



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# MİLPA TİCARİ VE SİNİ ÜRÜNLER PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2022 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	217.245	629.887
Diğer Alacaklar		40.051	24.051
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	40.051	24.051
Stoklar	7	2.933	2.884.581
Peşin Ödenmiş Giderler	15	170.796	121.609
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	27.477	13.759
Diğer Dönen Varlıklar	14	70.299	105.316
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>528.801</b>	<b>3.779.203</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	9	1.853.656.024	0
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>1.854.184.825</b>	<b>3.779.203</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	8	0	430.130.194
Maddi Duran Varlıklar	10	938	963
Kullanım Hakkı Varlıkları		179.715	157.451
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	50.867	59.175
Diğer Duran Varlıklar	14	3.106.313	3.646.770
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>3.337.833</b>	<b>433.994.553</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.857.522.658</b>	<b>437.773.756</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	4.025.778
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	4.025.778
Banka Kredileri	4	0	4.025.778
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		106.681	51.468
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		106.681	51.468
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4,25	106.681	51.468
Ticari Borçlar		380.344	252.451
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	25	218.406	53.479
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	161.938	198.972
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	57.804	281.286
Diğer Borçlar		133.746.114	525.710
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	25	3.741.575	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	130.004.539	525.710
Kısa Vadeli Karşılıklar		454.562	379.863
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	224.915	150.216
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	229.647	229.647
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	26.610	11.447
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>134.772.115</b>	<b>5.528.003</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	17	175.970.778	0
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>310.742.893</b>	<b>5.528.003</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		81.097	110.552
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		81.097	110.552
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4,25	81.097	110.552
Uzun Vadeli Karşılıklar		103.379	81.514
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	103.379	81.514
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	152.343.118	65.165.571
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>152.527.594</b>	<b>65.357.637</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>463.270.487</b>	<b>70.885.640</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.394.252.171	366.888.116
Ödenmiş Sermaye	18	208.000.000	208.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	245.849	245.849

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-36.629	-36.629
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-36.629	-36.629
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-36.629	-36.629
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	1.132.269	1.132.269
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		157.546.627	85.075.632
Net Dönem Karı veya Zararı		1.027.364.055	72.470.995
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.394.252.171</b>	<b>366.888.116</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.857.522.658</b>	<b>437.773.756</b>

## Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2022 - 30.09.2022	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021
<b>Kar veya Zarar Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	19	7.082.334	846.870	5.472.653	235.319
Satışların Maliyeti	19	-4.211.320	-794.942	-2.919.103	-223.200
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>2.871.014</b>	<b>51.928</b>	<b>2.553.550</b>	<b>12.119</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>2.871.014</b>	<b>51.928</b>	<b>2.553.550</b>	<b>12.119</b>
Genel Yönetim Giderleri	20	-2.256.514	-2.008.171	-849.569	-572.432
Pazarlama Giderleri	20	-39.909	-18.038	-11.009	-3.838
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	1.121.425.662	68.124	1.121.410.488	13.280
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-6.597.556	-673.943	-6.164.482	-353.852
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>1.115.402.697</b>	<b>-2.580.100</b>	<b>1.116.938.978</b>	<b>-904.723</b>
<b>FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>1.115.402.697</b>	<b>-2.580.100</b>	<b>1.116.938.978</b>	<b>-904.723</b>
Finansman Giderleri	22	-861.095	-124.560	-350.575	-98.225
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>1.114.541.602</b>	<b>-2.704.660</b>	<b>1.116.588.403</b>	<b>-1.002.948</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-87.177.547	209.415	-87.295.859	53.429
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	-87.177.547	209.415	-87.295.859	53.429
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>1.027.364.055</b>	<b>-2.495.245</b>	<b>1.029.292.544</b>	<b>-949.519</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>1.027.364.055</b>	<b>-2.495.245</b>	<b>1.029.292.544</b>	<b>-949.519</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		1.027.364.055	-2.495.245	1.029.292.544	-949.519
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Pay Başına Kar (Zarar)</i>	24	4,93930000	-0,01200000	4,94850000	-0,00460000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					

## Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2022 - 30.09.2022	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021
<b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.027.364.055	-2.495.245	1.029.292.544	-949.519
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>					
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0		
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		0	0		
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		0	0		
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>1.027.364.055</b>	<b>-2.495.245</b>	<b>1.029.292.544</b>	<b>-949.519</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0			
Ana Ortaklık Payları		1.027.364.055	-2.495.245	1.029.292.544	-949.519

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Dönem Karı (Zararı)		1.027.364.055	-2.495.245
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-1.335.320.648</b>	<b>-79.654</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20	69.976	39.339
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		96.564	-23.444
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	96.564	9.612
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	0	-33.056
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		861.095	113.866
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	21	0	-10.694
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	22	861.095	124.560
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-1.423.525.830	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-1.423.525.830	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	23	87.177.547	-209.415
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>312.502.691</b>	<b>-429.516</b>
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	35.448
İlişkili Olmayan Taraplardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	35.448
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		2.881.648	-271.785
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		127.893	197.536
İlişkili Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		164.927	48.618
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-37.034	148.918
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-223.482	-165.519
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		309.716.632	-225.196
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		526.287	-309.030
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		309.190.345	83.834
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>4.546.098</b>	<b>-3.004.415</b>
Alınan Faiz		91.726	10.694
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	-13.718	-219
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-5.036.748</b>	<b>2.204.485</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			4.185.000
Kredilerden Nakit Girişleri	4		2.100.000
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	4		2.085.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-4.000.000	-1.900.000
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	4	-4.000.000	-1.900.000
İlişkili Taraplardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		0	0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	4	-83.907	-33.590
Ödenen Faiz		-952.841	-46.925
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-412.642</b>	<b>-789.455</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>-412.642</b>	<b>-789.455</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	3	<b>629.887</b>	<b>838.168</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	3	<b>217.245</b>	<b>48.713</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primi / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Risiken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	<b>Dönem Başı Bakımler</b>	18	208.000.000	245.849	-30.070			1.132.269	52.673.201	32.402.431	294.423.680	294.423.680
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
	Diğer Düzeltmeler											
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
	Transferler								32.402.431	-32.402.431	0	0
	<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>											
	Dönem Karı (Zararı)									-2.495.245	-2.495.245	-2.495.245
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)									-2.495.245	-2.495.245	-2.495.245
	Sermaye Artırımı											
	Sermaye Azaltımı											
	Sermaye Avansı											
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi											
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
	Kar Payları											
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması											
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)											
	<b>Dönem Sonu Bakımler</b>	18	208.000.000	245.849	-30.070			1.132.269	85.075.632	-2.495.245	291.928.435	291.928.435
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	<b>Dönem Başı Bakımler</b>	18	208.000.000	245.849	-36.629			1.132.269	85.075.632	72.470.995	366.888.116	366.888.116
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
	Diğer Düzeltmeler											
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
	Transferler								72.470.995	-72.470.995	0	0
	<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>											
	Dönem Karı (Zararı)									1.027.364.055	1.027.364.055	1.027.364.055
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)									1.027.364.055	1.027.364.055	1.027.364.055
	Sermaye Artırımı											
	Sermaye Azaltımı											
	Sermaye Avansı											
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi											

