

MAQASİD GAYRİMENKUL ve GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
TRAKYA GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
İÇTÜZÜĞÜ DEĞİŞİKLİĞİ

Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu içtüzüğünün başlığı ile 1.1., 1.2., 2.1. ve 2.2. maddelerinin aşağıdaki şekilde değiştirilmesine Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan ____/____/____ tarih ve 12233903-____ sayılı yazı ile izin verilmiştir:

Eski Şekil:

MAQASİD GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
TRAKYA GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU İÇTÜZÜĞÜ

Yeni Şekil:

MAQASİD GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
MAYAHUB GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU İÇTÜZÜĞÜ

Eski Şekil:

1.1. Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52'nci ve 54'üncü maddelerine dayanılarak ve bu içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere nitelikli yatırımcılardan katılma payları karşılığı toplanacak nakit ve iştirak payları ile, katılma payları sahipleri hesabına ve inanca mülkiyet esaslarına göre III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 18'inci maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen girişim sermayesi yatırımları ile para ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyü işletmek amacıyla Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Sigortacılığı Sektörü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu kurulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan tarih ve sayılı izin doğrultusunda Fon'un ünvanı Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu olarak değiştirilmiştir.

Yeni Şekil:

1.1 Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52'nci ve 54'üncü maddelerine dayanılarak ve bu içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere nitelikli yatırımcılardan katılma payları karşılığı toplanacak nakit ve iştirak payları ile, katılma payları sahipleri hesabına ve inanca mülkiyet esaslarına göre III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 18'inci maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen girişim sermayesi yatırımları ile para ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyü işletmek amacıyla Maqasid Gayrimenkul ve Girişim



Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Sigortacılığı Sektörü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu kurulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21.10.2022 tarih ve 12233903-320.04-97572 sayılı izin doğrultusunda Fon'un ünvanı Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu olarak değiştirilmiştir. Bu defa Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan tarih ve sayılı izin doğrultusunda Fon'un ünvanı Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Mayahub Girişim Sermayesi Yatırım Fonu olarak değiştirilmiştir.

Eski Şekil:

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. "KURUCU",
- b) Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. "YÖNETİCİ",
- c) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "PORTFÖY SAKLAYICISI",
- ç) Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu "FON",
- d) III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği "TEBLİĞ",
- e) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği "YATIRIM FONU TEBLİĞİ",
- f) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği "PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ",
- g) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği "SAKLAMA TEBLİĞİ",
- ğ) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ "FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ",
- h) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu "KANUN", ı) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu "TTK",
- i) 213 sayılı Vergi Usul Kanunu "VUK",
- j) 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu "TBK",
- k) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. "MKK",
- l) Borsa İstanbul A.Ş. "BİAŞ",
- m) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "TAKASBANK",
- n) Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL",
- o) Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar "İŞTİRAK PAYI",
- ö) Kurul'un yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dâhil profesyonel müşteriler ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik'te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler "NİTELİKLİ YATIRIMCI",
- p) Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen, asgari olarak Tebliğ'in 4 numaralı ekinde sayılan hususların düzenlendiği sözleşme "FON İHRAÇ SÖZLEŞMESİ",
- r) Fon'un girişim sermayesi portföyünün yönetimiyle ilgili işlemlerin yürütülmesinden sorumlu, Kurucu nezdinde oluşturulan ve asgari olarak Tebliğ'in 11'inci maddesinde sayılan üyelere meydana gelen komite "YATIRIM KOMİTESİ",
- s) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası "TCMB",
- ş) Kamuyu Aydınlatma Platformu "KAP" olarak ifade edilecektir.



Yeni Şekil:

1.2. Bu içtüzükte;

- a)Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. “KURUCU”,
- b)Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. “YÖNETİCİ”,
- c)İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. “PORTFÖY SAKLAYICISI”,
- ç)Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Mayahub Girişim Sermayesi Yatırım Fonu “FON”,
- d)III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği “TEBLİĞ”,
- e)III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği “YATIRIM FONU TEBLİĞİ”,
- f)III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği “PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ”,
- g)III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği “SAKLAMA TEBLİĞİ”,
- ğ) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ “FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ”,
- h)6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu “KANUN”, ı) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu “TTK”,
- i)213 sayılı Vergi Usul Kanunu “VUK”,
- j)6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu “TBK”,
- k)Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. “MKK”,
- l)Borsa İstanbul A.Ş. “BİAŞ”,
- m)İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. “TAKASBANK”,
- n)Sermaye Piyasası Kurulu “KURUL”,
- o)Girişim şirketlerinin sermayesini temsil eden paylar “İŞTİRAK PAYI”,
- ö) Kurul’un yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dâhil profesyonel müşteriler ile 15/2/2013 tarihli ve 28560 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Bireysel Katılım Sermayesi Hakkında Yönetmelik’te tanımlanan bireysel katılım yatırımcısı lisansına sahip kişiler “NİTELİKLİ YATIRIMCI”,
- p)Fon ile katılma payı sahipleri arasında bireysel veya toplu olarak akdedilen, asgari olarak Tebliğ’in 4 numaralı ekinde sayılan hususların düzenlendiği sözleşme “FON İHRAÇ SÖZLEŞMESİ”,
- r)Fon’un girişim sermayesi portföyünün yönetimiyle ilgili işlemlerin yürütülmesinden sorumlu, Kurucu nezdinde oluşturulan ve asgari olarak Tebliğ’in 11’inci maddesinde sayılan üyelerden meydana gelen komite “YATIRIM KOMİTESİ”,
- s)Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası “TCMB”,
- ş) Kamuyu Aydınlatma Platformu “KAP” olarak ifade edilecektir.

Eski Şekil:

2.1. Fon’un ünvanı; Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Trakya Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’dur.

Yeni Şekil:

2.1. Fon’un ünvanı; Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Mayahub Girişim Sermayesi Yatırım Fonu’dur.



Eski Şekil:**2.2. Kurucu ve Yönetici'nin;**

Ünvanı; Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.,
Merkez Adresi; Beşyol Mah. 1.Akasya Sok. No: 29 İç Kapı No: 3 Küçükçekmece/ İstanbul
İnternet Sitesi; <https://www.maqasid.com.tr/>'dir.

Yeni Şekil:**2.2. Kurucu ve Yönetici'nin;**

Ünvanı; Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.,
Merkez Adresi; Beşyol Mah. 1.Akasya Sok. No: 29 İç Kapı No: 3 Küçükçekmece/ İstanbul
İnternet Sitesi; <https://eraportfoy.com/>'dir.

MAQASID GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM
SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Beşyol Mah. 1. Akasya Sok.
No:29 D:3 Küçükçekmece / İstanbul
V.D.: Küçükçekmece V.N.: 6110765701

