



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# KUYAŞ YATIRIM A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 2. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2023-30.06.2023 Dönemine ait Finansal Raporu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

### SINIRLI DENETİM RAPORU

#### Kuyaş Yatırım Anonim Şirketi

#### Genel Kurulu'na

#### Giriş

Kuyaş Yatırım Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup Yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı "SBDS" 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

#### Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.

Ahmet AKER, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 20 Ağustos 2023

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	27.145.451	18.725.088
Finansal Yatırımlar		4.293	1.816.733
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		4.293	1.816.733
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	6	4.293	1.816.733
Ticari Alacaklar		89.997.409	124.735.727
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	89.997.409	124.735.727
Diğer Alacaklar		4.381.022	2.660.950
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	33	1.114.426	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	3.266.596	2.660.950
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		9.649.516	65.312.510
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları	10	9.649.516	65.312.510
Stoklar	9	7.000.000	0
Peşin Ödenmiş Giderler		21.738.585	3.704.450
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	21.738.585	3.704.450
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31	2.919	
Diğer Dönen Varlıklar		4.849.467	1.478.118
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	12	4.849.467	1.478.118
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>164.768.662</b>	<b>218.433.576</b>
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>164.768.662</b>	<b>218.433.576</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar		95.709	95.709
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		95.709	95.709
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	6	95.709	95.709
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	6	18.000.000	18.000.000
Ticari Alacaklar		0	636.667
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	0	636.667
Diğer Alacaklar		294.049	294.008
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	294.049	294.008
Stoklar	9	119.371.098	116.463.992
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	14	57.000.000	47.755.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	241.885.043	179.174.106
Maddi Duran Varlıklar		187.080.794	132.050.826
Binalar	16	151.589.060	115.528.803
Taşıtlar		30.985.329	12.769.539
Mobilya ve Demirbaşlar	16	981.208	1.518.422
Yapılmakta Olan Yatırımlar		392.424	
Diğer Maddi Duran Varlıklar	16	3.132.773	2.234.062
Kullanım Hakkı Varlıkları	17	2.708.729	1.947.367
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		783.390	37.352
Şerhiye	18	354.830	
Diğer Haklar	18	428.560	37.352
Diğer Duran Varlıklar		136.399	136.399
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	12	136.399	136.399
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>627.355.211</b>	<b>496.591.426</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>792.123.873</b>	<b>715.025.002</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.170.324	1.094.765
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.170.324	1.094.765
Banka Kredileri	19	470.986	598.684
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	19	699.338	496.081
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		29.170.819	31.680.452

İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			29.170.819	31.680.452
Banka Kredileri	19		29.170.819	31.680.452
Ticari Borçlar			16.181.595	13.553.040
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	33		11.204.193	11.210.000
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7		4.977.402	2.343.040
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13		276.307	76.726
Diğer Borçlar			1.347.265	1.353.510
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	8		1.347.265	1.353.510
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler			0	700.057
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri	10		0	700.057
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			156.873	100.500
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		156.873	100.500
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31		0	162.526
Kısa Vadeli Karşılıklar			4.339.310	2.790.848
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21		55.318	22.156
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	21		4.283.992	2.768.692
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			1.337.425	1.116.336
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12		1.337.425	1.116.336
<b>ARA TOPLAM</b>			<b>53.979.918</b>	<b>52.628.760</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			<b>53.979.918</b>	<b>52.628.760</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>				
Uzun Vadeli Borçlanmalar			32.972.919	45.917.715
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			32.972.919	45.917.715
Banka Kredileri	19		30.557.047	44.472.103
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	19		2.415.872	1.445.612
Diğer Borçlar			7.415	7.415
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	8		7.415	7.415
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			0	21.855.622
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		0	21.855.622
Uzun Vadeli Karşılıklar			373.180	83.443
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21		373.180	83.443
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31		76.952.786	63.524.887
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			<b>110.306.300</b>	<b>131.389.082</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			<b>164.286.218</b>	<b>184.017.842</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			626.390.661	531.007.160
Ödenmiş Sermaye	23		100.000.000	100.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)	23		-4.899.545	-4.054.545
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	23		894.854	894.854
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			145.825.849	112.081.210
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			145.825.849	112.081.210
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	23		146.090.159	112.335.736
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	23		-264.310	-254.526
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler			2.657.295	1.370.632
Yasal Yedekler	23		2.657.295	1.370.632
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	23		295.265.866	89.529.536
Net Dönem Karı veya Zararı	23		86.646.342	231.185.473
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			1.446.994	0
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>			<b>627.837.655</b>	<b>531.007.160</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>			<b>792.123.873</b>	<b>715.025.002</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2022 - 30.06.2022
<b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>					
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	25	78.476.292	72.717.404	38.515.705	59.613.312
Satışların Maliyeti	25	-55.876.499	-50.399.975	-36.097.586	-43.152.105
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>22.599.793</b>	<b>22.317.429</b>	<b>2.418.119</b>	<b>16.461.207</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>22.599.793</b>	<b>22.317.429</b>	<b>2.418.119</b>	<b>16.461.207</b>
Genel Yönetim Giderleri	26	-14.843.017	-14.996.396	-8.620.260	-5.038.835
Pazarlama Giderleri	26	-3.079.010	-3.556.962	-982.687	-3.502.992
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	28	32.871.039	3.078.507	6.142.323	47.177
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	28	-17.433.575	-1.769.256	-3.798.383	-444.429
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>20.115.230</b>	<b>5.073.322</b>	<b>-4.840.888</b>	<b>7.522.128</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	62.969.783	42.023.998	136.267	-7.058.305
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	28	-26.242	-26.542	0	-22.120
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	29	17.332.489	1.844.350	-154.511	474.263
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>100.391.260</b>	<b>48.915.128</b>	<b>-4.859.132</b>	<b>915.966</b>
Finansman Gelirleri	30	2.633.857	1.787.313	1.878.966	1.075.349
Finansman Giderleri	30	-4.361.934	-2.850.161	-219.742	-2.233.862
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>98.663.183</b>	<b>47.852.280</b>	<b>-3.199.908</b>	<b>-242.547</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-12.025.232	-7.957.084	-7.047.396	-1.660.671
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	-2.345.379	-1.683.028	-1.677.255	-1.683.028
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	-9.679.853	-6.274.056	-5.370.141	22.357
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>86.637.951</b>	<b>39.895.196</b>	<b>-10.247.304</b>	<b>-1.903.218</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>86.637.951</b>	<b>39.895.196</b>	<b>-10.247.304</b>	<b>-1.903.218</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	-8.391	0	-8.391	0
Ana Ortaklık Payları	23	86.646.342	39.895.196	-10.238.913	-1.903.218
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>					
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		33.744.639	-28.252.321	27.792	10.396.417
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	23	37.504.915	-31.866.160	0	11.756.451
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	23	-12.230	-65.934	34.739	-10.445
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-3.748.046	3.679.773	-6.947	-1.349.589
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	-3.748.046	3.679.773	-6.947	-1.349.589
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	23	0	0	0	0
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>33.744.639</b>	<b>-28.252.321</b>	<b>27.792</b>	<b>10.396.417</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>120.382.590</b>	<b>11.642.875</b>	<b>-10.219.512</b>	<b>8.493.199</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları	23	120.382.590	11.642.875	-10.219.512	8.493.199

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>74.656.491</b>	<b>-11.639.390</b>
Dönem Karı (Zararı)		86.637.951	39.895.196
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	23	86.637.951	39.895.196
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-127.926.779</b>	<b>-28.255.914</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16	3.410.123	997.480
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-13.280.306	-803.762
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7	13.130.451	-3.827.461
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	274.931	-274.931
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23	-21.275.545	-433.711
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	12	-5.410.143	3.732.341
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-37.236.939	-35.408.682
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	21	313.115	-94.827
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	21	1.515.300	0
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	-39.065.354	-35.313.855
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-9.114.896	238.678
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	19	-41.596	-252.951
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	19	512.709	622.034
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	7	6.937.610	405.265
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	7	-16.523.619	-535.670
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	30	0	-22.273
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-85.022.644	2.366.509
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Diğer Düzeltmeler	14	-85.022.644	2.366.509
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	13.265.373	4.196.747
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	23	52.510	179.389
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>93.958.376</b>	<b>-23.278.672</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	1.812.440	4.010.394
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		8.486.934	16.740.374
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	8.486.934	16.740.374
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-1.720.113	-1.633.316
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	33	-1.114.426	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-605.687	-1.633.316
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		29.125.694	-51.942.778
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)	10	29.125.694	-51.942.778
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-11.317.409	-34.829.417
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	-12.410.154	-5.028.856
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-4.561.055	9.332.957
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	33	-5.807	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-4.555.248	9.332.957
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	13	199.581	38.653
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-6.245	1.396.088
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	-6.245	1.396.088
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	87.586.646	40.913.006

İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-3.237.943	-2.275.777
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	12		-3.459.032	832.794
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	12		221.089	-3.108.571
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>			<b>52.669.548</b>	<b>-11.639.390</b>
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			21.986.943	0
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			<b>-23.841.981</b>	<b>4.239.871</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	6		-3.498.782	-18.000.000
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			583.100	45.340.000
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16		583.100	45.340.000
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-20.926.299	-23.100.129
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16		-20.824.850	-23.100.129
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18		-101.449	0
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			<b>-42.394.147</b>	<b>-18.847.368</b>
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			-25.007.480	-13.186.531
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	23		-25.007.480	-13.186.531
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	8.300.000
Kredilerden Nakit Girişleri	19		0	8.300.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-13.910.221	-11.660.881
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	19		-13.910.221	-11.660.881
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	17		-420.000	-160.689
Ödenen Faiz	30		-3.056.446	-2.139.267
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			8.420.363	-26.246.887
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			8.420.363	-26.246.887
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5</b>		<b>18.725.088</b>	<b>58.298.393</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5</b>		<b>27.145.451</b>	<b>32.051.506</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç / Primleri / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikte Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zaranı		
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları								

Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başı Bakımlar	23	100.000.000	-1.840.743	894.854	79.800.272	-176.971				1.370.632	-21.405.140	127.295.405	285.938.309	285.938.309		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler												127.295.405	-127.295.405	0	0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-28.201.552	-50.769					-3.558.164	39.895.196	8.084.711	8.084.711		
Dönem Karı (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					-28.201.552	-50.769					-3.558.164	39.895.196	8.084.711	8.084.711		
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avantı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi																
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																
Kar Payları																
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-1.981.055										-9.628.367	-9.628.367		
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)																
<b>Dönem Sonu Bakımlar</b>		<b>100.000.000</b>	<b>-3.821.798</b>	<b>894.854</b>	<b>51.598.720</b>	<b>-227.740</b>				<b>1.370.632</b>	<b>94.684.789</b>	<b>39.895.196</b>	<b>284.394.653</b>	<b>284.394.653</b>		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başı Bakımlar		100.000.000	-4.054.545	894.854	112.335.736	-254.526				1.370.632	89.529.536	231.185.473	531.007.160	531.007.160		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler												1.286.663	229.898.810	-231.185.473	0	0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					33.754.423	-9.784						86.646.342	120.390.981	1.446.994	121.837.975	
Dönem Karı (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					33.754.423	-9.784						86.646.342	120.390.981	1.446.994	121.837.975	
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avantı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi																

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Cari Dönem 01.01.2023 - 30.06.2023	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		845.000												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
	<b>Dönem Sonu Bakiyeler</b>		<b>100.000.000</b>	<b>-4.899.545</b>	<b>894.854</b>	<b>146.090.139</b>	<b>-264.310</b>			<b>2.657.295</b>	<b>295.265.866</b>	<b>86.646.342</b>	<b>626.390.661</b>	<b>1.446.994</b>	<b>627.837.655</b>