



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# DİRİTEKS DİRİLİŞ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 4. 3 Aylık Bildirim

### Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Diriteks Finansal Tablo ve Dipnotlar

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | AAC BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş. |
| Denetim Türü              | Sürekli                                  |
| Denetim Sonucu            | Şartlı                                   |

## DİRİTEKS DİRİLİŞ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Sınırlı Olumlu Görüş

DİRİTEKS DİRİLİŞ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile bağlı ortaklıklarının (Topluluk) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1- Gusion firmasının kestiği araç kiralama adı altında ulaşım giderlerine ilişkin faturalara istinaden, ilgili firma ile yapılan sözleşme ve Gusion' un aktifinde kayıtlı veya kiraladığı araç bilgilerine de ulaşamamıştır. Ayrıca, Alış ve satışlara ilişkin alış ve satış giderlerine, nakliye giderlerine ve benzeri gider ve harcamalara yönelik muhasebe kayıtlarına ulaşılamadığından bu yönlü doğrulamalar da yapılamamıştır. Mükerrer yazılan Guison faturası 720.000,00 TL tespit edilmiş ve düzeltme işlemlerinin vergi dairesine yapıldığı görülmüştür.

2- Zenova Ltd. ile depo kiralama sözleşmesi yapılmış. Boş fabrika binası olarak kiraya verilmiş. Fakat kira başlangıcı 01.11.2023 Tarihi olarak belirtilmiş. Lakin, sözleşmenin tarihi yazılmadığı gibi, ilgili firmaya (kiracıya) Diriteks tarafından 15.03.2023 Tarihinde kdv dahil 136.500,00 x 2 adet fatura kesilmiş. 120 no.lu hesabın borç kısmına 136.500 TL kayıt girilerek 120.195 no.lu hesabın borç tutarı 201.500 TL olup, bu tutarın da 65.000 TL'si açılıştan gelmektedir. Faturanın birisi 602 no.lu hesaba gelir yazılırken, diğeri de 102 no.lu hesaba KDV'siz tutar 115.847,46 TL borç 349 no.lu hesaba da aynı tutar alacak kaydı yapılmıştır. 349 no.lu hesabın alt kırılımında "Kira Avansları" şeklinde hesap açılmıştır. KDV dahil 136.500,00 TL tutarlı faturanın bir tanesi hasılat olarak kayıtlara alınmadığı görülmüştür.

3- 120 Alıcılar hesabında kayıtlanan alacakların büyük bölümün önceki yıllardan devir gelen alacaklar oluşmuştur. Bu alacakların 2023 yılında tahsilatının yapılmadığı, tamamına yakınında 2023 hiç işlem olmamıştır. Bu duruma rağmen bu alacaklara ve alınmış olan 2024 vadeli çeklere TFRS 9 uyarınca beklenen zarar karşılığı ayrılmamıştır.

4- 2023 yılının son ayı içerisinde 19.400.053 TL tutarındaki battaniye satışı işlemleri gerçekleştirilmiştir. (Mert İbrahimoğulları Ltd. 14.050.000 TL Fettah Mete 5.234.375 TL) neredeyse satışların tamamı iki farklı kişiliğe yapılmıştır. Ancak tahsilatına ilişkin işlem 2024 yılında da yapılmamış olup satış kaydının doğrulaması yönelik kanaate ulaşılamamıştır. Şirketin vadeli satış politikasıyla örtüşmeyen bu durumun doğrulaması sağlanamamıştır.

5- Banka kredileri önceki yıllardan devren gelen kredi bakiyeleridir. Bu tutara göre tahakkuk eden faiz ve benzeri borç ferileri ilave edilerek borç tutarının güncellenmesi yapılmamıştır. Banka kredilerinin mutabıkların sağlanamamıştır.

6- EMA Maliban Textiles firmasından açılıştan (120.010 no.lu hesap) gelen 8.727.492,66 TL tutarındaki alacak, 14.02.2023 Tarih ve 93 no.lu yevmiye fişi ile (466.753,27 USD) kur değerlemesi yapılarak (71.880,01 TL) alacak tutarı 8.799.372,67 TL 'sına çıkartılıp, 120.010 no.lu hesap alacaklandırılıp, 101.001 no.lu Alınan Çekler hesabı borçlandırılmıştır. Daha sonra da 30 Eylül 2023 Tarih ve 176 no.lu yevmiye fişi ile kur değerlemesi yapılarak 3.969.829,91 TL kur farkı geliri tahakkuku yapılarak 101.001 no.lu hesaptaki tutar 12.769.202,58 TL olarak kayıtlarda yer aldığı görülmüştür. 2023 Aralık sonunda ise kur değerlemesinin yapılmadığı görülmüştür. Bu çekin tahsil edilip edilmeyeceğine ilişkin doğrulama yapılamamıştır.

7- Enflasyon düzeltme işlemlerinde TFRS 29'un tam olarak uygulanmadığı bulgularına ulaşılmıştır.

8- Isparta İli Gönen İlçesi 121 Ada, 5 parselde kayıtlı fabrika hakkında Isparta İcra Hukuk Mahkemesi 2022/320 Esas numarası ile açılan ve fabrikanın icradan satışına ilişkin itirazın ilk derece mahkemesince reddi üzerine ihalenin Feshi Kararına karşı 01.12.2023 Tarihinde İstinaf Başvurusunda bulunulmuş olup, dosya Antalya Bölge Adliye Mahkemesi 12. Hukuk Dairesi'nin 2024/40 Esas numarası ile itiraz süreci devam etmektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine ilişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil ) (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

| Kilit denetim konuları             | Konunun denetimde nasıl ele alındığı   |
|------------------------------------|--|
| Ticari alacaklarda değer düşüklüğü | Denetimimiz sırasında, söz konusu ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: |

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda, TMS'ler gereğince, ticari alacaklar için değer düşüklüğü hesaplanmaktadır.

Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş değer düşüklüklerine ilişkin ayrılan/ ayrılacak karşılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Şirket için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda değer düşüklüğünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur .

Şirket'in ticari alacaklarına ilişkin açıklamalar 5 ve 6 no.lu dipnotlarda yer almaktadır.

• Ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollere ilişkin sürecin test edilmesi,

• Müşteri bakiyelerinin yaşlandırması, yaşlandırmanın analitik olarak incelenmesi,

• Kilit rasyoların değerlendirilmesi,

• Hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması,

• Geçmiş tahsilat kabiliyeti ile geleceğe yönelik değerlendirmeler dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Şirket'in ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi,

• Ticari alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi,

• Portföydeki senetli alacakların fiziki sayımının yapılması,

• Örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesi,

• Finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların incelenmesi ve bu notlarda yer verilen bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesi.

Çalışmalarımızın neticesinde, ticari alacaklarda değer düşüklüğünün denetiminde ulaşılan bulgular sınırlı görüş dayanağı bölümünde açıklanmıştır.

#### Kilit denetim konuları

#### Konunun denetimde nasıl ele alındığı

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulaması

Denetimimiz sırasında, söz konusu yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

TMS 29'un uygulanmasına yönelik açıklamalar Not 2.1'de yer almaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ("TMS 29") standardının hükümleri uygulanmıştır. TMS 29 standardı, finansal tabloların

• Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesini,

raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2023 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan kalemlere ilişkin tutarlar, 31 Aralık 2023 bilanço tarihindeki Tüketici Fiyat Endeksini (TÜFE) yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.

TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olması TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası nedeniyle bu husus, denetimimiz bakımından önemli bir konudur.

Şirket'in enflasyon muhasebesi uygulamasına ilişkin açıklamaları 2.1 no.lu dipnotta yer almaktadır.

- Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29'a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesini,

- Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, işlem tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesini,

- Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesini,

- Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesini,

- Yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesini,

- TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TMS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesini içermektedir.

Çalışmalarımızın neticesinde, yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlamaya ilişkin bulgulara sınırlı görüşün dayanağı bölümünde yer verilmiştir.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun

kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 09 Mayıs 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Kenan KATAR'dır.

Ankara, 08 Haziran 2024

AAC Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.

Kenan KATAR

Sorumlu Denetçi

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|   | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>31.12.2023 | Önceki Dönem<br>31.12.2022 |
|---|------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>   |                  |                          |                            |
| <b>Varlıklar</b>  |                  |                          |                            |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>  |                  |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri   |                  | 159.582                  | 103.998                    |
| Finansal Yatırımlar   |                  |                          | 0                          |
| Ticari Alacaklar  |                  | 40.398.355               | 14.060.137                 |
| Diğer Alacaklar   |                  | 887.564                  | 137.874                    |
| Stoklar   |                  | 0                        | 1.171.557                  |
| Peşin Ödenmiş Giderler  |                  | 498.778                  | 41.423                     |
| Diğer Dönen Varlıklar   |                  | 321.576                  | 5.060                      |
| <b>ARA TOPLAM</b>   |                  | <b>42.265.855</b>        | <b>15.520.049</b>          |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>   |                  | <b>42.265.855</b>        | <b>15.520.049</b>          |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>  |                  |                          |                            |
| İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar   |                  |                          | 4.925.695                  |
| Diğer Alacaklar   |                  | 505                      | 831                        |
| Maddi Duran Varlıklar   |                  | 215.193.023              | 130.315.566                |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar   |                  | 713.231                  | 1.177.931                  |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar   |                  | 713.231                  |                            |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı  |                  | 3.088.444                | 9.410.843                  |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>   |                  | <b>218.995.203</b>       | <b>145.830.866</b>         |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>   |                  | <b>261.261.058</b>       | <b>161.350.915</b>         |
| <b>KAYNAKLAR</b>  |                  |                          |                            |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  |                  |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar  |                  | 10.454.584               | 17.226.332                 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları  |                  | 1.657.328                | 2.730.830                  |
| Ticari Borçlar  |                  | 6.383.525                | 5.272.426                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar  |                  | 2.216.695                | 3.339.991                  |
| Diğer Borçlar   |                  | 651.946                  | 1.254.853                  |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)                               |                  | 2.146.910                | 959.383                    |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler   |                  | 1.207.308                | 2.125.461                  |
| <b>ARA TOPLAM</b>   |                  | <b>24.718.296</b>        | <b>32.909.276</b>          |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   |                  | <b>24.718.296</b>        | <b>32.909.276</b>          |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>  |                  |                          |                            |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü  |                  | 1.792                    |                            |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   |                  | <b>1.792</b>             |                            |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>   |                  | <b>24.720.088</b>        | <b>32.909.276</b>          |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>  |                  |                          |                            |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar   |                  | 236.335.369              | 128.257.249                |
| Ödenmiş Sermaye   |                  | 10.650.000               | 10.650.000                 |
| Sermaye Düzeltme Farkları   |                  |                          | 66.944.837                 |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar)  |                  | 117.205.278              |                            |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi   |                  | 500.000                  |                            |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)                           |                  | 45.728.839               | 62.473.680                 |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)   |                  | 45.709.780               |                            |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)   |                  | 45.709.780               |                            |
| Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar |                  | 19.059                   |                            |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)                              |                  | -3.995.939               |                            |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler   |                  | 12.460.785               | 4.908.920                  |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları  |                  | 4.644.753                | -56.199.310                |
| Net Dönem Karı veya Zararı  |                  | 49.141.653               | 39.479.122                 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar   |                  | 205.601                  | 184.390                    |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>   |                  | <b>236.540.970</b>       | <b>128.441.639</b>         |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>   |                  | <b>261.261.058</b>       | <b>161.350.915</b>         |

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|  | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2023 -<br>31.12.2023 | Önceki Dönem<br>01.01.2022 -<br>31.12.2022 |
|--|------------------|--|--|
| <b>Kar veya Zarar Tablosu</b>                                  |                  |  |  |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                    |                  |  |  |
| Hasılat  |                  | 19.400.053                               | 199.077.938                                |
| Satışların Maliyeti  |                  | -3.582.738                               | -159.057.712                               |
| <b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>                  |                  | <b>15.817.315</b>                        | <b>40.020.226</b>                          |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>  |                  | <b>15.817.315</b>                        | <b>40.020.226</b>                          |
| Genel Yönetim Giderleri  |                  | -2.612.358                               | -17.054.571                                |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                             |                  |  | 1.675.658                                  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                             |                  | -39.057                                  | -23.741.665                                |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                             |                  | <b>13.165.900</b>                        | <b>899.648</b>                             |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                              |                  | 89.873.705                               | 54.411.832                                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                              |                  | -53.440.092                              | -32.279.152                                |
| <b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b> |                  | <b>49.599.513</b>                        | <b>23.032.328</b>                          |
| Finansman Gelirleri  |                  | 4.041.710                                | 4.922.025                                  |
| Finansman Giderleri  |                  | -415                                     | -14.875.500                                |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>       |                  | <b>53.640.808</b>                        | <b>13.078.853</b>                          |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri                   |                  | -4.301.799                               | 26.558.820                                 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                    |                  |  | -1.512.991                                 |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                               |                  | -4.301.799                               | 28.071.811                                 |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>              |                  | <b>49.339.009</b>                        | <b>39.637.673</b>                          |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                     |                  | <b>49.339.009</b>                        | <b>39.637.673</b>                          |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                      |                  |  |  |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                    |                  | 197.356                                  | 158.551                                    |
| Ana Ortaklık Payları   |                  | 49.141.653                               | 39.479.122                                 |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                       |                  |  |  |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                       |                  |  |  |
| <b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                               |                  |  |  |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                 |                  |  |  |

## Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|  | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2023 -<br>31.12.2023 | Önceki Dönem<br>01.01.2022 -<br>31.12.2022 |
|--|------------------|--|--|
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>  |                  |  |  |
| DÖNEM KARI (ZARARI)  |                  | 49.339.009                               | 39.637.673                                 |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>   |                  |  |  |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>  |                  | <b>45.728.838</b>                        | <b>62.473.680</b>                          |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)   |                  | 53.860.399                               | 59.590.012                                 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar |                  | 19.059                                   | 2.883.668                                  |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                               |                  | -8.150.620                               |  |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri   |                  | -8.150.620                               |  |
| <b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>  |                  | <b>-3.995.938</b>                        |  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>  |                  | <b>41.732.900</b>                        | <b>62.473.680</b>                          |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>   |                  | <b>91.071.909</b>                        | <b>102.111.353</b>                         |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>  |                  |  |  |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar  |                  | 364.288                                  | 408.446                                    |
| Ana Ortaklık Payları   |                  | 90.707.621                               | 101.702.907                                |

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|  | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2023 - 31.12.2023 | Önceki Dönem<br>01.01.2022 - 31.12.2022 |
|--|------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>   |                  |                                       |   |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>   |                  | <b>49.523.832</b>                     | <b>30.533.482</b>                       |
| Dönem Karı (Zararı)  |                  | 49.339.009                            | 39.637.673                              |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                   |                  | <b>-2.393.433</b>                     | <b>-46.499.790</b>                      |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler   |                  | -4.462.681                            | -24.062.971                             |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler   |                  |                                       | -19.592.713                             |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler   |                  | -437.461                              | -720.818                                |
| Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler   |                  | 2.506.709                             | -1.382.058                              |
| Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler  |                  |                                       | -741.230                                |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>   |                  | <b>1.806.764</b>                      | <b>37.395.599</b>                       |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler   |                  |                                       | -22.637.556                             |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler                     |                  |                                       | 133.649                                 |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler  |                  | 1.847.760                             | 13.534.771                              |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler   |                  | -40.996                               | 47.860.417                              |
| Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler                     |                  |                                       | -1.495.682                              |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>   |                  | <b>48.752.340</b>                     | <b>30.533.482</b>                       |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)  |                  | 771.492                               |   |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>   |                  | <b>0</b>                              | <b>125.867</b>                          |
| Alınan Temettüleri   |                  |                                       | 125.867                                 |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>   |                  | <b>0</b>                              | <b>-1.013</b>                           |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları   |                  |                                       | -1.013                                  |
| ENFLASYON ETKİSİ   |                  | -49.468.248                           | -30.573.272                             |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) |                  | 55.584                                | 85.064                                  |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)  |                  | 55.584                                | 85.064                                  |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>  |                  | <b>103.998</b>                        | <b>11.491</b>                           |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ   |                  |                                       | 7.443                                   |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>  |                  | <b>159.582</b>                        | <b>103.998</b>                          |



