

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ak Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Ak Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında, aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam brüt 45.315.250 bin TL tutarında finansal kiralama alacağı ve bunlara ilişkin ayrılmış olan toplam 288.809 bin TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Şirket, kiralama işlemlerinden alacaklarını (alacaklar) ve alacaklara ilişkin zararlarını TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı (Standart) uyarınca muhasebeleştirmektedir. Şirket, kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü tutarının hesaplanması sırasında önemli yargı, yorum ve varsayımlar kullanarak kararlar alır. Bu yargı, yorum ve varsayımlar, kiralama işlemlerinden alacaklarda beklenen kredi/alacak zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir. TFRS 9'da belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Şirket için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan kiralama işlemlerinden alacakların tespit edilememesi ve ilgili kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır. Dolayısıyla, söz konusu kiralama işlemlerinde alacaklara ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. Finansal tablolardaki kiralama işlemlerinden alacaklar için ayrılan karşılıklara ilişkin bilgiler 4 no'lu dipnotta açıklanmıştır.	Denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir: Kiralama işlemlerinin sınıflandırılması ile değer düşüklüğüne uğradığının tespiti ve değer düşüklüğü hesaplamalarına ilişkin Şirket'in uyguladığı kilit kontrollerin tasarımı değerlendirilerek test edilmiştir. Kiralama işlemlerinin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti, kiralama işlemlerine ilişkin alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve standarda uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için kiralama işlemleri alacaklarından seçtiğimiz örnekleri denetim testlerine tabi tutarak alacak inceleme çalışmaları yapılmıştır. Girdilerin ve varsayımların makul olup olmadığını, varsayımlar arasındaki ilişkiyi ve varsayımların birbirine bağlı ve içlerinde tutarlı olup olmadığını, piyasa bilgileri ve tahsisatların tüm muhasebe tahminleri dahil olmak üzere diğer varsayımlarla birlikte toplu olarak değerlendirildiğinde makul görünüp görünmediğini dikkate alarak beklenen kredi/alacak zararı hesaplamasının her aşaması için yönetim tarafından kullanılan ilgili girdiler ve varsayımlar test edilmiştir. Önemli parametrelerin tamlığını ve doğruluğunu görebilmek için geçmiş zarar verileri test edilmiştir. Modelin uygulanmasını sağlayan ilgili girdileri ve beklenen kredi/alacak zararı hesaplamasının her aşamasının matematiksel bütünlüğü test edilmiştir. Şirket yönetimi ile yapılan görüşmeler çerçevesinde değer düşüklüğü hesaplamalarına dayanak oluşturan temel varsayım ve tüm diğer yargıların makul olup olmadığı değerlendirilmiştir. Model ve münferit değerlemeye ilişkin varsayımlarla ilgili tüm çalışmalara uzmanlarımız dahil edilmiştir. Şirket'in finansal tablolarında, finansal kiralama alacaklarına ve ilgili değer düşüklüğüne ilişkin TFRS 9 çerçevesinde yer alan dipnotları kontrol edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektedir.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Erol'dur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Mehmet Erol, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 30 Ocak 2026

İÇİNDEKİLER.....	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU.	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	9-59
DİPNOT 1	ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU
DİPNOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....
DİPNOT 3	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....
DİPNOT 4	KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR
DİPNOT 5	MADDİ DURAN VARLIKLAR
DİPNOT 6	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR
DİPNOT 7	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....
DİPNOT 8	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VARLIKLAR.....
DİPNOT 9	DİĞER AKTİFLER.....
DİPNOT 10	ALINAN KREDİLER
DİPNOT 11	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER
DİPNOT 12	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....
DİPNOT 13	KARŞILIKLAR.....
DİPNOT 14	KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER
DİPNOT 15	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR.....
DİPNOT 16	ÖZKAYNAKLAR.....
DİPNOT 17	KİRALAMA GELİRLERİ
DİPNOT 18	FİNANSMAN GİDERLERİ
DİPNOT 19	ESAS FAALİYET GİDERLERİ
DİPNOT 20	BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER
DİPNOT 21	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ.....
DİPNOT 22	KARŞILIK GİDERLERİ.....
DİPNOT 23	HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....
DİPNOT 24	VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ
DİPNOT 25	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR
DİPNOT 26	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI
DİPNOT 27	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
DİPNOT 28	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihleri İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
	AKTİF KALEMLER	g							
		Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	205.983	818.382	1.024.365	192.916	1.440.557	1.633.473	
II.	GERÇEĞE UYGUN EĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	25	2.932.637	-	2.932.637	2.897.600	-	2.897.600	
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	7	3.063	47.362	50.425	16.306	10.240	26.546	
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-	
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		7.162.658	31.377.850	38.540.508	7.230.524	14.669.840	21.900.364	
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-	
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-	
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-	
5.2	Tasarruf Finansman Alacakları		-	-	-	-	-	-	
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-	
5.2.2	Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-	
5.3	Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-	
5.3.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-	
5.3.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-	
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-	
5.4	Kiralama İşlemleri (Net)	4	7.112.009	31.259.013	38.371.022	7.189.134	14.483.161	21.672.295	
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		10.379.007	34.936.243	45.315.250	9.898.843	16.072.662	25.971.505	
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		16.141	-	16.141	20.692	-	20.692	
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(3.283.139)	(3.677.230)	(6.960.369)	(2.730.401)	(1.589.501)	(4.319.902)	
5.5	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	
5.6	Takipteki Alacaklar	4	144.458	313.837	458.295	122.795	372.553	495.348	
5.7	Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	4	(93.809)	(195.000)	(288.809)	(81.405)	(185.874)	(267.279)	
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-	
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-	
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-	
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-	
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	3.485.565	-	3.485.565	1.949.119	-	1.949.119	
VII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	109.167	-	109.167	62.504	-	62.504	
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-	
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	24	-	-	-	-	-	-	
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	24	-	-	-	30.338	-	30.338	
XII.	DİĞER AKTİFLER	9	1.945.501	7.826.769	9.772.270	1.468.152	4.916.897	6.385.049	
	ARA TOPLAM		15.844.574	40.070.363	55.914.937	13.847.459	21.037.534	34.884.993	
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	8	137.090	-	137.090	64.261	-	64.261	
13.1	Satış Amaçlı		137.090	-	137.090	64.261	-	64.261	
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-	
	AKTİF TOPLAMI		15.981.664	40.070.363	56.052.027	13.911.720	21.037.534	34.949.254	

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihleri İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	10	3.593.966	37.196.544	40.790.510	6.033.939	19.648.222	25.682.161
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	15	2.359	-	2.359	2.206	-	2.206
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	11	6.415.464	-	6.415.464	3.647.762	-	3.647.762
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	7	77.477	181.280	258.757	7.966	20.580	28.546
VIII.	KARŞILIKLAR	13	129.380	-	129.380	71.697	-	71.697
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	13	124.740	-	124.740	67.057	-	67.057
8.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4	Diğer Karşılıklar	13	4.640	-	4.640	4.640	-	4.640
IX.	CARİ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		32.824	-	32.824	-	-	-
XI.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XII.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	12	400.753	1.491.729	1.892.482	380.112	1.139.222	1.519.334
	ARA TOPLAM		10.652.223	38.869.553	49.521.776	10.143.682	20.808.024	30.951.706
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		6.530.251	-	6.530.251	3.997.548	-	3.997.548
14.1	Ödenmiş Sermaye	16	1.373.400	-	1.373.400	373.400	-	373.400
14.2	Sermaye Yedekleri	16	(13.393)	-	(13.393)	(13.393)	-	(13.393)
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		(13.393)	-	(13.393)	(13.393)	-	(13.393)
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(4.418)	-	(4.418)	(4.418)	-	(4.418)
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(37.953)	-	(37.953)	-	-	-
14.5	Kar Yedekleri		3.641.959	-	3.641.959	2.601.390	-	2.601.390
14.5.1	Yasal Yedekler		84.109	-	84.109	84.109	-	84.109
14.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3	Olağanüstü Yedekler		3.557.850	-	3.557.850	2.517.281	-	2.517.281
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6	Kar veya Zarar		1.570.656	-	1.570.656	1.040.569	-	1.040.569
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-	-	-	-
14.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		1.570.656	-	1.570.656	1.040.569	-	1.040.569
	PASİF TOPLAMI		17.182.474	38.869.553	56.052.027	14.141.230	20.808.024	34.949.254

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihleri İtibarıyla

Nazım Hesaplar Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
IV.	ALINAN TEMİNATLAR		13.412.852	162.235.875	175.648.727	9.538.294	111.343.146	120.881.440
V.	VERİLEN TEMİNATLAR	14	3.264.273	638.136	3.902.409	3.179.382	835.495	4.014.877
VI.	TAAHHÜTLER	14	3.018.820	5.224.843	8.243.663	2.272.750	6.363.785	8.636.535
6.1	Cayılmaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
6.2	Cayılabilir Taahhütler		3.018.820	5.224.843	8.243.663	2.272.750	6.363.785	8.636.535
6.2.1	Kiralama Taahhütleri		3.018.820	5.224.843	8.243.663	2.272.750	6.363.785	8.636.535
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		805.070	5.224.843	6.029.913	774.264	6.363.785	7.138.049
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		2.213.750	-	2.213.750	1.498.486	-	1.498.486
6.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VII.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		6.834.415	6.345.473	13.179.888	2.100.000	2.964.446	5.064.446
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		4.100.000	-	4.100.000	-	-	-
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		4.100.000	-	4.100.000	-	-	-
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	7	2.734.415	6.345.473	9.079.888	2.100.000	2.964.446	5.064.446
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	42.817	42.817	-	-	-
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		2.734.415	6.302.656	9.037.071	2.100.000	2.964.446	5.064.446
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VIII.	EMANET KIYMETLER		22.615	-	22.615	17.041	-	17.041
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		26.552.975	174.444.327	200.997.302	17.107.467	121.506.872	138.614.339

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GIDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2024
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		6.679.885	5.459.862
	FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ	17	6.679.885	5.459.862
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		5.406.480	4.788.956
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		977.863	472.632
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		295.542	198.274
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		-	-
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kar Payları		-	-
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	18	(5.941.652)	(5.698.654)
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kar Payları		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(3.643.317)	(4.452.376)
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(376)	(251)
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(2.297.959)	(1.246.027)
2.6	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		-	-
III.	BRÜT K/Z (I+II)		738.233	(238.792)
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	19	(902.362)	(535.353)
4.1	Personel Giderleri		(370.809)	(251.926)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(3.008)	-
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(121.791)	(58.975)
4.5	Diğer		(406.754)	(224.452)
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(164.129)	(774.145)
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	21	13.428.840	7.737.371
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		126.745	145.711
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		1.172.071	1.253.130
6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		303.938	458.515
6.6	Kambiyo İşlemleri Karı		11.542.331	5.777.412
6.7	Diğer		283.755	102.603
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ	22	(196.077)	(69.209)
7.1	Özel Karşılıklar		-	-
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		(196.077)	(69.209)
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	21	(11.418.551)	(6.030.036)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	(1.428)
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(306.509)	(129.769)
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(11.112.042)	(5.898.839)
8.6	Diğer		-	-
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		1.650.083	863.981
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		1.650.083	863.981
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	24	(79.427)	176.588
14.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(79.427)	-
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	176.588
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		1.570.656	1.040.569
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	İştirak.Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkları (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	İştirak.Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkları (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
XXI.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XV+XX)		1.570.656	1.040.569
	Hisse Başına Kazanç/Zarar (Tam TL)	23	0,0114	0,0279

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
I. Dönem Karı/(Zararı)		1.570.656	1.040.569
II. Diğer Kapsamlı Giderler		(37.953)	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları) Kar/(Zarar)		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(37.953)	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/(Giderleri)		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/(Giderleri)		(54.218)	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/(Giderleri)		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		16.265	-
III. Toplam Kapsamlı Gider (I+II)		1.532.703	1.040.569

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
	Önceki Dönem (01/01/2024 – 31/12/2024)														
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	-	1.638.455	-	962.935	2.956.979
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	-	1.638.455	-	962.935	2.956.979
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.040.569	1.040.569
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/(Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962.935	-	(962.935)	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962.935	-	(962.935)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2024)	373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	-	2.601.390	-	1.040.569	3.997.548
	Cari Dönem (01/01/2025 – 31/12/2025)														
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	-	2.601.390	-	1.040.569	3.997.548
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	-	2.601.390	-	1.040.569	3.997.548
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(37.953)	-	-	1.570.656	1.532.703
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.000.000
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/(Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.040.569	-	(1.040.569)	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.040.569	-	(1.040.569)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2025)	1.373.400	-	-	(13.393)	-	(4.418)	-	-	-	(37.953)	3.641.959	-	1.570.656	6.530.251

- Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- Yabancı para çevirim farkları,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
	Dipnot			
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI				
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)			1.166.626	1.574.113
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri			7.722.072	6.917.865
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri			(5.941.652)	(5.698.654)
1.1.3 Kiralama Giderleri			-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri			-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar			295.542	198.274
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar			11.997.439	6.561.032
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar			102.005	1.483
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler			(258.236)	(194.028)
1.1.9 Ödenen Vergiler			-	(36.709)
1.1.10 Diğer			(12.750.544)	(6.175.150)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim			(4.296.429)	(2.490.406)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net Artış/(Azalış)			(16.679.057)	(2.768.366)
1.2.4 Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.5 Diğer Aktiflerde Net Artış/(Azalış)			(3.552.547)	(3.230.074)
1.2.6 Faktoring Borçlarındaki Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.7 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış/(Azalış)			15.237.493	4.045.621
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış/(Azalış)			-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış/(Azalış)			697.682	(537.587)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			(3.129.803)	(916.293)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI				
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller			(1.635.465)	(765.151)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller			-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire			-	-
Yansıtılan Finansal Varlıklar			-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire x			-	-
Yansıtılan Finansal Varlıklar			-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar			-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar			-	-
2.9 Diğer			(56.739)	(46.039)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			(1.692.204)	(811.190)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI				
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit			6.934.902	3.952.675
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı			(3.971.998)	(3.331.134)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları			1.000.000	-
3.4 Temettü Ödemeleri			-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler			(39.234)	(9.681)
3.6 Diğer			-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan/(Kaynaklanan) Net Nakit			3.923.670	611.860
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi			289.486	3.840
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)			(608.851)	(1.111.783)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar			1.633.174	2.744.957
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3		1.024.323	1.633.174

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 ve 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Kar Dağıtım Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
I. DÖNEM KARININ/(ZARARININ) DAĞITIMI		
1.1 Dönem Karı /(Zararı) (*)	1.650.083	863.981
1.2 Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)	(79.427)	176.588
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	(79.427)	176.588
A. NET DÖNEM KARI (1.1 – 1.2)	1.570.656	1.040.569
1.3 Geçmiş Dönem Zararı (-)	-	-
1.4 Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)	-	-
1.5 Kurulusta Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-) (**)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI/(ZARARI) [(A-1.3+1.4+1.5)]	1.570.656	1.040.569
1.6 Ortaklara Birinci Temettü (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 Personele Temettü (-)	-	-
1.8 Yönetim Kuruluna Temettü (-)	-	-
1.9 Ortaklara İkinci Temettü (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İkinci Tertip Yedek Yasal Akçe (-)	-	-
1.11 Statü Yedekleri (-)	-	-
1.12 Olağanüstü Yedekler	-	-
1.13 Diğer Yedekler	-	-
1.14 Özel Fonlar	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 Dağıtılan Yedekler	-	-
2.2 İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)	-	-
2.3 Ortaklara Pay (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 Personele Pay (-)	-	-
2.5 Yönetim Kuruluna Pay (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 Hisse Senedi Sahiplerine (TL)	-	-
3.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)	0,0114	0,0279
3.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL)	-	-
3.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 Hisse Senedi Sahiplerine (TL)	-	-
4.2 Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
4.3 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (TL)	-	-
4.4 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtımı hakkında Şirket'in yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Ak Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket"), 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu uyarınca 14 Kasım 1988 tarihinde yabancı ortaklı leasing firması olarak BNP-AK-DRESDNER Finansal Kiralama A.Ş. adıyla Türkiye'de kurulmuştur. 26 Ocak 2005 tarihinde Şirket'in tüm hisselerinin Akbank T.A.Ş. tarafından satın alınması sonucunda şirket adı Ak Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in ana ortağı Akbank T.A.Ş.'dir. Şirket'te 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 76 kişi çalışmaktadır (31 Aralık 2024: 76 kişi). Şirket merkezi Sabancı Center Kule: 2 Kat: 8-9, 4.Levent, Beşiktaş, İstanbul adresindedir.

Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları Yönetim Kurulu tarafından 30 Ocak 2026 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve düzenleyici kuruluşların onaylanmış finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 30 Ocak 2026 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.2.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları

Şirket, finansal tablolarını Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" ("TMS34") hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal kiralama, faktoring finansman ve tasarruf finansman şirketlerinin finansal tabloları BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlanarak kamuya ilan edilir.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.2 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

2.2.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları (devamı)

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının “Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” ile “BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine ;ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS’deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden BDDK 5 Aralık 2024 tarihli 11021 sayılı kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar ve yatırım fonu haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

2.3.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu, nazım hesaplar tablosu, kar veya zarar tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak hazırlamıştır.

2.3.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket’in cari dönem içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.3.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

a) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) *Takas Edilebilirliğin Bulunmaması*

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 18	<i>Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar</i>
TFRS 19	<i>Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü</i>
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Doğaya Bağlı Elektrik Dayanan Sözleşmeler</i>
Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11</i>
TFRS 19 (Değişiklikler)	<i>Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 *Sigorta Sözleşmeleri*'nin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.3.4 Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrige dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir. İlişkili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Dipnot 26).

Kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

(ii) Kiracı konumunda kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü

TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” veya “İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 15 Ocak 2019 tarihli ve 30656 sayılı Resmi Gazete’de (Mükerrer) yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır. Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli değiştirildiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıklar yeniden sınıflandırılmakta ve yeniden sınıflandırma ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp veya faizler için herhangi bir düzeltme yapılmamaktadır.

a. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar

“Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

c. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

d. Türev Finansal Varlıklar

Şirket türev işlemlerini ağırlıklı olarak yabancı para swapları ve faiz swapları, çapraz para swapları, ile vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

Şirket türev ürünleri “TFRS 9 Finansal Araçlar” (“TFRS 9”) gereğince “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan” veya “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan” olarak sınıflandırılmaktadır.

Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülük sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

d. Türev Finansal Varlıklar (devamı)

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım” veya “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım” içinde, negatif olması durumunda ise “Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım” veya “Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım” içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kar/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kar/zarar altında muhasebeleşmektedir. Riskten korunma amaçlı türev işlemlerin muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar 7 numaralı dipnotta açıklanmıştır. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır. Aktif olmayan piyasa koşullarının oluşması halinde rayiç değer belirlenmesinde gözlemlenebilir girdiler, uygun varsayımlar kullanılarak ve bu girdilerin gözlemlendiği piyasalardaki faaliyet hacmi ve seviyesi dikkate alınarak düzeltilir.

Sözleşmeye dayalı nakit akışların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerip içermemesi durumuna ilişkin değerlendirmeler

Bu değerlendirme kapsamında; "Anapara", finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasında gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanır. “Faiz”, paranın zaman değeri için, belirli bir süre zarfında anapara tutarı ile ilişkilendirilen kredi riski ve diğer temel kredi riskleri ve kar marjı için maliyetleri (örneğin likidite riski ve idari maliyetler) dikkate almaktadır.

Sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarının değerlendirilmesinde, Şirket, finansal varlığın sözleşmeden doğan koşullarını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme, finansal varlığın sözleşmeden doğan nakit akışlarının zamanlamasını veya miktarını değiştirebilecek bir sözleşme şartı içerip içermediğini değerlendirmeyi içermektedir. Değerlendirmeyi yaparken Şirket aşağıdakileri dikkate almaktadır.

- Nakit akışlarının miktarını ve zamanlamasını değiştirebilecek olaylar
- Kaldıraç özellikleri
- Ön ödeme ve uzatma şartları
- Şirket’in, spesifik varlıklardan doğan nakit akışına erişimini sınırlayan şartlar
- Paranın zaman değerini ölçerken dikkate alınması gereken özellikler (Örnek: faiz oranlarının periyodik olarak sıfırlanması)

Şirket, tüm finansal varlıklar için yukarıda anlatılan prosedürleri uygulayarak bilanço içi sınıflandırma ve ölçme kriterlerini yerine getirmektedir.

İlk defa finansal tablolara alınması sırasında, her bir finansal varlık, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ya da itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla Şirket, yürürlüğe giren “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen tüm finansal varlıklarla birlikte gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılmayan kredi taahhütleri ve gayrinakdi kredileri için TFRS 9 hükümlerine uygun olarak beklenen kredi zarar karşılığı ayırmaktadır.

Beklenen kredi zararı (“BKZ”)

Şirket, itfa edilmiş maliyetiyle ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıkları için beklenen zarar karşılığı ayırmaktadır.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü şunları yansıtır:

- Paranın zaman değeri
- Geçmiş olaylar, mevcut koşullar ve gelecekteki ekonomik koşulların tahminleri hakkında raporlama tarihinde makul ve desteklenebilir bilgiler

Şirket 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren finansal kiralama işlemlerinden alacakları için ilgili yönetmeliğin 6/A maddesinde tanımlanan TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı hesaplama modelini uygulamak için BDDK’ya bildirimde bulunmuştur. Yeni model, ilk muhasebeleşmeden sonra kredi kalitesindeki değişimine dayanan “3 aşamalı” değer düşüklüğü modeline dayanmaktadır:

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı, 12 aylık beklenen kredi zararı üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Aşama 2:

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zararına göre belirlenmektedir. Bir finansal varlığın ikinci aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- Gecikme gün sayısının 30 ve üzerinde olması
- Kredi hesabının yeniden yapılandırılması
- Kredinin yakın izlemeye alınması

Aşama 3:

Aşama 3, raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıtı bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararı kaydedilecektir.

Şirket, 5.000 TL üzeri toplam riski olan Aşama 2 ve Aşama 3 olarak sınıflandırdığı finansal kiralama alacakları için ayrıca bireysel değerlendirmeler yapmakta ve buna göre beklenen kredi zararı karşılığı ayırmaktadır. Bu değerlendirme süreci kapsamında Şirket yönetimi, ilave karşılık ayırmanın ya da karşılığı azaltmanın gerekliliğine karar vermektedir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Temerrüt tanımı:

Borcun 90 günden fazla gecikmesi anlamına gelmektedir. Buna ilaveten borçlunun borcunu ödeyemeyeceği kanaatine varılması da gecikme gün sayısına bakılmaksızın temerrüt tanımı içerisinde yer almaktadır.

Kayıttan düşme politikası:

Bir finansal varlığın tamamen kayıttan düşülmesi esas itibarıyla temerrüt durumuna gelmiş, geri kazanılacağına ilişkin herhangi bir beklenti taşımayan finansal kiralama alacaklarına ve bu beklentilerin yasal yollar ile belgelendirildiği hallerde uygulanan veya “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” hesaplarında sınıflandırılan finansal kiralama alacakları ve karşılık oranı %100 düzeyinde bulunan tüm suiistimal ve dolandırıcılık kaynaklı takip alacaklarına uygulanan bir işlemdir.

Kısmi kayıttan düşme işlemleri ise finansal varlığın borçlu tarafından belirli oranda geri ödeneceğine dair karşılıklı anlaşma yapılması ve söz konusu tutarın ödenmesinden sonra kalan tutarın veya “Zarar Niteliğindeki Alacaklar” hesaplarında sınıflandırılan ve geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmının finansal tablolardan çıkarılmasını ifade eder.

Kredi riskinde önemli derecede artış

Finansal varlıkların kredi riskinde önemli derecede bir artış olduğunun belirlenmesi durumunda, söz konusu varlıklar 2. aşamaya aktarılmaktadır. Beklenen kayıp (karşılık) tutarları, 1. aşamadaki krediler için bir yıllık hesaplanırken, 2. aşamadaki krediler için ise kalan tüm vade dikkate alınmaktadır.

Beklenen kredi zararı (BKZ) Hesaplaması - Girdiler ve tahminleme metodolojileri:

Beklenen Kredi Zararı, ilk muhasebeleştirme tarihinden sonra kredi riskinde önemli bir artış olup olmadığına veya bir varlığın kredi zararı olarak kabul edilip edilmediğine bağlı olarak 12 aylık veya ömür boyu olarak hesaplanmaktadır. Beklenen kredi zararı, Temerrüt Tutarı, Temerrüt Oranı ve Temerrüt Halinde Kayıp bileşenleri kullanılarak hesaplanmaktadır.

- Temerrüt Tutarı: Borçlunun temerrüt olması durumunda ödemesi gereken risk tutarını belirtir. Borçlunun kalan vadesi boyunca hesaplanarak sistemde tutulur. Cayılamaz taahhüt olan ürünler için hesaplanan kredi dönüşüm oranı (“KDO”) kullanılarak risk tutarı üzerine, temerrüde düşme durumunda gelebilecek ekstra risk tutarı eklenerek hesaplamalara dahil edilmektedir.
- Temerrüt Oranı: Borçlunun yükümlülüklerini yerine getirememesi nedeniyle temerrüde düşme oranını gösterir. Yükümlünün kredi riskinde artış olup/olmama durumuna göre 12 aylık ya da ömür boyu tahminleme yapılmaktadır. Ömür boyu temerrüt oranı hesaplaması geçmiş veriler üzerinden, gerçekleşen temerrüt oranı rakamlarının çeşitli fonksiyonlar kullanılarak uzun döneme çekilmesi ile gerçekleştirilmektedir.
- Temerrüt Halinde Kayıp: Borçlunun temerrüt olması durumunda beklenen zarar tutarının temerrüt bakiyesine oranı şeklinde hesaplanmaktadır. Temerrüt halinde kayıp modelleri ürün tipi, müşteri segmenti, teminat yapısı, müşteri kredi performansı gibi veriler içermektedir. Hesaplanan temerrüt halinde kayıp değeri müşterinin kalan tüm vadesinde sabit kalmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Beklenen kredi zararı, temerrüt tutarı, temerrüt oranı ve temerrüt halinde kayıp bileşenleri kullanılarak kalan vade boyunca hesaplanır. Hesaplanan değerler iskonto oranı, orijinal efektif faiz oranı veya bu oranın yaklaşık bir değeri kullanılarak aylık bazda raporlama tarihine iskontolanır. Beklenen kredi zararı değeri tüm müşteriler için vade boyunca hesaplanmaktadır.

Ancak kredi riskinde önemli derecede artış olmayanlar için 12 aylık beklenen kredi zararı, kredi riskinde önemli derecede artış olanlar için kalan vade boyunca hesaplanan beklenen kredi zararı değeri dikkate alınır.

TFRS 9 kapsamında Temerrüt Tutarı, Temerrüt Oranı ve Temerrüt Halinde Kayıp modelleri geliştirilmiştir. TFRS 9 kapsamında geliştirilen modeller detaylı bir segment yapısına sahiptir. Beklenen kredi zararının toplu olarak finansal tablolara alınması amacıyla benzer özelliklere sahip krediler segmente edilmiştir. Segmentasyon yapısı oluşturulurken kredilerin aşağıdaki bilgileri dikkate alınmaktadır.

1. Müşteri türü
2. Ürün türü
3. Müşteri kredi performans göstergeleri
4. Teminat türü
5. Tahsilat süresi
6. Temerrüt tutarı

Ayrıca, TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararı hesaplamasında finansal kiralama alacaklarının belli bir bölümü müşteri bazlı olarak bireysel değerlendirmeye konu edilmektedir. Bu hesaplama müşteriden veya teminat satışlarından beklenen nakit akımlarının etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesiyle yapılmaktadır.

Beklenen kredi zararı hesaplamasında makro-ekonomik göstergeler temerrüt oranı bileşeninin belirlenmesinde dikkate alınmaktadır. Makro-ekonomik göstergeler bireysel ürünler için ürün bazında, ticari ürünler için segment bazında farklılık göstermektedir. İleriye yönelik makro-ekonomik tahminlemeler birden fazla senaryo kullanılarak beklenen kredi zararına yansıtılmaktadır.

TFRS 9 hesaplamalarında kullanılan risk parametrelerine ileriye yönelik makroekonomik bilgiler dahil edilmektedir. Makroekonomik bilgiler dahil edilirken model risk parametreleri ile makroekonomik değişkenler arasındaki ilişkileri yansıtan modeller ve tahminlemeler dikkate alınmaktadır. Bu tahmin modellerini oluşturan başlıca makroekonomik göstergeler Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYH) büyüme oranıdır. Makroekonomik tahmin modelleri birden fazla senaryo içermekte olup, beklenen kredi zararı hesaplamalarında ilgili senaryolar dikkate alınmaktadır.

Beklenen kredi zararı hesaplamaları asgari olarak yılda bir kez gözden geçirilmekte olup raporlama dönemi içerisinde, süreçte kullanılan makroekonomik model yenilenmiştir;

- Tahmin tekniklerindeki varsayımlarda bir değişiklik olmamıştır. Süreçte kullanılan makroekonomik model yeniden geliştirilmiştir. Makroekonomik model içerisinde kullanılan gösterge veriler değiştirilmiş, kullanılan verilere ilave göstergeler eklenmiştir.
- Model risk parametreleri ve makroekonomik tahmin modelleri yakın dönem güncel veri ile güncellenmiştir.
- Beklenen kredi zararı hesaplaması iyi, kötü ve baz olmak üzere 3 farklı senaryo dikkate alınarak yapılmaktadır.

TFRS 9 kapsamında makroekonomik beklentiler, karşılıkları (Beklenen Kredi Zararı-BKZ) doğrudan etkilemektedir. Bu etki Şirket'in takibe intikal oranının kredi bazlı ve her bir vade için hesaplanan temerrüt oranı değerlerini yukarı veya aşağı yönlü hareket ettirmesi ile gerçekleşmektedir. Takibe intikal oranı modelinin ana parametreleri "Büyüme Oranı"dır. Bu nedenle hesaplanan karşılıklar ileriye dönük makro ekonomik beklentiler dikkate alındığında değişebilmektedir.

İleriye dönük beklentilerde 3 senaryo kullanılmaktadır. Nihai karşılıklar senaryolara verilen olasılıklar üzerinden ağırlıklandırılarak hesaplanmaktadır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıklar defter değeri ile ölçülmüştür.

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 8).

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dönem içinde gerçekleşen yabancı para işlemleri, işlem tarihlerinde geçerli olan yabancı para kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlıklar ve yükümlülükler dönem sonunda T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen döviz alış kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Faydalı ömür:

Mobilya ve demirbaşlar	4-10 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	3-10 yıl
Özel maliyetler	Proje süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten başlamak üzere faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar 3-15 yıl

Maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri dikkate alınarak 3-15 yıl arasında doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 6).

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk etikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir (Dipnot 24).

Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298/A maddesi hükmü çerçevesinde, 2021 takvim yılı sonu itibarıyla kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi için aranan koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 20 Ocak 2022 tarih ve 7352 sayılı Kanun’la yapılan düzenleme ile, kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi uygulaması 2023 yılına ertelenmiştir. Buna göre; geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere, 2021 ve 2022 hesap dönemi VUK mali tabloları enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamış, 2023 hesap dönemi ise; geçici vergi dönemleri itibarıyla enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamış olup, 31 Aralık 2024 tarihli VUK mali tablolar enflasyon düzeltmesi koşullarının oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. VUK mali tablolarında enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı kurumlar vergisi matrahını etkilememiştir. 24 Aralık 2025 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 7571 sayılı Torba Kanun ile Vergi Usul Kanunu’na (“VUK”) eklenen geçici madde kapsamında, şartlar oluşsa dahi, 2025, 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde ÜFE bazlı enflasyon düzeltmesi uygulamasının yapılmaması hükme bağlanmıştır. Bu doğrultuda, söz konusu dönemlere ilişkin kurumlar vergisi beyannamelerine esas alınacak VUK finansal tablolarında enflasyon düzeltmesi uygulanmamıştır.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, ileriye taşınan ve gelecekte vergilendirilebilecek karlar aracılığıyla gerçekleşecek olan mali zararları üzerinden ertelenmiş vergi varlıklarını finansal tablolarına yansıtmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal araçlar değerlendirme farkları, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket 1 Ocak 2019 tarihi öncesinde mevcut olan takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamıştır. Bu uygulama 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla değişmiş olup, Aşama 3 için hesaplanan beklenen kredi zarar karşılıklarına ait giderler doğrudan kurumlar vergisi ile ilişkilendirilerek, vergi matrahından düşülmektedir.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 24).

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda finansal tablolara yansıtılır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür. Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden hesaplanan brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş kalan değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe uygun değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Şirket'in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç, Şirket'in dönem net karının dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Türkiye'de firmalar mevcut sermayedarların payı oranında dağıtmak suretiyle geçmiş yıllar karlarından sermaye artışı ("Bedelsiz Hisseler") yapabilirler. Hisse başına kazanç hesaplamasında bedelsiz hisseler ihraç edilmiş hisseler olarak değerlendirilmektedir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar Şirket'in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır (Dipnot 23).

2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Önemli muhasebe değerlendirme ve tahminleri

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler ve tahminler aşağıda açıklanmıştır:

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen takipteki alacak portföyüne ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir (Dipnot 24).

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Şirket'in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

Şirket faaliyetlerinin tamamı finansal kiralama faaliyetlerinden ve tek bir coğrafi bölgede, Türkiye'de gerçekleşmekte olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

2.5 Sınıflandırmalar

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır. Şirket cari dönemde geçmiş yıl tabloları ile ilgili bir değişiklik yapmamıştır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Nakit ve Nakit Benzerleri

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	1.024.483	1.633.700
Vadeli mevduatlar	830.649	1.428.540
Vadesiz mevduatlar	193.834	205.160
Eksi: Beklenen kredi zarar karşılıkları	(118)	(227)
Toplam	1.024.365	1.633.473

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla mevduatlar üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup ABD Doları, Avro ve TL cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı ağırlıklı olarak sırasıyla %1, %2 ve %38.5'tir (31 Aralık 2024: ABD Doları %2, Avro %1,65 ve TL %47'dir).

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar vadeli mevduatlar üzerindeki faiz tahakkuklarını içermemektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların toplam tutarı 1.024.323 TL'dir (31 Aralık 2024: 1.633.174 TL).

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar

a. Finansal Kiralama Alacakları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal Kiralama Alacakları	45.244.374	25.884.532
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	70.876	86.973
Brüt Finansal Kiralama Alacakları	45.315.250	25.971.505
Faaliyet Kiralaması Alacakları	16.141	20.692
Kazanılmamış Faiz Geliri (-)	(6.960.369)	(4.319.902)
Beklenen Kredi Zarar Karşılığı - Aşama 1 (-)	(100.041)	(85.721)
Beklenen Kredi Zarar Karşılığı - Aşama 2 (-)	(36.167)	(4.559)
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	38.234.814	21.582.015
Takipteki Finansal Kiralama Alacakları	458.295	495.348
Beklenen Kredi Zarar Karşılığı - Aşama 3 (-)	(152.601)	(176.999)
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar, Net	38.540.508	21.900.364

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar (devamı)

a. Finansal Kiralama Alacakları (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sabit Faizli	36.147.177	24.550.799
Değişken Faizli	9.097.197	1.333.733
Toplam	45.244.374	25.884.532

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025 (*)	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
31 Aralık 2026	18.920.042	15.371.065
31 Aralık 2027	12.711.366	10.718.158
31 Aralık 2028	7.220.022	6.359.078
31 Aralık 2029	3.751.874	3.380.122
31 Aralık 2030 ve sonrası	2.711.946	2.526.458
Toplam		

31 Aralık 2024 (*)	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
31 Aralık 2025	12.800.064	10.089.242
31 Aralık 2026	7.917.093	6.750.026
31 Aralık 2027	3.765.031	3.419.540
31 Aralık 2028	1.162.063	1.093.585
31 Aralık 2029 ve sonrası	327.254	299.210
Toplam	25.971.505	21.651.603

(*) 16.141 TL tutarındaki faaliyet kiralaması işlemleri (31 Aralık 2024: 20.692 TL) tabloya dahil edilmemiştir.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar (devamı)

a. Finansal Kiralama Alacakları (devamı)

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	Finansal Kiralama	Değer Düşüklüğü	Finansal Kiralama
31 Aralık 2025 (*)	Alacakları	Karşılıkları (-)	Alacakları, Net
Aşama 1	37.680.664	(100.041)	37.580.623
Aşama 2	674.217	(36.167)	638.050
Aşama 3	458.295	(152.601)	305.694
Toplam	38.813.176	(288.809)	38.524.367

	Finansal Kiralama	Değer Düşüklüğü	Finansal Kiralama
31 Aralık 2024 (*)	Alacakları	Karşılıkları (-)	Alacakları, Net
Aşama 1	21.347.759	(85.721)	21.262.038
Aşama 2	303.844	(4.559)	299.285
Aşama 3	495.348	(176.999)	318.349
Toplam	22.146.951	(267.279)	21.879.672

(*) 16.141 TL tutarındaki faaliyet kiralaması işlemleri (31 Aralık 2024: 20.692 TL) tabloya dahil edilmemiştir.

Şirket, 5.000 TL üzeri toplam riski olan ve 31 Aralık 2025 tarihinde Aşama 2 ve Aşama 3 olarak sınıflandırdığı finansal kiralama alacakları için bireysel değerlendirmeler yapmış ve bu değerlendirmeler kapsamında beklenen kredi zarar karşılıklarını 109.608 TL tutarında azaltmıştır (31 Aralık 2024: 131.530 TL tutarında azaltmıştır).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, “sat-geri kirala” işlemlerinden doğan finansal kiralama alacaklarının tutarı 14.740.620 TL’dir (31 Aralık 2024: 6.470.594 TL).

Şirket, finansal kiralama alacakları için finansal kiralamanın konusu dışında alacak temlikleri, ipotek, teminat mektubu, nakit blokaj, menkul kıymet rehinleri gibi teminatlar almaktadır. Şirket tarafından devralınan teminat niteliğindeki varlıklar, satılıp nakde çevrilmek üzere “Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar” kalemine sınıflanır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 458.295 TL (31 Aralık 2024: 495.348 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 312.727 TL (31 Aralık 2024: 245.767 TL) tutarında teminat alınmıştır.

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket’in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar (devamı)

a. Finansal Kiralama Alacakları (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacak karşılığı hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak Bakiyesi	267.279	312.789
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık	196.258	69.912
- Finansal Kiralama Alacaklarına İlişkin Karşılıklar	196.258	69.912
- İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklara İlişkin Karşılıklar	-	-
Dönem İçinde İptal Edilen Karşılıklar (-)	(174.728)	(6.092)
- Finansal Kiralama Alacaklarına İlişkin Karşılıklar	(174.728)	(6.092)
- İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklara İlişkin Karşılıklar	-	-
Dönem İçinde Kayıttan Düşülen Takipteki Alacaklara İlişkin Karşılıklar (-)	-	(109.330)
31 Aralık Bakiyesi	288.809	267.279

Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sektör dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	%	31 Aralık 2024	%
Metal ve Madencilik	8.614.203	19,0	4.057.469	15,7
İnşaat	6.253.303	13,8	3.478.129	13,4
Tekstil	5.344.303	11,8	2.392.753	9,2
Üretim	4.569.106	10,1	2.909.118	11,2
Otomotiv	3.276.870	7,2	2.233.367	8,6
Finansal Kurumlar	2.929.487	6,5	465.241	1,8
Enerji ve Doğal Kaynaklar	2.412.781	5,3	1.856.033	7,2
Ulaşım	2.379.968	5,3	1.054.689	4,1
Gıda	1.930.042	4,3	1.077.343	4,2
Petrol ve Kimyasal Maddeler	1.676.204	3,7	1.054.718	4,1
Turizm	1.068.420	2,4	867.470	3,4
Kimya	899.818	2,0	661.365	2,6
Sağlık	704.047	1,6	405.497	1,6
Tarım	657.933	1,5	124.867	0,5
Matbaa ve Kağıt Ürünleri	515.325	1,1	542.591	2,1
Toptan ve Perakende	203.706	0,5	294.380	1,1
Teknoloji, Telekom, Medya ve Eğlence	138.799	0,3	180.840	0,7
Diğer	1.670.059	3,6	2.228.662	8,5
Toplam	45.244.374	100	25.884.532	100

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrardan kiralanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borcu bulunmamaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar (devamı)

a. Finansal Kiralama Alacakları (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralamalara ait beklenen kredi zarar karşılıklarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

Beklenen Kredi Zarar Karşılıkları	Aşama 1 12 aylık BKZ	Aşama 2 Ömür boyu BKZ	Aşama 3 Ömür boyu BKZ	Toplam
31 Aralık 2024	85.721	4.559	176.999	267.279
Transferler;				
- Aşama 1'de Bakiye Değişimi	(45.341)	-	-	(45.341)
- Aşama 1'den Aşama 2'ye Geçiş	(2.059)	25.664	-	23.605
- Aşama 1'den Aşama 3'e Geçiş	(347)	-	3.152	2.805
- Aşama 2'de Bakiye Değişimi	-	5.937	-	5.937
- Aşama 2'den Aşama 1'e Geçiş	-	-	-	-
- Aşama 2'den Aşama 3'e Geçiş	-	(18)	2.290	2.272
- Aşama 3'te Bakiye Değişimi	-	-	(86.925)	(86.925)
Karşılığa Yeni Girenler	69.811	132	58.891	128.834
Konusu Kalmayan Karşılıklar (Bakiye Değişimi Hariç)	(7.744)	(107)	(1.806)	(9.657)
Varlıklardan Çıkan Karşılıklar	-	-	-	-
31 Aralık 2025 Tarihindeki Beklenen Kredi Zarar Karşılığı	100.041	36.167	152.601	288.809
Beklenen Kredi Zarar Karşılıkları	Aşama 1 12 aylık BKZ	Aşama 2 Ömür boyu BKZ	Aşama 3 Ömür boyu BKZ	Toplam
31 Aralık 2023	62.143	6.388	244.258	312.789
Transferler;				
- Aşama 1'de Bakiye Değişimi	(18.625)	-	-	(18.625)
- Aşama 1'den Aşama 2'ye Geçiş	(1.324)	3.865	-	2.541
- Aşama 1'den Aşama 3'e Geçiş	(15)	-	493	478
- Aşama 2'de Bakiye Değişimi	-	(3.070)	-	(3.070)
- Aşama 2'den Aşama 1'e Geçiş	-	-	-	-
- Aşama 2'den Aşama 3'e Geçiş	-	(2.421)	7.029	4.608
- Aşama 3'te Bakiye Değişimi	-	-	43.107	43.107
Karşılığa Yeni Girenler	48.426	-	1	48.427
Konusu Kalmayan Karşılıklar (Bakiye Değişimi Hariç)	(4.884)	(203)	(8.559)	(13.646)
Varlıklardan Çıkan Karşılıklar	-	-	(109.330)	(109.330)
31 Aralık 2024 Tarihindeki Beklenen Kredi Zarar Karşılığı	85.721	4.559	176.999	267.279

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4 Kiralama İşlemleri ve Takipteki Alacaklar (devamı)

b. Faaliyet Kiralaması Alacakları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari Alacaklar	3.725	1.602
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	12.416	19.090
Toplam	16.141	20.692

Şirket, motorlu kara taşıtlarının operasyonel kiralamasını (filo kiralaması) yapmaktadır. Faaliyet kapsamında iptal edilemeyen filo kiralama sözleşmelerinden kaynaklı ileriki dönemlere ait kira alacakları aşağıda belirtildiği gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
2025	-	654.015
2026	1.178.287	610.127
2027	777.645	220.016
2028	256.526	14.328
2029	1.292	-
Toplam	2.213.750	1.498.486

5 Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemi arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2025
Maliyet					
Kullanım Hakkı Olan					
Gayrimenkuller	14.970	1.129	-	-	16.099
Mobilya ve Demirbaşlar	795	16	-	-	811
Taşıtlar (*)	1.950.148	1.635.449	(93.994)	-	3.491.603
Özel Maliyetler	1.057	-	-	-	1.057
Tesis, Makine ve Cihazlar	420	-	-	-	420
	1.967.390	1.636.594	(93.994)	-	3.509.990
Birikmiş Amortisman (-)					
Kullanım Hakkı Olan					
Gayrimenkuller	12.628	997	-	-	13.625
Mobilya ve Demirbaşlar	603	40	-	-	643
Taşıtlar (*)	3.779	5.064	-	-	8.843
Özel Maliyetler	879	49	-	-	928
Tesis, Makine ve Cihazlar	382	4	-	-	386
	18.271	6.154			24.425
Net Defter Değeri	1.949.119				3.485.565

(*) Faaliyet kiralaması işlemlerinde kullanılan araçları da içermektedir.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5 Maddi Duran Varlıklar (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2024
Maliyet					
Kullanım Hakkı Olan					
Gayrimenkuller	13.476	1.494	-	-	14.970
Mobilya ve Demirbaşlar	726	69	-	-	795
Taşıtlar (*)	1.185.177	787.927	(22.956)	-	1.950.148
Özel Maliyetler	986	71	-	-	1.057
Tesis, Makine ve Cihazlar	380	40	-	-	420
	1.200.745	789.601	(22.956)	-	1.967.390
Birikmiş Amortisman (-)					
Kullanım Hakkı Olan					
Gayrimenkuller	12.223	405	-	-	12.628
Mobilya ve Demirbaşlar	564	39	-	-	603
Taşıtlar (*)	857	2.922	-	-	3.779
Özel Maliyetler	826	53	-	-	879
Tesis, Makine ve Cihazlar	380	2	-	-	382
	14.850	3.421	-	-	18.271
Net Defter Değeri	1.185.895				1.949.119

(*) Faaliyet kiralaması işlemlerinde kullanılan araçları da içermektedir.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemi arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2025
Maliyet				
Haklar	75.379	56.739	-	132.118
	75.379	56.739	-	132.118
Birikmiş İtfa Payı (-)				
Haklar	12.875	10.076	-	22.951
	12.875	10.076	-	22.951
Net Defter Değeri	62.504			109.167

1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet				
Haklar	29.340	46.039	-	75.379
	29.340	46.039		75.379
Birikmiş İtfa Payı (-)				
Haklar	8.303	4.572	-	12.875
	8.303	4.572	-	12.875
Net Defter Değeri	21.037			62.504

7 Türev Finansal Varlıklar ve Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar

31 Aralık 2025	Gerçeğe Uygun Değer		
	Nominal Tutar	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli Alım - Satım İşlemleri	42.817	-	(250)
Para Swapları	6.937.071	47.362	(181.030)
Faiz Swapları	2.100.000	3.063	(3.730)
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar	4.100.000	-	(73.747)
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı:			
Para Swapları	-	-	-
Faiz Swapları	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı:			
Para Swapları	-	-	-
Faiz Swapları	4.100.000	-	(73.747)
Toplam	13.179.888	50.425	(258.757)

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7 Türev Finansal Varlıklar ve Yükümlülüklerle İlişkin Açıklamalar (devamı)

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar (devamı)

31 Aralık 2024	Gerçeğe Uygun Değer		
	Nominal Tutar	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli Alım - Satım İşlemleri	-	-	-
Para Swapları	2.964.446	10.240	(20.580)
Faiz Swapları	2.100.000	16.306	(7.966)
Toplam	5.064.446	26.546	(28.546)

Riskten korunma muhasebesi devam eden işlemlere ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir:

Gerçeğe uygun değerden korunma muhasebesine ilişkin bilgiler:

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma muhasebesi kapsamındaki işlemleri bulunmamaktadır.

Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2025 faiz oranı riski yönetimi kapsamında Şirket, nakit akış riskine karşı faiz swabı (IRS) işlemi gerçekleştirerek nakit akış riskinden korunma stratejisi uygulamaktadır. 31 Aralık 2024 tarihinde nakit akış riskinden korunma amaçlı işlem bulunmamaktadır.

Riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması, riskten korunma muhasebesinin sonlandırılması veya etkinlik testinin negatif sonuç vermesi nedeniyle riskten korunma muhasebesi devam etmeyen işlemlere ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir:

Bulunmamaktadır.

8 Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	137.090	64.261
Toplam	137.090	64.261

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Diğer Aktifler

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kiralama İşlemlerine İlişkin Varlıklar	9.306.224	6.123.537
-Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	4.626.863	2.411.537
-Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	4.462.977	3.568.374
-Kiralama İşlemlerine İlişkin Diğer Alacaklar	216.384	143.626
Peşin Ödenmiş Giderler	241.639	127.872
-Kredi ve İhraç Komisyon Giderleri	207.599	106.824
-Faaliyet Kiralaması Giderleri	13.474	5.556
-Diğer Peşin Ödenmiş Giderler	20.566	15.492
Devreden KDV	166.873	94.562
Diğer	57.534	39.078
Toplam	9.772.270	6.385.049

10 Alınan Krediler

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla alınan kredilerinin detayları aşağıda bulunmaktadır.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Krediler	22.378.343	14.016.731
Uzun Vadeli Krediler	18.412.167	11.665.430
Toplam	40.790.510	25.682.161

	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
	Etkin Faiz Oranı(%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Yurtiçi Bankalar						
<u>Sabit Oranlı Krediler:</u>						
Avro	5,04	60.652	3.060.068	5,76	66.568	2.445.910
ABD Doları	6,81	66.597	2.854.482	7,34	16.928	596.271
TL	39,47	2.259.558	2.259.558	45,72	6.033.939	6.033.939
<u>Değişken Oranlı Krediler:</u>						
Avro	4,53	58.064	2.929.517	5,85	29.264	1.075.255
ABD Doları	7,63	4.580	196.317	8,59	5.172	182.172
		11.299.942				10.333.547

Yurtdışı Bankalar						
<u>Sabit Oranlı Krediler:</u>						
Avro	5,36	165.598	8.354.932	5,86	106.148	3.900.182
ABD Doları	6,71	90.810	3.892.334	6,42	103.366	3.640.909
TL	37,91	1.334.408	1.334.408	-	-	-
<u>Değişken Oranlı Krediler:</u>						
Avro	4,59	299.871	15.129.467	6,33	178.460	6.557.125
ABD Doları	7,20	18.184	779.427	8,24	35.499	1.250.398
		29.490.568				15.348.614
Toplam Krediler			40.790.510			25.682.161

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11 İhraç Edilen Menkul Kıymetler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	4.325.791	2.355.388
Kira Sertifikaları (Sukuk)	2.089.673	1.292.374
Toplam	6.415.464	3.647.762

Şirket'in nitelikli 2025 ve 2024 yıllarında yatırımcıya ihraç etmiş olduğu bono tutarları detaylarıyla aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2025

ISIN Kodu	İhraç Tarihi	Nominal Değer	Faiz Oranı	Vade Tarihi	Menkul Türü
TRSAKFK32611	7.03.2024	300.000.000	TLREF + 1,50%	4.03.2026	Tahvil
TRDEMVK32618	20.03.2024	150.000.000	47,50%	25.03.2026	Sukuk
TRSAKFK42610	5.04.2024	100.000.000	TLREF + 3,50%	7.04.2026	Tahvil
TRSAKFK62618	5.06.2024	300.000.000	TLREF + 2,50%	9.06.2026	Tahvil
TRSAKFK72617	3.07.2024	350.000.000	TLREF + 1,50%	3.07.2026	Tahvil
TRSAKFK42636	21.04.2025	350.000.000	TLREF + 2,00%	28.04.2026	Tahvil
TRSAKFK52718	30.04.2025	1.000.000.000	TLREF + 1,75%	5.05.2027	Tahvil
TRSAKFK82616	29.07.2025	700.000.000	TLREF + 1,00%	10.08.2026	Tahvil
TRDKTSK22617	11.08.2025	100.000.000	40,00%	10.02.2026	Sukuk
TRSAKFK92615	25.08.2025	300.000.000	TLREF + 0,60%	10.09.2026	Tahvil
TRSAKFK92623	9.09.2025	650.000.000	TLREF + 0,75%	29.09.2026	Tahvil
TRDKTSK32624	24.09.2025	260.000.000	39,00%	25.03.2026	Sukuk
TRDKTSK22641	23.10.2025	400.000.000	39,25%	24.02.2026	Sukuk
TRDKTSKE2610	27.10.2025	400.000.000	TLREFK+ 0,50%	26.10.2026	Sukuk
TRDKTSK52614	4.11.2025	400.000.000	38,25%	5.05.2026	Sukuk
TRDKTSKK2612	4.11.2025	237.500.000	TLREFK+ 0,50%	3.11.2026	Sukuk

31 Aralık 2024

ISIN Kodu	İhraç Tarihi	Nominal Değer	Faiz Oranı	Vade Tarihi	Menkul Türü
TRDEMVK82514	24.08.2023	185.000.000	39,50	27.08.2025	Sukuk
TRDEMVK22528	30.01.2024	300.000.000	44,50	4.02.2025	Sukuk
TRDEMVK32618	20.03.2024	150.000.000	47,50	25.03.2026	Sukuk
TRDEMVK12529	3.10.2024	200.000.000	45,50	3.01.2025	Sukuk
TRDKTSK62514	19.12.2024	400.000.000	42,00	19.06.2025	Sukuk
TRSAKFK32611	7.03.2024	300.000.000	BIST TLREF ENDEKSİ + 1,50%	4.03.2026	Tahvil
TRSAKFK42610	5.04.2024	100.000.000	BIST TLREF ENDEKSİ + 3,50%	7.04.2026	Tahvil
TRSAKFK62618	5.06.2024	300.000.000	BIST TLREF ENDEKSİ + 2,50%	9.06.2026	Tahvil
TRSAKFK72617	3.07.2024	350.000.000	BIST TLREF ENDEKSİ + 1,50%	3.07.2026	Tahvil
TRSAKFKE2510	15.10.2024	500.000.000	42,30	17.10.2025	Tahvil
TRSAKFKK2512	4.11.2024	340.000.000	42,70	4.11.2025	Tahvil

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Diğer Yükümlülükler

i) Diğer borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan Avanslar (*)	1.341.756	1.032.553
Muhtelif Borçlar	498.944	451.467
İleri Vadeli Sigorta Komisyonları	41.419	28.041
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	10.363	7.273
Toplam	1.892.482	1.519.334

(*) Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

13 Karşılıklar

i) Çalışan hakları yükümlülüğü

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personel İkramiye Karşılıkları	92.888	44.958
Kullanılmayan İzin Karşılığı	19.685	12.940
Kıdem Tazminatı Karşılığı	12.167	9.159
Toplam	124.740	67.057

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadar olup bu tutar kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde şirketin ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
İskonto Oranı (%)	%3,85	%3,00
Emeklilik Olasılığına İlişkin Sirkülasyon Oranı (%)	%91,81	%93,11

Temel varsayım, her hizmet yılı için geçerli olan kıdem tazminatı tavanının her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı gösterecektir. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir belirlendiği için, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren 64.948,77 TL'dir (1 Ocak 2025: 46.655,43 TL'dir).

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13 Karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem Başı 1 Ocak	9.159	9.719
Dönem İçinde Ödenen	(2.401)	(5.489)
Cari Dönemde Ayrılan Karşılık Tutarı	5.409	4.929
Dönem Sonu 31 Aralık	12.167	9.159

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dava Karşılıkları	4.640	4.640
Toplam	4.640	4.640

14 Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Şirket, operasyonlarını sürdürürken, belirli taahhütler verir ve finansal tablolarda sunulmayan şarta bağlı yükümlülüklerin oluşmasına yol açar. Bu yükümlülüklerden önemli olan verilen taahhüt ve koşullu yükümlülüklerin bir özeti aşağıdaki tabloda özetlenmiştir:

Türev ürünler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Nominal Orijinal Tutar	Nominal TL	Nominal Orijinal Tutar	Nominal TL
Swap ve vadeli döviz alım işlemleri				
ABD Doları	61.319	2.628.268	42.000	1.479.379
Avro	3.809	192.162	-	-
TL	3.734.415	3.734.415	1.050.000	1.050.000
Toplam Alışlar	3.799.543	6.554.845	1.092.000	2.529.379
Swap ve vadeli döviz satım işlemleri				
ABD Doları	7.000	300.036	-	-
Avro	63.921	3.225.007	40.418	1.485.067
TL	3.100.000	3.100.000	1.050.000	1.050.000
Toplam Satışlar	3.170.921	6.625.043	1.090.418	2.535.067

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

14 Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (devamı)

Verilen teminat mektupları:

Şirket, 3.264.273 TL (31 Aralık 2024: 3.179.382 TL) tutarındaki teminat ve garanti mektuplarını mahkemelere, gümrüklere vermiştir.

Alınan krediler için harici olarak Europe Investment Bank'e verilen teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 399.423 TL). Finansal kiralama konusu yurtdışı mal alımları nedeniyle bankalar nezdinde açılan akreditiflerin tutarı 638.136 TL (31 Aralık 2024: 835.495 TL), finansal kiralama ve faaliyet kiralaması taahhütleri ise 8.243.663 TL'dir (31 Aralık 2024: 8.636.535 TL'dir).

15 Kiralama İşlemlerinden Borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.359	2.206
Toplam	2.359	2.206

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden doğan ileri vadeli borçlarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
2025	-	291
2026	742	732
2027	964	732
2028	653	451
Toplam	2.359	2.206

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Akbank T.A.Ş.	1.373.400	100	373.400	100
Ödenmiş sermaye	1.373.400		373.400	
Sermaye düzeltme farkları	(13.393)		(13.393)	
Toplam	1.360.007		360.007	

Şirket'in 19 Aralık 2025 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı kararları doğrultusunda, 373.400 TL olan ödenmiş sermayesinin 1.000.000 TL artırılarak 1.373.400 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir.

Kar yedekleri, geçmiş yıl karları

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 kuruş değerinde 137.340.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 37.340.000.000 adet).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.373.400 TL'dir (31 Aralık 2024: 373.400 TL).

Sermaye farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir. Bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal Yedekler	84.109	84.109
Toplam	84.109	84.109

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17 Kiralama Gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal Kiralama Gelirleri	5.406.480	4.788.956
Faaliyet Kiralaması Gelirleri	977.863	472.632
Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	295.542	198.274
Toplam	6.679.885	5.459.862

18 Finansman Giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	3.643.317	4.452.376
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	2.297.959	1.246.027
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	376	251
Toplam	5.941.648	5.698.654

19 Esas Faaliyet Giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Personel Giderleri	370.809	251.926
Faaliyet Kiralaması Giderleri	192.848	51.255
Müşterilere Yansıtılan Diğer Hizmet Giderleri	128.387	87.483
Bankacılık Komisyon Giderleri	69.747	67.247
Kira Giderleri	31.952	12.271
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	23.247	13.624
Haberleşme Giderleri	16.603	8.558
Amortisman Giderleri (Dipnot 5, 6)	16.230	7.993
Ofis Yönetim Giderleri	15.084	8.820
Dava ve Mahkeme Giderleri	6.484	3.031
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	4.642	1.380
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	3.218	2.430
Kıdem Tazminatı Gideri	5.409	4.929
Taşıt Aracı Gideri	2.526	2.129
Avukatlık Giderleri	1.253	1.085
Tanıtım ve Reklam Giderleri	1.252	1.715
Seyahat Giderleri	362	255
Diğer	12.309	9.222
Toplam	902.362	535.353

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

20 Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	2.443	1.933
Vergi Danışmanlık Hizmetlerine İlişkin Ücretler	-	-
Diğer Güvence Hizmetlerinin Ücreti	-	-
Bağımsız Denetim Dışı Diğer Hizmetlerin Ücreti	-	-
Toplam	2.443	1.933

21 Diğer Faaliyet Gelirleri/Giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Menkul Değerlerden Alınan Faizler	1.172.071	1.251.702
Kambiyo İşlemleri Karı/(Zararı)	430.289	(121.427)
Bankalardan Alınan Faizler	126.745	145.711
Türev Finansal İşlemler Karı/(Zararı)	(2.571)	328.746
Diğer ^{(*)(**)}	283.755	102.603
Toplam	2.010.289	1.707.335

(*) Finansal Kiralama konusu diğer gelirlerden oluşmaktadır. Diğer faaliyet gelirleri içerisinde 174.728 TL (31 Aralık 2024: 6.092 TL) konusu kalmayan karşılıklara ilişkin ters çevrilen tutar, 75.623 TL (31 Aralık 2024: 83.048 TL) müşterilere yansıtılan hizmet giderleri, 15.594 TL (31 Aralık 2024: 12.071 TL) sigorta aracılık komisyon geliri, 0 TL geçmiş yıl giderlerine ait düzeltmeler (31 Aralık 2024: 1.392 TL) yer almaktadır. 31 Aralık 2025'te maddi varlık satış gelirleri 17.810 TL'dir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

(**) Maddi varlık satış gelirleri tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin satış karları ile finansal kiralama sözleşmelerine konu olan sabit kıymetlerin devri bedellerinden ve işletme sabit kıymetlerinin satış karlarından oluşmaktadır.

22 Karşılık Giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Beklenen Kredi Zarar Karşılıklarına İlişkin Giderler	196.077	69.209
Toplam	196.077	69.209

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

23 Hisse Başına Kazanç

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başındaki Hisse Adedi	137.340.000.000	37.340.000.000
Dönem Sonundaki Hisse Adedi	137.340.000.000	37.340.000.000
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Cari Dönem Net Kar/(Zarar)	1.570.656	1.040.569
Beheri 1 Kr Nominal Değerli Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	137.340.000.000	37.340.000.000
Hisse Başına Düşen Kar (Tam TL)	0,0114	0,0279

24 Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Şirket'in 31 Aralık 2025 itibarıyla cari dönem vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır). Şirket'in 31 Aralık 2025 itibarıyla cari vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Cari Dönem Vergi Gideri (-)	-	-
Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gider) Etkisi	(79.427)	176.588
Toplam Vergi Geliri/(Gideri) (-)	(79.427)	176.588

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

24 Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devamı)

Vergi öncesi dönem karı üzerinden yıl sonu vergi oranı kullanılarak hesaplanan beklenen vergi gideri ile finansal tablolarda muhasebeleştirilmiş vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vergi Öncesi Dönem Karı/(Zararı)	1.650.083	863.981
Dönem Vergi Oranı Üzerinden Hesaplanan Beklenen Vergi Gideri Oran (%30)	(495.025)	(259.194)
Ertelenmiş Vergiye Konu Olmayan Giderler/Gelirler/İstisnalar, Net	415.598	435.782
Toplam Vergi Gideri	(79.427)	176.588

Ertelenmiş vergiler

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak %30 uygulanmıştır (2024: %30) 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları	
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024	/(Yükümlülükleri) 31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş Vergi Varlıkları:				
Mali Zararlar (*)	1.446.289	1.534.399	433.887	460.320
Türev Finansal Araçlar Değerleme Farkları	258.757	28.546	77.627	8.564
Şüpheli Alacak Karşılığı	136.765	113.556	41.030	34.067
Kur Farkı Gideri	18.895	25.958	5.669	7.787
Diğer Geçici Farklar	183.598	71.697	55.079	21.510
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	2.044.304	1.774.156	613.292	532.248
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri:				
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	(599.586)	(442.371)	(179.876)	(132.711)
Türev Finansal Araçlar Değerleme Farkları	(50.425)	(26.546)	(15.128)	(7.964)
Faaliyet Kiralama VUK-ÖTV	(1.436.342)	(1.168.365)	(430.903)	(350.510)
Diğer Geçici Farklar	(67.364)	(35.749)	(20.209)	(10.725)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	(2.153.717)	(1.673.031)	(646.116)	(501.910)
Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri), Net	(109.413)	101.125	(32.824)	30.338

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 1.446.289 TL (31 Aralık 2024: 1.534.399) tutarındaki mali zarar üzerinden 433.887 TL (31 Aralık 2024: 460.320) tutarında ertelenmiş vergi aktifli yaratılmıştır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

24 Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarına ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başı 1 Ocak	30.338	(146.251)
Cari Dönem Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(79.427)	176.588
Doğrudan Özkaynakta Muhasebeleştirilen		
Toplam Ertelenmiş Vergi	16.265	-
Diğer	-	1
Dönem Sonu 31 Aralık	(32.824)	30.338

25 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım Fonları	2.932.637	2.897.600
Toplam	2.932.637	2.897.600

26 İlişkili Taraf Açıklamaları

Bilanço Kalemleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bankalardan alacaklar - (Bankalar)		
Hissedarlar		
Akbank T.A.Ş.	833.940	613.518
Diğer grup şirketleri (*)		
Akbank A.G.	22	479.491
Dönem Sonu 31 Aralık	833.962	1.093.009

Finansal kiralama alacakları, net - (Kiralama işlemleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Diğer grup şirketleri (*)		
Jec II Enerji A.Ş.	90.118	96.105
Jec III Enerji A.Ş.	18.936	31.440
Medisa Sigorta A.Ş.	-	2.041
Aksigorta A.Ş.	-	-
Sabancı Üniversitesi	1	268
Dönem Sonu 31 Aralık	109.055	129.854

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Faaliyet kiralama alacakları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Agesa Hayat ve Emelilik A.Ş.	-	9.054
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	406	-
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	711	-
Aköde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.	337	-
Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	-	-
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik San. ve Tic. A.Ş.	822	296
Çimsa Çimento San ve Tic A.Ş.	73	-
Enerjisa Başkent Elektrik Perakende Satış A.Ş.	1.923	880
Enerjisa Enerji A.Ş.	804	611
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	2.538	1.176
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş.	316	316
Enerjisa Toroslar Elektrik Perakende Satış A.Ş.	757	733
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	436	2.479
İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş.	-	-
Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.	2.925	437
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	26	686
Sabancı Üniversitesi	4	2.156
Sabtek Sanat Bilim Teknoloji Eğitim ve Kültür Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	66	101
Sakıp Sabancı Holding A.Ş.	-	20
Stablex Kripto Varlık Alım Satım Platformu A.Ş.	124	-
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	148	145
Vista Turizm ve Seyahat A.Ş.	-	-
Dönem Sonu 31 Aralık	12.416	19.090

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal borçlar - (Alınan krediler)		
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	772.523	2.312.074
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Akbank A.G.	2.585.352	744.837
Dönem Sonu 31 Aralık	3.357.875	3.056.911

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Ticari borçlar - (Muhtelif borçlar)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Aksigorta A.Ş.	209.623	137.289
Jec II Enerji A.Ş.	5.542	4.554
Jec III Enerji A.Ş.	3.676	2.815
Sabancı Dijital Tek. Hizm. A.Ş.	86	771
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Tic. A.Ş.	17	17
Agesa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	36	46
CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş.	31	2
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	1	5.589
Dönem Sonu 31 Aralık	219.012	151.083

Gelir Tablosu Kalemleri

Finansal kiralama faiz gelirleri - (Kiralama gelirleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Jec II Enerji A.Ş.	6.903	7.161
Jec III Enerji A.Ş.	1.892	2.572
Medisa Sigorta A.Ş.	356	1.095
Sabancı Üniversitesi	13	287
Aksigorta A.Ş.	-	241
Dönem Sonu 31 Aralık	9.164	11.356

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Faaliyet kiralaması gelirleri - (Kiralama gelirleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	278.008	248.825
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Agesa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	1.006	65.592
Agesa Sigorta Aracılığı A.Ş.	-	5.005
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	4.157	3.803
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	7.358	6.297
Aköde Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.	3.535	2.825
Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	-	210
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik San. ve Tic. A.Ş.	5.045	2.211
Çimsa Çimento San ve Tic A.Ş.	17.398	2.560
Enerjisa Başkent Elektrik Perakende Satış A.Ş.	9.415	8.842
Enerjisa Enerji. A.Ş.	6.243	5.864
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	12.329	11.585
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş.	3.160	3.160
Enerjisa Toroslar Elektrik Perakende Satış A.Ş.	7.346	7.326
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	33.716	22.197
Hacı Ömer Sabancı Vakfı İktisadi İşletmesi	2.268	641
İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Dağıtım A.Ş.	-	210
Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.	12.497	4.322
Medisa Sigorta A.Ş.	-	429
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	29.993	6.073
Sabtek Sanat Bilim Teknoloji Eğitim ve Kültür Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	272
Stablex Kripto Varlık Alım Satım Platformu A.Ş.	1.193	1.169
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	1.462	1.488
Temsa Skoda Sabancı Ulaşım Araçları A.Ş.	20.745	13.714
Dönem Sonu 31 Aralık	456.874	424.620

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri - (Diğer faaliyet gelirleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	29.713	26.469
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Akbank A.G.	17.325	16.372
Dönem Sonu 31 Aralık	47.038	42.841

Kredi faiz giderleri - (Finansman giderleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	511.464	963.317
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Akbank A.G.	109.371	53.198
Dönem Sonu 31 Aralık	620.835	1.016.515

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Komisyon gelirleri - (Diğer faaliyet gelirleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Diğer grup şirketleri (*)</i>		
Aksigorta A.Ş.	15.594	12.071
Sabancı Üniversitesi	-	1
Medisa Sigorta A.Ş.	-	3
Jec II Enerji A.Ş.	-	47
Jec III Enerji A.Ş.	-	91
Dönem Sonu 31 Aralık	15.594	12.213

Komisyon giderleri - (Diğer faaliyet giderleri)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	-	-
<i>Diğer Grup Şirketleri</i>		
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	8.587	6.141
Akbank A.G.	-	1.170
Dönem Sonu 31 Aralık	8.587	7.311

Personel giderleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	3.514	1.881
Dönem Sonu 31 Aralık	3.514	1.881

Türev finansal işlem karları

(Diğer Faaliyet Gelirleri)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	38.767	76.572
Dönem Sonu 31 Aralık	38.767	76.572

Türev finansal işlem zararları

(Diğer Faaliyet Giderleri)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<i>Hissedarlar</i>		
Akbank T.A.Ş.	93.063	36.968
Dönem Sonu 31 Aralık	93.063	36.968

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticilere Ödenen		
Ücret ve Benzeri Menfaatler	44.979	33.069
Dönem Sonu 31 Aralık	44.979	33.069

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

Bilanço Dışı Kalemler

Verilen teminatlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Diğer taraflardan alınan krediler kapsamında kullanılmak üzere temin edilen	-	399.423
Mahkemelere verilmek üzere temin edilen	521	521
Dönem Sonu 31 Aralık	521	399.944

Türev Finansal Araçlar

31 Aralık 2025	Gerçeğe Uygun Değer		
	Nominal Tutar	Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	42.817	-	(250)
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
<i>Gerçeğe uygun değer riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	3.327.274	-	(76.664)
Toplam	3.370.091	-	(76.914)
31 Aralık 2024	Gerçeğe Uygun Değer		
	Nominal Tutar	Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:</i>			
Forward işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Para swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	914.105	-	(18.649)
<i>Gerçeğe uygun değer riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar</i>			
Cross currency swap işlemleri			
Akbank T.A.Ş. (Hissedar)	-	-	-
Toplam	914.105	-	(18.649)

(*) "Diğer grup şirketleri", Akbank T.A.Ş.'nin grup şirketlerinden oluşmaktadır.

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

a. Sermaye Riski Yönetimi

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”in 12. maddesine göre Şirket özkaynağının yönetmelikte belirlenen standart orana göre tutulması zorunludur.

b. Finansal Risk Yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler; piyasa riski (kur riski ve faiz oranı riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket’in genel risk yönetimi programı finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Şirket’in finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Şirket maruz kaldığı çeşitli risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmaktadır.

Finansal risk yönetimi, Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde uygulanmaktadır.

Şirket’in Finansman Yönetimi, Şirket’e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerini Şirket’in diğer bölümlerinin yakın işbirliği içerisinde yürütmektedir. Bunun yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları asgari düzeyde tutulmaktadır.

c. Kredi Riski Yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket’in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Varlıklar	(%)	Yükümlülükler	(%)
Türkiye	55.333.079	%99	27.838.093	%50
Avrupa Ülkeleri	515.303	%1	22.758.052	%41
Diğer	203.645	%0	5.455.882	%9
	56.052.027	%100	56.052.027	%100

31 Aralık 2024	Varlıklar	(%)	Yükümlülükler	(%)
Türkiye	34.494.150	%99	19.553.427	%56
Avrupa Ülkeleri	283.026	%1	12.553.706	%36
Diğer	172.078	%0	2.842.121	%8
	34.949.254	%100	34.949.254	%100

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

c. Kredi Riski Yönetimi (devamı)

Şirket kredi müşterilerinin performansını yaşlandırma raporları ve gerçekleşen zarar hesaplamaları ile düzenli şekilde takip etmektedir. Vadesi geçmiş bulunan krediler Kredi İzleme ve Alacak Takip Departmanı tarafından takip edilmektedir.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket'in şüpheli kredi riski asgari düzeyde tutulmaktadır.

d. Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Şirket'in risk yönetimi politikalarında geçen yıla göre önemli bir değişiklik olmamıştır.

e. Likidite riski

Likidite riskinin nihai sorumlusu olan Yönetim Kurulu Şirket'in kısa, orta ve uzun vadeli likidite gereksinimlerinin karşılanmasında Şirket yönetiminin uyacağı esasları belirlemiştir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

	31 Aralık 2025					Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan Krediler	6.682.305	17.671.105	18.575.008	1.087.691	-	44.016.109
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.351.796	5.830.651	1.075.887	-	-	8.258.334
Diğer Yükümlülükler	1.892.482	-	-	-	-	1.892.482
Toplam Pasifler	9.926.583	23.501.756	19.650.895	1.087.691	-	54.166.925

Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Nakit Girişleri	1.188.960	2.662.492	732.271	-	-	4.583.723
Nakit Çıkışları (-)	(1.139.051)	(2.734.994)	(855.133)	-	-	(4.729.178)
Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net	49.909	(72.502)	(122.862)	-	-	(145.455)

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

e. Likidite riski (devamı)

	31 Aralık 2024					Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan Krediler	5.762.249	11.674.137	10.997.249	179.971	-	28.613.606
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	909.979	2.720.887	1.587.243	-	-	5.218.109
Diğer Yükümlülükler	1.519.334	-	-	-	-	1.519.334
Toplam Pasifler	8.191.562	14.395.024	12.584.492	179.971	-	35.351.049

Türev finansal araçlardan kaynaklanan nakit girişleri ve çıkışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Nakit Girişleri	152.309	953.210	1.196.138	-	-	2.301.657
Nakit Çıkışları (-)	(104.877)	(996.519)	(1.166.678)	-	-	(2.268.074)
Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net	47.432	(43.309)	29.460	-	-	33.583

f. Kur riski

Şirket dövizle dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	Diğer TL Karşılığı
Varlıklar					
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.361	101.214	14.194	716.145	1.023
Finansal Kiralama Alacakları (*)	95.693	4.101.611	538.269	27.157.401	1
Diğer Aktifler	45.654	1.956.839	116.344	5.869.929	1
Toplam Aktifler	143.708	6.159.664	668.807	33.743.475	1.025
Yükümlülükler					
Alınan Krediler	180.171	7.722.560	584.185	29.473.984	-
Diğer Yükümlülükler	13.366	572.878	18.140	915.241	3.610
Toplam Pasifler	193.537	8.295.438	602.325	30.389.225	3.610
Net Yabancı Para Bilanço Pozisyonu	(49.829)	(2.135.774)	66.482	3.354.250	(2.585)
Türev Finansal Araçlar:					
- Alım Satım Amaçlılardan Kaynaklanan Net Yabancı Para Pozisyonu	54.319	2.328.232	(60.112)	(3.032.845)	-
- Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılardan Kaynaklanan Net Yabancı Para Pozisyonu	-	-	-	-	-
	4.490	192.458	6.370	321.405	(2.585)

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 **Net Toplam Yabancı Para Pozisyonu (**)**
Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

f. Kur riski (devamı)

31 Aralık 2024	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	Diğer TL Karşılığı
Varlıklar					
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.472	192.733	33.817	1.242.541	5.283
Finansal Kiralama Alacakları (*)	78.798	2.775.532	318.609	11.706.628	1.001
Diğer Aktifler	36.482	1.285.016	98.846	3.631.881	-
Toplam Aktifler	120.752	4.253.281	451.272	16.581.050	6.284
Yükümlülükler					
Alınan Krediler	160.966	5.669.750	380.440	13.978.472	-
Diğer Yükümlülükler	10.345	364.371	18.753	689.027	85.824
Toplam Pasifler	171.311	6.034.121	399.193	14.667.499	85.824
Net Yabancı Para Bilanço Pozisyonu	(50.559)	(1.780.840)	52.079	1.913.551	(79.540)
Türev Finansal Araçlar:					
- Alım Satım Amaçlılardan Kaynaklanan Net Yabancı Para Pozisyonu	42.000	1.479.379	(40.418)	(1.485.067)	--
- Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılardan Kaynaklanan Net Yabancı Para Pozisyonu	-	-	-	-	-
Net Toplam Yabancı Para Pozisyonu (**)	(8.559)	(301.461)	11.661	428.484	(79.540)

(*) Değerlemeye tabi tutulmayan 313.837 TL tutarındaki yabancı para takipteki krediler (31.12.2024: 372.553 TL), kur riski tablosunda dikkate alınmamaktadır. Varlıklar içerisinde Alım Satım Amaçlı ve Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar için bulunan toplam 47.362 TL'lik (31.12.2024:10.240 TL) tutar dikkate alınmamıştır. Yükümlülükler içerisinde ise, Alım Satım Amaçlı ve Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Yükümlülükler için toplam 181.280 TL (31.12.2024: 20.580 TL), Özkaynaklar içerisindeki riskten korunma muhasebe etkisi 37.953 TL (31.12.2024: Bulunmamaktadır) kur riski hesaplanırken dikkate alınmamıştır.

(**) Şirket'in ileri vadeli satıcı ödemelerinden kaynaklanan kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi net toplam yabancı para pozisyonu ABD Dolar'ında (422.197) TL, Avro'da 569.843 TL, diğer para birimlerinde bulunmamakla birlikte ve toplamda 147.647 TL'dir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
ABD Doları	42,8623	35,2233
Avro	50,4532	36,7429
CHF	54,2141	38,951
GBP	57,8159	44,2458
JPY	0,274189	0,222634

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

f. Kur riski (devamı)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Avro'daki %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

ABD Doları			Avro	
31 Aralık 2025	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı paranın Değer Kaybetmesi
Kar/(Zarar) ve Özkaynaklar	(15.762)	15.762	72.282	(72.282)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu

ABD Doları			Avro	
31 Aralık 2024	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı paranın Değer Kaybetmesi
Kar/(Zarar) ve Özkaynaklar	(30.146)	30.146	42.848	(42.848)

g. Faiz oranı riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Sabit ya da değişken faizli finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan faiz oranı riski aktif-pasif yönetimi uygulamaları çerçevesinde vade uyumsuzluğunun hesaplanması ve stres testi yapılması yoluyla izlenmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL ve yabancı para faizlerde %0,5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı aktif ve yükümlülüklerden dolayı şirket karında 153.840 TL artış/(azalış) oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 50.226 TL artış/(azalış)).

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

g. Faiz oranı riski (devamı)

Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz edilmesi aşağıdaki şekildedir:

	31 Aralık 2025					
	1 ay 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Bankalar ve Nakit Değerler	830.531	-	-	-	193.834	1.024.365
Finansal Kiralama Alacakları	10.522.603	11.075.459	16.511.370	164.756	250.179	38.524.367
Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-	-	16.141	16.141
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	3.485.565	3.485.565
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	109.167	109.167
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	-	-	-	-	137.090	137.090
Diğer Aktifler	-	-	-	-	9.772.270	9.772.270
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	50.425	50.425
Toplam Varlıklar	11.353.134	11.075.459	16.511.370	164.756	14.014.671	53.119.390
Türev Finansal Yükümlülükler	10.515	26.628	221.614	-	-	258.757
Alınan Krediler	6.253.912	16.193.383	17.273.004	1.070.211	-	40.790.510
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	-	-	2.359	2.359
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	739.295	4.600.282	1.075.887	-	-	6.415.464
Karşılıklar	-	-	-	-	129.380	129.380
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	1.892.482	1.892.482
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	32.824	32.824
Toplam Yükümlülükler	7.003.722	20.820.293	18.570.505	1.070.211	2.057.045	49.521.776
Net Yeniden Fiyatlandırma Pozisyonu	4.349.412	(9.744.834)	(2.059.135)	(905.455)	11.957.626	3.597.614
Türev Finansal Araçlardan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net	49.909	(72.502)	(122.862)	-	-	(145.455)

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

g. Faiz oranı riski (devamı)

	31 Aralık 2024					
	1 ay 3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 yıl - 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Bankalar ve Nakit Değerler	1.428.557	-	-	-	204.916	1.633.473
Finansal Kiralama Alacakları	3.628.061	6.878.286	11.041.234	17.049	315.042	21.879.672
Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-	-	20.692	20.692
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	1.949.119	1.949.119
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	62.504	62.504
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	-	-	-	-	64.261	64.261
Diğer Aktifler	-	-	-	-	6.385.049	6.385.049
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	26.546	26.546
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	-	-	30.338	30.338
Toplam Varlıklar	5.056.618	6.878.286	11.041.234	17.049	9.058.467	32.051.654
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	28.546	-	-	28.546
Alınan Krediler	4.987.542	10.201.589	10.313.435	179.595	-	25.682.161
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	-	-	2.206	2.206
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	542.671	1.818.315	1.286.776	-	-	3.647.762
Karşılıklar	-	-	-	-	71.697	71.697
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	1.519.334	1.519.334
Toplam Yükümlülükler	5.530.213	12.019.904	11.628.757	179.595	1.593.237	30.951.706
Net Yeniden Fiyatlandırma Pozisyonu	(473.595)	(5.141.618)	(587.523)	(162.546)	7.465.230	1.099.948
Türev Finansal Araçlardan Kaynaklanan						
Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net	47.432	(43.309)	29.460	-	-	33.583

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabilmesi tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

31 Aralık 2025	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal Kiralama				
Alacakları, Net	38.371.022	21.672.295	38.171.133	21.456.787
Alınan Krediler	40.790.510	25.682.161	37.952.552	23.360.097
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	6.415.464	3.647.762	5.564.728	2.844.071

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL alınan kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %6,85, %5,34 ve %47,39'dur (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %7,01, %6,69 ve %54,56).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL finansal kiralama alacakların gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %9,35, %6,99 ve %50,91'dir (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ABD Doları, Avro ve TL finansal kiralama alacakların gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranları sırasıyla %8,77, %7,95 ve %54,83).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TL ihraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranı %47,66'dır (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TL ihraç edilen menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin hesaplamasında kullanılan iskonto oranı %51,25).

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 2.897.600).

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direk ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev Finansal Varlıklar	-	50.425	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/(Zarara) Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.932.637	-	-
Toplam Varlıklar	2.932.637	50.425	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	258.757	-
Toplam Yükümlülükler	-	258.757	-

Ak Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Finansal Tablolar Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev Finansal Varlıklar	-	26.546	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/(Zarara) Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.897.600	-	-
Toplam Varlıklar	2.897.600	26.546	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	28.546	-
Toplam Yükümlülükler	-	28.546	-

28 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.