

ÇİMBETON HAZIRBETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Maddi Duran Varlık Alımı Bilgilendirmesi

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Evet (Yes)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Arsa, Bina, Makine & Ekipman, Demirbaş
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	İzmir İli Aliağa İlçesi Horozgediği Köyü, 8.518,86 metrekare
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	30.03.2022
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Var
Toplam Alım Bedeli	1.703.600 USD + 4.579.580 TL (KDV dahil)
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	%8
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	%1672
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%12
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	%88
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%7
Alım Koşulları	Peşin
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	04.04.2022
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Şirket'in faaliyetlerini olumlu etkilemesi beklenmektedir.
Karşı Taraf	Kafkas İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	Yoktur
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	31/03/2022
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazalık Usulü

Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Zorunluluk bulunmamaktadır
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

4 Nisan 2022 tarihinde Çimbeton Hazır beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Aliğa'da Kafkas İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye ait İzmir İli Aliğa İlçesi Horozgediği Köyü, 1059 Ada, 5 Parsel'de kayıtlı 8518,86 metrekare büyüklüğündeki taşınmaz ile üzerindeki bina, makine & ekipman ve demirbaşlar 1.703.600 ABD Doları ve 4.579.580 Türk Lirası (KDV dahil) toplam alım bedeli nakden ödenmek suretiyle satın alınmıştır.

Söz konusu maddi duran varlık satın alım süreci ile ilgili açıklama II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6'ncı maddesi kapsamında şirketimizin ve ortaklarımızın meşru çıkarlarının zarar görmemesi adına Yönetim Kurulumuzun 30 Mart 2022 tarihli toplantısında aldığı karar ile ertelenmiştir. Erteleme sebebinin ortadan kalkması nedeniyle işbu açıklama yapılmıştır.

Saygılarımızla.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.