



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2023 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Peker GYO Bireysel Finansal Rapor

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na:

Giriş

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Dikkat Çekilen Hususlar

Ekteki finansal tabloların "Ek dipnot – Portföy sınırlamalarına uyumun kontrolü" dipnotuna dikkatinizi çekeriz. Gayrimenkul yatırım ortaklıkları, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") uyarınca gayrimenkullere, Yabancı Gayrimenkuller, Gayrimenkule Dayalı Projeler, Gayrimenkule Dayalı Haklar, İştirakler, Sermaye Piyasası Araçları, aktif toplamının en fazla %49'u oranında yatırım yapmak zorundadır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, bu oran % 62,9 olarak gerçekleşmiştir. Tebliğ uyarınca Döviz Cinsinden Vadeli - Vadesiz Mevduat / Özel Cari - Katılma Hesabı ve TL Cinsinden Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı aktif toplamının %10'unu aşamaz. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, bu oran %17,7 olarak gerçekleşmiştir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları 25 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus tarafımızca verilen sınırlı denetim sonucunu etkilememektedir.

Diğer Hususlar

Konsolide olmayan (bireysel) finansal tabloların muhasebe esaslarını açıklayan 2' no'lu finansal tablo dipnotuna dikkatinizi çekeriz. Türkiye Finansal Raporlama Standardı 10 uyarınca, bağlı ortaklıkları olan şirketlerin konsolide finansal tablolarının hazırlanması gerekmektedir. Bu çerçevede Şirket, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarını da ayrıca hazırlamış olup, söz konusu konsolide finansal tablolar üzerindeki bağımsız denetçi raporumuz 18 Ağustos 2023 tarihinde düzenlenmiş ve olumlu sonuç açıklanmıştır. İlişikteki bireysel finansal tablolar ise, Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'ne, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından getirilen raporlama yükümlülüğünü karşılamak üzere hazırlanmıştır. Bu sebeple, bireysel finansal tabloların kullanımı başka amaçlar için uygun olmayabilir.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Cem Uçarlar, SMMM

Sorumlu Denetçi

18 Ağustos 2023

İstanbul, Türkiye

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	397.184.145	38.265.816
Ticari Alacaklar		35.563.260	26.394.747
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	35.563.260	26.394.747
Diğer Alacaklar		661.358	672.514
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	661.358	672.514
Stoklar	8	55.126.298	65.065.271
Peşin Ödenmiş Giderler	9,18	170.267.033	128.249.550
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	53.799	63.962
Diğer Dönen Varlıklar	10	189.250	1.448.083
ARA TOPLAM		659.045.143	260.159.943
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		659.045.143	260.159.943
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	11	1.391.583.377	352.655.377
Ticari Alacaklar		0	514.880.218
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6,18	0	514.880.218
Diğer Alacaklar		132.270.235	72.530.816
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7,18	132.269.706	72.530.287
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	529	529
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	43.635.163	566.653.153
Maddi Duran Varlıklar	13	11.450.923	12.997.818
Peşin Ödenmiş Giderler		0	260.694
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.578.939.698	1.519.978.076
TOPLAM VARLIKLAR		2.237.984.841	1.780.138.019
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	52.603.427	40.827.342
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	3.636.618	0
Ticari Borçlar		15.746.508	16.298.309
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	15.746.508	16.298.309
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		957.848	459.312
Diğer Borçlar		116.799.853	449.155
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7,18	115.961.017	25.140
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	838.836	424.015
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	9	300.000	35.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	46.792.052	16.574
ARA TOPLAM		236.836.306	58.085.692
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		236.836.306	58.085.692
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	1.307.784	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		848.023	1.232.413
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		848.023	1.232.413
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.155.807	1.232.413
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		238.992.113	59.318.105
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.998.992.728	1.720.819.914
Ödenmiş Sermaye	15	669.833.747	669.833.747
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		4.722	4.722
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-998.340	-225.297
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-998.340	-225.297
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-998.340	-225.297
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	40.693.320	29.292.034
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.010.513.422	624.977.589
Net Dönem Karı veya Zararı		278.945.857	396.937.119
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.998.992.728	1.720.819.914
TOPLAM KAYNAKLAR		2.237.984.841	1.780.138.019

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2022 - 30.06.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	584.981.471	118.666.788	584.700.887	84.437.730
Satışların Maliyeti	19	-545.613.752	-133.408.843	-545.613.752	-101.119.650
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		39.367.719	-14.742.055	39.087.135	-16.681.920
BRÜT KAR (ZARAR)		39.367.719	-14.742.055	39.087.135	-16.681.920
Genel Yönetim Giderleri	20	-23.276.301	-13.244.137	-11.857.211	-6.841.546
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	267.694.026	151.816.639	223.246.904	60.948.605
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-299.502	-54.926.521	-158.596	-24.680.189
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		283.485.942	68.903.926	250.318.232	12.744.950
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		283.485.942	68.903.926	250.318.232	12.744.950
Finansman Gelirleri	22	1.320.428	283.189	1.004.649	17.052
Finansman Giderleri	22	-5.860.513	-6.306.748	-2.950.773	-3.406.932
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		278.945.857	62.880.367	248.372.108	9.355.070
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	-114.235	0	-135.658
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	17	0	-114.235	0	-135.658
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		278.945.857	62.766.132	248.372.108	9.219.412
DÖNEM KARI (ZARARI)		278.945.857	62.766.132	248.372.108	9.219.412
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	
Ana Ortaklık Payları		278.945.857	62.766.132	248.372.108	9.219.412
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-773.043	-37.259	-410.930	-117.183
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-773.043	-37.259	-410.930	-117.183
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-773.043	-37.259	-410.930	-117.183
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		278.172.814	62.728.873	247.961.178	9.102.229
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		278.172.814	62.728.873	247.961.178	9.102.229

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		115.700.087	-123.861.825
Dönem Karı (Zararı)		278.945.857	62.766.132
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-155.801.443	-48.055.918
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	1.708.910	616.630
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-1.425.644	-41.722
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-1.425.644	-41.722
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-227.025	256.572
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-227.025	256.572
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		5.047.322	5.611.437
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	22	-669.880	-283.189
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	22	5.717.202	5.894.626
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-148.657.196	-49.477.918
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	12	-12.247.810	-5.135.152
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			114.235
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.524.082	-138.844.583
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-8.851.863	-80.683.961
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-59.739.419	-49.355.865
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		3.334.773	1.237.459
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-175.131	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-635.001	-2.204.948
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		498.536	163.557
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		265.000	-200.000
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		11.050.203	-6.756.934
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		47.728.820	-1.043.891
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		953.342	-825.285
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		46.775.478	-218.606
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		116.620.332	-124.134.369
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-930.408	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17	10.163	272.544
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		231.545.077	78.175.746
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		-268.709.307	-48.538
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-162.015	-194.972
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-162.015	-194.972
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12	541.870.000	93.947.276
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		-41.453.601	-15.528.020
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		-41.453.601	-15.528.020
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		11.673.165	173.999.839
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		20.000.000	31.500.000
Kredilerden Nakit Girişleri	5	20.000.000	31.500.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-3.430.087	-23.830.000
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	5	-3.430.087	-23.830.000
Ödenen Faiz		-5.566.628	-5.894.626
Alınan Faiz		669.880	283.189
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			171.941.276
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		358.918.329	128.313.760
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		358.918.329	128.313.760
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	38.265.816	58.797.835
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	397.184.145	187.111.595

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Prömleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Risikden Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	

Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Dönem Başı Bakımları	669.833.747	4.722	132.870			9.963.926	240.970.243	403.335.452	1.324.240.900	1.324.240.900
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										
Diğer Düzeltmeler										
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										
Transferler	0	0	0			19.328.108	384.007.344	-403.335.452	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	-37.259			0	0	62.766.132	62.728.873	62.728.873
Dönem Karı (Zararı)										
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										
Sermaye Artırımı										
Sermaye Azaltımı										
Sermaye Avansı										
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi										
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları										
Kar Payları										
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması										
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış										
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler										
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları										
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Tahahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)										
Dönem Sonu Bakımları	669.833.747	4.722	95.611			29.292.034	624.977.587	62.766.132	1.386.969.833	1.386.969.833

Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Özkaynaklar Değişim Tablosu										
Dönem Başı Bakımları	669.833.747	4.722	-225.297			29.292.034	624.977.589	396.937.119	1.720.819.914	1.720.819.914
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
Hatalara İlişkin Düzeltmeler										
Diğer Düzeltmeler										
Düzeltmelerden Sonraki Tutar										
Transferler	0	0	0			11.401.286	385.535.833	-396.937.119	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	-773.043			0	0	278.945.857	-278.172.814	-278.172.814
Dönem Karı (Zararı)										
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										
Sermaye Artırımı										
Sermaye Azaltımı										
Sermaye Avansı										
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi										

