



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İHLAS GAYRİMENKUL PROJE GELİŞTİRME VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	137.966.172	174.404.953
Finansal Yatırımlar		88.282.698	63.221.600
Ticari Alacaklar		207.668.011	286.773.908
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4-14	24.701.977	6.427.163
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	182.966.034	280.346.745
Diğer Alacaklar		92.404.341	114.654.707
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		87.230.843	62.787.926
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		5.173.498	51.866.781
Türev Araçlar		0	23.756.470
Stoklar	5	221.153.764	122.104.135
Peşin Ödenmiş Giderler	8	209.489.257	181.411.704
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		216.392	569.805
Diğer Dönen Varlıklar	9	62.931.700	78.894.578
ARA TOPLAM		1.020.112.335	1.045.791.860
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.020.112.335	1.045.791.860
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		113.485.497	113.485.497
Ticari Alacaklar		7.458.251	12.421.345
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	7.458.251	12.421.345
Diğer Alacaklar		791.046	389.686
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		791.046	389.686
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		5.000	5.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		109.375.395	109.375.395
Maddi Duran Varlıklar	6	4.708.606	2.405.625
Kullanım Hakkı Varlıkları	6	16.815.409	6.828.878
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		6.131.017	6.378.834
Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	12	53.147.417	36.402.382
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		311.917.638	287.692.642
TOPLAM VARLIKLAR		1.332.029.973	1.333.484.502
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		3.065.170	1.651.030
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	18.860.936
Ticari Borçlar		28.607.312	29.651.057
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-14	6.174.269	13.263.485
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	22.433.043	16.387.572
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		8.125.322	5.212.552
Diğer Borçlar		26.817.151	50.842.176
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		25.423.036	49.255.513
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.394.115	1.586.663
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	72.200.930	54.329.493
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		2.781.936	9.716.008
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.857.902	5.431.236
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		948.855	538.962
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	7	6.909.047	4.892.274
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9	10.262.236	8.757.617
ARA TOPLAM		159.717.959	184.452.105
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		159.717.959	184.452.105
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		17.734.149	18.256.426
Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0

İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	0	2.000.001
Uzun Vadeli Karşılıklar		20.635.969	17.212.044
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		20.635.969	17.112.044
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	7	0	100.000
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar		0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	12	48.424.853	15.609.287
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	9	0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		86.794.971	53.077.758
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		246.512.930	237.529.863
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.085.456.157	1.095.391.193
Ödenmiş Sermaye		1.000.000.000	1.000.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		11.214.056	70.140.548
Birleşme Denkleştirme Hesabı		-88.293.042	-88.293.042
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.401.640	1.401.640
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-8.879.686	-5.757.399
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-8.879.686	-5.757.399
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		479.711	460.523
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-9.359.397	-6.217.922
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	351.482
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	351.482
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		9.981.618	5.965.562
Diğer Yedekler		-61.918.812	-61.918.812
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		228.411.650	39.557.564
Net Dönem Karı veya Zararı	13	-6.461.267	133.943.650
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		60.886	563.446
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.085.517.043	1.095.954.639
TOPLAM KAYNAKLAR		1.332.029.973	1.333.484.502

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2022 - 30.09.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	10	267.994.695	477.048.543	115.761.839	132.285.272
Satışların Maliyeti	10	-199.899.883	-321.527.080	-79.569.282	-75.345.134
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		68.094.812	155.521.463	36.192.557	56.940.138
BRÜT KAR (ZARAR)		68.094.812	155.521.463	36.192.557	56.940.138
Genel Yönetim Giderleri		-112.161.791	-59.737.720	-56.857.713	-21.935.467
Pazarlama Giderleri		-27.539.222	-48.546.896	-13.333.433	-8.612.901
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	11	78.823.266	75.847.612	17.593.656	31.315.262
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	11	-40.818.651	-34.803.901	-19.777.331	-5.574.177
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-33.601.586	88.280.558	-36.182.264	52.132.855
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		60.367.787	2.907.728	53.139.142	2.359.078
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-51.417.252	-8.955.879	0	-3.966.225
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-24.651.051	82.232.407	16.956.878	50.525.708
Finansman Gelirleri		55.668.471	44.306.914	17.739.826	17.808.594
Finansman Giderleri		-12.689.151	-6.406.049	-2.870.322	-2.711.039
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		18.328.269	120.133.272	31.826.382	65.623.263
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-25.258.366	-9.671.728	-13.835.790	-9.384.217
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-7.500.563	-4.366.376	-3.488.772	-1.719.127
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	12	-17.757.803	-5.305.352	-10.347.018	-7.665.090
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	13	-6.930.097	110.461.544	17.990.592	56.239.046
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)		-6.930.097	110.461.544	17.990.592	56.239.046
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	13	-468.830	-242.327	-194.346	-194.339
Ana Ortaklık Payları	13	-6.461.267	110.703.871	18.184.938	56.433.385
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	13	-0,00690000	0,11050000	0,01800000	0,05620000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-3.156.017	-3.924.815	-1.060.001	-2.732.088
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0	0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-4.738.301	-4.898.953	-1.442.867	-3.409.271
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.582.284	974.138	382.866	677.183
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	12	1.582.284	974.138	382.866	677.183
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-351.482	0	-382.192	1.192.605
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-351.482	0	-382.192	1.192.605
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		-351.482	0	-382.192	1.192.605
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-3.507.499	-3.924.815	-1.442.193	-1.539.483
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-10.437.596	106.536.729	16.548.399	54.699.563
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-502.560	-273.746	-193.585	-219.870
Ana Ortaklık Payları		-9.935.036	106.810.475	16.741.984	54.919.433

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-18.242.386	13.565.718
Dönem Karı (Zararı)	13	-6.930.097	110.461.544
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		15.543.374	-4.924.660
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		2.900.422	2.032.215
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-2.388.631	8.014.741
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	4	-10.154.864	7.354.363
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		7.766.233	660.378
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		5.207.405	-852.453
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		3.548.269	3.911.361
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.659.136	-4.763.814
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-14.186.262	-26.044.710
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-25.615.023	-32.867.432
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		11.428.761	6.822.722
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-456.470	2.721.630
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	2.721.630
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-456.470	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		25.258.366	9.671.728
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-521.040	-548.146
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-270.416	80.335
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-8.331.199	-83.291.786
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-25.061.098	-16.874.524
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		94.223.855	34.937.110
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-18.274.814	-3.832.390
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		112.498.669	38.769.500
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		21.849.006	-16.249.834
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-24.442.917	-10.180.898
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		46.291.923	-6.068.936
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		23.756.470	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-106.815.862	206.962.117
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-28.077.553	-75.794.121
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.043.745	62.826.213
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-7.089.216	67.741.741
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		6.045.471	-4.915.528
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-24.025.025	-2.519.928
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-23.832.477	5.238.970
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-192.548	-7.758.898
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		15.871.436	-262.813.662
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		20.991.317	-13.765.157
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		16.316.291	20.018.411
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		4.675.026	-33.783.568
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		282.078	22.245.098
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-4.089.829	-2.169.656
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-14.434.635	-6.509.724
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-2.496.894	-2.682.074
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		521.040	554.372

Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		521.040	554.372
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-3.017.934	-984.157
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	-3.017.934	-984.157
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-2.252.289
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-15.699.501	3.249.767
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-28.497.077	-21.802.188
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-3.850.457	-2.638.124
Ödenen Faiz		-8.966.990	-5.177.353
Alınan Faiz		25.615.023	32.867.432
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-36.438.781	14.133.411
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-36.438.781	14.133.411
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		174.404.953	191.130.610
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		137.966.172	205.264.021

Dignot Referansı		Özkaynaklar														
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar														
		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Pay Bıraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kullanılmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birlikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Risiken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
		Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları													
Önceki Dönem 01.01.2022 - 30.09.2022	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Özkaynaklar Değişim Tablosu															
	Dönem Başı Bakıyeler	1.000.000.000	70.140.548	-88.293.042	1.401.640	370.260	-3.261.298	0	2.416.654	-61.918.812	-64.496.869	107.603.341	963.962.422	693.457	964.655.879	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
	Diğer Düzeltmeler															
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
	Transferler										107.603.341	-107.603.341	0		0	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	13					-3.893.397					110.703.871	106.810.474	-273.745	106.536.729	
	Dönem Karı (Zararı)															
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)															
	Sermaye Artırımı															
	Sermaye Azaltımı															
	Sermaye Avansı															
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
	Ortak Kontrolle Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)									3.548.908		-3.548.908	0		0		
Dönem Sonu Bakıyeler		1.000.000.000	70.140.548	-88.293.042	1.401.640	370.260	-7.154.695		5.965.562	-61.918.812	39.557.564	110.703.871	1.070.772.896	419.712	1.071.192.608	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Özkaynaklar Değişim Tablosu																
Dönem Başı Bakıyeler		1.000.000.000	70.140.548	-88.293.042	1.401.640	460.523	-6.217.922	351.482	5.965.562	-61.918.812	39.557.564	133.943.650	1.095.391.193	563.446	1.095.954.639	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																
Diğer Düzeltmeler																
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																
Transferler											133.943.650	-133.943.650	0		0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	13					19.188	-3.141.475	-351.482				-6.461.267	-9.935.036	-502.560	-10.437.596	
Dönem Karı (Zararı)																
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																
Sermaye Artırımı																
Sermaye Azaltımı																
Sermaye Avansı																
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																
Ortak Kontrolle Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																

Cari Dönem 01.01.2023 - 30.09.2023	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)			-58.926.492							4.016.056		54.910.436		0		0
	Dönem Sonu Bakımlar		1.000.000.000	11.214.056	-88.293.042	1.401.640	479.711	-9.359.397	0		9.981.618	-61.918.812	228.411.650	-6.461.267	1.085.456.157		60.886