

**BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ
YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE
SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE
DİPNOTLARI**

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Konsolide Kar Veya Zarar Tablosu	3
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	4
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	5
Konsolide Nakit Akış Tablosu	6
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	7-72
Not 1 – Grup’un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....	7-12
Not 2 – Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	12-40
Not 3 – Nakit Ve Nakit Benzerleri.....	41
Not 4 – İlişkili Taraflar Açıklamaları.....	41-42
Not 5 – Finansal Yatırımlar.....	42
Not 6 – Finansal Borçlanmalar.....	43-44
Not 7 – Ticari Alacaklar ve Borçlar.....	44-45
Not 8 – Diğer Alacaklar ve Borçlar.....	45
Not 9 – Stoklar.....	46
Not 10 – Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler.....	46
Not 11 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller.....	46
Not 12 – Maddi Duran Varlıklar.....	47
Not 13 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar.....	48
Not 14 – Şerefiye.....	48
Not 15 – Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar.....	49-52
Not 16 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar.....	52
Not 17 – Diğer Varlık ve Yükümlülükler.....	52
Not 18 - Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri.....	53-54
Not 19 – Hasılat ve Satışların Maliyeti.....	55
Not 20 - Faaliyet Giderleri.....	56
Not 21 – Niteliklerine Göre Giderler.....	56
Not 22 - Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler.....	57
Not 23 – Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler.....	57
Not 24 - Finansman Gelirleri ve Giderleri.....	58
Not 25 – Kiralama İşlemleri.....	58-59
Not 26 – Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil).....	59-62
Not 27 – Hisse Başına Kazanç/ (Kayıp).....	63
Not 28 - Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi.....	63-70
Not 29 – Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar.....	71
Not 30 – Parasal Kazanç/ Kayıp.....	72
Not 31 – Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar.....	72

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>	
		<i>Sınırlı Denetim'den Geçmemiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetim'den Geçmiş</i>
	Dipnot	Cari Dönem 30.09.2025	Önceki Dönem 31.12.2024	Önceki Dönem 1 Ocak 2024
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	57.893.174	123.635.004	266.539.597
Finansal Yatırımlar		24.398.940	25.085.918	-
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</i>	5	24.398.940	25.085.918	-
Ticari Alacaklar		192.873.075	228.389.011	451.490.839
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	7	192.873.075	228.389.011	451.490.839
Diğer Alacaklar		50.414.611	41.191.549	40.410.563
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4-8	43.958.704	31.046.438	28.814.338
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	8	6.455.907	10.145.111	11.596.225
Stoklar	9	320.690.676	478.571.076	589.658.130
Peşin Ödenmiş Giderler	10	297.828.317	379.773.673	443.192.301
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>		297.828.317	379.773.673	443.192.301
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	5.248.235	6.727.812	5.150.879
Diğer Dönen Varlıklar	17	20.077.259	132.857.217	278.680.230
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		969.424.287	1.416.231.260	2.075.122.539
Duran Varlıklar				
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	29	428.650.571	400.022.304	509.413.640
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	22.445.667	22.445.667	60.296.998
Maddi Duran Varlıklar	12	7.709.660.309	7.824.201.677	8.375.036.933
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		539.427.820	579.101.358	518.319.213
<i>Şerefiye</i>	14	70.073.532	70.073.532	70.073.532
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	13	469.354.288	509.027.826	448.245.681
Kullanım Hakkı Varlıkları	25	185.577.753	238.563.476	211.858.456
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	594.326.621	1.259.657.890	2.238.544.913
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		9.480.088.741	10.323.992.372	11.913.470.153
TOPLAM VARLIKLAR		10.449.513.028	11.740.223.632	13.988.592.692

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2'de açıklanmıştır

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetim'den Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2025	Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2024	Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 2024
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar		169.052.800	715.884.531	504.629.354
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		169.052.800	715.884.531	504.629.354
<i>Banka Kredileri</i>	6	169.052.800	715.884.531	504.629.354
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		1.189.047.819	710.804.470	1.158.823.124
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		1.189.047.819	710.804.470	1.158.823.124
<i>Banka Kredileri</i>	6	1.066.405.324	655.668.023	1.076.574.844
<i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	6	37.373.739	36.909.019	58.425.606
<i>Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	25	85.268.756	18.227.428	23.822.674
Ticari Borçlar		530.191.555	475.797.132	1.031.020.641
<i>-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	7	530.191.555	475.797.132	1.031.020.641
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	52.921.091	45.595.074	56.946.502
Diğer Borçlar		152.668.099	196.525.692	116.700.858
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	4-8	131.428.707	168.787.418	98.517.238
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	8	21.239.392	27.738.274	18.183.620
Ertelenmiş Gelirler	10	7.215.722	8.444.363	8.129.430
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	1.963.893	5.209.313	635.091
Kısa Vadeli Karşılıklar		21.324.522	25.539.492	28.313.208
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	15	15.781.388	13.216.769	13.106.516
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	15	5.543.134	12.322.723	15.206.692
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.124.385.501	2.183.800.067	2.905.198.208
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar		3.705.795.673	3.531.235.790	3.987.388.500
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>		3.705.795.673	3.531.235.790	3.987.388.500
<i>Banka Kredileri</i>	6	3.582.206.070	3.375.537.122	3.875.754.179
<i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	6	75.484.375	80.554.366	22.463.387
<i>Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	25	48.105.228	75.144.302	89.170.934
Uzun Vadeli Karşılıklar		19.051.666	28.149.475	19.586.176
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	15	19.051.666	28.149.475	19.586.176
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	253.108.938	939.706.835	1.912.903.233
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		3.977.956.277	4.499.092.100	5.919.877.909
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar				
Ödenmiş Sermaye	18	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	18	2.807.808.245	2.807.808.245	2.807.808.245
Paylara ilişkin primler	18	190.922.726	190.922.726	190.922.726
Geri alınmış paylar (-)	18	(16.940.770)	(16.940.770)	(16.940.770)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(20.799.159)	(28.054.027)	(8.439.276)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	18	(20.799.159)	(28.054.027)	(8.439.276)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.912.715.324)	(1.877.216.546)	(1.758.904.994)
<i>Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları</i>	18	(1.912.715.324)	(1.877.216.546)	(1.758.904.994)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	52.398.997	52.398.997	52.398.997
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		(58.284.906)	(58.284.906)	(58.284.906)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	18	3.486.697.746	3.433.054.703	1.710.592.663
Net Dönem Karı/Zararı	27	(681.916.305)	53.643.043	1.722.462.040
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	21.901.850
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.347.171.250	5.057.331.465	5.163.516.575
TOPLAM KAYNAKLAR		10.449.513.028	11.740.223.632	13.988.592.692

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2’de açıklanmıştır.

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK 2025 – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>		<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>	
		<i>Sınırlı Denetim'den Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetim'den Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>
		Cari	Önceki	Cari	Önceki
		Dönem	Dönem	Dönem	Dönem
		01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
	Dipnot	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	2.135.335.560	2.590.031.433	679.046.282	778.610.848
Satışların Maliyeti (-)	19	(2.048.396.400)	(2.460.341.426)	(663.691.823)	(774.601.549)
BRÜT KAR/ZARAR		86.939.160	129.690.007	15.354.459	4.009.299
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(460.318.795)	(506.864.917)	(148.202.826)	(134.151.007)
Pazarlama Giderleri (-)	20	(3.723.736)	(7.163.872)	(1.088.505)	(3.022.544)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	42.790.769	168.452.024	10.078.404	82.240.452
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(54.596.679)	(135.885.856)	(29.393.884)	(62.622.455)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(388.909.281)	(351.772.614)	(153.252.352)	(113.546.255)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	18.987.458	316.448.491	1.200.963	70.232.353
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(1.756.291)	(767.897)	(29.362)	(766.356)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	29	28.628.267	(26.109.732)	19.435.465	39.949.721
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(343.049.847)	(62.201.752)	(132.645.286)	(4.130.537)
Finansman Gelirleri	24	16.079.255	57.215.181	7.145.781	11.091.388
Finansman Giderleri (-)	24	(1.243.227.217)	(999.087.458)	(379.302.928)	(333.381.942)
Parasal kazanç / kayıp	30	878.115.607	1.275.982.848	366.905.370	271.761.222
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(692.082.202)	271.908.819	(137.897.063)	(54.659.869)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		10.165.897	(75.728.732)	9.153.467	106.424.042
Dönem Vergi Gideri/Geliri	26	(1.963.893)	(1.708.524)	(1.963.893)	1.906.798
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26	12.129.790	(74.020.208)	11.117.360	104.517.244
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(681.916.305)	196.180.087	(128.743.596)	51.764.173
DÖNEM KARI/ZARARI		(681.916.305)	196.180.087	(128.743.596)	51.764.173
Dönem Karı/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	(5.222.620)	-	(11.058.463)
Ana Ortaklık Payları		(681.916.305)	201.402.707	(128.743.596)	62.822.636
Pay Başına Kazanç		(681.916.305)	201.402.707	(128.743.596)	62.822.636
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	(1,36)	0,40	(0,26)	0,13

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2’de açıklanmıştır.

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK 2025 – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>		<i>Yeniden Düzenlenmiş(*)</i>	
	<i>Sınırlı Denetim'den Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetim'den Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>
	<i>Cari Dönem 01.01.- 30.09.2025</i>	<i>Önceki Dönem 01.01.- 30.09.2024</i>	<i>Cari Dönem 01.07.- 30.09.2025</i>	<i>Önceki Dönem 01.07.- 30.09.2024</i>
KAR VEYA ZARAR KISMI				
DÖNEM KARI/ZARARI	(681.916.305)	196.180.087	(128.743.596)	51.764.173
DİĞER KAPSAMLI GELİR:				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	7.254.868	(15.487.068)	801.921	(7.088.590)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15 9.673.157	(20.649.424)	1.069.228	(9.451.453)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(2.418.289)	5.162.356	(267.307)	2.362.863
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26 (2.418.289)	5.162.356	(267.307)	2.362.863
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	(35.498.778)	(127.939.035)	18.635.563	(29.838.007)
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	18 (47.053.905)	(170.585.380)	25.125.216	(39.784.009)
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	11.555.127	42.646.345	(6.489.653)	9.946.002
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26 11.555.127	42.646.345	(6.489.653)	9.946.002
DİĞER KAPSAMLI GELİR	(28.243.910)	(143.426.103)	19.437.484	(36.926.597)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(710.160.215)	52.753.984	(109.306.112)	14.837.576
			-	-
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	(710.160.215)	52.753.984	(109.306.112)	14.837.576
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	(5.222.620)	-	(11.058.463)
Ana Ortaklık Payları	(710.160.215)	57.976.604	(109.306.112)	25.896.039

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2’de açıklanmıştır.

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK 2025 – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Geri Alınmış Paylar	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar	
						Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç / Kayıplar	Risken Korunma Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları				Net Dönem Karı / Zararı
01.01.2024 itibarıyla önceden raporlanan bakiyeler	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(11.469.832)	(58.284.906)	(8.439.276)	(1.758.904.994)	35.458.225	1.727.533.435	1.716.991.102	5.141.614.725	21.901.850	5.163.516.575
Hatalara ilişkin düzeltmeler (*)	-	-	-	(5.470.938)	-	-	-	16.940.772	(16.940.772)	5.470.938	-	-	-
ÖNCEKİ DÖNEM													
01.01.2024 itibarıyla yeniden düzenlenmiş bakiyeler (Dönem Başı)	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(16.940.770)	(58.284.906)	(8.439.276)	(1.758.904.994)	52.398.997	1.710.592.663	1.722.462.040	5.141.614.725	21.901.850	5.163.516.575
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	1.722.462.040	(1.722.462.040)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(15.487.068)	(127.939.035)	-	-	201.402.707	57.976.604	(5.222.620)	52.753.984
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201.402.707	201.402.707	(5.222.620)	196.180.087
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	(15.487.068)	(127.939.035)	-	-	-	(143.426.103)	-	(143.426.103)
30.09.2024 itibarıyla yeniden düzenlenmiş bakiyeler (Dönem Sonu)	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(16.940.770)	(58.284.906)	(23.926.344)	(1.886.844.029)	52.398.997	3.433.054.703	201.402.707	5.199.591.329	16.679.230	5.216.270.559
01.01.2024 itibarıyla önceden raporlanan bakiyeler	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(11.469.832)	(58.284.906)	(28.054.027)	(1.877.216.546)	52.398.997	3.433.054.703	53.643.043	5.062.802.403	11.650.110	5.074.452.513
Hatalara ilişkin düzeltmeler (*)	-	-	-	(5.470.938)	-	-	-	-	-	-	(5.470.938)	(11.650.110)	(17.121.048)
CARİ DÖNEM													
01.01.2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(16.940.770)	(58.284.906)	(28.054.027)	(1.877.216.546)	52.398.997	3.433.054.703	53.643.043	5.057.331.465	-	5.057.331.465
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	53.643.043	(53.643.043)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	7.254.868	(35.498.778)	-	-	(681.916.305)	(710.160.215)	-	(710.160.215)
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(681.916.305)	(681.916.305)	-	(681.916.305)
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	7.254.868	(35.498.778)	-	-	-	(28.243.910)	-	(28.243.910)
30.09.2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	500.000.000	2.807.808.245	190.922.726	(16.940.770)	(58.284.906)	(20.799.159)	(1.912.715.324)	52.398.997	3.486.697.746	(681.916.305)	4.347.171.250	-	4.347.171.250

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2’de açıklanmıştır.

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK 2025 – 30 EYLÜL 2025 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Yeniden Düzenlenmiş(*)	
		Sınırlı Denetim'den Geçmemiş	Sınırlı Denetim'den Geçmemiş
		Cari Dönem 01.01.-30.09.2025	Önceki Dönem 01.01.-30.09.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		559.307.547	408.087.673
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)		(681.916.305)	196.180.087
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		855.306.698	278.307.236
Amortisman ve İfta Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12-13	672.658.142	679.108.934
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		977.677	2.500.648
<i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	22	977.677	2.500.648
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		9.974.644	13.820.982
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	15	13.987.680	11.203.827
<i>Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	15	(4.013.036)	2.617.155
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	26	(10.165.897)	75.728.732
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Payları	29	(28.628.267)	26.953.818
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	342.825.517	489.127.575
Gerçekleşmemiş yabancı para çevirim farkları ile ilgili düzeltmeler		787.661.493	426.550.900
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	23	(4.398.940)	-
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	23	(12.832.227)	25.996
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	23	-	(208.283.365)
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		(902.765.444)	(1.227.226.984)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		394.555.116	(43.016.432)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	157.880.400	86.697.795
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	34.538.259	165.816.153
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	4-8	(9.223.062)	4.444.998
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	81.945.356	68.885.405
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	54.394.423	(722.103.749)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki azalış (artış)	16	7.326.017	(1.305.092)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	4-8	(43.857.593)	108.048.219
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	10	(1.228.641)	139.862.353
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	17	112.779.957	106.637.486
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(8.637.962)	(23.383.218)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	15	(4.908.226)	(18.653.862)
Vergi Ödemeleri/İadeleri	26	(3.729.736)	(4.729.356)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(421.237.959)	(298.922.968)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		-	430.667.649
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12-13	43.716.564	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12-13	(464.954.523)	(729.590.617)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(181.388.751)	(108.600.608)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	1.277.866.900	1.923.135.718
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	(1.034.867.278)	(1.458.843.498)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	25	(75.252.369)	(115.026.868)
Alınan Faiz	24	11.822.611	21.138.842
Ödenen Faiz	24	(360.958.615)	(479.004.802)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(43.319.163)	564.097
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(43.319.163)	564.097
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	123.635.004	266.539.597
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ	3	(25.065.762)	(54.038.228)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	3	55.250.079	213.065.466

(*) Yeniden düzenleme ile ilgili detaylar Not 2'de açıklanmıştır.

İlişkili dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. ("Şirket" ya da "Biotrend") 5 Mayıs 2017 yılında kurulmuş olup ana faaliyet konusu biyokütle kaynaklarından; fermantasyon, gazlaştırma, yakma teknolojilerini kullanarak enerji üretimi yapılması ve katı atık depolama alanlarının işletimi, bu alanlarda mekanik ayırma tesisi, ATY(atıktan türetilmiş yakıt) hazırlama tesisi, sızıntı suyu arıtma tesisi, biyolojik işlem (kompost, biyometanizasyon) tesisi, LFG (Landfill Gas) Enerji üretim santrallerinin kurulum ve işletimi işlerini gerçekleştirmekle birlikte bu alanlarda mühendislik, taahhüt ve danışmanlık hizmetleri de sunmaktadır.

Türkiye genelinde atıktan enerji faaliyetleri kapsamında biyogaz ve biyokütle santralleri ve entegre atık yönetimi faaliyetleri kapsamında, mekanik ayırma tesisleri, atık su ve sızıntı suyu arıtma tesisleri, ATY ve kompost tesisleri, anaerobik fermantasyon üniteleri, düzenli depolama sahaları ve biyokütle tesislerine yönelik yakıt hazırlama ve tedarik tesisleri yatırımları bulunan Biotrend'in, yatırımları devam edenlerle birlikte, 8 entegre atık yönetimi ve enerji üretimi tesisi, 6 enerji üretimi tesisi (2'si yakma teknolojisi) 1 katı yakıt hazırlama, 1 sera ve 1 endüstriyel ATY olmak üzere toplam 17 adet tesisi bulunmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır. Grup firmaları Türkiye'de tescil edilmiştir.

Biotrend'in ana ortağı Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Grup'un merkezi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul adresindedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 28 Nisan 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") BIOEN ismiyle işlem görmektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in halka açıklık oranı %39,56'dır (31 Aralık 2024: %37,76).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Biotrend personel sayısı 68 kişi (31 Aralık 2024: 79) olup Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 707 kişidir (31 Aralık 2024: 717).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları ("Bağlı Ortaklıklar") ve iştirakleri ("İştirakler"), faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları sektörler bazında aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı ortaklıklar:

Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (Doğu Star):

Doğustar 17 Ekim 2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Malatya'da 2 adet ve 1 adet Bursa İnegöl'de üretim tesisi bulunmaktadır.

Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Nov Enerji):

Nov Enerji 17 Ekim 2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Sivas'ta üretim tesisi bulunmaktadır.

Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Novtek):

Novtek 17 Ekim 2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Bursa İnegöl ve Hatay İskenderun'da üretim tesisleri bulunmaktadır.

Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Mersin):

Mersin Elektrik 17 Ekim 2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi Çanakkale Ezine'de bulunmaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklar: (devamı)

Yılbatu Elektrik Üretim A.Ş. (Yılbatu):

Yılbatu 17 Ekim 2017 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Üretim tesisi yatırım aşamasında olup İzmir Menderes'de bulunmaktadır.

İlda Elektrik Üretim A.Ş. (İlda):

İlda 16 Ekim 2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi bulunmamakta olup Landfill (Balıkesir) şirketinin %50'sine sahiptir.

Ulubey Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Ulubey):

Ulubey 15 Mayıs 2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi Aydın Çine'de bulunmaktadır.

İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (İzmir Novtek):

İzmir Novtek 30 Mayıs 2018 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. İzmir- Harmandalı'da üretim tesisi bulunmaktadır.

Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (Uşak):

Uşak 6 Temmuz 2018 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Uşak Ovademirler'de üretim tesisi bulunmaktadır.

Biyomek Elektrik Enerjisi Üretimi San. Ve Tic. A.Ş. (Biyomek):

Biyomek 16 Nisan 2019 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Aydın Çine'de üretim tesisi bulunmaktadır.

İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş. (İzmir Doğu Star):

İzmir Doğu Star 18 Eylül 2019 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. İzmir-Bergama'da üretim tesisi bulunmaktadır.

Karya Yenilenebilir Kaynaklar Elektrik Üretim Sanayi Ticaret Ltd. Şti. (Karya):

Karya 1 Temmuz 2020 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi bulunmamaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklar: (devamı)

Ulutek Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş. (Ulutek):

Ulutek 19 Mart 2014 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Şirket 17.05.2022 tarihinde Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş.'ye devrolmuştur.

Biotrend Enerji Uluslararası Yatırım A.Ş. (Biotrend Uluslararası):

Biotrend Uluslararası 30 Haziran 2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu yurt dışı elektrik enerjisi üretim tesislerine yatırım yapmaktır. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur.

Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (Doğankent):

Doğan Kent Elektrik 16 Kasım 2022 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu komisyoncular ve acenteler hariç kullanıcılara yönelik elektrik ticareti yapmaktır. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur.

Biotrend İleri Dönüşüm ve Yenilenebilir Enerji Teknolojileri San. A.Ş. (Biotrend İleri Dönüşüm):

Biotrend İleri Dönüşüm 9 Aralık 2022 tarihinde kurulmuştur. Ana faaliyet konusu İleri dönüşüm teknolojileri ile plastik atıkların geri kazanımı ve iç tüketim amaçlı yenilenebilir enerji santralleri kurulumudur. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Bağlı ortaklıklar: (devamı)

Bağlı ortaklıklar	Ana faaliyeti	Tesis	Lisans Gücü	Kurulu Güç	Toplam Kurulu Güç
Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Malatya Lisanssız	-	2,464 MWm / 2,400 Mwe	16,540 MWm / 16,1 MWe
	Elektrik enerjisi üretimi	Malatya-1 (Lisanslı)	2,464 MWm / 2,400 MWe	2,464 MWm / 2,400 Mwe	
	Elektrik enerjisi üretimi	Malatya-2 (Lisanslı)	4,359 MWm / 4,242 MWe	2,906 MWm / 2,828 Mwe	
	Elektrik enerjisi üretimi	İnegöl-2 Biyogaz	14,51 MWm / 14,14 MWe	8,706 MWm / 8,484 Mwe	
Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Sivas Çöp Gaz	2,902 MWm / 2,826 MWe	2,902 MWm / 2,826 Mwe	2,902 MWm / 2,826 MWe
Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	İskenderun Çöp Gaz	4,353 MWm / 4,239 MWe	4,353 MWm / 4,239 Mwe	6,817 MWm / 6,639 MWe
	Elektrik enerjisi üretimi	İnegöl Çöp Gaz	2,464 MWm / 2,400 MWe	2,464 MWm / 2,400 Mwe	
Mersin Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Ezine Biyokütle	31,058 MWm / 30,00 MWe	19,213 MWm / 18,782 MWe	19,213 MWm / 18,782 Mwe
Yılbatu Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Menderes Biyogaz	24,667 MWm / 24,038 MWe	--	--
İlda Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Landfill % 50 Ortağı	--	--	--
Ulubey Elektrik Üretim Ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Çine Yakıt Hazırlama	--	--	--
İzmir Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	İzmir Harmandalı Çöp Gaz	40,716 MWm / 39,690 MWe	33,176 MWm / 32,340 MWe	33,176 MWm / 32,340 Mwe
Uşak Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim A. Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Uşak Çöp Gaz	5,655 MWm / 5,498 MWe	4,200 MWm / 4,084 Mwe	4,200 MWm / 4,084 MWe
Biyomek Elektrik Enerjisi Üretimi San. Ve Tic. A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	Çine Biyokütle Enr. Sant.	14,20 MWm / 13,60 MWe	14,20 MWm / 13,60 Mwe	14,20 MWm / 13,60 MWe
İzmir Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	İzmir Bergama Çöp Gaz	10,157 MWm / 9,898 MWe	8,706 MWm / 8,484 Mwe	8,706 MWm / 8,484 MWe
Karya Yenilenebilir Kaynaklar Elektrik Üret.San.Tic.Ltd.Sti.	Elektrik enerjisi üretimi	Ankara	--	--	--
Ulutek Elektrik Üretim ve Enerji Yatırımları A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	--	--	--	--
Biotrend Enerji Uluslararası Yatırım A.Ş.	Yurt dışı elektrik enerjisi üretim tesislerine yatırım yapmak	--	--	--	--
Doğan Kent Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Elektrik ticareti	--	--	--	--
Biotrend İleri Dönüşüm ve Yenilenebilir Enerji Teknolojileri Sanayi A.Ş.	İleri dönüşüm teknolojileri ile plastik atıkların geri kazanımı ve iç tüketim amaçlı yenilenebilir enerji santralleri kurulumu	--	--	--	--

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

İştirakler:

Landfill Enerji A.Ş. (Landfill):

Şirket 16 Ekim 2018 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretimidir. Merkez adresi Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı No:211/22 Çankaya/Ankara'dır. Üretim tesisi Balıkesir'dedir.

Maven Tarım Seracılık ve Hayvancılık San. Ve Tic. A.Ş. (Maven Tarım):

Maven Tarım 16 Ocak 2019 tarihinde satın alınmıştır. Ana faaliyet konusu dikim için sebze fidesi, meyve fidanı vb. yetiştirilmesidir. Merkez adresi Kavacık Mah. Ertürk Sk. No: 3/1 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul'dur. Üretim tesisi Sivas'tadır.

İştirak	Ana faaliyeti	Satın alım tarihi	Lisans Gücü	Kurulu Güç	Toplam Kurulu Güç	Tesis
Landfill Enerji A.Ş.	Elektrik enerjisi üretimi	16.10.2018	14,51 MWm / 14,14 MWe	11,608 MWm / 11,312 MWe	11,608 MWm / 11,312 MWe	Balıkesir Çöp Gaz
Maven Tarım	Tarım, Seracılık ve Hayvancılık	15.01.2019	Sivas Sera Kurulumu- İşletimi	-	-	-

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(i) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca SPK tarafından kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak SPK'nın finansal tablo ve dipnot formatları esas alınarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde konsolide finansal tablolarını tam set olarak hazırlamayı tercih etmiştir.

Ara dönem konsolide finansal tabloların onaylanması:

Ara dönem konsolide finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 07 Kasım 2025 tarihinde onaylanmıştır. Bu ara dönem konsolide finansal tabloları Şirket Genel Kurulu'nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

(ii) Ölçüm esasları

Bu finansal tablolar “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardına göre, parasal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lira’sı üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

(iii) Geçerli para birimi ve raporlama para birimi

Bu konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve bağlı ortaklıklarının geçerli para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden sunulmuştur. TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe tam TL olarak gösterilmiştir.

(iv) Yüksek Enflasyon Ekonomide Raporlama

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde yapmış olduğu “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ile BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama’nın Uygulanması Hakkında Duyuru” ile TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren raporlama dönemlerine ait finansal tablolarının “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardında yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini açıklamıştır.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Sonuç olarak geçerli para birimi TL olan işletmelerin finansal tabloları, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Türk Lirası’nın genel satın alma gücündeki değişimlere göre TMS 29’a göre düzeltilir.

TFRS, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olan bir işletmenin finansal tablolarının, ister tarihi maliyet ister cari maliyet yaklaşımına göre hazırlanmış olsun, TMS 29 gerekliliklerine göre yeniden düzenlenmesini ve para biriminin yer aldığı ekonomide her zaman yüksek enflasyon olduğu varsayımıyla geriye dönük olarak uygulanmasını gerektirir. TMS 29’daki temel ilke, yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimiyle raporlama yapan bir işletmenin finansal tablolarının, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden raporlanması gerekliliğidir. Önceki dönem için karşılaştırmalı rakamlar, aynı cari ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayımlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme katsayısı
30 Eylül 2025	3.367,22	1,00000
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

(iv) Yüksek Enflasyon Ekonomide Raporlama (Devamı)

Yukarıda belirtilen düzeltmeler için uygulanmış olan ana prosedürler aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.
- Bilanço tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerlendirme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Maddi duran varlıklar, işlem tarihinden veya varsa en son yeniden değerlendirme tarihinden raporlama tarihine kadar endeksteki değişiklik uygulanarak düzeltilmiştir. Amortisman, yeniden düzenlenen tutarlara dayanmaktadır.
- Yukarıda açıklanan amortisman giderleri ve ertelenmiş vergi giderleri dışındaki tüm gelir tablosu kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği ayların raporlama tarihine göre aylık düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Enflasyonun Grup'un net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, kar veya zarar tablosunda "parasal kazanç/(kayıp)" olarak gösterilmektedir.
- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Karşılaştırmalı dönemlere ait tüm rakamlar, ilgili karşılaştırmalı dönemden 30 Eylül 2025'e endeks değişikliği uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un konsolide durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Grup yönetimi, 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını düzenlerken, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 (1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunun elde edildiği) tarihli konsolide finansal tablolarında aşağıdaki detayları açıklanan hataları tespit etmiştir.

Grup söz konusu hataların etkilerini TMS 8 "Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar" uyarınca, her bir konsolide finansal tablo kalemi bazında geriye dönük olarak muhasebeleştirilmiş ve 31 Aralık 2024 ve 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tabloları ile 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren konsolide kar veya zarar tablosunu ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu ve 30 Eylül 2024 tarihinde sonra eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunu ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu yeniden düzenlemiştir.

Bu düzeltmelerin her bir konsolide finansal tablo kalemi bazında tutarları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

i) Konsolide finansal durum tablosunda düzeltmelerin etkisi

	Açıklama referansı	Düzeltilmelerin etkisi			
		Daha önce raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden sınıflandırmalar	Yeniden düzenlenmiş
1 Ocak 2024					
Ertelenmiş Vergi Varlığı	a	325.641.680	--	1.912.903.233	2.238.544.913
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	a	--	--	1.912.903.233	1.912.903.233
Geri Alınmış Paylar (-)	b	(11.469.832)	(5.470.938)	--	(16.940.770)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	c	35.458.226	--	16.940.771	52.398.997
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	c	1.727.533.434	--	(16.940.771)	1.710.592.663
Net Dönem Karı/Zararı	b	1.716.991.102	5.470.938	--	1.722.462.040

	Açıklama referansı	Düzeltilmelerin etkisi			
		Daha önce raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden sınıflandırmalar	Yeniden düzenlenmiş
31 Aralık 2024					
Finansal Yatırımlar	d	--	25.085.918	--	25.085.918
Ertelenmiş Vergi Varlığı	a	319.951.055	--	939.706.835	1.259.657.890
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	a	--	--	939.706.835	939.706.835
Geri Alınmış Paylar (-)	b	(11.469.832)	(5.470.938)	--	(16.940.770)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	c	35.458.226	--	16.940.771	52.398.997
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	b,c,e,f	3.336.889.291	113.106.183	(16.940.771)	3.433.054.703
Net Dönem Karı/Zararı	d,e,f	123.667.991	--	(70.024.948)	53.643.043
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	e	12.524.379	--	(12.524.379)	--

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar (Devamı)

Konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesi (Devamı)

ii) Konsolide kar veya zarar tablosunda düzeltmelerin etkisi

1 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024	Açıklama referansı	Düzeltilmelerin etkisi			
		Daha önce raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden sınıflandırmalar	Yeniden düzenlenmiş
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	g	316.448.491	--	--	316.448.491
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	g	1.373.911.317	(97.928.469)	--	1.275.982.848
Dönem Karı/Zararının Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları	g	299.331.176	(97.928.469)	--	201.402.707

1 Temmuz 2024 – 30 Eylül 2024	Açıklama referansı	Düzeltilmelerin etkisi			
		Daha önce raporlanan	Düzeltilmeler	Yeniden sınıflandırmalar	Yeniden düzenlenmiş
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	g	118.848.600	--	(48.616.247)	70.232.353
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	g	256.039.126	(32.894.151)	48.616.247	271.761.222
Dönem Karı/Zararının Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları	g	95.716.787	(32.894.151)	--	62.822.636

30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide nakit akış tablosu hazırlanırken yukarıdaki sınıflamalar ve düzeltmeler dikkate alınmıştır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar (Devamı)

Konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesi (Devamı)

Konsolide finansal tablo kalemleri bazında yukarıda sunulan yeniden düzenlemelere ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

a. TMS 12 Gelir Vergileri standardı uyarınca konsolide finansal tablolarda, ancak ve ancak konsolidasyona tabi tutulmuş işletmelerin yasal olarak tek bir net ödeme alma veya net ödeme yapma hakları varsa ve işletmeler ya net tutar üzerinden ödeme veya tahsilat yapacak ya da tahsilatı ve ödemeyi ayrı ayrı ancak aynı anda yapacaklarsa, grup içindeki bir işletmenin dönem vergi varlığı diğer bir işletmenin dönem vergi borcu ile mahsup edilir.

Bu çerçevede, Grup yönetimi konsolidasyona dahil olan bağlı ortaklıklara ilişkin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerini bağlı ortaklık bazında net gösterimi yapmak amacıyla daha önce 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığından mahsup edilmiş 939.706.835 TL'lik ertelenmiş vergi yükümlülüğünü ertelenmiş vergi varlığından ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesabına sınıflandırmıştır (1 Ocak 2024: 1.912.903.23 TL).

b. Grup, 2023 yılı içerisinde SPK'nın Geri Alınan Paylar Tebliği (II-2.1) uyarınca hisse geri alımı yapmıştır. Alınan hisselerin TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı uyarınca alım tarihinden 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait satın alma gücüne getirilmesi gerekliliği sebebiyle Grup 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar tablosunda 5.470.938 TL tutarında parasal kazanç muhasebeleştirmiştir.

c. Grup, SPK'nın Geri Alınan Paylar Tebliği (II-2.1) 20. Maddesi uyarınca geri alınan payların geri alım bedeli kadar yedek akçe ayırması gerekmektedir. Bu çerçevede Grup 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal durum tablosunda 16.940.771 TL tutarında yasal yedek ayırmak amacıyla geçmiş yıllar karları/zararları hesabından kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabına sınıflama yapmıştır.

d. Grup, 11 Aralık 2024 tarihinde 25.085.918 TL bedel ile satın almış olduğu yatırım fonunu TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar olarak muhasebeleştirmiştir. Söz konusu muhasebeleştirme işleminden kaynaklı olarak 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait net dönem karında 25.085.918 TL tutarında düzeltme yapılmıştır.

e. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihine kadar TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardı uyarınca tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil ettiği bağlı ortaklığı Maven Tarım üzerinde 31 Aralık 2024 tarihinde kontrol gücü kaybı ile sonuçlanan yönetim değişikliği sebebiyle Grup yönetimi söz konusu bağlı ortaklığı üzerinde önemli etkisi olduğunu değerlendirmiştir. Bu çerçevede, Grup 31 Aralık 2024 tarihinde kontrol kaybı sebebiyle öncelikle Maven Tarım'ı konsolidasyondan kapsamında çıkarmış ve akabinde TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardı uyarınca özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmiştir. Söz konusu muhasebeleştirme işleminin bahsi geçen standartlar uyarınca yapılması amacıyla geçmiş yıllar karları/zararları hesabında 9.377.474 TL, kontrol gücü olmayan paylar hesabında – (12.524.379) TL ve net dönem karında 3.146.905 TL düzeltme yapılmıştır.

f. Grup 5 Nisan 2024 tarihinde Serenti Enerji A.Ş. ve MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş. bağlı ortaklıklarının ve 20 Eylül 2024 tarihinde Biotrend Ayvıcık Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. bağlı ortaklığının satışını gerçekleştirmiştir. Söz konusu bağlı ortaklıkların satışına ilişkin bağlı ortaklık satış işlemlerinin TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardı uyarınca muhasebeleştirilmesi amacıyla geçmiş yıllar karları/zararları hesabında 98.257.777 TL ve net dönem karı tutarında (98.257.777) TL tutarında düzeltme yapılmıştır.

g. Grup'un 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ilişkin konsolide kar veya zarar tablosunda yukarıda sunulan düzeltmeler ve sınıflandırmalar "b" maddesinde açıklanan işlemler ile "f" maddesinde açıklanan işlemlerden sadece Serenti Enerji A.Ş., MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş. ve Biotrend Ayvıcık Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. bağlı ortaklıklarının satışına ilişkin yapılan yeniden düzenlemelerden oluşmaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Aşağıda açıklanan muhasebe politikaları, konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ve Grup'un tüm şirketleri tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıkları ve bu ortaklıkların sermaye yapısını göstermektedir:

Bağlı ortaklıklar	Grup'un sermayedeki pay oranı (%)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Doğu Star	%100	%100
Nov Enerji	%100	%100
Novtek	%100	%100
Mersin	%100	%100
Yılbatu	%100	%100
İlda	%100	%100
Ulubey	%100	%100
İzmir Novtek	%100	%100
Uşak	%100	%100
Biyomek	%100	%100
İzmir Doğu Star.	%100	%100
Karya	%100	%100
Ulutek	%100	%100
Biotrend Uluslararası	%100	%100
Biotrend İleri Dönüşüm	%100	%100
Doğankent	%100	%100
Maven Tarım	%50	%50

Grup, Serenti Enerji A.Ş.'nin paylarının tamamının devri amacıyla Mana Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. ile Hisse Devir Sözleşmesi imzalanmış ve pay devirleri 5 Nisan 2024 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

MD Biyokütle Enerji Üretim A.Ş.'nin paylarının tamamının devri amacıyla Mana Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. ile Hisse Devir Sözleşmesi imzalanmış ve pay devirleri 5 Nisan 2024 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Biotrend Ayvacık Yenilenebilir Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının tamamının devri amacıyla Demiroğlu Turizm Seyahat İnşaat Eğitim Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi ile Hisse Devir Sözleşmesi imzalanmış ve pay devri 20 Eylül 2024 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir.

Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar iştirak ve iş ortaklıklarındaki payları içerir.

İştirakler, Grup'un işletmenin finansal ve faaliyet politikaları üzerinde tek başına ya da müşterek kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu işletmelerdir. İş ortaklığı, Grup'un anlaşmaya ilişkin varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olmasından ziyade anlaşmanın net varlıkları üzerinde haklara sahip olmasından dolayı ortak kontrole sahip olduğu anlaşmalardır.

İştirakler ve iş ortaklığı, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilir. İlk olarak, yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içeren maliyet değeri ile kaydedilir. İlk kayıtlara alınmasından sonraki dönemde, konsolide finansal tablolar, önemli etkisinin veya müşterek kontrolün bittiği tarihe kadar, Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirindeki payını içerir.

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iştirakleri ve sermaye yapılarını göstermektedir:

İştirak	Grup'un sermayedeki pay oranı (%)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Landfill	%50	%50
Maven Tarım (*)	%50	%50

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kontrol gücü diğer hakim ortağa geçmiş olup Grup yönetimi iştiraki üzerinde önemli etkiye sahip olduğunu değerlendirmekte olup, kontrolün kaybedildiği ve önemli etkini başladığı tarih olan 31 Aralık 2024 gününden başlamak üzere söz konusu iştiraki özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil etmektedir.

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi bakiyeler, işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un yatırımdaki payı oranında yatırımdan silinmektedir. Herhangi bir değer düşüklüğü söz konusu değil ise gerçekleşmemiş zararlar da gerçekleşmemiş gelirlerle aynı şekilde silinmektedir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Stoklar

Stoklar, endekslenmiş maliyetin ya da net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "hareketli ortalama maliyet" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk kayıtlara alındığında maliyeti ile ölçülür ve sonrasında gerçeğe uygun değerinden ölçülerek ilgili değişimler gerçekleştiği dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün satılması durumunda oluşan tüm kazanç veya zararlar (net satıştan elde edilen bedel ile ilgili kalemin defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanır), kar veya zararda muhasebeleştirilir. Daha önce maddi duran varlık olarak sınıflanmış yatırım amaçlı gayrimenkuller satıldığında varsa yeniden değerlendirme değer artış yedeğinde olan ilgili tutarlar, geçmiş yıllar karlarına transfer edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri doğrusal yöntemle kira dönemi boyunca esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde muhasebeleştirilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira gelirinin ayrılmaz bir parçası olarak kira dönemi boyunca muhasebeleştirilir.

Grup'un, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ("LAL") tarafından belirlenmiştir. 28 Şubat 2025 tarihli değerlendirme raporlarına göre ilgili gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri hesaplanmıştır. Gayrimenkullerinin yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkları konsolide finansal tablolarda geçmiş dönemden itibaren gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, borçlanma maliyetlerini de içeren maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değer düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı yararlı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları (önemli parçaları) olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net defter değeri ile tahsil edilen tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde "yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler" hesabı altında gösterilir.

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir.

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar. Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Kiralanan varlıklar, Şirket kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile yararlı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arazi amortisman tabi değildir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar (Devamı)

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen yararlı ömürler aşağıdaki gibidir:

Binalar	10-50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	10-20 yıl
Taşıt araçları	4-5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-10 yıl

Amortisman yöntemleri, yararlı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Grup tarafından satın alınmış ve belirli bir yararlı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür. Maddi olmayan duran varlıklar EPDK lisans hakları ve yazılım haklarından oluşmaktadır.

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefiye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştuğu zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa payları, maddi olmayan duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır ve genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şerefiye amortismanına tabi değildir.

Tahmin edilen yararlı ömürler aşağıdaki gibidir:

- EPDK lisansları 12-49 yıl
- Yazılım hakları 3-15 yıl

İtfa yöntemleri, yararlı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Her raporlama döneminde, Grup herhangi bir değer düşüklüğü belirtisi olup olmadığını belirlemek için finansal olmayan varlıklarının (, yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar ve ertelenmiş vergi varlıkları hariç) defter değerlerini gözden geçirir. Eğer böyle bir göstere mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye, yıllık olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, sürekli kullanımdan, diğer varlıkların veya NYB'ların nakit girişlerinden bağımsız olarak, nakit girişi oluşturan en küçük varlık grubuna göre gruplanır. Bir işletme birleşmesinden doğan şerefiye, birleşme sinerjisinden faydalanması beklenen NYB'lere veya NYB gruplarına tahsis edilir.

Bir varlığın veya NYB'lerin geri kazanılabilir tutarı, kullanımdaki değerinden yüksek olanı ve GUD' i daha düşük maliyetlerle satılmasıdır. Kullanım değeri, paranın zaman değeri ve varlığa veya NYB'ye özgü risklerin mevcut piyasa değerlendirmelerini yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilen tahmini gelecekteki nakit akışlarına dayanmaktadır. Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın veya NYB'nin defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirgenir.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önce, NYB'ye dağıtılmış olan herhangi bir şerefiyenin defter değerini azaltacak ve daha sonra NYB'deki diğer varlıkların defter değerleri oranında azaltılarak dağıtılır. Şerefiyeye ilişkin olarak muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı iptal edilmez. Diğer varlıklar için değer düşüklüğü zararı, ancak değer düşüklüğünün tespit edilmemesi durumunda, değer düşüklüğü veya itfa payları düşüldükten sonra, varlığın defter değerinin, belirlenmiş olan defter değerinin üzerine çıkmaması durumunda tersine çevrilir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanmalar ve borçlanma maliyetleri

Krediler, ilk olarak, oluşan işlem maliyetleri düşüldükten sonra gerçeğe uygun değerinden kayda alınır. Borçlanmalar sonradan itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden ölçülür. Gelirler (işlem maliyetleri düşüldüğünde) ile itfa miktarı arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılarak borçlanma dönemi boyunca kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Kredilerden kaynaklanan finansman maliyetleri, özellikli varlıkların edinimi veya inşası ile ilişkili ise, özellikli varlıkların maliyet değerine dahil edilirler. Nitelikli varlıklar, amaçlandığı gibi kullanıma veya satışa sunulması uzun zaman gerektiren varlıkları ifade eder. Diğer borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştuğu tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer (GUD) değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de GUD'ye ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmedeği sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmedeği sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde GUD değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

- portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
- iş modelinin amacı; günlük likidite ihtiyaçlarını yönetmek, belirli bir faiz getirisini devam ettirmek veya finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmak olabilir;
- iş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Şirket yönetimine nasıl raporlandığı;
- iş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;
- işletme yöneticilerine verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların GUD'ine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği) ve
- önceki dönemlerde yapılan satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup'un varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirilmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki GUD'dir. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakiler dikkate alır:

- sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzeltten şartlar;
- erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri; ve
- Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rucu edilememe özelliği).

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin GUD'inin önemsiz olması durumunda, bu kritere uygun olduğu kabul edilir.

Finansal varlıklar – Sonraki ölçümden kaynaklanan kazanç veya kayıplar

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde GUD'leri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.

Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılama durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. GUD’i kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, GUD’leri ile ölçülürler ve faiz giderleri de dahil olmak üzere, net kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak GUD’i üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Türev finansal araçlar ve riskten korunma muhasebesi

Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, GUD’inden muhasebeleştirilir. Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip GUD’lerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası’na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemlerin kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Bu çerçevede Grup, bu riski yabancı para varlık ve yükümlülüklerinin netleştirilmesi yolu ile oluşan doğal bir yöntemle kontrol etmektedir. Yönetim Grup’un döviz pozisyonunu analiz ederek takip etmekte gerekli hallerde önlem alınmasını sağlamaktadır.

Döviz kurlarındaki değişimlerden kaynaklanan kur farkı kar ve zararlarının Grup konsolide finansal tabloları üzerindeki etkisinin muhasebenin dönemsellik ilkesi kapsamında yansıtılmasını teminen; Grup TFRS 9 kapsamında Finansal Riskten Korunma Muhasebesi uygulamaktadır. Grup, döviz bazlı kredilerini gerçekleştirme olasılığı yüksek tahmini ABD Doları cinsinden gelirleri nedeniyle maruz kalınan ABD Doları/TL spot kur riskine karşı korunma aracı olarak kullanmaktadır.

Bu çerçevede, Grup uygulamış olduğu finansal riskten korunma muhasebesi (nakit akış riskinden korunma) kapsamında gerçekleştirme ihtimali yüksek görülen, YEKDEM teşviği kapsamında ABD Doları cinsinden yapılacak elektrik satışı beklentilerini riskten korunma kalem, yabancı para cinsinden kredi borcu ödemelerini ise riskten korunma aracı olarak belirlemiştir.

Nakit akış riskinden korunma modeli kapsamında TFRS 9 Finansal Araçlar standardı uyarınca uygulanan muhasebe ilkeleri aşağıda detaylandırılmıştır:

- Riskten korunma ilişkisinin “etkin” olarak saptanan kısmına ait Riskten Korunma Aracı kaynaklı gerçekleşmemiş kur farkı gelir ya da giderleri, ilişkili Riskten Korunan Kalem gerçekleşene kadar Özkaynaklar altında Diğer Kapsamlı Gelir altında raporlanır.
- Riskten korunma ilişkisinin “etkin olmayan” kısımları var ise, Riskten Korunma Aracı’nın bu kısma ait gerçekleşmemiş kur farkı gelir ya da giderleri her raporlama döneminde konsolide kar veya zarar tablosunda “Finansman Giderleri – Kur Farkı Geliri/Gideri” olarak raporlanır.
- Riskten Korunma Aracı’na ve Riskten Korunan Kalem’e ait gerçekleşen kısımlar TFRS 15 kapsamında muhasebeleşme kriterlerini sağladıkları dönemlere ait gelir ve borç ödemelerine dahil edilir.
- Diğer Kapsamlı Gelir altında raporlanan kazanç ve kayıplar, Riskten Korunan Kalem ile ilişkili nakit akışları gerçekleşene kadar (riskten korunma etkinliği sürdüğü sürece) Diğer Kapsamlı Gelir altında kalmaya devam eder. Riskten Korunan Kalem ile ilişkili nakit akışları gerçekleştikçe Diğer Kapsamlı Gelir altındaki ilgili kısım Finansman Gelir/Gideri olarak Gelir Tablosuna transfer edilir. Bu sayede Nakit Akış Değişkenliğinden Korunma modeline konu edilen satış beklentileri sonlandığında Diğer Kapsamlı Gelir altında bu konu ile ilgili herhangi bir bakiye kalmamış olur.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Türev olmayan finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları (BKZ) için zarar karşılığı muhasebeleşirmektedir:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları ve
- Sözleşme varlıkları.

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleşirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığına belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Şirket beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 30 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır.

- Şirket tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ'lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır.

BKZ'larının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

BKZ'lerin ölçümü

BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır)

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Türev olmayan finansal varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Şirket itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Ticari ve diğer alacaklara ait değer düşüklüğü zararları önemli tutarlarda olmaması sebebiyle konsolide kar veya zarar tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilmemiştir.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Grup, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Grup ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler. Grup, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate alır. İşlem fiyatı, Grup'un üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngördüğü için, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi olmadığını değerlendirmektedir

TFRS 15 "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardı uyarınca Grup'un edim yükümlülükleri toptan elektrik satışı ve elektrik satışına dair yan hizmetlerden oluşmaktadır. Satılan elektrik, iletim hatları üzerinden müşteriye iletilmekte ve müşteri edimden sağlanan faydayı eş zamanlı olarak tüketmektedir. Elektrik satışı ve elektrik satışına dair yan hizmetlerden elde edilen hasılat teslimatın gerçekleştiği an muhasebeleştirilmektedir.

Grup, elektrik satışını bir performans yükümlülüğü olarak tanımlamıştır. Dolayısıyla, Grup, elektrik hizmetini müşteriye ileterek performans yükümlülüğünü yerine getirince geliri muhasebeleştirmektedir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kurlardan geçerli para birimine çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen yabancı para, parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değer yabanc para cinsinden tespit edildiği tarihteki kurdan geçerli para birimine çevrilir. Yeniden çevrimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetiyle ölçülen parasal olmayan kalemler, işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Sermaye

Adi hisse senetleri

Özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetleri ilgili özkaynak kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir. Özkaynağa dayalı finansal araç sahiplerine yapılan dağıtımlara ve özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetlerine ilişkin gelir vergileri, TMS 12 Gelir Vergileri uyarınca muhasebeleştirilir.

Pay başına kazanç / kayıp

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç / (kayıp), net dönem karının / (zararının) raporlama dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Türkiye’de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltilmesi farkları hesabından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama tarihinden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Raporlama tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması; ve
- İlgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Temettü

Temettü borçları, kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak bireysel finansal tablolara yansıtılır.

Kiralama işlemleri

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir. Bir sözleşmenin tanımlanmış bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını sağlayıp sağlamadığını değerlendirmek için Grup, TFRS 16'daki kiralama tanımını kullanmaktadır.

Bu politika 1 Ocak 2019 tarihinde veya sonrasında yapılmış olan sözleşmelere uygulanır.

Kiracı olarak

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya kiralama bileşeni içeren sözleşmede değişiklik yapıldığı tarihte, Grup, kiralama bileşeninin nispi tek başına fiyatını ve kiralama niteliği taşımayan bileşenlerin toplam tek başına fiyatını esas alarak her bir kiralama bileşenine dağıtmaktadır.

Grup, kiralama niteliği taşımayan bileşenleri kiralama bileşenlerinden ayırmamayı, bunun yerine her bir kiralama bileşenini ve onunla ilişkili kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralama işlemleri (Devamı)

Kiracı olarak (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Grup, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira şartlarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtmak üzere bazı düzeltmeler yapmaktadır.

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

- Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;
- Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri

Kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında Grup yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmesi durumunda, yeni bulunan borç tutarına göre kullanım hakkı varlığında bir düzeltme olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır. Ancak, kullanım hakkı varlığının defter değerinin sıfıra inmiş olması ve kira yükümlülüğünün ölçümünde daha fazla azalmanın mevcut olması durumunda, kalan yeniden ölçüm tutarı kâr veya zarara yansıtılır.

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Şirket kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen sözleşmeler, TFRS 16, "Kiralamalar" standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir. Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalardan oluşan bir portföye (benzer bir ekonomik ortamdaki benzer bir varlık sınıfı için geri kalan kiralama süresi benzer olan kiralamalar gibi) tek bir iskonto oranı uygulanmıştır.

Kiraya veren olarak

Grup'un kiraya veren olarak faaliyetleri önemli bir tutar içermemektedir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit akış tablosu raporlaması

Konsolide nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 ay veya daha kısa vade vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlarla teminat niteliğindeki olmayan mevduatları içermektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gelir vergileri

Gelir vergisi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Gelir vergisi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem vergisi

Dönem vergisi cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanır. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

Cari vergi varlığı ve yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevirim zamanını kontrol edemediği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar; ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Vergilendirilebilir kar Grup'taki her bir bağlı ortaklığa ait iş planlarına göre belirlenir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ileriki dönemde vergiye tabi kar elde etmesinin muhtemel olması halinde bu tutarlarla sınırlı olmak üzere önceden muhasebeleştirilmeyen ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer.

Bu doğrultuda, gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar Grup'un geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükleri ilgili hizmet verildikçe giderleştirilir.

Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit prim ve ikramiye kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

İzin hakları

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalar

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Grup'un çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esaslı ile yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 53.919,68 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL, 30 Eylül 2024: 41.828,42 TL). Dipnot 15'te açıklandığı üzere, Grup yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır.

Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

Ortak kontrol altındaki işletme paylarından edinimler

Grup'u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup'un kontrolündeki paydaşlarının konsolide finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, UFRS 18'in uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikten doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikten doğrudan ilişkili olmayan; ve
- gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler (Devamı)

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer değişiklikler

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

UFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, UFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

- kamuya hesap verebilirliğinin olmaması
- Ana ortaklığının UFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar (Devamı)

UFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, UFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve UFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında UFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Değişiklikler 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, UFRS 19 uygulamasının, konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik " başlıklı yayını yayımlamıştır.

İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'İşlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirilecek şekilde güncellenmiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralama değişikliği, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında, defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler)

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik: (Devamı)

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’a Yapılan Değişiklikler): UFRS 7’deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemediğini açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, “gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler” ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için “gözlemlenemeyen girdiler” olarak düzeltilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar’a Yapılan Değişiklikler): Mayıs 2011’de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9’a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Kredi Riski Açıklamaları: UFRS 7’nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemediğini açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar’a Yapılan Değişiklikler): Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

Maliyet Yöntemi (UMS 7’ye Yapılan Değişiklikler)

Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7’deki ifade, “maliyet yöntemi”nden “maliyet üzerinden muhasebeleştirilen” şeklinde düzeltilmiştir.

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri

Aralık 2024’te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmelere, bazen yenilenebilir enerji tedarik antlaşmaları (“YETA’lar”) denilen sözleşmelere UFRS 9’un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9’u değiştirmiştir. Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA’lar kapsamında elektrik alıcıları için “kendi için kullanım” muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA’lar kullanarak korunan şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar’a yönelik bazı YETA’lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama izinlidir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri (Devamı)

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken UFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, UFRS 9, şirketlerin sözleşmenin, şirketin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, şirketin satın alınan elektriği tüketeceğini beklemesi gibi. Elektrik benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektriğin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

YETA'lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA'lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA'lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçüldüğünden, UFRS 9'daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA'lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan ögeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2025 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1) Takas Edilebilirliğin bulunmaması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Muhasebe tahmin ve varsayımların kullanımı

Yönetim konsolide finansal tabloları hazırlarken Grup'un muhasebe politikalarını uygulanmasını ve raporlanan varlıkların, yükümlülüklerin, gelir ve giderlerin miktarlarını etkileyen muhakeme, tahmin ve varsayımlarda bulunmuştur. Gerçek miktarlar tahmini miktarlardan değişiklik gösterebilir.

Tahminler ve ilgili varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Tahminlere yapılan değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Konsolide finansal tablolarda kayıtlara alınan tutarlar üzerinde önemli etkisi olan tahmin ve varsayımlara ilişkin bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

Ertelemiş vergi:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararlar ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelemiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilmesi tarihleri ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Grup, yapılan çalışmalar neticesinde, ertelenmiş verginin geri kazanabileceğine ilişkin kanaat oluşması sebebiyle bağlı ortaklıklarındaki ertelenmiş vergi varlıklarını kayıtlara almıştır.

Maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ömürleri

Maddi ve maddi olmayan varlıklar ile kullanım hakkı varlıkları tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her raporlama döneminde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.09.2025	31.12.2024
Kasa	-	-
Bankalar	57.893.174	123.626.215
- Vadesiz mevduat	53.992.887	43.465.476
- Vadeli mevduat (*)	1.257.192	78.629.615
- Blokeli mevduat	2.643.095	1.531.124
Diğer hazır değerler	-	8.789
Toplam nakit ve nakit benzerleri	57.893.174	123.635.004
Blokeli bakiyeler	(2.643.095)	(1.531.124)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	55.250.079	122.103.880

(*) İlgili vadeli mevduat bakiyeleri gecelik hesaplardan oluşmakta olup faiz oranları TL mevduatlar için; %30 ve %41 USD mevduatlar için %1 'dir (31 Aralık 2024: Faiz oranları %40 - %48,25'tir).

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 28'de açıklanmıştır.

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

a) İlişkili taraflardan alacaklar/borçlar:

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	30.09.2025	31.12.2024
Maven Tarım Seracılık ve Hayvancılık	42.034.564	27.984.186
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	1.418.216	1.989.647
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	180.000	418.130
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	-	258.273
Diğer	325.924	396.202
Toplam	43.958.704	31.046.438
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	30.09.2025	31.12.2024
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	31.038.066	89.102.689
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	85.796.588	76.239.955
Doğanlar Mobilya Grubu İmalat ve Sanayi Ticaret A.Ş.	4.173.135	3.343.158
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.420.918	101.616
Toplam	131.428.707	168.787.418

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

b) Mal ve Hizmet Alımları/Satışları:

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
İlişkili Taraflarla Alışlar		
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	100.457.159	64.691.844
Doğanlar Mobilya Grubu	2.125.811	2.700.191
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	13.933.540	-
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	24.305.220	19.512.674
	140.821.730	86.904.709

b) Mal ve Hizmet Alımları/Satışları

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
İlişkili Taraflara Satışlar		
Doğ-Yap İnşaat Tur. Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	847.235	5.573
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	2.738.884	1.072.569
Doğanlar Mobilya Grubu İmalat ve San. Tic. A.Ş.	4.650	255.609
Landfill Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.	1.974.031	1.479.574
	5.564.800	2.813.325

c) Üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler	24.028.081	21.354.992
	24.028.081	21.354.992

NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlar</i>		
Yatırım fonları	24.398.940	25.085.918
	24.398.940	25.085.918

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yatırımların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	30.09.2024
1 Ocak bakiyesi	25.085.918	--
Gerçeğe uygun değer kazancı (Dipnot 23)	4.398.940	--
Enflasyon etkisi	(5.085.918)	--
30 eylül bakiyesi	24.398.940	--

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

	30.09.2025	31.12.2024
Kısa vadeli borçlanmalar		
TL Krediler	22.462.616	55.690.035
ABD Doları krediler	146.590.184	614.108.028
AVRO Krediler	--	46.086.468
	169.052.800	715.884.531

	30.09.2025	31.12.2024
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		
ABD Doları krediler	892.003.400	490.448.791
AVRO Krediler	174.401.924	165.219.232
TL Finansal kiralamalar	3.465.946	8.414.893
ABD Doları Finansal kiralamalar	25.607.628	25.306.381
AVRO Finansal kiralamalar	8.300.165	3.187.745
	1.103.779.063	692.577.042

	30.09.2025	31.12.2024
Uzun vadeli borçlanmalar		
ABD Doları krediler	3.110.306.081	2.819.888.410
AVRO Krediler	471.899.989	555.648.712
TL Finansal kiralamalar	1.621.067	2.736.250
AVRO Finansal Kiralamalar	19.950.944	--
ABD Doları finansal kiralamalar	53.912.364	77.818.116
	3.657.690.445	3.456.091.488

Faiz oran bilgisi (%)	30.09.2025	31.12.2024
TL krediler	2,5 - 56,00	3,00 - 56,00
ABD Doları krediler	7,00 - 13,30	6,00 - 8,75
AVRO krediler	3,25 - 7,00	2,05 - 7,00

Kredilerinin vade dökümü aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
0-3 ay	211.195.328	213.012.930
3-12 ay	1.024.262.796	1.158.539.624
1-5 yıl	3.582.206.070	3.217.783.555
5 yıldan fazla	--	157.753.567
	4.817.664.194	4.747.089.676

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – FİNANSAL BORÇLANMALAR (DEVAMI)

Finansal kiralamaaların vade dökümü aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
0-3 ay	9.666.058	11.112.698
3-12 ay	27.707.681	25.796.321
1-5 yıl	75.484.375	80.554.366
	112.858.114	117.463.385

Finansal borçlar için verilen TRİK'ler Not 15'te açıklanmıştır.

Ayrıca Grup'un finansal borçları üzerinde ortakların şahsi kefaletleri bulunmaktadır.

Şirket'in kredi yükümlülüklerinden doğan mali taahhütü bulunmamaktadır.

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla banka kredileri ve finansal kiralamalara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01 - 30.09.2025	01.01. - 30.09.2024
Açılış bakiyesi	4.864.553.061	5.537.847.370
Banka kredileri alımları	1.277.866.900	1.835.656.017
Finansal kiralama girişleri	37.695.439	87.479.701
Kur farkı (zararı)/karı	787.661.493	426.550.900
Enflasyon etkisi	(992.564.545)	(1.273.715.926)
Kredi faiz tahakkukları	(9.822.762)	27.738.414
Kredi geri ödemeleri	(1.034.867.278)	(1.458.843.498)
Kapanış bakiyesi	4.930.522.308	5.182.712.978

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	192.873.075	228.389.011
	192.873.075	228.389.011

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar	30.09.2025	31.12.2024
Ticari alacaklar	181.823.075	193.563.036
Alınan çekler ve senetler	11.050.000	34.825.975
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	12.347.617	13.924.810
	205.220.692	242.313.821
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(12.347.617)	(13.924.810)
Toplam ticari alacaklar	192.873.075	228.389.011

Grup'un ticari alacakları, belediyelerle yapılan sözleşmeler sonrasında Elektrik Piyasası Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (YEKDEM) kapsamına giren tesislerin alacaklarından oluşmakta olup, bu alacaklara ilişkin vade süreleri 7 ile 30 gün arasında değişmektedir (2024: 7 ile 30).

Grup alacaklarına ilişkin maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 28'de açıklanmıştır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (DEVAMI)

Şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu:

	30.09.2025	30.09.2024
Dönem başı bakiye	13.924.810	15.872.996
Konsolidasyon etkisi	--	(55.054)
Dönem /yıl içindeki karşılıktaki artış	977.677	2.500.648
Enflasyon etkisi	(2.554.870)	(4.029.004)
Toplam	12.347.617	14.289.586

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin kredi riski, kur riski ve değer düşüklüğüne ilişkin detaylar Dipnot 28'de açıklanmıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	530.191.555	475.797.132
	530.191.555	475.797.132

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	468.572.166	449.140.921
Verilen çekler ve senetler	61.619.389	26.656.211
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	530.191.555	475.797.132

Ticari borçların ortalama vade süresi 60 gündür (2024: 60 gün).

Grup'un kısa vadeli ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Dipnot 28'de açıklanmıştır.

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 4)	43.958.704	31.046.438
Verilen depozito ve teminatlar	1.248.612	1.410.237
Diğer alacaklar	5.207.295	8.734.874
	50.414.611	41.191.549

	30.09.2025	31.12.2024
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 4)	131.428.707	168.787.418
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	21.239.392	9.868.385
Yeniden yapılandırılmış vergi yükümlülükleri	-	17.439.005
Diğer borçlar	-	430.884
	152.668.099	196.525.692

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 – STOKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Hammadde stokları (*)	160.391.993	264.309.293
Diğer stoklar (**)	160.298.683	214.261.783
	320.690.676	478.571.076

(*) Hammadde stokları biyokütle tesislerinde elektrik üretim için kullanılan yakılan malzeme stoklarından oluşmaktadır.

(**) Diğer stoklar tesislerde bakım ve onarım için kullanılan yedek parçalardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki ipotek/rehin bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

Peşin ödenmiş giderler	30.09.2025	31.12.2024
Verilen sipariş avansları (*)	287.066.401	348.618.876
Peşin ödenmiş giderler	10.761.916	31.154.797
	297.828.317	379.773.673

(*) İlgili tutarın büyük kısmı tesislerin revizyon, iyileştirme ve geliştirmeleri için tedarikçilere verilen avanslardan oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30.09.2025	31.12.2024
Alınan sipariş avansları	6.246.237	1.719.253
Gelecek aylara ait gelirler (*)	969.485	6.725.110
	7.215.722	8.444.363

(*) Gelecek aylara ait gelirler maaş promosyonlarından oluşmaktadır.

NOT 11 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1.01.2025	Giriş/(Çıkış)	30.09.2025
Çanakkale arsalar	22.445.667	--	22.445.667
Net defter değeri	22.445.667	--	22.445.667

	1.01.2024	Giriş/(Çıkış)	30.09.2024
Çanakkale arsalar	25.834.868	--	25.834.868
Sivas arsalar	34.462.130	--	34.462.130
Net defter değeri	60.296.998	--	60.296.998

Grup'un, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ("LAL") tarafından belirlenmiştir. 28 Şubat 2025 tarihli değerlendirme raporlarında ilgili gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri hesaplanmıştır. Grup'un sahip olduğu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde "Pazar yaklaşımı" yöntemi kullanılmıştır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu yatırım amaçlı gayrimenkuller ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

Teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgisi Not 15'te açıklanmıştır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1.01.2025	Giriş	Çıkış	Transfer	30.09.2025
Maliyet					
Arsalar	9.977.357	-	-	-	9.977.357
Yer altı ve yer üstü düzenleri	334.384.744	-	-	-	334.384.744
Binalar	1.107.694.159	-	(24.834.685)	(429.688)	1.082.429.786
Makine, tesis ve cihazlar	7.815.021.426	48.355.982	(4.955.586)	-	7.858.421.822
Taşıt araçları	275.433.389	2.416.838	(5.135.901)	-	272.714.326
Döşeme ve demirbaşlar	152.346.766	1.615.414	-	-	153.962.180
Özel maliyetler	-	-	-	429.688	429.688
Yapılmakta olan yatırımlar	367.083.699	412.473.334	(6.185.280)	-	773.371.753
	10.061.941.540	464.861.568	(41.111.452)	-	10.485.691.656
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yer üstü düzenleri	35.654.720	16.243.167	-	-	51.897.887
Binalar	78.688.484	27.852.489	(3.683.812)	(121.746)	102.735.415
Makine, tesis ve cihazlar	1.891.388.828	451.037.409	(2.470.588)	-	2.339.955.649
Taşıt araçları	152.916.708	37.048.588	(4.072.715)	-	185.892.581
Döşeme ve demirbaşlar	79.091.123	16.272.493	-	-	95.363.616
Özel maliyetler	-	64.453	-	121.746	186.199
	2.237.739.863	548.518.599	(10.227.115)	-	2.776.031.347
Net kayıtlı değer	7.824.201.677				7.709.660.309

	1.01.2024	Giriş	Çıkış	Transfer	Konsolidasyon Çıkış Etkisi	30.09.2024
Maliyet						
Arsalar	9.977.357	-	-	-	-	9.977.357
Yer altı ve yer üstü düzenleri	509.437.766	-	-	-	(78.427.702)	431.010.064
Binalar	1.045.429.229	1.064.094	-	-	(25.767.419)	1.020.725.904
Makine, tesis ve cihazlar	7.739.108.836	84.168.528	-	4.443.564	(180.109.701)	7.647.611.227
Taşıt araçları	305.438.105	2.480.943	-	-	(33.938.179)	273.980.869
Döşeme ve demirbaşlar	164.139.917	9.602.059	(40.689)	-	(11.815.222)	161.886.065
Yapılmakta Olan Yatırımlar	153.660.944	562.456.183	-	(4.443.564)	(176.318.840)	535.354.723
	9.927.192.154	659.771.807	(40.689)	-	(506.377.063)	10.080.546.209
Birikmiş amortisman						
Yer altı ve yer üstü düzenleri	22.318.753	21.994.911	-	-	(6.792.027)	37.521.637
Binalar	48.613.630	23.602.599	-	-	(1.829.727)	70.386.502
Makine, tesis ve cihazlar	1.311.695.843	452.194.711	-	-	(20.103.368)	1.743.787.186
Taşıt araçları	111.552.723	38.528.587	(14.693)	-	(10.897.365)	139.169.252
Döşeme ve demirbaşlar	57.974.272	17.813.265	-	-	(2.235.330)	73.552.207
	1.552.155.221	554.134.073	(14.693)	-	(41.857.817)	2.064.416.784
Net kayıtlı değer	8.375.036.933					8.016.129.425

Teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgisi Not 15'te açıklanmıştır.

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklara ait amortisman giderlerinin 417.949.513 TL'si satışların maliyeti (2024: 422.228.282 TL) ve 130.569.086 TL'si genel yönetim giderleri (2024: 131.905.791 TL) altında muhasebeleştirilmiştir

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un finansal kiralama yoluyla iktisap etmiş olduğu maddi duran varlıklarının net defter değer 130.378.505 TL'dir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1.01.2025	Giriş	30.09.2025
Maliyet			
Haklar	883.303.391	92.955	883.396.346
	883.303.391	92.955	883.396.346
Birikmiş amortisman			
Haklar	374.275.565	39.766.493	414.042.058
	374.275.565	39.766.493	414.042.058
Net kayıtlı değer	509.027.826		469.354.288

	1.01.2024	Giriş	Konsolidasyon Çıkış	30.09.2024
Maliyet				
Haklar	781.241.975	69.818.810	(167.240)	850.893.545
	781.241.975	69.818.810	(167.240)	850.893.545
Birikmiş amortisman				
Haklar	332.996.294	29.297.794	(159.069)	362.135.019
	332.996.294	29.297.794	(159.069)	362.135.019
Net kayıtlı değer	448.245.681			488.758.526

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderlerinin 21.038.249 TL'si satışların maliyeti (2024: 15.499.840 TL) ve 18.728.244 TL'si genel yönetim giderleri (2024: 13.797.954 TL) altında muhasebeleştirilmiştir.

NOT 14 – ŞEREFİYE

	30.09.2025	31.12.2024
Şerefiye	70.073.532	70.073.532
	70.073.532	70.073.532

Boğazköy Enerji Elektrik Üretim Ticaret Ltd. Şti, Doğu Star Elektrik Üretim A.Ş., Novtek Enerji Elektrik Üretim A.Ş. , Nov Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'nin ("Satın Alınan"), Biotrend Çevre ve Enerji Yatırımları A.Ş. ("Satın Alan") tarafından 17 Ekim 2017 tarihi itibarıyla satın alınması işlemi sonucunda, mülkiyetleri dolaylı olarak Satın Alan'a geçmiş olan maddi olmayan duran varlıklar'ın ("Söz Konusu Varlıklar") değerlerinin belirlenebilmesi için bağımsız bir kuruluş tarafından değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Bu satın alma öncesinde satın alınan hisselerinin tamamı Maven Enerji'nin ("Satıcı") elinde bulunmaktaydı.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa vadeli borç karşılıkları

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	30.09.2025	31.12.2024
İzin karşılıkları	15.781.388	13.216.769
	15.781.388	13.216.769

İzin karşılığı hareket tablosu:

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Dönem başı bakiye	13.216.769	13.106.516
Dönem içindeki karşılıktaki artış	5.244.186	3.535.584
Enflasyon etkisi	(2.679.567)	(2.657.214)
Toplam	15.781.388	13.984.886

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	30.09.2025	31.12.2024
Dava karşılığı	5.543.134	12.322.723
	5.543.134	12.322.723

Dava karşılığı hareket tablosu:

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Dönem başı bakiye	12.322.723	15.206.692
Dönem içindeki karşılıktaki artış (Not 22)	467.437	2.784.120
Konusu kalmayan karşılık	(4.480.473)	(166.965)
Enflasyon etkisi	(2.766.553)	(4.013.808)
Toplam	5.543.134	13.810.039

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30.09.2025	31.12.2024
Kıdem tazminatı karşılıkları	19.051.666	28.149.475
	19.051.666	28.149.475

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar (Kıdem tazminatı karşılığı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60. Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartları ile ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanununun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile kanundan çıkarılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53.919,68 TL (1 Ocak 2024: 46.655,43 TL, bu tutar 31 Aralık 2024 satın alma gücü ile gösterilmiştir) tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır. Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında kullanılmış olduğu iskonto oranları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Yıllık iskonto oranı (%)	4,19%	3,37%

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Dönem başı bakiye	28.149.475	19.586.176
Faiz maliyeti	(4.908.226)	(18.653.862)
Cari hizmet maliyeti	3.512.275	3.523.201
Ödemeler	8.743.494	7.668.243
Aktüeryal (kazanç) /kayıp	(9.673.157)	20.649.424
Konsolidasyon etkisi	--	(290.808)
Enflasyon etkisi	(6.772.195)	(5.371.120)
Toplam	19.051.666	27.111.254

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Verilen/alınan teminat ve kefaletler:

Verilen TRİ'ler:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	30.09.2025	31.12.2024
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	13.865.141.137	14.878.340.417
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	13.865.141.137	14.878.340.417

Cinsi	Kime Verildiği	30.09.2025	31.12.2024
Hisse Rehni	Bankalara	1.361.055.926	858.875.734
Ticari İşletme Rehni	Bankalara	2.963.418.875	3.169.530.124
Alacak Temliki	Bankalara	9.390.754.345	10.692.643.332
Teminat Mektubu	Tedarikçilere	58.302.371	57.709.861
Teminat Mektubu	Belediyelere	91.609.620	99.581.366
Toplam		13.865.141.137	14.878.340.417

Cinsi	Kime Verildiği	30.09.2025	31.12.2024
Kefalet	Bankalara	9.141.099.634	10.148.345.250
Toplam		9.141.099.634	10.148.345.250

Alınan krediler için işletme rehni, hisse rehni, alacak temliği bulunmaktadır. Ayrıca Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. ve tüm bağlı ortaklıkların kefaletleri bulunmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde rehin ve ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Rehin ve ipotek bulunmamaktadır).

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (DEVAMI)

Grup'un şirketlerinden Nov Enerji, Novtek Enerji, Doğustar, İzmir Doğustar, MD Biyokütle ve Mersin Elektrik hisselerinin tamamı TSKB'ye, Biyomek şirketinin hisselerinin tamamı Halkbankası'na, Uşak ve İzmir Novtek şirketlerinin hisselerinin tamamı Denizbank'a rehinlidir. Biotrend şirketinin hisselerinin 41.335.091 TL'si TSKB'ye, 33.117.713 TL'si Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'na rehin verilmiştir.

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar aşağıdaki gibidir;

Türü	30.09.2025	31.12.2024
Teminat mektubu	416.574.348	487.704.047
Teminat senedi	11.332.902	15.144.276
Teminat çeki	139.648.083	151.018.319
Toplam	567.555.333	653.866.642

NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30.09.2025	31.12.2024
Personele ödenecek ücretler	31.304.494	28.632.233
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	21.616.597	16.962.841
	52.921.091	45.595.074

NOT 17 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar	30.09.2025	31.12.2024
Devreden KDV	19.548.714	89.425.815
İş avansları	172.119	4.448.398
Diğer	356.426	38.983.004
	20.077.259	132.857.217

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup'un sermayesi 500.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı nama yazılı 500.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2024: 500.000.000 adet). Grup'un ödenmiş sermayesinin 150.000.000 TL'den 500.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.11.2021 tarih ve 59/1641 sayılı kararıyla onaylanmış ve Türkiye Ticaret Sicil gazetesinin 24.11.2021 tarih 10458 sayılı nüshası ile ilan edildikten sonra yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in mevcut kayıtlı sermaye tavanı tutarının 625.000.000 TL'den 2.000.000.000 TL'ye çıkarılması ve kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2025-2029 yılları arasında geçerli olacak şekilde uzatılması amacıyla, Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin tadil edilmesi hususu İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 28.04.2025 tarihinde tescil edilerek 29.04.2025 tarih ve 11321 nolu Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Grup 28 Nisan 2021 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla şirketin halka açıklık oranı %39,56'dır (31 Aralık 2024: %37,76).

	30.09.2025		31.12.2024	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Doğanlar Yatırım Holding A.Ş.	54,50	272.440.421	54,50	272.440.421
European Bank For Reconstruction And Development	5,91	29.574.693	5,91	29.574.693
Halka açık kısım ve diğer	39,59	197.984.886	39,59	197.984.886
	100	500.000.000	100	500.000.000

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yasal kayıtlara göre hazırlanmış enflasyon muhasebesine tabi tutulmuş finansal tablolardaki sermaye düzeltme farkları ve yasal yedeklerin TFRS^ler uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolardaki tutarları ile karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

	Yasal kayıtlarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TFRS^ler uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş Yıl Kar/(Zararlarında) takip edilen tutarlar
Sermaye düzeltmesi farkları	1.499.394.763	2.807.808.245	1.308.413.482
Paylara ilişkin primler	200.946.529	190.922.726	(10.023.803)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	20.243.553	52.398.997	32.155.444
Toplam	1.720.584.845	3.051.129.968	1.330.545.123

Kar Dağıtımı

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır.

Grup 2025 yılı içinde kâr payı ödemesi yapmamıştır (2024: Yoktur).

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Grup'un 52.398.997 TL tutarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 52.398.997 TL).

Grup, SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği'nin 20. Maddesi uyarınca, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, 16.940.770 TL'yi "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" hesabında takip etmektedir (31 Aralık 2024: 16.940.770 TL).

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 16.940.770 TL tutarında geri alınmış payları bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 16.940.770 TL).

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (DEVAMI)

Geçmiş Yıllar Kar/Zararları

Grup'un 3.486.697.746 TL tutarında geçmiş yıl karı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 3.433.054.703 TL).

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

Grup'un 20.799.159 TL tutarında tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 28.054.027 TL).

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir ve (Giderler) aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	31.12.2024
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanç /Kayıpları	(1.912.715.324)	(1.877.216.546)
Toplam	(1.912.715.324)	(1.877.216.546)

Grup, yapmış olduğu anlaşmalar ve kurumsal bütçe kapsamında ileriki tarihlerde gerçekleştirmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Bu bağlamda, riskten korunma muhasebesine konu olan ve riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların geri ödemeleri, birbirine yakın tarihlerde gerçekleştirilecek ve riskten korunma muhasebesi kapsamında riskten korunma kalemi olarak belirlenen yabancı para satış nakit akışlarıyla yapılmaktadır.

Grup, belirlemiş olduğu kur riski yönetim stratejisi kapsamında, gerçekleşme olasılığı yüksek tahmini işlem nakit akış riski kur riski bileşeninden korunma amacıyla riskten korunma muhasebesi uygulamakta ve riskten korunma aracı üzerinde oluşmuş, etkinliği matematiksel olarak TFRS 9'a uygun şekilde kanıtlanmış ve henüz gerçekleşmemiş döviz kuru dalgalanmalarını gelir tablosundan çekerek kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirerek daha sağlıklı gelir tablosu sunumunu amaçlamaktadır.

Grup, kurmuş olduğu riskten korunma muhasebesi kapsamında %100 etrafında riskten korunma rasyosu ve %70 ila %130 arasında riskten korunma etkinliği sürdürmeye özen göstermekte olup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla riskten korunma rasyosu %90 (31 Aralık 2024 - %92), riskten korunma etkinliği ise %88 (31 Aralık 2024 %87) olarak hesaplanmıştır.

Grup TFRS 9 kapsamında belirtilen uygulama yöntemlerinden muhasebe politikası olarak finansal riskten korunma muhasebesini (nakit akış riskinde korunma) uygulamasından kaynaklı olarak, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara hesap döneminde nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirildiği tutar 47.053.905 TL'dir (30 Eylül 2024: 170.585.380 TL).

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)

	30.09.2025	30.09.2024
Paylara ilişkin primler / (iskontolar)	270.217.461	270.217.461
Halka arz işlemlerine ait giderler	(79.294.735)	(79.294.735)
	190.922.726	190.922.726

Kontrol gücü olmayan paylar

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kontrol gücü olmayan payları bulunmamaktadır (30 Eylül 2024: 5.222.620 TL)

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışlar	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Elektrik üretim ve toptan satış hasılatı	2.148.118.617	2.613.420.246	687.434.449	774.740.266
Ayrıştırma gelirleri	795.105	18.125.166	(1.148.748)	8.446.806
Atık bertaraf gelirleri	32.892.547	15.004.627	7.242.570	4.450.460
Diğer	12.614.328	29.573.694	3.316.837	14.879.967
Satışlardan indirimler ve iskontolar	(59.085.037)	(86.092.300)	(17.798.826)	(23.906.651)
Toplam	2.135.335.560	2.590.031.433	679.046.282	778.610.848

Satışların maliyeti	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Satışların maliyeti	(2.048.396.400)	(2.460.341.426)	(663.691.823)	(774.601.549)
	(2.048.396.400)	(2.460.341.426)	(663.691.823)	(774.601.549)

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Amortisman ve itfa payları giderleri	484.384.561	472.354.039	164.920.385	188.867.989
Kira giderleri	422.435.541	512.630.756	142.798.547	65.587.518
Personel giderleri	394.471.150	426.224.894	119.804.891	126.199.738
Yakılan ürün maliyetleri	313.879.008	468.024.112	97.932.463	200.508.900
Nakliye giderleri	97.931.539	89.158.926	30.621.927	36.742.254
Sistem kullanım bedeli	90.650.492	117.374.560	27.045.336	38.628.558
Akaryakıt ve yağ giderleri	84.675.551	126.818.220	27.761.565	34.459.959
Bakım ve onarım giderleri	38.043.185	43.213.467	14.003.910	14.837.659
Malzeme giderleri	31.091.676	57.449.942	10.808.617	19.246.198
Elektrik giderleri	27.212.699	39.481.433	8.591.340	13.049.327
Güvenlik hizmet giderleri	25.423.542	34.631.312	8.290.150	10.346.824
Sigorta giderleri	21.052.908	22.843.109	6.849.523	6.761.216
Araç giderleri	8.531.751	16.378.712	2.902.245	4.950.073
Danışmanlık giderleri	4.327.349	8.903.565	(769.027)	604.976
Diğer	4.285.448	24.854.379	2.129.951	13.810.360
	2.048.396.400	2.460.341.426	663.691.823	774.601.549

(*) Kira giderleri TFRS 16 "Kiralama" standardı kapsamında, değişken kira yükümlülüklerine sahip olduğu için kapsam dışı bırakılan kira ödemelerinden oluşmaktadır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - FAALİYET GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Amortisman gideri	188.273.581	206.754.895	59.913.168	36.279.014
Personel gideri	148.321.707	162.844.335	46.598.862	49.939.761
Danışmanlık giderleri	59.884.432	68.734.061	20.484.478	31.059.635
Seyahat, konaklama ve temsil giderleri	27.498.373	24.193.820	7.533.869	6.407.588
Araç giderleri	13.354.880	18.537.064	5.550.834	4.287.020
Vergi ve harçlar	7.855.345	6.395.364	2.918.636	3.410.068
Haberleşme giderleri	1.157.398	1.002.170	575.997	341.660
Diğer	13.973.079	18.403.208	4.626.982	2.426.261
	460.318.795	506.864.917	148.202.826	134.151.007
Pazarlama giderleri	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	3.697.774	6.860.306	1.089.202	2.924.932
Diğer	25.962	303.566	(697)	97.612
	3.723.736	7.163.872	1.088.505	3.022.544

NOT 21 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Personel giderleri	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Satışların maliyeti	394.471.150	426.224.894	119.804.891	126.199.738
Genel yönetim giderleri	148.321.707	162.844.335	46.598.862	49.939.761
	542.792.857	589.069.229	166.403.753	176.139.499
Amortisman giderleri	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Satışların maliyeti	484.384.561	472.354.039	164.920.385	188.867.989
Genel yönetim giderleri	188.273.581	206.754.895	59.913.168	36.279.014
	672.658.142	679.108.934	224.833.553	225.147.003

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Esas faaliyetlerden gelirler				
Kur farkı gelirleri	27.454.927	76.833.366	5.518.779	19.875.395
Konusu kalmayan dava karşılıkları	4.480.473	166.965	(336.232)	(15.328)
Diğer	10.855.369	91.451.693	4.895.857	62.380.385
	42.790.769	168.452.024	10.078.404	82.240.452

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Esas faaliyetlerden giderler				
Kur farkı giderleri	(40.943.537)	(64.349.080)	(17.932.957)	(6.096.666)
Şüpheli alacak karşılığı	(977.677)	(2.500.648)	(253.310)	(2.362.233)
Dava karşılıkları	(467.437)	(2.784.120)	(253.297)	87.829
Diğer	(12.208.028)	(66.252.008)	(10.954.320)	(54.251.385)
	(54.596.679)	(135.885.856)	(29.393.884)	(62.622.455)

NOT 23 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Yatırım faaliyetlerinden gelirler				
Hisse satış kazançları	-	316.448.491	-	70.232.353
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer karı (Not 5)	4.398.940	-	1.200.963	-
Sabit kıymet satış karları	14.588.518	-	-	-
	18.987.458	316.448.491	1.200.963	70.232.353

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Yatırım faaliyetlerinden giderler				
Sabit kıymet satış zararları	(1.756.291)	(25.996)	(29.362)	(24.455)
Yatırımların satışından kaynaklanan zararlar	-	(741.901)	-	(741.901)
	(1.756.291)	(767.897)	(29.362)	(766.356)

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
Finansman gelirleri	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Kur farkı gelirleri	4.256.644	36.076.339	3.498.689	1.403.748
Faiz gelirleri	11.822.611	21.138.842	3.647.092	9.687.640
	16.079.255	57.215.181	7.145.781	11.091.388

	01.01.-	01.01.-	01.07.-	01.07.-
Finansman giderleri	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024
Kur farkı giderleri	(816.612.770)	(476.686.840)	(237.154.509)	(184.515.757)
Faiz giderleri	(351.135.853)	(506.743.216)	(118.580.353)	(152.861.735)
Banka ve teminat mektubu komisyonları	(10.531.138)	(14.783.789)	(3.093.692)	(7.541.350)
Adat giderleri	(23.735.749)	(167.447)	(7.290.507)	7.454.895
Diğer	(41.211.707)	(706.166)	(13.183.867)	4.082.005
	(1.243.227.217)	(999.087.458)	(379.302.928)	(333.381.942)

NOT 25 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

Kullanım Hakkı Varlıkları	1.01.2025	Giriş	Çıkış	Transfer	30.09.2025
Elektrik Üretim Tesisi	316.535.490	98.140.913	(241.674.901)	5.849.202	178.850.704
Taşıtlar	140.953.708	36.442.862	(94.648.818)	(3.100.623)	79.647.129
Binalar	33.259.884	9.527.548	--	(2.748.579)	40.038.853
	490.749.082	144.111.323	(336.323.719)	--	298.536.686

Eksi: Birikmiş amortisman	1.01.2025	Giriş	Çıkış	Transfer	30.09.2025
Elektrik Üretim Tesisi	119.813.780	56.060.012	(129.048.950)	12.117.769	58.942.611
Taşıtlar	104.075.958	17.164.705	(94.550.773)	4.807.305	31.497.195
Binalar	28.295.868	11.148.333	-	(16.925.074)	22.519.127
	252.185.606	84.373.050	(223.599.723)	-	112.958.933
Net defter değeri	238.563.476				185.577.753

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarından doğan dönem amortisman giderlerinin 45.461.252 TL'si satışların maliyeti (2024: 51.551.997 TL) ve 38.911.798 TL'si genel yönetim giderleri (2024: 44.125.070 TL) altında muhasebeleştirilmiştir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (DEVAMI)

Kullanım Hakkı Varlıkları	Konsolidasyon				
	1.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Çıkış Etkisi	30.09.2024
Elektrik Üretim Tesisi	199.999.882	152.913.992	(17.553.172)	(13.540.856)	321.819.846
Taşıtlar	112.930.058	35.493.644	-	(12.266.516)	136.157.186
Binalar	37.455.200	30.305.011	(34.500.329)	-	33.259.882
	350.385.140	218.712.647	(52.053.501)	(25.807.372)	491.236.914

Eksi : Birikmiş amortisman	Konsolidasyon				
	1.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Çıkış Etkisi	30.09.2024
Elektrik Üretim Tesisi	36.099.353	66.350.613	(2.592.505)	(739.523)	99.117.938
Taşıtlar	77.332.056	21.175.953	-	(768.775)	97.739.234
Binalar	25.095.275	8.150.501	(7.475.071)	-	25.770.705
	138.526.684	95.677.067	(10.067.576)	(1.508.298)	222.627.877
Net defter değeri	211.858.456				268.609.037

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	30.09.2025	31.12.2024
Kısa Vadeli Kira Yükümlülüğü	85.268.756	18.227.428
Uzun Vadeli Kira Yükümlülüğü	48.105.228	75.144.302
	133.373.984	93.371.730

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Dönem başı bakiye	93.371.730	112.993.608
Kiralama yükümlülükleri girişleri	144.111.323	218.712.647
Kiralama yükümlülükleri çıkışları	(32.774.264)	(79.965.633)
Faiz giderleri	22.847.743	23.356.193
Kira ödemeleri	(75.252.369)	(115.026.868)
Enflasyon etkisi	(18.930.179)	(45.033.145)
Toplam	133.373.984	115.036.802

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edip 17’nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları tarafından 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 25’dir. (31 Aralık 2024: %25).

Vergi Usul Kanunu’nun geçici 33’üncü maddesine göre enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiştir.

Türkiye’de vergi mevzuatı, Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75’ten %50’ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılmaktadır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibarıyla; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa göre %15 olan temettü stopaj oranı %10’a indirilmiştir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri (Devamı)

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımını kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un dönem karı vergi yükümlülüğü 1.963.893 TL'dir. (31 Aralık 2024: 5.209.313 TL)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları 5.248.235 TL'dir (31 Aralık 2024: 6.727.812 TL)

Vergi geliri/(gideri)

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi geliri/gideri aşağıdaki gibidir:

Vergi geliri/(gideri)	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024
Cari kurumlar vergisi	(1.963.893)	(1.708.524)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	12.129.790	(74.020.208)
	10.165.897	(75.728.732)

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	30.09.2025	31.12.2024
Kullanılabilir mali zarar	557.550.204	590.612.047
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	1.385.784	3.080.681
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	4.762.917	7.037.369
İzin karşılığı ile ilgili düzeltmeler	3.945.347	3.304.193
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi	(4.828.177)	(4.814.008)
Kiralama işlemleriyle ilgili düzeltmeler	(13.050.895)	(36.362.937)
Peşin ödenmiş giderlerle ilgili düzeltmeler	(5.021.838)	(6.808.507)
Maddi / maddi olmayan varlık düzeltmeleri	(210.290.575)	(287.300.848)
Alacak hesapları ile ilgili düzeltmeler	2.953.143	3.225.349
Diğer	3.811.773	47.977.716
	341.217.683	319.951.055

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (DEVAMI)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergilerin dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

Hareket tablosu:	30.09.2025	30.09.2024
1 Ocak itibarıyla	319.951.055	298.974.528
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gideri/(geliri)	12.129.790	(163.916.824)
Konsolidasyondan çıkış	--	(13.387.608)
Özkaynak etkisi	9.136.838	32.592.716
	341.217.683	154.262.812

Etkin vergi oranının mutabakatı

30 Eylül tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde raporlanan vergi geliri/(gideri), vergi öncesi kâr/(zarar) üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	30.09.2025	30.09.2024
Dönem kârı/(zararı)	(681.916.305)	196.180.087
Toplam gelir vergisi (gideri)/geliri	10.165.897	(75.728.732)
Vergi öncesi kâr/(zarar)	(692.082.202)	271.908.819
Şirketin yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	173.020.551	(67.977.205)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(48.319.386)	(11.538.567)
Diğer indirim ve istisnalar	-	11.180.414
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	7.157.067	(6.527.433)
Enflasyon ve diğer etkiler	(121.692.335)	(865.941)
Dönem vergi geliri/(gideri)	10.165.897	(75.728.732)

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

	01.01.- 30.09.2025	01.01.- 30.09.2024	01.07.- 30.09.2025	01.07.- 30.09.2024
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	500.000.000	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	(681.916.305)	201.402.707	(128.743.597)	62.822.636
Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç/(Zarar)	(1,36)	0,40	(0,26)	0,13
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Zarar)	(1,36)	0,40	(0,26)	0,13

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dâhil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi Riski

Kredi riski, nakit ve nakit benzeri değerlerden, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır.

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Kredi riski tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi müşterilerinin kredibilitelerini, finansal pozisyonlarını (vade riski, çek riski) göz önünde bulundurarak takip etmektedir. Şirket'in, mal ve hizmet satışlarının müşterilerine belirli kredi limitleriyle gerçekleştirmesi için benimsediği politikaları bulunmaktadır. Şirket, tahsilat probleminden kaynaklanan zararları belirleyebilmek için finansal varlıklarının durumunu sürekli takip etmektedir.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

30.09.2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	192.873.075	-	6.455.907	43.958.704	57.893.174
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	192.873.075	-	6.455.907	43.958.704	57.893.174
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	12.347.617	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(12.347.617)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

31.12.2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	228.389.011	-	10.145.111	31.046.438	123.626.215
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	228.389.011	-	10.145.111	31.046.438	123.626.215
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽⁴⁾	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	13.924.810	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(13.924.810)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(3) Halihazırda ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı ancak ödemelerini belirli aralıklar ile yapan müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Likidite Riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Şirket, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır. Şirket'in banka kredileri mali açıdan kuvvetli muhtelif finansal kuruluşlar tarafından sağlanmaktadır.

Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir,

30.09.2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
		3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıl ve Üzeri (IV)	
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	5.746.755.946	5.746.755.946	927.043.571	1.113.916.702	3.705.795.673	--
Finansal borçlar	4.930.522.308	4.930.522.308	220.861.386	1.051.970.477	3.657.690.445	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	133.373.984	133.373.984	23.322.531	61.946.225	48.105.228	--
Ticari borçlar	530.191.555	530.191.555	530.191.555	--	--	--
Diğer borçlar	152.668.099	152.668.099	152.668.099	--	--	--

31.12.2024

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
		3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıl ve Üzeri (IV)	
Türev Olmayan Finansal						
Yükümlülükler	5.630.247.615	5.630.247.615	900.975.502	1.198.036.323	3.322.390.701	208.845.089
Finansal borçlar	4.864.553.061	4.864.553.061	224.406.327	1.184.055.246	3.298.337.921	157.753.567
Kiralama işlemlerinden borçlar	93.371.730	93.371.730	4.246.351	13.981.077	24.052.780	51.091.522
Ticari borçlar	475.797.132	475.797.132	475.797.132	--	--	--
Diğer borçlar	196.525.692	196.525.692	196.525.692	--	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir. İlgili araçlarda meydana gelen dalgalanmalar Grup'un gelir tablosu ve özkaynakları üzerinde değişime yol açmaktadır.

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

30.09.2025	Döviz pozisyonu tablosu				
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO	CHF	GBP
1. Ticari Alacaklar	8.791.156	8.042	173.480	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	20.597.639	493.079	2.557	-	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	128.422.594	156.565	2.500.812	125	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	157.811.389	657.686	2.676.849	125	-
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	157.811.389	657.686	2.676.849	125	-
10. Ticari borçlar	121.743.480	121.205	2.384.393	4.822	-
11. Finansal yükümlülükler	1.246.903.323	25.593.080	3.740.906	-	-
12.a Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12.b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	1.368.646.803	25.714.285	6.125.299	4.822	-
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	3.656.069.393	76.096.602	10.070.864	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	3.656.069.393	76.096.602	10.070.864	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	5.024.716.196	101.810.887	16.196.163	4.822	-
Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük)pozisyonu(9+18+19)	(4.866.904.807)	(101.153.201)	(13.519.314)	(4.697)	-
Parasal kalemler net yabancı para varlık					
21. /(yükümlülük)pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.995.327.401)	(101.309.766)	(16.020.126)	(4.822)	-
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
22. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
23. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Kur Riski (Devamı)

31.12.2024	Döviz pozisyonu tablosu				
	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	27.719.323	626.398	-	-	-
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	40.233.014	905.727	3.169	123	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	195.639.767	2.570.254	1.767.316	1.000	8.416
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	263.592.104	4.102.379	1.770.485	1.123	8.416
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	263.592.104	4.102.379	1.770.485	1.123	8.416
10. Ticari borçlar	142.643.457	1.041.872	2.089.209	277	-
11. Finansal yükümlülükler	1.351.308.388	25.586.160	4.701.652	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	1.493.951.845	26.628.032	6.790.861	277	-
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	3.466.359.032	65.587.956	12.104.156	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	3.466.359.032	65.587.956	12.104.156	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	4.960.310.877	92.215.988	18.895.017	277	-
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük)pozisyonu(9+18+19)	(4.696.718.773)	(88.113.609)	(17.124.532)	846	8.416
Parasal kalemler net yabancı para varlık					
21. /(yükümlülük)pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.892.358.540)	(90.683.863)	(18.891.848)	(154)	-
Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
22. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
23. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
01.01. - 30.09.2025 Dönemi İtibariyle

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(420.616.114)	420.616.114	(420.616.114)	420.616.114
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(420.616.114)	420.616.114	(420.616.114)	420.616.114
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(66.050.480)	66.050.480	(66.050.480)	66.050.480
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(66.050.480)	66.050.480	(66.050.480)	66.050.480
	İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	685	(685)	685	(685)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	685	(685)	685	(685)
	İsviçre Frankı'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
10-İsviçre Frankı net varlık / yükümlülüğü	(24.572)	24.572	(24.572)	24.572
11-İsviçre Frankı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-İsviçre Frankı Net etki (10+11)	(24.572)	24.572	(24.572)	24.572
TOPLAM (3+6+9+12)	(486.690.481)	486.690.481	(486.690.481)	486.690.481

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

01.01. - 31.12.2024 Dönemi İtibariyle

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(390.654.249)	390.654.249	(390.654.249)	390.654.249
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(390.654.249)	390.654.249	(390.654.249)	390.654.249
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(79.063.422)	79.063.422	(79.063.422)	79.063.422
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(79.063.422)	79.063.422	(79.063.422)	79.063.422
	İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	4.684	(4.684)	4.684	(4.684)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	4.684	(4.684)	4.684	(4.684)
	İsviçre Frankı'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
10-İsviçre Frankı net varlık / yükümlülüğü	41.110	(41.110)	41.110	(41.110)
11-İsviçre Frankı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-İsviçre Frankı Net etki (10+11)	41.110	(41.110)	41.110	(41.110)
TOPLAM (3+6+9+12)	(469.671.877)	469.671.877	(469.671.877)	469.671.877

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(DEVAMI)

Faiz Oranı Riski

Grup'un değişken faiz oranlı banka kredilerinden dolayı faiz oranında meydana gelen değişikliklerden etkilenmekte ve faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Sabit faizli banka kredileri ile vadeli mevduatlarında risk olmamakla beraber operasyonlarının devamı için gelecek dönemlerdeki krediler ve mevduatlar için ileride gerçekleşecek faiz oranlarından etkilenmektedir.

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	30.09.2025	31.12.2024
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	4.307.359	78.629.615
Finansal borçlar	(3.590.778.387)	(3.002.752.484)
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	24.398.940	25.085.918
Finansal borçlar	(1.339.743.921)	(1.861.800.577)

Sermaye Riski Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirler, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net finansal borcun toplam sermayeye bölünmesi ile bulunur. Net finansal borç tutarı toplam yükümlülüklerden (finansal tablolarda görülebilen banka kredileri, finansal kiralama yükümlülükleri, diğer finansal borçlardan) nakit ve nakit benzeri değerlerin düşülmesiyle bulunur. Toplam özkaynaklar, bilançoda gösterilen özkaynaklara net borcun eklenmesiyle bulunur.

	30.09.2025	31.12.2024
Finansal borçlar	5.063.896.292	4.957.924.791
Nakit ve nakit benzerleri	(57.893.174)	(123.635.004)
Net finansal borçlar (A)	5.006.003.118	4.834.289.787
Özkaynaklar	4.347.171.250	5.057.331.465
Özkaynaklar + net finansal borç (B)	9.353.174.368	9.891.621.252
Net finansal borç / (Özkaynaklar + net finansal borç) oranı (A / B)	54%	49%

BİOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	30.09.2025		31.12.2024	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Landfill	396.006.025	50%	359.708.688	50%
Maven Tarım	32.644.546	50%	40.313.616	50%
	428.650.571		400.022.304	
			01.01.-	01.01.-
			30.09.2025	30.09.2024
1 Ocak itibarıyla			400.022.304	509.413.640
Kar / zararlarından paylar			28.628.267	(26.109.732)
Konsolidasyondan giriş/çıkış			-	(83.281.604)
			428.650.571	400.022.304
			30.09.2025	31.12.2024
Toplam varlıklar			1.066.145.896	1.329.830.016
Toplam yükümlülükler			(208.844.754)	(529.785.408)
Net varlık			857.301.142	800.044.608
			30.09.2025	30.09.2024
Toplam satış gelirleri			236.546.266	371.233.464
Dönem karı/ (zararı) (net)			57.256.534	(52.219.464)

BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONRA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü ile Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 – PARASAL KAZANÇ/ KAYIP

30 Eylül 2025 dönemi itibarıyla parasal kayıp / kazanç detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01- 30.09.2025	01.01- 30.09.2024	01.07- 30.09.2024	01.07- 30.06.2024
Finansal durum tablosu kalemleri	739.934.879	308.119.788	281.048.946	117.606.896
Stoklar	(2.853.273)	19.082.120	12.760.017	10.298.883
Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli)	(35.061.766)	(19.932.299)	1.011.110	(48.258.947)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	(2.106.812)	(8.070.171)	8.546.472	(8.070.171)
Maddi Duran Varlıklar Ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.499.516.355	2.000.554.928	441.405.065	537.627.290
Ertelenmiş Gelirler		-	-	3.632.440
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	4.550.625	3.233.421	1.342.909	2.015.947
Kullanım Hakkı Varlıkları	(57.012.959)	102.263.278	14.331.536	4.685.099
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	81.100.500	390.561.847	23.933.110	(417.848.418)
Peşin Ödenmiş Giderler (Uzun Vadeli)	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	254.758.967	(522.360.803)	81.974.487	(124.691.485)
Ödenmiş Sermaye	(670.624.870)	(835.250.439)	(197.904.312)	322.200.033
Paylara İlişkin Primler	(38.707.663)	-	(11.422.799)	-
Geri Alınmış Paylar (-)	3.434.570	-	1.013.557	-
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	11.816.679	-	3.487.153	-
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	28.054.027	-	-	-
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	380.586.781	-	112.312.814	-
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(10.623.370)	-	(3.135.003)	-
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(706.892.912)	(821.962.094)	(208.607.170)	(163.983.775)
			-	-
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	138.180.728	967.863.060	85.856.424	154.154.326
Hasılat	(213.408.578)	(317.004.121)	(135.124.684)	(179.911.681)
Satışların Maliyeti	382.354.365	663.259.850	191.302.387	318.372.946
Pazarlama Giderleri	317.249	574.112	205.929	407.180
Genel Yönetim Giderleri	40.050.937	47.520.892	21.891.275	23.539.860
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler				
Giderler	80.538.115	72.333.275	48.701.613	34.131.730
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17.047.652	(29.759.866)	(2.891.581)	(185.342.688)
Finansman Gelir / Giderleri	33.194.890	46.591.284	21.357.158	27.981.599
Dönem Vergi Gelir / Gideri	(201.913.902)	484.347.634	(59.585.673)	114.975.380
NET PARASAL POZİSYON				
KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	878.115.607	1.275.982.848	366.905.370	271.761.222

NOT 31 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.