



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

İHLAS HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KAİZEN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

01 Ocak - 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait

Bağımsız Denetçi Raporu

İhlas Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

Giriş

İhlas Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiştir.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Ticari alacaklarda deęer dūřüklüęü

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda 1.901.140.447 TL tutarında ticari alacaklar yer almaktadır.

TFRS'ler kapsamında Grup'un ticari alacaklarında deęer dūřüklüęünün tespit edilmesi gerekmektedir. Ticari alacaklara iliřkin deęer dūřüklüęü grup yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş deęer dūřüklüklerine iliřkin ayrılan/ ayrılacak karřılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu, Grup için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda deęer dūřüklüęünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin açıklamaları 2 ve 10 no.lu dipnotlarda yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında, söz konusu ticari alacaklarda değer dūřüklüęü ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

- Ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması,
- Kontrollere ilişkin sürecin test edilmesi,
- Müşteri bakiyelerinin yaşlandırması,
- Yaşlandırmasının analitik olarak incelenmesi,
- Kilit rasyoların değerlendirilmesi,
- Hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması
- Geçmiş tahsilat kabiliyeti ile geleceğe yönelik değerlendirmeler dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Grup'un ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi,
- Ticari alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi,
- Portföydeki senetli alacakların fiziki sayımının yapılması,
- Örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer dūřüklüęüne uğrayıp uğramadığı,
- Deęer dūřüklüęüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesi,
- Finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların incelenmesi ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesi.

Çalışmalarımızın neticesinde, ticari alacaklarda değer dūřüklüęü denetiminde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p data-bbox="203 436 285 464">Stoklar</p> <p data-bbox="203 558 756 617">31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda 7.650.845.611 TL tutarında stoklar yer almaktadır.</p> <p data-bbox="203 737 764 1325">TMS'ler kapsamında Grup'un stoklarında değer düşüklüğünün tespit edilmesi gerekmektedir. Stokların hızlı değişen teknoloji ve makro ekonomik faktörler nedeniyle değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır. Stok değer düşüklüğü karşılığının hesaplanması, Grup yönetimi tarafından yapılacak önemli tahmin ve varsayımları da içermektedir. Stok değer düşüklüğü hesaplamasında kullanılan varsayımlar, müşteri talepleri ve ekonomik konjonktür ile teknolojik değişimler gibi nedenlerden dolayı az hareketli stokların değerlendirilmesi ile hareket görmemiş veya hasarlı/hurda stoklara ilişkin ayrılan karşılıkların değerlendirilmesini içermektedir. Stok kalemlerine ilişkin hesap bakiyesinin finansal tablolar açısından önemli olması sebebiyle söz konusu yıllık değer düşüklüğü tespiti, denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p data-bbox="203 1444 756 1503">Grup'un stoklarına ilişkin açıklamaları 2 ve 13 no.lu dipnotlarda yer almaktadır.</p>	<p data-bbox="802 436 1365 531">Denetimimiz sırasında, söz konusu stoklarda değer düşüklüğü ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul data-bbox="802 646 1365 1619" style="list-style-type: none">· Stok değer düşüklüğü testine ilişkin muhasebe politikalarının anlaşılmasını ve uygunluğunun değerlendirilmesini,· Grup'un stok envanterinde hareketsiz veya hasarlı/hurda stoklarının tespitine yönelik olarak prosedürlerin uygulanmasını,· Stoklara ilişkin kilit rasyoların önceki dönemle karşılaştırılmasını,· Ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığının yeterliliğinin ve yapılan hesaplamaların doğruluğunun değerlendirilmesini,· Ayrılan karşılığın önceki dönemle karşılaştırılmasını,· Net gerçekleşebilir değer testinde kullanılan satış fiyatlarının ve dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini,· Finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların incelenmesi ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesi. <p data-bbox="802 1738 1354 1833">Çalışmalarımızın neticesinde, stoklarda değer düşüklüğü denetiminde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Gayrimenkullerin değerlemesi</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda 4.250.543.600 TL tutarında gayrimenkul yer almaktadır.</p> <p>Gayrimenkullerin değerinin tespiti önemli varsayımlar içermektedir. Gayrimenkullerin değerinin tespiti önemli varsayımlar içermekte ve finansal tablolar açısından önemli bir büyüklüğe sahiptir. Kullanılan kilit varsayımlardaki küçük değişiklikler, gelecekte maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde bir artışa veya azalışa sebep olabileceği ifade edilmektedir. Söz konusu gayrimenkullerin değerlemeleri aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları üzerinden değil, bu varlıkların kendine özgü yapısı ve şartlarına bağlı olarak Grup yönetimi tarafından belirlenen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarınca geliştirilen modellere dayanılarak yapılmaktadır. Bu değerlemelerde önemli düzeyde tahminlerin olmasından dolayı söz konusu gayrimenkullerin değerlendirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup'un gayrimenkullerine ilişkin açıklamaları 2 ve 17, 18 no.lu dipnotlarda yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, söz konusu gayrimenkullerin değerlendirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">· Tarafımızca, bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının; ehliyetlerinin ve tarafsızlıklarının değerlendirilmesi,· Gayrimenkullere ilişkin değerlendirme raporlarında uzmanlarca kullanılan değerlendirme yöntemlerinin uygunluğunun değerlendirilmesi,· Kullanılan varsayımların uygunluğunun, doğruluğunun test edilmesi,· Dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TFRS'ler açısından değerlendirilmesi. <p>Çalışmalarımızın neticesinde, gayrimenkullerin değerlendirilmesi denetiminde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Hasılatın muhasebeleştirilmesi</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda 7.566.621.981 TL tutarlarında hasılat yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, söz konusu hasılat ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">· Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesi,

Hasılatın finansal tablo içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının inşaat, medya ve pazarlama gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi hususu, denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Grup'un hasılat kalemine ilişkin açıklamaları 2, 5 ve 28 no.lu dipnotlarda yer almaktadır.

- Grup'un hasılat sürecinin anlaşılması,
- Hasılat sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesi,
- Dış teyitlerin temin edilmesi,
- Gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında hasılat tutarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesi,
- Analitik olarak incelenmesi,
- Finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların incelenmesi ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesi.

Çalışmalarımızın neticesinde, hasılatın denetiminde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulaması</p> <p>TMS 29'un uygulanmasına yönelik açıklamalar Not 2'de yer almaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") standardının hükümleri uygulanmıştır. TMS 29 standardı, finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2023 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan kalemlere ilişkin tutarlar, 31 Aralık 2023 bilanço tarihindeki Tüketici Fiyat Endeksini (TÜFE) yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, söz konusu TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulaması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">· Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesini,· Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesini,· Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, işlem tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesini,

TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olması TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası nedeniyle bu husus, denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Grup'un enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamaları 2 no.lu dipnotta yer almaktadır.

· Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesini,

· Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesini,

· Yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesini,

· TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TMS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesini içermektedir.

Çalışmalarımızın neticesinde, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulaması denetiminde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 11 Mart 2023 tarihli denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıın makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 20 Mayıs 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Rafet KALKAN'dır.

İstanbul, 20 Mayıs 2024

Kaizen Bağımsız Denetim A.Ş.

Rafet KALKAN, YMM

Sorumlu Denetçi

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	335.198.193	1.057.577.414
Finansal Yatırımlar	7	125.163.006	191.212.436
Ticari Alacaklar		1.811.007.474	2.846.492.629
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10-37	31.508.240	17.133.828
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	1.779.499.234	2.829.358.801
Diğer Alacaklar	11	87.778.632	240.420.254
Türev Araçlar	15	0	39.144.229
Stoklar	13	7.650.845.611	4.175.244.070
Peşin Ödenmiş Giderler	24	497.639.785	671.044.017
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	7.882.799	7.221.024
Diğer Dönen Varlıklar	26	509.732.817	452.812.868
ARA TOPLAM		11.025.248.317	9.681.168.941
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		11.025.248.317	9.681.168.941
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	7	80.804.320	6.517.873
Ticari Alacaklar	10	90.132.973	79.103.323
Diğer Alacaklar	11	8.701.417	9.334.531
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	2.020.015.629	1.873.375.603
Maddi Duran Varlıklar	18	2.772.792.766	2.667.635.202
Kullanım Hakkı Varlıkları	18	333.070.072	240.224.289
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		109.406.581	95.111.851
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	109.406.581	95.111.851
Peşin Ödenmiş Giderler	25	64.989.040	639.688.252
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	420.800.644	327.642.038
Diğer Duran Varlıklar	26	0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		5.900.713.442	5.938.632.962
TOPLAM VARLIKLAR		16.925.961.759	15.619.801.903
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	37.512.215	33.690.691
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	35.291.925	92.249.009
Ticari Borçlar		1.564.734.390	804.432.506
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-37	9.467.784	6.409.955
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	1.555.266.606	798.022.551
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	22	144.076.041	210.932.510
Diğer Borçlar		7.117.852	12.986.735
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11-37	3.945.248	764.766
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	3.172.604	12.221.969
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	290.227.678	476.346.419
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	42.027.149	26.404.146
Kısa Vadeli Karşılıklar	21-22	65.171.049	60.037.814
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	136.105.251	105.054.914
ARA TOPLAM		2.322.263.550	1.822.134.744
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.322.263.550	1.822.134.744
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	188.579.907	193.534.025
Ticari Borçlar	10	573.378.407	0
Diğer Borçlar	11	119.495	2.719.569
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	3.297.217.921	3.486.538.721
Uzun Vadeli Karşılıklar		136.923.365	184.534.155
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	111.721.682	154.965.063
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	21	25.201.683	29.569.092
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	1.013.630.568	705.214.475
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	0	221.154

TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.209.849.663	4.572.762.099
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		7.532.113.213	6.394.896.843
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.118.075.913	2.622.883.014
Ödenmiş Sermaye	27	1.500.000.000	1.500.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	27	14.065.189.907	14.065.189.907
Geri Alınmış Paylar (-)	27	0	-93.162.231
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	26	781.669.960	808.605.374
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		582.770.208	609.327.531
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		582.770.208	609.327.531
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	27	581.843.385	634.108.930
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27	926.823	-24.781.399
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	80.337
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)	27	0	80.337
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		164.237.490	159.363.989
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-14.520.873.880	-13.539.074.890
Net Dönem Karı veya Zararı	36	1.545.082.228	-887.447.003
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	5.275.772.633	6.602.022.046
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		9.393.848.546	9.224.905.060
TOPLAM KAYNAKLAR		16.925.961.759	15.619.801.903

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	28	7.566.621.981	6.534.826.142
Satışların Maliyeti	29	-7.260.694.837	-6.656.439.447
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		305.927.144	-121.613.305
BRÜT KAR (ZARAR)		305.927.144	-121.613.305
Genel Yönetim Giderleri	29	-1.422.275.717	-1.010.000.547
Pazarlama Giderleri	29	-374.866.225	-472.077.655
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	29	-20.494.042	-15.736.103
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	668.218.891	524.743.278
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30	-263.215.916	-181.784.446
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-1.106.705.865	-1.276.468.778
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	458.422.787	1.024.432.465
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31	-119.990.047	-257.669.775
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	16	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-768.273.125	-509.706.088
Finansman Gelirleri	33	157.770.676	249.678.143
Finansman Giderleri	32	-97.351.189	-97.452.147
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		1.055.162.653	-1.976.016.052
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		347.309.015	-2.333.496.144
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-269.232.052	-366.618.938
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	35	-93.350.320	-104.382.246
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	35	-175.881.732	-262.236.692
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		78.076.963	-2.700.115.082
DÖNEM KARI (ZARARI)	36	78.076.963	-2.700.115.082
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	36	-1.467.005.265	-1.812.668.079
Ana Ortaklık Payları	36	1.545.082.228	-887.447.003
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	36	0,05210000	-1,80010000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)	36	78.076.963	-2.700.115.082
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-127.312.126	888.633.078
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-111.598.912	884.100.761
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-15.713.214	4.532.317
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-364.574	364.574
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-364.574	364.574
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		-364.574	364.574
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-127.676.700	888.997.652
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-49.599.737	-1.811.117.430
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-1.568.044.305	-1.533.078.297
Ana Ortaklık Payları		1.518.444.568	-278.039.133

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-608.100.895	-258.425.008
Dönem Karı (Zararı)	36	78.076.963	-2.700.115.082
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		52.306.707	-536.721.198
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	243.457.394	153.713.333
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-198.949.203	-153.224.713
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	-113.532.286	-242.932.624
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	-7.460.356	-5.335.538
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	31	-77.956.561	95.043.449
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-13.321.518	-86.325.428
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-1.900.212	-70.823.929
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	21	-8.149.821	-28.240.136
Garanti Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	21	-2.159.130	10.710.282
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler		-1.112.355	2.028.355
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		3.382.045	-108.573.063
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	33	-71.911.783	-182.743.520
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	32	75.293.828	74.170.457
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-162.749.694	-808.929.146
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	31	-162.749.694	-808.929.146
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	269.232.052	366.618.937
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-5.510.956	-2.286.098
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-5.510.956	-2.286.098
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-83.233.413	102.284.980
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-566.894.391	3.122.516.783
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-8.237.017	7.590.376
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		1.137.987.791	1.100.539.934
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-16.511.209	-4.135.833
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.154.499.000	1.104.675.767
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		153.274.736	-73.030.406
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		7.922.313	-11.050.560
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		145.352.423	-61.979.846
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		39.144.229	-39.144.229
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-3.468.141.185	1.072.179.429
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		722.914.272	197.111.918
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.333.680.291	-945.697.090
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		3.057.829	-19.159.802
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		1.330.622.462	-926.537.288
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-66.856.469	135.807.191
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-8.468.957	-48.262.917
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		3.180.482	-300.761
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-11.649.439	-47.962.156
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-375.439.541	2.348.628.743
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-26.752.541	-633.206.166
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-57.581.724	50.368.076
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		30.829.183	-683.574.242
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-436.510.721	-114.319.497

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	22		-93.862.857	-49.916.651
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-77.727.317	-94.188.860
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-166.340.187	-207.043.906
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			13.289.060	6.520.269
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			13.289.060	6.520.269
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-211.823.299	-224.324.500
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18		-152.789.523	-189.785.491
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19		-59.033.776	-34.539.009
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri			7.004.880	5.393.623
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17		0	-3.385.708
Verilen Nakit Avans ve Borçlar			25.189.172	8.752.410
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			52.669.887	-179.077.827
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			0	-58.041.065
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0	-58.041.065
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri			78.490.358	142.932.590
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			78.490.358	142.932.590
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-44.327.953	-367.936.559
Ödenen Faiz			-39.642.576	-48.858.858
Alınan Faiz			58.150.058	152.826.065
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-721.771.195	-644.546.741
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-721.771.195	-644.546.741
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6		1.056.205.035	1.700.751.776
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6		334.433.840	1.056.205.035

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																			
Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Kar Payları																		
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			93.162.231															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																		
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sürelerinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakiyeler			1.500.000.000	14.065.189.907	0	781.669.960	581.843.385	926.823	0					4.873.501	-4.816.201	57.300	14.510.897	14.568.197
															164.237.490	-14.520.873.880	1.545.082.228	4.118.075.913	5.275.772.633