



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

MARKA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2024 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama
2024 YILI 1.ÇEYREK DÖNEMİ MALİ TABLOLAR

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2024	Önceki Dönem 31.12.2023
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	1.919.424	1.301.540
Ticari Alacaklar	5	22.978.592	73.791.411
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		730.799	838.753
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		22.247.793	72.952.658
Diğer Alacaklar	7	66.016.224	35.548.558
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		15.108.835	14.083.382
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		50.907.389	21.465.176
Stoklar	9	11.746.960	11.751.222
Peşin Ödenmiş Giderler	10	2.514.337	2.643.809
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		19.520	22.460
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		2.494.817	2.621.349
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	22	5.878	6.729
Diğer Dönen Varlıklar	16	2.061.149	3.068.082
ARA TOPLAM		107.242.564	128.111.351
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		107.242.564	128.111.351
DURAN VARLIKLAR			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	11	1.199.617	1.233.740
Maddi Duran Varlıklar	12	24.911.616	27.616.881
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	40.603.321	40.658.400
Peşin Ödenmiş Giderler	10	682.442	910.882
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	0	729.832
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		67.396.996	71.149.735
TOPLAM VARLIKLAR		174.639.560	199.261.086
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Diğer Finansal Yükümlülükler	6	0	81.726
Ticari Borçlar	5	1.661.723	7.370.938
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		1.661.723	7.370.938
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	2.432.101	1.963.663
Diğer Borçlar	7	28.750.062	52.962.145
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		9.407	10.824
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		28.740.655	52.951.321
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	8	13.944.570	47.177.696
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	11	22.632	14.674
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	125.079	135.738
Kısa Vadeli Karşılıklar	14,15	2.162.261	2.353.519
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		280.283	188.047
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		1.881.978	2.165.472
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	5.617.842	6.433.153
ARA TOPLAM		54.716.270	118.493.252
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		54.716.270	118.493.252
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar	15	4.925.361	3.396.293
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		4.925.361	3.396.293
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22	8.202.683	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		13.128.044	3.396.293
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		67.844.314	121.889.545
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	17	108.015.193	78.208.869
Ödenmiş Sermaye	17	20.990.000	20.990.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	184.807.707	184.807.707
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		2.243.684	2.243.684
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	17	443.996	-644.434

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		443.996	-644.434
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		443.996	-644.434
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		4.570.534	4.570.534
Yasal Yedekler		4.570.534	4.570.534
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-133.405.294	-116.837.900
Net Dönem Karı veya Zararı		28.364.566	-16.920.722
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-1.219.947	-837.328
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		106.795.246	77.371.541
TOPLAM KAYNAKLAR		174.639.560	199.261.086

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	55.898.913	8.953.047
Satışların Maliyeti	18	-12.374.065	-6.531.993
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		43.524.848	2.421.054
BRÜT KAR (ZARAR)		43.524.848	2.421.054
Genel Yönetim Giderleri	19	-2.434.434	-2.056.220
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	14.192	4.214
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	-73.919	-129.019
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		41.030.687	240.029
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	11	-105.831	65.145
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		40.924.856	305.174
Finansman Gelirleri	21	595	0
Finansman Giderleri	21	-2.071.869	-327.370
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-633.629	17.981.622
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		38.219.953	17.959.426
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-9.884.678	754.790
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	22	-145.652	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	-9.739.026	754.790
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		28.335.275	18.714.216
DÖNEM KARI (ZARARI)		28.335.275	18.714.216
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-29.291	-17.643
Ana Ortaklık Payları		28.364.566	18.731.859
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		1,35000000	0,89200000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		28.335.275	18.714.216
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	17	1.088.430	979.977
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.448.089	1.302.917
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-359.659	-322.940
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-359.659	-322.940
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.088.430	979.977
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		29.423.705	19.694.193
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		29.423.705	19.694.193

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Önceki Dönem 01.01.2023 - 31.03.2023
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		447.492	-1.305.232
Dönem Karı (Zararı)		28.335.275	18.714.216
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		28.335.275	18.714.216
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-10.132.972	-23.035.866
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-1.501.929	-110.113
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		915.185	-910.856
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.621.304	-590.682
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-283.494	-2.977
Genel Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-422.625	-317.197
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		8.572.856	-535.361
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-18.119.084	-21.479.536
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-17.947.502	4.045.190
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		10.911	14.274
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		51.212.258	10.450.097
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		107.954	683.228
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		51.104.304	9.766.869
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-30.444.932	-20.454.466
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-1.025.453	-13.409.225
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-29.419.479	-7.045.241
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-33.233.126	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		-33.233.126	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		4.262	-2.547.157
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		357.912	16.342.616
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-5.709.215	343.935
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		0	-4.773
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-5.709.215	348.708
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		468.438	448.872
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-603.585	-551.759
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-1.417	-1.985
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-602.168	-549.774
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-10.659	119.805
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		234	-121.027
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		234	-107.985
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	-13.042
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		254.801	-276.460
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		192.691	-1.028.772
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		170.392	931.763
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		170.392	931.763
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		617.884	-373.469
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		617.884	-373.469
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.301.540	1.232.649
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.919.424	859.180

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayırılan Kurulanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birlikmiş Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Risken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları							

Önceki Dönem
01.01.2023 - 31.03.2023

Carı Dönem 01.01.2024 - 31.03.2024	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakiyeler		20.990.000	184.807.707	2.284.684	443.996			4.570.534	3.479.126	-133.405.294	28.364.566	108.015.193	-1.219.947	106.795.246		