



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Peker GYO Konsolide Finansal Rapor



Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	74.863.614	55.644.873
Finansal Yatırımlar	5	34.737.359	3.190
Ticari Alacaklar		51.240.065	35.725.157
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7,18	250.000	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	50.990.065	35.725.157
Diğer Alacaklar		10.459.788	171.874.960
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,18	2.597.864	162.713.870
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	7.861.924	9.161.090
Stoklar	9	55.126.298	65.065.271
Peşin Ödenmiş Giderler		251.483.710	323.767.578
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10,18	239.738.408	164.311.257
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	11.745.302	159.456.321
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	15.177	63.962
Diğer Dönen Varlıklar	11	27.157.107	4.421.469
ARA TOPLAM		505.083.118	656.566.460
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		505.083.118	656.566.460
DURAN VARLIKLAR			
Ticari Alacaklar		0	514.880.218
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7,18	0	514.880.218
Diğer Alacaklar		764.140	524.892
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	764.140	524.892
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	3.578.451.130	2.445.194.235
Maddi Duran Varlıklar	13	34.495.615	23.430.323
Peşin Ödenmiş Giderler		14.245.827	260.694
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10	14.245.827	260.694
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	8.345.038	7.767.358
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.636.301.750	2.992.057.720
TOPLAM VARLIKLAR		4.141.384.868	3.648.624.180
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	53.813.871	175.320.898
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	3.637.631	0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	22.024
Ticari Borçlar		101.086.718	77.289.667
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7,18	69.093	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	101.017.625	77.289.667
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		783.869	819.558
Diğer Borçlar		1.227.489	276.563.085
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,18	0	276.138.673
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	1.227.489	424.412
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	10	307.231	16.211.348
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17	0	3.226.748
Kısa Vadeli Karşılıklar		333.615	1.245.896
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		333.615	1.245.896
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	45.909.936	1.601.184
ARA TOPLAM		207.100.360	552.300.408
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		207.100.360	552.300.408
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.779.405.549	820.799.330
Diğer Borçlar		1.034.121	79.079.943
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,18	1.034.121	79.079.943
Uzun Vadeli Karşılıklar		915.216	1.232.413
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		915.216	1.232.413
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	169.562.656	70.285.701
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.950.917.542	971.397.387
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.158.017.902	1.523.697.795

ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.983.366.966	2.124.926.385
Ödenmiş Sermaye	15	669.833.747	669.833.747
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		4.722	4.722
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-1.074.113.090	-35.185.090
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		325.641.487	151.507.386
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-915.735	-225.297
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-915.735	-225.297
Yabancı Para Çevrim Farkları		326.557.222	151.732.683
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	40.693.320	29.292.034
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.298.072.300	909.226.754
Net Dönem Karı veya Zararı		723.234.480	400.246.832
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.983.366.966	2.124.926.385
TOPLAM KAYNAKLAR		4.141.384.868	3.648.624.180

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2022 - 30.09.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	652.449.719	139.245.200	19.323.669	13.205.958
Satışların Maliyeti	19	-592.861.579	-137.127.731	-4.987.195	-3.718.888
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		59.588.140	2.117.469	14.336.474	9.487.070
BRÜT KAR (ZARAR)		59.588.140	2.117.469	14.336.474	9.487.070
Genel Yönetim Giderleri	20	-74.173.762	-42.341.672	-27.908.782	-17.596.488
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	912.096.002	273.483.246	90.802.878	97.846.090
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-13.350.199	-316.479.624	-773.495	-115.999.124
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		884.160.181	-83.220.581	76.457.075	-26.262.452
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		14.217	0	14.217	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	-364.574	0	-13.260
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		884.174.398	-83.585.155	76.471.292	-26.275.712
Finansman Gelirleri	22	4.966.082	4.599.075	2.005.179	1.196.286
Finansman Giderleri	22	-67.206.725	-25.074.616	-24.562.814	-8.060.625
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		821.933.755	-104.060.696	53.913.657	-33.140.051
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-98.699.275	27.288.564	-13.510.518	8.058.367
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	17	0	-152.425	0	-38.190
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-98.699.275	27.440.989	-13.510.518	8.096.557
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		723.234.480	-76.772.132	40.403.139	-25.081.684
DÖNEM KARI (ZARARI)		723.234.480	-76.772.132	40.403.139	-25.081.684
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	-526.293
Ana Ortaklık Payları		723.234.480	-76.772.132	40.403.139	-24.555.391
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-690.438	-68.573	82.605	-31.314
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-690.438	-68.573	82.605	-31.314
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		174.824.539	54.383.276	16.190.258	16.087.350
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		174.824.539	54.383.276	16.190.258	16.087.350
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		174.134.101	54.314.703	16.272.863	16.056.036
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		897.368.581	-22.457.429	56.676.002	-9.025.648
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	-526.293
Ana Ortaklık Payları		897.368.581	-22.457.429	56.676.002	-8.499.355

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			542.001.276	146.836.931
Dönem Karı (Zararı)			723.234.480	-76.772.132
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-683.696.455	100.343.938
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13		4.454.867	3.395.965
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-1.499.876	88.315
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21		-1.499.876	88.315
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			-989.508	688.651
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			-77.227	471.163
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler			-912.281	217.488
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			18.635.396	12.275.693
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	22		-1.465.050	-300.573
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	22		20.100.446	12.576.266
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			-173.936.206	-57.538.776
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-629.056.381	167.981.400
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17		98.699.275	-27.288.564
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler				364.574
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	13			364.574
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	5		-4.022	376.680
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			506.571.622	119.692.331
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			674.791.197	-70.920.477
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			161.175.924	149.749.409
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler			-15.904.117	-172.883
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			3.334.773	4.684.178
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-8.757.189	-4.096
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			23.797.051	-4.366.277
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)			-35.689	363.294
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-353.381.418	42.787.066
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			21.551.090	-2.427.883
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			-22.735.638	-34.625.461
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			44.286.728	32.197.578
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			546.109.647	143.264.137
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler			-930.408	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17		-3.177.963	3.572.794
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-1.514.783.540	-383.777.961
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları			-1.038.928.000	-10.709.440
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	5		4.316.651	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	5		-39.036.603	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri				3.275.661
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13			3.275.661
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-10.595.198	-9.473.322
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13		-10.595.198	-9.473.322
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12		581.635.840	93.947.276
Verilen Nakit Avans ve Borçlar			-329.397.754	-44.095.300
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar			-329.397.754	-44.095.300

Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-682.778.476	-416.722.836
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		352.712.110	36.295.980
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		472.939.950	233.514.679
Kredilerden Nakit Girişleri	6	472.939.950	233.514.679
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-101.741.037	-184.943.006
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-101.741.037	-184.943.006
Ödenen Faiz	22	-19.951.853	-12.576.266
Alınan Faiz	22	1.465.050	300.573
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-620.070.154	-200.645.050
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		639.288.895	205.370.269
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		19.218.741	4.725.219
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		55.644.873	289.569.694
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	74.863.614	294.294.913



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar													
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar													Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontolar	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar					
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları										
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler	669.833.747	4.722	-35.185.090	132.870	66.423.615			9.963.926	934.154.750	0	1.645.328.540	5.109.551	1.650.438.091	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler								19.328.108	-19.328.108		0		0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-68.573	54.383.276					-76.772.132	-22.457.429		-22.457.429	
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler									-5.599.889		-5.599.889	-5.109.551	-10.709.440	
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakıyeler	669.833.747	4.722	-35.185.090	64.297	120.806.891			29.292.034	909.226.753	-76.772.132	1.617.271.222	0	1.617.271.222	
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler	669.833.747		-35.185.090	-225.297	151.732.683			29.292.034	909.226.754	400.246.832	2.124.926.385	0	2.124.926.385	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler								11.401.286	388.845.546	-400.246.832	0	0	0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-690.438	174.824.539					723.234.480	897.368.581	0	897.368.581	
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi			-1.038.928.000								-1.038.928.000	0	-1.038.928.000	

Carli Dönem 01.01.2023 – 30.09.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler			669.833.747	4.722	-1.074.113.090	-915.735	326.557.222		40.693.320	1.298.072.300	723.234.480	1.983.366.966	1.983.366.966		