

**İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU**  
**İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. YEDİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU KATILMA**  
**PAYLARINA İLİŞKİN**  
**İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) **31.05.2024** tarih ve **28/783** sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

İş Portföy Yönetimi A.Ş. Yedinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve Fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen **11.09.2025** tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu Fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler**

| <b>Kurucu ve Yönetici'nin</b>                                           |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unvanı                                                                  | <b>İş Portföy Yönetimi A.Ş.</b>                                                                                                                                                                          |
| Yetki Belgesi                                                           | <b>Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi</b><br><b>Tarih: 12.01.2015</b><br><b>No: PYŞ/PY.1-YD.1/1072</b>                                                       |
| Adresi                                                                  | <b>İş Kuleleri Kule:1 Kat:7 34330 4.Levent/İstanbul</b>                                                                                                                                                  |
| Yönetim Kurulu Üyeleri                                                  | Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan ( <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> ) ulaşılması mümkündür. |
| <b>Portföy Saklayıcısı'nın</b>                                          |                                                                                                                                                                                                          |
| Unvanı                                                                  | <b>Türkiye İş Bankası A.Ş.</b>                                                                                                                                                                           |
| Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası | <b>Tarih: 17.07.2014</b><br><b>No: 22/709</b>                                                                                                                                                            |
| Adresi                                                                  | <b>Genel Müdürlük Sermaye Piyasaları Bölümü</b><br><b>İş Kuleleri Kule 1 Kat:1</b><br><b>Levent Mah. İş Kuleleri 34330 4.Levent /İstanbul</b>                                                            |

  
**İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

## 2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İçtüzük tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı                                                                                                         | 24.06.2024 – 11110 sayılı ve 27.06.2024 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| İhraca ilişkin yetkili organ kararı/karar tarihi:                                                                                                                                                 | İş Portföy Yönetimi A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 12.02.2024 tarih ve 2669 sayılı Kararı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek Kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret unvanı | a) İş Portföy Yönetimi A.Ş.<br>b) İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.<br>c) Türkiye İş Bankası A.Ş.<br>d) Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Satış yöntemi                                                                                                                                                                                     | Yurt içinde nitelikli yatırımcıya satış / yurt dışında nitelikli yatırımcıya satış                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kaynak taahhüdü tutarı                                                                                                                                                                            | Nitelikli yatırımcılardan alınacak toplam kaynak taahhüdü asgari 75.000.000 TL'dir.<br>Katılma payına ilişkin asgari işlem limiti bulunmamaktadır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Fon'un süresi                                                                                                                                                                                     | Fon'un süresi, ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren, 1 yıllık tasfiye dönemi de dahil, 10 yıldır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Yatırım Komitesi üyeleri                                                                                                                                                                          | <b>1. Girişim Sermayesi Yatırımları Konusunda En Az Beş Yıllık Tecrübeye Sahip Yönetim Kurulu Üyesi Celal Caner Yıldız</b><br><u>Profesyonel Deneyim:</u><br>(2024 – Devam) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Bölüm Müdürü<br>(2022 – 2024) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Proje Finansmanı Bölümü Bölüm Müdürü<br>(2020 – 2022) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Proje Finansmanı Bölümü Birim Müdürü<br>(2018 – 2020) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Birim Müdürü<br>(2014 – 2018) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Müdür Yardımcısı<br>(2004 – 2014) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Kurumsal Krediler Tahsis Bölümü Uzman Yardımcısı |

  
İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

**YK Üyeliği:**

(01.09.2025 – Devam) – İş Portföy Yönetimi A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi

(2024 – Devam) – İşbank AG – Yönetim Kurulu Üyesi

(2022 – 2024) – Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi

**Akademik Deneyim:**

(2003) Hacettepe Üniversitesi – İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat

**2. Genel Müdür**

**Burak SEZERCAN**

**Profesyonel Deneyim:**

(02.09.2021 – Devam) – İş Portföy Yönetimi A.Ş. – Genel Müdür

(2016 – 31.08.2021) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Bireysel Bankacılık ve Pazarlama/Bölüm Müdürü

(2011 – 2016) Türkiye İş Bankası A.Ş. – Strateji ve Kurumsal Performans/Bölüm Müdürü

(2008 – 2011) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Risk Yönetimi/Birim Müdürü

(2005 – 2008) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Risk Yönetimi/Müdür Yardımcısı

(1996 – 2005) – Türkiye İş Bankası A.Ş. – Teftiş Kurulu/Müfettiş Yardımcısı

**YK Üyeliği:**

(2009-2011) - İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. YK Üyeliği

(2011-2013) - İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. YK Üyeliği

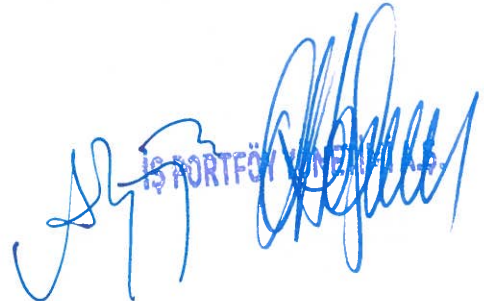
(2013- 2014) - Camış Madencilik A.Ş. YK Üyeliği

(2014-2016) - Milli Reasürans A.Ş. YK Üyeliği

(2016-2018) - Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. YK Üyeliği

(2016-2021) - Erişim Müşteri Hizmetleri A.Ş. YK Üyeliği

**Akademik Deneyim:**

  
İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

(2002) City University Cass Business School Yüksek Lisans

(1996) Boğaziçi Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Uluslararası İlişkiler

Lisans Belgesi:

Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2004)

**3. Genel Müdür Yardımcısı – Dört Yıllık Yükseköğrenim Görmüş ve Girişim Sermayesi Yatırımları Konusunda En Az Beş Yıllık Tecrübeye Sahip Personel**

**Selim KOCAOĞLU**

Profesyonel Deneyim:

İş Portföy Yönetimi A.Ş.

(01.07.2024 – Devam) – Genel Müdür Yardımcısı

(01.08.2020 – 30.06.2024) – Alternatif Yatırım Ürünleri/Direktör

(01.09.2014 – 31.07.2020) – Alternatif Yatırım Ürünleri/ Müdür

(2013 – 2014) – Kurumsal Özel Portföy/ Müdür Yard.-Müdür

(2011 – 2012) – Yatırım Fonları Portföy/Müdür Yardımcısı

(2010 – 2010) – Kurumsal Özel Portföy/Müdür Yardımcısı

(2010 – 2010) – Kıdemli Portföy Yöneticisi

Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.

(2000 – 2009) – Kıdemli Portföy Yöneticisi

Akademik Deneyim:

(2001) Koç Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans

(1999) Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği

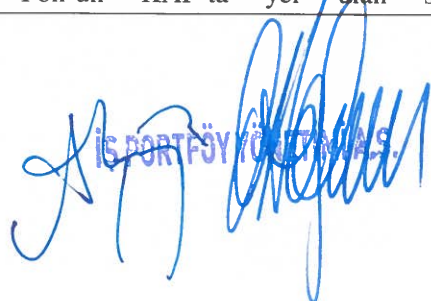
Lisans Belgesi:

Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2002)

Türev Araçlar (2005)

Gayrimenkul Değerleme (2015)

Yukarıdaki üyeler dışındaki Yatırım Komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli

  
İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

|                                           |                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | bilgilendirme formundan ( <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> ) ulaşılması mümkündür.                                                                                                                       |
| Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi      | Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan ( <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> ) ulaşılması mümkündür.                                               |
| Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi | Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan ( <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> ) ulaşılması mümkündür. |

### 3. Fon Hakkında Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ile pay sahipleri hesabına ve inanlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı limited ve anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve Fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, Fon portföyünün yönetimine ve saklanması, Fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, Fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, Fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, kar dağıtımına, Fon'a katılma ve Fon'dan ayrılma şartlarına, Fon katılma paylarının Fon'a iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, Fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde Kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerlendirme raporu hazırlanacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile, Fon'un tasfiye şekline, Fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

### 4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Fon birim pay fiyatı Fon ihraç sözleşmesinde detayları belirlenen dönemlerde ve her halükarda asgari olarak yılda en az bir kez hesaplanacak ve yatırımcılara Yönetici tarafından Tebliğ'de belirlenen en uygun haberleşme vasıtasıyla bildirilecektir.

Fon'a ilişkin bilgi/gösterge amaçlı olarak günlük fiyat hesaplanır ve açıklanır ancak söz konusu fiyat üzerinden Fon'a ilişkin alım-satım işlemi gerçekleştirilmez.

**5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fon'a İadesinin İştirak Payları Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi**

İştirak payı karşılığında katılma payı ihraç edilmeyecektir. Ancak tasfiye döneminde, katılma paylarının fona iadesi Fon ihraç sözleşmesinde detaylandırıldığı üzere nakde çevrilmesi veya Fon'da nakit bulunmaması halinde katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.

**6. Yatırım Komitesi Toplantı ve Karar Nisaplarına İlişki Bilgi**

Yatırım Komitesi, Tebliğ uyarınca Kurucu tarafından atanması zorunlu üç üye (Daimi Üyeler) de dahil olmak üzere toplamda en fazla sekiz üyeden oluşacaktır.

Yatırım Komitesi gerekli görüldükçe, kural olarak, en az ikisi Daimi Üyeler olmak üzere, toplam üye sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlar, toplantıya katılan üyelerin tamamının olumlu oyu ile alınır.

Yatırım Komitesi'nin, yürürlükteki mevzuat veya resmi makam emri veya kararı gereğince karar alması gerekip de Yönetici'nin iki defa söz konusu kararın alınması için her birinde beş iş günü vererek yapacağı çağrıya rağmen karar alamadığı durumlarda Daimi Üyeler, yürürlükteki mevzuat veya resmi makam emri veya kararı uyum nedeniyle alınması gereken kararları bizatihi alırlar.

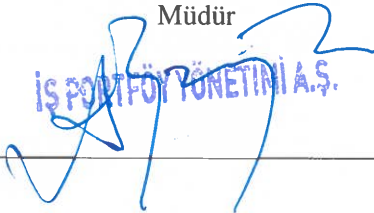
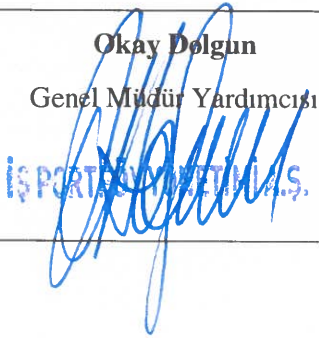
**7. Fon'un Denetimini Yapacak Kuruluş**

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ulaşılması mümkündür.

**8. İçtüzük, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler**

İçtüzük, ihraç belgesi, Fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesinden ([www.isportfoy.com.tr](http://www.isportfoy.com.tr)) ve/veya varsa alım satım aracılık yapacak yatırım kuruluşlarından temin edilebilir ve KAP'ta ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanır.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

| <b>İhraççı</b><br><b>İş Portföy Yönetimi A.Ş.</b><br><b>Yetkilileri</b>                                                                             |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ayşe İzat</b><br>Müdür<br><br><b>İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.</b> | <b>Okay Dölgün</b><br>Genel Müdür Yardımcısı<br><br><b>İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.</b> |