

SAVUR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
HALKA ARZINA İLİŞKİN SATIŞ SONUÇLARI

Tera Yatırım liderliğindeki konsorsiyum aracılığı ile Savur Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Savur GYO") paylarının halka arzında talep toplama işlemleri 26-27 Şubat ve 02 Mart 2026 tarihlerinde tamamlanmış, sermaye artırımı ve ortak satışı kapsamında satışa sunulan toplam 295.400.000 TL nominal değerli paylar dağıtımına konu edilerek satış gerçekleştirilmiştir.

Bu çerçevede, Savur GYO paylarının halka arzında yurt içi bireysel yatırımcı kategorisinde tahsisatın 2,64 katı 311.613.831 TL nominal, yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu kategorisinde tahsisatın 32,12 katı 948.714.860 TL nominal, yurt içi kurumsal yatırımcı kategorisinde tahsisatın 8,62 katı 636.753.738 TL nominal, yurt dışı kurumsal yatırımcı kategorisinde ise tahsisatın 3,62 katı 267.562.500 TL nominal talep toplanmıştır. Toplam halka arz büyüklüğünün yaklaşık 7,33 katı 2.164.644.929 TL nominal talep toplanmıştır.

Savur GYO 1.075.256.000 TL halka arz büyüklüğüne sahip ve 295.400.000 TL nominal değerli paylarının halka arzında 701.103 adet yurt içi bireysel yatırımcıya, 187 adet yüksek talepte bulunacak yatırımcıya, 128 adet yurt içi kurumsal yatırımcıya ve 11 adet yurt dışı kurumsal yatırımcıya olmak üzere toplamda 701.429 yatırımcıya dağıtım gerçekleştirilmiştir.

Dağıtım esas tahsisat oranları ise yurt içi bireysel yatırımcılar için %40, yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu için %10, yurt içi kurumsal yatırımcılar için %25 ve yurt dışı kurumsal yatırımcılar için ise %25 olarak gerçekleşmiştir.

Halka arz ilişkin dağıtım tutarları ve talebi karşılanan başvuru sayısı, yatırımcı grubu bazında ekte yer almaktadır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

EK:

Yatırımcı Grubu	Planlanan Tahsisat		Talep			Dağıtım		
	Pay Adedi	Oranı	Başvuru Sayısı	Talep Edilen Nominal Tutar (TL)	Oranı	Talebi Karşılanan Başvuru Sayısı	Dağıtılan Nominal Tutar (TL)	Toplam Dağıtılan Nominal Tutar Oranı
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar	118.160.000	40,00%	739.928	311.613.831	14,40%	701.103	118.160.000,00	40,00%
Yüksek Talepte Bulunacak Yatırımcı Grubu	29.540.000	10,00%	201	948.714.860	43,83%	187	29.540.000,00	10,00%
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar	73.850.000	25,00%	163	636.753.738	29,42%	128	73.850.000,00	25,00%
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar	73.850.000	25,00%	18	267.562.500	12,36%	11	73.850.000,00	25,00%
Toplam	295.400.000	100,00%	740.310	2.164.644.929	100,00%	701.429	295.400.000	100,00%