

**YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**  
**DEĞİŞKEN ŞEMSIYE FON'A BAĞLI**  
**YAPI KREDİ PORTFÖY SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK DEĞİŞKEN FON'UN**  
**KATILMA PAYLARININ İHRACINA İLİŞKİN İZAHNAME**

Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 09/06/2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 470218 sicil numarası altında kaydedilerek 15.06.2015 tarih ve 8841 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde (TTSG) ilan edilen Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak Yapı Kredi Portföy Sürdürülebilirlik Değişken Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 07/07/2022 tarihinde onaylanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 12/08/2025 tarih ve E-12233903-305.01.01-76572 sayılı izin doğrultusunda Fon'un unvanı Yapı Kredi Portföy Sürdürülebilirlik Değişken Fon olarak değiştirilmiştir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, izahnameye ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

İhraç edilecek katılma paylarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, Kurucu Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin [www.yapikrediporftoy.com.tr](http://www.yapikrediporftoy.com.tr) adresli resmi internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. İzahnamenin nerede yayımlandığı hususunun tescili ve TTSG'de ilan tarihine ilişkin bilgiler yatırımcı bilgi formunda yer almaktadır.

Bu izahname katılma paylarının alım satımının yapıldığı ortamlarda, şemsiye fon içtüzüğü ve yatırımcı bilgi formu ile birlikte, talep edilmesi halinde ücretsiz olarak yatırımcılara verilir. Ayrıca, fonun bilgilendirme dokümanları ile finansal raporlarına fonun KAP sayfasından ulaşılabilir.

Bu izahnamede hüküm bulunmayan hallerde Kurulun yatırım fonlarına ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler uygulanır.

## İÇİNDEKİLER

|                                                                                                     |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER .....                                                                | 3  |
| II. FON PORTFÖYÜNÜN YÖNETİMİ, YATIRIM STRATEJİSİ İLE FON PORTFÖY SINIRLAMALARI.....                 | 4  |
| III. TEMEL YATIRIM RİSKLERİ VE RİSKLERİN ÖLÇÜMÜ.....                                                | 7  |
| IV. FON PORTFÖYÜNÜN SAKLANMASI VE FON MALVARLIĞININ AYRILIĞI.....                                   | 10 |
| V. FON BİRİM PAY DEĞERİNİN, FON TOPLAM DEĞERİNİN VE FON PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENME ESASLARI ..... | 10 |
| VI. KATILMA PAYLARININ ALIM SATIM ESASLARI.....                                                     | 10 |
| VII. FON MALVARLIĞINDAN KARŞILANACAK HARCAMALAR VE KURUCU'NUN KARŞILADIĞI GİDERLER.....             | 15 |
| VIII. VERGİLENDİRME ESASLARI.....                                                                   | 17 |
| IX. FONA İLİŞKİN KAMUYU AYDINLATMA ESASLARI.....                                                    | 17 |
| X. FON'UN SONA ERMESİ VE FON VARLIĞININ TASFİYESİ.....                                              | 17 |
| XI. KATILMA PAYI SAHİPLERİNİN HAKLARI .....                                                         | 18 |
| XII. FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI VE HALKA ARZ .....                                               | 18 |

## KISALTMALAR

|                            |                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bilgilendirme Dokümanları  | Şemsiye fon içtüzüğü, fon izahnamesi ve yatırımcı bilgi formu                                                                                                                                      |
| BIST                       | Borsa İstanbul A.Ş.                                                                                                                                                                                |
| Finansal Raporlama Tebliği | II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ                                                                                                                     |
| Fon                        | Yapı Kredi Portföy Sürdürülebilirlik Değişken Fon                                                                                                                                                  |
| Şemsiye Fon                | Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon                                                                                                                                              |
| Kanun                      | 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu                                                                                                                                                                |
| KAP                        | Kamuyu Aydınlatma Platformu                                                                                                                                                                        |
| Kurucu                     | Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.                                                                                                                                                                   |
| Kurul                      | Sermaye Piyasası Kurulu                                                                                                                                                                            |
| MKK                        | Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.                                                                                                                                                                        |
| Portföy Saklayıcısı        | Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.                                                                                                                                                                         |
| PYŞ Tebliği                | III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği                                                                                                |
| Rehber                     | Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber                                                                                                                                                                   |
| Saklama Tebliği            | III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği                                                                                             |
| Takasbank                  | İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.                                                                                                                                                             |
| Tebliğ                     | III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği                                                                                                                                          |
| TEFAS                      | Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu                                                                                                                                                        |
| TMS/TFRS                   | Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar |
| Yönetici                   | Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.                                                                                                                                                                   |

## I. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Fon, Kanun hükümleri uyarınca tasarruf sahiplerinden fon katılma payı karşılığında toplanan nakitle, tasarruf sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre işbu izahnamenin II. bölümünde belirlenen varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan, katılma payları Şemsiye Fon'a bağlı olarak ihraç edilen ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır.

### 1.1. Fona İlişkin Genel Bilgiler

| <b>Fon'un</b>                      |                                                       |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Unvanı:                            | Yapı Kredi Portföy Sürdürülebilirlik Değişken Fon     |
| Adı:                               | Step Sürdürülebilirlik Değişken Fon                   |
| Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun Unvanı: | Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon |
| Bağlı Olduğu Şemsiye Fonun Türü:   | Değişken Şemsiye Fon                                  |
| Süresi:                            | Süresizdir                                            |

Fon portföy yöneticilerine, fon müdürüne ve fon finansal raporlarının bağımsız denetimini yapan kuruluşa ilişkin bilgiler Fon'un KAP ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) sayfasında yer almaktadır.

### 1.2. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Fon'u temsil ve ilzama Kurucunun yönetim kurulu üyeleri yetkilidir. Kurucu yetkililerine, Kurucu bünyesindeki birimlere, dışarıdan alınan hizmetlere ve varsa, kurucunun şube ve acentelerine ilişkin bilgiler Kurucu'nun KAP ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) sayfasında yer almaktadır.

#### 1.2.1. Unvan ve Yetki Belgelerine İlişkin Bilgiler

| <b>Kurucu ve Yönetici'nin</b>                                          |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unvanı:                                                                | <b>Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.</b>                                                                                                          |
| Yetki Belgesi/leri <sup>1</sup> :                                      | Portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerine ilişkin yetki belgesi. <sup>[1]</sup><br>Tarih: 13.05.2015<br>No: PYS/PY.17-YD.9/391 |
| <b>Portföy Saklayıcısı'nın</b>                                         |                                                                                                                                                  |
| Unvanı:                                                                | <b>Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.</b>                                                                                                                |
| Portföy Saklama Faaliyet İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası | Tarih: 03.02.2015<br>No: 3/101                                                                                                                   |

#### 1.2.2. İletişim Bilgileri

**Kurucu ve Yönetici Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin**

<sup>[1]</sup> “PYS Tebliği'ne uyum çerçevesinde, Kurucu'nun 08/03/2007 tarih ve PYS/PY/25-20 sayılı Portföy Yöneticiliği ve 08/03/2007 tarih ve PYS/YD/10 sayılı Yatırım Danışmanlığı yetki belgeleri iptal edilerek, Kurucu'ya Kanun'un 40 ıncı ve 55 inci maddeleri uyarınca düzenlenen 13/05/2015 tarih ve PYS/PY.17-YD.9/391 sayılı Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı yetki belgesi verilmiştir.”

|                                                                  |                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Merkez adresi ve internet sitesi:                                | Yapı Kredi Plaza A Blok Kat:13 Levent 34330<br>İstanbul / Türkiye<br><a href="http://www.yapikrediportfoy.com.tr">www.yapikrediportfoy.com.tr</a> |
| Telefon numarası:                                                | 0 212 385 48 48                                                                                                                                   |
| <b><i>Portföy Saklayıcısı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.’nin</i></b> |                                                                                                                                                   |
| Merkez adresi ve internet sitesi:                                | Yapı Kredi D Blok Plaza Büyükdere Cad. Levent<br>34330 Beşiktaş-İstanbul<br><a href="http://www.yapikredi.com.tr">www.yapikredi.com.tr</a>        |
| Telefon numarası:                                                | 0 212 339 70 00                                                                                                                                   |

## II. FON PORTFÖYÜNÜN YÖNETİMİ, YATIRIM STRATEJİSİ İLE FON PORTFÖY SINIRLAMALARI

**2.1.** Kurucu, fonun katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufla bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fonun faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

**2.2.** Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin PYŞ Tebliği’nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dahil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ’de yer alan sınırlamalar çerçevesinde yönetilir.

Fon teması gereği toplam değerinin en az %80’i yerli ve yabancı sürdürülebilirlik endekslerinde yer alan yerli/yabancı sermaye araçlarına yatırır.

Fon portföyüne dahil edilecek varlıklar, bu varlıkların ağırlıkları ve para birimleri (Türk Lirası veya Yabancı Para) portföy yöneticisinin piyasa görüşüne göre şekillenebilecek, fon portföyündeki varlıklar piyasa koşullarına göre değişiklik gösterebilecektir.

Fon portföyüne dahil edilecek yabancı para ve sermaye piyasası araçları (Türkiye’de kurulan ve unvanında “Yabancı” ibaresi geçen yatırım fonları da dahil) fon toplam değerinin %80’i ve fazlası olamaz. Fon portföyüne dahil edilen yerli ve yabancı ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilmiş para ve sermaye piyasası araçları (Türkiye’de kurulan ve unvanında “Döviz” ibaresi geçen yatırım fonları da dahil) ise fon toplam değerinin %80’i ve fazlası olamaz.

Fon adında yer alan “Step” ibaresi; Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.’nin (Yapı Kredi Bankası) “Sürdürülebilir Tercih Programı” dır. Yapı Kredi Bankası’nın bu programı ile Yapı Kredi Bankası üzerinden gerçekleştirilecek işlemlerden Step Puan kazanılarak biriktirilen puanlar sosyal sorumluluk projelerine bağışlanabilmektedir. Programa ilişkin detaylı bilgiye Yapı Kredi Bankası’nın internet adresi üzerinden ulaşılabilir.

Ayrıca, yatırım amaçlı olarak ve/veya riskten korunmak amacıyla, kıymetli maden, yabancı borçlanma aracı, yerli ve yabancı şirketlerin ortaklık paylarına ve bunların dahil olduğu endekslere dayalı borsa yatırım fonlarına ve türev araçlara yatırım yapılabilir.

Fon, opsiyon satıcısı olarak opsiyon sözleşmelerine taraf olamaz.

Yatırım stratejisi kapsamında, Fon toplam değeri esas alınarak, Fon portföyünde yer alabilecek varlık ve işlemler için belirlenmiş asgari ve azami sınırlamalar aşağıda yer almaktadır.

| <b>VARLIK ve İŞLEM TÜRÜ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Asgari %</b> | <b>Azami %</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Sürdürülebilirlik amacıyla; Teknoloji,</b> Tarım, Elektrik ve Isınma, Ulaşım, Geri Dönüşüm ve Yeniden Kullanım ve İnşaat gibi sektörlerde teknoloji ve üretim alternatiflerini çözüm olarak ortaya koyan şirketler ile bu şirketlere hizmet sağlayan şirketlerin Yerli/Yabancı Ortaklık Payları, Amerikan Depo Sertifikaları (ADR) ve Global Depo Sertifikaları (GDR), Yerli/Yabancı Borçlanma Araçları, Kira Sertifikaları, Fonun Temasına Uygun Yerli Yatırım Fonu Katılma Payları ve Yerli/Yabancı Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları | 80              | 100            |
| - <b>Sürdürülebilirlik amacıyla; Teknoloji,</b> Tarım, Elektrik ve Isınma, Ulaşım, Geri Dönüşüm ve Yeniden Kullanım ve İnşaat gibi sektörlerde teknoloji ve üretim alternatiflerini çözüm olarak ortaya koyan şirketler ile bu şirketlere hizmet sağlayan şirketlerin Yerli Ortaklık Payları, Yerli Borçlanma Araçları, Yerli Kira Sertifikaları, Fonun Temasına Uygun Yerli Yatırım Fonu Katılma Payları ve Yerli Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları                                                                                       | 10              | 50             |
| - <b>Sürdürülebilirlik amacıyla; Teknoloji,</b> Tarım, Elektrik ve Isınma, Ulaşım, Geri Dönüşüm ve Yeniden Kullanım ve İnşaat gibi sektörlerde teknoloji ve üretim alternatiflerini çözüm olarak ortaya koyan şirketler ile bu şirketlere hizmet sağlayan şirketlerin Yabancı Ortaklık Payları, Amerikan (ADR) ve Global (GDR) Depo Sertifikaları, Yabancı Borçlanma Araçları, Yabancı Kira Sertifikaları, Fonun Temasına Uygun Yabancı Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları                                                                  | 40              | 70             |
| Diğer Depo Sertifikaları (ADR/GDR)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0               | 20             |
| Diğer Yerli ve Yabancı Kamu/Özel Sektör İç ve Dış Borçlanma Araçları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0               | 20             |
| Diğer Yerli/Yabancı Ortaklık Payları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0               | 20             |
| Diğer Kira Sertifikaları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0               | 20             |
| Altın ve Diğer Kıymetli Madenler ile Bu Kıymetli Madenlere Dayalı Para ve Sermaye Piyasası Araçları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0               | 20             |
| Varlığa Dayalı ve Varlık Teminatlı Menkul Kıymetler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0               | 20             |
| İpoteğe Dayalı/İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0               | 20             |
| Gayrimenkul Sertifikaları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0               | 20             |
| Varant ve Sertifikalar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0               | 10             |
| Gelir Ortaklığı Senetleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0               | 20             |
| Gelire Endeksli Senetler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0               | 20             |
| Takasbank Para Piyasası İşlemleri ve Yurtiçi Organize Para Piyasası İşlemleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0               | 20             |
| Ters Repo İşlemleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0               | 20             |
| Yatırım Fonu Katılma Payları, Yerli/Yabancı Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları (*), Yatırım Ortaklıklarının Payları, Gayrimenkul Yatırım Fonu Katılma Payları, Girişim Sermayesi Fonu Katılma Payları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0               | 20             |
| Yapılandırılmış Yatırım Araçları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0               | 10             |

|                                                       |   |    |
|-------------------------------------------------------|---|----|
| Vadeli Mevduat (TL-Döviz) / Katılma Hesabı (TL-Döviz) | 0 | 10 |
|-------------------------------------------------------|---|----|

(\*) Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.2)'nin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında belirli bir varlık grubundan oluşan endeksi takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonlarının katılma paylarına yapılan yatırım, ilgili varlık grubu için belirlenen yatırım sınırlamaları hesaplamalarına dahil edilir. Bu kapsamda hesaplamalara dahil edilemeyen borsa yatırım fonları için azami yatırım oranı %20'dir.

Fon portföyünde yer alan repo işlemine konu olabilecek varlıkların rayiç değerinin %10'una kadar borsada veya borsa dışında repo yapılabilir. Borsa dışında taraf olunan ters repo sözleşmelerine, fon toplam değerinin en fazla %10'una kadar yatırım yapılabilir.

Fon, Kurulun ilgili düzenlemeleri çerçevesinde yapılacak bir sözleşme ile herhangi bir anda portföyündeki sermaye piyasası araçlarının piyasa değerinin en fazla %50'si tutarındaki sermaye piyasası araçlarını ödünç verebilir. Fon portföyünden ödünç verme işlemi, ödünç verilen sermaye piyasası araçlarının en az %100'ü karşılığında Kurulun ilgili düzenlemelerinde özkaynak olarak kabul edilen varlıkların fon adına Takasbank'ta bloke edilmesi şartıyla yapılabilir. Özkaynağın değerlendirilmesine ve tamamlanmasına ilişkin esaslarda Kurulun ilgili düzenlemelerine uyulur.

Fon portföyüne dahil edilecek yatırım fonu katılma paylarına serbest fonlar da dahildir.

**2.3.** Fonun eşik değeri; %60 S&P 500 ESG Index (USD) Total Return Endeksi +%35 BIST Sürdürülebilirlik Getiri Endeksi + %5 BIST- KYD Repo (Brüt) Endeksi'dir. Eşik değerde yer alan yabancı para cinsinden endeks, TCMB tarafından açıklanan günlük USD/TRY Döviz Alış Kuru ile Türk Lirası'na çevrilmektedir.

**2.4.** Portföye riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla fonun türüne ve yatırım stratejisine uygun olacak şekilde yurt içi ve yurt dışında işlem gören ortaklık payı, döviz/kur, kıymetli madenler, faiz, finansal endeksler ve fon portföyüne alınabilecek diğer varlıklara dayalı türev araç (vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi), varant ve sertifikalar, ileri valörlü tahvil/bono, kira sertifikası, altın ve gümüş işlemleri, riskten korunma amacıyla ise borsa dışı türev araç, forward ve swap sözleşmeleri dahil edilebilir. Kaldıraç yaratan işlemlerin pozisyonlarının hesaplanmasında, Rehber'in "Fon Türlerine İlişkin Kontrol" başlığında yer alan sınırlamalara uyulur.

**2.5.** Portföye borsa dışından türev araç (forward, opsiyon), repo, ters repo ve swap sözleşmesi dahil edilebilir.

Borsa dışı sözleşmeler fonun yatırım stratejisine uygun olarak fon portföyüne dahil edilir. Sözleşmelerin karşı taraflarının yatırım yapılabilir derecelendirme notuna sahip olması, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şekilde objektif koşullarda yapılması ve adil bir fiyat içermesi ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde gerçeğe uygun değeri üzerinden nakde dönüştürülebilir olması zorunludur.

Ayrıca, borsa dışından türev araç (forward, opsiyon), repo, ters repo ve swap sözleşmesi karşı tarafının denetime ve gözetime tabi finansal bir kurum (banka, aracı kurum v.b.) olması ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde "güvenilir" ve "doğrulanabilir" bir yöntem ile değerlendirilmesi zorunludur.

**2.6.** Fon toplam değerinin %10'unu geçmemek üzere, fon hesabına kredi alınabilir. Bu takdirde kredinin tutarı, faizi, alındığı tarih ve kredi alınan kuruluş ile geri ödeneceği tarih KAP'ta açıklanır ve Kurula bildirilir.

**2.7. Portföye dahil edilen yabancı yatırım araçlarını tanıttıcı genel bilgiler:** Fon portföyünde, yabancı ülkelerde gerek kamu gerekse de özel sektör tarafından ihraç edilen ve bu ülkelerde işlem gören borçlanma araçlarına, kira sertifikalarına, ortaklık paylarına, depo sertifikalarına, yatırım fonu katılma paylarına (serbest fonlar dahil), borsa yatırım fonu katılma paylarına, gayrimenkul yatırım fonu katılma paylarına, menkul kıymet yatırım ortaklığı paylarına, kıymetli madenler ile bunlara dayalı olarak ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına yer verilebilir. Portföye dahil edilecek depo sertifikaları Amerikan Depo Sertifikaları (American Depositary Receipt-ADR) ve Global Depo Sertifikaları (Global Depositary Receipt-GDR)'dır. Portföye dahil edilecek olan yabancı yatırım araçları ile ilgili herhangi bir ülke sınırlaması bulunmamaktadır.

Yurt dışında ihraç edilen borçlanma araçlarının ve kira sertifikalarının, tabi olduğu otorite tarafından yetkilendirilmiş bir saklayıcı kuruluş nezdinde saklanması, fiyatının veri dağıtım kanalları vasıtasıyla ilan edilmesi ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde Finansal Raporlama Tebliği düzenlemeleri çerçevesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden nakde dönüştürülebilecek nitelikte likiditasyona sahip olması şartlarıyla, yurtdışında borsa dışından fon portföyüne dahil edilmesi mümkündür.

Fon portföyüne sadece derecelendirmeye tabi tutulmuş yurtdışında ihraç edilen borçlanma araçları ve kira sertifikaları alınabilir. İlgili aracın derecesini belirleyen belgeler yönetici nezdinde bulundurulur.

**2.8. Fon portföyüne yurt içinde ve yurt dışında ihraç edilmiş yapılandırılmış yatırım araçları;** fonun yatırım stratejisine ve risk yapısına uygun olması, borsada işlem görmesi, ihraççısının ve/veya varsa yatırım aracının, yatırım yapılabilir seviyede derecelendirme notuna sahip olması ve derecelendirme notunu içeren belgelerin Yönetici nezdinde bulundurulması ve yetkilendirilmiş bir saklayıcı kuruluş nezdinde saklanması koşuluyla dahil edilebilir.

Türkiye’de ihraç edilmiş yapılandırılmış yatırım araçları için borsada işlem görme şartı aranmaz. Bununla birlikte ihraç belgesinin Kurulca onaylanmış olması, fiyatının veri dağıtım kanalları vasıtasıyla ilan edilmesi ve fonun fiyat açıklama dönemlerinde Finansal Raporlama Tebliği düzenlemeleri çerçevesinde gerçeğe uygun değeri üzerinden nakde dönüştürülebilir nitelikte likiditasyona sahip olması zorunludur. Niteliği itibari ile borçlanma aracı olduğu kabul edilen sermaye piyasası araçlarından, yatırımcı tarafından ödenen bedelin tamamının geri ödeneceği taahhüdünü içeren özellikteki borçlanma araçları fon portföyüne dahil edilebilecektir.

### **III. TEMEL YATIRIM RİSKLERİ VE RİSKLERİN ÖLÇÜMÜ**

Yatırımcılar Fon’a yatırım yapmadan önce Fon’la ilgili temel yatırım risklerini değerlendirmelidirler. Fon’un maruz kalabileceği temel risklerden kaynaklanabilecek değişimler sonucunda Fon birim pay fiyatındaki olası düşüşlere bağlı olarak yatırımlarının değerinin başlangıç değerinin altına düşebileceğini yatırımcılar göz önünde bulundurmalıdır.

#### **3.1. Fonun maruz kalabileceği riskler şunlardır:**

**1) Piyasa Riski:** Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve döviz endeksli finansal araçlara dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir:

**a- Faiz Oran Riski:** Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb) dahil edilmesi halinde, söz konusu varlıkların değerinde piyasalarda yaşanabilecek faiz oranları değişimleri nedeniyle oluşan riski ifade eder.

**b- Kur Riski:** Fon portföyüne yabancı para cinsinden varlıkların dahil edilmesi halinde, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Fon'un maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**c- Ortaklık Payı Fiyat Riski:** Fon portföyüne ortaklık payı dahil edilmesi halinde, Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**d-Kâr Payı Oran Riski:** Fon portföyüne kira sertifikası ve katılma hesabı dahil edilmesi halinde söz konusu ürünlerin sağlayacağı kira/kâr payı oranlarında yaşanabilecek dalgalanmalar nedeniyle oluşan riski ifade eder.

**e- Kira Sertifikası Fiyat Riski:** Fon portföyüne kira sertifikası dahil edilmesi halinde, kira sertifikalarının fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**f- Kıymetli Maden Fiyat Riski:** Fon portföyüne altın ve/veya diğer kıymetli madenler ile bunlara dayalı para ve sermaye piyasası araçları dahil edilmesi halinde, bunların fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**2) Karşı Taraf Riski:** Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir.

**3) Likidite Riski:** Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülebilmesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.

**4) Kaldıraç Yaratan İşlem Riski:** Fon portföyüne türev araç (vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri), saklı türev araç, swap sözleşmesi, varant, sertifika dahil edilmesi, ileri valörlü tahvil/bono, kira sertifikası ve altın alım işlemlerinde ve diğer herhangi bir yöntemle kaldıraç yaratan benzeri işlemlerde bulunulması halinde, başlangıç yatırımı ile başlangıç yatırımının üzerinde pozisyon alınması sebebi ile fonun başlangıç yatırımından daha yüksek zarar kaydedebilme olasılığı kaldıraç riskini ifade eder.

**5) Operasyonel Risk:** Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında kullanılan sistemlerin yetersizliği, başarısız yönetim, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi kurum içi etkenlerin yanı sıra doğal afetler, rekabet koşulları, politik rejim değişikliği gibi kurum dışı etkenler de olabilir.

**6) Yoğunlaşma Riski:** Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin içerdiği risklere maruz kalmasıdır.

**7) Korelasyon Riski:** Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

**8) Yasal Risk:** Fonun halka arz edildiği dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenmesi riskidir

**9) Yapılandırılmış Yatırım Aracı Riski:** Yapılandırılmış yatırım araçlarına yapılan yatırımın beklenmedik ve olağandışı gelişmelerin yaşanması durumlarında vade içinde veya vade sonunda tamamının kaybedilmesi mümkündür. Yapılandırılmış yatırım araçlarının dayanak varlıkları üzerine oluşturulan stratejilerin getirisinin ilgili dönemde negatif olması halinde, yatırımcı vade sonunda hiçbir gelir elde edemeyeceği gibi vade sonunda yatırımların değeri başlangıç değerinin altına düşebilir. Yapılandırılmış yatırım araçlarına yatırım yapılması halinde karşı taraf riski de mevcuttur. Yatırımcı, yapılandırılmış yatırım araçlarına ilişkin olarak şirketin kredi riskine maruz kalmakta ve bu risk ölçüsünde bir getiri beklemektedir. Yapılandırılmış yatırım araçlarında yatırımcılar ihraççının ödeme riskini de almaktadır. Ödeme riski ile ihraççı kurumun yapılandırılmış yatırım araçlarından kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirememesi riski ifade edilmektedir. Karşı taraf riskini minimum seviyede tutabilmek adına ihraççının ve/veya varsa yatırım aracının yatırım yapılabilir seviyeye denk gelen derecelendirme notuna sahip olması koşulu aranmaktadır. Olağandışı korelasyon değişiklikleri ve olumsuz piyasa koşullarında ortaya çıkabilecek likidite sorunları yapılandırılmış yatırım araçları için önemli riskler oluşturmaktadır. Piyasa yapıcılığı olmadığı durumlarda yapılandırılmış yatırım araçlarının likidite riski üst seviyededir.

Yapılandırılmış Borçlanma Aracı'nın getirisi dayanak varlığın performansı ile doğru orantılıdır. Diğer yandan, dayanak varlığın performansının düşük olması halinde, yatırımcı vade sonunda hiçbir itfa geliri elde edemeyebilir. Bununla birlikte "anapara kaybı riski" yapılandırılmış borçlanma araçları için bulunmamaktadır.

**10) İhraççı Riski:** Fon portföyüne alınan varlıkların ihraççısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

**11) Baz Riski:** Fonun içinde yer alan vadeli işleme konu olan dayanak varlığın vadeli işlem fiyatı ile spot fiyatı arasındaki fiyat farklılığı değişimini ifade etmektedir. Vadeli işlem sözleşmesinde ilgili vade sonunda vadeli işlem fiyatı ile spot fiyat birbirine eşit olmaktadır. Ancak vadeli işlem sözleşmelerinde işlem yapılan tarih ile vade sonu arasında geçen zaman içerisinde vadeli fiyat ile spot fiyat teorik fiyatlamadan farklı olabilmektedir. Dolayısı ile burada Baz Değer'in sözleşme vadesi boyunca göstereceği değişim riskini ifade etmektedir.

**12) Teminat Riski:** Türev araçlar üzerinden alınan bir pozisyonun güvencesi olarak alınan teminatın, teminatı zorunlu haller sebebiyle likidite etmesi halinde piyasaya göre değerlendirme değerinin beklenen türev pozisyon değerini karşılayamaması veya doğrudan, teminat niteliğiyle ilgili olumsuzlukların bulunması olasılığının ortaya çıkması durumudur.

**13) Opsiyon Duyarlılık Riski:** Fonun içinde yer alan opsiyon sözleşmelerinin değerini etkileyen temel faktörler (fiyat oynaklığı, spot fiyat, kullanım fiyatı, vadeye kalan süre, risksiz faiz oranı, kar payı.) bulunmaktadır. Opsiyon sözleşmesinin fiyatı ile fiyata etki eden faktörler arasındaki ilişkinin ölçüsünde, sözleşme vadesi boyunca göstereceği değişim riskini ifade etmektedir. Delta, finansal kıymetin fiyatında meydana gelen bir birimlik değişim karşısında opsiyon fiyatının kaç birim değişeceğini göstermektedir. Gamma, finansal kıymetin fiyatındaki bir birim değişmeye bağlı olarak deltada meydana gelen değişmeyi ölçmektedir. Theta, opsiyonun vadeye kalan gün sayısındaki bir günlük değişim karşısında opsiyonun değerinde meydana gelen değişimi ölçmektedir. Vega, opsiyonun altında yer alan finansal kıymetin volatilitesinde meydana gelen bir birimlik değişimin, opsiyonun fiyatında meydana getireceği değişimi ölçmektedir. Rho, faiz oranındaki bir birimlik değişim karşısında opsiyonun fiyatında meydana gelecek değişimi ölçmektedir.

3.2. Fonun maruz kalabileceği risklerin ölçümünde kullanılan yöntemlere ilişkin detaylı bilgilere Fonun KAP sayfasında ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yer verilmektedir.

#### **IV. FON PORTFÖYÜNÜN SAKLANMASI VE FON MALVARLIĞININ AYRILIĞI**

4.1. Fon portföyünde yer alan ve saklamaya konu olabilecek varlıklar Kurulun portföy saklama hizmetine ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde Portföy Saklayıcısı nezdinde saklanır.

4.2. Fon'un malvarlığı Kurucu'nun ve Portföy Saklayıcısı'nın malvarlığından ayrıdır. Fon'un malvarlığı, fon hesabına olması şartıyla kredi almak türev araç işlemleri veya fon adına taraf olunan benzer nitelikteki işlemlerde bulunmak haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı Kurucunun ve Portföy Saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi halinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dahil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyati tedbir konulamaz ve iflas masasına dahil edilemez.

#### **V. FON BİRİM PAY DEĞERİNİN, FON TOPLAM DEĞERİNİN VE FON PORTFÖY DEĞERİNİN BELİRLENME ESASLARI**

5.1. "Fon Portföy Değeri", portföydeki varlıkların Finansal Raporlama Tebliği ve Rehber'de belirlenen esaslar ile Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nin "Kolektif Yatırım Kuruluşu Portföylerinde Yer Alan Varlık ve İşlemlerin Değerleme Esasları Yönergesi" hükümleri çerçevesinde hesaplanan değerlerinin toplamıdır. "Fon Toplam Değeri" ise, Fon Portföy Değerine varsa diğer varlıkların eklenmesi ve borçların düşülmesi suretiyle hesaplanır.

5.2. Fon'un birim pay değeri, fon toplam değerinin fon toplam pay sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Bu değer her iş günü sonu için Finansal Raporlama Tebliği'nde belirlenen ilkeler çerçevesinde hesaplanır ve katılma paylarının alım-satım yerlerinde ilan edilir. Fon birim pay değeri, BIST Pay Piyasası, Amerika Birleşik Devletleri'nin ülke tatili olmadığı günlerin ertesi iş günü katılma paylarının alım-satım yerlerinde ilan edilir.

5.3. Savaş, doğal afetler, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, portföydeki varlıkların ilgili olduğu pazarın, piyasanın, platformun kapanması, bilgisayar sistemlerinde meydana gelebilecek arızalar, şirketin mali durumunu etkileyebilecek önemli bir bilginin ortaya çıkması gibi olağanüstü durumların meydana gelmesi halinde, değerlendirme esaslarının tespiti hususunda Kurucu'nun yönetim kurulu karar alabilir. Ayrıca söz konusu olaylarla ilgili olarak KAP'ta açıklama yapılır.

5.4. 5.3. numaralı maddede belirtilen durumlarda, Kurulca uygun görülmesi halinde, katılma paylarının birim pay değerleri hesaplanmayabilir ve katılma paylarının alım satımı durdurulabilir.

5.5. Fon portföyündeki varlık ve işlemlerin değerlendirme esasları Fon'un KAP ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) sayfasında yer almaktadır.

#### **VI. KATILMA PAYLARININ ALIM SATIM ESASLARI**

Fon satış başlangıç tarihinde bir adet payın nominal fiyatı (birim pay değeri) 1 TL'dir. Takip eden günlerde fonun birim pay değeri, fon toplam değerinin katılma paylarının sayısına bölünmesiyle elde edilir.

Kurucu'nun kendi adına yapacağı işlemler de dahil alınan tüm katılma payı alım satım talimatlarına alım ve satım talimatları için ayrı ayrı olmak üzere müteselsil sıra numarası verilir ve işlemler bu öncelik sırasına göre gerçekleştirilir.

Yatırımcıların Fon pay alım satım talimatları 1 pay ve katları şeklinde gerçekleştirilir.

TEFAS Uygulama Esasları kapsamında TEFAS üzerinden gerçekleşen işlemler için asgari alım ve satım tutarı ayrıca belirlenmektedir.

### **6.1. Katılma Payı Alım Esasları**

Yatırımcıların yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verdikleri katılma payı alım talimatları talimatın verilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra iletilen talimatlar ise, ilk pay fiyatı hesaplamasından sonra verilmiş olarak kabul edilir ve izleyen hesaplamada bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Yurt içi ve/veya yurt dışı piyasaların kapalı olduğu günlerde iletilen talimatlar, yurt içi ve yurt dışı piyasaların birlikte açık olduğu ilk iş günü yapılacak ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden gerçekleştirilir. Ayrıca katılma payı alım talimatının yerine getirileceği günün yurt içi piyasalarda yarım gün tatil olması durumunda, katılma payı alım talimatı yarım günü takip eden iş günü yerine getirilir. Yurt dışı piyasa iş günlerinin belirlenmesinde Amerika Birleşik Devletleri'nin ülke tatili olmadığı günler dikkate alınır.

### **6.2. Alım Bedellerinin Tahsil Esasları**

Alım talimatının verilmesi sırasında, talep edilen katılma payı bedelinin Kurucu tarafından tahsil edilmesi esastır. Alım talimatları pay sayısı ya da tutar olarak verilebilir. Kurucu, talimatın pay sayısı olarak verilmesi halinde, alış işlemine uygulanacak fiyatın kesin olarak bilinmemesi nedeniyle, katılma payı bedellerini en son ilan edilen satış fiyatına %20 ilave marj uygulayarak tahsil edebilir. Ayrıca, katılma payı bedellerini işlem günü tahsil etmek üzere en son ilan edilen fiyata marj uygulanmak suretiyle bulunan tutara eş değer kıymeti teminat olarak kabul edebilir.

Talimatın tutar olarak verilmesi halinde ise belirtilen tutar tahsil edilerek, bu tutara denk gelen pay sayısı fon fiyatı açıklandıktan sonra hesaplanır.

TEFAS üzerinden gerçekleştirilecek işlemlerde fonlar için alım talimatları pay sayısı ya da tutar olarak verilebilir. Dağıtıcı Kuruluş, talimatın pay sayısı olarak verilmesi halinde, alış işlemine uygulanacak fiyatın kesin olarak bilinmemesi nedeniyle, katılma payı bedellerini en son ilan edilen satış fiyatına %20 ilave marj uygulayarak tahsil edebilir. Ayrıca katılma payı bedellerini işlem günü tahsil etmek üzere en son ilan edilen fiyata marj uygulanmak suretiyle bulunan tutara eş değer kıymet teminat olarak kabul edebilir.

Talimatın tutar olarak verilmesi halinde ise, en son ilan edilen katılma payı satış fiyatından (varsa) uygulanan marj düşülerek belirlenecek fiyat üzerinden talimat verilen tutara denk gelen katılma payı sayısı TEFAS'ta eşleştirilir. Nihai katılma payı adedi fon fiyatı açıklandıktan sonra hesaplanır. Tahsil edilen tutara eş değer adedin üstünde verilen katılma payı alım talimatları iptal edilir.

Alım talimatının karşılığında tahsil edilen tutar o gün için yatırımcı adına Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu'nda nemalandırılmak suretiyle bu izahnamede belirlenen esaslar çerçevesinde, katılma payı alımında kullanılır. Bahse konu nemalandırma, sadece kurucu tarafından yapılacak işlemlerde geçerli olup; TEFAS'ta gerçekleşen işlemlerde nemalandırma için dağıtıcı tarafından belirlenecek yatırım aracı kullanılacaktır.

### **6.3. Katılma Payı Satım Esasları**

Yatırımcıların yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verdikleri katılma payı satım talimatları talimatın verilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra iletilen talimatlar ise, ilk fiyat hesaplanmasından sonra verilmiş olarak kabul edilir ve izleyen hesaplamada bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir.

Yurt içi ve/veya yurt dışı piyasaların kapalı olduğu günlerde iletilen talimatlar, yurt içi ve yurt dışı piyasaların birlikte açık olduğu ilk iş günü yapılacak ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden gerçekleştirilir. Ayrıca katılma payı satım talimatının yerine getirileceği günün yurt içi piyasalarda yarım gün tatil olması durumunda, katılma payı satım talimatı yarım günü takip eden iş günü yerine getirilir. Yurt dışı piyasa iş günlerinin belirlenmesinde Amerika Birleşik Devletleri'nin ülke tatili olmadığı günler dikkate alınır.

### **6.4.Satım Bedellerinin Ödenme Esasları**

Katılma payı bedelleri; iade talimatının, yurt içi ve yurt dışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verilmesi halinde, talimatın verilmesini takip eden üçüncü işlem gününde, iade talimatının yurtiçi ve yurtdışı piyasaların açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra verilmesi halinde ise, talimatın verilmesini takip eden dördüncü işlem gününde yatırımcılara ödenir. Ayrıca katılma payı satım talimatının yerine getirileceği günün yurt içi piyasalarda yarım gün tatil olması durumunda, katılma payı satım talimatı yarım günü takip eden iş günü yerine getirilir. Yurt dışı piyasa iş günlerinin belirlenmesinde Amerika Birleşik Devletleri'nin ülke tatili olmadığı günler dikkate alınır.

### **6.5. Pay Grupları:**

Katılma payları A Grubu ve B Grubu olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu katılma payları tüm yatırımcılara, B grubu katılma payları ise sadece Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilen emeklilik yatırım fonları ve Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu'na bağlı ihraç edilen yatırım fonlarına satılabilir.

### **6.6. Alım Satım Aracılık Eden Kuruluşlar ve Alım Satım Yerleri:**

Katılma paylarının alım ve satımı kurucunun yanı sıra TEFAS'a üye olan fon dağıtım kuruluşları aracılığıyla da yapılır. Üye kuruluşlara aşağıda yer alan linkten ulaşılması mümkündür.

<https://www.takasbank.com.tr/tr/kaynaklar/tefas-uyesi-kurumlar>

A Grubu katılma paylarının alım ve satımı için Kurucu ile Aktif Pazarlama ve Dağıtım Sözleşmesi imzalamış kurumlar aşağıda yer almaktadır:

| Unvan                                   | İletişim Bilgileri                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yapı Kredi Bankası A.Ş.                 | Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Genel Müdürlük Yapı Kredi Plaza D Blok<br>34330 K:18 Levent/İstanbul<br>0212 339 70 00<br><a href="http://www.yapikredi.com.tr">www.yapikredi.com.tr</a>                |
| Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza A Blok Kat:11<br>34330 Levent Beşiktaş İstanbul<br>0212 319 80 00<br><a href="http://www.ykyatirim.com.tr">www.ykyatirim.com.tr</a>                                |
| Aktif Yatırım Bankası A.Ş.              | Büyükdere Caddesi No: 163 Zincirlikuyu Şişli 34394 İstanbul<br>0212 340 80 00<br><a href="http://www.aktifbank.com.tr">www.aktifbank.com.tr</a>                                                    |
| Odea Bank A.Ş.                          | Levent 199, Büyükdere Caddesi No:199 Kat:33-39 34394 Şişli / İstanbul<br>0212 304 84 44<br><a href="http://www.odeabank.com.tr">www.odeabank.com.tr</a>                                            |
| Ak Portföy Yönetimi A.Ş.                | Sabancı Center Hazine Binası Kat 1 34330 4.Levent - Beşiktaş – İstanbul<br>0212 385 27 00<br><a href="http://www.akportfoy.com.tr/tr">www.akportfoy.com.tr/tr</a>                                  |
| Turkish Bank A.Ş.                       | Esentepe Mah. Ali Kaya Sok. Polat Plaza A Blok 1A/52 34394 Şişli - İstanbul<br>0212 373 63 73<br><a href="http://www.turkishbank.com.tr">www.turkishbank.com.tr</a>                                |
| Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | Maslak Mah. Büyükdere Cad. No:257/69 Nurol Plaza 34398 Sarıyer / İstanbul<br>0212 366 88 00<br><a href="http://www.osmanlimenkul.com.tr">www.osmanlimenkul.com.tr</a>                              |
| Turkish Menkul Değerler A.Ş.            | Esentepe Mahallesi Ali Kaya Sokak No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 Şişli / İstanbul<br>0212 315 10 00<br><a href="http://www.turkishmenkuldegerler.com.tr">www.turkishmenkuldegerler.com.tr</a> |
| Alternatif Menkul Değerler A.Ş.         | Ayazağa Mah. Cendere Cad. No: 109M 2D Blok 34485 Sarıyer/İstanbul<br>0212 315 58 00<br><a href="http://www.alternatifmenkul.com.tr">www.alternatifmenkul.com.tr</a>                                |
| Alternatif Bank A.Ş.                    | Ayazağa Mah. Cendere Cad. No: 109M 2D Blok 34485 Sarıyer/İstanbul<br>0212 315 65 00<br><a href="http://www.alternatifbank.com.tr">www.alternatifbank.com.tr</a>                                    |
| TEB Portföy Yönetimi A.Ş.               | Gayrettepe Mah. Yener Sok. No:1 Kat:9 Beşiktaş İstanbul<br>0212 376 63 00<br><a href="http://www.tebportfoy.com.tr">www.tebportfoy.com.tr</a>                                                      |
| Burgan Bank A.Ş.                        | Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 PK:34485 Sarıyer / İstanbul<br>0212 371 3737<br><a href="http://www.burgan.com.tr">www.burgan.com.tr</a>                                             |
| Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.       | Barbaros Mahallesi Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul<br>0216 285 09 00                                                                                           |

|                                          |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          | <a href="http://www.halkyatirim.com.tr">www.halkyatirim.com.tr</a>                                                                                                                                    |
| QNB Portföy Yönetimi A.Ş.                | Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddeleri Kristal Kule Binası No:215<br>Kat 6 Şişli/İstanbul<br>0212 336 71 71<br><a href="http://www.qnbportfoy.com.tr">www.qnbportfoy.com.tr</a>                       |
| Ata Portföy Yönetimi A.Ş.                | Emirhan Cad. No:109 K:12 Atakule, Beşiktaş 34349 İstanbul<br>0212 310 63 60<br><a href="http://www.ataportfoy.com.tr">www.ataportfoy.com.tr</a>                                                       |
| Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş.           | Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 34337 Etiler / İstanbul<br>0212 942 15 15<br><a href="http://www.tacirlerportfoy.com.tr">www.tacirlerportfoy.com.tr</a>                                         |
| Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | Nispetiye Cad. B3 Blok Kat 9 Akmerkez Etiler / İSTANBUL<br>0212 355 46 46<br><a href="http://www.tacirler.com.tr">www.tacirler.com.tr</a>                                                             |
| Neo Portföy Yönetimi A.Ş.                | Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi A Blok No:171<br>Kat:22 Şişli/İstanbul<br>0212 344 07 30<br><a href="http://www.neoportfoy.com.tr">www.neoportfoy.com.tr</a>                        |
| One Portföy Yönetimi A.Ş.                | Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Devres Han No:50 Kat:B2 İç Kapı No:2<br>Beyoğlu/İstanbul<br>0212 706 84 74<br><a href="http://www.oneportfoy.com.tr">www.oneportfoy.com.tr</a>                              |
| Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.       | Ofis Park Maltepe Altayçeşme Mah. Çamlı Sok. No:21 Kat:10-11-12<br>Maltepe/İstanbul<br>0(216) 453 00 00<br><a href="http://www.gedik.com">www.gedik.com</a>                                           |
| Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.   | Ömer Avni Mah. Meclisi Mebusan Cad. No:81 K:1 Fındıklı/İstanbul<br>0212 317 69 00<br><a href="http://www.yf.com.tr">www.yf.com.tr</a>                                                                 |
| ING Bank A.Ş.                            | Reşitpaşa Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:8 344667<br>Sarıyer/İstanbul<br>0212 335 10 00<br><a href="http://www.ing.com.tr">www.ing.com.tr</a>                                                    |
| Fibabanka A.Ş.                           | Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:129 34394 Şişli/İstanbul<br>0212 381 82 00<br><a href="http://www.fibabanka.com.tr">www.fibabanka.com.tr</a>                                                  |
| ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Dereboyu 2 Cad. No 13 Maslak, Sarıyer/İstanbul<br>0212 276 26 70<br><a href="http://www.icbcyatirim.com.tr">www.icbcyatirim.com.tr</a>                                                                |
| Phillip Portföy Yönetimi A.Ş.            | Esentepe Mah. Harman 1 Sok. Nida Kule Levent No:6-7/16<br>Şişli/İstanbul 34394<br>0212 944 59 74<br><a href="http://www.phillipportfoy.com.tr">www.phillipportfoy.com.tr</a>                          |
| Phillip Capital Menkul Değerler A.Ş.     | Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman 1 Sok. No:7-9<br>K:3<br>Şişli 34394 İstanbul – Türkiye<br>0212 239 10 00<br><a href="http://www.phillipcapital.com.tr">www.phillipcapital.com.tr</a> |
| Başkent Menkul Değerler A.Ş.             | Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli /<br>İSTANBUL                                                                                                                           |

|                                     |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | 0212 987 33 30<br><a href="http://www.baskentmenkul.com.tr">www.baskentmenkul.com.tr</a>                                                                                                 |
| Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Sarıyer/İstanbul<br>0212 317 27 27<br><a href="http://www.burganyatirim.com.tr">www.burganyatirim.com.tr</a>                                       |
| Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.         | Büyükdere Cad. No:141 Kat:19, 34494 Esentepe Şişli/İstanbul<br>0212 348 20 00<br><a href="http://www.denizportfoy.com">www.denizportfoy.com</a>                                          |
| Türk Ticaret Bankası A.Ş.           | Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok.WBC İş Merkezi No:9 iç kapı no:12 Ataşehir / İstanbul<br>0216 228 68 69<br><a href="http://www.turkticaretbankasi.com.tr">www.turkticaretbankasi.com.tr</a> |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.   | Dikilitaş Mahallesi Emirhan Caddesi No:109 Atakule Beşiktaş/İstanbul<br>0212 310 60 60<br><a href="http://www.atayatirim.com.tr">www.atayatirim.com.tr</a>                               |

B grubu katılma payları ise TEFAŞ'ta işlem görmeyecek olup, payların alım ve satımı yalnızca kurucu aracılığıyla gerçekleştirilecektir.

## **VII. FON MALVARLIĞINDAN KARŞILANACAK HARCAMALAR VE KURUCU'NUN KARŞILADIĞI GİDERLER**

### **7.1. Fonun Malvarlığından Karşılana Harcamalar**

Fon varlığından yapılabilecek harcamalar aşağıda yer almaktadır.

- 1) Saklama hizmetleri için ödenen her türlü ücretler,
- 2) Varlıkların nakde çevrilmesi ve transferinde ödenen her türlü vergi, resim ve komisyonlar,
- 3) Alınan kredilerin faizi,
- 4) Portföye alımlarda ve portföyden satımlarda ödenen aracılık komisyonları, (yabancı para cinsinden yapılan giderler TCMB döviz satış kuru üzerinden TL'ye çevrilerek kaydolunur.),
- 5) Portföy yönetim ücreti,
- 6) Fonun mükellefi olduğu vergi,
- 7) Bağımsız denetim kuruluşlarına ödenen denetim ücreti,
- 8) Mevzuat gereği yapılması zorunlu ilan giderleri,
- 9) Takvim yılı esas alınarak üçer aylık dönemlerin son iş gününde fonun toplam değeri üzerinden hesaplanacak Kurul ücreti,
- 10) Eşik değer giderleri,
- 11) KAP giderleri
- 12) E-defter (mali mühür, arşivleme ve kullanım) ve E-fatura (arşivleme) uygulamaları nedeni ile ödenen hizmet bedeli
- 13) E-vergi beyannamelerinin tasdikine ilişkin yetkili meslek mensubu ücreti
- 14) Tüzel kişi kimlik kodu gideri
- 15) Mevzuat kapsamında tutulması zorunlu defterlere ilişkin noter onayı giderleri
- 16) Kurulca uygun görülecek diğer harcamalar.

**7.1.1. Fon Toplam Gider Oranı:** Fondan karşılanan, yönetim ücreti dahil bu maddede belirtilen tüm giderlerin toplamının üst sınırı yıllık %3,65'tir.

3, 6, 9 ve 12 aylık dönemlerin son iş günü itibarıyla, belirlenen yıllık fon toplam gideri oranının ilgili döneme denk gelen kısmının aşıp aşılmadığı, ilgili dönem için hesaplanan günlük ortalama fon toplam değeri esas alınarak, Kurucu tarafından kontrol edilir. Yapılan kontrolde belirlenen oranların aşıldığının tespiti halinde aşan tutarın ilgili dönemi takip eden beş iş günü içinde fona iade edilmesinden Kurucu ve Portföy Saklayıcısı sorumludur. İade edilen tutar, ilgili yıl içinde takip eden dönemlerin toplam gider oranı hesaplamasında toplam giderlerden düşülür. Fon toplam gider oranı limiti içinde kalırsa dahi fondan yapılabilecek harcamalar dışında Fon’a gider tahakkuk ettirilemez ve fon malvarlığından ödenemez.

**7.1.2. Fon Yönetim Ücreti Oranı:** Fon’un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, fon toplam değerinin aşağıda belirtilen pay grubu oranları dahilinde bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilir. Bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde, kurucu ile dağıtıcılar arasında imzalanan sözleşme çerçevesinde belirlenen paylaşım esaslarına göre kurucuya ve dağıtıcılara fondan ödenecektir.

Dağıtıcı ile kurucu arasında bir sözleşme olmaması durumunda Kurul tarafından belirlenen “genel komisyon oranı” uygulanır.

Alt Fon'dan tahakkuk ettirilecek yönetim ücreti; "portföy yönetim ücreti" ve "pazarlama satış dağıtım ücreti"nin toplamıdır. "Portföy yönetim ücreti" tüm pay gruplarına, "pazarlama satış dağıtım ücreti" ise sadece A grubu katılma paylarına aşağıdaki şekilde uygulanır.

| Pay Grubu | Portföy Yönetim Ücreti                          | Pazarlama Satış Dağıtım Ücreti                               | Toplam Yönetim Ücreti                                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A Grubu   | Günlük %0,00219 (yüz binde iki virgöl on dokuz) | Günlük %0,004658 (yüz binde dört virgöl altı yüz elli sekiz) | Günlük %0,0068’inden (milyonda altmış sekiz) yıllık yaklaşık %2,50 (binde yirmi beş)] |
| B Grubu   | Günlük %0,00219 (yüz binde iki virgöl on dokuz) | -                                                            | Günlük %0,00219 (yüz binde iki virgöl on dokuz) yıllık yaklaşık %0,8(binde sekiz)     |

Tüm pay grupları için her gün "portföy yönetim ücreti" ve "pazarlama satış dağıtım ücreti" olmak üzere fon toplam değerinin yüz binde 6,8’inden oluşan yönetim ücreti tahakkuk ettirilerek Fon birim pay fiyatı hesaplanır ve açıklanır. B grubu katılma payı sahiplerine, tahakkuk ettirilen toplam yönetim ücreti tutarı üzerinden “pazarlama satış dağıtım ücreti” iadesi günlük olarak hesaplanıp, yatırımcı hesaplarına her ay sonunu izleyen bir hafta içinde iade edilir.

B Grubu katılma payı sahiplerinin ay içerisinde katılma payı iadesi yapmaları halinde, iadeye konu olan paylar için, pay iadesinin gerçekleştirileceği tarihe kadar hesaplanan toplam pazarlama satış dağıtım ücreti iade tutarı her ay sonunu izleyen bir hafta içinde yatırımcıların hesaplarına iade edilir.

Tahakkuk ettirilen ücretler her ay sonunu izleyen bir hafta içinde kurucu ve dağıtıcı kuruluşlar arasında paylaşılır.

### **7.1.3 Fon Portföyündeki Varlıkların Alım Satımına Aracılık Eden Kuruluşlar ve Aracılık İşlemleri İçin Ödenen Komisyonlar:**

Fon portföyünde yer alan varlıkların alım satımına aracılık eden kuruluşlar ve söz konusu aracılık işlemleri için uygulanan komisyon oranları Fon’un KAP sayfasında ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanmaktadır.

#### **7.1.4. Karşılık Ayrılacak Diğer Giderler ve Tahmini Tutarları**

Fon malvarlığından karşılanan saklama ücreti ve diğer giderlere ilişkin güncel bilgilere yatırımcı bilgi formundan ulaşılabilir.

### **VIII. VERGİLENDİRME ESASLARI**

Fon'un ve katılma payı satın alanların vergilendirilmesine ilişkin esaslara [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) adresinden ulaşılabilir.

### **IX. FONA İLİŞKİN KAMUYU AYDINLATMA ESASLARI**

**9.1.** Kurucu, Fon'un yıllık finansal tablolarını, ilgili hesap döneminin bitimini takip eden 60 gün içinde KAP'ta ilan eder. Finansal tabloların son bildirim gününün resmi tatil gününe denk gelmesi halinde resmi tatil gününü takip eden ilk iş günü son bildirim tarihidir. Fonlar tasfiye tarihi itibarıyla özel bağımsız denetime tabidir.

**9.2.** Şemsiye fon içtüzüğüne, bu izahnameye, yatırımcı bilgi formuna, bağımsız denetim raporuyla birlikte finansal raporlara (Finansal tablolar, sorumluluk beyanları, aylık portföy dağılım raporları) fon giderlerine ilişkin bilgilere, fonun risk değerine, uygulanan komisyonlara, varsa performans ücretlendirmesine ilişkin bilgilere ve fon tarafından açıklanması gereken diğer bilgilere fonun KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ulaşılması mümkündür.

Ayrıca, fonun geçmiş performansına, fonun portföy dağılımına, fonun risk değerine ve fondan tahsil edilen ve yatırımcılardan belirli şartlar altında tahsil edilecek ücret ve komisyon bilgilerine yatırımcı bilgi formundan da ulaşılması mümkündür.

**9.3.** Yatırımcıların yatırım yapma kararını etkileyebilecek ve önceden bilgi sahibi olunmasını gerektirecek nitelikte olan izahnamenin I.1.1., I.1.2.1., II, III., VI. (6.6. maddesi hariç), VII. nolu bölümlerindeki değişiklikler Kurul tarafından incelenerek onaylanır ve izin yazısının Kurucu tarafından KAP'ta ve Kurucu'nun resmi internet sitesinde yayımlanır, ayrıca ticaret siciline tescil ve TTSG'de ilan edilmez. İzahnamenin diğer bölümlerinde yapılacak değişiklikler ise, Kurulun onayı aranmaksızın kurucu tarafından yapılarak KAP'ta ve Kurucu'nun resmi internet sitesinde ilan edilir ve yapılan değişiklikler her takvim yılı sonunu izleyen altı iş günü içinde toplu olarak Kurula bildirilir.

**9.4.** Fon'un reklam ve ilanları ile ilgili olarak Kurulun bu konudaki düzenlemelerine uyulur.

**9.5.** Fon portföyüne yapılandırılmış yatırım aracı dahil edilmesi halinde söz konusu yatırım aracının genel özelliklerine ilişkin bilgiler ve içerdiği muhtemel riskler ayrıca KAP'ta açıklanır.

**9.6.** Borsa dışı repo-ters repo işlemlerinin fon portföyüne dahil edilmesi halinde en geç sözleşme tarihini takip eden iş günü içinde sözleşmenin vadesi, faiz oranı, karşı tarafı ve karşı tarafın derecelendirme notu KAP'ta açıklanır.

### **X. FON'UN SONA ERMESİ VE FON VARLIĞININ TASFİYESİ**

Fon, Tebliğ'in 28. maddesi, 29. maddesi ve Rehber'in 11. maddesi hükümleri çerçevesinde sona erer ve tasfiye edilir.

## **XI. KATILMA PAYI SAHİPLERİNİN HAKLARI**

**11.1.** Kurucu ile katılma payı sahipleri arasındaki ilişkilerde Kanun, ilgili mevzuat ve içtüzük; bunlarda hüküm bulunmayan hâllerde 11/1/2011 tarihli ve 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 502 ilâ 514 üncü maddeleri hükümleri kıyasen uygulanır.

**11.2.** Fon'da oluşan kar, Fon'un bilgilendirme dokümanlarında belirtilen esaslara göre tespit edilen katılma payının birim pay değerine yansır. Katılma payı sahipleri, paylarını Fon'a geri sattıklarında, ellerinde tuttıkları süre için fonda oluşan kardan paylarını almış olurlar. Hesap dönemi sonunda ayrıca temettü dağıtımı söz konusu değildir.

**11.3.** Katılma payları müşteri bazında MKK nezdinde izlenmekte olup, tasarruf sahipleri Kurucu'dan veya alım satıma aracılık eden yatırım kuruluşlardan hesap durumları hakkında her zaman bilgi talep edebilirler.

## **XII. FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI VE HALKA ARZ**

**12.1.** Katılma payları izahnamenin ve yatırımcı bilgi formunun KAP'ta yayımını takiben formda belirtilen satış başlangıç tarihinden itibaren, izahname ve yatırımcı bilgi formunda belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yatırımcılara sunulur.

**12.2.** Katılma payları karşılığı yatırımcılardan toplanan para, takip eden iş günü izahnamede belirlenen varlıklara ve işlemlere yatırılır.

İzahnamede yer alan veya fonun/kurucunun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin doğruluğunu ve güncel olduğunu kanuni yetki ve sorumluluklarımız çerçevesinde onaylarız. **16/01/2026**

## **YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

Mehmet Güçlü ÇOLAK

Genel Müdür Yrd.

Murat ARKARAKAŞ

Genel Müdür Yrd.