



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## Finansal Rapor

### Konsolide

## 2022 - 1. 3 Aylık Bildirim

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	650.108	944.074
Ticari Alacaklar		222.539.246	167.998.678
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	35	108.382.221	93.097.489
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	114.157.025	74.901.189
Diğer Alacaklar		159.813	23.357.352
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	35	0	23.257.078
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	159.813	100.274
Stoklar	12	1.204.263.075	1.258.413.552
Peşin Ödenmiş Giderler	13	42.532.298	6.259.704
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	23	235	235
Diğer Dönen Varlıklar	24	16.956.760	13.724.313
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.487.101.535</b>	<b>1.470.697.908</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>1.487.101.535</b>	<b>1.470.697.908</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Ticari Alacaklar		7.271.482	7.468.631
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	7.271.482	7.468.631
Diğer Alacaklar		523.171	324.218
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	523.171	324.218
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	165.131.576	167.400.020
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	439.997.894	351.799.106
Maddi Duran Varlıklar	16	51.243	55.121
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		412	1.356
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	412	1.356
Peşin Ödenmiş Giderler		56.927.246	56.677.355
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	35	23.800.200	33.127.155
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	33.127.046	23.550.200
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33	587.103	0
Diğer Duran Varlıklar			0
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>670.490.127</b>	<b>583.725.807</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>2.157.591.662</b>	<b>2.054.423.715</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	241.798.628	210.749.513
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	313.647.914	311.639.042
Ticari Borçlar		628.020.774	480.935.658
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	35	204.125.875	461.041.323
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	423.894.899	19.894.335
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	5.521.478	5.310.880
Diğer Borçlar		184.301.933	248.472.765
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	35	33.925.548	177.748.616
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	150.376.385	70.724.149
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	14	288.586	288.586
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		76.246.225	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	76.246.225	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		111.952.573	133.212.244
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	400.384	318.926
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20	111.552.189	132.893.318
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.561.778.111</b>	<b>1.390.608.688</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.561.778.111</b>	<b>1.390.608.688</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	264.167.727	281.668.912
Ticari Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		6.300.573	6.300.573

İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	10	6.300.573	6.300.573
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		851.398.588	859.288.240
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	851.398.588	859.288.240
Uzun Vadeli Karşılıklar		553.705	429.028
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	553.705	429.028
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	33	5.298.005	5.165.060
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.127.718.598</b>	<b>1.152.851.813</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.689.496.709</b>	<b>2.543.460.501</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		-531.520.439	-489.021.635
Ödenmiş Sermaye	25	235.115.706	235.115.706
Geri Alınmış Paylar (-)	25	-3.279.031	-3.279.031
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	25	2.576	2.576
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		70.223	70.223
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		70.223	70.223
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	70.223	70.223
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	25	-720.931.109	-559.009.363
Net Dönem Karı veya Zararı		-42.498.804	-161.921.746
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-384.608	-15.151
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>-531.905.047</b>	<b>-489.036.786</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.157.591.662</b>	<b>2.054.423.715</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2022 - 31.03.2022	01.01.2021 - 31.03.2021
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	26	22.763.297	54.389.537
Satışların Maliyeti	26	-2.037.725	-34.322.963
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		20.725.572	20.066.574
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		20.725.572	20.066.574
Genel Yönetim Giderleri	28	-2.807.243	-5.818.492
Pazarlama Giderleri	28	-106.972	-274.656
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29	970.083	7.418.732
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	29	-54.271.070	-32.038.346
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		-35.489.630	-10.646.188
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	14	-2.268.444	-16.301.082
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		-37.758.074	-26.947.270
Finansman Gelirleri	31	0	3.152.663
Finansman Giderleri	31	-5.564.345	-25.759.488
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		-43.322.419	-49.554.095
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		454.158	382.563
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	33	454.158	382.563
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		-42.868.261	-49.171.532
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		-42.868.261	-49.171.532
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-369.457	-333.086
Ana Ortaklık Payları		-42.498.804	-48.838.446
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	34	-0,18200000	-0,20900000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		0	0
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>-42.868.261</b>	<b>-49.171.532</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-42.868.261	-49.171.532

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>72.348.020</b>	<b>313.851.073</b>
Dönem Karı (Zararı)	26	-42.868.261	-49.171.532
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-13.751.541</b>	<b>41.941.459</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16,17	4.822	29.875
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-21.134.994	121.157
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	19	206.135	121.157
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		-21.341.129	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		5.564.345	25.871.908
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	31	5.564.345	25.759.488
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		0	215.927
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		0	-103.507
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		2.268.444	16.301.082
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	14	2.268.444	16.301.082
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	33	-454.158	-382.563
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>134.532.167</b>	<b>321.081.146</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	9,35	-54.343.419	51.623.893
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	10,35	22.998.586	14.280.874
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-3.232.447	0
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)	24	-3.232.447	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	54.150.477	-56.227.038
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	-36.522.485	129.957.077
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	9,35	147.085.116	74.269.932
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18	210.598	-463.097
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	24	-64.170.832	83.976.855
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	13	68.356.573	-1.229.692
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	24.892.342
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	24.892.342
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>77.912.365</b>	<b>313.851.073</b>
Ödenen Faiz	31	-5.564.345	
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-88.198.788</b>	<b>47.533.438</b>
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		0	-135.492.579
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	0	183.026.017
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	-88.198.788	
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>15.556.802</b>	<b>-361.297.724</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	19.538.789	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	-3.981.987	-361.279.017
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-3.981.987	-361.546.771
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	267.754
Ödenen Faiz		0	-18.707
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-293.966	86.787
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-293.966	86.787
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>944.074</b>	<b>1.854.633</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>650.108</b>	<b>1.941.420</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç / Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başyeleri	25	235.115.706	-3.279.031	2.576	70.223				-399.635.610	-237.911.520	-405.637.656	3.172.814	-402.464.842
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-237.911.520	237.911.520			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										-48.838.446	-48.838.446	-3.187.965	-52.026.411
Dönem Karı (Zararı)													0
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avantı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
<b>Dönem Sonu Bakıyeleri</b>	<b>25</b>	<b>235.115.706</b>	<b>-3.279.031</b>	<b>2.576</b>	<b>70.223</b>				<b>-637.547.130</b>	<b>-48.838.446</b>	<b>-454.476.102</b>	<b>-15.151</b>	<b>-454.491.253</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başyeleri	25	235.115.706	-3.279.031	2.576	70.223				-559.009.363	-161.921.746	-489.021.635	-15.151	-489.036.786
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-161.921.746	161.921.746			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										-42.498.804	-42.498.804	-369.457	-42.868.261
Dönem Karı (Zararı)													0
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avantı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Cari Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
	Kar Payları											
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması											
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler											
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Forward Süleyesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											
	<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	25	235.115.706	-3.279.031	2.576	70.223		-720.931.109	-42.498.804	-531.520.439	-384.608	-531.905.047