

GSD Holding
Anonim Şirketi

31 Aralık 2025 Tarihinde
Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Finansal Tablolar
ve Bağımsız Denetçi Raporu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

GSD Holding A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

GSD Holding A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleriyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
Denizcilik faaliyetlerinden hasılatın muhasebeleştirilmesi (Dipnot 2 ve 23)	
Grup 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren yıl içerisinde denizcilik faaliyetlerinden 1,647,393 bin TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir. Grup, gemi kiralama kapsamında denizcilik faaliyetlerinde, taahhüt edilen bir hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirir. Hasılat, Grup'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda en önemli tutarlardan birini temsil etmekte ve Grup'un temel performans göstergeleri üzerinde ağırlıklı etkiye sahip olmasından dolayı denetim prosedürlerimiz açısından önemli bir husus olarak tanımlanmaktadır. Belirtilmiş olan sebeplerle hasılatın muhasebeleştirilmesi tarafımızdan kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Hasılatın muhasebeleştirilmesi denetimine ilişkin aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır: - Satış süreçlerinin anlayıp, bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımı değerlendirildi. - Konsolide finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analizler gerçekleştirdik. - Hasılatı, örneklem yöntemiyle fatura ve sözleşmeler gibi destekleyici dokümanlarla test ettik. - Grup'un müşterileriyle yapmış olduğu satış sözleşmelerini inceledik ve farklı edim yükümlülükleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlamasını değerlendirdik. - Hasılatla ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ye uygunluğu kontrol ettik.

Kilit denetim konusu	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
<i>Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı (Dipnot 2 ve 7)</i> Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarında aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam 2.763.831 bin TL alacak ve bunlara ilişkin ayrılmış olan toplam 205.131 bin TL beklenen zarar karşılığı bulunmaktadır. Beklenen zarar karşılıkları TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında niceliksel ve niteliksel değerlendirmelerde bulunarak kredi riskinde önemli artışı ve temerrüt olayını tespit ederek mevcut düzenlemeler çerçevesinde alacakların aşamasını belirler. Grup, kredi riskinde önemli artışın tespit edilmesi ve TFRS 9 beklenen zarar karşılığının hesaplanması için birden fazla sistemden ve dış kaynaklardan elde edilen verileri baz alan karmaşık modeller kullanmaktadır. Bu modeller, ileriye yönelik beklentilerin oluşturulması, makroekonomik koşulların senaryolaştırılması ve senaryoların ağırlıklandırılması gibi yargı ve tahminler içermektedir. Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıklarının, geçmişteki olaylar, mevcut koşullar, ileriye yönelik makroekonomik beklentiler, makro ekonomik senaryoların oluşturulması ve ağırlıklandırılması gibi önemli yargı ve tahminler içeriyor olması; alacakların büyüklüğü; söz konusu alacakların aşamalarına göre sınıflandırılmasının ve bunlara ilişkin hesaplanan beklenen zarar karşılığının belirlenmesinin önemidir. Alacakların temerrüt hali ile kredi riskindeki önemli artışın doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler bilançoda taşınan karşılık tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde alacakların aşamalarına göre sınıflandırılmasına ve beklenen zarar karşılığı hesaplanmasına ilişkin Grup'un politika, prosedür ve yönetim ilkelerini değerlendirdik. Bu ilkeler doğrultusunda tesis edilen sistem ve süreç kontrollerinin tasarım ve işletim etkinliklerini test ettik. Alacakların aşamalarına göre sınıflandırılması ve beklenen kredi zarar karşılıklarının belirlenmesi için geliştirilen modellerde kullanılan yöntemlerin, Grup'un oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak hazırlandığını finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik. Grup yönetimi tarafından beklenen kredi zarar karşılığı hesaplamalarında kullanılan ileriye dönük varsayımlar için, yönetim ile görüşmeler yaptık ve kamuya açık bilgileri kullanarak bu varsayımları değerlendirdik. Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisinde dikkate alınan modellerde kullanılan segmentasyonun, ömür boyu beklenen temerrüt olasılıkları, temerrüt halinde risk tutarı ile temerrüt halinde kayıp oranı modellerinin ve geleceğe yönelik makul ve desteklenebilir tahminlerin (makroekonomik faktörler de dahil olmak üzere) yansıtılmasına yönelik yaklaşımları finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik.

Kilit denetim konusu	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
	Çalışmalarımız aşağıdaki prosedürleri de içermektedir: - Beklenen kredi zarar karşılığı metodolojisindeki modellerinin uygunluğunu finansal risk uzmanlarımız ile birlikte değerlendirdik ve test ettik. - Çeşitli kredi portföyleri için Grup'un karşılıklarının belirlenmesinde kullanılan temerrüt olasılığı modellerini finansal risk uzmanlarımız ile birlikte örneklem bazında tekrar hesaplayarak kontrol ettik. - Grup tarafından beklenen kredi zararı hesaplamasına konu edilen Temerrüt Halinde Kayıp (THK) hesaplamalarını kontrol ettik, aritmetik hesaplamaların yanı sıra dikkate alınan teminatları, tahsilat ve masrafları test ettik. - Grup'un değer düşüklüğü karşılığını belirlemek için kullandığı beklenen kredi zararı modellerinde kullanılan verilerin kaynaklarını kontrol ettik. Beklenen kredi zarar karşılığının hesaplanmasında kullanılan verilerin güvenilirliği ve tamlığını test ettik. - Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasında nihai değerlere ulaşılan hesaplamaların doğruluğunu örneklem yolu ile kontrol ettik. - Alacakların kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme süreci gerçekleştirdik. - Alacakların değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliğini ve doğruluğunu kontrol ettik.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Grup konsolide finansal tabloları hakkında oluşturulacak görüşe dayanak teşkil edecek şekilde, Grup bünyesindeki işletme veya işletme birimlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek amacıyla Grup denetimi planlanmakta ve yürütülmektedir. Grup denetiminin amaçları açısından yapılan denetim çalışmasının yönlendirilmesinden, gözetiminden ve gözden geçirilmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklölölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Muratcan Aksoy, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2026

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞLARI TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR	7-79
1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9
3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	27
4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	28
5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	32
6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	32
7. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	33
8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	36
9. STOKLAR.....	36
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	36
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	37
12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	38
13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	38
14. KİRALAMA İŞLEMLERİ	39
15. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ.....	39
16. BORÇLANMA MALİYETLERİ	39
17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	39
18. TAAHHÜTLER.....	39
19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	40
20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	41
21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	41
22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	42
23. HASILAT	46
24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	47
25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	48
26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	48
27. ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER	49
28. FİNANSMAN GİDERLERİ	49
29. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR...	49
30. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	50
31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	50
32. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ	55
33. PAY BAŞINA KAZANÇ	56
34. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ	56
35. TÜREV ARAÇLAR.....	56
36. FİNANSAL ARAÇLAR	57
37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	59
38. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	74
39. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	75
40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	75
41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	78

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR (BİN TL)			
Dönen Varlıklar		9.978.818	10.664.259
Nakit ve Nakit Benzerleri	36	3.980.524	2.610.223
Finansal Yatırımlar	36	2.956.677	3.983.890
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		2.956.677	3.983.890
Ticari Alacaklar	6	53.514	46
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		53.514	46
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	7	2.763.831	3.825.060
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		2.763.831	3.825.060
Krediler ve Avanslar		489.476	573.777
Faktoring Alacakları		2.274.288	3.251.216
Finansal Kiralama Alacakları		67	67
Diğer Alacaklar	8	29.521	102.562
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		29.521	102.562
Stoklar	9	43.226	18.866
Peşin Ödenmiş Giderler		127.192	103.580
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		127.192	103.580
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		-	848
Diğer Dönen Varlıklar	21	22.010	16.861
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		22.010	16.861
ARA TOPLAM		9.976.495	10.661.936
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	30	2.323	2.323
Duran Varlıklar		10.562.180	8.915.058
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	36	11.625	11.625
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	7	805.248	235.992
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		805.248	235.992
Krediler ve Avanslar		805.248	235.992
Diğer Alacaklar	8	9	41
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		9	41
Maddi Duran Varlıklar	11	9.715.242	8.629.329
Binalar		37	38
Tesis, Makine ve Cihazlar		5.958	3.041
Taşıtlar		7.190.464	7.092.231
Mobilya ve Demirbaşlar		16.210	18.824
Özel Maliyetler		6.046	3.959
Yapılmakta Olan Yatırımlar		2.486.554	1.501.262
Diğer Maddi Duran Varlıklar		9.973	9.974
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	20.543	19.138
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	8.903	8.034
Lisanslar		7.043	7.915
Bilgisayar Yazılımları		1.766	-
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		94	119
Peşin Ödenmiş Giderler	10	610	336
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		610	336
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	-	10.532
Diğer Duran Varlıklar		-	31
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		-	31
TOPLAM VARLIKLAR		20.540.998	19.579.317

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR (BİN TL)			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.530.234	3.336.977
Kısa Vadeli Borçlanmalar	36	20.025	15.431
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		18.006	15.249
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		18.006	15.249
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		2.019	182
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		2.019	182
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	36	590.396	492.294
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		-	1.915
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	1.915
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		590.396	490.379
Banka Kredileri		590.251	488.882
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		145	1.497
Ticari Borçlar	6	83.790	106.629
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		83.790	106.629
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	7	1.574.136	2.377.795
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflara Borçlar	5	85.933	68.232
Müstakriz Fonları		85.933	68.232
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar		1.488.203	2.309.563
Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar		502.537	951.787
Müstakriz Fonları		4.349	6.560
Alınan Krediler		979.877	1.349.966
Factoring Borçları		1.174	975
Finansal Kiralama Faaliyetlerinden Borçlar		266	275
Diğer Borçlar	8	47.720	87.331
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		47.720	87.331
Ertelenmiş Gelirler	10	67.193	29.192
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		67.193	29.192
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	54.792	142.088
Kısa Vadeli Karşılıklar		92.182	86.217
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	78.341	71.937
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	13.841	14.280
ARA TOPLAM		2.530.234	3.336.977
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.665.974	2.848.367
Uzun Vadeli Borçlanmalar	36	4.607.841	2.825.757
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		4.607.841	2.825.757
Banka Kredileri		4.607.841	2.825.567
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	190
Uzun Vadeli Karşılıklar		25.725	22.610
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	25.725	22.610
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	32.408	-
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		7.196.208	6.185.344
ÖZKAYNAKLAR		13.344.790	13.393.973
ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR		12.487.048	12.469.127
Ödenmiş Sermaye	22	1.000.000	1.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		9.701.791	12.915.358
Geri Alınmış Paylar (-)		(2.482.419)	(2.425.276)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		637.584	637.584
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	32	(29.100)	(15.020)
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(29.100)	(15.020)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(29.100)	(15.020)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	32	4.722.364	4.860.280
Yabancı Para Çevrim Farkları		4.722.364	4.860.280
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		3.183.590	3.115.979
Yasal Yedekler		701.171	690.703
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		2.482.419	2.425.276
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		(4.455.051)	(8.190.869)
Net Dönem Karı veya Zararı		208.289	571.091
KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR	22	857.742	924.846
TOPLAM KAYNAKLAR		20.540.998	19.579.317

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2025-	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2024-
	Dipnot Referansları	31.12.2025	31.12.2024
GELİR TABLOSU (BİN TL)			
Hasılat	23	1.647.393	1.854.850
Satışların Maliyeti (-)	23	(1.114.964)	(1.206.081)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		532.429	648.769
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	23	3.748.126	3.466.457
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri		126.083	163.979
Kambiyo Gelirleri		17.039	28.021
Faiz Gelirleri		2.947.963	2.669.096
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler		657.041	605.361
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	23	(1.237.437)	(1.333.887)
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri		(24.059)	(22.746)
Kambiyo Giderleri		(5.098)	(67.572)
Faiz Giderleri (-)		(1.060.253)	(1.016.272)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	(93.267)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler		(148.027)	(134.030)
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		2.510.689	2.132.570
BRÜT KAR (ZARAR)		3.043.118	2.781.339
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(1.161.254)	(797.469)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	474.947	571.615
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(128.670)	(134.755)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		2.228.141	2.420.730
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	675.858	1.190.400
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(33.999)	(23.769)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.870.000	3.587.361
Finansman Giderleri (-)	28	(269.137)	(187.993)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(1.964.869)	(2.464.032)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		635.994	935.336
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir (Gideri)		(368.302)	(377.819)
Dönem Vergi Geliri (Gideri)	31	(339.671)	(424.685)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	31	(28.631)	46.866
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		267.692	557.517
DÖNEM KARI (ZARARI)		267.692	557.517
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	59.403	(13.574)
Ana Ortaklık Payları	33	208.289	571.091
Pay Başına Kazanç	33	0,2338	0,6345

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2024- 31.12.2024
DÖNEM KARI (ZARARI)		267.692	557.517
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</u>	32	(14.080)	(3.547)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(14.080)	(3.547)
<u>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</u>	4	(229.367)	(412.447)
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		(229.367)	(412.447)
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		(229.367)	(412.447)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER) (VERGİ SONRASI)		(243.447)	(415.994)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		24.245	141.523
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(32.048)	131.375
Ana Ortaklık Payları		56.293	10.148

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Not	ÖZKAYNAKLAR																		
		ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR																	KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR	
		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar (-)	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler			Birikmiş Karlar					
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları				Yabancı Para Çevrim Farkları		Yasal Yedekler	Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	Net Dönem Karı veya Zararı					
						Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)													
1 Ocak 2024 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	22	1.000.000	12.915.358	(2.425.276)	637.584	(8.954)	(936)	(9.890)	(9.890)	5.416.093	5.416.093	672.898	2.425.276	3.098.174	(5.106.593)	(3.173.504)	(8.280.097)	12.351.946	1.020.212	13.372.158
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar		1.000.000	12.915.358	(2.425.276)	637.584	(8.954)	(936)	(9.890)	(9.890)	5.416.093	5.416.093	672.898	2.425.276	3.098.174	(5.106.593)	(3.173.504)	(8.280.097)	12.351.946	1.020.212	13.372.158
Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.805	-	17.805	(3.191.309)	3.173.504	(17.805)	-	-	-
Geçmiş yıllar kar/(zararları)na transfer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.173.504)	3.173.504	-	-	-	-
Yasal yedeklere transfer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.805	-	17.805	(17.805)	-	(17.805)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(6.066)	936	(5.130)	(5.130)	(555.813)	(555.813)	-	-	-	-	571.091	571.091	10.148	131.375	141.523
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571.091	571.091	571.091	(13.574)	557.517
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(6.066)	936	(5.130)	(5.130)	(555.813)	(555.813)	-	-	-	-	-	(560.943)	144.949	(415.994)	
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107.033	-	107.033	107.033	(226.741)	(119.708)
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2024 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)		1.000.000	12.915.358	(2.425.276)	637.584	(15.020)	-	(15.020)	(15.020)	4.860.280	4.860.280	690.703	2.425.276	3.115.979	(8.190.869)	571.091	(7.619.778)	12.469.127	924.846	13.393.973
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	22	1.000.000	12.915.358	(2.425.276)	637.584	(15.020)	-	(15.020)	(15.020)	4.860.280	4.860.280	690.703	2.425.276	3.115.979	(8.190.869)	571.091	(7.619.778)	12.469.127	924.846	13.393.973
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar		1.000.000	12.915.358	(2.425.276)	637.584	(15.020)	-	(15.020)	(15.020)	4.860.280	4.860.280	690.703	2.425.276	3.115.979	(8.190.869)	571.091	(7.619.778)	12.469.127	924.846	13.393.973
Transferler		-	(3.213.567)	-	-	-	-	-	-	-	-	10.468	-	10.468	3.774.190	(571.091)	3.203.099	-	-	-
Geçmiş yıllar kar/(zararları)na transfer (*)		-	(3.213.567)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.784.658	(571.091)	3.213.567	-	-	-
Yasal yedeklere transfer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.468	-	10.468	(10.468)	-	(10.468)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(14.080)	-	(14.080)	(14.080)	(137.916)	(137.916)	-	-	-	-	208.289	208.289	56.293	(32.048)	24.245
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208.289	208.289	208.289	59.403	267.692
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(14.080)	-	(14.080)	(14.080)	(137.916)	(137.916)	-	-	-	-	-	(151.996)	(91.451)	(243.447)	
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		-	-	(57.143)	-	-	-	-	-	-	-	-	57.143	57.143	(24.090)	-	(24.090)	(24.090)	(28.637)	(52.727)
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.419	-	6.419	6.419	(6.419)	-
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(20.701)	-	(20.701)	(20.701)	-	(20.701)
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	22	1.000.000	9.701.791	(2.482.419)	637.584	(29.100)	-	(29.100)	(29.100)	4.722.364	4.722.364	701.171	2.482.419	3.183.590	(4.455.051)	208.289	(4.246.762)	12.487.048	857.742	13.344.790

(*) 31.12.2023 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesinden kaynaklı oluşan 3.213.567 TL geçmiş yıllar zararları, enflasyon muhasebesi uygulanması sonucunda oluşan sermaye düzeltmesi olumlu farklarından mahsup edilmiştir.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞLARI TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.352.592	809.975
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Girişi Sınıfları		4.738.539	4.806.527
- Satılan Mallardan ve Verilen Hizmetlerden Elde Edilen Nakit Girişleri		1.647.393	1.854.850
- Denizcilik Sektörü Faaliyetlerinden Nakit Girişleri		1.647.393	1.854.850
- Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Girişleri		3.091.146	2.941.181
-Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alınan Faizler		2.965.063	2.777.203
-Finans Sektörü Faaliyetlerinden Hizmet Gelirleri		126.083	163.978
- Alım Satım Amaçlı Elde Bulundurulmuş Sözleşmeler İle İlgili Nakit Girişleri		-	10.496
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Çıkışları		(2.926.747)	(2.683.451)
- Mal ve Hizmetler İçin Tedarikçilere Yapılan Ödemeler		(1.320.752)	(1.127.720)
-Denizcilik Sektörü Faaliyetlerinden Nakit Çıkışları		(777.412)	(865.541)
-Personel Dışı Genel Yönetim Giderleri		(543.340)	(262.179)
- Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirlerden Nakit Çıkışları		(1.090.962)	(1.020.898)
-Finans Sektörü Faaliyetlerinden Ödenen Faizler		(1.066.903)	(998.152)
-Finans Sektörü Faaliyetlerinden Hizmet Giderleri		(24.059)	(22.746)
- Alım Satım Amaçlı Elde Bulundurulmuş Sözleşmelerle İlgili Nakit Çıkışları		-	(93.267)
- Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(513.393)	(440.306)
Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(432.386)	(425.943)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(81.007)	(14.363)
- Kira Ödemeleri		(1.640)	(1.260)
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		1.811.792	2.123.076
Alınan Faiz		243.625	451.753
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(710.394)	(329.302)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		1.007.569	(1.435.552)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		630.377	717.753
Operasyonel Aktif ve Pasiflerdeki Değişimler		377.193	(2.153.305)
-Zorunlu Karşılıklardaki Artış) / Azalış	4	(2)	791
-Krediler ve Avanslardaki Net (Artış) / Azalış		(555.068)	(60.817)
-Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) / Azalış		909.515	(1.082.303)
-Finansal Kiralama Alacaklarındaki Net (Artış) / Azalış		-	24
-Diğer Varlıklardaki Net (Artış) / Azalış		103.314	(986.255)
-Para Piyasası İşlemlerinden Borçlardaki Net Artış / (Azalış)		(449.250)	193.200
-Müstakriz Fonlarındaki Net Artış / (Azalış)		16.102	(103.080)
-Faktoring Borçlarındaki Net Artış / (Azalış)		200	665
-Finansal Kiralama Faaliyetlerinden Borçlardaki Net Artış / (Azalış)		(9)	(63)
-Diğer Yükümlülüklerdeki Net Artış / (Azalış)		352.391	(115.467)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(466.281)	(1.577.564)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		3.219.320	147.505
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıkların Satılmasına İlişkin Nakit Girişleri		3.219.320	80.783
- İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıkların Satılmasına İlişkin Nakit Girişleri		-	66.722
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(1.713.250)	(343.633)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıkların Satılmasına İlişkin Nakit Çıkışları		(1.713.250)	(348.371)
- İtfâ Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıkların Satılmasına İlişkin Nakit Çıkışları		-	4.738
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		281.956	951.302
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	281.956	951.302
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(2.060.154)	(2.150.379)
-Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(2.061.022)	(2.147.541)
-Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		868	(2.838)
Alınan Faiz		(17.702)	1.475
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(176.451)	(183.834)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.023.338	2.135.436
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		26.790	109.124
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		(77.844)	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		5.571.295	5.044.228
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(4.076.667)	(2.790.635)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(68.078)	(44.590)
Ödenen Temettümler		(28.638)	-
- Bağlı Ortaklıklarca Ana Ortaklık Dışı Paylara Ödenen Temettümler		(28.638)	-
Ödenen Faiz		(224.829)	(179.020)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(98.691)	(3.671)
PARASAL KAYIP / KAZANÇ		(1.694.088)	(2.166.488)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.215.561	(798.641)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		173.702	1.309.330
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/(Azalış)		1.389.263	510.689
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.575.584	2.064.895
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		3.964.847	2.575.584

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tablonun tamamlayıcı parçalarıdır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

GSD Holding Anonim Şirketi ("Şirket") 1986 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu, bağlı ortaklıklarının sermaye ve yönetimine katılmak, yatırımda bulunmak, bu alanlarda çalışacak şirketlerin kuruluşlarını gerçekleştirmek ve benzeri holding faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket'in kayıtlı adresi, Aydınevler Mahallesi, Kaptan Rıfat Sokak, No:3, 34854, Küçükyalı Maltepe, İstanbul, Türkiye'dir. Şirket'in ortaklık payları Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 148'dir (31 Aralık 2024:139).

Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Sermaye Yapısı						
(Tam TL)	A Grubu	B Grubu	C Grubu	D Grubu	Toplam	Pay (%)
Halka açık (*)	-	-	-	566.966.829	566.966.829	56,697
M. Turgut Yılmaz	1.571	981	1.571	254.995.886	255.000.009	25,500
GSD Holding A.Ş.	-	112	-	112.182.251	112.182.363	11,218
MTY Delta Denizcilik İç ve Dış Tic. A.Ş.	-	-	-	45.000.000	45.000.000	4,500
Delta Global AG	-	-	-	19.462.321	19.462.321	1,946
Adeo Turizm Otelcilik Tic. Ltd. Şti	-	-	-	1.388.000	1.388.000	0,139
Diğer İmtiyazlı Pay Sahipleri	-	478	-	-	478	0,000
Sermaye	1.571	1.571	1.571	999.995.287	1.000.000.000	100,000
Sermaye enflasyon farkı					9.701.791.000	
Enflasyon düzeltilmeli sermaye					10.701.791.000	

(*) Samet Ali Yavuz'un sermayedeki payı %6,12'tür.

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Sermaye Yapısı						
(Tam TL)	A Grubu	B Grubu	C Grubu	D Grubu	Toplam	Pay (%)
Halka açık (*)	-	-	-	598.611.401	598.611.401	59,861
M. Turgut Yılmaz	1.571	981	1.571	254.995.886	255.000.009	25,500
GSD Holding A.Ş.	-	112	-	100.000.000	100.000.112	10,000
MTY Delta Denizcilik İç ve Dış Tic. A.Ş.	-	-	-	45.000.000	45.000.000	4,500
Adeo Turizm Otelcilik Tic. Ltd.Şti.	-	-	-	1.388.000	1.388.000	0,139
Diğer İmtiyazlı Pay Sahipleri	-	478	-	-	478	0,000
Sermaye	1.571	1.571	1.571	999.995.287	1.000.000.000	100,000
Sermaye enflasyon farkı					12.915.358.000	
Enflasyon düzeltilmeli sermaye					13.915.358.000	

(*) Samet Ali Yavuz'un sermayedeki payı %6,14'tür. Marmara Capital Portföy Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon) sermayedeki payı %5,55'dir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in, yukarıda sunulan sermaye yapısında açıklandığı üzere, hisselerinin %56,70'sı (31 Aralık 2024: %59,86) halka açıktır. Ayrıca konsolidasyona tabi bağlı ortaklık GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla %30,45 (31 Aralık 2024: %31,90) oranındaki hisseleri halka açıktır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket ve Konsolide Edilen Grup Şirketlerinin Faaliyetleri

Konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklar "Grup" olarak tanımlanmıştır, 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıklar, faaliyet alanları ve Grup'un bunlardaki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kurulduğu Yer	BİST Kodu	Faaliyet Konusu	Nihai Oran %	
				31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
GSD Yatırım Bankası A.Ş. ⁽¹⁾	Türkiye	-	Bankacılık	100	100
GSD Faktoring A.Ş. ⁽¹⁾	Türkiye	-	Faktoring	99,36	99,36
GSD Varlık Yönetim A.Ş. ⁽¹⁾	Türkiye	-	Varlık Yönetim	100	100
GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("GSD Marin") ^{(1) (2)}	Türkiye	GSDDE	Denizcilik	68,99	68,00
GSD Ship Finance B.V. ^{(2) (4)}	Hollanda	-	Denizcilik	-	68,00
Cano Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	68,99	68,00
Hako Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	68,99	68,00
Nehir Maritime Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	68,99	68,00
GSD Shipping B.V. ^{(1) (2)}	Hollanda	-	Denizcilik	100	100
Selim Maritime Ltd. ^{(2) (3)}	Malta	-	Denizcilik	100	100
Neco Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	100	100
Dodo Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	100	100
Mila Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	100	100
Lena Maritime Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	100	100
Nejat Maritime Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	100	100
Guzide Maritime Ltd. ⁽²⁾	Malta	-	Denizcilik	100	100
Deniz Maritime Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	100	100
GSD 1 Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	100	-
GSD 2 Ltd. ⁽²⁾	Marshall Adaları	-	Denizcilik	100	-

- ⁽¹⁾ GSD Yatırım Bankası A.Ş., GSD Denizcilik Gayrimenkul İnş. San. ve Tic. A.Ş., GSD Faktoring A.Ş., GSD Shipping B.V. ve GSD Varlık Yönetim A.Ş.'nin finansal tabloları GSD Holding A.Ş. altında konsolide edilmektedir.
- ⁽²⁾ Cano Maritime Ltd., Hako Maritime Ltd., Nehir Maritime Ltd. ve GSD Ship Finance B.V. şirketlerinin finansal tabloları GSD Denizcilik Gayrimenkul İnş. San.ve Tic. A.Ş. altında; Selim Maritime Ltd., Dodo Maritime Ltd., Neco Maritime Ltd., Mila Maritime Ltd., Lena Maritime Ltd., Nejat Maritime Ltd., Guzide Maritime Ltd., Deniz Maritime Ltd., GSD 1 Ltd. ve GSD 2 Ltd. şirketlerinin finansal tabloları ise GSD Shipping B.V. altında konsolide edilmektedir.
- ⁽³⁾ GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik Zeyno Maritime Limited şirketimizin ticari ünvan değişikliği işlemleri tamamlanmıştır. "Zeyno Maritime Limited" unvanı "Selim Maritime Limited" olarak değiştirilmiştir.
- ⁽⁴⁾ GSD Ship Finance B.V.'nin 21 Kasım 2025 tarihi itibarıyla tasfiye süreci tamamlanarak tüzel kişiliği sona erdirilmiştir.

Konsolide Edilmeyen Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolide edilmeyen bağlı ortaklık, faaliyet alanı ve Grup'un bu şirketteki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kurulduğu Yer	Faaliyet Konusu	Nihai Oran %	
			31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
GSD Eğitim Vakfı	Türkiye	Vakıf	100,00	100,00

Finansal tablo büyüklüğü bakımından önemsiz olması ve faaliyet hacminin düşük olması nedeniyle ilişikteki konsolide finansal tablolarda konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmış ve maliyet değerleriyle konsolide finansal tablolarda "İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar" kaleminde sınıflanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

Uygunluk Beyanı

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklık tarafından kontrol edilen işletmeler muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS yorumları ve TFRS yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Mart 2026 tarihinde onaylanmıştır. Bu konsolide finansal tabloları Şirket Genel Kurulu’nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Geçerli Para Birimi

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu’na (“TTK”), vergi mevzuatına, banka ve faktoring şirketi için BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, açıklama ve genelgelere ve Bankacılık Kanunu’na ve diğer şirketler için T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Yurt dışında yerleşik bağlı ortaklıklar, muhasebe kayıtlarını ve finansal tablolarını kurulu oldukları ülkelerdeki ilke ve kurallara uygun olarak hazırlamaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiş olup yukarıda söz edildiği üzere KGK tarafından yayımlanan TFRS’lere göre Şirket’in ve bağlı ortaklıklarının durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, birtakım düzeltmelere ve yeniden sınıflandırmalara tabi tutularak hazırlanmıştır.

Söz konusu finansal tabloların hazırlanmasında gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar ve türev finansal araçlar için gerçeğe uygun değer, satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar için kayıtlı değer ile satış masrafları düşülmüş gerçeğe uygun değer düşük olanı, diğer finansal durum tablosu kalemleri için ise tarihsel maliyet esas alınmıştır. Yurt içinde kurulu grup şirketlerinin işlevsel (fonksiyonel) para birimleri TL’dir. Yurt dışında kurulu grup şirketleri olan GSD Shipping B.V., Cano Maritime Limited, Dodo Maritime Limited, Hako Maritime Limited, Selim Maritime Limited, Neco Maritime Limited, Mila Maritime Limited, Lena Maritime Limited, Nejat Maritime Limited, Nehir Maritime Limited, Guzide Maritime Limited, Deniz Maritime Limited, GSD Ship Finance B.V., GSD 1 Limited ve GSD 2 Limited’in işlevsel (fonksiyonel) para birimleri ise ABD Doları’dır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2025 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden yeniden düzenlenmesi gerekmektedir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan, TL'nin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve önceki dönemlere ait endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık bileşik enflasyon oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,00000	%211
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	%291
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981	%268

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler (nakit ve nakit benzerleri, ticari alacak ve borçlar, finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçlar, borçlanmalar gibi) hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin (stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve özkaynak kalemleri gibi) enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" ve TMS 2 "Stoklar" Standartlarına ilişkin hükümler uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Konsolide bilançolardaki parasal olmayan kalemlerin konsolide gelir tablosuna etkisi olanlar dışında, konsolide gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının konsolide finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir. Parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan şirketlerin satın alma gücü enflasyon artışı ile zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan şirketlerin satın alma gücü enflasyon artışı ile artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, gelir tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

31 Aralık 2024 itibarı ile finansal durum tablosundaki "Ertelenmiş Vergi Varlığı" hesabı ve "Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü" hesapları net gösterilmiştir.

Karşılaştırmalı Rakamlar

Not 2 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama bölümünde açıklandığı gibi, önceki raporlama dönemine ait rakamlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden ifade edilir.

Uygulanan Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması hâlinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması hâlinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dâhil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dâhil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dâhil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Gerekli olması hâlinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elenir.

Yabancı para işlemler işlemin yapıldığı tarihteki kur ile değerlemeye tabi tutularak kaydedilmektedir. Yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kur ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Oluşan tüm kur farkları konsolide kar veya zarara yansıtılmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla yabancı para değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	TL/Avro	TL/ABD Doları
31 Aralık 2025	50,2859	42,8457
31 Aralık 2024	36,7362	35,2803

21 No'lu Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 21) "Kur Değişiminin Etkileri", yabancı para cinsinden hazırlanmış finansal tabloların Grup'un konsolide finansal tablolarına katılırken, tüm finansal durum tablosu kalemlerinin ilgili dönem sonu kurlarından, gelir tablosunun ise sona erdiği dönemin ortalama kurlarından çevrilmesini, yabancı para cinsinden parasal kalem alacaklar ve borçlara ilişkin kur farklarının konsolide finansal tablolarda diğer kapsamlı gelirden sınıflanarak özkaynaklar altında birikimli olarak ayrı bir hesapta tutulmasını öngörmektedir.

Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda konsolide finansal durum tablosunda netleştirilerek gösterilmektedir.

İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Kullanılan Tahminler

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını etkileyecek, raporlama dönemi sonu itibarıyla vukuu muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyebilecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Gerçekleşen sonuçlar, tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve ilgili dönemin faaliyet sonuçlarına yansıtılmaktadır. Finansal tablolar üzerinde etkisi olan önemli tahmin ve varsayımlar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolarının dipnotlarıyla ilgili bölümlerde detaylı olarak açıklanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

a. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

b. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri';** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından 15.12.2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan tebliğ ile değiştirilen Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Tablolarının Sunumu Hakkında Tebliğ uyarınca TFRS 17'nin uygulamasına ilişkin yürürlük tarihinin 01.01.2027 tarihine ertelenmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği Başkanlığı'na gönderdiği 07.01.2026 tarihli E-64088382-045.01-39032 sayılı yazısında sigorta, reasürans veya emeklilik şirketi bağlı ortaklığı/iştiraki bulunan bankalar ve holding şirketlerinin bireysel ve konsolide finansal tablolarında TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2027 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:
 - elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
 - bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
 - nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
 - gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.
- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:
 - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
 - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişkisindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
 - TFRS 9 Finansal Araçlar;
 - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
 - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (devamı)

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.
- **TMS 21'e İlişkin Değişiklikler – Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:
 - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda; veya
 - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda.

Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Paydaşlardan alınan geri bildirimler doğrultusunda geliştirilen bu değişikliklerin, uygulamadaki çeşitliliği azaltması ve yüksek enflasyonlu bir para biriminde raporlama için daha açık bir temel sağlaması beklenmektedir.

- **TFRS 7, TFRS 18, TMS 1, TMS 8, TMS 36 ve TMS 37'ye ilişkin örnek uygulamalarda yapılan değişiklikler – Finansal Tablolardaki Belirsizliklere İlişkin Açıklamalar;** Bu değişiklikler, bir işletmenin finansal tablolarındaki belirsizliklerin etkilerini açıklarken TFRS Muhasebe Standartları uyarınca belirsizliklerin açıklanmasına ilişkin örnekler içerir. Söz konusu örnekler, iklimle ilgili senaryolar kapsamında ortaya çıkan belirsizliklerin etkilerinin nasıl açıklanacağını göstermektedir; ancak bu örneklerde yer alan ilke ve hükümler, diğer belirsizliklerin açıklanmasına da uygulanabilir niteliktedir. Örnek uygulamalar, TFRS Muhasebe Standartlarında yer alan yükümlülüklerle ilave getirmemekte veya bu yükümlülükleri değiştirmemektedir. Bu nedenle, söz konusu değişiklikler için herhangi bir geçiş hükmü bulunmamaktadır. Bunun yerine, bu örnek uygulamalar ilişkili oldukları TFRS Muhasebe Standartlarına eşlik edecek şekilde yayımlanacaktır. Örnek uygulamalar için belirlenmiş bir yürürlük tarihi bulunmamakla birlikte, işletmeler 31 Aralık 2025 raporlama dönemi sonu itibarıyla bu örneklerin uygulanmasını değerlendirebilir.
- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:
 - kar veya zarar tablosunun yapısı
 - işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (devamı)

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama (devamı)

Aralık 2025 tarihinde sona eren raporlama dönemi için yapılacak açıklamalar aşağıdakileri içermelidir:

- değişikliklerin niteliği,
- TFRS 18'in, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanmasının zorunlu olduğu hususu,
- planlanan ilk uygulama tarihi ve
- aşağıdakilerden biri:
 - TFRS 18'in ilk uygulandığı dönemde, söz konusu standardın uygulanmasının işletmenin finansal tabloları üzerindeki olası etkilerinin değerlendirilmesine yardımcı olacak bilinen veya makul ölçüde tahmin edilebilir bilgiler; veya
 - bu etkilerin bilinmediği veya makul ölçüde tahmin edilebilir olmadığı durumlarda, bu durumu ifade eden bir açıklama.

TMS 8'in 30–31'inci paragraflarına uyum sağlamak amacıyla, işletmeler TFRS 18'in benimsenmesine ilişkin açıklamaları hazırlarken aşağıdaki ilkeleri dikkate almalıdır:

a. Açıklamaların, işletmelerin uygulama sürecinin 2027 yılına doğru ilerlemesine paralel olarak giderek daha ayrıntılı hâle gelmesi beklenmektedir.

Bir işletmenin açıklamalarında yer vereceği ayrıntı düzeyi, iç kontrol süreçlerine ilişkin çalışmalar dâhil olmak üzere, ilk kez uygulamaya yönelik faaliyetlerindeki ilerleme seviyesine bağlı olacaktır. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla, uygulama sürecinde henüz önemli bir ilerleme kaydetmemiş olan işletmeler, TFRS 18'in olası etkilerini aktif olarak değerlendirdiklerini ve daha kapsamlı açıklamaların makul olarak sağlanamadığını belirtmekle yetinebilir.

b. Uygun ve güvenilir olması hâlinde nicel bilgilerin sunulmasının değerlendirilmesi.

İşletmenin bu tür açıklamaları yapabilmesi için uygun ve güvenilir bir dayanağa sahip olması ve söz konusu bilgilerin geçici nitelikte olduğuna ilişkin açık açıklamalar sunması kaydıyla, ön taslak tutarların açıklanması uygun olabilir. Örneğin, bir işletme kâr veya zarar tablosundaki ara toplamlar üzerindeki etkileri nicel olarak ifade edebilir. Nicel etkilerin makul ölçüde tahmin edilebilir olmaması durumunda, bu hususa ilişkin bir açıklama yapılmalıdır. İşletmeler, bilinen ve makul ölçüde nicel olarak ifade edilebilen etkileri açıklayabilir; ancak uygulama tarihinden önce, Yönetim Performans Ölçütleri (MPM) mutabakatı gibi TFRS 18 kapsamındaki açıklamaların erken sunulması beklenmemektedir.

c. Diğer kamuya açık iletişimlerle uyumun değerlendirilmesi.

Yönetimin, örneğin bir yatırımcı sunumunda, öngörülen etkilere ilişkin kamuya açık açıklamalarda bulunmuş olması hâlinde, TMS 8 kapsamında finansal tablolarda yer verilen açıklamaların bu iletişimlerle tutarlı olması gerekmektedir.

d. Açıklamalar, yalnızca raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan bilgilere değil, finansal tabloların yayımlanma tarihine kadar mevcut olan bilgilere dayanmalıdır.

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar ve Değişiklikler;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (devamı)

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** Bu değişikliklerle birlikte TFRS 19, TFRS 19'un uygulanacağı tarih olan 1 Ocak 2027'ye kadar yürürlüğe girecek olan TFRS Muhasebe Standartlarındaki değişiklikleri yansıtmaktadır. Söz konusu değişiklikler, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayımlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında, uygun bağlı ortaklıklar için açıklama yükümlülüklerini azaltarak kolaylık sağlamaktadır; özellikle:
 - TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;
 - Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);
 - Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);
 - Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve
 - Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).

Bu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi değerlendirilmektedir.

MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

Finansal Varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü

TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkilemektedir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir.

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (GUD) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

1. Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
2. Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Finansal Varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü (devamı)

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

1. Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
2. Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dâhil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kâr veya zararda yeniden sınıflandırılır.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

TFRS 9'un uygulanmasının finansal varlıkların defter değerlerine etkisi, aşağıda daha detaylı olarak açıklandığı gibi sadece yeni değer düşüklüğü hükümlerinden kaynaklanmaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Finansal Varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü (devamı)

Müstakriz Fonlar

Grup'un en önemli fon kaynakları, likit varlıklara plase edilen özsermaye, yurtiçi ve yurtdışı bankalardan ve bankalararası para piyasasından ve müstakrizlerinden sağlanan fonlardır. Müstakriz fonlar kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Krediler

Krediler, borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ve alacaklar ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Banka'nın tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir.

Banka'nın Kullandığı İş Modelini Değerlendirmesi

Banka finansal varlıklarını, finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini esas alarak sınıflandırmaktadır. İş modeli TFRS 9 uyarınca, belirli bir yönetim amacına ulaşılması için finansal varlık gruplarının birlikte nasıl yönetildiğini gösterir şekilde belirlenmektedir. Finansal varlıkların yönetimi için kullanılan iş modeli değerlendirilirken, değerlendirmenin yapıldığı tarihte elde edilebilen ilgili tüm kanıtlar dikkate alınmaktadır.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır.

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve devlet borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

– 12 aylık BKZ'lar: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır ve

– Ömür boyu BKZ'lar: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir.

Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Birinci Aşama: Raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Banka söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

İkinci Aşama: Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, Banka söz konusu finansal aracı ikinci aşamaya sınıflar ve bu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Değer düşüklüğü hükümlerinin amacı, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışlar olan tüm finansal araçlar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının finansal tablolara alınmasıdır.

Üçüncü Aşama: Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık, kredi, değer düşüklüğüne uğramıştır. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararı kaydedilmektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Finansal Varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü (devamı)

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

a) Kiralama Tanımı

Daha önce, Grup tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi"ne göre karar verilmekte iken Grup artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Grup kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiraya vermeyen bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

b) Kiracı olarak

Grup gayrimenkul ve kara taşıtları olmak üzere birçok varlık kiralamaktadır. Kiracı olarak, Grup daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır.

TFRS 16 uyarınca, Grup, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Grup, kira yükümlülüklerini "Kiralama İşlemlerinden Borçlar" içerisinde olacak şekilde finansal durum tablosunda sunmuştur.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Grup, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Grup'un bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Finansal Varlıkların ve Finansal Yükümlülüklerin Sınıflandırması ve Ölçümü (devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir.

31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tabloları hazırlanırken konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar gözden geçirilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiştir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Grup, sahibi olduğu gemilerin amortismanında dikkate aldığı kalan değeri, bu gemilere uyguladığı amortisman süresi olan 18 yılı doldurmuş aynı ya da benzer nitelikteki gemilerin raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış güncel satış fiyatlarını baz alarak belirlemekte ve belirlenen değer önemlice değiştikçe güncellemektedir. Ekim 2016 tarihi itibarıyla Maddi Duran Varlıklar hızlandırılmış (azalan) amortisman yöntemi ile kayıt altına alınmaya başlanmıştır. Aşağıda belirtilen amortisman süreleri ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerine yakındır.

Bir geminin satın alınması üzerine, geminin bir sonraki havuzlama (drydock) sırasında değiştirilmesi gereken parçaları tanımlanır ve maliyetleri aktifleştirilerek bir sonraki tahmini havuzlama tarihine kadar amortismanına tabi tutulur. Amortisman süresinin dolmasından önce önemli miktarda yenileme maliyeti ortaya çıktığı zaman, bir önceki havuzlamanın geri kalan masrafları hemen giderleştirilir.

Onarım ve bakım maliyetleri oluştuğu dönemde finansal tablolara yansıtılmaktadır. Büyük ölçüde yenileme veya tadilat maliyeti, varlığın orijinal olarak değerlendirilen standart performansını aşan gelecekteki ekonomik faydaların muhtemel olması durumunda, varlığın defter değerine dâhil edilir. Büyük yenileme, ilgili varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur.

	Amortisman süreleri
Binalar	50 yıl
Gemiler	18 yıl
Ofis ve araç donanımları	2-15 yıl
Kara taşıtları	5 yıl
Havuzlama (Drydock)	5 yıl
Özel maliyetler	Belli ise kira süresi, belli değilse 5 yıl

Maddi duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu göstergelerin bulunması ve taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda ilgili aktifler gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Değer düşüklükleri konsolide kar veya zarara yansıtılmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Bir işletmenin satın alınmasına bağlı olmadan elde edilen maddi olmayan duran varlıklar, endekslenmiş elde etme maliyetinden itfa payları düşülerek ifade edilmişlerdir. İşletme içinde yaratılan maddi olmayan duran varlıklar, geliştirme giderleri hariç, aktifleştirilmemekte ve oluştuğu yılda gider kaydedilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen kullanım ömrü üzerinden doğrusal yöntemle itfa edilirler. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri olan 3 ila 15 yıl içinde itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Tespiti hâlinde değer düşüklüğü karşılığı ayrılıp konsolide kar veya zarara yansıtılır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar

Bir duran varlık, taşınan değerinin başlıca sürekli kullanım yoluyla değil de, satış yoluyla paraya çevrilecek olması durumunda satış amaçlı elde tutulan duran varlık olarak sınıflanmaktadır.

Bir duran varlık, satış amaçlı elde tutulan duran varlık olarak sınıflandığı ya da satış amaçlı elde tutulan duran varlık olarak sınıflanan bir grubun parçası olduğu sürece, amortismanına tabi tutulmaz ve taşınan değeri ile satış masrafları düşülmüş gerçeğe uygun değerinin düşük olanı üzerinden değerlendirilir.

Satış amaçlı elde tutulan duran varlık olarak sınıflanması sona eren bir duran varlık, satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflanmadan önceki taşınan değerinin satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflanmadığı durumda hesaplanacak amortismanına göre düzeltilmiş ile daha sonraki satmama kararı tarihindeki geri kazanılabilir değerinin düşük olanı üzerinden değerlendirilir.

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması hâlinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Geri kazanılabilir değer olarak satış giderleri düşülmüş gerçeğe uygun değer ile indirgenmiş nakit akışları yöntemiyle bulunan kullanım değerinden yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Maddi duran varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Nakit Akışları Tablosu

Konsolide nakit akışları tablosunun sunumu açısından, nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki nakit para ile orijinal vadesi 3 aydan kısa vadeli banka mevduatını, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş. ("TCMB") ve diğer mali kuruluşlardaki mevduatını, para piyasasından alacakları ve nakde dönüştürülebilir, likiditesi yüksek diğer kısa vadeli yatırımları içermektedir.

Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama (Kiraya Veren Taraf Olarak)

Grup, finansal kiralamaya konu olan aktifi bu işleme konu olan yatırıma eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir, net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Finansal Kiralama (Kiracı Taraf Olarak)

Grup'a kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralamalar, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın gerçeğe uygun değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri, kira süresi boyunca her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde finansal kiralama yükümlülüğünden indirilecek tutar ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri, dönemler itibarıyla doğrudan konsolide kar veya zarara yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü ve kira süresinden kısa olanı üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Factoring Alacakları, Factoring Borçları ve Değer Düşüklüğü Karşılığı

Factoring alacakları, işlem tarihindeki gerçeğe uygun değeri ifade eden, orijinal faktör edilmiş tutar ile kaydedilir ve müteakip olarak iskonto edilmiş değerden karşılık giderleri düşülerek gösterilir. Factoring borçları, faktör edilen tutardan, factoring alacaklarına karşılık verilen avanslar, faiz ve factoring komisyon gideri düşülerek kaydedilir ve müteakip olarak iskonto edilmiş değerle ifade edilir. Bir alacağın defter değerinin geri dönüşünün mümkün olmadığı durumlarda, factoring alacakları, değer düşüklüğü için yeniden değerlendirilir. Bir varlığın defter değeri, elde edilebilir değerini aştığında, o döneme ait gelirler içinde, değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Alacağın silinmesi, daha önce ayrılmış karşılıkların ve alacağın anaparasının silinmesi suretiyle gerçekleştirilir. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri/(geliri) cari ve ertelenmiş vergi gözönüne alınarak net dönem karı ya da zararının belirlenmesinde kullanılan toplam bakiyeyi temsil etmektedir. Vergi doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dâhil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Ertelenmiş vergi, finansal durum tablosu yükümlülüğü metodu ile, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile vergi hesabına baz olan tutarlar arasındaki geçici farklılıkların vergi etkisi dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, vergilendirilebilir kar etkisi olmayan işlemler haricinde tüm geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı, taşınan ve kullanılmayan birikmiş zararlar ve her türlü indirilebilir geçici farklar üzerinden, ileride bu zararların indirilebilmesi için yeterli karın oluşmasının mümkün görüldüğü hâllerde hesaplanır.

Grup, her raporlama dönemi sonunda ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi varlığını giderleştirerek ters çevirmektedir. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, ilgili varlığın gerçekleşeceği veya yükümlülüğün ifa edileceği zamanlarda geçerli olacağı tahmin edilen raporlama dönemi sonunda yasalaşmış veya yasalaşmış sayılan vergi oranları baz alınarak hesaplanır.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla, kurumlar vergisi ile ilişkili olduğundan her bir grup şirketi için netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü de her bir grup şirketi için netleştirilmektedir. Türkiye’de şirketler konsolide vergi beyannamesi düzenleyemezler, bu nedenle ertelenmiş vergi varlığına sahip şirketlerle ertelenmiş vergi yükümlülüğüne sahip şirketlerin ertelenmiş vergi pozisyonları netleştirilmemiştir ve ayrı açıklanmıştır.

Türev Finansal Araçlar

Grup’un risk yönetim politikası gereği türev işlemleri, etkin ekonomik risk dengeleme unsurları sayılmaktadır. Ancak, TFRS 9 “Finansal Araçlar Standardı” gereğince bu işlemler riskten korunma muhasebesi için yeterli görülmediğinden, alım satım amaçlı türev işlemler olarak muhasebeleştirilmektedir. Türev finansal araçlar, finansal durum tablosunda ilk olarak işlem tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınır ve müteakip olarak da gerçeğe uygun değerle ifade edilir. Gerçeğe uygun değerler, mümkün olduğu ölçüde organize bir borsada oluşan piyasa fiyatlarından, bu yoksa iskonto edilmiş nakit akışları ve opsiyon fiyatlama modellerinden uygun olanı ile belirlenir. Gerçeğe uygun değeri pozitif olan türevler aktif olarak, gerçeğe uygun değeri negatif olan türevler ise pasif olarak konsolide finansal durum tablosunda taşınırlar. Riskten korunma muhasebesi için yeterli görülmeyen türevler için, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazançlar ve zararlar doğrudan dönem kar ve zararına yansıtılmaktadır.

Emanetteki Varlıklar

Grup tarafından müşteriler adına diğer kurumlarda saklanan varlıklar, Grup’un mülkiyetinde olmadığı için konsolide finansal tablolarda yer almamaktadır.

Kullanılan Krediler

Kullanılan krediler edinilen bedelin gerçeğe uygun değerinden işlemle doğrudan ilgili masrafların düşülmesinden sonraki tutar ile kayıtlara alınır. İlk kayda alınmadan sonra, geri ödenmiş tutarlar düşülerek, etkin faiz metodu ile iskonto edilmiş tutarlardan taşınmaktadır. İskonto edilmiş tutar, işlem tarihinde oluşan tüm indirim ve primler dikkate alınarak hesaplanır. İlgili pasif kayıttan çıkarıldığında veya değer azalışına maruz kaldığında oluşan gelir ya da gider, konsolide kar veya zarara yansıtılır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Borçlanma Maliyetleri

Amaçlanan kullanım ya da satışa hazırlanması oldukça uzun bir zaman gerektiren özellikli bir varlığın edinilmesine, yapılanmasına veya üretimine doğrudan yüklenebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetinin bir parçasını oluşturur. Bu kapsamda aktifleştirilen borçlanma maliyetleri, etkin faiz yöntemine göre hesaplanan faiz giderleri, finans kiralaması kapsamındaki finansman giderleri, yabancı para borçlanmalardan kaynaklanan ve faiz maliyetlerine bir uyarılama olarak görülen kur farklarını içerir. Bu tür borçlanma maliyetlerinin özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilmesi özellikli varlık için harcamalara ve borçlanma maliyetlerine katlanıldığı ve özellikli varlığın amaçlanan kullanım ya da satışa hazırlanması için gereken etkinliklere girişildiği zaman başlar ve özellikli varlığın amaçlanan kullanıma ya da satışa hazırlanması için gereken neredeyse bütün etkinliklerin tamamlandığı zaman sonlanır. Diğer borçlanma maliyetleri katlanıldıkları dönemde giderleştirilir.

Geri Alınmış Paylar ve Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Grup'un konsolidasyona tabi şirketlerince edinilen Şirket payları için alıfta ödenen tutar, doğrudan Şirket'in kendisince edinilenler için "Geri Alınmış Paylar" ve Şirket'in konsolide edilen bağı ortaklıklarınca edinilenler için "Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi" kalemi altında borç kaydı ile özkaynaktan indirilir; elden çıkarmada alış maliyeti tutarında bu kalemlere alacak kaydı yapılır. "Geri Alınmış Paylar" ve "Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi" kalemlerinde izlenen paylara ilişkin elden çıkarma kar/zararı ise, özkaynakta sırasıyla "Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler" ve "Paylara İlişkin Primler/İskontolar" kalemlerine sırasıyla alacak/borç kaydı yapılarak, konsolide özkaynak değişim tablosunda bu kalemlerin değişimlerine ilişkin kalemlerde gösterilir. Şirket'in kendisince veya konsolide edilen bağı ortaklıklarınca edinilen kendi paylarının alımı, elden çıkarılması, ihraç edilmesi veya iptal edilmesi dolayısıyla konsolide kar veya zarar tablosunda ise hiçbir kar veya zarar kaydı yapılmaz.

Kısa Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalar

(i) Sosyal Güvenlik Primlerine İlişkin Tanımlanmış Katkı Planı:

Grup, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("Kurum") yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Grup'un ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti bulunmamaktadır. Bu primler, tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

(ii) İkramiye Karşılıklarına İlişkin Tanımlanmış Fayda Planı:

Grup'un hukuki olarak ödeme yükümlülüğü bulunmadan ancak, her yıl düzenli olarak uygulandığından zımni kabulden doğan bir yükümlülük hâlini alan prim ödemelerine ilişkin ikramiye karşılıkları kısa vadeli olarak ayrılmaktadır.

Kârdan pay verilmesi ve prim planlarına ilişkin yükümlülük, Grup'un pay sahipleri ile yapılan bir işlemde değil, çalışanın hizmetinden kaynaklanır. Dolayısıyla, Grup, kârdan pay verilmesi ve prim planlarının maliyetini, kâr dağıtımı olarak değil, gider olarak muhasebeleştirir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Uzun Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalar

(i) Kıdem Tazminatına İlişkin Tanımlanmış Fayda Planı:

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve raporlama dönemi sonuna iskontolamıştır. Grup, başka bir TFRS'nin bir varlığın maliyetine dâhil edilmesine izin vermesi veya bunu zorunlu tutması durumları hariç olmak üzere, tanımlanmış fayda maliyetinin bileşenlerinden hizmet maliyetini ve tanımlanmış net fayda borcuna (varlığına) ilişkin net faizi kar veya zararda, tanımlanmış net fayda borcunun (varlığının) yeniden ölçümlerini diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmiştir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen tanımlanmış net fayda borcunun (varlığının) yeniden ölçümleri, sonraki dönemlerde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmaz. Ancak, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen bu tutarlar özkaynakların başka bir unsuruna aktarılabilir. Grup, bu hüküm kapsamında, özkaynaklarda izlenen "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları" fonunun geçmiş yıl sonu bakiyesini, her yıl başında özkaynaklardaki "Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)"na aktarmaktadır.

(ii) İzin Karşılıklarına İlişkin Tanımlanmış Fayda Planı:

Grup, çalışanlarının iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi hâlinde, Türkiye'de geçerli iş kanununa göre sona erdiği tarihteki ücret üzerinden ödemesi gereken çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücretlere ilişkin kullanılmayan izin karşılığını, uzun vadeli olarak sınıflandırmakta ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli etkisi olmadığından tahmini ödeme tarihine göre iskontolamaksızın ayırmaktadır.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

(i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak Grup'un geçmişten gelen ve hâlen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcut ise ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Paranın zaman değeri önem kazandığında karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin raporlama dönemi sonundaki indirgenmiş değeriyle yansıtılır.

(ii) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise konsolide finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ise konsolide finansal tablolarda yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Ticari Borçlar

Bütün borçlar alınış tarihinde, gerçeğe uygun bedellerinden borcun kaynak maliyeti düşülerek bulunan maliyet bedel ile kayıtlara alınmışlardır.

İlk kayda alınış tarihinden sonra, borçlar izleyen dönemlerde etkin faiz oranı metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilir. İskonto edilmiş maliyet, piyasaya çıkarma maliyetleri, iskonto ve primler göz önünde bulundurularak hesaplanır.

Borçlarla ilgili yükümlülükler gerçekleştikçe, bu borçlarla ilgili kazanç veya zararlar net kar veya zarar içerisinde gösterilir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Hasılat ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Krediler ve faktoring alacakları vadesi dolduktan sonra 90 gün içinde, finansal kiralama alacakları ise vadesi dolduktan sonra 150 gün içinde tahsil edilemezlerse faiz tahakkuku hesaplanmaz ve tahsil edilene kadar gelir olarak kayıtlara yansıtılmaz. Faiz gelirleri gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar üzerinden kazanılan faiz gelirlerini de içermektedir.

Factoring komisyonları, factoring müşterilerinden temlik edilen alacaklar üzerinden, verilen hizmet ve tahsilat masraflarını karşılamak amacıyla factoring işlemi başında fatura edilen tutarı temsil etmektedir. Factoring komisyon geliri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile hizmetlere (ya da hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Şirket sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Şirket, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Şirket müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir hizmeti (veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Şirket, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Hasılat ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez. Şirket'in dönem içinde yerine getirdiği yükümlülükler ile alınan avansların ve ödeme planının geniş ölçüde uyumlu olduğu durumlarda, Şirket, yükümlülüğü yerine getirmesi ile ödeme arasındaki sürenin asla 12 aydan fazla olmayacağını değerlendirmektedir.

Değişken bedel

Şirket, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, Grup'un kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukukten icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirilerek muhasebeleştirir.

Grup'un finans dışı sektörlerde başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları gemi kiralama ve diğer denizcilik sektörü hizmet gelirlerinden oluşmaktadır. Grup, taahhüt edilen bir hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirir.

Gemiler time charter (belirli bir zamanla sınırlı gemi kiralama) kapsamında kiraya verilerek kira geliri elde edilir. Kira bedelleri sözleşme kapsamında 15'er günlük periyotlarla kira başlangıcında tahsil edilir, kira süresi sonunda gelirleştirilir.

Finans sektörü faaliyetlerinden faiz ve diğer gelirler etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Temettü gelirleri beyan edildikleri tarihte kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Finansal gelirler ve giderler etkin faiz yönetimi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ VE ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Hasılat ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, hissedarlara dağıtılabilecek net dönem karının dönem içindeki payların ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içerisinde veya finansal tablolar yayımlanmadan önce içsel kaynaklardan sermaye artırımı yapılması hâlinde, pay adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değer dönemin başı itibarıyla da geçerli olduğu kabul edilir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Grup'un raporlama dönemi sonundaki durumu hakkında ilave bilgi veren raporlama döneminden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

İlişkili Taraflar

İlişikteki konsolide finansal tablolar açısından, Grup'un pay sahipleri, kilit yöneticileri, bunlar ve bunların yakın aile üyelerince kontrol edilen ya da önemli etkinlik sağlanan ve/veya kilit yöneticisi olunan şirketler ve Grup'un konsolide edilmeyen bağlı ortaklıkları "ilişkili taraf" olarak kabul edilmiştir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Faaliyet bölümü, Grup'un stratejik yönetim komitesi yönetim kurulundan oluşmaktadır. Yönetim kurulu kararlarını TFRS konsolide finansal tablolara göre vermektedir. Grup'un hasılat elde ettiği ve harcama yaptığı işletme faaliyetlerinde bulunan, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla yetkili mercii tarafından Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almayı, faaliyet sonuçlarının düzenli olarak gözden geçirildiği hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu bir kısımdır.

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin bilgiler, Not 1 Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu notunun "Şirket ve Konsolide Edilen Grup Şirketlerinin Faaliyetleri", "Konsolide Edilmeyen Bağlı Ortaklıklar" ve "Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar ve İştirakler" ile Not 38 Finansal Araçlar notunun "GUD Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" kısmında açıklanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup raporlamasını, Bankacılık, Denizcilik, Faktoring, Varlık Yönetim ve Holding olmak üzere beş ayrı faaliyet alanında, Türkiye ve Uluslararası (Hollanda, Malta ve Marshall Adaları) olmak üzere iki ayrı coğrafi alanda bölümlemiştir. Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur:

Faaliyet Gösterilen Ülke	Türkiye	Türkiye & Uluslararası	Türkiye	Türkiye	Türkiye			Ülke Bazında Toplanmış Segment Bilgisi			
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU (01.01.2025-31.12.2025)	Bankacılık	(1) (2) Denizcilik	Faktoring	Holding	Varlık	Bölümlerarası Elemeler	Grup	Türkiye	Uluslararası	GSDHO Kons. Bütün Elemeler	Grup
Hasılat	-	1.686.143	-	27.928	-	(66.678)	1.647.393	92.326	1.647.393	(92.326)	1.647.393
Satışların Maliyeti (-)	-	(1.114.964)	-	(14.107)	-	14.107	(1.114.964)	(19.328)	(1.114.964)	19.328	(1.114.964)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/(Zarar)	-	571.179	-	13.821	-	(52.571)	532.429	72.998	532.429	(72.998)	532.429
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	1.033.036	20	2.050.280	-	780.869	(116.079)	3.748.126	3.864.205	-	(116.079)	3.748.126
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri	126.895	-	89	-	-	(901)	126.083	126.984	-	(901)	126.083
Kambiyo Gelirleri	16.696	20	323	-	-	-	17.039	17.039	-	-	17.039
Faiz Gelirleri	251.740	-	2.021.666	-	780.614	(106.057)	2.947.963	3.054.020	-	(106.057)	2.947.963
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	637.705	-	28.202	-	255	(9.121)	657.041	666.162	-	(9.121)	657.041
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	(149.032)	-	(984.298)	-	(232.511)	128.404	(1.237.437)	(1.365.841)	-	128.404	(1.237.437)
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(9.735)	-	(13.439)	-	(1.786)	901	(24.059)	(24.960)	-	901	(24.059)
Kambiyo Giderleri	(5.050)	-	(48)	-	-	-	(5.098)	(5.098)	-	-	(5.098)
Faiz Giderleri (-)	(125.652)	-	(859.129)	-	(202.975)	127.503	(1.060.253)	(1.187.756)	-	127.503	(1.060.253)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler	(8.595)	-	(111.682)	-	(27.750)	-	(148.027)	(148.027)	-	-	(148.027)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)	884.004	20	1.065.982	-	548.358	12.325	2.510.689	2.498.364	-	12.325	2.510.689
BRÜT KAR/ZARAR	884.004	571.199	1.065.982	13.821	548.358	(40.246)	3.043.118	2.571.362	532.429	(60.673)	3.043.118
Genel Yönetim Giderleri (-)	(243.160)	(127.692)	(232.737)	(273.288)	(345.585)	61.208	(1.161.254)	(1.163.803)	(69.810)	72.359	(1.161.254)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	-	232.669	29	275.645	-	(33.396)	474.947	310.395	197.948	(33.396)	474.947
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-	(127.318)	-	(1.837)	-	485	(128.670)	(53.073)	(76.082)	485	(128.670)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	640.844	548.858	833.274	14.341	202.773	(11.949)	2.228.141	1.664.881	584.485	(21.225)	2.228.141
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	422.560	-	249.439	3.859	-	675.858	574.141	120.041	(18.324)	675.858
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	(33.782)	-	(217)	-	-	(33.999)	(21.748)	(12.251)	-	(33.999)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	640.844	937.636	833.274	263.563	206.632	(11.949)	2.870.000	2.217.274	692.275	(39.549)	2.870.000
Finansman Giderleri (-)	(2.235)	(270.356)	(1.967)	(6.528)	-	11.949	(269.137)	(15.707)	(283.702)	30.272	(269.137)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(685.009)	(204.508)	(336.117)	(770.285)	(46.874)	77.924	(1.964.869)	(2.042.793)	-	77.924	(1.964.869)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(46.400)	462.772	495.190	(513.250)	159.758	77.924	635.994	158.774	408.573	68.647	635.994
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)	(7.537)	(35.146)	(269.792)	239	(56.066)	-	(368.302)	(332.778)	(35.524)	-	(368.302)
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	(16.926)	(35.524)	(271.858)	-	(15.363)	-	(339.671)	(304.147)	(35.524)	-	(339.671)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	9.389	378	2.066	239	(40.703)	-	(28.631)	(28.631)	-	-	(28.631)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	(53.937)	427.626	225.398	(513.011)	103.692	77.924	267.692	(174.004)	373.049	68.647	267.692

(1) Denizcilik bölümü, GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin ilgili tutarlarından oluşturulmuştur.

(2) GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin Malta'da kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Malta Uluslararası Gemi Siciline, Marshall Adaları'nda kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Marshall Adaları Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı olup uluslararası yük taşımacılığı alanında faaliyet göstermektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Faaliyet Gösterilen Ülke	Türkiye	Türkiye & Uluslararası	Türkiye	Türkiye	Türkiye			Ülke Bazında Toplanmış Segment Bilgisi			
		(1) (2)				Bölümlerarası				GSDHO Kons. Bütün	
(01.01.2025-31.12.2025)	Bankacılık	Denizcilik	Factoring	Holding	Varlık	Elemeler	Grup	Türkiye	Uluslararası	Elemeler	Grup
DÖNEM KARI/(ZARARI)	(53.937)	427.626	225.398	(513.011)	103.692	77.924	267.692	(174.004)	373.049	68.647	267.692
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	58.019	1.384	-	-	-	59.403	59.403	-	-	59.403
Ana Ortaklık Payları	(53.937)	369.607	224.014	(513.011)	103.692	77.924	208.289	(233.407)	373.049	68.647	208.289
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER											
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(1.123)	(1.919)	(750)	1.032	(19)	(11.301)	(14.080)	(2.779)	-	(11.301)	(14.080)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(1.123)	(1.919)	(750)	1.032	(19)	(11.301)	(14.080)	(2.779)	-	(11.301)	(14.080)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	602.910	-	-	-	(832.277)	(229.367)	(292.988)	895.898	(832.277)	(229.367)
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları	-	602.910	-	-	-	(832.277)	(229.367)	(292.988)	895.898	(832.277)	(229.367)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	(1.123)	600.991	(750)	1.032	(19)	(843.578)	(243.447)	(295.767)	895.898	(843.578)	(243.447)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(55.060)	1.028.617	224.648	(511.979)	103.673	(765.654)	24.245	(469.771)	1.268.947	(774.931)	24.245
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	175.228	3.123	-	-	(210.399)	(32.048)	178.351	-	(210.399)	(32.048)
Ana Ortaklık Payları	(55.060)	853.389	221.525	(511.979)	103.673	(555.255)	56.293	(648.122)	1.268.947	(564.532)	56.293
KONSOLİDE BİLANÇO (31.12.2025)											
TOPLAM VARLIKLAR	2.297.118	13.566.075	2.340.791	2.034.523	1.043.490	(740.999)	20.540.998	8.327.114	13.204.753	(991.169)	20.540.998
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	449.642	5.484.285	903.646	34.208	762.997	(438.570)	7.196.208	2.165.585	5.719.362	(688.739)	7.196.208
Diğer segment bilgileri											
Sermaye (Sabit kıymet) için (verilen avanslar)/verilen avans transferleri	-	1.154.852	-	-	-	-	1.154.852	-	1.154.852	-	1.154.852
Sermaye (Sabit kıymet) harcamaları	8.120	868.260	3.732	20.931	-	7.770	908.813	40.421	860.623	7.770	908.813
Dönem amortisman gideri	(8.392)	(340.294)	(10.424)	(7.462)	-	(673)	(367.245)	(29.020)	(337.553)	(672)	(367.245)
Dönem itfa payları	-	-	-	-	-	(1.777)	(1.777)	-	-	(1.777)	(1.777)
Gelir tablosundaki değer düşüklüğü karşılığı (gideri)/geri çevrilmesi geliri	(31.417)	-	(89.010)	-	-	-	(120.427)	(120.427)	-	-	(120.427)

⁽¹⁾ Denizcilik bölümü, GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin ilgili tutarlarından oluşturulmuştur.

⁽²⁾ GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin Malta'da kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Malta Uluslararası Gemi Siciline, Marshall Adaları'nda kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Marshall Adaları Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı olup uluslararası yük taşımacılığı alanında faaliyet göstermektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Faaliyet Gösterilen Ülke	Türkiye	Türkiye & Uluslararası	Türkiye	Türkiye	Türkiye			Ülke Bazında Toplanmış Segment Bilgisi			
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU (01.01.2024-31.12.2024)	Bankacılık	(1) (2) Denizcilik	Factoring	Holding	Varlık	Bölümlerarası Elemeler	Grup	Türkiye	Uluslararası	GSDHO Kons. Bütün Elemeler	Grup
Hasılat	-	1.895.707	-	360.640	-	(401.497)	1.854.850	419.102	1.854.850	(419.102)	1.854.850
Satışların Maliyeti (-)	-	(1.206.081)	-	(11.917)	-	11.917	(1.206.081)	(16.136)	(1.206.081)	16.136	(1.206.081)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/(Zarar)	-	689.626	-	348.723	-	(389.580)	648.769	402.966	648.769	(402.966)	648.769
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	1.340.409	7	2.064.088	-	83.978	(22.025)	3.466.457	3.488.482	-	(22.025)	3.466.457
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri	163.473	-	628	-	-	(122)	163.979	164.101	-	(122)	163.979
Kambiyo Gelirleri	17.178	7	10.836	-	-	-	28.021	28.021	-	-	28.021
Faiz Gelirleri	548.635	-	2.046.037	-	83.818	(9.394)	2.669.096	2.678.490	-	(9.394)	2.669.096
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç	7.733	-	-	-	-	(7.733)	-	7.733	-	(7.733)	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	603.390	-	6.587	-	160	(4.776)	605.361	610.137	-	(4.776)	605.361
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	(401.522)	(11)	(1.067.839)	-	(274)	135.759	(1.333.887)	(1.469.646)	-	135.759	(1.333.887)
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(6.249)	-	(16.345)	-	(274)	122	(22.746)	(22.868)	-	122	(22.746)
Kambiyo Giderleri	(62.112)	(11)	(5.448)	-	-	(1)	(67.572)	(67.571)	-	(1)	(67.572)
Faiz Giderleri (-)	(226.263)	-	(913.134)	-	-	123.125	(1.016.272)	(1.139.397)	-	123.125	(1.016.272)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(101.001)	-	-	-	-	7.734	(93.267)	(101.001)	-	7.734	(93.267)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler	(5.897)	-	(132.912)	-	-	4.779	(134.030)	(138.809)	-	4.779	(134.030)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)	938.887	(4)	996.249	-	83.704	113.734	2.132.570	2.018.836	-	113.734	2.132.570
BRÜT KAR/ZARAR	938.887	689.622	996.249	348.723	83.704	(275.846)	2.781.339	2.421.802	648.769	(289.232)	2.781.339
Genel Yönetim Giderleri (-)	(229.428)	(121.993)	(230.330)	(217.046)	(41.710)	43.038	(797.469)	(787.159)	(66.734)	56.424	(797.469)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	-	485.370	3.551	206.796	-	(124.102)	571.615	222.796	472.921	(124.102)	571.615
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-	(134.622)	-	(1.110)	-	977	(134.755)	(50.512)	(85.220)	977	(134.755)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	709.459	918.377	769.470	337.363	41.994	(355.933)	2.420.730	1.806.927	969.736	(355.933)	2.420.730
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	31.804	-	792.427	25.316	340.853	1.190.400	908.471	27.161	254.768	1.190.400
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	(10.626)	-	(10.548)	(2.595)	-	(23.769)	(14.157)	(9.612)	-	(23.769)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	709.459	939.555	769.470	1.119.242	64.715	(15.080)	3.587.361	2.701.241	987.285	(101.165)	3.587.361
Finansman Giderleri (-)	(2.571)	(194.956)	(1.758)	(3.859)	-	15.151	(187.993)	(89.770)	(199.459)	101.236	(187.993)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(742.732)	(286.041)	(373.151)	(604.519)	(17.012)	(440.577)	(2.464.032)	(2.023.455)	-	(440.577)	(2.464.032)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(35.844)	458.558	394.561	510.864	47.703	(440.506)	935.336	588.016	787.826	(440.506)	935.336
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)	(52.292)	(94.948)	(253.058)	41.631	(19.152)	-	(377.819)	(299.553)	(78.266)	-	(377.819)
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	(55.426)	(95.524)	(254.587)	-	(19.148)	-	(424.685)	(346.419)	(78.266)	-	(424.685)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	3.134	576	1.529	41.631	(4)	-	46.866	46.866	-	-	46.866
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)	(88.136)	363.610	141.503	552.495	28.551	(440.506)	557.517	288.463	709.560	(440.506)	557.517

⁽¹⁾ Denizcilik bölümü, GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin ilgili tutarlarından oluşturulmuştur.

⁽²⁾ GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin Malta'da kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Malta Uluslararası Gemi Siciline, Marshall Adaları'nda kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Marshall Adaları Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı olup uluslararası yük taşımacılığı alanında faaliyet göstermektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Faaliyet Gösterilen Ülke	Türkiye	Türkiye & Uluslararası	Türkiye	Türkiye	Türkiye			Ülke Bazında Toplanmış Segment Bilgisi			
		(1) (2)				Bölümlerarası				GSDHO Kons. Bütün	
(01.01.2024-31.12.2024)	Bankacılık	Denizcilik	Factoring	Holding	Varlık	Elemeler	Grup	Türkiye	Uluslararası	Elemeler	Grup
DÖNEM KARI/(ZARARI)	(88.136)	363.610	141.503	552.495	28.551	(440.506)	557.517	288.463	709.560	(440.506)	557.517
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	(14.475)	2.943	-	-	(2.042)	(13.574)	(11.532)	-	(2.042)	(13.574)
Ana Ortaklık Payları	(88.136)	378.085	138.560	552.495	28.551	(438.464)	571.091	299.995	709.560	(438.464)	571.091
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER											
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(119)	58	(119)	(2.537)	-	(830)	(3.547)	(2.717)	-	(830)	(3.547)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(119)	58	(119)	(2.537)	-	(830)	(3.547)	(2.717)	-	(830)	(3.547)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	584.650	-	-	-	(997.097)	(412.447)	(222.502)	807.152	(997.097)	(412.447)
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları	-	584.650	-	-	-	(997.097)	(412.447)	(222.502)	807.152	(997.097)	(412.447)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	(119)	584.708	(119)	(2.537)	-	(997.927)	(415.994)	(225.219)	807.152	(997.927)	(415.994)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(88.255)	948.318	141.384	549.958	28.551	(1.438.433)	141.523	63.244	1.516.712	(1.438.433)	141.523
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	222.440	2.923	-	-	(93.988)	131.375	225.363	-	(93.988)	131.375
Ana Ortaklık Payları	(88.255)	725.878	138.461	549.958	28.551	(1.344.445)	10.148	(162.119)	1.516.712	(1.344.445)	10.148
KONSOLİDE BİLANÇO (31.12.2024)											
TOPLAM VARLIKLAR	2.260.089	11.548.444	3.377.244	2.960.639	279.731	(846.830)	19.579.317	8.918.325	12.669.321	(2.008.329)	19.579.317
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	610.178	3.661.831	2.165.337	34.231	104.409	(390.642)	6.185.344	2.922.655	4.814.830	(1.552.141)	6.185.344
Diğer segment bilgileri											
Sermaye (Sabit kıymet) için (verilen avanslar)/verilen avans transferleri	-	1.191.282	-	-	-	-	1.191.282	-	1.191.282	-	1.191.282
Sermaye (Sabit kıymet) harcamaları	7.255	922.811	6.288	9.012	-	1.104.128	2.049.494	29.711	915.655	1.104.128	2.049.494
Dönem amortisman gideri	(7.385)	(342.698)	(9.592)	(5.046)	-	(328)	(365.049)	(24.180)	(340.541)	(328)	(365.049)
Dönem itfa payları	(535)	(45)	(124)	(713)	-	(2)	(1.419)	(1.417)	-	(2)	(1.419)
Gelir tablosundaki değer düşüklüğü karşılığı (gideri)/geri çevrilmesi geliri	(4.967)	-	(129.063)	-	-	-	(134.030)	(134.030)	-	-	(134.030)

(1) Denizcilik bölümü, GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin ilgili tutarlarından oluşturulmuştur.

(2) GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V.'nin Malta'da kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Malta Uluslararası Gemi Siciline, Marshall Adaları'nda kurulu bağlı ortaklıklarının sahip olduğu gemiler Marshall Adaları Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı olup uluslararası yük taşımacılığı alanında faaliyet göstermektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Finansal tablolar açısından, Grup'un pay sahipleri, kilit yöneticileri, bunlar ve bunların yakın aile üyelerince kontrol edilen ya da önemli etkinlik sağlanan ve/veya kilit yöneticisi olunan şirketler ve Grup'un konsolide edilmeyen bağlı ortaklıkları "ilişkili taraf" olarak kabul edilmiştir. İlişikteki konsolide finansal tablolarda ait oldukları hesap kalemlerinde yer alan ve ilgili dönemlerde ilişkili kuruluşlarla yapılan başlıca işlemler ve bakiyelerin özeti aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
		Yöneticiler ve Kilit Yöneticilerin İştirakleri veya Kilit Yöneticisi Olduğu Diğer Şirketler				Yöneticiler ve Kilit Yöneticilerin İştirakleri veya Kilit Yöneticisi Olduğu Diğer Şirketler	
	İlişkili Şirketler	Ortaklar		İlişkili Şirketler	Ortaklar		
Alınan Mevduat-Müstakriz Fonu	-	85.933	-	-	68.232	-	-
31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
		Yöneticiler ve Kilit Yöneticilerin İştirakleri veya Kilit Yöneticisi Olduğu Diğer Şirketler				Yöneticiler ve Kilit Yöneticilerin İştirakleri veya Kilit Yöneticisi Olduğu Diğer Şirketler	
	İlişkili Şirketler	Ortaklar		İlişkili Şirketler	Ortaklar		
Faiz gideri	-	44.332	-	-	28.412	-	-
Kira gideri	-	45.218	-	-	48.763	-	-
Bağış gideri	120.248	-	-	87.481	-	-	-

İlişkili taraf bakiyelerinden kira giderleri, Grup şirketleri tarafından Mehmet Turgut Yılmaz'a ödenen tutarlardan; bağış giderleri, Grup şirketlerince GSD Eğitim Vakfı'na yapılan bağışlardan oluşmaktadır. Yukarıdaki tabloda, mevduat-müstakriz fonu ve faiz gideri adları ile yer alan ilişkili taraf işlemleri, ilişkili tarafların Grup bankalarıyla piyasa şartlarında gerçekleştirdiği işlemlerden oluşmaktadır. İlişkili taraf işlemlerinden kira giderlerinin belirlenmesinde karşılaştırılabilir fiyat yöntemi uygulanmaktadır.

Yönetim Kurulu üyeleri, genel müdür ve yardımcılarına sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yılda 190.980 TL tutarındadır (31 Aralık 2024: 144.190 TL).

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alıcılar	38.561	-
Denizcilik faaliyetlerinden ticari alacaklar	14.953	46
Şüpheli ticari alacaklar	1.980	2.592
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(1.980)	(2.592)
Toplam	53.514	46

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı karşılık tutarı	2.592	3.742
Parasal kayıp kazanç	(612)	(1.150)
Dönem içinde ayrılan/(geri çevrilen) net karşılık	(612)	(1.150)
Dönem sonu karşılık tutarı	1.980	2.592

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

b) Ticari Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Denizcilik faaliyetlerinden ticari borçlar	79.359	103.989
Satıcılar	4.353	2.538
Aracılı ihracat borçları	78	102
Toplam	83.790	106.629

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR

a) Krediler ve Avanslar

31 Aralık 2025						
	Tutar			Faiz oranı (%)		
	TL	Yabancı Para	Döviz Endeksli	TL	Yabancı Para	Döviz Endeksli
Kurumsal krediler	1.230.606	86.013	-	46,50-55,00	7,00-7,00	-
Toplam	1.230.606	86.013	-			
Takipteki krediler	-	-	-	-	-	-
Beklenen kredi zararları karşılığı (*)	(21.895)	-	-	-	-	-
Toplam	1.208.711	86.013	-			

(*) Cari dönemde gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılıkları pasifte diğer karşılıkların içinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2024						
	Tutar			Faiz oranı (%)		
	TL	Yabancı Para	Döviz Endeksli	TL	Yabancı Para	Döviz Endeksli
Kurumsal krediler	639.262	171.423	-	12,48-68,00	7,00-8,00	-
Toplam	639.262	171.423	-			
Takipteki krediler	-	-	-	-	-	-
Beklenen kredi zararları karşılığı (*)	(916)	-	-	-	-	-
Toplam	638.346	171.423	-			

(*) Cari dönemde gayrinakdi krediler için ayrılan karşılıklar pasifte diğer karşılıkların içinde gösterilmiştir.

Beklenen Kredi Zararları Karşılığı Hareket Tablosu:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı karşılık tutarı	916	966
Dönem içinde ayrılan muhtemel zararlar karşılığı	31.417	4.967
Dönem içinde ayrılan net karşılık	31.417	4.967
Parasal kayıp kazanç	(6.807)	(635)
Genel karşılık tasnifi	(3.631)	(4.382)
Dönem sonu karşılık tutarı	21.895	916

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kredi ve avansların tamamı sabit faizlidir.

Grup takipteki krediler için faiz tahakkuk ettirmemektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, faiz tahakkuk ettirilmemiş kredi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: bulunmamaktadır).

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

b) Faktoring Alacakları ve Borçları

31 Aralık 2025						
	Tutar			Faiz oranı (%)		
	TL	Döviz Endeksli	Yabancı Para	TL	Döviz Endeksli	Yabancı Para
Faktoring alacakları	2.227.043	-	-	47,09-87,62	-	-
Şüpheli faktoring alacakları	230.481	-	-	-	-	-
Toplam faktoring alacakları	2.457.524	-	-			
Şüpheli faktoring alacakları karşılığı	(183.236)	-	-	-	-	-
Net faktoring alacakları	2.274.288	-	-			
Faktoring borçları	1.174	-	-			

31 Aralık 2024						
	Tutar			Faiz oranı (%)		
	TL	Döviz Endeksli	Yabancı Para	TL	Döviz Endeksli	Yabancı Para
Faktoring alacakları	3.239.903	-	-	58,00-84,96	-	-
Şüpheli faktoring alacakları	142.303	-	-	-	-	-
Toplam faktoring alacakları	3.382.206	-	-			
Şüpheli faktoring alacakları karşılığı	(130.990)	-	-	-	-	-
Net faktoring alacakları	3.251.216	-	-			
Faktoring borçları	975	-	-			

Şüpheli Faktoring Alacakları Karşılığı Hareket Tablosu:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı karşılık tutarı	130.990	21.746
Tahsilat	(22.265)	(2.695)
Dönem içinde ayrılan karşılık	111.275	131.758
Dönem içinde ayrılan net karşılık	89.010	129.063
Parasal kayıp kazanç	(36.764)	(19.819)
Dönem sonu karşılık tutarı	183.236	130.990

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

c) Finansal Kiralama Alacakları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	80	84
Finansal kiralama alacakları, brüt	80	84
Kazanılmamış faiz geliri	(13)	(17)
Finansal kiralama alacakları, net	67	67

Net Finansal Kiralama Alacaklarının Vade Dağılımı:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 yıldan kısa	67	67
Finansal kiralama alacakları, net	67	67

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BORÇLAR

a) Alınan Krediler

	31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
	Tutar		Faiz Oranı (%)		Tutar		Faiz Oranı (%)	
	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para
Kısa vadeli	979.877	-	-	-	1.349.966	-	-	-
Sabit faiz	979.877	-	38,90-52,00	-	1.349.966	-	48,00-50,75	-
Toplam	979.877	-			1.349.966	-		

b) Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar

	31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
	Tutar		Faiz Oranı (%)		Tutar		Faiz Oranı (%)	
	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para
Bankalararası para piyasasından alınan borçlar	502.537	-	38,10-39,70	-	951.787	-	40,50-48,50	-
Toplam para piyasası işlemlerinden borçlar	502.537	-			951.787	-		

c) Müstakriz Fonları

	31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
	Tutar		Faiz Oranı (%)		Tutar		Faiz Oranı (%)	
	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para
Vadesiz	4.231	118	-	-	6.482	39	-	-
Vadeli	-	85.933	-	4,50	68.271	-	52,50-52,50	-
Toplam	4.231	86.051			74.753	39		

d) Finansal Kiralama Faaliyetlerinden Borçlar

Kısa Vadeli Finansal Kiralama Faaliyetlerinden Borçlar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal kiralama kapsamında alınan avanslar	266	275
Toplam	266	275

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

Grup'un Net Finansal Borç Mutabakatı

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un net finansal borç mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar	Kiralama işlemlerinden borçlanmalar	Nakit ve nakit benzerleri	Net finansal borç
1 Ocak 2025	5.886.394	18.843	(2.575.584)	3.329.653
Nakit akış etkisi	(1.069.303)	(3.120)	(647.191)	(1.719.614)
Yabancı para düzeltmeleri	560.303	-	(149.868)	410.435
Faiz tahakkukları	155.601	-	15.668	171.269
Parasal (kazanç)/kayıp	1.389.269	4.447	(607.872)	785.844
31 Aralık 2025	6.922.264	20.170	(3.964.847)	2.977.587

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Diğer Alacaklar, Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Takas hesabı	-	45.874
Verilen depozito ve teminatlar	17.738	14.242
Diğer	11.783	42.446
Toplam	29.521	102.562

Diğer Alacaklar, Duran Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	9	41
Toplam	9	41

Diğer Borçlar, Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi hariç ödenecek vergi ve diğer yasal yükümlülükler	38.434	32.258
Ödeme emirleri (*)	2.131	49.613
Diğer	7.155	5.460
Toplam	47.720	87.331

(*) Ödeme emirlerinin 45.874 TL tutarındaki bölümü 'Diğer Alacaklar' kaleminde yeralan takas hesabında bulunmakta olup bu iki hesabın ilgili tutarları karşılıklı çalışmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

9. STOKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gemi madeni yağı	19.404	18.866
Gemi yakıtı	23.822	-
Toplam	43.226	18.866

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler, Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	127.192	103.580
Toplam	127.192	103.580

Peşin Ödenmiş Giderler, Duran Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli diğer peşin ödenmiş giderler	610	336
Toplam	610	336

Ertelenmiş Gelirler, Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gemi kiralarna ilişkin ertelenmiş gelirler	62.564	29.008
Diğer	4.629	184
Toplam	67.193	29.192

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDE DURAN VARLIKLAR

	Ofis ve Araç		Özel			Kara	Yapılmakta olan	
	Binalar	Donanımlar	Maliyetler	Gemiler	Havuzlama ⁽²⁾	Taşıtlar	Yatırımlar ⁽³⁾	Toplam
1 Ocak 2025, net defter değeri	38	31.839	3.959	6.811.767	212.392	68.072	1.501.262	8.629.329
Edinilenler	-	8.600	3.583	821.042	39.578	33.366	1.154.851	2.061.020
Elden çıkarılanlar	-	(201)	-	(253.101)	(30.343)	(89)	-	(283.734)
Transferler	-	-	-	100.196	-	-	(100.196)	-
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	(232.272)	(22.493)	-	(69.363)	(324.128)
Dönem amortisman gideri	(1)	(8.097)	(1.496)	(273.683)	(63.869)	(20.099)	-	(367.245)
31 Aralık 2025, net defter değeri	37	32.141	6.046	6.973.949	135.265	81.250	2.486.554	9.715.242
31 Aralık 2025								
Maliyet	74	147.133	37.071	3.134.247	86.920	119.321	2.130.448	5.655.214
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	6.111.746	334.931	-	356.106	6.802.783
Birikmiş amortisman ⁽¹⁾	(37)	(114.992)	(31.025)	(2.272.044)	(286.586)	(38.071)	-	(2.742.755)
31 Aralık 2025, net defter değeri	37	32.141	6.046	6.973.949	135.265	81.250	2.486.554	9.715.242

⁽¹⁾ Birikmiş amortisman bu kaleme ilişkin yabancı para çevrim farklarını da içermektedir.

⁽²⁾ Havuzlamaya ilişkin bilgi Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları hakkındaki notun Maddi Duran Varlıklar başlıklı bölümünde açıklanmıştır.

⁽³⁾ Guzide Maritime Ltd., Cano Maritime Ltd., Hako Maritime Ltd., Neco Maritime Ltd., Dodo Maritime Ltd., GSD 1 Limited ve GSD 2 Limited şirketlerinin her biri adına yapımı süren 1'er adet kuru yük gemisi inşası amacıyla verilen avans tutarlarından oluşmaktadır.

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 sermaye payıyla tüm paylarına sahip olduğu Malta'da kurulu Hako Maritime Limited tarafından "Hako" isimli kuru yük gemisinin satışına ilişkin 21 Kasım 2025 tarihli satış sözleşmesi imzalanmıştır.

	Ofis ve Araç		Özel			Kara	Yapılmakta olan	
	Binalar	Donanımlar	Maliyetler	Gemiler	Havuzlama ⁽²⁾	Taşıtlar	Yatırımlar ⁽³⁾	Toplam
1 Ocak 2024, net defter değeri	39	29.413	3.970	8.206.822	258.886	63.306	364.505	8.926.941
Edinilenler	-	10.962	1.414	915.656	-	28.230	1.191.282	2.147.544
Elden çıkarılanlar	-	(552)	-	(595.643)	(6.272)	(8.364)	-	(610.831)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	(1.461.731)	46.980	-	(54.525)	(1.469.276)
Dönem amortisman gideri	(1)	(7.984)	(1.425)	(253.337)	(87.202)	(15.100)	-	(365.049)
31 Aralık 2024, net defter değeri	38	31.839	3.959	6.811.767	212.392	68.072	1.501.262	8.629.329
31 Aralık 2024								
Maliyet	73	139.454	33.540	3.033.654	96.340	88.843	1.191.283	4.583.187
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	5.966.693	399.474	-	309.979	6.676.146
Birikmiş amortisman ⁽¹⁾	(35)	(107.615)	(29.581)	(2.188.580)	(283.422)	(20.771)	-	(2.630.004)
31 Aralık 2024, net defter değeri	38	31.839	3.959	6.811.767	212.392	68.072	1.501.262	8.629.329

⁽¹⁾ Birikmiş amortisman bu kaleme ilişkin yabancı para çevrim farklarını da içermektedir.

⁽²⁾ Havuzlamaya ilişkin bilgi Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları hakkındaki notun Maddi Duran Varlıklar başlıklı bölümünde açıklanmıştır.

⁽³⁾ Guzide Maritime Ltd., Zeyno Maritime Ltd., Hako Maritime Ltd., Neco Maritime Ltd. ve Dodo Maritime Ltd. şirketlerinin her biri adına yapımı süren 1'er adet kuru yük gemisi inşası amacıyla verilen avans tutarlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının sahibi olduğu dokuz adet kuru yük gemisi için gemi değer düşüklüğü etkileri değerlendirilmiş olup kayıtlı olan değerleri ile taşınmaya devam edilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının bakiyeleri ve amortisman giderleri aşağıdaki gibidir:

	Binalar	Kara Taşıtları	Toplam
1 Ocak 2025, net defter değeri	15.664	3.474	19.138
Edinilenler	56.501	444	56.945
Dönem amortisman gideri	(51.343)	(4.197)	(55.540)
31 Aralık 2025, net defter değeri	20.822	(279)	20.543
1 Ocak 2025			
Maliyet	49.949	7.167	57.116
Birikmiş amortisman	(29.127)	(7.446)	(36.573)
31 Aralık 2025, net defter değeri	20.822	(279)	20.543

	Binalar	Kara Taşıtları	Toplam
1 Ocak 2024, net defter değeri	7.310	10.187	17.497
Edinilenler	62.763	973	63.736
Elden çıkarılanlar	-	(670)	(670)
Dönem amortisman gideri	(54.409)	(7.016)	(61.425)
31 Aralık 2024, net defter değeri	15.664	3.474	19.138
1 Ocak 2024			
Maliyet	44.683	17.020	61.703
Birikmiş amortisman	(29.019)	(13.546)	(42.565)
31 Aralık 2024, net defter değeri	15.664	3.474	19.138

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Patentler ve Lisanslar
1 Ocak 2025, net defter değeri	8.034
Edinilenler	2.646
Dönem itfa payları	(1.777)
31 Aralık 2025, net defter değeri	8.903
31 Aralık 2025	
Maliyet	50.447
Birikmiş itfa payları	(41.544)
31 Aralık 2025, net defter değeri	8.903

	Patentler ve Lisanslar
1 Ocak 2024, net defter değeri	6.236
Edinilenler	3.217
Dönem itfa payları	(1.419)
31 Aralık 2024, net defter değeri	8.034
1 Ocak 2024	
Maliyet	49.002
Birikmiş itfa payları	(40.968)
31 Aralık 2024, net defter değeri	8.034

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)***14. KİRALAMA İŞLEMLERİ**

Grup, bağlı ortaklıklarının sahip olduğu dokuz adet kuru yük gemilerini zaman charteri şeklinde gemi kiralama sözleşmeleriyle kiraya vermiştir. Söz konusu gemilerin teknik yönetimleri, Cano Maritime Limited, Dodo Maritime Limited, Hako Maritime Limited, Selim Maritime Limited, Mila Maritime Limited, Lena Maritime Limited, Nejat Maritime Limited, Nehir Maritime Limited, Deniz Maritime Limited tarafından yurt dışındaki iki şirkete, sözleşme kapsamında yaptırılmaktadır.

15. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Ticari alacaklar, krediler ve avanslar, faktoring alacakları ve finansal kiralama için ayrılan karşılıklara ilişkin açıklamalar, Not 6 Ticari Alacaklar ve Borçlar, Not 7 Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar ve Borçlar notlarında verilmiştir. Maddi duran varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan duran varlıkların hareketlerine ilişkin açıklamalar, Not 11 Maddi Duran Varlıklar ve Not 30 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler notlarında verilmiştir.

16. BORÇLANMA MALİYETLERİ

31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarında, bağlı ortaklığımız GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'nin %100 oranında bağlı ortaklığı olarak Malta'da yerleşik, Hako Maritime Limited tarafından inşa edilmekte olan 64.000 DWT kapasiteli, Cano Maritime Limited tarafından inşa edilmekte olan 64.000 DWT kapasiteli ve GSD Shipping B.V.'nin %100 oranında bağlı ortaklığı olarak Malta'da yerleşik, Dodo Maritime Limited tarafından inşa edilmekte olan 42.350 DWT kapasiteli toplamda üç adet kuru yük gemisinin inşası kapsamında katılan toplam 31.329 TL tutarındaki borçlanma maliyetinin gemi teslim alma tarihine kadar ilgili şirketlerin finansal durum tablosunda yapılmakta olan yatırımlar altında TMS 23 Borçlanma Maliyetleri Standardı uyarınca, söz konusu gemilerin maliyetlerinin bir parçası olarak aktifleştirilmiştir. Gemi teslim alma tarihi sonrası maddi duran varlıklar altında sınıflanan gemiler hesabında takip edilecektir (31 Aralık 2024: 7.087 TL).

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**Davalar ve Dava Karşılığı**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla açıklamayı ve karşılık ayırmayı gerektirecek bir dava bulunmamaktadır.

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılığı (*)	13.841	14.280
Toplam	13.841	14.280

(*) Gayrinakdi krediler için ayrılan beklenen zarar karşılığı tutarı pasifte diğer kısa vadeli borç karşılıkları içinde gösterilmiştir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısmında verilmiştir.

18. TAAHHÜTLER

Grup'un faaliyet konusu gereği girdiği, konsolide finansal tablolarda gösterilmemiş gayrinakdi krediler ve diğer bilanço dışı yükümlülüklerden oluşan taahhütleri aşağıdadır:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	11.845.536	13.542.233
Toplam gayrinakdi krediler ve diğer bilanço dışı yükümlülükler	11.845.536	13.542.233

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısmında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kısa Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup, hukuki olarak ödeme yükümlülüğü bulunmadan her yıl düzenli olarak uyguladığı ve bu yüzden zımni kabulden doğan bir yükümlülük hâlini alan prim ödemelerine ilişkin ikramiye karşılıklarını kısa vadeli olarak ayırmaktadır.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İkramiye karşılığı (*)	78.341	71.937
Toplam	78.341	71.937

(*) İkramiye karşılığı tutarının 5.308 TL'si GSD Holding A.Ş.'ye, 62.274 TL'si GSD Faktoring A.Ş.'ye (56.638 TL'si yönetim kurulu kâr payı karşılığı, 5.636 TL'si diğer personel ikramiye karşılığı), 2.381 TL'si GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'ye, 6.181 TL'si GSD Yatırım Bankası A.Ş.'ye ve 2.197 TL'si GSD Varlık Yönetim A.Ş.'ye aittir (31 Aralık 2024: İkramiye karşılığı tutarının 5.300 TL'si GSD Holding A.Ş.'ye, 57.445 TL'si GSD Faktoring A.Ş.'ye (51.605 TL'si yönetim kurulu kâr payı karşılığı, 5.840 TL'si diğer personel ikramiye karşılığı), 2.268 TL'si GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'ye, 6.132 TL'si GSD Yatırım Bankası A.Ş.'ye ve 792 TL'si GSD Varlık Yönetim A.Ş.'ye aittir.).

İkramiye Karşılığının Dönem İçindeki Hareketleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	71.937	44.790
Dönem içinde geri çevrilen karşılık	(63.642)	(21.461)
Dönem içinde ayrılan karşılık	72.459	52.887
Parasal kayıp kazanç	(2.413)	(4.279)
Dönem sonu bakiyesi	78.341	71.937

Uzun Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	19.433	17.906
İzin karşılığı	6.292	4.704
Toplam	25.725	22.610

19 No'lu Türkiye Muhasebe Standardı "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır. Raporlama dönemleri sonu itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan temel istatistiksel varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz oranı (%)	28,89	29,32
Tahmini Enflasyon (Maaş Artış) Oranı (%)	23,95	24,96
Net İskonto Oranı	3,99	3,49

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Uygulanan iskonto oranı ise beklenen uzun vadeli faiz oranını gösterir. Grubun kıdem tazminatı yükümlülüğü, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan 64.948,77 tam TL kıdem tazminatı tavanı üzerinden hesaplanmaktadır (1 Ocak 2025: 46.655,43 tam TL, 31 Aralık 2025 satın alma gücü ile 61.068,38 tam TL).

Grup, çalışanlarının iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi hâlinde, Türkiye'de geçerli iş kanununa göre sona erdiği tarihteki ücret üzerinden ödemesi gereken çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücretlere ilişkin kullanılmayan izin karşılığını, uzun vadeli olarak sınıflandırmakta ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli etkisi olmadığından tahmini ödeme tarihine göre iskonto edilmeksizin ayırmaktadır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığının Dönem İçindeki Hareketleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	17.906	7.696
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	1.399	7.245
Karşılık üzerindeki faiz gideri	1.296	432
Ödenerek geri çevrilen karşılık	231	(3.048)
Ödenmeyerek geri çevrilen karşılık	(223)	(179)
Cari hizmet gideri	3.938	6.371
Parasal kayıp kazanç	(5.114)	(611)
Dönem sonu bakiyesi	19.433	17.906

İzin Karşılığının Dönem İçindeki Hareketleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	4.704	2.810
Dönem içinde ters çevrilen karşılık	-	(232)
Dönem içinde ayrılan karşılık	3.108	2.162
Parasal kayıp kazanç	(1.520)	(36)
Dönem sonu bakiyesi	6.292	4.704

20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler, Not 23 Hasılat ve Not 24 Genel Yönetim Giderleri notlarında açıklanmıştır.

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen iş ve personel avansları	4.214	592
Devreden KDV	17.716	16.269
Diğer	80	-
Toplam	22.010	16.861

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Sermaye

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin pay grupları ayrımında pay adet, nominal değer/adet ve toplam nominal değer bilgileri:

Pay Grubu	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
	Toplam Pay Adedi	Nominal Değer (tam TL)/ Adet	Toplam Nominal Değer (tam TL)	Toplam Pay Adedi	Nominal Değer (tam TL)/ Adet	Toplam Nominal Değer (tam TL)
A (hamiline yazılı)	157.120	0,01	1.571,20	157.120	0,01	1.571,20
B (hamiline yazılı)	157.120	0,01	1.571,20	157.120	0,01	1.571,20
C (hamiline yazılı)	157.120	0,01	1.571,20	157.120	0,01	1.571,20
D (hamiline yazılı)	99.999.528.640	0,01	999.995.286,40	99.999.528.640	0,01	999.995.286,40
Toplam	100.000.000.000		1.000.000.000,00	100.000.000.000		1.000.000.000,00

Ana Sözleşmede Hisse Gruplarına Tanınan İmtiyazlar

Şirket Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca seçilecek 9 üyeden ibarettir.

Yönetim Kurulunun 5 üyesi, 2'si SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde belirtilen bağımsız üye kıstaslarını taşımak üzere, (A) grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından, 2 üyesi (B) grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından ve 2 üyesi ise (C) grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından Genel Kurulca seçilir.

(A) grubuna tanınmış imtiyazın kaldırılabilmesi için (A) grubu hissedarlar tarafından yapılacak toplantılarda toplantı nisabı tüm (A) grubu hissedarların en az %60'ıdır. Toplantılarda karar nisabı, toplantıya katılan hissedarların sayısına bakılmaksızın, tüm (A) grubu hissedarların %60'ıdır. Bu nisaplar, birinci ve müteakip toplantılar için de geçerlidir.

(B) grubuna tanınmış imtiyazın kaldırılabilmesi için (B) grubu hissedarlar tarafından yapılacak toplantılarda toplantı nisabı tüm (B) grubu hissedarların en az %60'ıdır. Toplantılarda karar nisabı, toplantıya katılan hissedarların sayısına bakılmaksızın, tüm (B) grubu hissedarların %60'ıdır. Bu nisaplar, birinci ve müteakip toplantılar için de geçerlidir.

(C) grubuna tanınmış imtiyazın kaldırılabilmesi için (C) grubu hissedarlar tarafından yapılacak toplantılarda toplantı nisabı tüm (C) grubu hissedarların en az %60'ıdır. Toplantılarda karar nisabı, toplantıya katılan hissedarların sayısına bakılmaksızın, tüm (C) grubu hissedarların %60'ıdır. Bu nisaplar, birinci ve müteakip toplantılar için de geçerlidir.

Kayıtlı Sermaye Tavanı

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup Şirket ana sözleşmesinde belirlenen kayıtlı sermaye tavanına kadar Yönetim Kurulu kararıyla Türk Ticaret Kanunu'nun sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalmaksızın pay çıkararak sermaye artırabilir. Nakit artırım dışındaki tüm iç kaynakların sermayeye eklenmesiyle bir kereliğine kayıtlı sermaye tavanı aşılabılır. Ancak nakit sermaye artırımıyla kayıtlı sermaye tavanı aşılamaz. SPK tarafından izin verilen kayıtlı sermaye tavanı, izin verildiği yıl da dâhil olmak üzere en fazla 5 yıllık süre için geçerlidir.

31 Aralık 2025 itibarıyla GSD Holding A.Ş.'nin kayıtlı sermaye tavanı 25.000.000 TL olup 2025-2029 yılları için geçerlidir. Konuya ilişkin esas sözleşme tadili 6 Mayıs 2025 tarihinde tescil edilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Geri Alınmış Paylar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablolarında Grup'un özkaynakları altında gösterilen GSD Holding A.Ş. paylarını içeren geri alınmış paylar aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
GSD Holding A.Ş. Hissesi Sahibi Bağlı Ortaklık	Taşınan Değer	Nominal Değer	Nominal %	Taşınan Değer	Nominal Değer	Nominal %
GSD Holding A.Ş.	2.482.419	112.182	%11,218	2.425.276	100.000	%10,00
Toplam	2.482.419	112.182	%11,218	2.425.276	100.000	%10,00

Sermaye Piyasası Kurul Karar Organı'nın i-SPK.22.9 (19 Mart 2025 tarih ve 16/531 s.k.) sayılı İlke Kararında; payları borsada işlem gören ortaklıklar ile bağlı ortaklıklarının, yapılacak ilk genel kurulda ortakların bilgisine sunulmak üzere, genel kurul kararı olmaksızın yönetim kurulu kararı ile geri alım programı başlatılabileceği ve Geri Alınan Paylar Tebliği (II-22.1) 9 uncu maddesinin birinci fıkrasında düzenlenen nominal değer sınırına (sermayenin %10'u) ilişkin hükmün uygulanmayacağı açıklanmıştır.

Şirketimizin 20 Mart 2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile, Sermaye piyasalarında oluşan gelişmeler ışığında ödenmiş sermayenin %10'una karşılık gelen 100.000.000 adete kadar azami pay alınmasına, Pay Geri Alım Programı'nın azami 3 yıl süre ile uygulanmasına ve bu kapsamda yapılacak pay geri alımları için azami 500 milyon Tam TL fon ayrılmasına, karar verilmiştir.

Şirketimizin son geri alım programı ile iktisap ettiği paylardan halen elden çıkarılmamış paylar dahil GSD Holding A.Ş.'nin sahip olduğu payların toplam değeri 112.182.363 Tam TL olup, bu payların sermayeye oranı %11,2182 olarak gerçekleşmiştir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Şirket'in yasal kayıtlarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş aşağıdaki tutarların, TMS 29 kapsamında TÜFE'ye göre düzeltilmiş tutarlara dönüştürülmesi sonucunda ortaya çıkan farklar Geçmiş Yıllar Karları kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

	Üfe Endeksli Yasal Kayıtlar	Tüfe Endeksli Tutarlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilen Farklar
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	6.864.724	9.701.791	(2.837.067)
Geri Alınmış Paylar (-)	(2.703.624)	(2.482.419)	(221.205)
Paylara ilişkin primler/iskontolar	561.293	637.584	(76.291)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	3.430.344	3.183.590	246.754
Olağanüstü yedekler	2.892.695	-	2.892.695

Kâr Dağıtım

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını 30 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunun'un 19'uncu maddesi ve SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II.19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.

TTK'ya göre, yasal yedekler birinci ve ikinci yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Yıllık safi karın %5'i kadar ayrılan birinci yasal yedek akçenin tavanı ödenmiş sermayenin %20'si ile sınırlandırılmıştır. Holding şirketleri hariç, dağıtılan kâr paylarının ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmı için %10 oranında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılması gerekmektedir. Holding şirketleri hariç, yasal yedek akçeler, ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz, ancak olağanüstü yedeklerin tükenmesi hâlinde zararların karşılanmasında kullanılabilir.

SPK'nın kâr dağıtımına ilişkin düzenlemeleri uyarınca; payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için, herhangi bir asgari kâr dağıtım zorunluluğu bulunmamakta olup konsolide finansal tablo düzenleme yükümlülüğü bulunan şirketler, dağıtımına karar verilecek tutarın, şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kâr dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı ile karşılanabilmesi şartıyla, net dağıtılabılır kar tutarını, SPK'nın Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlayıp kamuya ilan edecekleri konsolide finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplayacaklardır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Kâr Dağıtım (devamı)

Yürürlükteki düzenlemelere göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Şirketler, esas sözleşmelerde veya kâr dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Kâr payı imtiyazına ilişkin haklar saklıdır. Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Vergi Usul Kanunu Geçici Madde 25 ve Mükerrer Madde 298'e göre, pasif kalemlere ait enflasyon fark hesapları, herhangi bir suretle başka bir hesaba nakledildiği veya işletmeden çekildiği takdirde, bu işlemlerin yapıldığı dönemlerin kazancı ile ilişkilendirilmeksizin, bu dönemde vergiye tâbi tutulur. Ancak öz sermaye kalemlerine ait enflasyon farkları, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilir veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilir; bu işlemler kâr dağıtımını sayılmaz. 328 Sıra No'lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği'nin XII. Pasif Kalemlere Ait Enflasyon Fark Hesabında Yer Alan Değerlerin Çekilişi başlıklı kısmına göre ise, parasal olmayan pasif kalemler arasında yer alan "avans ve depozitolar, hakedişler, kar yedekleri ve özel fonlar (sabit kıymet yenileme fonu gibi)" hariç olmak üzere; pasif kalemlere ait enflasyon fark hesapları, herhangi bir suretle başka bir hesaba nakledildiği veya işletmeden çekildiği takdirde, bu işlemlerin yapıldığı dönemlerin kazancı ile ilişkilendirilmeksizin, bu dönemde vergiye tabi tutulacaktır.

17 Nolu Vergi Usul Kanunu Sirküleri'nin 19. Kar Dağıtım başlıklı kısmına göre, ilk enflasyon düzeltmesi öncesi bulunmayan ve ilk enflasyon düzeltmesi sonrası oluşan geçmiş yıl karı, sermayeye ilave dışında herhangi bir suretle başka bir hesaba nakledildiği veya işletmeden çekildiği takdirde bu işlemlerin yapıldığı dönemlerin kazancı ile ilişkilendirilmeksizin bu dönemde vergiye tabi olacaktır.

Kâr Dağıtım Politikası

GSD Holding A.Ş.'nin 28 Nisan 2025 tarihli 2024 yılı Olağan Genel Kurulu, Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında, Şirket'in 2025 ve izleyen yıllara ilişkin kâr dağıtım politikasının "iştirak ve bağlı ortaklıkların büyüme planları, yatırım faaliyetleri ve mevcut finansman yapıları göz önüne alınarak, karların bünyede tutulması yoluyla büyümenin finansmanı için kullanılması, Sermaye Piyasası Kurulu'nun bedelsiz sermaye artırımlarına ilişkin düzenlemelerindeki kıstaslar karşılanabildiği ölçüde, olağanüstü yedeklerde biriktirilerek iç kaynaklardan ya da doğrudan kâr payından karşılanacak bedelsiz sermaye artırımlarında pay olarak dağıtılması" şeklinde belirlenmesini ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kâr dağıtımıyla ilgili düzenlemeleri ile Şirket'in likidite durumu dikkate alınarak, bu politikanın her yıl yeniden değerlendirilmesini kararlaştırmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Kontrol Gücü Olmayan Paylar Hareket Tablosu	GSD Marin	GSD Faktoring	Konsolide
		A.Ş.	
1 Ocak 2025	917.167	7.679	924.846
Azınlığın gelir tablosundaki kar/(zarar) payı	58.019	1.384	59.403
Azınlığın özkaynaklardaki çevrim farkı kar/(zarar) payı	(90.854)	-	(90.854)
Azınlığın özkaynaklardaki TFP YÖ kazançları/(kayıpları) payı	(595)	(2)	(597)
Azınlığın paylara ilişkin primler/iskontolardaki geri alınan pay satış kar/zararı payı	(6.419)	-	(6.419)
Azınlığa ödenen karpayı	(28.399)	(238)	(28.637)
31 Aralık 2025	848.919	8.823	857.742

Kontrol Gücü Olmayan Paylar Hareket Tablosu	GSD Marin	GSD Faktoring	Konsolide
		A.Ş.	
1 Ocak 2024	960.944	59.268	1.020.212
Azınlığın gelir tablosundaki kar/(zarar) payı	(14.471)	897	(13.574)
Azınlığın özkaynaklardaki çevrim farkı kar/(zarar) payı	(29.323)	-	(29.323)
Azınlığın özkaynaklardaki TFP YÖ kazançları/(kayıpları) payı	17	(43)	(26)
Azınlığın pay oranındaki değişimin etkisi	-	(52.443)	(52.443)
31 Aralık 2024	917.167	7.679	924.846

Kontrol Gücü Olmayan Payı Olan Bağlı Ortaklıklara İlişkin Özet Finansal Bilgiler (*)

31 Aralık 2025	GSD Marin	GSD Faktoring A.Ş.
Dönen Varlıklar	1.383.534	2.304.043
Duran Varlıklar	2.835.735	36.748
Toplam Varlıklar	4.219.269	2.340.791
Kısa Vadeli Yükümlülükler	319.784	896.537
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.118.801	7.109
Toplam Yükümlülükler	1.438.585	903.646
Özkaynaklar	2.780.684	1.437.145
Toplam Kaynaklar	4.219.269	2.340.791
Dönem Karı/(Zararı)	187.098	225.398
Diğer Kapsamlı Gelir	(294.907)	(750)
Toplam Kapsamlı Gelir	(107.809)	224.648

31 Aralık 2024	GSD Marin	GSD Faktoring A.Ş.
Dönen Varlıklar	1.105.897	3.333.952
Duran Varlıklar	2.910.621	43.293
Toplam Varlıklar	4.016.518	3.377.245
Kısa Vadeli Yükümlülükler	355.802	2.159.523
Uzun Vadeli Yükümlülükler	751.446	5.815
Toplam Yükümlülükler	1.107.248	2.165.338
Özkaynaklar	2.909.270	1.211.907
Toplam Kaynaklar	4.016.518	3.377.245
Dönem Karı/(Zararı)	(45.235)	141.504
Diğer Kapsamlı Gelir	(222.443)	(949)
Toplam Kapsamlı Gelir	(267.678)	140.555

(*) Grup içi elemeler hariç konsolidasyon kapsamına giren TFRS'ye uygun finansal tablolardan alınmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

23. HASILAT

Denizcilik Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gemi kiralama geliri	1.641.784	1.822.507
Diğer gelirler	5.609	32.343
Denizcilik sektörü gelirleri	1.647.393	1.854.850
Personel ücretleri	(440.321)	(446.345)
Gemi amortisman gideri	(337.552)	(340.540)
Çeşitli gemi malzemesi, bakım, yağ ve yakıt giderleri	(162.053)	(206.916)
Teknik yönetim giderleri	(43.016)	(42.531)
Gemi sigorta giderleri	(42.683)	(71.458)
Geri ödenen kira gideri	(11.275)	(25.856)
Diğer giderler	(78.064)	(72.435)
Denizcilik sektörü giderleri	(1.114.964)	(1.206.081)
Denizcilik sektörü faaliyetlerinden brüt kar/(zarar)	532.429	648.769

Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı/Maliyeti

a) Hizmet Gelirleri/Giderleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan ücret ve komisyonlar	125.411	163.524
Bankacılık işlemlerinden alınan gelirler	672	455
Toplam hizmet gelirleri	126.083	163.979
Ödenen ücret ve komisyonlar	(24.059)	(22.746)
Toplam hizmet giderleri	(24.059)	(22.746)
Net hizmet gelirleri	102.024	141.233

b) Faiz Gelirleri/Giderleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz gelirleri		
Factoring faiz gelirleri	1.995.414	2.017.309
Kredilerden alınan faizler	918.668	609.982
Bankalardan alınan faizler	32.217	34.542
Para piyasası işlemlerinden alınan faizler	1.664	1.691
Menkul değerler cüzdanından alınan faizler	-	5.555
Diğer faiz gelirleri	-	17
Toplam faiz gelirleri	2.947.963	2.669.096
Faiz giderleri		
Kullanılan kredilere verilen faizler	(788.858)	(652.587)
Para piyasası işlemlerine verilen faizler	(217.790)	(316.463)
Diğer faiz giderleri	(53.605)	(47.222)
Toplam faiz giderleri	(1.060.253)	(1.016.272)
Net faiz gelirleri	1.887.710	1.652.824

Finans Sektörü Faaliyetleri Karşılık (Gideri)/Geliri, net

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kredi değer düşüklüğü (karşılığı)/geri çevrilmesi	(31.417)	(4.967)
Factoring alacakları değer düşüklüğü (karşılığı)/geri çevrilmesi	(89.010)	(133.201)
Toplam	(120.427)	(138.168)

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

23. HASILAT (devamı)

Sermaye Piyasası İşlem Karı/(Zararı), net

Sermaye Piyasası İşlem Karı

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sermaye piyasası işlem karı	635.761	588.476
Toplam	635.761	588.476

Diğer Finans Sektörü Faaliyetleri Gelirleri/(Giderleri), net

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
BDDK katılım payı	(967)	(1.073)
Bankalar Birliği masraf payı	(4.280)	(706)
Diğer (giderler)/gelirler	(1.073)	18.664
Toplam	(6.320)	16.885

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personel giderleri	(529.265)	(446.677)
Dava giderleri	(282.981)	(23.464)
Bağış yardım ve sosyal sorumluluk giderleri	(120.259)	(87.481)
Tfirs 16 'ya göre hesaplanan kira amortisman gideri	(55.540)	(61.425)
Amortisman ve itfa giderleri	(31.470)	(25.929)
Dış denetim giderleri	(24.396)	(24.671)
Gelir vergisi dışındaki vergiler	(22.114)	(20.923)
İletişim giderleri	(15.905)	(12.939)
Taşıt, ulaşım ve yolculuk giderleri	(10.923)	(10.673)
Bina ve sabit kıymet giderleri	(8.847)	(9.397)
Büro ve basılı malzeme giderleri	(2.664)	(1.589)
Kira gideri	(1.640)	(1.260)
Sigorta giderleri	(585)	(1.226)
İlan ve reklam gideri	(409)	(533)
Diğer giderler	(54.256)	(69.282)
Toplam	(1.161.254)	(797.469)

Personel Giderleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ücret gideri	(331.940)	(274.000)
Yönetim kurulu ve personele ayrılan karpayı gideri	(63.089)	(58.864)
SGK prim gideri	(52.048)	(41.683)
Diğer menfaatler	(48.374)	(31.618)
Ödenen ikramiyeler	(17.538)	(10.096)
İkramiye karşılık gideri	(8.816)	(17.617)
Kıdem tazminatı karşılık iptali (gideri)	(3.938)	(6.371)
İzin karşılık gideri	(3.108)	(2.162)
Ödenen kıdem tazminatı	(380)	(3.088)
Ödenen izin ücreti	(34)	(1.178)
Toplam	(529.265)	(446.677)

Pazarlama Giderleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bankalardan alınan faiz geliri	243.625	489.039
Diğer kambiyo karı	230.386	69.991
Diğer gelirler	936	12.585
Toplam	474.947	571.615

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Diğer kambiyo zararı	(128.670)	(131.870)
Diğer	-	(2.885)
Toplam	(128.670)	(134.755)

26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım faaliyetlerinden kambiyo gelirleri(*)	302.137	-
Finansal varlık gelir tahakkuku	177.453	215.764
Maddi duran varlık satış karı	97.084	340.853
Finansal yatırımlardan temettü geliri	37.356	41.561
Finansal yatırım gerçeğe uygun değeri	11.071	564.630
Diğer	50.757	27.592
Toplam	675.858	1.190.400

(*) Ship Finance B.V tasfiyesinden oluşan gelir rakamıdır.

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım faaliyetlerinden faiz gideri	(20.584)	-
Sabit kıymet çıkış giderleri	(12.251)	(11.562)
Yatırım faaliyetlerinden kambiyo gelirleri	(1.070)	(9.611)
Diğer giderler	(94)	(2.596)
Toplam	(33.999)	(23.769)

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

27. ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Çeşit esasına göre sınıflandırılmış giderler Not 23 Hasılat ve Not 24 Genel Yönetim Giderleri notlarında açıklanmıştır.

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Grup'un KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	22.884	17.930
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	1.560	1.715
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	1.085	4.428
Toplam	25.529	24.073

28. FİNANSMAN GİDERLERİ

Finansman Giderleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Faiz giderleri	(261.222)	(183.897)
Çalışan karşılığı üzerindeki faiz gideri	(1.807)	(432)
Borçlanmadan kaynaklanan kambiyo zararları	-	(145)
Diğer finansman giderleri	(6.108)	(3.519)
Toplam	(269.137)	(187.993)

29. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	31 Aralık 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(1.779.229)
Finansal Yatırımlar	3.543
Peşin Ödenmiş Giderler (*)	6.644
Diğer Dönen Varlıklar	(783)
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	2.744
Maddi Duran Varlıklar (*)	11.607
Kullanım Hakkı Varlıkları (*)	(1.277)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (*)	1.774
Diğer Duran Varlıklar	(16.531)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	14.324
Ödenmiş Sermaye	(70.642)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	19.950
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(314.896)
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	(1.435.464)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(222)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(200.580)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	-
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	(366.364)
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	132.381
Genel Yönetim Giderleri (-)	141.229
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(22.499)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	357
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(35.368)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	497
Finansman Giderleri (-)	(7.645)
Dönem Vergi Geliri (Gideri)	30.538
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	(8.293)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(65.413)
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Kalemleri	14.940
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14.940
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.964.869)

(*) Peşin ödenmiş giderler, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarına ilişkin net parasal pozisyon kazanç/kayıp etkisinin bir kısmı genel yönetim giderlerine ilişkin tutarı da içermektedir. Genel yönetim giderlerine ilişkin tutar ayrıştırmadığından beraber sunulmuştur.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

30. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar, Grup'un "Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığında edindiği gayrimenkullerinden oluşmaktadır. "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince, bankalar alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları varlıkları edinme gününden itibaren üç yıl içinde elden çıkarmak zorundadır. Bankalar, alacaklarından dolayı edindikleri gayrimenkulleri, Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen sınırı ve bankacılık faaliyetlerini yürütebilmek için ihtiyaç duydukları sayı ve büyüklüğü aşmamak ve gerekçelerini denetime hazır bulundurmaları kaydıyla kendi kullanımları için tahsis edebilir. Bankalar, bankacılık faaliyetlerini yürütebilmek için ihtiyaç duydukları sayı ve nitelikte olması koşuluyla alacaklarından dolayı edindikleri emtiayı, kendi kullanımlarına tahsis edebilir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	2.323	2.323
Toplam	2.323	2.323

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maliyet	2.323	2.323
Toplam	2.323	2.323

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Vergi Hukuku

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Şirket'in yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ise bulundukları ülkelerin vergi kanunlarına tabidir.

Kurumlar Vergisi Oranı

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2025 yılı için %25'dir (2024: %25). Bankalar, 6361 sayılı Kanuna tabi şirketler (Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri) için Kurumlar vergisi oranı %30'dur. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. Madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde 7352 sayılı kanunla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları, enflasyon düzeltmesi koşullarının oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacak, enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilecek, bu şekilde tespit edilen geçmiş yıl kârı vergiye tabi tutulmayacak, geçmiş yıl zararı da zarar olarak kurum kazancının tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (devamı)

Kurumlar Vergisi Oranı (devamı)

Ayrıca, 2025 yılında kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere yıl içinde ara dönemlerde beyan edilen matrahlar üzerinden %25 oranında geçici vergi ödenmektedir (31 Aralık 2024: %25). 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır. Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple Grup’un konsolide finansal tablolarına yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablolarında ödenecek vergi tutarları her bir Bağlı Ortaklık için netleştirilmiş olup, konsolide finansal tablolarda ayrı sınıflandırılmaktadır.

Gelir Vergisi Stopajı

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye eklenmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

6 Temmuz 2023 tarihli ve 7343 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının Eki

193 Sayılı Kanunun 94. Maddesinin dördüncü fıkrası kapsamında, payları Borsa İstanbul’da işlem gören tam mükellef sermaye şirketlerinin iktisap ettikleri kendi paylarına ilişkin olarak dağıtılmış kar payı sayılan tutarlar üzerinden %0 oranında tevkifat yapılır.

Kurumlar Vergisi Beyan ve İnceleme Süresi

Türkiye’de vergi konusunda yetkili makamlar ile nihai mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri ilgili oldukları yılı takip eden dördüncü ayın birinci gününden otuzuncu günü akşamına kadar vergi dairelerine verilir. Ancak, vergi incelemesine yetkili makamlar geriye dönük olarak beş yıllık muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve/veya vergi ile ilgili görüşlerini değiştirebilir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (devamı))

Yatırım İndirimi

24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10 TL'yi aşan yeni maddi duran varlık alımlarının bedelinin %40'ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlanmaktadır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise, şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19,8 oranında stopaja tabi tutulmaktadır. Yatırım indirimi, 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanmış yatırımlar kapsamında bu tarihten sonra yapılacak yatırımlar dışında, uygulamadan kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin 8 Ocak 2010 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan kararıyla, yatırım indirimi kullanımını 31 Aralık 2008 tarihine kadar sınırlayan yasa hükmü iptal edilmiştir.

1 Ağustos 2010 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanan 6009 sayılı yasayla Gelir Vergisi Kanunu'nda yapılan değişiklik uyarınca, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz ve kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre vergi hesaplanırken; Anayasa Mahkemesi, 9 Şubat 2012 tarihinde aldığı kararla, yatırım indirimindeki %25'lik sınırın Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline ve yürürlüğünün durdurulmasına karar vermiştir. Bu nedenle, Grup'un 31 Aralık 2011 tarihli konsolide finansal tablolarından başlayarak, Grup'un yatırım indirimi bulunan şirketi GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'nin cari ve ertelenmiş kurumlar vergisi %100 yatırım indirimi kullanımına göre hesaplanmaktadır.

Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır. Şirket 24 Nisan 2003 tarihinden önceki döneme ait yatırım indirimi kullanımı nedeniyle %19,8 oranında Gelir Vergisi Stopajı tahakkuk ettirmek zorundadır. Şirket'in 24 Nisan 2003 tarihinden önceki döneme ait kullandığı Yatırım İndirimi ve üzerinden hesapladığı Gelir Vergisi Stopajı tutarı Kurumlar Vergisi Beyannamesinin verildiği dönem muhtasar beyannamesi ile ödenecektir.

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanılmamış yatırım indirimleri aşağıdaki gibidir:

Kullanılmamış yatırım indirimleri

Grup Şirketi	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	<u>%19,8 Stopajlı</u>	<u>Stopajsız</u>	<u>%19,8 Stopajlı</u>	<u>Stopajsız</u>
GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	1.050.793	-	1.096.040	-
Toplam	1.050.793	-	1.096.040	-

Konsolide Vergi Hesabı

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin, bağlı ortaklık ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden konsolide bazda kurumlar vergisi beyannamesi düzenlemesine ve ödemesine olanak tanımamaktadır. Bu nedenle, konsolide finansal tablolara yansıtılan kurumlar vergisi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

Cari döneme ilişkin kurumlar vergisi yükümlülüğü ile peşin ödenen kurumlar vergisi aşağıdaki gibi netleştirilmiştir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi yükümlülüğü	307.495	374.966
Peşin ödenen kurumlar vergisi	(252.703)	(232.878)
Kurumlar vergisi yükümlülüğü, net	54.792	142.088

Kaydedildiği Konsolide Kar veya Zarar Tablosu ve Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir ayırımına göre cari ve ertelenmiş kurumlar vergisi (gideri)/geliri

	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
	Kar veya Zarar Tablosu	Diğer Kapsamlı Gelir	Kapsamlı Gelir Tablosu	Kar veya Zarar Tablosu	Diğer Kapsamlı Gelir	Kapsamlı Gelir Tablosu
Cari kurumlar vergisi (gideri)/geliri	(339.671)	32.176	(307.495)	(424.685)	49.719	(374.966)
Ertelenmiş kurumlar vergisi (gideri)/geliri	(28.631)	3.053	(25.578)	46.866	3.488	50.354
Toplam	(368.302)	35.229	(333.073)	(377.819)	53.207	(324.612)

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31 Aralık 2024	Dönem içinde kayıtlanan	Dönem içinde (geri alınan)/ödenen	31 Aralık 2025
Geri alınacak fazla ödenmiş cari yıl kurumlar vergisi	848	-	(848)	-
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	848	-	(848)	-

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31 Aralık 2023	Dönem içinde kayıtlanan	Dönem içinde (geri alınan)/ödenen	31 Aralık 2024
2023 yılı geri alınacak fazla ödenmiş kurumlar vergisi	(264)	-	264	-
Geri alınacak fazla ödenmiş cari yıl kurumlar vergisi	395	848	(395)	848
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	131	848	(131)	848

Vergi öncesi kara yasal vergi oranı uygulanıp bulunan kurumlar vergisi gideri ile konsolide kar veya zarar tablosundaki kurumlar vergisi geliri/(gideri) arasındaki mutabakat:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vergi karşılığı ve kontrol gücü olmayan paylar öncesi net kar	635.994	935.336
Farklı kurumlar vergisi oranlarının etkisi	87.435	185.875
Menkul değer değerleme karındaki kurumlar vergisi istisnası etkisi	75.459	149.696
Vergiden muaf gelir etkisi	17.991	1.042
Finans sektörü faaliyetleri gelecek döneme ait komisyon geliri	847	1.109
İştirak paylarının değer artışı vergi etkisi	(3.751)	(8.864)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(153.288)	(175.550)
Geçerli vergi oranı üzerinden kurumlar vergisi gideri	(169.945)	(364.283)
Diğer (Başlıca ertelenmiş vergi aktif/yükümlülüğü ayırmama etkileri)	(223.050)	(166.844)
Konsolide gelir tablosundaki vergi gideri	(368.302)	(377.819)

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Yurt Dışı Grup Şirketlerine İlişkin Kurumlar Vergisi Yükümlülüğü

Yurt dışında kurulu Grup şirketlerinden Cano Maritime Limited, Dodo Maritime Limited, Hako Maritime Limited, Selim Maritime Limited, Neco Maritime Limited, Mila Maritime Limited ve Guzide Maritime Limited'in dönem karları Malta'da %0 oranında kurumlar vergisine tabidir. Lena Maritime Limited, Nejat Maritime Limited, Nehir Maritime Limited ve Deniz Maritime Limited'in dönem karları da Marshall Adaları'nda %0 oranında kurumlar vergisine tabidir.

GSD Shipping B.V. ve GSD Ship Finance B.V.'nin dönem karları, Hollanda'da değişken oranlarda kurumlar vergisine tabidir. Cano Maritime Limited, Hako Maritime Limited ve Nehir Maritime Limited'in dönem ve geçmiş yıl karları, nakit veya bedelsiz kâr dağıtımı veya bedelsiz sermaye artırımı yoluyla, %100 sermaye paylarına sahip olan GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ce elde edilerek kar yazıldığı dönemde, GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin dönem karı içinde Türkiye'de 2021 yılı 1. geçici vergi döneminde %20, 2., 3. ve 4. geçici vergi dönemlerinde %25, 2022 yılı için %23, 2023 yılı için %20 ve 2024, 2025 yılları için %25 oranında kurumlar vergisine tabidir.

Söz konusu oran; Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için %30 şeklinde uygulanacaktır.

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, varlıkların ve borçların konsolide finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısımları %25 oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2024: 2024 yılı için %25).

Grup, ertelenmiş vergi varlıklarının finansal tablolara yansıtılmasında, faaliyet gösterdiği sektörlerdeki gelişmeler, ileriki dönemlerdeki vergiye tabi kar tahminleri, Türkiye'nin ve iştiraklerinin bulunduğu ülkelerin genel ekonomik ve politik durumu ve/veya Şirket'i etkileyebilecek uluslararası genel ekonomik ve politik durum gibi faktörleri dikkate almaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi alacakları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, konsolidasyona tabi farklı şirketlerin finansal tablolarında netleştirilerek gösterilmektedir. Ancak, konsolide finansal tablolarda konsolidasyona tabi farklı şirketlerden kaynaklanan net ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri konsolide finansal tablolarda netleştirilmeden varlıklar ve yükümlülüklerde ayrı ayrı gösterilmektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri (devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, üzerinden ayrıldığı finansal durum tablosu kalemleri ayrımında, aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		
Sabit kıymet değerleme farkı	2.446	518
Diğer	49.047	6.454
Brüt ertelenmiş vergi yükümlülüğü	51.493	6.972
Ertelenmiş vergi varlığı		
İkramiye karşılığı	5.691	6.177
Kıdem tazminatı karşılığı	5.066	5.590
Finans sektörü faaliyetleri karşılığı	4.464	4.559
Kullanılmamış izin karşılığı	1.889	914
Diğer	1.975	264
Brüt ertelenmiş vergi varlığı	19.085	17.504
Net ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	(32.408)	10.532

Net ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareket tablosu:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	10.532	(56.230)
Gelir tablosuna kayıtlanan ertelenmiş vergi	(28.631)	46.866
Diğer kapsamlı gelirlere kayıtlanan ertelenmiş vergi	3.053	3.488
Parasal kayıp kazanç	(17.362)	16.408
Dönem sonu bakiyesi	(32.408)	10.532

32. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu

Yabancı Para Çevrim Farkları:

Grup'un "Birikimli Yabancı Para Çevrim Farkları", 1 Ocak 2025 ile 31 Aralık 2025 tarihleri arasında, Grup'un konsolide TFRS finansal tablolarında sınıflanan GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve GSD Shipping B.V. şirketlerine ait tutarlardan oluşmaktadır.

Yabancı Para Çevrim Farkları Hareket Tablosu:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	4.860.280	5.416.093
Fon dönem artış/(azalışı)	602.734	1.995.624
Kapsamlı gelir tablosuna kayıtlanan cari vergi gideri etkisi	177	(48)
Kontrol gücü olmayan payların fon dönem artış/(azalışı)payı	90.856	71.200
Diğer kapsamlı gelir/gider	(831.683)	(2.622.589)
Dönem sonu bakiyesi	4.722.364	4.860.280

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

32 DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ (devamı)

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları:

Grup, başka bir TFRS'nin bir varlığın maliyetine dâhil edilmesine izin vermesi veya bunu zorunlu tutması durumları hariç olmak üzere, tanımlanmış fayda maliyetinin bileşenlerinden hizmet maliyetini ve tanımlanmış net fayda borcuna (varlığına) ilişkin net faizi kar veya zararda, tanımlanmış net fayda borcunun (varlığının) yeniden ölçümlerini diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirir.

Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen tanımlanmış net fayda borcunun (varlığının) yeniden ölçümleri, sonraki dönemlerde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmaz. Ancak, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen bu tutarlar özkaynakların başka bir unsuruna aktarılabilir. Grup, bu hüküm kapsamında, özkaynaklarda izlenen "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları" fonunun geçmiş yıl sonu bakiyesini, her yıl başında özkaynaklardaki "Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)"na aktarmaktadır.

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Hareket Tablosu:

31 Aralık 2025	
Dönem başı bakiyesi	(15.020)
Yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	(14.080)
Kapsamlı gelir tablosuna kayıtlanan ertelenmiş vergi gideri etkisi	(65)
Kontrol gücü olmayan payların yeniden ölçümleme fonu dönem payı	65
Dönem sonu bakiyesi	(29.100)

31 Aralık 2024	
Dönem başı bakiyesi	(8.954)
Yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	(3.547)
Kapsamlı gelir tablosuna kayıtlanan ertelenmiş vergi gideri etkisi	3.183
Geçmiş yıl karlarına aktarılan fon	(3.812)
Geçmiş yıl karlarına aktarılan ertelenmiş vergi gideri etkisi	(2.139)
Kontrol gücü olmayan payların yeniden ölçümleme fonu dönem payı	249
Dönem sonu bakiyesi	(15.020)

33. PAY BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Net dönem karında ana ortaklık payı	208.289	571.091
1 Tam TL Payların ağırlıklı ortalama adedi (*)	890.863.228	899.999.999
Pay başına kazanç / (kayıp) (tam TL)	0,2338	0,6345

(*) 31 Aralık 2025 döneminde Şirket'in geri alınan paylar hariç nominal değeri (1 Tam TL) 887.817.637 TL'dir.

34. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Kur değişiminin etkilerine ilişkin bilgiler, Not 2 Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar notunun "Yabancı Para Cinsinden İşlemler" kısmında ve Not 32 Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Analizi notunda açıklanmıştır.

35. TÜREV ARAÇLAR

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar

Grup, faaliyet konusu gereği finansal enstrümanlar içeren çeşitli işlemler gerçekleştirmektedir. Türev finansal araçlar iki taraf arasında yapılan finansal sözleşmeler olup ödemelerin finansal araç ile ilgili faiz oranında, mal bedelinde, döviz kurunda, oran endeksinde veya benzer bir değişkende meydana gelen değişikliğe bağımlı olduğu finansal araçları ifade eder.

Grubun 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla türev işlemi tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: bulunmamaktadır).

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

36. FİNANSAL ARAÇLAR

a) Nakit ve Nakit Benzerleri

Finansal Durum Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nakit değerler	115	34
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası	3.833	2.053
Nakit değerler ve T.C. Merkez Bankası bakiyeleri	3.948	2.087
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	3.956.635	2.541.501
Vadesiz	236.916	167.287
Vadeli	3.719.719	2.374.214
Para piyasası işlemlerinden alacaklar	19.932	66.628
Zorunlu karşılıklar	9	7
Finansal durum tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	3.980.524	2.610.223

	31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
	Tutar		Faiz Oranları (%)		Tutar		Faiz Oranları (%)	
	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para
Nakit değerler	10	105	-	-	34	-	-	-
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası bakiyeleri	2.855	978	-	-	997	1.056	-	-
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	11.399	3.945.236	37-37,78	3,65-4,50	1.627.772	913.729	44,5-49,25	3,80-5,75
Bankalararası para piyasasından alacaklar	19.932	-	0-37,78	-	66.628	-	0-48,17	-
Zorunlu karşılıklar	-	9	-	-	-	7	-	-
Toplam	34.196	3.946.328			1.695.431	914.792		

Bankalar ve diğer mali kuruluşlar tutarının tamamına yakını vadesiz veya gecelik plasmanlardan oluşmaktadır.

Bankaların Zorunlu Karşılık Oranları

TCMB nezdinde ortalama olarak bulundurulmuş zorunlu karşılıklar, Grup'un konsolide bilançosunda "Nakit ve Nakit Benzerleri" kaleminin altında TCMB bakiyelerinde sınıflanmaktadır. Zorunlu karşılıkların Türk Lirası ve yabancı para cinsinden tesis edilen kısımlarına TCMB'ce faiz ödenmesi, sırasıyla, 2014 yılı Kasım ayı ve 2015 yılı Mayıs ayından itibaren başlamıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TCMB'de tesis edilen zorunlu karşılıklar için geçerli oranlar, İlgili Tebliğ'e göre müstakriz fonlar için TL olarak %0 YP olarak %25 zorunlu karşılık ayrılmaya başlanmıştır.

Repo anlaşmaları çerçevesinde teminat olarak verilen alım satım amaçlı finansal varlıklar ve ilgili yükümlülüklerinin taşınan değerleri:

Bulunmamaktadır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

36. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

b) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Özel Sektör Bonoları(*)	1.371.595	307.381
Yatırım fonu	1.570.075	2.234.335
Hisse senetleri (**)	15.007	1.442.174
Toplam	2.956.677	3.983.890

(*)Kısa vadeli finansal yatırımlardaki özel sektör bonoların tamamı özel sektör bankaların borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

(**) 14 Ocak 2025 tarihinde şirketimizin sahip olduğu hisselerin tamamı 30.000.000 ABD Doları opsiyon fiyatıyla Park Holding A.Ş.'ye geri satılmış olup tutarın tamamı tahsil edilmiştir.

31 Aralık 2025			GSD Holding A.Ş'nin İştirak Payı		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklardaki İştirak Payları	Taşınan Değer	Ödenmiş Sermaye	Doğrudan (%)	Dolaylı (%)	Toplam (%)
Borsa İstanbul A.Ş.	15.007	423.234	-	0,36	0,36
Toplam	15.007				

31 Aralık 2024			GSD Holding A.Ş'nin İştirak Payı		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklardaki İştirak Payları	Taşınan Değer	Ödenmiş Sermaye	Doğrudan (%)	Dolaylı (%)	Toplam (%)
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	1.427.167	1.501.125	9,6	-	9,6
Borsa İstanbul A.Ş.	15.007	423.234	-	0,36	0,36
Toplam	1.442.174				

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar Hareket Tablosu:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiyesi	3.983.890	2.642.431
Satın alınanlar	1.985.680	1.130.423
Değerleme farkı	435.344	1.070.025
Kur farkı	43.513	45.340
Elde edilen kar / (zarar)	17.649	49.065
İtfa dolayısıyla alınan faiz	-	(63.714)
Parasal kayıp kazanç	(290.079)	(809.278)
Satılanlar veya itfa olanlar	(3.219.320)	(80.402)
Dönem sonu bakiyesi	2.956.677	3.983.890

c) Teminat Olarak Verilen Finansal Varlıklar

Bulunmamaktadır.

d) Konsolide Edilmeyen Bağlı Ortaklıklar ve Diğer Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, maliyet değerleriyle taşınan ve konsolidasyona dâhil edilmeyen bağlı ortaklıklar ve diğer finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
GSD Eğitim Vakfı	11.625	11.625
Toplam	11.625	11.625

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi, likidite ve piyasa risklerine ilişkin analiz, 37 No'lu Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi notunun ilgili kısımlarında verilmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

36. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

e) Banka Kredileri

31 Aralık 2025					31 Aralık 2024				
Tutar		Faiz Oranı (%)			Tutar		Faiz Oranı (%)		
TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para		TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para	
Kısa vadeli	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sabit Faiz	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değişken faiz	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orta/Uzun vadeli	-	5.198.092	-	6,76-7,01	-	3.314.449	-	7,44-8,70	-
Sabit Faiz	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değişken faiz	-	5.198.092	-	6,76-7,01	-	3.314.449	-	7,44-8,70	-
Toplam	-	5.198.092	-	-	-	3.314.449	-	-	-

Orta ve Uzun Vadeli Kredilerin Geri Ödemeleri Aşağıdaki Gibidir:

31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		Sabit faizli	Değişken faizli	Sabit faizli	Değişken faizli
1 yıla kadar	-	-	590.251	-	488.882
2 yıla kadar	-	-	536.901	-	1.589.952
3 yıla kadar	-	-	529.586	-	200.780
4 yıla kadar	-	-	521.225	-	192.895
5 yıldan uzun	-	-	3.020.129	-	841.940
Toplam	-	-	5.198.092	-	3.314.449

f) Kiralama İşlemlerinden Borçlar

31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TL	Yabancı Para	TL	Yabancı Para
Kısa vadeli	20.025	-	15.431	-	-
Sabit Faiz	20.025	-	15.431	-	-
Değişken faiz	-	-	-	-	-
Orta/Uzun vadeli	145	-	3.602	-	-
Sabit Faiz	145	-	3.602	-	-
Değişken faiz	-	-	-	-	-
Toplam	20.170	-	19.033	-	-

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

GRUP ŞİRKETLERİNDE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN DÜZENLEMELER

Grup Bankasının Sermaye Yeterliliğine İlişkin Düzenlemeler

Grup bankasında, bankacılık düzenlemeleri gereğince sermaye yeterliliği standart oranı ve 1 Ocak 2014 tarihinden başlayarak ana sermaye yeterliliği oranı ile çekirdek sermaye yeterliliği oranının, sırasıyla asgari %8 ve %4,5 olarak tutturulması ve sürdürülmesi şarttır. Sermaye yeterliliği standart oranı, ana sermaye yeterliliği oranı ve çekirdek sermaye yeterliliği oranı; sırasıyla özkaynak, ana sermaye ve çekirdek sermayenin “kredi riskine esas tutar+piyasa riskine esas tutar+operasyonel riske esas tutar” toplamına bölünmesiyle hesaplanır.

Sermaye yeterliliği hesaplamalarına baz olan özkaynak, ana sermaye ve çekirdek sermaye, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik’te belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde hesaplanır.

Kredi riskine esas tutar, bilanço içi varlıklar ile gayrinakdi krediler, taahhütler ve türev finansal araçlardan kaynaklanan kredi riski için hesaplanır. Kredi riskine esas tutar, standart yaklaşım veya içsel derecelendirmeye dayalı yaklaşımlar ile hesaplanır.

Piyasa riskine esas tutar, standart metot veya BDDK izniyle risk ölçüm modelleri ile hesaplanır.

Operasyonel riske esas tutar, banka içi kontrollerdeki aksamalar sonucu hata ve usulsüzlüklerin gözden kaçmasından, banka yönetimi ve personeli tarafından zaman ve koşullara uygun hareket edilememesinden, banka yönetimindeki hatalardan, bilgi teknolojisi sistemlerindeki hata ve aksamalar ile deprem, yangın ve sel gibi felaketlerden veya terör saldırılarından kaynaklanabilecek zararlar için hesaplanır. Operasyonel riske esas tutar, temel gösterge yöntemi ve BDDK izniyle standart yöntem veya ileri ölçüm yaklaşımları ile hesaplanır.

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

GRUP ŞİRKETLERİNDE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN DÜZENLEMELER (devamı)

İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (İSEDES), Sermaye Planlama Tamponu, İçsel Sermaye Tamponu ve İçsel Sermaye Gereksinimi Düzeyi

Bankalar maruz kaldıkları ve kalabilecekleri riskleri karşılayacak düzeyde sermayeyi, içsel olarak solo ve konsolide bazda hesaplamak ve faaliyetlerini bu düzeyin üzerinde bir sermayeyle idame ettirmek zorundadırlar. İSEDES, üst yönetim tarafından; risklerin doğru ve yeterli düzeyde tanımlanması, ölçülmesi, toplulaştırılması ve izlenmesine; bankanın risk profili, stratejileri ve faaliyet planına göre belirlenecek yeterli içsel sermayenin hesaplanması ve buna sahip olunmasına; güçlü risk yönetim sistemlerinin tesis edilmesi, kullanılması ve bunların sürekli geliştirilmesine imkan veren süreç veya süreçler bütünüdür.

Grup Bankasının Kaldıraç Oranlarına İlişkin Düzenlemeler

1 Ocak 2014 tarihinden başlayarak, kaldıraç oranı, ana sermayenin toplam risk tutarına bölünmesiyle hesaplanır; konsolide kaldıraç oranı, konsolide ana sermayenin, konsolide toplam risk tutarına bölünmesiyle hesaplanır. 1 Ocak 2015 tarihinden başlayarak, aylık olarak hesaplanan konsolide ve konsolide olmayan kaldıraç oranlarının, Mart, Haziran, Eylül ve Aralık dönemleri itibarıyla üç aylık basit aritmetik ortalamalarının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve sürdürülmesi şarttır.

Grup Finansal Kiralama ve Faktoring Şirketlerinin Özkaynak Standart Oranına İlişkin Düzenlemeler

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik gereğince, finansal kiralama ve faktoring şirketlerinin özkaynaklarının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve sürdürülmesi zorunludur.

Grup Bankası, Finansal Kiralama ve Faktoring Şirketlerinin Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Düzenlemeler

Grup bankası, ilgili yönetmelikleri gereğince, kredi ve diğer alacaklarından doğmuş veya doğması beklenen, ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararlarını karşılamak amacıyla TFRS 9'da yer alan beklenen kredi zararlarına ilişkin aşağıda belirtilen şekilde ilgili yönetmelik ve tebliğde belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde karşılık ayırmak zorundadır.

Beklenen Kredi Zararlarının Finansal Tablolara Alınması

Grup Bankası, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla BDDK'nın ilgili mevzuatı çerçevesinde ayrılan kredi karşılıkları ayırma yöntemi, TFRS 9'un uygulanmaya başlanması ile beklenen kredi zararları modeli uygulanarak değiştirilmiştir. Beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermektedir. Bu finansal varlıklar finansal tablolara ilk alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak aşağıdaki üç kategoriye ayrılmıştır:

Birinci Aşama: Raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Banka söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

İkinci Aşama: Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, Banka söz konusu finansal aracı ikinci aşamaya sınıflar ve bu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Değer düşüklüğü hükümlerinin amacı, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışlar olan tüm finansal araçlar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının finansal tablolara alınmasıdır.

Üçüncü Aşama: Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararı kaydedilmektedir.

Faktoring şirketleri, kredi, finansal kiralama ve faktoring alacakları ve diğer alacakları için, bunlara ilişkin ödemelerin tahsilindeki gecikme belirtilen süreleri geçmemiş olsa dahi, borçlunun kredi değerliliği ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen diğer kriterleri dikkate almak suretiyle, özel karşılık ayırabilir.

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**GRUP ŞİRKETLERİNDE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN DÜZENLEMELER (devamı)****TFRS 9 kapsamında karşılık ayrılması**

Bankalar, on iki aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarları ve borçlunun kredi riskinde önemli derecede artış nedeniyle ayrılan ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı tutarları genel karşılık olarak, Borçlunun temerrüdü dolayısıyla ayrılan ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı tutarları özel karşılık olarak, addedilir. TFRS 9'a göre karşılık ayıran bankalarca, krediler tanımında yer almakla birlikte, TFRS 9 kapsamına girmeyen krediler için kredilerin sınıflandırılması ve bunlar için ayrılacak karşılıklara ilişkin usul ve esaslar hakkındaki Yönetmelik uyarınca ayrıca bir karşılık ayrılması zorunluluğu yoktur. Bankalar, birinci fıkra uyarınca beklenen kredi zararı için ayıracakları karşılıkları hesaplarırken ülke ve transfer risklerini de dikkate alır. Kurul, kredilerin büyüklüğü, türü, vadesi, para birimi, faiz yapısı, kullandırıldığı sektör ve coğrafi dağılımı, teminatları ile benzeri hususlarda zaman içerisinde gözlenen yoğunlaşmaları, kredi risk düzeyini ve yönetimini dikkate alarak, banka veya kredi bazında bankalardan bu madde uyarınca ayrılan karşılıklardan daha yüksek tutarda karşılık ayrılmasını isteyebilir.

Kurul, bankanın detaylı gerekçelerini içeren başvurusu üzerine, faaliyetlerini de dikkate alarak yapacağı değerlendirmeye göre banka bazında karşılıkların TFRS 9 yerine, 10 uncu, 11 inci, 13 üncü ve 15 inci maddeler kapsamında ayrılmasına karar verebilir.

Factoring şirketleri, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen, ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilir.

Piyasa Riski ve Duyarlılık Analizi

Piyasa riski, Grup'un bilanço-içi ve bilanço-dışı hesaplarda bulundurduğu varlık ve yükümlülükleri ile ilgili faiz oranlarında, kurlarda ve hisse senedi fiyatlarında meydana gelen dalgalanmalar nedeniyle taşıdığı potansiyel zarar riskini ifade eder.

Grup'un sahip olduğu pozisyonlardan dolayı maruz kaldığı ve kalabileceği piyasa riski miktarı üst yönetimce yakından izlenmektedir. Bu amaçla Grup bankasında Piyasa Riski Komiteleri oluşturulmuş olup, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde kullanılan risk ölçüm modelleriyle piyasa riskleri ölçülerek düzenli aralıklarla üst yönetime sunulmaktadır.

TFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardına göre üç tip piyasa riski vardır: Faiz riski, kur riski, diğer fiyat riski. Diğer fiyat riski hisse fiyat riski, emtia fiyat riski, beklenenden daha erken veya daha geç geri ödeme riski, kalan değer riski gibi risklerden oluşur. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un konsolide faiz riski ve kur riski duyarlılık analizleri aşağıdaki ilgili bölümlerde sunulmuş olup, aynı tarihler itibarıyla Grup'un konsolide diğer fiyat riski kayda değer tutarda olmadığı için, buna ilişkin duyarlılık analizi ise verilmemiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)
GRUP ŞİRKETLERİNDE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN DÜZENLEMELER (devamı)

Kredi Riski

Kredi riski Grup'un ilişki içinde bulunduğu karşı tarafın, Grup ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden oluşabilecek risk ve zararları ifade eder.

Grup bankasında Kredi Tahsis Bölümü ve Kredi İzleme Bölümü kredi riskini yönetmekle sorumlu olup Grup'un finansal kiralama firmasında kredi risk izleme biriminin yanında finansal kiralama alacaklarının risk takibini yapan birim bulunmaktadır.

Grup bankasında kredi risklerinin firma ve grup bazında takibiyle ilgili olarak derecelendirme sistemi uygulamaya sokulmuş olup üst yönetimin düzenli aralıklarla firma grup riskleri ile ilgili olarak bilgilenmeleri sağlanmaktadır.

Grup bankasında kredi tahsis prosedürü müşteri ve grup bazında, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun "Dahil olunan risk grubu ve mensuplara kredi kullandırma koşulları" başlıklı 50. maddesi hükmü çerçevesinde tanımlanan kredi limitlerine uygun olarak yürütülmekte olup limit ve kullandırım durumları İç Kontrol ve Risk Yönetimi Bölümleri tarafından düzenli olarak izlenmektedir.

Yurt dışında yürütülen kredilendirme işlemlerinde ilgili ülkelerin ülke riskleri ve piyasa koşullarının dikkate alındığı yapı varolup bu özellikte riskler portföyde bulunmamaktadır. Grup'un, uluslararası bankacılık piyasasındaki faaliyetleri değerlendirildiğinde, uluslararası kredi riski yoğunluğunun düşük olduğu düşünülmektedir.

Nakdi ve Gayrinakdi Krediler ve Avansların Sektörlere Göre Dağılımı

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Finans	959.328	7.466.810	535.361	4.333.031
Elektronik	69.167	-	-	-
Kağıt üretimi ve yayıncılık	60.279	-	-	-
Hizmet	47.192	885.407	-	2.350.109
İnşaat	30.952	1.049.676	-	3.583.227
Kimya endüstrisi	25.147	-	-	-
Demir-Çelik	24.748	-	-	-
Tekstil	16.767	-	-	-
Dış ticaret	10.189	-	-	-
Otomotiv endüstrisi	9.102	-	-	-
Tarım	7.646	-	-	-
Enerji	6.860	-	-	-
Yiyecek ve içecek	6.743	-	-	-
Temel metal ürünleri ve işlenmiş maddeler	6.632	-	-	-
Üretim	2.678	1.682.839	-	2.440.122
Diğer	33.189	760.804	275.324	835.744
Kurumsal krediler	1.316.619	11.845.536	810.685	13.542.233
Muhtemel kredi zarar karşılıkları	(21.895)	-	(916)	-
Toplam	1.294.724	11.845.536	809.769	13.542.233

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

31 Aralık 2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ⁽¹⁾	Menkul Değerler ⁽²⁾	Türev Araçlar	Krediler ve Avanslar	Faktoring Alacakları	Finansal	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar							Kiralama Alacakları	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf							
Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) ⁽³⁾	-	53.514	-	29.530	3.980.409	2.941.670	-	13.140.260	2.274.288	67	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	19.986	-	-	-	13.140.260	2.274.288	67	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	53.514	-	29.530	3.980.409	2.941.670	-	1.295.764	2.212.343	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	14.700	67	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	14.700	67	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	(1.040)	47.245	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.980	-	-	-	-	-	-	230.481	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.980)	-	-	-	-	-	(1.040)	(183.236)	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	20.855	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	(20.855)	-	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	11.845.536	-	-	-
31 Aralık 2024											
Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	46	-	102.603	2.610.189	2.541.716	-	14.352.002	3.251.216	67	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	60.086	-	-	-	14.352.002	3.251.216	67	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	46	-	102.603	2.610.189	2.541.716	-	809.769	3.232.720	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	7.183	67	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	7.183	67	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	11.313	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.592	-	-	-	-	-	-	142.303	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.592)	-	-	-	-	-	-	(130.990)	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	916	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	(916)	-	-	-
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	13.542.233	-	-	-

⁽¹⁾ Bankalardaki mevduat, konsolide finansal durum tablosundaki nakit değerler dışındaki nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

⁽²⁾ Hisse senetleri kredi riski taşımadığından menkul değerlere katılmamıştır.

⁽³⁾ Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlarına ilişkin açıklama

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Menkul Değerler	Türev Araçlar	Krediler ve Avanslar	Faktoring Alacakları	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar							
31 Aralık 2025									
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-	-	2.985	67	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-	11.715	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-	-	14.700	67	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	14.700	67	-

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlarına ilişkin açıklama

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Menkul Değerler	Türev Araçlar	Krediler ve Avanslar	Faktoring Alacakları	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar							
31 Aralık 2024									
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-	-	3.181	67	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-	2.039	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-	1.963	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-	-	7.183	67	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	7.183	67	-

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)***37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

Değer düşüklüğüne uğramamış nakdi krediler için alınan teminatlar:	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nakit teminatı	27	-
Gayrimenkul ipoteği	-	33
Diğer teminatlar (varlık üzerindeki rehinler, kurumsal ve kişisel garantiler, senetler)	1.294.697	809.736
Toplam	1.294.724	809.769

Değer düşüklüğüne uğramamış gayrinakdi krediler için alınan teminatlar:	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gayrimenkul ipoteği	1.000	5.038
Nakit teminatı	210	233
Diğer teminatlar (varlık üzerindeki rehinler, kurumsal ve kişisel garantiler, senetler)	11.844.326	13.536.962
Toplam	11.845.536	13.542.233

Değer düşüklüğüne uğramış nakdi krediler için alınan teminatlar:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Açık olan sözleşmelere ilişkin finansal kiralama alacakları için alınan teminatlar:

Açık olan sözleşmelere ilişkin finansal kiralama alacakları için alınan teminatlar:	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Senetler	67	67
Toplam	67	67

Faktoring alacakları için alınan teminatlar:

Faktoring alacakları için alınan teminatlar:	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminat senedi	2.229.377	3.207.410
Teminat çeki	44.911	43.806
Toplam	2.274.288	3.251.216

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir.

Piyasa şartları nedeniyle pozisyonların uygun fiyat ve yeterli tutarda ve gereken sürelerde kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucunda da likidite riski oluşabilir. Faktoring şirketlerinde çeklerden kaynaklanan likidite riskini azaltmak amacıyla grup faktoring şirketlerinde firmaların verdiği çeklerin ödenebilirliğine önem verilmektedir. Grup bankasında, likidite durumu günlük olarak değerlendirilir. Haftalık Aktif-Pasif Komitesi toplantılarında üç aylık nakit akış projeksiyonları incelenir; buna göre alınacak pozisyonların büyüklüğüne karar verilir. Likidite sıklıkla durumunda izlenecek alternatif stratejiler değerlendirilir. Grup'un Bankalararası Para Piyasası, BİST, Takasbank Borsa Para Piyasası ve ikincil piyasadaki mevcut limitleri ve limit boşlukları anlık olarak izlenir. Grup'un finansal durum tablosundaki vade riskine ilişkin azami limitler Yönetim Kurulu tarafından belirlenir.

Aşağıdaki tablo Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadede ödenecek tutarlarının raporlama dönemi sonundan sözleşme uyarınca vade tarihine kadar kalan vadeleri baz alınarak hazırlanmış dökümünü göstermektedir.

	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 6 ay	6 ay –1 yıl	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla								
Türev Olmayan								
Finansal Yükümlülükler								
Alınan krediler	6.177.969	7.931.978	810.184	388.583	220.641	566.404	4.000.954	1.945.212
Para piyasası işlemlerinden borçlar	502.537	503.933	503.933	-	-	-	-	-
Müstakriz fonları	90.282	90.282	4.349	85.933	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	20.170	21.486	3.182	5.858	9.728	2.718	-	-
Faktoring borçları	1.174	1.174	-	1.174	-	-	-	-
Finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar	266	266	266	-	-	-	-	-
Toplam	6.792.398	8.549.119	1.321.914	481.548	230.369	569.122	4.000.954	1.945.212

	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	1 aya kadar	1 - 3 ay	3 - 6 ay	6 ay –1 yıl	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla								
Türev Olmayan								
Finansal Yükümlülükler								
Alınan krediler	4.664.415	5.382.377	605.890	907.011	263.425	1.037.264	916.321	1.652.466
Para piyasası işlemlerinden borçlar	951.787	964.989	860.185	104.804	-	-	-	-
Müstakriz fonları	74.792	74.792	74.792	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	19.033	20.521	2.912	6.041	8.348	3.024	196	-
Faktoring borçları	975	975	-	975	-	-	-	-
Finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar	275	275	275	-	-	-	-	-
Toplam	5.711.277	6.443.929	1.544.054	1.018.831	271.773	1.040.288	916.517	1.652.466

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle maruz kalınabilecek zarar olasılığını ifade etmekte olan kur riski, döviz pozisyonunun üst yönetimce yakından izlenmesi ve onaylanmış limitler dâhilinde pozisyon alınması suretiyle yönetilmektedir. Kur riski döviz/TL ve döviz/döviz bazında izlenmekte ve her biri için ayrı risk yöntemi, metot ve araçları kullanılmaktadır. Grup bankalarında kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken ilgili bankaların, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin TL karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmektedir. Bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanır.

Varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerin TL karşılıklarının döviz cinslerine göre dağılımı:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	TL	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
Nakit değ. ve merkez bankası bakiyeleri	2.865	1.054	21	8	3.948
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	11.399	3.837.749	6.490	100.997	3.956.635
Para piyasası işlemlerinden alacaklar	19.932	-	-	-	19.932
Zorunlu karşılıklar	-	9	-	-	9
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.585.083	1.371.594	-	-	2.956.677
Krediler ve avanslar	1.208.711	86.013	-	-	1.294.724
Faktoring alacakları	2.274.288	-	-	-	2.274.288
Finansal kiralama alacakları, net	-	46	21	-	67
Konsolide edilmeyen bağı. ort. ve diğer fin.yat.	11.625	-	-	-	11.625
Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar	2.323	-	-	-	2.323
Maddi duran varlıklar	107.553	9.607.689	-	-	9.715.242
Kullanım hakkı varlıkları	20.543	-	-	-	20.543
Maddi olmayan duran varlıklar	8.903	-	-	-	8.903
Peşin ödenmiş giderler	75.369	52.352	81	-	127.802
Ticari ve diğer alacaklar ve diğer varlıklar	51.482	96.798	-	-	148.280
Toplam varlıklar	5.380.076	15.053.304	6.613	101.005	20.540.998
Para piyasası işlemlerinden borçlar	502.537	-	-	-	502.537
Alınan krediler	979.877	5.198.092	-	-	6.177.969
Kiralama işlemlerinden borçlar	20.170	-	-	-	20.170
Müstakriz fonları	4.231	86.051	-	-	90.282
Faktoring borçları	1.174	-	-	-	1.174
Finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar	3	141	122	-	266
Ertelenmiş gelirler	4.629	62.564	-	-	67.193
Dönem karı vergi yükümlülüğü	63.918	-	(9.126)	-	54.792
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	104.066	-	-	-	104.066
Borç karşılıkları	13.841	-	-	-	13.841
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	32.408	-	-	-	32.408
Ticari borçlar ve diğer yükümlülükler	52.168	79.311	31	-	131.510
Toplam yükümlülükler	1.779.022	5.426.159	(8.973)	-	7.196.208
Net bilanço pozisyonu	3.601.054	9.627.145	15.586	101.005	13.344.790
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla					
Toplam varlıklar	9.491.395	10.066.740	1.322	19.860	19.579.317
Toplam yükümlülükler	2.673.894	3.454.595	50.401	6.454	6.185.344
Net bilanço pozisyonu	6.817.501	6.612.145	(49.079)	13.406	13.393.973
Net bilanço dışı pozisyon	-	1.385.376	-	-	1.385.376

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur Riski Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, yabancı para birimlerinin TL'ye karşı bu tarihlerdeki değerlerine göre, diğer bütün değişkenler sabit kalarak, %10 daha değerli veya değersiz olması varsayımlarına dayalı, konsolide finansal durum tablosundaki varsa türev finansal varlık ve yükümlülükler dâhil kalemlerin mevcut durumda taşındığı değerlerle, kurların belirtilen oranda artması veya azalması durumunda taşınacağı değerler arasındaki farkların doğurduğu Grup'un konsolide kar/zararı ile konsolide diğer kapsamlı gelir/giderindeki ana ortaklığa ait değişimi yansıtan konsolide döviz kuru duyarlılık analizi aşağıdaki tablolarda verilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	31 Aralık 2025			
	Kar/Zarar (*)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	paranın	paranın	paranın	paranın
	değer	değer	değer	değer
	kazanması	kaybetmesi	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	479.441	(479.441)	248.002	(248.002)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	479.441	(479.441)	248.002	(248.002)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.043	(1.043)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	1.043	(1.043)	-	-
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	7	(7)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	7	(7)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	480.491	(480.491)	248.002	(248.002)

	31 Aralık 2024			
	Kar/Zarar (*)		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	paranın	paranın	paranın	paranın
	değer	değer	değer	değer
	kazanması	kaybetmesi	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(50.483)	50.483	269.282	(269.282)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(50.483)	50.483	269.282	(269.282)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(3.679)	3.679	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(3.679)	3.679	-	-
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1.001	(1.001)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1.001	(1.001)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(53.161)	53.161	269.282	(269.282)

(*) Döviz kuru duyarlılık analizindeki tutarlardan "Kar/Zarar" başlığı altında gösterilenler ana ortaklık paylarına ait net dönem karı ve "Özkaynaklar" başlığı altında gösterilenler ana ortaklık paylarına ait diğer kapsamlı gelir için verilmektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU (Aksi belirtilmedikçe orijinal para birimi)	31 Aralık 2025				31 Aralık 2024			
	TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karş.)	TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karş.)
1. Ticari Alacaklar	14.954	349	-	-	46	1	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	5.404.003	123.616	130	101.005	1.445.925	30.853	27	19.860
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	41.561	900	-	-
3. Diğer	134.277	3.133	-	-	63.035	1.365	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	5.553.234	127.098	130	101.005	1.550.567	33.119	27	19.860
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	9.607.683	224.240	-	-	8.537.381	184.875	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	9.607.683	224.240	-	-	8.537.381	184.875	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	15.160.917	351.338	130	101.005	10.087.948	217.994	27	19.860
10. Ticari Borçlar	79.342	1.852	-	-	103.909	2.247	3	-
11. Finansal Yükümlülükler	676.565	15.788	-	-	489.180	10.591	2	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	(9.126)	-	(182)	-	57.260	156	1.041	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	62.564	1.460	-	-	29.001	628	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	809.345	19.100	(182)	-	679.350	13.622	1.046	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	4.607.841	107.545	-	-	2.825.567	61.187	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	4.607.841	107.545	-	-	2.825.567	61.187	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	5.417.186	126.645	(182)	-	3.504.917	74.809	1.046	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	1.385.376	30.000	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	1.385.376	30.000	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	9.743.731	224.693	312	101.005	7.968.407	173.185	(1.019)	19.860
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	64.335	(1.220)	312	101.005	(2.029.945)	(43.327)	(1.019)	19.860
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	1.385.376	30.000	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, Grup'un faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle, getirisi faiz oranı ile ilişkilendirilmiş borçlanmayı temsil eden finansal araçlarda sahip olduğu pozisyonuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar ihtimalini ifade etmektedir.

Faiz oranı riski, varlık ve yükümlülüklerin yeniden fiyatlandırılması aşamasında ortaya çıkan vade uyumsuzluğundan, farklı finansal araçların faiz oranları arasındaki korelasyonların değişiminden, ve verim eğrilerinin şeklinde ve eğiminde meydana gelen beklenmedik değişimlerden kaynaklanır. Faiz oranlarındaki değişime duyarlı varlık ve yükümlülükler arasında uyumsuzluk olması durumunda faiz oranı riskine maruz kalınır.

Grup, faiz oranı riskini piyasa riski yönetimi ve aktif-pasif yönetimi boyutlarında ele almaktadır. Grup yönetimi, günlük olarak piyasadaki faiz oranlarını da takip ederek gerektiğinde Grup'un faiz oranlarını güncellemektedir.

Faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerin raporlama dönemi sonundan yeniden fiyatlama tarihine kadar kalan vadeleri bazında dağılımı:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6 ay – 1 yıl	1-5 yıl	5 yıl üzeri	Faizsiz	Toplam
Nakit değ. ve merkez bankası bakiyeleri	3.833	-	-	-	-	-	115	3.948
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	3.764.203	-	-	-	-	-	192.432	3.956.635
Para piyasası işlemlerinden alacaklar	19.921	-	-	-	-	-	11	19.932
Zorunlu karşılıklar	9	-	-	-	-	-	-	9
Konsolide edilmeyen bağlı ort. ve diğer fin.yat.	-	-	-	-	-	-	11.625	11.625
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.570.075	1	-	-	-	1.370.410	16.191	2.956.677
Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar	-	-	-	-	-	-	2.323	2.323
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	-	-	9.715.242	9.715.242
Kullanım hakkı varlıkları	-	-	-	-	-	-	20.543	20.543
Krediler ve avanslar	17.720	35.442	329.527	107.827	651.431	153.817	(1.040)	1.294.724
Faktoring alacakları	740.656	1.144.564	281.459	107.609	-	-	-	2.274.288
Finansal kiralama alacakları, net	67	-	-	-	-	-	-	67
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	-	-	8.903	8.903
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	-	-	127.802	127.802
Ticari ve diğer alacaklar ve diğer varlıklar	14.997	-	-	-	-	-	133.283	148.280
Toplam varlıklar	6.131.481	1.180.007	610.986	215.436	651.431	1.524.227	10.227.430	20.540.998
Finansal kiralama faaliyetlerinden borçlar	-	-	-	-	-	-	266	266
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	54.792	54.792
Para piyasası işlemlerinden borçlar	502.537	-	-	-	-	-	-	502.537
Alınan krediler	800.882	405.580	96.735	266.884	2.726.652	1.881.236	-	6.177.969
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	-	-	20.170	20.170
Müstakriz Fonları	-	85.933	-	-	-	-	4.349	90.282
Ertelenmiş gelirler	29.992	-	-	-	-	-	37.201	67.193
Faktoring borçları	-	1.174	-	-	-	-	-	1.174
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	-	-	-	-	-	-	104.066	104.066
Borç karşılıkları	-	-	-	-	-	-	13.841	13.841
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	40.429	-	-	-	-	-	(8.021)	32.408
Ticari borçlar ve diğer yükümlülükler	83.328	-	-	-	-	-	48.182	131.510
Toplam yükümlülükler	1.457.168	492.687	96.735	266.884	2.726.652	1.881.236	274.846	7.196.208
Toplam faize duyarlı fazla/(açık)	4.674.313	687.320	514.251	(51.448)	(2.075.221)	(357.009)	9.952.584	13.344.790
31 Aralık 2024								
Toplam varlıklar	3.422.980	1.878.766	910.983	48.598	157.329	78.664	13.081.997	19.579.317
Toplam yükümlülükler	1.537.062	893.552	86.572	412.099	2.419.321	406.258	430.480	6.185.344
Toplam faize duyarlı fazla/(açık)	1.885.918	985.214	824.411	(363.501)	(2.261.992)	(327.594)	12.651.517	13.393.973

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)***37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Faiz Riski Duyarlılık Analizi****Faiz Pozisyonu Tablosu**

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değerden taşınan faizli finansal araçlar		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.941.670	2.541.716
Gerçeğe uygun değerden taşınmayan faizli finansal araçlar		
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal yükümlülükler	5.198.092	3.314.449
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	7.373.081	6.495.109
Finansal yükümlülükler	1.569.568	2.440.415

Gerçeğe Uygun Değerden Taşınan Kalemler İçin Faiz Riski Duyarlılık Analizi

Bulunmamaktadır.

Gerçeğe Uygun Değerden Taşınmayan Kalemler İçin Faiz Riski Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2025 tarihindeki bütün para birimleri cinsinden faiz oranları, diğer bütün değişkenler sabit kalarak, 100 baz puan (%1) daha yüksek olsaydı ve izleyen üç aylık dönemde de böyle kalsaydı, Grup'un 1 Ocak 2026-31 Mart 2026 ara dönemine ilişkin konsolide faiz geliri ve konsolide faiz gideri sırasıyla 13.754 TL ve 3.334 TL daha yüksek, konsolide net faiz geliri/(gideri) ise kontrol gücü olmayan paylar öncesi ve sonrası sırasıyla 10.420 TL ve 10.614 TL daha yüksek olurdu.

31 Aralık 2025 tarihindeki bütün para birimleri cinsinden faiz oranları, diğer bütün değişkenler sabit kalarak, 100 baz puan (%1) daha düşük olsaydı ve izleyen üç aylık dönemde de böyle kalsaydı, Grup'un 1 Ocak 2026-31 Mart 2026 ara dönemine ilişkin konsolide faiz geliri ve konsolide faiz gideri sırasıyla 13.754 TL ve 3.334 TL daha düşük, konsolide net faiz geliri/(gideri) ise kontrol gücü olmayan paylar öncesi ve sonrası sırasıyla 10.420 TL ve 10.614 TL daha düşük olurdu.

31 Aralık 2024 tarihindeki bütün para birimleri cinsinden faiz oranları, diğer bütün değişkenler sabit kalarak, 100 baz puan (%1) daha yüksek olsaydı ve izleyen üç aylık dönemde de böyle kalsaydı, Grup'un 1 Ocak 2025-31 Mart 2025 ara dönemine ilişkin konsolide faiz geliri ve konsolide faiz gideri sırasıyla 6.312 TL ve 3.122 TL daha yüksek, konsolide net faiz geliri/(gideri) ise kontrol gücü olmayan paylar öncesi ve sonrası sırasıyla 3.190 TL ve 2.805 TL daha yüksek olurdu.

31 Aralık 2024 tarihindeki bütün para birimleri cinsinden faiz oranları, diğer bütün değişkenler sabit kalarak, 100 baz puan (%1) daha düşük olsaydı ve izleyen üç aylık dönemde de böyle kalsaydı, Grup'un 1 Ocak 2025-31 Mart 2025 ara dönemine ilişkin konsolide faiz geliri ve konsolide faiz gideri sırasıyla 6.312 TL ve 3.122 TL daha düşük, konsolide net faiz geliri/(gideri) ise kontrol gücü olmayan paylar öncesi ve sonrası sırasıyla 3.190 TL ve 2.805 TL daha düşük olurdu.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

TEMİNAT, REHİN, İPOTEKLER VE KEFALETLER

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 9 Eylül 2009 tarihli ve 28/780 sayılı toplantısında teminat, rehin ve ipoteklere ilişkin aldığı karar uyarınca, Şirket, yalnızca kendi tüzel kişiliği adına ve finansal tabloların hazırlanması sırasında tam konsolidasyon kapsamına dâhil ettiği ortaklıklar ve olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verebilir. Bu şartları sağlamayan gerçek ve tüzel kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek veremez.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Grup'un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup Tarafından Verilen Teminat, Rehin, İpotekler ve Kefaletler (TRİK'ler)	31 Aralık 2025				
	TL	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
A. Grup şirketlerinin kendi tüzel kişilikleri adına vermiş olduğu TRİK'ler	17.746	6.935.262	-	-	6.953.008
1. Grup şirketinin kendisinin teminat mektupları	-	-	-	-	-
2. Grup dışı bankaca nakdi kredi teminatı olarak verilen teminat mektupları	-	-	-	-	-
3. Grup dışı bankaca verilen diğer teminat mektupları	-	-	-	-	-
4. Menkul değerler	-	-	-	-	-
5. Nakit ve banka mevduatı rehni	17.746	-	-	-	17.746
6. Nakdi kredi teminatı olarak verilen maddi duran varlık ipoteği ⁽²⁾	-	6.935.262	-	-	6.935.262
7. Nakdi kredi teminatı olarak verilen iştirak payı rehni ⁽²⁾	-	-	-	-	-
8. Diğer	-	-	-	-	-
B. Grup'un tam konsolidasyon kapsamına dahil ettiği ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	361.841	11.692.552	-	-	12.054.393
1. Nakdi kredi teminatı olarak verilen kefaletler ⁽¹⁾	85.549	6.849.714	-	-	6.935.263
2. Türev sözleşmesi teminatı olarak verilen kefaletler ⁽¹⁾	-	-	-	-	-
3. Nakdi kredi teminatı olarak verilen teminat mektupları	-	-	-	-	-
4. Diğer gayrinakdi krediler	276.292	-	-	-	276.292
5. Nakdi kredi teminatı olarak verilen maddi duran varlık ipoteği ⁽²⁾	-	-	-	-	-
6. Nakdi kredi teminatı olarak verilen iştirak payı rehni	-	-	-	-	-
7. Nakdi kredi teminatı olarak verilen banka mevduatı rehni	-	355.619	-	-	355.619
8. Diğer	-	4.487.219	-	-	4.487.219
C. Grup'un olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	11.671.438	141.552	32.546	-	11.845.536
1. Gayrinakdi krediler	11.671.438	141.552	32.546	-	11.845.536
2. Diğer	-	-	-	-	-
D. Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2.maddesi çerçevesinde (sermayelerine doğrudan katılınan iştirakler ve iş ortaklıkları lehine) vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
E. Grup'ça diğer verilen TRİK'ler	-	-	-	-	-
1. Grup'un ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'ler ⁽²⁾	-	-	-	-	-
2. Grup'un B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
3. Grup'un C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
Toplam	12.051.025	18.769.366	32.546	-	30.852.937

⁽¹⁾ Nakdi kredi teminatı olarak verilen kefaletler, Şirket'in, bağlı ortaklıkları lehine, raporlama dönemi sonu itibarıyla açık olan nakdi kredi sözleşmelerine karşılık verdiği kefaletlerden kaynaklanan toplam riski göstermektedir. Şirket, bağlı ortaklıkları lehine verdiği bu kefaletlerden garantör ücreti hesaplamaktadır.

⁽²⁾ Dodo Maritime Limited, Cano Maritime Limited, Hako Maritime Limited, Lena Maritime Limited ve Deniz Maritime Limited'in sahibi olduğu, M/V Dodo, M/V Cano, M/V Hako, M/V Lena ve M/V Deniz isimli dökme kuru yük gemileri ile GSD Shipping B.V. %100 oranında sahibi olduğu Mila Maritime Limited'in sahip olduğu M/V Mila, gemi alımlarının finansmanında kullanılan banka kredilerine karşılık, kredi veren bankalar lehine, sırasıyla ipotek ve rehin vermiştir.

⁽³⁾ Yukarıdaki tablolarda yabancı paralara ilişkin verilen tutarlar TL karşılığı olarak gösterilmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirketimizce SPK düzenlemeleri çerçevesinde verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerin toplamının, kamuya açıklanan son bilançodaki aktif toplamına oranı %31,17 olarak gerçekleşmiştir.

Yukarıdaki tabloda "E. Grup'ça diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı" satırında gösterilen, Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2024: %0).

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

TEMİNAT-REHİN-İPOTEKLER (devamı)

Grup Tarafından Verilen Teminat, Rehin, İpotekler ve Kefaletler (TRİK'ler)					
31 Aralık 2024					
	TL	ABD Doları	Avro	Diğer	Toplam
A. Grup şirketlerinin kendi tüzel kişilikleri adına vermiş olduğu TRİK'ler	14.283	4.901.271	-	-	4.915.554
1. Grup şirketinin kendisinin teminat mektupları	-	-	-	-	-
2. Grup dışı bankaca nakdi kredi teminatı olarak verilen teminat mektupları	-	-	-	-	-
3. Grup dışı bankaca verilen diğer teminat mektupları	-	-	-	-	-
4. Menkul değerler	-	-	-	-	-
5. Nakit ve banka mevduatı rehni	14.283	-	-	-	14.283
6. Nakdi kredi teminatı olarak verilen maddi duran varlık ipoteği ⁽¹⁾	-	3.977.687	-	-	3.977.687
7. Nakdi kredi teminatı olarak verilen iştirak payı rehni ⁽³⁾	-	923.584	-	-	923.584
8. Diğer	-	-	-	-	-
B. Grup'un tam konsolidasyon kapsamına dahil ettiği ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	31.600	7.008.816	-	-	7.040.416
1. Nakdi kredi teminatı olarak verilen kefaletler ⁽¹⁾	6.545	7.008.816	-	-	7.015.361
2. Türev sözleşmesi teminatı olarak verilen kefaletler ⁽¹⁾	-	-	-	-	-
3. Nakdi kredi teminatı olarak verilen teminat mektupları	-	-	-	-	-
4. Diğer gayrinakdi krediler	25.055	-	-	-	25.055
5. Nakdi kredi teminatı olarak verilen maddi duran varlık ipoteği ⁽³⁾	-	-	-	-	-
6. Nakdi kredi teminatı olarak verilen iştirak payı rehni	-	-	-	-	-
7. Nakdi kredi teminatı olarak verilen banka mevduatı rehni	-	-	-	-	-
8. Diğer	-	-	-	-	-
C. Grup'un olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	13.050.391	127.403	364.440	-	13.542.234
1. Gayrinakdi krediler	13.050.391	127.403	364.440	-	13.542.234
2. Diğer	-	-	-	-	-
D. Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2. maddesi çerçevesinde (sermayelerine doğrudan katılan iştirakler ve iş ortaklıkları lehine) vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
E. Grup'ça diğer verilen TRİK'ler	-	-	-	-	-
1. Grup'un ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'ler ⁽²⁾	-	-	-	-	-
2. Grup'un B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
3. Grup'un C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-	-
Toplam	13.096.274	12.037.490	364.440	-	25.498.204

⁽¹⁾ Nakdi kredi teminatı olarak verilen kefaletler, Şirket'in, bağlı ortaklıkları lehine, raporlama dönemi sonu itibarıyla açık olan nakdi kredi sözleşmelerine karşılık verdiği kefaletlerden kaynaklanan toplam riski göstermektedir. Şirket, bağlı ortaklıkları lehine verdiği bu kefaletlerden garantör ücreti hesaplamaktadır.

⁽²⁾ Dodo Maritime Limited, Cano Maritime Limited, Hako Maritime Limited, Lena Maritime Limited ve Deniz Maritime Limited'in sahibi olduğu, M/V Dodo, M/V Cano, M/V Hako, M/V Lena ve M/V Deniz isimli dökme kuru yük gemileri ile GSD Shipping B.V. %100 oranında sahibi olduğu Mila Maritime Limited'in sahip olduğu M/V Mila, gemi alımlarının finansmanında kullanılan banka kredilerine karşılık, kredi veren bankalar lehine, sırasıyla ipotek ve rehin vermiştir.

⁽³⁾ Yukarıdaki tablolarda yabancı paralara ilişkin verilen tutarlar TL karşılığı olarak gösterilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirketimizce SPK düzenlemeleri çerçevesinde verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerin toplamının, kamuya açıklanan son bilançodaki aktif toplamına oranı %35,82 olarak gerçekleşmiştir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değeri, bilgili ve istekli taraflar arasında muvazaasız işlemler sonucunda bir varlığın alınıp satılabileceği ya da bir yükümlülüğün yerine getirilebileceği tutardır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile gösterilmeyen finansal varlık ve yükümlülüklerin taşınan değeri ile gerçeği uygun değeri aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Taşınan Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Taşınan Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar				
Krediler ve avanslar	1.294.724	1.294.724	809.769	809.769
Finansal kiralama alacakları	67	67	67	67
Faktoring alacakları	2.274.288	2.274.288	3.251.216	3.251.216
Toplam	3.569.079	3.569.079	4.061.052	4.061.052
Finansal Yükümlülükler				
Alınan krediler	6.177.969	6.177.969	4.664.415	4.664.415
Kiralama işlemlerinden borçlar	20.170	20.170	19.033	19.033
Faktoring borçları	1.174	1.174	975	975
Toplam	6.199.313	6.199.313	4.684.423	4.684.423

Finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini belirlemede kullanılan metodlar ve öngörüler aşağıdaki gibidir:

- Nakit değerler, bankalardan alacaklar, banka plasmanları, mevduat munzam karşılıkları, vadesiz mevduat, repo yükümlülükleri ve faktoring alacakları/borçları gibi raporlama dönemi sonuna indirgenmiş değerleriyle izlenen bazı finansal aktif ve pasiflerin kısa vadeleri gözönünde bulundurulduğunda, gerçeğe uygun değerlerinin raporlama dönemi sonuna indirgenmiş değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.
- Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri iskonto edilmiş nakit akış teknikleri veya benzer özellikteki başka araçların piyasa değerleri referans alınarak uygulanan metodlarla hesaplanır.

Gerçeğe Uygun Değer Hiyerarşisi

Aşağıdaki tabloda değerlendirme yöntemi kullanılarak, gerçeğe uygun değeri ile taşınan finansal yatırımlar analizlenmektedir:

Seviler şu şekilde belirlenmiştir:

Seviye 1: Aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlara dayanan;

Seviye 2: Doğrudan (aktif piyasadaki fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (aktif piyasalardaki fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilere dayanan;

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan.

31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.571.259	1.370.411	15.007	2.956.677
Toplam	1.571.259	1.370.411	15.007	2.956.677
31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Varlıklar				
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.538.247	45.031	1.400.612	3.983.890
Toplam	2.538.247	45.031	1.400.612	3.983.890

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

39. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Nakit Akışları Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nakit değerler ve Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası bakiyeleri	3.948	2.087
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	3.956.635	2.541.501
Para piyasasından alacaklar	19.932	66.628
Zorunlu karşılıklar	9	7
Finansal durum tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	3.980.524	2.610.223
Zorunlu karşılıklar	(9)	(7)
Faiz gelir reeskontları	(15.668)	(34.632)
Nakit akışları tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	3.964.847	2.575.584

40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Silopi Elektrik Üretim A.Ş. Payları

GSD Holding A.Ş. tarafından Park Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 30.308 TL nominal değerli B Grubu nama yazılı %15 Silopi Elektrik Üretim A.Ş. sermaye payının 125 milyon ABD Doları bedelle satın alınmasına ilişkin olarak 8 Haziran 2015 tarihinde imzalanan Hisse Alım ve Satım ve Hissedarlar Sözleşmesi kapsamında işlem kapanışı 29 Haziran 2015 tarihinde yapılmış olup 125 milyon ABD Doları pay alış bedeli Park Holding A.Ş.'ne ödenmiş ve söz konusu payları temsil eden ciro edilmiş nama yazılı hisse senedi teslim alınarak ve söz konusu işlem Silopi Elektrik Üretim A.Ş.'nin pay defterine işlenerek, pay devri gerçekleşmiştir.

8 Haziran 2015 tarihli sözleşmenin bazı maddelerini tadil etmek üzere 8 Haziran 2020 tarihinde Park Holding A.Ş. ile yapılan ek sözleşme gereği, GSD Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 10.911 TL nominal değerli ve Silopi Elektrik Üretim A.Ş. sermayesinin %5,40'ını temsil eden payların 45.000.000 ABD doları bedel karşılığı Park Holding A.Ş.'ye geri satılmasına karar verilmiştir. Ayrıca 8 Haziran 2020 tarihli ek sözleşme ile Silopi Elektrik Üretim A.Ş.'nin halka arzı için belirlenen sürenin 31 Aralık 2024 tarihine kadar uzatılması, Park Holding A.Ş. tarafından Silopi Elektrik Üretim A.Ş.'nin sermayesinin 202.050 TL'den bedelli olarak 1.500.000 TL'ye arttırılması ve sermaye artışı sonrasında GSD Holding A.Ş.'ye ait kalan payların %9,60 olarak korunmasını sağlayacak şekilde 124.603 TL nominal değerli Silopi Elektrik Üretim A.Ş. payının bedeli Park Holding A.Ş. tarafından karşılanarak GSD Holding A.Ş.'ye bedelsiz olarak devredilmesi, Silopi Elektrik Üretim A.Ş. halka arzının öngörülen tarihe kadar gerçekleştirilememesi durumunda kalan payların 30.000.000 ABD Doları opsiyon fiyatıyla Park Holding A.Ş.'ye satışına ilişkin geri satma hakkı tesis edilmesi ve 31 Aralık 2024 tarihine kadar ödenecek asgari temettünün, bakiye alacak üzerinden yıllık %3 olarak belirlenmesi konularında mutabık kalınmıştır.

8 Haziran 2020 tarihinde yapılan ek sözleşmeyle belirtilen yıllık en düşük kâr payı garantisi üzerinden dönem sonuna kadar gün sayısı oranında hesaplanan gelir reeskontu, kar veya zarar tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Diğer Gelirler" kaleminde değerlendirilerek gelir olarak yazılmıştır. 14 Ocak 2025 tarihinde şirketimizin sahip olduğu hisselerin tamamı 30.000.000 ABD Doları opsiyon fiyatıyla Park Holding A.Ş.'ye geri satılmış olup tutarın tamamı tahsil edilmiştir.

Mehmet Turgut Yılmaz ve Onunla Birlikte Hareket Eden Pay Sahipleri

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, GSD Holding A.Ş.'nin gerçek kişi nihai hâkim ortağı Mehmet Turgut Yılmaz'ın doğrudan pay oranı %25,50, doğrudan ve dolaylı toplam pay oranı %28,533 ve geri alınmış paylar sermayeden düşülmüş hesaplama ile %32,138'dir.

SPK'nın Özel Durum Tebliği'ne (II-15.1) göre, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Mehmet Turgut Yılmaz ve birlikte hareket edenlerin toplam pay oranı %32,085 ve geri alınmış paylar sermayeden düşülmüş hesaplama ile %36,139'dir. GSD Holding A.Ş. paylarına ilişkin olarak, Mehmet Turgut Yılmaz'ın %25,50, MTY Delta Denizcilik İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin %4,50, Adeo Turizm Otelcilik Ticaret Limited Şirketi'nin %0,139 ve Delta Global AG %1.946 oranlarında sahip oldukları toplam %32,085 oranındaki paylar birlikte hareket etmektedir.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

GSD Faktoring A.Ş.'nin Sermaye Artışı

Yönetim Kurulumuzun 25 Ekim 2023 tarihli toplantısında; Şirketimizin bağlı ortaklığı GSD Faktoring Anonim Şirketi'nin 55.000.000 Tam TL olan sermayesinin 73.269.919.08 Tam TL'si iç kaynaklardan karşılanmak ve 271.730.080.92 Tam TL'sinin nakden ödenmek suretiyle 400.000.000 Tam TL'ye çıkarılması ile ilgili olarak, Şirketimizin mevcut % 88,010 oranındaki hisselerine isabet eden rüçhan hakkının tamamen kullanılacağını ve hissemize isabet eden sermaye tutarının tamamının her türlü muvazaadan ari olarak nakden ödeneceğini, ayrıca diğer hissedarlar tarafından kullanılmayan rüçhan haklarının da Şirketimiz tarafından kullanılacağını ve bu hisselerle isabet eden sermaye tutarının tamamının da her türlü muvazaadan ari olarak nakden ödeneceğini gayrikabili rücu olarak kabulü konusunda taahhütname verilmesine karar verilmişti. Bu işlemlerin gerçekleşmesi akabinde, GSD Faktoring Anonim Şirketi sermayesinin %3,21'ine denk gelen 12.826.991,90 TL nominal değerli GSD Faktoring Anonim Şirketi payları toplam 26.026.517,80 Tam TL bedel karşılığında, nakden ve peşin olarak 12 Şubat 2024 tarihinde satın alınarak hisse devir ve ödeme işlemleri tamamlanmıştır. Şirketimizin GSD Faktoring Anonim Şirketi'deki doğrudan pay toplamı %98,01'e çıkmıştır.

Zeyno İsimli Kuru Yük Gemisinin Satışı

Şirketimiz'in %100 sermaye payıyla Hollanda'da kurulu bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V.'nin tüm paylarına sahip olduğu Malta'da kurulu Zeyno Maritime Limited şirketine ait Zeyno isimli kuru yük gemisinin satışına ilişkin 27 Şubat 2024 tarihinde satış sözleşmesi imzalanmış ve 10 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla satış işlemleri tamamlanarak gemi teslimi gerçekleşmiştir.

Zeyno Maritime Limited Tarafından Bir Adet Kuru Yük Gemisi Alımı

Yönetim Kurulumuzun 14 Haziran 2024 tarihli toplantısında, Şirketimizin bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik Zeyno Maritime Limited tarafından bir adet kuru yük gemisi alımına karar verilmiştir. 14 Haziran 2024 tarihinde Malta'da yerleşik bağlı ortaklığımız Zeyno Maritime Limited tarafından bir adet ultramax tipi kuru yük gemisi alımı için gemi alım sözleşmesi imzalanmıştır.

Deniz Maritime Limited Kuruluşu ve M/V Deniz İsimli Geminin Teslim Alınması

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 24 Nisan 2024 tarihli kararı ile 5.000 ABD Doları sermayeli Deniz Maritime Limited şirketi Marshall Adaları'nda kurulmuştur. 25 Nisan 2024 tarihinde, bağlı ortaklığımız GSD Shipping B.V. ile Panama'da yerleşik Anchor Trans Inc. arasında imzalanan gemi alım sözleşmesine istinaden Deniz olarak isimlendirilecek kuru yük gemisinin alım işlemleri 24 Haziran 2024 tarihinde tamamlanmıştır.

GSD Varlık Yönetim A.Ş.'nin Kuruluşu ve Faaliyet İzni

Kaynak kuruluşların alacakları ile diğer varlıklarının satın alınması, tahsili, yeniden yapılandırılması ve satılması amacıyla yönelik olarak faaliyet göstermek üzere GSD Holding A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı olarak 100.000.000 Tam TL sermayeli GSD Varlık Yönetim Anonim Şirketi unvanlı şirketin kuruluş tescil işlemleri 5 Temmuz 2024 tarihinde tescil işlemleri tamamlanmıştır. 11 Eylül 2024 tarihli T.C. Cumhurbaşkanlığı Resmi Gazete - Kurul Kararı ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan faaliyet izni verilmiştir.

GSD Shipping B.V. Tarafından Yeni İnşa Edilecek Kuru Yük Gemisi Alımı Hakkında (Neco Maritime Limited)

GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik Neco Maritime Limited ile Japonya'da yerleşik Itochu Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Laurel World Maritime S.A. arasında, 2028 yılında teslim edilmek üzere Japon NSY grubu bünyesinde inşa edilecek 64.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi alım sözleşmesi 30 Temmuz 2024 tarihinde imzalanmıştır.

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. Tarafından Yeni İnşa Edilecek Kuru Yük Gemisi Alımı Hakkında (Hako Maritime Limited)

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 pay sahibi olduğu Malta'da yerleşik Hako Maritime Limited ile Japonya'da yerleşik Itochu Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Laurel World Maritime S.A. arasında, 2028 yılında teslim edilmek üzere Japon NSY grubu bünyesinde inşa edilecek 64.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi alım sözleşmesi 30 Temmuz 2024 tarihinde imzalanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

GSD Shipping B.V. Tarafından Yeni İnşa Edilecek Kuru Yük Gemisi Alımı Hakkında (Dodo Maritime Limited)

GSD Shipping B.V.'nin %100 pay sahibi olduğu Malta'da yerleşik Dodo Maritime Limited ile, Japonya'da yerleşik Sumisho Marine Co. Ltd. arasında, 2028 yılında teslim edilmek üzere Oshima tersanesinde inşa edilecek 42.350 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi yapımı konusunda 30 Ağustos 2024 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

GSD Shipping B.V. Tarafından Kar Payı Dağıtımı

Şirketimizin %100 oranında pay sahibi olduğu GSD Shipping B.V. yönetim kurulu tarafından 2024 yılı karından 7.375.973 ABD Doları tutarında kar payı dağıtılmasına karar verilmiş olup, ödeme işlemleri 21 Ekim 2024 tarihinde gerçekleşmiştir.

Selim Maritime Limited tarafından S.Selim isimli kuru yük gemisinin alım işlemleri

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik bağlı ortaklığı Selim Maritime Limited (eski ünvanı: Zeyno Maritime Limited) tarafından imzalanmış gemi alım sözleşmesine konu olan ultramax tipi geminin satınalma ve teslim işlemleri tamamlanmış olup, 14 Şubat 2025 itibarıyla S.Selim olarak yeniden adlandırılmış ve faaliyetlerine başlamıştır.

GSD Shipping B.V. Sermaye Artışı

Mart 2025 tarihinde GSD Shipping B.V.'nin 50.000.000 ABD Doları tutarındaki mevcut sermayesi 10.000.000 ABD Doları nakit artırımla 60.000.000 ABD Doları'na çıkartılmış olup, artırılan sermayenin tamamı şirketimiz tarafından karşılanmıştır.

Dodo Maritime Limited ve Selim Maritime Limited Sermaye Artışları

Haziran 2025 tarihinde GSD Shipping B.V.'nin bağlı ortaklıklarından Dodo Maritime Limited'in sermayesi 5.500.000 ABD Doları artırımla 19.500.000 ABD Dolarına, Selim Maritime Limited'in sermayesi 13.500.000 ABD Doları artırımla 23.000.000 ABD Dolarına çıkmıştır. Şirketlerin sermaye artırımlarının tamamı GSD Shipping B.V.'nin ilgili şirketlerden olan alacaklarını sermayeye ilavesiyle gerçekleşmiştir.

Neco Maritime Limited tarafından Olivia isimli kuru yük gemisinin satışı

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. 'nin tüm paylarına sahip olduğu Malta'da kurulu Neco Maritime Limited tarafından "Olivia" isimli kuru yük gemisinin satışına ilişkin 3 Temmuz 2025 tarihli satış sözleşmesi imzalanmıştır. Neco Maritime Limited tarafından 4 Ağustos 2025 tarihinde Olivia gemisi teslim edilerek 10.544.526 USD (yakıt dahil) tahsil edilmiştir.

Neco Maritime Limited Sermaye Artışı

GSD Shipping B.V.'nin bağlı ortaklıklarından Neco Maritime Limited'in sermayesi 6.995.000 ABD Doları artırımla 7.000.000 ABD Dolarına çıkmıştır.

GSD 1 Limited ve GSD 2 Limited Ünvanlı 2 Adet Bağlı Ortaklık Kurulması

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. tarafından Marshall Adaları'nda GSD 1 Limited ünvanlı 5.000 USD sermayeli ve GSD 2 Limited ünvanlı 5.000 USD sermayeli şirketlerin kurulmasına karar verilmiş olup, kuruluş işlemleri Ağustos 2025'te tamamlanmıştır.

GSD 1 Limited Tarafından Bir Adet Kuru Yük Gemisi Alımı

GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Marshall Adalarında yerleşik GSD 1 Limited ile Japonya'da yerleşik Itochu Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Laurel World Maritime S.A. arasında, 2029 yılında teslim edilmek üzere, Japon NSY grubu bünyesinde inşa edilecek 40.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi alım sözleşmesi 1 Eylül 2025 tarihinde imzalanmıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

Cano Maritime Limited Tarafından Bir Adet Kuru Yük Gemisi Alımı

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 pay sahibi olduğu Malta'da yerleşik Cano Maritime Limited ile Japonya'da yerleşik Itochu Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Laurel World Maritime S.A. arasında, 2029 yılında teslim edilmek üzere Japon NSY grubu bünyesinde inşa edilecek, 64.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi alım sözleşmesi 1 Eylül 2025 tarihinde imzalanmıştır.

GSD 2 Limited Tarafından Bir Adet Kuru Yük Gemisi Alımı

GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Marshall Adalarında yerleşik GSD 2 Limited ile Sumitomo Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Japonya'da yerleşik Sumisho Marine Co. Ltd. arasında, 2028 yılında teslim edilmek üzere Oshima tersanesinde inşa edilecek, 42.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi yapımı konusunda 9 Eylül 2025 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

A.Mesut Yılmaz Ortaokulu

6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan ve pek çok ilimizi etkileyen deprem felaketi nedeniyle tahribata uğrayan bölgedeki Hatay ilimizde, eğitim altyapısının yeniden tesisine katkıda bulunmak amacıyla GSD Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıkları 2023 yılında 48.350.000 Tam TL (31 Aralık 2025 satın alma gücü ile 91.371.695 Tam TL) ve 2024 yılında 66.130.000 Tam TL (31 Aralık 2025 satın alma gücü ile 87.449.604 Tam TL) ve 2025 yılında 101.900.000 Tam TL (31 Aralık 2025 satın alma gücü ile 119.272.997 Tam TL) GSD Eğitim Vakfı'na bağışta bulunmuştur. GSD Eğitim Vakfı tarafından inşa edilen 32 derslik kapasiteli A.Mesut Yılmaz Ortaokulu tamamlanmış ve Eylül 2025 tarihi itibarıyla Milli Eğitim Bakanlığı'na devredilerek eğitim-öğretim başlamıştır.

Hako Maritime Limited tarafından Hako isimli kuru yük gemisinin satışı hakkında

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 sermaye payıyla tüm paylarına sahip olduğu Malta'da kurulu Hako Maritime Limited tarafından "Hako" isimli kuru yük gemisinin satışına ilişkin 21 Kasım 2025 tarihli satış sözleşmesi imzalanmıştır.

GSD Ship Finance B.V.'nin Tasfiyesi Hakkında

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 pay sahibi olduğu GSD Ship Finance B.V.'nin tasfiye sürecinin tamamlanarak şirketin tüzel kişiliği 25 Kasım 2025 tarihinde sonlanmıştır.

41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

GSD Shipping B.V. tarafından bağlı ortaklık kurulması

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. tarafından Malta'da GSD 3 Limited ünvanlı ve 5.000 USD sermayeli şirket kurulmasına karar verilmiş ve kuruluş işlemleri 28 Ocak 2026 itibarıyla tamamlanmıştır.

GSD 3 Limited tarafından bir adet kuru yük gemisi satın alınması

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu Hollanda'da yerleşik bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da kurulu GSD 3 Limited tarafından bir adet ultramax tipi kuru yük gemisi alımına karar verilmiş olup, 25 Şubat 2026 tarihinde, GSD 3 Limited ile Japonya'da yerleşik Itochu Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Laurel World Maritime S.A. arasında, 2029 yılında teslim edilmek üzere Japon NSY grubu bünyesinde inşa edilecek 64.000 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi alım sözleşmesi imzalanmıştır.

Guzide Maritime Limited tarafından Guzide isimli kuru yük gemisinin alım işlemlerinin tamamlanması

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu Hollanda'da yerleşik bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. bünyesinde yer alan Malta'da yerleşik Guzide Maritime Limited ile, Japonya'da yerleşik Sumitomo Corporation şirketinin garantör olduğu Sumisho Marine Co. Ltd. arasında imzalanan 29 Eylül 2023 tarihli gemi inşa sözleşmesine konu olan 42.350 DWT taşıma kapasitesine sahip 32.760.000 USD sözleşme bedelli kuru yük gemisinin Guzide Maritime Limited tarafından 27 Şubat 2026 tarihinde satınalma ve teslim işlemleri tamamlanmış ve "M/V Guzide" isimli kuru yük gemisi faaliyetlerine başlamıştır.

GSD HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak ifade edilmiştir.)

41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)**Cano Maritime ve Hako Maritime şirketlerinin sermaye artırımları**

Şirketimizin %68 oranında sahibi olduğu bağlı ortaklığı GSD Denizcilik'in tamamına sahip olduğu bağlı ortaklıkları Cano Maritime Limited ve Hako Maritime Limited şirketlerinin almış oldukları bedelli sermaye artırımını kararı çerçevesinde, GSD Denizcilik şirketi sermaye artışlarına iştirak edilmesine ve taahhüt edilen sermaye tutarının nakden ve defaten karşılanmasına karar vermiştir. Bu kapsamda Cano Maritime Limited'in mevcut sermayesi, 21.000.000 ABD Dolarından 29.000.000 ABD Dolarına, Hako Maritime Limited'in mevcut sermayesi 13.000.000 ABD Dolarından 18.000.000 ABD Dolarına artırılabacaktır.

GSD Shipping B.V. tarafından yeni inşa edilecek kuru yük gemisi alımı ile ilgili niyet mektubu imzalanması

Şirketimizin sermayesinin tamamına sahip olduğu Hollanda'da yerleşik bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V. (veya garanti ettiği iştiraki) ile Sumitomo Corporation şirketinin garantör olduğu bağlı ortaklığı Japonya'da yerleşik Sumisho Marine Co. Ltd. arasında, Japonya'da inşa edilecek bir adet ultramax tipi kuru yük gemisi alımı konusunda niyet mektubu imzalanmıştır.