



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2023 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	89.487.189	82.907.754
Finansal Yatırımlar	44	40.525.751	36.669.021
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		40.525.751	36.669.021
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		40.525.751	36.669.021
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar	7	15.536	31.072
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6		31.072
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	15.536	
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar	8	104.847	102.590
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	104.847	102.590
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	9	57.186.989	50.859.530
Peşin Ödenmiş Giderler	11	2.614.191	89.250
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	2.614.191	89.250
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	38	201.411	142.959
Diğer Dönen Varlıklar	27	1.326.487	134.800
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		1.326.487	134.800
ARA TOPLAM		191.462.401	170.936.976
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		191.462.401	170.936.976
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Türev Araçlar		0	0
Maddi Duran Varlıklar	13	600.549	631.029
Taşıtlar		568.032	603.519
Mobilya ve Demirbaşlar		31.516	26.309
Özel Maliyetler		1.001	1.201
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	1.323.283	1.399.627
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	12.904	13.394
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	12.904	13.394
Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.936.736	2.044.050
TOPLAM VARLIKLAR		193.399.137	172.981.026
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44	1.553.426	2.264.875
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44	1.553.426	2.264.875
Banka Kredileri		1.553.426	2.264.875
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar	7	3.716.013	1.468.203

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6		1.409.880
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	3.716.013	58.323
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	298.925	54.268
Diğer Borçlar	8	865.763	112.980
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	39.092	39.092
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	826.671	73.888
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	48.865.346	34.126.865
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11	48.865.346	34.126.865
Kısa Vadeli Karşılıklar	24	108.433	157.842
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24	6.333	55.742
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	24	102.100	102.100
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
ARA TOPLAM		55.407.906	38.185.033
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		55.407.906	38.185.033
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	44	348.592	348.592
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	44	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		348.592	348.592
Banka Kredileri		348.592	348.592
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	45.524	185.539
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	45.524	185.539
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		394.116	534.131
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		55.802.022	38.719.164
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		137.597.115	134.261.862
Ödenmiş Sermaye	28	69.000.000	30.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	28	6.000.000	6.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	28	-24.275	-24.275
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	-24.275	-24.275
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	-24.275	-24.275
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		4.987.262	2.097.779
Yasal Yedekler		4.987.262	2.097.779
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		54.298.875	40.346.185
Net Dönem Karı veya Zararı		3.335.253	55.842.173
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		137.597.115	134.261.862
TOPLAM KAYNAKLAR		193.399.137	172.981.026

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	29	39.497	17.962
Satışların Maliyeti	29		-67.345
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		39.497	-49.383
BRÜT KAR (ZARAR)		39.497	-49.383
Genel Yönetim Giderleri	31	-2.221.032	-825.518
Pazarlama Giderleri	31	-16.478	-173.690
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	455.223	241.420
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	32	-200.490	-281.055
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-1.943.280	-1.088.226
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	3.313.155	1.770
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	33	-198.289	
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		1.171.586	-1.086.456
Finansman Gelirleri	35	2.358.052	4.597.843
Finansman Giderleri	35	-194.385	-531.981
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.335.253	2.979.406
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		3.335.253	2.979.406
DÖNEM KARI (ZARARI)		3.335.253	2.979.406
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları	39	3.335.253	2.979.406
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.335.253	2.979.406
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		3.335.253	2.979.406

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		6.993.179	-5.701.155
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	28	3.335.253	2.979.406
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-122.493	409.374
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13,16,19	114.350	53.404
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	24	67.898	30.038
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	24	67.898	30.038
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	35	-304.741	325.932
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	35	-414.896	-75.459
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	35	110.155	401.391
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		4.096.193	-9.077.408
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	4	-3.856.730	
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	7	15.536	-21.196
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	31.072	-21.196
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-15.536	
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	8	-2.257	-11.515
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-2.257	-11.515
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-6.327.459	-7.910.032
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	-2.524.941	902.030
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		2.247.810	-2.043.337
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-1.409.880	-1.915.791
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	3.657.690	-127.546
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	244.657	-12.001
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		752.783	-29.456
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	752.783	-29.456
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	14.738.481	1.460.204
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-1.191.687	-1.412.105
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	27	-1.191.687	-1.412.105
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		7.308.953	-5.688.628
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	26	-257.322	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	38	-58.452	-12.527
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-7.036	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	13,16	-7.036	
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	13	-7.036	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-406.708	-803.346
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	44		403.968
Kredilerden Nakit Girişleri	44		403.968
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	44	-596.332	-849.293
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	44	-596.332	-849.293
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	19	-115.117	-32.089
Ödenen Faiz	35	-110.155	-401.391
Alınan Faiz	35	414.896	75.459
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		6.579.435	-6.504.501
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		6.579.435	-6.504.501
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		82.907.754	51.171.907
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		89.487.189	44.667.406

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Prömleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Risikten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı/Zararı		

Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Özkaynaklar Değişim Tablosu										
		30.000.000	6.000.000	-24.275			14.707.656	27.736.308	78.419.689	78.419.689
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										
Diğer Düzeltmeler										
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										
Transferler	28						27.736.308	-27.736.308		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28							2.979.406	2.979.406	2.979.406
Dönem Karı (Zararı)	28							2.979.406	2.979.406	2.979.406
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										
Sermaye Artırımı										
Sermaye Azaltımı										
Sermaye Avansı										
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi										
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları										
Kar Payları										
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması										
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış										
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler										
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları										
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Opsiyonlanın Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)										
Dönem Sonu Bakımları		30.000.000	6.000.000	-24.275			42.443.964	2.979.406	81.399.095	81.399.095
Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Özkaynaklar Değişim Tablosu										
		30.000.000	6.000.000	-24.275			42.443.964	55.842.173	134.261.862	134.261.862
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										
Diğer Düzeltmeler										
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										
Transferler	28	39.000.000					16.842.173	-55.842.173		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28							3.335.253	3.335.253	3.335.253
Dönem Karı (Zararı)	28							3.335.253	3.335.253	3.335.253
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										
Sermaye Artırımı										
Sermaye Azaltımı										
Sermaye Avansı										
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi										

Cari Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edimini veya Elden Çıkarılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Süleyesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakıyalar													
			69.000.000	6.000.000	-24.275			59.286.137	3.335.253	137.597.115			137.597.115	