Mavi yaka ve Beyaz yaka personele aşağıdaki hak ve menfaatler sağlanmaktadır:

Ücret ve ücretle ilgili esaslar: Normal ücret, yıllık ücret zammı, fazla mesai, bayram mesaisi ve hafta tatili çalışmaları.

Ek Ödemeler: Yıllık izin ücreti, öğrenim yardımı, ulaşım yardımı, yemek yardımı.

İzinler: Yıllık ücretli izin ve mazeret izinleri.

4.

Sektörel Gelişmeler ve Pazarlama Faaliyetleri



4. Sektörel Gelişmeler ve Pazarlama Faaliyetleri

Sektörel Gelişmeler

Şirket'in faaliyet gösterdiği imalat sektörü, NACE.2 Sanayi Kolları sınıflamasına göre 23 numaralı “diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı” başlığı altında yer almaktadır. 23 numaralı “diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı” mineral kaynaklı tek bir madde ile ilgili olan imalat faaliyetlerini kapsamaktadır. Bu başlık altındaki seramik ürünleri yedi alt gruba ayrılmakla birlikte, Şirket'in ürünlerinin içerisinde bulunduğu alt grup; seramikten karo ve fayanslar üretimini kapsamaktadır (aynı zamanda seramik kaplama olarak da ifade edilir). Bu grupta yer alan seramik karolar da kendi içerisinde su emme dereceleri, dayanıklılık, mukavemet vb. özelliklerine göre ayrılırlar. Şirket'in kuruluş amacı, seramik kaplama sektöründe en yüksek katma değere sahip ve aynı zamanda doğal taş görünümüne en yakın olan teknik granit ve sırlı granit (Granit Karo) üretimi yapmaktır.

Seramik kaplama sanayisi inşaat seramikleri (İnşaat seramikleri, seramik kaplama malzemeleri ile seramik sağlık gereçleri olarak iki ana gruba ayrılmaktadır) içindeki iki büyük gruptan biri olup, Türkiye'nin geleneksel üretici olduğu inşaat malzemesi sanayilerinin başında gelmektedir. Kurulu kapasitesi, ürün kalitesi ve çeşitliliği ile toplam seramik ihracatı içindeki payı göz önüne alındığında, Türk seramik sanayi içindeki en gelişmiş alt sektörlerin kaplama malzemeleri olduğu görülmektedir.

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (İMSAD) verilerine göre Türkiye, 2025 yılı itibarıyla seramik kaplama malzemelerinde yıllık yaklaşık 650 milyon m² üretim kapasitesine sahip olup, bu üretim kapasitesi ile Avrupa'nın 3., dünyanın 8. büyük üreticisidir. Qua Granite'in Türkiye'de sahip olduğu üretim kapasitesi açısından sektördeki payı %6,3'tür. Sektör, yüksek istihdam sağlayan sektörler arasında olup, 35.000 doğrudan ve yaklaşık 200.000 de dolaylı istihdam sağlamaktadır. Ülke geneline yaygın yapısı ve Anadolu illerinde sağladığı istihdam ile bölgesel gelişmişliğe ve metropollere nüfus yığılması sorununun çözümüne destek olmaktadır. Sektörün gelişimi birbirinden farklı illerde istihdamı önemli ölçüde artırmaktadır.

Sektör verilerinin takip edildiği kaynaklardan biri olan İMSAD'ın Nisan 2025'de yayınlanan, Ocak-Şubat 2025¹ verilerini içeren raporuna göre, İnşaat malzemesi sanayi üretimi 2025 yılına büyüme ile başlamış iken üretim şubat ayında gerilemiştir. Sanayi üretimi 2025 yılının şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %3,0 azalmıştır. 2025 yılının şubat ayında alt sektörlerin birçoğunda üretim azalma kaydetmiştir. Şubat ayında 5 alt sektörde üretim 2024 şubat ayına göre artarken, 17 alt sektörde üretim azalmıştır. Ocak-şubat döneminde bazı alt sektörlerde görece yüksek üretim artışları olmuştur. 2025 yılı ilk 2 ayında geçen yılın aynı dönemine göre plastik inşaat malzemeleri üretimi %9,8, inşaat amaçlı alçı ürünleri üretimi %8,8, ısıtma soğutma ve havalandırma donanımları üretimi %8,3, yalıtımlı kablolar üretimi %6,6 ve seramik kaplama malzemeleri üretimi %5,9 artmıştır. Ocak-şubat döneminde bazı alt sektörlerde ise üretim yüksek düşüş göstermiştir. Seramik sağlık gereçleri üretimi %25,1, kilit ve donanım eşyaları üretimi %24,6 ve armatür musluk vana valf üretimi %13,3 azalmıştır.

Seramik kaplama ihracatı ocak-şubat 2025 döneminde 100 milyon dolar olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,1 artış kaydetmiştir.

Pazarlama Faaliyetleri

QUA olarak, sürdürülebilirlik vizyonumuz doğrultusunda 2021 yılında başlattığımız çalışmalar kapsamında, 2023 yılı Sürdürülebilirlik Raporumuzu 2024 aralık ayında yatırımcılarımız ve diğer paydaşlarımız ile paylaşmış bulunmaktayız. 2024 yılı Sürdürülebilirlik Raporumuz üzerindeki çalışmalarımız ise halen devam etmektedir. Global Reporting Initiative (GRI) Standartları'nın Temel İlkeleri ve Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları ile uyumlu olarak hazırlanan ilk sürdürülebilirlik raporumuz, çevresel, sosyal ve yönetim alanlarındaki performansımızı şeffaf bir şekilde ortaya koymakta olup, kamuoyunun erişimine <https://surdurulebilirlik.qua.com.tr/> adresi üzerinden sunulmuştur.

2025 yılı itibarıyla, kurumsal sosyal sorumluluk (KSS) yaklaşımımızı daha da derinleştirerek dijital sorumluluk alanında yeni uygulamaları hayata geçirmiş bulunmaktayız. Tüm pazarlama faaliyetlerimizde sosyal medya, mobil uygulamalar, e-posta bültenleri ve 3 boyutlu simülasyon yazılımları gibi çeşitli dijital tanıtım araçları etkin biçimde kullanılmaya devam edilmiştir. Ayrıca ürün portföyümüzün güçlü yönlerini vurgulamak amacıyla föyler, kurumsal kitapçıklar, kataloglar ve marka kılavuzları gibi iletişim materyalleri hazırlanmış ve hem kurum içi hem de kurum dışı paydaşlarla paylaşılmıştır.

Yurtdışında katılım sağladığımız sektörel fuarlar aracılığıyla, mevcut ve potansiyel iş ortaklarımızla birebir temas kurma fırsatı elde etmiş, ürün portföyümüzü uluslararası platformda başarıyla sergilemiş bulunmaktayız. 2025 yılının ilk çeyreğinde, özellikle mimarlar ve inşaat mühendisleri gibi sektör profesyonelleriyle daha yakın ilişkiler kurmayı hedefleyen çeşitli etkinlikler planlanmış ve uygulanmıştır.

QUA olarak, sürdürülebilir büyümeyi esas alan kurumsal stratejimiz çerçevesinde, çevresel duyarlılıkla şekillenen üretim anlayışımızı ve toplumsal faydayı önceleyen sosyal sorumluluk projelerimizi 2025 yılında da kararlılıkla sürdürmeyi hedeflemekteyiz.

Katıldığımız Fuarlar ve Etkinlikler

Fuarlar

Qua Granite, global pazarlardaki varlığını güçlendirmek ve marka bilinirliğini artırmak amacıyla 2025 yılı boyunca yurt dışı fuar katılımlarını aktif şekilde sürdürmeyi planlamaktadır. Bu doğrultuda, yılın ilk çeyreğinde, şirketimiz mevcut ve potansiyel müşteri kitlesiyle birebir temas kurma fırsatı bularak, geniş ürün portföyünü uluslararası platformlarda başarıyla sergilemiştir.

2025 yılının ilk fuar organizasyonu, 24–27 Şubat tarihleri arasında Suudi Arabistan'da düzenlenen yapı ve inşaat malzemeleri fuarı **The Big 5 Construct Saudi** ile gerçekleştirilmiştir. Bölgenin önde gelen sektörel etkinliklerinden biri olan bu fuarda, QUA, yeni ürünleri tanıtılmış ve katılımcılar tarafından büyük ilgi görmüştür. Fuardan alınan olumlu geri bildirimler, markamızın Orta Doğu pazarındaki konumunu daha da güçlendirmeye yönelik stratejik adımlarımız açısından önemli bir gösterge olmuştur.

Marka Teşviki ve Uluslararası Pazarlama Faaliyetleri

QUA, global pazarlardaki varlığını güçlendirme ve marka bilinirliğini artırma hedefi doğrultusunda 2025 yılı boyunca uluslararası pazarlama faaliyetlerine kararlılıkla devam etmektedir. Bu kapsamda, yılın ilk çeyreğinde çeşitli yurt dışı fuar organizasyonlarına katılım sağlanarak, mevcut ve potansiyel müşteri kitleleriyle birebir temas kurulmuş, geniş ürün portföyümüz uluslararası platformlarda başarıyla tanıtılmıştır.

¹ https://imsad.org/Uploads/Files/Turkiye_IMSAD_Aylık_Sektor_Raporu_NISAN2025.pdf

Bu stratejik hedefler doğrultusunda önemli bir gelişme olarak QUA, 2025 yılında Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülen Turquality Programı kapsamında Marka Teşviki almaya hak kazanmıştır. Türkiye markalarının uluslararası pazarlarda rekabet gücünü artırmayı amaçlayan bu destek programı çerçevesinde elde edilen teşvik, şirketimizin global ölçekte marka konumlandırmasını güçlendirmeye ve sürdürülebilir büyüme stratejilerini daha etkin şekilde hayata geçirmeye katkı sağlamaktadır.

Marka Teşviki ile birlikte yurt dışı tanıtım, pazarlama ve marka yatırımlarımız daha da sistematik bir yapıya kavuşmuş; hedef pazarlarda görünürlüğümüzü artıracak faaliyetlerin kapsamı genişletilmiştir. Bu süreçte, dijital ve fiziksel tanıtım araçları, yurt dışı fuar katılımları, marka iletişimi çalışmaları ve uluslararası iş birlikleri desteklenmiş; şirketimizin ihracat kapasitesinin artırılması yönünde önemli adımlar atılmıştır.

5.

Kar Payı Dağıtımı ve Politikası



5. Kar Payı Dağıtım ve Politikası

Şirketimizin 2024 yılı hesap dönemine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II.14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları esas alınarak KGK ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan ve Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenen konsolide finansal tablolarında ana ortaklığa ait net dönem zararı 2.994.684.569,00 TL olarak gerçekleşirken 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun ("VUK") ilgili hükümleri çerçevesinde düzenlenmiş finansal tablolarında ise enflasyon düzeltmesi öncesi net dönem zararı 2.449.035.862,22 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketimizin VUK ve SPK esaslarına göre düzenlenmiş finansal tablolarında dağıtılabılır dönem karı bulunmaması nedeniyle kar dağıtım yapılmaması genel kurula sunulmuştur.

Şirketimizin Kar Payı Dağıtım Politikası, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve <https://yatirimci.qua.com.tr/> web sayfamızda yer almaktadır.

	SPK'ya Göre (TL)	Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL)
3. Dönem Kârı	-2.631.848.716	-2.449.035.862,22
4. Vergiler (-)	362.835.853	0
5. Net Dönem Kârı	-2.994.684.569	-2.449.035.862,22
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabılır Dönem Karı	-2.994.684.569	-2.449.035.862,22
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabılır Dönem Karı/Zararı	0	0
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	1.476.828	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabılır Dönem Karı	0	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	0	0
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL)- NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI-ORANI(%) - NET
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

6.

Kurumsal Yönetim İlkelerine
Uyum Beyanı



6. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Qua Granite Hayal Yapı A.Ş.'nin içinde yaşanılan küresel rekabet ve değişim çağındaki hedefi, finansal başarılarının yanında sürdürülebilirlik yaklaşımıyla da değişimi yakalayarak adil şirket düzeyine ulaşmaktır. Bu bilinçle Şirket, paydaşları için sürdürülebilir değer yaratmayı öncelikli amaçları arasında bulundurur. Qua Granite'in saygıdeğer, yenilikçi, çalışkan, yaratıcı ve paylaşımcı bir kuruluş olma özelliği, başta hissedarları ve yatırımcıları olmak üzere, müşterileri, çalışanları ve toplum karşısındaki kurumsal ve güvenilir duruşu, yıllardan beri benimsemiş olduğu Kurumsal Yönetim İlkeleriyle sürdürülür. Bu ilkelerin belirlenmesinde ve uygulanmasındaki amaç, Şirket'in tüm menfaat sahiplerinin güvenliğini güçlendirmektir. Bu hedef çerçevesinde Qua Granite Hayal Yapı A.Ş., SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Kurumsal Yönetim Tebliği" kapsamındaki zorunlu İlkelerini uyguladığını ve bu ilkelerin gerektirdiği düzenlemeleri güncel uygulamalar çerçevesinde hayata geçirdiğini beyan eder.

Şirketin sürdürülebilir değer yaratma hedefine katkı sağlayacak şekilde küresel uygulamaların incelenmesi, veri temin çalışmalarının tamamlanması gibi devam etmekte olan çalışmalar sonrasında, kısmen uyum gösterilen veya henüz uyum sağlanamayan ilkeler hakkında da gelecek dönemlerde uyum düzeyinin geliştirilmesine yönelik çalışmalar başlatılmıştır.

İlgili mevzuat ile zorunlu olmayan kurumsal yönetim ilkelerine de tam uyum amaçlanmakla birlikte bunlardan; özel denetçi atanması ve azlık haklarına ilişkin Türk Ticaret Kanunu'ndaki mevcut düzenlemelerin yeterli olduğu düşünüldüğünden bu haklar esas sözleşmede ayrı olarak düzenlenmemiştir. Yönetim Kurulu üye sayısı ve komite yapılanma gereklilikleri nedeniyle bazı Yönetim Kurulu üyeleri birden fazla komitede görev almaktadır. Yönetim Kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla kamuya açıklanmaktadır. Ancak KVKK gereği açıklama kişi bazında yapılmamaktadır. Uygulanması zorunlu nitelikte olmayan bu ilkelerden uygulanmayanların ilke bazında gerekçesi şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu www.qua.com.tr web sitesi içerisinde, "Yatırımcı İlişkileri" Bölümünün "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu" başlığında ve yine ilgili yıllara ait Faaliyet Raporlarımız içinde yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur. Zorunlu olmayan ilkelere uyum sağlanamaması nedeniyle Şirketimizin maruz kaldığı çıkar çatışması bulunmamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı uyarınca düzenlenen, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II17-1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Şirketimizin 01.01.2024 - 31.12.2024 dönemine ilişkin Kurumsal Yönetim Uyum Raporlaması söz konusu formata göre "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)" ve "Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)" olarak hazırlanmış ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır. Söz konusu bildirimlere aşağıdaki linklerden ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'ndan ulaşılabilir.

Gelecekte ortaklığın kurumsal yönetim uygulamalarında söz konusu ilkeler çerçevesinde mekanizmaların daha iyi işletilmesi ve sınırlı sayıda uygulamaya konulamamış olan gönüllü ilkeler dahil kurumsal yönetim uygulamalarımızı geliştirmeye yönelik çalışmalara devam edilecektir.

URF'de ya da KYBF'de dönem içinde herhangi bir değişiklik olduğunda özel durum açıklaması yapılmasının yanı sıra ara dönem faaliyet raporlarında da yer verilecektir.

7.

2024 Yılı Sürdürülebilirlik İlkelerine
Uyum Beyanı



7. Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Beyanı

SPK'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı kararı ile belirlenen formatlara göre hazırlanan 2024 yılı Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda pay sahipleri ve menfaat sahiplerinin bilgisine sunulmuştur. 2025 yılında ve önümüzdeki dönemlerde Sürdürülebilirlik İlkeleri içselleştirilerek, mevzuattaki gereklilik ve gelişmeler de dikkate alınarak, uyum ve iyileştirme gerektiren alanlara çözüm üretme konusundaki istekli yaklaşımımız sürdürülecektir. Söz konusu bildirimlere Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda Şirket özet sayfasında bulunan Sürdürülebilirlik kısmından ulaşılabilir.

Qua Granite ekonomik, çevresel ve sosyal faktörleri kurumsal yönetim ilkeleriyle birleştirerek uzun vadeli değer yaratmayı amaçlamaktadır. Sürdürülebilirlik alanında yürüttüğü çalışmalarla 2023 yılından bu yana, kurumsal sürdürülebilirlik performansı en üst düzeyde olan şirketlerin yer aldığı BIST Sürdürülebilirlik Endeksi'nde listelenmektedir. Sürdürülebilirlik Endeksi vasıtasıyla Qua Granite; çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim başlıklarında gerçekleştirdiği faaliyetlerin bilgisini, performans sonuçlarını ve ilgili hedeflerini paydaşlarıyla paylaşmaktadır ve endeks kapsamında LSEG'in ÇSY değerlendirmesine dahil olmaktadır.

8.

Şirketin Araştırma ve
Geliştirme Çalışmaları



8. Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Müşterilerimizin değişen taleplerine en üst düzeyde cevap verebilmek amacıyla Ar-Ge çalışmalarımızı yoğun bir şekilde sürdürmeye devam ediyoruz. Artan ürün çeşitliliğine uyum sağlamak üzere şirketimiz bünyesinde yeni özellikli komisyonlar geliştiriyor ve ithal malzeme kullanımlarını azaltarak sürdürülebilir hammadde kullanımını destekliyoruz. 2017 yılında 11 milyon m² olan üretim kapasitesini 2022 yılında 4 yeni üretim hattının devreye alınmasıyla 41 milyon m² yükselterek Türkiye'nin ve Dünyanın tek çatı altında üretim yapan en büyük teknik granit tesislerinden biri olduk. Yıllık 41 milyon m² üretim kapasitesi, 16 ebat seçeneği, farklı kalınlıklardaki üretim kabiliyeti, farklı zevklere hitap eden tasarım alternatifi, geniş ürün portföyü ve uluslararası kalite belgeleri ile sektörün en güçlü global oyuncularından biriyiz.



Artan ürün çeşitliliği ile birlikte ithal yardımcı malzeme kullanım ihtiyacı artmıştır. Sırlı teknik granit üretimi için gerekli yardımcı malzemelerin (kompoze sır, kompoze engob, medyum, pasta bazı vb.) ithal olanların bazıları için Şirket bünyesinde üretilmek üzere çalışmalar yapılmış, işletme denemesi ile de test edilmiş ve üretimde kullanımlarına başlanmıştır.

Yurt içi ve yurt dışı talepleri artan siyah veya çok koyu renkli mermer görünümlü full lappato ürünler için boya kullanımında tasarruf sağlayacak yeni sır reçeteleri üzerinde çalışmalar yaptık ve başarılı sonuçlar elde ettik. Ayrıca, koyu ürünlerdeki Ar-Ge çalışmalarımız sayesinde kullandığımız sırların verimliliğini artırarak kullanım miktarlarını azalttık.

Geçtiğimiz yıllardan itibaren doğal mermer veya cilalı ahşap dokusunun elde edilmesi için saten mat yüzeyli sır geliştirme çalışmaları yapılmış ve ürünlerde kullanılmıştır. Bu seride daha koyu ahşap ürünleri yeni hatlarımızda, 7 mm kalınlığında, 20x120 cm ölçülerinde doğala özdeş parke görünümlü porselen karoların üretimine başladık. Bu ürünlerde, yurt içinde faaliyet gösteren bir dijital boya üreticisi ile yaptığımız titiz çalışmalar sonucunda, yurt dışından dijital boya alım oranlarımızı önemli ölçüde azalttık. Böylelikle tedarik zincirimizden kaynaklanan emisyonlarımızı azaltmakla birlikte ayrıca, ürün rektifiyelerinden ve sistemden geri kazanılan malzemelerin kullanımıyla da çevresel etkimizi azaltma yönündeki çalışmalarımıza devam ediyoruz.

Alternatif granüllerle 1,0 cm ve 2,0 cm kalınlığındaki ürünlerde; tasarlanan ürün görünümünü değiştirmeden, kaymazlık derecesi yüksek ve daha kolay şekilde temizlenebilen yüzeyler oluşturulmuştur. Üretime başladığımız ilk günden itibaren sistemden çıkan ham atıklar ve filtre presten çıkan tüm geri dönüşüm suyu işletme içerisinde %100 oranında geri dönüştürülmekte ve çevreye hiçbir şekilde atılmamaktadır. Filtre preslerden çıkan katı atık için de reçetelerde kullanım çalışmaları yapılmış ve 2,0 cm ürünlerde belli miktarlarda kullanılmıştır. 2022 ve 2023 yılında gerçekleşen üretim artışları ile birlikte çıkan filtre atık posa malzemesi için artan kullanım çalışması yapılmıştır.

İlişkili taraf firmalarından Chemicall Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Chemicall) ile yapılan iş birliği ile ithal olarak alınan fritlerin yerleştirilmesi çalışmalarından olumlu sonuçlar alınmış, full lappato ürünlerde yoğun kullanılmakta olan temel fritler, Chemicall firmasında üretilerek kullanımlarına başlanmıştır. Bu çalışmalar diğer frit çeşitlerinde de devam etmektedir. Yine Chemicall ile ithal alımı devam eden granüllerin yerleştirilmesi çalışmalarına başlanmıştır.

Dışa bağımlılıktan ve global ekonomik dalgalanmalardan daha az etkilenmek adına malzeme alternatiflerinin oluşturulması ve yerleştirme çalışmalarına devam etmekle birlikte yerli üreticilerle iş birliği çalışmalarımıza da öncelik veriyor ve yerli üretimi tüm değer zincirinde desteklemeye devam ediyoruz.

Masse hazırlama bölümünde yer yıkama suları ve Spray Dryer havuzu temizleme suları endüstriyel atık su arıtma tesisine gönderilmeyip bölüm içerisinde geri dönüşümlü olarak kullanılmaktadır. Böylece kuyu suyu kullanımı azaltılmakta ve enerji verimliliği sağlanmaktadır.

Fabrika içerisindeki ünitelerde oluşan toz emisyonlarını tutmak amacıyla toz tutma sistemleri kurulmuş olup, toz tutma sisteminden çıkan ham atıkların üretim sürecinde %100 geri dönüşümü sağlanmaktadır.

Kutu ve palet kullanımını azaltan, daha az hammadde tüketimi sağlayan, tek seferde daha fazla nakliye imkânı ve böylelikle daha az yakıt tüketimi sağlayan çevre dostu olan 7 mm inceliğindeki seramiklerin üretimine başlanmıştır. Tüm uluslararası kabul edilen standartları ve teknik dayanım özelliklerini karşılayarak 60x60 ve 60x120cm ebatlarında 7 mm incelikte üretim yapılabilmektedir. Bu ürün grubu için tüm denetimlerden geçerek sertifikalar güncellenmiştir.

Fırınlarda gerçekleştirdiğimiz ısı geri kazanımı ile bacalardan çıkan atık ısıyı fırın ön kurutma aşamasında kullanarak doğal gaz tüketimimizde önemli tasarruflar elde ediyoruz. Ayrıca, polisaj ve ebatlamalardan sonra yüzey suyunu kurutmak için kullanılan gazlı ısıtıcıları kaldırarak doğal gaz tüketimini azaltmayı başardık.

Geleceği yaşanabilir kılmanın ancak çevresel etkiyi en aza indirerek, kaynak kullanımını sınırlayan ve en verimli şekilde kullanılmasını sağlayacak yeşil teknolojiler ile birlikte mümkün olacağı inancıyla, üretim faaliyetlerimizde kullandığımız teknolojilerle ilgili tüm trendleri takip ederek geliştiriyoruz. Qua Granite olarak, hedeflerimiz doğrultusunda Ar-Ge çalışmalarımızı hız kesmeden sürdüreceğiz.



9.

İşletme Performansını Etkileyen
Ana Etmenler



9. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler

Avrupa Birliği Ticaret Komisyonu, 3 Aralık 2021 tarihinde Avrupa Seramik Üreticileri Birliği'nin şikâyeti üzerine, Türkiye'nin yanı sıra Hindistan'da "Seramik karo" ve benzeri kategorisi ithalatına karşı, bu alanda faaliyet gösteren şirketler bakımından anti-damping soruşturması başlatmıştır.

Nihai karar 10 Şubat 2023 tarihinde komisyon tarafından açıklanmıştır. Kararda, soruşturma kapsamına alınan Şirketimiz ve ilişkili tarafımız Bien Yapı Ürünleri San. Tic. A.Ş. için %4,8 dampainge karşı gümrük vergisi önlemi alındığı açıklanmıştır. Soruşturma kapsamında iş birliğinde bulunan Türkiye'de aynı alanda faaliyet gösteren diğer şirketler için gümrük vergisi oranı %9,20 olarak açıklanırken, iş birliğinde bulunmayan şirketlerde bu oran %20,90 olarak belirlenmiştir. Bahsi geçen gümrük vergisi 10 Şubat 2023 tarihinden başlayarak 5 yıl süre ile geçerli olacaktır.

Qua Granit olarak, enerji maliyetlerimizi azaltmak, elektrik fiyat artışlarından korunabilmek, karbon ayak izini azaltmak ve sürdürülebilir çevrenin korunmasına katkıda bulunmak en önemli sürdürülebilirlik hedeflerimiz arasındadır.

Şirketimizin yenilenebilir enerji yatırımlarında çözüm ortağı T2D Yenilenebilir Enerji Sis. San. ve Ticaret A.Ş.'dir. 2030 yılına kadar yenilenebilir enerji yatırımlarımızda toplamda 100 MWe'lik Güneş Enerji Santrali (GES) kurulumunu ve bu sayede yıllık yaklaşık 140.000 ton Co2 emisyonunu azaltmayı ve yıllık yaklaşık 365.200 adet yetişkin ağacın kesilmesini engellemeyi hedefliyoruz.

Şirketimizin Aydın Söke OSB tesisinde yıllık ortalama elektrik ihtiyacı 100 MWe'dir. İlk etapta yapılacak çatı GES santralinde toplam 150.000 m²'lik, 35.478 adet yeni nesil Topcon Ntype güneş panelleri kullanılacaktır. Yapılacak ilk yatırımın tutarı 10.200.000 USD olup, 2025 yılı içerisinde 20,4 MWp'lik Güneş Enerji Santralinin tamamlanması planlanmaktadır.

10.

Dönem İçinde Esas Sözleşmede
Yapılan Değişiklikler



10.Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Dönem için esas sözleşme değişikliği olmamıştır.

11.

Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları



11. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları

İhraç Tavanı Alınan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği SPK Kurul Kararı
Finansman Bonosu	10.000.000.000 TL – 66/2013
Yurt Dışı Finansman Bonosu	200.000.000 EUR – 2/9

Şirketin 31.03.2025 faaliyet döneminde devam eden sermaye piyasası araçları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi			
Finansman Bonosu	500.000.000	TL	08/01/2025	07/07/2025	Nitelikli Yatırımcı
Finansman Bonosu	5.000.000	EUR	14/02/2025	13/02.2026	Nitelikli Yatırımcı

12.

Üretim ve Kapasite
Kullanım Oranları



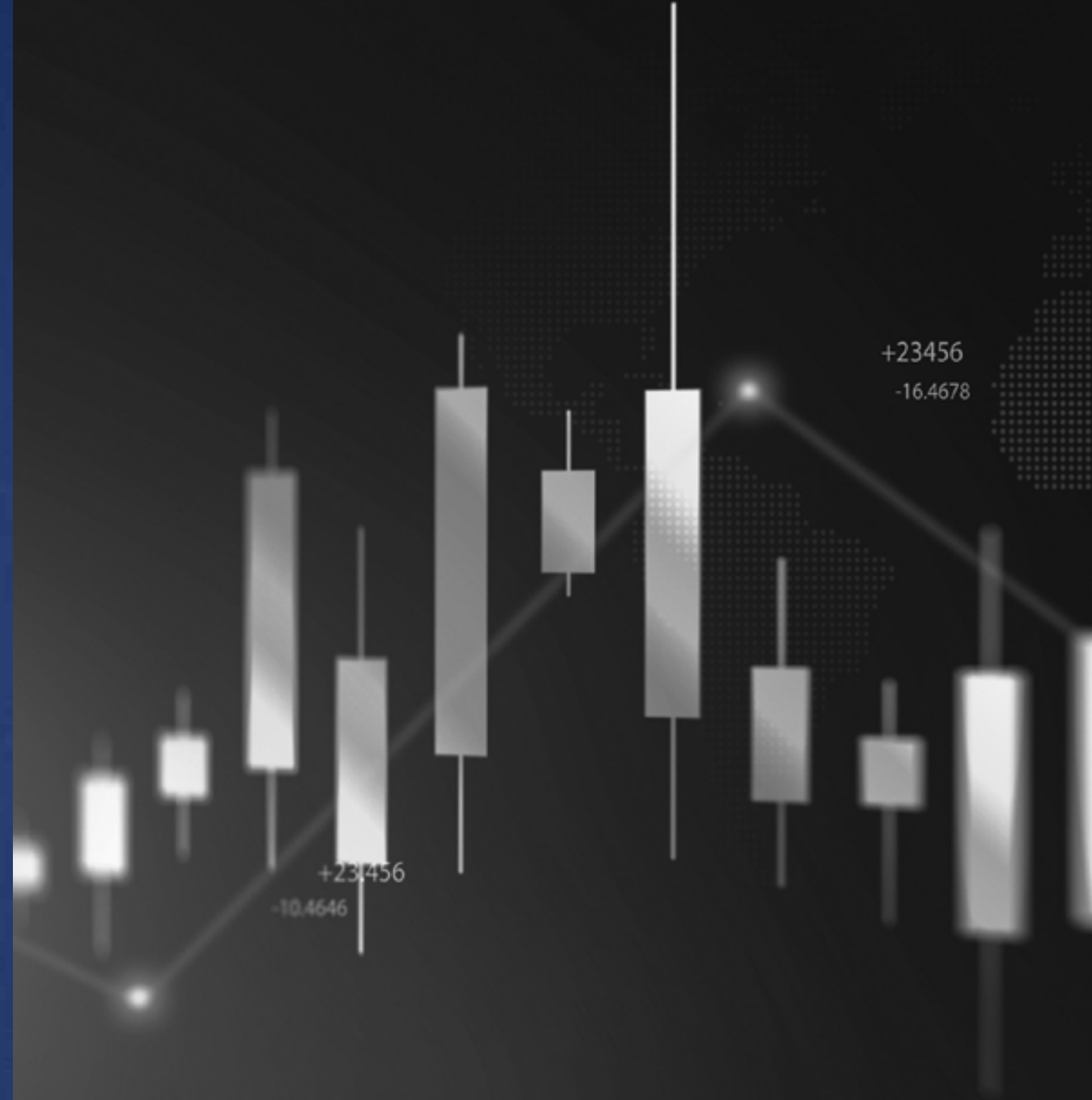
12. Üretim ve Kapasite Kullanım Oranları

Şirket'in 2025 yılı ilk çeyrek kapasite kullanım oranı %58'dir. Üretim hacmi 2024 yılının aynı dönemine kıyasla %17 azalarak 5.908 bin m² olarak gerçekleşmiştir. Üretim miktarları önceki yıl ile karşılaştırmalı olarak aşağıda tablo halinde verilmektedir.

Üretim (bin m ²)	31 Mart 2024	31 Mart 2025	Fark	Değişim
Teknik Granit	7.097	5.908	-1.189	-17%

13.

Yatırımlar



13. Yatırımlar

Qua Granite, 2025 yılının ilk çeyreğinde toplam 29,8 milyon TL yatırım gerçekleştirmiştir.

14.

Satışlar



14. Satışlar

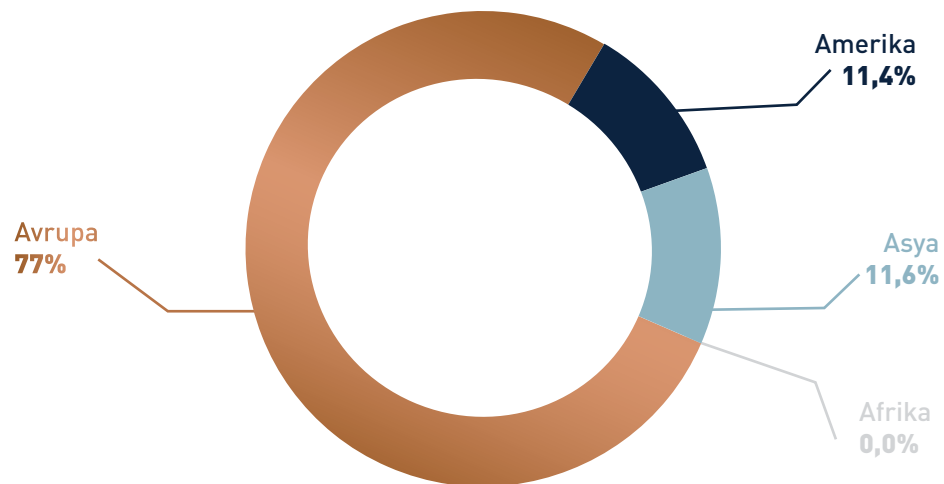
2025 yılının ilk çeyreğinde net satış gelirleri 2024 yılının aynı dönemine kıyasla %21,2 oranında azalarak 1.966 milyon TL gerçekleşmiş, satış miktarı ise bir önceki yıla göre %29 azalarak 7.622 bin m² olmuştur. Yurt dışına yapılan satış miktarı 2024 yılının mart ayına oranla %43 artış gösterirken, yurt içi satışlarda geçen yıla göre %47 oranında azalma kaydedilmiştir.

Satış Miktarı (bin m ²)	31 Mart 2024	31 Mart 2025	Fark	Değişim
Yurt içi	8.539	4.554	-3.985	-47%
Yurt dışı	2.140	3.068	928	43%
Toplam	10.679	7.622	-3.057	-29%

Brüt Satış Gelirleri (bin TL)	31 Mart 2024	31 Mart 2025	Fark	Değişim
Yurt içi	2.011.214	1.132.583	-878.632	-44%
Yurt dışı	666.306	922.777	256.471	38%
Toplam	2.677.520	2.055.360	-622.160	-23%

2025 yılının ilk çeyreğinde ihracat gelirleri 922 milyon TL olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yıla göre %38 oranında artış kaydetmiştir. Yurt dışında çalışılan en yüksek hacimli pazarlar Belçika, Almanya İngiltere, Romanya, Fransa ve ABD'dir.

İhracat Dağılımı (31.03.2025)



15.

Bağışlar



15. Bağışlar

31.03.2025 itibarıyla 38.210 TL bağış ve yardım ödemesinden oluşmaktadır.

16.

Merkez Dışı Örgütlerinin Olup
Olmadığı Hakkında Bilgi



16. Merkez Dışı Örgütlerinin Olup Olmadığı Hakkında Bilgi

Şirketin Huzur Mahallesi, Azerbaycan Caddesi, Skyland Sitesi B, Numara: 4B, İç Kapı Numarası: 316 Sarıyer/ İstanbul adresinde şubesi bulunmaktadır.

QUA

QUA.COM.TR