



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 2. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2023 YILI 2.DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

### SINIRLI DENETİM RAPORU

Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

#### Giriş

Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Burak Özpoyraz, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 16 Ağustos 2023

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	2.197.929	925.430
Finansal Yatırımlar	11	112.570	0
Ticari Alacaklar		606.051	503.061
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8	0	31.836
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	606.051	471.225
Diğer Alacaklar		12.195	10.156
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		12.195	10.156
Stoklar	10	458.861	475.574
Peşin Ödenmiş Giderler	7	556.003	71.989
Diğer Dönen Varlıklar		30.370	30.702
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.973.979</b>	<b>2.016.912</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>3.973.979</b>	<b>2.016.912</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Ticari Alacaklar		122.225	72.392
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	122.225	72.392
Diğer Alacaklar		1.181	1.181
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		1.181	1.181
Stoklar	10	668.989	428.306
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	994.695	985.776
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	34.144.664	34.236.035
Maddi Duran Varlıklar	13	1.525.099	1.537.300
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.362	1.847
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.362	1.847
Peşin Ödenmiş Giderler	7	1.421	999
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>37.459.636</b>	<b>37.263.836</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>41.433.615</b>	<b>39.280.748</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	748.340	687.842
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	1.204.017	1.119.600
Ticari Borçlar		143.415	117.475
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,20	58.179	27.833
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	85.236	89.642
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		6.332	6.036
Diğer Borçlar		44.900	36.667
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		44.900	36.667
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7	69.490	100.010
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		383	971
Kısa Vadeli Karşılıklar		32.894	29.792
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		68.994	43.274
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>2.318.765</b>	<b>2.141.667</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.318.765</b>	<b>2.141.667</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	2.548.585	2.597.243
Ticari Borçlar		26.532	0
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,20	26.532	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7	1.722.590	740.249
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.719	6.176
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		5.719	6.176
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.303.426</b>	<b>3.343.668</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>6.622.191</b>	<b>5.485.335</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		34.811.424	33.795.413
Ödenmiş Sermaye	14	1.000.000	1.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)		-5.930	-5.930

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		25.770	25.770
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		1.282.391	1.282.391
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		136.290	74.459
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		31.157.136	12.982.423
Net Dönem Karı veya Zararı		1.215.767	18.436.300
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>34.811.424</b>	<b>33.795.413</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>41.433.615</b>	<b>39.280.748</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2022 - 30.06.2022
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	15	1.740.294	1.178.179	900.338	584.634
Satışların Maliyeti	15	-363.249	-229.484	-167.455	-120.718
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>1.377.045</b>	<b>948.695</b>	<b>732.883</b>	<b>463.916</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>1.377.045</b>	<b>948.695</b>	<b>732.883</b>	<b>463.916</b>
Genel Yönetim Giderleri	16	-109.503	-61.278	-62.181	-42.377
Pazarlama Giderleri	16	-36.596	-56.537	-20.940	-29.818
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	36.247	8.249	5.123	7.192
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-4.823	-9.158	-869	-6.524
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>1.262.370</b>	<b>829.971</b>	<b>654.016</b>	<b>392.389</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	3	92.758	61.346	49.062	33.471
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>1.355.128</b>	<b>891.317</b>	<b>703.078</b>	<b>425.860</b>
Finansman Gelirleri	18	152.963	25.655	95.403	1.124
Finansman Giderleri	18	-291.621	-599.229	-148.966	-278.707
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>1.216.470</b>	<b>317.743</b>	<b>649.515</b>	<b>148.277</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-703	-885	-442	-885
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-703	-885	-442	-885
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>1.215.767</b>	<b>316.858</b>	<b>649.073</b>	<b>147.392</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>1.215.767</b>	<b>316.858</b>	<b>649.073</b>	<b>147.392</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		1.215.767	316.858	649.073	147.392
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına /Kazanç</i>	19	1,22000000	0,32000000	0,65000000	0,15000000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>1.215.767</b>	<b>316.858</b>	<b>649.073</b>	<b>147.392</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		1.215.767	316.858	649.073	147.392

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>1.542.645</b>	<b>878.393</b>
Dönem Karı (Zararı)		1.215.767	316.858
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>264.076</b>	<b>696.254</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		21.202	11.818
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.291	-659
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		112.094	267.367
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	6	241.439	307.137
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	171.937
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	171.937
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	3	-92.758	-61.346
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-20.192	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-20.192	0
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>62.802</b>	<b>-134.520</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-112.570	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-152.584	-93.853
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-2.039	323
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-223.970	1.999
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-484.436	-52.968
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		52.472	59.282
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		8.233	-25.504
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		951.821	-35.342
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		25.875	11.543
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>1.542.645</b>	<b>878.592</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		0	-199
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>186.886</b>	<b>23.362</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.516	-7.331
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		171.978	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-60.415	-18.427
Alınan Temettüleri	3	83.839	49.120
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-484.868</b>	<b>-722.774</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	1.523.033	1.019.106
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-1.544.048	-1.392.996
Ödenen Temettüleri		-199.756	0
Ödenen Faiz		-389.224	-371.144
Alınan Faiz		125.127	22.260
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.244.663	178.981
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	5	1.244.663	178.981
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>921.559</b>	<b>246.078</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	<b>2.166.222</b>	<b>425.059</b>

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç / Primleri / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birlikte Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Kardan Ayrılan Kusurlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı		
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları												

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Baş Bakımları	1.000.000	-5.930	25.770	437.723	4.565			74.421	7.675.656	5.306.805	14.519.010	0	14.519.010
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler								38	5.306.767	-5.306.805	0	0	0
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>										316.858	316.858	0	316.858
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)													
<b>Dönem Sonu Bakımları</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-5.930</b>	<b>25.770</b>	<b>437.723</b>	<b>4.565</b>			<b>74.459</b>	<b>12.982.423</b>	<b>316.858</b>	<b>14.835.868</b>	<b>0</b>	<b>14.835.868</b>
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Baş Bakımları	1.000.000	-5.930	25.770	1.236.848	45.543			74.459	12.982.423	18.436.300	33.795.413	0	33.795.413
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler								61.831	18.374.469	-18.436.300	0	0	0
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>										1.215.767	1.215.767	0	1.215.767
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

