

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Bağımsız Denetçi Raporu	1-6
Konsolide Finansal Durum Tabloları	7-8
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	9
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	10
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	11
Konsolide Nakit Akış Tabloları	12-13
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	14-99
Not 1 - Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	14-19
Not 2 - Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	20-48
Not 3 - Diğer İşletmelerdeki Paylar	48
Not 4 - İşletme Birleşmeleri	49-50
Not 5 - İlişkili Taraf Açıklamaları	51-52
Not 6 - Nakit ve Nakit Benzerleri	53-54
Not 7 - Finansal Yatırımlar	54
Not 8 - Finansal Borçlar	55-56
Not 9 - Ticari Alacak ve Borçlar	57-58
Not 10 - Diğer Alacak ve Borçlar	59-60
Not 11 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	60
Not 12 - Stoklar	61
Not 13 - Diğer Dönen Varlıklar	61
Not 14 - Peşin Ödenmiş Giderler	62
Not 15 - Ertelenmiş Gelirler	63
Not 16 - Kullanım Hakkı Varlıkları	63
Not 17 - Maddi Olmayan Duran Varlıklar	64
Not 18 - Şerefiye	64
Not 19 - Maddi Duran Varlıklar	65-66
Not 20 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	67
Not 21 - Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler	68-70
Not 22 - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	71
Not 23 - Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri	72-76
Not 24 - Hasılat ve Satışların Maliyeti	77
Not 25 - Genel Yönetim Giderleri ve Pazarlama Giderleri	78
Not 26 - Niteliklerine Göre Giderler	78-79
Not 27 - Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / (Giderler)	79-80
Not 28 - Yatırım Faaliyetlerinden Gelir / (Giderler)	80-81
Not 29 - Finansman Gelir / (Giderleri)	81
Not 30 - Parasal Kazanç / (Kayıp), Net	82
Not 31 - Vergi Varlık ve Yükümlülükleri	83-86
Not 32 - Pay Başına Kazanç / (Zarar)	87
Not 33 - Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	87-95
Not 34 - Finansal Araçlar	96-97
Not 35 - Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler	98
Not 36 - Finansal Durum Tablosu Tarihinden Sonraki Olaylar	98-99

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu ve Genel Kuruluna
İstanbul, Türkiye

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Ana Ortaklık Şirket” ve/veya “Şirket”) ve bağlı ortaklıklarının (“hep birlikte Grup”) 31 Aralık 2025 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”)’na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu’nca (“SPK”) yayımlanan bağımsız denetim düzenlemeleri ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları’nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları’na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun “Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları” bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (“Etik Kurallar”) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup’tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3.Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre bağımsız denetime tabi olan dönemlere ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Aktifleştirilen Maden Varlıkları Grup, aşağıda belirtilen durumlarda yapılan harcamalarını aktifleştirmektedir; -Maden sahalarında yapmış olduğu geliştirme maliyetlerini, söz konusu madenden gelecekte bir ekonomik faydanın elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğu, belirli maden alanları için tanımlanabildiği ve maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda, -Dönem içerisinde her bir ocak cevher yatağında cevherin tanımlanan kısmına erişimi kolaylaştıran dekapaj çalışması yapılırken katlanılan direkt maliyetler ile dekapaj çalışması ile ilişkilendirilebilen genel üretim giderlerini, -Ocak maden sahası geliştirme aktivitelerine ve ocakta yapılan üretime bağlı olarak ortaya çıkan maden sahalarının hali hazırdaki durumlarına göre ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanma maliyetleri; madenlerin kapanması ve rehabilitasyonu sırasında harcanması kuvvetle muhtemel olan giderlerin karşılığının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerlerini. Söz konusu aktifleştirilen maden varlıklarının, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablosundaki payı ve ilgili maliyetlerin aktifleştirilmesi sürecinde önemli muhakeme ve varsayımlar içermesi, denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu nedenle bu husus tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Aktifleştirilen maden varlıkları ile ilgili detaylı açıklamalar Not 2.c ve 19'da bulunmaktadır.	Bağımsız denetimimiz sırasında aktifleştirilen maden varlıkları ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır; -Her maden sahası ile ilgili olarak aktifleştirilen maden varlıklarının içeriğinin değerlendirilmesi, -Grup'un maden sahalarından sorumlu departmanlarında bulunan yöneticiler ile görüşmeler yapılması, -Geliştirme, dekapaj ve rehabilitasyon maliyetlerine ilişkin detay testlerin yapılması, -Maden varlıklarının örneklem yoluyla evrak bazında test edilmesi, -Konsolide finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğunun sorgulanması. Maden varlıklarının aktifleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın Kaydedilmesi Grup'un başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları genel olarak; maden cevherlerinin satışlarından ve redevans gelirlerinden oluşmaktadır. Hasılat, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınacak bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Net satışlar, malların satış tutarından mal satışlarından iade, indirim ve komisyonların düşülmesi suretiyle sunulmaktadır. Ürünün satıldığı hesap dönemine ilişkin hasılat ve kar tutarının muhasebeleştirilmesi, ürünün satış sözleşmesiyle bağlantılı olup olmadığının uygun bir şekilde değerlendirilmesine bağlıdır. Grup'un operasyonlarının doğası gereği, hizmeti tamamlanan ve müşteriye faturalanan ancak ticari teslimat şekline ilişkin yükümlülük henüz sağlanmadığı için risk ve getirinin müşteriye geçmediği durumlar bulunabilmektedir. Satışların dönemselliği ilkesi gereği bu durumdaki ürünlerin hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin değerlendirmelerin de yapılması gerekmektedir. Ticari sözleşmelerin karmaşıklığı nedeniyle her bir duruma ilişkin muhasebe esası seçilmesi ve hasılatın doğru dönemde finansal tablolara yansıtılması önemli muhakemeler gerektirdiğinden hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesi ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe değerlendirme tahmin ve varsayımları detayı için Not 2 Hasılatıa bakınız.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: -Hasılatın konsolide finansal tablolara alınmasına yönelik kilit iç kontrollerin etkinliğinin değerlendirilmesi, -Örnekleme yöntemi ile seçilen satış işlemleri için alınan satış belgeleri aracılığıyla risk ve getiri transferlerinin incelenerek hasılatın muhasebe politikalarına uygunluğunun ve uygun finansal raporlama döneminde konsolide finansal tablolara alınmasının değerlendirilmesi, -Müşteriler ile yapılan sözleşmelerdeki ticari koşullara ilişkin hükümlerin incelenerek; farklı düzenlemeleri için ticari mal ve yazılım hasılatlarının konsolide finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi, -Örnekleme yöntemi ile seçilen ticari alacaklar için mutabakat gönderimi yapılması ve konsolide finansal tablolar ile uyumunun kontrol edilmesi, -Olağandışı işlemlerin varlığının tespit edilmesi amacıyla analitik incelemeler yapılması. Hasılatıa ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Uygulaması Grup’un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) standardını uygulamaya başlamıştır (Not 2). TMS 29, cari ve geçmiş dönem finansal tabloların, raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2025 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2025 finansal durum tablosu tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtabilecek şekilde yeniden düzenlenmiştir. Grup, aynı zamanda, karşılaştırmalı bilgi olarak sunduğu 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tabloları ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tabloları, diğer kapsamlı gelir tabloları, özkaynaklar değişim ve nakit akış tablolarını da TMS 29 çerçevesinde yeniden düzenlemiştir. TMS 29’un yönergelerine uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı konsolide finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, Not 2’de açıklanmıştır. TMS 29’un, konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olması ve çeşitli yönetim tahminlerini içermesi göz önüne alındığında, TMS 29’un uygulanması bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir. Grup’un yukarıda ifade edilen “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”sına ilişkin muhasebe politikalarına ilişkin açıklamalar Not 2.a’da bulunmaktadır.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: -Grup yönetimi tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollerin incelenmesi ve değerlendirilmesi, -Grup yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS / TFRS’ye uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, -Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak örneklem yöntemiyle test edilmesi, -Grup yönetiminin kullandığı muhakemelerin uygunluğunun, geçerli uygulamalarla karşılaştırılarak değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, -Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilerek; parasal olmayan kalemlerin, konsolide kar veya zarar tablosu ve konsolide nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanmasının, enflasyon etkileri ve matematiksel doğruluk bakımından test edilmesi, -TMS 29’un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS’lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi, TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi, konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”)’nca yayımlanan düzenlemeler ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan TMS / TFRS’ye uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup’u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup’un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS’lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS’lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- i) Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- ii) Grup’un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- iii) Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- iv) Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup’un sürekliliğini sona erdirebilir.

v) Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- 1- Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Ana Ortaklık Şirket'in 01 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.
- 2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu, tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.
- 3- TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu, 17 Şubat 2026 tarihinde, Ana Ortaklık Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ömer Çekiç'tir.

Ram Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi
Member firm of SW International

Ömer Çekiç
Sorumlu Denetçi



17 Şubat 2026
İstanbul, Türkiye

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2025	31.12.2024
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.242.392.276	768.969.366
Finansal Yatırımlar	7	3.122	12.373.112
Ticari Alacaklar	9	44.842.960	171.392.559
- <i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>		-	-
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		44.842.960	171.392.559
Diğer Alacaklar	10	144.914.972	32.385.364
- <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		12.482.309	-
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		132.432.663	32.385.364
Stoklar	12	647.712.030	300.161.227
Peşin Ödenmiş Giderler	14	465.134.099	201.483.621
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31	350.019	2.449.319
Diğer Dönen Varlıklar	13	128.215.862	172.856.102
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.673.565.340	1.662.070.670
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	10	17.016.354	27.578.909
- <i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		-	-
- <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		17.016.354	27.578.909
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	168.133.531	80.809.486
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	20	93.995.000	92.377.261
Maddi Duran Varlıklar	19	13.831.444.546	12.405.731.241
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		4.991.385.888	4.960.865.839
- <i>Şerefiye</i>	18	2.186.685.631	2.186.685.631
- <i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	17	2.804.700.257	2.774.180.208
Peşin Ödenmiş Giderler	14	268.497.629	410.465.424
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		19.370.472.948	17.977.828.160
TOPLAM VARLIKLAR		22.044.038.288	19.639.898.830

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2025	31.12.2024
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	1.003.752.757	739.918.639
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	667.675.950	741.305.260
Ticari Borçlar	9	408.581.497	567.115.967
- İlişkili taraflara ticari borçlar		35.684	-
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		408.545.813	567.115.967
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	40.495.036	31.552.600
Diğer Borçlar	10	2.331.584.266	2.158.290.738
- İlişkili taraflara diğer borçlar		1.047.581.845	196.338.492
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		1.284.002.421	1.961.952.246
Ertelenmiş Gelirler	15	2.861.520.424	67.813.929
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	19.367.074	15.009.644
Kısa Vadeli Karşılıklar		88.397.803	361.500.585
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	22	13.136.383	11.427.535
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	21	75.261.420	350.073.050
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		7.421.374.807	4.682.507.362
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	580.323.218	1.353.581.734
Diğer Borçlar	10	4.037.729.017	4.187.725.992
- İlişkili taraflara diğer borçlar		-	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		4.037.729.017	4.187.725.992
Ertelenmiş Gelirler	15	101.797.929	97.827.094
Uzun Vadeli Karşılıklar		62.794.158	75.457.935
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	22	27.810.986	24.760.406
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	21	34.983.172	50.697.529
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	515.960.238	181.421.551
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.298.604.560	5.896.014.306
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		12.719.979.367	10.578.521.668
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		8.893.812.798	8.524.489.900
Ödenmiş Sermaye	23.1	1.400.000.000	42.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	23.1	147.336.626	347.336.626
Sermaye Avansları	23.8	600.062.484	587.938.867
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		690.544.382	690.999.208
Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		690.544.382	690.999.208
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	23.4	(569.572)	(114.746)
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	23.5	691.113.954	691.113.954
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	23.6	764.050.936	1.922.050.936
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		211.049.969	-
- Yabancı Para Çevrim Farkları	23.10	211.049.969	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23.2	24.525.299	23.100.657
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	23.3	4.914.831.706	3.662.533.552
Net Dönem Karı / Zararı	32	141.411.396	1.248.530.054
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23.9	430.246.123	536.887.262
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		9.324.058.921	9.061.377.162
TOPLAM KAYNAKLAR		22.044.038.288	19.639.898.830

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2025	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2024
	Dipnot Referansları		
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	24.1	3.277.373.640	4.103.788.854
Satışların Maliyeti	24.2	(2.363.759.737)	(2.622.023.011)
BRÜT KAR / (ZARAR)		913.613.903	1.481.765.843
Genel Yönetim Giderleri	26.1	(148.294.942)	(156.355.719)
Pazarlama Giderleri	26.2	(285.402.109)	(380.358.749)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.1	455.371.851	78.621.972
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	27.2	(453.040.506)	(253.463.707)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		482.248.197	770.209.640
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28.1	40.263.638	704.145.923
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	28.2	(56.104.665)	(3.736.575)
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		466.407.170	1.470.618.988
Finansman Gelirleri	29.1	396.736.604	366.601.889
Finansman Giderleri (-)	29.2	(2.352.940.679)	(347.887.265)
Parasal Kazanç / (Kayıp), net	30	1.954.985.114	(241.532.956)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		465.188.209	1.247.800.656
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(355.140.988)	22.398.966
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	31	(20.646.362)	(144.018.623)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	31	(334.494.626)	166.417.589
DÖNEM KARI / (ZARARI)		110.047.221	1.270.199.622
Dönem Karı / (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	32	(31.364.175)	21.669.568
Ana Ortaklık Payları	32	141.411.396	1.248.530.054
Pay Başına Kazanç	32	0,12	29,73

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2025	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2024
	Dipnot Referansları		
DÖNEM KARI / (ZARARI)		110.047.221	1.270.199.622
<i>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER / (GİDERLER)</i>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(456.672)	619.589
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	(608.892)	826.123
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		152.220	(206.534)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	31	152.220	(206.534)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		135.774.851	-
Yabancı Para Çevirim Farkları	23.10	135.774.851	-
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER / (GİDERLER)		135.318.179	619.589
TOPLAM KAPSAMLI GELİRLER / (GİDERLER)		245.365.400	1.270.819.211
Toplam Kapsamlı Gelirlerin / (Giderlerin) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(106.641.139)	21.678.404
Ana Ortaklık Payları		352.006.539	1.249.140.807

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler														
Tanımlanmış Fayda Planları										Birikmiş Karlar / (Zararlar)				
Önceki Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler	Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Sermaye Avansları	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
31 Aralık 2023 tarihli bakiyeler (Dönem başı)														
		42.000.000	347.336.626	1.922.050.936	(725.499)	691.113.954	-	23.100.657	-	3.080.280.364	570.421.760	6.675.578.798	94.392.666	6.769.971.464
Transfer23.3- - - - - - - - - - 570.421.760(570.421.760)- - - - -														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)23.7- - - - - - - - - - 11.831.428- 11.831.428- - 11.831.428														
Sermaye Avansları23.8- - - - - - - - - - 587.938.867- - 587.938.867- - 587.938.867														
İşletme Birleşmelerinin Etkileri4- - - - - - - - - - - - - 420.816.192420.816.192														
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)- - - - 610.753- - - - - 1.248.530.0541.249.140.80721.678.4041.270.819.211														
- Dönem Karı (Zararı)32- - - - - - - - - - - 1.248.530.0541.248.530.05421.669.5681.270.199.622														
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)23.4- - - - 610.753- - - - - - 610.7538.836619.589														
31 Aralık 2024 tarihli bakiyeler (Dönem sonu)														
		42.000.000	347.336.626	1.922.050.936	(114.746)	691.113.954	-	23.100.657	587.938.867	3.662.533.552	1.248.530.054	8.524.489.900	536.887.262	9.061.377.162
Cari Dönem														
31 Aralık 2024 tarihli bakiyeler (Dönem başı)														
		42.000.000	347.336.626	1.922.050.936	(114.746)	691.113.954	-	23.100.657	587.938.867	3.662.533.552	1.248.530.054	8.524.489.900	536.887.262	9.061.377.162
Sermaye artışı														
- Transfer23.1 - 23.61.358.000.000(200.000.000)(1.158.000.000)- - - - - - - - - - -														
Transfer23.3- - - - - - - - - - 1.424.642- 1.247.105.412(1.248.530.054)- - - - -														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)23.7- - - - - - - - - - 5.192.742- 5.192.742- - 5.192.742														
Sermaye Avansları23.8- - - - - - - - - - 12.123.617- - 12.123.617- - 12.123.617														
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)- - - - (454.826)- - 211.049.969- - - 141.411.396352.006.539(106.641.139)245.365.400														
- Dönem Karı (Zararı)32- - - - - - - - - - - 141.411.396141.411.396(31.364.175)110.047.221														
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)23.4 – 23.10- - - - (454.826)- - 211.049.969- - - 210.595.143(75.276.964)135.318.179														
31 Aralık 2025 tarihli bakiyeler (Dönem sonu)														
		1.400.000.000	147.336.626	764.050.936	(569.572)	691.113.954	211.049.969	24.525.299	600.062.484	4.914.831.706	141.411.396	8.893.812.798	430.246.123	9.324.058.921

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	01.01.-	01.01.-
	Referansları	31.12.2025	31.12.2024
İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		3.390.471.712	9.180.775.078
Dönem Karı (Zararı)	32	110.047.221	1.270.199.622
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		110.047.221	1.270.199.622
- Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-	-
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16 - 17 - 19	369.298.838	402.752.037
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		20.478.147	(20.796.629)
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	27.2	3.374.372	-
- Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	27.2	18.721.514	-
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	20	(1.617.739)	(20.796.629)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		(200.676.392)	(85.037)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	2.441.688	10.829.734
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	(226.487.947)	1.402.551
- Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	23.369.867	(12.317.322)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	28	255.880.264	26.715.146
- Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		257.575.069	30.816.093
- Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.694.805)	(4.100.947)
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	27.2	19.154.557	32.361.338
- Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	27.1	(20.849.362)	(36.462.285)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	334.494.626	(166.417.589)
Parasal Kazanç / (Kayıp) İle İlgili Düzeltmeler		316.851.279	512.477.073
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	7	12.369.990	(4.568.208)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	144.024.589	217.797.130
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		144.024.589	217.797.130
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(101.967.053)	4.543.342
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(12.482.309)	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(89.484.744)	4.543.342
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	(366.272.317)	384.609.816
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	14	(121.682.683)	70.773.774
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	13 - 31	46.739.540	4.173.490
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(177.689.027)	(263.274.489)
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)		35.684	(180.063.727)
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)		(177.724.711)	(83.210.762)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	11	1.708.848	4.738.058
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(50.811.488)	6.624.192.963
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		851.243.353	196.338.492
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(902.054.841)	6.427.854.471
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	15	2.797.677.330	112.944.579

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP
DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş Dipnot Referansları	Geçmiş dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 01.01.- 31.12.2025 31.12.2024
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.951.152.660)	(2.451.575.116)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(2.166.099.005)	(2.474.675.333)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	(2.128.811.917)	(2.460.815.227)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(37.287.088)	(13.860.106)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		214.946.345	23.100.217
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	214.946.345	23.100.217
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(845.956.242)	(7.042.733.370)
İşletme Birleşmesi Etkisi		-	(8.419.980.656)
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	23.7	5.192.742	11.831.428
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.164.842.390	1.529.172.764
- Kredilerden Nakit Girişleri	8	1.164.842.390	1.529.172.764
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(1.947.129.430)	(720.879.680)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(1.947.129.430)	(720.879.680)
Sermaye Avansları	23.8	188.713.125	587.938.867
Ödenen Faiz	29.2	(385.893.488)	(266.424.123)
Alınan Faiz	29.1	128.318.419	235.608.030
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN			
ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		593.362.810	(313.533.408)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		278.837.930	-
NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(398.777.830)	(391.031.625)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		473.422.910	(704.565.033)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	768.969.366	1.473.534.399
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	1.242.392.276	768.969.366

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında “Grup” olarak ifade edileceklerdir. Konsolidasyona dahil edilen Şirket’lerin faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Ana Ortaklık Şirket” veya “Şirket”)

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”), 05 Eylül 2006 tarihinde “CVK Krom Maden Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” unvanıyla kurulmuş olup 22 Kasım 2011 tarihi itibarıyla mevcut unvanını kullanmaya başlamıştır. Şirket’in ana faaliyet konusu; krom, mermer, traverten, kurşun, çinko, bakır ve manyezit cevherlerinin üretilmesi, pazarlaması ve satışlarıdır. Şirket, aynı zamanda, belirlemiş olduğu maden lisanslarını almak ve portföyünde bulunan maden lisanslarını satmak konusunda da faaliyet göstermektedir.

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin payları, “CVKMD” kodu ve sürekli işlem yöntemiyle, 13 Nisan 2023 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Yıldız Pazar’da işlem görmektedir.

Şirket’in sahip olduğu ve işletmekte olduğu maden sahaları ve maden sahalarına ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Ruhsat No	Ruhsat Safhası	Ruhsat Alanı (Ha)	Ruhsat Bitiş Tarihi	Bölge	Maden Cinsi	Kaynak Tahmin Miktarı (M ton)
S.7077 (a)	İşletme	1.609,14	7.07.2034	Çanakkale/Yenice	Kurşun – Çinko-Bakır-Altın-Gümüş (e)	2,6
S.87500 (a - c)	İşletme	941,2	30.07.2029	İzmir/Bayındır	Kurşun – Çinko-Gümüş (e)	2,6
S.20066206 (a - d)	İşletme	1.944,80	31.12.2031	Çanakkale/Yenice	Kurşun – Çinko-Altın-Bakır-Gümüş (e)	0,9
S.201900481	Arama	1.398,46	10.04.2026	Balıkesir/ İvrindi	Kurşun - Çinko	-
S.200903319 (b)	İşletme	1.562,84	12.08.2035	Balıkesir/Sarıalan	Altın – Gümüş-Bakır (e)	(b)
S.202001387	Arama	1.983,09	10.11.2027	Erzincan/Heybeli	Krom	-
S.202401136	Arama	418,29	3.10.2031	Kayseri/Pınarbaşı	Krom-Bakır	-
S.202401135	Arama	560,05	3.10.2031	Kayseri/Pınarbaş	Demir-Kurşun-Çinko	-
S.202401276	Arama	1.754,07	10.12.2031	Kütahya/Simav	Kurşun-Çinko-Bakır	-
S. 202500158	Arama	1.693,23	13.03.2032	Yozgat/Sorgun	Altın-Gümüş-Baz metaller	-
S. 202500163	Arama	1.885,95	13.03.2032	Kayseri/Pınarbaşı	Kurşun-Çinko-Demir	-
S. 202500165	Arama	40,19	13.03.2032	Kayseri/Pınarbaşı	Kurşun-Çinko-Demir	-

(a) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu (“Umrek”) yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan “Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu”ndan temin edilen Kurşun-Çinko kaynak tahminlerini göstermektedir.

(b) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu (“Umrek”) yetkililerince 23 Mayıs 2024 tarihli “UMREK Kodlu Maden Rezerv Raporu”ndan temin edilmiştir. İlgili rezerv sahasında toplam görünür rezerv miktarı 538.625 ons altın, toplam muhtemel rezerv miktarı ise 25.156 ons altın olarak hesaplanmıştır. İlgili rezerv sahasının 913,33 ha.’lık kısmı için Çevre Etki Değerlendirme (“ÇED”) raporu temin edilmiştir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

(c) İzmir/ Bayındır'da bulunan 2 adet işletme izinli maden ruhsatı İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret Anonim Şirketi ("Devreden")'nden devralınmış olup, devre konu 2 ruhsat daha sonra Ana Ortaklık Şirket tarafından Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü ("MAPEG") nezdinde tek bir ruhsat olarak birleştirilmiştir. Sözleşme gereği üretilecek tüvenan cevherin aylık bazda %7'si oranında devredene pay verilecektir. Sözleşme süresi; 2 yıl araştırma ve geliştirme faaliyetleri, 30 yıl da işletme faaliyetleriyle ilgili olmak üzere toplamda 32 yıl olup, ilgili sözleşme 2049 yılına kadar geçerli olacaktır.

(d) Çanakkale/Yenice'de bulunan maden ruhsatı, İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret Anonim Şirketi ("Devreden")'nden devralınmış olup, sözleşme gereği üretilecek tüvenan cevherin aylık bazda %7'si oranında devredene pay verilecektir. Sözleşme süresi; 2 yıl araştırma ve geliştirme faaliyetleri, 30 yıl da işletme faaliyetleriyle ilgili olmak üzere toplamda 32 yıl olup, ilgili sözleşme 2049 yılına kadar geçerli olacaktır.

(e) Temdit süreci tamamlanan ilgili ruhsatlarda, hazırlanan temdit projelerinde kurşun ve çinko madenlerine ek olarak; jeolojik yapısı gereği yer kürede bir arada bulunan altın, gümüş, bakır madenleri de ileride değerlendirilebilir potansiyel madenler olarak düzenlenen temdit ruhsatına eklenmiştir.

Ana Ortaklık Şirket, maden sahalarının ruhsat bitim tarihinde yapacağı yeni başvurular ile ruhsat bitiş tarihlerinin sürelerinin uzatılmasıyla ilgili, geçmiş tecrübelerinin ışığında, önemli bir risk öngörmemektedir.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Şirket'in ortalama personel sayısı 305 (31 Aralık 2024:187) 'tir.

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı Not 23.1'de sunulmuştur.

Şirket'in merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Kuruçeşme Mahallesi
Muallim Naci Caddesi No:105 B
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi ("Hayri Ögelman Madencilik" veya "Şirket")

Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi ("Şirket"), 03 Ekim 1955 tarihinde, "Hayri Ögelman Limited Şirketi" unvanıyla kurulmuştur. Şirket, 15 Aralık 1959 tarihinde, "Hayri Ögelman Madencilik Limited Şirketi" ismini almış olup, 25 Haziran 2012 tarihinde ise nevi değişikliğiyle mevcut unvanını kullanmaya başlamıştır. Şirket'in ana faaliyet konusu; başta krom madeni olmak üzere her türlü mamul, yarı mamul, konsantre ve ham maden cevherinin alımı, satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatının yapılmasıdır.

Hayri Ögelman Madencilik'in sahip olduğu ve işletmekte olduğu maden sahaları ve maden sahalarına ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ruhsat No	Ruhsat Safhası	Ruhsat Alanı (Ha)	Ruhsat Bitiş Tarihi	Bölge	Maden Cinsi	Kaynak Tahmin Miktarı (M ton) (a)
S.45193 (c)	İşletme	6.306,87	24.11.2031	Bursa/Harmancık	Krom	5,73
S.45206	İşletme	2.008,69	07.12.2030	Bursa/Büyükorhan	Krom	0,06
S.550	İşletme	326,56	18.11.2032	Kütahya/Tavşanlı	Krom	0,07
S.34	İşletme	174,32	03.12.2030	Bursa/Orhaneli	Krom	0,06
S.26778	İşletme	397,14	16.02.2031	Bursa/Kemalpaşa	Krom	0,06
S.1684	İşletme	170,80	23.12.2029	Bursa/Orhaneli	Krom	0,01
S.400	İşletme	1.007,67	13.04.2033	Bursa/Orhaneli	Krom	0,06
S.517 (d)	İşletme	442,14	04.03.2030	Kütahya/Tavşanlı	Krom	0,03
S.7045 (b)	İşletme	2.008,01	25.08.2027	Bursa/Orhaneli	Krom	-
S.201200879	İşletme	68,71	03.03.2030	Kayseri/Pınarbaşı	Krom	-

(a) Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan "Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu"ndan temin edilmiştir.

(b) İlgili maden sahalarına ait kaynak tahmin miktarları, Ulusal Maden Kaynak ve Rezerv Raporlama Komisyonu ("Umrek") yetkililerince 2021 yılının Nisan ayında hazırlanan "Teknik ve Kaynak Tahmin Raporu"ndan temin edilememiştir.

(c) İlgili maden sahasında ayrıca UMREK yetkililerince hazırlanan 20 Mayıs 2024 tarihli "Manyezit Cevheri UMREK Kodlu Kaynak Raporu"na göre belirlenmiş kaynak miktarı 1,97 milyon ton olarak hesaplanmıştır.

(d) İlgili maden sahasında ayrıca UMREK yetkililerince hazırlanan 20 Mayıs 2024 tarihli "Kömür Madeni UMREK Kodlu Rezerv Raporu"na göre kömür kaynak miktarı 616 bin ton, ölçülmüş rezerv miktarı ise 260 bin ton olarak hesaplanmıştır.

Hayri Ögelman Madencilik, maden sahalarının ruhsat bitim tarihinde yapacağı yeni başvurular ile ruhsat bitiş tarihlerinin sürelerinin uzatılmasıyla ilgili, geçmiş tecrübelerinin ışığında, önemli bir risk öngörmemektedir.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Hayri Ögelman Madencilik'in ortalama personel sayısı 212 (31 Aralık 2024: 183) 'dir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Hayri Ögelman Madencilik'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı	Pay tutarı (TL)	Pay oranı	Pay tutarı (TL)
CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	96,21%	769.648.000	96,21%	192.412.000
Hüseyin Çevik	3,79%	30.352.000	3,79%	7.588.000
Toplam	100,00%	800.000.000	100,00%	200.000.000

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi'nin 200.000.000 TL olan sermayesi, 800.000.000 TL'ye artırılmış olup ilgili işlem, T.C. İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 24 Eylül 2025 tarihinde tescil edilmiştir. Artırılan tutar, geçmiş yıl karı ve sermaye düzeltmesi olumlu farkları hesabından karşılanmıştır.

Hayri Ögelman Madencilik'in merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Kuruçeşme Mahallesi
Muallim Naci Caddesi No:105 B
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Orta Truva Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Orta Truva Madencilik" veya "Şirket")

Şirket, 17 Ekim 2006 tarihinde, "Orta Truva Madencilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanıyla kurulmuş olup, 6 Ocak 2009 tarihinde, "Orta Truva Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" unvanını kullanmaya başlamıştır. Şirket'in ana faaliyet konusu; Maden Kanunu'na uygun olarak, ruhsat edinme, arama, geliştirme, üretim ve satış faaliyetlerinde bulunmayı, madencilik ile ilgili her türlü proje çalışmasını yapmayı ve mühendislik hizmetlerini sunmayı amaçlamaktadır. Ayrıca, maden sahalarında jeolojik, jeofizik, galeri, sondaj ve diğer arama yöntemleri ile araştırmalar gerçekleştirmek; fizibilite etüdları, ÇED çalışmaları ve işletme projeleri hazırlamak; cevher hazırlama, zenginleştirme ve metalürji tesislerine dair araştırma ve projeler geliştirme, maden yataklarının işletilmesi, tesis kurulumu ve yönetimi ile ilgili mühendislik hizmetleri sunarak, her türlü madencilik faaliyetini gerçekleştirmektedir.

31 Aralık 2025 tarihinde sonra eren hesap dönemi içerisinde, Orta Truva Madencilik'in ortalama personel sayısı 3 (31 Aralık 2024: 3) 'tür.

UMREK yetkin kişilerince hazırlanan 15 Mayıs 2024 tarihli UMREK-2023 Kodlu Kaynak Tahmini Raporu'na göre Orta Truva ruhsatlarında belirlenmiş ve çıkarılmış kaynak toplamının altın eşleniği 4.58 milyon ons'tur (Altın kaynağı 2.23 milyon ons, gümüş kaynağı 36.30 milyon ons, bakır kaynağı 764.94 milyon libre).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Orta Truva Madencilik'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı	Pay tutarı (TL)	Pay oranı	Pay tutarı (TL)
CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100%	143.330.375	100%	143.330.375
Toplam	100%	143.330.375	100%	143.330.375

Orta Truva Madencilik'in merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Kuruçeşme Mahallesi
Muallim Naci Caddesi No:105 B
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Virtus Mining Ltd. ("Virtus" veya "Şirket")

Virtus Mining Ltd., Hollanda vergi kanunlarına tabi bir şirkettir. Virtus Mining Ltd.'nin ana faaliyet konusu, maden arama, çıkarma, işleme ve ticaretine yönelik faaliyetlerde bulunmak ve / veya bu faaliyetlerde bulunan şirketlere yatırım yapmaktır. Virtus Mining Ltd.'nin %100 oranında pay sahibi olduğu Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi ile yine %100 oranında pay sahibi olduğu gayrifaal konumunda olan Aldridge Minerals Inc. adlı bağlı ortaklıkları bulunmaktadır.

Virtus'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı	Pay tutarı (USD)	Pay oranı	Pay tutarı (USD)
CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	70%	17.442.620	70%	17.442.620
Rodas Investment Holdings Ltd.	20%	4.983.605	20%	4.983.605
Metallurgium Investment Limited	10%	2.491.803	10%	2.491.803
Toplam	100%	24.918.028	100%	24.918.028

Virtus'un merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Barbara Strozzi laan 201, 1083HN
Amsterdam / Hollanda

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi ("Aldridge Mineral Madencilik" veya "Şirket")

Şirket, 23 Haziran 2005 tarihinde Aldridge Mineral Madencilik Limited Şirketi unvanıyla kurulmuş olup 28 Temmuz 2022 tarihinde, Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi unvanını almıştır. Şirket'in ana faaliyet konusu; maden arama, çıkarma, işleme ve ticaretine yönelik geniş bir faaliyet yelpazesinde hizmet vermektir. Maden Kanunu'na uygun olarak arama ve işletme ruhsatları almak, jeolojik ve sondaj çalışmaları gerçekleştirmek, cevher hazırlama ve zenginleştirme tesisleri kurmak, endüstriyel yatırımlar yapmak, ilgili malzeme ve ekipman ticareti yapmak, gayrimenkul işlemleri yürütmek, yerli ve yabancı şirketlerle ortaklıklar kurmak, finansal faaliyetler ve kredi sağlamak, ayrıca her türlü madenle ilgili ihalelere katılmak ve gerekli altyapı yatırımları yapmak, şirketin temel faaliyet alanları arasında yer almaktadır.

31 Aralık 2025 tarihinde sonra eren hesap dönemi içerisinde, Aldridge Mineral Madencilik'in ortalama personel sayısı 14 (31 Aralık 2024: 15) 'tür.

UMREK yetkin kişilerince hazırlanan 24 Nisan 2024 tarihli UMREK-2023 Kodlu Kaynak Tahmini Raporu'na göre Aldridge ruhsat sahasında belirlenmiş ve mümkün kaynak toplamının altın eşleniği 3.465.066 ons'tur (Altın kaynağı 1.211.084 ons, gümüş kaynağı 40.017.230 ons, bakır kaynağı 123.156 ton, kurşun kaynağı 401.833 ton ve çinko kaynağı 585.694 ton).

Aldridge Mineral Madencilik'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	Pay oranı	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
		Pay tutarı (TL)	Pay tutarı (TL)
Virtus Mining Ltd.	100%	449.952.925	100% 449.952.925
Toplam	100%	449.952.925	100% 449.952.925

Aldridge Mineral Madencilik'in merkez adresi aşağıdaki gibidir:

Yeşilce Mahallesi
Destegül Sokak No:1/1 İç Kapı No: 3
Kağıthane / İstanbul / Türkiye

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Ana Ortaklık Şirket ve Türkiye’de bulunan bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’na (“TTK”), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak düzenlemektedirler.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarında (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlaması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Grup’un ilişikteki konsolide finansal tabloları, SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna, 08 Şubat 2024 tarih ve 9/221 sayılı kararına ve 07 Mart 2024 tarih ve 14/382 sayılı kararına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, ilişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 03 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ya uygun olarak sunulmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden, TMS / TFRS’yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Grup’un yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan TMS / TFRS ve SPK’nın ilgili tebliğlerine göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için birtakım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Türkiye Dışında Başka Ülkede Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları

Türkiye dışında başka ülkede faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların finansal tabloları, faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlanmış olup, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan TMS / TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla, gerekli düzeltme ve sınıflamalar yansıtılarak düzenlenmiştir. İlgili bağlı ortaklıkların varlık ve yükümlülükleri konsolide finansal durum tablosu tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderler ise aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait ortalama döviz kuru kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Finansal durum tablosu tarihindeki döviz kuru ile ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları, ilişikteki konsolide finansal durum tablosunda özkaynaklar içerisindeki “Yabancı Para Çevrim Farkları” kalemi altında gösterilmektedir.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS / TFRS'yi uygulayan işletmeler, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı"na göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen maddi duran varlıklar (maden araştırma maliyetleri hariç olmak üzere) ile yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk Lirası'nın 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Grup, TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk Lira'sının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 01 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl sonu	Endeks	Endeks %	Düzeltilme katsayısı
31.12.2005	122,65	7,72	28,64957
31.12.2006	134,49	9,65	26,12737
31.12.2007	145,77	8,39	24,10558
31.12.2008	160,44	10,06	21,90146
31.12.2009	170,91	6,53	20,55977
31.12.2010	181,85	6,40	19,32290
31.12.2011	200,85	10,45	17,49500
31.12.2012	213,23	6,16	16,47925
31.12.2013	229,01	7,40	15,34374
31.12.2014	247,72	8,17	14,18485
31.12.2015	269,54	8,81	13,03654
31.12.2016	292,54	8,53	12,01159
31.12.2017	327,41	11,92	10,73232
31.12.2018	393,88	20,30	8,92117
31.12.2019	440,50	11,84	7,97700
31.12.2020	504,81	14,60	6,96078
31.12.2021	686,95	36,08	5,11518
31.12.2022	1.128,4	64,27	3,11389
31.12.2023	1.859,38	64,77	1,88981
31.12.2024	2.684,55	44,38	1,30892
31.12.2025	3.513,87	30,89	1,00000

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

TMS 29 uyarınca, konsolide finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2025 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TMS / TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Kar veya zarar tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman ve itfa payları, varlık satış karı / (zararı) ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman ve itfa payları, varlık satış karı / (zararı) ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş konsolide finansal durum tablosu kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır. Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Türk Lirası'nın yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar, TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2025 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk Lirası'nın satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, standart hükümleri, ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 01 Ocak 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 01 Ocak 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denklighinden elde edilmiştir.

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı konsolide finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimlerinde raporlama yapmayan bağlı ortaklıkların finansal tabloları TMS 21 hükümlerine tabidir. Bu kapsamda, TMS 29, yalnızca Türkiye'de mukim bağlı ortaklıklar için uygulanmış olup, diğer bağlı ortaklıklar TMS 21 kapsamında değerlendirilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL'dir. Yurtdışında bulunan bağlı ortaklığın (Hollanda'da bulunan) fonksiyonel para birimi USD olup raporlama birimi TL'dir.

TL olarak verilen konsolide finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un konsolide finansal tabloları, Ana Ortaklık Şirket'in yönetim kurulu tarafından 17 Şubat 2026 tarihinde onaylanmış ve yayımlanması için yetki verilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Ana Ortaklık Şirket'in genel kurulunda onaylanması sonucu kesinleşecektir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Ana Ortaklık Şirket Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır.

Tam Konsolidasyon Yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'in konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş bilançosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki bilanço kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır (Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri hariç olmak üzere).
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş Şirket'ler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye
	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Payı
Orta Truva Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	%100,00	%100,00	-
Virtus Mining Ltd.	%70,00	%70,00	%30,00
Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi	-	%70,00	%30,00
Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi	%96,21	%96,21	%3,79

Yeknesak Muhasebe Politikası

Konsolide finansal tablolar, benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yeknesak muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenir. Konsolide finansal tablolara dahil olan şirketlerin herhangi birinin finansal tablolarının benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olması durumunda, konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında ilgili şirketin finansal tablolarında gerekli düzeltmeler yapılır.

Yatırımcı işletmenin konsolide finansal tabloları benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yeknesak muhasebe politikaları benimsenerek hazırlanmıştır. Bir iştirakin benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yatırımcı işletmenin kullandığının dışında muhasebe politikaları kullanması durumunda; iştirakin finansal tablolarının yatırımcı tarafından özkaynak yöntemi uygulamasında kullanılmasında, iştirakin muhasebe politikalarını yatırımcının muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirmek için gerekli düzeltmeler yapılır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarından 4.747.809.467 TL daha fazla olup bu husus Grup'un işletme sermayesi açığı vermesine neden olmaktadır. Grup yönetimi, artacağını öngördüğü operasyonel karlılık, Grup'un işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akış tutarının pozitif olması ve gerektiğinde ilişkili taraf ve finans kuruluşlarından sağlayabileceği finansman destekleriyle birlikte Grup'un sürekliliğine dair herhangi bir olumsuz durumun olmadığını beyan etmektedir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Konsolide finansal durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 01 Ocak - 31 Aralık 2025 dönemine ait konsolide kar veya zarar, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu ise 01 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup'un, detayları "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi" bölümünde açıklanan TMS 29 standardı uygulaması nedeniyle yapılan düzeltmeler dışında, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarında yaptığı herhangi bir düzeltme bulunmamaktadır.

2.b Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha gerçeğe uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışlarındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki konsolide finansal tablolarını karşılaştırmalı olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafla belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

İlişikteki konsolide finansal tabloların TMS / TFRS ile uyumlu bir şekilde hazırlanması yönetim tarafından hazırlanmış konsolide finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve konsolide finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

Şüpheli alacaklar karşılığı

Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve konsolide finansal durum tablosu tarihinden, konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Konsolide finansal durum tablosu tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 9'da yansıtılmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Stok değer düşüklüğü karşılığı

Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır (Not 12).

Ertelenmiş finansman gelir/gideri

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.c'de belirtilen faydalı ömürleri, kalıntı değerleri ve Kaynak Tahmin raporunda yer alan verileri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır. Faydalı ömürlere ilişkin açıklamalar dipnot 2.c'de açıklanmıştır.

Maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümleri

TMS 16 kapsamında maddi duran varlıkların (maden araştırma maliyetleri hariç olmak üzere) gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi esnasında, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin hazırlamış olduğu 31 Aralık 2023 tarihli ekspertiz raporlarından faydalanılmıştır. Tespit edilen gerçeğe uygun değerler, bağımsız değerleme uzmanları tarafından çeşitli tahmin ve varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Bu tahmin ve varsayımlarda gelecekte ortaya çıkabilecek değişiklikler, Grup'un konsolide finansal tablolarında önemli ölçüde etkiye neden olabilir (Not 19).

Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık - yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı

Grup, sahip olduğu ancak üretim / hizmet faaliyetlerinde kullanmadığı gayrimenkullerini yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamaktadır.

Dava karşılığı

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Grup yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar Not 21'de yer almaktadır.

Rehabilitasyon karşılığı

Grup, maden işletim yerlerini restore etmek için gereken yasal ve yapıcı yükümlülüklerin tahmini maliyetlerini ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtmaktadır. Hesaplama esnasında yapılan varsayımlar önemli belirsizlikler içerebilmektedir. Rehabilitasyon karşılığına dair tutarlar Not 21'de sunulmuştur.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Not 22'de yer almaktadır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS / TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS / TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un gelecekte oluşacak indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla vergi indirimlerinden kaynaklanan geçici farklar üzerinden öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna varılan kısmı için ertelenen vergi varlığı olacağı tahmin edilmiş ve muhasebeleştirilmiştir. İlgili finansal durum tablosu tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilişkin detaylar Not 31'de yer almaktadır.

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 01 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS / TFRS ve TMS / TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;

01 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

b) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri;

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 9 ve TFRS 7'deki Finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;

01 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi,
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması,
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi),
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;

01 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için mali tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar:

01 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması,
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Söz konusu değişikliklerin, Grup'un konsolide finansal durum ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2.c Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler; nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Finansal Araçlar

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler; Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır ve,
- Ömür boyu BKZ'ler; Finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığına belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynağa dayalı finansal araçlar

Ana ortaklık dışı paylara verilen satın alma opsiyonları ile ilgili finansal yükümlülükler söz konusu opsiyonun itfa planına uygun olarak indirgenmiş değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Finansal yükümlülüğün indirgenmiş tutarının opsiyona konu olan finansal varlığın gerçeğe uygun değerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Stokları net gerçekleştirilebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleştirilebilir değer artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleştirilebilir değer yeniden gözden geçirilir. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değer artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden varsa kalıntı değer düşülmesi sonrası ortaya çıkan tutar üzerinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortismanına tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporları sonucunda, maddi duran varlıklar (maden araştırma maliyetleri hariç olmak üzere), Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetkilendirilmiş olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri, geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Yapılan harcamalar, ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanın gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Yeniden değerlemelerin sıklığı, yeniden değerlendirme konusu maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlere bağlıdır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirde bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Binalar	50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2-10 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5-20 yıl
Taşıt araçları	4-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-10 yıl
Özel maliyetler	Kira süresince

Bakım ve onarım giderleri, oluştukları dönemin kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilirler. Başlıca yenilemeler ile ilgili maliyetler ise maddi duran varlığın gelecekte, yenilemeden önceki durumundan daha iyi bir performans ile ekonomik yarar sağlaması beklenen durumlarda o varlığın maliyetine eklenirler. Varlığın maliyetine eklenen söz konusu aktifleştirme sonrası harcamalar, ilgili varlığın ekonomik ömürleri çerçevesinde amortisman tabi tutulurlar. Grup, aktifleştirmeden sonraki harcamalar kapsamında değiştirilen parçaların taşınan değerlerini diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortisman tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın finansal durum tablosundan çıkarır.

Maden Varlıkları

Maden varlıkları; maden sahası geliştirme, maden hakları, maden arazileri, maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması ile ilgili maliyetlerden oluşmaktadır. Maden varlıkları (maden sahası hazırlık ve geliştirme maliyetleri hariç olmak üzere), endekslenmiş elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporları sonucunda, maden sahası hazırlık ve geliştirme maliyetlerini, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetkilendirilmiş olan Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maden varlıkları, üretimin başlaması ile birlikte itfa edilmeye başlanırlar. Maden varlıklarının amortisman giderleri, ilgili maden sahaları bazında, üretim maliyeti ile ilişkilendirilmektedir.

Maden sahası geliştirme maliyetleri, yeni cevher damarlarının değerlendirilmesi ile geliştirilmesinin yanı sıra var olan cevher damarlarının üretiminin devamı ve geliştirilmesi amaçlı yer altı galerilerinin açılması, kazı yapılması, yolların yapılması gibi maliyetleri de içermektedir. Maden geliştirme maliyetleri, söz konusu madenden gelecekte bir ekonomik faydanın elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğu, belirli maden alanları için tanımlanabildiği ve maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda aktifleştirilir. Üretim sırasında katılan maliyetler, maden sahasının geliştirilmesiyle birebir ilişkili olduğu sürece aktifleştirilir. Üretimle ilgili maliyetler ise gider olarak kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır.

Maden varlıkları, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu ve fiziksel durumlarının Grup yönetimi tarafından belirlenen üretim kapasitesini karşılayacağı durumlarda amortisman tabi tutulmaya başlanırlar. Maden geliştirme maliyetleri gelecekte ekonomik faydanın elde edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda aktifleştirilir ve ekonomik fayda dikkate alınarak amortisman tabi tutulur. Maden geliştirme maliyetleri, ilk kayda alındıkları anda ilgili maden alanları bazında tanımlanabildiği ölçüde bölümlere dağıtılır ve her bir maden sahasındaki bölümler ayrı ayrı ekonomik faydalar göz önünde bulundurularak üretim birimleri yöntemi ("units of production method") kullanılarak amortisman tabi tutulur.

İlgili madenin ömrü süresince elde edilecek ekonomik faydaların artmasını sağlayacak söz konusu madende yapılan büyük çapta ve önemli revizyon çalışmaları aktifleştirilir. Bu kapsamda değerlendirilebilecek, büyük çapta ve önemli revizyonlar haricindeki bakım ve onarım giderleri oluştuğu dönemin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

Her bir maden sahasındaki maden geliştirme maliyetleri; dönem içerisinde ilgili madenden çıkarılan toplam cevher miktarının, söz konusu madendeki görünür ve mümkün işlenebilir geri kalan cevher miktarına bölünmesi suretiyle bulunan itfa oranı üzerinden amortisman tabi tutulur. Her bir maden sahasındaki görünür ve mümkün rezerv miktarları, öngörülebilir gelecekte ekonomik olarak çıkarılıp işlenebilecek bilinen ve ölçülebilen kaynağı göstermektedir.

Üretim tesislerinin üzerine kurulu olduğu ve atıkların depolandığı arazilerin dışında, Grup maden araştırma faaliyetleri için de arazi satın almaktadır. Bu araziler maden varlıkları içerisinde takip edilmekte olup, elde etme maliyetleri üzerinden finansal tablolara yansıtılırlar. Bu araziler ilgili maden sahasında cevher çıkarılmaya başlandığı anda söz konusu madendeki toplam cevher bazındaki görünür ve mümkün işlenebilir rezervin geri kalan cevher miktarına bölünmesi suretiyle bulunan amortisman oranı üzerinden amortisman tabi tutulmaya başlanırlar.

Maden işletme hakları ise elde etme maliyetinden finansal tablolara yansıtılmakta olup ilgili madenin kalan ekonomik ömürleri veya dönem içerisinde yer altı ve açık ocaktan çıkarılan cevher miktarının, görünür ve mümkün işlenebilir geri kalan cevher rezerv miktarına bölünmesi suretiyle bulunan amortisman oranından düşük olanı kullanılarak itfa edilmektedir.

Maden sahası geliştirme aktivitelerine ve yapılan üretime bağlı olarak ortaya çıkan maden sahalarının hali hazırdaki durumlarına göre ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanma maliyetleri; madenlerin kapanması ve rehabilitasyonu sırasında harcanması kuvvetle muhtemel olan giderlerin karşılığı finansal durum tablosu tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolara yansıtılır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Her maden için, ilgili maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması maliyetleri; ilgili madenin kalan ekonomik ömürlerinin veya dönem içerisinde ilgili madenden çıkarılan cevher miktarının, toplam görünür ve mümkün işlenebilir geri kalan cevher rezerv miktarına bölünmesi suretiyle bulunan amortisman oranından düşük olanı kullanılarak itfa edilmektedir. Mevcut programlar kapsamında çevre kirliliğinin önlenmesi ve çevrenin korunmasına istinaden katlanılan maliyetler oluştuğu dönemde gider olarak kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır.

Maden arama, değerlendirme ve geliştirme giderleri

Lisans öncesi maliyetler, gerçekleştikleri dönemde giderleştirilir. Lisans alım sonrası maden arama ve değerlendirme giderleri, bir maden sahasının ilk prospeksiyon ve arama aşamalarından, madencilik projesinin gerçekleştirilmesine kadar her türlü teknik hizmeti içermektedir. Bu teknik hizmetler; madencilik faaliyetleriyle ilgili prospeksiyondan, rezerv hesabına kadar her türlü jeolojik çalışma, işletilebilir rezerv hesaplamasından, üretim yöntemi, optimizasyonu ve organizasyonuna kadar her türlü cevher üretim planlaması, proses mineralojisinden, komple akım şeması tespitine yönelik cevher zenginleştirme projelerinin yapımı ve uygulaması, pazar analizlerinden, gerekli finansman kaynağına kadar her kapsamda fizibilite çalışması, gibi faaliyetleri içermektedir.

Maden sahası geliştirme maliyetleri, söz konusu madenden gelecekte bir ekonomik faydanın elde edilmesinden kuvvetle muhtemel olduğu, belirli maden alanları için tanımlanabildiği ve maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda aktifleştirilir. Araştırma ve değerlendirme sırasında katlanılan maliyetler, maden sahasının geliştirilmesi ile birebir ilişkili olduğu sürece aktifleştirilir.

Maden sahasında üretime karar verildiği noktada, yapılan tüm maliyetler maden varlıkları hesabına transfer edilir. Ancak, gelecekte bir ekonomik fayda elde edilemeyeceğine karar verildiğinde, yapılan tüm maliyetler kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Hazırlık dönemi sonrasında üretimin başlaması itibarıyla, maden varlıkları amorti edilmeye başlanır.

Aktifleştirilen değerlendirme maliyetleri için Grup yönetimi, her finansal durum tablosu tarihinde, rezerv miktarındaki önemli düşüş, maden sahalarına istinaden alınmış hakların süresinin bitmesi ve yenilenememesi veya iptal edilmesi gibi değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, söz konusu varlığın kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutarından yüksek olanı olarak tespit edilen ilgili geri kazanılabilir değeri tahmin edilir ve değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılarak, taşınan değer geri kazanılabilir değerine indirilir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını faaliyet kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Faaliyet kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- (c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna ve/veya sözleşmede öngörülen süre kadar amortismanı tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kullanım hakkı varlıklarının amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Taşıt araçları	1-3 yıl
Binalar	3-5 yıl
Makine ve Cihazlar	5-20 yıl

Kira Yükümlülükleri

Grup, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa Vadeli Kiralamalar ve Dayanak Varlığın Düşük Değerli Olduğu Kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat ile düşük değerli gayrimenkul kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen demirbaşlara da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Kiralamayı Uzatma veya Sonlandırma Opsiyonlarına İlişkin Önemli Varsayımlar Ve Tahminler

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Grup'un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı Uygulamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar).

Grup, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalardan oluşan bir portföye (benzer bir ekonomik ortamdaki benzer bir varlık sınıfı için geri kalan kiralama süresi benzer olan kiralamalar gibi) tek bir iskonto oranı uygulanmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden varsa kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre (10 yılı geçmeyen faydalı ömür) doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar Yazılımları

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

Maddi Olmayan Varlıkların Bilanço Dışı Bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemiyle gösterilmektedir. Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir gayrimenkul değerleme şirketine yaptırdığı ekspertiz değerleme raporları sonucunda, yatırım amaçlı gayrimenkuller, değerleme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, ancak ve ancak, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda varlık olarak kayıtlara alınır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım dışı kalması veya elden çıkarılması durumunda meydana gelen kazanç veya kayıplar; varlığın elden çıkarılmasından kaynaklanan net tahsilatlar ile gayrimenkulün defter değeri arasındaki farktır ve kullanıma son verilme veya elden çıkarılma döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul net değer artış karı veya zararı olarak muhasebeleştirilir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk muhasebeleştirilmelerinde maliyet bedelleri ile kayıtlara alınır. Maliyet bedeli; başlangıçta yatırım amaçlı gayrimenkulün elde edilmesine ilişkin olarak gerçekleştirilen maliyetler ile yatırım amaçlı bir gayrimenkule daha sonradan yapılan ilave, değişiklik veya hizmet maliyetlerini içerir. Bu maliyete işlem maliyeti ve borçlanma maliyeti de dahil edilir. Özellikle bir yatırım amaçlı gayrimenkulün alımı, inşası veya üretimi sırasında ortaya çıkan borçlanma maliyetleri aktifleştirilir, söz konusu aktifleştirme, varlık tamamlanana kadar devam eder. Grup, gayrimenkule ilişkin günlük hizmet giderlerini yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinde muhasebeleştirmemektedir. Bu maliyetler gerçekleştikçe kar veya zararda muhasebeleştirilir. Gayrimenkule ilişkin "bakım ve onarım" harcamaları oluştukları dönemde kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Grup, ilk muhasebeleştirme sonrasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. Gerçeğe uygun değerın tespitinde, aktif piyasa fiyatı gerekli görülen durumlarda spesifik olarak söz konusu varlığın, yapısal özellikleri, koşulları ve konumu göz önünde bulundurularak değiştirilebilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, ertelenmiş vergi varlıkları ve makul değerleri ile gösterilen finansal varlıkları dışında kalan her varlık için her bir finansal durum tablosu tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları ilgili dönem içerisinde kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmasını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

Grup, tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Grup'a sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, ayrı tüzel kişiliklerin veya işletmelerin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir (Not 4).

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeleri dahil eder. Alıma ilişkin maliyetler oluştuğu dönemde giderleştirilir. Bağlı ortaklık alımı, iştirak edinimi ve iş ortaklıklarının kurulmasından ortaya çıkan şerefiye ödenen bedelin Grup'un edinilen işletmedeki net tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin oranı ve edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan payı tutarını aşan kısmıdır.

Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiyenin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir. Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır. Şerefiyenin defter değeri kullanım değeri ve satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemde geri çevrilmez.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Dolayısıyla, bu tür birleşmelerde şerefiye hesaplanmamaktadır. Ayrıca, yasal birleşmelerde taraflar arasında ortaya çıkan işlemler konsolide finansal tabloların hazırlanması esnasında düzeltme işlemlerine tabi tutulur.

Kontrol gücü olmayan paylar ile yapılan kısmi hisse alış - satış işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylar ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde, satış bedeli ile ortaklığın satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi karşılaştırmalı finansal tablolar hazırlanmalıdır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS / TFRS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS / TFRS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif - pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" veya "Paylara ilişkin Primler" hesapları kullanılmaktadır. Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınarak söz konusu fark kadar "Paylara İlişkin Primler" kaleminin değeri artırılır. Transfer edilen bedelin edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerini aşması durumunda oluşan fark ise özkaynakları azaltıcı bir unsur olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" kalemine yansıtılır.

CVK Maden İşletmeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin, 29 Eylül 2020 tarihinde, Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi'nin %86,21'ine tekabül eden paylarını iktisap etmesinden dolayı meydana gelen "Paylara İlişkin Primler" tutarı, KGK'nın, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"nin "2.6.7. Enflasyonun Etkisine Göre Düzeltilmiş Açılış Finansal Durum Tablosunun Hazırlanması" başlığında belirtildiği üzere, 01 Ocak 2022 tarihli açılış finansal durum tablosunda "Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)" hesap kalemine sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe Uygun Değerlerin Belirlenmesi

Grup'un çeşitli muhasebe politikaları ve dipnot açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerde gerçeğe uygun değer belirlenmesini gerektirmektedir. Gerçeğe uygun değerler değerlendirme ve/veya açıklama amacıyla aşağıdaki yöntemlerle belirlenmektedir. Uygulanabilir olması halinde, gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülüğe ilişkin dipnotlarda ilave bilgi olarak sunulmuştur. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

Vergilendirme

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari dönem vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Cari dönem vergi karşılığı

Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her finansal durum tablosu tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi kesine yakın gözüken ve güvenilir bir şekilde ölçülebilen gelir ve karlar finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması,

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,

(d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 5).

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, KGK'nın yayımlamış olduğu 15 Mart 2021 tarihli "Yabancı Para Cinsinden Parasal Kalemlerin Türkiye Muhasebe Standartlarına Göre Sonraki Ölçümü Hakkında" duyurusuna uygun olarak ölçümleri gerçekleştirmiştir.

Dönem sonlarında, konsolide finansal durum tablosunun varlıklar bölümünde sınıflanan tutarlar için kullanılan döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
USD	42,8457	35,2803
EURO	50,2859	36,7362
GBP	57,5123	44,2073

Dönem sonlarında, konsolide finansal durum tablosunun yükümlülükler bölümünde sınıflanan tutarlar için kullanılan döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
USD	42,9229	35,3438
EURO	50,3765	36,8024
GBP	57,8122	44,4378

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özellikler taşıma anlamında Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Grup'un, belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Bir endüstriyel bölümün veya coğrafi bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik; bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun Şirket dışı müşterilere yapılan satışlardan kazanılması ve Şirket dışı müşterilere yapılan satışlardan ve diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm hasılatının, tüm bölümlere ilişkin iç ve dış toplam hasılatın en az %10'unu oluşturması veya kar veya zararla sonuçlanan bölüm sonucunun, kar elde eden bölümlerin toplam sonuçları ile zarar eden bölümlerin toplam sonuçlarının mutlak anlamda büyük olanının en az %10'una isabet etmesi veya bölüm varlıklarının, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10'unu oluşturmasıdır.

Grup, faaliyetlerini aynı coğrafi bölgede ve aynı sektörde sürdürmektedir. Bu sebepten bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, azami 53.920 TL (31 Aralık 2024: 41.828 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

Konsolide finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Faiz oranı	40,71%	49,69%
Enflasyon oranı	36,77%	44,50%
Reel iskonto oranları	2,88%	3,59%
Emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan oran	99,91%	100%

Sosyal Sigortalar Primleri

Grup, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup'un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk esasına göre ilgili dönemlere personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Kar Payları

Kar payı alacakları, Grup'un iştiraklerinden elde ettiği kar payları temettünün tahsil etme hakkı doğduğu zaman gelir kaydedilir, kar payı ödemeleri ise ilan edildikleri dönemde kardan dağıtım olarak gösterilir.

Ödenmiş Sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılırlar. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Paylara İlişkin Primler / İskontolar

Paylara ilişkin primler, hisse senedi ihraç primlerinden ve/veya "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" standartından oluşmaktadır.

- Hisse senedi ihraç primi, Grup'un elinde bulunan bağlı ortaklık ya da özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların ile kendine ait hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek bir fiyat üzerinden satılması neticesinde oluşan farkı ya da Grup'un iktisap ettiği şirketler ile ilgili çıkarmış olduğu hisselerin nominal değer ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı temsil eder.
- "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" standardına göre; edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınarak söz konusu fark kadar "Paylara İlişkin Primler" kaleminin değeri artırılır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı birtakım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara alınır.

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Pay Başına Kazanç / (Zarar)

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç / (zarar), net dönem karı / (zararının) ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında pay dağıtarak (bedelsiz pay) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz pay dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Hasılat

Grup, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Grup, maden cevherlerinin üretilmesi ve satılması ile redevans işlemleri sonucunda hasılat elde etmektedir. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

NOT 3 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in diğer işletmedeki payları ve payları bulunduğu ilgili Şirket'lere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	
Orta Truva Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	%100,00	%100,00	-
Virtus Mining Ltd.	%70,00	%70,00	%30,00
Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi	-	%70,00	%30,00
Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi	%96,21	%96,21	%3,79

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklıklarının, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla özet solo finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklık	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat	Dönem Kar / (Zararı)
Hayri Ögelman Madencilik	Maden	5.150.723.685	3.196.345.119	1.964.278.250	136.245.419
Orta Truva Madencilik	Maden	1.142.421.187	1.122.863.705	-	(115.246.145)
Aldridge Mineral Madencilik	Maden	2.788.599.675	2.190.901.039	-	(71.370.567)
Virtus Mining Ltd.	Maden	4.283.236.177	2.199.193.409	-	(50.403.116)

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklık	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat	Dönem Kar / (Zararı)
Hayri Ögelman Madencilik	Maden	4.588.849.685	3.060.055.538	3.037.131.403	571.288.596
Orta Truva Madencilik	Maden	1.240.205.236	1.173.070.916	-	65.039.115
Aldridge Mineral Madencilik	Maden	3.011.438.778	2.262.283.334	-	-
Virtus Mining Ltd.	Maden	4.593.042.911	2.500.513.598	-	-

Bağlı ortaklıklara ait detay bilgiler Not 1'de sunulmuştur.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde işletme birleşmesi meydana gelmemiştir.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde meydana gelen işletme birleşmelerinin detayı aşağıdaki gibidir;

a) Ana Ortaklık Şirket, Orta Truva Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının %100'ünü, 380.358.610 TL (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 497.860.241 TL) karşılığında iktisap etmiştir. "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri" kapsamında muhasebeleştirilen bu işlemde, iktisap işleminden dolayı devralınan net varlıkların, iktisap bedelinden 514.840.248 TL (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 673.886.388 TL) daha fazla olması sebebiyle, ilgili tutar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunda "Pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kar" olarak raporlanmıştır (Not 28.1). İlgili tutarın mutabakatı ise aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024
Dönen varlıkları	31.039.366
Duran varlıklar	1.141.207.811
Toplam varlıklar	1.172.247.177
Kısa vadeli yükümlülükler	500.550
Toplam Yükümlülükler	500.550
Özkaynak	1.171.746.627
İktisap oranı	100,00%
Ana Ortaklığa ait özkaynak tutarı (a)	1.171.746.629
İktisap tutarı (b) (*)	497.860.241
Pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kar (a - b) (Not 28.1)	673.886.388

(*) İlgili tutar, satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri yöntemiyle tespit edilmiş olup 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ilgili satın almadan kaynaklanan toplam 141.780.485 TL tutarındaki borcun tamamı "Kısa Vadeli Diğer Borçlar" hesap kaleminde raporlanmıştır (Not 10).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

b) Ana Ortaklık Şirket, Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi'nin %100'üne sahip olan Virtus Mining Ltd. paylarının %70'ini, 4.520.823.683 TL (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 5.917.411.378 TL) karşılığında iktisap etmiştir. "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri" kapsamında muhasebeleştirilen bu işlemde, iktisap işleminden dolayı devralınan net varlıkların, iktisap bedelinden 1.670.598.774 TL (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre 2.186.685.631 TL) daha az olması sebebiyle, ilgili tutar, ilişikteki konsolide kar veya zarar tablosunda "Şerefiye" olarak raporlanmıştır (Not 18). İlgili tutarın mutabakatı ise aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024
Dönen varlıkları	19.166.585
Duran varlıklar	8.152.126.379
Toplam varlıklar	8.171.292.964
Kısa vadeli yükümlülükler	1.785.652.918
Uzun vadeli yükümlülükler	1.056.031.838
Toplam Yükümlülükler	2.841.684.756
Özkaynak	5.329.608.208
İktisap oranı	70,00%
Ana Ortaklığa ait özkaynak tutarı (a)	3.730.725.747
İktisap tutarı (b) (*)	5.917.411.378
Şerefiye (b – a) (Not 18)	2.186.685.631

(*) İlgili tutar, satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri yöntemiyle tespit edilmiş olup 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ilgili satın almadan kaynaklanan toplam 5.129.014.511 TL tutarındaki borcun 1.102.920.558 TL'lik kısmı "Kısa Vadeli Diğer Borçlar" hesap kaleminde, 4.026.093.953 TL'lik kısmı ise "Uzun Vadeli Diğer Borçlar" hesap kaleminde raporlanmıştır (Not 10).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i) İlişkili taraflardan alacak ve borçlar:

a) Diğer alacaklar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir (Not 10):

	31.12.2025	31.12.2024
İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi	12.482.309	-
	12.482.309	-

b) Ticari borçlar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir (Not 9):

	31.12.2025	31.12.2024
İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi	35.684	-
	35.684	-

c) Diğer borçlar hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir (Not 10):

	31.12.2025	31.12.2024
Hüseyin Çevik (*)	1.047.581.845	196.338.492
	1.047.581.845	196.338.492

d) Sermaye avansı hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan alınan sermaye avanslarının detayı aşağıdaki gibidir (Not 23.8):

	31.12.2025	31.12.2024
Hüseyin Çevik (*)	600.062.484	587.938.867
	600.062.484	587.938.867

(*) Ana Ortaklık Şirket Yönetim Kurulu'nun 12 Aralık 2025 tarihli yönetim kurulu kararında; Ana Ortaklık Şirket, 12.500.000.000 TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.400.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak üzere, 2.380.000.000 TL (%170 oranında) artırılarak 3.780.000.000 TL'ye artırılması için ilgili resmî kurumlara başvuruların yapılabilmesi amacıyla yönetime yetki verilmesini kararlaştırmıştır. Aynı yönetim kurulu kararının 7. maddesinde ise Ana Ortaklık Şirket'in hâkim ortağı konumunda bulunan Hüseyin Çevik'in Ana Ortaklık Şirket'e ödemiş olduğu sermaye avansı ve borç tutarlarının yapılacak sermaye artırımında sermaye koyma borcundan mahsup edilmesine karar verilmiştir. İlgili yönetim kurulunda alınan bu karar, SPK'nın onayına istinaden gerçekleştirilebilir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ii) İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:

a) Genel yönetim giderleri hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi	2.789.646	2.909.213
CVK Mineral Madencilik Nakliyecilik İnşaat Taahhüt ve Sanayi ve Ticaret A.Ş.	56.476	327.006
Mahizer Tatlı ve Unlu Mamüller Üretim Anonim Şirketi	-	2.855.407
	2.846.122	6.091.626

b) Yatırım faaliyetlerinden gelirler hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan elde edilen kira gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi	4.863.423	4.324.633
	4.863.423	4.324.633

c) Yatırım faaliyetlerinden gelirler hesap kalemi içerisinde sınıflanan ilişkili taraflardan elde edilen faiz gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
İkizler Tatlı Gıda Sanayi Ticaret Limited Şirketi	213.570	-
	213.570	-

d) Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar	24.651.920	26.293.265
	24.651.920	26.293.265

Grup, üst düzey yöneticiler olarak; Yönetim kurulu üyelerini belirlemiştir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kasa	3.695.730	30.468.426
Bankalar		
Vadeli mevduat	15.500.420	11.916.270
Vadesiz mevduat	4.185.593	14.250.161
Likit fonlar	1.219.010.533	712.334.509
	1.242.392.276	768.969.366

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un banka mevduatları vadeli ve vadesiz hesaplardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, ilgili mevduatlar üzerinde blokaj bulunmamaktadır. Likit fonlar, kayıtlı değerleri üzerinden nakde dönüştürülebilecek nakit benzerleri varlıklardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin yabancı para bazda detayı aşağıdaki gibidir;

Para birimi	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
TL	340.612.246	1,0000	340.612.246
USD	20.455.196	42,8457	876.417.196
EURO	500.556	50,2859	25.170.911
AUD	6.717	28,5725	191.923
Toplam			1.242.392.276

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin yabancı para bazda detayı aşağıdaki gibidir;

Para birimi	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
TL	694.900.870	1,0000	694.900.870
USD	1.549.804	35,2803	71.568.741
EURO	47.540	36,7362	2.285.934
AUD	7.467	21,8769	213.821
Toplam			768.969.366

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlara ait detay bilgiler aşağıdaki gibidir;

Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	Faiz Oranı Aralığı	Vade Aralığı	TL Tutarı
USD	283.891	%0,20	1 - 2 gün	12.163.500
EURO	66.359	%0,20	1 - 2 gün	3.336.920
				15.500.420

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlara ait detay bilgiler aşağıdaki gibidir;

Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	Faiz Oranı Aralığı	Vade Aralığı	TL Tutarı
TL	11.780.310	%37 - %39	2 gün	11.780.310
USD	2.944	%0,2 - %4,5	2 - 23 gün	135.960
				11.916.270

NOT 7 – FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31.12.2025	31.12.2024
Blokeli mevduatlar	3.122	12.373.112
	3.122	12.373.112

Uzun vadeli finansal yatırımlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Kısa vadeli banka kredileri	1.003.752.757	674.390.659
Kiralamalardan kaynaklanan borçlar	2.357.124	6.342
Kısa vadeli finansal kiralama borçları, net	70.890.445	43.954.139
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeye ait kısmı	594.428.381	697.344.779
İhraç edilmiş borçlanma araçları (Bono)	-	65.527.980
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	1.671.428.707	1.481.223.899
Uzun vadeli banka kredileri	549.608.896	1.324.732.918
Uzun vadeli finansal kiralama borçları, net	30.714.322	28.848.816
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	580.323.218	1.353.581.734
Toplam finansal borçlar	2.251.751.925	2.834.805.633

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TL, EURO ve USD cinsinden finansal borçların ortalama etkin faiz oranları sırasıyla %40,71, %7,26 ve %6,29'dur (31 Aralık 2024: TL: %60,61, EURO: %6,58, USD: %8,07).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un taşıtları üzerinde, kullanmış olduğu kredilerine karşılık olması amacıyla, finans kuruluşları lehine 2.592.718 TL taşıt rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 194.610.907 TL). 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup, kredilerine teminat olması amacıyla, Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'ye 285.580.655 TL tutarında teminat mektubu vermiş olup 612.928.655 TL tutarında da ihracat taahhüdünde bulunmuştur (31 Aralık 2024: Teminat Mektubu: 261.421.372 TL, İhracat Taahhüdü: 603.665.187 TL) (Not 21). Ayrıca, Grup'un finansal borçlarına teminat olması amacıyla, ilişkili taraflarının, finans kuruluşları lehine kefaletleri bulunmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, kısa vadeli kredilerin 384.328.142 TL'si ve uzun vadeli kredilerin 446.503.156 TL'si olmak üzere toplam 830.831.298 TL tutarında krediyi, Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Virtus Mining Ltd., bir finans kuruluşundan, işletme birleşmesinden önceki senelerde kullanmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçların vade analizi aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2025	31.12.2024
0 - 1 yıl arasında ödenecekler	1.671.428.707	1.481.223.899
1 - 2 yıl arasında ödenecekler	575.464.739	803.825.004
2 - 3 yıl arasında ödenecekler	4.858.479	549.756.730
	2.251.751.925	2.834.805.633

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal borçların döviz pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

Para birimi	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
TL	409.053.759	1,0000	409.053.759
USD	41.349.897	42,9229	1.774.857.494
EUR	1.346.673	50,3765	67.840.672
			2.251.751.925

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal borçların döviz pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

Para birimi	Döviz Tutarı	Döviz Kuru	TL Tutarı
TL	865.102.001	1,0000	865.102.001
USD	42.314.521	35,3438	1.957.568.027
EUR	331.838	36,8024	12.135.605
			2.834.805.633

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar

	31.12.2025	31.12.2024
Ticari alacaklar	45.080.480	172.419.829
Alacak senetleri	-	1.611.993
Alacaklar reeskontu (-)	(237.520)	(2.639.263)
Şüpheli ticari alacaklar	5.907.743	5.017.397
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(5.907.743)	(5.017.397)
	44.842.960	171.392.559

Şüpheli ticari alacakların dönem içindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Açılış bakiyesi	5.017.397	7.244.057
Tahsilatlar	(1.299.854)	-
Parasal kazanç / (kayıp), net	(1.184.172)	(2.226.660)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 27.2)	3.374.372	-
Kapanış bakiyesi	5.907.743	5.017.397

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla borç senetlerinin vadesel bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
1-30 gün	-	1.611.993
	-	1.611.993

Grup'un ticari alacaklarının vadesi, her bir müşteri bazında değişmekte olup, ortalama 30 - 90 gün arasındadır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Ticari alacaklara ait kredi riski tablosu Not 33'te sunulmuştur.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar

	31.12.2025	31.12.2024
Ticari borçlar	411.409.965	511.832.584
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 5)	35.684	-
Borç senetleri	10.231.656	36.817.187
Ticari faaliyetlere ait gider tahakkukları	1.412.500	37.156.537
Borçlar reeskontu (-)	(14.508.308)	(18.690.341)
	408.581.497	567.115.967

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla borç senetlerinin vadesel bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
1-30 gün	4.249.909	20.227.690
31-60 gün	5.013.202	16.589.497
61-90 gün	968.545	-
	10.231.656	36.817.187

Grup'un ticari borçlarının vadesi, her bir tedarikçi bazında değişmekte olup, ortalama 30 - 90 gün arasındadır.

Uzun vadeli ticari borçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar

	31.12.2025	31.12.2024
Vergi dairesinden KDV alacakları (a)	25.486.454	25.587.313
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	12.482.309	-
Personelden alacaklar	-	87.580
Diğer alacaklar (b)	106.946.209	6.710.471
	144.914.972	32.385.364

(a) İlgili tutar, ihracattan kaynaklanan KDV iade alacaklarından oluşmaktadır.

(b) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer alacakların önemli kısmı maddi duran varlık satışından kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli diğer alacaklar

	31.12.2025	31.12.2024
Verilen depozito ve teminatlar	17.016.354	27.578.909
	17.016.354	27.578.909

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer borçlar

	31.12.2025	31.12.2024
Ödenecek vergi ve fonlar	8.188.786	4.591.246
Taksitlendirmiş vergi borçları	-	915.678
Ortaklara borçlar (Not 5)	1.047.581.845	196.338.492
Arsa sahiplerine olan borçlar (c)	31.112.592	364.978.611
Diğer borçlar (d)	1.244.701.043	1.591.466.711
	2.331.584.266	2.158.290.738

(c) İlgili borçlar, Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumunda bulunan Aldridge Mineral Madencilik'in faaliyet sahası içerisinde yer alan arazilerin uzun yıllar öncesinde iktisap edilmesinden kaynaklanan borçlardır. İlgili borçlardan dolayı, Ana Ortaklık Şirket ile Aldridge Mineral Madencilik'e açılmış alacak davaları bulunmaktadır. Hukuk müşavirlikleri tarafından ilgili risklerin gerçekleştirilebilirliği analiz edilmektedir. Yapılan analizler sonucunda, Ana Ortaklık Şirket yönetimi tarafından 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, arsa sahiplerine yapılan ödemeler kapsamında, ayrılan toplam dava karşılığı 2.575.374 TL'dir (31 Aralık 2024: 298.015.804 TL).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli diğer borçlar

	31.12.2025	31.12.2024
Alınan depozito ve garantiler	11.635.064	209.073
Taksitlendirilmiş vergi borçları	-	515.658
Diğer borçlar (d)	4.026.093.953	4.187.001.261
	4.037.729.017	4.187.725.992

(d) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ilgili borçların tamamı, detayları Not 4'te açıklanan şirket satın alımlarından kaynaklanmaktadır.

NOT 11 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	10.130.151	9.343.666
Personele borçlar	30.364.885	22.208.934
	40.495.036	31.552.600

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – STOKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
İlk madde ve malzeme	76.483.064	46.514.044
Yarı mamüller	375.265.534	153.766
Mamül	14.802.224	55.747.253
Ticari mallar	199.882.722	199.037.680
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(18.721.514)	(1.291.516)
	647.712.030	300.161.227

Stok değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 31.12.2025	01.01. - 31.12.2024
Dönem başı bakiye	1.291.516	2.127.263
Önceki dönem ayrılan karşılık iptali (-)	(932.273)	(181.875)
Parasal kazanç / (kayıp), net	(359.243)	(653.872)
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 27.2)	18.721.514	-
	18.721.514	1.291.516

Stok değer düşüklüğü karşılığının, karşılık ayrılan stok bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
İlk madde ve malzeme	5.594.486	1.291.516
Mamuller	13.127.028	-
	18.721.514	1.291.516

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla stokların üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

NOT 13 – DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Devreden KDV	128.215.862	172.856.102
	128.215.862	172.856.102

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31.12.2025	31.12.2024
Verilen sipariş avansları	383.726.680	144.464.265
Verilen iş avansları	41.556.155	3.333.126
Gelecek aylara ait giderler	39.329.823	53.475.864
Personele verilen iş avansları	521.441	210.366
	465.134.099	201.483.621

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31.12.2025	31.12.2024
Maddi duran varlık alımları için verilen avanslar	267.745.983	410.416.257
Peşin ödenmiş giderler	751.646	49.167
	268.497.629	410.465.424

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31.12.2025	31.12.2024
Alınan sipariş avansları (a)	2.854.198.901	67.303.815
Gelecek aylara ait gelirler	7.321.523	510.114
	2.861.520.424	67.813.929

(a) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ilgili tutarın önemli bir kısmı, Grup ile Trafigura Pte. Ltd. arasında yapılan ön alım anlaşmasından dolayı alınan avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31.12.2025	31.12.2024
Alınan sipariş avansları	90.765.494	97.827.094
Gelecek yıllara ait gelirler	11.032.435	-
	101.797.929	97.827.094

NOT 16 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı ve hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31 Aralık 2023	Giriş	31 Aralık 2024	Giriş	31 Aralık 2025
Taşıtlar	8.139.516	-	8.139.516	5.084.970	13.224.486
Makine ve cihazlar	-	86.790.943	86.790.943	99.485.405	186.276.348
Toplam	8.139.516	86.790.943	94.930.459	104.570.375	199.500.834
Birikmiş Amortisman (-)					
Taşıtlar	8.114.144	25.372	8.139.516	2.542.485	10.682.001
Makine ve cihazlar	-	5.981.457	5.981.457	14.703.845	20.685.302
Toplam	8.114.144	6.006.829	14.120.973	17.246.330	31.367.303
Net Defter Değeri	25.372		80.809.486		168.133.531

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı ve hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31 Aralık 2023	Giriş	Çıkış	İşletme birleşmesi etkisi	31 Aralık 2024	Giriş	31 Aralık 2025
Haklar	43.198.018	13.860.106	(8.981.655)	-	48.076.469	36.644.193	84.720.662
Maden geliştirme varlıkları (a)	-	-	-	2.748.821.301	2.748.821.301	-	2.748.821.301
Diğer maddi duran varlıklar	-	-	-	7.399.453	7.399.453	642.895	8.042.348
Toplam	43.198.018	13.860.106	(8.981.655)	2.756.220.754	2.804.297.223	37.287.088	2.841.584.311
Birikmiş Amortisman (-)							
Haklar	27.595.914	4.120.019	(8.981.655)	-	22.734.278	6.721.126	29.455.404
Diğer maddi duran varlıklar	-	-	-	7.382.737	7.382.737	45.913	7.428.650
Toplam	27.595.914	4.120.019	(8.981.655)	7.382.737	30.117.015	6.767.039	36.884.054
Net Defter Değeri	15.602.104				2.774.180.208		2.804.700.257

a) İlgili tutar, detayı Not 4'te belirtilen satın alma işlemleri kapsamında, bağımsız bir danışmanlık şirketi tarafından satın alma fiyatının dağılımı raporunda belirlemiş olduğu maddi olmayan varlığı ifade etmektedir.

NOT 18 – ŞEREFİYE

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla şerefiye tutarının detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Şerefiye – Virtus Mining Ltd. paylarının iktisap edilmesi (Not 4)	2.186.685.631	2.186.685.631
	2.186.685.631	2.186.685.631

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkların detayı ve hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31 Aralık 2023	Giriş	Çıkış	İşletme birleşmesi etkisi	31 Aralık 2024	Giriş	Çıkış	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	31 Aralık 2025
<i>Maden Varlıkları</i>										
Maden araştırma maliyetleri	1.146.271.425	362.690.143	-	3.592.368.065	5.101.329.633	441.214.306	-	(139.163.749)	-	5.403.380.190
Maden sahası hazırlık ve geliştirme maliyeti	3.481.298.174	445.620.506	(3.986.644)	-	3.922.932.036	485.688.894	-	-	-	4.408.620.930
<i>Diğer Maddi Duran Varlıklar</i>										
Arsa ve Araziler	58.564.109	12.572.704	-	1.211.205.507	1.282.342.320	13.085.077	-	-	-	1.295.427.397
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	86.478.865	6.820.312	-	769.475	94.068.652	17.894.858	-	-	-	111.963.510
Binalar	434.827.518	-	-	6.014.828	440.842.346	969.653	-	-	900.493	442.712.492
Makine, tesis ve cihazlar	1.012.536.543	169.884.794	(16.354.821)	1.941.561	1.168.008.077	464.587.851	(273.910.952)	-	62.437.695	1.421.122.671
Taşıtlar	293.680.833	141.198.939	(9.914.068)	-	424.965.704	67.113.898	(56.953.048)	-	-	435.126.554
Demirbaşlar	62.187.426	25.445.762	-	15.882.530	103.515.718	31.118.641	(3.728.720)	(3.567)	3.081.809	133.983.881
Özel Maliyetler	519.378	-	-	2.453.408	2.972.786	-	-	-	-	2.972.786
Yapılmakta Olan Yatırımlar	131.939.726	1.296.582.067	-	57.625.247	1.486.147.040	607.138.739	-	(3.711.011)	(66.419.997)	2.023.154.771
Toplam	6.708.303.997	2.460.815.227	(30.255.533)	4.888.260.621	14.027.124.312	2.128.811.917	(334.592.720)	(142.878.327)	-	15.678.465.182
<i>Birikmiş Amortisman (-)</i>										
<i>Maden Varlıkları</i>										
Maden araştırma maliyetleri	103.670.559	16.144.367	-	-	119.814.926	25.407.372	-	-	-	145.222.298
Maden sahası hazırlık ve geliştirme maliyeti	481.635.312	243.429.229	(3.132.058)	-	721.932.483	173.990.523	-	-	-	895.923.006
<i>Diğer Maddi Duran Varlıklar</i>										
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	69.077.024	3.089.479	-	570.125	72.736.628	4.294.330	-	-	-	77.030.958
Binalar	42.394.067	6.917.047	-	1.105.591	50.416.705	7.050.852	-	-	-	57.467.557
Makine, tesis ve cihazlar	414.970.288	82.725.716	(2.097.314)	1.686.059	497.284.749	83.148.581	(98.394.036)	-	-	482.039.294
Taşıtlar	56.501.039	31.336.745	(1.925.944)	-	85.911.840	36.853.970	(17.641.403)	-	-	105.124.407
Demirbaşlar	46.827.804	8.886.789	-	15.234.948	70.949.541	14.198.578	(3.610.936)	(11.529)	-	81.525.654
Özel Maliyetler	42.420	95.817	-	2.207.962	2.346.199	341.263	-	-	-	2.687.462
Toplam	1.215.118.513	392.625.189	(7.155.316)	20.804.685	1.621.393.071	345.285.469	(119.646.375)	(11.529)	-	1.847.020.636
Net Defter Değeri	5.493.185.484				12.405.731.241					13.831.444.546

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıklar (Maden araştırma maliyetleri hariç), ilişikteki konsolide finansal tablolarda 31 Aralık 2023 tarihli yaptırılan değerleme raporuna istinaden gerçeğe uygun değer yöntemi suretiyle gösterilmiştir. Konsolide finansal tablolarda açıklanan maddi duran varlıkların, konuyla ilgili yetkiye ve gerekli mesleki birikime sahip Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş olan bağımsız değerleme uzmanı/uzmanları tarafından gerçeğe uygun değer tespitleri yapılmıştır. Grup'un sahip olduğu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri; Pazar yaklaşımı ve Maliyet yaklaşımı yöntemlerinden, ilgili maddi duran varlığın gerçeğe uygun değerinin en doğru şekilde belirlenebileceği tahmin edilen yöntem ile belirlenmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan tutar ile ilgili maddi duran varlığın defter değerleri arasındaki pozitif fark (Değer artışı), özkaynaklar içerisindeki "Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları" hesap kaleminde (Not 23.5), değerleme sonucu ortaya çıkan tutar ile ilgili maddi duran varlığın defter değerleri arasındaki negatif fark (Değer düşüklüğü) ise, kar veya zarar tablosunda "Yatırım faaliyetlerinden giderler" hesap kaleminde muhasebeleştirilmiştir (Not 28.2).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu maddi duran varlıklar ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un taşıtları üzerinde, kullanmış olduğu kredilerine karşılık olması amacıyla, finans kuruluşları lehine 2.592.718 TL taşıt rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 194.610.907 TL). Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumunda bulunan Aldridge Mineral Madencilik'in gayrimenkulleri üzerinde, ilgili gayrimenkul alım borçlarından dolayı 19.780.589 TL (460.840 USD) tutarında ipotek bulunmaktadır ve ilgili gayrimenkuller üzerinde haciz kaydı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: İpotek: 125.058.461 TL – Haciz: 298.015.804 TL). Gayrimenkul alım borçlarının önemli bir kısmı kapatılmış olup, ipoteklerin kaldırılması için tapu sicil müdürlüğü nezdinde başvurular yapılmakta ve süreç takip edilmektedir.

Rapor tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklara (maden araştırma maliyetleri hariç olmak üzere) ilişkin toplam sigorta tutarı 2.215.829.701 TL'dir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler Not 5'te sunulmuştur.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı ve hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	Değerleme Etkisi	31 Aralık 2024	Değerleme Etkisi	31 Aralık 2025
Arsa ve Araziler	29.176.887	5.575.027	34.751.914	648.086	35.400.000
Binalar	42.403.745	15.221.602	57.625.347	969.653	58.595.000
	71.580.632	20.796.629	92.377.261	1.617.739	93.995.000

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri Kuruçeşme / Beşiktaş / İstanbul'da bulunan arsa ve binadan oluşmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri, ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemiyle gösterilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gelirlerinin Grup'a aktarılmasına ilişkin herhangi bir kısıtlama yoktur. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin ekspertiz değerleri, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, SPK'nın gayrimenkul ekspertiz değerlendirme şirketleri listesinde yer alan bir şirket tarafından hesaplanmıştır. Grup'un sahip olduğu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri; Pazar yaklaşımı ve Maliyet yaklaşımı yöntemlerinden, ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değerinin en doğru şekilde belirlenebileceği tahmin edilen yöntem ile belirlenmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan tutar ile ilgili yatırım amaçlı gayrimenkullerin defter değerleri arasındaki pozitif fark (Değer artışı), kar veya zarar tablosunda "Yatırım faaliyetlerinden gelirler" hesap kaleminde (Not 28.1), değerlendirme sonucu ortaya çıkan tutar ile ilgili yatırım amaçlı gayrimenkullerin defter değerleri arasındaki negatif fark (Değer düşüklüğü) ise, kar veya zarar tablosunda "Yatırım faaliyetlerinden giderler" hesap kaleminde (Not 28.2) raporlanmıştır.

Grup'un ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, ilgili gayrimenkuller üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borç karşılıkları

	31.12.2025	31.12.2024
Maden devlet hakkı karşılığı	58.050.382	31.089.775
Dava gider karşılığı	17.211.038	318.983.275
	75.261.420	350.073.050

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki dava karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı bakiye	318.983.275	3.795.576
Dönem içi ayrılan karşılıklar (Not 27.2)	538.640	1.402.551
Parasal kazanç / (kayıp), net	(75.284.290)	(1.166.675)
İşletme birleşmesi etkisi (a)	-	314.951.823
Dönem içinde iptal olan karşılıklar	(227.026.587)	-
Dönem sonu bakiye	17.211.038	318.983.275

(a) İlgili dava karşılıkları, Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumunda bulunan Aldridge Mineral Madencilik'e açılan alacak ve iş davalarından oluşmaktadır. Grup, 2025 yılı içerisinde ilgili davaların önemli kısmını, ilgili ödemeleri yaparak kapatmıştır. Rapor tarihi itibarıyla, kalan davaların ödeme süreçleri devam etmektedir.

Uzun vadeli borç karşılıkları

	31.12.2025	31.12.2024
Rehabilitasyon karşılığı	34.983.172	50.697.529
	34.983.172	50.697.529

Koşullu Varlıklar

Grup'un koşullu varlıkları bulunmamaktadır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Koşullu Yükümlülükler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un teminat / rehin / ipotek / kefalet ("TRİK") pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir:

Grup tarafından verilen TRİK'ler	31.12.2025	31.12.2024
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	1.043.715.496	1.621.191.512
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	3.292.843.835	3.166.657.308
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	4.336.559.331	4.787.848.820

Grup'un koşullu yükümlülüklerinin detayı ise aşağıdaki gibidir:

Teminat mektupları – Grup'un, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bankalardan almış olduğu, T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, elektrik dağıtım şirketleri ve diğer kuruluşlara vermiş olduğu teminat mektubu tutarı 622.291.847 TL (8.636.000 USD – 251.609.683 TL)'dir (31 Aralık 2024: 866.809.355 TL (16.174.000 USD – 118.562.547 TL)).

İpotekler – 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un işletme hakkını devraldığı S.87500 ve S.20066206 nolu ruhsatlar üzerinde, İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret Anonim Şirketi ile İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret Anonim Şirketi lehine, toplam 90.138.090 TL (2.100.000 USD) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 97.150.878 TL (2.100.000 USD)). Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumunda bulunan Aldridge Mineral Madencilik'in gayrimenkulleri üzerinde, ilgili gayrimenkul alım borçlarından dolayı 19.780.589 TL (460.840 USD) tutarında ipotek bulunmaktadır ve ilgili gayrimenkuller üzerinde haciz kaydı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: İpotek: 125.058.461 TL - Haciz: 298.015.804 TL). Gayrimenkul alım borçlarının önemli bir kısmı kapatılmış olup, ipoteklerin kaldırılması için tapu sicil müdürlüğü nezdinde başvurular yapılmakta ve süreç takip edilmektedir.

Teminat senedi – 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup, işletme hakkını devraldığı S.87500 ve S.20066206 nolu ruhsatlar üzerinde, İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret Anonim Şirketi ile İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret Anonim Şirketi lehine, toplam 418.498.275 TL (9.750.000 USD) tutarında teminat senedi vermiştir (31 Aralık 2024: 450.247.260 TL (9.750.000 USD)).

Rehin – 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un taşıtları üzerinde, kullanmış olduğu kredilerine karşılık olması amacıyla, finans kuruluşları lehine 2.592.718 TL taşıt rehni bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 194.610.907 TL).

Blokeli Mevduat - Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumunda bulunan Aldridge Mineral Madencilik'in banka mevduatları üzerinde 3.122 TL tutarında blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 12.373.112 TL).

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Davalar – Grup’a karşı zaman zaman ticari faaliyetleri ile ilgili davalar açılabilmektedir. Ana Ortaklık Şirket yönetimi ile hukuk müşavirlikleri tarafından, ilgili risklerin gerçekleştirilebilirliği analiz edilmektedir. Yapılan analizler sonucunda, Ana Ortaklık Şirket yönetimi tarafından 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ayrılan toplam dava karşılığı 17.211.038 TL’dir (31 Aralık 2024: 318.983.275 TL).

Taahhütler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup, kredilerine karşılık olarak; Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.’ye 612.928.655 TL tutarında ihracat taahhüdünde bulunmuştur (31 Aralık 2024: 603.665.187 TL) (Not 8).

Ana Ortaklık Şirket’in, Virtus Mining Ltd.’yi satın almasından dolayı, şarta bağlı yükümlülükleri bulunmaktadır. Ana Ortaklık Şirket, Yenipazar Projesi üretime başladığında, ruhsatın önceki sahibine %6 (NPI) ödemeyi taahhüt etmektedir. Bu %6’lık NPI, proje operasyonel gelirleri 165 milyon dolara ulaşana kadar geçerlidir. Proje, 165 milyon dolar geliri aştığında, Şirketin yükümlülüğü %10 (NPI) olarak devam edecektir. Ayrıca, Ana Ortaklık Şirket, hisse satın alma sözleşmesinde taahhüt edildiği üzere, devreden hissedara da %3 oranında (NSR) payı ödeyecektir.

Ana Ortaklık Şirket’in dolaylı bağlı ortaklığı konumundaki Aldridge Mineral Madencilik, 2031-2034 yılları arasında Yenipazar Projesi faaliyetlerinden elde edilmesi beklenen üretimin karşılığı toplam 33.000 ons altını (ödeme tarihinde Londra Metal Borsasında açıklanan altın fiyatları üzerinden hesaplanacak olan Amerikan Doları karşılığı tutarı) devreden hissedara üretim geliri olarak ödeyecektir.

Ana Ortaklık Şirket ile Demir Export Anonim Şirketi arasında, Balıkesir ili İvrindi ilçesi sınırları dahilinde mücavirinde bulunan Sicil: 201201393 sayılı IV. Grup İşletme Ruhsatlı maden sahasının, 18.500.000 USD bedelle Demir Export Anonim Şirketi’nden satın alınması konusunda anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşma kapsamında, sözleşme tarihinde 3.500.000 USD, 2026 yılında 3.000.000 USD, 2027 yılında 6.000.000 USD ve 2028 yılında 6.000.000 USD tutarlarında ödemeler yapılacaktır. Ayrıca, bu ödemelere ilave olarak, Ana Ortaklık Şirket, ilgili ruhsat sahasında üretim faaliyetlerine başlanmasına bağlı olarak gerçekleştirilecek üretimden, Demir Export Anonim Şirketi’ne %3 oranında NSR Payı ödeyecektir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalara ilişkin karşılıklar

	31.12.2025	31.12.2024
Kullanılmayan izin karşılığı	13.136.383	11.427.535
	13.136.383	11.427.535

Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar

	31.12.2025	31.12.2024
Kıdem tazminatı karşılıkları	27.810.986	24.760.406
	27.810.986	24.760.406

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Dipnot 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşılık, her hizmet yılı için maksimum 53.920 TL olmak üzere, 30 günlük ücret üzerinden ve emeklilik ya da ayrılış tarihindeki oranlar kullanılarak hesaplanmaktadır (31 Aralık 2024: 41.828 TL).

Grup, 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihli konsolide finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır.

Grup, çalışanlarına kıdem tazminatı dışında başka bir fayda sağlamamaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı bakiyesi	24.760.406	14.756.795
Hizmet maliyeti	20.957.056	21.739.489
Faiz maliyeti	589.710	250.048
Dönem içi ödemeler	(13.355.443)	(7.228.164)
Parasal kazanç / (kayıp), net	(5.749.635)	(3.931.639)
Aktüeryal fark	608.892	(826.123)
Kapanış bakiyesi	27.810.986	24.760.406

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

23.1 Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL değerinde olan 1.400.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı	Pay tutarı (TL)	Pay oranı	Pay tutarı (TL)
Hüseyin Çevik	70,00%	980.016.666	74,08%	31.115.000
Halka açık kısım	30,00%	419.983.334	25,92%	10.885.000
Sermaye	100,00%	1.400.000.000	100,00%	42.000.000
Sermaye düzeltme farkları		147.336.626		347.336.626
Ödenmiş Sermaye		1.547.336.626		389.336.626

Ana Ortaklık Şirket'in 2024-2028 yılları için geçerli olan 12.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisindeki 42.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 200.000.000 TL'si "Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları" hesabından, 1.158.000.000 TL'si "Hisse Senedi İhraç Primleri" hesabından karşılanmak üzere beheri 1 TL nominal değerde 1.358.000.000 adet pay karşılığı 1.358.000.000 TL artırılmak suretiyle 1.400.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Ocak 2025 tarih ve 6/188 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Sermaye düzeltmesi farkları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, sermaye düzeltme farkları 147.336.626 TL'dir (31 Aralık 2024: 347.336.626 TL). Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade etmektedir.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket paylarının her biri 1 TL değerinde olan 1.400.000.000 adet paydan oluşmaktadır ve Ana Ortaklık Şirket payları A ve B grubu paylar olarak ayrılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermaye yapısının A ve B grubu paylar bazında detayı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	Grup	Pay oranı	31 Aralık 2025	
			Pay adedi	Pay tutarı (TL)
Hüseyin Çevik	A Grubu	41,66%	583.333.333	583.333.333
Hüseyin Çevik	B Grubu	28,34%	396.683.333	396.683.333
Halka Açık Kısım	B Grubu	30,00%	419.983.334	419.983.334
Toplam		100,00%	1.400.000.000	1.400.000.000

24 Kasım 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, A grubu paylara tanınan imtiyazlar aşağıdaki gibidir;

Yönetim kurulu üyelerinin seçimi

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre; yönetim kurulunun en az 6 üyeden oluşabileceği, Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilebileceği belirtilmektedir.

Oy hakkı

Esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre; olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın 1 oy hakkı bulunmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, B grubu paylara tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Grup'un, 07 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırlanmış olduğu TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesaplarına dair açıklaması aşağıdaki gibidir;

	VUK'a göre finansal tablolar	TMS / TFRS'ye göre finansal tablolar	Geçmiş Yıllar Kar / (Zarar)larında Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltme Farkları	175.205.018	147.336.626	(27.868.392)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17.146.379	24.525.299	7.378.920

Grup'un, 07 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırlanmış olduğu TMS 29 uyarınca düzeltilmiş geçmiş yıl karlarına dair açıklaması aşağıdaki gibidir;

Geçmiş Yıl Kar / (Zararları)	TMS 29 Öncesi Tutar	TMS 29 Sonrası Tutar
01 Ocak 2022	134.276.360	1.313.113.450

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23.2 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	24.525.299	23.100.657
	24.525.299	23.100.657

23.3 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl kar / (zararlarının) detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Geçmiş yıl kar / (zararları), net	4.914.831.706	3.662.533.552
	4.914.831.706	3.662.533.552

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla geçmiş yıllar kar / (zararlarının) hareket tablosu, ilişikteki konsolide özkaynak değişim tablosunda sunulmuştur.

23.4 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)

Grup, 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2'de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	31.12.2025	31.12.2024
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(569.572)	(114.746)
	(569.572)	(114.746)

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23.5 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları

Değer artış fonları, maddi duran varlıkların endekslenmiş net defter değerinden fazlası ve bu fazla üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporları sonucunda, maddi duran varlıklar, Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında hazırlanan değerlendirme raporuna göre tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Net defter değeri aşan kısmı (Not 31)	948.985.545	948.985.545
Kontrol gücü olmayan paylar (Not 23.9)	(23.122.999)	(23.122.999)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü (Not 31)	(234.748.592)	(234.748.592)
Toplam değer artış fonu	691.113.954	691.113.954

23.6 Paylara İlişkin Primler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ilgili hesabın detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Paylara İlişkin Primler	764.050.936	1.922.050.936
	764.050.936	1.922.050.936

23.7 Geri Alınmış Paylar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un geri alınmış payları bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde geri alınmış paylara dair özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Ana Ortaklık Şirket, 26 Mart 2025 tarihinde kamuoyuna açıklamış olduğu "Payların geri alım işlemleri" kapsamında 28 Mart 2025 tarihinde iktisap ettiği payları, 27 Haziran 2025 tarihinde satmıştır. Bu işlem neticesinde, 5.192.742 TL tutarındaki kar tutarı, özkaynaklar içerisinde geçmiş yıllar karları hesap kaleminde raporlanmıştır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23.8 Sermaye Avansı

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sermaye avansı hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2025	31.12.2024
Sermaye Avansı	600.062.484	587.938.867
	600.062.484	587.938.867

Ana Ortaklık Şirket'in hâkim ortağı Hüseyin Çevik, SPK onaylı Pay Satış Bilgi Formu kapsamında yapılan pay satışlarından elde edilen fondan 24 Eylül 2024 tarihinde 411.349.359 TL, 25 Eylül 2024 tarihinde 37.828.125 TL, 22 Ekim 2025 tarihinde 13.885.000 TL, 03 Kasım 2025 tarihinde 107.000.000 TL ve 10 Kasım 2025 tarihinde 30.000.000 TL olmak üzere toplam 600.062.484 TL'yi, sonraki dönemlerde yapılabilecek sermaye artırımlarında kullanılmak üzere Ana Ortaklık Şirket'e ödemiştir.

23.9 Kontrol Gücü Olmayan Paylar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kontrol gücü olmayan payların oluştukları hesap bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Sermaye	644.040.780	819.335.722
Yeniden değerlendirme farkı (Not 23.5)	23.122.999	23.122.999
Yabancı para çevrim farkları	99.665.918	-
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	(305.219.399)	(327.241.027)
Net dönem karı (Not 32)	(31.364.175)	21.669.568
	430.246.123	536.887.262

23.10 Yabancı Para Çevrim Farkları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para çevrim farkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Yabancı Para Çevrim Farkları	211.049.969	-
	211.049.969	-

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

24.1 Hasılat

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılat tutarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
<u>Yurtiçi satışlar</u>		
Krom cevheri	911.847.972	879.514.006
Redevans gelirleri	216.314.159	266.885.546
Diğer satışlar	13.032.350	7.447.666
	1.141.194.481	1.153.847.218
<u>Yurtdışı satışlar</u>		
Krom cevheri	2.139.525.713	2.953.151.935
	2.139.525.713	2.953.151.935
<u>Satışlardan iadeler</u>		
Krom cevheri	(3.346.554)	(3.210.299)
Satış Gelirleri (net)	3.277.373.640	4.103.788.854

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yoğunlaşma riski analizi Not 33'te sunulmuştur.

24.2 Satışların Maliyeti

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Satılan mal maliyeti	2.062.864.718	2.311.551.751
Amortisman ve itfa payları	300.895.019	310.471.260
	2.363.759.737	2.622.023.011

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim ve pazarlama giderleri aşağıda sunulmuştur:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Genel yönetim giderleri	148.294.942	156.355.719
Pazarlama giderleri	285.402.109	380.358.749
	433.697.051	536.714.468

NOT 26 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

26.1 Genel yönetim giderleri

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Personel giderleri	95.134.391	93.341.870
Danışmanlık hizmeti giderleri	27.231.942	23.723.263
Amortisman ve itfa payları	6.589.802	8.901.842
Vergi, resim ve harçlar	5.210.122	11.150.454
Araç giderleri	2.376.052	4.436.194
Seyahat giderleri	2.236.788	2.739.969
Ofis giderleri	1.396.478	1.046.438
Haberleşme giderleri	972.872	700.032
Temsil ve ağırlama giderleri	757.419	2.701.775
Noter giderleri	383.072	1.682.537
Diğer giderler	6.006.004	5.931.345
	148.294.942	156.355.719

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26.2 Pazarlama giderleri

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Nakliye giderleri	267.256.083	361.036.543
Gözetim ve analiz giderleri	12.153.008	14.145.055
Gümrük giderleri	1.086.751	702.714
Diğer giderler	4.906.267	4.474.437
	285.402.109	380.358.749

NOT 27 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

27.1 Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Konusu kalmayan karşılıklar	299.317.396	-
Ticari faaliyetlerden kur farkı gelirleri	125.525.398	30.977.414
Reeskont geliri	20.849.362	36.462.285
Ticari faaliyetlerden elde edilen vade farkı geliri	1.279.511	3.540.117
Diğer gelirler	8.400.184	7.642.156
	455.371.851	78.621.972

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27.2 Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Ticari faaliyetlerden kur farkı giderleri	268.054.513	21.220.971
Çalışmayan kısım giderleri (a)	61.853.728	71.832.472
Çalışmayan kısım amortisman ve itfa payları (a)	61.814.017	83.378.935
Reeskont giderleri	19.154.557	32.361.338
Stok değer düşüklüğü karşılık giderleri (Not 12)	18.721.514	-
Şüpheli alacak karşılığı giderleri (Not 9)	3.374.372	-
Dava karşılığı giderleri (Not 21)	538.640	1.402.551
Diğer giderler	19.529.165	43.267.440
	453.040.506	253.463.707

(a) Grup, maden sahalarında üretime ara vermiş olduğu zamana ait sabit maliyetleri, ilgili hesaplarda raporlamaktadır.

NOT 28 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)

28.1 Yatırım faaliyetlerinden gelirler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Sabit kıymet satış karı	27.139.065	3.377.063
Menkul kıymet satış ve değerleme karları	5.881.007	961.636
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira gelirleri	5.412.257	5.109.688
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları (Not 20)	1.617.739	20.796.629
Ticari olmayan alacaklardan adat gelirleri (Not 5)	213.570	14.519
Pazarlıklı satın alma karı (Not 4)	-	673.886.388
	40.263.638	704.145.923

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28.2 Yatırım faaliyetlerinden giderler

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Sabit kıymet satış zararı	52.278.076	3.549.845
Menkul kıymet satış ve değerlendirme zararı	3.826.589	186.730
	56.104.665	3.736.575

NOT 29 – FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)

29.1 Finansman gelirleri

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Faiz gelirleri	128.318.419	235.608.030
Kur farkı gelirleri	268.418.185	130.993.859
	396.736.604	366.601.889

29.2 Finansman giderleri

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Kredi ve leasing faiz giderleri	385.893.488	266.424.123
Kur farkı giderleri	1.959.685.452	81.431.972
Diğer finansman giderleri	7.361.739	31.170
	2.352.940.679	347.887.265

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 – PARASAL KAZANÇ / (KAYIP), NET

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait parasal kazanç / (kayıp), net tutarının, Ana Ortaklık Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolidasyon ve eliminasyon işlemleri öncesinde, oluştuğu parasal olmayan hesap bazda detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
<u>Finansal Durum Tablosu Kalemleri</u>		
Stoklar	13.024.517	16.712.682
Peşin Ödenmiş Giderler	2.165.099	83.214.167
Bağlı Ortaklıklar	1.578.529.293	99.807.163
Maddi Duran Varlıklar	2.940.789.438	2.051.117.366
Maddi Olmayan Duran Varlıklar / Kullanım Hakkı Varlıkları	43.789.013	20.767.749
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	(43.014.179)	(254.265.424)
Ertelenmiş Gelirler	(2.652.819)	(324.296)
Ödenmiş Sermaye	(1.201.163.918)	(264.743.936)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(453.629.554)	(590.795.020)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		
Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27.082	223.003
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	(198.539.290)	(258.572.271)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(6.876.705)	(7.546.626)
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(779.735.133)	(1.065.533.829)
<u>Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri</u>		
Hasılat	(371.455.815)	(522.778.115)
Satışların Maliyeti	337.371.635	361.399.437
Genel Yönetim Giderleri	15.166.940	18.720.824
Pazarlama Giderleri	28.654.947	47.210.396
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(101.697.333)	(10.884.914)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.843.172	39.095.968
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(14.798.520)	(23.180.742)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	7.084.749	9.487.444
Finansman Gelirleri	(37.760.768)	(39.624.643)
Finansman Giderleri	168.683.683	29.906.837
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	179.580	19.053.824
Parasal Kazanç / (Kayıp), net	1.954.985.114	(241.532.956)

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Ertelenmiş Vergi

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü, TMS / TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TMS / TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi hesaplamasında; "TMS 12 Gelir Vergileri" standardının ölçme başlığı içerisinde yer verilen "ertelenmiş vergi varlıkları veya borçları raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranlarına (ve vergi kanunlarına) dayanılarak varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları kullanılmak suretiyle hesaplanır" hükmü gereği, %25 oranı dikkate alınmıştır (Ana Ortaklık Şirket için: %23).

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Konsolide finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
<u>Ertelenen vergi varlıkları:</u>				
Yatırım indirimi istisnası	1.036.056.597	238.293.017	876.258.729	201.539.507
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman ve endeks farkları	688.703.227	172.175.807	1.857.172.523	464.293.131
İndirilebilir mali zarar	974.420.000	224.116.600	177.299.434	40.778.870
Kıdem tazminatı karşılığı	27.810.986	6.681.019	24.760.406	6.001.866
Maddi duran varlıklar değer düşüklüğü karşılığı	177.306.737	44.375.897	177.306.737	44.375.897
Alacaklar reeskontu	237.520	54.630	2.639.263	614.178
Şüpheli alacak karşılığı	5.907.743	1.422.766	5.017.397	1.205.745
Kredi faiz tahakkuku	30.184.590	7.352.726	21.627.448	5.296.421
Kullanılmayan izin karşılığı	13.136.383	3.173.015	11.427.535	2.760.260
Stok değer düşüklüğü karşılığı	18.009.966	4.502.492	1.291.516	298.474
Dava gider karşılığı	17.211.038	4.297.475	318.983.276	79.709.472
Gider tahakkuku	59.462.882	14.788.737	48.288.463	12.004.613
Peşin ödenmiş giderler	7.904.247	1.838.268	11.043.774	2.605.608
Ertelenmiş gelirler sınıflaması	18.353.960	4.221.411	662.161	155.338
Kur farkı giderleri	1.348.122.144	310.143.818	8.619.404	1.991.872
Stoklar ile ilgili düzeltmeler	-	-	15.915.120	3.838.220
Ertelenen vergi varlıkları		1.037.437.678		867.469.472
<u>Ertelenen vergi yükümlülükleri:</u>				
Stoklar ile ilgili düzeltmeler	(10.428.471)	(2.424.941)	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirme farkı	(22.414.366)	(5.603.592)	(20.796.627)	(5.199.157)
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkı	(948.985.545)	(234.748.592)	(948.985.545)	(234.748.592)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman ve endeks farkları	(4.565.362.982)	(1.093.238.546)	(3.335.858.706)	(803.765.136)
Borçlar reeskontu	(14.508.308)	(3.452.255)	(18.204.492)	(4.305.089)
Peşin ödenmiş giderler düzeltmeleri	(6.290.737)	(1.446.870)	-	-
Kur farkı gelirleri	(923.839.642)	(212.483.120)	(3.699.156)	(873.049)
Ertelenen vergi yükümlülükleri		(1.553.397.916)		(1.048.891.023)
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net		(515.960.238)		(181.421.551)

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait vergi geliri/gideri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(20.646.362)	(144.018.623)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(334.494.626)	166.417.589
Vergi geliri / (gideri), net	(355.140.988)	22.398.966

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki dönem vergi geliri / (gideri) hesaplama tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Denetlenmemiş vergi öncesi kar / (zarar)	70.761.208	406.178.154
Matraha ilaveler / indirimler toplamı	11.105.920	93.681.027
Denetlenmemiş mali kar / (zarar)	81.867.128	499.859.181
Geçerli vergi oranı	25%	23% - 25%
Hesaplanan vergi	20.466.782	124.964.799
Parasal kazanç / (kayıp), net	179.580	19.053.824
Kar veya Zarar tablosundaki kurumlar vergisi karşılığı	20.646.362	144.018.623

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un cari dönem kârı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Cari dönem kârı vergi yükümlülüğü	19.367.074	15.009.644
	19.367.074	15.009.644

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	350.019	2.449.319
	350.019	2.449.319

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki ertelenmiş vergi geliri / (giderine) ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem başı açılış bakiyesi	181.421.551	827.209.230
Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi	(152.220)	206.534
Parasal kazanç / (kayıp), net	196.281	-
İşletme birleşmesinin etkileri	-	(479.576.624)
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(515.960.238)	(181.421.551)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net	(334.494.626)	166.417.589

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde uygulanan efektif vergi oranı %25’tir (2024: %25).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25’tir (2024: %25). Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan düzenlemeyle, payları Borsa İstanbul Pay Piyasası’nda ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların, paylarının ilk kez halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi 2 puan indirimli uygulanır.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-30 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-30 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı, rapor tarihi itibarıyla %15’tir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kâr payları ise gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 32 – PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2025	01.01.- 31.12.2024
Dönem karı / (zararı), net	110.047.221	1.270.199.622
Kontrol gücü olmayan paylara ait dönem kar / (zararı), net (Not 23.9)	(31.364.175)	21.669.568
Ana ortaklığa ait dönem karı / (zararı), net	141.411.396	1.248.530.054
Toplam ağırlıklı ortalama pay adedi (*)	1.210.252.055	42.000.000
Pay başına düşen basit ve pay başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	0,12	29,73

(*) Pay adedi, sermaye artırım tarihleri dikkate alınarak, ağırlıklı ortalama yöntemine göre hesaplanmıştır.

NOT 33 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari ve diğer alacakları ile bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilât yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup'un tahsilât riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	-	44.842.960	12.482.309	149.449.017	19.686.013	1.219.010.533
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	44.842.960	12.482.309	149.449.017	19.686.013	1.219.010.533
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C.Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D.Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.907.743	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(5.907.743)	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E.Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C, D ve E satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	-	171.392.559	-	59.964.273	26.166.431	712.334.509
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	171.392.559	-	59.964.273	26.166.431	712.334.509
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C.Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D.Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.017.397	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(5.017.397)	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E.Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C, D ve E satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Faiz Oranı Riskine Duyarlılık Analizi

Eğer değişken faizli TL olarak alınan kredilerin faiz oranı, diğer tüm değişkenler sabitken, 100 baz puan (%1) daha yüksek / düşük olsaydı, döneme ait vergi öncesi kar, daha yüksek / düşük faiz giderlerinden dolayı, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde 8.100.758 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2024: 5.254.786 TL).

Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler	1.441.676.115	2.309.327.033
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler	810.075.810	525.478.600

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri		3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal borçlar	2.147.790.034	2.344.109.129	544.195.483	1.127.729.921	672.183.725
Kiralama yükümlülükleri	103.961.891	115.267.422	20.622.354	58.779.114	35.865.954
	2.251.751.925	2.459.376.551	564.817.837	1.186.509.035	708.049.679
Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)					
Beklenen vadeler	Defter Değeri		3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	408.581.497	432.108.306	421.677.305	10.431.001	-
Diğer borçlar	6.409.808.319	6.409.808.319	2.340.966.710	31.112.592	4.037.729.017
	6.818.389.816	6.841.916.625	2.762.644.015	41.543.593	4.037.729.017

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	(=I+II+III)			
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Finansal borçlar	2.761.996.335	3.685.465.672	293.530.529	1.674.476.651	1.717.458.492
Kiralama yükümlülükleri	72.809.298	122.430.090	16.449.044	43.154.650	62.826.396
	2.834.805.633	3.807.895.762	309.979.573	1.717.631.301	1.780.284.888

		Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)
Beklenen vadeler	Defter Değeri				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	567.115.967	585.806.309	548.649.772	37.156.537	-
Diğer borçlar	6.377.569.330	6.377.569.330	1.824.864.727	364.978.611	4.187.725.992
	6.944.685.297	6.963.375.639	2.373.514.499	402.135.148	4.187.725.992

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	AUD
1. Ticari Alacaklar	47.385.110	1.105.948	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	938.545.327	21.122.095	663.456	6.717
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	985.930.437	22.228.043	663.456	6.717
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	158.780.151	3.500.000	175.401	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	158.780.151	3.500.000	175.401	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.144.710.588	25.728.043	838.857	6.717
10. Ticari Borçlar	136.606.848	2.316.647	737.837	-
11. Finansal Yükümlülükler	1.368.425.192	30.947.450	795.428	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	4.626.412.928	107.784.258	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	6.131.444.968	141.048.355	1.533.265	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	474.272.993	10.402.447	551.245	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	4.026.093.953	93.798.275	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	4.500.366.946	104.200.722	551.245	-
18. Toplam yükümlülükler	10.631.811.914	245.249.077	2.084.510	-
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(9.487.101.326)	(219.521.034)	(1.245.653)	6.717
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(9.487.101.326)	(219.521.034)	(1.245.653)	6.717
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. İhracat	1.120.885.103	26.293.681	-	-
24. İthalat	330.457	7.710	-	-

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	AUD	CAD
1. Ticari Alacaklar	161.211.342	3.490.994	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	102.865.378	2.165.869	51.218	7.467	119
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	264.076.720	5.656.863	51.218	7.467	119
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	63.240.754	476.358	857.711	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	63.240.754	476.358	857.711	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	327.317.474	6.133.221	908.929	7.467	119
10. Ticari Borçlar	110.818.156	946.293	1.391.703	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	387.620.558	8.219.261	153.170	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	1.710.357.495	36.970.852	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	2.208.796.209	46.136.406	1.544.873	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	170.736.680	3.504.580	178.667	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	4.187.001.260	90.505.643	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	4.357.737.940	94.010.223	178.667	-	-
18. Toplam yükümlülükler	6.566.534.149	140.146.629	1.723.540	-	-
19. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(6.239.216.675)	(134.013.408)	(814.611)	7.467	119
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(6.239.216.675)	(134.013.408)	(814.611)	7.467	119
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. İhracat	2.635.868.552	61.174.460	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla olan finansal durum tablosu yabancı para pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında % 10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aynı tarihte sona eren hesap döneminde, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı / zararı sonucu net zarar 948.710.133 TL daha yüksek / düşük olacaktı.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(942.446.561)	942.446.561	(942.446.561)	942.446.561
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(942.446.561)	942.446.561	(942.446.561)	942.446.561
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(6.282.764)	6.282.764	(6.282.764)	6.282.764
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(6.282.764)	6.282.764	(6.282.764)	6.282.764
	A Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-Avustralya Doları net varlık / yükümlülüğü	19.192	(19.192)	19.192	(19.192)
8-Avustralya Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Avustralya Doları Net etki (7+8)	19.192	(19.192)	19.192	(19.192)
TOPLAM (3+6+9)	(948.710.133)	948.710.133	(948.710.133)	948.710.133

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla olan finansal durum tablosu yabancı para pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında % 10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aynı tarihte sona eren hesap döneminde, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı karı / zararı sonucu net zarar 623.921.668 TL daha yüksek / düşük olacaktı.

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(620.028.132)	620.028.132	(620.028.132)	620.028.132
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(620.028.132)	620.028.132	(620.028.132)	620.028.132
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(3.931.981)	3.931.981	(3.931.981)	3.931.981
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(3.931.981)	3.931.981	(3.931.981)	3.931.981
	A Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-Avustralya Doları net varlık / yükümlülüğü	38.063	(38.063)	38.063	(38.063)
8-Avustralya Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Avustralya Doları Net etki (7+8)	38.063	(38.063)	38.063	(38.063)
	Kanada Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
10-Kanada Doları net varlık / yükümlülüğü	382	(382)	382	(382)
11-Kanada Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Kanada Doları Net etki (10+11)	382	(382)	382	(382)
TOPLAM (3+6+9+12)	(623.921.668)	623.921.668	(623.921.668)	623.921.668

CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Satışlara ilişkin yoğunlaşma riski

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Grup'un satışlarına ilişkin yoğunlaşma riski ana faaliyetlerinden olan satışlarından meydana gelmektedir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde, Grup'un satışları ve müşterilerine bakıldığında bazı müşterilerin satışların içindeki payının yüksekliği sebebiyle bir yoğunlaşma riski yarattığı görülmektedir. TFRS 8 Faaliyet Bölümleri Standardı'na göre; eğer, tek bir işletme dışı müşteri ile yapılan işlemlerden elde edilen hasılat, işletmenin hasılatının yüzde 10'u veya daha fazlası kadarsa, işletme, bu durumu, buna benzer her bir müşteriden elde edilen hasılatın toplam tutarını ve hasılatları raporlayan bölüm veya bölümlerin hangileri olduğunu açıklar. İşletmenin büyük müşterilerinin kimliğini veya her bir bölümün söz konusu müşteriden elde ederek raporladığı hasılat tutarını açıklamasına gerek yoktur.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde, Grup'un hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturan müşteriler ve oranları aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 31.12.2025	01.01. - 31.12.2024
A Firması	37,61%	0,00%
B Firması	21,67%	0,00%
C Firması	7,81%	2,07%
D Firması	3,27%	22,35%
E Firması	0,00%	16,30%

Sermaye riski yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, hazır değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Hazır değerler, nakit ve nakit benzerleri ile kısa vadeli finansal yatırımlar hesabında muhasebeleştirilen kur korumalı mevduatların toplamından oluşmaktadır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2025	31.12.2024
Toplam borçlar	12.719.979.367	10.578.521.668
Eksi: Hazır değerler	1.242.395.398	781.342.478
Net borç	11.477.583.969	9.797.179.190
Toplam öz sermaye	9.324.058.921	9.061.377.162
Toplam sermaye	20.801.642.890	18.858.556.352
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	55%	52%

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra (reeskontlar dahil), taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Grup, ikinci seviye ile birinci seviye arasında ve üçüncü seviyeye ya da üçüncü seviyeden herhangi bir transfer yapmamıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Nakit ve nakit benzerleri	1.242.392.276	-	1.242.392.276	6
Ticari alacaklar	44.842.960	-	44.842.960	9
Finansal yatırımlar	3.122	-	3.122	7
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Finansal borçlar	2.251.751.925	-	2.251.751.925	8
Ticari borçlar	408.581.497	-	408.581.497	9

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Nakit ve nakit benzerleri	768.969.366	-	768.969.366	6
Ticari alacaklar	171.392.559	-	171.392.559	9
Finansal yatırımlar	12.373.112	-	12.373.112	7
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Finansal borçlar	2.834.805.633	-	2.834.805.633	8
Ticari borçlar	567.115.967	-	567.115.967	9

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 35 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in, KGK'nın ilgili kurul kararlarına istinaden bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 31.12.2025	01.01. - 31.12.2024
A - Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	4.104.190	4.129.425
B - Diğer hizmetlere ilişkin ücretler		
- Diğer güvence hizmetlerine ilişkin ücret	-	75.080
- Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücret	-	-
- Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlere ilişkin ücretler	-	-
	4.104.190	4.204.505

Yukarıda belirtilen ücretler, Ana Ortaklık Şirket ve bağlı ortaklıklarının bağımsız denetim ücretleri dahil edilerek belirlenmiştir.

NOT 36 – FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Finansal durum tablosu tarihinden sonra gerçekleşen önemli olaylar aşağıdaki gibidir;

- Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi ile eski ortakları arasında, 28 Aralık 2018 tarihinde yapılan pay devir sözleşmesine ilişkin olarak, İstanbul 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin E.2024/130 sayılı dosyası nezdinde devam eden davada, İstanbul 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde 22 Ocak 2026 tarihinde, istinaf yolu açık olmak üzere, davanın reddine karar verilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı konumundaki Aldridge Mineral Madencilik Anonim Şirketi'nin, Yenipazar Polimetallik Maden Projesi yatırımlarının finansmanında kullanılması amacıyla, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ile arasında ilk 3 yılı anapara geri ödemesiz olmak üzere toplam 9 yıl vadeli ve 192.000.000 USD tutarında kredi kullanımı hususunda anlaşmaya varılmış olup, kredi sözleşmesi 29 Ocak 2025 tarihinde imzalanmıştır.

Yenipazar Polimetallik Maden Projesi için toplam 240.000.000 USD tutarında yatırım öngörülmekte olup, proje için öngörülen yatırım tutarının %80'ini karşılayacak oranda (192.000.000 USD tutarında) kredi kullanılması kararlaştırılmıştır. Yatırımın %20'lik kısmı ise Virtus Mining Ltd. tarafından sağlanacak özkaynak katkısı şeklinde gerçekleştirilecektir.

- Ana Ortaklık Şirket'in 22 Ekim 2025 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklamasında paylaşıldığı üzere; Ana Ortaklık Şirket ile Demir Export Anonim Şirketi arasında, Balıkesir ili İvrindi ilçesi sınırları dahilinde mücavirinde bulunan Sicil: 201201393 sayılı IV. Grup İşletme Ruhsatlı maden sahasının, satın alınması konusunda anlaşma sağlanmış olup, 30 Ocak 2026 tarihinde, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG) nezdinde ruhsat devir işlemleri tamamlanmıştır.

**CVK MADEN İŞLETMELERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi Yönetim Kurulu, 06 Şubat 2026 tarihinde toplanarak; halka açılma amacıyla şirket esas sözleşmesinin sermaye piyasası mevzuatına uyumlu hale getirilmesine, 15 milyar TL'lik kayıtlı sermaye tavanı ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve esas sözleşme değişikliği ve kayıtlı sermaye sistemine geçiş için gerekli onay ve izinlerin alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na ve ilgili diğer mercilere gerekli başvuruların yapılmasına karar vermiştir.

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi, paylarının halka arzına yönelik sürecinin bir adımı olarak, şirket esas sözleşmesinin sermaye piyasası mevzuatına uyumunun sağlanması amacıyla 06 Şubat 2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na "Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş ve Esas Sözleşme Tadil İzni" başvurusu yapmıştır.

- Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi, Bursa ili dahilinde yer alan 3542411 erişim numaralı IV. Grup Arama Ruhsatlı madeni sahası (krom) için Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG) tarafından 17 Şubat 2026 tarihinde gerçekleştirilen ihaleye katılım sağlamış olup, söz konusu ihale, 23.000.000 TL bedelle, Hayri Ögelman Madencilik Anonim Şirketi tarafından kazanılmıştır. Rapor tarihi itibarıyla, ruhsat devir süreçleri devam etmektedir.
- Ana Ortaklık Şirket'in Sarıalan Altın İşletmesi Projesiyle ilgili olarak T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "Maden Ocağı Kapasite Artışı, Cevher Zenginleştirme ve Atık Depolama Tesisi" projesine verilen "ÇED Olumlu" kararının Balıkesir 2. İdare Mahkemesi tarafından temyiz yolu açık olmak üzere iptal edildiği hususu, Ana Ortaklık Şirket'in 09 Eylül 2025 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklamasında kamuoyu ile paylaşılmıştı. Ana Ortaklık Şirket'in 06 Ekim 2025 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklamasında ise Balıkesir 2. İdare Mahkemesi'nin iptal kararına karşı ilgili idari kurumun yanında temyiz başvurusu yapıldığı ve iptal kararındaki eksikliklerin gözetilerek T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na 03 Ekim 2025 tarihinde yeni ÇED başvurusu yapıldığı kamuoyu ile paylaşılmıştı.

Devam eden süreçte, Ana Ortaklık Şirket'in 21 Ocak 2026 tarihinde yapmış olduğu özel durum açıklamasında kamuoyu ile paylaşıldığı üzere; Danıştay 4. Dairesi tarafından temyiz incelemesi yapılan davada; "Maden Ocağı Kapasite Artışı, Cevher Zenginleştirme ve Atık Depolama Tesisi" projesine ilişkin olarak verilen "ÇED Olumlu" kararının Balıkesir 2. İdare Mahkemesince iptaline dair kararın hukuka aykırı olduğu gerekçesiyle bozulmasına ve davanın kesin olarak reddine karar verilmiştir. Bu kararı neticesinde, Sarıalan Altın Madeni İşletmesi'ne ilişkin "Maden Ocağı Kapasite Artışı, Cevher Zenginleştirme ve Atık Depolama Tesisi" projesine verilen "ÇED Olumlu" kararına yönelik hukuki süreç kesin olarak Şirket lehine sonuçlanmış ve konsantre cevher üretimine ilişkin herhangi bir hukuki engel kalmamıştır.

Söz konusu davada nihai kararın Ana Ortaklık Şirket lehine sonuçlanması üzerine; 03 Ekim 2025 tarihinde, ihtiyaten, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yapılan yeni ÇED başvurusuyla ilgili olarak, İdare ile yapılan görüşmeler neticesinde Sarıalan Altın İşletmesi'ne ait mevcut ÇED izinlerinin yeterli olduğu ve yeni ÇED başvurusu sürecine gerek kalmadığı değerlendirilmiştir. Bu kapsamda, Ana Ortaklık Şirket'in T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na iletmış olduğu 03 Ekim 2025 tarihli yeni ÇED başvuru sürecini sonlandırılma talebi, İdare tarafından 12 Şubat 2026 tarihinde kabul edilmiştir.