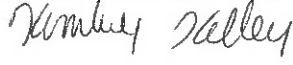


PAY ALIM / SATIM İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

11 Ağustos 2025 tarihinde EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak 19,96 TL fiyatından 3.187.921 adet satış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. sermayesindeki paylarımız/oy haklarımız 11 Ağustos 2025 tarihi itibarıyla %5 altına düşmüştür.

İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Adı Soyadı : Arrowstreet Capital, Limited Partnership adına Kimberly Kelley
Unvanı : Bas Uyum Görevlisi
Adres : 200 Clarendon Street 30th Floor, Boston MA 02116, USA
Telefon ve faks : +16179190000 / +16179190455
E-posta adresi : asc_regulatoryfilings@arrowstreetcapital.com
İmza : Kimberly Kelley, Bas Uyum Görevlisi



İşlem Tarihi	İşlemin Niteliği		İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	İşlem Fiyatı (TL/ Adet)	İşlem Tutarı (TL)	İşlem Öncesi Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı (TL)	İşlem Öncesi Sahip Olunan Payların Şirket Sermayesi İçindeki Payı (%)	İşlem Sonrası Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı (TL)	İşlem Sonrası Sahip Olunan Payların Şirket Sermayesi İçindeki Payı (%)
	Alım	Satım							
11 Ağustos 2025		X	3.187.921	19,96	63.630.903,20	191.346.999	5,04	188.159.078	4,95