

**PAY ALIM / SATIM İŞLEMLERİNE İLİŞKİN
ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU**

11.09.2025 tarihinde, ortaklığımızın % 100 oranında kontrolüne sahip olduğu iştiraki Merrill Lynch International tarafından, EYG GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak 4,85 - 5,05 TL fiyat aralığından 3.497.564 toplam nominal tutarlı alış işlemi ve 10.767.953 toplam nominal tutarlı satış işlemi neticesinde net 7.270.389 adet pay satılmıştır.

Bu işlemle birlikte EYG GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. sermayesinde, iştirakimiz Merrill Lynch International vasıtasıyla dolaylı yoldan sahip olduğumuz payların/oy haklarının oranı 11.09.2025 tarihi itibarıyla %4,964 seviyesine ulaşmıştır.

İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Şirket: Bank of America Corporation

İsim Soyisim: James Todd

Unvan: Vice President

Adres: 2 King Edward Street, London. EC1A 1HQ

Telephone: +353 161 96520

E-mail: emea.great@bofa.com

İmza:

James Todd

| İşlemin Tarihi | Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı | Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı | İşlemlerin Net Nominal Tutarı | Sahip Olunan Dolaylı Payların Nominal Tutarı | | Sahip Olunan Dolaylı Payların/Oy Haklarının | | | |
|----------------|---|--|-------------------------------|--|------------|---|------------------------|----------------------|------------------------|
| | | | | Gün Başı | Gün Sonu | Gün Başı Bakiyesinin | | Gün Sonu Bakiyesinin | |
| | | | | | | Sermayeye Oranı (%) | Oy Haklarına Oranı (%) | Sermayeye Oranı (%) | Oy Haklarına Oranı (%) |
| 11.09.2025 | 3.497.564 | 10.767.953 | -7.270.389 | 42.019.754 | 34.749.365 | %6,003 | %6,003 | %4,964 | %4,964 |